

ЯЛУТОРОВСКАЯ ЖИЗНЬ

Твоя новость в газете. Если вы стали очевидцем интересного события или факта, сообщите нам: yl1907@mail.ru, vk.com/yznaet, ok.ru/yznaet

Дежурный по номеру
в четверг
Павел Белоглазов,
☎ 3-23-58, с 8-00 до 12-00.



Когда люди помогают друг другу

Примеры человеческой доброты и участия - в очередном обзоре писем наших читателей ▶ 4

12.12 День Конституции Российской Федерации

Уважаемые жители Тюменской области! Поздравляю вас с Днём Конституции Российской Федерации! Основной Закон нашей страны определил будущее России на много лет вперед. Стабильность и незыблемость принципов Конституции - главная опора для поступательного развития региона и страны. Этот важнейший документ был и остается гарантом прав и свобод граждан. Все наши достижения в последнее время стали следствием реализации тех возможностей, которые предоставил нам Основной Закон. Жители Тюменской области, как и все россияне, несут ответственность за судьбу Отечества. Убеждены, мы приложим все усилия для его укрепления и процветания. Не сомневаюсь, благодаря нашей сплоченности мы добьемся хороших результатов. Желаю всем здоровья, счастья, новых успехов в созидательном труде и всего самого наилучшего!
Александр МООР,
губернатор Тюменской области

Уважаемые ялуторовчане! 26 лет назад, 12 декабря, была принята Конституция России - главный закон страны. В этом документе закреплены основные принципы построения исполнительной и законодательной власти, отражены идеи правового государства и демократии, приоритета прав и свобод человека. Все мы хотим видеть Россию сильным, развитым и процветающим государством. Но для этого каждому из нас надо научиться пользоваться не только правами, но и выполнять свои обязанности, заложенные в Конституции. Суть власти любого уровня - работать в интересах граждан, и наша задача - стремиться, чтобы принципы равенства и справедливости стали нормой жизни, чтобы каждая семья была социально защищенной, чтобы каждый житель Ялуторовска ощущал надежную защиту Основного Закона. Поздравляю вас, дорогие горожане, с праздником! Крепкого здоровья вам и вашим близким, успехов в труде и общественной жизни, мира и благополучия!
Вячеслав СМЕЛИК,
глава муниципального образования
город Ялуторовск

Поздравляю жителей Ялуторовского района с главным государственным праздником страны - Днём Конституции! Этот документ отражает весь опыт и достижения, накопленные за многие столетия истории нашей страны, определяет стратегию дальнейшего развития государства. Гарантии прав и социальная защита граждан, свободная экономика и самостоятельность местного самоуправления - базовые элементы действующей Конституции Российской Федерации, признанной мировыми исследователями одной из самых совершенных. Именно эти основополагающие направления определяют упрочение гражданского мира и согласия в обществе. Желаю вам, уважаемые жители Ялуторовского района, доброго здоровья, благополучия, уверенности в завтрашнем дне и новых достижений во имя нашего Отечества! С праздником!
Андрей ГИЛЬГЕНБЕРГ,
глава
Ялуторовского
района



Подпишись на нашу газету
в редакции и **УЧАСТВУЙ В ЛОТЕРЕЕ**



Каждую неделю
разыгрываются:

комплект палок для скандинавской ходьбы, новогодние украшения.

Стоимость подписки на полугодие в редакции «ЯЖ» - **480 руб.**

Тёплый декабрь без гриппа

Эпидемическую обстановку обсудили в администрации города

ЗДОРОВЬЕ

Евгений ДАШУНИН

За 11 месяцев с симптомами ОРВИ и гриппа в местную больницу обратились 10074 горожанина. Из них 83% (почти 8,5 тысячи) - дети до 17 лет.

Такую информацию озвучили специалисты филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тюменской области» на очередном заседании городской санитарно-противоэпидемической комиссии.

Первой волны не было. С подозрениями на респираторные заболевания в ноябре врачей посетили 833 человека. Грипп не подтвердился ни в одном случае. В конце осени обычно проходит первая волна заболеваемости, но в этом году ялуторовчане её не ощутили. Возможно, заслуживает от заразы выступила вакцинация.

В прививочном плане 2019 года по городу и району значатся 24494 человека, в том числе 6489 детей. Для вакцинации взрослых поступило 16900 доз, все они израс-

Погода за окном благоволит распространению вирусных инфекций, поэтому не забудьте сделать прививку. Вас ждут в 101 кабинете взрослой поликлиники на ул. Комсомольской, 63

ходованы. Сейчас в Ялуторовск направлены ещё 1400 единиц препаратов. Прививки получили 91% взрослых, включённых в план, и 82% детей. Студенты и школьники охвачены вакцинацией почти полностью, а по садикам показатель всего 66%. Специалисты сетуют - родители малышей часто пишут отказы, не думая о последствиях.

Председатель комиссии Ольга Губачёва отметила: если ребёнок находится в коллективе, шансов заболеть у него больше, а грипп опасен серьезными осложнениями. Она попросила усилить меры профилактики

и разъяснительную работу в образовательных учреждениях. Главный специалист-эксперт территориального отдела областного управления Роспотребнадзора Сергей Искра добавил, что несмотря на низкий уровень заболеваемости гриппом и ОРВИ, привиться всё же следует, как это уже сделали 45% населения России.

Пневмония вне больницы. На заседании затронули и пробле-

му внебольничной пневмонии - воспалительного заболевания легких, которое возникает вне стационара или выявляется в первые двое суток после госпитализации. Тяжелее всего оно протекает у пожилых людей - летальность достигает 30%. Чаще болеют взрослые горожане. Сезонности у пневмонии нет. Профилактика недуга - повышение иммунитета, закаливание, ранняя диагностика и, конечно же, комплексные прививки.

▶ **Продолжение на 2-й стр.**



Играть в снежки веселее, чем болеть, особенно когда декабрь радует тёплой погодой /ФОТО АЛЕКСАНДРА СМЕРНОВА

НОВОСТИ

Паспорта - в День Конституции

■ (Соб. инф.)

