



ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

№ 39 (10719)
17 МАЯ 2023
СРЕДА

ЕСТЬ НОВОСТЬ? ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ: ☎ 8-(34546)-2-50-34 @ GOL_VESTNIK@MAIL.RU

Тема номера

Президент РФ Владимир Путин поддержал решение губернатора Тюменской области Александра Моора вновь баллотироваться на пост главы региона

Подробности на **стр. 2**

ПРОЕКТЫ

«Счастливые семьи похожи друг на друга»

В Голышмановском округе подвели итоги муниципального конкурса «Семья года»



Лучшей «Молодой семьёй» признали Канонеровых из посёлка Голышманово



В номинации «Золотая семья» победу одержали Горбуновы из деревни Боровлянки

В нём состязались больше 20 семей в пяти номинациях.

Конкурс организовала в рамках проекта «Семья года» инициативная группа комплексного центра соцобслуживания населения с окружным Советом ветеранов. Награждение провели накануне Международного дня семьи в молодёжном центре.

Среди пар-стажистов в номинации «Золотая семья» победили Валентина и Афанасий Горбуновы. Их брак 66 лет. Супруги выросли в многодетных семьях и с малых лет приучены к труду. Познакомились в молодости в Алексеевском клубе, хотя друг друга уже знали – оба с Боровлянской территории. Валентина Александровна много лет трудилась уборщицей в местной школе. Афанасий Павлович уже с восьми годов работал в колхозе, труженик тыла Великой Отечественной войны. Начиная на лошадей копны возить, потом был трактористом, комбайнером. Затем – ветеринарным фельдшером в совхозе после прохождения курсов. И двум дочерям родители передали трудолюбие.

Старшая, Лидия Калмагорова – педагог со стажем, приехала из Ялуторовска поддерживать родителей на конкурсе:

– Они для меня всегда эталон. На них равнялась, создавая свою семью, хотя у нас, в отличие от родителей, не всегда обходится без ссор. Мы же с сестрой ни разу не видели, чтобы папа с мамой ругались друг с другом.

В подобном конкурсе Горбуновы-старшие дебютанты. Признались, что поднял им настроение, теперь с новыми силами возьмутся за дела хозяйские. Их немало: картошку посадить и хорошую вырастить – тут помогают дети и внуки. А уж козочку дойную хозяин в свои 92 года пока содержит сам.

Их однофамильцы из той же деревни – Любовь и Алексей Горбуновы победили в номинации «Многодетная семья». У супругов семеро детей, двое старших сыновей взрослые – военные, защитники Родины. Младшие стараются активно участвовать в различных мероприятиях. В семье немало наград, в том

числе у родителей за трудовые успехи.

У победителей номинации «Семья – хранитель традиций» Екатерины и Владимира Тырцовых из села Ражево особенное увлечение – вырезка икон из дерева. Это духовный и душевный оплот их семьи. В прошлом году супруги отметили рубиновую свадьбу. Екатерина Фёдоровна 42 года преподавала физкультуру в Ражевской школе, 18 из них была её директором. А приехала по распределению из Свердловской области после окончания Тюменского педучилища, затем был Курганский институт физкультуры. Она только помощница супругу в обработке готовых изделий. Как и дочь-художница – выпускница Тюменского института культуры и искусств, которая помогает раскрашивать иконы, бывая в гостях – у неё своя семья. Основной вдохновитель и ремесленник этого дела – Владимир Анатольевич. К

Татьяна ЧАЛКОВА, специалист КЦСОН и руководитель проекта «Семья года»:

– Основные критерии оценки семей на конкурсе – вклад в развитие нашего муниципалитета и активное участие в его общественной жизни.

сожалению, на награждении не был: он пожарный и сейчас, в период чрезвычайной пожарной опасности, несёт дежурства.

– Творческие задатки мужа проявились в армии: служил в ГСВГ и занимался художественным оформлением. Его семья из Тобольска, и в их роду целая династия Синицких – резчиков по кости мамонта. Там была косторезная артель, где они трудились. Их работы есть в тюменском музее, во Франции и США, – с гордостью рассказывает Екатерина Тырцова. – По началу муж вырезал иконы вручную, а когда зять собрал ЧПУ-станок, стал задавать изображения в программе. Он участник многих выставок народных умельцев.

В номинации «Сельская семья» главный приз у Галины и Владимира Пинигиных из деревни Робчуки Усть-Ламенской территории. Они познакомились в школьные годы, поженились, построили дом, родили трёх детей. Всё в стабильно крепкой семье основано на труде и взаимовыручке. Муж с молодости был знатным механизатором, а в 1990-е, чтобы прокормиться, они организовывали своё крестьянское хозяйство. Супруга Галина – староста деревни, активный деятель и творческая личность – нередко выступает на мероприятиях с авторскими стихами.

Лучшей «Молодой семьёй» признали Ирину и Андрея Канонеровых из посёлка Голышманово. В тот день супруг, пожарный-вахтовик, не смог лично разделить радость победы с родными. Но Ирина ждёт его активной поддержки в областном заочном конкурсе семей, куда пригласили всех победителей окружного. Здесь она защищала презентацию семьи с дочкой-дошкольницей Миланой. Это было не так сложно, ведь работает Ирина во Дворце культуры и сама организует мероприятия. К тому же их семья активно участвует в различных конкурсах. И отдыхать Канонеровы любят вместе в сосновом бору у реки Катышки. Супруги женаты пять лет, но отсчёт своему союзу ведут ещё с «дружилкой» и «встречалок», как выразилась Ирина, со школы – уже 14 лет. Их девиз «Живём

мы, друг другу любовь даря, и сможем всё, ведь мы семья» отражает традиции, которые переняли в семейный уклад от своих бабушек и дедушек и родителей.

Перед награждением специалисты КЦСОН предложили семьям чаепитие и мастер-классы. Порадовала всех концертная программа. Не отпустили без песен и музыкальный дуэт супругов Валентины и Николая Дмитриевых – лауреатов открытого конкурса города Тобольска «Старость нас дома не застанет». По душе пришлась «Черноморочка». Её исполнил ветеран ВМФ Николай Дмитриевич в честь Дня Черноморского флота России – словно про их пару: вместе супруги 54 года.

В завершение председатель окружного Совета ветеранов Ирина Грабко пожелала, чтобы этот замечательный проект стал традиционным в нашем округе.

