



8 июня - День социального работника

Уважаемые работники и ветераны организаций и учреждений социальной защиты населения!

Поздравляю вас с профессиональным праздником!

В этой сфере трудятся социальные работники, психологи, педагоги, реабилитологи, врачи и специалисты других профессий, готовые всегда прийти на помощь людям, нуждающимся в поддержке государства. Эта специальность требует неравнодушия, милосердия, доброты и огромной самоотдачи.

В последние годы полноправными партнерами в предоставлении социальных услуг жителям Тюменской области стали добровольцы, некоммерческие организации, социально ориентированные предприниматели.

Уверен, что нужно максимально поддерживать их и создавать все условия для того, чтобы еще больше людей входили в социальную сферу в качестве активистов и социальных предпринимателей. Были вашими надежными помощниками и соратниками. Благодарю вас за профессионализм и преданность профессии. Желаю крепкого здоровья, счастья и благополучия вам и вашим семьям!

Губернатор Тюменской области А.В. МООР

Уважаемые работники социальной защиты населения и ветераны отрасли!

Примите самые искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

Этот день - признание важности и значимости вашего труда, уважения к вашей хлопотливой, но такой благородной работе.

Переоценить ее невозможно. Вы всегда рядом с теми, кто нуждается в поддержке, - заботитесь о престарелых, ветеранах и инвалидах, немощных и обездоленных, помогаете многодетным семьям и детям, оставшимся без родительского попечения. Этот труд требует сострадания и милосердия, большого терпения и трудолюбия. В такую профессию не пойдут черствые и равнодушные. Поэтому люди верят вам и отвечают на заботу уважением и признанием. От души желаю всем, кто бескорыстно выбрал эту ответственную и необходимую людям работу, доброго здоровья, чуткости и душевного тепла.

Спасибо за доброту и щедрость сердца.

Глава района В.Д. ВОЛПЕРТ

Уважаемые работники социальной защиты населения!

Поздравляю вас с профессиональным праздником - Днем социального работника!

У вас важное и нужное для общества дело. Вы заботитесь о тех, кто самостоятельно не может справиться со сложностями в жизни, нуждается в помощи и поддержке.

Ваша работа требует особых личностных качеств, сердечности, трудолюбия, внимания и терпения. Роль социальной защиты населения в жизни современного общества возрастает с каждым годом. Большое внимание социальной политике уделяется Правительством Тюменской области. Свидетельством этому являются расширение мер социальной поддержки граждан, укрепление материально-технической базы действующих учреждений. Своевременно выплачиваются пособия и компенсации, расширяется спектр услуг, приближающий помощь нуждающимся потребителям. От всей души желаю крепкого здоровья, успехов, счастья на долгие годы и ответной теплоты в глазах людей, к которым вы приходите на помощь!

Депутат областной Думы В.А. РЕЙН

Дорогие земляки и гости района!

От всей души поздравляю вас с Днем рождения Омутинского района!

Рабочие предприятий и организаций, труженики сельского хозяйства, предприниматели и работники органов власти, социальной сферы и сферы обслуживания, пенсионеры и молодежь - все мы одна команда! Мы по праву гордимся историей нашего района, его современными достижениями, верим в будущее, которое зависит от нас, нашего взаимоуважения, поддержки и желания сделать район современным, комфортным и благоустроенным.

Сегодня хочется сказать слова благодарности ветеранам, внесшим значительный вклад в становление и развитие района, всем, кто своим повседневным трудом активно участвует в общественной жизни, отдает ему частичку своего сердца, тепло своей души. Пусть ваша энергия, трудолюбие, творческий и интеллектуальный потенциал послужат дальнейшему процветанию нашей малой родины. От всей души желаю всем крепкого здоровья, позитивного настроения, плодотворной, созидательной работы, новых творческих и трудовых успехов, счастья и благополучия! Пусть Омутинский район будет дружелюбным для гостей и комфортным для живущих здесь людей!

Глава района В.Д. ВОЛПЕРТ

Когда-то Алена Валерьевна мечтала стать психологом, - не сложилось. Трудилась экономистом в Вагайском доме-интернате для престарелых и инвалидов. Умение находить контакт с людьми, сопереживать чужому горю особенно проявились в должности участкового специалиста.

На вверенной ей территории около 200 одиноко проживающих граждан, 80 многодетных семей, в том числе приемных и опекунах. А.В.Коротаева консультирует вагайцев по мерам социальной поддержки, помогает собрать пакет документов, заполнить заявление. Она организует работу социальных работников, которые закреплены за одинокими и одиноко проживающими стариками и инвалидами, людьми, которые частично или полностью утратили способность к самообслуживанию.