Шесть четырнадцатилетних юношей и девушек – трое горожан и трое селян - получают сегодня, в День Конституции, главные документы граждан Российской Федерации.

Паспорта им вручат в торжественной обстановке главы города и района, а также представители соответствующих ведомств. Такой чести удостоивают отличников учебы, спорта и активистов.

■ **СПРАВКА «ЯЖ».** По желанию гражданина на 18 странице паспорта ставят отметки о его группе крови и резус-факторе, а также указывают идентификационный номер налогоплательщика.

Уважаемые предприниматели и руководители предприятий! Приглашаем вас принять участие в программе «Гостиничный бизнес и туризм» от школы бизнеса Тюменской области.

Живая лекция «Как разработать и внедрить методологию работы с картой жизненного цикла гостя для постоянного улучшения сервиса» состоится **13 декабря, в 10-00, в Деловом Доме «Сретенский» (ул. Ленина, 28, 3 этаж).**

Для участия необходимо зарегистрироваться на сайте: pro.dasreda.ru/tyumen_tourism или по телефону 8-922-470-35-01.

Участие бесплатное, по окончании обучения выдается сертификат (его получают участники, прошедшие электронную регистрацию).

Администрация города Ялуторовска

Тёплый декабрь без гриппа

Эпидемическую обстановку
обсудили в администрации города

◀ **Начало на 1-й стр.**

За девять месяцев заболели 179 ялуторовчан, в прошлом году – 147. Сейчас диагноз подтвержден у шести учеников школы № 1. Первый случай зарегистрирован 8 ноября, последний – 25-го, то есть ребята заразились в один инкубационный период, который длится 21 день. Соответственно, все случаи пневмонии, которые могут произойти до 15 декабря, будут причислены к нему же.

В других образовательных учреждениях дети тоже болеют, но это не связано между собой заболевания. К примеру, по два ребенка с внебольничной пневмо-

нией выявили в четвертой и третьей школах, а также в нескольких детских садах.

Рост даёт диагностика. Встрепенность у членов комиссии вызвал рост заболеваемости ВИЧ. За девять месяцев он составил 25,8% - 22 новых случая среди взрослого населения. В прошлом году заболевших было 16. Парентеральный вирусный гепатит тоже дал небольшую прибавку в два факта, хотя в 2018 не зафиксировано ни одного. Специалисты центра гигиены и эпидемиологии связывают показатели с улучшением качества диагностики.

В конце ноября с диагнозом В20 (болезнь, вы-

званная вирусом иммунодефицита человека) у врача-инфекциониста состояли 393 человека, из них 181 пациент получает терапию. В местах лишения свободы находятся 52 ялуторовчанина - носителя вируса, ещё четверо, прописанных в городе и районе, проживают в других территориях.

С сочетанием ВИЧ и туберкулез на учёте 15 человек, ВИЧ и вирусный гепатит – 117. У десяти инфицированных матерей в этом году появились дети. Все роженицы принимали назначенные препараты. Возраст группы риска за последние годы сместился к более зрелому - среди носителей вируса есть мужчина 72 лет.

С подозрением на ОРВИ и грипп обратились
(за 11 месяцев 2019 года)

8,5 тыс. детей

1,5 тыс. взрослых

План по вакцинации
(город и район)

24494 чел.

Получили прививки

91% взрослых,

82% детей, из них -

66% дошкольников

Рынок недвижимости Ялуторовска: ситуация на сегодня и перспективы 2020 года

БУДЬ В КУРСЕ

Уходящий год порадовал долгожданным событием - Центральный банк РФ несколько раз снижал ключевую ставку, которая к декабрю достигла 6,5%. Это, конечно, отразилось и на рынке недвижимости. Дмитрий Шмурин, руководитель отдела продаж компании «Этажи» в Ялуторовске, подвёл итоги 2019 года и рассказал, чего ждать в 2020-м тем ялуторовчанам, кто ещё не успел приобрести недвижимость.

Цены остаются стабильными

Рынок недвижимости Ялуторовска в 2019 году был достаточно активен. Рост количества сделок начался в июле и продолжается до сих пор. Одной из причин увеличения активности на рынке может быть снижение ключевой ставки, а вместе с ней и улучшение условий по ипотеке.

Ситуация на рынке вторичной недвижимости в течение 2019 года в Ялуторовске была достаточно стабильной. Общероссийский тренд, связанный с ростом цен, не



коснулся жилья в городе декабристов, на год они «замёрзли» практически на одном уровне. Цены на двухкомнатные квартиры не изменились и составили в среднем порядка 32 257 рублей за квадратный метр. Немного (всего на 1%) снизились цены на трёх- и четырёхкомнатные квартиры - 31 717 и 29 227 рублей за квадратный метр соответственно. Значитель-

нее подешевели «однушки» - на 4%, цена на них достигла 33 099 рублей за квадратный метр.

Больше всего квартир в 2019 году было представлено в центральной части города по средней цене 36 507 рублей за квадратный метр. Также популярной у покупателей Ялуторовска, стоимость квадратного метра здесь достигает 32 518 рублей.

Стабильная ситуация царит и на рынке загородной недвижимости. Цены на дачи и дома к концу года снизились в среднем на 4%, земельные участки подешевели на рекордные 16%.

На данный момент в базе «Этажей» представлено более 1100 предложений домов, дач, земельных участков и квартир от собственников.

Ипотека стала популярнее?

Очередной совет директоров Банка России, состоявшийся 25 октября 2019 года, принял решение снизить ключевую ставку до 6,5% годовых. Предыдущая ключевая ставка Банка России составляла 7%, и срок её действия продлился около двух месяцев.

Вслед за этим событием ведущие банки страны стали снижать ипотечные ставки. Так, в РФ средняя одобренная ипотечная ставка в декабре на вторичное жильё - 9,5%, на загородную недвижимость - 10,3%.

Хороший выбор ипотечных программ и очередное снижение ставок положительно сказались на и так уже активном рынке недвижимости Ялуторовска. Горожане

активно интересовались ипотечными программами, что говорит о стабильном спросе на вторичную недвижимость и новостройки.

