



# ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

9 июня 2017 г.

ПЯТНИЦА

№ 46 (10102)

<http://golvestnik.ru>

Общественно-политическая газета Издаётся с октября 1931 года Цена 8 руб. 79 коп.

6+

ИЮНЯ  
#ЯРоссия  
День России

## Укрепляя мощь страны

Дорогие земляки! Поздравляю вас с Днём России!

Наша страна – уникальная. Она объединила множество народов, сохранила их самобытность и культуру, пережила войны и кризисы, но всегда с честью и достоинством преодолевала все тяготы, благодаря сплочённости своих граждан, их любви к Родине. Гордость за многовековую великую историю, память о трудовых и ратных подвигах предков передаётся из поколения в поколение. Именно они дают энергию и вдохновение для новых свершений.

Своим упорным каждодневным трудом тюменцы вносят существенный вклад в укрепление мощи России, добиваются высоких результатов в самых разных отраслях и сферах, претворяют в жизнь новаторские идеи и проекты. Убеждён, богатые традиции, опыт, уверенность в собственных силах и любовь к Отчизне позволяют нам и в дальнейшем успешно достигать поставленных целей, повышать благосостояние и конкурентоспособность региона и страны, быть надёжной опорой государства. Желаю всем вам здоровья, счастья, мира и добра, удачи в созидательных делах во славу и на благо Отечества!

**В.В. ЯКУШЕВ, губернатор Тюменской области.**

## Верить в Россию

Уважаемые жители Голышмановского района! Поздравляю вас с Днём России! Наше Отечество – это страна с тысячелетней историей, огромной территорией, уникальным природным и духовным богатством, страна, соединившая в рамках единого государства множество народов, культур и религиозных конфессий. В этот день каждый из нас чувствует себя частицей великой державы.

В самые сложные периоды истории российского государства его неизменно спасали крепость духа, дружба и сплочённость граждан, которые всегда были едины в главном – в стремлении сделать Отчизну независимой, сильной и прекрасной. Мы по праву гордимся нашей страной и верим в её великое будущее. Мы – граждане единого государства, и от каждого из нас, от нашего труда, энергии и ответственности зависит экономическое и социальное процветание державы.

Пусть каждый ваш день будет наполнен положительными эмоциями и гордостью за российский народ и нашу святую землю, такую огромную и родную для всех нас! От всей души желаю вам мира, добра, здоровья и благополучия!

**А.В. ЖЕЛТОУХОВ, глава района.**

## Могучая и сильная держава

Дорогие земляки! Поздравляю вас с Днём России! Мы живем в великой стране с богатой историей, уникальным наследием. По праву гордимся героическими победами и достижениями наших предков. Мы хотим всегда видеть Родину могучей и сильной державой. Эта цель может быть достигнута добросовестным трудом, знаниями и творчеством всех, кто верит в Россию, в её процветание на благо мира, добра и человечности. Российская Федерация – звучит гордо! День России – праздник светлый, праздник независимости и единства, олицетворяющий неразрывную связь многонационального народа и его Отечества. Желаю всем крепкого здоровья, успехов, радости и благополучия!

**В.А. РЕЙН, депутат Тюменской областной Думы.**

## Приглашаем на праздник

Уважаемые голышмановцы!

Приглашаем вас на праздничные мероприятия, посвящённые Дню России, 12 июня 2017 года.

**Центральная площадь.**

**11-00** – творческие площадки для детей и семейного участия, выставки, мастер-классы, блиц-портрет, народные игры.

**11-30** – торжественный митинг, посвященный Дню России.

**12-00** – праздничный флешмоб «Моя Россия». Праздничный концерт «Вместе мы – Россия»!

В течение дня: организация летнего кафе.

**Стадион «Центральный»**

**14-00** – Спортивные соревнования по шахматам, большому теннису, бадминтону, гиревому спорту.

**КДЦ «Родина»**

**14-00** – Праздничная программа для людей старшего возраста.

**Центральная площадь.**

**20-00** – Молодежная акция «Моя Россия». Выступление группы ТРИО NEO г. Екатеринбург.

ОРГКОМИТЕТ.



Фото АЛЕКСЕЯ БОДРОВА.

## Это всё моё, родное...

Любовь к большой стране, осознание себя её неотъемлемой частичкой начинается с того места на земле, где родился, живёшь, учишься, строишь планы и мечтаешь.

– Что для вас значит любить Россию? – спросили мы у голышмановцев.

**Светлана Ширшова, педагог истории и общественная школы №4:**

– Быть полезным своей стране по мере сил и способностей. Я учу детей, они хорошо сдают ЕГЭ, поступают в учебные заведения на политологов, юристов, экономистов. Получив профессию, тоже стараются работать на благо Родины. Среди моих выпускников много успешных людей.

**София Григорьева, девятиклассница:**

– Любить – значит гордиться, что рождена здесь. Вокруг много добрых людей, друзей, которые в трудную минуту будут рядом. Наша семья много путешествует. Побывали в Египте. Там впервые я увидела пирамиды. От той поездки осталось много впечатлений, воспоминаний, но родней нашего посёлка для меня нет, хотелось поскорей вернуться домой. Здесь у меня много увлечений: посещаю кружок туризма, окончила музыкальную школу по классу саксофона. Теперь хочу освоить гитару. Любить Россию – значит быть патриотом. Не пытаться подстраиваться под чужие ценности, а передавать и сохранять традиции своего народа.

**Наталья Зазулина, юрист.**

– В юности (это были 90-е годы) мечтала уехать жить за границу. Но прошло время, я стала взрослее и взгляды на многое изменились. За границей была на отдыхе, в путешествиях. Но уехать из своей страны уже не хочу. Россия для меня – это моя семья, дом. Радует, что наша страна вновь становится мощной державой. Наш президент – влиятельная фигура в мировой политике, его мнение уважают, к нему прислушиваются. Очень надеюсь, что настанет время, когда это отразится и на благополучии рядовых граждан. Я с увлечением слежу за успехами наших спортсменов, особенно болею за хоккей. Горжусь достижениями военной промышленности. Когда иду по улицам посёлка или города, с удовлетворением замечаю, какие они стали чистые, ухоженные. И власть стала уделять больше внимания благоустройству, и наша сознательность растёт. Мы постепенно начинаем понимать – если не сделаем мы, то никто за нас этого не сделает. И так должно быть во всём!

**Сергей Кутырев, глава Ламенского сельского поселения:**

– Любовь к России, к родине начинается в первую очередь с любви к своей семье, близким, друзьям, уважительного отношения ко всем, кого встречаешь на жизненном пути. Лучше любых слов говорят поступки человека. Я перед людьми отвечаю за наш уголок малой родины.

Делать всё возможное для проживающих на территории, для земли, где родился – это и есть любовь к России. Очень сложно улучшить жизнь в поселении, где нет производства. Использую любую возможность привлечь инвесторов на Ламенскую территорию. Помогаю предпринимателю решать вопрос с открытием магазина в деревне Глубокая. Здесь же зарождается новое фермерское хозяйство, у которого большие перспективы. Будут рабочие места – жизнь людей улучшится.

