

# ЯЛУТОРОВСКАЯ ЖИЗНЬ

Твоя новость в газете. Если вы стали очевидцем интересного события или факта, сообщите нам: [y1907@mail.ru](mailto:y1907@mail.ru), **3-23-58**

Дежурный по номеру  
**Анатолий Мясников,**  
т 3-23-58,  
с 8-00 до 17-00.



Уровень  
воды  
в реках  
на 28 апреля

Тобол  
**444** см

Исеть  
**314** см



**5.05** Международный день борьбы за права инвалидов. Призван обратить внимание на проблемы, связанные с защитой прав людей с ограниченными возможностями.

4 мая, в 10-00, состоится митинг у памятника «Стела воинам, ушедшим с завода сухого молока на фронт и погибшим в годы Великой Отечественной войны» (рядом с жилым домом по ул. Сирина, 5); в 13-00 - митинг у памятника воинам-лесозаводчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (площадь Трудовой Славы).

Комитет по культуре  
и туризму администрации города

## АКЦИЯ

## Помнить и гордиться!

■ Анатолий МЯСНИКОВ



Не менее пяти тысяч  
Георгиевских ленточек  
раздадут в эти дни во-  
лонтёры Победы из мо-  
лодёжного центра.

Юноши и девушки приходят на городские мероприятие и вручают эти символы всем участникам. 9 Мая на улице Ленина будет организовано несколько пунктов раздачи Георгиевских ленточек. Напомним, акция зародилась в 2005 году накануне 60-летия Победы. И сразу стала всероссийской, её также поддержали более 70 стран. Прикрепляя к одежде оранжево-черный символ, люди демонстрируют, как им важен подвиг отцов и дедов в Великой Отечественной войне.

## НОВОСТИ

## Газопровод для многодетного района

■ Анатолий МЯСНИКОВ

Более 22 километров сетей газопроводов по-  
строят в Ялуторовске в ближайшее время.

На эти цели газораспределительная организа-  
ция направит около 40 миллионов собственных  
средств, а также суммы от специальной надбавки  
к тарифам на транспортировку «голубого топ-  
лива».

Областная программа на 2018-2022 годы утверж-  
дена департаментом ЖКХ. Сети протянут в мик-  
рорайоне «Восточный» - на улицах Полковнико-  
ва, Жигайлова, Артемьева, Филиппова, Егорова, ге-  
нерала Уварова, Отекина.

Также с 2019 года начнется газификация участ-  
ков, отведенных многодетным семьям под ИЖС  
на северной окраине города, между улицами Л. Чайкиной и Анисимовской. Всего в охвате ока-  
жутся около 600 домов.

Уважаемые читатели! Подписка на газету «Ялу-  
торовская жизнь» на II полугодие уже идёт!  
Ждём вас в редакции или на почте.  
Оставайтесь со старейшей газетой области!

По многочисленным просьбам начинаем  
приём заявок на редакционную подписку  
(420 руб.) от жителей Памятного и Зиново.  
Подробности по тел. 2-07-02.

