



Светлый Путь

№ 18
(10275)
вторник
4
МАРТА
2014 г.

Общественно-политическая газета

Выходит по вторникам и субботам

Газета основана в октябре 1931 года

С НОВЫМ ДОМОМ! С НОВЫМ СЧАСТЬЕМ!

Новоселье

Приятное событие произошло в Нижней Тавде 27 февраля: на улице Баранова сдали новый 16-квартирный дом. Люди получили возможность переехать из ветхого и аварийного жилья в светлые, просторные квартиры.

Тамара Бусарова, Александр Девятков, Нина Брагина, Владислав Отегов, Сергей Ломко, Ольга Хрисанова, Галина Глазова, Сергей Лаптев – это переселенцы с улицы Энергетиков, с кем успела поговорить до церемонии вручения ключей.

– Крыша в старом 8-квартирном доме протекала, печи заваливались, пол на первом этаже ходуном ходил, – рассказывают женщины в один голос.

Есть счастливые обладатели ключей от новых квартир с улиц М. Горького и Школы-интерната. И все просто счастливы!

– Нам повезло, мы получили квартиры большим метражом, чем имели, – говорит Галина Николаевна Глазова. – У меня была площадь 53,7 кв. метра, а сейчас – 80. Конечно, это радует! Каждая квартира больше метров на 20.

А знаете, что ещё символично? В этот дом вселятся два малыша – это Михаил Лаптев (родился 7 февраля – в день открытия Олимпиады в Сочи) и Семён Хрисанов (появился на свет 13 февраля). Пожелаем счастья двум будущим олимпийцам!

Заглянули в новую квартиру к Валентине Андреевой, разделить радость с бабулей пришла трёхгодовалая внучка Александра с мамой Любовью.

– 13 лет ждала! – говорит Валентина Ивановна и светится радостью.

Пожелаем новосёлам на новом месте счастья!

Лидия ЛЕБЕДЕВА,
Иван ИВАНОВ (фото)



В ожидании ключей от новых квартир.

Сегодня
в номере:

У черепановцев
есть большие
вопросы

2 стр.

Перевести
пенсию? Легко!

Социум

Любая процедура, связанная с большим количеством документов, всегда пугает. Вот и перевести, например, пенсию из одного региона (района) в другой кажется непостижимой трудностью. На самом же деле ничего страшного в этом нет, ведь современные технологии открывают всё новые и новые возможности. Об этом рассказала ведущий специалист-эксперт клиентской службы управления Пенсионного фонда в Нижнетавдинском районе Людмила Парамонова.

– Все, что гражданину необходимо сделать, если он решил перевести пенсию по новому месту пребывания, – это взять паспорт, страховое свидетельство, справку МСЭ (если пенсия назначена по инвалидности), документ, подтверждающий проживание на территории района (постоянная прописка, временная регистрация), и прийти к нам, в клиентскую службу. Здесь специалист сделает электронный запрос дела по месту его настоящего нахождения, на основании чего документы уже направляются на новый адрес обычной почтой.

– Сколько времени занимает процедура перевода?

– Запрос на основании заявления пенсионера оформляется в день его обращения в управление, процедура занимает не более получаса. Что касается пересылки документов, то она зависит от того, как почта сработает, но вообще на это уходит не более двух недель. При поступлении пенсионного дела территориальный орган Пенсионного фонда по новому месту жительства пенсионера оформляет распоряжение о постановке дела на учёт и продлении выплаты пенсии.

Специалисты-эксперты клиентской службы оперативно решают вопросы не только пенсионного обеспечения, но и связанные с получением сертификата на материнский (семейный) капитал, оформлением ЕДВ. Результат не заставит себя ждать – любую нужную справку здесь можно получить быстро и без проблем.

Сергей САМ

Не надо забывать рассчитываться

Актуально

Как-то всё это в голове не укладывается: столько времени ждали люди, когда к ним домой придёт природный газ, какой канители и каких средств стоило оформление необходимых документов, приобретение и монтаж необходимого оборудования, как радовались голубому огню своих плит, радовались тому, что наконец-то отмаялись с заготовкой дров и ежедневной топкой печей и избавились от сопутствующего этой топке мусора. А кто-то и по сей день только мечтает о газе в своём

доме.

Когда первая эйфория приутихла, вдруг выяснилось, что за газ надо платить, как, впрочем, и за всё в этой жизни. Все потребители газа это прекрасно понимают, но некоторая их часть почему-то упорно не желает платить, вступая в конфликт с газовщиками. В результате сумма просроченной задолженности за потреблённый природный газ населением района на 1 февраля текущего года составляет 851 745 рублей.

Надо понимать, что с таким монстром, как «Газпром», от лица которого выступает ЗАО «Газпром межрегионгаз Север»,

тягаться – себе в убыток. К тому же нас уже сегодня предупреждают, что «непогашение задолженности и уклонение физических лиц от исполнения своей прямой обязанности, прописанной в договоре по своевременной оплате потреблённого газа, может негативно отразиться на поставке газа». В переводе на общедоступный язык – не исключается солидарная ответственность потребителей газа за то, что некоторые наши земляки за газ не платят.

Кроме того, ЗАО «Газпром межрегионгаз Север» вынужден обращаться в суд с исковыми заявлениями по поводу

неуплаты и инициировать процедуру прекращения поставки газа с отнесением на счёт абонента расходов по отключению и подключению газоснабжения, а также набежавших процентов за просрочку платежей.

Стоит заметить, что для ответчика вся эта процедура, включая и судебные издержки, довольно дорого обходится, и за потреблённый газ всё равно придётся заплатить. Так стоит ли ситуацию доводить до такого финала?

Следующий номер газеты «Светлый путь» выйдет 7 марта в пятницу

Елизавета ФОМИНЦЕВА

Перекрёсток

Короткой строкой

Здравствуй, друзья мои! Хочу поделиться с вами прекрасным настроением! А по-другому не получается, когда весенним солнцем и счастьем душа полна.

В воскресенье отгуляли Масленицу – проводили Зимуску, как положено. Народу на площади собралось много: нарядных взрослых, счастливых ребятишек. Было здесь, что посмотреть и себя показать. «Последние два года мы предлагаем населению вместо пассивных наблюдателей стать активными участниками праздничного действия, – говорит директор АУ «Культура» Наталья Буракова, – праздники получаются намного интересней простой концертной программы».

Лучшей на Масленице оказалась команда медиков «Здоровый блин», на втором месте сборная КЦСОН, УСЗН и Пенсионного фонда «Блинный табор», на третьем – «Весёлая масленица» педагогов. Оценивалось художественное оформление колонны, творческий подход в оформлении места расположения, конкурсы «Приветствие» и «Домашнее задание». Молодцы юные «Балагуры» и «Маслёны». Все постарались. Возможно, на будущий год команд будет больше.

Антипинцы хвалят свою Масленицу! Праздник состоялся на берегу реки, и веселья было полным-полно: с горок накатались, в конкурсах поучаствовали, блинов наелись, ведь кормили друг друга даже на скорость! Здесь полным составом была школа, детский сад и, конечно, взрослое население. Все довольны!

