

# ПРИЗЫВ

№ 85  
(8569)

ОБЩЕСТВЕННО - ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Газета выходит  
с февраля 1935 года

Среда,  
25 октября  
2017 года

Цена –  
10 рублей 26 копеек

6+

<http://yurga72.ru>, <https://vk.com/yurginskoe72>

## Полномочный представитель Президента Российской Федерации Игорь Холманских провёл заседание Совета политических партий

В заседании приняли участие депутаты Государственной Думы РФ, руководители региональных отделений политических партий «Единая Россия», «Справедливая Россия», КПРФ, ЛДПР, «Партия Роста».

Основной темой заседания стало подведение итогов единого дня голосования в контексте политической повестки 2018 года.

Открывая заседание, И. Холманских отметил, что единый день голосования оказался последней предвыборной кампанией перед президентскими выборами. А значит, его результаты логично рассматривать в контексте политической повестки будущего года. Полпред выделил две главные особенности региональных и муниципальных выборов 2017 года в Уральском федеральном округе: уровень активности избирателей, который на выборах в органы



государственной власти и местного самоуправления в целом по округу составил 36,76 процентов, а также корректный характер предвыборной борьбы.

Что касается президентских выборов, сказал И. Холманских, то эти выборы уже сейчас ставят ряд принципиальных вопросов, касающихся развития российской политической системы. Один из них – привлечение на участки избирателей. И в первую очередь это касается молодежи, подчеркнул полпред. Предстоящие выборы также станут первой федеральной кампанией, в которой будут применены новации: это

Федеральный закон № 104-ФЗ, который отменяет открепительные удостоверения и даёт возможность избирателю проголосовать по месту нахождения.

Ещё один вопрос, на который обратил внимание И. Холманских, – это роль интернет-технологий в политической жизни и предвыборной борьбе, отметил, что технологии ведения избирательных кампаний и политической деятельности в целом заметно меняются с использованием интернет-ресурсов.

И. Холманских: «Впереди – главные выборы нынешнего политического цикла. В марте 2018 года гражданам России предстоит избрать Главу государства. Самая важная задача – сделать все для того, чтобы президентские выборы прошли в атмосфере законности и общественной стабильности».

Пресс-служба главного федерального инспектора по Тюменской области

## В планах – ремонт автодороги Юргинское-Бушуево-Зоново

Губернатор Владимир Якушев дал поручение провести в 2018 году ремонт автодороги «Юргинское-Бушуево-Зоново». До конца года главное управление строительства Тюменской области внесёт на рассмотрение президиума регионального правительства проект распоряжения о выделении средств.

«Эта дорога имеет важное значение для района, нагрузка на неё выросла существенно, поэтому нужно привести её в нормативное состояние», – отметил он.

На совещании по развитию муниципального образования губернатор также поручил областному департаменту ЖКХ подготовить проектно-сметную документацию на установку автоматических модульных газовых котельных в сёлах Зоново и Агарак. Они придут на смену старым угольным котельным.

Официально

## Андрей Руцинский вручил благодарность депутату областной Думы Юрию Коневу

19 октября главный федеральный инспектор Андрей Руцинский принял участие в двенадцатом заседании Тюменской областной Думы шестого созыва.

В повестке дня множество вопросов, в частности парламентарии утвердили изменения в региональные законы, касающиеся предоставления налоговых льгот отдельным категориям налогоплательщиков, налога на имущество организаций и транспортного налога. Также было принято решение о единой дате вступления в силу нового порядка исчисления налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости этого имущества.

В ходе заседания главный федеральный инспектор Андрей Руцинский торжественно вручил благодарность, объявленную полномочным представителем

Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе Игорем Холманских, депутату Тюменской областной Думы Юрию Коневу.

Благодарность объявлена в соответствии с распоряжением полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие законодательства и активную общественно-политическую деятельность в Тюменской области.

Андрей Руцинский поздравил Юрия Конева и пожелал дальнейших успехов и плодотворной работы.

Пресс-служба главного федерального инспектора по Тюменской области

В прокуратуре района

## За неисполнение договора по трудоустройству инвалидов

Прокуратура Юргинского района провела проверку исполнения законодательства при использовании средств федерального бюджета, выделенных на государственную поддержку инвалидов.