# Светофор с «зелёным звуком»

Ялуторовская оптимистка  
мечтает о безопасной дороге в библиотеку

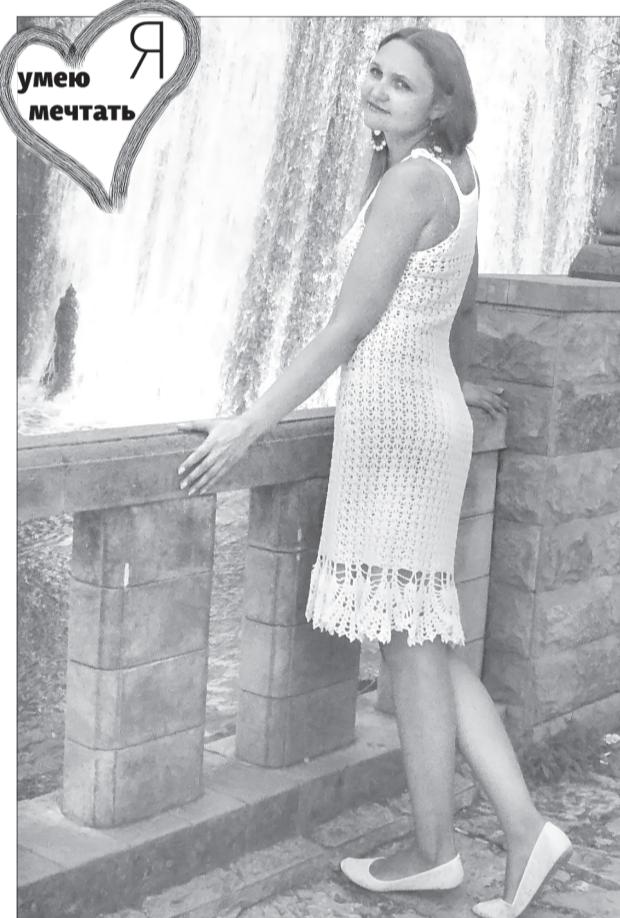
■ Светлана НЕЧАЕВА

Окончив тюменскую  
медакадемию, Ксения  
Овчаренко вернулась в  
родной Ялуторовск.

Здесь в детской поликлинике молодой педиатр проходила интернатуру. Всё шло хорошо: и с детишками ладила, и работа нравилась, но так случилось, что буквально через полгода с карьерой доктора ей пришлось расстаться.

У девушки начались серьёзные проблемы со зрением. Попробовала преподавать в медучилище, но, увы, ситуация со здоровьем продолжала ухудшаться. Буквально за несколько месяцев её правый глаз стал видеть только на пять процентов. Начались бесконечные операции. С 2007 года Ксения их пережила более двадцати.

«До» и «после». Трудно было осознавать, что прежней жизни уже не будет. Старалась не упасть духом, приспособиться к новому состоянию. Заново освоила компьютер. Всегда любила читать, но обычай лупа в этом деле - не помощник. Попробовала слушать аудиокниги, а заодно заниматься чем-нибудь полезным. Например, готовить. На кухне Ксения - экспериментатор. Любят удивлять близких новыми необычными блюдами. Ещё одно её увлечение - вязание. Девушка признаётся, что любит «вау-эффект», когда люди с восхищением смотрят на её эксклюзивные платья, туники, маечки, шапочки... Самодельные изделия она обычно дарит родным. Мечтает, что когда-нибудь вкусными блюдами



Серьёзные проблемы со зрением не мешают  
Ксении Овчаренко вязать красивые платья

и вязаными обновками будут радовать своих  
детей и мужа.

Стихи от мечтателя. Как неисправимый мечтатель - так сама себя называет Ксения Овчаренко, она пишет стихи. Вспомнила, как лет в девять гуляла с подружкой на улице и вдруг начала рифмовать слова. Серьёзно сочинительством занялась в 13 лет. В тот год девочка перенесла тяжёлое потрясение: умер папа. Этот случай заставил её быстро повзрости. Тогда из-под пера юной поэтессы стали выходить уже серьёзные философские стихи о человеческом бытии, смысле жизни.

Она принимала участие в творческих литературных состязаниях,

неоднократно становилась дипломанткой Мамонтовского фестиваля, в позапрошлом году победила в областном конкурсе «Светоносное слово русское».

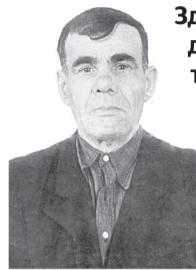
«Единомышленники», объединяйтесь! Несколько месяцев назад Ксения решила реализовать себя в общественной работе. С её лёгкой руки в центральной городской библиотеке, куда наша героиня наведывалась за аудиокнигами, открылся клуб для молодых инвалидов «Единомышленники». В него, как говорит девушка, могут прийти все желающие. Руководят объединением она и сотрудник ЦБС Елена Зубарева, а его участники - студенты медучилища из спе-

циализированной группы с нарушениями зрения. Планируются правовые и образовательные беседы, экскурсии, просмотры интересных фильмов, дискуссии и многое другое, но самое главное для ребят - это возможность живого общения. Несколько заседаний уже прошло.

