

■ ЗНАЙ НАШИХ!

ГРАНТ ГУБЕРНАТОРА – ЗООТЕХНИКУ

Представительница района получила грант губернатора Тюменской области.

Постановлением правительства региона «Об утверждении положения о присуждении грантов губернатора Тюменской области в сфере агропромышленного комплекса» одним из победителей конкурса стала Ирина Григорьева, начальник промышленного цеха ЗАО «Птицефабрика «Пышминская».

Она получила грант в номинации «Лучший молодой зоотехник по направлению «Птицеводство яичного направления». Ирина Григорьева награждена дипломом и премией в размере 100 тыс. рублей.

Соб.инф.

■ АПК

СИЛА – В КООПЕРАЦИИ

В Тюменском районе действуют три сельскохозяйственных кооператива.

Кооператив «Луговое» занимается закупом молока в шести муниципальных образованиях «столично-го» и оказанием услуг. В прошлом году в личных подсобных хозяйствах граждан было собрано 442 тонны молока на сумму 6145 тысяч рублей.

Кооператив «Головино» также оказывает услуги и закупает мясо у населения (в 2012 году крестьяне сдали кооператорам 60 тонн). Кредитный кооператив «Тюменский» поддерживает селян финансовыми средствами: за год он выдал 29 займов на сумму 3725 тыс. руб.

Соб.инф.

■ КУЛЬТУРА

БОРОВСКИЙ ОТЛИЧИЛСЯ НА ФЕСТИВАЛЕ «МОСТ ДРУЖБЫ»

Творческие коллективы Дворца культуры «Боровский» достойно представили Тюменский район на 19 областном фестивале национальных культур «Мост дружбы».

Своими конкурсными выступлениями они порадовали зрителей и не оставили равнодушными жюри, высоко оценившие талант и высокий уровень подготовки конкурсантов.

По итогам фестиваля Дипломом лауреата 1 степени в номинации народный вокал (хор) награждена хоровая группа ансамбля русской песни и танца «Сибирь» под руководством Владимира Костылева. Диплом лауреата 1 степени в номинации народный вокал (соло) получила Любовь Желонкина, солистка хоровой группы ансамбля русской песни и танца «Сибирь»; Диплом лауреата 1 степени в номинации академический вокал (соло) - солистка Дворца культуры Елена Кривица; Диплом лауреата 2 степени в номинации эстрадный вокал (соло) Елена Фрицлер, солистка ДК.

Организаторы фестиваля - комитет по делам национальностей Тюменской области и департамент культуры Тюменской области.

Управление информационной политики администрации района.

■ СЛУЖБА 01

ЮНЫЕ ПОЖАРНЫЕ РАЙОНА НА СТАРТЕ

Дружины юных пожарных Тюменского района приняли участие в соревнованиях по пожарно-прикладному спорту.

После отборочного этапа, в котором приняли участие 16 команд учебных заведений района, в финал вышли 5.

На финальных состязаниях на стадионе в п. Богандинский школьники преодолевали 100-метровую полосу с препятствиями, на которой были расположены задания: подсоединение пожарного рукава, наложение жгута на рану пострадавшего и перенос его на носилках, тушение пожара.

На втором этапе конкурсантам предстояло сбить мишени струей воды.

По итогам победителями пожарных соревнований стали учащиеся Червишевской школы. Второе и третье места достались Новотарманской школе и Богандинской школе N 1 соответственно.

Соб.инф.

КРАСНОЕ ЗНАМЯ

ГАЗЕТА ТЮМЕНСКОГО РАЙОНА

Выходит с августа 1953 г.

12+

■ КАДРЫ

В ЗАЩИТУ ЧЕЛОВЕКА ТРУДА

Движение «В защиту человека труда» подводит первые итоги своей работы в Тюменском районе.

Созданное в прошлом году на базе завода «Тюменьсталь» местное отделение свою основную задачу видит в защите интересов рабочих. По словам руководителя местного отделения, главного инженера предприятия Виталия Андреева, предоставить своим работникам возможность совершенствоваться в профессии - это и есть задача движения: «Когда благодаря трудолюбию на производстве происходит карьерный рост рабочего, когда это видят и остальные, тогда появляется дополнительный стимул в освое-

нии профессии. Мы стараемся поощрять интерес наших специалистов к дальнейшему обучению. Этому в немалой степени способствует филиал Тюменского колледжа транспорта в посёлке Винзили. Кроме того, у нас есть многочисленные примеры, когда люди не останавливаются на достигнутом и после среднего профессионального образования идут получать высшее».

За прошлый год предприятие выпустило 32 тысячи тонн готовых металлических конструкций. Планы на этот год - не менее 40 тысяч тонн

стальных изделий. Заводу постоянно требуются новые кадры. Ставку делают на местных жителей. В феврале в Винзилях начал работу специализированный колледж. Здесь готовят сварщиков, слесарей и маляров. Ведутся переговоры об открытии новых специальностей. Обучение по большей части ведётся на заводе, туда же гарантировано трудоустройство выпускников. Бесплатное питание, транспортное обеспечение, решение жилищных проблем специалистов, социальный пакет, а теперь ещё и возможность профессионального обучения. В сотрудничестве с новым движением на заводе удалось создать достойные условия труда. А от этого напрямую зависит успешное развитие самого предприятия.

Виталий Андреев считает: «Можно говорить много громких слов в защиту человека труда, но лучше любых слов - дела. Грамотный специалист, рабочий имеет большую возможность отстаивать свои права, нежели тот, который ни к чему не стремится. Поэтому сейчас наше отделение движения «В защиту человека труда» делает основную ставку на обучение рабочих и их дальнейшее совершенствование в профессии».

Ирина КАЧУЛИНА.

На снимке: занятия в колледже транспорта.

Фото Анатолия ИВАНОВА.



■ В РАЙОННОЙ ДУМЕ

РЕАЛИЗУЯ СВОИ ПОЛНОМОЧИЯ

На очередном заседании Думы Тюменского муниципального района обсудили 11 вопросов.

Основным стал отчёт председателя Думы Сергея Зюзгина за 2012 год. Он рассказал о том, что в прошлом году было проведено 10 заседаний Думы, на которых принято 112 решений. Этими решениями утверждался бюджет района, вносились изменения в Устав, принимались документы по организации деятельности органов местного самоуправления и т.д. Все проекты решений Думы проходят антикоррупционную экспертизу.

В районе реализуется 17 долгосрочных целевых программ социальной направленности. Они также рассматривались на заседаниях Думы. Депутаты заслушивали вопросы развития АПК, здравоохранения, образования, ЖКХ, строительства, культуры, молодёжной политики, спорта,

ход реализации приоритетных национальных проектов.

В Думе действуют 4 постоянных комиссии, которые провели 26 заседаний и рассмотрели 125 вопросов. Депутаты ведут приём граждан, на которых за год побывали 357 человек. Больше всех избирателей принял депутат Сергей Кушков. Активно участвует в жизни посёлка Боровский депутат Василий Корольский. Большую помощь территории оказывает депутат Владимир Куракин. Наибольшее число наказов было выполнено в округе депутата Николая Хворостенко, недавно ушедшего из жизни.

По мнению Сергея Зюзгина, Дума Тюменского муниципального района успешно реализует свои полномочия. Среди задач депутат-

ского корпуса на 2013 год - дальнейшее совершенствование муниципальной правовой базы, разработка мер по выполнению наказов избирателей и т.д.

На 31-м заседании Думы депутаты внесли изменения в ряд документов, утвердили отчёт об исполнении бюджета на 2012-й, а также заслушали информацию об исполнении бюджета первого квартала 2013-го. За три месяца года план по поступлению налога на доходы физических лиц выполнен на 127%: в бюджет района по сравнению с прошлым годом поступило на 29 миллионов рублей больше.

Депутатам был представлен отчёт о деятельности общественной молодёжной палаты при Думе Тюменского района, а также информация о том, как в этом году будет организована работа по вводу в эксплуатацию объектов незавершённого строительства.

Мария КОРАБЛЁВА.

■ КОНКУРСЫ

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ БИЗНЕСА

Пенсионный фонд России подвёл итоги третьего ежегодного Всероссийского конкурса «Лучший страхователь» по итогам 2012 года.

В Тюменской области на звание «Лучший страхователь года» претендовали 60 организаций и индивидуальных предпринимателей, из них 15 стали лучшими на российском уровне. Среди победителей два предприятия Тюменского района - ОАО «Тюменский бройлер» и ООО «Винзилинский завод керамзитового гравия».

Эти предприятия зарекомендовали себя как социально-ответственные компании региона. Они своевременно и в полном объёме опла-

чивают страховые взносы в Пенсионный фонд, предоставляют все необходимые документы, а также регулярно проводят информационную работу среди своих сотрудников.

По словам директора ОАО «Тюменский бройлер» Оксаны Величко, честная уплата всех налогов со стороны предприятий - это залог экономического благополучия государства, а значит, и живущих в нём людей. «Несмотря на то, что в предпринимательской среде практика

неуплаты налогов и гонорара в конвертах не является такой уж редкостью, считаю это в корне неправильным. Будущее за белыми зарплатами. Только в случае честной уплаты страховых взносов можно говорить об ответственности бизнеса перед обществом», - сказала Оксана Величко.

Что касается уплаты страховых взносов на территории Тюменского района, то, по информации местного Пенсионного фонда, предприниматели стали ответственно относиться к выплатам. Среди крупных должников на сегодня выделяют только два предприятия: винзилинский «Сибжилстрой» и агрофирма «Каскара».

■ ГОД ЭКОЛОГИИ В РОССИИ



ЧИСТЫЕ БЕРЕГА ИЛИ СМЕРДЯЩИЕ СВАЛКИ?

25 мая на территории Ембаевского муниципального образования прошла экологическая акция «Чистота вокруг нас».

Специалисты администрации (глава Дина Бурундукова), ЖКХ «Ембаевский» (директор Елена Фатхуллина) при поддержке заместителя председателя Думы Ембаевского МО, директора Яровской школы Натальи Филипповой, заместителя руководителя управления Росприроднадзора по Тюменской области Леонида Болдырева, начальника отдела экологического надзора и надзора в сфере охоты и разрешительной деятельности Росприроднадзора Олеси Григорьевой, членов общественного совета управления Росприроднадзора очистили земельный участок, предоставленный на основании договора аренды одному из жителей села Яр, от бытового мусора.

60 участников акции очистили участок протяженностью 33 сотки и вывезли более 90 кубометров мусора, оставленного нерадивыми жителями села Яр. Активисты были обеспечены необходимым инвентарём. Посредством спецтехники участок был также очищен от строительных отходов. В этом оказали содействие жители села Яр Юрий Тофан, Владимир Чемоданов, житель Ембаево Флорид Самкаев. При проведении уборочных работ были обнаружены отходы, указывающие на принадлежность их конкретному лицу: в отношении этого человека будут приняты меры административной ответственности.

Акции по очистке леса, берегов озера, захлещенных участков на территории Ембаевского муниципального образования с 2011 года стали традиционными. Инициатива администрации и сотрудничество с активистами общественных движений с каждым разом собирают всё большее количество неравнодушных людей. Такие субботники объединяют всех, для кого потребность в чистоте вышла за пределы собственного дома.