Хочется назвать девочек-волейболисток – участниц первого тура Тюменской детской волейбольной лиги, которые привезли с соревнований третье место. Это Марина Прокофьева, Диана Гезольдова, Валерия Андриянова, Анастасия Зайцева, Юлия Петрова, Кристина Васенина, Мелиса Забекина, Дарья Сидорова. Они обошли спортсменов из Тобольска и Тюмени! «Девочек ждёт большое спортивное будущее», – отметил тренер Михаил Андриянов.

Почтальон из Берёзовки не виноват в том, что приходится разносить почту в четверг.

Ситуацию поясняет начальник ПОПС Галина Двинская: «Машина с почтой из Тюмени прибывает в Нижнюю Тавду в 9:45, а в территории (есть график движения) уезжает раньше, поэтому газету за вторник в Берёзовку привезут только в четверг утром, и почтальон её без задержки разнесёт». Ещё Галина Сергеевна добавила, что Наталья Микерина – ответственный сотрудник и у неё в территории больше подписчиков на «Светлый путь», чем в других.

В очереди к специалисту в поликлинике (коллектив АНО «ИИЦ «Светлый путь» полным составом прошёл диспансеризацию) узнала от одной милой женщины, что она уже перчики посеяла, ждут своей очереди помидоры. Такое уж это время года, совсем скоро начнутся хлопоты в огородах, даже человека с тростью не удержишь. Вот так!

«Чья потеря? Мой наход, за потерю – паромод». Вспомнили детскую сказку? Обращаемся к растеряшам: возле редакции газеты «Светлый путь» кто-то обронил часики женские. Потеря ждёт вас в отделе рекламы. А ещё некая дама осталась с одной перчаткой, хотите получить вторую? Приходите. Паромод за потерю точно не нужен. Всё, пора на свежий воздух – дышать весной! Погода прелесть! До новой встречи, друзья.

Лидия ЛЕБЕДЕВА

Власть. Территория. Люди

У черепановцев есть большие вопросы

– Ежегодный отчёт становится не просто обязательной нормой, а традиционным форматом общения главы сельского поселения с депутатами, населением, представителями предприятий и учреждений села, – так начала отчёт о деятельности администрации сельского поселения глава Наталья Жукова. Её выступлению предшествовал отчёт председателя Думы поселения Алексея Богданова.

Народ собрался в одном из классов школы, собрался активно. Всех в первую очередь волновал вопрос: быть или не быть очагу культуры, в котором накануне в сильные морозы вышла из строя система отопления. И другие, например, почему уже несколько лет говорят о связи, а её как не было, так и нет?

Надо заметить, что поселение с населением в 557 человек, проживающее в Черепаново, Еремино, Крысово, Буграх, Сосновке, привыкло к размеренному спокойствию, и на расширенном засе-

дании сельской Думы не было обидных высказываний, однако ощущалось, что задаваемые вопросы выстраданы людьми. В самом деле, как быть, если абонентскую плату за телефон они вносят регулярно, а он пять минут работает, а день молчит? Обидно.

Люди работают. Всего на территории 217 хозяйств, где содержится КРС 71 голова, свиней – 263, овец – 198, коз – 43, две лошади и 1034 штуки домашней птицы. Работы в личных подворьях хватает. И всё-таки основной составляющей экономики территории являются индивидуальные предприятия А. Боброва и ООО «ТОЛ».

Здесь строят жильё: в 2013 году появилось четыре жилых дома общей площадью 448 кв. м, в 2012 году было восемь – общей площадью 478 кв. м.

Если в начальной общеобразовательной школе сегодня обучается всего шестеро детей, то дошкольное учреждение посещают 20 – лучший показа-

тель развития территории.

Этому должна соответствовать и социальная сфера, и здесь всё в порядке: есть школа, детский сад, библиотека, ФАП, где трудится 36 лет медсестра высшей категории Людмила Гугина. Есть СДК, директор Тамара Богданова, в течение года здесь проведено 177 мероприятий. На базе Черепановского СДК работает семь творческих объединений. В прошлом году они даже заработали 16780 рублей, что в два раза больше предыдущего года.

Место, где проживает человек со своей семьёй, становится ему родным, попробуй заманить его куда-нибудь на лучшие хлеба – не получится. Вот и для черепановцев нет лучше места, только бы затронутые на собрании вопросы удалось решить в пользу селян.

Татьяна ИВАНОВА

Эх, как хотелось бы прекрасно жить

21 февраля в Весёлой Гриве состоялось расширенное заседание Думы, на котором отчёт держали и председатель Думы, и глава администрации Новоникольского сельского поселения. Сразу надо сказать, что работа законодательной и исполнительной власти была оценена положительно.

В своём докладе глава поселения Л. Карпова дала подробный анализ состояния дел на территории, рассказала о работе, проделанной администрацией по обустройству дорог, обеспечению электричеством, водоснабжением и благоустройству.

Надо понимать, что Новоникольское сельское поселение – одно из самых небольших в районе, в него входят четыре населённых пункта. За исключением грязелечебницы «Ахманка», каких-то предприятий малого бизнеса на территории поселения нет. Численность населения составляет 481 человек, и оно отнюдь не растёт. Здесь проживают 103 пенсионера и 102 ребёнка. Из 256 человек трудоспособного населения 199 трудоустроены. Из них 100 – нашли ра-

боту непосредственно в поселении, а остальные за его пределами.

161 семья занимается личным подсобным хозяйством, но 24 коровы на всё поселение – это катастрофически мало. Да и 38 подворий, на которых содержатся свиньи, тоже не тот уровень, когда можно вести разговор о самообеспечении.

В 2013 году многое удалось сделать, но проблемы ещё есть. Часть из них решается непосредственно на месте, а другие требуют помощи соответствующих инстанций. Не всё ещё сделано для нормального водоснабжения. Большинство работающих пользуется расчётными картами, а ни одного банкомата на территории поселения нет.

О природном газе. У тех немногих, которые пользуются баллонами, то и дело с их обменом возникают проблемы: то газа в Нижнетавдинском участке нет, то газовики по два-три месяца собираются в поездку, чтобы выполнить заявки новоникольцев.

На заседании Думы как бы вскользь

прозвучало, что совсем неожиданно на конец прошлого года вырисовался долг администрации в 11 тыс. рублей перед электриками. Однако, судя по тому, что лампочки на столбах горели, хотя было три часа дня, этот вопрос благополучно снят.

Собственные доходы администрации год от года растут, рассчитывать на какие-то грандиозные свершения с годовым бюджетом поселения в 3,5 млн. рублей было бы по меньшей мере наивно. Но поселение-то живёт. Здесь прекрасная школа, где 10 учителей учат 60 детей. О работниках культуры и созданных там ансамблях знают не только в районе, но и в области, они лауреаты и дипломанты множества творческих конкурсов. И ещё, здесь люди строятся. В прошлом году было выдано 17 разрешений на жилищное строительство, а девять хозяев уже приступили к строительству – это говорит о том, что поселение живёт.