Надежда ЧЕРЕПАНОВА
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ

15 мая – Международный день семьи

Дорогие земляки! Поздравляю вас! Поддержка родных и близких, любовь и понимание между представителями разных поколений в семье дают каждому человеку точку опоры на жизненном пути. В Тюменской области постоянно растёт количество семей с детьми, в том числе многодетных, их в регионе уже более 32,5 тысячи. На сегодня в области в дополнение к федеральным мерам поддержки семей с детьми действуют 15 региональных. У нас строятся и ремонтируются школы, детские сады, другие организации социальной сферы. С каждым годом у детей всё больше вариантов для развития и выбора будущей востребованной профессии. Стабильно работает система социальных гарантий, а тюменский опыт организации детского отдыха и оздоровления признан одним из лучших в стране. Улучшается и городская среда. Всё это напрямую влияет на качество жизни. По этому интегрированному показателю Тюменская область не первый год в тройке лидеров всероссийского рейтинга. Дорогие земляки, пусть в ваших фотоальбомах будет как можно больше семейных фотографий со счастливыми мгновениями. Здоровья вам, вашим близким, любви и взаимопонимания.

Александр МООР,
губернатор Тюменской области

Уважаемые жители Голышмановского округа! Примите самые искренние поздравления с этим замечательным семейным праздником! В коротком слове «семья» – прочность человеческих отношений, ценности и традиции, ощущение заботы и душевного тепла, неиссякаемый источник любви и преданности, уверенность в будущем, формирование мировоззрения людей. Семья – это первичная среда, где человек должен учиться творить добро. Именно в семье бережно хранится и приумножается бесценное духовно-нравственное и культурное наследие, формируются самые добрые традиции. Искренние пожелания счастья молодым семьям! Низкий поклон дедушкам и бабушкам, вырастившим собственных детей, а теперь помогающим воспитывать внуков и правнуков. Чем больше в нашем округе дружных семей – тем крепче он будет, тем могущественнее станет наша великая Родина. Желаю, чтобы в каждой семье царили любовь и уважение, взаимопонимание и благополучие, покой и порядок! Пусть звонкие детские голоса приносят радость, а мудрые советы старшего поколения помогают сохранить семейное счастье!

Александр ЛЕДАКОВ, глава
Голышмановского городского округа

ПОДПИСКА-2023

Газета не подорожала

Продолжается подписная кампания на печатные издания на второе полугодие текущего года, которая началась 1 апреля. Цена подписки на газету «Голышмановский вестник» в этот период – **783 рубля 18 копеек** на шесть месяцев и **391 рубль 59 копеек** на три месяца. Районку можно выписать в редакции до востребования и самим забирать её по средам и пятницам, тогда цена газеты на полугодие составит **360 рублей**. Также действует тариф «Корпоративный» с доставкой на предприятие в посёлке Голышманово, при подписке от шести человек. В этом случае полугодовой комплект районки обойдётся в **390 рублей**.

Редакция

ОФИЦИАЛЬНО

Президентская поддержка

Президент РФ Владимир Путин проводит рабочие встречи с руководителями регионов. 11 мая глава государства принимал в своей официальной резиденции в подмосковном Ново-Огарёво губернатора Тюменской области Александра Моора.



Губернатор Тюменской области Александр Моор на приёме у Президента РФ Владимира Путина

На повестке дня – текущие вопросы: от социально-экономического положения региона до благоустройства. Судя по отчёту Александра Моора, демография в Тюменской области в плюсе на протяжении нескольких лет, но подводит высокая дорожная аварийность. Чтобы снизить число ДТП, в регионе расширяют федеральные трас-

сы до четырёх полос. Губернатор рассказал, что из областного бюджета за прошлый год на помощь участникам специальной военной операции потратили более миллиарда рублей. На каждую из их семей составлен социальный паспорт. Им оказывают свыше 30 видов соцподдержки. В Краснодаре и Краснодарском районе Луганской

народной республики помогают восстанавливать инфраструктуру. Говоря об экономическом развитии Тюменской области, Александр Моор отметил, что, несмотря на все вызовы и сложности, предприятия показывают устойчивый рост. Инвестиции в прошлом году выросли на 40 процентов. В регионе появляется больше благоустроенных дворов, общественных пространств, спортивных и детских площадок.

– Мы многое делаем, чтобы люди в нашей области комфортно жили, – подчеркнул тюменский руководитель.

В этом году у Александра Моора заканчивается срок полномочий в должности губернатора Тюменской области.

– У меня и моей команды много планов по развитию региона, а самое главное – есть большое желание трудиться на благо земляков. Для меня важна ваша оценка моей работы для того, чтобы принять решение о возможности выдвижения своей кандидатуры на выборы, – обратился Александр Моор к Владимиру Путину.

Президент РФ поддержал решение губернатора Тюменской области Александра Моора пойти на предстоящие выборы главы региона. В этом году единый день голосования намечен на 10 сентября.

Подготовила
Оксана ТИТЕНКО
Фото с сайта Кремля

ПОСЕВНАЯ-2023

Пыль столбом на поле – урожаю быть

Более 20 сельхозпредприятий Голышмановского округа начали посевную кампанию. В этом сезоне планируется засеять больше 71 тысяч гектаров.

В числе первых к яровому севу приступили полеводы сельхозпредприятия «Артур». Зерновыми культурами здесь займут три тысячи гектаров посевных площадей.

Работа кипит на зерновой площадке. Чтобы получить достойный урожай, закупили больше 40 тонн сложных удобрений и 370 тонн аммиачной селитры. В землю их вносят сразу с семенами. Пшеница и овёс в этом году свои, горох – закупили элиту. Все сто процентов семян протравили.

– В прошлом году на овёс совсем цена упала. В этом сезоне мы посеяли его всего 200 гектаров и 100 гектаров гороха. Предпочтение отдали пшенице, – пояснил владелец агропредприятия Игорь Гришан.

Объезжая поля, хозяин видит: почва готова. Погода позволила в этом году начать посевную раньше.

– Обычно выходили в поля после 9 мая, а нынче наши посевные комплексы трудятся уже со 2-го. Сейчас работают четыре агрегата. В сутки засевают около 200 гектаров. Такими темпами в конце мая завершим этот этап работ. Ещё бы погода помогла потом своевременными дождями, и было бы отлично, – отметил Игорь Гришан.

На предприятии улучшают условия работы сотрудников, для этого обновляют сельхозтехнику. Приобрели трактор К-700 и комбайн, а также для обработки почвы глубокорыхлитель, широкозахватные катки.

Чтобы хлеба порадовали осенью, с ранней весны и всё лето трудятся аграрии. Ведут прибивку влаги, посев, боронование, обработку почвы. Пыль столбом на поле – значит есть работа и будет урожай.

Елена ЛЕДАКОВА
Фото Олеси ЗАУЛИНОЙ



В СПК «Артур» за день зерновыми засевают около 200 гектаров

МАЛЫЙ БИЗНЕС

Конструктивный разговор с предпринимателями

Его вёл сенатор Российской Федерации Павел Тараканов во время рабочей поездки по Голышмановскому округу

Встреча члена Комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам с представителями местного бизнеса проходила в центральной библиотеке в посёлке Голышманово.