Организаторы и участники акции не только собирали мусор,

но и показывали наглядный пример бережного отношения к природе родного края. Одной из серьёзных проблем является замусоривание территории твёрдыми бытовыми отходами. И что самое страшное: все места несанкционированного сброса бытовых отходов созданы жителями Ембаевского МО, которые совершенно не задумываются о том, какую природу оставляют своим детям и внукам. Смогут ли их потомки любоваться красотами леса, берегов озера Старица и Круглое, или будут смотреть на отходы жизнедеятельности своих предков?

К сожалению, на призыв волонтеров, проехавших в этот день по улицам села Яр и призывавших через громкоговоритель принять участие в акции, откликнулось мало желающих. «У нас всё хорошо, у нас всё чисто, нас всё устраивает!», - отвечали равнодушные. Стыдно, что жители города Тюмени, жертвуя своими личными интересами и временем, пытаются в очередной раз сделать мир вокруг нас лучше. Обидно, что мы не хотим это сделать сами.

Администрация Ембаевского муниципального образования просит всех жителей уважать труд коммунальной службы и детей, которые в летнее время ежедневно убирают населённые пункты, бережно относиться к природе, ведь «чисто не там где убирают, а там, где не мусорят». Призываем не бросать мусор в прибрежной зоне, в лесных массивах. Приглашаем не оставаться равнодушными, направлять информацию о фактах нарушений в администрацию. А всех желающих приглашаем поучаствовать в улучшении экологического состояния нашей малой родины.

Мы благодарны всем, кто принял активное участие в акции «Чистота вокруг нас».

Администрация Ембаевского МО.



■ НЕТ НАРКОТИКАМ

ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС НА ОПАСНОМ ЗЕЛЬЕ

Какова наркотическая ситуация в нашем районе? Насколько она изменилась за последние годы и в какую сторону? Надо ли применять меры профилактики, и какими они должны быть, эти меры? Об этом и о многом другом шла речь на заседании антинаркотической комиссии Тюменского района.

Александр Свиридов, заместитель начальника управления федеральной службы по контролю за незаконным оборотом наркотиков, отметил эффективность работы правоохранительных органов по выявлению и расследованию преступлений этой направленности, а также по изъятию наркотических веществ. Он рассказал: в первом квартале 2013-го по сравнению с предыдущим годом серьёзных изменений не произошло, хотя некоторые цифры «пошли на снижение». К примеру, до 77 человек уменьшилось число больных наркоманией, состоящих на диспансерном учёте, - это минус 5%. Если в 2011 году от передозировки наркотиками умерли четверо, в 2012-м - двое, то в первом квартале 2013-го в больницу с диагнозом «отравление наркотическими веществами» поступил один человек, его жизни ничто не угрожает. Правоохранительными органами не зафиксирован незаконный оборот дезоморфина, не выявлено ни одного наркопритона.

Обстановка с употреблением наркотиков стабилизировалась? Судя по этим фактам, да. Но отсутствие наркопритонов может свидетельствовать, например, о том, что их организаторы стали более тщательно маскироваться, а значит, это требует от работников правоохранительных органов быть более внимательными к ситуации на обслуживаемых территориях и работать в тесном контакте с местными властями.

В первом квартале зарегистрировано 50 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, - лишь на одно меньше, чем за три месяца прошлого года. 26 из 50-и квалифицируются как «незаконное производство, сбыт или пересылка наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов» - это больше, чем в 2012-м.

На смену «традиционным» приходят новые виды синтетических наркотиков - аналоги уже существующих. Благодаря тесному контакту правоохранительных органов с экспертами - химиками, фармацевтами - все эти аналоги выявляются, по ним возбуждаются уголовные дела.

Уже в прошлом году изменилась структура употребляемых наркотиков: снизился оборот дезоморфиновой группы, но вместе с тем выросло потребление так называемых курительных смесей и «солей». Это не упрощает, а, наоборот, усложняет работу всех, кто занят борьбой с наркоманией: по сравнению с

героином «соли» более доступны и более дешёвы. Преступные группировки, занимающиеся сбытом «солей», приняты на вооружение современные технологии. Реализация опасного зелья идёт с помощью Интернета и электронных платёжных систем, а значит - без личного контакта с покупателем. В прошлом году в области было выявлено более 30 сайтов, активно предлагающих наркотические вещества. В первом квартале 2013-го было закрыто 13 подобных сайтов.

Как проинформировал на заседании комиссии начальник МО МВД «Тюменский» Евгений Козлов, за 4 месяца 2013-го зарегистрировано 66 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков - на уровне прошлого года. Подавляющее большинство из них - 59 - выявлены сотрудниками ОВД, остальные - работниками федеральной службы наркотикконтроля. На треть выросла раскрываемость таких преступлений.

За 4 месяца на территории района изъято 4601 грамм наркотических и психотропных веществ. Значительную часть составляет героин - 3501 грамм. Тюменский район находится на пересечении федеральных дорог, и наркотики на нашу территорию попадают из других регионов, поэтому опасные вещества в основном изымаются сотрудниками ГИБДД.

Почти вдвое увеличилось число мигрантов из Казахстана, а вместе с ними тоже вдвое вырос поток контрабанды. Для перевозки наркотиков используются все виды транспорта. В прошлом году под Казанкой был задержан «Мерседес», направлявшийся в Тюменский район. В многочисленных тайниках автомобиля было спрятано 30 брикетов гашиша - почти 6 килограммов. Чтобы обнаружить их, «Мерседес» пришлось разобрать буквально по винтику...

На выявление наркопреступлений ориентированы не только сотрудники ГИБДД, но и практически все подразделения ОВД. В тесном взаимодействии с уголовным розыском работают участковые уполномоченные полиции. Участковые проводят проверки «подучётного элемента», работают с населением, ведут сбор и систематизацию поступающей информации, выявляют и раскрывают преступления, связанные с незаконным оборотом наркотиков.

Заместитель главного врача областной больницы N 19 Наталья Чертополохова рассказала о

том, что на диспансерном учёте в районе состоит 1644 больных алкоголизмом, 77 наркоманов и 2 токсикомана. В первом квартале 2013 года впервые взяты на учёт 21 больной алкоголизмом и 4 наркомана. Наиболее высокие показатели распространения алкоголизма отмечаются среди людей трудоспособного возраста от 20 до 39 лет. Мужчин среди алкоголиков 68,3%, женщин - 31,7%. В этой же возрастной группе - 20-39 лет - отмечается и наибольшее число наркоманов. Наталья Чертополохова рассказала об оказании комплексной наркологической помощи населению и обратила внимание участников совета на такой момент: на сегодняшний день существуют серьёзные ограничения в трудоустройстве лиц, состоящих на учёте с диагнозом «зависимость от алкоголя, наркотических и токсических веществ». Получается, что у тех граждан, которые осознали для себя степень опасности алкоголизма и наркомании и обратились в медицинское учреждение, возникают проблемы, которых нет у лиц, не обращавшихся за помощью и принимающих наркотики. По мнению медиков, необходимы изменения законодательной базы, направленные на поражение в правах правонарушителей, а не пациентов наркологических кабинетов.

Начальник управления образования администрации района Наталья Бирюкова проинформировала членов совета о формах профилактики наркомании в школах района. Она назвала целый комплекс мер, включающий в себя не только беседы и лекции. Это просветительская работа с родителями, проведение интернет-уроков «Имею право знать!», участие в областном Дне трезвости, в районном конкурсе агитбригад «Мы за здоровый образ жизни!», работа кабинетов профилактики употребления психоактивных веществ. К 4 кабинетам ПАВ, действовавшим в прошлом году, с января 2013-го добавились ещё 5, открытые в школах Винзилей, Каскары, Богандинки, Горьковки и Онохино. Кабинеты являются опорными, между ними распределены учащиеся всех школ района, что повышает эффективность профилактической работы. В мероприятиях, проводимых на базе кабинетов ПАВ, участвуют не только учащиеся, но и их родители, педагоги, сотрудники ОВД и органов наркотикконтроля, медики, психологи, специалисты по спорту и молодёжной политике.

Распространение наркотических веществ - хорошо отлаженный бизнес, приносящий высокие доходы его хозяевам, поэтому темы незаконного оборота наркотиков и профилактики их употребления вряд ли станут неактуальными в обозримом будущем.

Мария КОРАБЛЁВА.

■ АКТУАЛЬНО

ЧТОБЫ СОХРАНИТЬ КРОЛИКОВ

На территории района обострилась эпизоотическая ситуация по вирусной геморрагической болезни кроликов.

В связи с этим напоминаю владельцам кроликов, что это острое инфекционное вирусное заболевание. Основным источником возбудителя инфекции - большое животное, факторы передачи - не обездаренные шкурки, инвентарь и др. Поражению подвержены кролики старше 1,5-месячного возраста. Смертность дос-

тигает 100%. Клинически болезнь практически не проявляется, чаще всего внешне здоровые кролики погибают в «судорогах». Только у отдельных особей наблюдается отсутствие аппетита, лёгкое угнетение, кровянистые истечения из нозовых отверстий. Лечение - гипериммунными сыворотками против ВГБК.

Профилактика заболевания: соблюдение ветеринарно-санитарных правил (приобретение животных с ветеринарными сопроводительными документами, своевременное проведение дезинфекции помещений; запрет на посещение кроликофермы посторонними лицами) и регулярное проведение профилактических прививок.

Вадим ШУЛЬЦ,
главный госветинспектор
Тюменского района.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА!

Комиссией по почетным званиям Тюменского муниципального района рассмотрено ходатайство администрации Тюменского муниципального района о присвоении звания «Почетный гражданин Тюменского муниципального района» за выдающиеся заслуги перед Тюменским муниципальным районом, многолетний добросовестный труд и в связи с 90-летием со дня образования Тюменского района:

1. **Александр Андреевич СОЗОНОВ**;
2. **Валерию Алексеевичу БУГАЕВУ**;
3. **Владимиру Прокопьевичу КОСТЫЛЕВУ**.

Комиссия по почетным званиям Тюменского муниципального района обращается к жителям Тюменского муниципального района высказать своё мнение об известности личности кандидата, его заслугах и значимости этих заслуг перед жителями района.

Информация принимается в письменном виде с указанием Ф.И.О. обратившегося и территории его проживания. Обращения направляются по адресу: г.Тюмень, ул.Московский тракт, 115, приемная Думы Тюменского муниципального района либо в электронном виде на сайт Тюменского муниципального района <http://www.atmr.ru/> в раздел «Обращения граждан», с пометкой «Почетное звание» в строке «Обращение». Срок приёма информации с 04.06.2013 по 04.07.2013.

Предлагаем вашему вниманию факты биографии, достижений и заслуг кандидатов.