Замолвим слово о... светофоре. Встречаются «Единомышленники» в библиотеке. По пути туда многим неоднократно приходится переходить по «зебре», где установлен светофор на пересечении улиц Новикова и Красноармейской. И вот здесь слабовидящие, незрячие, а нередко и просто пожилые пешеходы сталкиваются с проблемой, когда на далеко стоящем от перехода светофоре не видно - красный или зелёный горит сигнал. Местная организация ВОС в прошлом году писала коллективное письмо в администрацию города и где просила установить на светофоре сигнал со звуковым оповещением. Ответили, что пока сделать это невозможно.

Прошу ВОСовцев журналисты нашей газеты передали на рассмотрение в городскую комиссию по безопасности дорожного движения. Вместе с Ксенией мы верим, что «светофорные человечки» скоро станут говорящими.

## Письмо в сорок первый



Здравствуй дорогой мой прадедушка Дмитрий! Я никогда тебя не видела, но знаю, что с августа 41-го ты сражался на Ленинградском фронте.

Ты командовал сапёрной ротой, а после ранения был взводным. Пережил блокаду северной столицы, участвуя в боях по обороне Ленинграда. Награжден двумя орденами Красной Звезды, медалями «За оборону Ленинграда», «За победу над Германией». Ты у меня отважный и смелый! Я очень тобой горжусь!

Виктория СТРЕЛЬНИКОВА,  
6 «В» класс, школа №3

✉ ЗВОНОК В РЕДАКЦИЮ

## Письменная безответственность

✉ Евгений ДАШУНИН

Время от времени на телефоны дежурных «ЯЖ» поступают звонки с жалобами на работу почты, и касаются они не только проблем с доставкой нашей газеты. Ялуторовчанин Аркадий Барышев посетовал на потерю писем. Простые отправления часто не доходят до его адресатов, поэтому для надёжности почтальоны порекомендовали ему пользоваться заказными.

Оказывается, федеральным законом № 176-ФЗ от 17.07.1999 (ред. от 06.07.2016) «О почтовой связи» установлено, что служба несёт ответственность за потерю, порчу или несвоевременную доставку только регистрируемых отправлений. А вот судьба обычного письма никак не отслеживается. Марки kleim сами, в ящик тоже опускаем самостоительно, а где доказательства, что его отправляли на самом деле? Нечего предъявить – и спроса нет!

✉ СПРАВКА. При утере обычного письма доказать, что вы его отправляли, невозможно. Отстоять свои права здесь невозможно – нет никаких документов, подтверждающих существование обычного письма. Выход один – отправлять только заказные. Тогда выдадут квитанцию с идентификационным номером. Если конверт задерживается, на сайте службы можно отследить его местонахождение по этому номеру, но только в пределах России. Если потеряется – попробовать найти.

Кстати, с помощью этого сервиса очень интересно наблюдать, как перемещается некоторая заказная корреспонденция. На конверте указан верный адрес, а письмо порой сначала попадает в одно отделение, потом – в другое, третью и уж только после этого – по назначению. Что уж говорить о простых отправлениях.

Буквально десять лет назад письмо из Москвы в Петербург приходило за 3-4 дня, а теперь идет две недели. Оказывается, сейчас в России работает всего два автоматизированных сортировочных центра, а в СССР их было 80! В этих двух центрах обрабатывается около 30% корреспонденции, оставшиеся 70% – сортируются вручную. Так что человеческий фактор и тут имеет место быть.

