



Департамент по общественным
связям, коммуникациям и молодежной
политике Тюменской области

Газета основана 6 сентября 1931 года

◆ ЗНАЙ НАШИХ!

КВНщики в полуфинале

Команда «Тихий Омут» продолжает покорять просторы Клуба Веселых и Находчивых. 2017-й год сборная остроумных, артистичных ребят начала выступлением на Международном кубке КВН в г.Сочи. Не теряя игровой формы, КВНщики уже несколько раз успешно выступили на различных площадках, на равных соревнуясь в том числе и со здоровыми участниками.

19-20 мая «Тихий Омут» принял участие в четвертьфинальных играх Региональной Лиги «ЗАПСИБ» Международного союза КВН. Организатором лиги является команда КВН «Союз» - чемпион Высшей лиги, которую омутинцы знают по телевизионным выступлениям игры.

За выход в полуфинал боролись девять команд, в числе которых «Тихий Омут», представлявший Омутинский район и Тюменскую областную организацию ВОИ.

В первом четвертьфинале наши КВНщики сыграли с командами Ярославля, Екатеринбургa, Челябинска и Тюмени. С результатом 10,3 балла «Тихий Омут» вышел в полуфинал со второго места. Свообразный сельский юмор, самобытность инвалидов, их особое восприятие мира - безусловные «фишки» команды, которая в очередной раз удивила жюри. Как высказался один из судей: «Омутинка - это нечто!»

Команда «Тихий Омут» благодарит за оказанную помощь и возможность участия в четвертьфинале Региональной лиги Тюменскую ООО ВОИ в лице председателя Евгения Константиновича Кравченко и МАУ «Центр культуры и досуга Омутинского района» в лице Ларисы Александровны Левчик.

А. ПАЙВИНА

◆ АКТУАЛЬНО

Создан Центр по выплате пенсий

В Тюменской области продолжается оптимизация структуры территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации.

Больше месяца назад было создано Государственное учреждение - Центр по выплате пенсий и обработке информации Пенсионного фонда Российской Федерации в Тюменской области. Его задачей является централизация процессов, связанных с выплатой пенсий, массовыми перерасчетами, ведением федерального регистра, взаимодействием с внешними организациями и повышению эффективности оказания государственных услуг.

Центр ПФР в Тюменской области расположен по адресу: г.Тюмень, ул.Республики, 83, тел. 39-08-68.

Отметим, что текущая реорганизация не повлечет никаких изменений при обслуживании населения и страхователей. Порядок подачи документов на назначение пенсии и получения пенсии остается прежним. Клиентская служба ПФР в Омутинском районе работает в обычном режиме, государственные услуги Пенсионного фонда предоставляются в срок и в полном объеме.

Соб. инф.

◆ КОРОТКО

Привлечены к ответственности

На территории Тюменской области с 28 апреля 2017 года действует особый противопожарный режим, который введен Постановлением Правительства Тюменской области от 21.04.2017г. №150-п. В период его действия для граждан вводится запрет на посещение лесов, полный запрет на разведение костров, сжигания сухой травы, мусора. За данные нарушения предусмотрена административная ответственность по ч.2 ст.20.4, а именно штраф, на граждан от 2 до 4 тысяч рублей, на должностных лиц - от 15 до 30 тысяч рублей, на юридических - от 400 до 500 тысяч рублей.

С 20 апреля в Омутинском районе в ежедневном режиме организована работа патрульно-контрольной и патрульно-маневренной групп, направленная на проведение профилактических мероприятий: патрулирование населенных пунктов на предмет пресечения сжигания мусора на приусадебных участках, проведения палов сухой травянистой растительности, а также обучение населения требованиям пожарной безопасности. В период с 1 мая на территории района произошел 1 пожар в жилом секторе, 8 загораний сухой травы и мусора. С начала года за разведение костров, сжигание сухой травы и мусора к административной ответственности привлечены 10 граждан.

За нарушения законодательства РФ в области пожарной безопасности предусмотрены административная и уголовная ответственность.

А. ВАЙЗБЕК, дознаватель МОНД и ПР №6

«Весенний день год кормит» - такова народная мудрость. О ней помнит каждый земледелец. Любая агротехническая операция, связанная с проведением полевых работ, строго регламентирована календарными рамками, отступление от которых неминуемо потерей будущего урожая. Вот и приходится руководителям и специалистам хозяйств совместно с механизаторами крутиться всю весну с утра до позднего вечера на полях, мастерских и зерновых токах, чтобы вовремя все сделать.

Чтобы выяснить, как обстоят дела в зерносеющих хозяйствах, расположенных на территории Шабановского сельского поселения, глава района В.Д.Воллерт недавно побывал в некоторых из них, где при встречах с земледельцами он ознакомился с ходом весенних полевых работ и теми проблемами, с которыми сталкиваются руководители растениеводческих предприятий.

На территории поселения расположились два крупнотоварных и одно мелкое хозяйство, занимающиеся производством зерна - это К(Ф)Х индивидуального предпринимателя А.П.Яцукова, ООО «Шабановское МПО» и крестьянское хозяйство А.С.Горелко. В первом из них обрабатывается 1216 га земли, во втором, куда входят также с/х площади Окуневского сельского поселения, - 11 000 га. В хозяйстве Александра Степановича Горелко ежегодно под пшеницей занято 199 га пашни.

У индивидуального предпринимателя, главы К(Ф)Х Александра Павловича Яцукова, с которого мы начали посещение, небольшой, дружный коллектив. В нем 6 человек. Люди в хозяйстве друг друга хорошо знают и понимают с полуслова. С технологической дисциплиной никаких вопросов не возникает, работа всегда кипит в заданном ритме. На момент посещения хозяйства операторы Сергей Александрович Григорьев и Федор Анатольевич Сырятов следили за работой агрегата по протравливанию ячменя. В их общие обязанности входит выполнение комплекса работ по подготовке семенного материала для посевной. Помощник главы хозяйства Н.Л.Шабанов, незаменимый во всех делах человек, показал нам аккурат-

◆ ПОСЕВНАЯ-2017

Глава района побывал в зерносеющих хозяйствах



В.Д.Воллерт, операторы С.А.Григорьев, Ф.А.Сырятов

но сложенные тюки с минеральными удобрениями, выпускаемые Ишимским заводом.

- В них, - рассказывает Николай Леонидович, - содержится 30% азота, 7% фосфора и 3% серы. Еще бы калийных нам удобрений, - сетует он, - урожаи зерна мы бы смогли получать значительно выше.

С главой хозяйства А.П.Яцуковым разговор состоялся несколько позже, потому что срочно понадобилась запасная часть на посевной агрегат, и он уехал в Ялуторовск. Вернувшись, Александр Павлович рассказал, что в текущем году они уже посеяли, в соответствии с планом, 150 га гороха, сейчас заканчивают на 362 гектарах сев ячменя. Еще надо провести сев пшеницы и овса на площади соответственно 400 и 304 га.

