



ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

№6 (10166)
19 ЯНВАРЯ 2018
ПЯТНИЦА



» 2
стр.

Покорителям горных вершин

В Голышмановском агропедколледже установили скалодром

ЕСТЬ НОВОСТЬ? ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ: 2-50-34; 2-56-69 @ GOL_VESTNIK@MAIL.RU

ОБРАЗОВАНИЕ

Региональный тур

С 11 января в Тюмени стартовал региональный этап Всероссийской предметной олимпиады школьников. В нём примут участие свыше тысячи победителей муниципальных туров со всего региона. Они покажут знания по 24 дисциплинам, впервые будут состязаться знатоки китайского и испанского языков. Голышмановский район на интеллектуальном марафоне в области представляют двадцать старшеклассников. Это в два раза больше, чем в прошлом году.

– Одиннадцатиклассница школы №1 Ангелина Непейкова уже побывала на региональном этапе олимпиады по литературе, но результаты пока неизвестны, – рассказала специалист отдела образования Светлана Третьякова. – В районной олимпиаде она была одной из лучших. Заняла первые места по мировой художественной культуре, литературе и обществознанию. Причём набрала 96 баллов из 100 возможных по литературе и 85 баллов по обществознанию, показав наивысшие результаты. По данному предмету она тоже будет выступать на областной олимпиаде вместе с Дарьей Зазимко. Знания по математике на региональном уровне будут доказывать Дарья Усолцева и Мария Якубицкая из школы № 1, Максим Андреев из школы № 2. На олимпиаду по русскому языку отправится ученица этой же школы Полина Бровина, на олимпиаду по МХК – учащиеся школы № 1 Дмитрий Долгих и Елена Заусайлова. Пятеро ребят поедут на олимпиаду по физике – Дмитрий Кравченко, Никита Ширшов и Алиса Коршунская из школы № 2, Максим Федотов и Даяна Исмакова из школы № 4. На областной тур олимпиады по географии прошли Никита Сердюков из школы № 2, Кирилл Носов, Анастасия Балукова из школы № 1. Кроме того, Анастасия выступит на олимпиаде по экологии с Дарьей Татауровой. Одиннадцатиклассница Евсинской школы Анна Кошина и девятиклассник Сергей Полозюк из Ламенской школы поедут на олимпиаду по ОБЖ, на олимпиаду по информатике – ученик школы № 1 Никита Шкамлотов.

Олимпиада продлится до 22 февраля. В свободное время ребята посещают мастер-классы, экскурсии и профориентационные мероприятия. Победители регионального тура выступят на заключительном, всероссийском, этапе олимпиады в марте-апреле.

Оксана ТИТЕНКО.

ЖИЛЬЁ



Новостройку в переулке 8 Марта инвестор Владимир Петров планирует сдать весной

Строить – так капитально!

В переулке 8 Марта стоят небольшие дома – застройки прошлого века. Поэтому и удивляет взор возвышающийся среди них трёхэтажный современный коттедж.

Вырос он здесь за год. Инвестор – предприниматель Владимир Петров – сделал привлекательным дом за счёт качественных материалов и комплексного подхода к возведению объекта. – Начало строительства по заболоченному грунту в этой части посёлка доставило немало хлопот, – рассказывает Владимир Николаевич. – Загнал машину с материалами – она «утонула» в грунтовке после дождей. Сколько возмущений выслушал! Решил тогда: если делать, то капитально. Отсыпал грунтом 70 метров дороги до стройки и уложил бетонные плиты.

Так неожиданно жители переулочка получили дорогу с твёрдым покрытием. Сейчас под снегом не видно, но такое же благоустройство проведено и во дворе дома.

– Посёлок с каждым годом благоустраивается, и люди уже тщательно смотрят, какое им жильё покупать. Немалое значение имеет территория вокруг дома. Я уже заказал кованые ограждения для цветников, сертифицированную детскую площадку. Во дворе найдётся место небольшому огороду для желающих выращивать овощи, – Владимир Николаевич обводит рукой площадку вокруг. – Автомобили тоже есть куда поставить.

Заходим в подъезд, а там вовсю работает бригада отделочников. На первом и втором этажах по три двухкомнатных квартиры. На третьем – две просторные «трёшки». Конструктив выполнен из керамзитоблоков – такие позволяют строить здания до пяти этажей, перегородки из силикатного блока. Красивый фасад восьмиквартирника – из силикатного кирпича, сохранит тепло прослойка из утеплителя. Пока ещё не подведён газ, хотя рядом уже возведена котельная. Во всех квартирах прокладывают тёплый пол, который можно будет включать автономно от радиаторов. Как рассказала бригадир Анна Полежаева, на внутреннюю отделку и подключение к системам жизнеобеспечения понадобится около трёх месяцев. Так что весной дом будет готов к сдаче. Но уже на этапе застройки первые квартиры находят будущих владельцев.

Елена ЛЕДАКОВА.
Фото Романа БОДРИКОВА.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Доверяй и проверяй

Главное управление МЧС России по Тюменской области подвело итоги за прошедший год. Первое место занял Межрайонный отдел надзорной деятельности и профилактической работы № 5 посёлка Голышманово.

– При оценивании нашей деятельности учитывается количество обращений граждан, проверок, составленных административных дел на одного инспектора, – поясняет начальник МОИД и ПР № 5 Денис Швецов. – Берётся во внимание показатель внедрения независимой оценки пожарного риска на объектах социальной защиты, образования. За год мы провели 60 внеплановых и пять плановых проверок. Составили 29 административных дел. Главная задача – оградить граждан от каких бы то ни было угроз для жизни, по итогам прошлого года мы справились с этим лучше других.