- Работа в социальной сфере тяжелая, но эмоциональная отдача от нее огромная, - с улыбкой делится Алена Валерьевна. - Сделаешь человеку добро и сам чувствуешь удовлетворение, душевный подъем. Мы работаем с социально незащищенными слоями населения, гражданами, находящимися в трудной жизненной ситуации. Взять многодетные семьи, родители в которых пьют. Знаете, какие там дети бывают здоровские, добрые! Когда вырываются из своего социума, к примеру, в загородный лагерь, где внимательное отношение, белые простыни, бассейн, то совершенно меняются. У них столько позитива, глаза светятся. Особая категория - пожилые люди, нуждающиеся в заботе и, главное, общении. Они бывают такие беззащитные и доверчивые! Наша задача - оказать им необходимую поддержку, окружить вниманием. В этом и со-

Добро вернется бумерангом

Участковый специалист по социальной работе Вагайского сельского поселения Алена Валерьевна Коротаева работает в ЦСОН Омутинского района два с половиной года, но уже успела заслужить доверие односельчан. Перед этой обаятельной женщиной открывают двери даже в самых проблемных семьях.



А. Коротаева: «Работать с людьми сложно, но интересно»

стоит настоящая социальная работа, а не в бумагах и аналитике.

Деятельность участкового специалиста выходит за рамки

кабинета. Весной она приступила к проведению благотворительной акции «Ростки добра».

Начало. Продолжение на 7-й стр.

Уважаемые работники органов и учреждений социальной защиты населения Омутинского района!

Поздравляю с профессиональным праздником всех работников сферы социальной защиты населения!

Социальный работник - не просто профессия, это образ жизни, состояние души. Здесь нет места черствости и равнодушию. Вам присущи милосердие и чуткость, сострадание и готовность откликнуться на чужую беду. Ваша работа связана с огромной ответственностью, потому что именно от выполнения социальных гарантий во многом зависит качество жизни людей. В районе активно работает сеть учреждений социальной защиты, в которых применяются современные технологии, расширяется спектр услуг, предостав-

ляемых населению, улучшается их качество.

Помогать тем, кто оказался в трудной жизненной ситуации и остро нуждается в помощи и заботе, - благородная миссия.

Спасибо за ваш нелегкий труд, доброту и внимание, за готовность разделить с нуждающимися радость и печаль, прийти на помощь в трудную минуту.

Желаю всем неиссякаемой жизненной энергии, крепкого здоровья, оптимизма, удовлетворения от своего труда и благополучия вам и вашим близким!

А.И. ТУРОК, начальник МУСЗН (Омутинский, Армизонский и Юргинский районы)

◆ СОБЫТИЕ

Сенатор впервые посетил Омутинский район

4 июня в Омутинском районе с визитом побывал член комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Павел Владимирович Тараканов. В 2018 году он был назначен представителем органов исполнительной власти Тюменской области в Совете Федерации РФ распоряжением главы региона Александра Моора. Сенатор вместе с главой района Виктором Давыдовичем Воллертом посетили не только учреждения социальной сферы, но и предприятия агропромышленного комплекса.



Павел Тараканов, Виктор Воллерт и Константин Фоминцев обсуждают совершенствование условий получения грантов для поддержки начинающих фермеров

Работать по новой схеме

Во время встречи с руководителями сельхозпредприятий обсуждались вопросы развития отрасли мясного скотоводства. В ООО «Бизон» сосредоточено около 90 процентов всего племенного чистопородного мясного поголовья крупного рогатого скота Тюменской области. При встрече с сенато-

ром заместитель директора по животноводству ООО «Бизон» К.А.Фоминцев рассказал об успехах и проблемах хозяйства.

- За последние годы, - говорит Константин Александрович, - предприятие увеличило поголовье мясного скота в три раза. Мы освоили в районе все невестребованные земли сельскохозяйственного назначения, организовали заготовку кормов, построили откормочные площадки и

помещения для содержания животных. Но наши возможности крупномасштабного расширения производственных мощностей не безграничны. Сейчас настал момент вовлечь в работу крестьянские фермерские хозяйства, индивидуальных предпринимателей и граждан, ведущих ЛПХ, что позволит дополнительно увеличить поголовье скота, заняться воспроизводством племенного молодняка и нарастить производство мяса говядины. Предлагаю это сделать через государственную программу поддержки начинающих фермеров. На сегодняшний день получить грант не так-то просто: необходимо подготовить массу документов, защитить бизнес-план, пройти комиссионный отбор. Нужно процедуру упростить и сделать так, чтобы начинающий фермер получал деньги под конкретное направление развития сельскохозяйственного производства, например, на содержание мясного скота. Но порой получается, что предприниматели средства гранта тратят на приобретение техники, строительство помещений, а не на покупку животных как источника дохода будущего хозяйства. Хорошо бы на основе соглашений с крупными холдингами, каковым является ООО «Бизон», под выделенные гранты поставлять фермерам молодняк после отъема от коров кормилиц в количестве 50-100 голов с учетом, что они его вырастят и по договорным ценам продадут животных нам обратно. Это в значительной мере снизит затратную часть на содержание маточного поголовья, позволит эффективно вести производство и получать хорошие доходы. Мы, как головной холдинг, готовы дать сопровождение по ветеринарным и зоотехническим вопросам, ведению отчетности и прочим нюансам производства. При такой системе у фермера отпадают проблемы с реализацией выращенной продукции, появляется больше возможностей уделять внимание уходу за скотом и не допускать ошибок в технологии содержания молодняка. Для кормления животных должны использоваться участки малоэффективных заброшенных пастбищ и земель, где на крупногабаритной технике трудно вести заготовку кормов или пасти большие стада

КРС. Содержать скот можно круглогодично на улице, используя недорогие легкие навесы от ветра. Нам такое сотрудничество позволит быстро нарастить поголовье мясных животных, выращенных телочек использовать на племенные цели, а бычков реализовывать на мясо. Это можно сделать в любом регионе страны. С предложениями мы выступали в других областях России, где занимаются содержанием мясного скота. По моим расчетам, как технолога мясного животноводства, такая схема работы позволяет быть в экономическом выигрыше как крупным предприятиям, так и мелким хозяйствам.