- Для организации посевной у нас все есть - ГСМ, удобрения, пестициды, - рассказывает глава хозяйства. - На поставку гербицидов заключен договор. Из бюджета на возмещение затрат получили 500 тыс. рублей. Этих денег хватило перекрыть стоимость приобретенных горючесмазочных материалов только на 50%, которые, кстати, успели подорожать с 38 до 39 тысяч рублей за тонну. Все осталь-

ные материально-технические ресурсы для проведения посевной мы приобрели за счет собственных средств. В перспективных планах остается закончить газификацию сушильного хозяйства и выполнить благоустройство территории.

Глава района посетил новый сортировально-сушильный комплекс, принадлежащий ООО «Шабановское МПО». Руководитель хозяйства Г.В.Сороян по неотложным делам срочно выехал в село Першино, поэтому на зернотоке встретили нас операторы по подготовке семян С.И.Бирверт и О.В.Лузин. Они подробно рассказали В.Д.Воллерту о работе современного комплекса, его производительности и прочих характеристиках этой сложной, но необходимой для семеноводческого хозяйства установки, статус которого ООО «Шабановское МПО» получит в ближайшее время.

Посетив эти два ведущих предприятия и убедившись в том, что шабановские аграрии проводят посевную организованно и в оптимальные сроки, В.Д.Воллерт пожелал труженикам полеводства успехов в их дальнейшей работе.

Г. АМБРОСЕНКО
Фото автора

◆ ВАЖНО!

Реализация продукции приостановлена

Управление ветеринарии Тюменской области сообщает о регистрации очага гриппа птиц (тип А) на территории Тюменской области.

Так, в ООО МПК «Абсолют», расположенное в селе Шорохово Исетского района Тюменской области, поступила продукция (фарш особый из мяса индейки, ветеринарное свидетельство №22129431 от 13.04.2017 года) производства ООО «Евродон» Ростовской области Октябрьского района п.Интернациональный, в количестве 999 кг. Продукция была помещена на изолированное хранение для получения результатов лабораторных исследований. Из этой партии отобраны пробы для исследования на грипп птиц в ГАУ ТО «Тюменская областная ветеринарная лаборатория». 19.05.2017 года выделен генетический материал гриппа птиц (тип А). В ООО «Компания «Регион-1» г.Тюмень, ул.Барабинская, 3а, склад №144 поступила продукция (полуфабрикаты из мяса индейки, ветеринарное свидетельство №22137120 от 18.04.2017 года) производства ООО «Евродон» Ростовской области Октябрьского района п.Интернациональный, в количестве 1307 кг. При исследовании партии 19.05.2017г. также выделен геном вируса гриппа птиц (тип А). В ТЦ «Метро Кэш Энд Керри» г.Тюмень ул.Мельникайте, 141 поступила продукция (тушки индейки, дата выработки 5.12.2016г., ветеринарное свидетельство №56185776 от 13.01.2017г.) производства «Евродон» Ростовской области Октябрьского района п.Интернациональный, в количестве 77 кг. При исследовании партии 20.05.2017г. также выделен геном вируса гриппа птиц (тип А).

Реализация продукции в этих торговых организациях приостановлена. В настоящее время ветеринарной службой Тюменской области проводятся мероприятия согласно приказу от 27.03.2006 №90 Минсельхоза России «Об утверждении правил по борьбе с гриппом птиц».

В связи со сложившейся ситуацией в Тюменской области по гриппу птиц, всем личным подсобным хозяйствам граждан, занимающихся содержанием и разведением домашней птицы на территории Омутинского района, запрещается свободновыгульное содержание птицы во избежание контакта с дикой водоплавающей и синантропной птицей.

Предпринимателям Омутинского района необходимо воздержаться от оптового закупа птицеводческой продукции от вышеуказанных поставщиков, а гражданам временно запрещается убой домашней птицы с целью ее реализации.

Обо всех случаях заболевания и падежа домашней птицы, также при обнаружении мест массовой гибели дикой птицы на полях, лесах и других местах обитания необходимо незамедлительно сообщить в ветеринарную службу района по телефонам: 3-26-97; 3-27-68; 8-950-497-37-50; 8-908-879-41-68.

Г. АМБРОСЕНКО

◆ В МО МВД РОССИИ «ОМУТИНСКИЙ»

Конкурс детского творчества

В преддверии международного Дня защиты детей, при поддержке Общественного совета при МО МВД России «Омутинский», полицейские провели региональный этап конкурса детского творчества, организованного МВД России.

«Полицейский Дядя Степа» стал традиционным конкурсом. На этот раз участие в нем приняли дети сотрудников отдела «Омутинский». На суд жюри ребята представили творческие работы, изготовленные из различных материалов: пластилина, картона, глины, текстиля.

Совместно с общественным советом полицейские отобрали три лучшие работы, которые направлены для участия во втором этапе конкурса на суд жюри УМВД России по Тюменской области, куда войдут представители Общественного совета при полицейском главке. Авторы-победители будут награждены почетными грамотами.

Противопожарные рейды

В Омутинском районе сотрудники полиции проводят мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами.

В целях пресечения фактов нарушений противопожарной безопасности участковые уполномоченные полиции проводят рейды в частном жилом секторе. В рамках профилактической работы правоохранители предупреждают граждан, что с 28 апреля в Тюменской области введен особый противопожарный режим, который запрещает любые действия с открытым огнем, в том числе сжигание мусора, разведение костров на территориях населенных пунктов, в частном жилом секторе, в местах отдыха.

В беседах с жителями сельских поселений полицейские раздают памятки с правилами поведения на пожаре и номерами телефонов экстренных служб, а также разъясняют ответственность за нарушение правил безопасности, в том числе и наступлении уголовного наказания, если возникшее по их вине возгорание приведет к уничтожению имущества или от него пострадают люди.

А. БЕККЕР,

пресс-служба МО МВД России «Омутинский»

◆ АПК

Положительный опыт



Бригадир М.Р.Самеев



Дружный коллектив операторов машинного доения

С того момента, как на Шаньгинской ферме ООО Сп «Ситниковское» на месте выбракованных низкоудойных неблагополучных по лейкозу коров стали телиться вновь завезенные здоровые высокопродуктивные нетели, прошло несколько месяцев. Все эти животные были приобретены на птицефабрике «Боровская», а также в одном из племенных хозяйств Вологодской области. Чтобы дать сравнительную характеристику проведенных реорганизационных, оздоровительных мероприятий в хозяйстве, я выехал на ферму, где при общении с персоналом животноводов отметил много заслуживающих внимания моментов, над которыми стоит задуматься нашим производителям молока.

