



ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

12 июля 2017 г.

СРЕДА

№ 55 (10111)

<http://golvestnik.ru>

Общественно-политическая газета Издаётся с октября 1931 года Цена 10 руб. 06 коп.

6+

Новоселье у многодетной семьи Красновых

Кошку, кролика и петуха впустили первыми в новый дом – на счастье! По старинному обычаю поступила многодетная семья Красновых из малой деревни Святославки. Третьего июля они праздновали новоселье в селе Бескозобово. Ключи от дома семье Николаю вручили в торжественной обстановке.

С важным событием новосёлов поздравили депутат Государственной Думы РФ Иван Квитка, заместитель председателя Тюменской областной Думы Виктор Рейн и глава Голышмановского района Александр Желтоухов. Приехали почётные гости с подарками – холодильником, игрушками, сладостями. Генеральный директор тюменской компании «СтройГрад» Николай Коваль, руководивший стройкой, подарил новосёлам встроенную кухню, сделанную на заказ. На празднике присутствовали и местные жители, которые назвали новый дом «украшением села».

Дом для Красновых построили по проекту партии «Единая Россия». Его инициировал губернатор Тюменской области Владимир Якушев. Жильё возводили на средства единосососов, сторонников партии, общественных организаций, предпринимателей и граждан района. В общей сложности, голышмановцы, желающие оказать посильную помощь землякам, внесли на строительство свыше шестисот тысяч рублей. Полная стоимость данного проекта – 3 миллиона 200 тысяч рублей.

В двухэтажном коттедже, площадью 142 квадратных метра, три спальни, кухня-гостиная с панорамным окном, два санузла. Раньше семья из девяти человек ютилась в маленьком домишке на 32 квадратных метрах. Глава семьи Николай тоже искренне радовался новому жилью.

– Эмоции переполняют, участие в проекте для нас – полная неожиданность, – делится он. – Всё так стремительно происходит, не успеваем опомниться от впечатлений. Детям тут будет хорошо: отдельные комна-

ты, комфортные условия. В селе есть школа. Сейчас занят на покосе, переезжать будем постепенно.

Партийцы поддерживают семью, в которых родители активно занимаются воспитанием детей, ведут хозяйство и стремятся быть самодостаточными. Супруги Красновы вместе почти двадцать лет. Воспитывают семерых детей. Гордятся, что ребяташки растут добрыми и трудолюбивыми. Старший Юрий учится в Тюменском колледже водного транспорта. Четырнадцатилетняя Настя помогает родителям во всём и ухаживает за младшими братьями и сёстрами. Самой младшей – дочери Даше всего два месяца. Живут Красновы за счёт личного подворья, держат большое хозяйство: три нетели, корову, два бычка, три свиньи и четырнадцать поросят, семьдесят кур. Обрабатывают больше тридцати соток картофеля и других овощей. Молоко, сливки, мясо, разносолы – всё своё на столе. Светлана предпочитает кормить семью экологически чистыми продуктами со своего подворья. Успевает и за детьми приглядеть, и по хозяйству управиться, и вкусно приготовить. Переезд её немного тревожит:

– Мне тяжело расставаться с родной деревней, там тихо и спокойно, лес кругом, – с грустью произносит Светлана. – Поздно вечером птички поют такими звонкими голосами, так бы и слушала их всю ночь напролёт. Думаю, со временем привыкну к шуму машин на улице. Дом хороший, есть все удобства. Спасибо людям за помощь.

На торжественном новоселье



Дом, построенный по партийному проекту, принят: и многодетной семьёй, и представителями власти

Благодарственные письма за вклад в реализацию партийного проекта «Дом для молодой многодетной сельской семьи» вручили более десяти предпринимателям и руководителям крупных предприятий и организаций Голышмановского района, а также генеральному директору «СтройГрада» Н.Н. Ковалю. Представители власти вы-

садили на приусадебном участке Красновых саженцы яблони, груши и алычи.

В области построено семь домов по проекту «Дом для молодой многодетной сельской семьи». В 2017 году планируется завершить работы в Ярковском и Сорокинском районах.

Оксана ТИТЕНКО.
Фото Алексея БОДРОВА.

Осваивая НОВЫЕ РЫНКИ

Лесоперерабатывающий комплекс «РашФор» осваивает новые каналы сбыта. В условиях санкций рынки стран Северной Америки оказались закрыты. Предприятие испытывало финансовые трудности и было вынуждено значительно сократить объёмы производства, а вместе с тем и штат сотрудников. Теперь завод осваивает рынок соседнего государства: поставляет продукцию в Китай.

На лесоперерабатывающем предприятии «РашФор» фактически произошёл перезапуск всего производства. Установлено новое оборудование, к его монтажу и пусконаладочным работам были привлечены специалисты из Китая. На новой линии уже изготовлена первая партия изделий.

– Китайские потребители очень высоко оценили нашу продукцию, – рассказывает руководитель лесоперерабатывающего комплекса Сергей Игнатов. – Сегодня «РашФор» имеет пятилетний контракт на поставку изделий из древесины. Предприятие обрело «второе дыхание». Китайские специалисты дополнительно обучают людей под свои требования. Идёт отгрузка товара.

Заказчику уже отгружено четыре контейнера древесных заготовок для дальнейшей переработки. Очередная партия на складе ожидает отправки в Китай. На заводе завершён первый этап модернизации производственной линии, комплекс уже производит несколько видов продукции на экспорт.

– Мы заготавливаем древесину, сушим, калибруем размер и отправляем заказчику, – говорит Сергей Игнатов. – В Китае из неё изготавливают половую доску, которая затем направляется в страны Америки и Европы. Готовим брус, из которого клеят мебельные щиты, они также идут на экспорт в западные страны. Сами сейчас налаживаем производство мебельного щита из берёзы, который тоже будем поставлять в Китай.

Проблем с сырьём у предприятия нет: лес на переработку привозят из соседних Аромашевского и Юргинского районов. Сейчас оформляются договоры аренды на новые участки для лесозаготовки. Древесины предприятию потребуются много, ведь в планах – расширение линейки производимой продукции и поставка дополнительного оборудования. Задача сегодня – зарекомендовать себя на рынке как надёжного поставщика. Для этого у завода есть всё: техника, сырьё, оборудование. Остро стоит лишь кадровый вопрос.

Руководитель предприятия приглашает на работу жителей посёлка и окрестных сёл. Сегодня на лесоперерабатывающем комплексе «РашФор» трудятся 50 человек, в перспективе – увеличить штат работающих вдвое. Работа будет организована в две смены, объёмы производства большие. Предприятие гарантирует сотрудникам официальное трудоустройство и полный социальный пакет. Условия труда и оплаты обговариваются индивидуально на собеседовании при обращении в отдел кадров.

