

КОРОТКО

ЛЮДИ РАЙОНА

Каким быть кампусу?

Основой межвузовского кампуса в Тюмени станут четыре общежития для студентов, аспирантов и преподавателей общей вместимостью 5100 человек. Об этом сообщает ИА «Тюменская линия» со ссылкой на Telegram-канал главы региона Александра Моора. Архитектурная концепция предусматривает строительство научно-лабораторного корпуса, технопарка, конгресс-центра, гостиницы, спортивного комплекса с универсальными игровыми залами, ледовой ареной и басейном.

Каким будет будущий межвузовский кампус в Тюмени, подробно обсуждается на стратегической сессии, участники которой – представители вузов, научной общественности и предприниматели. «Это уже третий этап реализации масштабного проекта. Эксперты дорабатывают предложения, которые выдвинули жители Тюменской области, Югры и Ямала. В первых двух этапах приняло участие порядка 55 тысяч человек», – написал Александр Моор. Отмечается, что тюменский кампус должен стать точкой притяжения для авторов инноваций и стартапов, а также общегородским пространством совершенно нового уровня.

Для строительства жилья

По итогам 2022 года в Тюменской, Ленинградской, Московской областях и Татарстане отмечена наибольшая доля выдачи кредитов на частное домостроение. Об этом сообщает ИА «Тюменская линия» со ссылкой на ДОМ.РФ. Средний размер ипотечного кредита по Уральскому федеральному округу в целом составляет 3,8 миллиона рублей, что ниже среднероссийского на 500 тысяч рублей. Средний первоначальный взнос – 1,1 миллиона рублей, средняя стоимость объектов достигает 4,8 миллиона рублей.

Всего по итогам прошлого года выдача льготной ипотеки на частное домостроение выросла до 26,1 тысячи кредитов. По данным Главного управления строительства Тюменской области, 2022 год стал рекордным по показателю ввода частных домов в эксплуатацию. Половина из более чем двух миллионов «квадратов» нового жилья – индивидуальные жилые дома.

«Скорее всего, это объясняется желанием горожан вести загородную жизнь и действующими программами поддержки. В этом хорошо помогают программа льготной газификации и новые условия регистрации частного жилья. Сделать это можно по кадастровому плану, который заказывается у кадастрового инженера и изготавливается в течение недели. Затем нужно обратиться в органы регистрации права и на этом всё», – пояснил начальник областного ГУС Павел Перелов.

Производство молока растёт

По итогам 2022 года переработчики молока Тюменской области увеличили производство сухого обезжиренного молока на 40 процентов, сливок – на 11 процентов, кисломолочной продукции – на 5,5 процентов. Область не только полностью обеспечивает себя молочными продуктами, но и поставляет их в другие российские регионы. Об этом корреспонденту ИА «Тюменская линия» сообщили в региональном департаменте АПК.

«Основной объём молочной продукции – более 61 процента – реализуется в Тюменской области, почти 20 процентов – в Югре и один процент – на Ямале. Кроме того, за пределы области вывозится 18 процентов молочной продукции», – рассказал заместитель губернатора, директор департамента АПК Тюменской области Владимир Чейметов.

Индекс производства молочной продукции в Тюменской области в 2022 году составил 93,3 процента по отношению к аналогичному периоду 2021 года. Это следствие временного снижения выпуска продукции на крупных предприятиях, дающих 89 процентов от общего объёма переработанного в области молока, отмечают эксперты.

«Это связано с решением производственных задач. Например, АО «Золотые луга» организовывало закуп упаковки у нового поставщика. АО «Данон-Россия», филиал «Молочный комбинат Ялуторовский» проводило монтажные работы и перенос части производства на ялуторовскую площадку. Решив производственные вопросы, предприятия возвращаются к ранее выпускаемым объёмам», – уточнили специалисты регионального департамента АПК.

Награда за труд. Неожиданная и приятная



Василий Смирнов

По итогам минувшего сельскохозяйственного года победителем соревнования среди операторов по уходу за молочным стадом в Тюменской области признан Василий Смирнов из ООО «Агрофирма «Междуречье». «Награда стала для меня полной неожиданностью, – говорит Василий Леонидович. – Я не ставил перед собой задачу стать победителем – работал так же, как и во все предыдущие годы».