27-й отряд государственной противопожарной службы, в составе которого трудятся подразделения Голышмановского, Аромашевского, Бердюжского районов, получил третье место по всем направлениям работы.

Оксана ТИТЕНКО.

Спешить нельзя!

Родители должны обсуждать с ребёнком ситуации на дорогах и учить детей безопасному поведению своим примером.

Зимой в сумерках ухудшается видимость, легко ошибиться в определении расстояния до движущегося автомобиля. Желательно купить одежду со светоотражающими элементами (нашивки, стикеры, брелоки для рюкзаков). Нужно постоянно обращать внимание детей на особенности пользования пассажирским транспортом. Выйдя из автобуса, нужно подождать, когда он отъедет от остановки, и только после этого переходить дорогу по пешеходному переходу. На проезжей части спешить нельзя.

Раушан РАМАЗАНОВА,
и.о. инспектора по пропаганде ОГИБДД МВД «Голышмановский».

Турнир Деда Мороза

Турнир по вольной борьбе среди младших юношей и девушек на призы Деда Мороза прошёл в посёлке в конце декабря. На борцовском ковре на стадионе «Центральный» встретились 130 спортсменов из сёл Абатского, Омутинского, Викулово, Бердюжья и Голышмановского района. Чемпионами турнира в своих весовых категориях стали: Виктория Цоллер, Виктория Лазукина, Виктория Трофимова, Кристина Михеева, Кристина Демченко, Арсений Малышкин, Константин Сватов, Павел Пинигин, Икрам Бабаев, Амир Керимов, Даниил Будник, Иван Торопов.

В итоге команда борцов нашего района одержала победу в турнире. Второе место завоевали спортсмены из села Викулово, третье – из села Абатского.

Подготовила
Надежда ЧЕРЕПАНОВА.

КУДА ПОЙТИ В ВЫХОДНЫЕ

СУББОТА, 20 ЯНВАРЯ

12:00 - 16:00 СТАДИОН «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ», УЛ. ЛЕНИНА, 52
ПЕРВЕНСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ХОККЕЮ СРЕДИ МУЖСКИХ КОМАНД
2-80-56

12:00 - 16:00 СТАДИОН «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ», УЛ. ЛЕНИНА, 52
КУБОК ГУБЕРНАТОРА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ХОККЕЮ СРЕДИ ЮНОШЕЙ
2-80-56

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 21 ЯНВАРЯ

11:00 - 12:00 КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ, УЛ. САДОВАЯ, 79
«ЗИМУЮЩИЕ ПТИЦЫ НАШЕГО КРАЯ»
РАЗЛЕКАТЕЛЬНО-ПОЗНАВАТЕЛЬНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ
ДЛЯ ДЕТЕЙ МЛАДШЕГО ВОЗРАСТА
2-62-72

11:00 - 12:00 ЦЕНТРАЛЬНАЯ БИБЛИОТЕКА, УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, 87Б
«ПУТЕШЕСТВИЕ В МУЛЬТИ-ПУЛЬТИО»
ИГРОВАЯ ПРОГРАММА
2-62-33

14:00 - 15:00 ЦЕНТРАЛЬНАЯ БИБЛИОТЕКА, УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, 87Б
«СВОБОДА ТВОРЧЕСТВА» КНИЖНОЕ ДЕФИЛЕ
2-62-33

СЛЕДИ ЗА СОБЫТИЯМИ ПО ХЕШТЕГУ #ГОЛЫШМАНОВО

ПОГОДА: 20.01-18 ☁ 21.01-24 ☁ 22.01-25 ☁ 23.01-25 ☁

СПОРТ

Станем оба мы скалолазами...



Занимаясь скалолазанием, можно побороть свои страхи и научиться добиваться поставленных целей

Если вдруг жизнь вам начинает казаться обыденной и пресной, хочется внести какую-то свежинку или нотку адреналина, то пришла пора увлечься скалолазанием. Ух, бодрит!

Проверила на себе. С шестнадцатого января в зале спортивно-оздоровительного комплекса Голышмановского агро-

педколледжа начал работать скалодром. Его высота – 8,5 метра, смотрится внушительно. Зацепы из искусственного камня

надёжно закреплены на специальных стендах большими болтами. Одновременно могут заниматься два человека. Тренировочные поверхности двух видов: ровная и с валунами. Они предназначены для спортивного лазания на трудность и на скорость. Вся площадь пола под скалодромом застелена гимнастическими матами. Монтажом скалодрома занималась новосибирская компания «Игробум». Квалифицированные работники трудились над экстремальным сооружением около полутора месяцев. Тренировки по скалолазанию ведёт преподаватель специальных дисциплин агропедколледжа Аркадий Теремов. Предварительно он прошёл курсы обучения в Тюмени.

– Многие воспринимают скалолазание как что-то опасное или невозможное, но это совсем не так, – утверждает Аркадий Александрович. – Данный вид спорта доступен даже неподготовленным людям любого возраста. Качественная страховка и контроль инструктора делают своё дело. Скалолазание полезно для здоровья. Задействованы практически все мышцы! Повышается цепкость рук, снимается напряжение с суставов, уве-

личивается радиус их подвижности. Также хорошо растягиваются сухожилия и мышечные волокна, ведь на каждом участке приходится тянуться за очередным зацепом и искать удобные позиции для продолжения восхождения. Укрепляется плечевой пояс, мышцы спины и ног, улучшается координация в пространстве, и нормализуется равновесие. Развиваются ловкость, сообразительность и выносливость. Скалолазание – отличная кардионагрузка.