**Наталья Пантелева, старший мастер Голышмановского агропедколледжа:**

– Россия начинается с порога. С места, где живу я и мои родные. Любовь выражается в желании создавать на своей земле красивые уголки, возводить дома, растить сады. Любить Россию – вместе радоваться победам, отмечать праздники. В горе – протягивать руку помощи, всем миром подниматься на защиту Отечества. Мы, рядовые граждане, можем выразить любовь к своей России добросовестным трудом. Много лет я занимаюсь профессиональной подготовкой молодёжи нашего района. Каким специалистом человек выйдет из стен нашего колледжа, так и сложится его жизнь. Если каждый на своём рабочем месте, в поле или у станка, будет выкладываться на сто процентов, не найдётся в мире страны сильнее, богаче и краше, чем Россия.

Подготовили: Оксана ТИТЕНКО, Ирина ШАДРИНА, Елена ЛЕДАКОВА, Наталия ГЛАДКОВСКАЯ.

## Есть идеи? Реализовывай!

### Конкурс

Больше 200 проектов было заявлено на грантовый конкурс проектов «Моя идея» из 26 муниципалитетов Тюменской области. Его организует молодежный информационный центр «Моя территория» уже четвёртый раз при содействии регионального департамента по спорту и молодёжной политике. Около сорока процен-

тов идей представили авторы из районов, в том числе из Голышмановского. Ученица Малышенской школы Мария Безуглова презентовала уличный театр «Скоморохи» для детей и подростков, ей выделили грант в размере 26 тысяч рублей. Кстати, на этой неделе в Малышенке уже состоялось первое представление. В деревне Земляная пройдёт серия квестов на тему особенностей жизни предков XIX-XX веков. Инте-

рактивную игру «Сибирский дворик по-земляновски» разработала педагог Людмила Короткова. На реализацию инициативы она получила пятьдесят тысяч рублей. Земляновцы покажут свой проект в действии 16 июня, приглашают всех желающих в гости.

Сейчас стартовал второй этап конкурса проектов «Моя идея», приём заявок ведётся с 6 июня по 15 августа.

**Оксана ТИТЕНКО.**

## У коровы молоко на языке



Четвёртую часть молока в Голышмановском районе производят в ООО «Тюменские молочные фермы»

### Развитие АПК

В Тюменской области в этом году ожидают увеличения численности скота молочного направления. Связано это с запуском в эксплуатацию в Голышмановском районе мега-фермы в селе Усть-Ламенка. На областном семинаре, прошедшем в Голышманово, обсуждали вопросы кормления крупного рогатого скота. Специалист управления по животноводству департамента АПК Тюменской области З.Н. Антипина рассказала участникам семинара о том, что сегодня в крупных и средних сельхозпредприятиях региона содержится 147 тысяч голов крупного рогатого скота, из них коров – 59,5 тысяч. К уровню прошлого года в регионе увеличилось производство молока.

За последний год большие положительные изменения произошли и в Голышмановском районе. На 12 процентов увеличилась численность молочных коров. К примеру, в ООО «Сибирия» валовое производство молока на данный момент составило половину от общего производства по району. 25 процентов от всех объёмов в районе производят ООО «Тюменские молочные фермы» группы компаний «Дамате». При существующих темпах роста поголовья к концу текущего года стадо района будет насчитывать около одиннадцати тысяч голов. Как рассказал на семинаре специалист управления развития АПК Ю.Н. Кабаков, общая потребность сельхозпредприятий нашего района в запасах сочных кормов на период 2017-2018 года возрастёт с 66 тысяч тонн до 85 тысяч тонн. При этом в ближайшие три года потребность будет только увеличиваться.

Специалисты управления развития АПК муниципальных районов области и представители крупных молочно-товарных ферм региона выслушали доклад доктора биологических наук, независимого консультанта Хорста Ауэрбаха из Германии. Доктор Ауэрбах двадцать лет изучает вопросы кормопроизводства, работает в Аргентине, Чили, Америке, Европе. Семь лет сотрудничает с организатором семинара компанией «ДеЛаваль» в России.

Качество основного корма значительно влияет на продуктивность и здоровье животных, поэтому и следует уделять большое внимание его заготовке. Доктор Ауэрбах напомнил производителям молока, что качество силоса зависит от качества выращиваемой травы. Участники семинара задавали вопросы, делились мнениями, рассуждали на тему выбора консервантов. На взгляд специалиста из Германии, хозяйствам лучше всего отточить технологический процесс выращивания одной силосной культуры. Использование разнообразных кормовых культур не сможет сделать производство молока более прибыльным, а только отвлечёт время, силы и средства от главного дела.

Этот семинар стал поводом проанализировать технологию производства силоса и сенажа в хозяйствах. Ведь цель производителей – получить как можно больше продукции. Молоко у коровы на языке.

**Хорст Ауэрбах, доктор биологических наук, независимый консультант, Германия:**

– В моей стране проживает восемьдесят миллионов человек, молочные продукты производят пять миллионов коров. В России 146 миллионов населения, и только 3 миллиона коров производят продукты питания. Максимальное использование ресурсов в вашей стране ещё впереди.

**Станислав Астанин, представитель компании «ДеЛаваль» в Сибири:**

– В стране необходимо восполнить дефицит молока. Наша компания является крупнейшим производителем молочного оборудования, препаратов и силосных консервантов. В Тюменской области около 20 процентов кормов закладываются на консервантах «ДеЛаваль». В Голышмановском районе мы сотрудничаем с ООО «Сибирия», заключаем договор о поставке с ООО «Козловское», ведём переговоры с «Тюменскими молочными фермами».

**Куандык Ермаков, заместитель генерального директора ООО «Сибирия»:**

– К вопросу заготовки кормов нужно подходить комплексно – это выбор консерванта, совокупность мероприятий от посева до укрытия траншеи. Ни один консервант не повысит показатели протеина в сенаже или крахмала в силосе, если мы вырастили некачественную зеленую массу. На начальном этапе нужно обратить внимание на семена и выдержать культуру возделывания полей. Мы уделяем большое внимание заготовке кормов на всех этапах. Совершенствуемся, учимся на своих ошибках, пробуем новое. По материалам семинара проведём в коллективе обучение. На сегодня в нашем предприятии содержится 2700 голов скота, из них 1300 коров. В этом году планируем заложить около 10 тысяч тонн сенажа, 12 тысяч тонн силоса, 1,5 тысячи тонн сена. В производстве кормов мы не гонимся за увеличением сбора зелёной массы и ростом площадей, а совершенствуем технологию.

**Наталья ГЛАДКОВСКАЯ. Фото автора и Алексея БОДРОВА.**

### Короткой строкой

## Золото турнира

В день защиты детей на стадионе «Центральный» состоялось открытое первенство СДЮСШОР по вольной борьбе. В соревнованиях приняли участие 100 спортсменов из посёлка Голышманово, города Тюмени, сёл Викулово, Омутинское и Малышенка. В общекомандном зачёте лучшими оказались голышмановские борцы, на втором месте – омутинцы, бронзу турнира завоевали вику-

ловчане. Также чествовали лучших спортсменов СДЮСШОР по итогам прошедшего учебного года. Вручили награды борцам Денису Ажажаеву и Дарье Филипповой, лыжнице Елене Соломкиной, футболистке Ольге Пинигиной и гиревнику Максиму Андрееву. Тренер – преподаватель по гиревому спорту Александр Ефимов признан лучшим тренером.