Предложение и спрос

На рынке вторичного жилья относительное затишье - количество предложений остается стабильным, а в сегменте загородной недвижимости за 2019 год стало больше предложений о продаже практически на 100%.

Наиболее популярны в Ялуторовске однокомнатные и двухкомнатные квартиры. Больше всего предложений представлено в центре города, районах лесозавода и техникума. В сегменте загородной недвижимости чаще всего покупали участки площадью 5-10 соток.

Есть очень интересные варианты. Например, сейчас в центре Ялуторовска продается однокомнатная квартира с косметическим ремонтом в хорошем кирпичном доме 1998 года, с лоджией - всего за 1 млн 150 тысяч рублей. Также в центре предлагают на продажу 2-комнатную квартиру за 1 млн 450 тысяч рублей - в шаговой доступности детский

сад, дом удачно расположен вдали от проездов улиц. Трёхкомнатную квартиру с косметическим ремонтом, расположенную в кирпичном доме в прекрасном районе, продают за 1 млн 750 тысяч рублей. Добротный благоустроенный деревянный дом на участке в 7 соток с баней, теплицей и насаждениями можно купить за 1 млн 750 тысяч рублей, а участок с коммуникациями - за 580 тысяч рублей.

Что нас ждёт в 2020 году?

По оценкам аналитиков, в 2020 году можно ожидать стабилизации цен и роста спроса на жильё в первом полугодии на 40%. Соответствует ли общероссийский тренд и Ялуторовску?

- Прогнозировать динамику цен очень сложно, так как стоимость недвижимости во многом зависит от спроса и предложения в городе. Думаю, что в 2020 году покупателей будет больше, так как ипотечная ставка и суперпредложения от банков привлекают всё больше людей, которые теперь имеют возможность обрести своё жильё, - отметил Дмитрий Шмурин.



Памятную стелу в честь трёхсотлетия деревни отец Сергей освятил после крестного хода /ФОТО ЕВГЕНИИ ДИКИХ

Два праздника Криволюкской

В деревне объединили светские и духовные события

Христианский праздник Введения во храм Пресвятой Богородицы праздновала 4 декабря Русская православная церковь.

В ялуторовском храме «Целительница» литургия началась в этот день рано: прихожанам и отцу Георгию Санникову хотелось успеть на торжество во всеми любимую Введенскую церковь, где настоятель сельских приходов протоиерей Сергей Рыбакин, криволюкцы и гости собрались на престольный праздник.

Крестный ход и освящение. К этой дате приурочили открытие и освящение памятного знака «300 лет деревне Криволюкской». Стелу установили на перекрестке трёх дорог и украсили строками стихов о малой родине местной поэтессы Натальи Парначёвой. Посетил в этот день Криволюкскую и глава района Андрей Гильгенберг с представителями администрации.

Большинство верующих причащались. А как же иначе, ведь в этот день в истории человечества произошло знаменательное событие: престарелые родители привели

К престольному празднику был приурочен трёхсотлетний юбилей со дня основания деревни

в храм трёхлетнюю дочь Марию – будущую Богородицу!

После освящения знака староста Введенского храма Валентина Мясникова пригласила всех на братскую трапезу и концерт.

Радость от богослужений и общения. Клуб наполнился румяными от декабрьского мороза гостями. В зале, украшенном фотоснимками пейзажей родного края, представленными местным фотографом Николаем Радье, гости расположились за щедро накрытыми столами. Они с радостью посмотрели номера, подготовленные сельскими самодельными артистами и их руководителем Татьяной Мясниковой. Вокальная группа «Рябинушка», детский хор «Весёлые

нотки», дуэт «Лада» под дружные аплодисменты зрителей пели о родине и маме. Удивил игрой на гитаре Кирилл Зайцев.

Заместитель главы района Любовь Цыганкова подарила жителям Криволюкской картину с пейзажем, похожим на их природу, и отметила, что при таком отношении к истории родного края и его традициям деревня проживёт ещё как минимум 300 лет.

Второе отделение праздничной программы оказалось не менее интересным. Николай Радье продемонстрировал зрителям слайды, посвящённые богатой истории родного края, в котором много красивых мест и замечательных людей. Почин сделал казак Уляшка Мяс-

ников, открывший здесь три века назад староверческое поселение. Кропотливая работа энтузиастов – краеведов и учеников местной школы в союзе с работниками культуры и образования – удостоена областного гранта в номинации «Люблю свой край».

По благословению батюшек пропели мы «Многая лета» хозяевам и гостям Криволюкской и покинули гостеприимную деревню, унося двойную радость: духовную – от праздничных Богородичных богослужений и светскую – от дружеского общения служащих и прихожан разных храмов.

Татьяна НИКОЛИНА,
прихожанка
Успенско-Никольского
храма

■ ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА. Своё название деревня получила благодаря местности между Доном и Волгой, откуда приехали в наши края переселенцы. Первое упоминание о ней датировано 1719 годом. В 1845-м Криволюкская относилась к Боровушинской волости и числилась казённой лесной дачей. В окрестностях – живописные сосновые боры, старицы Тобола. В 1919 году она вошла в состав Томиловской волости. Коренные фамилии – Мясниковы, Глазуновы. Первым председателем колхоза «Красный Октябрь», созданного в 1929 году, стал участник Первой мировой войны Матвей Мясников. В годы Великой Отечественной войны здесь в интернате жили дети, эвакуированные из блокадного Ленинграда. В 1951 году произошло укрупнение коллективных хозяйств. Криволюкскую присоединили к Хохлово – центральной усадьбе колхоза «Верный путь».

ПРЕМЬЕРА

Спектакль на библейские темы

Тюменский православный хор имени старца протоиерея Николая Гурьянова вновь порадовал спектаклем на библейские темы.

Руководитель коллектива, регент и режиссёр в одном лице матушка Любовь Цирке привезла в Ялуторовск новую постановку. В её основе – известный сюжет о святой мученице Параскеве, наречённой Пятницею, которая жила в III веке в Икони, в богатой и благочестивой семье. Её родители особенно почитали день страданий Господних – пятницу, поэтому и назвали так свою дочь. Юной деве пришлось вытерпеть невероятные страдания во имя православной веры.