Александр Андреевич СОЗОНОВ руководил птицефабрикой «Боровская» - ведущим птицеводческим предприятием России - с 1979 по 2008 год. Более 40 лет Александр Андреевич посвятил работе на птицефабрике, начав здесь трудовую деятельность в 1962 году старшим зоотехником. В этой должности он работал 17 лет. В 1966 году был награжден орденом «Знак почёта», в 1970-м - защитил кандидатскую диссертацию по птицеводству, получил медаль «За доблестный труд», в 1973-м - орден Ленина. В 1979 году получил звание «Заслуженный зоотехник РСФСР» и тогда был назначен директором птицефабрики. Это тот случай, когда сложно отделить судьбу предприятия от судьбы руководителя и лидерство предприятия от лидерства руководителя. Отличную продукцию «Боровской» птицефабрики знают во всём мире. Сегодня это предприятие является одним из ведущих по степени оснащённости современным оборудованием, объёму выпуска и качеству производимой продукции.

Александр Андреевич Созонов был у истоков становления промышленного птицеводства. Обладая целеустремлённостью, незаурядными способностями учёного и организатора, полной компетентностью в производственных и финансово-экономических вопросах, способностью грамотно оценить обстановку и принять единственно верное решение, умением найти выход из безвыходных ситуаций, чётко следовать выбранному курсу, Александр Андреевич на протяжении многих лет создавал то предприятие, каким сейчас является птицефабрика. Благодаря вышеперечисленным качествам, неусыпному контролю со стороны А.А.Созонова за оснащением производства, производительностью и новинками в сфере промышленного оборудования и зоотехнологий, птицефабрика всегда была лидером отрасли. Даже в тяжёлые годы экономических кризисов Созонову удавалось сохранять рабочие места, технологии всех систем жизнеобеспечения предприятия. Благодаря своей безупречной деловой репутации Александру Андреевичу удалось привлечь на предприятие инвестиции, которые позволили не только произвести реконструкцию на самой птицефабрике, но и «вдохнуть жизнь» в неплатёжеспособные хозяйства Заводоуковского района, юга Тюменской области, которые находились в управлении «Боровской».

По инициативе Александра Андреевича на птицефабрике впервые были внедрены новые технологии содержания птицы, её лимитированного кормления и поения, разработаны световые режимы и новые рационы. Эти разработки принесли мировую известность. Выбранный однажды курс на совершенствование предприятия благодаря Созонову никогда не прерывался. Под его руководством на птицефабрике были проведены две полные реконструкции технологического оборудования с минимальными финансовыми затратами. В рамках реконструкции была проведена замена оборудования для содержания птицы на клетку совместного производства Германии и Тюменского моторного завода. Последнему заказ «Боровской» птицефабрики позволил пережить сложные годы застоя, создать гарантированные рабочие места. Динамичное развитие птицефабрики

после развала СССР стало ещё одним подтверждением того, что успех производственного предприятия зависит, прежде всего, от грамотного руководства.

В 2000 году Александр Андреевич Созонов стал лучшим менеджером страны. В 2002 году в Брюсселе, в Европейском центре маркетинговых исследований, Созонов, представляя Россию, был отмечен почетным призом «За выдающиеся заслуги, деловые качества и успех в бизнесе».

Настойчивость в реализации намеченных целей и передовые взгляды Александра Андреевича превратили птицефабрику «Боровская» в сильное и конкурентоспособное предприятие, которое представляет собой замкнутый, безотходный, экологически чистый цикл производства.

Осенью 2005 года птицефабрика стала членом Международной комиссии по яйцу, члены которой известны своей безупречной репутацией, высоким качеством продукции и успешной динамикой производства, и была признана лучшей компанией по переработке яичных продуктов. Усиливая конкурентоспособность предприятия, А.А.Созонов инициировал и осуществил сертификацию предприятия по международной системе управления качеством ISO 9001.

По инициативе Александра Андреевича началась разработка полей под посевы травы на месте заброшенных торфоплощадок, на фабрике стали производить собственную травяную муку, что позволило повысить продуктивность птицы, качество яйца и снизить конечную себестоимость продукции.

Чтобы обеспечить бесперебойное кормление птицы, было принято решение по созданию собственной кормовой базы. Под началом Созонова начала формироваться крупная холдинговая структура, включающая зернопроизводящие хозяйства, Заводоуковский элеватор, комбикормовый завод «Бикор». Это позволило контролировать весь производственный процесс от выращивания кормов до реализации яйца и продуктов его глубокой переработки, гарантированно обеспечивая высокое качество и безопасность продукции.

В 2006 году был построен цех глубокой переработки яиц, что позволило поставлять на рынок остро востребованные пищевой промышленностью яичные продукты: сухой и жидкий меланж, желток, белок. Покупателями продукции глубокой переработки «Боровской» птицефабрики на сегодняшний день являются более 150 компаний, среди которых Иркутский масложиркомбинат, Нижегородский масложиркомбинат, «Южуралкондитер», «Сладко», «Мирель», «Русский бисквит» и др.

Александр Андреевич всегда был новатором с неиссякаемым источником идей, постоянно занимаясь научной работой применительно к практике. Участвовал во Всемирных конгрессах птицеводов: в 1966 - в Киеве, в 1978 - в Бразилии, в 1982 - в Японии, в 1992 - в Голландии, в 1996 - в Индии. Им опубликовано более 100 научных статей в научно-популярных журналах по сельскому хозяйству, которые можно объединить темой «Научные разработки по содержанию птицы яичного направления». Неоднократно печатались статьи А.А. Созонова в газетах местного и регионального значения («Тюменская правда», «Красное знамя»).

Александр Андреевич принимал активное участие в общественной жизни, не ограничиваясь только коллективом птицефабрики. С 1966 по 1980 год был депутатом Тюменского районного Совета народных депутатов, с 1984 по 1993 год входил в состав Тюменского обкома КПСС, где занимался в комиссии по делам молодежи. Организовывал и сам был активным участником спортивных соревнований. Специалист птицеводства высочайшего класса, кандидат сельскохозяйственных наук, Александр Андреевич Созонов внёс большой вклад не только в развитие птицефабрики «Боровская», но и всей птицеводческой отрасли России. Его вклад в науку и практику отечественного птицеводства высоко оценён. Он неоднократно отмечен государственными наградами, Почётными грамотами Министерства сельского хозяйства, благодарностями губернаторов Тюменской области и Ханты-Мансийского автономного округа. Герой Социалистического Труда, кавалер двух орденов Ленина. Награждён орденом «Знак Почёта», орденом Петра Великого I степени, орденом Почёта. Имеет звания «Заслуженный зоотехник РСФСР», «Лучший менеджер страны», награждён медалью «За доблестный труд», золотой медалью «За вклад в развитие агропромышленного комплекса России», памятной медалью «Энциклопедия «Лучшие люди России» и другими наградами.

Валерий Алексеевич БУГАЕВ 18 лет возглавлял Тюменский район. За время работы главой района Валерий Алексеевич строил школы, детские сады, пекарни, музыкальные школы, восстанавливал и реставрировал церкви и мечети, построил районную больницу, открывал национальные татарские школы. В это время началась передача коммунальной службы от предприятий Советам. Создан районный комитет по управлению имуществом, началась приватизация жилья.

При активном участии Валерия Алексеевича фермеры района объединились в ассоциацию крестьянских хозяйств. Были установлены партнёрские отношения и упрочены деловые связи с Джамбульским районом Северо-Казхастанской области и г.Нефтеюганском. Расширились деловые отношения с зарубежными партнёрами, были заключены контракты с фирмами из Голландии и Германии на поставку технологических линий по переработке картофеля и овощей. Установились прочные связи с нефтеперерабатывающими предприятиями Севера области. Началась газификация и телефонизация района, а также реализация земельной реформы, создан фонд перераспределения земель, из которого ведётся наделение земельными участками фермеров и крестьянских хозяйств, расширяются усадьбы сельских жителей, выделяются садовые участки горожанам.

Большое внимание Валерий Алексеевич уделял развитию спорта в районе. На областных летних и зимних сельских спортивных играх спортсмены района ежегодно занимали призовые места. В спортивных секциях и группах занималось около 7 тыс. человек.

Валерий Алексеевич с удовольствием встречался с ветеранами войны и труда. Оказывал материальную помощь, решал проблемы, умел помочь и поддержать ветеранов-пенсионеров. Обеспечивал благоустроенным жильём участников Великой Отечественной войны и вдов погибших воинов.

Валерий Алексеевич Бугаев дважды награждён орденом «Знак Почёта», медалью «За заслуги перед Отечеством» I-й степени, орденом Святого Благоверного князя Даниила Московского.

Владимир Прокопьевич КОСТЫЛЕВ является руководителем ансамбля русской песни и танца «Сибирь».

С первого дня создания определилось творческое лицо коллектива ансамбля: репертуар был основан на русской народной песне. Сегодня в репертуаре ансамбля лирические, шуточные, величальные, хороводные, свадебные песни с хореографическими номерами. Владимир Прокопьевич привлекает в свой коллектив участников разного возраста. С большим удовольствием в коллективе занимаются и молодые люди, и люди пенсионного возраста. Профессии участников разные: медицинские работники, воспитатели детских садов, строители, пенсионеры, рабочие, студенты, но всех их объединяет любовь к русской песне, которую привил руководитель коллектива. Огромный репертуар ансамбля, подготовленный Владимиром Прокопьевичем Костылевым, отличается патриотизмом и любовью к России, к Тюменской земле. Чистота

мелодий, звонкий тембр голосов, темперамент исполнителей, красота ярких народных костюмов привлекают зрителей. Сегодня в хоровой группе 36 участников. Благодаря таланту руководителя коллектив в едином составе ведёт творческую деятельность много лет. Поют и танцуют участники «Сибири» так, будто ведут трепетный рассказ, в котором ощущаются и порыв, и решительность, и мудрость народная с тёплой, все понимающей улыбкой, с чуть осязаемой грустью.

Коллектив награждён званиями Лауреата I степени международных, Всероссийских, областных и районных конкурсов и фестивалей. Становится неоднократным обладателем Гран-при Всероссийских конкурсов, организуемых Министерством культуры России.

Ансамбль русской песни и танца «Сибирь» - один из любимых коллективов художественной самодеятельности посёлка Боровский, района и области. Прекрасное исполнение песен хоровой группой и яркие хореографические постановки не оставляют равнодушными зрителей.

Коллектив ансамбля много гастролировал по области, России, за рубежом, пропагандируя везде культуру Тюменского района.

Владимир Прокопьевич пользуется глубоким уважением у своих коллег, у жителей Боровского, Тюменского района. Он искренне переживает за культуру на селе, пропагандирует русское народное творчество широкой аудитории зрителей. Владимир Прокопьевич с 2005 года является депутатом Думы муниципального образования п.Боровский.

Он внесён в энциклопедию «Лучшие люди России» (раздел «Культура»), награждён орденом «Дружбы народов». Ему присвоены звания «Заслуженный работник культуры Российской Федерации», «Почётный работник культуры и искусства Тюменской области».