С Гилёвской молочно-товарной фермой связана практически вся трудовая биография Смирнова. Здесь же работали его родители, поэтому все «тонкости» профессии Василий начал постигать ещё в раннем детстве. «Я родился и вырос в деревне Дубровой, – рассказывает наш собеседник. – И на Береговую ферму (такое неофициальное название она получила из-за близости к озеру – Авт.), где

трудилась дояркой мама, бегал ещё мальчишкой».

После окончания школы Василий Смирнов учился в Ярковском СПТУ-52 и начал трудиться механизатором. Затем были армейская служба и возвращение на малую родину. В хозяйстве парню вновь предложили сесть за руль трактора, но он решил пойти в скотники: по словам Василия Леонидовича, работать с животными ему нравилось гораздо больше, чем с техникой.

«Я рад, что тружусь в «Междуречье» и горжусь этим, – говорит Василий Смирнов. – Наша агрофирма – передовое сельхозпредприятие, где стремятся к улучшению показателей. И самое главное – здесь думают о людях, коллективе, поэтому мне работа только в радость».

**Владислав ЗАХАРОВ,
Сергей НИКОЛАЕНКО**

КОРОТКО

Новый займ для бизнеса

Малые и средние предприятия Тюменской области могут получить микрокредиты до пяти миллионов рублей под ключевую ставку Центробанка на 60 месяцев по новой программе «Инвестиционный займ». Об этом сообщает ИА «Тюменская линия» со ссылкой на Telegram-канал губернатора области Александра Моора. Воспользоваться данной мерой поддержки могут представители малого и среднего бизнеса, зарегистрированные на территории региона.

Александр Моор отметил, что данная мера рассчитана в первую очередь на предпринимателей, работающих в сельской местности. Банков там

значительно меньше, чем в крупных городах, а выбор долгосрочных заёмных финансовых инструментов, рассчитанных на срок от пяти лет и выше, небольшой.

«Микрозаймы, выдаваемые фондом микрофинансирования по федеральным программам, рассчитаны всего на три года. Недостаток собственных средств у инвесторов – одна из главных проблем. На неё указали практически все инвестиционные команды, когда в январе подводились итоги проекта «Муниципальный акселератор», – сказал губернатор. Отметим, новая программа запущена за счёт средств областного бюджета.

Что волнует жителей Варвары и Новосёлово?

В Янковском районе продолжают приёмы местных жителей главой муниципалитета Евгением Золотухиным и отчёты глав поселений об итогах 2022 года. Очередной территорией, на которой 7 февраля побывали представители районной власти, стало Иевлевское сельское поселение.

Общение главы района с жителями началось в Варваре. Один из первых вопросов, заданных Евгению Золотухину в местном клубе, в прямом и переносном смысле «плясал от печки»: абсолютно все пришедшие на встречу отмечали, насколько холодно и некомфортно находиться в здании очага культуры, едва натопленном к приезду делегации из райцентра. Выслушав доводы заведующей клубом Нурзили Алимовой, глава муниципалитета дал поручение директору МАУ «Культура» Янковского района Ирине Батуриной принять меры по ремонту печей в здании, а также разработать смету на ремонт кровли, фундамента и утепление Варваринского СК.

Следующий вопрос Евгению Золотухину задала учитель Варваринской школы Алия Шамитова. Как известно, уже не одно десятилетие в этом образовательном учреждении действует школьное лесничество: ребята высаживают саженцы деревьев на участке вблизи бывшего детского сада. Территория для этой деятельности с каждым годом требуется всё больше и больше, поэтому вполне логичным шагом мог бы стать снос здания, в котором когда-то располагалось дошкольное образовательное учреждение и которое до сих пор числится на балансе муниципалитета.

Глава района разъяснил педагогу алгоритм дальнейших действий, в числе которых – размещение объявления о планировании сноса здания, разработка проектно-сметной документации по данным работам, а также проведение аукциона по определению подрядчика, которому предстоит выполнить снос.