Святая Параскева Пятница пользуется у православного народа особой любовью и почитанием. С её памятью связано множество благочестивых обычаев и обрядов. В древних русских месяцесловах и святцах имя мученицы пишется так: «Святая Параскева, нареченная Пятница». Храмы во имя святой Параскевы назывались в древности Пятницами. По церковному верованию, она – покровительница полей и скота, помогает исцеляться от самых тяжёлых душевных и телесных недугов. Перед началом спектакля прозвучали песнопения из сборника «Слово жизни» старца Николая Гурьянова. Этот праведник, имя которого много лет носит коллектив, был отшельником на одном из островов Псковского озера. Он умер в 2002 году, но паломники до сих пор едут к месту его земного обитания в надежде найти ответы на вопросы современности, очистить душу от скверны. Регулярно бывает в этих краях и коллектив православного хора. А ещё тюменцы часто гастролируют по известным духовным центрам России и зарубежья. Нести православную веру помогают благотворители.

ДОБРЫЕ ДЕЛА

Икона из Софрино

В праздник Казанской иконы Божией Матери народ обращается с покаянной молитвой к образу Заступницы Усердной, которая помогает спастись всем, прибегающим к её помощи.

В селе Романовском есть храм в честь Казанской иконы Божией Матери. На его престольный праздник съезжаются гости не только из Ялуторовска, но и из многих соседних городов – Тюмени, Кургана, Екатеринбурга.

Вдохновившись образом Заступницы, прихожанка Успенско-Никольской церкви Людмила Панкова заказала в подмосковном центре церковной утвари Софрино икону Казанской Божией Матери. Православная святыня пронесена крестным ходом вокруг Романовской церкви, а теперь украшает наш храм, находясь рядом с Абалакской Божией Матерью. И радует всех нас!

Светлана ШОРОХОВА,
прихожанка Успенско-Никольского храма



Крестный ход в Романовском с Казанской иконой Божией матери

Страницу подготовил Павел БЕЛОГЛАЗОВ

НОВОСТИ

Наш город представлен в Тюмени

■ Павел ЗОРИН

Презентация сразу трёх изданий о нашем городе - 14-го выпуска альманаха «Ялутур-городок», фотоальбома памяти Анатолия Мясникова «С «лейкой» и блокнотом» и подарочной книги к 360-летию города - прошла в литературно-краеведческом центре Тюмени.

Совпадение или перст судьбы, но среди именитых участников события преобладали Александры: советник губернатора и писатель Новопашин, доктор исторических наук Ярков и Вычугжанин, руководитель комиссии по военно-патриотическому воспитанию общественной палаты Перов, член регионального совета Российской военно-исторического общества и создатель многих краеведческих бестселлеров Петрушин, автор текста новой песни о Тюмени «Сиреневый вальс» Вахтомин... Впрочем, были и два Павла: Андриенко и Белоглазов.

Как уже догадался читатель, при таком раскладе без сюрпризов не обошлось. Обнаружилось по меньшей мере два «рояля», спрятанных в кустах, то бишь среди полок с произведениями о Ялуторовске за 16 лет активного книгоиздательства: премьера песни в исполнении первого Павла и краеведческие открытия последних лет в демонстрации второго. Шесть Александров тоже не бездействовали. Очерк «Колчак в Тюмени», открывающий альманах, прокомментировала Ольга Матвеева, потомок героев публикации - братьев Матвеевых, адъютанта и ординарца адмирала, и тюменских заводчиков Машаровых. В этот вечер торжествовала История. Ведущие краеведы областной столицы, учёные, сотрудники музеев, руководители общественных организаций дали высокую оценку представленным произведениям и назвали Ялуторовск одним из духовных центров провинции, где трепетно хранят и приумножают наследие предков.

Ялуторовск Знает
Самые свежие новости города и района на сайте yalutorovsk.online и в социальных сетях

Изучая родной край

Летопись продолжают юные и взрослые исследователи

ПАТРИОТЫ

■ Павел БЕЛОГЛАЗОВ

Очередной конкурс краеведческих работ им. И. Ю. Озолина прошёл в музее «Торговые ряды». Он собрал юных и взрослых исследователей истории родного края.

Особенно активными были ученики 9 «А» из школы им. Декабристов, а также центр туризма и детского творчества. Примечательно, что три автора - Наталья и Анфиса Рязановы и Ирина Дударева - живут в деревне Малая Тихвина, хотя учатся в Ивановке и Новоатъялово.

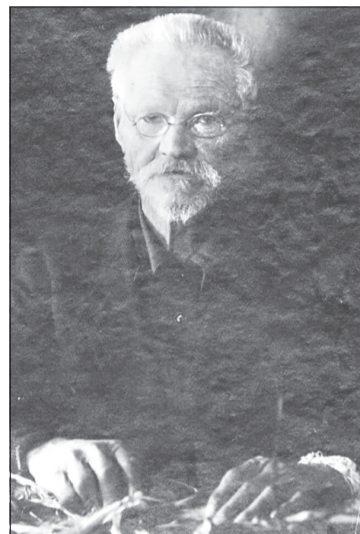
Двенадцать работ и три темы. Среди двенадцати заявленных работ представлены три темы: «Летопись родного края», «Родословие. Славные земляки» и «Военная история».

В преддверии 75-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. усилился интерес юношества к боевому пути земляков. Елена Кошелева из Старого Кавдыка с гордостью пишет о прадедушке - Герое Советского Союза Николае Захарчуке. Он в числе первых форсировал Днепр, но потом попал в плен, оттуда - в аве-

ровскую школу диверсантов, где установил связь с советским разведчиком. После поражения фашистской Германии оказался в западной зоне оккупации. Союзники передали его нашим властям. И снова - лагеря, только сталинские. Проявив незаурядную волю и смекалку, он добился полной реабилитации. Ему вернули звание и награды.

Памятный знак фронтовикам. Судьба этого легендарного человека заинтересовала и Андрея Синякова из школы им. Декабристов. А вот его одноклассники и поисковики Илья Сабянин и Михаил Ольхов прикоснулись к трагической истории 1276-го полка 384-й стрелковой дивизии, который формировался в Ялуторовске в августе-ноябре 1941 года и почти полностью был выбит в ожесточенных боях под Старой Руссой.

