



ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

№ 101 (10885)

18 ДЕКАБРЯ 2024

СРЕДА

ТЮМЕНСКАЯ
ОБЛАСТЬ
ОТ ИСТОКОВ
К БУДУЩЕМУ

ЕСТЬ НОВОСТЬ? ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ: ☎ 8-(34546)-2-50-34 @ GOL_VESTNIK@MAIL.RU

Награждения за июль – сентябрь

Объявлена Благодарность главы Голышмановского городского округа:

За многолетний добросовестный труд на благо Голышмановского городского округа и в связи с празднованием Дня строителя:

Круглик Екатерине Петровне, начальнику управления ЖКХ ООО «Сибгазсервис»;

Брагину Александру Георгиевичу, водителю-слесарю ООО «Сибгазсервис»;

Колосову Сергею Сергеевичу, электросварщику ручной сварки ООО «Сибгазсервис».

За многолетний добросовестный труд на благо Голышмановского городского округа и в связи с празднованием Дня работников леса:

Гоняеву Сергею Викторовичу, водителю автомобиля Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Гусельникову Виктору Николаевичу, механику Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Имановой Галие Елтаевне, инженеру по охране и защите леса 2-й категории Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Никитину Андрею Фёдоровичу, трактористу-машинисту Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Овчинникову Виктору Александровичу, трактористу-машинисту Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Пивоваровой Татьяне Владимировне, инженеру по охране и защите леса 1-й категории Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Смольниковой Надежде Ивановне, инженеру по охране и защите леса 1-й категории Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Спичёву Александру Анатольевичу, заместителю директора Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Спичёву Анатолию Александровичу, начальнику участка Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов»;

Черепановой Любови Анатольевне, леснику Голышмановского филиала ГБУ ТО «Тюменская база авиационной и наземной охраны лесов».

Дорогой добрых и нужных дел

Десять лет жители Голышмановского округа занимаются социальным проектированием



Глава округа Александр Ледаков вручил ветерану боевых действий, волонтеру Владимиру Гренцу знак общественного признания «ТОП-5 лучших активных граждан»

Итоги работы за год подвели на форуме активных граждан муниципалитета. Инициативных голышмановцев поддерживает и направляет в реализации проектов местный благотворительный фонд «НАШЕ ВРЕМЯ».

В этом году он отмечает пятилетний юбилей. Под его руководством воплощены 389 социально значимых идей.

В 2023 году на карте добрых городов и посёлков появилось Голышманово – нам вручили ключ «Доброе Голышманово». Наши жители участвуют в мероприятиях содружества «Добрых городов».

– На выездном заседании совета общественной палаты при департаменте АПК Тюменской области предложено тиражировать опыт работы по социальным проектам на весь регион и буду добиваться этого, – сказала в своём выступлении Вера Барова, директор Благотворительного фонда развития города Тюмени. – Мы сделали первый шаг к этому – провели социоло-

гическое исследование. С помощью научных методов выяснили, что больше половины жителей округа довольны происходящим на территории и выступают в поддержку власти.

В событийном календаре Голышмановского округа 16 крупных мероприятий. Благодаря им в сельской местности создаются условия для массового отдыха и содержательного досуга населения на открытых площадках.

– Последняя пятилетка обрушилась на нас разными испытаниями. Их преодолеваем с долей мудрости и терпения. То, что делается нашими жителями на общественных началах, заслуживает внимания, уважения и поддержки. Хорошее начало имеет продолжение, мы поставили фундамент и вовлекли большое

количество людей в работу. Власть всегда с вами, в любое время для вас открыты двери наших социальных учреждений, чтобы вы могли полноценно воплощать свои идеи в жизнь и трудиться на благо общества. Наш главный ресурс – люди. Они творцы добрых дел в муниципалитете, – приветствуя участников мероприятия, сказал Александр Ледаков, глава Голышмановского округа.

В рамках работы ресурсного центра благотворительного фонда «НАШЕ ВРЕМЯ» организуется конкурс общественного признания «Лучшие из лучших». За пять лет его проведения награждены более 500 активных граждан. В этом году награды вручили лучшей сотне.

Проект первого окружного форума психолого-педагогических классов «Чибис» победил в номинации «Лучший социальный проект».

– Наш проект уникальный – единственный в Тюменской области. Он сплотил слушателей психолого-педагогических классов, кураторов, учителей. Всего – 75 человек. Проект стимулировал творческие идеи, проявление инициативы – команды придумывали визитки, номера, проводили мастер-классы. Думаю, его нужно масштабировать на другие муниципалитеты области. Наш форум «Чибис» включили в план работы психолого-педагогических классов. Ведь в школах нужны учителя, а мероприятие как раз стимулирует интерес к освоению этой профессии, – пояснила Елена Мохова, педагог Голышмановской школы № 1.

Благотворительный фонд «НАШЕ ВРЕМЯ» в 2024 году провёл 25 благотворительных акций. Организовал благотворительный сезон «Добро по кругу» под девизом: «Красота, добро и талант спасают мир», провели 48 мероприятий. Наш округ – единственный в регионе, где муниципальной думой учреждён нагрудный знак «Благотворитель земли Голышмановской». Такой наградой отмечают тех, кто бескорыстно служит людям и всегда готов протянуть руку помощи.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ



Больше фотографий с окружного форума активных граждан доступно на сайте «Голышманово сегодня». Наведите камеру смартфона на QR-код и перейдите по ссылке, чтобы открыть альбом.

Путь к профессии доктора

Наталья Ахтямова – заведующая детской поликлиникой в посёлке Голышманово, врач-педиатр Областной больницы № 11

Более десяти лет жители нашего округа доверяют ей самое ценное – здоровье своих детей.

Родом Наталья из Кабардино-Балкарской Республики. Будучи старшеклассницей, она мечтала быть адвокатом, нравилось изучать законодательство. Но в уме держала и второй вариант будущей профессии – доктор. Близкие убедили, что в сфере юриспруденции конкуренция выше, чем в здравоохранении. Начала усиленно изучать химию, биологию.

– В 2006 году, когда я оканчивала школу, единый государственный экзамен проводился впервые. Русский язык и математику сдавали все в формате ЕГЭ, а дополнительный предмет был на наш выбор. Я предпочла сложную химию и удивила всю школу, так как сдавала её единственная, – рассказала Наталья.

Смелый шаг выпускницы был оправдан – «четвёрка» по химии «благословила» её на поступление в медицинскую академию. Вся станица Приближная «гудела» об успешном результате землячки. Оставалось выбрать, в какой город ехать учиться. Упорной Наталье покорялись все школьные предметы, кроме физики. Изучив информацию



Врач-педиатр Наталья Ахтямова старается найти подход к каждому маленькому пациенту и его родителю

о вступительных испытаниях в ближайших академиях, она, к сожалению, узнала, что физика была обязательным предметом при поступлении. И только Тюменская медакадемия не требовала его. Так с южной точки страны она приехала на Урал.

– При поступлении я подавала документы только на педиатрию, видела себя исключительно в работе с детьми. Педиатрия включает в себя огромный спектр диагностик и лечений. В каждый возрастной период у ребёнка происходят физиологические изменения, которые

доктор обязан знать, – отметила Наталья Ахтямова.

В студенческие годы её также привлекала гастроэнтерология. А самыми любимыми были лекции по хирургии. Для человека с чётким, структурированным складом ума такие занятия проходили на одном дыхании. После окончания медакадемии Наталье предложили работу в Областной больнице № 11 в посёлке Голышманово, и она согласилась.

Сейчас, как рассказала Наталья, есть два диагноза, которые стали встречаться чаще у

детей – задержка речи и лишней вес. К сожалению, век технологий забирает у родителей и детей самое главное – общение.

– В два года ребёнок должен уметь говорить простые предложения. Если малыш так и не смог заговорить к трём годам фразами, то это повод всерьёз заняться обследованием своего чада. Нарушение речи и проблемы с психикой напрямую связаны, – делится доктор. – Сниженная активность тоже несёт множество проблем – избыточный вес, головные боли, апатию. В режим дня любого ребёнка нужно включать прогулки, выстраивать режим сна и питания. Тогда он будет здоров и энергичен.

По мнению Натальи Ахтямовой, хороший доктор – не только специалист с дипломом, но и психолог. Она считает, что обязательно нужно учить детей самому рассказывать о симптомах болезни, особенно подростков. Ведь кабинет педиатра для них – как этап перед посещением взрослых врачей в будущем.

Наталья воспитывает двух детей – Полину и Арсения. Ребята учатся хорошо в школе. Сын занимается футболом и гиревым спортом, а дочь – танцами. Мама всегда устраивает весёлые дни рождения своим детям. Самая масштабная вечеринка года при-

ходит на именины Полины, ведь они 31 декабря.

– У нас получается двойной праздник, поэтому отмечаем его ярче остальных, – говорит Наталья. – Придумываем тематику вечеринки вместе с Полиной. В этом году планируем пижамную. В новогоднюю ночь к нам приходят друзья семьи, получается большая встреча близких людей.

Детей важно расположить к себе, ведь они часто боятся докторов. Личной победой считаю не только когда вылечила ребёнка, но и дала ему понять, что здесь безопасно. Приятно видеть, когда малыш заходит без опаски в твой кабинет.

В наше изобильное время люди менее трепетно относятся к Новому году. Но в доме Натальи Ахтямовой 31 декабря всегда отмечается душевно. С собой из Кабардино-Балкарии она привезла не только целеустремлённый характер, но и южное гостеприимство, которое каждый Новый год согревает всех друзей и близких в её доме.

Яна ТЕРЁХИНА
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ

Зимняя ярмарка – готовимся к Новому году

Более 30 предпринимателей, владельцев личных подсобных хозяйств и обычных граждан представили свой товар на сельскохозяйственной ярмарке в посёлке Голышманово.



Ягоды и замороженные овощи, привезённые торговцами из Ишима, пользовались большим спросом у голышмановцев

Здесь не было недостатка и в посетителях.

– Каждый год мы ездим из села Медведево в окружной центр на предновогоднюю ярмарку. Покупаем здесь замороженные ягоды. Сегодня взяли халву попробовать. Запасы рыбы, мяса и колбасы сделали заранее. В этом году хорошая ярмарка – много разных то-

варов и продуктов. Немало покупателей – люди готовятся к новогодним праздникам. Наша семья тоже. Мы обязательно ставим на стол традиционные салаты – «Селёдка под шубой» и «Оливье». Уже нарядили ёлочку. Ждём в гости детей и внуков, – поделилась Ирина Гусева.

Семья Шульц из села Юргин-

ского много лет занимается откормом крупного рогатого скота. В их стаде – 50 голов. Мясо реализуют на ярмарках своего района и соседних.

– В Голышманово на ярмарку приезжаем каждый год. Ассортимент у нас постоянный: говядина собственного производства, фарш из неё. Сало солёное и копчёное, которое предлагаем продегустировать перед покупкой. Рыбой торгуем давно, но в этот раз предлагаем ещё и морскую. Торговля идёт бойко, покупатели доброжелательные, – отметил Роман Шульц.

Впервые со своим товаром к нам на ярмарку приехал из села Гагарино Ишимского района Леонид Александров. Он поделился:

– О торговле узнали через знакомых продавцов, которые у вас бывают. Сегодня продовольственная ярмарка в селе Викулово. В посёлок Голышманово решил поехать, потому что путь короче. Домашняя птица спросом пользуется. Яйцо уже разобрали. У нас и односельчане покупают продукцию с подворья. Не жалуются – выращено на

траве и зерне, без химических добавок.

На предновогодней ярмарке владелица мастерской «Магия подарков» Ольга Сладкова из посёлка Голышманово предлагала фигуры из гипса, дерева и других материалов. Логопед Екатерина Волкова, тоже местная жительница, уверена, что лучший подарок для ребёнка – развивающее пособие.

– Я на ярмарки уже не единожды выходила с развивающими книгами из фетра. В этот раз предлагаю родителям приобрести альбомы на липучках. Их создаю своими руками, они полезны для развития речи малышей, – объяснила Екатерина.

Изделия из бересты удивительной красоты привезли на продажу из Томска тюменские предприниматели.

– Под Томском есть городок Асино, в деревушках рядом мастерят лари, кузовочки, шкатулки из истинного российского золота – бересты. Есть у нас расчёски из берёзы. Из кедра чудесные поделки – аромат от них в доме очень

приятный ощущается. После голышмановской ярмарки мы поедем торговать на тюменские. Они пройдут с 18 по 30 декабря, – рассказала Людмила Яворская.

Многие едут на зимнюю ярмарку за обязательным новогодним атрибутом – молодой сосной. Зелёных красавиц продавали два предпринимателя.

– Сосны приехали из под Екатеринбурга, закупили в лесном хозяйстве. Стоят от 700 до 1000 рублей, но, в честь ярмарки, отдаём дешевле. Пусть новогодняя красавица для украшения дома будет доступна всем, – рассказала предприниматель Татьяна Коханова.

В последние годы часто приезжает к нам торговать владелица обувного цеха Раиса Стенникова из Курганской области. Тёплая обувь из войлока и натуральной овчины полюбилась голышмановцам. Раиса Стенникова удостоилась грамоты главы нашего муниципалитета. Награды за активное участие в торговле также получили Алтын Конаков из села Ражево, Карат Жапаров из деревни Плотина, Алексей Титов из посёлка Голышманово, ещё Николай Щербаков из города Ишима.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ



Больше фотографий с зимней продовольственной ярмарки доступно на сайте «Голышманово сегодня». Наведите камеру смартфона на QR-код и перейдите по ссылке, чтобы открыть альбом.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Гольшмановского городского округа от 22.11.2024 № 1300

«Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) площадки для индивидуального жилищного строительства в р.п. Гольшманово, Гольшмановского городского округа»

В соответствии со статьями 42-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 19.11.2024, в соответствии с Уставом Гольшмановского городского округа:

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

Оглавление

Введение 4
Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры для развития территории 5

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 5

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 6

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 6

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 10

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 10

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 11

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 11

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 12

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 12

10. Сведения о красных линиях 16

11. Сведения о границе проектирования 19

Введение

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях разработки проектной документации для объекта «Автомобильные дороги общего пользования в р.п. Гольшманово, Гольшмановского городского округа в границах кадастровых кварталов 72:07:0901126, 72:07:0901127, 72:07:0901128, 72:07:0901129, 72:07:0901104, 72:07:0901105, а также обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Определение возможных способов образования земельных участков возложить на лицо, обладающее специальными правом на осуществление кадастровой деятельности (кадастровый инженер).