Сегодня перед руководством и коллективом стоит главная задача: совместными усилиями организовать мощное, технологичное производство, чтобы о голышмановском предприятии знали на мировом рынке.

Влад УДИЛОВ.



Торжественный момент настал. Красную ленточку вместе с детьми новосёлов разрезают глава района А.В. Желтоухов, депутат облдумы В.А. Рейн и депутат Госдумы И.И. Квитка



Ребятишки бегали из комнаты в комнату с криками восторга. Поверить не могли, что здесь так много места

Теория и практика – на производстве



Учащийся агропедколледжа Дмитрий Никитин проходит практику в мастерской ООО «Сибиря»

Профорентация

Два года Голышмановский агропедagogический колледж работает по программе практико-ориентированного (дуального) обучения. Четырнадцать обучающихся по направлению «Механизация сельского хозяйства» овладевают рабочей специальностью в условиях производства.

Воспользоваться дуальным обучением в агропедколледже предлагают студентам, которые могут заниматься самостоятельно, хорошо учатся. Проработав лето, за парты они сядут только в октябре.

– Работодатели некоторых предприятий практикантам выплачивают заработную плату. Конечно, не такую большую, как штатным механизаторам, но и это для студента поддержка. Ребята в хозяйствах занимаются ремонтом, обслуживанием тракторов, – рассказывает преподаватель спецдисциплин Михаил Легостаев. – Становятся компетентнее, в дальнейшем предметы изучают со знанием дела, серьезнее относятся к обучению.

Чтобы иметь возможность использовать в образовательном процессе дуальное обучение, с работодателями сначала ведут переговоры преподаватели.

Учащиеся договариваются о прохождении практики с руководителями сельхозпредприятий по месту жительства. При этом ребята продолжают изучать теорию, по электронной почте получают задания и тесты. Их решения учащиеся отправляют преподавателям агропедколледжа так же, при помощи интернета, используют социальные сети.

Тем, кто совмещал обучение и производственную практику, в дальнейшем нужно будет предоставить отчет в форме презентаций с фотографиями и видео. Полученные знания, умения и навыки они продемонстрируют на экзамене. Насколько полезной была программа дуального обучения, можно будет узнать, когда обучающиеся на последующих курсах станут изучать профессиональные дисциплины. Уже сейчас кураторы программы дуального обучения собирают отзывы работодателей.

В машинно-тракторной мастерской ООО «Сибиря» под руководством главного механика Сергея Чернушкина трудятся студенты Голышмановского агропедagogического колледжа Станислав Солошенко, Дмитрий Никитин, Александр Сатюков. Мастер говорит, что ребята умеют выполнять все виды работ. Могут провести разборку, сборку, ремонт борон, сеялок,

участвуют в устранении поломок в работе трактора. Проявляют самостоятельность.

В посевных работах в ООО СП «Голышмановское» уже принимал участие обучающийся Евгений Шабалдин.

Директор ООО «Юг-Агро» Василий Батурич о своих практикантах говорит, что с порученными заданиями Алексей Сбитнев и Алексей Пецов справляются быстрее штатных рабочих. Ребята себя хорошо зарекомендовали, на работу в хозяйство их приняли бы не раздумывая.

Две учащиеся Голышмановского агропедagogического колледжа – Екатерина Ааб и Татьяна Денисова проходят практико-ориентированное (дуальное) обучение в ООО «Голышмановский общепит РПС».

– Екатерина справляется с работой, вникла в структуру предприятия, умеет работать с клиентами и взаимодействовать с персоналом. Татьяна тоже уже многое умеет, со всеми поручениями справляется, – так оценили практикантов руководитель предприятия общественного питания Галина Волкоброд. – Девушкам мы выплачиваем заработную плату.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ.
Фото предоставлено Голышмановским агропедagogическим колледжем.

Пресекая попытки склонить к суициду

Разъясняем закон

Федеральным законом от 07.06.2017 № 109 установлены дополнительные механизмы противодействия деятельности, направленной на побуждение детей к суицидальному поведению.

Так, выявление лиц, склоняющих несовершеннолетних к суицидальным действиям, отнесено к направлениям деятельности подразделений по делам несовершеннолетних районных отделов внутренних дел, отделов (управлений) внутренних дел на транспорте, а также иных подразделений органов внутренних дел в пределах своей компетенции.

Законом закреплена обязанность Роскомнадзора информировать МВД России о получении решений, служащих основанием для включения в «Единый реестр доменных имен, указателей страниц сайтов в сети «Интернет» и сетевых адресов, позволяющих идентифицировать сайты в сети «Интернет», содержащие информацию, распространение которой в Российской Федерации запрещено», отдельных запрещенных материалов, распространяемых в Интернете (в том числе информации о способах совершения самоубийства, призывов к совершению самоубийства).

Кроме этого, Федеральным законом от 07.06.2017 № 120-ФЗ внесены изменения в Уголовный кодекс Российской Федерации и статью 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации.

Так, за склонение несовершеннолетних лиц к самоубийству может быть назначено уголовное наказание в виде лишения свободы до четырех лет. Введена уголовная ответственность за склонение к совершению самоубийства или содействие совершению самоубийства; организацию деятельности, направленной на побуждение к совершению самоубийства; вовлечение несовершеннолетнего в совершение действий, представляющих опасность для его жизни.

Ужесточается ответственность за доведение до самоубийства двух и более лиц, группой лиц по предварительному сговору или организованной группой, в публичном выступлении, публично демонстрирующемся произведении, СМИ или сети «Интернет», совершенное в отношении несовершеннолетнего или лица, заведомо для виновного находящегося в беспомощном состоянии либо в материальной или иной зависимости от виновного, в отношении женщины, заведомо для виновного находящейся в состоянии беременности.

Нужно соблюдать личную безопасность, не пускать чужих в свой внутренний мир, пресекая на корню все попытки склонить вас к суициду.

С.А. ЛЕУШИН,
помощник прокурора
Голышмановского района.

Красота требует средств



Статус хозяйки Центра красоты обязывает Анжелику Кнакнину хорошо выглядеть и при этом работать, выкладываясь по полной

Малый бизнес

Кажется, она совсем не устаёт. В тренажерке, где записывает клиентов, очередь на неделю вперед. Процедуры самые разные – от маникюра до миостимуляции, проводимой для коррекции тела. И всё выполняет с улыбкой, интересом, желанием.