Для начала вернемся в недалекое прошлое, к началу 2015 года, когда на Шаньгинской ферме содержалось 210 голов дойного стада. По данным статистических отчетов, за предыдущий год было произведено 692 тонны молока с удоем на фуражную корову 3050 кг. Достигнутый показатель продуктивности дойного стада соответствовал тогда последнему месту в районном рейтинге молочных хозяйств, плюс, оно являлось вирусоносителем лейкоза. Мириться с таким положением дел руководство ООО Сп «Ситниковское» не захотело. С одобрения и при содействии специалистов птицефабрики «Боровская», старый скот был сдан на мясо. На вырученные деньги от реализации животных и привлеченные кредитные ресурсы вновь привезенное в хозяйство поголовье стало содержаться и кормиться в соответствии с последними требованиями науки. В итоге, что мы сегодня имеем? Такой вопрос я задал бригадиру Шаньгинской фермы ООО Сп «Ситниковское» М.Р.Самееву.

- В данное время на ферме содержится 139 коров, - рассказывает Мурат Райханович, - 59 из них завезены с птицефабрики «Боровская», а 80 голов - с Вологодской области. Продуктивность животных радует. Например, боровские голштинки при раздое давали максимум до 37 литров молока в сутки, вологодские черно-пестрые - до 32 литров. В среднем по стаду доим на сегодняшний момент более 18 кг молока на фуражную корову. При старом поголовье в этот период года мы едва получали по 12 кг. Последние исследования взрослых животных на вирусоносительство лейкоза, проведенные районной ветеринарной станцией, показали, что наше стадо по данному заболеванию чистое. В соответствии с требованиями Ветеринарного законодательства к нам претензий нет, и мы имеем право свободно продавать производимую продукцию. Сей-

час перед животноводами поставлена задача - не допустить заражения стада вирусом лейкоза и доить максимум молока, с чем наш дружный коллектив доярок и скотников успешно справляется. Большую роль в молочной отрасли играет применение искусственного осеменения коров. Здесь решаем сразу две задачи - получаем на будущее высокопродуктивное потомство и ведем на ферме противолейкозную профилактику животных. Раньше в хозяйстве воспроизводство скота было проблематичным. Не было постоянных кадров по искусственному осеменению, на ферме использовались для случки коров и телок быки, что ни в коем разе нельзя было допускать. Сейчас у нас есть замечательный оператор по воспроизводству крупного рогатого скота - Мария Николаевна Семенова. Работает добросовестно, с отдачей. Для высокопродуктивных коров главным успехом их здоровья является кормление. Данному вопросу наши специалисты, при поддержке руководства птицефабрики «Боровская», уделяют самое пристальное внимание. Рацион, применяемый для дойного стада, сбалансирован по всем питательным веществам. Он состоит из основных компонентов - сена, сенажа, силоса, с добавлением соломы, дробленки. В качестве добавок ис-

пользуем рапсовый жмых, минерально-витаминную добавку «Камисан» и углеводистую добавку «Мумм». Для увеличения стада коров у нас в резерве есть 3 нетели и 45 телок. На достигнутом мы не останавливаемся и будем развиваться дальше.

Делаю вывод, что ООО Сп «Ситниковское» не ошиблось в выборе курса развития. Хозяйство за 4 месяца текущего года, в сравнении с аналогичным периодом 2015-2016 годов, значительно увеличило продуктивность животных. За 4 месяца 2017 года удой на фуражную корову составил 2480 кг. Это на 84% выше, чем в 2016 году, и на 202%, чем в 2015 году. В экономическом плане, учитывая, что при меньшем поголовье коров молока производится больше, рентабельность его производства значительно возросла. Благодаря комплексу проведенных мероприятий хозяйство ООО Сп «Ситниковское» в районном рейтинге молочной продуктивности поднялось с последнего места на второе.

Вышеописанная практика коренного изменения подходов к ведению отрасли молочного животноводства должна заинтересовать многих руководителей сельскохозяйственного производства. Я надеюсь, что такой положительный опыт не останется без внимания.

Г. АМБРОСЕНКО

Фото А. САУТИЕВА

**Сообщение о проведении открытого аукциона №1А-2017
на право заключения договора купли-продажи
муниципального имущества**

1. Организатор торгов: администрация Омутинского муниципального района Тюменской области: 627070, Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, сайт www.admtyuemen.ru, раздел «Имущество, земельные ресурсы».

Контактное лицо: Никонова Ольга Николаевна - специалист 1 категории отдела имущественных и земельных отношений, тел.8 (34544) 3-21-06.

2. Предмет торгов:

Лот №	Наименование имущества, местонахождение имущества	Начальная (минимальная) цена договора: (руб.) с учетом НДС	Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона) (руб.)	Размер задатка
1	Пресс-подборщик ПРФ-750 (без документов)	41 700,00	2 085,00	8 340,00

Собственник выставляемого на продажу имущества - администрация Омутинского муниципального района.

3. Дата, время, график проведения осмотра имущества:

3.1. Проведение осмотра имущества, права на которые передаются согласно договору купли-продажи обеспечиваются организатором каждый четверг в 14.00 часов по местному времени после даты размещения сообщения на сайте, но не позднее 14 июня 2017г.

3.2. Осмотр имущества обеспечивается организатором аукциона без взимания платы.

4. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников.

5. Форма подачи предложения: открытая.

6. Период, время и место приема заявок. Заявки принимаются по адресу: 627070, Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, кабинет №405, **контактное лицо: Никонова Ольга Николаевна, тел. 8 (34544) 3-21-06, с 25 мая 2017г. по 18 июня 2017г. по рабочим дням с 8.00 до 16.00 часов по местному времени.**

7. Порядок подачи заявок и предложений: одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки и предложения о цене имущества подаются путем их вручения контактному лицу в период, определенный в информационном сообщении. Заявки подаются одновременно с полным комплектом требуемых документов. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

8. Перечень необходимых документов, требования к их оформлению:

Одновременно с заявкой, установленной продавцом, претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Документы в части оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ, прошиты, пронумерованы, скреплены печатью либо подписью. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента. В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном законодательством порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

9. Задаток - 20% от начальной цены имущества вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет администрации Омутинского муниципального района Тюменской области №40302810865775500003, в Отделение Тюмень г. Тюмень, кор/сч. №3010181080000000651, БИК 047102001, ИНН 7220003786, КПП 722001001 и **должен поступить на указанный счет не позднее 16.00 часов по местному времени 14 июня 2017г.** Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В случае проведения аукциона в отношении нескольких лотов, задаток вносится отдельно по каждому лоту. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц: покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

11. Дата, время и место определения участников аукциона: 20 июня 2017г. в 10 часов 00 минут по местному времени, 627070, Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, кабинет №311.

12. Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона): 22 июня 2017г. 10 часов 00 минут по местному времени, 627070, Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, кабинет №311.

13. Порядок определения победителя. Победителем признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последним.

14. Срок заключения и порядок оплаты договора купли-продажи: договор купли-продажи между Победителем аукциона и Продавцом заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата имущества производится в течение **30 (тридцати) рабочих дней** с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет № 40101810300000010005 УФК по Тюменской области (администрация Омутинского муниципального района Тюменской области) в Отделение Тюмень г. Тюмень, БИК 047102001, КОД ОКТМО 71634448, ИНН 7220003786, КПП 722001001, КБК 28511402053050000410.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Передача имущества и оформление права собственности осуществляется не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.

Обременения имущества: нет

15. Информация о предыдущих торгах: нет

16. Порядок ознакомления с иными сведениями: с момента опубликования сообщения лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией об имуществе, а также формой заявки, условиями договора купли-продажи по адресу: Тюменская область, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, кабинет №405, контактное лицо: Никонова Ольга Николаевна, тел. 8 (34544) 3-21-06, по рабочим дням с 8.00 до 16.00 часов по местному времени, перерыв на обед с 12.00 до 13.00 ч., на официальных сайтах в сети интернет (официальный сайт торгов www.torgi.gov.ru, официальный портал органов государственной власти Тюменской области www.admtyuemen.ru, раздел «Имущество, земельные ресурсы»).

Информационное сообщение №01-2017

**администрации Омутинского муниципального района Тюменской области
Организатор аукциона - администрация Омутинского муниципального района Тюменской области сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

Общие положения

1. Основание проведения аукциона - решение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, утвержденное постановлением администрации Омутинского муниципального района Тюменской области от 18.05.2017 №380-п.

2. Форма торгов (способ продажи) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 24 мая 2017г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 19 июня 2017г.

5. Время, место приема и порядок подачи заявок - рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, каб. 405. Тел. 8(34544)3-21-06.

Заявки подаются по утвержденной Организатором аукциона форме (Приложение №1).

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц.

Документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

6. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона - администрации Омутинского муниципального района Тюменской области, ИНН 7220003786, КПП 722001001, номер счета получателя платежа 40302810865775500003 Отделение Тюмень г. Тюмень БИК 047102001, назначение платежа: «задаток для участия в аукционе 01-2017 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, указывается № аукциона, расположенного по адресу: _____»,

указывается адрес земельного участка

и должен поступить на указанный счет не позднее 19 июня 2017г.

Задаток возвращается:

- участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- претендентам, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, претендентам, которые были не допущены к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- претендентам, отзывавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора торгов, в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок - в порядке, установленном для участников аукциона;

- претендентам, оплатившим задаток, в случае отмены проведения аукциона, в течение 3 (трех) дней со дня отмены проведения аукциона, с одновременным письменным извещением претендентам об отмене проведения аукциона.

_____»,

указывается адрес земельного участка

и должен поступить на указанный счет не позднее 19 июня 2017г.

Задаток возвращается:

- участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- претендентам, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, претендентам, которые были не допущены к участию в аукционе, в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- претендентам, отзывавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора торгов, в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок - в порядке, установленном для участников аукциона;

- претендентам, оплатившим задаток, в случае отмены проведения аукциона в течение 3 (трех) дней со дня отмены проведения аукциона, с одновременным письменным извещением претендентам об отмене проведения аукциона.

_____»,

указывается адрес земельного участка

и должен поступить на указанный счет не позднее 19 июня 2017г.

Задаток возвращается:

- участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- претендентам, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, претендентам, которые были не допущены к участию в аукционе, в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- претендентам, отзывавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора торгов, в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок - в порядке, установленном для участников аукциона;

- претендентам, оплатившим задаток, в случае отмены проведения аукциона в течение 3 (трех) дней со дня отмены проведения аукциона, с одновременным письменным извещением претендентам об отмене проведения аукциона.

_____»,

указывается адрес земельного участка

и должен поступить на указанный счет не позднее 19 июня 2017г.

Задаток возвращается:

- участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- претендентам, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, претендентам, которые были не допущены к участию в аукционе, в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- претендентам, отзывавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора торгов, в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок - в порядке, установленном для участников аукциона;

- претендентам, оплатившим задаток, в случае отмены проведения аукциона в течение 3 (трех) дней со дня отмены проведения аукциона, с одновременным письменным извещением претендентам об отмене проведения аукциона.

2) непоступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом внесенных в реестр недобросовестных участников аукциона.

8. Дата, время и место определения участников аукциона - 20 июня 2017г. в 14 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с. Омутинское, ул. Первомайская, 78а, каб. 311.

9. Дата, время и место проведения аукциона - 27 июня 2017г., в 14 час. 00 мин. по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб. 311.

10. Порядок проведения аукциона.

Аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит назначенный из работников администрации Омутинского муниципального района Тюменской области аукционист.

После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале уполномоченный представитель администрации Омутинского муниципального района Тюменской области представляет аукциониста, который разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов.

Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности ее заявления троекратно.

Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым.

Победителем аукциона признается участник, номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

11. Существенные условия договоров аренды

Срок аренды земельных участков:

Лот №1, №6, №7 - 10 (десять) лет с момента подписания договоров аренды.

Лот №2, №3, №4 - 5 (пять) лет с момента подписания договоров аренды.

Лот №5 - 20 (двадцать) лет с момента подписания договоров аренды.

Договоры аренды земельных участков заключаются между администрацией Омутинского муниципального района Тюменской области и победителями аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Арендная плата за первый и последующие годы использования земельных участков по договорам аренды, заключенным по результатам торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, в размере цены, предложенной победителем торгов, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договоров аренды на указанные в них реквизиты.

12. Осмотр земельных участков на местности осуществляется каждую пятницу в 10 час. 00 мин. по местному времени.

13. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона - Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение трех дней со дня принятия данного решения.

В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Сведения о предмете аукциона

Лот №1.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, Вагайское сельское поселение, в районе п.Садовый.

1. Характеристика земельного участка:

- **кадастровый номер** - 72:13:0000000:853;

- **площадь земельного участка** - 1 149 360 кв. м;

- **разрешенное использование** - питомники;

- **сведения о границе земельного участка** - в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекте недвижимости от 5.05.2017 №7200/201/17-233615.

- **параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Вагайского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 9.11.2009 №49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru. Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- **технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению** - отсутствуют;

- **технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение** - отсутствуют;

- **технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение** - имеется;

- **обременения земельного участка** - не установлено;

- **предварительные условия инженерного обеспечения территории:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Отсутствует
Канализация	Отсутствует
Теплоснабжение	Отсутствует
Газоснабжение	Отсутствует
Электроснабжение	Отсутствует

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 201 600 (двести одна тысяча шестьсот 3%) рублей 00 копеек.