Сергей САМ

В гостях у пожарных

По поводу

20 февраля, в рамках дня открытых дверей, гостями Нижнетавдинской пожарной части стали учащиеся второго курса многопрофильного техникума.

Чего уж там греха таить, мы ведь чаще всего имеем дело с этими мужественными людьми, когда нас тот самый «жареный петух» клонет, или видим их спешащие на пожар машины, сиренами и мигалками распугивающие всех и вся, а оттого и мнение о пожарных складывается, как о людях каких-то необыкновенных – суровых и отважных. То, что они отважные – такова их профессия, а суровые – так это только на первый взгляд, а вообще-то – самые обыкновенные. Только знают о пожарах они значительно больше,

и умения тушить эти пожары, применяя современную технику, у них тоже больше, чем у среднестатистического обывателя.

Наверное, поэтому студенты техникума с интересом выслушали рассказ начальника пожарной части И. Бабаева о современной экипировке пожарного и способах обращения с первичными средствами тушения пожара, их видах и технических характеристиках, о средствах страховки и спасения, а также о способах их закрепления и завязывания узлов. Гости не только внимательно слушали и смотрели, но и сами попытались вязать эти узлы – у некоторых худо-бедно получилось.

С любопытством дети осмотрели рабочие и подсобные помещения пожарной части, с удивлением узнав, что на вооружении пожарных, помимо ма-

шин, есть ещё моторная лодка, а кабинет начальника части оборудован системой рабочей видеосвязи. Когда им продемонстрировали работу лафетного ствола, очень жалели, что сейчас не лето – как хорошо было бы в жаркую погоду освежиться под его струёй.

Но и без этого молодые люди остались довольны экскурсией. Может быть, кто-то из них и изберёт профессию пожарного. И ничего в этом удивительного нет, поскольку эта работа мужественных и отважных, которая всегда нужна людям. Кстати, несколько выпускников (тогда ещё Нижнетавдинского ПУ-50) уже являются бойцами пожарной части.

Сергей ШКОЛЬНИК

Лаборатория, которая лечит



Старшая медсестра Т. Паисова.

Здоровье

Вряд-ли кто-то из местных жителей остался равнодушным к тому, что в связи с реструктуризацией и оптимизацией сети здравоохранения приказала долго жить участковая больница в с. Бухтал. Очень уж не устраивало бухгалтеров то обстоятельство, что за «здоровьем» надо ездить в районный или областной центр». Да и персонал больницы мог остаться не у дел.

Мог, но не остался, как не остались без медицинской помощи и больные сельского поселения. Снова реорганизация, реструктуризация с оптимизацией. Местная школа приняла под свою крышу сельскую администрацию, а с июля 2013, после проведенного ремонта и некоторой перепланировки, и Бухталскую врачебную лабораторию.

Звучит как-то не очень, а по сути здесь смотровой и до-

врачебный кабинеты, кабинет врача-терапевта, палата на восемь коек дневного стационара, процедурный и прививочный кабинеты, регистратура и клиническая лаборатория, аптечный пункт и комната для персонала, туалеты и душевая. Старшая медсестра Татьяна Паисова на правах радушной хозяйки провела по всем уголкам врачебной лаборатории, всё показала и обо всем рассказала. Для каждого работника лаборатории у неё нашлось доброе слово. Их сегодня там работает 14 человек, сменивших участковую больницу на лабораторию.

Не удалось, к сожалению, встретиться с врачом-терапевтом. Лилия Калина в этот день работала на участке, но, по отзывам персонала и пациентов, о ней сложилось впечатление как о молодом, но грамотном враче, доброжелательном, с уважением относящимся к окружающим, принципиальном человеке. Это её и всего кол-

лектива медиков заслуга, что в помещениях лаборатории чистота и порядок, что пациенты окружены заботой и вниманием.

На самом видном месте «Книга отзывов и предложений» висит. Конечно, не упустил возможности полюбопытствовать, что там написали пациенты, в тайной надежде вычитать что-нибудь пикантное. Однако был разочарован – в «Книге» только положительные отзывы о медицинских работниках, уюте больнички, вежливости, вовремя оказанной помощи и множество «спасибо» за возвращённое здоровье.

От нескончаемых реформ мы, как правило, ничего хорошего не ждём. А тут, в Бухтале, гляди-ка ты... Видимо, действительно, и из правил бывают исключения.

Сергей САМ,
Михаил ПЕТЕЛИН (фото)

Не поддаваться на уловки

Осторожно, мошенничество!

Информационная служба Нижнетавдинского отдела ещё раз предупреждает, что на территории Нижнетавдинского района участились случаи мошенничества. Уже трёх жителей нашего района ввели в заблуждение: путём обмана совершили хищение денежных средств с их банковских карт. Происходит это примерно таким образом: на сотовый телефон поступает смс-сообщение, в котором написано: «Заявка на списание денежных средств в такой-то сумме с вашей карты принята. Информация (указан номер

сотового телефона)». Затем гр. Н перезванивает по указанному номеру, где ему поясняют, что нужно подъехать к ближайшему терминалу и снова перезвонить. Подъехав к терминалу, гражданин перезванивает снова по номеру телефона, по которому ему деньги перевести на номер телефона. Гражданин переводит деньги на указанный номер. А через некоторое время связывается со службой технической поддержки банка, где ему поясняют, что указанных операций они не прово-

дили.

В другом случае на сотовый телефон приходит смс-сообщение, в котором написано: «Ваша банковская карта временно заблокирована отделом безопасности банка. Для разблокировки обратитесь (указан номер сотового телефона)». Гражданин перезванивает по указанному номеру, где ему поясняют, что в целях безопасности карта заблокирована, потом узнают, какой баланс карты и просят продиктовать номер карты. Гражданин сообщает данную информацию. И затем в течение нескольких часов с его карты происходит списание денег. Перезванивая снова по

указанному в смс номеру телефона, гражданин узнаёт, что деньги сняты в целях безопасности, и в течение двух часов они снова поступят обратно на карту. Но... плакали, они, оказывается.

Вероятность раскрытия таких преступлений, а тем более возврат денег, практически нулевая. Поэтому нам самим в таких случаях надо быть начеку и не поддаваться на подлые уловки мошенников. Кто, как не мы сами, в первую очередь должны побеспокоиться о своей безопасности и сохранности своих кровных.

Сергей АФАНАСЬЕВ

Крючок в руке – в душе удовлетворение

Как живёшь, ветеран

На улице ещё не совсем рассвело, а входные двери в районном совете ветеранов постоянно хлопают, впуская всё новых и новых посетителей. В зале слышится оживлённый разговор, смех. Женщины основательно располагаются за столом, достают из сумок клубки ниток, крючки, связанные дома изделия. И стол в одночасье превращается в яркую клумбу.

Вы, дорогие читатели, догадались, где мы находимся? Конечно же, на занятии кружка по вязанию, полноправной хозяйкой которого является Яна Владимировна Маняхина.