Чуть позже, в зрительном зале клуба, собравшиеся задали вопросы общего плана. Прежде всего, варваринцы интересовались перспективами ремонта дорожного покрытия на улицах в своём селе. Предложения в виде реплик с места звучали по самым разным «направлениям», но чаще всего назывались улицы Школьная и

Центральная. «Соберитесь как-нибудь отдельно, вместе с Виталием Эдуардовичем (Чемагиным, главой Иевлевского сельского поселения – В.К.) и определите точно, какую из улиц в Варваре нужно отремонтировать в первую очередь», – сказал, обращаясь к собравшимся, Евгений Золотухин.

Соприкасаясь с дорожной темой и следующий вопрос, поднятый на встрече. В Варваре, как и в других населённых пунктах района, твёрдые коммунальные отходы сегодня собираются в мусорные контейнеры, содержимое которых затем вывозится техникой «Тюменского экологического объединения». Как известно, к хорошему привыкаешь быстро, и сегодня некоторые варваринцы хотели бы, чтобы контейнеров для сбора мусора в их селе было больше.

«При решении этого вопроса нужно учитывать два обстоятельства, – пояснил глава района. – Первое: речь идёт об установке ёмкостей на тех улицах, где будет проведен ремонт дорожного покрытия. Их проезжая часть сравнительно неширокая, а на «вооружении» организации-реператора сегодня находится техника различной грузоподъёмности, вплоть до КамАЗов, которые могут легко привести отремонтированные улицы обратно в исходное состояние. Нужен ли вам такой ремонт? Сомневаюсь в этом. Второе: мусорные баки в любом случае будут устанавливаться неподалёку от чьего-то жилья. Захотят ли владельцы домов терпеть рядом с собой такое соседство – тоже далеко не факт. Поэтому, прежде чем решать этот вопрос, нужно тщательно взвесить все «за» и «против».

Спустя полчаса после окончания приёма в Варваре участники выездного мероприятия собрались на аналогичную встречу в другом населённом пункте Иевлевского сельского поселения – Новосёлово. На встречу с Евгением Золотухиным, которая состоялась в местной школе, записалось несколько человек. В их

числе – педагоги Любовь Важенина и Ольга Колчанова.

Первая задала вопрос, который давно не даёт покоя новосёловским пенсионерам – когда же в их селе будет клуб? Увы, но его решение «завязано» на федеральные стандарты, согласно которым клубные учреждения культуры могут строиться в населённых пунктах с численностью жителей от 500 человек. В реалиях Новосёлово пенсионеры могут собираться в вечернее время в библиотеке, располагающейся здесь же, в школе. Ещё один вопрос Любови Григорьевны касался обустройства автобусной остановки в соседней деревне Чегановой: по словам Евгения Золотухина, в этом году там будут сделаны павильон и разворотная площадка для рейсового автобуса.

Директор Новосёловской школы и депутат Думы Иевлевского сельского поселения Ольга Колчанова обратилась на приём сразу с несколькими вопросами. Как руководителя образовательного учреждения её волнует проблема с кадрами – школе не хватает сразу нескольких учителей-предметников. По мнению Ольги Васильевны, педагоги не едут в Новосёлово, в том числе, из-за отсутствия жилья.

«Строительство жилья – достаточно затратный процесс, – ответил на этот вопрос Евгений Золотухин.



Деятельность школьного лесничества в Варваре пока что ограничивает здание бывшего детского сада

– Сегодня в бюджете района нет средств на эти цели. При этом, как показывает практика, молодые учителя не торопятся ехать и в те сёла, где для них подготовлены жилые помещения. Поэтому, наверное, стоит решать кадровый вопрос в другом ключе: сегодня нужно заниматься профориентационной работой с сельскими школьниками, желающими стать педагогами, чтобы после окончания вузов они возвращались на работу в родное село. Ещё одним серьёзным подспорьем в решении этого вопроса может стать программа сельской ипотеки, выдаваемой под низкую процентную ставку».

Ещё одним «образовательным» вопросом, с которым обратилась на приём Ольга Колчанова, стала ситуация вокруг здания бывшей школьной котельной, находящейся в оперативном управлении адми-



Любовь Важенина: пенсионеры Новосёлово ждут свой клуб



В Варваринском клубе – прохладно, однако вопросы здесь поднимались самые «жаркие»

По состоянию на 1 января 2023 года в Иевлевском сельском поселении проживало 1667 человек. 397 из них – пенсионеры, 205 – школьники, 138 – дети дошкольного возраста, 853 человека – трудоспособное население. В личных подсобных хозяйствах здесь имеется 157 голов КРС, в том числе 81 корова, свиней – 12 голов, овец и коз – 207, лошадей – 47, кроликов – 36 голов, птицы всех видов – 319, пчелосемей – 56.