График работы скалодрома: вторник и четверг, вечером – с пяти до восьми часов. Занятие по скалолазанию начинается с разминки, затем инструктор знакомит новичка с правилами техники безопасности и страховочным снаряжением, объясняет и помогает сделать первые шаги в преодолении рельефа. Теперь у туристов появилась возможность готовиться к областным соревнованиям на скалодроме в своём районе, ранее они выезжали на тренировки в город Ишим или в село Омутинское.

– Там скалодромы простые, расположены на вертикальной стене, высотой около пяти метров, в агропедколледже установили более сложную кон-

струкцию. Наши ребята уже опробовали её – понравилось, – комментирует педагог дополнительного образования молодёжного центра Евгений Дьяченко. – Если добавить несколько технических этапов, то здесь можно проводить даже региональные соревнования по спортивному туризму для турзалов – сейчас это модно.

Преподавателю агропедколледжа Михаилу Педченко принадлежит идея строительства скалодрома. Её поддержала директор учебного заведения Галина Прейс:

– Такое решение приняла, чтобы разнообразить внеурочную деятельность наших студентов. Молодёжи нужен экстрим, традиционные виды спорта наскучили. Построили скалодром на собственные средства агропедколледжа. Планируем организовать платные занятия. Будем работать с разными категориями населения, в том числе с людьми с ограниченными возможностями здоровья. Скалолазание может стать любимым занятием для всей семьи. Совместное преодоление трудностей сплотит близких людей и улучшит взаимоотношения.

Оксана ТИТЕНКО.

Фото Романа БОДРИКОВА.

ДУХОВНЫЕ ЦЕННОСТИ

Будет пастырь добрый...

В рождественский сочельник центром притяжения для всех становится храм. В его ограде – вертеп из снега, над которым потрудились мужчины-прихожане.

Под невысокими сводами тепло от множества горящих свечей, их люди ставят перед иконой Рождества. Несут, подобно волхвам, «дары»: сладости, монеты, оставляют их в «яслях». В воспоминание о событии, произошедшем больше двух тысяч лет назад: в городе Вифлееме родился Спаситель мира. Но не все радовались этому. На Святой земле, в Иерусалиме, в пещере, где родился Иисус, покоится множество маленьких скелетов и черепов – свидетельство страшного злодеяния царя Ирода, который приказал в ту ночь умертвить всех младенцев до двух лет. Библейскую историю напомнил на Божественной литургии восьмого января епископ Ишимский и Аромашевский Тихон. Он поздравил прихожан с праздником, пожелал доброго здоровья, благоденствия, чтобы пребывали в Боге. Воспитанники воскресной школы порадовали владыку фрагментом концерта. Большую программу под руководством педагога Елены Малышкиной впервые показали накануне на сцене Центра детского творчества. В храме всем деткам вручили сладкие подарки, а потом собрались на общую трапезу.

Ещё не прошло полугодия, как не стало батюшки Анатолия, он был настоятелем храма 16 лет, за эти годы сложилась община, появились традиции, ведь приход – как большая семья. Сегодня настоятелем является владыка Тихон, он решает все хозяйственные и финансовые вопросы, часто приезжает в посёлок.

– Молимся об упокоении иерея Анатолия, – сказал владыка, – в настоящее время решается вопрос о настоятельстве. Я всегда говорю: построить храм легче и быстрее, чем воспитать человека. Строительство идёт год-два, и вот уже стоит, возвышается церковь. А приезжаешь туда, первый воп-

рос, который задают люди: «Когда будет батюшка?» В нашей новообразованной епархии 15 приходов, а священников 16, батюшек не хватает. Эта проблема и до революции была. В настоящее время у нас есть все возможности для духовно-нравственного воспитания детей. В Ишиме открыта православная гимназия, при которой действует детский сад. Второй год существует епархиальный пансион для школьников, который был создан для того, чтобы дать возможность детям из сельских поселений получать качественное образование и православное воспитание. Мы оказываем помощь малообеспеченным и многодетным семьям из отдалённых районов области, принимая детей в пансион, где они обеспечены всем необходимым для учёбы и проживания. В плане воспитания дети получают здесь то, чего никогда не получили бы дома. Например, в этом учебном году мальчики несколько раз побывали в культурно-просветительских поездках в Тюмени: посетили цирк, посмотрели постановку московского балета «Спящая красавица». На весенних каникулах планируется поездка в Москву, где ребята ознакомятся с культурными достопримечательностями нашего Отечества, побывают в Третьяковской галерее, Оружейной палате, Кремле, храме Христа Спасителя. Сейчас в пансионе живут и учатся десять ребят, в том числе трое – из Голышманово. Заканчивается строительство духовно-просветительского центра в Ишиме, в прошедшем году мы выиграли президентский грант, который позволит расширить деятельность пансиона, увеличить количество мест, и уже в следующем учебном году мы сможем принять в православную гимназию и девочек. При желании они продолжат обучение в Тобольской семинарии на регентском или иконописном отделениях. Хотя совсем не обязательно идти по этой стезе. У кого какое призвание. Помните, из истории: Павлов окончил семи-

нарию, а стал академиком, Лука Войно-Ясенецкий – хирург, а стал священнослужителем.

