

◆ ПАТРИОТИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

## Ваш выход на сцену, господа офицеры!

23 февраля в День защитника Отечества районный Дом культуры пригласил зрителей на яркое, зрелищное мероприятие. В рамках ежегодного фестиваля патриотического творчества «Красные маки» был подготовлен конкурс «Господа офицеры», проходивший среди служащих силовых и военизированных структур Омутинского муниципального района.



Глава района В.Д.Воллерт вручает Диплом В.С.Львову

Это был настоящий конкурс для настоящих мужчин, профессиональных сотрудников полиции, структуры МЧС, службы судебных приставов. Лишь на мониторе зрители увидели спортивную часть состязания: лыжня, стрельбы, силовые упражнения. А ее Величество Сцена показала, как всегда, самое выразительное, «смотрибельное», от чего восхищенно затихал или, наоборот, взрывался аплодисментами зал.

Звучат фанфары, ведущие Лада Семенова и Сергей Муравьев вызывают участников конкурса.

**Юрий Сергеевич Ябров.** Старший полицейский группы задержания Омутинского МОБО - филиала ФГКУ УВД УМВД России по Тюменской области, младший сержант полиции. Третий взрослый разряд по туристическому многоборью, третий взрослый разряд по гиревому спорту. Юрий элегантен, собран, хотя и признался, что сцена явилась для него испытанием.

**Иван Сергеевич Коновалов.** Оперуполномоченный отделения УГРО МО МВД России «Омутинский», старший лейтенант полиции. Парадный китель Ивана украшают награды «За бое-

вое содружество», медали «За службу на Северном Кавказе», «Участнику контртеррористических операций».

**Вано Джемалиевич Аnciaури.** Начальник караула 119 ПЧ Федеральной противопожарной службы ФГКУ №26 по Тюменской области, лейтенант внутренней службы. Имеет памятный знак МЧС России, награжден как участник ликвидации пожаров всем запомнившегося аномально жаркого лета 2010 года. Спортсмен, разносторонне развитый молодой человек, невероятной энергии, выдержки.

**Владимир Сергеевич Львов.** Судебный пристав по обеспечению установленного порядка деятельности судов Управления Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области. Референт Государственной службы третьего класса. Программист-компьютерщик, волевой человек.

Шквал аплодисментов. Ведущая, не скрывая восхищения, восклицает: «Настоящие мужчины! Пример мужества, чести. А как красиво зашли в зал!».

Первым заданием была «Визитка». Знакомство с залом, представление: с каким жизненным и профессиональным багажом конкурсант вышел на сцену, какие нравственные ценности ближе.

Помогали коллеги. В ход шли забавные ролики и краткие реплики сослуживцев, полицейские изловчились показать за несколько минут сказку о колобке, что пришел в УГРО по повестке.

Особыми были два последующих конкурса: «Моя мечта» и творческий. Здесь надо было офицерский «товар» показать лицом.

Удивил Юрий Ябров. Его мечта простая - спокойная жизнь, счастливые лица людей, отсутствие тревоги. Монолог он произнес пронзительно, доходчиво, искренне волнуясь. Трогательный момент: высокий, стройный офицер и юное создание рядом с ним, истинное украшение мужчины, служащего ради спокойствия тысяч таких, как эта девочка.

Мечта Вано Аnciaури воплощена динамичным, четко срежиссированным концертным номером. Звучит олимпийская музыка. Вано, атлетично сложенный, спортивный, играючи подбрасывает гири. Еще через секунду он уже вбегает с пылающим олимпийским факелом и устремляется на пьедестал почета. Вот о чем мечтает молодой человек: чтобы горел в Сочи-2014 олимпийский огонь.

И никакого другого. Чтобы огонь не приносил горе людям, не оставлял их без крова, не выжигал тысячи гектаров лесов.

С выдумкой и фантазией представили свою мечту Иван Коновалов, Владимир Львов.

Зрителям запомнилась мастерски исполненная пародия Владимира на известного американского иллюзиониста Дэвида Копперфильда. Сопровождалась она динамичной, давно полюбившейся композицией «I love to hate you».

Гордостью личного состава МО МВД России «Омутинский» является хор. В его составе был и Иван Коновалов: мужественный, боевой офицер.

Какая барышня не мечтает о вальсе с господином офицером? Ах, как они изумительно вальсировали! Как галантен был Юрий, блистателен Вано с очаровательной партнершей, нежен Иван и предельно внимателен к своей даме Владимир! Зал взорвался криками «Браво!» и щедрыми, эмоциональными аплодисментами через секунду, как только смолкла музыка.

Жюри (председатель - заместитель главы администрации района Г.А.Осинцева) объявляет победителя. Им стал Юрий Ябров! Юрий и рад, и даже кажется немного смущенным!

Поздравления, подарки, дипломы и вновь всплеск аплодисментов. На сцене - руководители силовых структур. Подполковник полиции Василий Сергеевич Кутырев искренне благодарит четырех участников за доставленное ему, как зрителю, удовольствие, убежденно считает достойными победы всех конкурсантов.

Под аплодисменты присутствующих наш главный спасатель, подполковник внутренней службы Олег Николаевич Кокшаров по-мужски крепко жмет руку участникам. Подарок - Вано Джемалиевичу. В микрофон - «Если в МЧС служат такие офицеры, как Аnciaури, мы многого добьемся и не уроним честь ведомства».

Фото на память. Интервью, поздравления. Волнуется Юрий, рассказывая в телевизионную камеру, как готовился. Доволен Иван. Улыбается Владимир. Буквально минутный разговор с Вано Аnciaури еще раз убеждает меня: есть настоящие офицеры.

- Готовился, волновался, старался. Мне доверили такое ответственное дело: представлять на сцене ведомство,



Победитель конкурса  
Ю.С.Ябров



В.Д.Аnciaури



И.С.Коновалов

которым горжусь: МЧС - ведомство, которому доверяют россияне!

Господа офицеры! Еще раз примите поздравления с Днем защитника Отечества! Спасибо за ваш талант, за то, что служите истово, а после службы способны творить чудеса на сцене.

В. ВАСИЛЬЕВА  
Фото А. САУТИЕВА



Ю.С.Ябров: выполняется конкурсное задание



Зал тепло принимал песни Владимира Ширяева

## КОРОТКО О ВАЖНОМ

В АДМИНИСТРАЦИИ РАЙОНА

## О миграционной политике и регистрации населения

Состоялось очередное аппаратное совещание при главе района В.Д.Воллере. Главный специалист-эксперт территориального пункта №4 МО УФМС России по Тюменской области в Голышмановском районе Ю.В.Кузнецова проинформировала присутствующих о работе ведомства за 2012 год.

Выдано 1056 паспортов, в том числе 195 - гражданам, достигшим возраста 14 лет.

Оформлено и выдано 253 заграничного паспорта. 208 граждан получили документы старого образца, сроком действия на 5 лет, 12 граждан пожелали иметь документ нового поколения (срок действия 10 лет, оформление предполагает поездку в Тюмень, за более высокую плату).

Миграционная служба отслеживает потоки населения - убытие, прибытие. Если взять 2012 год, из района выехало больше, чем прибыло.

На миграционный учет поставлен 221 иностранный гражданин (превалируют граждане Казахстана, Таджикистана).

Глава района В.Д.Воллерт, главы администраций сельских поселений С.В.Новиков (Вагай), Н.Н.Радкевич (Журавли), А.Н.Ляу-ман (Ю-Плетнево) задали специалисту ряд вопросов. У кого-то на территории житель паспорт потерял, проблемой стали исчезнувшие деревни, но наличие в них прописанных граждан. Вопросы решались в рабочем порядке, специалист давала рекомендации, предлагала алгоритм решения действий местной власти в решении проблем.

В районе есть граждане, которые не спешат приводить в порядок регистрацию. Проживают, скажем, в районном центре, а прописаны на Кошелевском разъезде.

Просьба ко всем: миграционная служба, полиция планируют проверки паспортного режима, нарушения административного законодательства будут строго наказываться.

Это не пустые слова: только в 2012 году за нарушение паспортного режима в административном порядке гражданам предъявлены штрафные санкции в размере, превышающем 115 тысяч рублей.