– Тюменская область – лидер по стране в формировании благополучного инвестиционного климата, в работе с предпринимательским сообществом. И для меня важно поддерживать обратную связь, лично оценить эффективность мер господдержки, которую мы внедряем, оперативно решать появляющиеся проблемы, – начал разговор Павел Тараканов.

Глава округа Александр Ледаков пояснил, что последние три года голышмановские предприниматели переживали сложный период. Муниципальные власти оказывали меры поддержки по арендным платежам, была возможность воспользоваться помощью на региональном уровне.

Руководитель КФХ «Никифорово» Абубакир Кузенбаев рассказал, что в отрасли картофелеводства в прошлом сезоне наблюдалось перепроизводство. Финансовая поддержка сохранилась на уровне прошлого года, стало проще получить кредитные средства в банках.

Оживлённый диалог вызвала проблема ценообразования на сельхозпродукцию.

– Закупочные цены на картофель низкие. Только к весне, ког-



В беседе с сенатором РФ Павлом Таракановым голышмановские бизнесмены обсудили насущные вопросы



да заканчивается качественный картофель, ситуация меняется в лучшую сторону. Правительству необходимо создать живую конкуренцию в сетевых магазинах. Между сетями и нами, производителями, всегда есть посредник. Оптовая цена реализации доходит до 12 рублей за килограмм картофеля. В магазине же за него покупатель отдаёт в 4-5 раз больше. И мы видим, что на прилавке картофель по качеству ниже, чем у нас на складах. Но заход в сети нам блокируют, в то же время посредники наживаются на разнице в цене, – высказался Абубакир Кузенбаев.

– Это системная проблема, о которой говорят в разных муниципалитетах. Будем её решать. Когда открывали сетевые магазины, выдвигали требования, чтобы в них

могли реализовывать свою продукцию наши, тюменские, производители, – ответил Павел Тараканов.

И в растениеводческой отрасли подобные проблемы.

– Осенью прошлого года надеялись на обещанную помощь в реализации зерна. Но сегодня основная его масса всё ещё находится у товаропроизводителей. А это трудности работы с зерном, потеря его качества. Причём проблема повсеместная. Те, у кого получается освободить склады, овёс реализуют в пределах шести рублей за килограмм, а себестоимость производства – порядка 10 рублей, – подчеркнул заместитель главы Голышмановского округа Владимир Попов.

На проблемы райпотребсоюза

обратила внимание его председатель Светлана Танваева. Система потребительской в основном обслуживает сельскую глубинку. Сотрудники занимаются торговлей, производством хлебоуточных изделий, услугами общественно-го питания. Есть небольшой рост объёмов производства. В системе потребительских обществ остро стоит вопрос приобретения нового транспорта. Требуется обновление производства и в ПО «Центральное», но инвестиционных средств у предприятия нет – дорожно обходится доставка хлеба в отдалённые населённые пункты нашего округа.

Молодой предприниматель Жанна Исмакова рассказала, как обстоят дела в торговле строительными материалами:

– За время «ковидных» ограничений получили природо-ходов в нашем бизнесе – люди, находясь дома, занимались ремонтом и строительством. Но в год введения санкций поставщики строительных материалов подняли цены. И мы не смогли приобрести товары в том объёме, в котором обычно закупаем весной. В конце строительного сезона цены нормализовались, но мы уже не получили прибыли. С началом очередного строительного сезона ожидаем повышения спроса на наш товар. Но в то же время подняли тарифы ЖКХ, повысили минимальный размер оплаты труда, и мы, соответственно, подняли зарплату нашим работникам. Высоким стал банковский процент по эквайрингу – комиссии банка за безналичные платежи. Ожидаем лучшего.

Предприниматель Рима Михайлова в беседе с сенатором отметила, что выручка в магазинах упала на сорок процентов, снизился товарооборот. На встрече обсудили также негативный эффект от повышения тарифов на коммунальные услуги для сельских жителей. Отметили несомненные плюсы в том, что их предоставляет местное коммунальное предприятие – ООО «Голышмановотеплоцентр».

Павел Тараканов пообещал, что все обращения предпринимателей будут приняты в работу чиновниками. Бизнесмены и в дальнейшем смогут пользоваться мерами господдержки.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ
Фото Олеси ЗАУЛИНОЙ

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В соответствии с постановлением Главы Голышмановского городского округа от 03.05.2023 № 03 «О проведении общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении объекта капитального строительства»:

– Индивидуальный жилой дом по адресу: Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Красноармейская, 84, на земельном участке, с кадастровым номером: 72:07:0901059:216, площадью 877 кв. м, расположенный в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) (в точках

8-12 сокращение с 3 м до 0 м) (согласно градостроительному плану земельного участка от № RU 72 5 07 0 00 0014 2023 0).

Экспозиция проекта проходит на территории комитета градостроительства и архитектуры Администрации Голышмановского городского округа, расположенного по адресу: Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, стр. 1, каб. 227, с 05.05.2023 по 19.05.2023.

Консультации по экспозиции проекта проводятся в рабочие дни с 08:00 до 16:00, перерыв – с 12:00 до 13:00.

Предложения и замечания, касающиеся проекта решения, можно подать в следующих формах:

– посредством официального сайта Администрации Голышмановского городского округа в разделе: «Общественные обсуждения»;

– в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Администрации Голышмановского городского округа (Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, стр. 1);

– посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения:

– фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; на-

именование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения; сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки и (или) расположенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, – для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений.

О.П. ШВЕЦОВ,
Председатель комиссии

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Голышмановского городского округа до 2040 года

р.п. Голышманово

время: с 09:00 до 10:00 часов

10.05.2023

Председатель	Швецов Олег Петрович – заместитель Главы городского округа по жилищно-коммунальным вопросам
Секретарь	Неверова Марина Валерьевна – главный специалист комитета ЖКХ и благоустройства

Место и время проведения публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Голышмановского городского округа до 2040 года проведены 10.05.2023 с 09:00 до 10:00 часов по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, 1-й этаж (большой зал заседаний).

Повестка дня:

1. Обсуждение и рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения Голышмановского городского округа до 2040 года. Докладывал – Швецов О.П.

Публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Голышмановского городского округа до 2040 года проведены по инициативе Главы Голышмановского городского округа (постановление № 434 от 26.04.2023).

После обсуждения проекта актуализированной схемы теплоснабжения Голышмановского городского округа до 2040 года письменных и устных замечаний и предложений не поступило. Рекомендации приняты путем открытого голосования всех участников публичных слушаний.

Результаты голосования:

Присутствовало – 15 человек, «за» – 15 человек, «против» – 0 человек, «воздержались» – 0 человек.