Основанием для присвоения звания «Почётный гражданин Тюменского муниципального района» является общественное признание гражданами, проживающими на территории района:

- выдающихся заслуг перед Тюменским муниципальным районом в сфере науки, культуры, искусства, спорта, общественной деятельности, подтверждаемых наградами, премиями, почётными званиями межгосударственных объединений Российской Федерации, международных и общероссийских общественных объединений, национальных общественных объединений иностранных государств;
- выдающихся заслуг в сфере социально-экономического, административно-политического и культурного развития района, развитии международных и внутрироссийских связей района, обеспечении общественной безопасности и сохранности расположенного в районе имущества, предотвращении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, подтверждаемых Почётной грамотой Думы Тюменского муниципального района или Почётной грамотой главы района.

С.ЗЮЗГИН,
председатель комиссии
по почётным званиям.

ДУМА ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ от 31.05.2013 г. N 409

О награждении Почетной грамотой Думы Тюменского муниципального района

Рассмотрев совместное решение постоянных комиссий Думы Тюменского муниципального района, в соответствии со статьей 22 Устава муниципального образования Тюменский муниципальный район, Положением о наградах Думы Тюменского муниципального района, ходатайством главы администрации муниципального образования поселок Боровский Дума Тюменского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Наградить Почетной грамотой Думы Тюменского муниципального района за многолетний добросовестный труд, в связи с 90-летием со дня образования Тюменского района и 74-й годовщиной поселка Боровский следующих работников:

- **КУРБАТОВУ Александру Владимировичу**, начальника кондитерского цеха ЗАО «Фатум»;
- **КУРНАКОВУ Марину Николаевну**, заведующую МАДОУ Боровской детский сад «Мастерок»;
- **ЦИРЯТЬЕВУ Ларису Андреевну**, фельдшера выездной бригады ГБУЗ ТО «Станция скорой медицинской помощи» подстанции N 5;
- **ЩЕТКОВУ Татьяну Васильевну**, ведущего специалиста администрации муниципального образования поселок Боровский.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

С.ЗЮЗГИН,
председатель Думы.

РЕШЕНИЕ от 31.05.2013 г. N 410 О награждении Благодарственным письмом Думы Тюменского муниципального района

Рассмотрев совместное решение постоянных комиссий Думы Тюменского муниципального района, в соответствии со статьей 22 Устава муниципального образования Тюменский муниципальный район, Положением о наградах Думы Тюменского муниципального района, ходатайством главы администрации муниципального образования поселок Боровский Дума Тюменского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Наградить Благодарственным письмом Думы Тюменского муниципального района за многолетний добросовестный труд, в связи с 90-летием со дня образования Тюменского района и 74-й годовщиной поселка Боровский следующих работников:

ОФИЦИАЛЬНО

- **ЗЛОМАНОВУ** Ларису Владимировну, воспитателя МАДОУ Боровской детский сад «Мастерок»;

- **КОПОТИЛОВУ** Анну Григорьевну, техника-смотрителя МУП ЖКХ поселок Боровский;

- **КУМЫШЕВА** Игоря Александровича, водителя МУП ЖКХ поселок Боровский;

- **МАКАРОВА** Александра Дмитриевича, водителя администрации муниципального образования поселок Боровский;

кий;

- **ХАРИТОНОВУ** Елену Владиславовну, пекаря кондитерского цеха торгового дома «Абсолют» филиала ЗАО «Фатум»;

- **ЧИФРАНОВУ** Светлану Владимировну, воспитателя МАДОУ Боровской детский сад «Дельфиненок».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

С.ЗЮЗГИН,
председатель Думы.

РЕШЕНИЕ от 31.05.2013 г. N 413

О внесении изменений в Положение о проведении конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в Тюменском муниципальном районе, утвержденное решением Думы Тюменского муниципального района от 28 марта 2008 года N 498

В соответствии со статьей 22 Устава муниципального образования Тюменский муниципальный район, принятого решением Думы Тюменского муниципального района от 29 марта 2013 г. N 390, Дума Тюменского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о проведении конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в Тюменском муниципальном районе, утвержденное решением Думы Тюменского муниципального района от 28 марта 2008 года N 498 (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. **Пункт 1 раздела III Положения изложить в следующей редакции:**

«1. Конкурс проводится в два этапа. В соответствии с решением, принятым согласно п.3 раздела 1 настоящего Положения, осуществляется опубликование условий проведения этапов конкурса.»

1.2. **Пункт 4 раздела III Положения изложить в следующей редакции:**

«4. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, лично представляет в структурное подразделение органа местного самоуправления, осуществляющее кадровую работу (далее - кадровая служба) либо должностному лицу, в должностные обязанности которого входит осуществление кадровой работы в органе местного самоуправления (далее - соответствующее должностное лицо) органа местного самоуправления:

1) личное заявление на имя руководителя органа местного самоуправления на участие в конкурсе;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

3) копию паспорта;

4) копию трудовой книжки, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

5) копию документа об образовании;

6) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые;

7) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

8) копию документа воинского учета - для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

9) заключение медицинского учреждения об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу;

10) сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданина, претендующего на замещение должности муниципальной службы, включенной в соответствующий перечень, установленный муниципальным правовым актом;

11) сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей гражданина, претендующего на замещение должности муниципальной службы, перечень которых установлен муниципальным правовым актом;

С.ЗЮЗГИН,
председатель Думы.

**ДУМА ЕМБАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

РЕШЕНИЕ от 15 мая 2013 г. N 15

О внесении изменений в решение Думы Ембаевского муниципального образования от 03.06.2009 N 28 «Об утверждении правил землепользования и застройки Ембаевского муниципального образования»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6.10.2003 N 131-ФЗ, ст. 31, 32 Градостроительного Кодекса РФ, Уставом Ембаевского муниципального образования от 6.06.2005 N 7 Дума Ембаевского муниципального образования **РЕШИЛА:**

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки Ембаевского сельского поселения Тюменского района в составе следующих материалов:

1) Внесения изменений в правила землепользования и застройки Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района (Приложение N 1);

2) Карта градостроительного зонирования

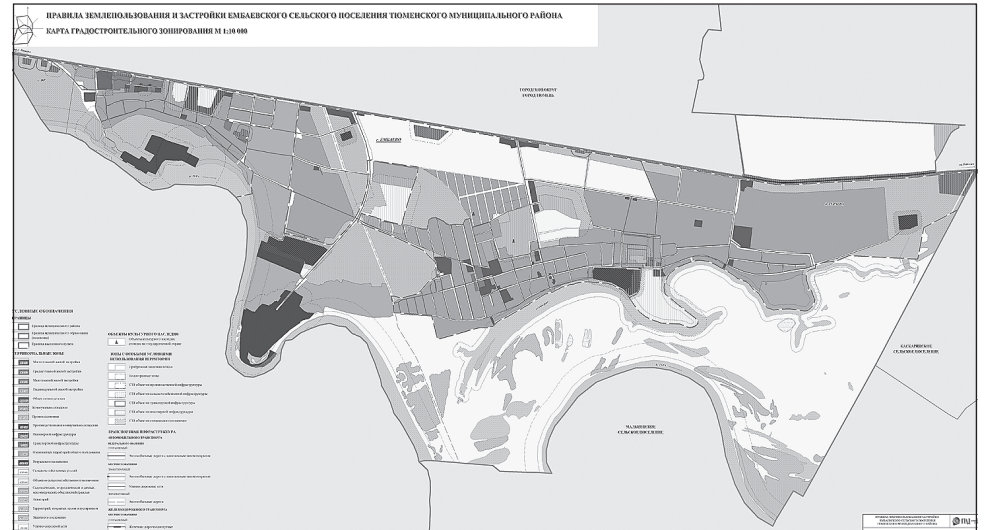
территории Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района. Масштаб 1:10000 (Приложение N 2).

2. Администрации Ембаевского муниципального образования:

2.1. Направить настоящее решение в администрацию Тюменского муниципального района в течение семи дней со дня утверждения настоящего решения;

2.2. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя». Настоящее решение и Приложения N 1, 2 разместить на официальном сайте администрации Тюменского муниципального района в сети Интернет и на информационных стендах.

Н.ФИЛИПОВА,
заместитель председателя Думы.



Приложение к решению Думы Ембаевского муниципального образования от 15.05.2013 N 15 «О внесении изменений в решение Думы Ембаевского муниципального образования от 03.06.2009 N 28 «Об утверждении правил землепользования и застройки Ембаевского муниципального образования»

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района, Тюменской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая Правила землепользования и застройки Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района, Тюменской области от 31.08.2009 г. в соответствии с Уставом Ембаевского муниципального образования Тюменского муниципального района, Тюменской области Дума Ембаевского муниципального образования **РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района, Тюменской области, утвержденные решением Думы Ембаевского муниципального образования Тюменского района, Тюменской области от 3 июня 2009 г. N 28 следующие изменения:

1.1. Часть 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с градостроительным зонированием территории Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района устанавливаются следующие виды территориальных зон:

- зоны жилого назначения (предназначены для застройки жилыми домами малой, средней этажности, индивидуальными жилыми домами);

- зоны общественно-делового назначения (предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан);

- зоны производственного назначения (предназначены для размещения промышленных, коммунально-складских и иных объектов, предусмотренных градостроительными регламентами, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов);

- зоны инженерной инфраструктуры (предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуника-

ций энергообеспечения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, связи, а также территорий, необходимых для их технического обслуживания);

- зоны транспортной инфраструктуры (предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, а также для установления санитарных разрывов таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов);

- зоны рекреационного назначения (территории, занятые городскими лесами, парками, озерами, водохранилищами, а также иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом);

- зоны специального назначения (предназначены для размещения объектов ритуального назначения, складирования и захоронения отходов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов);

- зоны сельскохозяйственного использования (предназначены для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения);

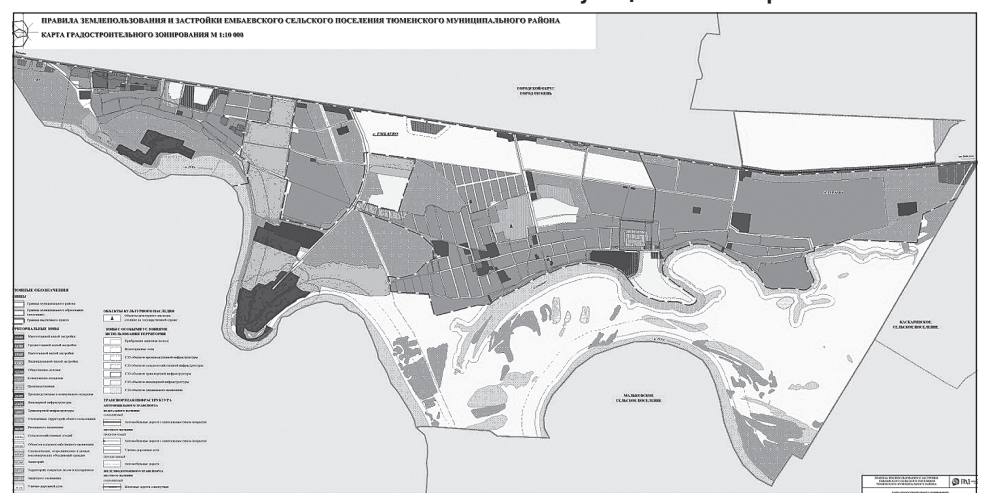
- зоны акваторий (территории, занятые водным пространством в пределах естественных, искусственных или условных границ);

- зоны природного ландшафта (территории, которые не подверглись изменению в результате хозяйственной и иной деятельности и характеризуется сочетанием определенных типов рельефа местности, почв, растительности);

- зоны улично-дорожной сети (территории, включающие в себя улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы, площади, мосты, эстакады, подземные переходы, разворотные площадки маршрутных транспортных средств и иные объекты).»