\*\*\*

На аппаратных совещаниях применяется практика, когда главы администраций сельских поселений информируют о своих территориях, развитии производства, социальной сфере, проходящих мероприятиях, проблемах, которые решает местная власть. В предыдущий понедельник информацию представляла глава администрации Б-Красноярского сельского поселения Г.Л.Пуртова, на последнем аппаратном совещании слово было дано главе администрации Окуневского сельского поселения Т.В.Осинцевой.

## СОЦИАЛЬНЫЙ РАКУРС

## Калейдоскоп событий

С 18 по 22 февраля в МАУ «ЦСОН Омутинского района» прошли мероприятия в рамках калейдоскопа событий «Равнение на мужчин» для детей и инвалидов, посещающих отделение дневного пребывания. Под руководством инструктора по труду ребята из группы реабилитации оформили выставку рисунков «Защитники Родины - гордость народа». Совместно с центральной районной библиотекой в отделении состоялось мероприятие «Песни моей Родины». Немало впечатлений осталось у детей после встречи с курсантами военно-спортивного класса «Подъем» (Центр внешкольной работы). Ребята с интересом наблюдали за приемами рукопашного боя, сборкой и разборкой оружия, стрельбами по мишеням. Сотрудничество с военно-спортивным классом «Подъем» продолжится в дальнейшем. Курсанты будут приглашаться на заседания клубов для несовершеннолетних и на мероприятия в период летних каникул.

## СПОРТ

## Шахматы

23 февраля в здании зала борьбы и бокса с.Омутинское состоялось первенство района по шахматам. Приняли участие взрослые, дети и ветераны Отечественной войны.

Мужчины. Не было равных на турнире Александру Барышникову из с.Б-Краснояр. Он и стал чемпионом района по шахматам. Второе место у Михаила Виноградова (с.Омутинское), на третьем - Евгений Алексеев (с.Окуневское).

Среди женщин 1 место завоевала Татьяна Фоменко, 2 место - Диана Шабанова, 3 место - Марина Яковлева. Все шахматистки - жительницы села Омутинское.

Нужно сказать, что в целях привития интереса к этому виду спорта ежемесячно проходят встречи в школах района. Так, в январе и феврале соревнования прошли в Окуневской, Б-Красноярской, Вагайской средних общеобразовательных школах.

Информация для любителей шахматного спорта: каждую пятницу в физкультурно-оздоровительном центре проходят любительские турниры, где встречаются шахматисты разного возраста.

## ВАШИ ВОПРОСЫ - НАШИ ОТВЕТЫ

## Есть претензии по доставке?

В редакцию газеты «Сельский вестник» позвонила жительница д.Кашевская В.Е.Долина с вопросом: «Почему нам не принесли почту в субботу?». С подобными вопросами в редакцию обращались и раньше. Сегодня разьясняем читателям, что из года в год мы выполняем взятые перед подписчиками обязательства: выдаем 104 номера газеты. «Сельский вестник» выходит строго по графику в среду и пятницу. По идее, она в эти дни уже должна попасть к читателю. Почему это не всегда происходит, и вообще, все моменты, связанные с доставкой корреспонденции, выясните у работников ОСП Омутинский почтамт УФПС Тюменской области - филиал ФГУП «Почта России».

Лошади - представители одних из самых прекрасных домашних животных, которые на протяжении многих веков существования нашей планеты были не только незаменимыми помощниками человеку, но и являлись символом богатства, власти. В настоящее время они не потеряли своего актуального народно-хозяйственного значения. В сельской местности, на многих предприятиях и частных дворах они оказывают большую помощь в проведении вспомогательных работ, эстетично приукрашают наш скромный быт, дополняют рацион питания человека полезными продуктами коневодства. В Омутинском районе насчитывается около 500 голов лошадей. Часть из них содержится на личных подворьях, основная масса - в общественных и частных хозяйствах различных форм собственности. В данной статье речь пойдет о содержании коней на территории Большекрасноярского сельского поселения, хозяином которых является человек, увлеченный животноводством, зоотехник по образованию - Константин Фоминцев.

Полюбил он лошадей с детства. Мальчишкой постоянно бегал на совхозную конюшню и наблюдал за этими умными животными. В 13 лет он уговорил свою маму Лидию Григорьевну купить ему лошадь - полутрагодовалую кобылку по кличке Луна, которую сам объезжал и был на седьмом небе от счастья. От нее и пошло коневодство у Константина. В настоящее время в его собственности насчитывается 40 голов животных. Для подробного знакомства с гривастым ретивым хозяйством я выехал в село Большекрасноярское, где меня встретил хозяин табуна. Показывая свое коневодство, Константин Александрович рассказал о личных планах в развитии замечательного дела.

- Когда я повзрослел, идея создать собственный табун лошадей меня не покидала. Помаленьку из собственной зарплаты откладывал деньги и приобретал жеребят местной породы. Как специалист я понимал, что без племенных коней добиться хороших результатов в этом деле очень трудно и при первой возможности приобрел в 2006 году в Юргинском районе чистокровного жеребца русской рысистый породы. Он в табуно отработал 3 года, в результате было получено замечательное потомство помесных животных, которые стали хорошим материалом для дальнейшей племенной работы с имеющимся поголовьем. Далее я приобрел на Гагаринской племенной ферме «Орловский

С благодарностью обратилась в редакцию пенсионерка из с.Шабаново Руфина Ивановна Мельникова. Пожилая женщина от души говорит спасибо ребятам-волонтерам Шабановской средней школы и их руководителю, педагогу Вере Александровне Мельниковой. После очередного снегопада пенсионерка увидела в окне, как у ее ворот кипит работа. Девчонки и мальчишки дружно расчищали от снега дорожки. «Управлились быстро, за каких-то полчаса», - говорит Руфина Ивановна. - Какие все-таки молодцы эти тимуровцы,

## ◆ СЕЛЬСКИЙ ТРУД

## Планам сбыться



К.Фоминцев

фаворит» орловского жеребца. Он сейчас является улучшателем моих коней по живому весу и резвости. Далее в мои планы входит приобрести совершенно новую породу лошадей - новоалтайскую.

Новоалтайская порода была выведена в предгорных районах Алтайского края. Работа по формированию этой породы началась в 1978 году. Официальное ее утверждение произошло в 2000 году. Создание новоалтайских лошадей проходило методом сложного воспроизводительного скрещивания местных алтайских кобыл с жеребцами тяжелоупряжных пород (русская тяжеловозная, литовская тяжеловозная, советская тяжеловозная). Все это происходило в условиях круглогодичного содержания лошадей в табунах. На самом деле порода уникальна. Это единственная порода лошадей не только в нашей стране, но и в мире, выведенная в суровых климатических условиях. Уникальность ее заключается в том, что лошади разводятся при круглогодичном пастбищном содержании и имеют достаточно крупный рост, высокую живую массу и хорошие мясные качества по сравнению с массовым поголовьем лошадей, разводимых на Алтае, превосходя аналоги на 80-112 кг по живой массе. Лошади новоалтайской породы являются самыми крупными из продуктивных пород, разводимых на территории СНГ, они аккумулировали в себе лучшие качества исходных пород: крупный рост и живую массу от тяжелоупряжных жеребцов, а приспособленность к суровым условиям табунно-тебеновочного содержания унаследовали от алтайских местных лошадей. Перспективна и для производства кумыса. Живой вес жеребцов этой породы достигает 624 кг, кобыл - 571 кг.

- Константин Александрович, что Вам даст такой шаг разви-

тия коневодства в экономическом плане?

- В настоящее время рыночные цены на конину по сравнению с другими видами мясного животноводства значительно выше. Молодняк лошадей 1,5-годовалого возраста стоит более 40 тысяч рублей, цена эта будет в дальнейшем повышаться, потому как мировой спрос на конину растет. При выращивании новоалтайских лошадей круглый год используются природные кормовые угодья, поэтому мясо относительно дешевое. К тому же новоалтайская порода характеризуется высоким выходом жира. В отдельные годы рентабельность производства достигает 300%.

- А что еще входит в Ваши планы?