Рукодельницы здесь по уровню мастерства разные. Одни только начинают овладевать навыками, другие – уже асы в своём деле: и салфетки у них красивые, и Деды Морозы красуются на столе перед ними, и лошади прыгают...

Но главное ведь не в том, что и как получается у этих милых женщин с помощью крючка и ниток, главное – они вместе, они общаются, они делятся новостями, помогают друг другу. А это дорогого стоит! Большая заслуга в этом Яны Владимировны, которая каждому спокойно всё объяснит и подскажет идею очередного рисунка. Вы можете представить, что творится в душе человека, ни разу в жизни не державшего в руке крючка, когда он видит своё первое готовое «произведение»? Естественно, радость, удовлетворение. А положительные эмоции очень полезны людям, особенно пенсионерам.

Уважаемые коллеги, оторвитесь от телевизоров, идите в спорткомплекс, займитесь своим любимым делом, учитесь тому, чему не успели научиться раньше. Дерзайте, и у вас всё получится.

Елизавета ФОМИНЦЕВА

Нина ВАРВАРИНА

«А мы артистами не обделены»

Культура

Вот уже и март за окном. А значит, совсем скоро районный фестиваль детского театрального искусства снова зажжёт свои прожектора, распахнёт занавес навстречу юным дарованиям. А хотите узнать, как некоторые участники готовятся к конкурсу уже сейчас? Тогда поспешим в Антипинский сельский Дом культуры. Здесь нас уже ждут.

Расположен клуб в здании администрации сельского поселения. Да, особо здесь не разгуляешься: зал небольшой, мест на сорок, сцена тоже крохотная, а занавес настоящий. Но ведь не это главное для руководителя театральной студии «Подружка» Надежды Александровны Половниковой и её подопечных, а то, что, несмотря на отсутствие просторного помещения, до-

рогих костюмов и аппаратуры, их маленький театрик живёт и радует зрителей новыми незабываемыми постановками.

– Нам действительно катастрофически много не хватает для работы, – признаётся Надежда Александровна. – Зато мы преданны нашей деятельности, ребята ни одной репетиции не пропускают. Что касается костюмов, то в этом нам помогает АУ «Культура», а декорации сами изготавливаем.

– У вашего коллектива интересное название – «Подружка». Говорит ли оно о том, что в группе одни девочки?

– Это название изначально, оно в 2005 году появилось, как и сам коллектив. До недавней поры в нём только девочки были, но сейчас у нас мальчики появились. Возможно, подумаем о новом названии.

– Надежда Александровна, ваших ребят можно смело

назвать артистами, ведь они столько лет на сцене...

– Знаете, дети посещают кружок с дошкольного возраста, за это время они, правда, стали маленькими артистами сцены. У нас и призовые места имеются.

– Кстати, о призовых местах. На прошлом фестивале «Знакомьтесь, провинция!» ваш коллектив занял первое место. Плankу подняли высоко. Есть чем на этот раз удивить?

– Нам всегда есть чем удивить, есть что показать. Мы готовим комедийную миниатюру «Маму вызывать не надо!». Хочется зрителям подарить радость.

Через год театральной студии исполнится десять лет. Будет новая возможность для встречи. Обязательно приедем, правда? Сегодня коллектив «Подружка» – это Никита Решетнёв, Валера Игонькин, Эльмат Турметов, Оля Ива-

нова, Максим Алиев, Эдик Морозов, Надя Севрюгина и Эмилия Тузмухаметова. Свою будущую жизнь эти талантливые ребята пока не связывают с актёрской профессией, но, как призналась их руководитель, «у одного из маленьких актёров, Эльмата Турметова, есть для этого все предпосылки. Мальчик легко перевоплощается, вживается в роль, он очень артистичный и хваткий». А ведь эти ребята не только театральный кружок посещают, ещё они с удовольствием занимаются в вокальной группе «Шанс», руководитель которой Екатерина Николаевна Зверева.

Будем ждать скорейшего выступления ребят на районной сцене с их новой весёлой постановкой. Пожелаем им удачи!

Официально

О признании утратившим силу решение Думы Нижнетавдинского муниципального района «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» от 29.12.2008г. № 105

В соответствии с принятием положения об организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Нижнетавдинского муниципального района, на основании ст.ст. 22, 23 Устава Нижнетавдинского муниципального района Дума Нижнетавдинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу решение Думы Нижнетавдинского муниципального района «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» от 29.12.2008г. № 105.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Светлый путь».

В.Мышкин – председатель Думы

Решение № 193 от 24.02.2014г.

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий, сроков ее внесения за пользование земельными участками

Во исполнение статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 14 закона Тюменской области от 5.10.2001 N 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», Дума Нижнетавдинского муниципального района, РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы, условий, сроков ее внесения за пользование земельными участками согласно приложению № 1.

2. Утвердить типовую форму договора аренды земельного участка согласно приложению № 2.

3. Считать утратившим силу:

- решение Думы Нижнетавдинского муниципального района № 207 от 29.12.2009 года « Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий, сроков ее внесения за пользование земельными участками;

- решение Думы Нижнетавдинского муниципального района № 219 от 30.03.2010 года «О внесении изменений в решение Думы Нижнетавдинского муниципального района № 207 от 28.12.2009 года»;

- решение Думы Нижнетавдинского муниципального района № 15 от 29.11.2010 года «О внесении изменения в решение Думы Нижнетавдинского муниципального района № 207 от 28.12.2009 года».

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Светлый путь», приложения к настоящему решению разместить на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района ntavda.admtumen.ru.

5. Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Светлый Путь».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу района Семёнова В.В.

В.Мышкин – председатель Думы

Решение № 192 от 24.02.2014г.

Порядок определения размера арендной платы, условия, сроки ее внесения за пользование земельными участками

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации (далее - Земельный кодекс), Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом Тюменской области от 05.10.2001 N 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», Уставом Нижнетавдинского муниципального района.

2. Порядок устанавливает на территории Нижнетавдинского муниципального района порядок определения размера арендной платы, условия, сроки и порядок внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности Нижнетавдинского муниципального района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее земельные участки).

3. Установить, что размер арендной платы на год за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Нижнетавдинского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, определяются исходя из их кадастровой стоимости и рассчитываются по формуле:

$$A_p = C_{упк\text{сз}} \times Пл \times К_{доп} \times К_{нр} \times К_{д}, \text{ где:}$$

A_p – годовой размер арендной платы.

$C_{упк\text{сз}}$ - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка.

$Пл$ - площадь земельного участка, предоставленного в аренду.

$К_{доп}$ - дополнительный (понижающий) коэффициент (приложение 1 к настоящему Порядку), учитывает функциональное назначение земельных участков в зависимости от места их расположения и категорий граждан и юридических лиц, использующих эти земельные участки.

По обращению арендатора с ходатайством о применении $К_{доп}$ для пересчёта арендной платы за земли, указанные в приложении 1, решение о применении $К_{доп}$ принимается индивидуально по каждому земельному участку.