Оценивая эту работу, жюри рекомендовало юным исследователям сосредоточить усилия на поиске места формирования подразделения. По имеющимся сведениям, новобранцы жили в землянках за нынешней территорией школы им. Декабристов, в районе дач. А стрельбище у них было по старой дороге на Криволукскую вдоль Тобола. У офицеров запаса и вооружён-



Конкурс проводится в честь первого директора ялуторовского музея Ивана Озолина

ных сил, Мамонтовского фонда есть намерение установить памятный знак в честь этого полка, названного ялуторовским по месту формирования.

Исторические факты и люди. В номинации «Родословие» диплом первой степени присужден Никите Лымареву из Каньги, учащемуся Коктюльской школы. Он собрал интересную информацию и богатый фотоархив об известном хирурге, почётном гражданине Ялуторвска Геннадии Полковни-

кове, малая родина которого - Коктюль. В этой же номинации, но среди взрослых, учительница начальных классов Асланинской школы Земфира Челялова представила многогранный образ ветерана педагогического труда, автора краеведческих книг, почётного гражданина района Рафаила Магжанова.

Ветеран музейного дела Лидия Плоскова завершила серьёзный труд по истории мебельного производства в нашем городе и продемонстрировала на фотографиях образцы продукции, начиная с довоенной поры. Оказывается, первый цех располагался напротив острога по улице Шаурова. Работу Лидии Плосковой отметили дипломом первой степени.

Дипломанты конкурса получили в подарок последний номер альманаха «Ялутур-городок». Лучшие исследования появятся в следующем выпуске.

■ **СПРАВКА «ЯЖ».** Традиционный конкурс краеведов проводится с 1997 года. С 1998-го он носит имя основателя и первого директора музея - Ивана Юрьевича Озолина, которому позднее за особые заслуги перед нашим городом присвоили высокое звание почётного гражданина Ялуторвска (посмертно).

И вновь благодарности и события

НАМ ПИШУТ

■ Светлана НЕСТЕРОВА

Письма, пришедшие в редакцию в ноябре, в основном посвящены благодарностям и событиям, которые произошли в повседневной жизни их авторов. Знакомимся...

Внимательный водитель. Хочу поблагодарить Сергея Рудакова, водителя городского автобуса № 3. Мне нужно было доехать до Дворца культуры. Думала, до остановки дойду быстро. Но не получилось - дорога скользкая, а бежать не могу. Оставалось пять метров, когда подошёл автобус. Постоял и тронулся. Водитель, увидев, что я не успеваю, остановился и подождал. Рада, что шофёр оказался таким внимательным и благодарным. Вот пример для других! Через кондуктора передала ему спасибо. Хочу пожелать Сергею Александровичу крепкого сибирского здоровья, благополучия в семье и успехов в работе!

Сачида ВАГИТОВА

Пример человеческой доброты. Вез жену в поликлинику на улице Комсомольской. Вдруг нарушилась синхронность работы поршневого группы дви-

гателя - загорелась аварийная лампочка. Заволновался и с трудом доехал до больницы. На обратном пути заехал на СТО по ул. Щорса. При входе меня встретили мастера: Евгений Кадацкий, старший техцентра «СканГазСервис» Дмитрий Кадацкий, Сергей Фишер и Сергей Воронин. Они нашли причину неисправности, съездили до автомагазина и починили двигатель.

От переживаний за жену и автомобиль у меня повысилось давление. Евгений это заметил и быстро принёс тонометр. Нашлось и нужное лекарство. Ребята меня успокоили, усадили в кресло, принесли чай. Через короткое время давление нормализовалось. Конечно же, меня больше успокоила их забота. Ведь сейчас так не хватает теплоты и внимания, особенно пожилым людям. Спасибо вам, мастеровые и внимательные парни! Будьте всегда такими!

Анатолий ШУСТОВ

«Шаг в будущее» - путь к большим возможностям. На XXII областном научном форуме «Шаг в будущее» школу-интернат № 6 представляли восьмиклассница Аделина Рахимова и девятиклассница Анна Игнатченко. Они представили работы, посвященные театру. Аделина вынесла на суд жюри уже «обкатанный» про-

ект - «Самые лучшие театры», с которым на межрегиональной научно-практической конференции заняла первое место. Анна в своей работе «Театральная кукла и ее образ» раскрыла не только секреты рождения игрушки, но и её самостоятельного изготовления. В секции «Культурология» проекты представили 22 человека.

Ребята шестой школы неоднократно участвовали в этом форуме. Он для них очень значим. В 2013 году Роман Гарманов и Алексей Боровиков впервые защищали свои работы на областном уровне. Алексей занял первое место, а Роман привёз победу в своей номинации. В 2016 году исследования представили Анна Игнатченко, Олег Суровцев, Лиля Забирова, а в 2018-м - Людмила Кононенко.

Участие в таких мероприятиях повышает самооценку. Веря в свои силы, ребята смело поступают в учебные заведения. Например, Роман и Лиля - в ТюмГУ, а Алексей - в Уральский университет. В этом году мальчишки уже получили дипломы и нашли работу по специальности. Раиса ФАТХУЛЛИНА и Оксана КУДРЕВАТЫХ, научные руководители

«Патриот» стреляет метко. Очередной конкурс между ребятами военно-патриотическо-

го кружка прошел в начале месяца в Сингуле Татарском. Команды из Зиново - «Русичи», Сингуля Татарского - «Патриот» и Хохлово - «Защитники Отечества» состязались в Доме культуры.

Испытания включают два этапа: стрельбу из пневматического оружия - винтовки и пистолета. Компетентное жюри - директор «Пожсервиса» Алексей Журавлев, капитан юстиции, старший следователь МО МВД «Ялуторовский» Анжелика Макарова и фельдшер местного ФАП Анна Кобелева - призовое место присудили команде «Патриот». «Русичи» оказались на второй строчке, а на третьей - «Защитники Отечества».