- Пока поголовье небольшое, я с этой работой справляюсь сам. Когда доведу его до 300 голов, в том числе буду иметь около сотни кобылиц, придется нанимать в помощь конюха, который будет следить за лошадьми, заниматься заготовкой сена и подкормкой их в зимнее время. Также я планирую создать возле нашего села небольшой ипподром, где можно будет принимать посетителей, семьи с детьми для катаний на лошадях как в летнее, так и в зимнее время. Это хоть как-то украсит нашу деревенскую жизнь.

Пожелаем любителю этих умных и преданных человеку животных свершения его добрых намерений. А всем нам, и особенно подрастающему поколению - проявлять чувство любви и уважения к братьям нашим меньшим, тогда жизнь наша будет добрее и ярче, чего нам порой очень не хватает.

Г. АМБРОСЕНКО,  
главный специалист  
управления развития АПК  
Омутинского района  
Фото автора

## ◆ ПО ПРОСЬБЕ ЧИТАТЕЛЯ

## Пришли на помощь волонтеры

помогают нам, старикам. Дай Бог им здоровья!».

Группа волонтеров существует при школе не первый год. Сейчас в ней больше десятка ребят разного возраста, от пятиклассек до одиннадцатиклассников. Добровольные помощники опекают, в первую очередь, одиноких пожилых людей - приносят дрова, воду, оказывают друг другу посильную помощь. «Сейчас у нас проходит акция по уборке снега», - рассказывает Вера Александровна. - Мы с ре-

бятами прошли по деревне, посмотрели, у кого занесено снегом, и поспешили на помощь». Кроме этого, в зимний период волонтеры сделали горку для первоклассников, расчистили от снега детскую площадку. Они активно включаются и в другие нужные дела. Вера Александровна рада, что школьники с желанием участвуют в волонтерском движении и стремятся быть полезными людям.

А. ПАЙВИНА

◆ НАШЕ ИНТЕРВЬЮ

## Услуги налоговой службы усовершенствуются

Как правило, у налогоплательщиков, каковыми мы являемся, возникает немало вопросов к работникам налоговой службы. В начале наступившего года мы предложили Екатерине Васильевне Пегановой, начальнику межрайонной ИФНС России №10 по Тюменской области, встретиться и ответить на некоторые из них.

- Екатерина Васильевна, в первую очередь расскажите нашим читателям, что делается по усовершенствованию услуг, предоставляемых налогоплательщикам?

- В 2012 году была продолжена работа по усовершенствованию услуг, предоставляемых налогоплательщикам. Это Интернет-сервисы, которыми можно воспользоваться, обратившись к сайту Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru) или к сайту Управления ФНС России по Тюменской области (www.r72.nalog.ru). На данных сайтах можно воспользоваться следующими электронными Интернет-сервисами:

- «Узнай свою задолженность» (узнайте о своей задолженности по уплате налогов, а также сформируйте квитанцию на оплату в банке, либо оплатите их «online»);

- «Обращение в ИФНС России» (направьте электронное обращение в налоговую инспекцию);

- «Онлайн-запись на прием в инспекцию» (запланируйте день и время посещения инспекции, записавшись на прием в инспекцию через Интернет);

- «Статус камеральной проверки декларации 3-НДФЛ» (узнайте статус проверки декларации 3-НДФЛ);

- «SMS-информирование» (получите информацию о своей задолженности на мобильный телефон (услуга предоставляется бесплатно));

- «Подать заявление на получение ИНН»;

- «Интернет-сервис «Наиболее часто задаваемые вопросы»».

Большой популярностью пользуется Интернет-сервис «Личный кабинет налогоплательщика», который позволяет налогоплательщику получать актуальную информацию о задолженности по налогам перед бюджетом, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, об объектах недвижимого имущества и транспортных средств. Для подключения к данной услуге налогоплательщику необходимо лично с документом, удостоверяющим личность, обратиться в любой близлежащий налоговый орган для получения первичного пароля на подключение к сервису (к данному сервису уже подключено 2494 человека).

В целях повышения качества оказания государственных услуг налогоплательщикам с 10 января 2013 года изменился график работы инспекции:

в понедельник, среду, пятницу с 08 часов до 18 часов; во вторник и четверг с 08 часов до 20 часов; в первую и третью субботы

каждого месяца с 10 часов до 15 часов.

- В январе стартовала декларационная кампания 2012 года. Что входит в это понятие и как она будет проходить?

- Это значит, индивидуальные предприниматели, находящиеся на общем режиме налогообложения, налогоплательщики, получившие доход от продажи имущества, земельных участков, транспорта, находившегося в собственности менее 3-х лет, или получившие иной доход, при получении которого не был удержан налог, обязаны представить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ не позднее 30 апреля 2013 года.

Срок уплаты налога на доходы физических лиц за 2012 год не позднее 15 июля 2013 года.

С 1 февраля 2013 года инспекцией сформированы списки налогоплательщиков, обязанных представить налоговые декларации по форме 3-НДФЛ за 2012 год (продажа транспорта, имущества, земельных участков и т.д.).

В феврале в адрес налогоплательщиков направлены уведомления об обязанности представления налоговых деклараций. По предварительным данным, в Омутинском районе 640 налогоплательщиков, обязанных продекларировать в 2013 году свой доход от реализации имущества: из них от реализации квартир, домов 93 человека, земельных участков - 180, транспорта - 367 налогоплательщиков.

Хочется обратить внимание налогоплательщиков Омутинского района на то, чтобы они не ждали писем от инспекции о необходимости предоставления декларации 3-НДФЛ, а исполнили свою обязанность в случае продажи в 2012 году имущества, которое находилось в собственности менее 3 лет.

Декларационная кампания уже начата, поэтому мы ждем всех. Для удобства налогоплательщиков изменен график работы инспекции. Об этом я уже рассказывала раньше. С 1 апреля по 30 апреля 2013 года будет установлен новый режим работы инспекции: с понедельника по пятницу с 8.00ч. до 20.00ч., в субботу с 10.00ч. до 15.00ч. для того, чтобы налогоплательщики могли в любое удобное для них время обратиться за консультацией по вопросу порядка заполнения декларации. Бланки деклараций, образцы заявлений и перечень документов размещены на стендах инспекции и на сайте Управления www.r72.nalog.ru. На данном сайте можно найти программу по автоматизированному заполнению налоговой декларации (3-НДФЛ). За подроб-

ной информацией налогоплательщики могут обратиться в отдел по работе с налогоплательщиками или по телефону 3-15-40.

Также напоминаем всем юридическим лицам, являющимся налоговыми агентами, производящим выплату физическим лицам, о том, что сведения по форме 2-НДФЛ за 2012 год представляются в инспекцию не позднее 1 апреля 2013 года. Несвоевременное представление сведений 2-НДФЛ влечет взыскание штрафа в размере 200 рублей за каждый несвоевременно представленный или не представленный документ в соответствии с п.1 ст.126 НК РФ.

- Екатерина Васильевна, предусмотрена ли обратная связь налоговых органов с налогоплательщиками?

- Да, в 2012 году в едином налоговом уведомлении (ЕНУ) предусмотрена обратная связь налоговых органов с налогоплательщиками, т.е. вместе с данными об исчисленных налогах и бланками на их уплату налогоплательщикам рассылались заявления, в которых при установлении недостоверной информации для начисления налогов ФЛ могли направить данное заявление в инспекцию, отразив в нем неверные сведения.

По состоянию на 01.01.2013 года в инспекцию поступило 1194 заявления о том, что объекты налогообложения, по которым рассчитан налог и направлено налоговое уведомление, не являются его собственностью, либо в налоговом уведомлении отсутствуют сведения об имеющихся у него объектах налогообложения.

Проведенный анализ поступающих заявлений от налогоплательщиков по ЕНУ показал, что основной причиной обращения граждан является несоответствие данных, принятых от регистрирующих органов. Кроме того, большой объем заявлений поступает по вопросу применения льгот при начислении имущественных налогов. В это число входят физические лица, достигшие пенсионного возраста либо получившие группу инвалидности.

Для полноты и правильности исчисления имущественных налогов за 2012 год инспекцией проводится актуализация базы данных инспекции в части сведений об объектах земельной собственности, по которым отсутствуют следующие значения реквизитов: кадастровый номер, кадастровая стоимость. Такие сведения, по ним вносятся недостающие данные из информационных ресурсов БД ЭОД, при отсутствии данных в инфор.ресурсах ЭОД направляются запросы в регистрирующие органы. Инспекцией для уточнения сведений направлены запросы в БТИ по объектам собственности для уточнения инвентаризационной оценки. В конце 2012 года в связи с проведением работ по актуализации базы данных большинство жителей района получили уточненное единое налоговое уведомление об уплате имущественных налогов за 2009-2010 годы. В 2013 году эта работа будет продолжена.