1.2. Статью 58 Части II изложить в следующей редакции:

«Статья 58. Карта градостроительного зонирования территории Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района



ОФИЦИАЛЬНО

1.3. Главу 13 Части III изложить в следующей редакции:

«Глава 13. Градостроительные регламенты

Статья 60. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района

1. В соответствии с законом Тюменской области от 05.11.2004 N 263 «Об установлении границ муниципальных образований Тюменской области и наделении их статусом муниципального района, городского округа и сельского поселения» и реестром населенных пунктов Тюменской области закона Тюменской области от 04.11.1996 N 53 «Об административно-территориальном устройстве Тюменской области» в состав Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района входят следующие населенные пункты:

- с. Ембаево;
- д. Тураева;
- с. Яр;
- п. Источник.

2. С учетом сложившейся планировки территории Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района и существующего землепользования, функциональных зон и параметров их планируемого развития, на территории Ембаевского сельского поселения Тюменского муниципального района выделены следующие виды территориальных зон:

- 1) зоны жилого назначения;
- зона многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101);

- зона среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102);
- зона малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103);
- зона индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 104);
- 2) зоны общественно-делового назначения:
- зона общественно-деловая (ОДЗ 212);
- 3) зона производственного назначения:
- зона коммунально-складская (ПР 304);
- зона производственная (ПР 305);
- зона производственная и коммунально-складская (ПР 306);
- 4) зона инженерной инфраструктуры (ИЗ 400);
- 5) зона транспортной инфраструктуры (ТЗ 500);
- 6) зона рекреационного назначения:
- зона озелененных территорий общего пользования (РЗ 602);
- 7) зоны специального назначения:
- зона ритуального назначения (СНЗ 701);
- 8) зоны сельскохозяйственного использования:
- зона сельскохозяйственных угодий (СХЗ 801);
- зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802);
- зона садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (СХЗ 803);
- 9) зона акваторий (АЗ 1000);
- 10) зоны природного ландшафта:
- зона защитного озеленения (ПТЗ 1102);
- зона территорий, покрытых лесом и кустарником (ПТЗ 1103);
- 11) зоны улично-дорожной сети (ТЗ 130).

СТАТЬЯ 61. Градостроительные регламенты. Жилые зоны ЗОНА МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 101)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства Многоквартирные жилые дома	Этажность – от 5 до 10 этажей Минимальный процент озеленения – 25. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки – 50. Размеры земельных участков: - 17,3 кв.м. на 1 человека при уплотнении существующей застройки; - 11,7 кв.м. на 1 человека в проектируемой застройке	Не допускается размещение жилой застройки, объектов учебно-образовательного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты учебно-образовательного назначения	Этажность – до 3 эт. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения – 50. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – от 10 м. Территория участка ограждается забором – от 1,2 м. Земельные участки объектов не делимы. Недопустимо репрофилирование объектов. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты здравоохранения. Объекты торгового назначения и общественного питания. Объекты социального и коммунально-бытового назначения	Этажность - определяется расчетными параметрами. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Максимальный процент застройки – 50. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.	
2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.		
3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства Стоянки автомобильного транспорта	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Парковка (парковочное место) Инженерные сети и сооружения Объекты хозяйственного назначения	Высота – до 3 м. Общая площадь – до 60 кв.м. Расстояние от границ смежного земельного участка до хозяйственных построек - не менее 1 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках при условии взаимного согласия собственников жилых домов.	

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
		ного участка до хозяйственных построек - не менее 1 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках при условии взаимного согласия собственников жилых домов.

ЗОНА СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 102)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства Многоквартирные жилые дома	Этажность – от 4 до 5 эт., с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа при условии соблюдения строительных норм и правил Минимальный процент озеленения – 25. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Максимальный процент застройки – 50. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Не допускается размещение жилой застройки, объектов учебно-образовательного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты учебно-образовательного назначения	Этажность - до 4 эт. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Максимальный процент застройки – 50 Минимальный процент озеленения – 30. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – от 10 м. Территория участка ограждается забором – от 1,2 м. Земельные участки объектов не делимы. Недопустимо репрофилирование объектов. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты здравоохранения. Объекты торгового назначения и общественного питания. Объекты социального и коммунально-бытового назначения. Объекты административно-делового назначения. Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - до 3 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Максимальный процент застройки – 50 Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Парковка (парковочное место) Инженерные сети и сооружения Объекты хозяйственного назначения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.	
2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.		
3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства Стоянки автомобильного транспорта	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	

ЗОНА МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 103)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства Многоквартирные жилые дома	Этажность – до 3 эт. Минимальный процент озеленения – 25. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «В» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Гра-	Не допускается размещение жилой застройки, объектов учебно-образовательного назначения в санитарно-защитных

ОФИЦИАЛЬНО

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты учебно-образовательного назначения	достоительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 3 эт. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - от 10 м. Территория участка ограждается забором - от 1,2 м. Земельные участки объектов не делимы. Недопустимо перепрофилирование объектов.	зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты здравоохранения. Объекты торгового назначения и общественного питания. Объекты социального и коммунально-бытового назначения	Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 2 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 2 эт.	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Ведение ЛПХ	Размеры земельных участков определяются в соответствии с Федеральным Законом от 07.07.2003 N 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.	
<p>2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p> <p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		
Стоянки автомобильного транспорта	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м.	
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м.	
Парковка (парковочное место)	Высота - до 9 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м.	
Объекты хранения индивидуального автомобильного транспорта	Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Высота - до 9 м.	
Объекты хозяйственного назначения с содержанием сельскохозяйственных животных, пчел и птицы	Общая площадь - до 60 кв.м. Расстояние от границ смежного земельного участка до хозяйственных построек - не менее 1 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках при условии взаимного согласия собственников жилых домов.	

ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 104)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Индивидуальные жилые дома	Этажность - до 3 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 5 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. Высота жилого дома с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 23 м. Высота ограждения земельных участков - до 2 м. Максимальный процент застройки - 60. Размеры земельных участков: - для существующих, предоставленных после 07.03.1990 - 24-2500 кв.м; - для вновь выделяемых под строительство - 400-1500 кв. м; - дополнительно к ранее предоставленным участкам для строительства при проведении уточнения границ земельного	Не допускается размещение жилой застройки в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке. Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Многоквартирные жилые дома	участка - до 500 кв.м. Этажность - до 3 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 5 м. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 2 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 5 м. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 3 эт. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - от 10 м. Территория участка ограждается забором - от 1,2 м. Земельные участки объектов не делимы. Недопустимо перепрофилирование объектов.	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты здравоохранения. Объекты торгового назначения и общественного питания	Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 2 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 5 м. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Этажность - до 3 эт. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - от 10 м. Территория участка ограждается забором - от 1,2 м. Земельные участки объектов не делимы. Недопустимо перепрофилирование объектов.	Не допускается размещение объектов учебно-образовательного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке
Объекты учебно-образовательного назначения	Размеры земельных участков определяются в соответствии с Федеральным Законом от 07.07.2003 N 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.	
Ведение ЛПХ		
<p>2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p> <p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м.	
Объекты хранения индивидуального автомобильного транспорта	Высота - до 9 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 1 м. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Парковка (парковочное место)	Высота - до 9 м. Общая площадь - до 150 кв.м. Расстояние от границ смежного земельного участка до хозяйственных построек - не менее 1 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 5 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках при условии взаимного согласия собственников жилых домов.	

СТАТЬЯ 62. Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ (ОДЗ 212)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Объекты административно-делового назначения. Объекты торгового назначения и общественного питания. Объекты здравоохранения. Объекты культурно-досугового назначения. Объекты социально-бытового назначения. Объекты социального обеспечения. Объекты научно-исследовательского назначения. Объекты много-	Этажность - до 3 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Максимальный процент застройки - 50. Размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Не допускается размещение объектов здравоохранения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке



ОФИЦИАЛЬНО

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
функционального назначения Жилые дома различных планировочных типов	Этажность - до 3 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Максимальный процент застройки - 60. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Объекты учебно-образовательного назначения	Этажность - до 3 эт. Минимальный процент застройки земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - от 10 м. Территория участка ограждается забором - от 1,2 м. Земельные участки объектов не делимы. Недопустимо репрофилирование объектов. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Не допускается размещение объектов учебно-образовательного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в действующем законодательством порядке
Объекты культурного назначения	Высота - до 20 м. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м.	
Объекты хранения и обслуживания автомобильного транспорта.	Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Объекты спортивного назначения	Высота - до 30 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Недопустимо репрофилирование объектов. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Не допускается размещение объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в действующем законодательством порядке. За исключением спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м.	
<p>2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p> <p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		
Стоянки автомобильного транспорта	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 1 м. Нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Парковка (парковочное место)		

СТАТЬЯ 63. Градостроительные регламенты. Производственные зоны ЗОНА КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ (ПР 304)

Виды использования Параметры разрешенного использования Ограничения использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты коммунально-складского назначения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Максимальный процент застройки - 30. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Е», «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.	Санитарно-защитная зона - 50 м
<p>1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		
Объекты инженерно-технического обеспечения Объекты хранения и обслуживания автомобильного транспорта.	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Парковка (парковочное место)		
<p>ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (ПР 305)</p>		
Объекты промышленности	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Максимальный процент застройки - 30. Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.	
<p>2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p> <p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		
Объекты инженерно-технического обеспечения Парковка (парковочное место) Объекты хранения и обслуживания автомобильного транспорта.	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м. Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) - 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	

ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ (ПР 306)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты промышленности	Этажность определяется технологическими параметрами. Минимальный отступ от границ соседнего участка - 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) - 1 м.	
<p>1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства</p>		

ОФИЦИАЛЬНО

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты коммунально-складского назначения	<p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) – 3 м.</p> <p>Максимальный процент застройки – 30.</p> <p>Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.</p> <p>Этажность определяется технологическими параметрами.</p> <p>Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) – 1 м.</p> <p>Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) – 3 м.</p> <p>Максимальный процент застройки – 30.</p> <p>Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Е», «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.</p>	
<p>2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p>		
<p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>Объекты инженерно-технического обеспечения</p>		
Парковка (парковочное место)	Этажность – 1 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
Объекты хранения и обслуживания автомобильного транспорта	Этажность – 1 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
Объекты бытового обслуживания.	Этажность – определяется расчетными параметрами.	Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м.
Объекты общественного питания (столовые, буфеты, кафе), связанные с непосредственным обслуживанием производственных и промышленных предприятий.	Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) – 1 м.
Административно-бытовые корпуса, офисы, конторы организаций различных форм собственности.	Этажность – определяется расчетными параметрами.	Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м.
Объекты охраны предприятий.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) – 1 м.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) – 3 м.
Специализированные магазины оптовой, мелко оптовой, розничной торговли по продаже товаров собственного производства	Этажность – определяется расчетными параметрами.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.
Спортивные сооружения, спортплощадки для работников предприятий.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.	Недопустимо перепрофилирование объектов.

