

ПАСХАЛЬНОЕ ПОСЛАНИЕ МИТРОПОЛИТА
ТОБОЛЬСКОГО И ТЮМЕНСКОГО ДИМИТРИЯ
ПАСТЫРЯМ, МОНАШЕСТВУЮЩИМ
И ВСЕМ ВЕРНЫМ ЧАДАМ ТОБОЛЬСКОЙ
МИТРОПОЛИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ

Возлюбленные о Господе
отцы, братья и сестры!
ХРИСТОС ВОСКРЕСЕ!

В дни Святой Пасхи Христовой мы вместе со всем православным христианским миром исполняемся светлой духовной радости, поскольку во Христе Воскресшем Жизнь преодолела смерть, а Божественное Добро победило силы зла и греха!

Укрепляясь духовными дарами, проявленными в день Христова Воскресения: святой верой, крепкой надеждой и жертвенной любовью, — мы должны стать опорой в добре для наших ближних. Мы призваны являть собой образ человека, обновлённого благодатью Святого Духа. Своей жизнью мы должны стремиться утверждать правду и истину Божию и, преодолевая земные предвзятости, побуждать себя к милосердию и братолюбию.

Каждый из нас обязан проникнуться высотой призвания православного христианина и вместе с нашей Матерью Православной Церковью нести в мир силу самоотверженной любви и духовной радости. Особенно важно в жизни познавать и укреплять в себе живую и спасительную основу традиций наших благочестивых предков — святое Православие.

В этом году наш народ вспоминает скорбную дату — столетие со дня тех трагических событий, когда под демагогическим прикрытием высоких слов о всеобщем счастье на земле безбожники, с жестокостью и насилием захватившие власть, стали прельщать неверием и разрушать многовековые духовные традиции нашего православного народа. Множество русских людей разного социального положения и статуса, живших в ту лютую годину антицерковных гонений, сумели сохранить свою верность Церкви и явить подвиг мученичества и исповедничества за имя Христово. Это сонм новомучеников Церкви Русской, которые молятся за нас. Их предстательством пред Богом возрождается и укрепляется Святое Православие в нашем Отечестве.

При этом, как призывает нас Святейший Патриарх Кирилл, мы должны рассматривать этот период с христианским даром любви, не пытаясь вести личностный суд и разделять на правых и виноватых. В советский период мифологизировались и восхвалялись только одни, но сегодня надо правдиво раскрыть и подвиг других. Восстанавливая историческую справедливость, мы обязаны увековечить память о подвиге новомучеников и страстотерпцев.

В этом году в Тобольске, древнем духовном центре Сибирского края, при поддержке губернатора Тюменской области В. В. Якушева, в бывшем Губернаторском доме будет открыт музей царской семьи, в котором будут отражены дни пребывания Царственных Страстотерпцев в Тобольске. В здании бывшего Тобольского духовного училища, где в 1918 г. был обустроен штаб революционеров и где в узлах пребывал священномученик Гермоген, епископ Тобольский, будет создан музей, посвящённый его жизни и мученическому подвигу.

Важная роль в осмыслении подвига новомучеников и исповедников российских принадлежит Тобольской духовной семинарии. В её стенах в феврале 2017 г. прошла четвёртая студенческая научно-практическая конференция «Уроки 1917 года: взгляд через столетие». Мы видим, что главным в жизни новомучеников, пострадавших в нашем краю, являлась духовная жизнь во Христе. Они жертвовали своей жизнью ради торжества правды, ради сохранения тысячелетних традиций нашего православного народа.

Дорогие мои сибиряки, жители нашего Тюменского края! От всего сердца поздравляю всех вас с праздником праздников и торжеством из торжеств — Пасхой Христовой. Молитвенно желаю вам от Воскресшего Господа Бога и Спасителя нашего Иисуса Христа духовной радости, внутреннего мира и помощи Божией в добром делании!

С радостью восклицаю: «Христос воскрес!»

С любовью отвечаю: «Воистину воскрес!»

**МИТРОПОЛИТ ТОБОЛЬСКИЙ И ТЮМЕНСКИЙ,
ГЛАВА ТОБОЛЬСКОЙ МИТРОПОЛИИ,
РЕКТОР ТОБОЛЬСКОЙ ДУХОВНОЙ СЕМИНАРИИ**

с праздником Пасхи

Кулич золотые бока



Православные верующие готовятся встречать светлый праздник.

Какой только пасхальной продукции не увидишь сегодня на магазинных прилавках и витринах. Слово соперничая друг с другом, мастера хлебопекарных дел — местные, тобольские и из областных предприятий — стремятся удивить ассортиментом, разнообразием, оформлением и фантазией.

А у покупателей ряда торговых точек Тобольского района вот уже на протяжении многих лет пользуется спросом выпечка предпринимателя из Булашова Эдуарда Кульмаметова.

— Самый ходовой товар сегодня, — утверждают продавцы кутарбитского магазина «Северянка» Эльмира Мирязова, Надежда Глазкова и Альбина Сайдуллина, занятые выкладкой на витрину очередной партии пасхального кулича. — Продавать начали с Вербного воскресенья, и продукция практически не залеживается. Надо отдать должное Эдуарду Альбертовичу, который завёл эту традицию с самого открытия пекарни.

Услышав это, захотелось узнать, чьими же руками готовится пасхальная выпечка, кто вкладывает в изготовление одного из главных атрибутов праздника своё мастерство.

По словам заведующей Булашовской пекарни Надежды Ярославцевой, в их хозяйстве сейчас дорога каждая минутка. Отправив в печь очередную партию хлебобулочных изделий, бригада пекарей в составе Галины Пристанских, Динары Кульмаметовой, Зои Перцхелашвили и Светланы Малогиной приступила к работе над куличами.

В этом маленьком и дружном коллективе большинство мастеров имеют немалый опыт. В их профессии это немаловажно.

Как рассказала Надежда Ярославцева, каждый год булашовские пекари стараются внести что-то новое в

изготовление пасхальной выпечки. Не стал исключением и нынешний год. А всего в преддверии Пасхи коллектив Булашовской пекарни изготовил четыре тысячи куличей.

Большим выбором пасхальной выпечки порадовали и другие предприниматели Тобольского района. Несколько предприятий откликнулись и приняли участие в первом районном конкурсе «Лучшая пасхальная выпечка», итоги которой были подведены в конце этой недели. А о том, кто стал победителем, мы расскажем позже.

**КЛАРА КУТУМОВА
АЛЕКСЕЙ ГИЛЁВ
(ФОТО)**

Пасхальные мысли

*В преддверии Христовой Пасхи
Блаженством полнится душа.
В себя впуская жизни краски
Из будничного бытия.
Порой представить даже трудно,
Насколько любит нас Творец!
Чтоб подарить спасенье людям,
Терпя от страшной муки смерть.
Бесспорно, самый светлый праздник —
Есть Воскресение Его.
Поэтому Святая Пасха —
Начало нашего всего.
Есть в жизни главная дорога,
Ей не важна краснота слов,
Важна покаянность пред Богом,
Смиренье, радость и любовь!*

О. ДАДЫРЬ, с. Булашово



призыв

На вертолёте
в военкомат

С 1 апреля в военкомате г. Тобольска и Тобольского района идёт весенний призыв.



В первую очередь на призывную комиссию приглашались призывники Тобольского района, так как некоторые из них живут в труднодоступных территориях. В общей сложности, как нам сообщил военный комиссар Алексей Бердин, из района на призывную комиссию должны были прибыть 98 призывников. Явились 69 человек.

Согласно заданию, Тобольский военкомат должен отправить на областную призывную пункт порядка 200 призывников, годных к военной службе. Военком уверен, что с заданием справятся, так как явка в целом на призывную комиссию хорошая, уклонистов почти нет.

Из района не прибыли в назначенный срок в военкомат призывники по уважительным причинам – по болезни или из-за невозможности проезда. И те, и другие в военкомат явятся, пусть даже с помощью авиации.

АРСЕНИЙ ГРАДОВ

сельский сход

За воду нужно платить

Между тем прииртышцы задолжали за неё свыше миллиона рублей.

Желающих пообщаться с представителями районной власти на информационной встрече оказалось в Прииртышском немногo – в зале ДК собралось чуть больше 40 человек. Тем не менее сидящие в зале пенсионеры, педагоги, культработники активно задавали вопросы, разговор о жизни шёл спокойно и рассудительно.

Свой отчёт о работе администрации Прииртышского поселения глава Константин Снегуренко начал с демографических показателей. В 2016 году на свет появились 11 новорождённых. Детей школьного возраста на территории насчитывается 385. Растёт количество пенсионеров, сегодня их 507 человек. Работающих граждан насчитывается 903, и вопрос безработицы не стоит так остро, как в некоторых других поселениях, что объясняется близостью к городу. Хотя есть и безработные, на конец отчётного периода таковых было зарегистрировано четыре гражданина. Общая численность населения Прииртышского поселения составляет 2 254 человека, из них п. Прииртышский – 1 957 и п. Сибиряк – 297 человек.

За 2016 год бюджет Прииртышского поселения составил 14 млн 664 тысячи рублей. Из них 1 млн 257 тысяч рублей было израсходовано на благоустройство, в т.ч. 759 тысяч – на уличное освещение. Расходы на дорожную деятельность составили 260 тысяч рублей. На вывоз и уборку мусора затрачено 426 тысяч рублей. На отлов и содержание безнадзорных животных было выделено 43 тысячи рублей. На территории по-

селения проводились также благоустроительные работы, на эти цели потрачено 29 тысяч рублей.

Большое внимание уделяется сельской властью работе с социально незащищёнными категориями населения. За отчётный период было оформлено 209 актов обследования жилищно-бытовых условий пенсионеров, малообеспеченных

Управляющая делами администрации Валентина Бахтинова отметила – в городах борьба с бродячими животными возложена на специальные службы, а в сельской местности помощников у органов самоуправления нет. Поэтому выход один – жителям соблюдать правила содержания своих четвероногих друзей и оказывать помощь и

тели района, прииртышцы обеспечены предстоящим демонтажем колонок. Директор МУП ЖКХ Тобольского района Александр Янке отвечал на прозвучавшие вопросы по существу.

– Да, есть незначительное (4 %) превышение содержания железа в составе воды. Но что добываем, то и перекачиваем. При сегодняшних изношенных водопроводных сетях думать о повышении качества воды, конечно, не приходится. Нужна реконструкция и замена водонапорной башни, средства на установку фильтра и т.д. Возможно, ситуация улучшится после подключения сетей к Жуковскому водозабору, но это ещё в перспективе.

Больше всего Янке волнует позиция людей, которые живут по принципу: «Не платил, не плачу и не буду платить». Почему воду можно потреблять бесплатно? За электричество и газ потребители научились платить по счётчику, но за воду почему-то не желают. За 2016 год прииртышцы задолжали поставщикам 1 миллион 22 тысячи рублей. Исходя из этого, в области принято решение о демонтаже колонок (будет оставлен лишь минимум). Каждый потребитель должен провести воду на участок, поставить индивидуальный счётчик и платить исходя из его показаний.

Сегодня коммунальщики готовы к диалогу с жителями, готовы дать разъяснения по всем интересующим вопросам, помочь в решении проблемной ситуации. Кстати, что касается той же задолженности – её можно гасить частями, в рассрочку.

КЛАРА РАХИМОВА

ЗА 2016 ГОД БЮДЖЕТ ПРИИРТЫШСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСТАВИЛ 14 МЛН 664 ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ. ИЗ НИХ 1 МЛН 257 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ БЫЛО ИЗРАСХОДОВАНО НА БЛАГОУСТРОЙСТВО, В Т.Ч. 759 ТЫСЯЧ – НА УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ. РАСХОДЫ НА ДОРОЖНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СОСТАВИЛИ 260 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ. НА ВЫВОЗ И УБОРКУ МУСОРА ЗАТРАЧЕНО 426 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ. НА ОТЛОВ И СОДЕРЖАНИЕ БЕЗНАДЗОРНЫХ ЖИВОТНЫХ БЫЛО ВЫДЕЛЕНО 43 ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ. НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ПРОВОДИЛИСЬ ТАКЖЕ БЛАГОУСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, НА ЭТИ ЦЕЛИ ПОТРАЧЕНО 29 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ.

и семей, имеющих детей. За год 33 гражданам выделена материальная помощь – более 558 тысяч рублей.

Однако, несмотря на то, что многое делается для жизнеобеспечения территории, остаются и проблемы. На них сельчане акцентировали внимание после обсуждения отчёта главы. В частности, людей беспокоят бродячие собаки, разгуливающие на улицах посёлка. В Тобольском районе уже были случаи, когда от нападений таких собак пострадали дети. Недавно похожий случай произошёл и в Прииртышском – собака напугала ребёнка.

поддержку главам поселений.

Представитель Госпожнадзора Сергей Виноградов привёл статистические данные по прииртышской территории. В 2016 году зарегистрировано пять случаев возгорания. Сейчас, в преддверии пожароопасного сезона, следует обратить особое внимание на соблюдение профилактических мероприятий. Руководитель ведомства напомнил сельчанам о прохождении рейда, в котором задействованы МЧС и социальная служба.

Затронули на сходе проблему водоснабжения. Как и многие жи-

образование

Орган реальных дел

Сегодня очевидно, что школьные управляющие советы востребованы в решении актуальных для образования и общества интересов.

Работа в совете каждой образовательной организации строится по-разному. Но каждый опыт неocenим и может успешно применяться в других учреждениях. К такому выводу пришли участники состоявшегося на базе Малозоркальцевской школы очередного заседания муниципального управляющего совета по развитию образования.

О повестке заседания и состоявшемся разговоре рассказывает ведущий специалист отдела образования Тобольского района Любовь Остякова.

– Первая часть нынешней встречи была посвящена теме «Создание условий для равного доступа к образованию. Требования к условиям обучения и воспитания детей с ограниченными возможностями здоровья». За ведущую территориальным ПМПК Тобольского района Марина Богданова доложила о том, какие условия созданы в сельских школах для по-



лучения качественного образования обучающимся с ОВЗ в условиях реализации федеральных государственных образовательных стандартов и детям с интеллектуальными нарушениями. Очередной учебный год подходит к концу, и поэтому гости с интересом заслушали при подготовке к новому выступлению ведущего специалиста отдела образования Анастасии Барановой, которая рассказала об особенностях проведения государственной итоговой аттестации обучающихся с ОВЗ и инвалидностью, – сообщила Любовь Александровна.

Опыт организации равного доступа к образованию учащихся данной категории поделился директор Нижнеаремзянской школы Ринат Нугманов. А школьный учитель – логопед Насима Курманова провела открытое логопедическое занятие со школьниками.

Немало интересных предложений было высказано участниками в ходе обсуждения. В частности, о необходимости разъяснительной работы с родителями учащихся с ОВЗ по сохранению психофизического здоровья детей. Говорили и о том, что в штате образовательных учрежде-

ний нет ставок педагогов-психологов и логопедов. А они очень нужны – к этому вопросу нужно обязательно вернуться при подготовке к новому учебному году.

Председатели управляющих советов подвели итоги второго этапа смотрок конкурсов на лучшую организацию внешней и внутренней образовательной среды. Как оказалось, этот опыт позволил участникам не только оценить по достоинству образовательную среду соседних школ, но и по-новому взглянуть на собственные спортивные залы, холлы, коридоры и учебные

кабинеты. Члены школьных советов отмечали высокий уровень озеленения в школах, использование современных технологий и многое другое, благодаря чему образовательное пространство стало ещё уютнее, комфортнее.

Председатель муниципального управляющего совета Нина Иванова отметила, что эти преобразования стали возможными благодаря планомерной политике управления образованием. Решено, что подобные смотры-конкурсы станут в районе ежегодными.

Высокую оценку деятельности управляющих советов школ Тобольского района дала и преподаватель ТПИ имени Менделеева (филиала) ТюмГУ Ирина Черкасова. По результатам деятельности за 2016 – 2017 год лучшие руководители советов – Расима Бронникова (Байкаловская школа), Елена Горчакова (Сетовская школа), Рушания Уразова (Ачирская школа) – были отмечены благодарственными письмами.

– От имени членов муниципального управляющего совета хочется поблагодарить хозяев – директора Малозоркальцевской школы Евгения

Шваба, Рината Нугманова за тёплый приём, за создание инновационной образовательной среды в школе, где всё располагает к творчеству, развитию, активности. Школьная библиотека стараниями её хозяйки Ирины Черкашиной превратилась в настоящий островок мудрости, красоты и знаний, где каждому хочется познать и открывать окружающий мир. Думаю, что гостям было приятно увидеть обстановку, в которой трудится коллектив единомышленников, которым есть чем гордиться.

В этом году педагог Алексей Цейнер стал победителем районного конкурса «Учитель года – 2017» и на этой неделе будет представлять наш район на областном этапе конкурса. Звание «Ученик года – 2017» получила одиннадцатиклассница Наталья Савина. Семиклассник Виктор Малюгин назван чемпионом г.Тобольска по грепплингу. Его одноклассник Максим Колос будет представлять Тюменскую область на Всероссийской конференции «Шаг в будущее» в Челябинске, – подытожила Любовь Остякова.

КЛАРА ЛАРИНА

официально

Администрация Тобольского муниципального района информирует о возможности предоставления земельных участков:

№ п/п	Вид права	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Проектная площадь
1.	собственность	Тюменская область, Тобольский район, с. Преображенка, пер. Солнечный, 4	для индивидуального жилищного строительства	2041 кв.м
2.	собственность	Тюменская область, Тобольский район, с. Преображенка, пер. Солнечный, 6	для индивидуального жилищного строительства	2038 кв.м

Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка принимаются с 06.04.2017 по 05.05.2017 года.

Заявитель вправе представить заявление:

- лично или через законного представителя при посещении администрации по адресу: 626152, Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, д. 24, тел. для справок: 8(3456)24-67-18, 24-66-87 (приёмная), 22-67-57, 22-65-80 (отдел земельных и имущественных отношений администрации);
- посредством почтовой связи на бумажном носителе;
- посредством использования системы «Личный кабинет» на сайте «Государственные и муниципальные услуги в Тюменской области» (www.uslugi.admtymen.ru);
- через Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ).

Для подачи заявления в виде электронного документа заявитель заполняет форму заявления, размещенную на сайте «Государственные и муниципальные услуги Тюменской области» (www.uslugi.admtymen.ru).

При обращении заявителя с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг» и иных нормативных правовых актов.

В целях ознакомления со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории рекомендуем обращаться по адресу: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, д. 24, каб. 106.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2017 г.

№ 22

Об утверждении административного регламента «Проведение проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения»

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Тюменской области от 30.01.2012 № 31-п «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), муниципальных функций при осуществлении муниципального контроля и административных регламентов предоставления государственных услуг»:

1. Утвердить Административный регламент исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц при осуществ-

лении муниципального контроля в области использования автомобильных дорог, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации Тобольского муниципального района (http://Tobolsk-mr.admtymen.ru) в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Постановление № 60 от 29.09.2016 «Проведение проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения» считать утратившим силу с момента опубликования настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Тобольского муниципального района.

Глава администрации

Ю.А. Батт

Постановление № 21 от 30.03.2017 г. в № 28 от 6.04.2017 г.

Приложение № 1 к постановлению администрации Тобольского муниципального района № 21 от 30 марта 2017 г.

Положение о группах по контролю за пожароопасной обстановкой в пожароопасный сезон

Начало в № 28 от 8.04.2017 г.

Муниципальное образование – городское, сельское поселение или иная территория, в пределах которых: осуществляется местное самоуправление; имеются муниципальная собственность, местный бюджет и выборные органы местного самоуправления.

Полномочия – ограниченное право использовать ресурсы организации и направлять усилия некоторых сотрудников на выполнение определенных задач.

Патрульная группа – сводная группа сил и средств Ф и ТП РСЧС муниципального образования, созданная в установленном порядке для выполнения обязанностей в пожароопасный период по патрулированию территории района ответственности, мониторинга обстановки, связанной с природными пожарами, выявлению несанкционированных палов растительности, работы с населением по соблюдению правил пожарной безопасности.

Патрульно-маневренная группа – сводная группа сил и средств Ф и ТП РСЧС муниципального образования, созданная в установленном порядке для выполнения обязанностей в пожароопасный период по патрулированию территории района ответственности, мониторинга обстановки, связанной с природными пожарами, выявлению несанкционированных палов растительности и принятию мер по их тушению, работы с населением по соблюдению правил пожарной безопасности.

Маневренная группа – сводная группировка сил и средств Ф и ТП РСЧС муниципального образования, созданная в установленном порядке для выполнения обязанностей в пожароопасный период на территории района ответственности для тушения очагов природных пожаров и ликвидации угрозы перехода природных пожаров на населенные пункты, объекты экономики и лесной фонд.

Патрульно-контрольная группа – сводная группа сил и средств Ф и ТП РСЧС муниципального образования, созданная в установленном порядке для выполнения обязанностей в пожароопасный период на территории района ответ-

ственности для усиления правоохранительной деятельности в лесах.

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, подлежащий обязательной регистрации.

Природное загорание – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, создающий угрозу населенному пункту и не подлежащий обязательной регистрации.

Район ответственности – (зона) участок земной поверхности, в границах которых предусмотрено реагирование патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп.

Пожароопасный сезон – часть календарного года в течение которого возможно возникновение природных пожаров.

II. ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ

ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАТРУЛЬНЫХ,

ПАТРУЛЬНО-МАНЕВРЕННЫХ, МАНЕВРЕННЫХ И ПАТРУЛЬНО-КОНТРОЛЬНЫХ ГРУПП

2.1. Основная цель и основные задачи

Основной целью организации деятельности патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп является достижение высокого уровня готовности и слаженности к оперативному реагированию на природные загорания и эффективным действиям по их тушению на начальном этапе и недопущению перехода пожаров на населенные пункты, а также в лесной фонд, пресечение незаконной деятельности в лесах.

Основными задачами групп являются:

- 1) для патрульных групп:
 - выявление фактов сжигания населением мусора на территории населенных пунктов сельского поселения, загораний (горения) растительности на территории сельского поселения;
 - проведение профилактических мероприятий среди населения по соблюдению правил противопожарного режима;

- идентификации термических точек, определение площади пожара, направления и скорости распространения огня;
- мониторинг обстановки;
- взаимодействие с ЕДДС муниципального образования.

- 2) для патрульно-маневренных групп:
 - выявление фактов сжигания населением мусора на территории населенных пунктов сельского поселения, загораний (горения) растительности на территории сельского поселения;
 - проведение профилактических мероприятий среди населения по соблюдению правил противопожарного режима;
 - принятие мер по локализации и ликвидации выявленных природных загораний и сжигания мусора, принятие решения о необходимости привлечения дополнительных сил и средств;
 - первичное определение возможной причины его возникновения и выявление лиц, виновных в совершении правонарушения, с дальнейшей передачей информации в надзорные органы;
 - идентификации термических точек, определение площади пожара, направления и скорости распространения огня;
 - мониторинг обстановки;
 - взаимодействие с ЕДДС муниципального образования.

- 3) для маневренных групп:
 - принятие мер для ликвидации отдельных очагов природных пожаров, создающих угрозу населенным пунктам и лесному фонду;
 - оказание содействия оперативным службам по эвакуации населения, скота и материальных ценностей в случае угрозы перехода природных пожаров на населенный пункт;
 - мониторинг обстановки;
 - взаимодействие с ЕДДС муниципального образования.

- 4) для патрульно-контрольных групп:
 - проведение надзорно-профилактической деятельности и пресечение фактов незаконной деятельности в лесах;
 - выявление виновных лиц.

2.2. Порядок создания, состав и оснащение патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп

Создание патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп организуется в соответствии с нормативными правовыми актами (распоряжениями, указами) органов государственной исполнительной власти Тюменской области, глав муниципальных образований, приказами ведомств и организаций Ф и ТП РСЧС на период пожароопасного сезона.

Состав и численность групп формируется из числа специалистов ОМСУ, населения муниципального образования, сотрудников и работников оперативных служб и учреждений, представителей общественных объединений с учетом территориальных особенностей, анализа прохождения пожароопасных сезонов на территории, степени пожарной опасности, зон (районов) обслуживания группами и иных обстоятельств, которые могут повлиять на развитие ситуаций, связанных с природными пожарами и последствиями от них.

Патрульные группы (пешие) создаются в населенных пунктах муниципальных образований (за исключением административных центров сельских округов) численностью от 2 до 3 человек из числа специалистов ОМСУ, общественных деятелей соответствующего населенного пункта (волонтеров).

Патрульно-маневренные группы (с автомобильной техникой) создаются в административных центрах сельских округов численностью от 4 до 7 человек из числа специалистов ОМСУ, членов общественных объединений, местного населения (волонтеров).

Маневренные группы (с автомобильной техникой высокой проходимости с запасами огнетушащих веществ) создаются в муниципальных районах (не менее 4-х групп) численностью не менее 15 человек из числа специалистов ОМСУ, представителей оперативных служб (пожарная охрана, полиция, лесничества и др.), членов общественных объединений, местного населения (волонтеров).

Патрульно-контрольные группы (с автомобильной техникой высокой проходимости) создаются в муниципальных районах (не менее 3-х групп) из представителей надзорных органов МЧС России, МВД России, лесной охраны и общественных организаций. Специалисты групп определяются приказами ведомств, включенных в их состав. Численность группы определяется в каждом конкретном случае индивидуально по решению КЧС и ОПБ муниципального образования, но не менее 4 человек.

Численность и состав групп, по решению главы муниципального образования, КЧС и ОПБ муниципального образования, с учетом складывающейся оперативной обстановки на территории может быть увеличена.

2.2.1. Перечень рекомендуемого имущества патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп

- Все указанные группы, исходя из возложенных задач, должны быть оснащены:
 - средствами связи (сотовые телефоны, радиостанции, средствами спутниковой связи - по возможности);
 - спецодеждой, по типу штормовка и (или) противонцефалитные костюмы, защитными средствами (защитные каски с забралами);
 - средствами пожаротушения (мотопомпы с рукавами, РЛО, воздуходувки), шанцевыми ин-

струментами (лопаты, топоры), механизированным инструментом (бензопилы);

- техникой для доставки групп (автомобили с высокой проходимостью типа УАЗ, ГАЗ-66 и др.), в том числе техникой с запасами огнетушащих веществ (прицепы с емкостями для воды, автоцистерны). При этом патрульные группы могут быть пешими либо иметь иные средства для доставки группы;
- запасом ГСМ;
- картами местности, навигационными приборами (при их наличии) и компасами.

Оснащение групп производится администрацией муниципальных образований из имеющихся материальных средств для обеспечения пожарной безопасности. При планировании и создании групп органы местного самоуправления должны планировать расходную часть бюджета для приобретения необходимого оборудования и имущества для выполнения задач и функций групп, а также для заключения договоров с организациями и учреждениями (частными лицами) по использованию оборудования и имущества данных организаций и учреждений для патрулирования территорий, доставки участников групп к местам загораний и тушения очагов природных пожаров.

2.3. Порядок организации обучения и страхования

Обучение лиц, не имеющих соответствующей подготовки, входящих в состав групп, проводится по программе «Профессиональная подготовка пожарных, добровольных пожарных дружин» в объеме 16 часов. Ответственные за организацию обучения – представители органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, ведомства, в компетенцию которых входят вопросы защиты населения от ЧС и происшествий, а также организации, имеющие лицензии на проведение данных видов работ (предоставления услуг) при заключении соответствующих договоров с ОИВ (ОМСУ).

Участники групп должны быть застрахованы от вреда здоровью, клещевого энцефалита.

Страхование от вреда здоровью участников групп осуществляется за счет средств Тюменской области путем включения в реестр добровольной пожарной охраны области, либо бюджета организаций, в чьих штатах они числятся, либо органов местного самоуправления.

Страхование от клещевого энцефалита участников групп осуществляется за счёт выделения денежных средств из муниципальных бюджетов, бюджетов организаций (для работающих граждан).

2.4. Планирование работы и порядок реагирования патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп

При формировании бюджета Тюменской области и муниципальных образований области на следующий год предусматривается финансирование мероприятий, связанных с обеспечением деятельности групп, с учетом опыта их применения, объема проведенной работы в текущем и предшествующих годах.

Для организации патрулирования территорий разрабатываются специальные маршруты и время, исходя из прогноза, оперативной обстановки, количества действующих на территории муниципального образования термических точек, поступающей информации.

Реагирование патрульно-маневренных, маневренных групп осуществляется по решению главы муниципального образования, председателя КЧС и ОПБ муниципального образования, ЕДДС муниципального образования при получении информации о загорании, угрозе населенному пункту посредством передачи распоряжения непосредственно руководителю группы.

Оповещение членов групп проводит руководитель группы и диспетчер ЕДДС. Диспетчер ЕДДС дополнительно доводит информацию о сборе группы до руководителей ведомств, организаций, чьи люди задействованы в группах. При получении команды «Сбор Группы», начальники, руководители задействованных ведомств и организаций направляют сотрудников, работников к месту сбора группы. Место сбора специалистов групп определяет руководитель группы, с учетом мест их дислокации (проживание, работа и др.). Время сбора и реагирования (в рабочее и не рабочее время) не должно превышать 1 час 30 минут, при этом необходимое оборудование для пожаротушения должно находиться в закрепленном автомобиле.

По прибытии на место загорания руководители патрульно-маневренных и маневренных групп определяют оперативную обстановку, пути распространения загорания и возможные последствия, способы и методы действий, направленных на локализацию и ликвидацию загораний, докладывают об обстановке главам муниципального образования, сельского совета, диспетчеру ЕДДС.

Реагирование патрульно-контрольных групп осуществляется в соответствии с поступающими оперативными данными о правонарушениях в лесах, а также в рамках профилактических мероприятий по соблюдению закона в области лесных отношений согласно планирующим документам. Специалисты группы выявляют незаконные вырубки (точки лесозаготовок) и вывоза древесины, незаконные пункты приема древесины, устанавливают поджигателей лесов, применяют, в рамках своих полномочий, меры административного и уголовного ресурсов.

2.5 Организационное и методическое руководство деятельностью патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп.

Окончание на 4 стр.

Начало на 3 стр.
Порядок взаимодействия
Общее руководство и контроль за деятельностью групп возлагается на глав муниципальных образований, председателей КЧС и ОПБ органов местного самоуправления.
Для непосредственного оперативного руководства группами, их организационного и методического обеспечения назначаются руководители групп, как правило, из числа лиц администрации муниципального образования, наиболее подготовленных специалистов (лесной охраны, пожарной охраны и др.), а также должностных лиц силовых и правоохранительных структур (ведомств) в соответствии с возложенными полномочиями.
Руководитель группы:
осуществляет сбор группы, при ухудшении обстановки определяет место и время сбора;
определяет оснащение группы, в зависимости от выполняемых задач;
определяет маршруты выдвижения в районы проведения работ, ставит задачи специалистам группы;
оценивает оперативную обстановку, принимает соответствующие решения, в рамках возложенных полномочий;
организует постоянный информационный обмен и взаимодействие с задействованными оперативными службами и учреждениями;
организует информационный обмен с главой муниципального образования, председателем КЧС и ОПБ муниципального образования, ЕДДС муниципального образования;
организует исправность техники и оборудования, закрепленного за группой;
инструктирует специалистов группы по соблюдению охраны труда и безопасным приемам проведения работы.
Учет применения групп ведется в суточном режиме дежурными сменами ЕДДС муниципальных образований, ЦУКС ГУ МЧС России по Тюменской области.
ЕДДС муниципального образования проводит суточный анализ реагирования и представляет его председателю КЧС и ОПБ МО.
Обобщенные анализы реагирования групп, утвержденные председателями КЧС и ОПБ МО, представляются ежедневно не позднее 20.00 часов (местного времени) через ЕДДС в дежурную смену ЦУКС ГУ МЧС России по Тюменской области.

Приложение № 2 к постановлению администрации Тюменского муниципального района № 21 от 30 марта 2017 г.

Состав групп по контролю за пожароопасной обстановкой в пожароопасный сезон

1. Патрульная группа:
1.1. Ответственный за создание патрульной группы и организации патрулирования:
– Глава Абалакского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Ачирского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Байкаловского сельского поселения, количество людей в группе 4 человека;
– Глава Башковского сельского поселения, количество людей в группе 7 человек;
– Глава Булашовского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Карачинского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Верхнеаремзянского сельского поселения, количество людей в группе 7 человек;
– Глава Ворогушинского сельского поселения, количество людей в группе 7 человек;
– Глава Деятеровского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Ермаковского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Загваздинского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Карачинского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Кутарбитского сельского поселения, количество людей в группе 9 человек;
– Глава Лайтамакского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Малозоркальцевского сельского поселения, количество людей в группе 11 человек;
– Глава Надцынского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Овсянниковского сельского поселения, количество людей в группе 8 человек;
– Глава Прииртышского сельского поселения, количество людей в группе 2 человека;
– Глава Полуяновского сельского поселения, количество людей в группе 4 человека;
– Глава Санниковского сельского поселения, количество людей в группе 8 человек;
– Глава Сетовского сельского поселения, количество людей в группе 1 человек;
– Глава Ушаровского сельского поселения, количество людей в группе 10 человек;
– Глава Хмелевского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
Численность патрульной группы составляет: – 118 человек.

2. Патрульно-маневренная группа:
2.2. Ответственный за создание патрульно-маневренной группы:
– Глава Абалакского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Ачирского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Байкаловского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Башковского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Булашовского сельского поселения,

Дежурная смена ЦУКС представляет информацию председателю КЧС и ОПБ Тюменской области.
Формы учета и анализа по реагированию и результатам работы групп определяются распорядительными документами СРЦ МЧС России, Главным управлением МЧС России по Тюменской области и Правительством Тюменской области.
III. ОСНОВНЫЕ ПОЛНОМОЧИЯ И ФУНКЦИИ ЛИЦ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАТРУЛЬНЫХ, ПАТРУЛЬНО-МАНЕВРЕННЫХ, МАНЕВРЕННЫХ И ПАТРУЛЬНО-КОНТРОЛЬНЫХ ГРУПП
Уполномоченные должностные лица федеральных органов исполнительной власти, органов государственной исполнительной власти, органов местного самоуправления при организации деятельности патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп, в пределах своих полномочий, осуществляют следующие функции:
разрабатывают и издают нормативные правовые акты распорядительного характера по вопросам организации безопасности населения и территорий в период прохождения пожароопасного сезона и организуют их исполнение;
определяют цели и задачи патрульных, патрульно-маневренных, маневренных и патрульно-контрольных групп, планируют их деятельность;
обеспечивают сбор, систематизацию и анализ информации о пожарной обстановке на территориях, планируют и устанавливают порядок применения групп;
обеспечивают в деятельности групп комплексное использование имеющихся сил и средств, а также организаций путем заключения договоров, их взаимодействие с оперативными службами Ф и ТП РСЧС;
обеспечивают информационный обмен по оперативной обстановке, связанной с природными пожарами, порядку применения групп, достаточности сил и средств для локализации и ликвидации природных пожаров (загораний);
формируют сводные реестры групп для учета и применения их по назначению;
осуществляют оперативное управление сформированными группами.

количество людей в группе 3 человек;
– Глава Верхнеаремзянского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Ворогушинского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Деятеровского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Ермаковского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Загваздинского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Карачинского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Кутарбитского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Лайтамакского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Малозоркальцевского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Надцынского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Овсянниковского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Прииртышского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Полуяновского сельского поселения, количество людей в группе 5 человек;
– Глава Санниковского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Сетовского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Ушаровского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
– Глава Хмелевского сельского поселения, количество людей в группе 3 человека;
2.2. Численность патрульно-маневренной группы составляет – 85 человек, 22 единиц техники.

5. Маневренная группа:
5.1 Начальник маневренной группы – 128 ПСЧ ФГКУ «8 ОППС по Тюменской области» 1 ед. техники (по согласованию);
5.2 Заместитель начальника маневренной группы – 128 ПСЧ ФГКУ «8 ОППС по Тюменской области» 1 ед. техники (по согласованию);
5.3 Личный состав 128 ПСЧ ФГКУ «8 ОППС по Тюменской области» 1 ед. техники (по согласованию); (4 человека из числа личного состава свободного от несения службы) (по согласованию);
5.4 Личный состав добровольных противопожарных формирований (в соответствии с реестром);
5.5 ДРСУ-6 АО ТОДЭП (7 человек, 7 ед. техники) (по согласованию);
5.6 МУП ЖКХ Тюменского района (5 человек, 5 ед. техники) (по согласованию)
5.7 МУП Байкаловский ККП (2 человека, 2 ед. техники) (по согласованию)
5.8 КХ «Данилова» (3 человека, 3 ед. техники) (по согласованию)
5.9. КХ «Буторина ПС» (1 человек, 1 ед. техни-

ники) (по согласованию)
5.10 ООО «Рассвет» (1 человек, 1 ед. техники) (по согласованию)
5.11 ООО «Герфорд» (1 человек, 1 ед. техники) (по согласованию)
5.12 Отдельные посты: (14 человек, 14 ед. техники) (по согласованию)
Численность маневренной группы составляет – 40 человек, 37 единиц техники.

РЕШЕНИЕ

06 апреля 2017 г.

№ 351

О выполнении прогнозного плана приватизации за 2016 г.

Руководствуясь Уставом Тюменского муниципального района, положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тюменского муниципального района» от 29.07.2015 № 217, на основании положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Тюменского муниципального района», утверждённым Решением Думы Тюменского муниципального района от 22.09.2009 № 79:
1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имуще-

ства Тюменского муниципального района в 2016 году согласно приложению.
2. Нереализованное имущество выставить на продажу в 2017 году.
3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Советская Сибирь».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации Тюменского муниципального района.
Заместитель
председателя Думы **В.В. Питухин**

Приложение к решению Думы Тюменского муниципального района от 06 апреля 2017 г. № 351

Отчёт о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Тюменского муниципального района в 2016 году

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м.	Характеристика объекта	Сумма продажи руб.
1	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семёнова, 3	-	Гусеничный тягач ГТТ-М, 2003 года выпуска	-
2	Тюменская область, Тобольский район, с. Ермаково, ул. Юбилейная, 1	51,9	Нежилое здание	43 600,0
3	Тюменская область, Тобольский район, с. Ермаково, ул. Юбилейная, 1	200,0	Земельный участок под нежилым зданием	
4	Тюменская область, Тобольский район, д. Епанчина, ул. Б. Муслимова, 52	124,9	Одноэтажное бревенчатое строение – сельский клуб	
5	Тюменская область, Тобольский район, д. Епанчина, ул. Б. Муслимова, 52	526,8	Земельный участок под нежилым зданием	-
6	Тюменская область, Тобольский район, д. Овсянникова, ул. Мельникова, № 1 «б»	1 188,0	Нежилое здание	753 500,0
7	Тюменская область, Тобольский район, д. Овсянникова, ул. Мельникова, № 1 «б»	3100,0	Земельный участок под нежилым зданием	
8	Тюменская область, Тобольский район, с. Лайтамак	-	УАЗ – 22069, пассажирский, 2003 г.в., идентификационный номер (VIN) ХТТ 22069030474938	22 050,0
9	Тюменская область, Тобольский район, д. Ачиры	-	УАЗ – 22069, пассажирский, 2003 г.в., идентификационный номер (VIN) ХТТ 22069030474862	30 000,0
10	Тюменская область, Тобольский район, с. Кутарбитка, ул. Новая, 19	134,2	Незавершенный строительством жилой дом	-
11	Тюменская область, Тобольский район, с. Кутарбитка, ул. Новая, 19	1500,0	Земельный участок	-
ИТОГО:				849 150,0