- Екатерина Васильевна, большое спасибо Вам за беседу.

Беседовала Г. БОГАТОВА

## АДМИНИСТРАЦИЯ ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2013г.

№9-п

с.Омутинское

### Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Омутинском, Б-Красноярском, Шабановском, Ситниковском, Журавлевском сельских поселениях

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, с п.11(д) 2 раздела Постановления правительства РФ от 13.08.2006г. №491 (в ред. от 06.05.2011г.), администрация Омутинского муниципального района постановляет:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению №1 к данному постановлению.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2013 года постановление администрации Омутинского муниципального района Тюменской области от 08.10.2012 №32-п «Об утверждении тарифов на содержание жилищного фонда и вывоз твердых бытовых отходов в с.Омутинское с 01.09.2012 года по 31.12.2012 года».

3. Данное постановление опубликовать в газете «Сельский вестник».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника отдела ЖКХ СГТС администрации Омутинского муниципального района.

Глава администрации В.Д. ВОЛПЕРТ

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Омутинского муниципального района  
от 14 февраля 2013 №9-п

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Единицы измерения	с 01.01.2013 по 30.06.2013		с 01.07.2013 по 31.12.2013	
		Плата, рублей	Плата, рублей	Плата, рублей	Плата, рублей
1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (с учетом НДС):					
1. Территория Большекрасноярского сельского поселения, Омутинского сельского поселения, Шабановского сельского поселения, Ситниковского сельского поселения, Журавлевского сельского поселения.					
1.1	Эксплуатация жилищного фонда за 1 м2 общей площади для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда:				
1.1.1	благоустроенное жилье (содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома)	1 м2	4,92		5,31
1.1.2	неблагоустроенное и полублагоустроенное жилье (содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч. подвала, чердака, подъезда и крыши, техническое обслуживание общих коммуникаций, технических помещений жилого дома)	1 м2	0,71		0,77
2. Вывоз твердых бытовых отходов					
2.1 Территория Большекрасноярского сельского поселения, Омутинского сельского поселения, Шабановского сельского поселения, Ситниковского сельского поселения, Журавлевского сельского поселения					
2.1.1	благоустроенное и неблагоустроенное жилье	1 м3	0,66		1,04
2.1.2	благоустроенное и неблагоустроенное жилье	1 м3	144,01		225,38

## АДМИНИСТРАЦИЯ ОМУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2013г.

№10-п

с.Омутинское

### Об установлении размера платы за вывоз твердых бытовых отходов бюджетным и прочим организациям

в Омутинском, Б-Красноярском, Шабановском, Ситниковском, Журавлевском сельских поселениях

В соответствии с п.11(д) 2 раздела Постановления правительства РФ от 13.08.2006г. №491 (в ред. от 06.05.2011г.) администрация Омутинского муниципального района постановляет:

1. Установить размер платы за вывоз твердых бытовых отходов бюджетным и прочим организациям, согласно приложению №1 к данному постановлению.

2. Данное постановление опубликовать в газете «Сельский вестник».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника отдела ЖКХ СГТС администрации Омутинского муниципального района.

Глава администрации В.Д. ВОЛПЕРТ

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Омутинского муниципального района  
от 14 февраля 2013 №10-п

### Размер платы за вывоз твердых бытовых отходов для бюджетных и прочих организаций

№ п/п	Единицы измерения	с 01.01.2013 по 30.06.2013		с 01.07.2013 по 31.12.2013	
		Плата, рублей	Плата, рублей	Плата, рублей	Плата, рублей
1. Плата за вывоз твердых бытовых отходов (без учета НДС):					
1.1 Территория Большекрасноярского сельского поселения, Омутинского сельского поселения, Шабановского сельского поселения, территория Ситниковского сельского поселения, территория Журавлевского сельского поселения					
1.1.1	Бюджетные и прочие организации	1 м3	122,04		191,00

◆ В ПРОКУРАТУРЕ ОМУТИНСКОГО РАЙОНА

## Наказание - в виде обязательных работ

В январе текущего года в прокуратуре района утвержден обвинительный акт в отношении 37-летней неработающей Марии Кравченко, которая органами дознания обвиняется в совершении преступления, предусмотренного ч.1 ст.158 УК РФ - кража, то есть тайное хищение чужого имущества.

В ходе расследования уголовного дела установлено, что 29.08.2012г. в дневное время Кравченко в ходе совместного распития спиртного со своими знакомыми, находясь в кв.2 дома №7 по ул.Заречная в с.Омутинское Омутинского района, действуя умышленно, осознавая, что ее действия являются заметными для окружающих, тайно, из корыстных побуждений, похитила у своей знакомой телефон «Флай» стоимостью 1990 рублей.

Уголовное дело направлено в суд, который в феврале текущего года признал Марию Кравченко виновной в совершении кражи и назначил ей наказание в виде обязательных работ на срок 200 часов.

А. МОХОВ, заместитель прокурора Омутинского района, советник юстиции

**Администрация Омутинского муниципального района  
Тюменской области сообщает о приеме заявлений  
о предоставлении в аренду земельных участков  
в Омутинском районе Тюменской области**

Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка
Категория земель - земли населенных пунктов		
с. Омутинское, ул. Свердлова, 16А	400	Для установки некапитального 1этажного шиномонтажа и сход развал схождения
с. Омутинское, в 39 м северо-западнее дома № 70 по ул. Заречная	35	Под установку некапитального торгового павильона
д. Новостройка, ул. Новая, 5	1500	Для индивидуального жилищного строительства
с. Большой Краснояр, ул. Ленина, 54а	2000	Для индивидуального жилищного строительства

Заявления и претензии принимаются в течение месяца со дня опубликования сообщения по адресу: Тюменская область, с.Омутинское, ул.Первомайская, 78а, каб. №405, тел. 8 (34544) 3-21-06.

**Информационное сообщение №02/1-2013**

**Администрации Омутинского муниципального района  
Тюменской области**

**Организатор аукциона** - Администрация Омутинского муниципально-го района Тюменской области

**сообщает**

об отмене в проведении назначенного на 15.03.2013 аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Советская, 251д для строительства многоквартирного жилого дома.

Информационное сообщение о проведении аукциона №02-2013 было опубликовано газете «Сельский вестник» от 13.02.2013 №12 (10045).

**Реализуются квартиры**

**от застройщика «Панорама-Лимитед»**

**Трехэтажный жилой дом в с.Омутинское, расположенный по ул.Российская, 15.**

Дом двухподъездный, общей площадью 1020,53 м<sup>2</sup>.

Количество квартир - 21, в т.ч.:

однокомнатные площадью 36 м<sup>2</sup> - 12 шт.

двухкомнатные площадью 60 м<sup>2</sup> - 6 шт.

трехкомнатные площадью 76 м<sup>2</sup> - 3 шт.

Жилье экономкласса построено по традиционным технологиям.

На прилегающей к дому территории предусмотрено размещение детской игровой и спортивной площадки, парковка асфальтированная, подъезды и подходы к дому асфальтированы и обустроены бордюрами камнями.

Отопление в домах предусмотрено двухконтурными индивидуальными котлами, установленными в помещениях кухни, газ центральный, водоснабжение центральное, канализация септик.

Стены дома выполнены из кирпича, керамзитового блока, облицовочного кирпича.

Отделка помещений - штукатурка, покраска, обои, линолеум, плитка керамическая.

Окна - пластиковые, стеклопакет 2-камерный, пластиковый подоконник.

Все квартиры имеют прихожую и балкон.

Высота потолков в строящихся квартирах 2,7м.

По вопросам приобретения жилья обращаться по телефонам:

8-345-44-2-77-21; 8-908-889-98-27 с 9 до 17ч.