В личном зачете лучшим по стрельбе из винтовки и пистолета стал Рафаэль Каримов из «Патриота».

Победители удостоены кубков, а команды получили дипломы, грамоты и подарки.

Хочется поблагодарить Алексея Журавлева за предоставленные призы, директора Сингульского ДК Марата Калина за гостеприимство и, конечно, нашего неизменно го руководителя - Олега Мешалкина.

Мария КОРЕШКОВА, Валерия МУХАМАДЕЕВА и Светлана КОЧНЕВА из команды «Русичи»

Администрация города Ялуторовска сообщает о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков

Организатор - Администрация города Ялуторовска Тюменской области. Общие положения.

1. Основания проведения аукциона – решения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных

участков, утвержденные распоряжениями Администрации города Ялуторовска Тюменской области от 11.11.2019 № 1149-р; от 11.11.2019 № 1150-р; от 11.11.2019 № 1151-р.

2. Предмет аукциона – право на заключение до-

говора аренды земельного участка.

Сведения о предмете аукциона.

2.1. Характеристики земельных участков.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Таблица № 1

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый № земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы), руб.	Сумма задатка - 20% от начальной цены, руб.	Шаг аукциона в пределах 3% от начальной цены, руб.	Время проведения аукциона, час
1	Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Пущина, 46	72:26:0303003:255	724	100000	20000	2000	09:00
2	Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Якушкина, 58	72:26:0303003:372	613	87000	17400	2000	09:15
3	Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Чукреевская, 109	72:26:0306001:3576	953	95000	19000	2000	09:30

Разрешенное использование земельных участков (целевое назначение): лот № 1 – для индивидуального жилищного строительства;

лот № 2 – для индивидуального жилищного строительства;

лот № 3 – для индивидуального жилищного строительства.

2.2. Права на земельные участки: собственность на земельные участки не разграничена.

Ограничения и обременения – не установлено.

2.3. Сведения о границах земельных участков – в соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.10.2019 № КУВИ-001/2019-24396859; от 07.10.2019 № КУВИ-001/2019-24397616; от 30.09.2019 № КУВИ-001/2019-23746757.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства – в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Ялуторовска Тюменской области, утвержденными решением Ялуторовской городской Думы от 29.05.2008 № 457-IV ГД.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта

капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологического присоединения) – в соответствии с заключениями служб, предоставляющих коммунальные услуги.

3. Форма аукциона и подачи предложений о цене – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 12.12.2019 г.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 17.01.2020 г. (включительно).

6. Время, место приема и порядок приема заявок – рабочие дни: понедельник - пятница, с 8.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 17.00 час. (время местное), по адресу: 627010, Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 5.

Заявки подаются по установленной организатором аукциона форме (Приложение № 1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с

законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона по лотам № 1, № 2, № 3 могут являться только граждане.

7. Задаток - вносится единым платежом в валюте Российской Федерации.

Реквизиты для перечисления задатка:

Администрация города Ялуторовска (МКУ «Городское имущество», л/с ВС2003ИМУЩ), ИНН 7207009210, КПП 720701001, р/сч. 4030281076577550 0006, Отделение Тюмень, г. Тюмень, БИК 047102001, идентификатор платежа 0; 0; 0; 0; 0; 0, назначение платежа:
«задаток для участия в аукционе _____»

на право заключения _____ указывает № аукциона

договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____»,

и должен поступить на указанный счет **не позднее 17 января 2020 г.**

Размер задатка на участок указан в таблице № 1 характеристик земельного участка.

Задаток возвращается:
- участникам аукциона, за исключением победителя аукциона или иного лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, – в

течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются;

- заявителям, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, заявителям, которые не были допущены к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- заявителям, отозвавшимся в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок – в порядке, установленном для участников аукциона; - участникам, оплатившим задаток, в случае отказа в проведении аукциона – в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона, с одновременным письменным извещением участникам аукциона об отказе в проведении аукциона.

8. Дата, время и место определения участников аукциона – 21.01.2020 г., в 15 час. 00 мин. (местное время), по адресу: г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 5.

9. Дата, время и место проведения аукциона – 22.01.2020 г. (время указано в таблице № 1, местное время), по адресу: г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 4.

10. Порядок проведения аукциона.

Аукцион начинается в установленный в извещении день и час. Аукцион проводит назначенный распоряжением Администрации города Ялуторовска Тюменской области аукционист. Вручение пронумерованных билетов осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность участника аукциона.

После получения участниками аукциона пронумеро-

ванных билетов и занятия мест в зале председатель комиссии по организации и проведению аукциона представляет аукциониста, который оглашает сведения о предмете аукциона, начальную цену предмета аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона, разъясняет правила и особенности проведения аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участнику аукциона предлагается заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену.

Аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым заявил последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял пронумерованный билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Каждая последующая цена, превышающая предыдущую на «шаг аукциона», заявляется участником аукциона путем поднятия пронумерованных билетов. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия пронумерованных билетов и оглашения количества «шагов аукциона».

Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона.

11. Существенные условия договора аренды.

Договор аренды земельного участка заключается между Администрацией города Ялуторовска Тюменской области и победителем аукциона сро-

ком на 20 (двадцать) лет в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, в размере цены, предложенной победителем аукциона, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля – за I квартал, 15 мая – за II квартал, 15 августа – за III квартал, 15 ноября – за IV квартал.

Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является годовой арендной платой. Она устанавливается на весь срок действия договора аренды и в этот период не подлежит пересмотру.

12. Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями, формой заявки, приложениями, а также условиями договора аренды можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 5, тел. 8 (34535) 3-28-00, www.torgi.gov.ru во вкладке «Аренда и продажа земельных участков»; www.yalutorovsk.admtymen.ru во вкладке: «Экономика и финансы» / «Имущество и земельные ресурсы» / «Аренда и приватизация муниципального имущества».

Администрация города Ялуторовска сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор - Администрация города Ялуторовска Тюменской области. Общие положения.

1. Основания проведения аукциона – решение о проведении аукциона на право заключения до-

говора аренды земельного участка, утвержденное распоряжением Администрации города Ялуторовска Тюменской области от 29.08.2019 № 865-р.