**Оксана ТИТЕНКО.**

## Пример для подражания

В этом году пора благоустройства настала позже обычного из-за холодов и дождей. Но часть запланированных работ всё же выполнена в сельских поселениях. К примеру, на Усть-Ламенской территории сделали косметический ремонт памятников и провели возле них санитарную очистку. Побелили 600 метров ограждения кладбища в селе Усть-Ламенке, вывезли оттуда накопленный мусор. Также навели порядок на кладбище в деревне Робчуки, там поставили новый забор. Дважды на этой территории объявлялись экологические субботники, сельская администрация предоставляла населению технику для бесплатного вывоза мусора. Приступили к сносу бесхозных строений. О том, какие работы предстоит ещё выполнить, рассказывает глава поселения Светлана Шендель:

– С первого июня вплотную занялись благоустройством. На помощь специалистам сельской администрации пришли тринадцать школьников и двое местных жителей, устроившихся на общественные работы. У здания дома культуры разбили клумбы, высадили рассаду цветов, красим ограждение. Ведём борьбу с сорняками. В течение всего лета организуем уборки в населённых пунктах, ликвидируются несанкционированные свалки. Образцами для подражания можно назвать усадьбы Валентины Сусликовой, Раисы Чалковой, Татьяны Джамалдиновой, Ларисы Бороздиной, Елены Жириковой. Большинство жителей Робчуков стараются сделать свою деревню ухоженнее. Считаю, если мы хотим жить в чистоте и красоте – необходимо усилить все стороны.

**Оксана ТИТЕНКО.**

## Рассчитались, но с задержкой

### По вашему заданию

Жительница деревни Кармацкая Корольёвского сельского поселения Елена Кутырева обратилась в редакцию газеты с просьбой разъяснить, почему стали происходить задержки расчёта за молоко, собранное на личных подворьях. Елена рассказала, что за апрель сдала на молокоприёмный пункт 900 килограммов молока, в мае – 1000. Надеюсь вовремя получить оплату за продукцию. Ранее за молоко СПОК «Фермер» рассчитывался до 21 числа каждого месяца. А вот плату за апрель пришлось ждать до 2 июня.

Многие сельские жители, имея стабильный заработок от продажи молока, оформляли кредиты в банке, чтобы улучшить бытовые условия, закупить необходимую технику для развития личного подсобного хозяйства. В кредитных договорах указывали дату ежемесячного платежа с учётом графика поступления дохода за реализованное молоко. Как планировать деревенским жителям свой бюджет, если перебои с расчётом за сданное молоко будут продолжаться? К тому же пришла пора и кормами на зиму запастись, опять необходимы деньги на покупку сена, его заготовку.

Мы попытались разобраться в сложившейся ситуации. В деревне Кармацкая молокоприёмный пункт действует уже пять лет, заготовителем работает здесь Римма Кляпышева. Молоко сдают одиннадцать семей. В большинстве случаев содержат по две-три коровы. Для деревни, где не организовано никакого производства, работа на личном подворье единственная возможность получить доход для семьи.

Весной в районе начала действовать новая схема закупки молока. Заводы, закупающие сырьё, предъявили жёсткие требования по качеству молока. Если сырьё не проходит анализы в лаборатории, его отправляют обратно сдатчикам.

– Все годы на пункте придерживались правил по соблюдению высокого качества молока, – рассказывает Римма Кляпышева. –

У нас добросовестные сдатчики, стараемся не подводить друг друга. Молоко нам ни разу не возвращали из-за плохого качества. Недавно холодильник ещё один добавили, теперь собираем продукцию в два танкера по 300 килограммов каждый.

В мае закупочная цена на молоко повысилась до 20 рублей за килограмм. Столько готовы платить за молоко три завода – «Тобольский гормолзавод», «Тюменское молоко» и Любинский молочно-консервный комбинат в Омской области.

– Установившаяся цена непостоянная, она может измениться в любое время по требованию переработчиков. Расчёт со сдатчиками молока по новым договорам происходит после 28 числа каждого месяца, – объясняет председатель СПОК «Фермер» О.В. Павлов. – В мае произошла задержка оплаты за апрель на несколько дней, так как не все заводы одновременно перечислили средства за поступившую к ним продукцию. Пришлось немного подождать, неправильно было бы выдать деньги одним сдатчикам и задержать оплату людям из соседней деревни. Вместе с расчётом за апрель выплатили государственную субсидию на молоко за декабрь прошлого года из собственных средств кооператива.

В ситуации, когда условия диктуют переработчики молока, сложно работать и закупочному кооперативу, и сдатчикам. По словам О.В. Павлова, личные подворья Голышмановского района могут предложить больше молока, чем его способны принять близлежащие комбинаты. Если хотя бы один из заводов откажет в приёмке молока, то часть продукции вынуждены будут вернуть обратно сдатчикам. Приходится мириться со сложившимися обстоятельствами. В непростой экономической ситуации селянам стоит подходить к планированию расходов более практично, откладывать средства впрок для платежей по кредитам. Нет уверенности в том, что задержки оплаты за молоко не будут повторяться.

**Наталья ГЛАДКОВСКАЯ.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского муниципального района Тюменской области

Администрация Голышмановского муниципального района сообщает о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Организатор аукциона:** Администрация Голышмановского муниципального района; 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1; электронная почта: im-zem@mail.ru; контактный тел. 8(34546)2-60-35; контактное лицо: Самойлова Валентина Леонидовна.

Основание для проведения аукциона: постановление Администрации Голышмановского муниципального района от 06.06.2017 № 666 «О проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского муниципального района Тюменской области».

**Предмет торгов** – право на заключение договоров аренды земельных участков.  
**Характеристика земельных участков.**

ЛОТ №	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, (кв. м.)	Разрешенное использование, срок договора	Начальная стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Тюменская область, Голышмановский район, Среднечирковское сельское поселение, в 2,5 км юго-западнее д. Турлаки	72:07:1309001:761	880000	под сенокосы, 2 года 11 месяцев	27 192,00	5 438,40	815,76
2	Тюменская область, Голышмановский район, Королевское сельское поселение, северо-западнее д.Дербень	72:07:0000000:1316	621405	пашня, 48 лет	21 252,05	4 250,41	637,56
3	Тюменская область, Голышмановский район, р.п.Голышманово, ул. Юрлова,22	72:07:0901128:335	1200	под индивидуальное жилищное строительство, 20 лет	8 204,22	1 640,84	246,13
4	Тюменская область, Голышмановский район, с.Бескозово, ул.Пролетарская, 39	72:07:0101001:372	2991	для индивидуального жилищного строительства, 20 лет	4 073,29	814,66	122,20

ЛОТ №1, ЛОТ №2 категория земель – земли сельскохозяйственного назначения  
**Сводная информация о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно – технического обеспечения, а также плате за подключение ЛОТ № 3**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Сети водоснабжения отсутствуют.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

ЛОТ № 4

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	точка подключения к сетям водоснабжения находится ул. Пролетарская, напротив дома № 62, расстояние до объекта 35 метров. Оплата за подключение к сетям водоснабжения отсутствует.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

**Ограничения и обременения, установленные для земельных участков** – не установлено.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, в соответствии с правилами землепользования и застройки сельских поселений Голышмановского муниципального района, утвержденных решением думы Голышмановского муниципального района 13.08.2009г. №174.**

**Форма торгов** – открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Дата и место проведения аукциона** – 11.07.2017г. в 10.00 часов местного времени по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 13.06.2017 года.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 03.07.2017 года (включительно).