Принято решение:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Рекомендовать Главе Голышмановского городского округа утвердить актуализированную Схему теплоснабжения Голышмановского городского округа до 2040 года.
3. Опубликовать протокол публичных слушаний в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа www.golyshmanovo.admtymen.ru.

О.П. ШВЕЦОВ, Председатель
М.В. НЕВЕРОВА, Секретарь

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского городского округа Тюменской области

Администрация Голышмановского городского округа сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков.

Организатор аукциона: Администрация Голышмановского городского округа; 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1; электронная почта: im-zem@mail.ru; контактное лицо: Березина Елена Николаевна, тел. 8(34546)2-60-35.

Основание для проведения аукциона: постановление Администрации Голышмановского городского округа от 10.05.2023 № 472 «О проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского городского округа Тюменской области».

Предмет торгов – право на заключение договора аренды земельного участка.

Характеристика земельных участков.

Лот №	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, (кв. м)	Разрешенное использование, срок договора	Начальная стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Юрлова, участок 26	72:07:0901128:211	1200	Под индивидуальное жилищное строительство, 20 лет	4 600,00	920,00	138,00
2	Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. 8-я Марта, 2Ж	72:07:0901090:42	1000	Для индивидуального жилищного строительства, 20 лет	3 600,00	720,00	108,00

3	Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Ражева, д. 25	72:07:0901128:336	1200	Для индивидуального жилищного строительства, 20 лет	4 200,00	840,00	126,00
4	Тюменская область, Голышмановский район, Бескозобовское сельское поселение	72:07:0107001:686	697907	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, 20 лет	19 000,00	3 800,00	570,00
5	Тюменская область, Голышмановский район, Бескозобовское сельское поселение	72:07:0107001:692	658413	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, 20 лет	18 000,00	3 600,00	540,00

Сводная информация о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плате за подключение**ЛОТ № 1**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий колодец по ул. Молодых и ул. Маяковского. Диаметр водопровода не менее 32 мм. С общим расходом на хозяйственно-питьевые нужды 5,0 куб. м/сут. Диаметр в точке подключения 160 мм. Материал труб в точке подключения – полиэтилен. Напор в точке подключения 2,5 атм., плата за подключение в зависимости от объема работ.

Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 9 ВЛ – 0,4 кВ № КТП – 400 кВА № 66Г ВЛ – 10 кВ Райцентр – 1 ячейка 10 кВ № 23 ПС 220/110/10 кВ Голышманово, плата за подключение в зависимости от объема работ.

ЛОТ № 2

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий водопровод по туп. Одесский напротив д. 2Ж по ул. 8-е Марта Диаметр водопровода не менее 32 мм. С общим расходом на хоз.-питьевые нужды 5,0 куб. м/сут. Диаметр в точке подключения 63 мм. Материал труб в точке подключения – полиэтилен. Напор в точке подключения 2,5 атм., плата за подключение в зависимости от объема работ.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно со строительством ВЛ – 0,4 кВ 40 м от опоры № 16 ВЛ – 0,4 кВ № 3 от КТП – 250 кВА № 38Г ВЛ – 10 кВ Райцентр – 1 от ячейки 10 кВ № 23 ПС 220/110/10 кВ Голышманово, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

ЛОТ № 3

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий колодец на пересечении ул. Молодых и ул. Маяковского. Диаметр водопровода не менее 32 мм. С общим расходом на хоз.-питьевые нужды 5,0 куб. м/сут. Диаметр в точке подключения 160 мм. Материал труб в точке подключения – полиэтилен. Напор в точке подключения 2,5 атм., плата за подключение в зависимости от объема работ.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 5 ВЛИ – 0,4 кВ № 1 КТП – 250 кВА № 1250 ВЛ – 10 кВ Райцентр – 1 от ячейки 10 кВ № 23 ПС 220/110/10 кВ Голышманово, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Лоты №№ 4-5 – Земли сельскохозяйственного назначения. В соответствии с разрешенным использованием земельных участков не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

Ограничения и обременения, установленные для земельных участков:

лоты №№ 1, 3-4 – ограничений и обременений нет;

лот № 2 – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации;

лот № 5 – вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.04.2019; реквизиты документа-основания: письмо о внесении в ГКН сведений о границе охранной зоны от 28.06.2013 № б/н; карта (план) от 25.06.2013 № 13_0073_K_КП_1; постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; решение об исправлении технической ошибки от 16.11.2016 № 72/16-3-176 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.04.2019; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 15.12.2014 № 14_0165_K1; постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; решение об исправлении технической ошибки от 16.11.2016 № 72/16-3-176 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области; протокол выявления технической ошибки от 16.11.2016 № 7207-16-1 выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Тобольск, г. Ялуторовск, Тобольского, Ялуторовского, Упоровского, Яркового, Нижнетавдинского районов Тюменской области, прилегающих к р. Тобол с притоками и р. Вагай с притоками» от 17.06.2019 № 81 выдан: Нижне-Обское Бассейновое Водное Управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.01.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Тобольск, г. Ялуторовск, Тобольского, Ялуторовского, Упоровского, Яркового, Нижнетавдинского районов Тюменской области, прилегающих к р. Тобол с притоками и р. Вагай с притоками» от 17.06.2019 № 81 выдан: Нижне-Обское Бассейновое Водное Управление. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Тобольск, г. Ялуторовск, Тобольского, Ялуторовского, Упоровского, Яркового, Нижнетавдинского районов Тюменской области, прилегающих к р. Тобол с притоками и р. Вагай с притоками» от 17.06.2019 № 81 выдан: Нижне-Обское Бассейновое Водное Управление. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.02.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Тобольск, г. Ялуторовск, Тобольского, Ялуторовского, Упоровского, Яркового, Нижнетавдинского районов Тюменской области, прилегающих к р. Тобол с притоками и р. Вагай с притоками» от 17.06.2019 № 81 выдан: Нижне-Обское Бассейновое Водное Управление. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Тобольск, г. Ялуторовск, Тобольского, Ялуторовского, Упоровского, Яркового, Нижнетавдинского районов Тюменской области, прилегающих к р. Тобол с притоками и р. Вагай с притоками» от 17.06.2019 № 81 выдан: Нижне-Обское Бассейновое Водное Управление. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.02.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об определении границ зон затопления, подтопления территории г. Тобольск, г. Ялуторовск, Тобольского, Ялуторовского, Упоровского, Яркового, Нижнетавдинского районов Тюменской области, прилегающих к р. Тобол с притоками и р. Вагай с притоками» от 17.06.2019 № 81 выдан: Нижне-Обское Бассейновое Водное Управление. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение «Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки» от 26.08.2020 № 767/15-1 выдан: Департамент имущественных отношений Тюменской области.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Голышмановского городского округа Тюменской области, утвержденными решением Думы Голышмановского городского округа Тюменской области от 25.02.2020 г. № 114, по лотам №№ 4-5 – не предусмотрены.