2. Предмет аукциона – право на заключение до-

говора аренды земельного участка.

Сведения о предмете аукциона.

2.1. Характеристики земельного участка.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Таблица № 1

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый № земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы), руб.	Сумма задатка - 20% от начальной цены, руб.	Шаг аукциона - в пределах 3% от начальной цены, руб.	Время проведения аукциона, час
1	Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Первомайская, 29	72:26:0303002:1593	942	106700	21340	3000	09:00

Разрешенное использование земельного участка (целевое назначение): лот № 1 – обслуживание жилой застройки.

2.2. Права на земельный участок: собственность на земельный участок не разграничена. Земельный участок включен в перечень муниципального имущества муниципального образования город Ялуторовск, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Ограничения и обременения – по данному земельному участку проходят тепловые сети, права владения на которые принадлежат АО «СУЭНКО» на основании концессионного соглашения от 21.12.2016 № 1, в связи с чем правообладателю земельного участка необходимо учесть соблюдение требований правил охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденных приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

2.3. Сведения о границах земельного участка – в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16.08.2019 № КУВИ-001/2019-20262670.

Сведения о максимальном и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства – в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Ялуторовска Тюменской области, утвержденными решением Ялуторовской городской Думы от 29.05.2008 № 457-IV ГД.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощ-

ность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) – в соответствии с заключением служб, предоставляющих коммунальные услуги (№ ГТЮ-И/310/19 от 24.09.2019, № 165 от 09.09.2019, № И-ЮФС-2019-1623 от 05.09.2019, № И-С-2019-15018 от 13.11.2019).

3. Форма аукциона – в соответствии с пунктом 10 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заявители могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 12.12.2019 г.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 17.01.2020 г. (включительно).

6. Время, место приема и порядок приема заявок – рабочие дни: понедельник - пятница, с 8.00 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 17.00 час. (время местное), по адресу: 627010, Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 5.

Заявки подаются по установленной организатором аукциона форме (Приложение № 1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки по-

даются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона.

7. Задаток - вносится единым платежом в валюте Российской Федерации. **Реквизиты для перечисления задатка:** Администрация города Ялуторовска (МКУ «Городское имущество», л/с ВС2003ИМУЩ), ИНН 7207009210, КПП 720701001, р/сч. 4030281076577550 0006, Отделение Тюмень, г. Тюмень, БИК 047102001, идентификатор платежа 0; 0; 0; 0; 0; 0, назначение платежа:

«задаток для участия в аукционе _____ на право заключения _____ указывается № аукциона _____ договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____», и должен поступить на указанный счет **не позднее 17 января 2020 г.** Размер задатка на участок указан в таблице № 1 характеристик земельного участка. Задаток возвращается: - участникам аукциона, за исключением победителя аукциона или иного лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются;

«задаток для участия в аукционе _____ на право заключения _____ указывается № аукциона _____ договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____», и должен поступить на указанный счет **не позднее 17 января 2020 г.** Размер задатка на участок указан в таблице № 1 характеристик земельного участка. Задаток возвращается:

на право заключения _____ указывается № аукциона _____ договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____», и должен поступить на указанный счет **не позднее 17 января 2020 г.** Размер задатка на участок указан в таблице № 1 характеристик земельного участка. Задаток возвращается:

- участникам аукциона, за исключением победителя аукциона или иного лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются;

- заявителям, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, заявителям, которые были не допущены к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе; - заявителям, отозвавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме организатора аукциона, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок - в порядке, установленном для участников аукциона; - участникам, оплатившим задаток, в случае отказа в проведении аукциона - в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона, с одновременным письменным извещением участникам аукциона об отказе в проведении аукциона.

8. Дата, время и место определения участников аукциона – 21.01.2020 г., в 15 час. 00 мин. (местное время), по адресу: г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 5.

9. Дата, время и место проведения аукциона – 22.01.2020 г. (время указано в таблице № 1, местное время), по адресу: г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 4.

10. Порядок проведения аукциона.

Аукцион начинается в установленный в извещении день и час. Аукцион проводит назначенный распоряжением Администрации города Ялуторовска Тюменской области аукционист.

Вручение пронумерованных билетов осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность участника аукциона.

После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале председатель комиссии по организации и проведению аукциона представляет аукциониста, который оглашает сведения о предмете аукциона, начальную цену предмета аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона, разъясняет правила и особенности проведения аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену.

Аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым заявил последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял пронумерованный билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Каждая последующая цена, превышающая предыдущую на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия пронумерованных билетов. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия пронумерованных билетов и оглашения количества «шагов аукциона».

Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона

оформляются протоколом о результатах аукциона.

11. Существенные условия договора аренды.

Договор аренды земельного участка заключается между Администрацией города Ялуторовска Тюменской области и победителем аукциона: лот № 1 – сроком на 10 (десять) лет в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, в размере цены, предложенной победителем аукциона, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля – за I квартал, 15 мая – за II квартал, 15 августа – за III квартал, 15 ноября – за IV квартал.

Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является годовой арендной платой. Она устанавливается на весь срок действия договора аренды и в этот период не подлежит пересмотру.

12. Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями, формой заявки, приложениями, а также условиями договора аренды можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Свердлова, 43/4, каб. № 5, тел. 8 (34535) 3-28-00, www.torgi.gov.ru во вкладке «Аренда и продажа земельных участков»; www.yalutorovsk.admtumen.ru во вкладке: «Экономика и финансы» / «Имущество и земельные ресурсы» / «Аренда и приватизация муниципального имущества».