**Время, место приема и порядок приема заявок** - рабочие дни, понедельник-пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 17:00 (время местное), Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

**Форма и содержание заявок на участие в аукционе** - заявки подаются по утверждённой организатором торгов форме, согласно приложению. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

**Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявки:** заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения об отзыве заявки, в том числе в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отмены поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

**Порядок и срок внесения задатка:** задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на лицевой счет Администрации Голышмановского муниципального района путем перечисления по безналичному расчету.

Задаток должен поступить на лицевой счет Администрации Голышмановского муниципального района до дня окончания приема заявок на участие в аукционе, то есть не позднее 03.07.2017г.

В назначении платежа указать: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №\_\_».

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Администрация Голышмановского муниципального района,  
л/с ВС119421087АГМР,  
р/с 40302810431995000070 в ПАО «Запсибкомбанк» г.Тюмень,  
к/с 30101810271020000613, БИК 047102613,  
ИНН 7214006933, КПП 722001001,  
ОГРН 1027201559747, ОКТМО: 71618416,

Задаток возвращается заявителям и участникам аукциона:

1) в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе Организатора в проведении аукциона;

2) в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе;

3) в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявитель отзывает заявку до окончания срока приема заявок;

4) в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в следующих случаях:

- если заявитель отзывает зарегистрированную заявку после даты окончания приема заявок;

- если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нём.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

**Дата, время и место определения участников аукциона** - 04.07.2017 года, в 11:00 (местное время) по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

**Порядок осмотра земельных участков на местности** - при подаче заявки на участие в аукционе, организатор аукциона согласовывает заявителю время осмотра земельных участков.

**Порядок проведения аукциона.**

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукционов месте, в соответствующие день и час. Организатор аукционов проводит регистрацию участников аукциона непосредственно до начала аукциона в назначенный в извещении о проведении аукциона день. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Участник, не явившийся на аукцион, считается не участвовавшим в аукционе. Аукцион ведется аукционистом и начинается с оглашения предмета аукциона, номеров билетов участников аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участники аукциона поднимают пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой. Начальная цена предмета аукциона, сумма задатка (20% от начальной цены аукциона), «шаг аукциона» (3 % от начальной цены предмета аукциона) установлены в решении о проведении аукциона (постановление Администрации Голышмановского муниципального района от 06.06.2017 №666). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора аренды земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона, номер билета и наименование победителя аукциона. Результаты аукционов оформляются протоколом о результатах аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола

о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в Администрацию подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

#### Срок аренды земельного участка, размер арендной платы.

Срок аренды земельных участков прописан в характеристике земельных участков. Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является ежегодной арендной платой.

#### Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями заявители могут ознакомиться по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213, тел. 8(34546)26035, официальный сайт Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru., официальный сайт Голышмановского муниципального района в сети Интернет: www.golyshmanovo.admtymen.ru (раздел: Экономика и финансы/ Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества).

Приложение

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ №

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица), далее именуемый Претендент

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица), далее именуемого Претендент

\_\_\_\_\_ именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

\_\_\_\_\_ действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_

### ДОГОВОР №

#### аренды земельного участка

р.п. Голышманово \_\_\_\_\_ 2017 года

**Администрация Голышмановского муниципального района**, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы Голышмановского муниципального района, **Желтоухова Александра Васильевича**, действующего на основании Устава Голышмановского муниципального района и \_\_\_\_\_, в лице, именуемое в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ / протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора

1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_.

Категория земель «Участка»: **земли сельскохозяйственного назначения**.

Кадастровый номер «Участка»: \_\_\_\_\_.

1.2. На «Участке» имеются: земельный участок свободен от застройки.

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

1.3. «Участок» предоставляется для сельскохозяйственного назначения.

1.4. На Участке установлен сервитут, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Тюменской области: не установлен.

1.5. Установлены следующие ограничения прав на Участок: не установлены.

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

#### 2. Арендная плата

2.1. Годовой размер арендной платы за пользование Участком составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Порядок арендной платы определен следующим образом: цена за право на заключение договора аренды (размер арендной платы за первый год использования земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, с учетом размера задатка в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды.

В дальнейшем арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля	- за I квартал
- 15 мая	- за II квартал
- 15 августа	- за III квартал
- 15 ноября	- за IV квартал

При заполнении бланка платежного документа «Арендатор», кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), коды КБК, ОКАТО, назначение платежа (аренда земли), номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

2.3. Арендная плата по Договору вносится «Арендатором» на счет, указываемый «Арендодателем».

2.4. Обязанность «Арендатора» по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный «Арендодателем».

2.5. На момент заключения Договора перечисленный «Арендатором» задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

#### 3. Права и обязанности Сторон

##### 3.1. «Арендатор»:

3.1.1. Имеет право использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора.

3.1.2. Имеет право использовать в установленном порядке для собственных нужд

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: доверенность: дата и №, Устав, др. документы)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(кадастровый номер \_\_\_\_\_ площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв.м, разрешенное использование земельного участка \_\_\_\_\_) (далее-Аукцион), обязуюсь:

1. соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

2. в случае признания победителем Аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка (далее – Договор аренды) заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ - заключить Договор аренды с Организатором торгов.

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных извещением о проведении аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

Адрес Претендента \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ Контактный

телефон \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

подпись М.П. \_\_\_\_\_ ФИО/должность

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Представитель Организатора торгов \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

подпись М.П. \_\_\_\_\_ ФИО/должность

имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоемы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Имеет право осуществлять мероприятие, указанное в п. 1.3 Договора, в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.4. Имеет право оформить земельный участок в собственность за плату после государственной регистрации права собственности на завершенный строительством Объект при условии предоставления правоустанавливающих документов.

3.1.5. Имеет право в пределах срока настоящего договора передать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, передать арендованный земельный участок в субаренду без согласия «Арендодателя», при условии его уведомления.

3.1.6. Имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении Участка при условии получения письменного согласия «Арендодателя».

3.1.7. Не имеет права на заключение с ним договора аренды образуемых и измененных земельных участков без проведения торгов в случае образования земельных участков из земельного участка, используемого по настоящему договору.

3.1.8. Не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

#### 3.2. «Арендатор» обязан:

3.2.1. Использовать Участок исключительно в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пунктах 1.1, 1.3 настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Обеспечить освоение Участка в течение трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи земельного участка), под которым в настоящем Договоре стороны понимают получение разрешения на строительство и начало строительной деятельности по смыслу пункта 13 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (создание зданий, сооружений, в том числе, на месте сносимых объектов капитального строительства)

3.2.3. Соблюдать при использовании Участка законодательство Российской Федерации и Тюменской области в сфере строительства, градостроительства и землепользования, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила, нормативы, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами.

3.2.4. Не допускать на Участке самовольную постройку, в том числе отступления от условий проектной документации, утвержденной в установленном порядке.

3.2.5. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

3.2.6. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

3.2.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории, а также к ее загрязнению.

3.2.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.9. Производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на Участке и прилегающей территории.

3.2.10. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения и при отсутствии письменного заявления «Арендатора» о продлении срока аренды или заключении договора аренды на новый срок в 10-дневный срок передать Участок «Арендодателю» в том состоянии, в котором он его получил, по акту приема-передачи.

3.2.11. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании Участком.