Для приобретения данного жилья можно воспользоваться ипотечным кредитом на следующих условиях:

- размер первоначального взноса - от 15%;

- процентная ставка, минимальная по з/платному проекту - 14% (до ввода в эксплуатацию жилого дома) и 13% (после ввода в эксплуатацию жилого дома);

- минимальная сумма кредита - от 45 тыс. руб.;

- максимальный срок использования кредита - 360 месяцев;

- возраст заемщика от 21 года до 75 лет.

Обеспечением кредита на период строительства является залог имущественных прав по ДДУ (Договору долевого участия).

После ввода в эксплуатацию объекта в залог переходит данное имущество (квартира) заемщика.

По вопросам кредитования обращаться по адресу: с.Омутинское, ул.Первомайская, д.81а, ОАО «Сбербанк России» или по тел. 3-28-84, менеджер по продажам.



**2 марта (суббота) с. Омутинское  
Чуркинский ДК ул. Тимирязева, 1а**

**«Вятские меха»  
г. Киров**

*ИП Ставицкий С.А.  
проводит выставку-продажу:*

- **натуральных женских шуб;**
- **демисезонных и зимних пальто;**
- **головных уборов**

При покупке шубы или зимнего пальто  
в кредит или за наличные средства  
скидка до 20 % \*

Беспроцентная рассрочка до 1 года,  
первый взнос за зимнее пальто  
500 рублей!!! \*\*

Кредит до 3 лет \*\*\*

Время работы с 10.00 до 18.00

\* Подобрать и ушить  
\*\* Рассрочку предоставляет ИП Ставицкий С.А.  
\*\*\* Кредит предоставляет ОАО «ОТН Банк» лицензия №2766 от 04.01.2008г.

**ТАКСИ**  
Омутинское-  
Тюмень-Омутинское  
Выезд: Омутинское-Тюмень 06.00.  
Тюмень-Омутинское 13.00  
Регулярно понедельник-пятница.  
Выезд по району. Доставка по городу.  
**Тел. 8-952-672-77-88** (1-58)

**Пластиковые окна  
NOVOTEX.**  
Срок изготовления 3 дня.  
Гарантия качества.  
**Тел. 8-922-481-72-72.** (2-144)

**КУПЛЮ**  
говядину, свинину, баранину.  
**Тел. 3-21-14; 8-908-868-16-03.** (1-58)

**ТЕПЛИЦЫ**  
УСТАНОВКА  
www.zamki.fo.ru  
**г. Ялуторовск, ул.Ишимская, 141**  
**т.8(34535)5-04-05; 8-98-2-919-2-919**

**ООО «Строй-Блок»**  
ПРОИЗВОДИТ  
И РЕАЛИЗУЕТ  
высококачественные  
армированные  
пеноблоки,  
керамзитоблоки.  
Цена договорная,  
услуги доставки.  
**Тел. 8-902-812-16-26.** (1-156)

**Пластиковые окна. Лоджии.**  
Балконные блоки. Монтаж, откосы, гарантия. Тел. 8-919-927-07-73; 8-922-475-38-00, р.п.Голышманово, Сергей. (2-55)

**ТРЕБУЕТСЯ торговый пред-  
ставитель** в крупную торговую  
компанию. Требование: личный  
автомобиль. З/плата высокая.  
**Тел. 8-952-685-34-73.** (2-167)

**Косметическая компания  
AVON ПРИГЛАШАЕТ** стать  
представителем или клиен-  
том. Тел. 8-906-823-37-95. (2-152)

**ИП Вартаньян**  
**Внимание, акция!**  
**Пластиковые окна, двери -**  
**скидка 40%**  
**Натяжные потолки 450 руб./м<sup>2</sup>**  
Акция действует  
с 1.03.-1.04.  
**Тел. 8 (34544) 3-30-00;**  
**8-952-673-42-07.** (2-159)

**Металлические емкости!**  
(продажа металл-листов!).  
**Тел. 8-952-343-66-66.** (2-176)

**ЭЛЕКТРОДЫ**  
оптом и в розницу.  
**Тел. 8-952-343-66-66.** (2-176)

**ЗАКУПАЕМ скот, дорого.**  
**Тел. 8-902-850-15-81; 3-36-67.** (2-208)

**Пиломатериал, железобетонные изделия, кирпич новый и б/у, металлопрокат, срубы, дрова, солома, сено.**  
**Тел. 8-902-620-14-16.** (2-173)

**ЧИСТКА подушек у дома,**  
выезд по району.  
**Тел. 8-952-676-80-60.**

**ООО «Рассвет» РЕАЛИЗУЕТ**  
дрова березовые колотые - 620  
руб./м<sup>3</sup>; неколотые - 520 руб./м<sup>3</sup>.  
Справки по телефону: 3-27-00.

**ПРОИЗВОДИМ строи-  
тельно-монтажные работы.**  
Фасады, кровли, железные  
ворота, заборы.  
**Тел. 8-950-493-08-12.** (2-42)

**ИП Высоцких**  
**РЕАЛИЗУЕТ профнастил,  
металлочерепицу,  
металлоштакетник,  
любые гибочные элементы.**  
Доставка. Тел. 8-908-879-76-78.

**АНО «ИИЦ «Сельский вестник»  
предлагает:**

книга расчетов с дебиторами и кредиторами (100 л.); книга расчетов с дебиторами и кредиторами (50 л.); главная книга (ф.№Ж-18, 100 л.); главная книга (ф.№Ж-18, 50 л.); книга по начислению заработной платы А4 (100 л.); книга по начислению заработной платы А4 (50 л.); книга кассира-операц. (ф.№КМ-4, 100 л.); книга кассира-операц. (ф.№КМ-4, 50 л.); книга учета доходов и расходов индивидуального предпринимателя, переведенного на уплату единого налога на вмененный доход, книга складского учета материалов (ф.№М-17, 100 л.); книга складского учета материалов (ф.№М-17, 50 л.); журнал приема-сдачи смен (100 л.); журнал приема-сдачи смен (50 л.); домовая книга в твердом переплете (50 л.); журнал учета выдачи инструкций по охране труда; журнал учета инструкций по охране труда (50 л.); журнал регистрации несчастных случаев на производстве; журнал периодических инструктажей (100 л.); журнал выхода и возвращения машин (100 л.); журнал выхода и возвращения машин (50 л.); журнал предрейсового медицинского осмотра водителя состава предприятия (50 л.); ведомость по расчету с родителями; многографная книга вертика. (100 л.); многографная книга вертика. (50 л.); многографная книга горизонт. (100 л.); многографная книга горизонт. (50 л.); журнал учета путевых листов (100 л.); журнал учета путевых листов (50 л.); журнал регистрации отправленных документов (100 л.); журнал регистрации отправленных документов (50 л.); журнал регистрации путевых листов (100 л.); журнал регистрации путевых листов (50 л.); журнал регистрации входящих документов (50 л.); журнал регистрации счетов-фактур (100 л.); журнал регистрации прих. и расх. касс. документов (ф.№КО-3, 100 л.); журнал регистрации прих. и расх. касс. документов (ф.№КО-3, 50 л.); журнал регистрации учета доверенности (100 л.); журнал регистрации учета доверенности (50 л.); книга приказов (100 л.); книга приказов (50 л.); кассовая книга (ф.КО-4, 100 л.); кассовая книга (ф.КО-4, 50 л.); книга амбарная, верт., в твердом переплете (100 л.); книга амбарная, верт., в мягком переплете (50 л.); книга покупок (100 л.); книга продаж (100 л.); книга продаж (50 л.); книга учета движения трудовых книжек и вкладышей; книга учета принятых и выданных кассиром денежных средств; оборотная ведомость по расчетным счетам (100 л.); оборотная ведомость по расчетным счетам (50 л.); оборотная ведомость по товар.-матер. счетам (ф.№138, 100 л.); оборотная ведомость по товар.-матер. счетам (ф.№138, 50 л.); оборотная ведомость по матер. запасам (М-44, 100 л.); оборотная ведомость по матер. запасам (М-44, 50 л.); реестр налоговых карточек (ф.1-НДФЛ, 50 л.); индивидуальная карточка; журнал учета огнетушителей (50 л.); журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля; журнал учета приема на работу; журнал регистрации приказов (распоряжений) об отпусках; журнал учета работников, выходящих в командировку; журнал учета регистрации трудовых договоров (дополнительных соглашений) (50 л.); журнал учета листов нетрудоспособности (50 л.); журнал регистрации справок с места работы (50 л.); журнал регистрации приказов (100 л.); журнал регистрации приказов (50 л.); журнал учета кружковой работы; классный журнал для начальных классов; классный журнал для старших классов; журнал учета групповых занятий спортивной школы; бракеражный журнал (100 л.); бракеражный журнал (50 л.); журнал инструктажа учащихся по технике безопасности при организации общественно полезного, производительного труда и проведении внеклассных и внешкольных мероприятий; журнал учета пропущенных и замещенных уроков (100 л.); журнал учета пропущенных и замещенных уроков (50 л.).