СТАТЬЯ 64. Градостроительные регламенты. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур
ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ИЗ 400)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Этажность – до 3 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.
Объекты инженерной инфраструктуры	Этажность – до 3 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.
<p>2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p>		
<p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p>		

ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ТЗ 500)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
<p>1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>Объекты транспортной инфраструктуры</p>		
Этажность – до 3 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.	Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.
Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.	Этажность – 1 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность – 1 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
<p>2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p>		
<p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>Объекты инженерно-технического обеспечения</p>		
Стоянки автомобильного транспорта	Этажность – 1 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
Парковка (парковочное место)	Этажность – 1 эт.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.
Нормы расчета стоянок автомобилей	предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	

СТАТЬЯ 65. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения

ЗОНА ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (РЗ 602)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
<p>1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>Объекты озелененных территорий общего пользования</p>		
Минимальный процент озеленения ценными породами деревьев – 50.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.	Устройство ливневой канализации, прогулочных дорожек в твердом покрытии. Максимальный процент застройки: - древесно-кустарниковые насаждения, открытые луговые пространства, водоемы – 93-97%; - дорожно-транспортная сеть, спортивные и игровые площадки – 2-5%; - обслуживающие сооружения и постройки – 2%.
Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	Площадной объект.	Размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.
Объекты спортивного назначения	Не допускается размещение объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке	
<p>2. Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.</p>		
<p>3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>Объекты хозяйственного назначения</p>		
Высота – до 7 м.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.	

СТАТЬЯ 66. Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения
ЗОНА РИТУАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СНЗ 701)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
<p>1. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</p> <p>Объекты ритуального назначения</p>		
Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов (Федеральный закон от 12.01.1996 N 8		

ОФИЦИАЛЬНО

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты культурного назначения	Высота – до 20 м. Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) – 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) – 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Ж» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	«О погребении и похоронном деле», Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 N 84 «Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»)
2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.		
3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Парковочное место)		

СТАТЬЯ 67. Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ (СХЗ 801)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Пашни, сенокосы, пастбища		
2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.		
3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
ЗОНА ОБЪЕКТОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СХЗ 802)		
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Объекты сельскохозяйственного назначения	Этажность – до 2 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) – 1 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии проездов) – 3 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	
Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.		
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.	
2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.		
3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.	
Объекты хозяйственного назначения	Высота – до 9 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.	

ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН (СХЗ 803)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Индивидуальные жилые дома сезонного проживания	Этажность – до 3 эт. Минимальный отступ от границ соседнего участка – 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии улицы) – 1 м. Минимальный отступ от границы земель-	

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
		ного участка (красной линии проездов) – 3 м. Максимальный процент застройки определяется в соответствии с «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Размеры земельных участков: - для ведения огородничества – 400-4000 кв.м.
2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.		
3. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Объекты инженерно-технического обеспечения	Этажность - 1 эт. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м.	
Объекты хозяйственного назначения	Высота – до 9 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м.	
Объекты хранения индивидуального автомобильного транспорта	Высота - до 9 м. Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 1 м. Максимальный процент застройки, а также размеры земельных участков определяются в соответствии с Приложением «Л» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.	

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ N 25-2013

администрации Тюменского муниципального района

Организатор аукциона - администрация Тюменского муниципального района (далее Администрация) сообщает о повторном проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Общие положения

1. Основание проведения аукциона - решение о повторном проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, утвержденное постановлением Администрации от 28.05.2013 N 1492.

2. Форма торгов (способ продажи) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 04.06.2013.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 03.07.2013.

5. Время, место приема и порядок подачи заявок - рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.00 до 16.30 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, тел. 30-47-62.

Заявки подаются по утвержденной Организатором аукционов форме (Приложение N 1). Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц, документы, подтверждающие внесение задатка. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

6. **Задаток** - вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора аукционов - администрация Тюменского муниципального района, ИНН 7204095797, КПП 720401001, БИК 10211105013100000120, ОКАТО Богданского МО 71244810000, номер счета получателя платежа 40302810300005000058 в РКЦ Тюменский, г. Тюмень, БИК 047130000, назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (предмет аукциона) и должен поступить на указанный счет не позднее 03.07.2013.

Задаток возвращается невыигравшим претендентам в течение 3 дней с даты подведения итогов аукциона, а также в других случаях, в соответствии с действующим законодательством.

7. **Дата, время и место определения участников аукциона** - 04.07.2013 в 10.00 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419.

8. **Дата и место проведения аукциона** - 05.07.2013 по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, малый зал, пятый этаж.

9. **Порядок проведения аукциона** - аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит назначенный из работников Администрации аукциониста. После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале уполномоченный представитель Администрации представляет аукциониста, который разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов. Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности ее заявления трехкратно. Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: в аукционе участвовали менее двух участников; после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Порядок проведения аукционов по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Тюменского муниципального района, утвержденный распоряжением Администрации от 25.04.2013 N 731 ро, размещен на сайте: www.atmr.ru/ Земельные вопросы.

10. **Существенные условия договора аренды** - срок аренды земельного участ-

ОФИЦИАЛЬНО

тка - 3 года с момента подписания договора аренды. Договор аренды земельного участка заключается между Администрацией и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 20 (двадцати) дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, в размере цены, предложенной победителем аукциона, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора аренды. За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до: 15 февраля - за I квартал; 15 мая - за II квартал; 15 августа - за III квартал; 15 ноября - за IV квартал.

Сведения о предмете аукционов

1. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, р.п. Богандинский, ул. Энергетиков, участок N 13.

1. Характеристика земельного участка

Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Водоснабжение отсутствует.
Канализация	Водоотведение отсутствует.
Теплоснабжение	Теплоснабжение отсутствует.
Газоснабжение	Имеется к стальному газопроводу диаметром 57 мм, Р=0,3 МПа, арх. N 296.

2. Начальная цена предмета торгов (годовой размер арендной платы за земельный участок) - 330000 (триста тридцать тысяч) рублей.

3. Задаток - 66000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 16000 (шестнадцать тысяч) рублей.

5. Время проведения аукциона - 10.00 по местному времени.

тка:

кадастровый номер - 72:17:0101005:673; площадь земельного участка - 6581 кв. м;

разрешенное использование - для строительства многоквартирного жилого дома;

сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-242659 от 21.12.2012;

параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Богандинского сельского поселения, утвержденными Решением Думы МО рабочий поселок Богандинский от 13.02.2009 N 53/213, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация;

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом Богандинского МУП «Коммунальщик»;

технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьнефтегаз» от 11.12.2012 N 4395/12;

обременения земельного участка - не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

Порядок ознакомления с информацией об аукционе

С информацией о предмете аукционов, формой заявки, формой и условиями договора аренды, а также с иными документами и сведениями об аукционах можно ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, контактный телефон (3452) 30-47-62 или на сайтах web: www.atmr.ru, www.torgi.gov.ru.

Приложение N 1

Организатору аукциона
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица/полное наименование юридического лица, подающего заявку) далее именуемый (ое;ая) **Претендент** в лице _____

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные/должность) действующего (ей) на основании _____

(заполняется полномочными представителями физ. и юр. лиц: фамилия, имя, отчество и: доверенность дата и N, Устав, др. документы) принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды (по продаже) земельного участка, расположенного по адресу: _____

обязуюсь:

1) соблюдать порядок участия в аукционе, определенный информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N _____ Организатора аукциона в периодическом печатном издании - газета «Красное знамя» от _____.20__г. N ____ (____);

2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона, заключить с администрацией Тюменского муниципального района договор аренды (купли-продажи) земельного участка в течение 20 (двадцати) дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru и оплатить единовременным платежом арендную плату за первый год использования земельного участка (цену за земельный участок) за вычетом суммы внесенного для участия в аукционе задатка, который засчитывается в сумму арендной платы по договору аренды за первый год действия договора аренды (сумму оплаты по договору купли-продажи) в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора аренды (купли-продажи).

Условием заключения договора аренды для комплексного освоения в целях жилищного строительства является оплата победителем торгов предложенной им стоимости права на заключение договора аренды земельного участка и предоставления обеспечения обязательств в размере годовой арендной платы за земельный участок.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N _____ Организатора аукциона в периодическом печатном издании - газета «Красное знамя» от _____.20__г. N ____ (____).

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона на право заключения договора аренды (по продаже) земельного участка, в том числе с кадастровым паспортом земельного участка от _____.20__г., с параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, информацией о технических условиях подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, плате за подключение, и претензий не имеет.

Адрес Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка: _____

Контактный телефон _____
Подпись Претендента «__» _____ 20__г.
(его полномочного представителя) _____ (_____) _____
подпись м.п. ФИО /должность

Заявка принята Организатором аукциона:

ч. _____ мин. «__» _____ 20__г. за N _____
Представитель Организатора аукциона _____ (_____) _____

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 20__г. _____ (_____) _____
подпись м.п. ФИО/ должность

ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК ВИНЗИЛИ

РЕШЕНИЕ от 3 июня 2013 г. N 27

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения, утвержденных решением Думы муниципального образования поселок Винзили от 02.04.2009 N 18

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования поселок Винзили, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений Администрации Тюменского муниципального района от 20.05.2013 N 3, Дума муниципального образования поселок Винзили **РЕШИЛА**:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения, утвержденных решением Думы муниципального образования поселок Винзили от 02.04.2009 N 18 (далее - Правила землепользования и застройки) (приложение N 1).

2. Определить:

- дату проведения публичных слушаний: 5.08.2013 года;

- время проведения публичных слушаний: 18.00 местного времени;

- место проведения публичных слушаний: Тюменская область, Тюменский район, п. Винзили, ул. Первомайская, 2, зрительный зал (АУ «Культурно-досуговый центр п. Винзили»).

3. Установить, что участниками публичных слушаний являются жители муниципального образования поселок Винзили, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования, иные лица, интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией изменений в Правила землепользования и застройки.

4. Определить организатором проведения публичных слушаний администрацию муниципального образования поселок Винзили.

5. Материалы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Тюменского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.atmr.ru).

6. Ознакомление с материалами по внесению изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в администрации муниципального образования поселок Винзили по адресу:

Тюменская область, Тюменский район, п. Винзили, пер. Октябрьский, д. 2. каб. N 102, с 4.06.2013 по 5.08.2013 с 9.00 до 16.00 местного времени (обеденный перерыв с 12.00 до 13.00).

7. Установить:

- срок приема предложений и замечаний: с момента опубликования настоящего решения до 05.08.2013 включительно;

- место приема предложений и замечаний: Тюменская область, Тюменский район, п. Винзили, пер. Октябрьский, д. 2. каб. N 102 (в соответствии с графиком работы администрации муниципального образования поселок Винзили).