Решение о снижении $К_{доп}$ является основанием для внесения соответствующих изменений в договор аренды земельного участка;

$К_{нр}$ - коэффициент нарушения установленного режима использования земельного участка (приложение 2 к настоящему Порядку), учитывает функциональное назначение земельных участков в зависимости от места их расположения и категорий граждан и юридических лиц, использующих эти земельные участки.

$К_{д}$ - коэффициент детализации (приложение 3 к настоящему Порядку) учитывает специфику осуществления деятельности на конкретном земельном участке (строительство, существующие объекты, под размещение временных объектов и т.д.);

Максимальный годовой размер арендной платы не может превышать величины, равной $C_{упк\text{сз}} \times Пл \times К_{нр} \times 2\%$, для договоров аренды земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты), а

также для договоров аренды земельных участков в связи с реоформлением права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками.

4. В случае предоставления земельного участка с более чем одним видом разрешённого использования для расчёта арендной платы применяется значение удельного показателя кадастровой стоимости земель такого вида разрешённого использования земельного участка, для которого указанное значение наибольшее. В случае, если одним из видов разрешённого использования является жилищное строительство, расчёт арендной платы производится исходя из значения удельного показателя кадастровой стоимости земель, занятых многоэтажной или индивидуальной жилой застройкой.

5. Коэффициент детализации, указанный в пункте 25 приложения 3 к настоящему Порядку, устанавливается арендодателем на основании сведений о видах разрешённого использования земельного участка, содержащихся в кадастровом паспорте земельного участка, а также на основании сведений о видах деятельности арендатора, содержащихся в выписке из единого государственного реестра юридических лиц либо в выписке из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае, если специфика осуществления деятельности на земельном участке позволяет применить помимо коэффициента детализации, указанного в пункте 25 приложения 3 к настоящему Порядку, иные коэффициенты детализации, указанные в приложении 3 к настоящему Порядку, кроме пункта 25 для расчёта арендной платы применяется коэффициент детализации, указанный в пункте 25 приложения 3 к настоящему Порядку.

Арендатор, заинтересованный в применении коэффициента детализации указанного в пункте 25 приложения 3 к настоящему Порядку, вправе обратиться к арендодателю с соответствующим заявлением с приложением полученной не ранее, чем за десять дней до дня подачи заявления, выписки из единого государственного реестра юридических лиц либо выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Решение по заявлению, указанному в абзаце третьем настоящего пункта, принимается арендодателем в тридцатидневный срок со дня его подачи. О принятом решении арендатор уведомляется в пятнадцатидневный срок со дня его принятия.

Арендодатель отказывает арендатору в применении коэффициента детализации, указанного в пункте 25 приложения 3 к настоящему Порядку, в случае, если:

- в выписке из единого государственного реестра юридических лиц либо в выписке из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей отсутствуют сведения об осуществлении арендатором социально значимых видов деятельности, указанных в приложении N 4 к настоящему Порядку;

- разрешённое использование земельного участка не соответствует социально значимым видам деятельности, указанным в приложении N 4 к настоящему Порядку;

- земельный участок используется арендатором для осуществления видов деятельности, не указанных в приложении N 4 к настоящему Порядку.

В случае принятия арендодателем решения о применении коэффициента детализации, указанного в пункте 25 приложения 3 к настоящему Порядку, данный коэффициент применяется при расчёте размера арендной платы со дня подачи заявления, указанного в абзаце третьем настоящего пункта.

6. Плата за пользование земельным участком, предоставленным в аренду, вносится ежеквартально в сроки до:

15 февраля - за I квартал;

15 мая - за II квартал;

15 августа - за III квартал;

15 ноября - за IV квартал.

7. Исчисление размера арендной платы в отношении земельного участка (доли) производится с учётом количества полных месяцев, в течение которых арендатор использовал земельный участок (долю).

В случае возникновения (прекращения) у арендатора права на земельный участок на условиях аренды либо изменения размера коэффициентов, определенных приложениями 1 - 2 к настоящему Порядку, исчисление суммы арендной платы в отношении указанного земельного участка производится с учётом количества полных месяцев, в течение которых указанный земельный участок использовался под имущество арендатора, при этом если:

а) возникновение указанных прав (изменение коэффициентов) произошло:

- до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения указанных прав;

- после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц, следующий за месяцем возникновения указанных прав;

б) прекращение указанных прав (изменение коэффициентов) произошло:

- до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц, предшествующий месяцу прекращения указанных прав;

- после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц прекращения указанных прав.

8. Изменение арендной платы не требует заключения дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка в случаях, когда:

а) выявлено нарушение установленного действующим законодательством и договором аренды правового режима использования земельного участка;

б) произошло изменение действующего законодательства в части изменения порядка расчёта арендной платы;

в) произошло изменение в установленном действующим законодательством порядке удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка.

9. Ежегодная арендная плата за земельный участок, предоставленный в соответствии с п. 15 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» устанавливается в размере:

- двух с половиной процентов от кадастровой стоимости земельного участка - в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка;

- пяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка - в случае, если объекты недвижимости на предоставленном земельном участке не введены в эксплуатацию по истечении трёх лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

10. Об изменении арендной платы арендодатель письменно уведомляет арендатора не позднее трех месяцев со дня наступления случаев изменения размера арендной платы, указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

Обязанность арендатора по внесению арендной платы в изменённом размере возникает со дня уведомления его арендодателем.

При этом договором аренды земельного участка должно быть установлено, что изменение размера арендной платы производится арендодателем в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, регулирующими исчисление размера арендной платы.

11. Сумма излишне уплаченной арендной платы по договору аренды земельного участка подлежит зачёту арендодателем на основании письменного заявления арендатора в течение 15 календарных дней со дня обращения в счёт предстоящих платежей арендатора по этому либо другим заключённым с арендатором договорам аренды земельных участков и (или) погашения задолженности арендатора по таким договорам аренды земельных участков, в том числе задолженности в виде неустойки (пени) по договорам аренды земельных участков.

Об осуществлении зачёта суммы, излишне уплаченной арендной платы по договору

Официально

аренды земельного участка, арендатор письменно уведомляется арендодателем в течение 15 календарных дней со дня осуществления такого зачёта.

12. Сумма излишне уплаченной арендной платы по договору аренды земельного участка подлежит возврату по письменному заявлению арендатора в течение 30 дней со дня получения арендодателем такого заявления.

13. Основанием для отказа в зачёте сумм излишне уплаченной арендной платы за земельные участки, является обращение арендатора с заявлением по истечении трех лет со дня уплаты излишне уплаченной арендной платы.

Основаниями для отказа в возврате сумм излишне уплаченной арендной платы за земельные участки являются:

- наличие договоров аренды земельных участков стороной, по которым выступает арендатор, по которым у арендатора имеется задолженность по арендной плате, в том числе задолженность в виде неустойки (пени);

- подача арендатором заявления по истечении трёх лет со дня уплаты излишне уплаченной арендной платы.