ОФИЦИАЛЬНО

О внесении изменений в постановление Администрации города Ялуторовска от 26 мая 2016 г. № 322 «О создании городской межведомственной комиссии по обеспечению своевременной выплаты заработной платы и снижению неформальной занятости»

В связи с реорганизацией государственного учреждения - Управление пенсионного фонда Российской Федерации в г. Ялуторовске и Ялуторовском районе Тюменской области путем присоединения к государственному учреждению - Управление пенсионного фонда Российской Федерации в Заводоуковском городском округе Тюменской области (межрайонное), руководствуясь статьей 38 Устава города Ялуторовска:

1. В постановление Администрации города Ялуторовска от 26 мая 2016 г. № 322 «О создании городской межведомственной комиссии по обе-

спечению своевременной выплаты заработной платы и снижению неформальной занятости» внести следующее изменение:

1.1. Абзац одиннадцатый пункта 3 приложения № 1 изложить в редакции: «- обработка и анализ списков организаций, представленных государственным учреждением - Управлением пенсионного фонда Российской Федерации в Заводоуковском городском округе Тюменской области (межрайонное), межрайонной инспекцией № 8 Управления федеральной налоговой службы Российской Федерации по Тюменской

области, государственным автономным учреждением Тюменской области - Центр занятости населения города Ялуторовска и Ялуторовского района.».

1.2. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Администрации города Ялуторовска опубликовать настоящее постановление с приложением путём обнародования в местах, обеспечивающих возможность ознакомления с ним граждан, в общественно-

политической газете «Ялуторовская жизнь» - текст настоящего постановления.

Отделу информатизации и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Вячеслав СМЕЛИК,
Глава муниципального образования
город Ялуторовск
(Постановление № 426 от 25 ноября 2019 г.)

О занесении в Книгу Почёта Ялуторовского района Григорука Ивана Михайловича

Рассмотрев заключение комиссии по присвоению звания «Почетный гражданин Ялуторовского района» о рассмотрении ходатайств о занесении записей в Книгу Почёта Ялуторовского района, материалы, представленные для занесения в Книгу Почёта Ялуторовского района, в соответствии с Положением о Книге Почёта Ялуторовского района, утверждённым решением Думы Ялуторовского района № 262 от

29.11.2017 года «Об утверждении Положения о Книге Ялуторовского района», предложений постоянных комиссий по бюджету, местным налогам и сборам, социально-экономическому развитию района и управлению муниципальным имуществом, по социальной политике, образованию, здравоохранению, культуре и спорту и депутатской этике, Дума Ялуторовского района **РЕШИЛА:**

1. Внести в Книгу Почёта

Ялуторовского района **Григорука Ивана Михайловича за особые заслуги в социально-экономическом и культурном развитии, за профессиональное мастерство и многолетний добросовестный труд, трудовые и производственные успехи перед Ялуторовским районом и его жителями.**

2. Опубликовать решение в газете «Ялуторовская жизнь».

3. Вручить Григоруку Ивану Михайловичу сви-

детельство о занесении в Книгу Почёта Ялуторовского района в торжественной обстановке на открытом заседании Думы Ялуторовского района.

4. Направить решение в отдел организационной работы, делопроизводства и обращений граждан Администрации Ялуторовского района.

Сергей ГРИГОРЬЕВ,
Председатель Думы Ялуторовского района
(Решение № 513 от 28 ноября 2019 г.)

О занесении в Книгу Почёта Ялуторовского района Приймака Василия Степановича

Рассмотрев заключение комиссии по присвоению звания «Почетный гражданин Ялуторовского района» о рассмотрении ходатайств о занесении записей в Книгу Почёта Ялуторовского района, материалы, представленные для занесения в Книгу Почёта Ялуторовского района, в соответствии с Положением о Книге Почёта Ялуторовского района, утверждённым решением Думы Ялуторовского района № 262 от 29.11.2017 года

«Об утверждении Положения о Книге Ялуторовского района», предложений постоянных комиссий по бюджету, местным налогам и сборам, социально-экономическому развитию района и управлению муниципальным имуществом, по социальной политике, образованию, здравоохранению, культуре и спорту и депутатской этике, Дума Ялуторовского района **РЕШИЛА:**

1. Внести в Книгу Почёта

Ялуторовского района **Приймака Василия Степановича за особые заслуги в социально-экономическом и культурном развитии, за профессиональное мастерство и многолетний добросовестный труд, трудовые и производственные успехи перед Ялуторовским районом и его жителями.**

2. Опубликовать решение в газете «Ялуторовская жизнь».

3. Вручить Приймаку Василию Степановичу сви-

детельство о занесении в Книгу Почёта Ялуторовского района в торжественной обстановке на открытом заседании Думы Ялуторовского района.

4. Направить решение в отдел организационной работы, делопроизводства и обращений граждан Администрации Ялуторовского района.

Сергей ГРИГОРЬЕВ,
Председатель Думы Ялуторовского района
(Решение № 514 от 28 ноября 2019 г.)

О занесении в Книгу Почёта Ялуторовского района Шемякиной Людмилы Петровны

Рассмотрев заключение комиссии по присвоению звания «Почетный гражданин Ялуторовского района» о рассмотрении ходатайств о занесении записей в Книгу Почёта Ялуторовского района, материалы, представленные для занесения в Книгу Почёта Ялуторовского района, в соответствии с Положением о Книге Почёта Ялуторовского района, утверждённым решением Думы Ялуторовского района № 262 от

29.11.2017 года «Об утверждении Положения о Книге Ялуторовского района», предложений постоянных комиссий по бюджету, местным налогам и сборам, социально-экономическому развитию района и управлению муниципальным имуществом, по социальной политике, образованию, здравоохранению, культуре и спорту и депутатской этике, Дума Ялуторовского района **РЕШИЛА:**

1. Внести в Книгу Почёта

Ялуторовского района **Шемякину Людмилу Петровну за особые заслуги в социально-экономическом и культурном развитии, за профессиональное мастерство и многолетний добросовестный труд, трудовые и производственные успехи перед Ялуторовским районом и его жителями.**

2. Опубликовать решение в газете «Ялуторовская жизнь».

3. Вручить Шемякиной Людмиле Петровне сви-

детельство о занесении в Книгу Почёта Ялуторовского района в торжественной обстановке на открытом заседании Думы Ялуторовского района.

4. Направить решение в отдел организационной работы, делопроизводства и обращений граждан Администрации Ялуторовского района.

Сергей ГРИГОРЬЕВ,
Председатель Думы Ялуторовского района
(Решение № 515 от 28 ноября 2019 г.)