**Обращаться по телефону 3-15-58.**

**Уважаемые налогоплательщики,  
владельцы объектов недвижимого имущества,  
земельных участков, транспортных средств!**

МИ ФНС России №10 по Тюменской области информирует, что с 01.03.2013 года будет производиться начисление имущественных налогов (налог на имущество, земельный налог, транспортный налог) физических лиц.

Уплата налога за 2012 год будет производиться физическими лицами в 2013 году на основании налоговых уведомлений, направляемых налоговыми органами, по срокам, установленным нормативными правовыми актами муниципальных образований.

Сроки уплаты имущественных налогов:

- транспортный налог - 15.11.2013 года;
- земельный налог - 15.11.2013 года;
- налог на имущество - 01.11.2013 года.

Налогоплательщикам, имеющим льготы по начислению имущественных налогов, необходимо своевременно предоставить документы, подтверждающие право на налоговые льготы (и уменьшение налоговой базы по земельному налогу), до начала массового расчета имущественных налогов и печати налоговых уведомлений, т.е. **до 01.03.2013 года.**

Печать и рассылка налоговых уведомлений будет производиться с 18 марта 2013 года по 12 мая 2013 года через Филиал ФКУ «Налог-сервис» ФНС России в Тюменской области.

На конверте с налоговым уведомлением в качестве отправителя будет указана информация об отправителе письма (т.е. Филиал ФКУ «Налог-сервис» ФНС России в Тюменской области), а в самом уведомлении будет указана информация о налоговом органе, в котором налогоплательщик стоит на учете по месту нахождения недвижимого имущества или транспортных средств и в которую налогоплательщик должен обращаться в случае необходимости уточнения данных, указанных в налоговом уведомлении.

**ООО «ВЕАЛПРОФ»**

**ПРЕДЛАГАЕТ** приобрести **профнастил, металлочерепицу, метало сайдинг** по самым доступным ценам от 169 рублей за квадратный метр.

Предлагаем оставить продукцию на складе до весны бесплатно.

Информацию вы можете получить по телефонам

8-800-100-59-59 звонок бесплатный, 72-72-36, 271-777.

◆ ФЕСТИВАЛИ, КОНКУРСЫ, КОНЦЕРТЫ

## Омутинцы побывали на «Планете талантов»

Воспитанники Омутинской детской школы искусств приняли участие в Международном детском и юношеском конкурсе-фестивале «Сибирь зажигает звезды» (г.Тюмень), организованном Фондом поддержки и развития детского творчества «Планета талантов». На этот раз защищать честь района было доверено совсем юным участникам, дебютное выступление которых стало успешным. Оценивали более сотни конкурсантов ведущие профессора и академики, заслуженные деятели культуры и заслуженные артисты РФ из г.Москвы и г.Новосибирска. В Международном конкурсе-фестивале принимали участие как коллективы, так и отдельные исполнители, выступавшие в номинациях «вокал», «хоровое пение», «инструмен-

тальный жанр» и др. По итогам конкурсных выступлений омутинские участники были удостоены призовых наград. В номинации «инструментальный жанр» диплом лауреата III степени вручен Сергею Мартынову - баян (9-12 лет), Максим Фот стал дипломантом I степени по классу гитара (9-12 лет), Дарья Пингина награждена дипломом лауреата III степени в номинации «вокал народный». Благодарственными письмами Фонда поддержки и развития детского творчества «Планета талантов» за плодотворную работу, большой личный вклад в музыкально-эстетическое воспитание подрастающего поколения и сохранение национальных культур отмечены преподаватели МАОУ ДОД «Омутинская детская школа искусств»

Дмитрий Филиппович Константинов, Наталья Анатольевна Мельникова, Александр Михайлович Петин.

Участники фестиваля имели возможность посетить мастер-классы именитых мастеров культуры и искусств. Также победителям были вручены сертификаты на участие в любом конкурсе-фестивале, проводимом Фондом «Планета талантов» в Российской Федерации и за рубежом.

Награды Международного конкурса-фестиваля - весомый результат творческих усилий воспитанников и педагогов школы искусств. Немалую лепту внесли и родители учащихся, оказавшие финансовую поддержку в поездке на фестиваль. Также коллектив школы благодарен администрации района за помощь в приобретении новых инструментов, которые позволяют детям столь успешно совершенствовать исполнительские навыки.

А. ПАЙВИНА

◆ МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА

## Прошел День профориентации

Как выбрать будущую профессию, правильно найти приложение своим способностям и можно ли подготовиться к будущей профессиональной деятельности - об этом шла речь на районном Дне профориентации. В зале РДК собрались одиннадцатиклассники

из всех школ района, а также учащиеся 7-8-х классов, принявшие участие в конкурсе рисунков «Моя будущая профессия». Участников мероприятия на входе встречали организаторы отличного настроения из Центра внешкольной работы. Они провели акцию

«Обниму бесплатно», которая добавила школьникам положительные эмоции и хорошего настроения.

Открыли мероприятие заместитель главы администрации Омутинского муниципального района по социальным вопросам Галина Александровна Осинцева и начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики Юлия Валерьевна Чемакина. Затем начальником отдела образования Оксаной Владимировной Авдюковой и ведущим специалистом по молодежной политике Надеждой Валентиновной Шабалдиной были вручены дипломы и сертификаты победителям конкурса «Моя будущая профессия». Дипломы 1-й степени получили Сергей Перевозкин, Светлана Латыпова, дипломы 2-й степени у Дианы Царевской, Анастасии Шабалдиной, Юлии Львовой и Александра Кизерова, дипломами 3-й степени награждены Анастасия Новикова, Валерия Беккер, Анастасия Швецова.

При регистрации все школьники получили разноцветные жетоны. По их цвету ребята разделились на команды и отправились по «станциям», где смогли получить информацию о высших учебных заведениях Тюменской области: узнать перечень специальностей, условия приема и т.д. Также в рамках Дня профориентации прошел круглый стол со студентами различных учебных заведений. Будущие абитуриенты были рады возможности пообщаться и задать интересующие вопросы ребятам, которые сами недавно сидели за школьной партой, прошли испытание ЕГЭ, поступили в учебное заведение и с головой окунулись в студенческую жизнь. Вопросы сыпались один за другим: на какие предметы нужно обратить внимание, куда лучше подавать документы, как получить место в общежитии? Студенты делились собственным опытом, давали советы, говорили о том, как важно быть активным, принимать участие в общественной жизни. Круглый стол прошел в позитивной, дружеской обстановке.

Исполнив финальную песню «Кто, если не мы...», участники Дня профориентации поспешили к импровизированному «заборчику», где оставили свои отзывы о мероприятии и получили приглашения на вечернюю дискотеку.

А. ПАЙВИНА  
Фото А. САУТИБЕВА

◆ АКТУАЛЬНО

## Что нужно знать о приватизации жилья

За первые два месяца текущего года с геометрической прогрессией увеличилось число лиц, обратившихся в Омутинский районный суд Тюменской области по вопросам приватизации жилых помещений. Такая ситуация, видимо, связана с тем, что бесплатная приватизация должна была завершиться 1 марта этого года. Срок приватизации жилых помещений продлялся уже дважды - в 2006-м и 2010-м годах.

Владимир Путин продлил срок бесплатной приватизации жилья в России для всех категорий граждан до 2015 года, внося изменения в соответствующий закон. Федеральный закон от 25.02.2013 года №16-ФЗ «О внесении изменений в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» вступает в силу со дня его официального опубликования.

Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» было установлено, что возможность бесплатной приватизации жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда прекратилась с 1 марта 2013 года.

