

ЯЛУТОРОВСКАЯ ЖИЗНЬ

СОБЛЮДАЙТЕ
← 1,5 м →
ДИСТАНЦИЮ

Твоя новость в газете. Если вы стали очевидцем интересного события или факта, сообщите нам: yl1907@mail.ru, vk.com/yznaet, ok.ru/yznaet



Носите
МАСКИ



Чаше мойте
РУКИ



Не посещайте места
массового скопления
ЛЮДЕЙ



**Поставьте
ПРИВИВКУ,**
чтобы защитить себя
от коронавируса

НОВОСТИ

В Тюмень через Киёво

■ Евгений ДАШУНИН

Автобусы, следующие из Ялуторовска в Тюмень и обратно, с 1 декабря начнут заезжать в Киёво. В маршрут № 512, согласно приказу Главного управления строительства области, включат остановочные комплексы на ул. Тракторной.

Из города автобусы будут двигаться через улицы Чкалова, Ишимскую, Щорса на федеральную трассу, затем сворачивать на первом въезде в Киёво, останавливаться на ул. Тракторной и выезжать в сторону областной столицы через второй въезд в село. Возвращаться в Ялуторовск они станут по такой же схеме, но в обратном порядке. Протяжённость маршрута увеличится всего на один километр, поэтому не особо скажется на времени следования. К прямому направлению добавится пять минут, а к обратному - три. В АО «Автотранс» также заверили, что цена билета останется прежней.

Необходимость таких нововведений назрела давно, ведь многие киёвцы трудятся в Тюмени. Отправляться на работу и возвращаться домой, не выходя на федералку, намного удобнее. Как пояснили в администрации Ялуторовского района, вдобавок к этому в Киёво нынче смонтировали новые остановочные комплексы, которые позволяют с комфортом дожидаться транспорта. С 1 октября возле них останавливается и автобус пригородного рейса № 118 «Ялуторовск - Карабаш».

■ **СПРАВКА «ЯЖ».** Протяжённость маршрута № 512 в прямом направлении - 77,7 км, в обратном - 78 км.

Жизнь дачная – идея удачная?

По каким правилам строят дома на грядках



В товариществе возле школы им. Декабристов уже не один десяток капитальных строений /ФОТО АЛЕКСАНДРА СМЕРНОВА

БУДЬ В КУРСЕ

■ Евгений ДАШУНИН

Когда вокруг Ялуторовска выделяли участки для огородов и дач, никто и не предполагал, что спустя несколько десятилетий они окажутся в черте города.

Кто во что горазд. Сначала это выливалось в потерю части урожая, которую уносили «овощные» воры. Затем пришёл «железный век», и с дач потащили металл. А сейчас можно наблюдать становление «феодалового строя», точнее - строительства.

Проезжаешь мимо сообщества, раскинувшегося возле школы им. Декабристов, и диву даёшься, какая глобальная стройка там развернулась в последнее время. Дома растут как грибы, и это касается не только скорости, но и расположения. Один стоит углами по сторонам света, другой - фасадами, а третий повернут на непонятный градус. О нормах, правилах и СНИПах речи тут не идёт. Стены ставят вплотную к границе соседнего участка, домика или сарайчика. Самые «удачливые», чьи земли находятся по периметру, норовят обозначить себя отдельной усадьбой и отсыплют подъездные пути с дорог общего пользования. Вот только в дачном

Будущих жильцов не смущают узкие проезды, отсутствие благоустройства улиц и труднодоступность территории для экстренных служб

строительстве не всё так просто, и сегодня попробуем разобраться, что можно делать, а чего нельзя.

Итак, для начала необходимо понять разницу между огородным и дачным участками. На первом можно возвести только сарайчик для инвентаря, а на втором - домик. Так вот у нас в городе в основном участки второго типа, то есть строить можно. Более того, строение вполне реально зарегистрировать. Для этого перед началом работ нужно обратиться в органы местного самоуправления с уведомлением о начале строительства индивидуального жилого дома. Ну а с документами становится реальной и прописка. На словах всё просто - такая земля явно дешевле, чем отведённая под индивидуальную застройку, зарегистрироваться по ме-

сту проживания разрешают. Чем не шанс для возведения собственных квадратов? Но и тут без подводных камней не обошлось.

Сами по себе. - Во-первых, упрощённая регистрация таких строений возможна, только пока действует так называемая «дачная амнистия». Во-вторых, следует знать, что земля дачного сообщества находится в градостроительной зоне с дачным назначением и, соответственно, обслуживание этой территории ложится на плечи дачного общества, а не муниципалитета, - поясняет начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Владимир Губачёв.

