

◆ АКТУАЛЬНО

И в праздники есть работа

О новогодних каникулах для работающих россиян уже и дебатировать перестали, просто воспринимаем их как возможность побыть дома с семьей, устроить детям праздник. Вечное «но»: а вдруг, а если. Традиционно помогаем читателям сориентироваться в графике работы организаций и предприятий, которые в силу специфики придут к нам на помощь и в праздничные дни.

Филиал СБ РФ №1648

Банкиры, как всегда, пунктуальны. Вам срочно понадобились деньги? Необходимо внести не менее срочные платежи?

29 декабря 2012 года филиал СБ РФ №1648 работает с 8 до 14 часов (без перерыва на обед), а 31 декабря 2012 года - с 8 до 17 часов (без перерыва).

Двери банка будут открыты 5 января 2013 года с 8 до 14 часов и 9 января с 8 до 18 часов (также без перерыва).

Почтамт

Почтовики планируют отдых 30 и 31 декабря 2012 года и первые два дня 2013 года. В остальное время - напряженная работа. По графику начнется выдача пенсий, доставка периодики, у вас примут телеграммы и различные платежи, посылки, бандероли и прочее.

Больница

Неотложную медицинскую помощь окажет скорая, если вы позвоните по номеру 03 или непосредственно обратитесь в приемный покой.

Составлен график дежурства врачей. По мере необходимости будут вызываться узкие специалисты. Словом, в беде больного человека не оставят.

4 января 2013 года работает районная поликлиника, прием ведут доктора различных специализаций (терапевты, хирурги, педиатры и т.д.).

Берегите себя - этот призыв медицинских работников как никогда актуален в продолжительные праздники, когда немало отдыхающих позволяют себе злоупотребить спиртным, проводят свободное время за слишком изобильными застольями. Тот самый случай, когда наше здоровье в наших руках.

Полиция

Личный состав МО МВД России «Омутинский» перешел на усиленный вариант несения службы накануне праздников. Все для того, чтобы охранять покой граждан, прийти на помощь по первому сигналу. Дежурная часть Межмуниципального отдела по телефону 02 примет заявления, сообщения и иную информацию граждан о преступлениях и правонарушениях в круглосуточном режиме. В вашем распоряжении телефон полиции «Доверие» 3-33-52.

Аптеки

Центральная районная аптека: выходной 1 января 2013 года, все остальные дни в обычном режиме, то есть с 9 до 16 часов.

Никафарм: выходные дни - 1 и 6 января 2013 года, в остальные дни аптека к вашим услугам с 8 до 20 часов.

Сеть аптек «Петр I» работает в новогодние каникулы как обычно, то есть без выходных и перерывов на обед с 8 до 20 часов.

ООО «РОМИСТ»

Контактный телефон для сообщений граждан о коммунальных неполадках и проблемах - 3-18-63.

Спецтехника, в частности, мусоровоз по графику пойдут 31 декабря 2012 года, 3 и 6 января 2013 года.

Служба газа

Служба газа готова работать и в круглосуточном режиме принять сигналы тревоги (касаются ли они неполадок с природным или баллонным газом) по телефону 3-22-04. Руководство предприятия проинформировало: в праздничные (плюс к тому же морозные) дни работать будут не одна, а две аварийные бригады.

Спасибо всем, кто готов быть на рабочем посту в праздничные дни. Остальным - с пользой провести выходные, пусть вас стороной обойдут нештатные ситуации. Удачи в наступающем году!

Подборку подготовила В. ВАСИЛЬЕВА

◆ НОВОСТИ АГРОПРОМА

Буренки осваивают доильный зал

В прошедшую субботу на ферме ИП Кизерова произошло важное событие. Молодые, отелившиеся симменталки, завезенные летом из Австрии, своим первым доением в новом доильном зале запустили долгожданный объект в работу. Местные специалисты и обслуживающий персонал, совместно с наладчиками под-

рядной организации, внимательно изучали все тонкости работы доильного оборудования, на ходу проводили доработку и регулировку автоматики, устраняли все возникшие неполадки доильного процесса. Пуск объекта дает возможность двум дояркам в смену проводить дойку всех коров, а новое оборудование будет способствовать не только повышению производительности труда, но и получению более качественной продукции от коров.