Лот № 1-3

Виды использования		Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Наименование вида использования	Описание вида использования		
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости; выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	Площадь земельного участка: – минимальная 400 кв. м; – максимальная 5000 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей жилого дома – не выше 3 надземных этажей. Минимальные отступы от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 0 м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: – 3 м до основного здания; – 1 м до хозяйственных строений без содержания животных; – 4 м до хозяйственных строений с содержанием животных. Вспомогательные здания, хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50	Не допускается размещать жилую застройку в санитарно-защитных зонах, установленных в действующем законодательством порядке.

Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата и место проведения аукциона – 19.06.2023 г. в 10:00 часов местного времени по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18.05.2023 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 15.06.2023 года (включительно).

Время, место приёма и порядок приёма заявок – рабочие дни, понедельник – пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное), Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213.

Форма и содержание заявок на участие в аукционе – заявки подаются по утверждённой организатором торгов форме, согласно приложению. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок и срок отзыва заявки, порядок внесения изменений в заявку: заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения об отзыве заявки, в том числе в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Порядок и срок внесения задатка: задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на лицевой счет Администрации Голышмановского городского округа путем перечисления по безналичному расчету.

Задаток должен поступить на лицевой счет Администрации Голышмановского городского округа не позднее 11:00 (местное время) 16.06.2023 г.

В назначении платежа указать: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка лот №».

Банковские реквизиты для перечисления задатка:
Администрация Голышмановского городского округа,
л/с BC113121001АГГО,

р/с 03232643717020006700 в Отделение Тюмень банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень,

к/с 40102810945370000060, БИК 017102101,

ИНН 7220100067, КПП 722001001,

ОГРН 1197232015639, ОКТМО: 71702000

Задаток возвращается заявителям и участникам аукциона:

1) в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе Организатора в проведении аукциона;

2) в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе;

3) в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявитель отзывает заявку до окончания срока приёма заявок;

4) в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в следующих случаях:

– если заявитель отзывает зарегистрированную заявку после даты окончания приёма заявок;

– если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нём.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона – 16.06.2023 года, в 11:00 (местное время) по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213.

Порядок осмотра земельных участков на местности – при подаче заявки на участие в аукционе, организатор аукциона согласовывает заявителю время осмотра земельного участка.

Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукционов месте, в соответствующие день и час. Организатор аукционов проводит регистрацию участников аукциона непосредственно до начала аукциона в назначенный в извещении о проведении аукциона день. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Участник, не явившийся на аукцион, считается не участвовавшим в аукционе. Аукцион ведется аукционистом и начинается с оглашения предмета аукциона, номеров билетов участников аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участники аукциона поднимают пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой. Начальная цена предмета аукциона, сумма задатка (20 % от начальной цены аукциона), «шаг аукциона» (3 % от начальной цены предмета аукциона) установлены в решении о проведении аукциона (постановление Администрации Голышмановского городского округа от 10.05.2023 № 472). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Если после троекратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора аренды земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона, номер билета и наименование победителя аукциона. Результаты аукционов оформляются протоколом о результатах аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земель-

ного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в Администрацию подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

Срок аренды земельного участка, размер арендной платы.

Срок аренды земельного участка прописан в характеристике земельного участка. Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является ежегодной арендной платой.

Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями заявители могут ознакомиться по адресу:

Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213, тел. 8(34546)26035, официальный сайт Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru, официальный сайт Голышмановского городского округа в сети Интернет: www.golyshtanovo.admtymen.ru (раздел: Экономика и финансы/ Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества).

Приложение

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ № (типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица), далее именуемый Претендент

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица),
далее именуемого Претендент

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц:
фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

_____ действующего (ей) на основании _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц:
доверенность: дата и №, Устав, др. документы)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

(кадастровый номер _____ площадь земельного участка _____ кв. м,
разрешенное использование земельного участка _____)

(далее – Аукцион), обязуюсь:

1. соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

2. в случае признания победителем Аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка (далее – Договор аренды) заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ – заключить Договор аренды с Организатором торгов.

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных извещением о проведении аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

Адрес Претендента _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка _____

ИНН _____ Контактный телефон _____
« _____ » _____ 20 ____ г.

подпись М.П. _____ ФИО/должность _____

Заявка принята Организатором торгов:
_____ ч. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Представитель Организатора торгов _____ (_____)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« _____ » _____ 20 ____ г.
_____ (_____)

подпись М.П. _____ ФИО/должность _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
аренды земельного участка

р.п. Голышманово

Администрация Голышмановского городского округа, в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава (далее по тексту – **Арендодатель**), с одной стороны, и

(ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

(далее по тексту – **Арендатор**), с другой стороны, совместно именуемые – **Стороны**, на основании (протокол об итогах аукциона), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок:

Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Адрес (местонахождение)	Категория земель	Вид разрешенного использования

1.2. На земельном участке расположено _____.

1.3. Земельный участок предоставляется для _____.

1.4. На момент заключения настоящего договора в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Арендная плата

2.1. Ежегодный размер арендной платы определен по результатам аукциона и составляет _____.

2.2. Перечисленный **Арендатором** задаток в размере _____ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

2.3. Ежегодный размер арендной платы, указанный в пункте 2.1 настоящего договора, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего договора.

2.4. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка.

2.5. Обязанность **Арендатора** по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет Арендодателя.

2.6. Банковские реквизиты для оплаты аренды:

Наименование получателя: УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа),

ИНН 7220100067, КПП 722001001, Код ОКТМО: 71702000,

Счет получателя: 03100643000000016700,

Счет банка получателя: 40102810945370000060

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Тюменской области г. Тюмень; БИК 017102101;

Код бюджетной классификации: 131 1 11 05012 04 0001 120 аренда.

3. Права и обязанности Сторон**3.1. Арендатор:**

– в случае образования земельных участков из земельных участков, используемых на основании настоящего договора, осуществляющее такое использование лицо имеет право на заключение с ним договоров аренды образуемых и измененных земельных участков на прежних условиях без проведения торгов;

– имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка при условии получения письменного согласия **Арендодателя**;

– не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов;

– обязан обеспечить освоение земельного участка в течение трех лет с даты заключения договора, под которым Стороны понимают получение разрешения на строительство, либо в случаях, установленных законодательством, получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и начало строительной деятельности (создание зданий, сооружений, в том числе, на месте сносимых объектов капитального строительства), а также завершить строительство объекта капитального строительства и зарегистрировать право собственности на него в установленном законом порядке в пределах срока действия настоящего договора;

– обязан своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком в соответствии с условиями настоящего договора;

– при прекращении настоящего договора обязан в 10-дневный срок передать земельный участок Арендодателю в том состоянии, в котором он его получил.