По его словам, когда люди, решившиеся на дачную жизнь, узнают об этом, лишь разводят руками: «Может, что-то изменится?». Строят даже в глубине улиц, при этом не задумываются, что проезды здесь нестандартной ширины и обычно не превышают четырёх метров. А это значит, что даже за свой счёт дачники не смогут организовать нормальную дорогу с тротуаром. О том, что их дети будут ходить в школу по грунтовке, в общем потоке с транспортом, без уличного освещения, на данном этапе никто не задумывается. О доступе скорой помощи, пожарных и других аварийных служб речи

тоже не идёт, особенно в распутицу и зимой. Даже гостям новосёлов элементарно негде будет поставить своё авто.

Казалось бы, этих проблем лишены владельцы участков, расположенных по периметру. Но это не совсем так. Дачники могут добраться до своих земель, только используя имеющиеся проезды. Сооружать новые подъездные пути, связывающие «усадьбу» с дорогами общего пользования, запрещено! За примерами далеко ходить не нужно: хозяину дачи, граничащей с центральным въездом у сквера второй школы, уже предписано ликвидировать самодельный мостик.

Лёгкий свет. Но людей не пугают такие обстоятельства. Стимулом к застройке служит и послабление правил технологического присоединения к электросетям.

С 20 октября этого года с принятием постановления правительства РФ от 9.10.2021 № 1711 это можно делать без согласования с правлением товарищества. Раньше приходилось обращаться в сетевую организацию через садоводческое или огородническое товарищество. Это замедляло процесс подведения электроэнергии к потребителям и означало дополнительные расходы, часто немаленькие.

► Продолжение на 2-й стр.

Подпишись
на «ЯЖ» за
100 рублей

на месяц

Двенадцать тонн молока ежедневно

АПК

Олег ВЛАДИМИРОВ
ФОТО АВТОРА

Пока одни размышляли, как проводить прошлую нерабочую неделю, когда всё было закрыто, другие продолжали трудиться. Сельское хозяйство и его животноводческое направление относятся к отраслям непрерывного производства.

Режим обязателен. Оператор машинного доения СПК «Садовод» Людмила Иванилова переехала в Ялуторовский район из Викуловского лет десять назад. Говорит, работа привычная: спозаранку навести порядок на своём участке фермы и приступить к добыче молока. Строго по расписанию - утром и вечером, ведь животные любят пунктуальность. Сам процесс в наше время давно проходит с помощью доильных аппаратов.

- За сутки от дойной

коровы получаю в среднем сорок литров, - рассказывает Людмила Васильевна. - Бывало и пятьдесят два!

Пропускать доение нельзя, точно так же, как и проводить его в Neurное время. Как говорят животноводы, корова от этого расстроится. Молоко с вечерней и утренней доек поступает в накопители, где его качество проверяет лаборант-учётчик Татьяна Мальцева. Должен быть высший сорт.

- Кислотность 16-18%, жирность 4,0-4,1%, белок 3,2-3,25%, - бойко перечисляет девушка.

Кормов достаточно. Готовое сырьё ежедневно до обеда забирает на переработку огромный молоковоз ситниковского комбината. А поголовье, нагуляв аппетит на свежем воздухе, принимается за еду, состоящую из произведённой в СПК «Садовод» смеси. Это сенаж, силос, сено и дроблёнка из зерновых. Собственно, ради обеспе-



Лаборант-учётчик Татьяна Мальцева - коренная жительница Прогресса. Она пошла работать на ферму сразу после окончания школы

чения этими кормами и велись посевная и уборочная кампании. Тогда в центре внимания были комбайнёры, механизаторы, агрономы. Полеводы помнят, каким засушливым выдался сезон. В «Садовоме» прекрас-

но сработала тактика не дожидаться созревания зерновых, не терять время, а бросить все силы на уборку кукурузы, которая идёт на силос. В итоге предприятие с запасом обеспечило питанием почти полторы тысячи



Рабочий день доярки начинается задолго до шести утра. У Людмилы Иваниловой на попечении 65 чёрно-пёстрых коров голштинизированной породы

своего поголовья. И сейчас в штатном режиме на базах фермы трудятся более сорока человек: трактористы и механизаторы на кормораздатчиках, операторы дворов и машинного доения, слесари и зоотехники.

В рационе каждой бурёнки СПК «Садовод» ежедневно 36 кг кормов

ДОСТУПНАЯ СРЕДА

Учат пониманию

Олег ВЛАДИМИРОВ

Областной инклюзивный проект, в рамках которого сотрудники отрасли культуры учатся понимать людей с ограниченными возможностями здоровья, начался с Ялуторовска.

Инициатива «Путь к инклюзивной культуре» получила поддержку Президентского фонда культурных инициатив. Проект включает в себя лекции, практикумы и социальное проектирование. Занятия ведут сами инвалиды. Они рассказывают о законодательстве, особенностях оказания помощи и собственном восприятии мира с учётом имеющегося ограничения по здоровью. По окончании занятий работники культуры получают сертификаты о прохождении инклюзивного курса.