3.2.12. Обеспечивать представителям «Арендодателя», органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на Участок для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.13. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб усло-

вия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.14 Извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред Участку в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.2.15. Представлять по требованию «Арендодателя» платежные поручения (иные документы), подтверждающие исполнение обязанностей о перечислении денежных средств, предусмотренных Договором.

3.2.16. Осуществить строительство Объекта в пределах срока действия Договора и зарегистрировать право собственности на завершенный строительством Объект в установленном законом порядке.

### 3.3. «Арендодатель» имеет право:

3.3.1. Осуществлять проверку использования «Арендатором» Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2 На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате деятельности Арендатора.

### 3.4. «Арендодатель» обязан:

3.4.1. Передать «Арендатору» Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к Договору.

3.4.2. Принять Участок от «Арендатора» по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

3.4.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3.4.4 Направлять «Арендатору» письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.

3.4.5. Зарегистрировать настоящий Договор в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в срок не позднее 30 дней со дня его получения и предоставить 1 экземпляр Договора (оригинал) с отметкой о государственной регистрации «Арендодателю» в течение 10 дней с момента государственной регистрации.

## 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок «Арендатор» уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,05% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

4.3. Неустойка, предусмотренная Договором, подлежит перечислению на счет, указанный «Арендодателем».

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств по Договору.

4.5. В случае нарушения условий пункта 3.2.14. Договора «Арендатор» несет риск наступления неблагоприятных последствий вследствие снятия земельного участка с кадастрового учета до момента регистрации настоящего Договора и расходов, связанных с восстановлением границ земельного участка и сведений о нём в государственном кадастре недвижимости.

## 5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон Договора, и подлежат обязательной государственной регистрации.

5.2. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие со дня государственной регистрации такого соглашения в установленном законом порядке.

5.3. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» в судебном порядке в следующих случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;
- не использования Участка или использования не в соответствии с его целевым на-

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка

р.п. Голышманово

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года

Администрация Голышмановского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы Голышмановского муниципального района, **Желтоухова Александра Васильевича**, действующего на основании Устава Голышмановского муниципального района и \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, именуем(-ая/-ый) в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ / протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе № \_\_\_\_\_ на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1.1. «Арендодатель» передает, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м, расположенный по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Участок».

Категория земель «Участка»: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер «Участка»: \_\_\_\_\_.

1.2. На «Участке» имеются: земельный участок свободен от застройки.

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

1.3. «Участок» предоставляется: под \_\_\_\_\_.

На Участке установлен сервитут, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Тюменской области: не установлен.

Установлены следующие ограничения прав на Участок: не установлены. (особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Арендная плата

2.1. Годовой размер арендной платы за пользование Участком составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Порядок внесения арендной платы определен следующим образом:

Цена за право на заключение договора аренды (размер арендной платы за первый год использования земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, с учетом размера задатка в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды.

В дальнейшем арендная плата вносится «Арендатором» равными частями ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля	- за I квартал
- 15 мая	- за II квартал
- 15 августа	- за III квартал
- 15 ноября	- за IV квартал

значением и принадлежностью к категории земель, указанных в настоящем Договоре;

- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;
- неосвоения Участка по истечении трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи) в соответствии с пунктом 3.2.2 Договора;
- несоблюдения пункта 3.2.4 Договора;
- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.

### 6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

6.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

### 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним

7.2. Настоящий Договор действует в период с \_\_\_\_\_ 2017 года по \_\_\_\_\_ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

### 8. Прочие условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться Центральным районным судом г. Тюмени, арбитражным судом Тюменской области.

8.4. Договор составлен и подписан в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – для «Арендатора», один – для органа осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним, два – для «Арендодателя».

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «Арендатором» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «Арендатора», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

### 9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

9.1. Кадастровый паспорт на земельный участок (Приложение № 1).

9.2. Расчет арендной платы (Приложение № 2).

9.3. Акт приема-передачи Участка (Приложение № 3).

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

### «Арендодатель»

Администрация Голышмановского  
муниципального района

Адрес: 627300, Тюменская область,  
Голышмановский район, р.п.  
Голышманово, ул. Садовая, 80,  
строение 1.  
ИНН 7214006933 КПП 722001001  
УФК по Тюменской области  
(Администрация Голышмановского  
муниципального района)  
р/с 40101810300000010005  
Отделение Тюмень г. Тюмень  
БИК 047102001  
Глава района

\_\_\_\_\_ А.В. Желтоухов  
м.п.

### «Арендатор»

Юридический адрес:

\_\_\_\_\_ м.п.

2.3. Арендная плата по Договору вносится «Арендатором» на счет, указываемый «Арендодателем».

2.4. Обязанность «Арендатора» по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный «Арендодателем».

2.5. На момент заключения Договора перечисленный «Арендатором» задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

### 3. Права и обязанности Сторон

«Арендатор»:

3.1.1. Имеет право использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора.

3.1.2. Имеет право использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоемы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Имеет право осуществлять мероприятие, указанное в п. 1.3 Договора, в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.4. Имеет право оформить земельный участок в собственность за плату после государственной регистрации права собственности на завершенный строительством Объект при условии предоставления правоустанавливающих документов.

3.1.5. Имеет право в пределах срока настоящего договора передать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, передать арендованный земельный участок в субаренду без согласия «Арендодателя», при условии его уведомления.

3.1.6. Имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении Участка при условии получения письменного согласия «Арендодателя».

3.1.7. Не имеет права на заключение с ним договора аренды образуемых и измененных земельных участков без проведения торгов в случае образования земельных участков из земельного участка, используемого по настоящему договору.

3.1.8. Не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

### 3.2. «Арендатор» обязан:

3.2.1. Использовать Участок исключительно в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пунктах 1.1, 1.3 настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Обеспечить освоение Участка в течение трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи земельного участка), под которым в настоящем Договоре стороны понимают получение разрешения на строительство и начало строительной деятельности по смыслу пункта 13 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (создание зданий, сооружений, в том числе, на месте сносимых объектов капитального строительства)

3.2.3. Соблюдать при использовании Участка законодательство Российской Федерации и Тюменской области в сфере строительства, градостроительства и землеполь-

зования, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила, нормативы, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами.

3.2.4. Не допускать на Участке самовольную постройку, в том числе отступления от условий проектной документации, утвержденной в установленном порядке.

3.2.5. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

3.2.6. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

3.2.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории, а также к ее загрязнению.

3.2.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.9. Производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на Участке и прилегающей территории.

3.2.10. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения в 10-дневный срок передать Участок «Арендодателю» в том состоянии, в котором он его получил, по акту приема-передачи.

3.2.11. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании Участком.

3.2.12. Обеспечивать представителем «Арендодателя», органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на Участок для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Договора.

3.2.13. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.14. Извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред Участку в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.2.15. Представлять «Арендодателю» платежные поручения (иные документы), подтверждающие исполнение обязанностей о перечислении денежных средств, предусмотренных Договором.

3.2.16. Осуществить строительство Объекта в пределах срока действия Договора и зарегистрировать право собственности на завершенный строительством Объект в установленном законом порядке.

3.2.17. В случае передачи (продажи) строения или его части, расположенного на «Участке», другому юридическому или физическому лицу или внесения этого имущества в качестве вклада в уставный капитал, в срок не позднее 30 дней после совершения сделки уведомить «Арендодателя» об этом и ходатайствовать о переоформлении прав на «Участок».