3.2. Арендодатель:

– вправе осуществлять проверку порядка использования **Арендатором** земельных участков в соответствии с условиями настоящего договора;

– в случае прекращения действия настоящего договора и незавершения строительства к этому моменту, вправе заявить требование в суд о продаже объекта незавершенного строительства с публичных торгов.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае невнесения арендной платы в срок, установленный пунктами 2.3, 2.4 настоящего договора, **Арендатор** уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03 % от не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5. Прекращение договора

5.1. Прекращение настоящего договора осуществляется в порядке и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

По требованию **Арендодателя** настоящий договор также может быть расторгнут при существенном нарушении его условий, под которым понимается невнесение арендной платы в порядке и в сроки, определенные условиями настоящего договора, в результате которого образовалась задолженность в сумме, равной или превышающей размер арендной платы за год, неосвоение земельного участка, а также иные нарушения, влекущие для **Арендодателя** такой ущерб, при котором он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Под освоением земельного участка понимается получение разрешения на строительство, либо в случаях, установленных законодательством, получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В случае, если для строительства объекта недвижимого имущества не требуется выдача разрешения на строительство, то под освоением понимается строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.3 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды. В случае одностороннего отказа **Арендодателя** настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления.

5.3. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.4 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае невнесения арендной платы в течение 30 календарных дней со дня направления такого уведомления.

5.4. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего договора аренды, права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год использования земельного участка не подлежит возврату **Арендатору**.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде Тюменской области.

7. Срок действия настоящего договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор заключен на срок _____ и действует в период с _____ 20__ года по _____ 20__ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

8. Иные условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться в судебном порядке.

8.4. Договор составлен и подписан в 4 экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два экземпляра «Арендодателю», один экземпляр «Арендатору», один экземпляр органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «Арендатором» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «Арендатора», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

9.2. Акт приема-передачи Участка (Приложение № 2).

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
Администрация Голышмановского городского округа	
Адрес: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1	Адрес:
Телефон: (34546) 2-53-63	Телефон:
Глава Голышмановского городского округа	
	А.Л. Ледаков
подпись	подпись
М.П.	М.П.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
аренды земельного участка

р.п. Голышманово

Администрация Голышмановского городского округа, в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава (далее по тексту – **Арендодатель**), с одной стороны, и

(ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

(далее по тексту – **Арендатор**), с другой стороны, совместно именуемые – **Стороны**,

на основании (протокол об итогах аукциона), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок:

Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Адрес (местонахождение)	Категория земель	Вид разрешенного использования

1.2. На земельном участке расположено _____.

1.3. Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного использования.

1.4. На момент заключения настоящего договора в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Арендная плата

2.1. Ежегодный размер арендной платы определен по результатам аукциона и составляет _____.

2.2. Перечисленный **Арендатором** задаток в размере _____ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

2.3. Ежегодный размер арендной платы, указанный в пункте 2.1 настоящего договора, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего договора.

2.4. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка.

2.5. Обязанность **Арендатора** по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет **Арендодателя**.

2.6. Банковские реквизиты для оплаты аренды:

Наименование получателя: УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа),

ИНН 7220100067, КПП 722001001, Код ОКТМО: 71702000,

Счет получателя: 03100643000000016700,

Счет банка получателя: 40102810945370000060

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Тюменской области

г. Тюмень; БИК 017102101;

Код бюджетной классификации: 131 1 11 05012 04 0001 120 аренда.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор:

– имеет право использовать участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятия, указанные в п.1.3 договора, в соответствии с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими объектами;

– сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

– соблюдать установленные ограничения использования земельных участков в территориальной зоне сельскохозяйственных угодий;

– не допускать на участке самовольную постройку;

– не допускать загрязнения, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

– не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено действующим законодательством;

– имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка при условии получения письменного согласия;

– обязан своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком в соответствии с условиями настоящего договора;

– не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории;

– не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков;

– выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

– производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на участке и прилегающей территории;

– обеспечить представителям **Арендодателя**, органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на участок для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора;

– извещать **«Арендодателя»** и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред участку в течении суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения участка;

– в случае обнаружения пожара на земельном участке, используемом для сельскохозяйственного производства, немедленно уведомить пожарную охрану и оказывать ей содействие при тушении пожара на данном земельном участке;

– не препятствовать организации – собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф;

– при прекращении настоящего договора обязан в 10-дневный срок передать земельный участок **Арендодателю** в том состоянии, в котором он его получил.

3.2. Арендодатель:

– вправе осуществлять проверку порядка использования **Арендатором** земельных участков в соответствии с условиями настоящего договора;

– передать **«Арендатору»** участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего договора по акту-приема передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к Договору;

– принять участок от **«Арендатора»** по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения;

– не вмешиваться в хозяйственную деятельность **«Арендатора»**, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству;

– зарегистрировать настоящий Договор в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и предоставить 1 экземпляр Договора **«Арендатору»**.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае невнесения арендной платы в срок, установленный пунктами 2.3, 2.4 настоящего договора, **Арендатор** уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03 % от не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5. Прекращение договора

5.1. Прекращение настоящего договора осуществляется в порядке и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

По требованию **Арендодателя** настоящий договор также может быть расторгнут при существенном нарушении его условий, под которым понимается невнесение арендной платы в порядке и в сроки, определенные условиями настоящего договора, в результате которого образовалась задолженность в сумме, равной или превышающей размер арендной платы за год, неосвоение земельного участка, а также иные нарушения, влекущие для **Арендодателя** такой ущерб, при котором он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

5.2. В случае невнесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.3 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды.

В случае одностороннего отказа **Арендодателя** настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления.

5.3. В случае невнесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.4 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае невнесения арендной платы в течение 30 календарных дней со дня направления такого уведомления.

5.4. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего договора аренды, права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год использования земельного участка не подлежит возврату **Арендатору**.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде Тюменской области.

7. Срок действия настоящего договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор заключен на срок _____ и действует в период с _____ 20____ года по _____ 20____ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

8. Иные условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов **«Арендатор»** обязан уведомить об этом **«Арендодателя»** в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться в судебном порядке.

8.4. Договор составлен и подписан в 4 экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два экземпляра **«Арендодателю»**, один экземпляр **«Арендатору»**, один экземпляр органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется **«Арендатором»** с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права **«Арендатора»**, вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

9.2. Акт приема-передачи Участка (Приложение № 2).

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
Администрация Голышмановского городского округа	
Адрес: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1	Адрес:
Телефон: (34546) 2-53-63	Телефон:
Глава Голышмановского городского округа	
	А.Л. Ледаков
подпись	подпись
М.П.	М.П.