На первых встречах в Ялуторовске выступили участники проекта Сергей Богдановский, Артём Моисеенко, Виктор Счастливый и Рашид Хамзин, а также выпускник шестой школы-интерната Алексей Боровиков.

- Мы обучаем взаимодействию с инвалидами и начали с вашего города, потому что здесь коррекционная школа, инклюзивное направление в Ялуторовске хорошо развивается, - объяснил инициатор проекта Тимур Нигматуллин.

Кроме нашего города, такие семинары организаторы планируют провести в Тобольске, Ишиме, Заводоуковске и Тюмени.

Жизнь дачная - идея удачная?

По каким правилам строят дома на грядках

Начало на 1-й стр.

По прежним правилам сетевки подводили линию до границы садоводства, а внутри дачники за свой счёт нанимали электриков по договорённости с правлением товарищества. Чем дальше находился участок от границы товарищества, тем дольше приходилось ждать подключения и больше платить.

Руководство общества, пользуясь статусом, могло организовать дополнительные поборы, причём как за подключение, так и за использование электроэнергии. Частенько выставлялись неоправданно большие счета, а владельцы участков платили, чтобы им не отключили электричество. По новым правилам ветку до дачи тянет сетевая компания - за обоснованную фиксированную плату и в течение всего 30 дней. Для этого владельцу участка надо подать заявку в организацию, которая обслуживает этот район.

Как пояснила помощник ялуторовского межрайонного прокурора Алёна Москалёва, таким



Дачники не имеют права организовывать отдельные въезды с дорог общего пользования. Владельцу этого участка выдано предписание о ликвидации подъездных путей /ФОТО АЛЕКСАНДРА СМЕРНОВА

алгоритмом могут воспользоваться дачники, которым нужно запустить устройства суммарной мощностью не более 15 кВт. Соответственно, превратить свой официально дачный домик в неофициально жилой дом с основными благами цивилизации.

Взвесить за и против. Конечно, такое жильё лучше, чем никакого, но со временем массовая за-

стройка дачных участков может принести больше проблем владельцам таких домов. Известно, что будет после окончания «дачной амнистии» или в случае чрезвычайной ситуации. Пока основные претензии поступают лишь от соседей таких застройщиков. Ведь разрешения на возведение они у них не спрашивают. А то, что все три сотки соседского огорода частенько по-

падают в тень особняка, мало кого волнует.

Взаимовыгодного выхода из этой ситуации пока не видно. Хотя, к примеру, когда Тюмень «поглотила» аналогичный массив, одна из фирм выкупила садовые участки. Строители провели перепланировку, организовали стандартные улицы, подвели коммуникационные сети. В итоге дачи превратились в территорию под ИЖС.

Где пройти перепись:

15 октября -
14 ноября 2021 г.



На сайте госуслуг



С переписчиком дома



На переписных участках

Единая горячая линия 8-800-707-20-20



**О назначении публичных слушаний
«О бюджете Ялуторовского района
на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Ялуторовского района № 233 от 07.09.2017 года «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ялуторовском районе» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания для обсуждения проекта решения Думы Ялуторовского района «О бюджете Ялуторовского района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

2. Установить дату проведения публичных слушаний – 23 ноября 2021 года; время публичных

слушаний - 14-00; место проведения публичных слушаний - Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Революции, 43, зал заседаний (2 этаж).

3. Проект решения Думы Ялуторовского района «О бюджете Ялуторовского района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (без приложения) опубликовать в газете «Ялуторовская жизнь».

4. Проект решения Думы Ялуторовского района «О бюджете Ялуторовского района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (с приложениями) разместить на официальном сайте Ялуторовского района.

5. Определить приём предложений и замечаний по проекту Думы Ялуторовского района «О бюд-

жете Ялуторовского района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» по адресу: 627010, Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Революции, 43, кабинет № 6, с 11 по 19 ноября 2021 года.

6. Орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний, – финансово-казначейское управление по Ялуторовскому району Департамента финансов Тюменской области.

7. Опубликовать постановление в газете «Ялуторовская жизнь» и разместить на официальном сайте Ялуторовского района.

Сергей ГРИГОРЬЕВ,
Председатель Думы Ялуторовского района
(Постановление № 13 от 8 ноября 2021 г.)

**О бюджете Ялуторовского района
на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

ПРОЕКТ

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в Ялуторовском районе, утвержденным решением Думы Ялуторовского района от 22.06.2017 года № 200, статьей 21 Устава муниципального образования Ялуторовский район Дума Ялуторовского района **РЕШИЛА:**

1. Утвердить бюджет Ялуторовского района на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (приложение).

2. Решение Думы (без приложений) опубликовать в газете «Ялуторовская жизнь».

3. Решение Думы с приложениями разместить на официальном сайте Ялуторовского района.