Интересный эксперимент провёл профессор экономики Гарвардского университета Андрей Шлейфер. Он отправил по два письма в пять крупнейших городов 159 стран, подписавших международные почтовые соглашения. Все конверты были с ошибками в имени или адресе – для того, чтобы выяснить, как скоро корреспонденция вернётся обратно.

В течение двух недель из США, Англии, Германии, Чехии и других западных стран все письма прибыли обратно.

Из России – ни одного, как и из Таджикистана, Камбоджи, Ганы. Ангола и Гондурас частично вернули корреспонденцию.

## Приезжают в Беркут новосёлы

### КАК ЖИВЁШЬ, СЕЛО

✉ Людмила ПРИВАЛОВА

**Большое село, в котором сегодня 575 дворов и 1435 жителей, привлекательно не только для местных, но и для переселенцев с тюменского Севера.**

Порядка десяти семей купили или построили здесь свои дома. И это не предел – желающих приобрести в Беркуте земельный участок или жильё гораздо больше, чем имеющихся вариантов.

Глава сельского поселения Ольга Храмова связывает этот факт с близостью к районно-

му центру и областной столице, красивой природой, а также с тем, что есть здесь всё необходимое для нормальной жизни: средняя школа, ФАП, детсад на 80 мест, Дом культуры, спорткомплекс, пять магазинов, свой пожарный пост. В последнее время большое внимание уделяется благоустройству дорог и тротуаров. Приезжие северяне строят дома и теплицы основательно, как, например, семьи Чудиновых и Пукасевых. С удовольствием трудятся на своих земельных участках. Летом принимают у себя детей и внуков. Всё это говорит о том, что намерения у переселенцев самые серьёзные. И, наверное, дело не только

в том, что у этих людей есть деньги, просто свой взгляд на жизнь, считает Ольга Михайловна.

Хорошим знаком добрых перемен стало в Беркуте и открытие Гагаринского ремтехпредприятия в декабре прошлого года, благодаря чему пять местных жителей получили рабочие места.

Нет в селе, как раньше было, совхоза, но дойное стадо частники сохранили. Супруги Константиновы – Сергей Дмитриевич и Татьяна Геннадьевна держат нескольких коров и продают молоко, во многих семьях – по одной бурёнке, но тем не менее здесь ещё крестьянскому труду не разучились.

И хотя по давней привычке уезжает из родных

мест молодёжь в города в поисках лучшей доли, есть парни и девушки, которые создают семьи, приобретают или строят жильё и остаются здесь жить. Это Сергей и Кристина Лучинины, Анатолий и Юлия Ивановы, Алексей и Оксана Докшины. И пусть невелика положительная динамика, но она наблюдается.

Работа вахтовым методом – не исключение и в Беркуте, немало селян вынуждены ездить за его пределы, чтобы прокормить семью. Такова примета времени.



## Трава горит, как порох



В пойме Тобола сухая трава горит каждый год – весной и осенью. Вот и на прошлой неделе пожарные вновь тушили здесь огонь /фото Евгения Дашунина

## В Тюменской области объявлен особый противопожарный режим

### АКТУАЛЬНО

✉ Анатолий МЯСНИКОВ

**29 апреля в Тюменской области введён особый противопожарный режим. В Уватском, Тобольском и Вагайском районах он будет установлен с 5 мая.**

На время ограничения населению запрещено бывать в лесах. Исключение сделано только для тех, кто работает в зелёных угодьях.

Запрещено также разво-

дить костры, сжигать сухую траву и мусор, стерню, порубочные остатки.

Как сообщает пресс-служба губернатора, глава региона призвал жителей области с пониманием и ответственностью отнестись к профилактике лесных и ландшафтных пожаров, поскольку наибольшее число возгораний по-прежнему происходит по вине человека.

На 26 апреля в регионе лесных пожаров не зарегистрировано. Но уже зафиксировано 11 возгораний на общей площади 526 га, связанных с палом травы, - в Бердюжском,

Абатском, Тюменском, Сладковском, Казанском и Тобольском районах. Любой подобный факт оперативно расследуется, виновные несут наказание.