Решение об отказе в зачёте (возврате) сумм излишне уплаченной арендной платы за земельные участки принимается арендодателем в тридцатидневный срок со дня подачи соответствующего заявления. О принятом решении арендатор уведомляется в пятнадцатидневный срок со дня его принятия.

14. Размер арендной платы на год за земельные участки, право постоянного (бессрочного) пользования на которые переоформляется на право аренды в порядке, определённом п. 2 ст. 3. Федерального закона от 25.10.2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», не может превышать:

- двух процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

- трёх десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте;

Приложение № 1 к решению Думы Нижнетавдинского муниципального района № 192 от 24.02.2014 г.

Дополнительные (понижающие) коэффициенты, используемые для расчёта арендной платы за земли различного функционального использования

№	Виды земель	Коэффициент
1	Земли, арендуемые физическими лицами, - в отношении земельных участков, затапливаемых паводковыми и (или) грунтовыми водами (на основании актов обследования уполномоченных органов), для освоения которых необходимо проведение значительных объёмов работ по улучшению земельного участка (работы по водопонижению и по отсыпке грунта, в связи с необходимостью осушения и подъёма уровня земельного участка, а также работы по расчистке и рекультивации земли)	0,2
2	Земли, арендуемые садоводческими некоммерческими объединениями граждан, - в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Приложения	0,2
3	Земли, арендуемые автономными некоммерческими организациями, реорганизованными из учреждений, финансирование которых производилось из областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований, вновь созданными органами государственной власти Тюменской области или органами местного самоуправления, осуществляющими деятельность в сфере искусства, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения, - в отношении земельных участков, занятых объектами, используемыми для оказания услуг в названных сферах	0,01
4	Земли, арендуемые общественными объединениями, выполняющими задачи, способствующие укреплению обороноспособности государства и патриотическому воспитанию молодежи, не имеющими льгот по уплате земельного налога	0,01
5	Земли, арендуемые гражданами, для которых установлено уменьшение налоговой базы при исчислении земельного налога в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации и в соответствии с правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования	0,5
6	Земли, арендуемые юридическими лицами и гражданами, освобождёнными от уплаты земельного налога в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации и в соответствии с правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования	0,5
7	Земли, арендуемые молодыми и многодетными семьями для индивидуального жилищного строительства	0,5
8	Земли, арендуемые юридическими и физическими лицами для целей многоквартирного жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства	0,5
9	Иные земли	1

Приложение 1 к порядку определения размера арендной платы, условия, сроки и порядок внесения арендной платы.

Максимальные коэффициенты арендной платы за нарушение режима использования земельного участка

N	Виды нарушений	Коэффициент
1	Использование земель общего пользования (земли населённых пунктов) при проведении строительных, ремонтно-восстановительных и реставрационных работ за границами предоставленного земельного участка:	
	- проезжая часть магистралей, улиц и переходов;	4
	- тротуары;	3
	- прочие земли.	2
2	Превышение сроков индивидуального жилищного строительства на землях поселений свыше 10 лет:	
	- на 1 - 3 лет;	2
	- 4 - 5 лет;	3
	- более 5 лет;	4
3	Превышение нормативных сроков иного, кроме ИЖС, строительства:	
	- на 1 - 3 лет;	2
	- 4 - 5 лет;	3
	- более 5 лет.	4
4	Использование участков в границах земель природоохранного, рекреационного и историко-культурного назначения с нарушением режима использования	5
5	Использование земельного участка с самовольным изменением целевого назначения, установленного договором аренды	10

Приложение 2 к порядку определения размера арендной платы, условия, сроки и порядок внесения арендной платы

Коэффициенты детализации, учитывающие специфику осуществления деятельности на конкретном земельном участке

№ п/п	Целевое использование	Коэффициент детализации, учитывающий специфику осуществления деятельности на земельном участке, %
1.	Земли, предоставленные для многоэтажного жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства	2,0
2.	Земли, предоставленные для индивидуального жилищного строительства	0,7
3.	Земли, предоставленные для строительства иных объектов (за исключением земель, предоставленных до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации для строительства гаражей)	1,2
4.	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	1,5
5.	Земли под самовольно возведёнными индивидуальными домами	2,0
6.	Земли под объектами объединений граждан, личных подсобных хозяйств	1,2
7.	Земли, предоставленные до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации для строительства гаражей, а также земли, занятые гаражами, в том числе индивидуальными металлическими гаражами	2,0
8.	Земли под объектами торговли, питания	1,4
9.	Земли под объектами бытового обслуживания	1,5
10.	Земли под объектами образовательных организаций и учреждений здравоохранения и социального обслуживания, физической культуры и спорта, культуры и искусства	2,0
11.	Земли под промышленными объектами	3,0
12.	Земли под торговыми складами, находящимися на территории промышленных объектов	2,5
13.	Земли под административно-управленческими и общественными объектами	1,8
14.	Земли под военными объектами	0,8
15.	Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	1,2
16.	Земли сельскохозяйственного использования	0,2
17.	Земли под песами в поселениях	0,9
18.	Земли под бензиновыми автозаправочными станциями	2,8
19.	Земли под газовыми автозаправочными станциями	2,2
20.	Земли под комплексными автозаправочными станциями	2,5
21.	Земли автостоянок, в том числе временных	2,0
22.	Земли, занятые сооружениями, используемыми в целях коллективного и (или) индивидуального хранения овощей для личного потребления	0,5
23.	Земельные участки под временными объектами потребительского рынка (торговли, общественного питания и бытового обслуживания)	2,2
23,1	Для киосков (павильонов, палаток, лотков) по оказанию услуг населению (ремонт часов, обуви, бытовой техники, изготовление ключей и др.)	2,2
23,2	Под временными автостоянками, используемыми для хранения автомобилей с целью их последующей продажи	2,0
23,3	Под временными объектами технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования	2,0
23,4	Под временными автомойками, после приемы в эксплуатацию	2,2
23,5	Под временными сооружениями - мини-рынками	2,0
24.	Земли сельскохозяйственного назначения	0,3
25.	Земли, используемые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями исключительно для осуществления социально значимых видов деятельности, указанных в приложении N 4 к настоящему Порядку	устанавливается в размере налоговой ставки по земельному налогу для соответствующих категорий земель, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится земельный участок
26.	Земли под объектами незавершённого строительства	1,5
26.	Прочие земли	2,5

Приложение № 3 к порядку определения размера арендной платы, условия, сроки и порядок внесения арендной платы

ПЕРЕЧЕНЬ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЮРИДИЧЕСКИМИ И ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

N п/п	Код ОКВЭД	Наименование вида деятельности
1	01.11	Выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включённых в другие группировки
2	01.21	Разведение крупного рогатого скота
3	01.23	Разведение свиней
4	15.11	Производство мяса
5	15.12	Производство мяса сельскохозяйственной птицы и кроликов
6	15.13	Производство продуктов из мяса и мяса птицы