Установлено, что 29 июня 2015 года между Государственным автономным учреждением Тюменской области «Центр занятости населения Юргинского района» и индивидуальным предпринимателем заключён договор о возмещении нормативных затрат на мероприятия по трудоустройству незанятых инвалидов. Согласно договору, индивидуальный предприниматель обязался создать одно рабочее место для трудоустройства инвалидов и обеспечить его функционирование в течение не менее 12 месяцев со дня его создания. С целью исполнения договора индивидуальным предпринимателем было закуплено оборудование и 30 июня 2015 года принят на работу человек с ограниченными возможностями здоровья.

Центр занятости населения Юргинского района возместил затраты на приобретение оборудования для оснащения рабочего места в размере 72690 рублей, а также расходы по оплате труда за три месяца.

Индивидуальный предприниматель, в нарушение заключённого договора, через три месяца уволил инвалида, а в Центр занятости о принятом решении не сообщил.

Прокуратура района обратилась в суд в интересах ГАУ ТО «Центр занятости населения Юргинского района» с требованием о взыскании денежных средств в счёт убытков по договору.

18 октября Омутинский районный суд взыскал с индивидуального предпринимателя 72 690 рублей в счёт возмещения затрат на приобретения оборудования, а также проценты на сумму долга в размере более 14 тысяч рублей.

Ранее по аналогичным исковым заявлениям прокуратуры Юргинского района взысканы денежные средства ещё с двух индивидуальных предпринимателей, сумма взысканий в общем размере составила более 160 тысяч рублей.

## Новотаповское сельское поселение: информация, события, люди

### Секрет успеха – в семейной корпоративности

Юргинская земля славится людьми, талантливыми, умными, трудолюбивыми, мастеровыми. Своими династиями – в разных сферах человеческой деятельности: экономической, культурной, духовной. Медицинская династия Гиберт стала эталоном подвижничества служения медицине, профессионализма, граничащего с одарённостью, талантом. Из 46 персон древа две трети – врачи и медицинский персонал. Среди врачей – хирурги, акушер-гинеколог, хирург-онколог, дерматолог-косметолог, ветеринарный врач, врач УЗИ, врач-рентгенолог, зубной врач, невропатолог, терапевт. Два заслуженных врача России, профессор медицинских наук, кандидат медицинских наук.

По рекомендации администрации Новотаповского сельского поселения мы изучили семейные архивы, воспоминания, документальные источники. Просмотрели материалы сайтов. Значительная часть семейной биографии Гиберт связана с Новым Тапом послевоенной поры.



За выдающиеся заслуги, способствующие развитию региона и повышению авторитета Тюменской области, звание «Почётный работник здравоохранения Тюменской области» присвоено Борису Корнеевичу Гиберту.

#### Об истоках. Родом из немецкой колонии в Омске

Борис Корнеевич Гиберт вспоминает: «Я из так называемых сибирских немцев. В протестантизме, наряду с кальвинистами, некоторыми другими течениями, есть такая ветвь, как меннониты. Это довольно замкнутая религиозная группа. Ритуалы у них очень скромные, церквей они не строят».

Родители мои родились под Омском. Когда-то, скорее всего во второй половине XIX века, мои предки – землепашцы – перебрались в Сибирь. В те времена здесь было очень много свободных земель, и для переселенцев были большие

льготы. Предки устроились на этой земле, но не ассимилировались, а жили изолированно, колонией, многие не знали русского языка даже в зрелом возрасте. Но время шло, случилась революция, были созданы колхозы, потихоньку обычаи и традиции этого народа терялись».

Подробнее о семье. Корней Генрихович Гиберт – хирург, родоначальник династии врачей. Самые благодарные тёплые воспоминания остались о талантливом враче у жителей посёлка лесозаготовителей, коллег-медиков.

Из воспоминаний сына, Бориса Корнеевича: «... Родители

Окончание на 2 стр.

## Окончание. Нач. на 1 стр.

мои, Корней Генрихович и Анна Иосифовна, прожили сложную и одновременно интересную жизнь. Родом они из Омской области, детство провели в одной из немецких колоний. Отец после окончания семи классов поступил на рабфак и параллельно учился сапожному делу. Сапожником он не стал, а после окончания рабфака поступил в Омский медицинский институт, который окончил, уже будучи женатым на маме, в 1939 году. В том же году его призвали в армию.

Затем началась Великая Отечественная война. Не все об этом знают, но через несколько месяцев после её начала вышел сталинский приказ, чтобы всех немцев убрать из действующей армии, с фронта, в тыл. Так мы оказались в Ярково, где, кстати сказать, в 1951 году я и родился.