✉ КСТАТИ. Сохранить лес от пожаров могут и сами жители области. Установите бесплатное мобильное приложение «Берегите лес» и оперативно сообщайте о нарушении противопожарного режима с помощью звонка на бесплатную линию, смс-сообщения, направления фотографии места происшествия с его координатами.

✉ В регионе созданы 47 мобильных групп лесной охраны, которые ежедневно обходят леса, планируется и авиационное патрулирование



# Пятница 4 мая

## ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05.00 Доброе утро.  
09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости.  
09.15, 05.15 Контрольная за-  
купка.  
09.50 Жить здорово! (16+).  
10.55 Модный приговор.  
12.15 Время покажет (16+).  
15.15 Давай поженимся! (16+).  
17.10 Чемпионат мира по хок-  
кею-2018. Сборная России -  
сборная Франции.  
19.30 Угадай мелодию (12+).  
20.00 Пение чудес (16+).  
21.30 Время.  
**22.00 Т/с «ПО ЗАКОНАМ ВОЕН-  
НОГО ВРЕМЕНИ» (12+).**  
00.00 Михаил Шемякин. Потом  
значит никогда! (16+).  
**01.05 Т/с «СПЯЩИЕ» (16+).**  
**02.20 Х/ф «ОБРАТНАЯ СТОРОНА  
ПОЛУНОЧИ» (16+).**

## РОССИЯ 1

05.00, 09.15 Утро России.  
06.07, 06.35, 07.07, 07.35, 08.07,  
08.35 Вести. Регион-Тю-  
мень. Утро.  
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00  
Вести.  
09.55 О самом главном (12+).  
11.40, 14.40, 17.20, 20.45 Вести.  
Регион-Тюмень.  
**11.50, 14.40 Т/с «ЖЕМЧУГА» (12+).**  
18.00 Привет, Андрей! (12+).  
**21.00 Т/с «СЫН МОЕГО ОТЦА» (12+).**  
23.50 Первая международная  
профессиональная му-  
зыкальная премия «BraVo».

## 02.50 Т/с «ЗАЯЦ, ЖАРЕННЫЙ ПО-БЕРЛИНСКИ» (12+).

## РОССИЯ К

06.30, 07.00, 07.30, 08.00, 10.00,  
15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры.  
06.35 Легенды мирового кино.  
Инна Гулая.  
07.05 Пешком. Москва класси-  
ческая.  
07.35 Правила жизни.  
**08.05 Х/ф «ВЫШЕ РАДУГИ».**  
09.20 Д/ф «Гавр. Поэзия бетона».  
09.40 Главная роль.  
10.20 Д/ф «Золотой теленок».  
С таким счастьем - и на  
экране!».  
**11.00 Х/ф «ЗОЛОТОЙ ТЕЛЕНОК».**  
13.45 Д/ф «Мир, который по-  
строил Маркс».  
14.30 Д/ф «Португалия. Замок  
Слезы».  
15.10 Анне-Софи Муттер, сэр Сай-  
мон Рэтгли и Берлинский  
филармонический оркестр.  
16.35 Письма из провинции. Са-  
ратов.  
17.05 Царская ложа.  
17.45 Д/ф «Бру-на-Бойн. Моги-  
лельные курганы в излу-  
чине реки».  
18.00 Д/ф «Между своими связь  
жизн...».  
18.45 Звездные годы «Лен-  
фильма».  
19.45 Всероссийский открытый  
телевизионный конкурс  
юных талантов «Синяя  
птица - Последний бога-  
тырь». Сказочный сезон.

## 21.20 Искатели. Титаник антич- ного мира.

22.10 Д/ф «Где мы, там Россия».  
23.35 Кинескоп.

## 00.15 Х/ф «ХОХЛЯТЫЙ ИБИС».

02.15 Мультфильм для взрос-  
лых.