### 3.3. «Арендодатель» имеет право:

3.3.1. Осуществлять проверку использования «Арендатором» Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате деятельности Арендатора.

3.3.3. В течение 6 месяцев со дня истечения срока действия настоящего Договора, определенного в пункте 7.2, обратиться в суд с требованием об изъятии объекта незавершенного строительства, расположенного на арендуемом земельном участке, путем продажи данного объекта с публичных торгов.

### 3.3. «Арендодатель» обязан:

3.3.1. Передать «Арендатору» Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к Договору.

3.3.2. Принять Участок от «Арендатора» по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

3.3.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3.3.4. Направлять «Арендатору» письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.

Зарегистрировать настоящий Договор в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и предоставить 1 экземпляр Договора (оригинал) с отметкой о государственной регистрации «Арендатору».

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения арендной платы в установленный срок «Арендатор» уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,05% неперечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

4.3. Неустойка, предусмотренная Договором, подлежит перечислению на счет, указанный «Арендодателем».

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств по Договору.

### 5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон Договора, и подлежат обязательной государственной регистрации.

5.2. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие со дня государственной регистрации такого соглашения в установленном законом порядке.

5.3. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» в судебном порядке в следующих случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленно-го настоящим Договором срока платежа;
- не использования Участка или использования не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в настоящем Договоре;
- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;
- неосвоения Участка по истечении трех лет с даты его предоставления (указанной в акте приема-передачи) в соответствии с пунктом 3.2.2 Договора;
- несоблюдения пункта 3.2.4 Договора;
- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.

### 6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

6.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

### 7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор действует в период \_\_\_\_\_, 2017 г. по \_\_\_\_\_ г., по истечении которого считается прекратившим свое действие.

### 8. Прочие условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений, в противном случае вся корреспонденция, отправленная «Арендатору» по адресу, указанному в Договоре, считается врученной «Арендатору».

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Все споры и разногласия по настоящему Договору, неразрешенные согласительным путем (досудебного (претензионного) урегулирования разногласий) подлежат разрешению в суде.

8.4. Договор составлен и подписан в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – для «Арендатора», один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним, два – для «Арендодателя».

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «Арендатором» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «Арендатора», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)", не возникает.

### 9. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

9.1. Кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1).

9.2. Расчет арендной платы (Приложение №2).

9.3. Акт приема-передачи Участка (Приложение №3).

### 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Арендодатель»

«Арендатор»

Администрация Голышмановского  
муниципального района

Адрес: \_\_\_\_\_

Адрес: 627300, Тюменская область,  
Голышмановский район, р.п.  
Голышманово, ул. Садовая, 80,  
строение, 1.  
ИНН 7214006933 КПП 722001001  
ОКТМО 71618416  
УФК по Тюменской области  
(Администрация Голышмановского  
муниципального района) Отделение  
Тюмень, г. Тюмень, БИК 047102001  
р/с № 40101810300000010005

Глава района \_\_\_\_\_ А.В. Желтоухов \_\_\_\_\_

# Бескозобовское сельское поселение

## РЕШЕНИЕ

Думы Бескозобовского сельского поселения № 41 от 26.05.2017 г.

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета Бескозобовского сельского поселения за 2016 год»

На основании ст. 50 Устава Бескозобовского сельского поселения, ст. 3, ст. 14 Положения о бюджетном процессе в Бескозобовском сельском поселении, протокола результатов публичных слушаний по проекту решения Думы Бескозобовского сельского поселения «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Бескозобовского сельского поселения за 2016 год» от 02.05.2017 г. и заключения Контрольно-счетной палаты Голышмановского муниципального района от 19.04.2017 г. на отчет об исполнении бюджета Бескозобовского сельского поселения за 2016 год

Дума Бескозобовского сельского поселения решила:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Бескозобовского сельского поселения за 2016 год по доходам в

сумме 4047 тыс.рублей, по расходам в сумме 4032 тыс.рублей, с превышением доходов над расходами (профицит бюджета) в сумме 15 тыс.рублей и со следующими показателями:

1) доходов бюджета сельского поселения за 2016 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложению № 1 к настоящему решению;

2) расходов бюджета сельского поселения за 2016 год по ведомственной структуре расходов бюджета согласно приложению № 2 к настоящему решению;

3) расходов бюджета сельского поселения за 2016 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов согласно приложению № 3 к настоящему решению;

4) источников финансирования дефицита бюджета сельского поселения за 2016 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов согласно приложению № 4 к настоящему решению.

2. Утвердить сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических затрат на их денежное содержание за 2016 год согласно приложению № 5 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

**А.В. КЛЯПЫШЕВ,**  
глава сельского поселения.

Приложение № 1  
к решению Думы Бескозобовского  
сельского поселения  
от 26.05.2017 № 41

**Доходы бюджета Бескозобовского сельского поселения за 2016 год по кодам классификации доходов бюджетов**

Наименование показателя	Код бюджетной классификации		кас-совое исполнение, тыс. рублей
	Администрации поселения	доходов сельского поселения	

1	2	3	4
<b>Администрация Голышмановского муниципального района</b>	<b>094</b>		<b>3714</b>
Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий	094	1 08 04020 01 0000 110	3
Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности	094	2 02 01001 10 0000 151	2339
Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	094	2 02 03015 10 0000 151	80
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	094	2 02 04999 10 0000 151	1292
<b>Управление Федеральной налоговой службы по Тюменской области</b>	<b>182</b>		<b>333</b>
Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	182	1 01 02010 01 0000 110	31
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	182	1 01 02020 01 0000 110	9
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений	182	1 06 01030 10 0000 110	10
Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	182	1 06 06033 10 0000 110	43
Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	182	1 06 06043 10 0000 110	240
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>			<b>4047</b>

Приложение № 2  
к решению Думы Бескозобовского  
сельского поселения  
от 26.05.2017 № 41

**Расходы бюджета Бескозобовского сельского поселения за 2016 год по ведомственной структуре расходов бюджетов**

Наименование	Гл. рас-пор.	Рз	Пр	Цср	Вр	Сумма (тыс. руб.)
<b>Администрация Бескозобовского сельского поселения</b>	<b>003</b>					<b>4032</b>
<b>Общегосударственные вопросы</b>		<b>01</b>	<b>00</b>			<b>2146</b>
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования		01	02			635
Непрограммное направление расходов		01	02	99 0 00 00000		635
Высшее должностное лицо муниципального образования (глава муниципального образования, возглавляющий местную администрацию)		01	02	99 0 00 70110		635
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		01	02	99 0 00 70110	100	635
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов		01	02	99 0 00 70110	120	635
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций		01	04			1447
Непрограммное направление расходов		01	04	99 0 00 00000		1447
Обеспечение деятельности органов местного самоуправления		01	04	99 0 00 70100		1447
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		01	04	99 0 00 70100	100	987
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов		01	04	99 0 00 70100	120	987
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		01	04	99 0 00 70100	200	459
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		01	04	99 0 00 70100	240	459
Иные бюджетные ассигнования		01	04	99 0 00 70100	800	1

Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	04	99 0 00 70100	850	1
Другие общегосударственные вопросы	01	13			64
Непрограммное направление расходов	01	13	99 0 00 00000		64
Выполнение других обязательств государства	01	13	99 0 00 70200		7
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 0 00 70200	200	7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 0 00 70200	240	7
Опубликование муниципальных правовых актов, иной информации в печатных средствах массовой информации	01	13	99 0 00 70210		57
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 0 00 70210	200	57
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99 0 00 70210	240	57
<b>Национальная оборона</b>	<b>02</b>	<b>00</b>			<b>80</b>
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			80
Непрограммное направление расходов	02	03	99 0 00 00000		80
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	99 0 00 51180		80
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	99 0 00 51180	100	62
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	02	03	99 0 00 51180	120	62
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02	03	99 0 00 51180	200	18
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02	03	99 0 00 51180	240	18
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>03</b>	<b>00</b>			<b>54</b>
Обеспечение пожарной безопасности	03	10			41
Непрограммное направление расходов	03	10	99 0 00 00000		41
Прочие первичные меры пожарной безопасности	03	10	99 0 00 70440		41
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	10	100 0 00 70440	200	41
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	10	101 0 00 70440	240	41
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14			13
Непрограммное направление расходов	03	14	99 0 00 00000		13
Деятельность добровольных формирований по охране общественного порядка	03	14	99 0 00 70430		13
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	14	99 0 00 70430	200	13
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	14	99 0 00 70430	240	13
<b>Национальная экономика</b>	<b>04</b>	<b>00</b>			<b>342</b>
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			342
Непрограммное направление расходов	04	09	99 0 00 00000		342
Содержание автомобильных дорог местного значения	04	09	99 0 00 77100		342
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	99 0 00 77100	200	342
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	99 0 00 77100	240	342
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>05</b>	<b>00</b>			<b>374</b>
Благоустройство	05	03			374
Непрограммное направление расходов	05	03	99 0 00 00000		374
Уличное освещение	05	03	99 0 00 76010		208
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99 0 00 76010	200	208
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99 0 00 76010	240	208

Озеленение		05	03	99 0 00 76020		13								
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		05	03	99 0 00 76020	100	6								
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений		05	03	99 0 00 76020	110	6								
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		05	03	99 0 00 76020	200	7								
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		05	03	99 0 00 76020	240	7								
Организация и содержание мест захоронения		05	03	99 0 00 76030		14								
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами		05	03	99 0 00 76030	100	6								
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений		05	03	99 0 00 76030	110	6								
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		05	03	99 0 00 76030	200	8								
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд		05	03	99 0 00 76030	240	8								
Прочие мероприятия по благоустройству населенных пунктов		05	03	99 0 00 76040		139								
		05	03	99 0 00 76040										
		05	03	99 0 00 76040	100	45								
		05	03	99 0 00 76040	110	45								
		05	03	99 0 00 76040	200	94								
		05	03	99 0 00 76040	240	94								
		<b>14</b>	<b>00</b>											<b>1036</b>
		14	03											1036
		14	03	99 0 00 00000										1036
		14	03	99 0 00 79110										1036
		14	03	99 0 00 79110	500	1036								
		14	03	99 0 00 79110	540	1036								
														<b>4032</b>

(Начало. Окончание в следующем номере.)



## События, факты

Трудовое  
лето

В этом году агентство летнего трудоустройства для несовершеннолетних работает при молодёжном центре, который располагается в здании бывшего центра творчества. Подросткам предлагают должности помощников водителей, библиотекарей, корреспондентов, культурных организаторов, экскурсоводов, инструкторов по спорту, делопроизводителей. Предоставляется возможность поработать на предприятиях и на благоустройстве сёл. Как рассказала заместитель директора молодёжного центра Ольга Бадрызова, за три летних месяца планируется трудоустроить 720 несовершеннолетних детей. Из них 592 подростка будут работать в бюджетной сфере. За десять трудовых ребяток получают зарплату около трёх тысяч рублей с учётом материальной поддержки от районного центра занятости населения.

Оксана ТИТЕНКО.

В пятёрке  
лучших

В региональном центре «Аванпост» прошёл второй этап спартакиады среди допризывной молодёжи Тюменской области. За победу в состязаниях боролись 11 команд. Наш район представляли лучшие допризывники из специализированных групп добровольной подготовки к военной службе. Это Влад Муганцев, Денис Селезнёв, Алексей Дьяков из школы № 2, Никита и Александр Овчинниковы из Голышмановской школы и учащийся школы № 4 Евгений Сухинин.

В первый день соревнований допризывники бежали дистанцию на сто и тысячу метров, участвовали в строевом смотре. Второй день соревнований прошёл на территории Тюменского высшего военно-инженерного командного училища. В общем зачёте по итогам спартакиады голышмановские ребята оказались в пятёрке лучших. Домой они вернулись с наградами, а их руководитель – преподаватель школы № 2 Вадим Викторович Дьяков получил Благодарственное письмо за качественную подготовку команды.

Подготовила Надежда ЧЕРЕПАНОВА.

Приглашает  
арт-кафе

Арт-кафе «Древо жизни» с апреля работает в Евсинской школе. Здесь проходят литературные чтения, спектакли, концерты, выставки, музыкальные вечера, мастер-классы, семинары, презентации. В маленьком зале – особый колорит и уютная атмосфера. Интерьер оформлен тематически: стены расписаны деревьями, символизирующими разные времена года. Парти декорированы красивыми скатертями, стулья – элегантными накидками. К услугам посетителей – чай со сладостями.

Волонтеры под руководством завуча школы Татьяны Кошиной разработали и защитили проект арт-кафе «Древо жизни» на районном конкурсе молодёжных инициатив. Ребята получили грант в размере десяти тысяч рублей. Конечно, этих средств было недостаточно для создания такого центра творческой жизни. Осуществить идею смогли благодаря совместным усилиям всех учащихся, педагогов и родителей. Спонсорскую помощь оказали выпускники Евсинской школы. Уникальность данного проекта в ненавязчивом приобщении детей к культурным ценностям. К примеру, на открытии арт-кафе был организован праздник, посвящённый философии дерева в русской культуре. Ученики и учителя проникновенно читали стихи и притчи, талантливо исполняли песни и разыгрывали сценки. Также знакомили гостей со славянскими обрядами и обычаями, рассказывали о полезных свойствах деревьев. Дети хором исполнили песню «Не рубите, деревья, не рубите!» Как подытожила Татьяна Кошина, люди такие же разные, как деревья, и каждый из нас нужен для гармонии на земле.

Арт-кафе «Древо жизни» стало популярным среди евсинской молодёжи.

Оксана ТИТЕНКО.

## Семейные ценности

В деревне Плотина проживает одна из старейших представительниц казахской диаспоры Амина Отыншинова. Недавно она отметила 82 день рождения. Амина родилась в ауле Казанка Ишимского района. Нелёгкая жизнь выпала на её долю, она рано осталась сиротой.

Вместе с мужем Амина Отыншинова вырастила восемь сыновей и пять дочерей. Супруги вели большое хозяйство и работали чабанами в совхозе «Целинный».

– Наша мама в молодости была очень весёлая, энергичная, общительная, –

вспоминает дочь Гаухар. – На праздниках – душа компании. Когда мы были маленькими, мама говорила: если услышите скрип косилки, значит, отец домой возвращается. Папа приезжал домой, подходить к нашему спальному месту, пересчитывал нас всех – всё ли с нами в порядке. Отношения в семье были выстроенными так, что старшие дети помогали родителям присматривать за младшими. При этом во всех детях воспитывалось уважение к старшим. По древней казахской традиции младшему сыну дали фамилию по имени отца – Жолдыбаев. Теперь это новая ветка нашего рода. Нас всех с раннего возраста приучали трудиться, у каждого были свои домашние обязанности.