– *Могут ли прихожане повлиять на выбор батюшки?* – поинтересовалась у владыки Тихона.

– Древняя церковная традиция – когда народ верующий собирался и выбирал достойного человека. В настоящее время этот вопрос решает Епархиальный совет.

– *В своём последнем интервью покойный патриарх Алексей говорил, что многие теряют родных и близких и впадают в уныние, и надо верить, что Господь всегда с нами. Говорил о том, чтобы направлять, наставлять жизнь другого человека, нужно иметь большой духовный, жизненный опыт, а у молодого духовенства порой этого недостатка...*

– Господь говорит: пастырь добрый полагает душу за овцы своя. Главная задача священника – оградить человека от греха. Все таинства Православной Церкви предназначены для этого. Что такое исповедь? Примирение с Богом, разоблачение самого себя. Когда заболеем и приходим к врачу – ох, как дотошно мы ему рассказываем, где что болит, при каких обстоятельствах, в какое время. На исповеди человек борется не только со своими немощами, но и с самим дьяволом. Если он разоблачает свой грех, то бес с этим грехом не может к нему подойти. В век вседозволенности и интернета трудно человеку уберечься. В Священном Писании мы читаем, как Лот выходил из Содома и Гоморры. Господь сказал: не оглядывайтесь назад. Нельзя человеку смотреть на грех, услаждаться грехом, потому что человек может рано или поздно повторить его. На священнике очень высокая ответственность: на него смотрят люди, он подаёт пример. В Голышманово в ближайшее время будет священник, который будет совершать богослужения и требы, будет для вас духовным отцом, подобно тому, каким являлся отец Анатолий.

Ирина ШАДРИНА.

Памяти товарища



10 января ушёл из жизни Михаил Семёнович Дергунов, чья биография тесно связана с историей посёлка.

Родился Михаил Семёнович 6 ноября 1941 года в Аромашевском районе. Отец, Семён Фёдорович Дергунов, прошёл войну, был ранен. Вернулся с фронта в 1946 году. Мама, Устинья Поликарповна, работала в колхозе. В Голышманово переехала семья в конце сороковых. Михаил окончил восьмилетнюю школу в залеинской части посёлка, затем – среднюю школу № 1.

В начале 1960-х Михаила призвали в армию, служил в секретной части ракетных войск стратегического назначения, до тонкости изучив армейскую специальность дешифровщика и военное оборудование. На военном корабле часть, в которой служил, обходила побережье Португалии, Турции, Африки, где отслеживали движение и сигналы первых спутников страны. Вернувшись в родной посёлок, трудовой путь Михаил Семёнович начинал с профессии водителя, окончил курсы мастеров в Свердловске. Трудился в ремтехпредприятии – занимался монтажом сельхозоборудования. Вступил в ряды КПСС.

В 1970 году молодого члена партии направили на новый участок работы – он возглавил межрайонную газовую службу. За несколько лет в районе выросло количество газовых установок, голышмановское производственное отделение было одним из передовых в объединении «Тюменьгазификация». Был награждён медалью «За доблестный труд в ознаменование 100-летия В.И. Ленина», многочисленными грамотами. Вместе с ним в газовом предприятии долгие годы работала супруга Лидия Афанасьевна.

В 1986 году Михаил Семёнович Дергунов был назначен председателем исполкома поселкового совета народных депутатов. В сложное время перестройки в экономике и социальной сфере, и в итоге – развала прежнего строя, поселковая власть несла ответственность за бесперебойную работу учреждений соцкультбыта, школ, детских садов, обслуживающих предприятий.

В конце 1993 года Михаила Дергунова, имеющего большой опыт работы в газовом предприятии и организаторские способности, пригласили на работу в ЛУСЭГ – начальником службы эксплуатации газопроводов. Предприятие бурно развивалось, строились новые сети газопроводов. В сфере внимания службы эксплуатации было сразу несколько районов – Голышмановский, Бердюжский, Аромашевский, Армиозинский, Юргинский. Работа помогла пережить большую личную трагедию – смерть единственного сына.

Когда Михаил Семёнович ушёл на заслуженный отдых, он продолжал трудиться. Был помощником полномочного представителя президента по Уральскому федеральному округу, в общественной приёмной вёл приём граждан, консультировал по различным вопросам, в тесной связи с администрацией района рассматривал просьбы, обращения граждан в адрес представительства президента. Продолжать работу с людьми не позволили проблемы со здоровьем.

Жители посёлка, товарищи по работе, близкие люди помнят его хорошим организатором, отзывчивым и мягким человеком. С компанией любил выезжать на природу – на охоту и рыбалку. В доме Дергуновых всегда собиралась большая родня – семья брата Виктора и сестры Людмилы.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Голышмановского муниципального района Тюменской области

Администрация Голышмановского муниципального района сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: Администрация Голышмановского муниципального района; 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1; электронная почта: im-zem@mail.ru; контактный тел. 8(34546)2-60-35; контактное лицо: Самойлова Валентина Леонидовна.

Основание для проведения аукциона: постановление Администрации Голышмановского муниципального района от 17.01.2018 № 13 «О проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Голышмановского муниципального района Тюменской области».

Предмет торгов – право на заключение договора аренды земельного участка.

Характеристика земельных участков.