Сенатор Павел Тараканов дал высокую оценку работы предприятия ООО «Бизон», а предложения К.А.Фоминцева по совершенствованию условий получения грантов считает своевременными и толковыми.

- Направление энергии крупных предприятий на развитие начинающих фермерских хозяйств, - по мнению сенатора, - должно дать дополнительный экономический импульс развитию мясной отрасли не только в вашем районе, но и в стране в целом. Это должно убеждать молодых предпринимателей от возможных ошибок и проблем, связанных с ведением производства. Ждем от вас письменных предложений по данному вопросу, которые мы обязательно доведем до Министрства сельского хозяйства для расширения возможностей внедрения грантовой поддержки начинающим фермерам.

Активный отдых для селян

Сенатор побывал на территории фермерского хозяйства К.А.Фоминцева, расположенного в с.Большой Краснояр, рядом с лыжной базой. Здесь, по задумке руководителя, предполагается создание площадки по организации летнего и зимнего активного отдыха для селян. В перечень предоставляемых услуг войдут: школа наездника, конные прогулки, площадка катания на пони, планируется внедрение иппотерапии - методики лечения детей-инвалидов посредством общения с животными и верховой езды. Организуют торговлю экологически

чистыми продуктами питания местного производства. Для начала фермеру необходимо возвести современную конюшню, обустроить территорию с использованием прибрежной парковой зоны реки Краснояр, сделать подъездные пути с твердым покрытием. Власти пообещали К.А.Фоминцеву оказать содействие в строительстве дороги.

Развиваем экотуризм

В 2018 году на бывшей ферме Красноярская было создано хозяйство, которое планирует развивать в районе экотуризм. В нем также побывал сенатор Совета Федерации от Тюменской области Павел Тараканов. Здесь уже содержится более 80 пятнистых оленей, есть маралы, зубры, в рукотворные водоемы запущены форель, мальки карпа, окуня. В настоящее время ведется работа по благоустройству - засеваются травой газоны, обустраиваются подъездные пути и автостоянка.

- Проблем со строительством зоны отдыха нет, - отметил руководитель хозяйства Виктор Геннадьевич Барешко. - Оно идет в соответствии с утвержденным проектом. Первых экотуристов планируем принять в конце лета. Надеемся, что у нас посетителям понравится.

Предприниматель все же обозначил проблему, связанную с посещением хозяйства иностранными туристами, приезжающими на местное сафари. Это волокита при оформлении документов на ввоз охотничьего оружия на территорию России. Павел Тараканов предложил подготовить письменное обращение от нескольких аналогичных хозяйств, так как проблему надо решать на законодательном уровне.

В рамках рабочего визита сенатор посетил Центр занятости населения района, Омутинскую среднюю школу №2, многофункциональный центр «Мои документы», Центр внешкольной работы, районный Дом культуры, провел личный прием граждан и совещание с главами сельских поселений. Подробнее об этом читайте в следующем номере газеты.

Г. АМБРОСЕНКО
Фото А. САУТИЕВА

◆ ПО ПРОСЬБЕ ЧИТАТЕЛЕЙ

Кому предоставляются льготы по оплате ТКО?

В Омутинском районе более 3 400 граждан являются получателями льгот на оплату ЖКУ. В феврале 2019 года за счет средств бюджета Тюменской области была введена новая мера социальной поддержки в виде возмещения расходов на оплату за обращение с твердыми коммунальными отходами. О том, каким категориям населения она положена, и порядке ее предоставления мы попросили рассказать главного специалиста Межрайонного управления социальной защиты населения (Омутинский, Армизонский и Юргинский районы) Сергея Сергеевича Налобина:

- Возмещение расходов на оплату за обращение с твердыми бытовыми отходами производится ветеранам войны и труда, инвалидам, реабилитированным лицам, гражда-

нам, пострадавшим от воздействия радиации, и другим льготным категориям. Его размер составляет от 50 до 100 процентов от действующего тарифа на коммунальные услуги. Кроме

того, данная мера социальной поддержки предусмотрена и многодетным семьям со средним доходом, не превышающим прожиточный минимум, установленный правительством Тюменской области (в настоящее время 10 949 рублей). Она будет предоставляться из расчета единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО в размере 100 процентов на каждого ребенка (до достижения им возраста 18 лет) и 30 процентов на каждого/единственного родителя (усыновителя).