4. Решение направить в Департамент финансов Тюменской области, финансово-казначейское управление по Ялуторовскому району, Администрацию Ялуторовского района.

Андрей ГИЛЬГЕНБЕРГ,
Глава муниципального района
(Решение № ____ от _____ 2021 г.)

О внесении изменений в постановление Администрации города Ялуторовска от 25.01.2019 г. № 24 «Об утверждении порядка принятия уведомлений, связанных со сносом объекта капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 37.1, 38 Устава города Ялуторовска, Администрация города Ялуторовска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В постановление Администрации города Ялуторовска от 25.01.2019 г. № 24 «Об утверждении порядка принятия уведомлений, связанных со сносом объекта капитального строительства» внести следующие изменения:

1.1. Подпункты «б», «в» пункта 13 приложения изложить в редакции:

«б) в Федеральную налоговую службу о предоставлении сведений:

- из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

- о государственной регистрации актов о рождении (в случае подачи заявления представителем заявителя, действующего на основании свидетельства о рождении ребенка, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации);

в) в органы опеки и попечительства о предоставлении:

- сведений из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства)».

1.2. Подпункт «г» пункта 13 приложения исключить.

2. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Администрации города Ялутор-

овска опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ялуторовская жизнь».

Отделу информатизации и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города (курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и газификации).

Вячеслав СМЕЛИК,
Глава муниципального образования город Ялуторовск
(Постановление № 648 от 22 октября 2021 г.)

О внесении изменений в постановление Администрации города Ялуторовска от 03.06.2021 г. № 259 «Об утверждении порядка принятия и рассмотрения уведомлений, связанных со строительством или реконструкцией объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об

организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 37.1, 38 Устава города Ялу-

торовска, Администрация города Ялуторовска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В постановление Ад-

торовска от 03.06.2021 г. № 259 «Об утверждении порядка принятия и рассмотрения уведомлений, связанных со строительством или реконструкцией объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов» внести следующие изменения:

1.1. Подпункты «б», «в» пункта 14 приложения изложить в редакции:

«б) в Федеральную налоговую службу о предоставлении сведений:

- из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

- о государственной регистрации актов о рождении (в случае подачи за-

явления представителем заявителя, действующего на основании свидетельства о рождении ребенка, выданного органами записи актов гражданского состояния Российской Федерации);

в) в органы опеки и попечительства о предоставлении:

- сведений из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства)».

1.2. Подпункт «г» пункта 14 приложения исключить.

2. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Администрации города Ялуторовска опубликовать настоящее постановление в общественно-полити-

ческой газете «Ялуторовская жизнь».

Отделу информатизации и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города (курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и газификации).

Вячеслав СМЕЛИК,
Глава муниципального образования город Ялуторовск
(Постановление № 647 от 22 октября 2021 г.)

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 37.1, 38 Устава города Ялуторовска, Администрация города Ялуторовска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Положения административного регламента, регулирующие предоставление муниципальной услуги государственным автономным учреждением Тюменской области «Многofункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Тюменской области», вступают в силу в соответствии с соглашением о взаимодействии

между Администрацией города Ялуторовска и государственным автономным учреждением Тюменской области «Многofункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Тюменской области».

3. Положения административного регламента, регулирующие предоставление муниципальной услуги в электронной форме, применяются в сроки, определенные планом-графиком перехода на предоставление муниципальных услуг в электронной форме, утвержденным Администрацией города Ялуторовска.

4. Постановление Администрации города Ялуторовска от 13.06.2019 г. № 202 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» признать утратившим силу.

5. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Адми-

нистрации города Ялуторовска опубликовать настоящее постановление с приложением путем обнародования в местах, обеспечивающих возможность ознакомления с ними граждан, в общественно-политической газете «Ялуторовская жизнь» - текст настоящего постановления.

Отделу информатизации и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города (курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и газификации).

Вячеслав СМЕЛИК,
Глава муниципального образования город Ялуторовск
(Постановление № 649 от 22 октября 2021 г.)

О внесении изменений в постановление Администрации города Ялуторовска от 25.07.2017 г. № 484 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 37.1, ст. 38 Устава города Ялуторовска Администрация города Ялуторовска **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В постановление Администрации города Ялуторовска от 25.07.2017 г. № 484 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или зе-

мельных участков на кадастровом плане территории» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 2.4.1 подраздела 2.4, пункте 3.3.7 подраздела 3.3 приложения цифру «14» заменить цифрой «12».

1.2. В приложении № 2 к административному регламенту цифру «14» заменить цифрой «12».

2. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Администрации города Ялуторовска опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ялуторовская жизнь».

Отделу информатиза-

ции и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города (курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и газификации).

Вячеслав СМЕЛИК,
Глава муниципального образования город Ялуторовск
(Постановление № 650 от 22 октября 2021 г.)