Права и интересы физических и юридических лиц в ходе разработки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта не должны быть нарушены.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий территории проектирования. При разработке проекта планировки территории использована следующая нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;

- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной, государственной информационной системы территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- СП 42.133.00.2016 «СНиП 2.07.01-89» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) площадки для индивидуального жилищного строительства в р.п. Гольшманово, Гольшмановского городского округа согласно приложению к постановлению.

- Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства, утвержденные Росземкадастром 17.02.2003;
- Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08.04.1996;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим планам, используемых при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Документы территориального планирования Гольшмановского городского округа.
- Иные нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере градостроительного проектирования.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры для развития территории

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В проекте принята классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме.

Улично-дорожная сеть (УДС) запроектирована согласно требованиям СП 42.133.00.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». Проектируемая УДС представлена проектируемыми улицами местного значения и проездами, обеспечивающими непосредственный подъезд к участкам жилой застройки.

Планировочное решение системы проездов и тротуаров на проектируемой территории предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех проектируемых объектов. Тупиковые проезды обустроятся разворотной площадкой 15х15 м.

Планировочное решение системы проездов и тротуаров на проектируемой территории предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех проектируемых объектов.

Места постоянного хранения автотранспорта для жителей индивидуальной жилой застройки предусмотрены непосредственно на участках.

Параметры проектируемых улиц и проездов приняты в соответствии с табл. 8 СП 42.133.00.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*:

- расчетная скорость движения – 40 км/ч;

- ширина полосы движения – 3,0 м;

- число полос движения – 2;

- ширина тротуара – 1,5 м;

- радиус закругления проезжей части улиц – 6,0 м;

- наибольший продольный уклон – 7,0 ‰.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь земельного участка 131,5 га (далее - территория). Территория расположена в границах Гольшмановского городского округа, Тюменской области.

Данным проектом предложено разместить улично-дорожную сеть. На территории проектирования проходят сети водоснабжения, сети линий электропередачи, сети газоснабжения, грунтовые дороги, ИЖС. Согласно схеме функциональных зон посёлка Гольшманово, территория проектирования находится в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) и многофункциональной общественно-деловой зоне (О1).

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
Наружный контур		
1	2546843.554	251596.6951
2	2546817.818	251493.4809
3	2546757.679	251508.8984
4	2546757.679	251488.2517
5	2546813.092	251474.0459
6	2546784.368	251358.8475
7	2548631.691	250888.1205
8	2548825.376	250838.7108
9	2549220.579	250739.7441
10	2549370.667	250830.5642
11	2549370.667	250860.6945
12	2549256.887	250889.0645
13	2549189.402	250901.8455

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Гольшмановский вестник» и разместить на официальном сайте Гольшмановского городского округа в сети Интернет (golysmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Гольшмановского городского округа по жилищно-коммунальным вопросам.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Гольшмановского городского округа по жилищно-коммунальным вопросам.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа

14	2549061.471	250926.0743
15	2548977.103	250947.4862
16	2548997.912	251032.7415
17	2549295.766	250956.3118
18	2549321.77	251076.82
19	2549324.726	251076.1714
20	2549332.498	251108.3404
21	2549370.667	251112.0265
22	2549370.667	251132.1196
23	2549335.254	251128.6996
24	2549347.111	251297.3736
25	2549372.105	251297.3736
26	2549370.667	251317.9436
27	2549367.651	251317.5455
28	2549349.091	251317.2784
29	2549328.951	251319.6337
30	2549180.702	251356.3824
31	2548920.401	251427.562
32	2548860.56	251442.9013
33	2548705.344	251483.1194
34	2548498.149	251534.3329
35	2548356.927	251566.7495
36	2548229.933	251594.5381
37	2548039.032	251633.6527
38	2547941.056	251652.029
39	2547883.897	251665.9333
40	2547909.352	251764.3757
41	2547808.731	251780.8635
42	2547729.856	251819.6434
43	2547710.294	251833.8104
44	2547715.573	251841.0997
45	2547698.949	251853.1382
46	2547684.108	251847.0943
47	2547675.075	251834.6216
48	2547719.504	251802.4466
49	2547802.569	251761.6065
50	2547886.129	251747.9143
51	2547870.39	251685.63
52	2547725.19	251722.38
53	2547696.21	251729.97
54	2547667.2	251737.18
55	2547638.13	251744.56
56	2547638.227	251744.949
57	2547585.036	251758.2477
58	2547538.747	251572.6619
59	2547195.447	251658.289
60	2547160.426	251519.4906
1	2546843.554	251596.6951

Внутренний контур 1:		
1	2547599.601	251734.0021
2	2547558.152	251567.8217
3	2547683.079	251536.6619
4	2547724.528	251702.8423
1	2547599.601	251734.0021
Внутренний контур 2:		
1	2547743.934	251698.0021
2	2547702.484	251531.8217
3	2547827.714	251500.5864
4	2547863.899	251668.0798
1	2547743.934	251698.0021
Внутренний контур 3:		
1	2548027.031	251615.5547
2	2548011.68	251618.4339
3	2547968.79	251629.28
4	2547944.6	251635.35
5	2547891.71	251648.78
6	2547890.44	251643.7585
7	2547879.672	251646.3778
8	2547847.129	251495.7438
9	2547994.929	251458.8789
10	2548026.271	251611.843
11	2548026.96	251614.57
12	2548026.836	251614.6014
1	2548027.031	251615.5547
Внутренний контур 4:		
1	2548232.247	251573.6487
2	2548207.297	251471.4749
3	2548207.44	251471.44
4	2548195.58	251422.87
5	2548195.437	251422.9049
6	2548192.206	251409.6732

7	2548014.352	251454.0343
8	2548046.652	251611.6758
1	2548232.247	251573.6487
Внутренний контур 5:		
1	2548445.808	251346.4187
2	2548489.554	251515.7855
3	2548352.552	251547.2336
4	2548251.769	251569.2875
5	2548250.71	251564.9487
6	2548246.43	251565.73
7	2548239.74	251529.32
8	2548237.87	251529.56
9	2548234.48	251512.26
10	2548237.658	251511.4973
11	2548211.612	251404.8329
1	2548445.808	251346.4187

Внутренний контур 6:		
1	2548465.188	251341.4761
2	2548658.149	251291.3368
3	2548692.546	251465.6808
4	2548508.988	251511.0517
5	2548507.473	251505.1841
6	2548504.69	251505.84
7	2548473.194	251372.472
1	2548465.188	251341.4761
Внутренний контур 7:		
1	2548856.029	251423.415
2	2548811.727	251251.4722
3	2548792.886	251256.3266
4	2548677.541	251286.2981
5	2548680.381	251300.6939
6	2548677.15	251301.53
7	2548683.9	251330.26
8	2548693.606	251367.7274
9	2548711.958	251460.7452
1	2548856.029	251423.415

Внутренний контур 8:		
1	2549315.253	251129.3864
2	2549327.208	251299.4604
3	2549175.658	251337.0276
4	2548915.28	251408.228
5	2548875.567	251419.0875
6	2548831.095	251246.4821
7	2549218.906	251146.5616
8	2549218.75	251145.98
9	2549232.643	251143.9585
1	2549315.253	251129.3864

Внутренний контур 9:		
1	2547179.858	251514.7561
2	2547183.569	251529.4639
3	2547183.09	251529.585
4	2547195.33	251578.185
5	2547204.33	251614.725
6	2547205.131	251614.9171
7	2547209.96	251634.0565
8	2547506.953	251559.9793
9	2547476.927	251442.3764
1	2547179.858	251514.7561

Внутренний контур 10:		
1	2547783.358	251365.0308
2	2547785.567	251369.634
3	2547790.001	251368.5124
4	2547796.13	251392.745
5	2547797.292	251395.5154
6	2547811.343	251437.3343
7	2547823.123	251481.1188
8	2547526.359	251555.139
9	2547496.332	251437.5309
1	2547783.358	251365.0308

Внутренний контур 11:		
1	2547803.144	251360.0356
2	2547960.145	251320.4083
3	2547990.46	251439.381
4	2547842.532	251476.2778
5	2547830.497	251431.5457
6	2547815.988	251388.3646
7	2547809.452	251373.1799
1	2547803.144	251360.0356
Внутренний контур 12:		
1	2548187.384	251390.2632
2	2548179.211	251357.9162

Table with 3 columns: ID, Value 1, Value 2. Multiple sub-sections labeled 'Внутренний контур' with numbers 13 through 22.

Table with 3 columns: ID, Value 1, Value 2. Multiple sub-sections labeled 'Внутренний контур' with numbers 23 through 31.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов... 5. Предельные параметры разрешенного строительства... 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства... 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия... 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды... 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера...

- достаточная для предупреждения возгорания изоляция электроприемников и электропроводок, а также трубопроводов для транспортирования горючих веществ в пределах строительного сооружения и на прилегающей территории;

- установка устройств защитного отключения электроустановок;

- размещение теплогенераторов и плит для приготовления пищи с открытыми горелками в соответствии с правилами безопасности в соответствующих областях. Для того чтобы устойчивость здания или сооружения сохранялась в течение времени, необходимого для эвакуации людей и выполнения других предполагаемых действий, направленных на сокращение ущерба от пожара, должны быть предусмотрены конструкции проектируемых зданий или сооружений, обладающие необходимыми для этого характеристиками огнестойкости.

10. Сведения о красных линиях
Красные линии установлены в целях соблюдения публичных интересов, превалирующих над частными интересами правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Таблица № 1
Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	Х		У	
	Х	У	Х	У
Наружный контур				
1	2546843.554	251596.6951		
2	2546817.818	251493.4809		
3	2546757.679	251508.8984		
4	2546757.679	251488.2517		
5	2546813.092	251474.0459		
6	2546784.368	251358.8475		
7	2548631.691	250888.1205		
8	2548825.376	250838.7108		
9	2549220.579	250739.7441		
10	2549370.667	250830.5642		
11	2549370.667	250860.6945		
12	2549256.887	250889.0645		
13	2549189.402	250901.8455		
14	2549061.471	250926.0743		
15	2548977.103	250947.4862		
16	2548997.912	251032.7415		
17	2549295.766	250956.3118		
18	2549321.77	251076.82		
19	2549324.726	251076.1714		
20	2549332.498	251108.3404		
21	2549370.667	251112.0265		
22	2549370.667	251132.1196		
23	2549335.254	251128.6996		
24	2549347.111	251297.3736		
25	2549372.105	251297.3736		
26	2549370.667	251317.9436		
27	2549367.651	251317.5455		
28	2549349.091	251317.2784		
29	2549328.951	251319.6337		
30	2549180.702	251356.3824		
31	2548920.401	251427.562		
32	2548860.56	251442.9013		
33	2548705.344	251483.1194		
34	2548498.149	251534.3329		
35	2548356.927	251566.7495		
36	2548229.933	251594.5381		
37	2548039.032	251633.6527		
38	2547941.056	251652.029		
39	2547883.897	251665.9333		
40	2547909.352	251764.3757		
41	2547808.731	251780.8635		
42	2547729.856	251819.6434		
43	2547710.294	251833.8104		
44	2547715.573	251841.0997		
45	2547698.949	251853.1382		
46	2547684.108	251847.0943		
47	2547675.075	251834.6216		
48	2547719.504	251802.4466		
49	2547802.569	251761.6065		
50	2547886.129	251747.9143		
51	2547870.39	251685.63		
52	2547725.19	251722.38		
53	2547696.21	251729.97		
54	2547667.2	251737.18		
55	2547638.13	251744.56		
56	2547638.227	251744.949		
57	2547585.036	251758.2477		
58	2547538.747	251572.6619		
59	2547195.447	251658.289		
60	2547160.426	251519.4906		
1	2546843.554	251596.6951		
Внутренний контур 1:				
1	2547599.601	251734.0021		
2	2547558.152	251567.8217		
3	2547683.079	251536.6619		
4	2547724.528	251702.8423		
1	2547599.601	251734.0021		
Внутренний контур 2:				
1	2547743.934	251698.0021		
2	2547702.484	251531.8217		
3	2547827.714	251500.5864		
4	2547863.899	251668.0798		
1	2547743.934	251698.0021		
Внутренний контур 3:				
1	2547803.144	251360.0356		
2	2547960.145	251320.4083		
3	2547990.46	251439.381		

1	2548027.031	251615.5547
2	2548011.68	251618.4339
3	2547968.79	251629.28
4	2547944.6	251635.35
5	2547891.71	251648.78
6	2547890.44	251643.7585
7	2547879.672	251646.3778
8	2547847.129	251495.7438
9	2547994.929	251458.8789
10	2548026.271	251611.843
11	2548026.96	251614.57
12	2548026.836	251614.6014
1	2548027.031	251615.5547
Внутренний контур 4:		
1	2548232.247	251573.6487
2	2548207.297	251471.4749
3	2548207.44	251471.44
4	2548195.58	251422.87
5	2548195.437	251422.9049
6	2548192.206	251409.6732
7	2548014.352	251454.0343
8	2548046.652	251611.6758
1	2548232.247	251573.6487
Внутренний контур 5:		
1	2548445.808	251346.4187
2	2548489.554	251515.7855
3	2548352.552	251547.2336
4	2548251.769	251569.2875
5	2548250.71	251564.9487
6	2548246.43	251565.73
7	2548239.74	251529.32
8	2548237.87	251529.56
9	2548234.48	251512.26
10	2548237.658	251511.4973
11	2548211.612	251404.8329
1	2548445.808	251346.4187
Внутренний контур 6:		
1	2548465.188	251341.4761
2	2548658.149	251291.3368
3	2548692.546	251465.6808
4	2548508.988	251511.0517
5	2548507.473	251505.1841
6	2548504.69	251505.84
7	2548473.194	251372.472
1	2548465.188	251341.4761
Внутренний контур 7:		
1	2548856.029	251423.415
2	2548811.727	251251.4722
3	2548792.886	251256.3266
4	2548677.541	251286.2981
5	2548680.381	251300.6939
6	2548677.15	251301.53
7	2548683.9	251330.26
8	2548693.606	251367.7274
9	2548711.958	251460.7452
1	2548856.029	251423.415
Внутренний контур 8:		
1	2549315.253	251129.3864
2	2549327.208	251299.4604
3	2549175.658	251337.0276
4	2548915.28	251408.228
5	2548875.567	251419.0875
6	2548831.095	251246.4821
7	2549218.906	251146.5616
8	2549218.75	251145.98
9	2549232.643	251143.9585
1	2549315.253	251129.3864
Внутренний контур 9:		
1	2547179.858	251514.7561
2	2547183.569	251529.4639
3	2547183.09	251529.585
4	2547195.33	251578.185
5	2547204.33	251614.725
6	2547205.131	251614.9171
7	2547209.96	251634.0565
8	2547506.953	251559.9793
9	2547476.927	251442.3764
1	2547179.858	251514.7561
Внутренний контур 10:		
1	2547783.358	251365.0308
2	2547785.567	251369.634
3	2547790.001	251368.5124
4	2547796.13	251392.745
5	2547797.292	251395.5154
6	2547811.343	251437.3343
7	2547823.123	251481.1188
8	2547526.359	251555.139
9	2547496.332	251437.5309
1	2547783.358	251365.0308
Внутренний контур 11:		
1	2547803.144	251360.0356
2	2547960.145	251320.4083
3	2547990.46	251439.381