Мера социальной поддержки для многодетных малоимущих семей носит заявительный характер. Заявление о назначении возмещения расходов

на оплату ТКО может быть подано лично в МАУ «ЦСОН Омутинского района», через МФЦ или федеральный и региональный портал «Госуслуги».

Помощь гражданам в оплате жилого помещения и коммунальных услуг также оказывают органы муниципальной власти. Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, превышают 22 процента. Проверить право на получение субсидии можно в Центре социального обслуживания населения Омутинского района.

А. ПАЙВИНА

ПОДПИСКА-2019

В настоящее время цена подписки на «Сельский вестник» на 6 месяцев составляет 561 руб. 72 коп., на 3 месяца - 280 руб. 86 коп., на 1 месяц - 93 руб. 62 коп.

Для участников и инвалидов ВОВ, инвалидов 1-й и 2-й группы: на 6 месяцев - 491 руб. 76 коп., на 3 месяца - 245 руб. 88 коп., на 1 месяц - 81 руб. 96 коп. Подписку можно произвести во всех отделениях «Почты России». В редакции газеты мы оформим вам подписной абонемент по льготной цене - 211 руб. 80 коп.

Бюллетень №35 - 2019

государственного казенного учреждения Тюменской области

«Фонд имущества Тюменской области»

Государственное казенное учреждение Тюменской области

«Фонд имущества Тюменской области»

(далее - Организатор аукционов, ГКУ ТО «ФИТО»)

сообщает о проведении аукционов на право

заключения договоров аренды земельных участков

Общие положения

1. Время, место приема и порядок подачи заявок - в рабочие дни с 9 час. до 13 час. и с 14 час. до 16 час. по местному времени по адресу: г.Тюмень, ул.Водопроводная, 12, каб. 306. Телефон 8 (3452) 50-80-87.

Заявки подаются по утвержденной Организатором аукционов форме (Приложение №1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: документы, подтверждающие внесение задатка; копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона №32-2019/03 могут являться только граждане.

2. Задаток - вносится заявителем единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукционов: Департамент финансов Тюменской области (ГКУ ТО «ФИТО» ВС001720685ФИТО), ИНН 7202030265, КПП 720301001, р/с 40302810600004000002 в Отделении Тюмень г. Тюмень, БИК 047102001, ОКATO 71401372000, ОКТМО 71701000, назначение платежа: «задаток для участия в аукционе_____» и должен поступить на указанный счет **не позднее** _____указывается № аукциона

30 июля 2019г.

Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение либо квитанция (чек-ордер) об оплате. Задаток может быть внесен от имени заявителя уполномоченным заявителем на оплату задатка лицом. В этом случае надлежащими документами, подтверждающими внесение задатка, являются платежное поручение либо квитанция (чек-ордер) об оплате и документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий по оплате задатка от имени заявителя.

Задаток возвращается:

- участникам аукциона, за исключением победителя аукциона или иного лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются;

- заявителям, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, заявителям, которые были не допущены к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- заявителям, отзывавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора аукционов, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок - в порядке, установленном для участников аукциона;

- участникам, оплатившим задаток, в случае отказа в проведении аукциона - в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона, с одновременным письменным извещением участникам аукциона об отказе в проведении аукциона.

3. Место определения участников аукционов и проведения аукционов - г.Тюмень, ул. Водопроводная, 12, каб. 301.

4. Порядок определения участников аукциона.

Принятые Организатором аукционов заявки в установленный извещением о проведении аукциона день определения участников аукциона рассматриваются комиссией по организации и проведению аукциона, персональный состав которой утверждается приказом руководителя ГКУ ТО «ФИТО» (далее - Аукционная комиссия).

При этом Организатор аукционов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет Организатора аукционов в срок, указанный в извещении о проведении аукциона. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка из лицевого счета Организатора аукционов;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, предусмотренном статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания Аукционной комиссией протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается Аукционной комиссией не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор аукционов направляет уведомления о принятых в отношении них Аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. Порядок проведения аукциона.

Аукцион начинается в установленный в извещении день и час. Аукцион проводит назначенный приказом из работников ГКУ ТО «ФИТО» аукционист.

Вручение пронумерованных билетов осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность участника аукциона.

После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале Председатель Аукционной комиссии представляет аукциониста, который оглашает сведения о предмете аукциона, начальную цену предмета аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона, разъясняет правила и особенности проведения аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену.

Аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым заявил последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял пронумерованный билет и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Каждая последующая цена, превышающая предыдущую на «шаг аукциона», является участниками аукциона путем поднятия пронумерованных билетов. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия пронумерованных билетов и оглашения количества «шагов аукциона».

Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона.