Строительство продолжается

Зима - не помощник строителям. Тем не менее, в морозное межсезонье ООО «Визон», которое занимается восстановлением бывших «факельских» коровников, вплотную приступило к решению вопроса по электроснабжению будущей фермы. Руководство хозяйства проводит работы, связанные с отводом земельного участка под строительство проектируемой трансформаторной подстанции, готовит технические условия

на подключение объекта, решает вопросы с будущим подрядчиком. Надеемся, что к весне эти проблемы снимутся с повестки дня и с подачей постоянной электроэнергии строительные работы вновь активизируются.

Растениеводство

Несмотря на зимний период, агрономы не забывают о предстоящей весенне-посевной кампании, а для успешного ее проведения, конечно же, требуются высококлассные кондиционные семена. Нашему району, согласно плановых расчетов, под урожай будущего года не-

обходимо иметь 9050 тонн семян зерновых и зернобобовых культур. В настоящий момент проверено 8027 тонн семенного материала, из них кондиционных выявлено 42 процента. Этот показатель уже превышает уровень прошлого года на 6 процентов. К началу посевной наши аграрии намерены довести весь посевной материал до нужных кондиций за счет доработки его на местах и приобретения дополнительных объемов зерна в других семеноводческих хозяйствах.

Г. АМБРОСЕНКО,
главный специалист
управления развития АПК
Омутинского района

◆ В РАЙОНЕ

Благодаря силе духа



Глава администрации Омутинского муниципального района В.Д.Воллерт и председатель РОО ВОИ Т.Ф.Апциаури приветствуют инвалидов

настоящему теннису. Не меньшую радость принесло и почетное 3-е место на областном туристическом слете «Робинзонада-2012». Неслучайно по итогам года Омутинская РОО ВОИ заняла 2-е место в конкурсе районных первичных организаций инвалидов Тюменской области. Татьяна Фирсовна сердечно поблагодарила всех членов ВОИ за их упорство и целеустремленность. «Один в поле не воин, - подчеркнула председатель. - Это наши общие успехи и победы, в которых есть частичка души и труда каждого из вас». Благодарственными письмами РОО ВОИ были отмечены председатели первичных организаций и активисты общества. Их получили Г.В.Зы-

рянова, Э.М.Белоусова, Г.А.Палецких, Л.А.Иванова, С.В.Черненкова, Н.С.Останина, Г.П.Анисова, Г.Н.Карег, В.В.Сырятов, А.А.Заморов, О.В.Соловьева, Р.И.Фиманенко, В.Д. и Т.В. Кириковы, М.Н.Сметанин, Г.И.Белиндер. Впрочем, приподнятое настроение в этот день было не только у награжденных. Работники районного ДК подготовили для инвалидов развлекательную программу с вокальными номерами, конкурсами, в которой в том числе были задействованы артисты с ограниченными возможностями здоровья. Не обошелся праздник без чаепития, танцев и дружеского общения.

А. ПАЙВИНА
Фото А. САУТИЕВА



В кругу друзей

◆ В МО МВД РОССИИ «ОМУТИНСКИЙ»

Единый день профилактики



А.Н.Ляуман получил в подарок от полиции часы



Ринат Мустанов

Насыщенным и плодотворным получился единый день профилактики, проведенный личным составом МО МВД России «Омутинский». Участие в нем приняли 58 сотрудников полиции и представители заинтересованных ведомств (КДН, комитет по работе с молодежью и т.д.).

Проведена 31 проверка (гостиниц, вокзалов, чердачных помещений). Составлено 88 административных протоколов, выявлено одно лицо, находящееся в розыске.

Дорожно-патрульная служба сконцентрировала свое внимание на соблюдении правил перевозки детей. 4 протокола составлены на лиц, имеющих детские кресла и специальные удерживающие устройства. Один водитель был выявлен в состоянии алкогольного опьянения.

Подразделением по делам несовершеннолетних организован рейд по населенным пунктам Вагайского сельского поселения, в ходе которого посещались неблагополучные семьи.

Большой объем работ выполнен отделом участковых уполномоченных полиции. Посещались лица, ранее совершавшие преступления, правонарушения, места концентрации молодежи.

Участковому инспектору Ринату Мустанову пришлось держать отчет перед населением и администрацией Ю-Плетневского сельского поселения. При этом присутствовали старшие офицеры Межмуниципального отдела: заместитель начальника МО, начальник полиции по охране общественного порядка А.А.Заворохин, начальник отдела участковых уполномоченных полиции С.И.Соловьев. Ринат Николаевич в курсе дел на закрепленном за ним участке, опирается на общественность, да и преступность на территории не высокая - с начала года совершено 9 преступлений, все раскрыты.

Главе администрации Ю-Плетневского сельского поселения А.Н.Ляуману полицейские подарили часы с символикой МВД России. На территории функционирует добровольная народная дружина (ДНД), то есть местная власть работает в связи с правоохранительными органами, на благо безопасности всех граждан. Много лет возглавляет дружину П.М.Непомнящих, житель с.Ю-Плетнево.

В ходе единого дня профилактики отдел вневедомственной охраны МО проверял охраняемые объекты на предмет их укрепленности от преступных посягательств. В дежурную часть Межмуниципального отдела доставлено 11 граждан, проверены 83 лица, состоящих на профилактическом учете.

Нашлось дело волонтерам-школьникам: они распространяли листовки по безопасности дорожного движения среди водителей и пешеходов.

Словом, работали все службы и подразделения Межмуниципального отдела, задачи единого дня профилактики были выполнены таким образом, чтобы законопослушные граждане чувствовали себя комфортно.

В. ВАСИЛЬЕВА
Фото автора

Спиртное - подростку? Обойдется дорого!

Настоящим бедствием стало пьянство в молодежной среде. Недрогнувшей рукой с прилавков магазинов подросткам продается пиво, вино, водка. Что можно этому противопоставить?

Старший юрист-консульт МО МВД России «Омутинский» капитан внутренней службы Ю.Н.Кочарова информирует: Президентом РФ В.В.Путиным 12 ноября 2012 года подписан Федеральный Закон №193-ФЗ «О внесении изменений в статьи 3.5 и 14.16 КоАП РФ».

Вышеуказанный Федеральный Закон предусматривает, что розничная продажа несовершенно-

летнему алкогольной продукции (если это не содержит уголовно наказуемого деяния) влечет наложение административного штрафа на граждан (то есть на продавца, продавшего алкоголь несовершеннолетнему) в размере от 30 тысяч до 50 тысяч рублей (ранее 3000-5000 руб.), на должностных лиц (хозяин магазина, в котором продали алкоголь несовершеннолетнему) - от 100 тысяч до 200 тысяч рублей (ранее - 10000-20000 руб.). Штраф, налагаемый на юридическое лицо, составит от 300 тысяч до 500 тысяч рублей (ранее от 80 тысяч до 100 тысяч рублей).

◆ РЕПЛИКА

Приятные события

Окуневское сельское поселение... Таких много в нашей России: со своими радостями и горестями, праздниками и буднями. Так уж устроена жизнь, что в ней преобладают будни, а праздник... на то он и праздник, несчастный, но зато ожидаемый, запоминающийся, радующий людей. Умение проводить такие праздники и отличается наша территория. Любое мероприятие - это всегда плод совместного творчества администрации сельского поселения, школы, СДК, совета ветеранов, общества инвалидов. Членов расширенного оргкомитета объединяет одно: они любят свое село, хотят, чтобы оно дышало радостью, теплом, а односельчане получали отдых для

души. Недавно в селе прошел праздник, посвященный Дню матери. Интересным было все: душевные песни - поздравления мамам и бабушкам, красивые танцы, роскошные костюмы артистов, выступление талантливого, творческого работника Омутинского РДК Владимира Ширяева. Были и сюрпризы: на стенах зала оригинальные поздравительные газеты для мам, детские рисунки, наполненные любовью и нежностью. Мероприятие зарядило всех позитивной энергетикой и еще раз доказало, что любовь к матери - духовная ценность, сохраняемая поколениями. И еще одно приятное событие в жизни поселения. Весной директор СДК Наталья Александровна

Чушева обратилась к депутату областной Думы В.А.Рейну с просьбой о замене музыкальной аппаратуры. Дальше все пошло по инстанциям. Глава администрации В.Д.Воллерт и начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики Ю.В.Чемакина положительно откликнулись на просьбу. Теперь у нас есть комплект музыкальной аппаратуры для озвучивания мероприятий: два радиомикрофона, ноутбук с музыкальной картой, активная акустическая система и пульт. Уважаемые В.А.Рейн, В.Д.Воллерт, Ю.В.Чемакина, наши артисты и зрители благодарят вас за помощь. Пусть как можно больше добрых дел будет на вашем счету, успехов в вашей деятельности. Ну и, конечно, спасибо Вам, Наталья Александровна, за неугомонность и настойчивость.

Э.БУХОНИНА, с.Окуневское

◆ АКТУАЛЬНО

Пресс-служба РОСГОСТРАХА сообщает:

Государство возвращает деньги по советским страховкам.

Во времена Советского Союза почти каждый второй житель страны был застрахован в Госстрахе. Наиболее популярными были тогда программы накопительного страхования, например, к бракосочетанию или совершеннолетию детей. Но после распада СССР граждане потеряли свои накопления.

В середине 90-х государство признало взносы в организации государственного страхования, внесенные до 1 января 1992 года, своим внутренним долгом и по сей день продолжает выплачивать компенсации. С 2001 по 2011 год было выплачено 12,5 млрд рублей компенсации, обработано порядка 15,2 млн договоров. Осуществление этих выплат было поручено правительством ОАО «Росгосстрах», которое стало преемником Госстраха РФ.

Как получить выплату по «советской» страховке, рассказывает руководитель Центра по организации компенсационных выплат ОАО «Росгосстрах» Татьяна Бабурина.

Как именно рассчитывается размер выплат и применяется ли какая-то индексация?

Ежегодно в Законе о Федеральном бюджете на год определяются категории граждан, имеющие право на получение компенсаций в текущем году, и выделяется соответствующая сумма. Порядок выплат и сумма предварительной компенсации утверждаются Постановлением Правительства РФ. Компенсация подлежит не страховая сумма, а только взносы, уплаченные на 1 января 1992г. по договорам накопительного личного страхования. Они индексируются с учетом соответствующих коэффициентов, зависящих от года получения страховой или выкупной суммы.

Сейчас компенсации подлежат взносы по договорам страхования к бракосочетанию, «детским» договорам, смешанным договорам страхования жизни, договорам страхования дополнительной пенсии. Получить компенсацию сегодня могут следующие категории: граждане по 1945 год рождения включительно (в т.ч. наследники) - в 3-кратном размере остатка вкладов (взносов); граждане 1946-1991 г.р. (в т.ч. наследники) - в 2-кратном размере остатка вкладов (взносов). Размер компенсации уменьшается на сумму ранее полученной. В случае смерти страхователя или застрахованного лица наследники (без ограничения возраста) имеют право на получение компенсации и оплату ритуальных услуг в размере до 6000 рублей.

Кстати, хочу обратить ваше внимание: некоторым гражданам до 1945 г.р., которые до 2010 года уже получали компенсацию, в текущем году положена доплата, некоторым - в 2-кратном размере. Если их уже нет в живых, их наследники имеют право получить эти деньги, а также компенсацию на оплату ритуальных услуг. В зависимости от договора сумма может составлять более 6 тыс. рублей, сумма не маленькая, поэтому я советую гражданам проверить имеющиеся документы и подать заявление на выплату.

Куда обратиться за получением выплаты, какие документы потребуются?

Для получения компенсации необходимо выслать обычной почтой пакет документов в Расчетный центр компенсационных выплат компании РОСГОСТРАХ по адресу: 390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.110. Прежде всего, само заявление - его бланк можно скачать на сайте www.rgs.ru или взять в РОСГОСТРАХ БАНКЕ, через который осуществляются выплаты. Кроме этого понадобятся копии 2-й, 3-й и 5-й страниц паспорта, копия сберкнижки и полные банковские реквизиты счета, на который вам будут перечислять выплату. Если вы меняли имя или фамилию, то необходимо представить документ о смене фамилии. Также понадобится копия документа, подтверждающего факт заключения договора страхования и уплаты по нему взносов. Если он не сохранился, в заявлении на получение компенсации необходимо указать дату заключения и окончания срока действия договора, вид страхования, место заключения договора, кто является страхователем и застрахованным лицом (полные ФИО). По этим данным специалисты Расчетного центра произведут поиск договора страхования в электронной базе данных. Все копии перечисленных документов не требуют заверения у нотариуса. Наследникам умершего страхователя нужно предоставить также копию паспорта, копию свидетельства о смерти страхователя, копию свидетельства о праве на наследство и заявление.

Отмечу, что документы принимаются и обрабатываются до 26 декабря 2012г., после чего формирование заявок в Федеральное казначейство будет приостановлено до момента подписания очередного постановления Правительства РФ об осуществлении компенсационных выплат в 2013г.

Все интересующие вопросы можно задать по телефону 8-800-200-0-900, с мобильного 0530 (звонок бесплатный).

◆ СЕЛЬСКИЙ ТРУД

Информация с молочно-товарных ферм на 18 декабря 2012г.

Сибирские крепкие морозы, господствующие в нашем регионе, создают животноводам дополнительные хлопоты в технологии содержания и кормления скота. Тем не менее, с такой обстановкой на фермах люди справляются и даже наращивают молочную продуктивность коров. Так, например, за прошедшую неделю валовой надой в хозяйствах увеличился на 6 центнеров, а удой от каждой фуражной коровы прирос на 300 грамм. Причиной такого роста в первую очередь являются отелы животных, которых на данный момент произошло 74, а сбалансированные корма позволяют не снижать ранее достигнутый уровень продуктивности скота.

Наименование хозяйства	Поголовье коров, гол.		Валовой надой 2012г., цент.	Валовой надой 2011г., цент.	Удой на фуражную корову, кг.		Родилось телат	
	2012г.	2011г.			2012г.	2011г.	2012г.	2011г.
ООО «Подволошиномолоко»	260	260	48,0	37,0	18,5	14,2	12	10
ИП Кизеров	608	650	72,0	66,5	11,5	10,2	36	15
СПК «Победа»	300	300	31,5	33,5	10,5	11,2	20	12
ООО «Бизон»	150	95	10,2	7,1	6,8	7,1	0	0
ООО «Яблочное»	170	170	12,4	12,7	7,3	7,5	3	6
ООО СП «Ситниковское»	210	210	13,9	13,0	6,6	6,2	3	4
Итого по КРС	1714	1685	188,0	169,8	11	10	74	47

Г. АМБРОСЕНКО, главный специалист управления развития АПК Омутинского района

Ради жизни на земле



Советы юной маме Н.Потехиной дает мать двоих сыновей и бабушка троих внуков, врач акушер-гинеколог Л.Р.Кугаевская

В родильном отделении ГБУЗ ТО «Областная больница №16» прошла районная акция «Ради жизни на земле». По традиции в преддверие Дня матери специалисты отдела культуры, спорта и молодежной политики, отдела ЗАГС отправились с поздравлениями и подарками к мамам, чьи малыши появились на свет накануне праздника.