Нас, детей, у родителей было пятеро – четверо братьев и сестра. Отец работал хирургом в районной больнице, мотался по всему району. Бывало, постучат к нам в окно ночь-полночь, он молча, наскоро оденется и – в путь. Надо сказать, что ни разу, ни при каких обстоятельствах, папа не сетовал на такой режим работы, хотя долгое время получал маленькую зарплату – не то 110, не то 120 рублей. Мама работала клиническим лаборантом, её зарплата была ещё меньше. Спасало домашнее хозяйство. Практически вся нагрузка по его ведению ложилась на наши детские плечи. Зато я до сих пор горжусь тем, что умею выполнять любую крестьянскую работу: могу сено косить, корову доить, козу... Козы у нас в хозяйстве были всегда. А ведь ещё и пасеку свою держали!

Когда мне исполнилось пять лет, мы переехали в посёлок



Новый Тап. Здесь я пошёл в школу. В нашей семье было принято – хотя мы с братом, по сути, погодки – никогда не donating одежду старших детей. Идешь первого сентября на торжественную линейку, на тебе новый, с иголочки, костюм, а в портфеле новые же, пахнущие типографской краской учебники.

Замечу, что, находясь в среде русских людей, наша семья – а мы немцы по национальности – никогда не испытывала в этом плане какого-то дискомфорта. Не помню ни одного случая, чтобы кто-то высказал в наш адрес обидное слово.

Книги в доме занимали особое место, да и мама много читала нам по вечерам: Фенимора Купера, Вальтера Скотта, Майна Рида. У отца был неплохой музыкальный слух, в свои студенческие годы он даже подрабатывал настройщиком пианино, да и в последующие годы всегда, когда его просили, делал это с удовольствием.

### О профессии. «Свою работу мы просто любим!»

Как бы ни складывалась ситуация в медицинской отрасли, свою работу мы просто любим! Иногда в шутку даже спорим: что существеннее, что главнее – хирургия или терапия? Это носит характер доброжелательной иронии. А в целом, когда возникает серьёзный вопрос, мы сто-

им друг за друга. Это нормально, думаю, что именно в укреплении такой корпоративности в определённом смысле залог успеха в развитии медицины. Тюменской.

### О Тюменском крае. «Здесь есть место для всех»

Тюменский край – уникальный. Когда случается какой-нибудь праздник, всегда произношу тост за нашу землю.

Кем быть – вопрос этот передо мной после окончания школы не стоял. Разумеется, врачом, как отец и старший брат Анатолий, который работал вместе с ним в Заводоуковской больнице. Было большое желание поступать в отцовский институт, но мама сказала: «Зачем ехать в Омск, когда можно учиться в Тюмени?». А я до того ни разу не был в этом городе. Школу, кстати, я окончил с двумя или тремя тройками, но вступительные экзамены успешно выдержал и был зачислен в ТГМИ. Поворотный момент в моей биографии – поступив в институт, поставил для себя цель: окончить вуз по высшему разряду. Чтобы родным не было стыдно за меня.

Жил в общежитии. Как и многие иногородние ребята, подрабатывал: дежурил по ночам на вахте в третьем корпусе института. Собрал команду, дежурили ночь через три. Позже работал санитаром в больнице. Стипендия плюс подработка, плюс что-то из дома получал – выходило 100 рублей, с небольшим. Для того времени это были неплохие деньги.

### О теории и практике. «Для медика не должно быть пропущенных тем»

Первую самостоятельную операцию – удаление аппендикса – провёл, будучи четверокурсником, в Заводоуковске. Ассистировал мне Анатолий Корнеевич, старший брат. При

этом я не испытывал никаких комплексов, да и до сих пор, стоя у операционного стола, дрожи в коленках не ощущаю.

После ординатуры попал ассистентом на кафедру факультетской хирургии. Эта работа предполагала три направления деятельности: лечебное, образовательное и научное. Для себя я решил стать, прежде всего, хорошим хирургом-практиком. То обстоятельство, что базовым учреждением кафедры являлась областная больница, давало немалые возможности для развития практических навыков.

У меня чрезвычайно интересная работа. Занимаюсь наукой, провожу операции. Был назначен главным хирургом Тюменской области.

Бывает, времени не хватает катастрофически. Но когда в итоге что-то получается, испытываю громадное удовлетворение от выполненного.

Неукоснительное правило для тех, кто выбрал своей стезей медицину, – для нас не существует пропущенных тем. Кто угодно может прогулять лекцию или семинар, только не будущий врач. Ведь именно на лечащем враче лежит ответственность за жизнь и здоровье пациента, кстати, закреплённая законодательно. Вдобавок в нашей профессии бывают такие ситуации, когда решение нужно принимать без промедления. И очень важно, что это решение – единственно правильное. В психиатрии есть понятие «салонный дурак». Это такой тип человека, который поражает вас своими знаниями, например, может в уме рассчитать четвёртую космическую скорость или ещё что-то в этом роде. А в экстремальной ситуации вдруг теряется, начинает метаться от одного к другому. «Салонному дураку» в медицине не место, однозначно».

## О продолжателях династии. Феномен в медицине

Династия Гиберт – феномен в медицине. Вот лишь часть персоналий. Борис Корнеевич Гиберт – руководитель хирургической службы областной больницы №1, доктор медицинских наук, профессор, Заслуженный врач Российской Федерации. Почётный работник здравоохранения Тюменской области. 42 года трудится хирургом, 20 лет из них – в Областной клинической больнице №1. Провёл более тысячи сложнейших операций на органах брюшной полости.

Тамара Владимировна Гиберт – заслуженный врач России.

Юрий Борисович Гиберт – выпускник кафедры хирургии Тюменской медицинской академии, хирург высшей категории. В прошлом – главный врач поликлиники №5 города Тюмени, крупнейшего амбулаторного медицинского учреждения областного центра. Сейчас – директор фонда ОМС. Обладатель награды Первой степени «Молодой директор года».

Надежда Прокопьевна Гиберт – врач-онколог городской поликлиники №8 города Тюмени. Удостоена звания «Лучший по профессии – 2011» в номинации «За верность профессии». Анатолий Корнеевич Гиберт – хирург, живёт в Москве, в настоящее время на пенсии. «Династичность» как феномен включает в себя закономерности формирования профессионального самосознания, профессионального опыта и установок, главная из которых – беззаветное служение любимому делу.

Т. УСОЛЬЦЕВА  
Фото с сайта  
<http://www.vsluh.ru>

# Я буду воспевать всем существом в поэте

В мире книг

Традиционные есенинские чтения собрали в районной библиотеке любителей поэзии и творчества поэта Сергея Александровича Есенина, в частности. Отношение к нему, к его творчеству всегда было неоднозначным. Слово маятник: возносилось – и резко вниз. Сегодня можно непредвзято взглянуть на известного и не вполне знакомого поэта, очень интересного лирика. Почерпнуть из его стихов невероятную глубинную грусть и несокрушимую любовь к России.

Его стихи, по словам ведущих поэтического праздника «Есенинская осень», покоряют простотой и искренностью. Настолько, что создаётся впечатление, будто между его мыслями, чувствами, переживаниями и бумагой не было никакого барьера. Поэт просто жил, чувствовал, верил, терял надежду, страдал – и рождались стихи.

*Всё встречаю, всё приемлю,  
Рад и счастьем  
душу вынуть.*

*Я пришёл на эту землю,  
Чтоб скорей её покинуть.*

– Родина, её безбрежные просторы с лесами, озёрами, лугами всегда были основной темой в творчестве Сергея Есенина, где бы он ни находился, чьё бы влияние ни испытывал. Образ Родины в сердце поэта был накрепко связан с красотой русской природы – пышной или совсем



неброской. Зелёные берёзки, рассветы и закаты, снежные зимы и осыпающийся снег черемухи – все находило отклик в душе впечатлительного и наблюдательного автора.

*Тихо в чаще можжевелы  
по обрыву*

*Осень – рыжая  
кобыла – чешет гриву.*

*Над речным покровом  
берегов*

*Слышен синий пляж  
её подков.*

Считая себя «последним поэтом деревни», Есенин исповедовался в бесконечной любви к России в своих стихотворениях. Слово любимую девушку, наряжал поэт свою страну в дорожные одежды: «страна берёзового ситца», «край любимый», «Русь моя родная», «милая родина», «край задумчивый и нежный».

Родина для Есенина начиналась в родном доме и разливалась от порога во все стороны, огромная, прекрасная, вечная. Всей душой понимавший и принимавший Русь, во всей её убогости и богатстве, простоте и непредсказуемости, Сергей Есенин в своей поэзии сумел удивительно полно и глубоко отразить изменения в жизни послереволюционной России. С судьбой страны связывал поэт все свои надежды, радости и боль.

*Я по первому снегу бреду,  
В сердце ландыши*

*вспыхнувших сил.*

*Вечер синюю свечкой звездил  
Над дорогой моей засветил.*

Простые и доверительные стихотворения поэта сродни народной поэзии. Они запоминаются сами собой, без всяких



усилий, поскольку насыщены яркими и неожиданными образами, чрезвычайно мелодичны. Более ста стихотворений Есенина стали песнями, которые знают и поют. Россия подарила миру удивительного, чудесного, неповторимого, талантливого лирического поэта.

Самое время вспомнить его замечательные стихи. Районная библиотека организовала конкурс чтецов «Стих и Я». Конкурс проводился по трём номинациям: авторское стихотворение; чтение произведений Сергея Есенина; исполнение песни на стихи Сергея Есенина. При вынесении оценки работ и выступлений жюри учитывало соответствие тематике литературного праздника, оригинальность, творческий подход и художественное мастерство.

Участники немного волнуются, но вдохновение и святая любовь компенсируют всё сполна. Зал поддерживает конкурсантов аплодисментами. В номинации «Авторские стихи» первое место заняла Н.В. Иванова из Агарака. Прекрасно прочитали стихи Сергея Есенина участники другой конкурсной номинации, где победителями признаны Ангелина Распопова и Максим Кукарских. А в вокальном конкурсе лучшей стала Руслана Ивановна Церцвадзе, исполнившая романс «Ты поила коня из горстей в поводу». Победители принимают награды и поздравления.

У каждого из нас в душе свой образ великого поэта и человека Сергея Есенина, у каждого в сердце свои любимые есенинские стихи – подводят итоги встречи ведущие. Но всем любителям поэзии дорого его творчество. А значит, снова кто-то завтра придёт в библиотеку, возьмёт томик стихов поэта и захочет побыть наедине с его творчеством – таким простым и понятным каждому из нас, таким душевным, мелодичным, способным пробудить в каждой душе живые и тёплые чувства.

Т. ФАДЕЕВА  
Фото из архива  
районной библиотеки

## Информационное сообщение №10-2017

Администрация Юргинского муниципального района извещает о проведении торгов №10-2017 по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения на основании постановления администрации Юргинского муниципального района от 17.10.2017 №894-п «О проведении торгов по продаже имущества посредством публичного предложения».

**1. Организатор торгов:** администрация Юргинского муниципального района, 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д.59.

**2. Информация о торгах размещена** на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном портале органов государственной власти Тюменской области <http://admtymen.ru>, раздел «Имущество, земельные ресурсы», официальном сайте района <http://yurga.admtymen.ru>, раздел «Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений», страничка «Аренда и приватизация муниципального имущества», в газете «Призыв».

**3. Собственник выставляемого на продажу имущества** – Юргинский муниципальный район.

### 4. Сведения об имуществе:

**Лот №1.** Здание котельной, назначение: нежилое, 1-этажный, площадь 31,70 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, Юргинский район, с. Новый Тап, ул. Железнодорожная, д. 6А. Кадастровый номер объекта 72:20:0901001:560. Здание находится на праве собственности у Юргинского муниципального района, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 72 НК 322940 от 28.04.2007 г.

Техническая характеристика здания: год постройки – 1978, фундамент – ленточный, стены – шлакобетонные, заливные, крыша – рубероид, полы – цементные, отопление, водоснабжение, освещение - отсутствуют. Состояние – неудовлетворительное.

**Лот №2.** Косилка ротационная навесная КРН-2.1А, заводской № 430107, 2006 года выпуска. Техническая характеристика: тарелки, ремни изношены, коррозия металла. Состояние – требуется ремонт. Местонахождение имущества: Тюменская область, Юргинский район, с. Юргинское, ул. Шоссейная.