Продление срока бесплатной приватизации до 1 марта 2015 года будет способствовать реализации гарантии конституционных прав граждан на жилье, а также обеспечит равенство среди граждан, которые получают жилье в период, охватываемый после 1 марта 2013 года (в том числе и семьи военнослужащих, ветеранов боевых действий, сирот-выпускников детских домов и т.д.).

Приватизация - бесплатная передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений.

Закон о приватизации жилищного фонда дает определение приватизации жилья как бесплатной передачи в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в государственном и муниципальном жилищном фонде.

Приватизация возможна лишь при соблюдении определенных принципов, предусмотренных Законом о приватизации жилищного фонда в РФ: добровольности - для граждан, безвозмездности независимо от занимаемого жилья; однократности бесплатной приватизации (за исключением несовершеннолетних граждан, которые вправе участвовать в приватизации жилых помещений, занимаемых по договору найма, дважды - до достижения 18 лет в составе семьи; после достижения совершеннолетия - приватизировать предоставленное им жилое помещение согласно); сохранении у граждан права на приватизацию жилья при переходе государственных или муниципальных предприятий в иную форму собственности или их ликвидации. При этом жилищный фонд, находящийся в хозяйственном ведении или оперативном управлении учреждений, должен быть передан в хозяйственное ведение или оперативное управление правопреемников этих пред-

приятий, учреждений (если они определены), иных юридических лиц, либо в ведение органов местного самоуправления в установленном порядке с сохранением всех жилищных прав граждан, в том числе права на приватизацию жилья.

Граждане, занимающие жилое помещение по договору социального найма, вправе приобрести его в собственность с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Согласие это должно быть в письменной форме, при этом учитываются и временно отсутствующие члены семьи. Жилые помещения приобретаются в общую собственность или в собственность одного из совместно проживающих лиц. Член семьи, давший согласие на приватизацию жилья, но не пожелавший стать собственником приватизированного жилого помещения, сохраняет право бессрочного пользования данным жилым помещением.

Передача жилых помещений в собственность граждан оформляется договором передачи, заключаемым органами государственной власти или органами местного самоуправления, предприятием, учреждением с гражданином, получающим жилое помещение в собственность в порядке, установленном законодательством.

Право собственности на приобретенное жилое помещение возникает с момента государственной регистрации права.

Поэтому, в свете последних событий, хотелось бы пояснить гражданам, что воспользоваться правом приватизации, кто этого еще не сделал, можно до 1 марта 2015 года. Если это необходимо сделать через судебные органы, то для этого нужно собрать пакет необходимых документов и обратиться в суд с заявлением. К необходимым документам относятся: документ, удостоверяющий личность, технический паспорт жилого помещения, справка БТИ о стоимости дома и об отсутствии обременения, копия ордера или документа о предоставлении жилого помещения, архивная справка, справка о составе семьи, справка о регистрации по месту жительства или выписка из похозяйственной книги, копия заявления (по числу заинтересованных лиц), квитанция об уплате государственной пошлины.

И помните:

- право нанимателя по договору социального найма на бесплатную приватизацию занимаемого жилого помещения входит в содержание его жилищных прав и возникает в силу закона;
- это право не зависит от времени предоставления жилого помещения гражданину - до или после 01.03.2005 (в период действия норм о бесплатной приватизации жилья);
- запрет на приватизацию тех или иных объектов государственного или муниципального жилищного фонда может быть обусловлен только особенностями правового режима данных объектов.

Е. МАКСИМОВА, помощник судьи Омутинского райсуда



Кем быть - дайте совет!



Куда пойти учиться?



Рисуем будущую профессию

Руководство МО МВД России «Омутинский» приглашает жителей Окуневского сельского поселения на сход граждан, который состоится 2 марта 2013 года в Доме культуры д.Новодеревенской в 10 часов.

**Предложение компании**  
**ООО «Росагроснаб-Тюмень»**  
В наличии и под заказ техника РБ производства ОАО «Бобруйскагромаш»: пресс-подборщик ПРФ-145Б, ПРФ-180Б. Косилки дисковые КДН-210. Грабли роторные ГВР-630. Машина для внесения жидких удобрений МЖТ-Ф-6. Почвообрабатывающая техника: плуги и бороны. Погрузчики и навесное оборудование на трактор МТЗ, грабли ГВВ-6,0.  
Новое предложение: высокоэффективная кормозаготовительная техника совместного российско-итальянского производства от ОАО «Крестьянский Дом».  
Сеновязальный шпагат ТЕКС-2200 производства ОАО «Каменскволокно», низкие цены, скидки в зависимости от объема покупки.  
Вся вышеуказанная техника может быть приобретена вами с отсрочкой платежа.  
Контакты: г.Тюмень, ул.Ленина, 78, т./ф. 8 (3452) 46-36-93; тел. 46-12-40.  
E-mail: rast.72@yandex.ru, с.Викулово, ул.Свободы, 179, т./ф. 8(34557) 2-33-43; с.Аромашево, ул.Ремесленная, 9, т./ф. 8 (34545) 2-27-22; с.Голышманово, ул.Гагарина, 70, т./ф. 8 (34546) 2-52-01, 2-54-96, 2-68-33.

Производственная фирма **изготовит и установит ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ** (полотно пр-ва Франции, Германии). Быстро, надежно, качественно. Доставка. Кредит. Тел./факс 8 (34544) 3-13-83, сот. 8-950-487-77-77.

**Производственная фирма "Тимал"**  
Металлочерепица  
Профнастил  
Доборные элементы  
Пароизоляция  
Саморезы  
Кредит  
Рассрочка  
Замер, Доставка бесплатно.  
Монтаж.  
Наш адрес с. Омутинское ул. Калинина 31а тел. 89504877777, 3-13-83

**СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ** 5 марта с 13 до 14ч. по адресу: ул.Тимирязева, 1а, Чуркинский ДК. Выставка-продажа слуховых аппаратов российского и зарубежного производства от 2000 до 20000 руб. Аксессуары. Гарантия. Более 20 видов. Пенсионерам скидка 10%. Выезд на дом бесплатно. Справки по тел. 8-962-037-88-44.  
Св-во №306552826400080 вид. 07.10.2011г.

В магазине «Рыбачок» **НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ товара:** балансиры, шведские ледорубы MORA, ящики рыболова, бинокли, барометры, спиннинговые катушки итальянской фирмы LINEAEFFE, лодки ПВХ, а также лидер продаж прошлого сезона - камуфлированные демисезонные костюмы «Барс» эксклюзивной расцветки. Внимание, акция: бахилы по оптовой цене 360 руб. Мы находимся: ТЦ «Петр I», цокольный этаж.

**5 марта в Чуркинском ДК**  
**Салон кожи и меха «ИМПЕРАТОР»**  
ПРЕДСТАВЛЯЕТ новую коллекцию **весенних кожаных курток и плащей, а также шубы, дубленки, пуховики, куртки, ветровки.**  
Кредит, рассрочка.

**Милые женщины, поздравляем вас с праздником и приглашаем 6 марта в Чуркинский ДК на ВЫСТАВКУ-ПРОДАЖУ женских пальто (новая весенняя коллекция), головных уборов.**  
Большой выбор на любой вкус и возраст. Для вас рассрочка платежа до 5 мес. В наличии пальто для молодежи от 4000 руб. «Фасон» г.Пермь.