Местоположение	Кадастровый номер	Площадь (кв. м.)	Разрешенное использование, срок договора	Начальная стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Лесная, 14	72:07:0901033:239	5 000	Для развлекения, 6 лет	77484,75	15496,95	2324,54

Сводная информация о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плате за подключение

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Сети водоснабжения отсутствуют.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Ограничения и обременения, установленные для земельных участков – не установлено.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, в соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения Голышманово Голышмановского муниципального района Тюменской области, утвержденных решением Думы Голышмановского муниципального района 13.08.2009г. №174 (в редакции от 20.12.2016 № 174).

Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата и место проведения аукциона – 21.02.2018г. в 10.00 часов местного времени по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 22.01.2018 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 14.02.2018 года (включительно).

Время, место приема и порядок приема заявок - рабочие дни, понедельник - пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное), Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Форма и содержание заявок на участие в аукционе - заявки подаются по утверждённому организатором торгов форме, согласно приложению. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявки: заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения об отзыве заявки, в том числе в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Порядок и срок внесения задатка: задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на лицевой счет Администрации Голышмановского муниципального района путем перечисления по безналичному расчету.

Задаток должен поступить на лицевой счет Администрации Голышмановского муниципального района до дня окон-

чания приема заявок на участие в аукционе, то есть не позднее 14.02.2018г.

В назначении платежа указать: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка».

Банковские реквизиты для перечисления задатка:
Администрация Голышмановского муниципального района, л/с ВС119421087АГМР,
р/с 40302810431995000070 в ПАО «Запсибкомбанк» г. Тюмень, к/с 30101810271020000613, БИК 047102613, ИНН 7214006933, КПП 722001001, ОГРН 1027201559747, ОКТМО: 71618416,

Задаток возвращается заявителям и участникам аукциона:

1) в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе Организатора в проведении аукциона;

2) в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе;

3) в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявитель отзывает заявку до окончания срока приема заявок;

4) в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в следующих случаях:

- если заявитель отзывает зарегистрированную заявку после даты окончания приема заявок;

- если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нём.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона - 16.02.2018 года, в 11:00 (местное время) по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Порядок осмотра земельных участков на местности - при подаче заявки на участие в аукционе, организатор аукциона согласовывает заявителю время осмотра земельного участка.

Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукционов месте, в соответствующие день и час. Организатор аукционов проводит регистрацию участников аукциона непосредственно до начала аукциона в назначенный в извещении о проведении аукциона день. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Участник, не явившийся на аукцион, считается не участвовавшим в аукционе. Аукцион ведется аукционистом и начинается с оглашения предмета аукциона, номеров билетов участников аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участники аукциона поднимают пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой. Начальная цена предмета аукциона, сумма задатка (20% от начальной цены аукциона), «шаг аукциона» (3 % от начальной цены предмета аукциона) установлены в решении о проведении аукциона (постановление Администрации Голышмановского муниципального района от 17.01.2018 №13). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора аренды земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона, номер билета и наименование победителя аукциона. Результаты аукционов оформляются протоколом о результатах аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в Администрацию подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

Срок аренды земельного участка, размер арендной платы. Срок аренды земельного участка прописан в характеристике земельного участка.

Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является ежегодной арендной платой.

Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями заявители могут ознакомиться по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213, тел. 8(34546)26035, официальный сайт Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru., официальный сайт Голышмановского муниципального района в сети Интернет: www.golyshmanovo.admtymen.ru (раздел: Экономика и финансы/ Имущество и земельные ресурсы/ Аренда и приватизация муниципального имущества).

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица), далее именуемый Претендент

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица), далее именуемого Претендент

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

действующего (ей) на основании _____ (заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: доверенность: дата и №, Устав, др. документы)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

(кадастровый номер _____ площадь земельного участка _____ кв. м, разрешенное использование земельного участка _____)

(далее – Аукцион), обязуюсь:

1. соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

2. в случае признания победителем Аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка (далее – Договор аренды) заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ - заключить Договор аренды с Организатором торгов.

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных извещением о проведении аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

Адрес Претендента _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка _____

ИНН _____ Контактный телефон _____ «____» _____ 20__ г.

подпись М.П. ФИО/должность _____

Заявка принята Организатором торгов: _____ ч. _____ мин. «____» _____ 20__ г. за № _____

Представитель Организатора торгов _____ (____)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

«____» _____ 20__ г.

подпись М.П. ФИО/должность _____

ДОГОВОР №

аренды земельного участка

р.п. Голышманово « » 2018 года

Администрация Голышмановского муниципального района, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Главы Голышмановского муниципального района, **Желтоухова Александра Васильевича**, действующего на основании Устава Голышмановского муниципального района и в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**» с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона № _____ на право заключения договора аренды земельного участка от _____ / протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе № _____ на право заключения договора аренды земельного участка от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. «**Арендодатель**» передает, а «**Арендатор**» принимает в аренду земельный участок площадью 5 000 кв.м, расположенный по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Лесная, 14, именуемый в дальнейшем «**Участок**».

Категория земель «Участка»: земли населенных пунктов. Кадастровый номер «Участка»: 72:07:0901033:239.

1.2. На «Участке» имеются: земельный участок свободен от застройки.

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

«Участок» предоставляется: _____.

1.3. На Участке установлен сервитут, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Тюменской области: не установлен.

1.4. Установлены следующие ограничения прав на Участок: не установлены.

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Арендная плата

2.1. Годовой размер арендной платы за пользование Участком составляет _____ (_____) рубль ____ коп.

2.2. Порядок внесения арендной платы определен следующим образом:

Цена за право на заключение договора аренды (размер арендной платы за первый год использования земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в сумме _____ (_____) рублей ____ коп, с учетом размера задатка в сумме _____ (_____) рублей ____ коп. в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды.