3. Задаток - 40 320 (сорок тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 3%) - 6 048 (шесть тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек.

Лот №2.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с.Вагай, ул.Заводская, 12.

1. Характеристика земельного участка:

- **кадастровый номер** - 72:13:0201013:62;

- **площадь земельного участка** - 32477 кв. м;

- **разрешенное использование** - для размещения завода по производству строительных материалов;

- **сведения о границе земельного участка** - в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 17.04.2017г. № 7200/201/17-81368;

- **параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Вагайского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 9.11.2009 №49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru. Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- **технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению** - отсутствует;

- **технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение** - отсутствует;

- **технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение** - имеется;

- **обременения земельного участка** - не установлено;

- **ограничения использования земельного участка** - отсутствуют;

- **предварительные условия инженерного обеспечения территории:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Отсутствует
Канализация	Отсутствует
Теплоснабжение	Отсутствует
Газоснабжение	Отсутствует
Электроснабжение	Имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 220 844 (двести двадцать тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

3. Задаток - 44 168 (сорок четыре тысячи сто шестьдесят восемь) рублей 80 копеек;

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 6 625 (шесть тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 32 копейки.

Лот №3.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с.Вагай, ул.Ленина, 89а.

1. Характеристика земельного участка:

- **кадастровый номер** - 72:13:0201003:120;

- **площадь земельного участка** - 300 кв.м;

- **разрешенное использование** - под строительство магазина;

- **сведения о границе земельного участка** - в соответствии с кадастровым паспортом от 14.12.2011 №7200/201/11-128152;

- **параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Вагайского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 9.11.2009 №49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru. Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- **технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение** - имеется;

- **технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению** - имеется;

- **техническая возможность на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение** - имеется;

- **обременения земельного участка** - не установлено;

- **ограничения использования земельного участка** - не установлено;

- **предварительные условия инженерного обеспечения территории:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Канализация	Необходим выгреб
Теплоснабжение	Отсутствует
Газоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Электроснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 13 020 (тринадцать тысяч двадцать) рублей 00 копеек.

3. Задаток - 2 604 (две тысячи шестьсот четыре) рубля 00 копеек.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 3%) - 390 (триста девять) рублей 60 копеек.

Лот № 4.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, севернее в 25 м жилого дома по ул. Северная, 1а.

1. Характеристика земельного участка:

- **кадастровый номер** - 72:13:0101014:201;

- **площадь земельного участка** - 200 кв. м.

- **разрешенное использование** - общественное питание;

- **сведения о границе земельного участка** - в соответствии с кадастровым паспортом от 22.12.2016 №7200/201/16-531702;

- **параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства** - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Омутинского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 9.11.2009 №49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru. Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- **технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение** - имеется;

- **технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению** - имеется;

- **техническая возможность на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение** - имеется;

- **обременения земельного участка** - не установлено;

- **ограничения использования земельного участка** - не установлено;

- **предварительные условия инженерного обеспечения территории:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Канализация	Необходим выгреб, также есть возможность на подключение к инженерным сетям
Теплоснабжение	Имеется
Газоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Электроснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 2 220 (две тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек.

3. Задаток - 444 (четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 3%) - 66 (шестьдесят шесть) рублей 60 копеек.

Лот № 5.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Вокзальная, 6.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер - 72:13:0101043:341;

- площадь земельного участка - 765 кв. м;

- разрешенное использование - приусадебный участок личного подсобного хозяйства;

- сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом от 28.11.2016 №7200/201/16-480144;

- параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Омутинского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 09.11.2009 № 49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение - имеется;

- технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению - имеется;

- техническая возможность на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - имеется;

- обременения земельного участка - не установлено;

- ограничения использования земельного участка - не установлено;

- предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Отсутствует
Канализация	Необходим выгреб
Теплоснабжение	Отсутствует
Газоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Электроснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 3 290 (три тысячи двести девяносто) рублей 00 копеек.

3. Задаток - 658 (шестьсот пятьдесят восемь) рублей 00 копеек;

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 3%) - 98 (девяносто восемь) рублей 70 копеек.

Лот № 6.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, севернее ул.Свердлова, 49в.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер - 72:13:0101014:200;

- площадь земельного участка - 120 кв. м;

- разрешенное использование - парковка (парковочное место);

- сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом от 7.12.2016 №7200/201/16-498753;

- параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Омутинского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 9.11.2009 №49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение - имеется;

- технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению - не предусмотрено;

- техническая возможность на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - не предусмотрено;

- обременения земельного участка - не установлено;

- ограничения использования земельного участка - не установлено;

- предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Не предусмотрено
Канализация	Не предусмотрено
Теплоснабжение	Не предусмотрено
Газоснабжение	Не предусмотрено
Электроснабжение	Имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 444 (четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек.

3. Задаток - 88 (восемьдесят восемь) рублей 80 копеек.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 3%) - 13 (тринадцать) рублей 32 копейки.

Лот № 7.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с. Омутинское, в 86 м севернее ул. Сельхозтехники, 7.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер - 72:13:0101047:446;

- площадь земельного участка - 4800 кв. м;

- разрешенное использование - пожарный водоем;

- сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом от 7.12.2016 №7200/201/16-498738;

- параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Омутинского сельского поселения Омутинского района Тюменской области, утвержденными Решением Думы Омутинского муниципального района Тюменской области от 9.11.2009 №49, опубликованными на сайте www.omutinka.admtymen.ru Экономика и финансы/Архитектура и градостроительство;

- технические условия на подключение объекта к электроснабжению, а также плата за подключение - имеется;

- технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению - не предусмотрено;

- техническая возможность на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - не предусмотрено;

- обременения земельного участка - не установлено;

- ограничения использования земельного участка - не установлено;

- предварительные условия инженерного обеспечения территории

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Не предусмотрено
Канализация	Не предусмотрено
Теплоснабжение	Не предусмотрено
Газоснабжение	Не предусмотрено
Электроснабжение	Имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 35 050 (тридцать пять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Задаток - 7 008 (семь тысяч восемь) рублей 00 копеек.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 3%) - 1 051 (одна тысяча пятьдесят один) рубль 20 копеек.

Порядок ознакомления с информацией об аукционе

С информацией о предмете аукциона, формой заявки, формой и условиями договора аренды, а также с иными документами и сведениями об аукционе можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб. 405. Контактный телефон: 8 (34544) 3-21-06, web:www.omutinka.admtymen.ru; www.torgi.gov.ru.