Устроителей акции с улыбкой встретила заведующая отделением, врач акушер-гинеколог Лилия Рустеевна Кугаевская, которая провела небольшую экскурсию по роддому и пригласила пройти в палаты к мамочкам. Специалист по молодежной политике Надежда Валентиновна Шабалдина и специалист отдела ЗАГС Надежда Николаевна Брызгова поздравили с рождением дочери Надежду Казаринову из с.Вагай. Черноволосая малышка - второй ребенок в семье, ее рождение ждали с радостью. Имя для девочки приготовили краси-

вое и звучное - Клавдия. Кто знает, может быть она станет такой же талантливой певицей, как ее знаменитая тезка Клавдия Шульженко. Во всяком случае гости успели услышать из пеленок ее нетерпеливый голосок. В соседней палате, напротив, царил тишина. Наталья Потехина (с.Омутинское) оберегала чуткий сон своей четырехдневной дочки Машеньки. Семнадцатилетняя мама от души поблагодарила всех за внимание и подарки. По словам Натальи, рождение ребенка для нее - важное событие в жизни. Она стала серьезнее и ответственнее. Конечно, забот теперь прибавится. Наташа учится на заочном отделении в Тюменском нефтегазовом университете. Впереди у нее сессия. Студентка уверена, что справится с любыми трудностями, ведь рядом ее любящая семья.

**А. ПАЙВИНА
Фото А. САУТИЕВА**

АВТОКЛУБ ЗА РАБОТОЙ

Рецепт счастья

Возьмите чашу терпения. Влейте в сосуд полное сердце. Добавьте две горсти любви, щедрости. Все это посыпьте добротой, плесните веры и хорошо перемешайте. Скажете, просто? Но оглянитесь и увидите - сколько людей поступает по этому рецепту жизни.

К нам в д.Крутинскую часто приезжают работники передвижного клубного учреждения (ПКУ), руководит которым А.М.Бетехтина. Человек беспокойной души, с отзывчивым сердцем, она все время в пути к зрителю со своей командой.

Трогают душу песни Ляды Семенковой, в них и веселый задор, и грустинка. Доставляют радость выступления Владимира Конрада, Вайды Емельянова, Надежды Захаровой, Ксении Ябровой.

Таня Мелехина любит частушки, шутки-прибаутки. Лирические песни в ее исполнении с удовольствием слушают и молодые зрители, и взрослые.

Сергей Лазарев вернулся в коллектив после службы в армии. Умеет Анфиза Михайловна работать с людьми, готовить молодое поколение. Плавнo влился в коллектив наш выпускник Сергей Губин.

Люблю слушать Аню Донцову, ее глубокий, проникновенный голос.

Как постоянный зритель скажу: мне нравятся выступления коллектива, их дружная работа, позитивный настрой. Спасибо вам, дорогие работники автоклуба!

В. ГАБУДА, д.Крутинская

В ПРОКУРАТУРЕ ОМУТИНСКОГО РАЙОНА

Наказание в виде штрафа

В ноябре текущего года районным судом вынесен приговор в отношении 33-летнего Владимира Семенова, обвиняемого в незаконных приобретении и хранении без цели сбыта наркотических средств в крупном размере.

Как установлено дознанием, в августе 2012 года Владимир Семенов, находясь в с.Омутинское по ул.Заречная, незаконно приобрел без цели сбыта для личного употребления наркотическое средство - маковую солому в крупном размере, после чего незаконно хранил наркотическое средство до тех

пор, пока через непродолжительное время не был задержан сотрудниками полиции. Наркотическое вещество изъято.

Суд, рассмотрев дело, признал В.А.Семенова виновным в совершении преступления, предусмотренного ч.1 ст.228 УК РФ - незаконное приобретение и хранение без цели сбыта наркотических средств в крупном размере, и назначил наказание в виде штрафа.

**А. МОХОВ,
заместитель прокурора района,
советник юстиции**

Информационное сообщение №02-2013

Администрации Омутинского муниципального района Тюменской области
Организатор аукциона - Администрация Омутинского муниципального района Тюменской области (далее Администрация) сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Общие положения

1. Основание проведения аукциона - решение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, утвержденное распоряжением администрации Омутинского муниципального района Тюменской области от 14.12.2012 №1678-р «Об организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома».

2. Форма торгов (способ продажи) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 19.12.2012.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 21.01.2013.

5. Время, место приема и порядок подачи заявок - рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., с 13 час. 00 мин. до 16 час. 12 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб.405, тел.: 8 (34544) 3-21-06.

Заявки подаются по утвержденной Организатором аукциона форме. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; документы, подтверждающие внесение задатка. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

6. Задаток - вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукциона - Администрация Омутинского муниципального района Тюменской области, 627070, Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, тел./факс: 8 (34544) 3-18-08, 3-31-30, ИНН 7220003786, КПП 722001001, номер счета получателя платежа 40302810867215000711 в Западнo-Сибирском банке Сбербанка России, БИК 047102651, к/сч. 30101810800000000651, назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (предмет аукциона) и должен поступить на указанный счет не позднее 21.01.2013.

Задаток возвращается участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем претендентам в течении 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а также на основании п. 21, 22 ст.38.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Дата, время и место определения участников аукциона - 22.01.2013 в 10 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб.311.

8. Дата и место проведения аукциона - 25.01.2013 в 10 час. 00 мин., по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб.311.

9. Условия и порядок проведения аукциона.

Аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводится назначенный из работников Администрации района аукционист. После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале аукционист разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов. Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности ее заявления трехкратно. Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: в аукционе участвовали менее двух участников; после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

10. Существенные условия договора аренды.

Срок аренды земельного участка - 3 года с момента государственной регистрации договора в Омутинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора аренды. Задаток, внесенный для участия в торгах, засчитывается в сумму арендной платы за первый год использования земельного участка по заключенному договору аренды. За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля - за I квартал; 15 мая - за II квартал; 15 августа - за III квартал; 15 ноября - за IV квартал.

Договор аренды земельного участка заключается между Администрацией и победителем аукциона не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола, по предложенной цене аукциона.

В случае, если аукцион признается несостоявшимся, по причине того, что в аукционе участвовало менее двух участников, договор заключается с единственным участником аукциона не позднее 10 (десяти) дней после дня проведения аукциона по начальной цене аукциона.

11. Осмотр земельного участка на местности будет осуществляться каждый четверг в 10 час. 00 мин.

12. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона - организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Сведения о предмете аукциона

Аукцион №02-2013: Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка по местоположению: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Советская, 251д

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер - 72:13:0101030:127;
- площадь земельного участка - 2215 кв. м;
- разрешенное использование - для строительства многоквартирного жилого дома;
- сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом от 04.12.2012 №7200/2011/2-225820.

Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Канализация	Возможность на подключение к инженерным сетям отсутствует
Теплоснабжение	Автономное
Газоснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется
Электроснабжение	Возможность на подключение к инженерным сетям имеется

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 372 120,00 (триста семьдесят две тысячи сто двадцать) рублей 00 коп.

3. Задаток - 74 424,00 (семьдесят четыре тысячи четыреста двадцать четыре) рубля 00 коп.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 18 606,00 (восемнадцать тысяч шестьсот шесть) рублей 00 коп.

5. Время проведения аукциона - 10 час. 00 мин. по местному времени.

Порядок ознакомления с информацией об аукционе

С информацией о предмете аукциона, формой заявки, формой и условиями договора аренды, а также с иными документами и сведениями об аукционе можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб.405, контактный телефон: 8 (34544) 3-21-06, или на сайтах web: www.omutinka.admtymen.ru, www.torgi.gov.ru, контактное лицо - Леванюк Анастасия Андреевна, ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Омутинского муниципального района Тюменской области.