Сведения о предмете аукционов, периоде приема заявок на участие в аукционах, размере задатков, датах, времени определения участников аукционов и проведения аукционов

№ п/п	Номер аукциона	Реквизиты решения Департамента имущественных отношений Тюменской области (основание проведения аукциона)	Предмет аукционов - право на заключение договора аренды земельного участка			Начальная цена предмета аукциона (годовой размер арендной платы) (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Размер задатка (руб.)	Дата и время проведения аукциона
			Местоположение (адрес)	Кадастровый номер	Площадь (кв.м)				
Период приема заявок на участие в аукционах - с 14 июня 2019 г. по 29 июля 2019 г.									
Дата и время определения участников аукционов - 31 июля 2019 г. в 14 час. 00 мин. по местному времени.									
1	32-2019/01	26.12.2018 №5484-з	Тюменская область, г. Тюмень, ул. Магистральная	72:23:0102003:8510	1 209	134 934,07	4 000	134 934,07	1.08.19, 10 час. 00 мин.
2	32-2019/02	25.12.2018 №5403-з	Тюменская область, г. Тюмень, 6 км Велижанского тракта	72:23:0103001:989	9 600	182 738,88	5 400	182 738,88	1.08.19, 10 час. 15 мин.
3	32-2019/03	22.05.2019 №1116-з	Тюменская обл. г. Тюмень, д.Казарово, участок № 77	72:23:0101003:2055	1 000	114 770,00	3 400	114 770,00	1.08.19, 10 час. 30 мин.
4	32-2019/04 ¹	22.03.2019 №693-з	Тюменская обл. р-н Омутинский, с/п Омутинское	72:13:0105001:509	331 759	80 617,44	2 400	80 617,44	1.08.19, 10 час. 45 мин.

¹ Земельный участок находится на праве собственности у Субъекта Российской Федерации Тюменской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.10.2006 сделана запись регистрации №72-72-03/035/2006-142.

Общие сведения о земельных участках

Номер аукциона	Разрешенное использование земельного участка	Категория земель	Территориальная зона	Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства
32-2019/01	для размещения объекта коммунального обслуживания населения	земли населенных пунктов	зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (ОД-2)	в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 №154
32-2019/02	для размещения объектов коммунального, складского и промышленного назначения IV-V класса опасности		зона размещения производственных объектов IV-V классов опасности	
32-2019/03	для строительства индивидуальных жилых домов		зона застройки индивидуальными жилыми домами	
32-2019/04	для с/х производства	земли сельскохозяйственного назначения	не определена	строительство здания, сооружения не предусматривается

Ограничения использования и обременения земельных участков

Номер аукциона	Ограничения использования и обременения земельных участков
32-2019/01 - 32-2019/04	Не установлены

Сводная информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения²:

Вид сети инженерно-технического обеспечения: <i>газоснабжение</i>					
Номер аукциона	Характеристики				
	Предельная свободная мощность существующих сетей (м³/ч)	Максимальная нагрузка (м³/ч)	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Срок действия технических условий	Плата за подключение (технологическое присоединение) ³ (руб.)
32-2019/01	5	5	275 дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	до 9.07.2019	97 350,08
32-2019/02	5	5	548 дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	до 9.07.2019	515 078,03
32-2019/03	5	5	275 дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	до 29.07.2019	41 091,44

³ Указанная плата за подключение (технологическое присоединение) является предварительной, при заключении договора на подключение (технологическое присоединение) плата за подключение (технологическое присоединение) может отличаться от указанной.

Вид сети инженерно-технического обеспечения: *водоснабжение и водоотведение*

Номер аукциона	Характеристики										
	Предельная свободная мощность существующих сетей			Максимальная нагрузка				Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (мес.)	Срок действия технических условий (лет со дня выдачи)	Плата (тариф) за подключение (технологическое присоединение) (руб./куб. м в час) (без НДС)	
	Водоснабжение		Водоотведение	Водоснабжение		Водоотведение					
	Хозяйственно-питьевые нужды (м³/ч)	Пожаротушение наружное (л/с)	Хозяйственно-бытовые стоки (м³/ч)	Хозяйственно-питьевые нужды (м³/ч)	Пожаротушение наружное (л/с)	Хозяйственно-бытовые стоки (м³/ч)					
32-2019/01	0,04	10	0,04	0,04	10	0,04	Водоотведение необходимо рассмотреть с устройством выгребной емкости. При предоставлении разрешения от уполномоченных органов на устройство выгребов будет определена точка слива хозяйственно-бытовых стоков.	18	3	392 007,98	Не установлена.
32-2019/02	0,5	10	0,5	0,5	10	0,5		18	3	392 007,98	Не установлена.
32-2019/03	0,04	10	0,04	0,04	10	0,04		18	3	392 007,98	Не установлена.

Вид сети инженерно-технического обеспечения: *теплоснабжение*

Номер аукциона	Характеристики				
	Предельная свободная мощность существующих сетей (Гкал/час)	Максимальная нагрузка (Гкал/час)	Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Срок действия технических условий	Плата за подключение (технологическое присоединение)
32-2019/01	В настоящее время отсутствует техническая возможность подключения теплопотребляющих установок по причине отсутствия тепловых сетей до границы земельного участка, обеспечивающих резерв пропускной способности для передачи необходимого объема тепловой энергии.				
32-2019/02, 32-2019/03	Сети теплоснабжения в месте расположения земельного участка отсутствуют.				

² Правообладатель земельного участка, намеренный осуществить строительство объекта капитального строительства, вправе обратиться в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, для получения дополнительных мощностей.

Порядок заключения договора аренды

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе). Договор аренды земельного участка заключается с Департаментом имущественных отношений Тюменской области сроком на 108 месяцев (аукционы №№ 32-2019/01, 32-2019/02), сроком на 20 лет (аукцион № 32-2019/03) и сроком на 49 лет (аукцион № 32-2019/04) в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды на указанные в нем реквизиты. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

С иными сведениями о предмете аукционов, порядке проведения аукционов, а также условиями договора аренды можно ознакомиться по адресу: г.Тюмень, ул.Водопроводная, 12, каб. 101. Контактный телефон 8 (3452) 50-80-87, www.fund72.ru; www.torgi.gov.ru; www.admtymen.ru.

Приложение № 1

Организатору аукциона
государственное казенное учреждение
Тюменской области
«Фонд имущества Тюменской области»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку) _____, именуемый (ое; ая)

в дальнейшем «Заявитель», в лице _____,

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лица:
фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

действующего (ей) на основании _____,

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: доверенность дата и №, Устав, др. документы)

принимая решение об участии в аукционе № 32-2019/___ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

(кадастровый номер - _____; площадь земельного участка - _____ кв. м, разрешенное использование земельного участка - _____)

(далее - Аукцион), обязуюсь соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона (бюллетень государственного казенного учреждения Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области» (далее - Организатор аукциона) № 35-2019).

Заявитель ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися предмета и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет.

Адрес Заявителя (в том числе почтовый адрес): _____

Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН/КПП банка	
ИНН/КПП юридического лица (для юридического лица или индивидуального предпринимателя)	

Контактный телефон _____

Приложение:
1. _____
2. _____
3. _____

« ____ » _____ 2019 г. _____ (_____)
подпись ФИО / должность
М.П.

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ ч. _____ мин. « ____ » _____ 2019 г. за № 19/А-_____

Представитель Организатора аукциона _____ (_____)

Заявитель согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« ____ » _____ 2019 г. _____ (_____)
подпись ФИО / должность
М.П.

Администрация Омутинского муниципального района
Тюменской области сообщает о приеме заявлений
о предоставлении в аренду земельных участков
в Омутинском районе Тюменской области

Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Сроки для приема заявлений и претензий
Категория земель - земли населенных пунктов			
Омутинский район, с. Омутинское, ул. Молодежная, д. 45	600 кв. м	Для ведения личного подсобного хозяйства	В течение месяца со дня опубликования сообщения
Омутинский район, д. Новодеревенская, ул. Первомайская, д. 62	900 кв. м	Для ведения личного подсобного хозяйства	В течение месяца со дня опубликования сообщения

Заявления и претензии принимаются по адресу: Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, каб. № 405, тел. 8 (34544) 3-21-06.

◆ 8 ИЮНЯ - ДЕНЬ СОЦИАЛЬНОГО РАБОТНИКА

Добро вернётся бумерангом

Продолжение.
Начало на 1-й стр.

Малообеспеченные семьи бесплатно получают семена овощей и цветов. Если нужно, Алена Валерьевна подскажет, как сделать грядки, высадить рассаду. На Пасху, решив подбодрить многодетную семью, купила на личные средства кулички и лимонад. Один из мальчишек, уплетая угощение, сказал: «Тетя Алена, приходите к нам еще!» Во время ежедневной велопрогулки «тетя Алена» напомнит ребятам о том, что нельзя играть на проезжей части. У нее всегда находится время побеседовать с пожилыми людьми на улице, дать совет, предупредить, чтобы опасались мошенников и не пускали в дом незнакомых людей.

Случаются и экстренные ситуации, в основном связанные с детьми, у которых родители ненадлежащим образом исполняют свои обязанности. Однажды в выходной день поступил звонок: у 26-летней мамочки-одиночки, находящейся в ал-

когольном опьянении, дети шести и четырех лет гуляют без присмотра у водоема. Специалист попросила мужа отвезти ее на место. Мать, спящую в пьяном угаре, разбудить не удалось. Были экстренно вызваны специалисты социальной защиты, органов опеки и приняты необходимые меры. «Отличившейся» родительнице дали шанс - она пролечилась в областном наркодиспансере, но безрезультатно. В настоящее время дети проживают в приемной семье. Есть и положительные примеры, рассказывает Алена Валерьевна, когда у женщин, которых она буквально за руку водила по докторам, после кодировки от алкоголя начинается совершенно другая жизнь. Некоторые не пьют с 2017 года. Одна мамочка родила третьего ребенка, другая - трудоустроилась и у нее открылся талант к рисованию. Теперь ее привлекают к оформлению детского сада, праздничных мероприятий.

Всем мил не будешь, но с большинством подопечных

у Кортаевой сложились хорошие отношения. Добро - это бумеранг, который возвращается, уверена Алена Валерьевна, даже у опустившегося человека оно находит отклик.

Социальному работнику зачастую приходится соприкасаться с отрицательными эмоциями. Чтобы помочь человеку, нужны терпение и самоотдача. Как восполнить израсходованные силы?