Организатору аукциона ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица/
полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице _____

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц:
фамилия, имя, отчество и паспортные данные/ должность)

действующего (ей) на основании _____

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц:
Доверенность, дата и №, устав, др. документы)

принимая решение об участии в аукционе №01-2017 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

(кадастровый номер - _____; площадь земельного участка

_____ кв.м., разрешенное использование земельного участка - _____

(далее Аукцион)

обязуюсь:

1) соблюдать условия Аукциона, опубликованные в информационном сообщении №01-2017 администрации Омутинского муниципального района Тюменской области (далее - Организатор аукциона) в газете «Сельский вестник» от 24.05.2017 № _____ (_____);

2) в случае признания победителем Аукциона - подписать протокол о результате Аукциона в день проведения Аукциона;

3) подписать три экземпляра, подписанного администрацией Омутинского района проекта договора аренды земельного участка в 30 (тридцатидневный) срок со дня его получения;

4) в случае если аукцион признается несостоявшимся, и только один заявитель признан участником аукциона, в течение 30 (тридцати) дней со дня его проведения, подписать три экземпляра, подписанного администрацией Омутинского района проекта договора аренды земельного участка;

5) представить в администрацию Омутинского района указанные договоры;

6) оплатить единовременным платежом арендную плату за первый год использования земельного участка (за вычетом суммы внесенного для участия в Аукционе задатка, который засчитывается в сумму арендной платы по Договору аренды за первый год действия Договора аренды) в течение 10 (десяти) дней со дня заключения Договора аренды.

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных информационным сообщением, опубликованных в информационном сообщении №07-2016 Организатора аукциона в газете «Сельский вестник» от 24.05.2017 № _____ (_____). Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися проведения Аукциона, и претензий не имеет.

Адрес Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка: _____

Контактный телефон _____ «__» _____ 2017г.

Подпись Претендента
(его полномочного представителя) _____ (_____)
подпись м.п. Ф.И.О. / должность /

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 2017 г. _____ (_____)
подпись м.п. Ф.И.О. / должность /

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ ч. _____ мин. «__» _____ 2017 г. за № _____

Представитель Организатора аукциона _____ (_____)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

4 мая 2017г.

№349-п

**с.Омутинское
Тюменской области
О внесении изменений в постановление
от 1.11.2016 №920-п**

В целях приведения муниципальных нормативных актов в соответствии с действующим законодательством:

1. В приложении к постановлению администрации Омутинского муниципального района от 1.11.2016 №920-п «Об утверждении административного регламента проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности» внести следующие изменения и дополнения:

- пункт 1.5.1 дополнить абзацами:

«г) при условии, что иное не установлено федеральным законом, при наличии у уполномоченного органа сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, либо создало непосредственную угрозу указанных последствий, и если юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ранее не привлекались к ответственности за нарушение соответствующих требований, уполномоченный орган объявляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок уполномоченный орган. Составление и направление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подача юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрение, уведомление об исполнении такого предостережения, осуществляются в порядке, установленном положениями постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

д) осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством»;

- в абзаце «ж» пункта 1.5.2 убрать слова «в том числе с документами и (или) информацией, полученной в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

- в пункте 3.2.3 после слов «...муниципального контроля» добавить слова «а также с учетом положений части 2 статьи 14 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ»;

- пункт 3.2.6 дополнить абзацем:

«в) поступление в Уполномоченный орган заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования)»;

- пункт 3.2.6 дополнить подпунктом 3.2.6.2 следующего содержания:

«Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Уполномоченный орган, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте «в» пункта 3.2.6. настоящего административного регламента, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки. В случае если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с подпунктом «в» пункта 3.2.6. настоящего административного регламента являться основанием для проведения внеплановой проверки, Уполномоченный орган при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления принимает разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации.

При рассмотрении обращений и заявлений, информации о фактах, указанных в пункте 3.2.6. настоящего административного регламента, должны учитываться результаты рассмотрения ранее поступивших подобных обращений и заявлений, информации, а также результаты ранее проведенных мероприятий по контролю в отношении соответствующих юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

При отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в пункте 3.2.6. настоящего административного регламента, Уполномоченным органом может быть проведена предварительная

проверка поступившей информации. В ходе проведения предварительной проверки принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющихся в распоряжении Уполномоченного органа, при необходимости проводятся мероприятия по контролю, осуществляемые без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований Уполномоченного органа. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.

При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, получении достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в пункте 3.2.6. настоящего административного регламента, Уполномоченный орган подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в подпункте «в» пункта 3.2.6. настоящего административного регламента. По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются.

По решению руководителя, заместителя руководителя Уполномоченного органа предварительная проверка, внеплановая проверка прекращаются, если после начала соответствующей проверки выявлена анонимность обращения или заявления, явившихся поводом для ее организации либо установлены заведомо недостоверные сведения, содержащиеся в обращении или заявлении»;

- раздел 3.2 дополнить пунктом 3.2.12 следующего содержания:

«Уполномоченный орган определяет должностных лиц, ответственных за внесение информации в единый реестр проверок, в соответствии с порядком и сроками, установленными Правилами формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 №415»;

- пункт 3.4.6 после слов «электронной подписью» дополнить слова «в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации».

2. Специалисту 1 категории Чистяковой О.В. разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети интернет на официальном сайте Омутинского муниципального района в разделе «Власть/Администрация/Нормативно-правовые документы».

3. Начальнику отдела экономики и прогнозирования Малушковой Е.И. внести изменения о муниципальной функции в Федеральном и Региональном реестрах муниципальных услуг (функций).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Омутинского муниципального района.

Глава района В.Д.ВОЛЛЕРТ

Отчет

**О результатах деятельности
МАУ ДО «Центр внешкольной работы» за 2016 год**

Раздел 1. «Общие сведения об учреждении»

Учреждение осуществляет свою деятельность на основании:

1. Устава МАУ ДО «ЦВР», утвержден постановлением от 4.09.2015 №219-п.
2. Свидетельства о постановке на учет 72 №002416911 от 28.01.2008 года.
3. Свидетельства о государственной регистрации 72 №001616744 от 4.04.2008 года.
4. Лицензии серия 72 Л 01 №0001835, рег. №198 от 6.10.2016г.

Перечень видов деятельности: дополнительное образование детей:

1. Художественно-эстетическое направление: кружок «Декоративно-прикладное искусство».
2. Социально-педагогическое направление.
3. Эколого-биологическое направление.
4. Научно-техническое направление.
5. Туристско-краеведческое направление.
6. Военно-патриотическое направление.

Количество штатных единиц учреждения: 13 единиц.

Средняя заработная плата сотрудников учреждения: 24807,30 руб.

Наблюдательный совет МАУ ДО «ЦВР» создан на основании Распоряжения №414-п от 25.05.2016г.