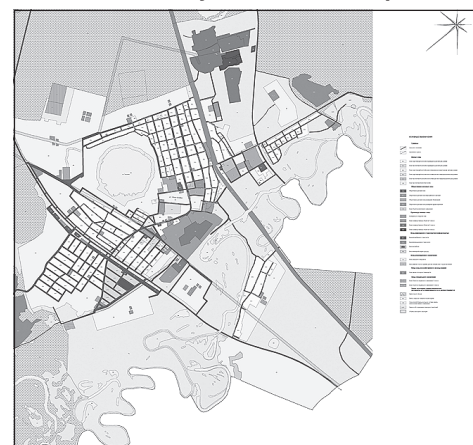
8. Заключение о результатах проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Тюменского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.atmr.ru).

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Тюменского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.atmr.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить оставляю за собой.

Н.ЗАХАРОВ,
председатель Думы.

Карта градостроительного зонирования территории р.п.Винзили Винзилинского сельского поселения, Тюменского муниципального района



ОБЪЯВЛЕНИЕ

Форма 1.5

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения

Наименование организации	ОАО «Тюменский бройлер»
ИНН	7224005872
КПП	722401001
Местонахождение (адрес)	625512, Тюменская область, Тюменский район, с.Каскара

Отчетный период

1 квартал 2013 г.

Наименование показателя	производство и передача тепловой энергии
Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии	0,0
Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии	0,0
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии	0,0
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии, по которым принято решение об отказе в подключении	0,0
Резерв мощности системы теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии (Гкал/час)	0,0



СПОРТИВНЫЙ КАЛЕЙДОСКОП

ПОЗИТИВНЫЕ ЛЮДИ

В «столичном» прошла VIII районная спартакиада среди людей с ограниченными возможностями здоровья, посвящённая 90-летию Тюменского района.



В соревнованиях, состоявшихся в Каскаре, приняли участие 50 спортсменов.

Они состязались в настольном теннисе, армспорте, шахматах, дартсе, лёгкой атлетике, толкании ядра и в трековых видах спорта.

Вот имена победителей.
Настольный теннис (мужчины): 1 места в разных группах - Иван Уросов (Каскаринское МО) и Ренат Самарханов (Новотарманское МО), 2 места - Виталий Кулик (Успенское МО) и Виль Файзуллин (Ембаевское МО), 3 места - Геннадий Носов (Каскаринское МО) и Файруз Ташканов (Ембаевское МО).

Настольный теннис (женщины): 1 место - Татьяна Дедукова (Переваловское МО), 2 место - Виктория Жирнова, 3 место - Антонина Горячева (обе из Винзилинского МО).

Шахматы: 1 места - Виталий Ли (Винзилинское МО) и Алёна Малахова (Каскаринское МО), 2 место - Геннадий Кондорин (Винзилинское МО), 3 место - Спиридон Киряев (Горьковское МО).

Армспорт, мужчины до 70 кг: 1 место - Олег Осадчий (Каскаринское МО), 2 место - Александр Ляшенко (Боровское МО), 3 место - Алексей Паников (Богандинское МО); мужчины до 80 кг: 1 место - Радий Саламов (Ембаевское МО), 2 место - Кирилл Семенов (Богандинское МО), 3 место - Виталий Большаков (Ембаевское МО); мужчины до 90 кг: 1 место - Евгений Пицулин, 2 место - Артур Алимбаев, 3 место - Семён Долгих (все из Каскаринского МО).

Армспорт, женщины: 1 место - Лилия Панкратова (Червишевское МО), 2 место - Светлана Гайнер (Винзилинское МО), 3 место - Галина Литвинова (Винзилинское МО).

Дартс, колясочники: 1 места - Владимир Туровский (Боровское МО) и Кристина Марченко (Червишевское МО); мужчины: 1 место - Илья Попович (Переваловское МО), 2 место - Иван Уросов (Каскаринское МО), 3 место - Владимир Петров (Чер-

вишевское МО); женщины: 1 место - Ольга Пеплер, 2 место - Светлана Гайнер, 3 место - Виктория Жирнова (все из Винзилинского МО).

Лёгкая атлетика, мужчины, бег 60 м: 1 место - Кирилл Семенов, 2 место - Алексей Паников, 3 место - Владимир Веселли (все из Богандинского МО); мужчины, бег 100 м: 1 место - Владимир Веселли (Богандинское МО), 2 место - Владимир Петров (Червишевское МО), 3 место - Кирилл Семенов (Богандинское МО); мужчины, бег 200 м: 1 место - Иван Уросов (Каскаринское МО), 2 место - Руслан Корнилов (Переваловское МО), 3 место - Андрей Скупов (Винзилинское МО); мужчины, бег 400 м: 1 место - Евгений Стариков (Переваловское МО), 2 место - Иван Уросов (Каскаринское МО), 3 место - Даниил Михельсонов (Каскаринское МО); мужчины, бег 1500 м: 1 место - Николай Шабанов (Успенское МО), 2 место - Геннадий Носов (Каскаринское МО), 3 место - Радий Саламов (Ембаевское МО).

Лёгкая атлетика, женщины, бег 60 м: 1 место - Алёна Малахова (Каскаринское МО), 2 место - Виктория Жирнова (Винзилинское МО), 3 место - Лилия Панкратова (Червишевское МО); женщины, бег 100 м: 1 место - Алёна Малахова, 2 место - Лилия Панкратова, 3 место - Ольга Пеплер (Винзилинское МО); женщины, бег 200 м: 1 место - Лилия Панкратова, 2 место - Виктория Жирнова.

Толкание ядра, женщины: 1 места - Светлана Гайнер и Виктория Жирнова, 2 место - Антонина Горячева, 3 место - Галина Литвинова (обе из Винзилинского МО).

Толкание ядра, мужчины в разных группах: 1 места - Игорь Константинов (Богандинское МО), Файруз Ташкалов (Ембаевское МО), Артур Алимбаев (Каскаринское МО), Владимир Веселли (Богандинское МО), 2 места - Алексей Паников (Богандинское МО), Николай Шабанов (Успенское МО), 3 место - Алексей Арканов.

ЦЕЛАЯ РОССЫПЬ МЕДАЛЕЙ

Безусловно, привлечение для работы с юными – да и не только – любителями шашек опытных специалистов не могло не сказаться на стремительном прогрессе в этом виде спорта представителей «столичного».

Последний из значительных турниров, на котором смогли проявить себя наши земляки, – открытый чемпионат Уральского федерального округа по международному шашкам, состоявшийся в Тюмени.

В споре мужчин Максим Мильшин из Винзилий стал бронзовым призёром, набрав 6,5 очка из 9. У женщин не было равных юным сёстрам Мининым из Червишево – Вере и Галине: они

заняли два первых места, набрав соответственно 6 и 5,5 балла.

Наконец, в первенстве УрФО в разных возрастных группах отличились червишевские школьницы Гузель (на её счету «золото») и Ильфат (в этот раз довольствовавшийся «бронзой») Каримовы, а также винзилинец Владимир Денгилакер, ставший третьим призёром.

Соб.инф.

Соревнования «Российский азимут-2013» проводятся в этом году в 71 регионе РФ, в них принимают участие более 150 тысяч человек. Ни другие общероссийские, ни даже мировые соревнования не знают столь массовых мероприятий. В гигантской чаше стадиона



«РОССИЙСКИЙ АЗИМУТ» В «ЖЕМЧУЖИНЕ СИБИРИ»

Центр зимних видов спорта «Жемчужина Сибири», что возле деревни Мичурино, на днях принял Всероссийские соревнования по спортивному ориентированию. Их организатором впервые стал Тюменский район.

Надо отдать должное тем, кто отвечал за проведение этих соревнований: организация была на высочайшем уровне. Никто не страдал от голода или жажды и тем более не умирал со скуки: на финише спортсменов ждали бутылки с водой, у моста раскинулась полевая кухня, а на сцене не прекращался концерт творческих коллективов и исполнителей Тюменского района.

Вскоре определились и победители в каждой из групп. А поскольку групп этих было много, назовём только тех, кто занял первые места.

Мальчики, юноши, мужчины: 12 лет и младше: Данил Храмов (Винзилинская средняя школа); 13-14 лет: Виталий Шипунов (СК «Боровский»); 15-16 лет: Константин Григорьев (Каскаринская средняя школа); 17-18 лет: Ильнар Бакиев (Винзили); 19-20 лет: Илья Пальянов (Каскара); 21-34 года: Виталий Копылов (Богандинский); 35-54 года: Виктор Щеглов (Винзили); 55 лет и старше: Виктор Плахин (Успенка).

Девочки, девушки, женщины: 12 лет и младше: Влада Букина (Богандинская средняя школа N 1); 13-14 лет: Мария Сизова (Онохинская средняя школа); 15-16 лет: Настя Зару-



«Жемчужины» собралось более 600 спортсменов Тюменского района. Подавляющее большинство из них впервые оказались в этом центре международного уровня и впервые приняли участия в состязаниях по спортивному ориентированию.

Спортсменов приветствовал глава района Владимир Гулятьев. Он пожелал им удачных стартов, красивых побед и хорошего настроения. Как и все приехавшие в этот день в «Жемчужину», он был не только гостем спортивного праздника, но и участником соревнований. В вир-забеге на старт вместе с Владимиром Гулятьевым вышли руководители управлений администрации, главы муниципальных обра-



зований, депутаты. Ведомая главой группа отправилась в путь по многочисленным подъёмам и спускам биатлонных трасс, чтобы пройти наибольшее число контрольных пунктов за минимальное время. Прошло немного вре-

мени, и вот уже команда появилась на мостике и спустилась с него на финишный коридор. По мнению Владимира Гулятьева, его команда, несмотря на отсутствие опыта в спортивном ориентировании, прошла дистанцию неплохо. Но главное – это отличное настроение!

В следующем забеге приняли участие самые юные школьники, затем ребята постарше. На живописных склонах «Жемчужины» тут и там видны были небольшие группы ребят с компасом и картой.

бина (с.Луговое); 17-18 лет: Татьяна Горбунова (Каскара); 19-20 лет: Анна Ермакова (Перевалово); 21-34 года: Анжела Погодаева (Каменка); 35-54 года: Марина Григорьева (Каскара); 55 лет и старше: Любовь Шестакова (Московский).

Кстати, в нашем регионе в «Российском азимуте» приняли в этот день участие только две территории: город Тюмень и Тюменский район. «Жемчужина Сибири» отныне станет не только местом проведения крупных соревнований по биатлону и лыжным гонкам, но и по спортивному ориентированию.

Мария КОРАБЛЁВА.

Фото Анатолия ИВАНОВА.

ВНИМАНИЕ: КОНКУРС

ЧТО ТЫ ЗНАЕШЬ О РАЙОНЕ?

ПОДВОДИМ ИТОГИ I ТУРА

В «Красном знамени» 22 марта стартовала краеведческая викторина «Что ты знаешь о районе?». Спасибо всем, кто откликнулся на наше предложение в ней участвовать.