**Информационный бюллетень
о проведении торгов в форме открытого Аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

Администрация Тюменского муниципального района объявляет торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании распоряжения администрации Тюменского муниципального района от 13 февраля 2017 года № 134 «О проведении аукциона», распоряжения администрации Тюменского муниципального района от 06.04.2017 № 273 «Об изменении начальной цены предмета аукциона».
Аукцион состоится 10 мая 2017 года в 10 час. 30 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. С.Ремезова, 24, 4 этаж, кабинет 411.
Организатор аукциона: администрация Тюменского муниципального района.
Порядок приема заявок и сроки подачи заявок на участие в аукционе
Для участия в аукционе заявитель (лично или через своего законного представителя) представляет организатору торгов следующие документы:
– заявку на участие в аукционе по установленной форме (Приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
– документ, подтверждающий внесение задатка;
– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
Заявки на участие в аукционе подаются в отдел земельных и имущественных отношений администрации Тюменского муниципального района по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, кабинет № 106. Начало приема заявок: с 10 апреля 2017 года. Последний день приема заявок – 05 мая 2017 года до 15-00 часов по местному времени.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах (один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя) и регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени подачи документов.
Порядок внесения и возврата задатка
Для участия в торгах заявитель вносит задаток в валюте Российской Федерации на расчетный

счет администрации Тюменского муниципального района: ИНН/КПП 7206025146/720601001 Администрация Тюменского муниципального района Тюменской области, ВС1072АДТР, р/с: 40302810700005000002, Банк: РКЦ Тобольск г. Тобольск, БИК 047117000, назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по лоту № _____».
указывается № лота
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация Тюменского муниципального района обязана возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.
Порядок проведения аукциона
1. Аукцион начинается в установленный в извещении день и час и проводится в следующем порядке:
а) аукцион ведет аукционист;
б) вручение пронумерованных билетов осуществляется участникам аукциона при предъявлении документа, удостоверяющего личность;
в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик
Продолжение на 5 стр.

Начало на 4 стр.

и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» установлен в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодного арендного платежа в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет данный размер арендного платежа три раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер победителя аукциона.

2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Сведения о предмете аукционов

ЛОТ № 1:

Местоположение: Тюменская область, Тобольский район, Прииртышское с/п, с левой стороны а/д Тюмень-Ханты-Мансийск (238,5 км – 240 км).

Площадь: 68397 кв. м.

Кадастровый номер: 72:16:1707001:84.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Права на земельный участок: государственная собственность.

Ограничения использования земельного участка: часть земельного участка (учетный номер части – 1) площадью 20534 кв. м находится в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень – Тобольск – Ханты-Мансийск 11+700 – 953+600, участок Подъезд к г.Сургут км 23+000 – км 38+298 в границах Тобольского района Тюменской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 72.16.2.85, Свидетельство о государственной регистрации права № 298785 от 10.03.2009. Строительство объектов придорожного сервиса допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Разрешенное использование земельного участка: объекты транспортной инфраструктуры.

Территориальная зона: зона транспортной инфраструктуры (ТЗ 500).

Параметры разрешенного строительства: этажность – до 3 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение):

1) вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение: возможность подключения к газораспределительной сети земельного участка имеется. Расстояние от точки подключения до объекта ориентировочно 400 м (письмо АО «Газпром газораспределение Север» от 18.01.2017 № ГТС-И/15-1/17);

2) вид сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение: технической возможности подключения к сетям водоснабжения нет в связи с отсутствием соответствующих сетей (письмо МУП ЖКХ Тобольского района от 10.01.2017 № 6);

3) вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: техническая возможность подключения к сетям электроснабжения имеется. Для электроснабжения земельного участка необходимо провести следующие технические мероприятия: строительство ВЛЗ-10кВ от опоры № 46 ВЛ 10кВ «Звероферма» ПС 35/10кВ «Зверосовхоз» длиной 1600 м, установка КТП 10/0,4кВ (письмо Тобольского ТПО филиала Тюменские распределительные сети АО энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» №Т8/01/3443 от 21.12.2016);

4) строительство объектов придорожного сервиса допускается при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия. Для разработки технических условий на строительство объекта дорожного сервиса в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения владельцу объекта следует обратиться в ФКУ «Уралуправтодор» с соответствующим заявлением и предоставить комплект необходимых документов (письмо ФКУ «Уралуправтодор» от 01.02.2017 №01-11/415).

Начальная цена предмета аукциона: 553544,00 рублей.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»): 16606,32 рублей, что составляет три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: 110708,80 рублей.

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 10 (десять) лет.

Порядок заключения договора аренды

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе). Договор аренды земельного участка заключается с администрацией Тобольского муниципального района в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты (не подлежит возврату при досрочном расторжении договора аренды). За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля – за I квартал; 15 мая – за II квартал; 15 августа – за III квартал; 15 ноября – за IV квартал.

Порядок ознакомления с иными сведениями

С иными сведениями о предметах аукциона, порядке проведения аукциона, а также условиями договора аренды можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, каб. 102, 106. Контактный телефон: 8(3456) 22-67-57, 22-65-80, адрес электронной почты: zemotdel7216@yandex.ru.

Приложение № 1
Форма заявки на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе

Заявитель	_____
	(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку)
именуемый (ое; ая) далее Претендент, в лице	_____
	(заполняется полномочными представителями физического лица: _____)
	и юридического лица: фамилия, имя, отчество и паспортные данные (должность)
действующего на основании	_____
	(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: _____)
	доверенность дата и №, Устав, др. документы)
принимает решение и заявляет об участии в торгах (аукционе) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка со следующими характеристиками:	
а) адрес	_____
б) площадь	_____ кв. м.
в) кадастровый номер	_____
г) разрешенное использование	_____

(далее – Аукцион) и обязуется:

– соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

– в случае признания победителем Аукциона подписать протокол о результатах торгов и заключить с Администрацией Тобольского муниципального района договор аренды земельного участка.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися предмета и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет.

Адрес Претендента (в том числе почтовый адрес): _____

Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН/КПП банка	
ИНН/КПП юридического лица (для юридического лица или индивидуального предпринимателя)	

Контактный телефон _____

К заявке прилагаются следующие документы:

1) документ, подтверждающий внесение задатка;

2) _____

_____	_____
(подпись Претендента	(ФИО Претендента или его полномочного представителя)
или его полномочного представителя)	
Заявка принята отделом земельных и имущественных отношений администрации	
Тобольского муниципального района	_____ в _____ час. _____ мин.
	(дата)
Регистрационный номер	_____
_____	_____
(подпись лица, принявшего заявку)	(должность, ФИО принявшего заявку)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« _____ » _____ 20 _____ г. _____

подпись

ФИО / должность

м.п.

Приложение № 2

Проект договора аренды земельного участка
для строительства сроком на 10 лет

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка (землеустроительное дело № _____)

г. Тобольск

г.

Администрация Тобольского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (ФИО гражданина, паспортные данные), именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона № _____ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв.м, расположенный по адресу: _____, именуемый в

дальнейшем «Участок».

Категория земель «Участка»:	
Кадастровый номер «Участка»:	

1.2. На «Участке» имеются: земельный участок свободен от застройки.

1.3. Разрешенное использование «Участка» : _____.

1.4. На «Участке» установлен сервитут, зарегистрированный в органе, осуществляющем регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Тюменской области, от _____ № _____ – не установлен.

1.5. Установлены следующие ограничения прав на «Участок»: _____

_____	_____
(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)	

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер ежегодной арендной платы за пользование «Участком» составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Порядок внесения арендной платы определен следующим образом:

2.2.1. Цена за право на заключение договора аренды (размер ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды.

2.2.2. В дальнейшем арендная плата вносится «Арендатором» равными частями ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля	- за I квартал
- 15 мая	- за II квартал
- 15 августа	- за III квартал
- 15 ноября	- за IV квартал

2.3. Арендная плата по Договору вносится «Арендатором» на счет, указываемый «Арендодателем».

2.4. Обязанность «Арендатора» по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный «Арендодателем».

2.5. На момент заключения Договора перечисленный «Арендатором» задаток в размере _____ (_____) рублей засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Арендатор»:

3.1.1. Имеет право использовать «Участок» в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего Договора.

3.1.2. Имеет право использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющи-

еся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоемы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Имеет право осуществлять мероприятия, указанное в п. 1.3 Договора, в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.4. Имеет право оформить земельный участок в собственность за плату после государственной регистрации права собственности на завершённый строительством Объект при условии предоставления правоустанавливающих документов.

3.1.5. Имеет право в пределах срока настоящего договора передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, передать арендованный земельный участок в субаренду без согласия «Арендодателя», при условии его уведомления.

3.1.6. Имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении Участка при условии получения письменного согласия «Арендодателя».

3.1.7. Не имеет права на заключение с ним договора аренды образуемых и измененных земельных участков без проведения торгов в случае образования земельных участков из земельного участка, используемого по настоящему Договору.

3.1.8. Не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

3.2. «Арендатор» обязан:

3.2.1. Использовать «Участок» исключительно в соответствии с его разрешенным использованием и принадлежностью к категории земель, указанных в пунктах 1.1, 1.3 настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Обеспечить освоение «Участка» в течение трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи земельного участка), под которым в настоящем Договоре стороны понимают получение разрешения на строительство и начало строительной деятельности по смыслу пункта 13 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (создание зданий, сооружений, в том числе, на месте сносимых объектов капитального строительства).

3.2.3. Соблюдать при использовании «Участка» законодательство Российской Федерации и Тюменской области в сфере строительства, градостроительства и землепользования, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила, нормативы, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами.

3.2.4. Не допускать на «Участке» самовольную постройку, в том числе отступления от условий проектной документации, утвержденной в установленном порядке.

3.2.5. Произвести вынос границ «Участка» в натуру согласно кадастровой выписке о земельном участке.

Окончание на 6 стр.

Начало на 4 стр.

3.2.6. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на «Участке» в соответствии с законодательством.

3.2.7. Своевременно вносить арендную плату за пользование «Участком» в соответствии с настоящим Договором.

3.2.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик «Участка», экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории, а также к ее загрязнению.

3.2.9. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.10. Производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на «Участке» и прилегающей территории.

3.2.11. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения в 10-дневный срок передать «Участок» «Арендодателю» в том состоянии, в котором он его получил, по акту приема-передачи.

3.2.12. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании «Участком».

3.2.13. Обеспечивать представителям «Арендодателя», органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на «Участок» для осмотра «Участка» и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.14. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.15. Зарегистрировать настоящий Договор за свой счет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в срок не позднее 30 дней со дня его получения.

3.2.16. Извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред «Участку» в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения «Участка».

3.2.17. Представлять по требованию «Арендодателя» платежные поручения (иные документы), подтверждающие исполнение обязанностей о перечислении денежных средств, предусмотренных Договором.

3.2.18. Осуществить строительство Объекта в пределах срока действия Договора и зарегистрировать право собственности на завершённый строительством Объект в установленном законом порядке.

3.3. «Арендодатель» имеет право:

3.3.1. Осуществлять проверку использования «Арендатором» «Участка» в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества «Участка» в результате деятельности «Арендатора».

3.3.3. В течение 6 месяцев со дня истечения срока действия настоящего Договора, определенного в пункте 7.2., обратиться в суд с требованием об изъятии объекта незавершённого строительства, расположенного на арендуемом земельном участке, путем продажи данного объекта с публичных торгов.

3.4 «Арендодатель» обязан:

3.4.1. Передать «Арендатору» «Участок» для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к Договору.

3.4.2. Принять «Участок» от «Арендатора» по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

3.4.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3.4.4. Направлять «Арендатору» письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок «Арендатор» уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,1% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

4.3. Неустойка, предусмотренная Договором, подлежит перечислению на счет, указанный «Арендодателем».

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств по Договору.

4.5. В случае нарушения условий пункта 3.2.15. Договора «Арендатор» несет риск наступления неблагоприятных последствий вследствие снятия земельного участка с кадастрового учета до момента регистрации настоящего Договора и расходов, связанных с восстановлением границ земельного участка и сведений о нем в государственном кадастре недвижимости.

5. ИЗМЕНЕНИЕ

И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон Договора, и подлежат обязательной государственной регистрации.

5.2. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие со дня государственной регистрации такого соглашения в установленном законом порядке.

5.3. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» в судебном порядке в следующих случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;
- не использования «Участка» или использования не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в настоящем Договоре;
- использования «Участка» способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик «Участка»;
- неосвоения «Участка» по истечении трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи) в соответствии с пунктом 3.2.2. Договора;
- несоблюдения пункта 3.2.4. Договора;
- изъятия «Участка» для государственных или муниципальных нужд.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

6.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор действует в период с ____ года по ____ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться Тобольским районным судом, Арбитражным судом Тюменской области.

8.4. Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному – для каждой стороны и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «Арендатором» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «Арендатора», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ

НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

- 9.1. Расчет арендной платы (Приложение № 1).
- 9.2. Акт приема-передачи «Участка» (Приложение № 2).

Информационный бюллетень

о проведении торгов в форме открытого Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Администрация Тобольского муниципального района объявляет торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на основании распоряжения администрации Тобольского муниципального района от 06 апреля 2017 года № 274.

Аукцион состоится 10 мая 2017 года в 11 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. С.Ремезова, 24, 4 этаж, кабинет 411.

Организатор аукциона: администрация Тобольского муниципального района.

Порядок приема заявок и сроки подачи заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе заявитель (лично или через своего законного представителя) представляет организатору торгов следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме (Приложение №1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- документ, подтверждающий внесение задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Заявки на участие в аукционе подаются в отдел земельных и имущественных отношений администрации Тобольского муниципального района по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, кабинет № 106. Начало приема заявок: с 10 апреля 2017 года. Последний день приема заявок – 05 мая 2017 года до 15.00 часов по местному времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах (один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя) и регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени подачи документов.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в торгах заявитель вносит задаток в валюте Российской Федерации на расчетный счет администрации Тобольского муниципального района: ИНН/КПП 7206025146/720601001 Администрации Тобольского муниципального района Тюменской области, ВС1072АДТР, р/с: 40302810700005000002, Банк: РКЦ Тобольск г. Тобольск, БИК 047117000, назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по лоту № _____».

указывается № лота

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Администрация Тобольского муниципального района обязана возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион начинается в установленный в извещении день и час и проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) вручение пронумерованных билетов осуществляется участникам аукциона при предъявлении документа, удостоверяющего личность;
- в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» установлен в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;
- г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодного арендного

платежа в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет данный размер арендного платежа три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер победителя аукциона.

2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Сведения о предмете аукционов

Лот № 1:

Местоположение: Тюменская область, Тобольский район, Карачинское с/п, между дорогой на д.Блинникова (левая сторона в районе кладбища) и р. Тобол.

Площадь: 167168 кв. м.

Кадастровый номер: 72:16:1106009:200.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Права на земельный участок: муниципальная собственность (правообладатель: муниципальное образование – Карачинское сельское поселение Тобольского района Тюменской области).

Ограничения использования земельного участка: не установлены.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Параметры разрешенного строительства: сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение): сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Начальная цена предмета аукциона: 1350,00 рублей.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»): 40,50 рублей, что составляет три процента начальной цены предмета аукциона.

Размер задатка: 270,00 рублей.

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 20 (двадцать) лет.

Лот № 2:

Местоположение: Тюменская область, Тобольский район, Байкаловское сельское поселение.

Площадь: 86000 кв. м.

Кадастровый номер: 72:16:0307002:61.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Права на земельный участок: муниципальная собственность (правообладатель: муниципальное образование – Байкаловское сельское поселение Тобольского муниципального района Тюменской области).

Ограничения использования земельного участка: 1) особый режим использования земли – охранный зона ВЛ-500 кВ Иртыш – Беркут в городе Тобольске и Тобольском районе Тюменской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 72:16:2.2.6:1, 72.16.2.36, Карта (план) объекта землеустройства № 8-0/60 от 23.10.2013 (учетный номер части – 1, площадь 12951 кв. м);

2) особый режим использования земли – охранный зона электросетевого комплекса от ПС 110/10кВ «Байкалово» ВЛ-10кВ ф.Булашово с ВЛ-0,4кВ, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 72.16.2.38, Карта (план) № 1 от 10.04.2014 (учетный номер части – 2, площадь 4125 кв. м);

3) особый режим использования земли – охранный зона электросетевого комплекса от ПС 110/10 кВ «Байкалово» ВЛ-10 кВ ф.Бишура с ВЛ-0,4 кВ, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 72.16.2.39, Карта (план) № 2 от 23.05.2014 (учетный номер части – 3, площадь 6150 кв. м);

Разрешенное использование земельного участка: для ведения крестьянского хозяйства.

Окончание на 8 стр.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН			
«Арендодатель»		«Арендатор»	
Администрация Тобольского муниципального района		_____	
Адрес: 626152 г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24		Адрес: _____	
телефон: 8(3456)22-65-80		телефон: _____	
_____	_____	_____	_____
подпись	ФИО	подпись	ФИО
М.П.			
Настоящий Договор поставлен на учет _____ г. под № _____			
в администрации Тобольского муниципального района.			

к 55-летию «Советской Сибири»

Когда героя звали Никой



Имя Николая Ивановича Кузнецова известно всем. Разведчик, диверсант и партизан, лично ликвидировавший 11 генералов и высокопоставленных чиновников оккупационной администрации нацистской Германии. Герой Советского Союза.

О нём написано немало книг, сняты фильмы. Но мало кому известно, что родная сестра героя Агафья Ивановна Петрова проживала в Тобольске на улице Новой. Журналисты «Советской Сибири» встречались с ней в 1965 году и записали рассказ, который является ценным вкладом в формирование полной биографии Николая Кузнецова.

Кстати, при крещении в 1911 году крестьянский сын Кузнецов получил имя Никанор (Николаем он стал только в 1931 году). А в семье его с детства ласково звали Никой.

Их у родителей было четверо – Агафья, Лидия, Ника и Виктор. Агафья была самой старшей и, пока родители работали в поле, ухаживала за сёстрами и братьями, кормила их, вместе с ним участвовала в играх и затеях деревенских детишек.

Она крепко любила маленького Нику. В восторг приходила от его крохотных



мягких рученок, от розового нежного личика, от русых кудряшек на голове. Словом, любила так, как может любить девчонка своего младшего братишку.

К труду в семье приучали с детства. Агафья, пока не подрос Ника-Никанор, тоже выполняла различные работы, даже боронила на лошадях. А братишка её рос здоровым, крепким, поэтому стал рано помогать отцу в хозяйстве. Часто отец и дядя брали его с собой в поле.

Однажды вместе с дядей Григорием Ивановичем и односельчанами уехал на дальнее поле бороться пашню. Вечером дядя вернулся в деревню один. «А где Ника?» – в один голос спросили мать и дочь.

«Остался с мужиками, – услышали они в ответ. – Больно интересные истории они рассказывают. Рано поутру со всеми собирается работать. Да вы не беспокойтесь, он парень боевой».

Никанор никогда не болел. Мог спать в поле, не боясь простуды, бродить босиком по холодной утренней росе. Весной, как только сходил лёд на речке Берёзовке, он одним из первых купался в ледяной воде. Зимой любил лыжи.

«Бывало, трескучий мороз, а он полдня на улице, – вспоминает сестра. – Мы тревожились: заболеешь ведь. А он в ответ полыхнёт белозубой улыбкой: хорошо на лыжах по лесу!».

Способности к учёбе у парня были незаурядными. И сестра почувствовала это раньше других, ведь он был её первым учеником. В шесть лет Ника уже владел грамотой, знал много стихов. Тяга к знаниям была неодолимой. Несмотря на материальные трудности, с успехом окончил Талицкую семилетнюю школу. В то время сильно увлёкся литературой, особенно обожал классиков – Пушкина, Лермонтова, Горького.

Агафья Ивановна вспоминает случай, когда она уже работала учителем, в сосед-

нем селе Балаир. Местные жители часто собирались в клубе, где молодёжь ставила для них концерты. Однажды поднялся на сцену брат, который сильным уверенным голосом прочитал «Братьев-разбойников» Пушкина. Когда он кончил читать, зал, битком набитый людьми, разразился горячими аплодисментами.

Вскоре после этого они расстались с братом, и как оказалось, навсегда. Всю войну и послевоенные годы Агафья Петрова со своей семьёй жила в Уватском районе. О судьбе Николая она долгое время ничего не знала. И только после того, как вышла в свет книга писателя Медведева «Сильные духом», услышала о подвигах, которые совершил младший брат.

27 июля 1960 года сёстры Агафья и Лидия и брат Виктор побывали во Львове, где проходило торжественное перезахоронение останков любимого брата. Его прах после трудных поисков обнаружили в с. Боратин.

Вот такой любопытный материал 50 лет назад опубликовали журналисты «Советской Сибири». Думается, он и сегодня должен быть интересен – не только читателям, но и исследователям, и историкам.

конкурс

Бесценное наследство

Мистер Творчество живёт в Санниково

В тюменском ДК «Нефтяник» состоялся финал регионального конкурса «Себер йолдызы». За титул победителя боролись семь представительниц прекрасной половины человечества и столько же батыров. Достоинно выступил на конкурсе и представитель Тобольского района, студент Тобольского колледжа искусств и культуры Ильнар Кульмаметьев.

Житель Санниково был назван победителем в номинации «Мистер Творчество». И удивляться этому не стоит – Ильнар вырос в дружной творческой семье, славящейся своими крепкими традициями. Своих детей Ильнара, школьницу Зилию и малыша Алмаза родители Шамиль и Гузель стремятся воспитывать в духе уважения к старшим, прививают любовь к крестьянскому труду, к своей малой родине.

Уроженец д. Кызылбаево (ныне исчезнувшей) Шамиль Шайхулович выступил одним из инициаторов строительства памятной стелы на месте, где когда-то стояла родная деревня. И во многом благодаря стараниям Шамиля и его земляков бывшие кызылбаевцы теперь имеют возможность собраться у скромного знака, чтобы отдать дань памяти и признания своим предкам.

Хранительницей традиций и культуры своего народа можно назвать и учителя Санниковской школы Гузель Халимовну, которая на уроках татарского языка и литературы приобщает своих учеников к традициям и обычаям, по которым жили их бабушки и дедушки.

Без участия Кульмаметьевых не обходится ни один национальный праздник в Санниково, доводилось супругам выезжать и на областной сабантуй. И дети, конечно, стараются не отставать от родителей. Ещё со школьных лет Ильнар играл на музыкальных инструментах, не раз участвовал в областном конкурсе самодеятельного национального творчества «Утренняя звезда», защищал честь родной школы на районном конкурсе «Ученик года». Будущий звукооператор сочиняет музыку. Учитесь только на «отлично». В этом году он заканчивает колледж и планирует идти дальше, получить высшее профессиональное образование.

Старшеклассница Зилия не только читает и поёт на родном языке, но и умеет отлично стряпать. Она – первая помощница мамы и такая же активистка, как брат. У маленького Алмаза всё ещё впереди, но у него хороший пример – старшие.

обзор писем

Две пятёрки для «Сибири»

Редакционный почтовый ящик каждый день пополняется весточками из района. И сегодня мы предлагаем вашему вниманию традиционный обзор писем.

«Давно собираюсь рассказать о нашем активном и постоянном помощнике, неравнодушном человеке Алексее Ивановиче Черкашине, – пишет культорганизатор Нижнеаремзянского ДК Гульния Янишева. – Более 30 лет он отработал линейным трубоукладчиком на Нижнеаремзянской ЛПДС. Сейчас отдыхает, но без дела этот трудолюбивый человек не привык сидеть, хозяйственных забот у него хватает.

И всегда откликается на наши просьбы, такая безотказная натура у него. Умеет доставлять людям радость. Раньше на зимних праздниках он всегда катал детвору и школьников на лошади. А на нынешней масленице, к радости ребятишек, дядя Лёша посадил их на снегоход!

Что бы мы делали без таких отзывчивых, бескорыстных, душой болеющих за

общее дело людей! От имени всех участников нижеаремзянской самодеятельности большущее вам спасибо!»

Молодёжь из Лайтамака выражает благодарность артистам районного центра культуры и директору здешнего ДК Вильдану Маметгалиеву за яркую праздничную весеннюю программу. Как пишут авторы, приезд творческих коллективов в Заболотье – это всегда событие. Всё было здорово!

А это письмо мы получили от жительницы Тобольска. Роза Набиевна Яхина просит поздравить с прошедшим днём рождения Зайнуру Начиповну Дюжакову из д.Тоболтуры.

«Фельдшера Дегтярёвского ФАПа Дюжакову знают в округе и стар и млад, – рассказывает автор. На её попечение население пяти деревень. В любое время суток по первому зову спешит Зайнура к своим подопечным, старается оказать пациентам необходимую помощь. А расстояния здесь не близкие, хорошо, когда увезут на машине, а чаще приходится ходить пешком.



Сельский фельдшер держит на контроле и здоровье учеников Дегтярёвской школы, которые хорошо знают и уважают тетю Зайнуру.

Мне не раз приходилось бывать в семье Зайнуры Начиповны. Эта удивительно скромная, трудолюбивая женщина вырастила добрых и внимательных детей. В их доме царит любовь и уважение. Я наблюдала, как трогательно заботятся в этой семье о бабушке – Нафиле апе, проживающей в Сумкино».

К поздравлению присоединяются также Чапаровы, Т. Токарева, Л. Яхновец и В. Багшеева.

А эти волнующие строки из письма давнего подписчика и внештатного автора

«Советской Сибири», жительницы п. Сибиряк Антонины Александровны Семёновой. Бывший медработник спешит поздравить коллектив районки с приближающимся 55-летним юбилеем.

«Из-за болезни я прикована к дому, – пишет она, – поэтому для меня нет друга ближе и роднее, чем «Советская Сибирь». Для меня она – глоток свежего воздуха. Дождаться не могу, когда соседка занесёт мне новый номер газеты. Интересно узнавать о жизни района, культурных и спортивных событиях. Сейчас у газеты другой формат, но тем не менее она продолжает уделять внимание материалам о людских судьбах, пишет о людях труда и

о тех, кто оказался в трудной жизненной ситуации, рассказывает о ветеранах Великой Отечественной войны и юбилеях, достойных семьях.

У газеты сложился свой нештатный авторский состав. Я тоже часто писала в районку и знаю, как дорожат журналисты мнением своих селькоров.

Газетчиков часто называют летописцами времени. Вам удаётся сохранить в своих материалах пульс жизни, представить портреты современников. И потому ваш повседневный, кропотливый и творческий труд заслуживает признания и благодарности. Хочется от всего сердца поздравить редакционный коллектив с двумя «пятёрками». Вы их заслужили своей неравнодушной позицией, верностью и преданностью читателю, ради которого вы пишете».

Председатель Приртышского совета ветеранов Фаина Симоненко поделилась своими впечатлениями от вечера поэзии, который состоялся недавно в сельской библиотеке.

10 апреля исполнилось бы 80 лет со дня рождения поэтессы Беллы Ахмадуллиной. Она вошла в русскую литературу в 60-е годы XX века, когда появилось новое поколение поэтов, создававших произведения, вызывавшие огромный интерес у читателей и широкую полемику в прессе.

На встречу в библиотеку пришли люди старшего поколения, которые помнят времена, когда на выступления поэтов собирались огромные залы и стадионы. И весь вечер звучали стихи Беллы Ахмадуллиной. Были использованы видео- и аудиозаписи, фрагменты любимых кинофильмов, в которых звучат песни на стихи поэтессы. Любимые строки прозвучали и в исполнении собравшихся.

А затем перед односельчанами выступила и местная поэтесса, член российского Союза писателей Антонина Горбунова. Вечер прошёл в тёплой обстановке. И это именно то, что помогает отвлечься от повседневных забот.

Полосу подготовила
КЛАРА КУТУМОВА

Начало на 6 стр.

Параметры разрешенного строительства: сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Начальная цена предмета аукциона: 700,00 рублей;

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»): 21,00 рубль, что составляет три процента начальной цены предмета аукциона;

Размер задатка: 140,00 рублей.

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 20 (двадцать) лет.

Лот № 3:

Местоположение: Тюменская область, Тобольский район, тер. СПК Исток (бывшее АО Шестаковское).

Площадь: 520131 кв. м.

Кадастровый номер: 72:16:0000000:1386.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Права на земельный участок: муниципальная собственность (правообладатель: муниципальное образование Малозоркальцевское сельское поселение).

Ограничения использования земельного участка: часть земельного участка (учетный номер части – 1) площадью 63934 кв. м находится в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень – Тобольск – Ханты-Мансийск 11+700 – 953+600, участок Подъезд к г. Сургут км 23+000 – км 38+298 в границах Тобольского района Тюменской области, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 72.16.2.85, Свидетельство о государственной регистрации права № 298785 от 10.03.2009.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Параметры разрешенного строительства: сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Окончание в следующем номере газеты

в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Начальная цена предмета аукциона: 4150,00 рублей;

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»): 124,50 рубль, что составляет три процента начальной цены предмета аукциона;

Размер задатка: 830,00 рублей.