Раздел 2. «Результаты деятельности учреждения»

№	Наименование показателей	Значение показателя
1.	Изменение балансовой стоимости нефинансовых активов, всего	% уменьшение
1.1	из них: изменение балансовой стоимости недвижимого имущества	% уменьшение
1.2	изменение балансовой стоимости особо ценного движимого имущества	
2.	Изменение дебиторской задолженности за отчетный год:	
2.1	по доходам (поступление)	
2.2	по расходам (выплатам)	86% уменьшение
3.	Изменение кредиторской задолженности за отчетный год:	
3.1	из них: просроченная кредиторская задолженность	
4.	Цены на платные услуги, оказываемые потребителям	50 руб.
5.	Количество потребителей, воспользовавшихся услугами учреждения	756 чел.
5.1	в том числе платными	2700 чел.
6.	Количество жалоб потребителей на оказание услуг (выполнение работ)	
7.	Общая сумма кассовых поступлений, всего	7701,6 тыс. руб.
7.1	из них: субсидии на выполнение муниципальных заданий	6704,2 тыс. руб.
7.2	целевых субсидий	
7.3	от оказания учреждением платных услуг	997,4 тыс. руб.
8.	Суммы кассовых выплат в размере направлений расходов	7535,1 тыс. руб.

Раздел 3. «Об использовании имущества, закрепленного за учреждением»

№ п/п	Наименование показателей	Значение показателя	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	786,7	786,7
2.	Балансовая стоимость движимого имущества, тыс. руб.	2042,0	2005,1
3.	Общая площадь недвижимого имущества, кв. м	529,5	529,5

**Директор
Гл.бухгалтер**

**Мельников Н.Г.
Усольцева О.А.**

◆ МАССОВЫЙ СПОРТ

У паралимпийцев 26 медалей

С отличным результатом вернулись с областной Спартакиады омутиинские паралимпийцы. 26 медалей! Такого количества наград не было за последние два года.

В Паралимпиаде-2017, проходившей в г.Тобольске, принимали участие 32 команды Тюменской области. Соревнования проходили в таких видах, как настольный теннис, шахматы, бочка, армспорт, дартс, пауэрлифтинг и легкая атлетика. Кроме того, инвалиды состязались в эстафете 4х100 метров, где выступали слабовидящие спортсмены, участники с нарушением зрения, поражением опорно-двигательного аппарата и колясочники.

Омутиинский район представляла команда из 10 участников. В ее состав вошли люди с ограниченными возможностями здоровья с омутиинской, вагайской, ситниковской, большекрасноярской, южноплетневской территорий. Все эти спортсмены являются победителями и призерами районной Спартакиады, состоявшейся в начале мая. На областной Паралимпиаде участники проявили себя во всех заявленных видах спорта, войдя в число лидеров.

Подтвердили звание чемпионов наши опытные паралимпийцы. Спортивная копилка Салтанат Мусаиновой (с.Вагай) пополнилась четырьмя медалями, из них две золотые за первые места в пауэрлифтинге, дартсе и две бронзовые за толкание ядра и бег на 100 м. Звезда настольного тенниса Александр Барышников и на этот раз никому не уступил первую ступень пьедестала, победив в личном зачете и мужском парном разряде. Помимо этого, у него 1-е место по прыжкам в длину и 2-е место в беге на дистанции 100 м. Второй год приносит команде золотую медаль в метании ядра Анатолий Петров (с.Ю-Плетнево). Не сдает позиций Ирина Крупко (с.Омутиинское). Спортсменка выступила во всех видах спорта, только успевая переезжать с одного стадиона на другой. У

Ирины 1-е место по шахматам, 2-е место в прыжках в длину и толкании ядра, 3-е место в настольном теннисе. Татьяна Кирикова (с.Вагай) взяла бронзу в толкании ядра и пауэрлифтинге. Александру Киргинцеву (с.Омутиинское) не было равных на стометровке. Также он стал вторым в области в пауэрлифтинге и армспорте. Личным примером подбадривал участников команды председатель Омутиинской РОО ВОИ Роман Селявин. У него 2-е место в прыжках в длину. Впервые в областной Паралимпиаде приняла участие инвалид по зрению Светлана Сергеева (с.Ситниково). У нее 2-е место в прыжках в длину и две бронзовые медали в легкой атлетике: бег 60 м, 100 м. Неплохой дебют получился у Дмитрия Севрюгина (с.Омутиинское). Он прекрасно проявил себя на районном этапе. В Тобольске смело вышел на беговую дорожку с чемпионами России и занял 2-е место на дистанции 400 м. Также у парня «серебро» в армспорте. Еще один новичок - Максим Шеффер, которому в конце мая исполнится 18 лет. Максим отлично зарекомендовал себя на детских Паралимпийских играх и теперь перешел во взрослый состав. У юного спортсмена 2-е место в пауэрлифтинге, что очень неплохо для первого раза.

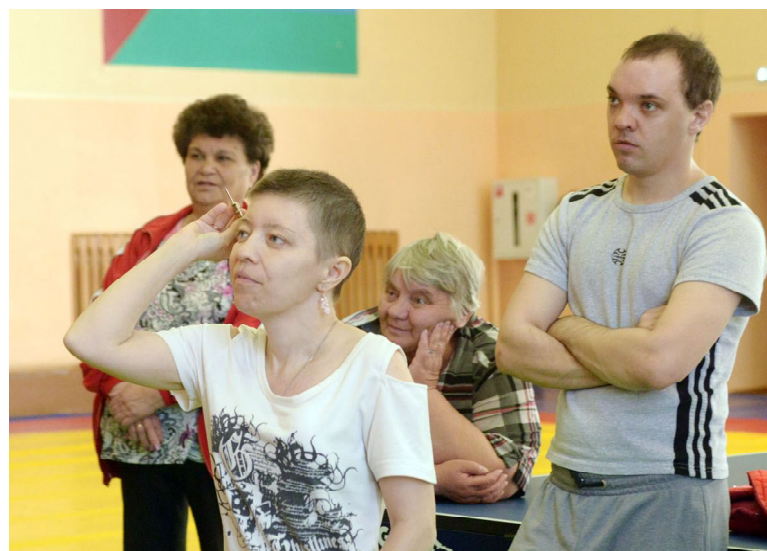
Не заметили, как пролетело время, - рассказывает председатель РОО ВОИ Роман Селявин. - Каждый день в девять утра были уже на стадионе. Вечером награждение. В гостиницу возвращались запоздно, но довольные, с медалями. Не было времени посмотреть достопримечательности. Если не задействованы на соревнованиях, приходили поболеть за товарищей. Только в последний день успели сходить в Тобольский кремль, купили сувениры. Хочу поблагодарить всех участников команды за самоотверженность, волю к победе. У Саши Барышникова Паралимпиада совпала с днем рождения мамы, у Анатолия Петрова - с его собственным юбилеем. Несмотря на семейные праздники они не подвели товарищей, поехали защищать честь района. Отдельное спасибо за помощь в подготовке к Спартакиаде и предоставление транспорта Физкультурно-оздоровительному центру и Управлению социальной защиты населения, нашим тренерам Юлии Еловицкой, Александру Молодых и Александру Половодову.