В дальнейшем арендная плата вносится «Арендатором» равными частями ежеквартально в сроки до:

- | | |
|--------------|------------------|
| - 15 февраля | - за I квартал |
| - 15 мая | - за II квартал |
| - 15 августа | - за III квартал |
| - 15 ноября | - за IV квартал |

2.3. Арендная плата по Договору вносится «Арендатором» на счет, указываемый «Арендодателем».

2.4. Обязанность «Арендатора» по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный «Арендодателем».

2.5. На момент заключения Договора перечисленный «Арендатором» задаток в размере _____ (_____) рублей ____ коп. засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

3. Права и обязанности Сторон**3.1. «Арендатор»:**

3.1.1. Имеет право использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора.

3.1.2. Имеет право использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоемы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Имеет право осуществлять мероприятие, указанное в п. 1.3 Договора, в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.4. Имеет право оформить земельный участок в собственность за плату после государственной регистрации права собственности на завершенный строительством Объект при условии предоставления правоустанавливающих документов.

3.1.5. Имеет право в пределах срока настоящего договора передать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, передать арендованный земельный участок в субаренду без согласия «Арендодателя», при условии его уведомления.

3.1.6. Имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении Участка при условии получения письменного согласия «Арендодателя».

3.1.7. Не имеет права на заключение с ним договора аренды образуемых и измененных земельных участков без проведения торгов в случае образования земельных участков из земельного участка, используемого по настоящему договору.

3.1.8. Не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

3.2. «Арендатор» обязан:

3.2.1. Использовать Участок исключительно в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пунктах 1.1, 1.3 настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Обеспечить освоение Участка в течение трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи земельного участка), под которым в настоящем Договоре стороны понимают получение разрешения на строительство и начало строительной деятельности по смыслу пункта 13 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (создание зданий, сооружений, в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства)

3.2.3. Соблюдать при использовании Участка законодательство Российской Федерации и Тюменской области в сфере строительства, градостроительства и землепользования, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила, нормативы, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами.

3.2.4. Не допускать на Участке самовольную постройку, в том числе отступления от условий проектной документации, утвержденной в установленном порядке.

3.2.5. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

3.2.6. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

3.2.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории, а также к ее загрязнению.

3.2.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.9. Производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на Участке и прилегающей территории.

3.2.10. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения в 10-дневный срок передать Участок «Арендодателю» в том состоянии, в котором он его получил, по акту приема-передачи.

3.2.11. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании Участком.

3.2.12. Обеспечивать представителям «Арендодателя», органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на Участок для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.13. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.14. Извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред Участку в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.2.15. Представлять «Арендодателю» платежные поручения (иные документы), подтверждающие исполнение обязанностей о перечислении денежных средств, предусмотренных Договором.

3.2.16. Осуществить строительство Объекта в пределах срока действия Договора и зарегистрировать право собственности на завершенный строительством Объект в установленном законом порядке.

3.2.17. В случае передачи (продажи) строения или его части, расположенного на «Участке», другому юридическому или физическому лицу или внесения этого имущества в качестве вклада в уставный капитал, в срок не позднее 30 дней после совершения сделки уведомить «Арендодателя» об этом и ходатайствовать о переоформлении прав на «Участок».

3.3. «Арендодатель» имеет право:

3.3.1. Осуществлять проверку использования «Арендатором» Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате деятельности Арендатора.

3.3.3. В течение 6 месяцев со дня истечения срока действия настоящего Договора, определенного в пункте 7.2, обратиться в суд с требованием об изъятии объекта незавершенного строительства, расположенного на арендуемом земельном участке, путем продажи данного объекта с публичных торгов.

3.4. «Арендодатель» обязан:

3.4.1. Передать «Арендатору» Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к Договору.

3.4.2. Принять Участок от «Арендатора» по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

3.4.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3.4.4. Направлять «Арендатору» письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.

3.4.5. Зарегистрировать настоящий Договор в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и предоставить 1 экземпляр Договора (оригинал) с отметкой о государственной регистрации «Арендатору».

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок «Арендатор» уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,05% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

4.3. Неустойка, предусмотренная Договором, подлежит перерасчету на счет, указанный «Арендодателем».

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств по Договору.

5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон Договора, и подлежат обязательной государственной регистрации.

5.2. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие со дня государственной регистрации такого соглашения в установленном законом порядке.

5.3. Договор, может быть, расторгнут по требованию «Арендодателя» в судебном порядке в следующих случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;
- неиспользования Участка или использования не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в настоящем Договоре;
- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;
- неосвоения Участка по истечении трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи) в соответствии с пунктом 3.2.2 Договора;
- несоблюдения пункта 3.2.4 Договора;
- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

6.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор действует в период _____.2018г. по _____.20__г., по истечении которого считается прекратившим свое действие.

8. Прочие условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений, в противном случае вся корреспонденция, отправленная «Арендатору» по адресу, указанному в Договоре, считается врученной «Арендатору».

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Все споры и разногласия по настоящему Договору, неразрешенные согласительным путем (досудебного (претензионного) урегулирования разногласий), подлежат разрешению в суде.

8.4. Договор составлен и подписан в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – для «Арендатора», один – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним, два – для «Арендодателя».

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «Арендатором» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «Арендатора», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

9.1. Кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1).

9.2. Расчет арендной платы (Приложение №2).