Официально

7	15.3	Переработка и консервирование картофеля, фруктов и овощей
8	15.4	Производство растительных и животных масел и жиров
9	15.5	Производство молочных продуктов
10	15.6	Производство продуктов мукомольно-крупяной промышленности, крахмалов и крахмалопродуктов
11	15.7	Производство готовых кормов для животных
12	15.8	Производство прочих пищевых продуктов
13	17	Текстильное производство
14	20	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели
15	51.2	Оптовая торговля сельскохозяйственным сырьём и живыми животными
16	51.3 (за исключением 51.34, 51.34.1 - 51.34.22, 51.35)	Оптовая торговля пищевыми продуктами
17	52.1 (за исключением 52.11.2)	Розничная торговля в неспециализированных магазинах
18	52.2 (за исключением 52.25, 52.25.1 - 52.25.12, 52.26)	Розничная торговля пищевыми продуктами
19	52.3	Розничная торговля фармацевтическими и медицинскими товарами, косметическими и парфюмерными товарами
20	52.4	Прочая розничная торговля в специализированных магазинах
21	55.1	Деятельность гостиниц
22	55.3	Деятельность ресторанов
23	60.21 (за исключением 60.21.2, 60.21.21 - 60.21.24, 60.21.3)	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, подчиняющегося расписанию
24	60.24	Деятельность автомобильного грузового транспорта
25	74.81	Деятельность в области фотографии
26	80	Образование
27	85	Здравоохранение и предоставление социальных услуг
28	92 (за исключением 92.71)	Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта
29	93 (за исключением 93.05)	Предоставление персональных услуг

Приложение № 4 к порядку определения размера арендной платы, условия, сроки и порядок внесения арендной платы

ДОГОВОР № аренды земельного участка (землеустроительное дело №)

с. Нижняя Тавда 00.00.0000.

Администрация Нижнетавдинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании распоряжения администрации Нижнетавдинского района № _____ от _____, с одной стороны, и

(ФИО гражданина)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. «Арендодатель» предоставляет, а «Арендатор» принимает во временное владение и пользование земельный участок из земель _____ с кадастровым № _____, (категория земель)

находящийся по адресу: _____

(субъект Российской Федерации, город, поселок, село, _____)

улицы, дом, строение и др.)

для использования в целях _____,

(разрешенное использование)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

1.2. На Участке имеются _____.

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

1.3. Ограничения использования Участка:

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Права и обязанности Сторон

2.1. «Арендодатель» имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку использования «Арендатором» Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Инициировать приостановление работ, ведущихся «Арендатором» с нарушением действующего законодательства или условий настоящего Договора.

2.1.3. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка в результате деятельности Арендатора.

2.2. «Арендодатель» обязан:

2.2.1. Передать «Арендатору» Участок для использования в целях, предусмотрен-

ных настоящим Договором, в 3-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приёма-передачи. Подписанный акт приёма-передачи прилагается к Договору (Приложение № 3).

2.2.2. Принять Участок от «Арендатора» по акту приёма-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

2.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность «Арендатора», если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

2.2.4. Направлять «Арендатору» письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательств в разумный срок, до предъявления требования о досрочном расторжении Договора.

2.3. «Арендатор» имеет право:

Использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора.

2.3.2. Использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространённые полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоёмы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3.3. Не позднее, чем за три месяца до истечения срока настоящего Договора, обратиться к «Арендодателю» с письменным заявлением о продлении срока аренды Участка.

Договор может быть продлён в исключительных случаях, если обязательства по Договору не были исполнены по уважительной причине, не зависящей от воли сторон. Уважительной причиной не может считаться неплатежеспособность (неудовлетворительное финансовое состояние) «Арендатора».

2.3.4. Оформить земельный участок в собственность за плату после государственной регистрации права собственности на завершённый строительством Объект при условии предоставления правоустанавливающих документов.

2.3.5. С письменного согласия «Арендодателя» передать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе внести арендные права Участка в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, передать арендованный Участок в субаренду в пределах срока настоящего договора.

В указанных случаях ответственным по договору аренды земельного участка перед «Арендодателем» становится новый арендатор земельного участка. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

2.4. «Арендатор» обязан:

2.4.1. Использовать Участок исключительно в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пунктах 1.1, 1.2 настоящего Договора, и разрешённым использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

2.4.2. Соблюдать при использовании Участка законодательство Российской Федерации и Тюменской области в сфере строительства, градостроительства и землепользования, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные правила, нормативы, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами.

2.4.3. Не допускать на Участке самовольную постройку, в том числе отступления от условий проектной документации, утверждённой в установленном порядке.

2.4.4. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

2.4.5. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

2.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой и прилегающей территории, а также к её загрязнению.

2.4.7. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

2.4.8. Производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на Участке и прилегающей территории.

2.4.9. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения в 10-дневный срок передать Участок «Арендодателю» в состоянии не хуже первоначального по акту приёма-передачи.

2.4.10. Соблюдать установленные сервитута и ограничения в пользовании Участком.

2.4.11. Обеспечивать представителям «Арендодателя», органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на Участок для осмотра Участка и проверки соблюдения условий Договора.

2.4.12. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

2.4.13. Зарегистрировать настоящий Договор за свой счёт в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в срок не позднее 30 дней со дня его получения и предоставить 1 экземпляр Договора (оригинал) с отметкой о государственной регистрации «Арендодателю» в течение 10 дней с момента государственной регистрации.

2.4.14. Извещать «Арендодателя» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанёсшем (или грозящем нанести) вред Участку в течение суток с момента наступления такого события, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

2.4.15. Предоставлять по требованию «Арендодателя» платежные поручения (иные документы), подтверждающие исполнение обязанностей о перечислении денежных средств, предусмотренных Договором.

3. Срок действия Договора

3.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

3.2. Участок считается переданным «Арендодателем» в аренду «Арендатору» с даты, указанной в п.3.1. настоящего договора.

3.3. Договор, заключённый на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Договор, заключённый на срок менее чем один год, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

4. Размер и условия внесения арендной платы

4.1. Годовой размер арендной платы за пользование Участком составляет _____ рублей. Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 3.1. настоящего Договора и уплачивается в сроки, предусмотренные п.4.3. настоящего Договора. Расчёт арендной платы указан в Приложении №2 к настоящему Договору.

4.2. Расчёты по Договору производятся в рублях.

4.3. Арендная плата вносится «Арендатором» равными частями ежеквартально в сроки до:

Официально

15 февраля - за I квартал.
15 мая - за II квартал.
15 августа - за III квартал.
15 ноября - за IV квартал.

4.4. Размер арендной платы за первый год аренды соответствует размеру, указанному в п. 4.1. настоящего Договора.

4.5. Арендная плата по Договору вносится «Арендатором» на счёт, указываемый «Арендодателем».

При заполнении бланка платежного документа «Арендатор», кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа, код, номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

4.6. Обязанность «Арендатора» по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счёт, указанный «Арендодателем».

4.7. Изменение размера арендной платы производится «Арендодателем» в беспорядном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, регулирующими исчисление размера арендной платы.