Дочерей мама научила вести хозяйство, шить, вязать, стирать. Мама и отец часто были в разъездах, на работе, поэтому хозяйством занимались мы. Братья пасли скот, сёстры доили коров, убирали в доме, готовили еду.

Свою жизнь Амина-апа прожила, соблюдая все традиции казахского народа. Большинство её детей живут вдалеке от мамы. Дочери и сыновья стараются как можно чаще приезжать. Не забывают про свою бабушку 34 внука и 17 правнуков. Все стараются скрасить её дни сюрпризами и подарками. Но самое ценное для женщины – внимание, которое возвращается в тринадцатикратном размере.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ.

## Нет края краше, чем Россия наша



Юная конкурсантка Алина Брагина так искренне пела про маму, что тронула душу каждого

## Патриотическое воспитание

Победный май в Голышманово завершился патриотической субботой, организованной местными общественными объединениями. В ДК «Юность» проходил первый в районе детский фестиваль военно-патриотической песни, затем – гала-концерт лучших исполнителей на центральной площади посёлка.

Среди двадцати трёх участников отборочного тура фестиваля самым опытным был квартет «Вдохновение». Все девушки на сцене с малых лет, они – лауреаты зональных и региональных творческих конкурсов, воспитанницы Ирины Ларионовой – педагога отделения вокала Голышмановской школы искусств. Кроме того, каждая выступила и как солистка. Но большинство ребят выходили на районную сцену впервые.

– Чуть-чуть волновался, думал, что забуду слова песни. Она про прадеда, кото-

рый воевал. Мой прадедушка Георгий Бетехтин тоже воевал, прошёл всю Отечественную войну, вернулся домой живым через год после Победы. Поэтому я пел как будто про него, – признался в чувствах второклассник Кирилл Шведов. – Занимаюсь вокалом в студии Ольги Журавлёвой в районном Дворце культуры. Меня поддерживали мама и бабушка. Я долго готовился к конкурсу, и всё получилось!

Алина Брагина, несмотря на юный возраст, подружилась с вокальной группой «От Афгана до Чечни» при подготовке совместного номера для концерта в День Победы.

Десятиклассник Денис Андриянов из Малышенки был самым старшим конкурсантом. Музыкальной школы в селе нет. Парень любит петь, вместе с другими ребятами ходит в дом культуры, где готовится и участвует в концертах местных самодеятельных артистов. Новый фестиваль позволил ему, как и некоторым другим юным вокалистам, продемонстрировать свой талант.

Девочки в гимнастёрках и солдатских пилотках привлекли внимание ещё до выступления.

– Кристина и Даша – активные участницы художественной самодеятельности в нашем селе, – представила их Ольга Титкова, художественный руководитель Ламенского дома культуры, кстати – мама Дарьи. – Сначала каждая выступала отдельно, а недавно решили петь вместе. И появился дуэт «Санрайз». Сегодня он успешно дебютировал и получил приглашение на фестиваль патриотической песни в Казанке. Обязательно поедет.

Приз зрительских симпатий завоевала Жасмина Касимова. В отборочном туре участвовал и её старший брат. Их отец – пограничник, ветеран боевых действий в Таджикистане.

– Много рассказываем детям о войне, прививаем чувство патриотизма, чтобы знали и гордились, что живут в мирной великой России. Настроиваем, чтобы сын готовился к службе в армии. Быть может, повезёт, и он тоже станет пограничником. А может, будет профессиональным военным. У нашей семьи сегодня два праздника, и Жасмина исполнит «Пограничную весну» ещё раз – на вечернем концерте для пограничников, – сообщила Айтчан, мама юной артистки.

Гостем детского праздника стал Сергей Сазонов из Казанского района – председатель общественной организации ветеранов боевых действий и военной службы «Патриот».

– Прошлым летом наш фестиваль «Песни, опалённые войной» собрал участников со всей России. Нынешний, пятый, постараемся вывести на международный уровень, – с гордостью рассказал он. – А начиналось дело так же, с районного конкурса. Поэтому сегодня мы приехали поддержать организаторов нового начинания и своих товарищей – вокальную группу «От Афгана до Чечни», которая стала частым гостем на мероприятиях по патриотическому воспитанию молодёжи в нашем районе. Считаю, голышмановцам повезло: у них есть такой коллектив, который песней может донести до людей то, что каждому из его мужчин пришлось пережить, побывав на войне. Желаю детскому фестивалю в Голышманово расти с каждым годом.

«Не спешите уйти, ветераны войны, оставайтесь до новой весны», – призвал финальной песней Данияр Мусабаев из села Голышманово. До новой весны простились и участники фестиваля.

Галина СЕНТЕМОВА.  
Фото автора.

Дуэт «Санрайз» из Ламенки успешно дебютировал на фестивале



Семья Касимовых – постоянные участники творческих конкурсов

[www.golvestnik.ru](http://www.golvestnik.ru)

[www.vk.com/moiposelok](http://www.vk.com/moiposelok)

[www.ok.ru/moiposelok](http://www.ok.ru/moiposelok)

[www.fb.com/golyshmanovo](http://www.fb.com/golyshmanovo)

[www.youtube.com/golyshmanovo](http://www.youtube.com/golyshmanovo)

#### **УЧРЕДИТЕЛЬ**

Департамент по общественным связям,  
коммуникациям и молодежной политике  
Тюменской области

Адрес: 625004, г. Тюмень, ул. Володарского, 45.

#### **ИЗДАТЕЛЬ**

Автономная некоммерческая организация  
«Информационно-издательский центр  
«Голышмановский вестник».

Адрес: 627300, р.п. Голышманово,  
ул. Садовая, 86.

Газета выпускается при финансовой  
поддержке Правительства Тюменской области.

#### **АДРЕС РЕДАКЦИИ:**

627300, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 86.

#### **ТЕЛЕФОНЫ:**

главный редактор – 2-55-13;  
отдел социальных проблем – 2-50-34;  
агропромотдел – 2-56-69;  
бухгалтерия – 2-56-75.

e-mail: [gol\\_vestnik@mail.ru](mailto:gol_vestnik@mail.ru), [info@golvestnik.ru](mailto:info@golvestnik.ru)

#### **РЕДАКТОР И.Н. ШАДРИНА**

#### **РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ**

Принимаются с 8 до 16 часов.  
Телефон для справок – 2-69-74.

*Ответственность за достоверность  
рекламных материалов и объявлений  
несут рекламодатели.*

Газета зарегистрирована Управлением  
Федеральной службы по надзору в сфере связи,  
информационных технологий и массовых  
коммуникаций по Тюменской области,  
Ханты-Мансийскому автономному округу –  
Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу

**И.о. главного редактора  
Е.Ю. ЛЕДАКОВА**

*Свидетельство о регистрации  
ПИ № ТУ72-01400 от 22 декабря 2016 г.*

**Подписной индекс: 54337**

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17. Объем – один печатный лист.  
Подпись в печать по графику в 11.00. Подписано в печать в 11.00.

**ТИРАЖ 4509 ЗАКАЗ № 46**