## ОТР

07.05, 16.05, 23.05 За дело! (12+).  
08.00, 14.05, 01.35 Большая  
страна: открытие (12+).  
08.40, 11.45, 14.45, 18.50 Актив-  
ная среда (12+).  
08.50, 17.20 Вспомнить всё (12+).  
09.20 Медосмотр (12+).  
09.30, 02.15 Д/ф «Преступление  
в стиле модерн. Смерть в  
гареме» (12+).  
10.00, 15.15 Календарь (12+).  
10.40, 17.45 Д/ф «Живая исто-  
рия: блокада. Тайны  
НКВД» (12+).  
11.30, 18.35 Д/с «Гербы России.  
Герб Плеса» (12+).  
12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 16.00,  
17.00 Новости.

## 12.05, 13.05, 00.00 Т/с «АГЕНТ ОСО- БОГО НАЗНАЧЕНИЯ» (12+).

19.00, 03.45 Отражение (12+).

## 02.40 Х/ф «СТАНЦИОННЫЙ СМОТРИТЕЛЬ» (12+).

## СТЕЛЛА Т+В

05.00 «Утро с Вами» (12+).  
**Канал «Стелла»**  
**07.00 «Педагог года». Спецре-  
портаж о конкурсе среди  
педагогов дополнитель-  
ного образования (12+).**  
**07.15 «Солдаты Победы». Видео-  
 очерк о ялуторовчанах -  
участниках Великой Оте-  
чественной войны» (12+).**  
07.30 «Утро с Вами» (12+).

## ОТР

07.05, 13.45, 21.20 Культурный  
обмен с Сергеем Никола-  
евичем (12+).  
07.50, 13.05 Д/ф «Преступление  
в стиле модерн. Первое  
заказчик» (12+).

## 08.30, 19.25 Т/с «АГЕНТ ОСО- БОГО НАЗНАЧЕНИЯ» (12+).

10.00 Служу Отчизне (12+).

10.30 Гамбургский счёт (12+).

11.00 Новости Совета Федерации  
(12+).

11.15 Большая наука (12+).

## 11.40 Х/ф «ЦАРЕВИЧ ПРОША» (12+).

14.30 Дом Э. (12+).

15.00, 17.00, 21.00 Новости.

## 15.05, 17.05, 02.25 Т/с «ТЕА- РАЛЬНЫЙ БЛЮЗ» (12+).

18.35, 05.40 Д/ф «Битва за се-  
вер. Колымский полу-  
остров. Мистика и реаль-  
ность» (12+).

## 22.05 Х/ф «СТАНЦИОННЫЙ СМОТРИТЕЛЬ» (12+).

23.10 ДиДюля. Музыка без  
слов (12+).

## 04.45 Х/ф «ЧЕЛОВЕК ИЗ ЧЕР- НОЙ ВОЛГИ» (12+).

06.20 Д/ф «Битва за север. Арк-  
тический шельф» (12+).

## СТЕЛЛА Т+В

05.00 Д/ф «Кремлевские дети» (12+).

06.00 Музикальный канал (16+).

07.30 «Сделано в Сибири» (12+).

## 07.45 «Тюменский характер» (12+).

08.00 «Бисквит» (12+).

09.00 «Будьте здоровы» (12+).

10.00 «Точнее» (12+).

11.00 Поклонение Нект (6+).

12.00 «ТСН».

12.15 «Репортёр» (12+).

12.30 «Сельская среда» (12+).

12.45 «Новостройка» (12+).

## 13.00, 00.20 Концерт Стаса Намина и гр. «Цветы» «FLOWER POWER» (12+).

14.30 «Shopping гид» (16+).

15.00 «Накануне. Итоги» (16+).

15.30 «Репортёр» (12+).

15.45 «Спасите нашу семью» (16+).

17.30 «Сельская среда» (12+).