ли все участники викторины. Некоторое замешательство вызвал «спортивный» вопрос N 5: назывались фамилии легкоатлетов Ивана Бузolina и даже пловца Игоря Лукина. Но камнем преткновения стал заключительный вопрос - о составе тюменской делегации: лишь один из участников смог назвать П.И.Подаруева.

Не стоит, однако, отчаиваться: всё ещё впереди. К тому же, судя по присланным в редакцию ответам, участники уже успели проявить себя пытливыми и кропотливыми исследователями, что, конечно же, не может не радовать: ответы на ряд вопросов гораздо пространнее и содержательнее, нежели мы предполагали.

Позади 3 тура викторины. Напомним, что вопросы предыдущих туров публиковались в NN 24, 28, 38-39 нашей газеты за 22 марта, 5 апреля и 17 мая 2013 года. Пока ещё не поздно включиться в спор эрудитов: спешите присоединиться! Желательно указать номер телефона, по которому с вами можно связаться, и - полностью фамилию, имя, отчество.

По итогам 1-го тура лидеров сразу четверо: **Н.М.Воронцова** (с.Горьковка), **С.В.Логина** (п.Винзили), **Екатерина Таравкова** (населённый пункт не указан), **И.В.Титова** (с.Перевалово), чуть отстаёт **Л.А.Хитрова** (с.Перевалово).

Желаем удачи!

Владимир ПОРОТНИКОВ.

В своих письмах читатели признаются в любви к родному краю - отсюда и интерес к его истории.

«С большим удовольствием хочу принять участие в конкурсе, посвящённом 90-летию Тюменского района, моего родного района, - пишет Ирина Титова из Перевалово. - Я живу в прекрасном селе, это моё родное село, мой любимый край. С ним в моей жизни связано всё: любовь, рождение детей и внуков. Мне 46 лет, работаю продавцом. Очень много читаю - от периодики до художественной литературы. Особенно люблю исторические романы. Очень приятно было встретить в числе прочих вопросов викторины вопрос о моём замечательном земляке, великом человеке Прокопии Подаруеве. В нашем селе близится к завершению реставрация храма Николая Чудотворца, который был разрушен в годы лихолетья. Этот храм построен купцом 1-й гильдии П.Подаруевым. А ещё в нашем селе сохранилось здание Алексеевского училища, также построенное меценатом».

Кстати, И.В.Титова - один из лидеров конкурса по итогам 1-го тура.

1. Фамилия ембаевского благодетеля, на свои средства по-

строившего 176 жилых домов для погорельцев, - Нигматулла Хаджи Сейдуков-Кармышаков, купец 2-й гильдии, основатель и попечитель Ембаевского магометанского духовного училища. Построил в селе мечеть, которая носит его имя. Он уроженец Ембаево, образования не имел, но внёс большой вклад в культуру мусульман. Похоронен на местном кладбище.

2. П.Подаруев и А.Текутьев, прежде чем стать уважаемыми и состоятельными людьми, были извозчиками: именно с этого ремесла начинался их путь в «большой бизнес». Из среды ямщиков вышли также купцы Пушкиковы, Кухтерины и другие.

3. Тетерев изображён на лазорево-белом гербе Боровского муниципального образования.

4. Осколок метеорита, найденный в 1903 году близ Тюмени, получил название «Тюмень».

5. Олег Сергеев.

6. Александр Николаевич Радищев (1749-1802).

7. Известный театральный художник Н.А.Высоцкий родился в Каменке.

8. В состав делегации входили Прокопий Подаруев, Николай Чукмалдин и Алексей Трусов.

Первые четыре вопроса, а также вопрос об А.Н.Радищеве оказались самыми простыми для наших читателей: на них ответи-

СЛУЖБА 02

ЕЩЁ РАЗ О ДЕТСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Сотрудники ГИБДД и управления образования нашего района организовали и провели более 90 профилактических мероприятий, в которых приняло участие 17016 детей.

Во всех МО школьники приняли участие в викторинах и конкурсах, направленных на привитие навыков безопасного поведения на улице и дороге.

С ребятами провели инструктажи, в ряде школ инициативные группы родителей организовали дежурства. Для выявления нетрезвых водителей и лиц, управляющих транспортными средствами без водительского удостоверения, ведутся рейдовые мероприятия.

В преддверии летних каникул сотрудники ГИБДД участвовали в родительских собраниях, на которых особое внимание было уделено несовершеннолетним скутеристам. Родителям ещё раз напомнили о том, что данным транспортом дети могут управлять только по достижении шестнадцатилетнего возраста и обязательно при наличии защитного шлема.

ГИБДД МО МВД РФ «Тюменский».

С ТРЕТЬИМ МЕСТОМ!

Винзилинская начальная школа заняла третье место в областном конкурсе социальной фотографии «Мои родители обо мне заботятся».

На конкурсе участники представляли фотографии детей в автомобильных детских креслах. Целью проведения мероприятия стала профилактика и привлечение внимания родителей к проблемам дорожно-транспортного травматизма.

Победители награждены дипломами и памятными подарками.

Соб.инф.



**ЧТОБЫ ОСТАНОВИТЬ ПОЕЗД
НУЖНО ВРЕМЯ.
ЧТОБЫ ОСТАНОВИТЬ ЖИЗНЬ -
ОДНО МГНОВЕНИЕ.**

Дороги открывают мир, дороги соединяют людей, дороги пересекаются. Путешествуйте, встречайтесь, уверенно двигайтесь к намеченной цели. Не позволяйте дороге пересечь вашу жизнь.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Президиум районного совета, коллеги по ветеранской работе поздравляют Нину Ивановну УШАКОВУ с юбилейным днём рождения!

Уважаемая Нина Ивановна!

Ваш жизненный путь - прямой, широкий и ясный - может служить достойным примером для сегодняшней молодёжи! Какое бы дело Вам ни доверили, Вы всегда работали и работаете на благо района, коллектива, не забывая о людях. Родина высоко оценила Ваш труд, наградив орденом Трудового Красного Знамени.

Несмотря на возраст, Вы и сегодня на «боевом посту» - возглавляете совет ветеранов Мальковского муниципального образования. Искренне восхищаюсь вашей энергией, оптимизмом, активной гражданской позицией, неустанной работой с ветеранами войны и труда. Оставайтесь ещё долгие-долгие годы в строю. Здоровья Вам и благополучия, счастья Вам и Вашим близким!

Валентина ЮДИНА,
председатель районного совета ветеранов.

Совет ветеранов п.Леваши сердечно поздравляет юбиляра Виктора Ивановича УШАКОВА - с 80-летием, а также всех пенсионеров, родившихся в июне.

Анатолия Васильевича ШУВАЕВА - с 70-летием; Гульсум РАКИТИНУ, Любовь Васильевну МАЛАХОВУ - с 60-летием; Людмилу Викторовну ЛИСОВУЮ - с 55-летием. Поздравляем всех именинников, родившихся в июне.

Администрация и совет ветеранов Мальковского МО поздравляют с юбилеем Н.И.УШАКОВУ - с 75-летием и всех именинников июня.

Совет ветеранов и администрация Созоновского МО от всей души поздравляют юбиляров, родившихся в июне: Анастасию Ворфоломеевну ТИМОФЕЕВУ, Эмилию Николаевну АЛЕКСЕЕВУ - с 85-летием;

Каменский совет ветеранов сердечно поздравляет всех юбиляров, родившихся в июне: Валентину Андреевну АНТОШИНУ, Валентину Николаевну ФАЛАНДЫШ - с 75-летием; Леонида Августовича КИШКО - с 65-летием. Поздравляем также всех пенсионеров, родившихся в июне.

СОЦЗАЩИТА

ЕСЛИ ЖИЗНЕННАЯ СИТУАЦИЯ ТРУДНАЯ...

Ежедневно в комплексный центр социального обслуживания населения Тюменского района обращаются граждане, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации. Для них в учреждении работает «Социальная диспетчерская служба».

В её задачи входит оказание экстренной психологической помощи; различных видов помощи гражданам, пострадавшим от стихийных бедствий, в том числе вещевой, продуктовой; юридической консультативной помощи; оперативное доведение информации о чрезвычайных

происшествиях до различных служб района.

Звоните по телефону «Социальной диспетчерской службы» 8 (3452) 765-997.

Управление социальной защиты населения Тюменского района.

РЕКЛАМА. ОБЪЯВЛЕНИЯ

ДРОБЛЁНКА. КОМБИКОРМ. ЗЕРНО. ГОЛОЗЁРНЫЙ ОВЁС
Возможна доставка. 48-78-53; 45-84-78; 8-905-823-9783.

Кадастровым инженером Абдухалимовой Еленой Владимировной (ООО «Земля», N квалификационного аттестата 72-12-379, выдан 04.06.2012 г., адрес: Тюменская обл., Тюменский р-н, д. Дударева, пр. Академический, 9-2, тел. 8-912-079-7356) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с КН 72:17:0308001:646, расположенного по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, СНТ «Берёзка-4», ул. Журавлиная, участок N 127

Заказчиком кадастровых работ является Фёдоров Сергей Георгиевич. **СОБРАНИЕ заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, д. Дударева, пр. Академический, 9-2 4 июля 2013 г. в 10.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, д. Дударева, пр. Академический, 9-2.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 5 июня 2013 г. по 4 июля 2013 г. по адресу: Тюменская обл., Тюменский р-н, д. Дударева, пр. Академический, 9-2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласование: 72:17:0308001:84, Тюменская обл., Тюменский р-н, с/т «Берёзка-4», ул. Журавлиная, уч. 125; Тюменская обл., Тюменский р-н, с/т «Берёзка-4», ул. Журавлиная, уч. 129а

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАМ пчёл, пчелиные семьи. Обр. по тел. 8-982-914-7902.

ПРОДАЮТСЯ цыплята-бройлеры, суточные и подрощенные. Обр. по тел.: 74-30-74, 77-68-61.

КРАСНОЕ ЗНАМЯ
Директор-гл. редактор
Т.НЕКРАСОВА.

УЧРЕДИТЕЛЬ - департамент информационной политики Тюменской области (г.Тюмень, ул.Володарского, 45).

ИЗДАТЕЛЬ - автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Красное знамя» (г.Тюмень, ул.Осипенко, 81).
Газета издается при финансовой поддержке правительства Тюменской области.

Тираж 4215 экз.

Индекс подписки 54353.

Цена номера по подписке

4 руб. 74 коп.,
в розницу - свободная.

12+

Адрес редакции: 625002, г. Тюмень, ул. Осипенко, 81.

22-73-85 - директор-гл. редактор; 22-73-80 - ответственный секретарь, отдел информации и сельского хозяйства; 22-73-83 - отдел рекламы и социальных проблем; 22-73-91 - бухгалтерия; 22-74-15 - компьютерный отдел.

Адрес электронной почты: Krasnoeznam@rambler.ru

Электронный набор и верстка АНО «ИИЦ «Красное знамя» (г.Тюмень, ул.Осипенко, 81).

Отпечатано в ОАО «Тюменский издательский дом» (г.Тюмень, ул.Шишкова, 6).

Ответственность за достоверность рекламных материалов и объявлений несут рекламодатели.