4	2547842.532	251476.2778
5	2547830.497	251431.5457
6	2547815.988	251388.3646
7	2547809.452	251373.1799
1	2547803.144	251360.0356
Внутренний контур 12:		
1	2548187.384	251390.2632
2	2548179.211	251357.9162
3	2548169.87	251320.06
4	2548157.58	251271.58
5	2548157.407	251271.6247
6	2548157.151	251270.6113
7	2548132.711	251276.8525
8	2547979.537	251315.5137
9	2548009.865	251434.5407
1	2548187.384	251390.2632
Внутренний контур 13:		
1	2548206.79	251385.4229
2	2548176.529	251265.6628
3	2548400.288	251208.5217
4	2548430.519	251329.6196
1	2548206.79	251385.4229
Внутренний контур 14:		
1	2548419.653	251203.5194
2	2548449.924	251324.7782
3	2548787.876	251236.9642
4	2548806.737	251232.1047
5	2548775.418	251110.5502
1	2548419.653	251203.5194
Внутренний контур 15:		
1	2548794.774	251105.5149
2	2548983.281	251057.1438
3	2549013.013	251178.9573
4	2548826.105	251227.1147
5	2548818.835	251200
6	2548816.06	251194.18
7	2548795.66	251117.08
8	2548797.589	251116.5702
1	2548794.774	251105.5149
Внутренний контур 16:		
1	2549312.229	251109.611
2	2549216.883	251126.4297
3	2549032.382	251173.9668
4	2549002.655	251052.1725
5	2549281.09	250980.7258
1	2549312.229	251109.611
Внутренний контур 17:		
1	2546837.208	251488.5772
2	2547133.956	251414.5855
3	2547155.533	251500.0978
4	2547153.373	251500.624
5	2547153.48	251501.06
6	2546891.86	251567.86
7	2546862.788	251575.2806
8	2546861.893	251571.6418
9	2546858.147	251572.5545
1	2546837.208	251488.5772
Внутренний контур 18:		
1	2547153.362	251409.7468
2	2547174.965	251495.3632
3	2547177.718	251494.6924
4	2547177.84	251495.19
5	2547218.045	251484.867
6	2547471.979	251422.9968
7	2547449.729	251335.85
1	2547153.362	251409.7468
Внутренний контур 19:		
1	2547469.135	251331.0112
2	2547491.384	251418.1525
3	2547772.89	251347.0468
4	2547756.943	251309.9893
5	2547744.797	251285.0689
6	2547735.793	251264.5224
1	2547469.135	251331.0112
Внутренний контур 20:		
1	2547755.453	251259.5577
2	2547933.107	251214.2914
3	2547955.207	251301.0275
4	2547792.529	251342.0877
5	2547775.127	251301.6507
6	2547762.953	251276.6705
1	2547755.453	251259.5577
Внутренний контур 21:		
1	2548152.251	251251.2207
2	2548127.789	251257.4675
3	2547974.599	251296.1329
4	2547952.487	251209.3532
5	2548130.228	251164.0646
1	2548152.251	251251.2207
Внутренний контур 22:		
1	2548380.554	251100.2813
2	2548402.543	251187.3039
3	2548171.629	251246.2721

4	2548149.609	251159.1264
1	2548380.554	251100.2813
Внутренний контур 22:		
1	2548748.61	251006.5004
2	2548399.935	251095.343
3	2548421.898	251182.2611
4	2548770.428	251091.1826
1	2548748.61	251006.5004
Внутренний контур 23:		
1	2548957.717	250952.4063
2	2548978.538	251037.7128
3	2548789.784	251086.1474
4	2548767.972	251001.4888
5	2548823.754	250986.4052
1	2548957.717	

Table with 3 columns: Index, X-coordinate, Y-coordinate. Rows 8-9, 1, and sub-table with rows 1-4.

Table with 3 columns: Index, X-coordinate, Y-coordinate. Rows 2-14.

Table with 3 columns: Index, X-coordinate, Y-coordinate. Rows 1, 2546848.4, 251590.4.

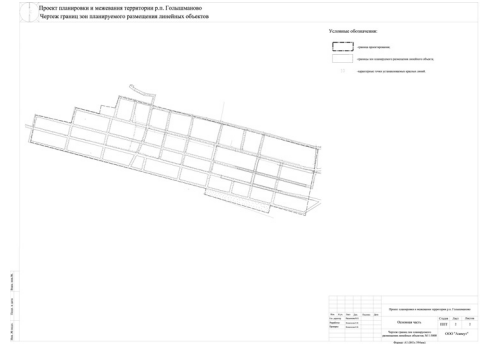


Table No. 3: Catalog of coordinates of characteristic points of red lines. Columns: № characteristic point, X, Y. Row 1: 1, 2546848.4, 251590.4.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Оглавление. Введение. 1. Характеристика района строительства... 10. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Введение

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях разработки проектной документации для объекта «Автомобильные дороги общего пользования в р.п. Голышманово...»

Определение возможных способов образования земельных участков возложить на лицо, обладающее специальным правом на осуществление кадастровой деятельности (кадастровый инженер).

Права и интересы физических и юридических лиц в ходе разработки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта не должны быть нарушены.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий территории проектирования.

При разработке проекта планировки территории использована следующая нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий...»

1. Характеристика района строительства

Общая площадь земельного участка 131,5 га (далее – территория). Территория расположена в границах Голышмановского городского округа, Тюменской области.

Данным проектом предложено разместить улично-дорожную сеть. На территории проектирования проходят сети водоснабжения, сети линий электропередачи, сети газоснабжения, грунтовые дороги, ИЖС.

Согласно схеме функциональных зон посёлка Голышманово, территория проектирования находится в зоне индивидуальной жилой застройки.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В посёлке Голышманово преобладает резко континентальный климат. Лето комфортное и местами облачное, а зимы ледяные, снежные, ветреные и пасмурные. В течение года температура обычно колеблется от - 23 °С до 24 °С и редко бывает ниже - 34 °С или выше 30 °С.

Среднее годовое количество осадков 350-450 мм. В Голышманово средний процент неба, покрытого облаками, испытывает значительные сезонные колебания в течение года. Более ясная часть года в Голышманово начинается примерно 7 апреля и длится 5,7 месяца, заканчиваясь примерно 28 сентября. Самый ясный месяц в году в Голышманово – июль, во время которого небо в среднем ясное, преимущественно ясное или имеет переменную облачность 58 % времени. Более облачная часть года начинается примерно 28 сентября и длится 6,3 месяца, заканчиваясь примерно 7 апреля. Самый пасмурный месяц в году в Голышманово – январь, во время которого небо в среднем пасмурное или преимущественно облачное 83 % времени.

Влажный день – это день, когда выпадает не менее 1 миллиметра жидких осадков или осадков в жидком эквиваленте. Вероятность влажных дней в Голышманово колеблется в течение года. Более влажный сезон длится 7,3 месяца с 13 апреля по 24 ноября, с более чем 16 % вероятностью того, что заданный день окажется влажным. Месяц с наибольшим количеством дождливых дней в Голышманово – июль, когда в среднем на протяжении 7,8 дня выпадает не менее 1 миллиметра осадков. Более сухой сезон длится 4,7 месяца с 24 ноября по 13 апреля. Месяц с наименьшим количеством дождливых дней в Голышманово – февраль, когда в среднем на протяжении 1,8 дня выпадает не менее 1 миллиметра осадков.

Географическими координатами Голышманово являются 56,398° широты, 68,373° долготы и высота над уровнем моря – 122 м.

Топография в радиусе 3 километров от Голышманово преимущественно плоская с максимальным изменением высоты 25 метров и средней высотой над уровнем моря 120 метров. В радиусе 16 километров преимущественно плоская (59 метров). В радиусе 80 километров также имеет только умеренные изменения высоты (102 метра). Местность в радиусе 3 километров от Голышманово покрыта сельскохозяйственными (47 %), пастбищами (34 %) и деревьями (11 %), в радиусе 16 километров – пастбищами (43 %) и сельскохозяйственными (35 %), а в радиусе 80 километров – пастбищами (39 %) и сельскохозяйственными (30 %).

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов представлены ниже.

3.1 Объекты жилого назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов жилого назначения.

3.2 Объекты производственного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов производственного назначения.

3.3 Объекты общественно-делового назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов общественно-делового назначения.

3.4 Объекты социальной инфраструктуры

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов социальной инфраструктуры.

3.5 Объекты иного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов иного назначения.

3.6 Объекты коммунальной инфраструктуры

В границах проекта планировки территории расположены сети электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения. Прокладка новых инженерных сетей проектом планировки не предусмотрена.

3.7 Объекты транспортной инфраструктуры

В проекте принята классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме. Улично-дорожная сеть (УДС) запроектирована согласно требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений...»

- расчетная скорость движения – 40 км/ч;
- ширина полосы движения – 3,0 м;
- число полос движения – 2;
- ширина тротуара – 1,5 м;
- радиус закругления проезжей части улиц – 6,0 м;
- наибольший продольный уклон – 70 %.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проекта планировки территории не планируется реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Границы территории проектирования находятся в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) и в многофункциональной общественно-деловой зоне (О1).

Параметры разрешенного использования зоны Ж1: Площадь земельного участка: - минимальная 400 кв. м; - максимальная 5000 кв. м.

Минимальная площадь земельного участка – 10 м. Предельное количество этажей жилого дома – не выше 3 надземных этажей. Минимальные отступы от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 0 м. Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками: – 3 м до основного здания; – 1 м до хозяйственных строений без содержания животных; – 4 м до хозяйственных строений с содержанием животных. Вспомогательные здания, хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50.

Параметры разрешенного использования зоны О1: Минимальная площадь земельного участка – 600 кв. м. Минимальная ширина земельного участка – 20 м. Предельное количество этажей – не выше 4 надземных этажей. Минимальные отступы: – 3 м от границы земельного участка, смежной с другими земельными участками, до основного здания, вспомогательных зданий, сооружений; – 10 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до основного здания; – 3 м от границы земельного участка со стороны улицы (красной линии) до вспомогательных зданий, сооружений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65.

6. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территории являются охранная, санитарно-защитная зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зонами с особыми условиями использования в границах проекта планировки территории являются: - охранная зона объектов электросетевого хозяйства; - охранный зона газопровода

Таблица № 1.

Table with 3 columns: Name of zones, Size of zones, Normative-legal act, document, establishing zones with special conditions for use. Rows include gas distribution zones, power line protection zones, and air protection zones.

Режим охранной зоны объектов электросетевого хозяйства В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подьездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подьездов;
- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводит огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- размещать свалки;
- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - взрывные работы;

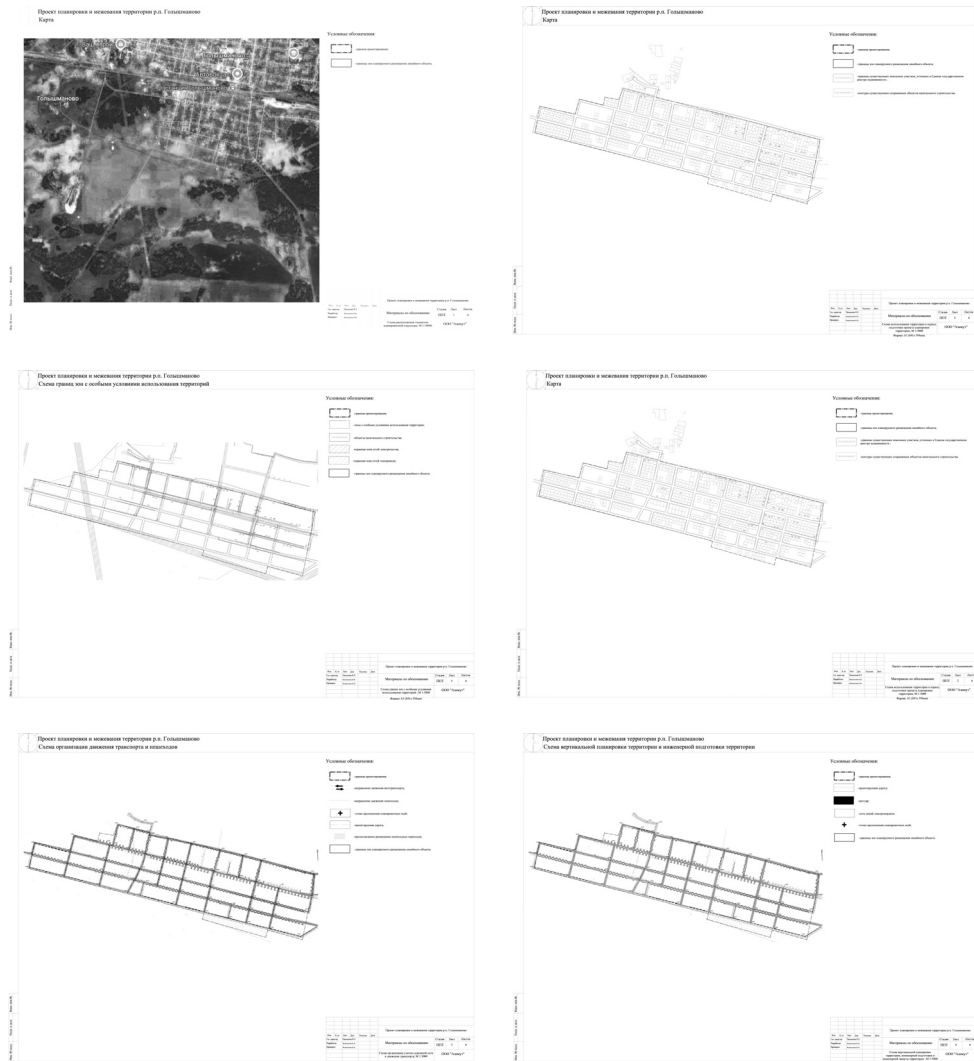
– посадка и вырубка деревьев и кустарников;
 – проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
 – земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

7. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Проект организации рельефа разработан в соответствии с действующими нормами и с максимальным использованием рельефа участка.