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 20 (двадцать) лет.

Лот № 4:

Местоположение: Тюменская область, Тобольский район, СПК Светлый путь (бывший колхоз Светлый путь).

Площадь: 592173 кв. м.

Кадастровый номер: 72:16:0807004:86.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Права на земельный участок: муниципальная собственность (правообладатель: муниципальное образование Дегтяревское сельское поселение).

Ограничения использования земельного участка: часть земельного участка (учетный номер части – 1) площадью 69310 кв. м находится в пределах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения, переданной в доверительное управление государственной компании «Российские автомобильные дороги»; использование части участка осуществляется с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 17.07.2009 № 145-ФЗ. 72.16.2.85, Свидетельство о государственной регистрации права № 298785 от 10.03.2009.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Параметры разрешенного строительства: сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта не требуются, так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

Окончание в следующем номере газеты

На газету «СОВЕТСКАЯ СИБИРЬ»

МОЖНО
ПОДПИСАТЬСЯ
С ЛЮБОГО
ПОСЛЕДУЮЩЕГО
МЕСЯЦА.



Подписная цена 499 руб. 02 коп. (6 мес.),
в редакции газеты (без доставки на дом) – 6 мес. – 102 руб.

18 апреля отмечает юбилей **Радик Асхатович Ишбулаев** из с. Кутарбитки.

Пусть будет счастье в 50

И каждый шаг ведёт к успеху!

Всегда здоров будь и богат,

Пусть в жизни будет

много смеха,

Только добра тебе желаем,

Живи и бед во век не знай,

Пусть радости не будет края,

Мечты все сбываются пускай!

Семья Фазыловых

Сельскохозяйственный потребительский кредитный кооператив «Тобол»

поздравляет своих членов-пайщиков и их семьи с 15-летием создания кооператива.

Примите самые искренние пожелания крепкого здоровья, личного счастья, неисчерпаемой энергии и воодушевления, удачи во всех ваших добрых делах. Пусть в вашем доме всегда царят мир и согласие, в сердце – доброта, а в делах – мудрость и взвешенность. Пусть кредитный кооператив будет, как прежде, вашим надёжным плечом!

Правление кооператива

КОДИРОВАНИЕ от алкогольной,
никотиновой зависимости
и избыточного веса. Тел.: 8-922-262-50-16.

Песок, щебень, гравий
с доставкой. Услуги самосвала,
погрузчика. Тел.: 8-950-490-39-94.

Ежедневная продажа кур-несушек,
кур-молодок (белые, рыжие) ведущих птицефабрик Урала по адресу: **д. Ломаева, ул. Фермерская, 4 «а»**,
тел.: 8-982-917-35-30.
Цены ниже рыночных! Возможна доставка!



Военный комиссариат города Тобольска и Тобольского района проводит набор граждан 2000 года рождения и старше для бесплатного обучения в Тобольской автошколе ДОСААФ на водителей категории «С» – годных по состоянию здоровья к военной службе и подлежащих призыву на военную службу весной 2018 года. Начало обучения 01.10.2017 года.
ОБРАЩАТЬСЯ: Военный комиссариат, г. Тобольск, ул. Октябрьская, 44, каб. № 19 тел.: 22-08-73. 25-26-80 доб. (114).

РАСПРОДАЖА-ЯРМАРКА Впервые в городе куры-несушки, молодки шести разных пород и окрасов, петухи, бройлеры
21 апреля (пятница)
– Кутарбитка – с 12.30 до 13.00 в центре;
22 и 23 апреля (суббота и воскресенье)
– Тобольск – с 8.00 до 17.00 на рынке «Ермак»
Конт. тел.: 8-912-238-77-69. Возможна рассрочка до пенсии



Вы столкнулись с недобросовестным продавцом парфюмерно-косметических товаров? Не знаете, как возместить ущерб при покупке некачественной парфюмерно-косметической продукции?

Филиал ФБУЗ «ЦГ и Э в Тюменской области» в г. Тобольске, Тобольском, Вагайском, Уватском и Ярковском районах в период с 17 по 20 апреля 2017 года организует тематическую горячую линию о правах потребителей в сфере реализации парфюмерно-косметических товаров.

В указанные даты с 09.00 до 15.00 вы сможете получить бесплатную консультацию, обратившись по следующим контактам: тел.: 8(3456)24-01-05, e-mail: sestob1@yandex.ru, адрес: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 49 «в»/1, каб. 316.

Энергобезопасность – дело каждого

В Тюменской области отмечаются случаи хищения оборудования с объектов электросетевого комплекса. Компания «Тюменьэнерго» обращает внимание жителей области на недопустимость любых действий, которые создают угрозу бесперебойному энергоснабжению.

Разукомплектование, кража и порча оборудования электросетевых объектов являются противоправными действиями, которые могут привести к аварийным отключениям, создают риск обесточивания населенных пунктов, а для злоумышленника могут закончиться летальным исходом. Хищение любого оборудования: проводов, разрядников с линий электропередачи, порча изоляторов и опор – наказуемые деяния, предусматривающие ответственность в соответствии с Уголовным кодексом РФ.

Зачастую за попытку кражи с энергообъектов злоумышленников ждет более суровое наказание, чем лишение свободы, предусмотренное действующим законодательством. Расплатой за украденные метры кабеля и другого энергооборудования становятся тяжелые травмы, как правило, не совместимые с жизнью. В погоне за наживой «охотники за цветметом» не берут в

расчет всем известный факт: электроустановки напряжением 220 Вольт и выше – **ИСТОЧНИК ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ!**

Учитывая социальную значимость электросетевого комплекса и для предупреждения несчастных случаев, просим жителей проявить максимальную бдительность. При обнаружении фактов хищения оборудования энергообъектов, актов вандализма, а также если вы стали очевидцем каких-либо подозрительных действий вблизи опор ЛЭП и подстанций, записывайте номер близстоящих автомобилей, запоминайте приметы находящихся рядом людей.

Сведения о любых противоправных действиях в отношении электросетевых объектов, нахождении подозрительных лиц или предметов вблизи электроустановок, случаях самовольного подключения и любых других нарушениях жители области могут конфиденциально сообщить в правоохранительные органы по телефону 02, в Тобольское ТПО филиала АО «Тюменьэнерго» Тюменские распределительные сети по телефонам: (3456)39-63-52 – г. Тобольск, (34539) 2-15-09 – с. Вагай, (34561) 2-34-14 – с. Уват, а также по телефону доверия «Тюменьэнерго» 8-800-200-55-03.

Для обеспечения безопасности важно внимание каждого.

Мелочей в этом деле не бывает.

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ
Народный Капитал

г. Тобольск, 9 мкрн., д. 1 «Б», оф. 1,
ТД «Солнечный»,
тел.: 8(3456)27-39-07, 8-992-316-42-40
www.narodkapital.ru

АКЦИЯ! СБЕРЕГАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ЮБИЛЕЙНЫЙ» 18,3% ГОДОВЫХ



ЗАЙМЫ** ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ

Кооператив создан в Екатеринбург в 2012г. Сберегательными программами могут воспользоваться исключительно пайщики кооператива. Пайщиками могут стать лица в возрасте от 16 лет. Для физических лиц вступительный взнос – 100 руб., обязательный паевой взнос – 100 руб. Комиссия 18,3% годовых начисляется по программе «Юбилейный». Минимальная сумма вноса: 30 000 руб. Максимальная – не ограничена. Выплата процентов производится согласно договору сбережений. Ежемесячная капитализация, пополнение (минимальная сумма пополнения 5000 рублей), окончание срока действия договора в соответствии с условиями выбранной программы. Досрочное расторжение договора производится в предусмотренном договором порядке. В соответствии с Налоговым кодексом РФ из суммы комиссии удерживается НДС. Займы предоставляются согласно 807 ст. ГК РФ. По всем программам займа предусмотрен дополнительный взнос в резервный фонд в размере 5% от суммы займа единовременно, после подписания договора займа. **В соответствии с приложением №1 к Положению о членстве в КПК «Народный капитал» не весь период пользования займом, пайщик оплачивает ежемесячный «членский» взнос в размере от 2% до 5% в зависимости от выбранной программы займа. Кооператив состоит в СРО «Опора Кооперации», свидетельство №2828 от 07.10.2014г. Осуществление деятельности на основании Федерального закона №190-ФЗ «О кредитной кооперации» от 18.07.2009г. ИНН 6671387678, ОГРН 1126671001027. Реклама, 3675.

*СТАВКА РАЗРЕШЕНА ЦЕНТРАЛЬНЫМ БАНКОМ РФ

ПОГОДА: ► 16 апреля +9+6, пасмурно, дождь, ветер 3, 7 м/с ► 17 апреля +9+2, небольшой дождь, ветер 3, 8 м/с ► 18 апреля +13+3, дождь, ветер 3, 7 м/с

Гл. редактор Т.В. ВОЛКОВ

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
626150, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17.
ТЕЛЕФОНЫ:
редактор - 25-36-14
отв. секретарь - 24-98-33,
бухгалтерия - 24-18-42,
зав. отделами - 24-16-86, 24-99-47.

E-MAIL: ssinf@mail.ru
Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редакции.
За содержание объявлений и рекламы ответственность несёт рекламодатель.

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

Электронный набор и верстка АНО «ИИЦ «Советская Сибирь» (626150, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17).
Отпечатано в ОАО «Тюменский издательский дом» (625031, г. Тюмень, ул. Шишкова, 6).
Индекс 54367
Номер подписан - 17.00 По графику - 17.00
Тираж 2155 экз.
Заказ 720. Объём 2 п.л.

УЧРЕДИТЕЛЬ: Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодёжной политике Тюменской области (625000, г. Тюмень, ул. Володарского, 45).
Издатель: автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Советская Сибирь» (626150, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17).
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, ХМАО - Югре и ЯНАО от 23.12.2016 г. ПИ № ТУ72-01415.