Доходная часть бюджета поселения в 2022 году исполнена в сумме 7238,2 тысяч рублей (НДФЛ – 81,2 тысячи рублей, налог на имущество физлиц – 53,4 тысячи рублей, земельный налог – 219,1 тысячи рублей, госпошлина – 1,2 тысячи рублей, доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства – 154,1 тысячи рублей, безвозмездные поступления – 6729,1 тысячи рублей).

Расходы в минувшем году составили 6957,3 тысячи рублей, в том числе общегосударственные – 3227,0 тысяч рублей, жилищно-коммунальное хозяйство – 1852,4 тысячи рублей.



Здание бывшей котельной в Новосёлово, часть которой планируется переделать в школьный гараж

нистрации Янковского района. В ноябре 2022 года ООО «Тюменский коммунальный сервис» запустило в Новосёлово новую котельную, соответственно, старая была закрыта. По словам директора Новосёловской школы, часть помещения бывшего объекта ЖКХ сегодня можно переоборудовать под школьный гараж. Между тем, в рамках концессионного соглашения, заключённого Тюменской областью с ООО «ТКС», подобные объекты подлежат сносу. Таким образом, решать вопрос с «котельной-гаражом» предстоит теперь уже на областном уровне.

Завершающим «аккордом» выездного мероприятия в Иевлевском СП стал отчёт местного главы Виталия Чемагина об итогах 2022 года.

**Василий КОЛЧАНОВ,
Сергей НИКОЛАЕНКО**

20 ФЕВРАЛЯ ПОНЕДЕЛЬНИК

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ» 1
05.00 Телеканал "Доброе утро"
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00 Новости
09.05 АнтиФейк 16+

21.20 Т/с "Между нами глубоководное море" 12+
23.45 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+

Арт 12+
15.20 Агора 12+
16.20 Цвет времени 12+

19.00, 23.35 Сегодня
08.25, 10.35 Т/с "Дельта" 16+

чемпионы 0+
16.25, 06.00 ЕвроФутбол. Обзор 0+

рации 12+
14.15 Моя история 12+
15.10 ОТражение-2 16+

23.00 Х/ф "Особняк с привидениями" 12+

21 ФЕВРАЛЯ ВТОРНИК

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ» 1
05.00 Телеканал "Доброе утро"
09.00, 11.00, 13.30, 17.00, 03.00 Новости

11.00, 13.00, 16.00, 20.00 Вести
11.55 Кто против? 12+

12.20 Дневник XVI Зимнего Международного фестиваля искусств в Сочи 12+

02.00 20 лет Национальному филармоническому оркестру России под управлением Владимира Спивакова.

пионат мира. Фристайл и сноубординг. 0+

07.00, 08.30, 17.45 ТСН 16+

07.00 М/ф "Лунтик" 0+

22 ФЕВРАЛЯ СРЕДА

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ» 1
05.00 Телеканал "Доброе утро"
09.00, 11.00, 14.00, 17.00 Новости

21.20 Т/с "Между нами глубоководное море" 12+

Жизнь 12+
15.50 Белая студия 12+

14.00 Место встречи 16+

Кубок России. 1/4 финала. "Локомотив" (Москва)-"Спартак" (Москва).

10.00 ОТражение-1 16+

20.00 Х/ф "Пассажиры" 16+

23 ФЕВРАЛЯ ЧЕТВЕРГ

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ» 1
07.00 Телеканал "Доброе утро"
10.00, 12.00 Новости

летито Академического ансамбля песни и пляски им. А.В. Александрова 12+

14.10 Концерт ансамбля песни и пляски Российской Армии имени А.В. Александрова 12+

12.00, 13.20 Х/ф "Отставник. Спаси врага" 16+

ЦСКА-"Краснодар". 22.30 Футбол. Лига Европы.

10.00 ОТражение-1 16+

20.00 Х/ф "Пассажиры" 16+