Заслуживают поздравлений и победители районной Спартакиады людей с ограниченными возможностями здоровья. Прыжки в длину: 1-е место - Сергей Алимов (с.Ю-Плетнево), Людмила Авдюкова. Легкая атлетика. Бег на 60 м: 1-е место - Салтанат Мусаинова, Людмила Авдюкова, Евгений Шмелев. Бег на 100 м: 1-е место - Людмила Авдюкова, Дмитрий Севрюгин. Шахматы: 1-е место - Ирина Крупко. Толкание ядра: 1-е место - Анатолий Петров, Рида Гильгерд. Настольный теннис: 1-е место - Анатолий Петров, Ирина Крупко. Армспорт: 1-е место - Ирина Непомнящих, Евгений Шмелев, Владимир Кириков.

А. ПАЙВИНА
Фото А.САУТИЕВА



М.Шеффер (справа) на соревнованиях по бочке (г.Тобольск)



У мишени И.Фадина



На дистанции (слева направо) Е.Шмелев, Д.Севрюгин, Д.Поршнева (районная Спартакиада)

Соревновались дошкольники

У районный фестиваль спорта среди воспитанников дошкольных учреждений прошел на стадионе «Юность».

Соревнования проходили увлекательно, в игровой форме. Девочки и мальчишки путешествовали в космосе, встретились с инопланетянином с веселой и спортивной планеты «Ку-ку», выполнив с ним волшебную разминку, участвовали в «Автобусе здоровья», «Легкоатлетическом многоборье», «Полосе препятствий». Прощаясь с новым другом, получили в подарок небольшие сувениры, которые пригодятся им на занятиях.

Победителями фестиваля спорта стали:

Метание мешочка

1 место - Жанна Николаева («Звездочка»), Данил Серебрянников («Колокольчик»);

2 место - Ольга Шпаченко («Сказка»), Александра Жестовская («Ручеек»), Клим Молодых («Ромашка»);

3 место - Влад Лапинский («Колокольчик»).

Бег 30 м

1 место - Настя Муравьева («Звездочка»), Никита Аксенов, Виктория Ситникова («Ромашка»);

2 место - Яна Казаринова («Дюймовочка»), Виталий Ужитчак («Солнышко»);

3 место - Данил Серебрянников («Колокольчик»).

Прыжки в длину с места

1 место - Никита Аксенов («Ромашка»), Яна Казаринова («Дюймовочка»);

2 место - Айтуар Башиков («Солнышко»), Виталий Ужитчак («Солнышко»), Дарья Баргачева («Солнышко»);

3 место - Ульяна Петрова («Ромашка»).

Общеконандный зачет:

1 место - детский сад «Сказка» (с.Омутиинское);

2 место - детский сад «Ромашка» (с.Ситниково);

3 место - детский сад «Колокольчик» (с.Б-Краснояр).

Соб. инф.

Уважаемые жители Тюменской области!

С наступлением пожароопасного периода во всех подразделениях компании «Тюменьэнерго» реализуются мероприятия по обеспечению безопасности объектов энергетики: проводится полное обследование противопожарного состояния зданий, территорий и оборудования, очистка территории от сухой травы, досыпка или замена гравия в маслоприемных устройствах, обработка территории, подверженной низовым возгораниям и другие.

В каждом подразделении создан необходимый резерв материалов для ликвидации низовых пожаров и их последствий, проверены подъездные дороги к водоисточникам и пожарным гидрантам.

Для производственного персонала проводятся внеочередные инструктажи по «Правилам пожарной безопасности в лесах», действиям при пожаре и применению первичных средств пожаротушения. В ходе противоаварийных и противопожарных тренировок энергетики совместно с местными подразделениями пожарной охраны в полном объеме отрабатывают действия персонала по ликвидации условного очага пожара.

В связи с наступлением пожароопасного сезона, Южное ТПО филиала АО «Тюменьэнерго» Тюменские распределительные сети напоминает о необходимости неукоснительного соблюдения «Правил охраны электрических сетей».

Правилами ЗАПРЕЩАЕТСЯ производить любые действия, которые могут принести ущерб или нарушить нормальную работу линий электропередачи:

- портить опоры, провода, грозозащитные тросы и другое оборудование;
- набрасывать на провода посторонние предметы, подниматься на опоры;
- повреждать изоляторы;
- устраивать свалки в охранных зонах электрических сетей и вблизи них;
- разводить костры, проводить палы травы.

Во избежание несчастных случаев, которые могут привести к смертельному исходу, специалисты Южного ТПО предупреждают о недопустимости приближения к упавшим опорам и оборванным проводам ближе 10 метров.

При обнаружении оборванных проводов воздушных линий электропередачи или других повреждений электрооборудования, о подозрительных действиях вблизи энергообъектов жители могут сообщать в ближайшее подразделение АО «Тюменьэнерго» по телефону 8 (34544) 3-23-57, а также на единый номер горячей линии 8-800-200-55-02 и телефон доверия службы безопасности 8-800-200-55-03.

И. Матц

Бдительность чрезмерной не бывает

Уважаемые жители области, сохраняется возможность активизации сил, заинтересованных в дестабилизации обстановки внутри страны, в том числе и путем противоправных действий в отношении энергообъектов.

Специалисты компании «Тюменьэнерго» реализуют комплекс дополнительных мероприятий по повышению антитеррористической защищенности подстанций и линий электропередачи. Для обеспечения полной безопасности очень важно, чтобы все жители понимали: любой теракт может иметь масштабные негативные последствия.

Пожалуйста, проявите бдительность: немедленно звоните в полицию по номеру 02 и на телефон доверия службы безопасности «Тюменьэнерго» 8-800-200-55-03 и сообщайте, если вы:

- стали свидетелем повышенного внимания к энергообъекту постороннего лица, попытки проникнуть на территорию подстанции, порчи оборудования подстанции и линии электропередачи;
 - увидели подозрительные предметы под опорой ЛЭП или ограждением подстанции (внешний вид оставленного предмета может быть обманчив и маскировать внутреннее содержимое под безобидную коробку, игрушку, неброский сверток либо обычную сумку);
 - заметили, что люди без опознавательных знаков принадлежности к СМИ (фирменные куртки телекомпаний) и без сопровождения сотрудников энергокомпании, ведут фото- и видеосъемку подстанций и линий электропередачи, а также о других подозрительных действиях.
- Для обеспечения безопасности важно внимание каждого. Мелочей в этом деле не бывает.