Анжелика Кнакнина, получив диплом учителя русского языка и литературы в Ишимском пединституте в 1998 году, о карьере бизнес-леди не мечтала. Десять лет работала по специальности, но всё время думалось: эту ли профессию выбрала один раз и на всю жизнь? Съездила на курсы мастера ногтевого сервиса и стала осваивать новое занятие вечерами после работы, во время отпуска. Сначала дома, потом арендовала маленький кабинет в «Русиче». Толчком к решению оставить школу стало рождение второго ребёнка. Пять лет назад Анжелика открыла салон красоты «Имидж» в гостинице. Одновременно поступила в филиал Тюменского медицинского колледжа, благо, он действовал на базе нашей районной больницы.

Взялась за строительство собственного здания для салона красоты. Опыт уже был: вместе с мужем строили новый дом, проектировали и продумывали всё сами. Вопрос встал с деньгами. Молодому предпринимателю помогли в Голышмановском представительстве Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области», выдали займ на строительство. Кризис здоровья ударил по наметившимся планам: подскочили цены на стройматериалы, косметические средства, которыми пользуются в работе. В Инвестагентстве пошли на встречу: реструктурировали долг. Пока шло строительство, предприниматель выплачивала только проценты. Несмотря на все трудности и препятствия, нынешней весной «Имидж» переехал в новое двухэтажное здание. Просторное, с отдельными кабинетами, где разместились все оборудование. Инфракрасная сауна, гидромассажная ванна, фиточка, солярий. К услугам клиентов – ручной массаж, процедуры по коррекции фигуры.

Нина Фатхутдинова пользуется услугами Центра много лет. Отмечает преимущества, которые появились:

– В гостинице было тесно, зимой холодно. Здесь – светло и дышится легко. Мастерам доверяю. Знаю, что все инструменты тщательно обрабатываются. Мне нравится, что Анжелика постоянно повышает уровень своих знаний. Выезжает на различные курсы, притом не только сама, но и девочек отправляет. По себе знаю, насколько беспокойна доля у предпринимателей: необходимо заплатить за свет, газ, кредиты, налоги, зарплату людям выдать. Считаю, таких, как Анжелика, поддерживать надо. Многие оказывают услуги ногтевого сервиса на дому. И налоги не платят, здесь же – всё легально.

В «Имидже» работают пять человек вместе с хозяйкой. Хоть сейчас готовы принять ещё одного мастера по маникюру, двух парикмахеров.

– Девчонки у меня молодцы, – говорит Анжелика. – Не ропщут, если приходится задерживаться, ведь мы работаем «до последнего клиента», всегда вежливы, обязанности свои на совесть выполняю.

Мастер по наращиванию ресниц Настя Каткова только-только закончила медицинский колледж, салон красоты – её первое место работы. Говорит, занятие очень нравится, приятно, когда клиенты уходят довольными. Парикмахер Ирина Киселёва в «Имидже» больше пяти лет. Постоянные клиенты ценят её профессионализм, «лёгкую» руку. Светлана Крашенинина – опытный специалист по дизайну ногтей. Администратор Алёна Шорохова нашла работу по объявлению в соцсетях. Теперь она и занимается продвижением рекламы в интернете, составляет статьи. Записывает клиентов на процедуры, чтобы не произошло «накладок». Работает девушка с удовольствием, признаётся, довольна условиями, нравится коллектив. Учится заочно в Ишимском пединституте.

С выплатой зарплаты в «Имидже» проблем нет: что заработали – то и получили. Финансовые дела Анжелике помогает вести мама Галина Фёдоровна Басова. Без её помощи, признаётся хозяйка Центра красоты, пришлось бы трудно.

– Появилось, наконец, чувство удовлетворения, что работаю в комфорте, уютно, – делится Анжелика. – Если решим расширять спектр услуг в дальнейшем – всё для этого есть.

Ирина ШАДРИНА.
Фото Алексея БОДРОВА.

РЕШЕНИЕ

Думы Голышмановского муниципального района № 126 от 26.06.2017 г. «О внесении изменений и дополнений в Устав Голышмановского муниципального района»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 63 Устава Голышмановского муниципального района

Дума Голышмановского муниципального района решила:

1. Внести в Устав Голышмановского муниципального района, принятый постановлением Думы объединенного муниципального образования Голышмановский район от 16.06.2005 г. № 256 (с изменениями и дополнениями: от 04.08.2005 г. № 267, 14.03.2006 г. № 117, 19.09.2006 г. № 165, 19.04.2007 г. № 4, 25.09.2007 г. № 29, 19.02.2008 г. № 65, 14.05.2009 г. № 159, 18.11.2009 г. № 193, 30.03.2010 г. № 229, 05.07.2010 г. № 12, 21.09.2010 г. № 24, 27.09.2011 г. № 105, 15.05.2012 г. № 148, 20.11.2012 г. № 173, 25.11.2013 г. № 219, 20.05.2014 г. № 257, 25.11.2014 № 273, 06.04.2015 № 294, 07.09.2015 № 20, 12.09.2015 № 24, 25.10.2016 № 87), следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 13 части 1 статьи 6 Устава слова «организация отдыха детей в каникулярное время» заменить словами «осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья»;

1.2. Пункт 1 части 3 статьи 13 Устава изложить в редакции следующего содержания:

«1) проект Устава муниципального района, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав, кроме случаев, когда в Устав муниципального района вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Тюменской области в целях приведения Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами»;

1.3. Пункт 5.1 статьи 21 Устава — исключить.

1.4. Дополнить статью 21 Устава пунктами 6-9 следующего содержания:

«6. Председатель районной Думы должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

7. Председатель районной Думы подконтролен и подотчетен населению и Думе муниципального района.

8. Полномочия председателя районной Думы прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
- 7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора

Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;

8) отзыва избирателями;

9) досрочного прекращения полномочий районной Думы;

10) несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ;

11) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

12) в иных случаях, предусмотренных федеральным законом.

9. В случае досрочного прекращения полномочий председателя районной Думы, либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет один из депутатов районной Думы, в соответствии с настоящим Уставом и регламентом работы районной Думы.»

1.5. Часть 2 статьи 26 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае обращения Губернатора Тюменской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата районной Думы днем появления оснований для досрочного прекращения полномочий является день поступления в районную Думу данного заявления.»

1.6. Пункт 1.1 статьи 30 Устава — исключить.

1.7. Пункт 2 и 3 статьи 30 Устава изложить в редакции следующего содержания:

«2. Глава района должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

3. Полномочия Главы района прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) удаления в отставку в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона № 131-ФЗ;
- 4) отрешения от должности в соответствии со статьей 74 Федерального закона № 131-ФЗ;
- 5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 8) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;
- 9) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного го-

сударства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;

10) отзыва избирателями;

11) установленной в судебном порядке стойкой неспособностью по состоянию здоровья осуществлять полномочия Главы района;

12) преобразования муниципального района, осуществляемого в соответствии с Федеральным законом, а также в случае упразднения муниципального района;

13) увеличения избирателей муниципального района более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципального района или объединения района с городским округом;

14) в иных случаях, предусмотренных федеральным законом.

Полномочия Главы района прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом № 131-ФЗ.

3.1 Полномочия Главы района прекращаются досрочно также в связи с утратой доверия Президента Российской Федерации в случае несоблюдения Главой района, их супругами и несовершеннолетними детьми запрета, установленного Федеральным законом «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

3.2 В случае досрочного прекращения полномочий Главы района либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет первый заместитель Главы района, а в случае его отсутствия один из заместителей, определяемый решением Думы.»

1.8. В статье 63 Устава:

- в части 3 слова «, кроме случаев, когда изменения в Уставе вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.» исключить;

- часть 3 дополнить абзацем следующего содержания: «Не требуется официальное опубликование проекта учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального района, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав муниципального района вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Тюменской области в целях приведения Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации.

**А.В. ЖЕЛТОУХОВ, глава района,
В.Н. КРУГЛИК, председатель Думы района.**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Голышмановского муниципального района № 810 от 10.07.2017 г. «О внесении изменений в постановление Администрации Голышмановского муниципального района от 26.11.2014 № 2134 (в редакциях от 13.05.2015 № 655, от 27.05.2015 № 733, от 17.11.2015 № 1696, от 29.03.2016 № 382, от 25.07.2016 № 924)»

Руководствуясь ст. ст. 30, 31 Устава Голышмановского муниципального района

1. Внести в постановление Администрации Голышмановского муниципального района от 26.11.2014 № 2134 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации Голыш-

мановского муниципального района» (в редакциях от 13.05.2015 № 655, от 27.05.2015 № 733, от 17.11.2015 № 1696, от 29.03.2016 № 382, от 25.07.2016 № 924) изменения, заменив в приложении № 2 к постановлению текст «Голышмановский Центр творчества» текстом «Голышмановский молодежный центр».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня

его официального опубликования в средствах массовой информации.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Голышмановского муниципального района в сети Интернет (www.golyshtmanovo.admtymen.ru).

**В.Н. ПОПОВ, первый заместитель главы района,
начальник Управления развития АПК.**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Голышмановского муниципального района № 814 от 10.07.2017 г. «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов документов территориального планирования Голышмановского муниципального района и подготовки заключений»

В соответствии со статьями 16, 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 15 Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178, руководствуясь ст. ст. 30, 31 Устава Голышмановского муниципального района

1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования Голышмановского муниципального района и подготовки заключений.

2. Опубликовать настоящее постановление без приложения в средствах массовой информации, приложения к постановлению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского муниципального района, разместить настоящее

постановление на официальном сайте Голышмановского муниципального района в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, курирующего сферу ЖКХ, благоустройства, газификации, строительства, транспорта и связи.

В. Н. ПОПОВ,
первый заместитель главы района,
начальник Управления развития АПК.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Администрация Голышмановского муниципального района, на основании постановления Администрации Голышмановского муниципального района от 10.07.2017 № 812 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена» сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Организатор аукциона:

Администрация Голышмановского муниципального района; 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1; электронная почта: im-zem@mail.ru; контактный тел. 8(34546)2-60-35; контактное лицо: Самойлова Валентина Леонидовна.

Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене:

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме и регистрируется в журнале регистрации заявок в порядке поступления заявок на участие в аукционе. Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Шаг аукциона:

В размере 5 % начальной (минимальной) платы по договору (цены лота), с округлением шага аукциона до рубля.

Условия для заключения договора:

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с победителем торгов не позднее 20 (двадцати) календарных дней после завершения торгов или иного указанного в извещении срока после завершения аукциона и оформления протокола аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя срок подписания проекта договора составляет не менее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе

Форма, сроки и порядок оплаты:

Порядок арендной платы определен следующим образом: цена за право на заключение договора аренды (размер арендной платы за первый год использования земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в сумме _____ (_____) рублей, с учетом размера задатка в сумме _____ (_____) рублей со дня принятия Администрацией Голышмановского муниципального района решения о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В дальнейшем плата вносится «Рекламодателем» ежеквартально в сроки до:

- | | |
|--------------|------------------|
| - 15 февраля | - за I квартал |
| - 15 мая | - за II квартал |
| - 15 августа | - за III квартал |
| - 15 ноября | - за IV квартал |

При заполнении бланка платежного документа «Рекламодателем», кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), коды КБК, ОКАТО, назначение платежа (аренда земли), номер Договора и период, за который производится оплата.

Отказ от проведения аукциона:

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до наступления даты его проведения.

Внесение изменений в извещение:

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в извещение не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, при этом срок подачи заявок увеличивается на срок не менее чем на 10 (десять) календарных дней со дня внесения таких изменений. Изменение предмета аукциона не допускается.

Информация об аукционе:

Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru, официальном сайте Голышмановского муниципального района в сети Интернет: www.golyshmanovo.admtymen.ru (раздел: Экономика и финансы/ Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества).

Информация может быть предоставлена бесплатно по письменному запросу по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213, рабочие дни, понедельник – пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное).

Подача заявок на участие в аукционе:

Место подачи заявок на участие в аукционе: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: «17» июля 2017 г.

Режим работы: рабочие дни, понедельник – пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное).

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: «18» августа 2017 г.

Режим работы: рабочие дни, понедельник – пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

«21» августа 2017 г. в 11-00 час. (время местное).

Место проведения аукциона:

Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата и время проведения аукциона:

«22» августа 2017 г. в 11-00 час. (местное время).

Размер обеспечения аукционной заявки:

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 100 % от начальной минимальной оплаты по договору.

Реквизиты для перечисления задатка:

Администрация Голышмановского муниципального района,

л/с BC119421087АГМР,
р/с 40302810431995000070 в ПАО «Запсибкомбанк»

г. Тюмень,

к/с 30101810271020000613, БИК 047102613,

ИНН 7214006933, КПП 722001001,

ОГРН 1027201559747, ОКТМО: 71618416

Назначение платежа – «задаток для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена»

Перечень представляемых претендентом документов:

Участник аукциона подает заявку на участие в аукционе, оформленную в соответствии с извещением. К заявке должны быть приложены следующие документы:

а) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника аукциона;

копия документа о назначении руководителя, предоставляющего ему право действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридического

лица);

доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника аукциона при подаче заявки, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае подписания заявки лицом по доверенности, к доверенности прикладывается копия документа, подтверждающего полномочия лица, выдавшего доверенность;

б) копии учредительных документов (для юридических лиц)

Для индивидуального предпринимателя копия паспорта, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя копия ИНН.

Для физических лиц копия ИНН;

в) для юридического лица: оригинал выписки из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за тридцать дней до дня размещения на официальном сайте Администрации города Ишима извещения о проведении открытого конкурса или нотариально заверенная копия такой выписки (может быть запрошена организатором торгов в порядке межведомственного взаимодействия).

Для индивидуального предпринимателя: оригинал выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за тридцать дней до дня размещения на официальном сайте Администрации Голышмановского муниципального района извещения о проведении открытого аукциона или нотариально заверенная копия такой выписки (может быть запрошена организатором торгов в порядке межведомственного взаимодействия).

Для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность;

г) документы, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение и (или) иные документы в соответствии с действующим законодательством);

д) сведения о расчетном счете заявителя с указанием банковских реквизитов (для возврата задатка).

При подготовке заявки на участие в аукционе и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукционов месте, в соответствующий день и час. Организатор аукциона проводит регистрацию участников аукциона непосредственно до начала аукциона в назначенный в извещении о проведении аукциона день. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Участник, не явившийся на аукцион, считается не участвовавшим в аукционе. Аукцион ведется аукционистом и начинается с оглашения предмета аукциона, номеров билетов участников аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участники аукциона поднимают пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в соответствии с этой ценой. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора, называет последнее предложение о цене предмета аукциона, номер билета и наименование победителя аукциона. Результат аукциона оформляется протоколом о результатах аукциона.

Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона
на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Информационная карта

Тип и вид рекламной конструкции	Место установки (место размещения (привязки) - улица, дом, разделительная полоса, обездороженная дорога (км) и т.д.)	Размеры экспонируемой поверхности (мм)	Кол-во сторон (шт.)	Площадь рекламной конструкции (кв. м)	№ РК на Схеме размещения рекламных конструкций	Координаты РК на Схеме размещения рекламных конструкций	Начальная минимальная плата по договору (цена лота) в год без НДС, (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Срок действия договора
Статическая Рекламный щит: БИЛБОРД – 2х сторонний сторона А – по направлению движения транспорта сторона В – против направления движения транспорта	Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, пересечение улиц Пролетарская и Гагарина	6000x3000	2	18,0	РК № 16 (ИНРК 72:07:0901033)	МСК ТО Зона ПТЗ 1106 X= 254181 Y= 2549652	4 392,0	4 392,0	5 лет

Приложение № 2
к извещению о проведении открытого аукциона
на право заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламной конструкции на земельном
участке, государственная собственность на который
не разграничена

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государ-
ственная собственность на который не разграничена
(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица), далее именуемый Претендент

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица), далее именуемого Претендент

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

_____ действующего (ей) на основании _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: доверенность: дата и №, Устав, др. документы)

Заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Приложения:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1	<p><u>Для юридического лица:</u> документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника аукциона (копия документа о назначении руководителя, предоставляющего ему право действовать от имени юридического лица без доверенности (выписка из решения общего собрания акционеров (общего собрания участников) об избрании, приказ о назначении и т.п.). В случае подписания заявки лицом по доверенности, к доверенности прикладывается копия документа, подтверждающего полномочия лица, выдавшего доверенность</p> <p><u>Для индивидуального предпринимателя:</u> копия паспорта, доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника аукциона при подаче заявки, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае подписания заявки лицом по доверенности, к доверенности прикладывается копия документа, подтверждающего полномочия лица, выдавшего доверенность</p> <p><u>Для физического лица:</u> копия паспорта, нотариально заверенная доверенность на осуществление действий от имени участника аукциона на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника аукциона при подаче заявки</p>	
2.	<p><u>Для юридического лица:</u> копии учредительных документов (устав), копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица</p> <p><u>Для индивидуального предпринимателя:</u> копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя</p> <p><u>Для физического лица:</u> копия свидетельства ИНН</p>	
3.	<p><u>Для юридического лица:</u> оригинал выписки из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее, чем за тридцать дней до дня размещения на официальном сайте Администрации Голышмановского муниципального района извещения о проведении открытого аукциона или нотариально заверенная копия такой выписки (может быть запрошена организатором аукциона в порядке межведомственного взаимодействия).</p> <p><u>Для индивидуального предпринимателя:</u> оригинал выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за тридцать дней до дня размещения на официальном сайте Голышмановского муниципального района извещения о проведении аукциона или нотариально заверенная копия такой выписки (может быть запрошена организатором аукциона в порядке межведомственного взаимодействия).</p> <p><u>Для физического лица:</u> копия документа удостоверяющего личность</p>	
4.	<p><u>Для юридического лица, для индивидуальных предпринимателей:</u> информация от соответствующих органов об отсутствии у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня (справки: ИФНС РФ – о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам; пенсионный фонд РФ – по оплате страховых взносов или нотариально заверенные копии таких справок).</p>	

5.	Документы, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение и (или) иные документы в соответствии с действующим законодательством)	
6.	Расчетный счет заявителя; банковские реквизиты (для возврата задатка)	

*заполняется Организатором аукциона

С правилами проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и текстом проекта договора ознакомлен и согласен.

В случае признания победителем аукциона, участником аукциона, предложение которого по результатам аукциона было зафиксировано предыдущим перед предложением победителя аукциона обязуюсь:

Подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями.

Подать Организатору аукциона заявление о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по форме и в порядке, установленными Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений

Заявитель подтверждает отсутствие решения о ликвидации заявителя – юридического лица, решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя – банкротом и об открытии конкурсного производства, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель гарантирует достоверность сведений, указанных в настоящей Заявке и прилагаемых к ней документах.

ИНН _____ Контактный телефон _____

« _____ » _____ 20__ г.

_____ (_____)
подпись М.П. _____ ФИО/должность

Заявка принята Организатором торгов:
_____ ч. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Представитель Организатора торгов _____ (_____)
Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« _____ » _____ 20__ г.

_____ (_____)
подпись М.П. _____ ФИО/должность

ДОГОВОР № _____

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

р.п. Голышманово « _____ » 2017 года

Администрация Голышмановского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы Голышмановского муниципального района, **Желтоухова Александра Васильевича**, действующего на основании Устава Голышмановского муниципального района и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона № _____ на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена от _____ / протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе № _____ на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Арендатор вправе установить рекламную конструкцию, осуществлять ее эксплуатацию, техническое обслуживание, а Арендодатель обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению ему такой возможности.

1.2. Арендатор имеет право установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на условиях настоящего договора на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена:

Рекламная конструкция (РК)	
Место размещения рекламной конструкции	Голышмановский район, р.п. Голышманово, пересечение улиц Пролетарская и Гагарина
Тип и вид рекламной конструкции	Статическая Рекламный щит: БИЛБОРД – 2х сторонний сторона А – по направлению движения транспорта сторона В – против направления движения транспорта
Количество экспонируемых сторон	2
Площадь рекламной конструкции	18 кв. м
Размер рекламного изображения	6000x3000 мм

Координатное описание места размещения рекламной конструкции (в системе координат МСК ТО)	МСК ТО Зона ПТЗ 1106 X= 254181 Y= 2549652
Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет

1.3. Рекламная конструкция должна быть выполнена в соответствии с эскизом рекламной конструкции, и установлена в точном соответствии с картой размещения рекламной конструкции (приложение 1 к настоящему договору), выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в месте установки рекламной конструкции в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций, утвержденной муниципальным правовым актом Администрации Голышмановского муниципального района.

1.4. При установке и эксплуатации рекламной конструкции арендатором должно быть обеспечено соблюдение требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», других федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений и распоряжений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, законов и нормативных правовых актов Тюменской области, муниципальных правовых актов Голышмановского муниципального района, а также требований Государственного стандарта Российской Федерации Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения, утвержденного постановлением Госстандарта России от 22.04.2003 № 124-ст, условий договора.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Арендатор обязан подать в Администрацию Голышмановского муниципального района заявление о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по форме, в порядке и в сроки, установленные муниципальным правовым актом;

2.2. При установке рекламной конструкции Арендатор обязан:

2.2.1. Не допускать уничтожения и повреждения зеленых насаждений.

2.2.2. Уведомить Арендодателя о факте установки и эксплуатации рекламной конструкции третьими лицами в месте размещения рекламной конструкции, указанном в п. 1.2 настоящего договора, в течение 3 (трех) календарных дней с момента выявления данного факта.

2.2.3. Обеспечить соблюдение требований, указанных в согласовании схемы размещения рекламной конструкции, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора (приложение № 2).

2.3. При эксплуатации рекламной конструкции арендатор обязан:

2.3.1. Своевременно и полностью перечислять плату по Договору в размере и в сроках, установленных настоящим Договором.

2.3.2. Предоставлять ежегодно на безвозмездной основе под размещение социальной рекламы одну экспонируемую поверхность на основании заявки Арендодателя в пределах пяти процентов годового объема распространяемой рекламы (36 календарных дней).

2.3.3. Получить в Администрации Голышмановского муниципального района согласие на размещение рекламы (количество и сроки), признанной Управлением Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации по Тюменской области социальной, в случае, если рекламодателями социальной рекламы выступают физические лица, юридические лица, органы государственной власти, иные государственные органы и органы местного самоуправления, а также муниципальные органы, которые не входят в структуру органов местного самоуправления.

2.3.4. Содержать рекламную конструкцию в чистом внешнем виде, технически исправном состоянии. Обеспечить наличие маркировки с указанием арендатора и номера его телефона. По требованию Арендодателя устранить недостатки в техническом состоянии рекламной конструкции в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения информации об обнаруженных недостатках. Такая информация может быть передана в письменной форме, по факсу, а также телефонограммой.

2.3.5. Выполнять мероприятия по благоустройству прилегающей территории к рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.3.6. Не допускать:

- утрату отдельных элементов рекламы или появление на ней посторонних надписей и рисунков.

- эксплуатацию рекламной конструкции без изображения на рекламной поверхности или с испорченным изображением;

- эксплуатацию рекламной конструкции, с повреждением целостности рекламного изображения, содержанием на поверхности опоры рекламной конструкции посторонних надписей, рисунков, объявлений и их частей, с механическими повреждениями (трещины, сколы, вмятины и др. дефекты), загрязнения, ржавчины;

- уничтожение и повреждение зеленых насаждений.

При выявлении указанных дефектов они должны быть устранены в течение 3 (трех) календарных дней со дня самостоятельного их обнаружения Арендатором либо со дня получения Арендодателем.

2.3.7. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без согласия Арендодателя.

2.3.8. Выполнять мероприятия по благоустройству прилегающей территории к рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.3.9. Демонтировать рекламную конструкцию в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня истечения срока действия договора.

В случае аннулирования разрешения или признания его недействительным демонтаж рекламной конструкции должен быть осуществлен в течении месяца, а информация, размещенная на рекламной конструкции, должна быть удалена в течение трех календарных дней с момента аннулирования или признания недействительным разрешения.

Демонтаж рекламной конструкции должен быть осуществлен вместе с фундаментом с последующим восстановлением благоустройства территории после демонтажа рекламной конструкции.

2.3.10. На основании письменного требования Арендодателя в течение 5 рабочих дней со дня его получения, если требование не установлен более длительный срок, демонтировать рекламную конструкцию в случае препятствия проведению дорожных работ, строительства, реконструкции.

При проведении аварийных работ в месте размещения рекламной конструкции, она подлежит демонтажу в срок, установленный в письменном требовании Организации, осуществляющей выполнение данных работ.

2.4. Арендатор имеет право:

2.4.1. Получить беспрепятственный доступ к Рекламному месту в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора.

2.5. Арендодатель обязан:

2.5.1. Предоставить Арендатору беспрепятственный доступ к рекламному месту в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора.

2.5.2. Вести учет объема предоставления Арендатором площадей (экспонируемых поверхностей) под размещение социальной рекламы.

2.6. Арендодатель имеет право:

2.6.1. Требовать от Арендатора надлежащего выполнения обязательств, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Размер платы по Договору составляет: _____ рублей _____ копеек в месяц.

3.2. Порядок оплаты определен следующим образом: цена за право на заклю-

чение договора аренды (размер арендной платы за первый год использования земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в сумме _____ (_____) рублей, с учетом размера задатка в сумме _____ (_____) рублей со дня принятия Администрацией Голышмановского муниципального района решения о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В дальнейшем плата вносится «Арендатором» ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля - за I квартал

- 15 мая - за II квартал

- 15 августа - за III квартал

- 15 ноября - за IV квартал

При заполнении бланка платежного документа «Арендатор», кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), коды КБК, ОКАТО, назначение платежа (аренда земли), номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

Реквизиты для внесения платы:

УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского муниципального района)

ИНН 7214006933 / КПП 722001001 Код Октмо: 71618416

Номер счета получателя платежа: 40101810300000010005

Наименование банка: Отделение Тюмень г. Тюмень

БИК 047102001 Код бюджетной классификации: 09411105013100001120

Назначение платежа: Плата по договору об установке и эксплуатации рекламной конструкции.

4. Размещение социальной рекламы.

4.1. Арендатор обязуется ежегодно на безвозмездной основе по заявке Арендодателя размещать на рекламной конструкции социальную рекламу в объеме, указанном в п. 2.3.2. настоящего Договора.

4.2. Заявка в письменном виде направляется Арендодателем электронной почтой, факсом либо по почте (на юридический адрес) не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты начала размещения социальной рекламы. Информация, указанная в заявке, может быть изменена или дополнена по согласованию сторон не менее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты размещения социальной рекламы.

4.3. Не менее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты размещения социальной рекламы Арендодатель предоставляет Арендатору материалы с социальной рекламой по акту приема-передачи.

4.4. Арендатор предоставляет Арендодателю фотоотчет, подтверждающий фактическое размещение социальной рекламы, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы.

4.5. По окончании срока размещения социальной рекламы Арендатор передает Арендодателю материалы социальной рекламы (в случае размещения баннерного панно) по акту приема-передачи и два экземпляра акта приемки оказанных услуг.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения п.п. 3.1, 3.2. настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

5.3. При невыполнении Арендатором требований п.2.3.9. настоящего договора, Арендодатель имеет право произвести в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации демонтаж рекламной конструкции, провести работы по приведению объекта размещения рекламной конструкции в первоначальное состояние (провести работы по благоустройству).

Расходы по демонтажу, транспортировке, хранению и (или) уничтожению, а также проведению работ по благоустройству, понесенные Арендодателем и (или) другими исполнителями указанных работ, подлежат возмещению в полном объеме за счет Арендатора.

5.4. Ответственность за любой ущерб или вред, причиненный третьим лицам при эксплуатации рекламной конструкции, несет Арендатор.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.2. Настоящий Договор действует в период с _____.2017г. по _____.20__г., по истечении которого считается прекратившим свое действие.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

7.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

8. Прочие условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений, в противном случае вся корреспонденция, отправленная «Арендатору» по адресу, указанному в Договоре, считается врученной «Арендатору».

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Все споры и разногласия по настоящему Договору, не разрешенные согласительным путем (досудебного (претензионного) урегулирования разногласий), подлежат разрешению в суде.

8.4. Договор составлен и подписан в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – для «Арендатора», один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним, два – для «Арендодателя».

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Арендодатель»
Администрация Голышмановского
муниципального района
Адрес: 627300, Тюменская область,
Голышмановский район,
р.п. Голышманово,
ул. Садовая, 80, строение, 1.
ИНН 7214006933 КПП 722001001
ОКТМО 71618416
УФК по Тюменской области
(Администрация
Голышмановского муниципального
района)
Отделение Тюмень, г. Тюмень,
БИК 047102001
р/с № 40101810300000010005

«Арендатор»

Глава района _____ А.В. Желтоухов



Трудно пройти мимо дома по улице Московской и не остановиться, чтобы полюбоваться оформлением усадьбы Леонида Гусельникова и Любви Казанцевой

Лукоморье. Лукошко сказок

Социальные проекты

Подворье Леонида Гусельникова и Любви Казанцевой смело можно отнести к достопримечательностям нашего посёлка. Второй год сюда приезжают на экскурсии целыми группами. Начинать работу агроусадьбы с программы «В гостях у сказки», в этом сезоне гостей встречает пушкинское Лукоморье. Как положено, у ворот дома «Кощей над златом чахнет». Ну а дальше, по дорожкам, можно добраться до различных сказочных персонажей. Загадки и викторины ведут детей по волшебной стране. Хозяйка Медной горы «проэкзаменует» на знание русских народных сказок, Серебряное копытце «одарит» самоцветами. Красная Шапочка угостит пирогами с предсказаниями. Для девочек – особое задание. В величественной карете им нужно примерить хрустальную туфельку: а вдруг кто из них избраница принца из сказки? В конце экскурсии можно просто побродить по «Лукоморью», присесть на качели, в гамак или на кресло-качалку.

– Абсолютно всё понравилось, впечатлили Серебряное копытце и камушки. Мы как будто попали в сказку, – делится впечатлениями Настя Кузнецова.

– Решили создать экологическую усадьбу «У Лукоморья». Постарались организовать игровую программу. Наш проект влился в общее большое дело развития туризма в Голышмановском

районе, – объясняет Любовь Константиновна.

Сначала ставили цель – показать, как можно украсить свой дом и двор, содержать их в чистоте. Сегодня это уже полноценный туристический маршрут. В прошлом году Любовь Константиновна провела 45 экскурсий. Здесь побывало около тысячи человек. Хозяйка агроусадьбы не берётся считать, кого было больше – детей или взрослых. Приезжали к ним отовсюду: жители Севера региона, с Востока, Алтая, Урала. Здесь побывали гости из Украины, Белоруссии и Германии. Молодожёны приезжают, чтобы сделать красивые фото на память.

Этим летом тоже каждый день в «Лукоморье» приходят гости: дети из пришкольных лагерей и просто желающие попасть в сказку, познакомиться с удивительной творческой семейной парой. А сколько людей останавливаются за оградой, чтобы полюбоваться скульптурами из дерева, композициями из цветов! Каждый год хозяева стараются добавить в оформление что-то новое. Руками главы семьи созданы топиарии. На железных каркасах в форме дельфина и лебедя, заполненных землёй, растёт трава. Супруги собственноручно из цемента сделали вазоны для цветов. Быть хозяевами «Лукоморья» – хлопотно. Сколько сил требуется, чтобы поддерживать здесь чистоту и порядок! Но то, что приносит людям удовольствие – только в радость.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ.
Фото автора.

Путешествие по «Зелёной планете»

Летний отдых

О том, как сделать детский отдых при школе интересным и развивающим, вам увлекательно расскажут в Ламенской школе. Главная цель педагогов – зажечь детей желанием каждое утро спешить в лагерь, организованный для них.

За две смены в пришкольном лагере должны отдохнуть 55 учащихся разного возраста. Обе смены пройдут как путешествие по «Зелёной планете».

– Ребята разделились на три экипажа, путешествующих по параллелям и меридианам нашего земного шара, – рассказывает начальник пришкольного лагеря Татьяна Иванова. – За основу программы взяли материалы Красной книги нашего региона, историю государства. Разработали два экскурсионных маршрута: «Есть улицы центральные» – об истории улиц посёлка Ламенского – и «Тайны маленькой станции».

В лагере дневного пребывания действуют шахматный и экологический кружки. Под руководством преподавателя Аллы Дьяковой старшекласники изучают окружающую природу, украшают цветами прилегающую к школе территорию, ухаживают за овощами, высаженными на пришкольном участке. Школьный лагерь работает в сотрудничестве с сельским домом культуры, дети участвуют в мероприятиях.

Во время акции «Цветами улыбается земля» у воспитанников первой смены появилась возможность посадить свою

цинию и ухаживать за ней, ежедневно наблюдать, как она растёт.

При лагере действует пресс-центр, который отражает все события, происходящие в детском сообществе. Каждый экипаж ведёт бортовой дневник. Ребята постарше выпускают стенгазету. В первую смену отряд вёл за собой Маленький принц, с ролью которого легко справлялся учащийся Ламенской школы Андрей Громышев, он вместе с ребятами подвёл итоги пережитых воспитанниками событий.

Ребята совместно оценивают совершенные поступки, раздавая в копилку друг другу маки, ромашки и колокольчики.

– На «Карте моего успеха» ребята имеют возможность оценить себя. Каждый воспитанник лагеря в конце дня ставит букву со значением свершившегося сегодня с ним чудесного превращения. Кто-то сделал открытие, отлично исполнил задания, много радовался или занимался творчеством. Летний отдых – это и пора развития детей, расширение их кругозора. Первую смену в лагере посещали 22 ребёнка. Ни один из них не прогулял, не остался дома, потому что в школе интересно. Для нас это самая лучшая оценка работы, – сказала Татьяна Иванова.

В посёлке Ламенском по вечерам работает досуговая площадка, где ребята занимаются спортом и играют. Школьники также принимают участие в подготовке социального проекта «Чудеса во дворе», который будет реализован в июле.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ.
Фото автора.



В ламенском пришкольном лагере стараются сделать интересным летний отдых детей

Жизнь, опалённая войной

Нам пишут

Каждая семья свято хранит в памяти подвиги своих отцов и дедов, тружеников тыла. Моя тётя Евдокия Харитоновна Шкуратова всю войну проработала на лесозаготовках, приближая победу над фашистами. Родилась она в деревне Новосёлки в многодетной семье Харитона и Федоры Шкуратовых. В 1939 году семья переехала в Катышску. Отец устроился в бригаду на железную дорогу заготовителем леса, мать нигде не работала, воспитывала восьмерых детей. Старшая дочь Мария была принята в столовую поваром, а пятнадцатилетняя Евдокия пошла работать на отсыпку второй ветки железнодорожного полотна. Целый день, с утра до позднего вечера, девушка возила тяжёлые тачки с глиной. Болели руки, ноги, спина, но надо было помогать отцу с матерью кормить и одевать младших сестёр.

Во время войны отец не был призван на фронт, его комиссовали по болезни. На лесозаготовках не хватало рабочих рук, и Харитон Гаврилович взял к себе в помощницы Евдокию. В декабре 1942 года отец заболел и умер, оставив на руках жены малолетних детей, младшему исполнился всего год.

Евдокия официально устроилась в бригаду, работала на заготовке леса до конца победного 1945 года. Лес нужен был для отопления военных заводов города Омска. После войны Евдокия перешла на кирпичный завод: месила глину, закладывала её в формы, грузила в печи.

В 1953 году она устроилась в Голышмановский райпромкомбинат в сапогвалейный цех пимокатом (потом цех переведён был в КБО), больше четверти века работала там – до самой пенсии. Я часто бывала у неё на работе. Гул машин, тусклый свет и запах кислоты. Сы-

рость такая, что в воздухе туманом стоит. Но женщины трудились, снабжая область тёплыми, лёгкими валенками. Иногда тётя Дуся приносила шерсть домой и делала заростку валенок прямо в квартире. Нам, девочкам, было интересно наблюдать за этим процессом. Заготовка была огромная, во всю длину и ширину комнаты. Из такого массивного неуклюжего куска шерсти получался аккуратный, красивый валенок – нам это было в диковинку. И как тщательно и равномерно надо было разложить шерсть, чтобы не осталось ни комочков, ни вмятин. Зарощенные заготовки Евдокия сворачивала и уносила в цех, где их стирали, натягивали на колодки и сушили. Помню её натруженные руки: вспухшие суставы, пальцы, изъеденные кислотой – они болели по ночам! Но о другой работе она уже не помышляла. Её уважали в коллективе за трудолюбие и терпение, за скромность и от-

зывчивость, за умение утешить товарища в беде.

Неоднократно Евдокия Харитоновна избиралась депутатом районного совета, она была удостоена званий «Ударник коммунистического труда», «Победитель социалистического соревнования», «Ударник пятилетки», награждена медалями «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.», «За трудовую доблесть», «Ветеран труда». В 1988 году она переехала к дочери Тамаре в Красноярск.

В 2000 году Евдокия Харитоновны не стало. Много лет прошло, но мы помним о тёте, храним в семейном архиве фотографии и документы для внуков и правнуков, чтобы и они знали, какой героической ценой досталась нашей Родине Великая Победа.

Валентина ВАСИЛЬЕВА,
племянница.
Фото предоставлено автором.



Евдокия Шкуратова заслужила добрую память



www.golvestnik.ru

www.vk.com/moiposelok

www.ok.ru/moiposelok

www.fb.com/golyshmanovo

www.youtube.com/golyshmanovo

УЧРЕДИТЕЛЬ

Департамент по общественным связям,
коммуникациям и молодежной политике
Тюменской области
Адрес: 625004, г. Тюмень, ул. Володарского, 45.

ИЗДАТЕЛЬ

Автономная некоммерческая организация
«Информационно-издательский центр
«Голышмановский вестник».
Адрес: 627300, р.п. Голышманово,
ул. Садовая, 86.

Газета выпускается при финансовой
поддержке Правительства Тюменской области.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

627300, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 86.

ТЕЛЕФОНЫ:

главный редактор – 2-55-13;
отдел социальных проблем – 2-50-34;
агропромotedел – 2-56-69;
бухгалтерия – 2-56-75.

e-mail: gol_vestnik@mail.ru, info@golvestnik.ru

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

Принимаются с 8 до 16 часов.
Телефон для справок – 2-69-74.

*Ответственность за достоверность
рекламных материалов и объявлений
несут рекламодатели.*

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому автономному округу –
Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу

**Главный редактор
М.Я. ГЛАЗУНОВА**

Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ72-01400 от 22 декабря 2016 г.
Подписной индекс: 54337

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17. Объём – один печатный лист.
Подпись в печать по графику в 11.00. Подписано в печать в 11.00.

ТИРАЖ 3820 ЗАКАЗ № 55