ОТЧЁТ

О деятельности муниципального учреждения Голышмановского городского округа и об использовании закреплённого за ним имущества на 01 января 2023 г.

Наименование учреждения: МАУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Голышмановского городского округа».

ИНН: 7214008419, КПП: 722001001, ОГРН: 1077214000490.

Юридический адрес учреждения: 627300, Тюменская область, р.п. Голышманово, ул. Ленина, 5.

Размещён на сайте Администрации Голышмановского городского округа – Голышмановский городской округ/Общество/Культура (<https://golyshmanovo.admtymen.ru/mo/Golyshmanovo/socium/cultura.htm>).

ОТЧЁТ**О деятельности муниципального учреждения Голышмановского городского округа
и об использовании закреплённого за ним имущества на 01 января 2023 г.**

Наименование учреждения: МАУ «Голышмановский Центр культуры и досуга».
ИНН: 7214008384, КПП: 722001001, ОГРН: 1077214000390
Юридический адрес учреждения: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Ленина, 24.
Размещён на сайте Администрации Голышмановского городского округа – Голышмановский городской округ/Общество/Культура (<https://golyshtmanovo.admtymen.ru/mo/Golyshtmanovo/socium/cultura.htm>).

ОТЧЁТ**О деятельности муниципального учреждения Голышмановского городского округа
и об использовании закреплённого за ним имущества на 01 января 2023 г.**

Наименование учреждения: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Голышмановский центр развития ребёнка – детский сад № 4 «Ёлочка»,
ИНН 7214008440; КПП 722001001; ОГРН 1087214000060.
Юридический адрес учреждения: 627302, Тюменская область, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 128.
Размещён на сайте Администрации Голышмановского городского округа – Голышмановский городской округ/Общество/Культура (<https://golyshtmanovo.admtymen.ru/mo/Golyshtmanovo/socium/cultura.htm>).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**Администрации Голышмановского городского округа от 05.05.2023 г. № 467****«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги:
«Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование
земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются
Правительством Российской Федерации»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – перечень видов объектов), постановлением Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муници-

пальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее – Положение), руководствуясь статьями 32, 34, 35 Устава Голышмановского городского округа:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации».

2. Установить, что положения регламента об идентификации и аутентификации заявителя (представителя заявителя) с использованием информационных технологий применяются со дня реализации мероприятий, преду-

смотренных Федеральным законом от 29.12.2020 № 479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Установить, что положение регламента в части размещения нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» применяется со дня обеспечения технической возможности реализации вышеуказанного мероприятия.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Голышмановского городского округа от 26.08.2022 № 947 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявле-

ний и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка».

5. Опубликовать настоящее постановление без приложения в газете «Голышмановский вестник», приложение к постановлению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского городского округа, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет www.golyshtmanovo.admtymen.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа по вопросам АПК.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа

ОБРАЗОВАНИЕ

Ранние шаги на пути к искусству

Девять первых выпускников новой дополнительной программы раннего эстетического развития «Весёлые нотки» вышли из Голышмановской детской школы искусств.

Преподаватели Наталья Дегтяренко и Наталья Земляная разработали программу для ребят, которые собираются учиться в школе искусств, но не уверены в выборе отделения или инструмента.

Прикоснуться к прекрасному

Малыши изучали язык музыки, понятия «тембр», «окраска», «высота звука», а также ритмику. Знакомились с музыкальными инструментами, учились различать их в оркестре. Играли на простых из них. Пели песенки и танцевали. Это одновременное развитие речи и координации движений.

– Программа раннего эстетического развития «Весёлые нотки» предполагает изучение музыкальной грамоты. У нас хорошие результаты занятий первой группы, дети с желанием ходят к нам, – рассказала преподаватель ДШИ Наталья Дегтяренко.

На итоговом мероприятии дошколята угадывали музыкальные инструменты, танцевали, инсценировали симфоническую сказку «Петя и волк» композитора Сергея Прокофьева. Исполнили отрывки несложных музыкальных произведений на



Четыре месяца воспитанники детских садов посёлка Голышманово занимались в «Весёлых нотках» по двум предметам – слушание музыки и ритмика

фортепиано. За время обучения педагоги смогли разглядеть способности дошколят и предложили родителям продолжить занятия.

В «Весёлые нотки» принимают детей с пяти лет. Поступив в первый класс общеобразовательной школы, они уже могут обучаться в школе искусств по специальности.

– Мой сын Денис в восторге от занятий и педагогов. По дороге из ДШИ он восторженно рассказывает, что они изучали. Мы продолжим обучение по классу гитары, – поделилась Виктория Мудрова.

Кузница кадров для сферы культуры

Из стен Голышмановской ДШИ имени Леонида Шарохи выходят будущие работники культуры. По словам директора учреждения допобразования Натальи Цепи-

ловой, ежегодно два-три их выпускника продолжают обучение в профессиональных учебных заведениях культуры и искусства. В этом году Алиса Степанова готовится поступать в колледж искусств, она занималась по классу фортепиано. Семь человек выпускаются по классу изобразительного искусства. Из них двое планируют профессиональное обучение по специальности.

Чему учат в школе искусств?

Сейчас в Голышмановской ДШИ 535 учеников. Действуют отделения музыки, хореографии, изобразительного искусства. Занимаются дети по общеобразовательным учебным программам и предпрофессиональной подготовки. Выпускник со свидетельством об окончании школы искусств по программе

предпрофессиональной подготовки может поступить в любое учебное заведение культурного направления.

– Все предпрофессиональные программы – восьмилетние. В них Министерством культуры утверждены федеральные государственные требования с четким учебным планом. При этом, если ребёнок пришёл на обучение в первом классе, окончил программу в восьмом и собрался поступать учиться дальше по специальности, он может заниматься у нас дополнительно ещё год, – объяснила Наталья Цепилова. – Остались и пятилетние программы – например, по изобразительному искусству. Ещё предлагаем общеразвивающие сроком на три года. После их прохождения ребёнок и родитель определяют, стоит ли продолжать обучение в школе искусств ещё пять лет. Сегодня больше 200 детей занимаются по программам предпрофессиональной подготовки – чуть меньше половины от общего количества учащихся. Наша задача – увеличить число этих воспитанников до 80 процентов.

В Голышмановской ДШИ приём заявлений о поступлении на обучение завершился 15 мая. В конце месяца запланированы прослушивания для абитуриентов. В случае недобора в школе искусств организуют вторую волну поступления, приём заявлений в которую начнётся с 15 августа.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ
Фото автора

НАЦПРОЕКТЫ В ДЕЙСТВИИ
Межвузовский кампус

В Тюмени продолжает подготовку к реализации проекта по строительству межвузовского кампуса мирового уровня, который объединит пять местных университетов. В нём планируют разместить технопарк и исследовательский центр.