**ПРОДАЕТСЯ:**

срочно! **дом**, недорого. Тел. 8-912-078-49-91. (2-198)

**домик**, д.Кашевская, ул.Береговая, 8, цена 85 тыс. руб. Тел. 8-922-471-15-67. (2-178)

**домик**, ул.Ленина, 24., 500 т.р. Тел. 8-908-879-41-21. (2-169)

**квартира** в 2-кв. доме. Тел. 8-922-075-90-07. (2-177)

**благ. дом** в центре, 92м<sup>2</sup>. Тел. 8-908-872-19-82. (2-179)

**благ. дом** 75м<sup>2</sup>, Бердужский район, с.Полозаозерье. Тел. 8 (34554) 38-1-68; 8-904-461-96-92. (2-211)

**а/м ВАЗ-2110, МТЗ-82.** Тел. 8-912-390-09-68. (2-197)

**а/м ВАЗ «Приора»** 2007г.в. Тел. 8-909-191-65-05. (2-185)

**а/м УАЗ-452** 1984г.в., груз. фургон. Тел. 8-908-866-84-87. (2-209)

**а/м «TOYOTA VITZ»** 2000г.в., цвет серый, в отл. сост. Тел. 8-908-870-54-79. (2-165)

**а/м «Митсубиси Каризма»** 2000г.в., в Х.Т.С. левый руль, цв. темно-зеленый, двиг. 1,6, ц. 230 т.р. Торг. Обр. по тел. 8-908-874-71-57. (2-184)

**запчасти и узлы** от а/м УАЗ. Тел. 8-922-478-34-41. (2-198)

**ульи** новые и б/у. Тел. 8-908-879-81-99. (2-195)

**3 козы.** Тел. 8-982-922-32-08. (2-182)

**поросята** 5-мес. - 3т.р., 4т.р. Тел. 8-908-871-39-27; 8-952-682-13-79. (2-160)

**поросята**, 2 месяца. Тел. 8-922-485-59-25, звонить после 18 час. (2-161)

**дрова** березовые. Обр. по тел. 8-904-474-63-68. (2-207)

**дрова** сырые береза и сухие сосна. Тел. 8-950-497-33-03. (2-171)

**дрова** колотые березовые. Тел. 8-922-478-10-12; 8-922-078-48-07. (2-183)

**СНИМУ пансионат** в Тюмени на длительный срок, желательно по улице Олимпийская, Широкая. Тел. 8-932-428-62-09. (2-191)

**Сахар** - 27 руб., **мука** - 22 руб. 50 коп., **рис круглый** - 28 руб., **гречка** - 25 руб., **макароны** - 26 руб. Адрес: ул.Мичурина, 2а (ЧДК). Тел. 8-902-850-10-54. (2-202)

**ИП Васильев В.А. РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.** Тел. 8-902-850-11-12; 8-902-850-11-10; 3-34-95. (1-26)

**ИП Ровкин С.В. РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.** Тел. 8-904-888-40-06. (2-216)

**ИП Третьяков С.М. РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.** Захоронение, оградки, памятники, венки. Тел. 8-902-620-14-16. (2-172)

**Поздравляем!**

дорогую мамочку, бабушку, прабабушку **Евдокию Александровну Коробейникову** с 80-летием! Под звон хрустального бокала, в кругу всех близких и друзей мы в юбилей тебе желаем - добра, здоровья, светлых дней. Чтоб беды, горе и ненастье все проходили стороной. Лишь только радости и счастье к тебе летели в дом родной!  
**Семьи Коробейниковых, Турло, Шагаловых** (2-189)

дорогую, любимую мамочку **Евдокию Александровну Коробейникову** с юбилеем! Тебя мы, мама, поздравляем и вновь за все благодарим. Нас всех ты, мама, воспитала, благословила нашу жизнь. Живи, родная, долго-долго и будь здоровой, не болей. Пусть здравствует на свете мама, поднявшая своих детей!  
**Сыновья Александр, Николай, дочери Татьяна, Ирина** (2-190)

дорогую маму, бабушку, прабабушку **Лидию Васильевну Смольникову** с днем рождения. Перед тобой, наша родная, всю жизнь мы в неоплаченном долгу, и не сказать тебе об этом сейчас не сможем мы. Любви твоей нам не измерить, добра не взвесить никогда, не сосчитать всех слов хороших, которые находишь ты всегда. Не хватит всех богатств на свете, чтоб рассчитались мы с тобой, всего вернуть не могут дети взамен любви твоей большой.  
**Андрей, Лариса, Елена, их семьи, внуки и правнучки**

Ведущий-тамада **Олег!** У вас свадьба, выпускной, юбилей? Тогда я иду к вам! Мои друзья: диджей, фотограф. Тел. 8-922-049-60-98.

**БОЛЬШАЯ РАСПРОДАЖА пальто** - фабричное женское от 2000 руб., подростковое от 1950 руб. **Мужские куртки** - от 1350 руб., **куртки женские** кожаные - от 1000 руб. «Петр I», цокольный этаж, второй зал. (2-204)

**4-5 марта** за мостом около магазина «Фрукты». Текстильные изделия г.Иваново. Халаты, ночные сорочки, комплекты постельного белья, детский ассортимент и многое другое.

**6 марта в ДК с.Вагай КЕМЕРОВСКИЙ ТРИКОТАЖ**  
Для всей семьи: **постельное белье** от 260 руб., **носки** от 10р., **толстовки** от 300р., **трико** от 90р. и **многое другое.** Новое поступление.

**4-5 марта** за мостом около магазина «Фрукты». Тюль, портьеры, шторы на кухню, покрывала, диванники, комплекты штор и готовая продукция. Обновление ассортимента.

В магазине «1000 мелочей» **НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ подарков** для милых дам. Приглашаем посетить наш магазин. Мы находимся по адресу ул.Калинина, 6. Тел. 3-16-99.

В магазине «Арсенал+» только 8 марта будет проходить **акция** (подробности узнавайте у продавца или по тел. 3-16-99). Только у нас широкий выбор и низкие цены, наличный и безналичный расчет, кредиты на выгодных для вас условиях. Мы находимся по адресу ул.Калинина, 6 (здание центральной аптеки). Тел. 3-16-99.

**ТЦ «Четыре сезона»**  
ПРЕДЛАГАЕТ новую коллекцию «Весна-2013». Большой выбор цветов и моделей **ПАЛЬТО, ПОЛУПАЛЬТО, КУРТКИ** женских и молодежных. Доступные цены. Новая коллекция включает в себя все размеры с 40 по 64. Кредит 0%. **РАСПРОДАЖА зимней коллекции. НОРКОВЫЕ И МУТОНОВЫЕ ШУБЫ, ПАЛЬТО** со скидкой 10%, 15%, 25%. Наш адрес: г.Заводоуковск, ул.Глазуновская, 9, ТЦ «Четыре сезона». Часы работы: с 9.00-19.00 сб, вс. с 9.00-18.00. Тел. (34542) 2-29-19; 2-11-67. Без перерывов и выходных.

**КУРСЫ ВАЛЮТ: USD ЦБ 28/02 30,6202 +0,0313 EUR ЦБ 28/02 40,0420 +0,1204 Нефть ЦБ 28/02 112,21 +0,25%**

Наш сайт в Интернете [www.tyumedia.ru](http://www.tyumedia.ru)

Использование материалов газеты «Сельский вестник» возможно только с письменного разрешения редакции. В противном случае любая перепечатка, частичное или полное воспроизведение текстов, коммерческое использование материалов является нарушением Закона «Об авторском праве и смежных правах».

Газета выпускается при финансовой поддержке Правительства Тюменской области.

**ИЗДАТЕЛЬ** - Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Сельский вестник». Адрес: 627070, Тюменская область, Омутинский район, с.Омутинское, ул.Советская, 151. **12+**

**Гл. редактор М.Н.Никонорова**  
Номер сдан в печать: по графику в 14.00; подписан в 14.00.

Адрес редакции и издателя: 627070, с.Омутинское, ул.Советская, 151.  
☎ **Телефоны:** главный редактор - 3-16-73; редактор - 3-21-73; отдел местного самоуправления и правовых отношений; отдел социальных проблем и работы с молодежью; отдел экономики и развития АПК - 3-13-71; бухгалтерия - 3-11-68; отдел рекламы - 3-15-58; фотокорреспондент - 3-33-90. Газета «Сельский вестник» зарегистрирована Западно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. E-mail: selvest151@yandex.ru  
Свидетельство ПИ № ФС 17-0486 от 16 августа 2006г.

Номер набран и сверстан в автономной некоммерческой организации «Информационно-издательский центр «Сельский вестник». Газета отпечатана в филиале «Ишимская типография» открытого акционерного общества «Тюменский издательский дом»: 627750, г.Ишим, ул.Чкалова, 17. Печать офсетная. Объем: 1 печатный лист.  
**Уважаемые читатели!** Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов публикаций. **Тираж 3859 экз. Заказ №18.**

**Редактор Г.С.Богатова**  
Редакция знакомится с письмами читателей, оставляя за собой право не вступать в переписку. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели.