

• 8 ИЮНЯ – ДЕНЬ СОЦИАЛЬНОГО РАБОТНИКА

Уважаемые работники социальной сферы, ветераны отрасли!

Поздравляю вас с профессиональным праздником – Днём социального работника!

Ваша профессия призвана вносить в жизнь людей добро и милосердие. Работа, которой вы отдаёте все свои силы, требует добросовестного отношения к делу, благородства души, огромного терпения и умения сопереживать. Именно ваши участие и поддержка весят в людей уверенность в завтрашнем дне, спасают их от одиночества, придают силы для преодоления сложных жизненных ситуаций.

Роль социальной защиты населения в жизни современного общества возрастает с каждым годом. Своевременно производятся выплаты пособий и компенсаций, расширяется спектр услуг,

оказываемых гражданам, внедряются инновационные технологии, приближающие помощь к потребителям.

Сердечно благодарю всех работников отрасли за труд, преданность своему делу, желание и умение работать! Особые слова благодарности хочу выразить ветеранам социальных служб, которые являются наставниками и примером для молодых сотрудников.

Пусть ваши компетентность, трудолюбие, душевное тепло и дальше служат людям и помогают преодолевать жизненные трудности, весят вея веру и уверенность в завтрашнем дне!

Благополучия вашим семьям, здоровья близким, душевных вам сил и улыбок от подопечных!

Андрей ЛОТОВ, глава района

Душевное тепло для пожилых

Свой профессиональный праздник большая часть дружного коллектива отделения временного проживания в с. Сартаме встретит на своих рабочих местах рядом с теми, кто без их помощи не может обходиться.

Жизнь складывается не так как хочется. Чем старше близкие, тем больше внимания и ухода за ними требуется. Занятость, работа не позволяют уделять должного внимания тем, кто в нём нуждается. Выручают вот такие дома для людей, оказавшихся в трудных жизненных ситуациях, инвалидов, пожилых людей. Здесь для них круглосуточный уход, внимание, а главное – общение.

В отделении временного проживания под чутким вниманием персонала находятся 90 чело-

век. Возраст разный – от 46 лет до 90... Кто-то живёт здесь уже давно, а кого-то оформляют на определённый срок. В отделении два помещения: для людей, которые могут передвигаться и для лежачих больных. Комнату, где часто собираются проживающие, называют «Телевизор», здесь можно пообщаться и узнать все новости. Рядом светлая столовая, помещение кухни, откуда всегда доносятся запахи, только что приготовленными блюдами. Здесь колдуют над приготовле-



Светлана Кузина, Лилия Садриева, Ольга Демченко



Повара: Диана Москвина, Екатерина Шаталина, Анастасия Метелёва



На снимке 1 ряд (слева на право): Ольга Пасулина, Наталья Туркова, Валентина Матюхина, Мария Миронова, Нина Романова, Ирина Холявина. 2 ряд: Тамара Шаталина, Светлана Смердова, Светлана Туркова, Ольга Гагарина, Ольга Соболевских, Мария Мосиевских, Татьяна Русакова, Анна Неренц. // Фото автора

нием еды: Екатерина Шаталина (повар) и её помощницы – Диана Москвина и Анастасия Метелёва. Меню составляют на две недели, питание четырёхразовое. Возле зданий можно выйти прогуляться, посидеть в беседке, подышать летним воздухом. И всегда рядом они – специалисты по социальной работе, сиделки – помощники по уходу.

Руководит работой коллектива Светлана Кузина. Часто собираются в её кабинете специалисты: Лилия Садриева и Ольга Демченко, чтобы обсудить текущие дела.

В пункте временного прожи-

вания работа не прекращается, поэтому трудятся здесь несколько смен сиделок по уходу за пожилыми людьми. Пансионат для инвалидов и пожилых – возможность сделать проживание и условия для них более качественными, как в бытовом, так и в психологическом плане. Это выход из сложной ситуации. Не все смогут работать здесь, сложно, трудно и как говориться, никакого позитива.

– Каждый из нас оставляет на работе частичку души, – делится Светлана Кузина, – надо быть не только ответственным, но и по настоящему добрым человеком, чтобы разделить, облегчить пребывание пожилых в нашем доме. Мы стараемся! Привыкаем к ним, приспособливаемся, они все разные, к каждому нужен подход, слово, заботливые руки. И когда на их лицах появляются улыбки, понимаем, что работаем не зря, что мы им нужны! В день профессионального праздника хочу поздравить весь коллектив! Пожелать здоровья, терпения и всех благ.

Сложный период для коллектива – время пандемии. Трудились вахтовым методом, не выходя за пределы пункта, оставляли на время дом, родных.

Посещение проживающих тоже было закрыто. Теперь постепенно из этого выходят, но всё ещё закрыта входная дверь, всё ещё на первом месте обработка, вакцинация, здоровье пациентов.

С праздником вас, социальные работники! Спасибо за вашу работу и внимание!

Татьяна СУХОВА

• Коротко о разном =

В РАЙОНЕ

Викуловские волейболистки завоевали путёвку в финал

В п. Боровский проходили зональные соревнования по волейболу среди женских команд. В соревнованиях приняли участие команды из Викуловского, Тюменского, Тобольского, Вагайского и Заводоуковского районов.

По результатам игр сборная Викуловского района завоевала путёвку в финал XXIX летних сельских спортивных игр Тюменской области, которые будут проходить в июне 2022 года на территории Тюменского района и г. Тюмень.

В ОБЛАСТИ

Отменили обязательный масочный режим

Обязательное ношение гигиенических масок в общественных местах и городском транспорте отменяется в Тюменской области с 1 июня, сообщает информационный центр правительства региона.

Соответствующее постановление накануне подписал губернатор Тюменской области Александр Моор.

Тем не менее, в соответствии с постановлением, жителям региона всё же рекомендуется соблюдать масочный режим в местах массового пребывания людей. Предприятиям, организациям и индивидуальным предпринимателям рекомендовано ношение сотрудников масок, в том числе – при доставке товаров, в соответствии с нормативными документами Роспотребнадзора.

В СТРАНЕ

В 10 раз вырастут штрафы за поджог леса

Неосторожно брошенный в лесу окурок может теперь обойтись россиянам в кругленькую сумму.

28 мая Владимир Путин подписал постановление о внесении поправок в федеральный закон «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».

Теперь за поджог лесов предусматривается увеличение штрафов в среднем для граждан в 10 раз, для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц – в два раза.

Нововведения вступят в силу с 8 июня.

Подготовил
Никита БЕЛЯЕВ

• РАЙОН И ВЕЛИКАЯ ОТЕЧЕСТВЕННАЯ ВОЙНА

А ТОПОЛЯ РАСТУТ...

Необычный репортаж: найти ровесников Победы

Прошёл любимый всеми праздник 9 Мая. День Победы в Великой Отечественной войне, пожалуй, самый трогательный из всех, что есть в нашей стране. Любому гражданину нашей страны он бесконечно дорог. Потому что нет такой семьи, которую бы эта война не затронула. Её участников остались единицы, чуть больше — тружеников тыла, есть ещё дети войны, а значит, свидетели тех далёких и трудных лет. Жаль только, что уходит оно, это поколение, с каждым годом всё дальше и дальше...

Накануне Дня Победы захотелось мне найти что-то такое, о чём ещё не писала. Казалось бы, уже столько всего писано-переписано, если не мной, так моими коллегами или нашими читателями. И вот, информация нашлась.

УЛИЦА ДЕТСТВА

В этом году исполнилось пятьдесят лет Озернинской школе, и я готовила к этому событию материал. Стало интересно: бывали ли наши корреспонденты в 1972 году на её открытии? Если были, то как прошла торжественная линейка по случаю сдачи новой школы? Не каждое десятилетие всё-таки школу открывают!

Начала просматривать архив газеты с 1971 года — мало ли. Листая подшивки районной газеты, наткнулась на статью «Улица-невеличка». Её прислал в редакцию фронтовик Василий Гилёв родом из Долгушиного. По словам его односельчан, он работал журналистом на радиостанции в Тюмени и, видимо, не забывал про родную газету — присыпал иногда свои воспоминания. Можно только представить, как скучал человек, выросший в деревне и обосновавшийся в городе, по своей малой родине, по родной улице, речке, лесу...

«Пульс времени, конечно, лучше всего, чётче прослушивается в больших, бурлящих городах, на шумных, плашущих людским прибоем, площадях и магистралях, — рассуждал в своей публикации 1971 года Василий Гилёв. — Но как только оказываешься я на тихой Семёновской улице, так и проходит вновь перед глазами всё минувшее: далёкое и недавнее, услышанное из рассказов старожилов, виденное своими глазами, пропущенное сквозь своё сердце, а оттого дорогое и близкое...».

Очерк «Улица-невеличка» у Василия Гилёва получился душевным, простым и понятным каждому сельскому жителю даже спустя полвека. Автор рассказывал про детские годы, проведённые на спокойной долгушинской улочке Семёновской. Всё упомянуло и своих земляков, родителей. Описывая местную природу, в каждой строчке старался передать шесть родных берёз, запахи луговых трав и звуки колхозных тракторов — всё, что было горячо им любимо. Каждому, кто вырос в небольшом селении, эти чувства покажутся знакомыми и перенесут в атмосферу размежленной, и в то же время беспокойной сельской глубинки. Деревенские закоулки по большей части похожи, просто у каждого они свои.

ИЗ ИСТОРИИ СИБИРСКОГО СЕЛА

Долгушине — родное село для Василия Гилёва. Здесь вырос он сам, его родители, дедушка, а может, и ещё несколько поколений. Село находится в Сартамском поселении, на правом берегу реки Ишим. Названо оно по фамилии первого основателя Долгих либо Долгушина. И с той фамилией жили в этой деревне люди, и с другой.

Раньше во время весенних паводков село часто затопляло, из-за чего многие жители переселялись. «Деревня была, как на тарелочке», — вспоминал в 2014 году викуловчанин Фома Иванович Заикин, который ранее проживал в соседней деревне Ложниковой. Например, известно, что по причине затопления жители Долгушине Артемий Прокопьевич Снегирёв и Андрей Иванович Долгих переехали из родной деревни на новую необжитую территорию, где основали в 1921 году Ложникову. Назвать её пришлось по фамилии землеустроителя Ивана Дмитриевича Ложникова из Готогутова Сорокинского района — это он сам так пожелал, чтобы себя в истории оставил. Соседнюю деревню по его же «указу» Ивановкой нарекли.

Ложникова и Ивановка распались в 70-ые годы 20 века. А более старинное Долгушине стоит на прежнем месте. Село небольшое, ну это если подходить к нему с меркой крупных населённых пунктов. Да и улицы-то в нём всего две: Озёрная и Семёновская, на которой и жил Василий Гилёв. Озёрная особенно живописная, потому что располагается вдоль крутого берега. Высоко, кажется, дома стоят — над рекой. А вот Семёновская улица считается самой длинной. Но когда-то она была небольшой. По воспоминаниям Василия Гилёва, не стояло на ней в бытые годы больше десяти домов. В семидесятых годах стали её застраивать колхозными квартирами, тем самым и пряткённость увеличили.

Если с названием Озёрной всё понятно, то почему Семёновская получила такое необычное имя? Улиц с таким названием в районе больше нет. Василий Гилёв написал в своём очерке, что начало улицы брали от избы деда Семёна, сельского умельца и мастера — его родного дедушки. Детей у Семёна Яковлевича было много, все они носили отчество Семёновичи и селились рядом с родительским домом. Так и стали в народе величать улицу Семёновской, а с годами она и официально стала так называться. Умер дед Семён, а улица продолжает носить его имя.

УЛОЧКА ЖИВА

Для приезжего человека такая улица, как Семёновская в Долгушине, и вовсе будет незаметна, а вот для Василия Гилёва — это целая жизнь. Как много вместила она в свою историю! Читая его статью, жизнь маленькой улицы предстаёт волнующей страницей в летописи деревни.

Здесь, на этой скромной улице, жили когда-то первые коммунары, основавшие потом колхоз, который носил имя Василия Ивановича Чапаева — прославленного полководца и героя Гражданской войны. По этой

улице в тридцатых годах прошлого века шли первые трактора — надёжные и теперь уже незаменимые помощники сельских тружеников. Здесь жил первый председатель колхоза. Отсюда начинались душистые луга и поля. С этого угла провожали семьи первых солдат на фронт. И здесь же, на Семёновской, встретили первого бойца, вернувшегося с войны... А сколько ещё и печального, и радостного повидала улица вместе с людьми!

«Снова вижу себя, как в жаркий, знойный июльский полдень лежу на зелёном травянистом ковре улицы и ветер дёстества, набегая лёгкими волнами, гладит мои волосы», — описывал



» Долгушинские труженики

свои чувства Василий Гилёв. — И вспять мечтается о каких-то неведомых дальних путях дорогах и странствиях. Под вечер слышались песни, доносившиеся на улицу из-за окопицы. То возвращались с лугов косари. Они везли с собой на телегах свежесть вечерних рос, залихи луговых трав и огромные охапки полевых цветов. Как сейчас вижу: едут с покоса со своими звенями Тимофея Митрич Снегирёв да Павел Митрич Дериглазов. Едут ветером с луга и ведут меж собой соревнование косари: чьё звено голосистее, кого раньше в деревне услышат, кто больше песен знает. Нет, не отстаёт от жизни многие годы Семёновская улица. Слыши: рано утром прострекотал по ней «Беларус» тракториста Михаила Брякушина. Промчался мотоцикл Михаила Долгих. А вон и «газик» проскочил куда-то в деревню. Наверное, председатель колхоза Николай Гаврилович Токарев приехал по делам из Сартама... На обочине деревни находится наша улица Семёновская. Не объезжают эту улицу ни трактористы, ни шофёры. И пролетают над маленькой улицей большие самолёты. И горит на улице электрический свет. Мне всё кажется, что нашу Семёновскую улицу раньше, чем других улиц, касаются первые, самые тёплые солнечные лучи и греют заботливее, нежнее...».

Вот так описывал родной уголок корреспондент Василий Гилёв. В каждой строчке чувствуется его любовь к деревне, где стоял родительский дом и откуда брали начало все его «корни».

В МАЕ СОРОК ПЯТОГО

Вспомнил в своём очерке Василий Гилёв и о победном 1945.

кузницы и стар, и мал. И дед Семён Яковлевич радовался Победе, наверное, больше всех, не скрывая своей радости, что теперь-то уж безо всякого придёт с войны его сын Дмитрий, израненный, конечно, но уцелевший....».

Почему в те времена принято было сажать именно тополя? Их в середине прошлого века сажали в нашей стране повсеместно, в рамках всесоюзной акции по озеленению населённых пунктов. Это дерево считалось одним из самых неприхотливых растений. Живут эти деревья в среднем до ста лет, но могут простоять и дольше, и уже в первые годы своей жизни могут очищать воздух. Так и стоят они, великаны, во всех городах и сёлах. Тяжело местным жителям порой бывает расставаться со своими старыми друзьями-тополями. Проходят годы, человек взрослеет, всё вокруг него меняется, а тополя стоят по старому и навевают чувство ностальгии, некоторой стабильности. Поэтому вырубку их многие воспринимают негативно, как предательство по отношению к деревьям. При этом зачастую такие меры становятся необходимыми, так как сгнившие внутри тополя могут обрушиться на жилые дома.

Вообще сегодня тополями ни в деревне, ни в городе никого не удивить, особенно если не углубляться в их историю. Ну а если вдуматься? Как-то так случается, что всё старое забывается, уходит в неизвестность. Да и раньше, проходя мимо тополей Гилёвых, не все местные жители знали их предназначение.

А что если эти тополя — ровесники Победы, посаженные заботливой рукой сельской жительницы, дождавшейся с фронта мужа и сына, и сегодня стоят на Семёновской улице? Прошла ведь целая эпоха. Как сложилась их судьба? Что стало с семьёй Гилёвых? Жив ли сам Василий Гилёв, автор рассказа о тополях? Это и предстояло выяснить.

С МИРУ ПО НИТКЕ

В первую очередь после прочтения очерка Василия Гилёва я позвонила в администрацию Сартамского сельского поселения. Нужно было выйти на человека, который хорошо знает местное население. В таких случаях на помощь приходят депутаты села. Депутат в Долгушине — Ольга Викторовна Заикина. Её-то номер телефона мне в администрации и проиниковали.

Я вышла с ней на связь. Оказалось, что это общительная женщина, неплохо знающая свою территорию живёт в Долгушине уже 25 лет, до этого проживала в Сартаме. Её тоже заинтересовала эта история, и она согласилась вместе со мной найти старые тополя, а заодно и разузнать побольше о семье Гилёвых. Но порекомендовала сначала позвонить Анне Николаевне Дубининой, которая раньше работала заведующей Долгушинским клубом, потому что сомневалась, сможет ли мне правильно показать нужное место. Я позвонила Анне Николаевне. Та рассказала, где жили Гилёвы Дмитрий Семёнович и Аксинья Григорьевна. Так, оказывается, звали родителей Василия Дмитриевича, приславшего в 1971-ом заметку в «Красную звезду». Всего у пары было двое детей – Василий и Александра.

С Ольгой Викторовной Заикиной мы встретились 28 апреля, когда я приехала в Долгушину.



» Депутат с. Долгушино Ольга Заикина

Она решила, что мы вместе пообщаемся со старожилами, предварительно их об этом предупредила. Первым делом позвала меня к Татьяне Владимировне Плешковой, ей 84 года. Бабушка кое-что вспомнила про земляков Гилёвых:

– Помню Дмитрия Семёновича – он одно время председателем колхоза был, потом – бригадиром, Аксинью – разнорабочей, – рассказывает она. – Дмитрий сам на войне был и его сын Василий тоже. Обычная семья, работали, как все. Сушилка у нас в селе была, мы там хлеб сортировали, машины нагружали и государству сдавали. Мне было лет семь, когда Дмитрий председательствовал, так я его особо и не запомнила. На него никто не жаловался, хотя он строгий был, не любил, когда работа простаивала, подгонял колхозников... А вот тополя Аксиньны помню. Насадила она их много – вдоль своего участка. Садок её оказался внутри тополиного кольца. А сколько деревьев было – точно не скажу.

Затем мы пошли к другой долгожительнице, тоже Татьяне. Ей такую за восемьдесят.

– Я уж не помню ничего, – с таких слов начала свой рассказ Татьяна Андреевна Пономарёва. – Василий-то Гилёв рано отсюда уехал. Корреспондентом в Тюмени работал, но и в районную газету часто писал. Всё тополя свои нахваливал да озёра наши. Красивая роща у них была, только шуму от неё много. Столько птиц садилось на деревья, что иногда приходилось ночью выходить и сгонять их, чтобы спать не мешали, они же кричат. Тополя росли большие, густые. Хорошо у них в ограде

было! Помню и саму Аксинью. Когда стала она старой, дочь Саня ходила проводать её. Однажды пришла она к матери, а та каральки стряпала. «Что-то мне, – Аксинья говорит, – нехорошо сегодня», и прилегла. Саня ей говорит: «Нуты лежи, а я пойду хлеб посажу в печь и снова приду». Ушла домой, а когда вернулась, мать уже мёртвая, и каральки в печке испеклись...

Так мы узнали, что стало с Аксиньей Гилёвой, которая посадила победные тополя. Посмотрели мы у Татьяны Андреевны старые фотографии. В основном в её архиве хранятся личные фотоснимки, но всё же выбрали два для газеты, где больше запечатлено жителей деревни, и дальше пошли. Нас уже ждала родная сестра Ольги Викторовны – опять же Татьяна, только с отчеством Викторовна и с фамилией Ходосевич по мужу. Она всю жизнь работала учителем начальных классов в Долгушинской школе. Здесь живёт с 1975 года.

После опубликования его статьи прошёл пятьдесят один год. Конечно, сказать, что многое изменилось – ничего не сказать. Всё изменилось коренным образом. На смену одному строю пришёл другой. Современная эпоха Интернета, высоких технологий и российские деревни тоже по-своему «преобразила». Давно закрыли начальную школу, пять лет назад не стало магазина, детей рождается всё меньше, умирает старшее поколение... И, конечно, будни улицы теперь теперь совсем по-другому.

Вторая часть Семёновской, которая позже была застроена, оживлённее. А на первой слишком уж тихо, хотя день. Вот идём мы по этому окопотку. Давно давно не слышно здесь косарей с их песнями, которые так любил слушать Василий Дмитриевич – с распадом колхозов «отъездили» звенья бригад. И как-то теперь унылее, что ли, стало в нём. Но дома есть – и старенькие, и двухквартирные. Улица всё ещё существует вопреки всему, живёт своей жизнью. Глядим по сторонам – у жителей дрова заготовлены и аккуратно уложены в поленницы, около одного из домов ребятишки за оградой играют, а ещё всю дорогу волочилась за нами лохматая голубоглазая собака. И опять всплывает в памяти фраза из статьи Василия Гилёва: «Живучая наша Семёновская улица». Точно ведь так!

Здесь, говорит Ольга Викторовна, самые первые долгушинские фермы раньше стояли. В послевоенное время местный колхоз славился высокими надоями и хорошими мастерами животноводства. Чуть дальше от клуба на той же Семёновской улице жила Пелагея Андреевна Ходосевич, педовская доярка колхоза имени Чапаева. Не раз её имя появлялось на страницах нашей районной газеты. Вот хотя бы в том же 1971 году мне встретилось её фото в рубрике «На рубеже новой пятилетки» от 30 января. По итогам социалистического соревнования среди работников животноводства она заняла второе место, надивив за 1970 год по 4 119 килограммов молока от каждой коровы своей группы. Это намного больше, чем было по принятому ею обязательству. Решением бюро райкома КПСС она была занесена в книгу Почёта райкома партии.

Помню, в честь 85-летия со дня её рождения я побывала у неё в гостях. Это был конец лета 2019 года. Материал про Пелагею Андреевну «Работать начала с девяти лет» вышел уже в сентябре. Бабушка рассказывала мне свою нехитрую биографию. Она не окончила даже первый класс. Шла Великая Отечественная война, в семье недоделали, хоть и было две коровы. Предложили колхозники маленькой девочке бросить учёбу и пойти работать, обещали хлеба дать, она и согласилась. Так и не освоила грамоту. Зато научилась трудиться. Пока ровесники сидели за партами и изучали букварь, девятилетняя девочка боролась на быках. Весной пахала землякам огороды. В 13 лет Пелагея Андреевна пошла в чабаны – пасла овец. Через несколько лет её взяли дояркой на ферму. В этой должности она и трудилась на долгушинской ферме 29 лет! За добросовестный труд её награждали почётными грамотами, вручали медаль, специальный вымпел. Не раз доярка-ударница держала в руках переходящее красное знамя.

Сейчас в семье недоделали, хоть и было две коровы. Предложили колхозники маленькой девочке бросить учёбу и пойти работать, обещали хлеба дать, она и согласилась. Так и не освоила грамоту. Зато научилась трудиться. Пока ровесники сидели за партами и изучали букварь, девятилетняя девочка боролась на быках. Весной пахала землякам огороды. В 13 лет Пелагея Андреевна пошла в чабаны – пасла овец. Через несколько лет её взяли дояркой на ферму. В этой должности она и трудилась на долгушинской ферме 29 лет! За добросовестный труд её награждали почётными грамотами, вручали медаль, специальный вымпел. Не раз доярка-ударница держала в руках переходящее красное знамя.

А вот и тот самый первый дом, с которого когда-то эта улица начиналась. Только он сейчас под номером «шесть». В доме несколько лет не живут, но до этого его поддерживали в хорошем состоянии. Иначе столько бы лет дом не простоял. «Этой избушке наверно лет сто», – так охарактеризовала его долгожительница Татьяна Андреевна Пономарёва. Здесь и жил Семён Гилёв, дедушка Василия Гилёва и свёкор Аксиньи Григорьевны. Сын его, Дмитрий, 1899 года рождения, который потом работал председателем колхоза, на войне, оказывается, был младшим сержантом. Призвали его на фронт в стрелковую дивизию 13 января 1942 года. За боевые заслуги наградили Орденом Красной Звезды. Эта информация есть на сайте «Память народа». А вот боевой путь



» С этого дома начиналась когда-то улица Семёновская

Василия Гилёва проследить не удалось.

ОТГОВОРИЛА РОЩА ЗОЛОТАЯ...

Подошли мы, наконец, к тому месту, где когда-то шумели тополя Гилёвых. Здесь стоял их дом. Длинная территория огорожена дощатым забором. Здесь теперь огороды. Из-за забора виднелся один тополь. Ржавым цветом отливали на нём загрубевшие осенние листья, разевавшиеся на лёгком, тёплом ветру. Странно, если он сорок пятого года, то почему не такой мощный и высокий, каким должен быть? Всё-таки мы пришли к выводу, что это не тот тополь, который сажала Аксинья Григорьевна, а его «ребёнок», выросший где-то примерно в семидесятых годах. В другой стороне от него от старого пня виднелись молодые побеги. Это уже «внуки» Победы. На них заметнее просматривались набухшие зелёные почки. Вот так получилось – искали ровесников Победы, а нашли их потомков. Местные жители говорят: немного не дождался нашего приезда второй тополь. Спилили его года три назад, потому что была угроза повреждения проводов.

Так прошли мы до конца улицы. Во времена Василия Гилёва она была длиннее на один дом, но его, последний у оконицы, давно снесли. Только яма осталась, заросшая бурьяном.

...Напоследок ещё раз окунула взгядом участок с одноким тополем, где жила семья Гилёвых. Стоит он высокий, чёрный, шумит по-весеннему, глядит в синеглазое апрельское небо. Но несмотря на его величие и мощь, да и после услышанного рассказа, кажется он сироткой. Вырубили всех его собратьев. Всего на том месте Ольга Заикина насчитала четыре пня. Вот и всё, что осталось от бородной рощи.

Сегодня нет в живых уже ни тех, кто её посадил, ни их детей, в том числе автора старой публикации Василия Гилёва. Об этом рассказала Татьяна Ходосевич. Умер автор «Уочки-невелички» лет десять-пятьнадцать назад в Тюмени. И если те тополя Победы, посаженные его матерью, смогли дать небольшое потомство, то дети Аксиньи Григорьевны – Василий и Александр – по словам односельчан, детей после себя не оставили. Есть у Гилёвых только дальние родственники, которые и рассказали про их судьбу и судьбу сада. В целом какой-то грустной получилась эта картина. Нет из той семьи никого в живых, а вот деревья остались...

Анна НАУМОВА
Фото автора и из архива
Татьяны Андреевны
ПОНОМАРЕВОЙ



» Единственный тополь из рощи Гилёвых

• В администрации района

Заседание для предпринимателей

26 мая владельцы своего бизнеса отмечали профессиональный праздник. А 31 мая в администрации района состоялось расширенное заседание совета по развитию малого и среднего предпринимательства.

Открыл заседание глава района Андрей Александрович Лотов. Он поздравил всех, кто смог воплотить свою мечту в реальность и развить свой бизнес, а также руководителей организаций и предприятий. По случаю праздника, глава вручил присутствующим почётные грамоты и благодарности за вклад в развитие предпринимательства. Далее к предпринимателям обратился генеральный директор Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» Николай Фёдорович Пуртов: «Я вам желаю замечательных и добрых клиентов, чтобы они никогда не кончались. Наверное, самое главное, что отличает хорошего предпринимателя от плохого, — это прибыль. Так что желаю вам

прибыли на счетах и в карманах. Будьте здоровы и счастливы!» После поздравлений перешли к обсуждению наиболее распространённых вопросов. Павел Меньщиков, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Тюменской области, проинформировал о порядке применения моратория на проведение проверок бизнеса. Дмитрий Беспятов, заместитель начальника отдела работы с налогоплательщиками межрайонной ИФНС России № 12 по Тюменской области, рассказал о новшествах в законодательстве в 2022 году, патентной системе налогообложения и системе прослеживаемости импортных товаров. Людмила Слюнченко, и.о. начальника территориального отдела управления Роспотребнадзора по Тюменской области в г. Ишиме, Ишимском, Абатском, Викуловском, Сорокинском районах, рассказала о мероприятиях по недопущению распространения коронавирусной инфекции. Ирина Левина, директор филиала № 6 ГУ «Тюменское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации» осветила вопросы новшества в законодательстве в 2022 году. Шунанова Гульбаршин Серековна, директор Абатского представительства фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области», ознакомила с финансовыми мерами поддержки фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области». Людмила Рябова, начальник отделения ГАУ ТО «ЦЗН города Тюмени и

чальника территориального отдела управления Роспотребнадзора по Тюменской области в г. Ишиме, Ишимском, Абатском, Викуловском, Сорокинском районах, рассказала о мероприятиях по недопущению распространения коронавирусной инфекции. Ирина Левина, директор филиала № 6 ГУ «Тюменское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации» осветила вопросы новшества в законодательстве в 2022 году. Шунанова Гульбаршин Серековна, директор Абатского представительства фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области», ознакомила с финансовыми мерами поддержки фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области». Людмила Рябова, начальник отделения ГАУ ТО «ЦЗН города Тюмени и



Тюменского района по Викуловскому району», рассказала о дополнительных мероприятиях содействия занятости населения.

Встреча была насыщенной. Тема государственной и финансовой поддержки, волнующая всех без исключения предпринимателей, также была озвучена. Здесь руководители и владельцы бизнеса узнали, куда можно обратиться за помощью в продвижении своего товара и услуг. Где получить образовательную поддержку, а также о школе бизнес-макетинга, обучение в которой направлено на развитие собственного дела.

Индивидуальный предприниматель Елена Стасевич презентовала реализацию инвестиционного проекта «Открытие магазина кулинарии «Император». О начале развития сельского туризма рассказали Николай Плужников, самозанятый, и директор ООО «Айболит» Татьяна Петренко. После обмена мнениями были подведены итоги заседания.

Елена ТКАЧУК



» Николай Пуртов и Надежда Сысоева



» Андрей Лотов и Галина Ермоленко

• По следам событий

ПРАЗДНИК В ДЕЛОГРАДЕ

1 июня — Международный день защиты детей. Праздник в городе «Делограде» для детей всех возрастов состоялся в этот праздничный день на стадионе. Самыми первыми пришли на праздник малыши, многие на руках родителей. Для них организовали забег «ползунов», который назывался «Маленькие чемпионы». Участники — малыши от 6 месяцев до 2 лет. Ведущая называет фамилии участников, и малышей расставляют по беговым дорожкам. Характер у всех разный, кто-то целенаправленно ползёт к финишу, а кто-то озирается по сторонам, глядя на столпившихся зрителей, не решаясь двинуться с места. Не помогают уговоры мам, участникам хочется всех рассмотреть, потрогать и как-то понять... что от них хотят.

В город детства «Делоград» дети проходят через «Биржу труда», здесь им выдают именные книжки, а дальше участников ждут различные станции (всего их 10), на каждой можно набрать количество баллов, в за-

висимости от уровня сложности. А затем обменять в магазине «Делограда» свои баллы на игрушки. Стимул был, и поэтому ребятня оживлённо бегала от станции к станции.

А на импровизированной



сцене веселили собравшихся юные артисты. Детские вокальные ансамбли «Летние каникулы», «Горошины» блестяще справились с задачей, получив в награду аплодисменты зрителей. Порадовал своим выступлением детский фольклорный ансамбль «Первоцвет», сколько восторга вызвали выступающие в русских народных костюмах да ещё с ложками!

Рисунки на асфальте привлекали своей искренностью, здесь всё яркое и теплое: бабочки, радуга, солнышко, портреты мам... Не умоляли голоса на батуте, одна команда сменяла другую, а желающие «полететь в воздухе» выстраивались в очередь.

Последняя книжка с «Биржи труда» была выписана под номером 260... Столько деток посетили город, а были здесь не только участники, но и зрители, которые просто наблюдали за праздником, родители, бабушки, которые пришли вместе со своими детьми. А посмотреть было что!

Лавки с детскими игрушками, яркими гелиевыми шарами ждали виновников торжества на площади, а ещё здесь можно было прокатиться на лошадке по роще.

Детство — самая прекрасная пора. А праздник — самый первый день лета. Ярких впечатлений вам, ребята, хороших интересных каникул!

Татьяна СУХОВА



» На детском празднике // Фото автора



Официальные новости

Викуловского муниципального района

ИЗВЕЩЕНИЕ № 01 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона – Администрация Викуловского муниципального района сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, открытого по составу участников:

1. Общие положения

1.1. **Основание проведения:** распоряжение администрации Викуловского муниципального района от 26.05.2022 № 363-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1.2. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 08.06.2022.

1.3. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:** 08.07.2022.

1.4. **Время и место приема заявок:** рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин; с 13 час. 00 мин до 17 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Викуловский район, с. Викулово, ул. Ленина, д. 2, каб. № 21, тел.: 8(34557) 2-33-75.

1.5. **Дата, время и место определения участников аукциона:** 13.07.2022 в 09 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Викуловский район, с. Викулово, ул. Ленина, д. 2, каб. № 30.

1.6. **Дата, время и место проведения аукциона:** 14.07.2022 в 09 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Викуловский район, с. Викулово, ул. Ленина, д. 2, каб. № 30.

2. Условия участия в аукционе

2.1. Порядок внесения и возврата задатка

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на расчетный счет 03232643716150006700, ИНН 7213003513, КПП 720501001, КБК 28300000000000000000, получатель Администрация Викуловского муниципального района, УФК по Тюменской области, лс ВС 1090 АВМР, БИК 017102101, к/с 40102810945370000060, не позднее 08.07.2022.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков:

- в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам аукциона, не победившим в нем;

- заявителю, отозвавшему заявку до дня окончания срока приема заявок, в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок, в порядке, установленном для участников аукциона;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задатки не возвращаются лицам, уклонившимся от заключения договоров аренды земельных участков. Задаток, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в сумму арендной платы.

2.2. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Заявки подаются Организатору аукциона, начиная со дня начала приема заявок по день окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка считается принятой Организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

2.3. Перечень необходимых документов

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2.4. Определение участников аукциона

В указанный в настоящем извещении день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанных проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается Организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации не может быть участником конкретного аукциона;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

2.5. Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.

Каждая последующая цена назначается путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой (размером ежегодной арендной платы), аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет ежегодный размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2.6. Оформление результатов аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю, второй остается у Организатора аукциона. Срок заключения договора аренды земельного участка – не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

- если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одной заявки на участие в аукционе;

- если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало более высокую цену предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за него.

3. Сведения о выставляемом на аукцион земельном участке

3.1. Характеристика земельного участка:

местоположение: РФ, Тюменская область, Викуловский район, Викуловское с.п., с. Викулово, ул. К.Маркса, 79;

кадастровый номер: 72:06:0101010:236;

площадь: 1221 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

право: муниципальная собственность;

ограничения: 72:06 - 6.418 – охранная зона инженерных коммуникаций;

срок аренды: 3 года;

параметры застройки: максимальный процент застройки – 60, этажность – не выше 3 надземных этажей, минимальные отступы от границ земельного участка смежных с другими земельными участками – 3 м, минимальные отступы от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 0 м;

технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- холодное водоснабжение: точка присоединения – смотровой колодец по ул. К.Маркса, 41 с. Викулово, материал и диаметр трубы – полипропиленовая труба диаметром 63 мм, отметка низа трубы в точке присоединения – 3,0 м, расположенный напор сети – 2,0 кгс/кв.м;

- водоотведение: устройство выгреба в границах земельного участка.

3.2. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 329560 (триста двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 11 копеек.

3.3. Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона): 65912 (шестьдесят пять тысяч девяносто двенадцать) рублей 02 копейки.

3.4. Шаг аукциона (величина повышения цены): 3% начальной цены предмета аукциона: 9886 (девять тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 80 копеек.

Приложение № 1
к извещению № 01

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

От _____

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные индивидуального предпринимателя / полное наименование юридического лица, подающего заявку)

_____ в лице _____

(заполняется полномочным представителем индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество)

лия, имя, отчество и паспортные данные юридического лица или представителя юридического лица, должность руководителя действующего (ей) на основании _____, (заполняется полномочным представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя: доверенность дата и №, Устав, др. документы) принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по местоположению: _____

кадастровый номер _____; площадь земельного участка _____ кв.м., вид разрешенного использования земельного участка _____

(далее – Аукцион), обязуюсь соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона администрации Викуловского муниципального района (далее – Организатор аукциона).

Заявитель ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися предмета и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет.

Адрес Заявителя (в том числе почтовый адрес): _____

Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка

Расчетный счет

Корреспондентский счет

БИК

ИНН/КПП банка

ИНН/КПП заявителя

Контактный телефон _____

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

« _____ 20 _____ (_____)

подпись

ФИО

м.п.

Заявка принята Организатором аукциона:

ч. _____ мин. « _____ 20 _____ г. за № _____

Представитель Организатора аукциона _____ (_____)

Заявитель согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»:

« _____ 20 _____ г. (_____)

подпись

ФИО

Приложение № 2
к извещению № 01

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка по результатам аукциона

с. Викулово _____ г.

Администрация Викуловского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы района _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом от № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендодатель» принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв.м по местоположению: Тюменская область, Викуловский район, _____ именуемый в дальнейшем «Участок».

Категория земель «Участка»: земли _____.

Кадастровый номер «Участка»: _____.

1.2. «Участок» предоставляется под _____.

2. Арендная плата

2.1. Общая сумма ежегодной платы за пользование земельным участком составляет: _____. Размер арендной платы в квартал составляет: _____.

2.2. Арендная плата вносится «Арендодателем» в бюджет Викуловского муниципального района за первый год использования земельного участка единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды. За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится ежеквартально путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Арендодателя» в сроки до: 15 февраля – за I квартал, 15 мая – за II квартал, 15 августа – за III квартал, 15 ноября – за IV квартал:

Наименование получателя платежа: УФК по Тюменской области (Администрация Викуловского муниципального района), л/с 04673002610

ИНН 7213003513 КПП 720501001 БИК 017102101

Номер счета получателя платежа: 03100643000000016700

Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ // УФК по Тюменской области, г. Тюмень

Наименование платежа: Аренда земли

Код бюджетной классификации: 28311105025050006120

ОКТМО: 71615412

2.3. На момент заключения Договора перечисленный «Арендодателем» задаток в размере _____ засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

2.4. Обязанность «Арендодателя» по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный «Арендодателем».

3. Права и обязанности Сторон

3.1. «Арендодатель»:

3.1.1. Имеет право использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего Договора.

3.1.2. Имеет право использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоемы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Имеет право осуществлять мероприятие, указанное в п. 1.2 Договора, в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным исполь-

зованием с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.4. Не имеет права на заключение с третьим лицом договора аренды образуемых и измененных земельных участков без проведения торгов в случае образования земельных участков из земельного участка, используемого по настоящему Договору.

3.1.5. Не имеет преимущественного права на заключение с «Арендодателем» на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

3.2. «Арендодатель» обязан:

3.2.1. Использовать Участок исключительно в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пунктах 1.1, 1.2 настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Соблюдать при использовании Участка законодательство Российской Федерации и Тюменской области в сфере землепользования, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила, нормативы, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами.

3.2.3. Не допускать на Участке размещение сооружений.

3.2.4. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

3.2.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории, а также к ее загрязнению.

3.2.6. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.7. Обеспечить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на Участке.

3.2.8. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения и при отсутствии письменного заявления «Арендодателя» о продлении срока аренды или заключении договора аренды на новый срок в 10-дневный срок передать Участок «Арендодателю» в том состоянии, в котором он его получил, по акту приема-передачи.

3.2.9. Обеспечивать представителям «Арендодателя», органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на Участок для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.10. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.11. Извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред Участку в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.2.12. Представлять по требованию «Арендодателя» платежные поручения (иные документы), подтверждающие исполнение обязанностей о перечислении денежных средств, предусмотренных Договором.

3.3. «Арендодатель» имеет право:

Осуществлять проверку использования «Арендодателем» Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.1. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате деятельности Арендодатора.

3.4. «Арендодатель» обязан:

3.4.1. Передать «Арендодателю» Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к Договору.

3.4.2. Принять Участок от «Арендодателя» по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

3.4.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендодателя», если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3.4.4. Направлять «Арендодателю» письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок «Арендодатель» уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,1% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

4.3. Неустойка, предусмотренная Договором, подлежит перечислению на счет, указанный «Арендодателем».

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств по Договору.

5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон Договора, и подлежат обязательной государственной регистрации.

5.2. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие со дня государственной регистрации такого соглашения в установленном законом порядке.

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию «Арендодателя» в судебном порядке в следующих случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;

- не использования Участка или использования не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в настоящем Договоре;

- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

- несоблюдения пункта 3.2.3 Договора;

- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

6.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента государственной регистрации прав на недвижимое имущество и действует _____ лет. Настоящий Договор

распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с 20__ года.

8. Прочие условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, подлежат рассмотрению в судебном порядке.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу:

- первый экземпляр для «Арендодателя»;
- второй экземпляр для «Арендатора»;
- третий экземпляр - для Органа регистрации прав.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

9.1. Акт приема–передачи Участка (Приложение № 1)

10. Адреса и подписи Сторон

“Арендатор”

Администрация Викуловского муниципального района

Адрес: 627570, Тюменская область, Адрес: Викуловский район, с. Викулово, ул. Ленина, № 2

Глава района

М.П.

Настоящий Договор поставлен на учет __ г. под № __ в администрации Викуловского муниципального района.

Приложение № 1
к договору № __
от __

АКТ приема – передачи в аренду земельного участка

с. Викулово __ г.

Во исполнение договора аренды земельного участка от № __ администрация Викуловского муниципального района, в лице главы района __, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», передал, а __, именуемый в дальнейшем «Арендатор», принял земельный участок с кадастровым номером __ площадью __ кв.м под __ по местоположению: Тюменская область, Викуловский район __.

В результате осмотра земельного участка установлено:

- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям вышеизданного Договора;

- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у Сторон не имеется.

Передал:
«Арендодатель»
Глава района

Принял:

«Арендатор»

М.П.

Администрация Викуловского муниципального района РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 июня 2022 г.

№ 383-р

«О внесении изменений в распоряжение администрации Викуловского муниципального района от 10.04.2015 № 369-р»

В рамках исполнения Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»:

1. В распоряжение администрации Викуловского муниципального района от 10.04.2015 № 369-р «Об утверждении перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» внести следующие изменения:

в приложении к распоряжению:

1) по строке 89:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для хозяйственной деятельности субъекта»;

б) графы 5,6 изложить в новой редакции: «–»;

2) по строке 149:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для предоставления услуг в области растениеводства»;

б) графу 5 изложить в новой редакции: «ООО «Колос»»;

в) графу 6 изложить в новой редакции: «№ 156 от 24.05.2022, 24.05.2022-23.05.2027»;

3) по строке 221:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для производства пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными»;

б) графу 5 изложить в новой редакции: «ООО «Сибириада»»;

в) графу 6 изложить в новой редакции: «№ 155 от 24.05.2022, 24.05.2022-5 лет с момента регистрации»;

4) по строке 222:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для разведения молочного крупнорогатого скота, производства сырого молока»;

б) графу 5 изложить в новой редакции: «ООО «Радиус-агро»»;

в) графу 6 изложить в новой редакции: «№ 154 от 24.05.2022, 24.05.2022-5 лет с момента регистрации»;

5) по строке 223:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для разведения молочного крупнорогатого скота, производства сырого молока»;

б) графу 5 изложить в новой редакции: «ООО «Радиус-агро»»;

в) графу 6 изложить в новой редакции: «№ 153 от 24.05.2022, 24.05.2022-5 лет с момента регистрации»;

6) по строке 224:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для установки дверей (кроме автоматических и вращающихся) окон, дверных и оконных рам из дерева или прочих материалов»;

б) графу 5 изложить в новой редакции: «ООО «СИБИРСКИЙ ЦЕНТР»»;

в) графу 6 изложить в новой редакции: «№ 157 от 24.05.2022, 24.05.2022-23.05.2027»;

7) по строке 225:

а) графу 4 изложить в новой редакции: «Для технического обслуживания и ремонта автотранспортных средств»;

б) графу 5 изложить в новой редакции: «ИП Сабаев С.М.»;

в) графу 6 изложить в новой редакции: «№ 158 от 24.05.2022, 24.05.2022-23.05.2027»;

8) дополнить распоряжение строкой 226 следующего содержания:

№ пп	Наименование, адрес имущества и его характеристики*	Основание внесения записи	Целевое назначение (разрешенное использование)	Арендатор	Номер, дата и срок действия договора
226	Сооружение: склад балансовой стоимостью 16836,06 рублей Тюменская область, Викуловский район, с. Викулово, ул. Новосоветская, д. 31 стр. 5	Распоряжение администрации Викуловского муниципального района от 01.06.2022 № 383-р	Для хозяйственной деятельности субъекта	-	-

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в районной газете «Красная звезда» и путем размещения на официальном сайте Викуловского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Актуализированную версию распоряжения обнародовать в подразделе «Нормативно – правовые акты» раздела «Имущественная поддержка малого и среднего предпринимательства».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы района, курирующего вопросы экономики и инвестиционной политики.

А.А. ЛОТОВ, глава Викуловского муниципального района

Администрация Викуловского муниципального района
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 июня 2022 г.

№ 390-р

«Об установлении публичного сервитута»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Викуловского муниципального района Тюменской области от 21.10.2020 № 102 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», на основании:

• ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее — АО «Россети Тюмень»), обладателя публичного сервитута (вх. администрации Викуловского муниципального района Тюменской области от 22.04.2022 №1678) в лице Истоминой Е.А., действующей на основании доверенности от 28.05.2021 № 72/73-н/72-2021-2-358;

• выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 25.04.2022 № 6275960, выданной Федеральной налоговой службой Российской Федерации;

• выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (сооружение) от 25.04.2022 № КУВИ-001/2022-62604074 выданной филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области;

• публикации на официальном сайте Викуловского муниципального района от 29.04.2022;

• схемы расположения границ публичного сервитута:

1. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» (ОГРН 1028600587399) публичный сервитут на земельные участки, расположенные по местоположению: Тюменская область, Викуловский район, с кадастровыми номерами:

72:00:000000:29;
72:06:000000:38; 72:06:000000:256; 72:06:0301001:153; 72:06:0301002:174;
72:06:000000:51; 72:06:000000:294; 72:06:0301001:213; 72:06:0301002:263;
72:06:000000:52; 72:06:000000:553; 72:06:0301001:305; 72:06:0301003:8;
72:06:000000:53; 72:06:000000:797; 72:06:0301001:467; 72:06:0301001:143;
72:06:000000:54; 72:06:0301001:1; 72:06:0301002:74; 72:06:0101001:288;
72:06:000000:55; 72:06:0301001:89; 72:06:0301002:152; 72:06:1207001:130;
72:06:000000:252; 72:06:0301001:131; 72:06:0301002:157; 72:06:1207001:133.

2. Публичный сервитут устанавливается с целью размещения объекта «Электросетевой комплекс от ПС 110/10 кВ Балаганы ВЛ-10кВ ф. Балаганы с ВЛ-0,4кВ» сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в том числе, в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

5. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

Местоположение: Тюменская область, Викуловский район, «Электросетевой комплекс от ПС 110/10 кВ Балаганы ВЛ-10кВ ф. Балаганы с ВЛ-0,4кВ», площадь 182035±85 кв.м.

6. Рекомендовать АО «Россети Тюмень» соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными правовыми актами Викуловского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

7. Отделу по имущественным и земельным отношениям Викуловского муниципального района настоящее распоряжение:

1) опубликовать (без приложения) в районной газете «Красная звезда» и обнародовать путем размещения на официальном сайте Викуловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию:

- в орган регистрации прав;
- обладателю публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;
- правообладателям земельных участков (за исключением приложения к нему), в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 настоящего Кодекса с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы района, курирующего вопросы экономики и инвестиционной политики.

А.А. ЛОТОВ, глава Викуловского муниципального района

(Ответственность за ошибки и неточности в публикации официальных материалов редакция газеты «Красная звезда» не несет).

Объявления, реклама

КХ «Рассвет» информирует: с 10 июня по 20 июля 2022 г. вблизи села Долгушино будет проводиться химическая обработка полей, по возникающим вопросам и времени обработки обращаться по тел. 8-908-868-50-63.

ПРОДАЮТ

ПРОФЛИСТ, МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА, САЙДИНГ, МЕТАЛЛОШТАКАТ, ПРОФТРУБА! Дёшево, доставка. Тел: 8-960-923-00-08.

8 и 12 июня с 13.00 до 14.00 на рынке состоится продажа цыплят: бройлеров, гусят, утят, индоутят, мулардов, кур-молодок, кур-несушек, кур-доминантов, кормов.

10 июня с 9.00 на рынке состоится продажа саженцев плодово-ягодных культур. В наличии: яблони, груши, сливы, абрикосы, вишнеслива, черешня, жимолость, смородина, крыжовник и мн.др., г. Курган.

8, 10, 13, 17, 20, 24 июня на рынке с. Викулово состоится продажа бройлеров разных возрастов, уток, индоуток, гусят, мулардов, курочек, петушков, а также комбикорма и сопутствующих товаров. Тел. 8-950-494-91-41, ИП ШВЕД.

«АБСОЛЮТ». Открылся новый магазин! Снижение цен! Большой выбор мягкой и корпусной мебели, ХОЛОДИЛЬНИКИ, морозильные камеры, мотоблоки, КОВРЫ, дорожки, теплицы, ПОЛИКАРБОНАТ, душевые кабины, ванны, мебель для ванной и т.д. ОФОРМЛЕНИЕ КАРТЫ рассрочки, с. Викулово, ул. Куйбышева, д.30, в будни с 9:00 до 17:30, в выходные с 9:00 до 15:00, тел.: 2-56-06, 8-982-131-46-73.

РАБОТА

ЧОП «Заслон+»
для постоянной работы требуются

ОХРАННИКИ

4, 5, 6 разрядов вахтовым методом

Офис, трудоустройство, график работы сменный, вахта 2 месяца, меж. вахта месяц, проезд, питание, проживание и спецодежда – за счет предприятия.

Информация по тел.: 8-3452-529-669 - ОК, 8-908-794-01-92, 8-922-260-87-64, 8-922-003-60-82

ЗАКУПАЮТ

Магазин мясной закупает мясо (говядина, баранина) и вынужденный забой, дорого. Приезжаем, сами колем, расчёт на месте. Тел.: 8-982-801-12-68, 8-961-750-30-24.

УСЛУГИ

Выкос травы, тел. 8-992-305-11-28.

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.
Перекрываем крыши.
Фасадные работы.
Делаем заборы.
Качественно. Недорого.
Пенсионерам – скидки!
Тел. 8-960-923-00-08.

Ночное такси
до ТЮМЕНИ.
Тел.: 8-950-492-84-46,
8-919-952-07-87.

ТАКСИ ВИКУЛОВО – ТЮМЕНЬ – ВИКУЛОВО,
ежедневное отправление из с. Викулово
в 01.30 ночи, из г. Тюмени с 9.00 до 11.00 дня.
Тел.: 8-950-494-77-77, 8-963-056-77-77.

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

Учредитель газеты – Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодёжной политике Тюменской области. Выходит 104 раза в год по вторникам и субботам.

Адрес учредителя: 625004, г. Тюмень, ул. Володарского, 45. Адрес редакции: 627570, с. Викулово, ул. Ленина, 5. E-mail: vik_red@mail.ru
Главный редактор С. В. АНТИХОВА, телефон – факс 2-41-36.

Редактор СУББОТИНА О. Н., тел./факс 2-43-31; обозреватель НАУМОВА А. В., тел. 2-42-32; обозреватель СУХОВА Т. Л., тел. 2-31-55; редактор сайта БЕЛЯЕВ Н. В., тел. 2-42-32. Гл. бухгалтер ПЛЕСОВСКИХ Т. В., тел./факс 2-34-41. Заведующая отделом продаж АЛЯКИНА Н. В., тел. 2-42-31.

Объявления, поздравления, реклама принимаются в рабочие дни с 8 до 16 часов (перерыв с 12 до 13 часов).
Ответственность за их содержание несут рекламирующие. Рекламные услуги подлежат обязательному лицензированию, а товары – сертификации. Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с мнением редакции.

14 июня с 9:00 на рынке с. Викулово состоится продажа саженцев плодово-ягодных культур и декоративных растений. В наличии: яблони на карликовом и клоновом подвое, зимостойкие сорта груши, сливы, алычи, абрикоса, вишни, черешни, винограда. Крупноплодные сорта смородины, жимолости, крыжовника. Ремонтантные и простые крупноплодные сорта клубники и малины. Розы, гортензии, флоксы. Все культуры адаптированы к сибирскому климату Урала и Сибири, г. Курган.

• Вниманию населения!

Оплата дорогих товаров и услуг стала возможной через систему быстрых платежей

С 1 мая оплату более дорогих товаров и услуг можно производить через систему быстрых платежей.

Это стало возможным в связи с внесением изменений в Положение Банка России от 24.09.2020 года №732-п «О платёжной системе Банка России» (Указание ЦБ РФ от 04.04.2022 №6115-У).

Согласно внесённым изменениям, сервис быстрых платежей предусматривает приём к исполнению распоряжений на сумму не более одного миллиона рублей.

Напомним, ранее максимальный размер операции для системы быстрых платежей составлял 600 000 рублей.

Предполагается, что поправки позволят некоторым предприятиям увеличить продажи с оплатой через систему, а зна-

чит, реже перечислять эквайринговые комиссии (процент, установленный конкретной банковской организацией за пользование услугой), что позволит снизить издержки на приём безналичных платежей.

При этом, гарантированный лимит переводов между физическими лицами останется на уровне 150 000 рублей в день.

Указание ЦБ РФ от 04.04.2022 г. № 6115-У вступило в силу с 1 мая 2022 года.

Валентина ПЛЕСОВСКИХ, юрист консультационного пункта по защите прав потребителей в г. Ишиме.

• Осторожно: мошенники!

В Тюменской области задержали псевдопродавца лодочных моторов

Мужчина находил в сети покупателей, получал предоплату, но не отправлял товар.

Информация о подозреваемом поступила в тюменскую полицию от коллег из Республики Татарстан. Житель г. Альметьевска рассказал, что на сайте объявлений приобрёл лодочный мотор стоимостью 110 тысяч рублей, отправил деньги продавцу, но товар так и не получил.

В нашем регионе сотрудники уголовного розыска задержали подозреваемого, им оказался житель города Тюмени, 1988 года рождения. Задержанный признался в содеянном, он рассказал, что действительно занимается продажей лодочных моторов, однако в какой-то момент решил брать оплату, но не отправлять товар покупа-

телю. Сейчас полицейские проверяют причастность задержанного к подобным преступлениям в Республике Карелия и Владимирской области.

Предварительно ущерб от его действий составляет более 300 тысяч рублей.

Сотрудники полиции напоминают, покупая товары через Интернет, никогда не вносите предоплату. Самый надёжный способ не быть обманутым – передать деньги и получить товар при личной встрече. Если такой возможности нет, то сделку лучше проводить с помощью наложенного платежа.

Берегите свои сбережения. Никита БЕЛЯЕВ

ПОДПИСКА – 2022

Уважаемые викуловчане!

Во всех почтовых отделениях «Почта России» с 6 по 16 июня идёт Всероссийская декада подписки на 2 полугодие 2022 года.

Спешите на почту!
Оставайтесь с нами!

Уважаемые викуловчане!
Напоминаем вам, что материалы газеты, ТВ и радио можно посмотреть в Интернете на сайтах – <http://tyumedia.ru>, <http://vikulovo72.ru>.

• Социальная сфера =
Поправить здоровье в санаториях в этом году смогут более трёх тысяч льготников Тюменской области

В текущем году Тюменским региональным отделением Фонда социального страхования будет выделено более 3 тысяч путёвок на санаторно-курортное лечение граждан льготных категорий – это взрослые, дети и сопровождающие. В настоящее время заключено 17 государственных контрактов. Планируется привести дополнительную госзакупку путёвок по итогам проведения открытых торгов и с учётом профилей заболевания. Средства на санаторно-курортное лечение поступают из федерального бюджета.

Уже выдано более 1500 путёвок как в санатории Тюменской области, так и в санатории Курганской, Свердловской областей и Краснодарского края.

Обеспечение путёвками осуществляется исключительно в порядке очерёдности, которая определяется датой подачи заявления. Обеспечение в приоритете порядке (вне очереди) путёвкой гражданина действующим законодательством не предусмотрено. Очередь за путёвками общая, законодательство не предусматривает исключений ни для одной из категорий «льготников». Место санаторно-курортного лечения определяется лечащим врачом, который выдаёт справку по форме 070/у. Предлагая путёвку в конкретный санаторий, фонд руководствуется рекомендациями медицинского учреждения.

Со списком санаториев, с которыми в 2022 году заключены государственные контракты, можно ознакомиться на нашем сайте r72.fss.ru в разделе «Федеральному льготнику». <http://r72.fss.ru/267307/403863.shtml>.

Татьяна УЛИТИНА, помощник управляющего отделения Фонда