17.45 «Объективный разго-  
вор» (16+).

18.00 «ТСН».

18.15 «Репортёр» (12+).

18.30 «Частный случай» (16+).

19.00 «Сельская среда» (12+).

19.15 «Сделано в Сибири» (12+).

## Канал «Стелла»

## 19.30 «От всей души». Музы- кальная программа (12+).

## 20.00 Х/ф «РОМОВЫЙ ДНЕВ- НИК» (16+).

22.10 «Город кино» (16+).

## 22.15 Х/ф «72 МЕТРА» (12+).

## 01.45 Х/ф «РОМОВЫЙ ДНЕВ- НИК» (16+).

04.00 «Накануне. Итоги» (16+).

04.30 «Частный случай» (16+).

## НТВ

04.55 Пора в отпуск (16+).

05.40 Звезды сошлись (16+).

07.25 Смотри (16+).

08.00, 10.00, 16.00 Сегодня.

08.20 Их нравы (16+).

08.35 Готовим с Алексеем Зи-  
минным (16+).

09.10 Кто в доме хозяин? (16+).

10.20 Главная дорога (16+).

11.00 Еда живая и мёртвая (12+).

12.00 Квартирный вопрос (16+).

13.05 Поедем, поедим! (16+).

14.00 Жди меня (16+).

15.05 Своя игра (16+).

16.20 Однажды (16+).

17.00 Секрет на миллион (16+).

19.00 Центральное телевиде-  
ние (16+).

## 20.00 Ты супер! (16+).

## 22.40 Х/ф «ФОКУСНИК» (16+).

## 00.45 Х/ф «ФОКУСНИК-2» (16+).

## 02.45 Х/ф «ПРОСТИ ВЕЩИ» (12+).

## ПЕТЕРБУРГ 5

## 09.00 Т/с «МУХТАР. НОВЫЙ СЛЕД» (16+).

## 10.25 Т/с «БРАТАНЫ» (16+).

13.25 Обзор. Чрезвычайное про-  
исшествие.

## 14.00, 16.30, 19.35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ. СУДЬ- БЫ» (16+).

23.00 Захар Прилепин. Уроки  
русского (12+).

23.30 Брайан Ринг (12+).

00.30 Концерт «Все звезды  
майского вечера» (12+).

02.05 Дачный ответ (16+).

## 03.10 Х/ф «ТОНКАЯ ШТУЧКА» (16+).

## ПЕТЕРБУРГ 5

## 05.00, 09.00, 13.00 Известия.

05.10 Мультифильмы: «Вершки  
и корешки», «Ивашка из  
Дворца пионеров» (16+).

05.30 Д/ф «Мое родное. Сер-  
вис» (12+).

## 06.25 Х/ф «СТАРЫЕ КЛЯЧИ» (12+).

## 09.25 Х/ф «ГДЕ НАХОДИТСЯ НО- ФЕЛЕТ?» (12+).

11.00, 12.00, 13.25, 14.20, 15.20,  
16.20 Т/с «УЧАСТОК» (12+).

## 17.20, 18.05, 19.00, 19.45, 20.30, 21.20,

**Администрация Ялуторовского района извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

Организатор - Администрация Ялуторовского района (далее - Администрация).

1. Основание проведения торгов - решение о проведении аукциона на

право заключения договора аренды земельного участка, утвержденное постановлением Администрации Ялуторовского района № 178-п от 12.03.2018 года.

2. Предмет торгов - право на заключение договора аренды земельного участка.

2.1. Характеристика земельного участка:

рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенным победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

12.3. Результаты аукциона оформляются протоколом.

12.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

12.5. В случае, если в аукционе участвовал только

один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного

предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12.6. Администрация направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок

со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, этот участник не представил в Администрацию

подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным

образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

13. Срок аренды земельного участка, размер арендной платы

Срок аренды земельного участка - 20 лет с момента подписания договора аренды.

Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является ежегодной арендной платой.

14. Порядок ознакомления с иными сведениями С иными сведениями, в том числе с проектом договора аренды земельного участка, заявители могут ознакомиться по адресу: Тюменская об

ласть, г. Ялуторовск, ул. Тюменская, 23 (вход с ул. Тобольской), каб. № 7.

8 (34535) 3-24-61, официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - WWW.torgi.gov.ru.

12.7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику.

12.8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику

Категория земель - земли населенных пунктов.

2.2. Ограничения и обременения, установленные для земельного участка, - не установлено.

2.3. Параметры разрешенного строительства: этажность - до 3 эт., минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м, максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

2.4. Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плата за подключение - в соответствии с заключениями служб, предоставляющих коммунальные услуги.

3. Участниками аукциона могут являться только граждане (физические лица).

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 04.05.2018 года.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 01.06.2018 года (включительно).

6. Время, место приема и порядок приема заявок - рабочие дни, понедельник-пятница, с 8-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 (время местное), г. Ялуторовск, ул. Тюменская, 23 (вход с ул. Тобольской), каб. № 7.

7. Заявки подаются по утвержденной организатором торгов форме (приложение № 1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

8. Задаток вносится един-

ным платежом в валюте Российской Федерации в размере 20% начальной стоимости.

Реквизиты для перечисления задатка:

Администрация Ялуторовского района

Почтовый адрес: 627010, г. Ялуторовск, Тюменской области, ул. Революции, 43.

Реквизиты предприятия:

ИНН 7207007534

КПП 720701001

Тюменский РФ АО «Россельхозбанк», г. Тюмень

Р/С 40302810971015000001

К/С 30101810800000000622

БИК 047102622.

Задаток возвращается

заявителям и участникам аукциона:

1) в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе Организатора в проведении аукциона;

2) в течение трёх рабочих дней со дня поступления заявки на участие в аукционе, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе;

3) в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявитель отзывает заявку до окончания срока приёма заявок;

4) в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в следующих случаях:

- если заявитель отзывает зарегистрированную заявку после даты окончания приема заявок;

- если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нём.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии

с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

9. Дата, время и место

определения участников аукциона - 04.06.2018 года, в 10-00 (местное время) по адресу: Тюменская об

ласть, г. Ялуторовск, ул. Тюменская, 23 (вход с ул. Тобольской), каб. № 7.

10. Дата, время и место проведения аукциона - 06.06.2018 года, в 9-00 (местное время) по адресу: Тюменская об

ласть, г. Ялуторовск, ул. Тюменская, 23 (вход с ул. Тобольской), каб. № 7.

11. Порядок осмотра земельного участка на местности

При подаче заявки на участие в аукционе организатор аукциона соглашается с заявителю время осмотра земельного участка.

12. Порядок проведения аукциона

12.1. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято реше

ние об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация в

течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок

12.2. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственный заявителем, подавшим указанную заявку, соотвествует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация в течении десяти дней со дня

(полное наименование юридического лица), далее именуемого Претендент

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица), далее именуемого Претендент

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: доверенность: дата и №, Устав, др. документы).

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ (кастровый номер \_\_\_\_\_ площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв.м, разрешенное использование земельного участка \_\_\_\_\_)

(далее - Аукцион), обязуюсь:

1. соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

2. в случае признания победителем Аукциона либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка (далее - Договор аренды) заключается в соответствии с пунктами 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, - заключить Договор аренды с Администрацией Ялуторовского района (далее - Администрация).

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных извещением о проведении аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

Адрес Претендента \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20 \_\_г. \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_ М.П. ФИО/должность

Заявка принята Организатором торгов:

ч. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20 \_\_г. за № \_\_\_\_

Представитель Организатора торгов \_\_\_\_\_

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006

№ 152-ФЗ «О персональных данных».

«\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20 \_\_г. \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_ М.П. ФИО/должность