- С опытом пришло понимание, что надо радоваться мелочам, - говорит участковый специалист. - Идешь на работу и смотришь, какая красивая природа. Говоришь спасибо за то, что здоров, видишь, ходишь на своих ногах. Нужно искать положительные моменты в простых вещах, которые мы порой не замечаем.

В День социального работника Алена Валерьевна побывает на торжестве, организованном по случаю профессионального праздника в Центре социального обслуживания населения, а затем вернется к обычным делам. Нужно успеть поработать с документами, проверить, как посещают школьный лагерь дети из проблемных семей, помочь настроить цифровую приставку одинокому пенсионеру.

А. ПАЙВИНА
Фото А. САУТИЕВА

скохозяйственные уборочные машины. Исправил 20 штук пил к сенокосилкам и 2 сенокосилки отремонтировал полностью...

10 июня 1937 г.

«За лучшую организацию труда, за высокие показатели работ и за экономию горючего премирован карманными часами бригадир тракторного отряда № 9 Соловьев А. Денежные премии получили трактористы 9-го отряда: Пинигин Ф. 50 руб., Третьяков Н. 30 руб., которые держат переходящие мандаты Обкома и Облисполкома. Трактористы Пинигин П., Пинигин Киприан премированы по 30 рублей. Все трактористы дали обещание, что они и в дальнейшем будут вести упорную борьбу за стахановские методы труда...»

10 июня 1938 г.

«...Стахановская бригада и доярки взяли обязательство в течение года дать государству от каждой фуражной коровы по 25 и больше центнеров молока. За такие и выше показатели будут бороться все трудящиеся Вагайского совхоза в 1938 году, соревнуясь с Ламенским совхозом...»

15 июня 1939 г.

«Весенняя посевная кампания 1939 года, проходившая в сложных и неблагоприятных метеорологических условиях, убедительно показала непоколебимую мощь колхозного строя. Колхозники, вооруженные прекрасной техникой, стахановским опытом, воодушевленные желанием собрать высокий сталинский урожай, сумели преодолеть все трудности весны, сумели организованно и хорошо провести сев...»

Подготовила Т. НЕКРАСОВА

◆ 10 ИЮНЯ - ДЕНЬ ОБРАЗОВАНИЯ ОМУТИНСКОГО РАЙОНА

Листая старые подшивки

10 июня 1931 года образовался Омутинский район. Через три месяца, 6 сентября, вышел первый номер районной газеты, ставшей своеобразной летописью событий. Листая пожелтевшие от времени подшивки, проникаешься духом того времени, о котором нам известно по воспоминаниям предков и художественной литературе. Удивляешься, как селяне, не покладая рук, добросовестно работали во благо родного края.

В канун дня рождения района предлагаем читателям выдержки из публикаций периода его становления (орфография и пунктуация сохранены).

6 сентября 1931 г.

«Проведем силосный субботник имени XVII МОД... Привлечь ко всей работе по подготовке и проведению мюдовского субботника беспартийную совхозную, колхозную и бедняцко-середняцкую молодежь, взрослых, пионерские отряды и школьников.»

«За перевыполнение молокозанося на Ситниковский маслозавод премированы следующие колхозы: коммуна «Октябрь», с/х артель «Заря Урала», «Труженик». Лучшим сдатчиком роздано 14 пар ботинок.»

2 июня 1932 г.

«25 мая Окуневская ферма Омутинского совхоза «Скотовод» первая выполнила план посева. При умелом руководстве и организованности рабочих засеяно 435 га...»

8 июня 1932 г.

«Красноярский сельсовет - передовик кролиководства. В прошлом 1931 году весной привезли 5 кроликов - 2 самки и 3 самца... Коммуна от продажи кроликов выручила 370 рублей. Шкурки продавали за 3-4 рубля, мясо по 1 руб. 50 коп.

за килограмм. У нас с февраля м-ца за кроликами ходит коммунарка Тигеева Руфа. Сейчас на ферме 188 голов...»

9 июня 1933 г.

«Ударники «Искры» (Н-Деревня) обеспечили победу. Колхоз посев в 590 га и встречных 55 га окончил...»

11 июня 1934 г.

«Старики колхозники в свободные часы от других колхозных работ делают пилы и грабли. За одну пятидневку колхозник Русаков Петр на граблях заработал 5,60 трудовней. Оселки еще зимой закуплены...»

14 июня 1935 г.

План вспашки пара на 10 июня по району выполнен на 58 процентов. Только колхоз «Молотова», «Парижская коммуна», «Сталин», «Полевод», «Республиканец» организовали большевистскую борьбу за ранний чистый пар, за выполнение указаний райкома и райисполкома о завершении взмета пара к 10 июня...»

9 июня 1936 г.

«Кузнец колхоза Молотова (Омутинск.сельсов.) Кошелев Григорий Осипович от зари до зари сейчас ремонтирует сель-



Поздравляем ветеранов и работников социальной службы с профессиональным праздником - Днем социального работника! С вашей помощью мир становится добрее, понятнее, лучше. Желаем, чтобы вам чаще говорили слова благодарности и уважали ваши старания! Пусть ваши силы помогать и творить добро никогда не иссякнут. Счастья вам личного, терпения на работе и гармонии с окружающим миром!