Сейчас над детальной разработкой концепции трудятся рабочие группы. Они учтут пожелания экспертов Министерства науки и высшего образования РФ, озвученные тюменской делегацией на стратегической сессии в Москве. Задача группы «Технологическое предпринимательство» – продумать содержание и наполнение будущего технопарка. Предполагается, что сервисы в нём займут более 11 тысяч квадратных метров. Студентов и аспирантов вузов задействуют в проектах исследовательского центра кампуса. Их результат труда должен стать не только коммерчески успешным, но и, в первую очередь, приносить практическую пользу для экономики региона и страны. Создание кампусов – часть нацпроекта «Наука и университеты», который реализует Минобрнауки РФ.

Всего в России планируется открыть 25 межвузовских кампусов мирового уровня. Это будут современные образовательные пространства для проживания, обучения и занятий наукой.

Подготовила
Оксана ТИТЕНКО

КОНКУРС

Состязания книголюбобов

Девятнадцатый конкурс «Читатель года» посвятили 100-летию нашего муниципалитета



Юные конкурсанты с лёгкостью перевоплощались в литературных героев



За звание лучшего книголюбца в центральной библиотеке в посёлке Голышманово соперничали 36 юных любителей литературы из 14 школ округа.

Конкурс состоял из двух этапов. В творческом ребята показали умение выразительно читать и играть на сцене. В интеллектуальном – знания литературы и эрудицию. Это было непросто. Вместе с ними и я проверила свои знания. И некоторые вопросы даже меня, взрослого и, казалось бы, начитанного человека, заставили хорошенько задуматься. К примеру, не смогла дать определе-

ние одному из средств художественной характеристики героев, как и с ходу жанрам детектив и фантастика. Засомневалась, кому подарил сердце Волшебник Изумрудного города. Ребята же справились со многими интересными, а иногда и с подвохом, вопросами. Ну кто бы догадался, что непутёвый мальчик, сбежавший из дома и погибший по вине злоумышленницы, не Том Соьер и не Гарри Поттер, а Колобок? Большие трудности вызвали краеведческие вопросы – актуальные в юбилейный год нашего муниципалитета. Оказалось, не многие ребята хорошо знают малую родину, почётных граждан, поэтов и писателей Голышманов-

ского округа, улицы имени Героев. Некоторые конкурсанты ошибались, когда называли соседние с нашим муниципалитетом районы. Лишь несколько самых вдумчивых знатоков литературы и краеведения дали полные ответы на все вопросы интеллектуального тура.

Старшеклассник Евсинской школы Артём Деньжов – призёр окружного конкурса «Ученик года – 2023», победитель «Читателя года – 2017», участник историко-краеведческой игры «Наследники». Он приехал поддержать своих товарищей-книголюбобов.

– В нашей школе чтение книг популярно среди учеников разных возрастов. К сожалению, сам в последнее время читаю меньше – конец учебного года, подготовка к экзаменам. Времени едва хватает на изучение программных произведений. Сейчас читаю «Войну и мир» Льва Толстого. Люблю произведения Александра Пушкина. Его «Сказка о царе Салтане» – кладёшь русско-го фольклора. Предпочитаю печатные книги – запах и ощущение их страниц составляют половину удовольствия от прочтения. От произведений в компьютере

и телефоне совсем не тот эффект.

Евсинцы в творческом этапе выступили достойно, но в число призёров не вошли. Впечатлила актёрская игра Эдуарда Усиюка, который, можно сказать, вжился в образ Гекльберри Финна из романа Марка Твена. Этакого беспризорника-денди, сумевшего сохранить добродушие и чувство собственного достоинства. Полина Ермачкова из Среднечирковской школы предпочла образ экстравагантной Пеппи Длинный чулок из повести Астрид Линдгрен. Этот персонаж – её полная противоположность. Матвею Щелкунову из деревни Черемшанки уда-

Светлана НИКИТИНА, член жюри, ветеран педагогического труда:

– «Читатель года» – один из массовых, значимых и нужных конкурсов. Больше ребята раскрываются здесь в творческом этапе. Мы видим их таланты. Радует, что книга возвращается в нашу жизнь. Современные школьники, конечно, больше дружат с электронными произведениями. А нам хочется, чтобы они полистали страницы бумажных, почувствовали атмосферу печатного издания, особенно не нового, потёртого – значит, его читали не раз.

Среди младших школьников первое место жюри присудило четверокласснице школы № 4

Валерии Федосенко. Она представляла сказку Константина Лагунова «Городок на бугре». В средней возрастной группе отличилась пятиклассница школы № 2 Яна Жукова. В творческом этапе она сыграла лесную болотницу из произведения Татьяны Матрюковой, чем добавила дополнительные баллы к результатам интеллектуального конкурса. Среди старшеклассников победила ученица восьмого класса школы № 1 Виктория Маслова. Она познакомилась конкурсантов с Люси Певенси из «Хроники Нарнии» Клайва Стейплза Лююиса.

«Читатель года» – прежде всего, конкурс знатоков литературного творчества, любителей чтения, интеллектуалов. А умение войти в роль, с выражением читать текст – только большой плюс для книголюбцев. У ребят есть целый год, чтобы поработать над ошибками интеллектуального этапа, прочитать десятки книг и снова состязаться за звание лучшего читателя.

Любовь АЛЕКСЕЕВА
Фото из открытых интернет-источников

ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

ТЕЛЕФОНЫ:
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: 2-55-13;
ОТДЕЛ СОЦИАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ: 2-50-34;
БУХГАЛТЕРИЯ: 2-56-75;
АГРОПРОМОТДЕЛ: 2-56-69;

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
И МИНИСТЕРСТВА ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РФ

ДИРЕКТОР, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР В.А.УДИЛОВ

УЧРЕДИТЕЛЬ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОБЩЕСТВЕННЫМ СВЯЗЯМ, КОММУНИКАЦИЯМ
И МОЛОДЁЖНОЙ ПОЛИТИКЕ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДРЕС: 625004, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 45.

ИЗДАТЕЛЬ
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК»
АДРЕС: 627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ
ПРИНИМАЮТСЯ С 8 ДО 16 ЧАСОВ.
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: 2-69-74,
ТЕЛ/ФАКС – 2-55-13.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ
И ОБЪЯВЛЕНИЙ
НЕСУТ РЕКЛАМОДАТЕЛИ.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ ПО ТЮМЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ –
ЮГРЕ И ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

РЕДАКТОР О.Н. ТИТЕНКО

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ
ПИ №ТУ72-01400 ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2016 Г.
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 54337

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17. Объём – один печатный лист.
Подпись в печать по графику в 11:00. Подписано в печать в 11:00. Распространяется по подписке. Цена 15 рублей 06 копеек.

Тираж: 2789 Заказ № 39