9.3. Акт приема-передачи Участка (Приложение №3).

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Арендодатель»
Администрация Голышмановского муниципального района

Адрес: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение, 1. ИНН 7214006933 КПП 722001001 ОКТМО 71618416 УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского муниципального района) Отделение Тюмень, г. Тюмень, БИК 047102001 р/с № 40101810300000010005
Глава района _____ А.В. Желтоухов

«Арендатор»

О ЛЮДЯХ ХОРОШИХ И ИНТЕРЕСНЫХ

«Самое главное — сказку не спугнуть...»



Коллеги Г.В. Чеглаковой в один голос утверждают: «Знания Галины Васильевны в области генетики и биологии поразительны. У неё – исключительная память от природы...»

У отличника народного образования, ветерана педагогического труда Галины Васильевны Чеглаковой – единственная запись в трудовой книжке: «Принята учителем биологии в Голышмановскую среднюю школу № 1». Трудовой стаж – около сорока лет, огромный опыт в преподавании науки. Неоднократно награждалась почётными грамотами, в своё время была признана одной из лучших среди учителей-предметников России, за отличную подготовку учащихся к экзаменационным испытаниям в период введения в образовательный процесс ЕГЭ отмечена губернатором Тюменской области. Имеет почётное звание «Учитель-методист».

... И сейчас, спустя годы после окончания школы, вспоминаю мягкую, добрую улыбку нашей «биологини». Галина Васильевна вела свой предмет stepенно, основательно, вдумчиво и дотошно. На её уроки мы шли без какой бы то ни было боязни – знали, что, даже не выучив урока, положенной «голо-

вомойки» избежим. Получив «неуд», были уверены: Галина Васильевна непременно посвятит нам часть своего свободного времени после уроков, чтобы исправить отрицательную отметку. Преподаватель всегда всё «раскладывала по полочкам», что облегчало и процесс запоминания темы урока, и домашнюю подготовку к нему.

С чего начался её профессиональный путь, по сути – взлёт в педагогической деятельности? С любви! Впрочем, обо всём по порядку. Родилась Галина Мошкина в небольшом городке Туринске Свердловской области. Родители, спустя годы, перебрались на Брянщину. Поступила в пединститут на биофак и, закончив его, приехала по распределению в посёлок Голышманово на постоянное место жительства. Здесь вышла замуж, здесь родилась дочь Лариса, ставшая впоследствии врачом, здесь же, в сибирской глубинке, Галина Чеглакова посвятила себя учительству. Почему из всех школьных дисциплин выбрала именно биологию? Потому что ещё в

детские годы, живя на Брянщине, до глубины души полюбила густые брянские леса – с их могучими, разлапистыми дубами, соснами, липами, сон-травой, что в простонародье подснежником зовут, с земляничными, брусничными, ежевичными полянами... Нравилось Гале бродить в одиночестве по знакомым лесным тропинкам и полянам. С замиранием сердца наблюдала за фейерверком – полётом бабочек и стрекоз, внимательно рассматривая каждый встретившийся на пути цветок, следила за поведением насекомых. Всюду, даже в колючих сосновых иголках, чудилась ей сказка... Вместе с подружкой, бывало, фантазировала, выдумывая всевозможные сказочные истории. Героями становились лесные существа – растения и насекомые. Уже тогда юная натуралистка поняла, что вдохновение – это нечто особенное, то, что помогает на время воспарить душой над землёй, оторваться от скучной, серой повседневности, обыденности и суеты... Кто бы мог подумать, что пройдут годы, и литературный дар снова проявится – более ярко и самобытно! Однажды, после подготовки к очередному уроку, учитель биологии испытала подзабытое чувство душевного подъёма. Свои мысли ей захотелось зафиксировать на бумаге...

В сказках Г.В. Чеглаковой, как это и должно быть, неизменно побеждают добро, любовь, справедливость. В них простые, на первый взгляд, истины, однако эти истины актуальны и востребованы в любые времена. Как жить, например, без веры в то, что добро сильнее зла? Или убеждённости в том, что хороших людей гораздо больше, чем плохих? Как познать цену настоящего счастья?... Есть среди них истории со счастливым концом, другие побуждают поразмышлять на какую-либо важную тему. Что служило толчком к их появлению? Жизненные ситуации, с которыми биолог сталкивалась в жизни. Иногда сюжет рождался после разговора с друзьями, учениками, знакомыми. Персонажи – всё те же представители флоры и фауны, явления природы, за действиями которых нетрудно

угадать чьи-то людские судьбы и поступки.

– Продолжаете ли сейчас, после выхода на пенсию, интересоваться биологией? Делаете для себя какие-то открытия в этой области? – спросила учительницу в момент нашей недавней встречи.

– Биология – такая наука, которая всё время находится в состоянии открытия, – ответила она. – Я сторонница эволюционного развития человека, придерживаюсь общепринятой теории Дарвина. К тому, что сейчас говорят и пишут на эту тему, отношусь критически... Принято считать, что каждый человек несёт свой крест. Оказывается, то, как он его несёт, зависит от его ДНК, от происходящих в нём химических реакций. От его умения жить среди людей в окружающем мире...

– Значит ли это, – задаю следующий вопрос, – что человек – существо запрограммированное, что он не может нести ответственность за себя и свою жизнь, и всё в его судьбе predeterminedено высшими силами?