Основными задачами вертикальной планировки и инженерной подготовки территории являются:

- организация стока поверхностных вод с проезжей части и прилегающей территории;
- обеспечение допустимых уклонов улиц, перекрестков, тротуаров для безопасного и удобного движения транспорта и пешеходов;
- создание благоприятных условий для размещения зданий;
- создание благоприятных условий для произрастания растительности



Раздел 1
 Проект межевания территории. Графическая часть

Основная часть проекта межевания территории
 Раздел 2: Проект межевания территории. Текстовая часть

Оглавление

Введение 4

Общие данные 5

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых участков в соответствии с проектом планировки территории, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации 5

Введение

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях разработки проектной документации для объекта «Автомобильные дороги общего пользования в р.п. Голышманово, Голышмановского городского округа в границах кадастровых кварталов 72:07:0901126, 72:07:0901127, 72:07:0901128, 72:07:0901129, 72:07:0901104, 72:07:0901105, а также обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Определение возможных способов образования земельных участков возложить на лицо, обладающее специальным правом на осуществление кадастровой деятельности (кадастровый инженер).

Права и интересы физических и юридических лиц в ходе разработки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта не должны быть нарушены

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий территории проектирования.

При разработке проекта планировки территории использована следующая нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»;
- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной, государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01– 89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства, утвержденные Росземкадастром 17.02.2003;
- Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08.04.1996;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим планам, используемых при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Документы территориального планирования Голышмановского городского округа.
- Иные нормативно-правовые и нормативн-технические документы в сфере градостроительного проектирования.

Общие данные

Общая площадь земельного участка 131,5 га (далее – территория). Территория расположена в границах Голышмановского городского округа, Тюменской области.

Данным проектом предложено разместить улично-дорожную сеть. На территории проектирования прокладывают сети водоснабжения, сети линий электропередачи, сети газоснабжения, грунтовые дороги, ИЖС.

Согласно схеме функциональных зон посёлка Голышманово, территория проектирования находится в зоне индивидуальной жилой застройки.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых участков в соответствии с проектом планировки территории, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Перечень и сведения об образуемых земельных участках.

Таблица № 1

№ земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования	Площадь участка, м ²
:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1499.13
:ЗУ2			1492.39
:ЗУ3			1503.93
:ЗУ4			1503.93
:ЗУ5			1472.69
:ЗУ6			1484.97
:ЗУ7			1520.94
:ЗУ8			1471.46
:ЗУ9			1478.86
:ЗУ10			1444.04
:ЗУ11			1378.08
:ЗУ12			1470.96
:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1385.29
:ЗУ14			1400.07
:ЗУ15			1617.41
:ЗУ16			1808.28
:ЗУ17			1979.08
:ЗУ18			2455.34
:ЗУ19			1320.70
:ЗУ20			1312.73
:ЗУ21			1498.66
:ЗУ22			1502.92
:ЗУ23			913.68
:ЗУ24			1497.04
:ЗУ25			1496.17
:ЗУ26			1496.17
:ЗУ27			1503.10
:ЗУ28			1507.60
:ЗУ29			1507.60
:ЗУ30			1526.59
:ЗУ31			1478.53
:ЗУ32			1495.36
:ЗУ33			1500.16
:ЗУ34			1470.76
:ЗУ35			1249.45
:ЗУ36			1247.10
:ЗУ37			1246.70
:ЗУ38			1499.03
:ЗУ39			1499.73
:ЗУ40			1504.01
:ЗУ41			1505.51
:ЗУ42			1499.89
:ЗУ43			1473.52
:ЗУ44			1500.93
:ЗУ45			1504.29
:ЗУ46			1506.23
:ЗУ47			1499.83
:ЗУ48			1200.18
:ЗУ49			2399.30
:ЗУ50			1201.81
:ЗУ51	1202.94		
:ЗУ52	1201.93		
:ЗУ53	1199.46		
:ЗУ54	2400.07		
:ЗУ55	1497.88		
:ЗУ56	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1195.70
:ЗУ57			1197.22
:ЗУ58			1204.61
:ЗУ59	1208.24		
:ЗУ60	Социальное обслуживание (код 3.2.1-3.2.4)		7701.63
:ЗУ61			6977.18
:ЗУ62	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)		1200.12
:ЗУ63			1247.50
:ЗУ64			1199.05
:ЗУ65			1195.87
:ЗУ66			1197.76
:ЗУ67			1186.08
:ЗУ68			1559.46
:ЗУ69			1538.90
:ЗУ70			1211.50
:ЗУ71			1203.93
:ЗУ72			1224.45
:ЗУ73			1203.73
:ЗУ74			1201.50
:ЗУ75			1198.65
:ЗУ76			2400.90
:ЗУ77	1200.40		
:ЗУ78	1200.17		
:ЗУ79	1200.13		
:ЗУ80	1186.46		
:ЗУ81	1207.13		
:ЗУ82	1201.49		
:ЗУ83	1188.63		
:ЗУ84	1125.42		
:ЗУ85	1456.66		
:ЗУ86	Социальное обслуживание (код 3.2.1-3.2.4)		2884.60
:ЗУ87			8139.67

Table with 4 columns: ID (e.g., :ЗУ88), Description (e.g., Для индивидуального жилищного строительства), Land Status (e.g., Образование земельного участка), and Area (e.g., 1500.37).

Table with 4 columns: ID, X coordinate, Y coordinate, and Area (e.g., 2548344.582, 251384.118).

Table with 4 columns: ID, X coordinate, Y coordinate, and Area (e.g., 2547471.66, 251554.95).

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

Таблица № 2

Table with 3 columns: №, X, Y. Contains multiple sections labeled :ЗУ1 through :ЗУ8.

Table with 4 columns: ID, X coordinate, Y coordinate, and Area. Contains sections labeled :ЗУ9 through :ЗУ15.

1	2548332.7	251278.07
:3Y45		
1	2548349.56	251222.25
2	2548361.81	251270.73
3	2548390.908	251263.393
4	2548378.795	251214.8684
1	2548349.56	251222.25
:3Y46		
1	2548621.23	251203.19
2	2548633.23	251251.73
3	2548662.51	251244.34
4	2548650.31	251195.78
1	2548621.23	251203.19
:3Y47		
1	2548667.25	251139.85
2	2548679.38	251188.36
3	2548708.436	251180.9436
4	2548696.32	251132.43
1	2548667.25	251139.85
:3Y48		
1	2546853.24	251536.44
2	2546882.31	251529.01
3	2546891.86	251567.86
4	2546862.788	251575.2806
1	2546853.24	251536.44
:3Y49		
1	2547076.24	251438.22
2	2547085.791	251477.0624
3	2547143.92	251462.22
4	2547134.361	251423.3848
1	2547076.24	251438.22
:3Y50		
1	2547197.31	251448.825
2	2547206.97	251487.75
3	2547177.84	251495.19
4	2547168.3	251456.385
1	2547197.31	251448.825
:3Y51		
1	2547226.32	251441.265
2	2547236.01	251480.19
3	2547206.97	251487.75
4	2547197.31	251448.825
1	2547226.32	251441.265
:3Y52		
1	2547255.36	251433.81
2	2547265.02	251472.735
3	2547236.01	251480.19
4	2547226.32	251441.265
1	2547255.36	251433.81
:3Y53		
1	2549189.402	250901.8455
2	2549196.29	250928.01
3	2549225.6	250920.58
4	2549254.56	250913.05
5	2549250.255	250890.3205
6	2549189.402	250901.8455
1	2549189.402	250901.8455
:3Y54		
1	2547216.53	251402.26
2	2547158.386	251417.1019
3	2547167.936	251455.9419
4	2547226.08	251441.1
1	2547216.53	251402.26
:3Y55		
1	2547628.36	251460.98
2	2547657.43	251453.62
3	2547645.04	251405.21
4	2547616	251412.54
1	2547628.36	251460.98
:3Y56		
1	2547342.68	251411.99
2	2547371.74	251404.57
3	2547381.263	251443.3105
4	2547352.191	251450.6812
1	2547342.68	251411.99
:3Y57		
1	2547371.74	251404.57
2	2547400.8	251397.15
3	2547410.335	251435.9398
4	2547381.263	251443.3105
1	2547371.74	251404.57
:3Y58		
1	2547400.8	251397.15
2	2547429.872	251389.727
3	2547439.68	251428.5
4	2547410.335	251435.9398
1	2547400.8	251397.15
:3Y59		
1	2547637.29	251377.15
2	2547627.74	251338.29
3	2547656.81	251330.86
4	2547666.66	251369.79
1	2547637.29	251377.15

:3Y60		
1	2547666.66	251369.79
2	2547656.81	251330.86
3	2547647.26	251292.02
4	2547734.22	251270.13
5	2547765.93	251344.8
1	2547666.66	251369.79
:3Y61		
1	2547801.06	251335.065
2	2547780.09	251299.35
3	2547797.98	251295.2
4	2547807.54	251334.05
1	2547801.06	251335.065
:3Y62		
1	2548680.71	251069.2
2	2548709.784	251061.7664
3	2548700.245	251022.9288
4	2548671.17	251030.36
1	2548680.71	251069.2
:3Y63		
1	2548135.294	251085.2709
2	2548123.01	251036.8683
3	2548147.274	251030.8124
4	2548159.53	251079.12
1	2548135.294	251085.2709
:3Y64		
1	2548159.53	251079.12
2	2548182.87	251073.32
3	2548170.558	251024.9197
4	2548147.274	251030.8124
1	2548159.53	251079.12
:3Y65		
1	2547966.75	251252.52
2	2547995.83	251245.1
3	2547986.24	251206.34
4	2547957.238	251213.8247
1	2547966.75	251252.52
:3Y66		
1	2548121.65	251254.26
2	2548112.09	251215.41
3	2548140.99	251208.15
4	2548150.83	251246.91
1	2548121.65	251254.26
:3Y67		
1	2548112.09	251215.41
2	2548102.54	251176.56
3	2548131.15	251169.375
4	2548140.99	251208.15
1	2548112.09	251215.41
:3Y68		
1	2548219.601	251230.3718
2	2548209.6	251190.16
3	2548173.35	251199.5
4	2548183.799	251240.3724
1	2548219.601	251230.3718
:3Y69		
1	2548255.73	251220.2803
2	2548219.601	251230.3718
3	2548209.6	251190.16
4	2548245.883	251180.8115
1	2548255.73	251220.2803
:3Y70		
1	2548284.55	251212.23
2	2548274.84	251173.25
3	2548245.85	251180.68
4	2548255.73	251220.2803
1	2548284.55	251212.23
:3Y71		
1	2548342.84	251197.11
2	2548333.02	251158.19
3	2548361.95	251150.76
4	2548371.781	251190.1768
1	2548342.84	251197.11
:3Y72		
1	2548361.95	251150.76
2	2548371.781	251190.1768
3	2548400.961	251183.1864
4	2548391.04	251143.41
1	2548361.95	251150.76
:3Y73		
1	2548294.22	251126.87
2	2548303.84	251165.69
3	2548333.02	251158.19
4	2548323.2	251119.2699
1	2548294.22	251126.87
:3Y74		
1	2548544.94	251145.2
2	2548535.37	251106.35
3	2548564.44	251098.92
4	2548574.05	251137.78
1	2548544.94	251145.2
:3Y75		
1	2548496.77	251074.9

2	2548506.31	251113.74
3	2548535.37	251106.35
4	2548525.83	251067.51
1	2548496.77	251074.9
:3Y76		
1	2548700.245	251022.9288
2	2548709.79	251061.79
3	2548738.856	251054.3836
4	2548729.298	251015.503
1	2548700.245	251022.9288
:3Y77		
1	2548803.66	250995.59
2	2548813.35	251034.41
3	2548842.44	251027.05
4	2548832.75	250988.24
1	2548803.66	250995.59
:3Y78		
1	2548890.92	250973.53
2	2548900.6	251012.33
3	2548929.69	251004.96
4	2548920.13	250966.25
1	2548890.92	250973.53
:3Y79		
1	2549140.66	250952.34
2	2549150.34	250991.16
3	2549179.42	250983.8
4	2549169.74	250944.98
1	2549140.66	250952.34
:3Y80		
1	2549053.16	250974.48
2	2549044.03	250935.57
3	2549072.399	250928.403
4	2549082.36	250967.11
1	2549053.16	250974.48
:3Y81		
1	2549072.399	250928.403
2	2549082.36	250967.11
3	2549111.54	250959.72
4	2549101.792	250920.9771
1	2549072.399	250928.403
:3Y82		
1	2549101.792	250920.9771
2	2549111.54	250959.72
3	2549140.66	250952.34
4	2549131	250913.5981
1	2549101.792	250920.9771
:3Y83		
1	2549131	250913.5981
2	2549140.66	250952.34
3	2549169.781	250944.9649
4	2549160.399	250907.3383
5	2549141.803	250910.8602
1	2549131	250913.5981
:3Y84		
1	2549169.781	250944.9649
2	2549160.399	250907.3383
3	2549189.402	250901.8455
4	2549196.29	250928.01
5	2549198.82	250937.62
1	2549169.781	250944.9649
:3Y85		
1	2547428.1	251262.84
2	2547440.55	251311.32
3	2547412.32	251318.85
4	2547400.07	251270.38
1	2547428.1	251262.84
:3Y86		
1	2547718.89	251239.92
2	2547652.23	251257.92
3	2547639	251215.05
4	2547697.2	251199.705
1	2547718.89	251239.92
:3Y87		
1	2547739.23	251238.015
2	2547690.93	251148.87
3	2547782.7	251124.765
4	2547807	251220.975
1	2547739.23	251238.015
:3Y88		
1	2547895.32	251094.02
2	2547907.27	251142.58
3	2547936.48	251135.19
4	2547924.27	251086.68
1	2547895.32	251094.02
:3Y89		
1	2547982.16	251071.76
2	2547994.29	251120.56
3	2548023.379	251113.1946
4	2548011.109	251064.4877
1	2547982.16	251071.76
:3Y90		
1	2548011.109	251064.4877
2	2548023.379	251113.1946

3	2548052.45	251105.86
4	2548040.171	251057.187
1	2548011.109	251064.4877
:3Y91		
1	2548040.171	251057.187
2	2548052.45	251105.86
3	2548081.54	251098.52
4	2548068.84	251049.98
1	2548040.171	251057.187
:3Y92		
1	2548147.59	251133.

Table with columns for coordinates (X, Y) and labels like :3Y106, :3Y107, etc. It contains 120 rows of data.

Table with columns for coordinates (X, Y) and labels like :3Y123, :3Y124, etc. It contains 120 rows of data.

Координаты характерных точек :3Y121

Table with columns for coordinates (X, Y) and labels like :3Y121, :3Y122, etc. It contains 120 rows of data.

Table with columns for coordinates (X, Y) and labels like :3Y125, :3Y126, etc. It contains 120 rows of data.

Table with columns for coordinates (X, Y) and labels like :3Y127, :3Y128, etc. It contains 120 rows of data.

5	2547218.045	251484.867
6	2547471.979	251422.9968
7	2547449.729	251335.85
1	2547153.362	251409.7468
Внутренний контур 19:		
1	2547469.135	251331.0112
2	2547491.384	251418.1525
3	2547772.89	251347.0468
4	2547756.943	251309.9893
5	2547744.797	251285.0689
6	2547735.793	251264.5224
1	2547469.135	251331.0112
Внутренний контур 20:		
1	2547755.453	251259.5577
2	2547933.107	251214.2914
3	2547955.207	251301.0275
4	2547792.529	251342.0877
5	2547775.127	251301.6507
6	2547762.953	251276.6705
1	2547755.453	251259.5577
Внутренний контур 21:		
1	2548152.251	251251.2207
2	2548127.789	251257.4675
3	2547974.599	251296.1329
4	2547952.487	251209.3532
5	2548130.228	251164.0646
1	2548152.251	251251.2207
Внутренний контур 22:		
1	2548380.554	251100.2813
2	2548402.543	251187.3039
3	2548171.629	251246.2721
4	2548149.609	251159.1264
1	2548380.554	251100.2813
Внутренний контур 22:		
1	2548748.61	251006.5004
2	2548399.935	251095.343
3	2548421.898	251182.2611
4	2548770.428	251091.1826
1	2548748.61	251006.5004
Внутренний контур 23:		
1	2548957.717	250952.4063
2	2548978.538	251037.7128
3	2548789.784	251086.1474
4	2548767.972	251001.4888
5	2548823.754	250986.4052
1	2548957.717	250952.4063
Внутренний контур 24:		
1	2547103.878	251295.3804

2	2547129.063	251395.1932
3	2546832.482	251469.1434
4	2546808.591	251373.3285
5	2546811.825	251372.5069
6	2546811.05	251369.37
7	2547101.85	251295.83
1	2547103.878	251295.3804
Внутренний контур 25:		
1	2547419.64	251217.9983
2	2547343.454	251237.436
3	2547300.727	251248.2794
4	2547300	251245.42
5	2547123.43	251291.1203
6	2547148.469	251390.3545
7	2547444.782	251316.4713
1	2547419.64	251217.9983
Внутренний контур 26:		
1	2547722.193	251247.301
2	2547718.291	251240.0819
3	2547718.89	251239.92
4	2547697.2	251199.705
5	2547696.555	251199.875
6	2547671.602	251153.7145
7	2547439.019	251213.054
8	2547464.188	251311.6325
1	2547722.193	251247.301
Внутренний контур 27:		
1	2547690.93	251148.87
2	2547739.23	251238.015
3	2547739.794	251237.8731
4	2547742.22	251242.2906
5	2547810.987	251224.7686
6	2547786.082	251123.8768
1	2547690.93	251148.87
Внутренний контур 28:		
1	2548099.995	251044.4154
2	2548098.392	251044.8244
3	2548097.85	251042.77
4	2548068.84	251049.98
5	2547982.16	251071.76
6	2547953.22	251079.03
7	2547924.27	251086.68
8	2547895.32	251094.02
9	2547866.19	251101.46
10	2547837.15	251108.98
11	2547807.62	251116.42
12	2547808.248	251118.851
13	2547807.076	251119.1501

14	2547806.94	251118.615
15	2547805.475	251118.9867
16	2547830.368	251219.8303
17	2548125.329	251144.674
1	2548099.995	251044.4154
Внутренний контур 29:		
1	2548350.301	250980.5521
2	2548375.655	251080.8907
3	2548144.709	251139.7358
4	2548119.374	251039.4711
5	2548123.409	251038.4416
6	2548123.01	251036.8683
7	2548170.558	251024.9197
8	2548170.664	251024.9221
9	2548229.31	251010.08
10	2548258.55	251002.68
11	2548316.04	250988.19
12	2548345.25	250980.81
13	2548345.51	250981.7745
1	2548350.301	250980.5521
Внутренний контур 30:		
1	2548560.164	250927.0076
2	2548548.038	250930.1007
3	2548547.28	250927.11
4	2548460	250949.3
5	2548373	250971.4
6	2548373.799	250974.5568
7	2548369.68	250975.6076
8	2548395.035	251075.9524
9	2548585.763	251027.355
1	2548560.164	250927.0076
Внутренний контур 31:		
1	2548748.337	250985.931
2	2548722.795	250885.5199
3	2548721.51	250885.8478
4	2548720.901	250883.4463
5	2548655.04	250899.66
6	2548625.85	250907.01
7	2548591.42	250915.8078
8	2548592.181	250918.8402
9	2548579.543	250922.0639
10	2548605.143	251022.4167
1	2548748.337	250985.931
Внутренний контур 32:		
1	2548928.684	250833.4561
2	2548917.17	250836.3397
3	2548916.25	250832.71
4	2548886.59	250840.64

5	2548857.41	250847.89
6	2548800.28	250862.37
7	2548770.79	250869.58
8	2548741.98	250876.89
9	2548742.872	250880.3982
10	2548742.175	250880.5762
11	2548767.663	250980.781
12	2548818.696	250967.0548
13	2548952.974	250932.9758
1	2548928.684	250833.4561
Внутренний контур 33:		
1	2549354.447	250844.1263
2	2549221.757	250763.8336
3	2549220.05	250757.1376
4	2549191.03	250764.485
5	2548987.43	250815.91
6	2548958.35	250823.28
7	2548959.005	250825.8624
8	2548948.085	250828.5972
9	2548972.361	250928.0557
10	2549057.146	250906.5378
11	2549252.603	250869.5203
1	2549354.447	250844.1263



Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Голышмановского городского округа от 29.11.2024 № 1330 «О внесении изменений в постановление Администрации Голышмановского городского округа от 27.08.2019 № 297 (в редакциях от 30.06.2021 № 612, от 24.05.2022 № 546)»

В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.10.2023 № 731 «О признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 10 декабря 2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», руководствуясь статьями 34, 36, 37 Устава Голышмановского муниципального округа:

1. Внести в постановление Администрации Голышмановского городского округа от 27.08.2019 № 297 «Об утверждении Порядка выявления, учета и оформления бесхозяйного и выморочного имущества в муниципальную собственность муниципально-

го образования Голышмановского городского округа» (в редакциях от 30.06.2021 № 612, от 24.05.2022 № 546) следующие изменения:

1.1. преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 225, 236 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 32, 34, 35 Устава

Голышмановского муниципального округа:»;

1.2. пункт 1.1 раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок выявления, учета и оформления бесхозяйного и выморочного имущества в муниципальную собственность Голышмановского городского округа (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13

июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (golyshtmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа по вопросам АПК Администрации Голышмановского городского округа.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Голышмановского городского округа от 02.12.2024 № 1344 «О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Голышмановского городского округа от 18.09.2023 № 1000»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 34, 36, 37 Устава Голышмановского муниципального округа:

1. Внести в постановление Администрации Голышмановского городского округа от 18.09.2023 № 1000 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункты 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4 подраздела 1.2 раздела I приложения к постановлению изложить в новой редакции: «1.2.2. Принятая на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка многодетная семья не подлежит снятию с учета и сохраняет право на предоставление ей земельного участка в собственность бесплатно в случае смерти, объявления умершими одного или более детей (далее – семья).

Принятая на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка семья не подлежит снятию с учета и сохраняет право на предоставление ей земельного участка в собственность бесплатно в случае лишения обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, – одного родителя) родительских прав либо в случае отмены усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, – одного усыновителя) (далее – семья).

Принятая на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка семья не подлежит снятию с учета и сохраняет право на предоставление ей земельного участка в собственность бесплатно в случае лишения обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, – одного родителя) родительских прав либо в случае отмены усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, – одного усыновителя) (далее – семья).

В случае смерти, объявления умершими обоих родителей (усыновителей) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, – одного родителя (усыновителя), лишения обоих родителей (в семье, состоящей из одного родителя и трех и более детей, – одного родителя) родительских прав либо в случае отмены усыновления в отношении двух усыновителей (в семье, состоящей из одного усыновителя и трех и более детей, – одного усыновителя) законным представителем детей выступает опекун (попечитель), приемные родители (приемный родитель), патронатный воспитатель (далее – законный представитель).

1.2.3. Заявителями в целях повторного предоставления земельного участка в связи с затоплением (подтоплением) ранее предоставленного многодетной семье (семье) на основании Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (далее – Закон № 64) земельного участка либо в случае если на ранее предоставленном земельном участке расположен объект археологического наследия, выявленный и включенный в перечень выявленных объектов культурного наследия, либо в случае, если предоставленный земельный участок расположен в границах населенного пункта Тюменской области, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации, являются граждане достигшие 18 лет, которым предоставлен такой земельный участок (далее – гражданин; гражданин, достигший 18 лет), и (или) законный представитель при соблюдении следующих условий:

возврат ранее предоставленного земельного участка в муниципальную собственность в соответствии с действующим законодательством;

отсутствие на ранее предоставленном земельном участке объектов капитального строительства.

1.2.4. Заявителями в целях предоставления социальной выплаты в целях обеспечения жильем помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно являются многодетные семьи (семьи), отвечающие требованиям, установленным в пункте 1.2.1 настоящего подраздела, с учетом особенностей, установленных в пункте 1.2.2 настоящего подраздела, частью 2 статьи 2 Закона Тюменской области от 28.12.2015 № 150 «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»» (далее – Закон № 150), граждане, указанные в пункте 1.2.3 настоящего подраздела (далее – гражданин; граждане, которым ранее был предоставлен земельный участок), и состоящие на учете в целях бесплатного (в том числе первоочередного, повторного) предоставления земельного участка с их согласия взамен предоставления таким семьям, гражданам земельного участка в собственность бесплатно в целях обеспечения жильем помещениями.».

1.2. Пункты 1.3.3, 1.3.4 подраздела 1.3 раздела I приложения к постановлению изложить в новой редакции: «1.3.3. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления в целях повторного предоставления земельного участка в связи с затоплением (подтоплением) ранее предоставленного многодетной семье (семье) земельного участка либо в случае если на ранее предоставленном земельном участке расположен объект археологического наследия, выявленный и включенный в перечень выявленных объектов культурного наследия, либо в случае, если предоставленный земельный участок расположен в границах населенного пункта Тюменской области, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации,

(далее – заявление в целях повторного предоставления земельного участка) являются:

принятие гражданином (гражданин) и (или) ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка;

отказ в принятии гражданином (гражданин) и (или) ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка;

отказ в повторном предоставлении предоставлении гражданину (гражданин), ребенку (детям) земельного участка;

повторное бесплатное предоставление гражданину (гражданин), ребенку (детям) земельного участка.

1.3.4. Вариантами предоставления муниципальной услуги в случае подачи заявления о предоставлении социальной выплаты в целях обеспечения жильем помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно являются:

включение многодетной семьи (семьи), гражданином с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (гражданин), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

отказ во включении многодетной семьи (семьи), гражданином с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (гражданин), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

предоставление социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

отказ в предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.».

данина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

- копия договора купли-продажи жилого помещения, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение жилого помещения за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого жилого помещения;

- копия договора, подтверждающего приобретение юридическим лицом - продавцом жилого помещения, планируемого к приобретению за счет средств социальной выплаты, права собственности на данное жилое помещение непосредственно у лица, являвшегося застройщиком данного жилого помещения (представляется в случае приобретения готового жилого помещения у юридического лица, не являвшегося застройщиком жилого помещения);

- копия технического паспорта жилого дома (части жилого дома), срок изготовления которого не превышает пяти лет, содержащего техническую информацию о жилом помещении (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи жилого дома (части жилого дома) на вторичном рынке жилья);

- нотариально заверенное обязательство переформировать приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении о предоставлении такой семье социальной выплаты, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем первым пункта 8.30.5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков);

1.1) в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи земельного участка:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

- копия договора купли-продажи земельного участка, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение земельного участка за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого земельного участка;

- нотариально заверенное обязательство переформировать приобретенный с помощью социальной выплаты земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении, предусмотренном абзацем первым пункта 8.29 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения земельного участка (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем первым пункта 8.30.5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков);

1.2) в случае перечисления социальной выплаты на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

- копия договора: строительного подряда на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, копии документов о выполненных работах и стоимости выполненных работ по формам № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату работ, материалов, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства по договору строительного подряда);

- на выполнение работ по капитальному ремонту жилого помещения, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, копии документов о выполненных работах и стоимости выполненных работ по формам № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату работ, материалы, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства собственными силами заявителя либо по договору строительного подряда);

- материалы, оборудования, необходимых для реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, ко-
пии документов, подтверждающих получение указанных материалов, оборудования (акты приема-передачи, товарные накладные), а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату материалов, оборудования, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства собственными силами заявителя либо по договору строительного подряда);

- материалы, оборудования, необходимых для капитального ремонта жилого помещения, заключенного в течение трех лет, предшествовавших дате подачи заявления, стороной которого является заявитель, ко-
пии документов, подтверждающих получение указанных материалов, оборудования (акты приема-передачи, товарные накладные), а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату материалов, оборудования, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства собственными силами заявителя либо по договору строительного подряда);

пии документов, подтверждающих получение указанных материалов, оборудования (акты приема-передачи, товарные накладные), а также копии платежных документов, подтверждающих оплату такого договора (счета, счета-фактуры с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату материалов, оборудования, иные документы, подтверждающие факт оплаты договора) (предоставляется в случае проведения капитального ремонта жилого помещения собственными силами заявителя либо по договору на выполнение работ по капитальному ремонту жилого помещения);

- реквизиты банковского счета заявителя (с указанием наименования и номера счета получателя; наименования, БИК и корреспондентского счета кредитной организации);

2) в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

- копия договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательном порядке, или копия договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательном порядке, содержащие реквизиты счета застройщика (участника долевого строительства), на который будут перечисляться средства социальной выплаты (не требуется указание реквизитов счета в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу), сведения о размере средств, направляемых на приобретение объекта долевого строительства за счет социальной выплаты, порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого объекта долевого строительства;

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- нотариально заверенное обязательство переформировать приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении о предоставлении такой семье социальной выплаты, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, и государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем третьим пункта 8.30.5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков);

3) в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита или займа, на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту или займу:

- копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), гражданина, законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

- копия договора купли-продажи жилого помещения, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение жилого помещения за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого жилого помещения (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения);

- копия договора купли-продажи земельного участка, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение земельного участка за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого земельного участка (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение земельного участка);

- копия договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома), зарегистрированного в установленном законодательном порядке, содержащие реквизиты счета застройщика (участника долевого строительства), на который будут перечисляться средства социальной выплаты (не требуется указание реквизитов счета в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу) (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательном порядке, содержащие реквизиты счета застройщика (участника долевого строительства), на который будут перечисляться средства социальной выплаты);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия договора купли-продажи жилого помещения (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, зарегистрированного в установленном законодательном порядке, содержащие реквизиты счета застройщика (участника долевого строительства), на который будут перечисляться средства социальной выплаты);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- копия документа, выданного банком, подтверждающего открытие счета эскроу (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на счет эскроу);

- справка кредитора (займодавца) о сумме остатка основного долга и (или) сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом, в том числе ипотечным жилищным кредитом (займом) (с указанием номера счета, на который будет перечисляться социальная выплата) (в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплаты процентов по ипотечному кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту или займу);

- нотариально заверенное обязательство переформировать приобретенное с помощью социальной выплаты такое же помещение либо приобретенный с помощью такой выплаты земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении о предоставлении такой семье социальной выплаты, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения либо земельного участка (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем четвертым пункта 8.30.5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков);

- нотариально заверенное обязательство переформировать приобретенное с помощью социальной выплаты такое же помещение либо приобретенный с помощью такой выплаты земельный участок в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении о предоставлении такой семье социальной выплаты, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, и государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем пятым пункта 8.30.5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков);

- нотариально заверенное обязательство переформировать созданный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность в равных долях всех лиц, указанных в уведомлении о предоставлении такой семье социальной выплаты, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения земельного участка и государственной регистрации права собственности на такой жилой дом (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем шестым пункта 8.30.5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков);

2.6.7. Многодетные семьи (семьи), стоящие на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка, а также законный представитель вправе подать заявление о включении в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, по форме, установленной приложением № 4 к настоящему административному регламенту.

2.6.8. Многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) в случае изменения семейного положения (состава семьи) подает (направляет) в произвольной форме заявление об изменении семейного положения (состава семьи).

В заявлении многодетная семья (семья) указывает состав многодетной семьи (семьи), дату рождения (усыновления) ребенка (детей) (фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о заключении (расторжении) брака, сведения о смерти физического лица, а также реквизиты записи акта гражданского состояния (наименование органа, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния, дата составления и номер).

2.6.9. Свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (свидетельство о браке заявителя, свидетельство о рождении детей) предоставляются заявителем самостоятельно.

2.6.10. При подаче заявления посредством личного приема предоставляется оригинал документа, удостоверяющего личность заявителя, который подлежит возврату заявителю после удостоверения его личности. В случае если заявление подается представителем заявителя посредством личного приема, предоставляются оригиналы документа, удостоверяющего его личность, а также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, которые подлежат возврату представителю заявителя после удостоверения его личности и полномочий.

При подаче заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, посредством почтового отправления, верность копий направляемых заявителем (представителем заявителя) документов может быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

При подаче заявления в электронной форме заявление и прилагаемые к нему документы подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

2.6.11. В целях предоставления муниципальной услуги в электронной форме с использованием Единого портала или Регионального портала заявителем (представителем заявителя) заполняется интерактивная электронная форма заявления в карточке муниципальной услуги на Едином портале или Региональном портале с приложением электронных образов документов и (или) указанием сведений из документов.

2.6.12. Документы, прилагаемые заявителем (представителем заявителя) к заявлению, представляемые в электронной форме, направляются в следующих форматах:

а) xml - для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;

б) doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

в) pdf, jpg, jpeg, png, bmp, tiff - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием;

г) zip, rar - для сжатых документов в один файл;

д) sig - для отсканированной усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае если оригиналы документов, прилагаемых к заявлению, выданы и подписаны уполномоченным органом на бумажном носителе, допускается формирование таких документов, представляемых в электронной форме, путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 - 500 dpi (масштаб 1:1) и всех авторитетных признаков подлинности (графической подписи лица, печати, углового штампа бланка), с использованием следующих режимов:

«черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

«оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

«цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Документы, прилагаемые заявителем (представителем

лем заявителя) к заявлению, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.».

1.12. В пункте 2.7.1 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению текст «участка» заменить текстом «участка».

1.13. Пункт 2.7.2 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.7.2. Документы, сведения (информация), которые могут быть представлены заявителем (представителем заявителя) в целях повторного предоставления земельного участка по желанию и в случае их непредоставления заявителем (представителем заявителя) запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия, путем направления отделом следующих запросов:»

1.14. Пункт 2.7.4 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.7.4. Документы, сведения (информация), которые могут быть представлены заявителем - гражданином в случае предоставления социальной выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно по желанию и в случае их непредоставления заявителем (представителем заявителя) запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия, путем направления отделом запроса в Федеральную налоговую службу о предоставлении:

сведений о государственной регистрации актов о рождении (для детей), выданных уполномоченными органами Российской Федерации.».

1.15. Подраздел 2.7 раздела II дополнить пунктом 2.7.5 приложения к постановлению изложив его в новой редакции: «2.7.5. Документы, сведения (информация), которые могут быть представлены заявителем - законным представителем в случае предоставления социальной выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно по желанию и в случае их непредоставления заявителем (представителем заявителя) запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия, путем направления отделом следующих запросов (за исключением случая, предусмотренного пунктом 2.7.6 настоящего подраздела):».

1.16. Подпункт 2.7.4.1 пункта 2.7.4 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать подпунктом 2.7.5.1 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.17. Подпункт 2.7.4.2 пункта 2.7.4 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать подпунктом 2.7.5.2 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.18. Подпункт 2.7.4.3 пункта 2.7.4 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать подпунктом 2.7.5.3 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.19. Пункт 2.7.6 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.7.6. Документы, сведения (информация), которые могут быть представлены заявителем - законным представителем в случае, если социальная выплата предоставляется взамен повторного предоставления земельного участка по желанию и в случае их непредоставления запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия, путем направления отделом следующих запросов:».

1.20. Подпункт 2.7.6.1 пункта 2.7.6 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.7.6.1. В Федеральную налоговую службу о предоставлении:

сведений о государственной регистрации актов о рождении (для детей), выданных уполномоченными органами Российской Федерации.».

1.21. Подпункт 2.7.6.2 пункта 2.7.6 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.7.6.2. В органы опеки и попечительства о предоставлении:

сведений из приказа (постановления) об установлении опеки (попечительства).».

1.22. Пункт 2.7.5 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.7 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.23. Подпункт 2.7.5.1 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.7.1 пункта 2.7.7 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.24. Подпункт 2.7.5.2 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.7.2 пункта 2.7.7 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.25. Пункт 2.7.6 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.8 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению

1.26. Подпункт 2.7.6.1 пункта 2.7.6 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.8.1 пункта 2.7.8 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.27. Подпункт 2.7.6.2 пункта 2.7.6 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.8.2 пункта 2.7.8 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.28. Пункт 2.7.9 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.7.9. Документы, сведения (информация), которые могут быть представлены заявителем в случае перечисления социальной выплаты на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства по желанию и в случае их непредоставления заявителем (представителем заявителя) запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия, путем направления отделом следующих запросов:».

1.29. Пункт 2.7.9 подраздела 2.7 Раздела II дополнить подпунктом 2.7.9.1, 2.7.9.2., 2.7.9.3, в следующей редакции: «2.7.9.1. В Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии о предоставлении:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей государственную регистрацию права собственности на реконструируемый объект индивидуального жилищного строительства;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей государственную регистрацию права собственности на жилое помещение.

2.7.9.2. В орган, уполномоченный на выдачу разрешения на строительство, (в случае, если заявителем в указанный орган направлялось уведомление об окончании реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства) о предоставлении:

копии уведомления о соответствии реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

2.7.9.3. В органы опеки и попечительства о предоставлении:

предварительного разрешения, необходимого в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предварительное разрешение должно быть получено заявителем до дня направления заявления о перечислении средств социальной выплаты в администрацию).».

1.30. Пункт 2.7.7 подраздела 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.10 под-

раздела 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.31. Пункт 2.7.8 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.11 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.32. Подпункт 2.7.8.1 пункта 2.7.8 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.11.1 пункта 2.7.11 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.33. Подпункт 2.7.8.2 пункта 2.7.8 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.11.2 пункта 2.7.11 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.34. Пункт 2.7.9 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению считать пунктом 2.7.12 подпункта 2.7 раздела II приложения к постановлению.

1.35. Абзац 3 подпункта 2.9.1.3 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2) выявленное по итогам проверки, предусмотренной разделом 5 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков, несоответствие заявителя требованиям, установленным в статьях 1 и (или) 2 Закона № 64 (с учетом абзацев седьмого – девятого части 3, абзацев третьего и четвертого части 4 статьи 3 Закона № 64), на дату принятия решения о предоставлении земельного участка»;

1.36. Абзац 5 подпункта 2.9.1.3 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «4) выявленное по итогам проверки, предусмотренной пунктом 8.11 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков, несоответствие многодетной семьи требованиям, установленным статьями 1 и (или) 2 Закона № 64 (с учетом абзацев седьмого – девятого части 3, абзацев третьего и четвертого части 4 статьи 3 Закона № 64)»;

1.37. Подпункт 2.9.1.6 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «5) ранее предоставленный земельный участок не расположен в границах населенного пункта Тюменской области, который в соответствии с Программой газификации Тюменской области не подлежит газификации.»

1.38. В Абзаце 3 подпункта 2.9.1.7 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению слово «вторым» заменить словом «четвертым».

1.39. Подпункт 2.9.1.8 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.9.1.8. Основанием для отказа в повторном бесплатном предоставлении земельного участка гражданину (гражданин) являются:

- 1) письменное заявление гражданина (гражданин), достигшего (достигших) 18 лет, подписанное всеми гражданами, достигшими 18 лет (которым ранее был предоставлен земельный участок), об отказе от предоставления земельного участка (за исключением случаев, при которых интересы семьи представляет законный представитель);
- 2) отказ гражданина (гражданин) от двух предложенных администрацией вариантов предоставления земельного участка (в случае если земельный участок был предоставлен по заявлению многодетной семьи, поданному со дня вступления в силу Закона № 150) либо от трех предложенных администрацией вариантов предоставления земельного участка (в случае если земельный участок был предоставлен по заявлению многодетной семьи, поданному до дня вступления в силу Закона № 150) (за исключением случаев, при которых интересы семьи представляет законный представитель);
- 3) предоставление социальной выплаты в порядке, установленном разделом 8 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков.

1.40. Абзац 1 подпункта 2.9.1.9 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.9.1.9. Основаниями для отказа во включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, являются:»

1.41. Абзац 2 подпункта 2.9.1.9 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «1) заявленные подано с нарушением требований, установленных подпунктом 2.6.3.1 пункта 2.6.3 подпункта 2.6 настоящего административного регламента, подано в иной уполномоченный орган (Департамент имущественных отношений Тюменской области, а именно многодетной семьей, проживающей в административном центре Тюменской области, в Тюменском муниципальном районе) или к заявлению не приложены документы, предусмотренные подпунктом 2.6.1.2 пункта 2.6.1, подпунктами 2.6.3.1.2, 2.6.3.2, 2.6.3.2.1, 2.6.3.3 пункта 2.6.3 подпункта 2.6 настоящего административного регламента, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя»;

1.42. Абзац 1 подпункта 2.9.1.10 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.9.1.10. Основаниями для исключения многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, являются:»

1.43. Абзац 2 подпункта 2.9.1.10 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «1) письменное заявление обоим родителям (усыновителям) в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и детей, - одного родителя (усыновителя), гражданина, законного представителя об исключении из перечня;»

1.44. Абзац 0 подпункта 2.9.1.11 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «8) размер стоимости жилого помещения, земельного участка, объекта долевого строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, капитального ремонта жилого помещения, первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного на приобретение жилого помещения (на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома), первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка меньше размера социальной выплаты, установленного частью 5 статьи 3.2 Закона № 64;»

1.45. Абзац 10 подпункта 2.9.1.11 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «9) отсутствие предварительного разрешения, предусмотренного абзацем девятым подпункта 1, абзацем пятым подпункта 1.1, абзацем тринадцатым подпункта 1.2, абзацем шестым подпункта 2, абзацем пятнадцатым подпункта 3 пункта 8.32 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков.»

1.46. Абзац 11 подпункта 2.9.1.11 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «После устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты, многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель

вправе повторно обратиться в администрацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты в соответствии с настоящим административным регламентом.»

1.47. Подпункта 2.16 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.16. Иные требования, в том числе учитывающие случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упрощенном (проактивном) режиме, особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если муниципальная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме».

1.48. Пункт 2.16.2 подпункта 2.16 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2.16.2. Иных требований, в том числе учитывающих случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упрощенном (проактивном) режиме, особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ, не предусмотрено.»

1.49. Абзац 11 пункта 3.1.1 подпункта 3.1 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «7) рассмотрение зарегистрированного заявления и принятие решения о повторном предоставлении земельного участка;»

1.50. Абзац 12 пункта 3.1.1 подпункта 3.1 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «8) рассмотрение зарегистрированного заявления и принятие решения о предоставлении социальной выплаты в целях обеспечения жильем помещением взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;»

1.51. Абзац 13 пункта 3.1.1 подпункта 3.1 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «9) рассмотрение зарегистрированного заявления и принятие решения о внесении изменений в решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе и первоочередного) предоставления земельного участка либо принятие решения об отказе во внесении изменений в решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе и первоочередного) предоставления земельного участка в случае выявления недостоверных сведений, указанных в заявлении об изменении семейного положения (состава семьи).»

1.52. Подпункт 3.8 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.8. Рассмотрение зарегистрированного заявления и принятие решения о повторном предоставлении земельного участка»

1.53. Пункт 3.8.1 подпункта 3.8 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.8.1. Основанием для начала административной процедуры является зарегистрированное заявление в целях повторного предоставления земельного участка гражданину, достигшему 18 лет, и (или) законному представителю.»

1.54. Абзац 1 пункта 3.8.2 подпункта 3.8 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.8.2. Сотрудник отдела в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления в целях повторного предоставления земельного участка, осуществляет:»

1.55. В Абзаце 1 пункта 3.8.8 подпункта 3.8 раздела III приложения к постановлению цифру «5» заменить цифрой «6».

1.56. Подпункт 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9. Рассмотрение зарегистрированного заявления и принятие решения о предоставлении социальной выплаты в целях обеспечения жильем помещением взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно»

1.57. Пункт 3.9.1 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.1. Основанием для начала административной процедуры является зарегистрированное заявление о предоставлении социальной выплаты в целях обеспечения жильем помещением взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.»

1.58. В пункте 3.9.2 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению после слов «заявления о предоставлении» исключить текст «многодетным семьям (семьям)»

1.59. Пункт 3.9.3 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.3. Сотрудник отдела в течение 10 календарных дней со дня окончания проверки либо со дня регистрации заявления о предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка осуществляет:

- его рассмотрение на предмет наличия оснований для отказа во включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;
- подготовку проекта решения в форме уведомления о включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно - при наличии оснований для отказа;
- подготовку проекта решения в форме уведомления о включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно - при наличии оснований для отказа»;

III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «Сотрудник комитета не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения (подписания) Главой городского округа решения в форме уведомления о включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно либо решения в форме уведомления об отказе во включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно»

линия земельного участка в собственность бесплатно, осуществляет направление (выдачу) их копий заявителю почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручение лично под подпись».

1.61. Пункт 3.9.5 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.5. Решение об исключении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному подпунктом 1 подпункта 2.9.1.10 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 настоящего административного регламента, принимается администрацией в форме уведомления не позднее 10 рабочих дней со дня подачи (направления) родителями (усыновителями), гражданином, законными представителями в произвольной форме письменного заявления об исключении из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

В решении, указанном в абзаце первом настоящего пункта, указываются основания для исключения из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно. Копия решения направляется (выдается) заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.»

1.62. Пункт 3.9.7 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.7. В случае исключения многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.»

1.63. Пункт 3.9.8 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.8. Уведомление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список многодетных семей - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному абзацем восьмым пункта 8.37 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков), такой семье или такому гражданину в порядке очередности предлагается на рассмотрение вариант предоставления земельного участка (семьи), гражданину с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, из сводного перечня многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка, осуществляются на основании соответствующего решения об отказе в предоставлении социальной выплаты.»

1.64. Пункт 3.9.8 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.8. Уведомление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список многодетных семей - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, по основанию, предусмотренному абзацем восьмым пункта 8.37 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков), такой семье или такому гражданину в течение 10 рабочих дней со дня утверждения такого списка.

В случае если у многодетной семьи (семьи), включенной в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, изменились обстоятельства, имеющие значение для расчета размера социальной выплаты (изменение состава семьи (рождение (усыновление) ребенка (детей), многодетная семья (семья) подает (направляет) в администрацию в произвольной форме заявление с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. В заявлении многодетная семья (семья) указывает, что обстоятельства, имеющие значение для расчета размера социальной выплаты, изменились, при этом в заявлении указываются место жительства многодетной семьи (семьи), состав многодетной семьи (семьи), дата рождения (усыновления) ребенка (детей) (фамилия, имя, отчество (при наличии), а также серия, номер, дата выдачи свидетельства о рождении (об усыновлении) орган, его выдавший). В случае подачи (направления) многодетной семьей (семьей) заявления, указанного в настоящем абзаце, многодетная семья (семья) считается отказавшейся от получения социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствующем году. Многодетная семья (семья), подавшая (направившая) заявление, указанное в настоящем абзаце, включается с составом семьи, указанным в заявлении, в список многодетных семей (семей), граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году.»

1.65. Пункт 3.9.8.1 пункта 3.9.8 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.8.1. В случае выскобленного средства, предназначенных на предоставление социальной выплаты многодетным семьям (семьям), гражданам - претендентам на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствующем году, выскобленная сумма средств подлежит направлению на предоставление социальной выплаты многодетным семьям (семьям), гражданам, включенным в список многодетных семей (граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году, в порядке очереди, определенной таким списком.

Администрация в течение 5 рабочих дней со дня возникновения события, повлекшего высвобождение денежных средств, выдает (направляет) законному представителю, многодетной семье (семье), гражданину, включенной (включенному) в список многодетных семей (граждан - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году, уведомление о возможности включения многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов.

Уведомление, указанное в абзаце втором настоящего пункта, направляется в письменном виде почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

Многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце втором настоящего пункта, подает (направляет) в адми-

нистрацию в произвольной форме заявление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов либо об отказе во включении в список претендентов, в порядке, установленном абзацами вторым-третьим подпункта 2.6.3.1 и абзацами вторым-четвертым подпункта 2.6.3.1.1 пункта 2.6.3 подпункта 2.6 настоящего административного регламента.

В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

Заявление подлежит регистрации администрацией не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

По результатам рассмотрения заявления о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов администрация не позднее 5 рабочих дней со дня получения заявления вносит изменения в список претендентов.

Уведомление о включении многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов выдается (направляется) такой семье либо такому гражданину, законному представителю администрации в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений, предусмотренных абзацем седьмым настоящего пункта, почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

В случае если в течение срока, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта, в администрацию не поступило заявление, предусмотренное в абзаце четвертом настоящего пункта, либо в случае поступления сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления администрации, направленного в установленном порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адреса по указанному многодетной семьей (семьей), гражданином почтовому адресу, многодетная семья (семья) либо гражданин считается отказавшимся (отказавшимся) от включения ее (его) в список претендентов.»

1.66. Пункт 3.9.11 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.11. Администрация в течение 20 рабочих дней со дня утверждения списка претендентов либо со дня включения многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов в порядке, установленном пунктом 3.9.8.1 настоящего подпункта, направляет (выдает) многодетной семье (семье), гражданину или законному представителю уведомление о предоставлении такой семье, такому гражданину с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, социальной выплаты в соответствующем году. В уведомлении, указанном в настоящем пункте, указывается информация о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты.»

1.67. В абзаце 1 пункта 3.9.12 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению текст «в случае включения многодетной семьи (семьи) в список претендентов» заменить текстом «В случае включения многодетной семьи (семьи), гражданина в список претендентов»

1.68. В абзаце 2 пункта 3.9.12 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению текст «многодетная семья (семья), либо законный представитель» заменить текстом «многодетная семья (семья), гражданин либо законный представитель»

1.69. Пункт 3.9.13 подпункта 3.9 раздела III приложения к постановлению изложить в новой редакции: «3.9.13. По результатам рассмотрения заявления, указанного в пункте 3.9.12 настоящего подпункта, администрация не позднее 20 рабочих дней со дня получения заявления принимает решение о предоставлении социальной выплаты либо решение об отказе в предоставлении социальной выплаты с указанием причин такого отказа, предусмотренных подпунктом 2.9.1.11 пункта 2.9.1 подпункта 2.9 настоящего административного регламента.

Решение о предоставлении социальной выплаты принимается администрацией одновременно с решением об отказе в бесплатном предоставлении земельного участка по основанию, предусмотренному абзацем шестым части 5 статьи 3 Закона № 64, либо решением об отказе в повторном бесплатном предоставлении земельного участка по основанию, предусмотренному абзацем четвертым пункта 7.23 Положения о бесплатном предоставлении земельных участков.

Копия решения, указанного в настоящем пункте, направляется (выдается) администрацией родителям (усыновителям), гражданину, законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.»

1.70. В подпункте 3.10.1 раздела III приложения к постановлению текст «принимает решение» заменить текстом «принимает решение»

1.71. В пункте 3.10.2 подпункта 3.10 раздела III приложения к постановлению текст «принимает решение» заменить текстом «подготовку проекта решения»

1.72. В пункте 3.10.4 подпункта 3.10 раздела III приложения к постановлению текст «принимает решение об отказе» заменить текстом «решения об отказе»

1.73. В пункте 3.10.4 подпункта 3.10 раздела III приложения к постановлению текст «положения (состава семьи) осуществляется» заменить текстом «положения (состава семьи), осуществляет»

1.74. В подпункте 3.11 раздела III приложения к постановлению текст «опечаток и ошибок» заменить текстом « опечаток и (или) ошибок»

1.75. В абзаце 2 пункта 3.11.5 подпункта 3.11 раздела III приложения к постановлению текст «опечаток и ошибок» далее по тексту читать «опечаток и (или) ошибок»

1.76. Абзац 1 подпункта 5.2 раздела V приложения к постановлению изложить в новой редакции: «5.2. Жалоба может быть адресована должностным лицам, уполномоченным на ее рассмотрение, указанным в части 1 статьи 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе:»

1.77. Приложение № 2 к регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.78. Приложение № 3 к регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.79. Приложение № 7 к регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голышмановский вестник» и разместить настоящее постановление на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (golyshtmanovo.admtumen.ru).

А.Л. ЛЕДАКОВ,
глава городского округа

Приложение № 1 к постановлению Администрации Голышмановского городского округа от 02.12.2024 № 1344

Приложение № 2 к регламенту (бланк заявления)

Администрация Голышмановского городского округа			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан		
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан		
3.	Почтовый адрес		
	Телефон для связи		
	Адрес электронной почты		
	Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи <1>		
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ			
Прошу предоставить социальную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно			
Прошу предоставить социальную выплату взамен повторного предоставления земельного участка в собственность бесплатно			
4.	Родители (одинокая (-ий) мать/отец)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
	Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения
5.	Место жительства многодетной семьи за 5 лет, предшествующих дате подачи заявления <2>		
6.	Наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов)		
	Отсутствие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов)		
7.	Многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) состоит на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении <3>		
8.	Способ предоставления результатов рассмотрения заявления:		
9.	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении		
	в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу:		
10.	Способ уведомления о результате оказания государственной услуги <4>:		
10.	Примечание <5>:		
11.	На дату подачи настоящего заявления <6>:		
	1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;		
	2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет;		
	3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;		
	4) многодетной семье садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;		
	5) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;		
6) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление.			
12.	Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю). Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений. Ознакомлены с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».		
	Даю согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.		
	В случае изменения обстоятельств (выезд на постоянное место жительства в иное муниципальное образование, изменение сведений об инвалидности членов многодетной семьи (семьи), сведений о постановке многодетной семьи (семьи) либо одного из членов многодетной семьи (семьи) на учет в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении, смена номера телефона, указанного в заявлении) обязуюсь уведомить <7> соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств.		
	В случае изменения семейного положения, состава многодетной семьи (семьи) обязуюсь уведомить соответствующий орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня возникновения таких обстоятельств в порядке, установленном постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» <8>.		
	(Подпись)		(Инициалы, фамилия)
13.	К заявлению прилагаются:		
	1. _____ на _____ л. в 1 экз.;		
	2. _____ на _____ л. в 1 экз.;		
	3. _____ на _____ л. в 1 экз.;		
4. _____ на _____ л. в 1 экз.;			
14.	Подпись		Дата
	(Подпись)	(Инициалы, фамилия)	
	(Подпись)	(Инициалы, фамилия)	"__" ____ г.

Приложением Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановления Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

<7> Сведения могут быть поданы посредством:

- электронной почты: _____;
- почтовой связи на бумажном носителе по адресу: _____;
- личного посещения по адресу: _____.

<8> Положения, предусмотренные пунктом 12 настоящего Заявления, применяются в части, не противоречащей положениям Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановления Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» к таким гражданам. Заполняется при подписании заявления представителем заявителя

Представитель по доверенности	(фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений)
	(номер и дата выдачи доверенности)

Приложение № 2 к постановлению Администрации Голышмановского городского округа от 02.12.2024 № 1344

Приложение № 3 к регламенту (бланк заявления)

Администрация Голышмановского городского округа			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан		
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан		
3.	Почтовый адрес		
	Телефон для связи		
	Адрес электронной почты		
	Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи <1>		
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ			
Прошу перечислить средства социальной выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно			
4.	Родители (одинокая (-ий) мать/отец)		
	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
4.	Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы)		Дата рождения
	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
5.	Социальная выплата предоставляется на <2>:		
	на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на первичном рынке жилья		
	на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на вторичном рынке жилья		
	на оплату цены договора купли-продажи земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности		
	на оплату расходов, связанных с капитальным ремонтом жилого помещения либо реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства		
	на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение		
на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения			
на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности			
на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов:			
на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение			
на оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение			
на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу			
на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности			
на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов: на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу			
на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу			

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.
 <2> Не подлежит заполнению гражданами, которым социальная выплата предоставляется взамен повторного предоставления земельного участка в собственность бесплатно.
 <3> Указывается орган местного самоуправления либо организация, где состоит многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (не подлежит заполнению гражданами, которым социальная выплата предоставляется взамен повторного предоставления земельного участка в собственность бесплатно).
 <4> Указывается способ уведомления о результате оказания муниципальной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).
 <5> Заполняется по желанию заявителя.
 <6> Положения, предусмотренные пунктом 11 настоящего Заявления, применяются в части, не противоречащей положению

Реквизиты счета, на который будут перечисляться средства социальной выплаты:	
Наименование банка, в котором открыт лицевой счет:	
ИНН:	
КПП:	
6.	Расчетный счет банка:
Корреспондентский счет:	
БИК:	
Лицевой счет получателя <3>	
7.	Наименование, ИНН продавца (застройщика) жилого помещения (земельного участка) <4>
8.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) продавца (застройщика) жилого помещения (земельного участка) <5>
9. Способ предоставления результатов рассмотрения заявления:	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении
	в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу:
10.	Способ уведомления о результате оказания государственной услуги <6>:
11.	Примечание <7>:
12.	На дату подачи настоящего заявления <8>: 1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации; 2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет; 3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области; 4) многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) состоит на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (с учетом особенностей, установленных частью 2 статьи 2 Закона Тюменской области от 28.12.2015 № 150 «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»; 5) многодетной семье (семье) садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись; 6) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав; 7) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление.
13.	Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю). Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений. Ознакомлены с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей». Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи <9>.
14.	К заявлению прилагаются: 1. _____ на _____ л. в 1 экз.; 2. _____ на _____ л. в 1 экз.; 3. _____ на _____ л. в 1 экз.; 4. _____ на _____ л. в 1 экз.
15.	Подпись _____ (Инициалы, фамилия) _____ Дата _____ _____ (Инициалы, фамилия) _____

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.
<2> Указывается цель на которую предоставляется социальная выплата.
<3> Указывается один из следующих счетов: счет продавца (застройщика) жилого помещения, счет эскроу; банковский счет заемщика; банковский счет заимодавца; банковский счет заявителя, открытый в кредитной организации.
<4> Указывается в случае, если продавцом (застройщиком) жилищного помещения (земельного участка) является юридическое лицо и в случае направления социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами 1, 1.1, 2, 3, 3.1, 4 части 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».
<5> Указывается в случае, если продавцом (застройщиком) жилищного помещения (земельного участка) является физическое лицо и в случае направления социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами 1, 1.1, 2, 3, 3.1, 4 части 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».
<6> Указывается способ уведомления о результате оказания муниципальной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).
<7> Заполняется по желанию заявителя.
<8>, <9> Положения, предусмотренные пунктами 12, 13 настоящего Заявления, применяются в части, не противоречащей положениям Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановления Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заполняется при подписании заявления представителем заявителя

Представитель по доверенности	(фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений)
	(номер и дата выдачи доверенности)

Приложение № 3 к постановлению Администрации Голышмановского городского округа от 02.12.2024 № 1344

Приложение № 7 к регламенту

Комбинация значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

Категория заявителей (признаки)	Результат предоставления муниципальной услуги	
В случае подачи заявления о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка	1. Многодетная семья (семья), отвечающая требованиям, установленным в пункте 1.2.1 административного регламента	Решение о принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка Решение о принятии многодетной семьи на учет в целях первоочередного бесплатного предоставления земельного участка
	2. Представитель заявителя	Решение об отказе в принятии многодетной семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка
		Решение о включении многодетной семьи (семьи) в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка
		Решение об отказе во включении многодетной семьи (семьи) в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка
		Решение о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка
		Решение об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье (семье) земельного участка
В случае подачи заявления в целях повторного предоставления земельного участка	1. Граждане, достигшие 18 лет (в случаях, предусмотренных в пункте 1.2.3 административного регламента)	Решение о принятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка Решение об отказе в принятии гражданина (граждан) и (или) ребенка (детей) на учет в целях повторного бесплатного предоставления земельного участка
	2. Законный представитель (в случае, предусмотренном в абзаце четвертом пункта 1.2.2 административного регламента)	Решение об отказе в повторном бесплатном предоставлении гражданину (гражданам), ребенку (детям) земельного участка
		Решение о повторном бесплатном предоставлении гражданину (гражданам), ребенку (детям) земельного участка
В случае подачи заявления о предоставлении социальной выплаты взамен обеспечения жильем помещений жилищными помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	1. Многодетная семья (семья), отвечающая требованиям, установленным в пункте 1.2.1 административного регламента	Решение о включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно
	2. Законный представитель (в случае, предусмотренном в абзаце четвертом пункта 1.2.2 административного регламента)	Решение об отказе во включении многодетной семьи (семьи), гражданина с составом семьи, которым ранее был предоставлен земельный участок, в сводный перечень многодетных семей (граждан), имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно
		Решение о предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно
		Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно
3. Граждане, указанные в пункте 1.2.3 административного регламента, состоящие на учете в целях бесплатного (в том числе первоочередного, повторного) предоставления земельного участка с их согласия взамен предоставления таким семьям, гражданам земельного участка в собственность бесплатно	Решение о предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	
	4. Представитель заявителя	Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ
от 4 500 000 ₪

ЗАРПЛАТА ЗА ПЕРВЫЙ ГОД СЛУЖБЫ

2 000 000 ₪

СРАЗУ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНТРАКТА

ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ: 117



СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ 72.РФ



МИНИСТЕРСТВО
ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

«Символы региона»

Два голышмановских школьника стали серебряными призёрами областного конкурса социальных проектов «Символы региона».

Об этом сообщает окружной Центр развития образования.

Шестиклассник школы № 1 Кирилл Эйхман занял второе место в номинации «Лучшая творческая работа «Династия земли Тюменской». Он подготовил мини-мемуары о династии железнодорожников – историю семьи Коньшевых. Второклассница этой же школы Мария Купряшина стала второй в номинации «Лучший архитектурный макет «Мой край: вчера, сегодня, завтра». Девочка представляла проект «Герб Голышмановского округа».

Конкурс организовал департамент образования и науки Тюменской области.

Подготовила
Оксана ТИТЕНКО

За борьбу с ВИЧ-инфекцией

Лидию Грицаеву, врача-инфекциониста Областной больницы № 11 в посёлке Голышманово, наградили за борьбу с ВИЧ-инфекцией и ведение профилактической работы.



Главврач Областной больницы № 11 Алексей Белов поздравил коллегу Лидию Грицаеву с заслуженными наградами

Это случилось недавно на региональной научно-практической конференции, по-

свящённой 35-летию тюменского Центра профилактики и борьбы со СПИДом. На тор-

жественном мероприятии Лидии Грицаевой вручили диплом I степени в номинации «Лучший медицинский работник в области противодействия распространению ВИЧ-инфекции в Тюменской области». Также она получила благодарственное письмо за многолетний добросовестный труд в сфере здравоохранения, высокий профессионализм и преданность делу.

– Лидия Петровна – пример для всех нас, – отметил главный врач Областной больницы № 11 Алексей Белов. – Мы гордимся, что в нашей команде есть такой специалист. Она не только оказывает высококвалифицированную медицинскую помощь пациентам, но и активно участвует в важнейших общественных проектах по профилактике и борьбе со СПИДом.

На учёте в Областной больнице № 11 состоят более 200 ВИЧ-инфицированных – один процент от общей численности населения Голышмановского округа.

– Всегда с пациентами на связи, работаем с ними долго. Есть больные с 20-летним стажем. Работа врачей-инфекционистов направлена на недопущение последней стадии заболевания – СПИДа. При ней у человека возникает много осложнений, приводящих к летальному исходу. Таких случаев у нас в округе не было. Сейчас терапию получают чуть больше 90 процентов граждан из состоявших на учёте. К сожалению, есть инфицированные, которые не посещают плановые приёмы, – пояснила доктор.

По словам Лидии Грицаевой, количество мужчин и женщин одинаковое. Больше половины заболевших проживают в посёлке Голышманово. Средний возраст ВИЧ-инфицированных – 39 лет. Самый возрастной пациент, которого выявили в нашем округе с таким диагнозом – мужчина 86 лет.

Подготовила
Оксана ТИТЕНКО
Фото из архива
Областной больницы № 11

Патриотизм и экология неразделимы

Боровлянские школьники помогают сохранять природу родного края



Ученики Боровлянской школы спасают деревья, участвуя в экологических акциях по сбору макулатуры

Юные активисты «Движения Первых» Боровлянской школы стали лучшими в региональном экологическом конкурсе по сбору макулатуры.

На днях глава округа Александр Ледаков вручил диплом победителя заведующей этим образовательным учреждением Наталье Брылиной. Конкурс «Спасаем деревья с эколятами» объявил

департамент недропользования и экологии Тюменской области, чтобы формировать активную позицию детей в сфере охраны окружающей среды. Поучаствовать в нём ребятам начальных классов – эколятам предложила педагог-организатор и координатор отделения «Движения Первых» Боровлянской школы Екатерина Свадьбина.

– Самые активные несли бумагу кипами в несколько заходов. Это младшеклассники

Яна Колмогорцева и Юлия Барашкина. Большой вклад в это благое дело внесли и ученицы среднего звена Мария и Екатерина Роговы, Екатерина Ефимова, а также учитель школы Вера Ивановна Ефимова, – говорит Екатерина Свадьбина. – Сама я три пакета старых газет принесла. Макулатуру мы активно сдаём в акции три года. Это первая наша победа. Но на поощрение мы не рассчитывали. Ребята сами проявляют инициативу в деле сохранения природы. И эта награда стала приятным сюрпризом для нас.

Боровлянские школьники постоянно участвуют в экологических конкурсах и мероприятиях, особенно по линии «Движения Первых», где этому направлению уделяют немало внимания. «Чистый берег», всероссийские и региональные акции по сбору батареек и крышек от ПЭТ-бутылок, «Бумбатл» по сдаче макулатуры – это ещё не все их активности. В эковолонтерстве в Боровлянской школе задействованы ученики всех возрастов. Ещё каждый год они мастерят и развешивают кормушки для птиц.

– Практически всё, что посажено в нашем населённом пункте – дело рук учеников Боровлянской школы разных лет, – отмечает её заведующая Наталья Брылина. – Ещё со времён, наверное, открытия школы зародилась добрая традиция среди выпускников – высаживать деревья и кустарники на её территории. Свидетельство тому – большая тополиная аллея, простирающаяся вдоль нашего образовательного учреждения. Современные выпускники поддерживают эту традицию. Один год сажали яблони в школьном саду, затем – аллею дубков. Три года назад наши ученики активно участвовали в акции «Сад памяти» к 9 Мая. Они посадили сосенки за Домом культуры и на своих придомовых участках в память о пред-

ках и земляках, защитивших нашу Родину в Великую Отечественную войну.

Боровлянские ребята ещё раз доказали: патриотизм и экология неразделимы. Тот, кто любит свою Родину, желает видеть её территорию чистой, ухоженной, во всём цвете, сохраняет и приумножает природное богатство. Боровлянские ученики с начальных классов активно участвуют в школе в субботниках, во время которых в том числе высаживают цветы на её территории, а ухаживают за ними во время летних отработок. В каникулы многие подростки выбирают в качестве временного трудоустройства работу по благоустройству своей сельской администрации. Этот юный трудовой десант помогает поддерживать чистоту и порядок на родной территории.

Кстати

По статистике, один житель в среднем выбрасывает до 150 килограммов бумаги в год. А для получения её тонны расходуется примерно 10 деревьев и 20 тысяч литров воды. Сдача макулатуры на вторичную переработку позволяет не только сократить размеры свалок, но и значительно сэкономить расход природных ресурсов.

Надежда ЧЕРЕПАНОВА
Фото со страницы
«Администрация
Голышмановского МО»
во «ВКонтакте»

ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО,
УЛ. САДОВАЯ, 86

ТЕЛЕФОНЫ:
РЕДАКТОР: 2-50-34;
БУХГАЛТЕРИЯ: 2-56-75;
РЕКЛАМА: 2-69-74.

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
И МИНИСТЕРСТВА ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РФ

ДИРЕКТОР, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР В.А.УДИЛОВ

УЧРЕДИТЕЛЬ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОБЩЕСТВЕННЫМ СВЯЗЯМ, КОММУНИКАЦИЯМ
И МОЛОДЁЖНОЙ ПОЛИТИКЕ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДРЕС: 625004, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 45.

ИЗДАТЕЛЬ
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК»
АДРЕС: 627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ
ПРИНИМАЮТСЯ С 8 ДО 16 ЧАСОВ.
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK: 2-69-74.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ
И ОБЪЯВЛЕНИЙ
НЕСУТ РЕКЛАМОДАТЕЛИ.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ ПО ТЮМЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ –
ЮГРЕ И ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

РЕДАКТОР О.Н. ТИТЕНКО

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ
ПИ №ТУ72-01400 ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2016 Г.
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 54337

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17.
Подпись в печать по графику в 11:00. Подписано в печать в 11:00. Распространяется по подписке. Цена 16 рублей 23 копейки.

Тираж: 2242 Заказ № 101