**5. Способ приватизации:** продажа имущества посредством публичного предложения.

**6. Форма подачи предложения о цене имущества:** открытая.

### 7. Стоимостные характеристики:

№ п/п	№ лота	Начальная цена, руб	«Шаг понижения» руб.	«Шаг аукциона», руб.	«Цена отсечения», руб.	Задаток, руб.
1	Лот №1	125 000,00	12 500,00	6 250,00	62 500,00	25 000,00
2	Лот №2	37000,00	3 700,00	1 850,00	18 500,00	7 400,00

**8. Период, время и место приема заявок.** Заявки принимаются по адресу: 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д.59, каб. 301, контактное лицо: Попова Ирина Анатольевна, тел. (34543) 2-40-45, с 26 октября 2017 г. по 21 ноября 2017г. по рабочим дням с 8.00 до 16.00 часов по местному времени, перерыв на обед с 12.00 ч. до 13.00 ч.

**9. Дата, время и место определения участников торгов:** 23 ноября 2017 г. 10 часов 00 минут по местному времени, 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59, кабинет № 320.

**10. Дата, время и место проведения торгов:** 27 ноября 2017 г. 10 часов 00 минут по местному времени, 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59, кабинет №320.

**11. Порядок подачи заявок.** Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются в форме, утвержденной продавцом, путем их вручения лично или через своего полномочного представителя контактного лицу в период, определенный в информационном сообщении. Заявки подаются одновременно с полным комплектом требуемых документов. К данным документам прилагается опись. Заявка и опись составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя. До признания претендента участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

### 12. Перечень необходимых документов, требования к их оформлению:

12.1. Одновременно с заявкой, установленной Продавцом, претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копию всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

12.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, установленной Продавцом, должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом или его представителем, для юридического лица - скреплены печатью претендента (при наличии печати). В документах не должно быть подчисток, помарок, исправлений.

12.3. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

**13. Задаток вносится не позднее 21 ноября 2017 г. на счёт Продавца** - Администрации Юргинского муниципального района, ИНН 7227003400, КПП 722001001, расчетный счет №40302810265775500001 в Отделении г.Тюмень, БИК 047102001, назначение платежа «Задаток за участие в торгах по продаже имущества №10-2017, лот № \_\_\_\_».

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения

договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счёт продавца, являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумма задатка возвращается:

а) участникам продажи, за исключением его победителя, претендентам, которые отозвали свои заявки после даты окончания приема заявок, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи;

б) претендентам, не допущенным к участию в торгах, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи;

в) претендентам, которые отозвали свои заявки до признания их участниками продажи - в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

г) в случае признания торгов несостоявшимися, претендентам, подавшим единственную заявку, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

**14.** В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счёт продавца являются акцептом такой оферты.

**15. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц:** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст.25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

**16. Порядок определения победителя.** Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения после трехкратного повторения ведущим продажей сложившейся цены продажи имущества.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с действующим законодательством о приватизации правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

**17. Срок заключения договора купли-продажи и порядок оплаты:** Договор купли-продажи заключается в установленном законодательстве порядке не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества.

Оплата имущества производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли – продажи единовременным платежом путём безналичного перечисления денежных средств на счёт Продавца - Администрации Юргинского муниципального района, ИНН 7227003400, КПП 722001001, расчетный счет №40302810265775500001 в Отделении г.Тюмень, БИК 047102001, назначение платежа «Оплата за имущество на торгах №10-2017, лот № \_\_\_\_».

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае нарушения сроков оплаты приобретаемого муниципального имущества с покупателя взыскивается неустойка в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты неустойки, от суммы не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

### 18. Обременения имущества: нет.

### 19. Информация о предыдущих торгах:

- торги №6-2017 по продаже имущества на открытом аукционе 11. 10. 2017 признаны несостоявшимися в отношении лотов №3, 4 – в связи с отсутствием заявок.

**20. Порядок ознакомления с иными сведениями.** Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, а также формой заявки, описью, условиями договора купли-продажи по адресу: Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59, к. 301, контактное лицо: Попова Ирина Анатольевна, тел. (34543) 2-40-45, E-mail: [Popova-urga@yandex.ru](mailto:Popova-urga@yandex.ru), по рабочим дням с 8.00 до 16.00 часов по местному времени, перерыв на обед с12.00 ч. до 13.00 ч., на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном портале органов государственной власти Тюменской области <http://admtymen.ru>, раздел «Имущество, земельные ресурсы», официальном сайте района <http://yurga.admtymen.ru>, раздел «Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений», страничка «Аренда и приватизация муниципального имущества».

**21. Форма заявки на участие в торгах, опись документов, правила проведения торгов размещены на официальных сайтах торгов.**