– Молекулы ДНК определяют наши действия и поступки, но человек всё же сам вершит свою судьбу, делая осознанный выбор. Природа нас воспитывает, пробуждает интерес ко всему живому, учит видеть прекрасное... В каждом цветке, даже малоприметном на первый взгляд, можно обнаружить свою, неповторимую красоту... Так и каждый человек по-своему прекрасен! В каждом есть что-то доброе, светлое, тёплое...

Девиз Г.В. Чеглаковой по жизни: «Живи – и радуйся, что живёшь!» В её квартире, на лоджии, круглый год цветут фиалки, цикламены, рядом с домом разбит небольшой земельный участок, где высаживает георгины, флоксы, анютины глазки...

Учитель – большая любительница юмористических программ, особенно близко творчество М. Задорнова, старых добрых советских фильмов. До сих пор не утратила интереса к чтению. Любимые писатели – А. Чехов, М. Булгаков. Произведения Экзюпери – настольная книга. А любимый сказочник – конечно же, Г.-Х. Андерсен. Потому что учит добру и всепрощению.

Наталья ЕРМАКОВА.
Фото Романа БОДРИКОВА.

Росинка

(сказка)

нужно спрятаться в тени под листом. Нельзя смотреть на лучи! За всё есть плата. Твоя плата – это гибель, если согласишься на луч».

Слушала Росинка и верила, что уберётся от гибели, не будет смотреть на лучи. Все слушают советы, но выбирать мы должны только то, что подсказывает нам наше сердце. И это единственно правильный выбор. Этого не знала ещё росинка. Берёза всё шептала и шептала свои советы, а небо между тем светлело... И вот появились первые сыновья Солнца, и каждый стал высматривать свою росинку. Каждый в этой жизни должен найти своё. У одних это происходит быстро, другие находят позже, а есть те, кто совсем не находят. Тогда они совершают ошибки, выбирая то, что только кажется им своим. Жизнь у таких хоть и долгая, но радость обходит стороной.

Нашу Росинку увидел один из лучей и полюбил её. Он глядел на неё, ласкал своим теплом, а она, забыв советы Берёзы, улыбалась и радовалась, переливаясь на солнце. Луч для неё составлял теперь целый мир. «Какой он красивый и ласковый!» – думала она и сверкала ещё ярче.

Ласково шептал Сын Солнца. Сияла Росинка! Сияла и таяла. «За всё есть плата, твоя – гибель», – вспомнила она слова Берёзы. «Ну и пусть! За это и умереть не жалко, – думала Росинка и продолжала таять. – Пусть умру, но узнаю цену настоящего счастья».

Лучик целовал свою Росинку, пока не стало её, испарилась она.

Действительно, за всё в жизни есть плата, за счастье – самая большая. За счастье платят блаженством и любовью, но приобретают мудрость.

Однако не погибла Росинка, поднял её Лучик поближе к себе, образовалось облако, из него возникла тучка, которая пролилась на землю дождинками. Это были дети Лучика и Росинки. Дождик напоил Землю водой, и на листьях Берёзы родились новые росинки, чтобы опять познать цену счастью. А счастье познаешь тогда, когда будешь верен ему. Неважно, какие тёплые слова шептал Лучик своей Росинке. У каждого эти слова – свои. Но запоминаются лишь те, которые мы слышим от любимых.

Галина ЧЕГЛАКОВА.



У всех разная длина жизни. Черепаха живёт 300 лет, змея-питон – 100, орёл-беркут – свыше 80 лет. А росинки живут недолго. Рождаются они под утро, когда начинает светлеть небо, а на лесных полянках ещё темно. Но, как только первые лучи Солнца начинают пронизывать голубой полог неба, засияют росинки всеми своими улыбками, радуясь свету, жизни, свежести...

Лучи Солнца – это сыновья его. Посылают Солнце своих сыновей на Землю праздновать время любви. Каждый его сын должен выбрать себе для любви росинку, соединиться с ней. Вот тут и кончается жизнь росинки. Ведь росинка состоит из воды, а луч – из огня. Когда соединяются вода и огонь, погибают росинки, живут они всего до полудня.

Наша Росинка родилась на листе Берёзы. Мудрая Берёза учила Росинку: «Живи, Росинка, долго-долго! Это можно сделать, не надо только смотреть на лучи Солнца,

ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

ТЕЛЕФОНЫ:

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: **2-55-13**;

ОТДЕЛ СОЦИАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ: **2-50-34**;

БУХГАЛТЕРИЯ: **2-56-75**;

АГРОПРОМОТДЕЛ: **2-56-69**;

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

ДИРЕКТОР, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР **Е.Ю. ЛЕДАКОВА**

УЧРЕДИТЕЛЬ

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОБЩЕСТВЕННЫМ СВЯЗЯМ, КОММУНИКАЦИЯМ
И МОЛОДЁЖНОЙ ПОЛИТИКЕ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДРЕС: 625004, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 45.

ИЗДАТЕЛЬ

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК»
АДРЕС: 627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРИНИМАЮТСЯ С 8 ДО 16 ЧАСОВ.
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: **2-69-74**,
ТЕЛ/ФАКС – **2-55-13**.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ
И ОБЪЯВЛЕНИЙ
НЕСУТ РЕКЛАМОДАТЕЛИ.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ ПО ТЮМЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ –
ЮГРЕ И ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

РЕДАКТОР **И.Н. ШАДРИНА**

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ
ПИ №ТУ72-01400 ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2016 Г.
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 54337

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17. Объём – один печатный лист.
Подпись в печать по графику в 11.00. Подписано в печать в 11.00.

Тираж: 4000 Заказ № 6