Администрация Вагайского дома-интерната для престарелых и инвалидов

ИП Вартаньян А.К.
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, ЖАЛЮЗИ. НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ, РЕМОНТ М/С. Тел. 3-30-00; 8-952-673-42-07. (6-28)

МОНТАЖ КРОВЛИ САЙДИНГА. ПЕРЕКРЫВАЕМ КРЫШИ
Качественно, недорого.
ПРОДАЖА ПРОФЛИСТА, ЧЕРЕПИЦЫ, САЙДИНГА
Доставка. Тел. 8-906-986-24-12. Замер и расчет бесплатно.

В магазине «Стройтовары» ИП.Малышев Б.Н. товары по самым низким ценам! Поликарбонат 4 мм прозрачный (0,49) 2,1х6 м - 1850 руб., поликарбонат 4 мм прозрачный (0,53) 2,1х6 м - 1950 руб. Фанера 1525х1525х4 мм - 410 руб., 6 мм - 550 руб., 8 мм - 690 руб., 10 мм - 790 руб. Плита OSB 2500х1250х9 мм, кроношпан - 750 руб., цемент пц-400, топки 50 кг - 330 руб., цемент пц - 500 руб., сухой Лог 50 кг - 390 руб. Пена монтажная Penosil Gold 875 мл - 350 руб. Доставка. Приглашаем вас за покупками!
Адрес: с.Омутинское, ул.Пушкина, 25. Тел. 3-23-51

СПУТНИКОВОЕ И ЭФИРНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ
«ТРИКОЛОР ТВ», «МТС», «ТЕЛЕКАРТА», «ЦИФРОВОЕ ТВ»
Продажа, монтаж. Расрочка от 199 руб. в месяц. Обмен устаревших приемников на новые. Также домофоны, видеонаблюдение, интернет. Тел. 8-932-479-87-77.



НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ. ИЗГОТОВИМ мебель под заказ.
Кухни, прихожие, шкафы-купе, гостиные, спальни, офисная мебель, торговое оборудование и др.
Замер, доставка, установка бесплатно.
Тел. 8-922-005-10-54; 8-922-005-05-80. ИП Чернов А.А.

В GAZ-ОПТИКЕ каждый четверг ведет прием ВРАЧ-ОПТОМЕТРИСТ! Подбор очков и линз любой сложности на компьютере. Есть все, что нужно ДЛЯ ВАШИХ ГЛАЗ! Наш адрес: с.Омутинское, ул.Шоссейная, 48, ТЦ «Петр I» (2 этаж), тел. 8-922-261-25-29.

КОМПАНИЯ «ТЕПЛЫЙ ДОМ»

УСТАНОВИТ пластиковые окна, двери, лоджии, москитные сетки, жалюзи. Двери межкомнатные, входные металлические, арки. Гаражные секционные ворота ДорХан, рольставни, ворота, палисадники, заборы. **Виды работ смотрите: <https://ok.ru/profile/575614300295>.** Пенсионерам и инвалидам - скидки. Кредит, рассрочка платежа (ИП Шабанов А.Н.).
Тел. 8-950-499-89-89; 8-904-463-42-13 (4-85)

Сибирский PROFFмастер

СКИДКИ

- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, ЛОДЖИИ, ЖАЛЮЗИ.
- ДВЕРИ межкомнатные, раздвижные, входные металлические, арки.
- ГАРАЖНЫЕ СЕКЦИОННЫЕ ВОРОТА, РОЛЬСТАВНИ.
- ФАСАДЫ И КРОВЛЯ (фасадные панели, сайдинг, металлочерепица, профнастил).
- РЕМОНТНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ, ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ.

Профессиональный монтаж. Гарантия качества. Доставка.

Выезд замерщика бесплатно. Рассрочка, кредит.

ИП Фоменко В.А., с.Омутинское, ул.Калинина, 2 «Б», стр. 2.
Тел. 8 (34544) 3-19-00; 8-902-622-56-65.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Малышкина Анастасия Васильевна**, адрес: г. Тюмень, ул. Широкая, д. 189, к. 1, кв. 13, anastasia.malishckina@yandex.ru, тел.: 8-906-827-53-78, № 12688.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: **72:13:0501003:75**, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Омутинский, с. Шабаново, ул. Вагайская, 23/2; **72:13:0501003**. Заказчиком кадастровых работ является Лысаков С.А. Адрес: с. Шабаново, ул. Вагайская, д. 23, кв. 2, тел. 8-950-482-31-48. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: с. Шабаново, ул. Вагайская, д. 23, кв. 2, 8 июля 2019г. в 19 час. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: с. Шабаново, ул. Вагайская, д. 23, кв. 2. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 7 июня по 7 июля 2019г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 7 июня по 7 июля 2019г. по адресу: с. Шабаново, ул. Вагайская, д. 23, кв. 2. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: обл. Тюменская, р-н Омутинский, с.Шабаново, ул. Вагайская, 23/1, с кадастровым номером **72:13:0501003:74**. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).