4.8. Арендная плата за пользование Участком с даты, указанной в п.3.1. настоящего Договора, до момента его государственной регистрации уплачивается «Арендатором» в порядке, предусмотренном п.4.1., п.4.3. настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения условий пункта 4.3. Договора «Арендатору» начисляются пени за каждый день просрочки в размере 0,05%, не перечисленного в срок платежа.

5.3. В случае неиспользования «Арендатором» Участка или его использования в иных целях, чем предусмотрены в п. 1.1 Договора, размер арендной платы увеличивается не менее чем в два раза, кроме того, «Арендатор» обязан уплатить штраф в размере 100 % от суммы арендной платы за год, установленной п.4.1 настоящего Договора.

Обязанность «Арендатора» осуществлять уплату арендной платы в новых размерах возникает с момента, указанного в письменном извещении, направленном «Арендодателем».

5.4. Пени и штрафы, предусмотренные Договором, подлежат перечислению на счёт, указанный «Арендодателем».

5.5. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств по Договору.

6. Изменение и расторжение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме и регистрируются в установленном законом порядке.

6.2. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращает своё действие со дня государственной регистрации такого соглашения в установленном законом порядке.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию «Арендодателя» по решению суда в следующих случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;
- неиспользования Участка или использования не в соответствии с его целевым назначением, указанным в настоящем Договоре;
- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;
- несоблюдения сроков, предусмотренных в п. 3.1 Договора;
- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, которая в результате наступления указанных обстоятельств не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

7.3. С момента наступления обстоятельств непреодолимой силы действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

8. Прочие условия

В случае неисполнения «Арендатором» п. 2.4.13 Договора, Договор считается незаключённым независимо от последующего исполнения действий по государственной регистрации Договора.

В случае изменения адреса или иных реквизитов, «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений.

Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться Нижнетавдинским районным судом Тюменской области, арбитражным судом Тюменской области.

Договор составлен на 2 листах и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному - для каждой стороны и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

- 9.1. Кадастровый план (Приложение №1).
- 9.2. Расчёт арендной платы (Приложение №2).
- 9.3. Акт приёма-передачи Участка (Приложение № 3)

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Приложение № 2 к решению Думы Нижнетавдинского муниципального района

Об утверждении списка невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ «Лабута»

В соответствии со ст.ст. 12.1, 14, 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», рассмотрев список невостребованных земельных долей, который был опубликован в газете «Светлый путь» № 52 (10205) от 29 июня 2013 года, размещён на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района в сети Интернет <http://ntavda.admtymen.ru/>, информационных щитах, расположенных на территории Антипинского сельского поселения в день опубликования; протокол общего собрания собственников земельных долей от 20 ноября 2013 года, не принявших решения по вопросу о невостребованных земельных долях, руководствуясь п.п. 1, 2, 6, 7, 8 ст.12.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

1. Утвердить список невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ «Лабута», в количестве 451 земельной доли, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обратиться в Нижнетавдинский районный суд Тюменской области с иском о признании права муниципальной собственности Нижнетавдинского района на невостребованные земельные доли в порядке, установленном ст.12.1. Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Светлый путь» и разместить на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района ntavda.admtymen.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Светлый путь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В. Семёнов - глава района

Постановление № 123 от 30 декабря 2013г.

Список невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ «Лабута»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество
1	Абайдулин Ахмадула
2	Абайдулина Марьям Айнуловна
3	Абышев Василий Петрович
4	Абышева Анна Кузьмовна
5	Абышева Прасковья Фёдоровна
6	Абышева Флюра Маллакаевна
7	Адам Николай Петрович
8	Алехина Надежда Владимировна
9	Алиев Марат Ахметович
10	Алиева Татьяна Николаевна
11	Алиева Файруза Сафиулловна
12	Анисимова Александра Алексеевна
13	Антипин Илларион Иванович
14	Антипин Михаил Иванович
15	Антипина Капитолина Владимировна
16	Антипина Мария Фёдоровна
17	Антуфьев Виктор Александрович
18	Антуфьев Николай Тимофеевич
19	Антуфьева Александра Александровна
20	Антуфьева Анна Петровна
21	Антуфьева Евдокия Васильевна
22	Антуфьева Любовь Анатольевна
23	Ардт Анна Вильгельмовна
24	Ардт Виктор Иванович
25	Ардт Иван Яковлевич
26	Артёмова Вера Александровна
27	Асадулин Садык Курмангалиевич
28	Байнуралинова Алмаа Туктамысовна
29	Бакиев Николай Васильевич
30	Бакиева Валентина Васильевна
31	Бакиева Наталья Юрьевна
32	Баталов Виктор Сергеевич
33	Баталов Геннадий Сергеевич
34	Баталов Леонид Романович
35	Баталов Николай Леонидович
36	Баталова Валентина Николаевна
37	Баталова Елена Харитоновна
38	Баталова Лариса Леонидовна
39	Баталова Мария Фёдоровна
40	Баталова Наталья Александровна
41	Белов Виктор Николаевич
42	Белова Диана Григорьевна
43	Берестова Маргарита Григорьевна
44	Бирюков Виктор Николаевич
45	Бирюков Владимир Николаевич
46	Бирюков Николай Иванович
47	Бирюкова Бибинур Ахметовна
48	Бирюкова Наталья Николаевна
49	Бирюкова Ольга Леонидовна
50	Бобровник Николай Михайлович
51	Бобровник Татьяна Ивановна
52	Богатырёв Сергей Николаевич
53	Богатырёва Капитолина Ивановна
54	Богатырёва Лидия Альвиновна
55	Богданов Василий Кондратьевич

56	Богданова Александра Алексеевна
57	Богданова Валентина Александровна
58	Болдырев Алексей Николаевич
59	Брагин Александр Егорович
60	Брагин Николай Сергеевич
61	Брагина Галина Яковлевна
62	Брозова Нина Павловна
63	Бузолин Анатолий Григорьевич
64	Булатова Марвар Минагитдиновна
65	Булашев Александр Валентинович
66	Булашев Александр Филиппович
67	Булашева Анна Степановна
68	Булашева Анна Нестеровна
69	Булашева Валентина Матвеевна
70	Булашева Васса Исаковна
71	Булашева Вера Андреевна
72	Булашева Лидия Валентиновна
73	Важенин Михаил Дмитриевич
74	Варавин Михаил Александрович
75	Васильев Владимир Николаевич
76	Васильева Николай Владимирович
77	Васильев Николай Владимирович
78	Васильева Елена Владимировна
79	Вахитов Иван Семёнович
80	Вахитов Сабиржан Ханалович
81	Вахитова Любовь Николаевна
82	Верховцева Анна Никитична
83	Весельев Николай Иванович
84	Весельев Павел Николаевич
85	Весельева Зинаида Павловна
86	Весельева Татьяна Ивановна
87	Волков Николай Анатольевич
88	Волков Петр Андреевич
89	Волкова Вера Дмитриевна
90	Гайдучок Нина Алексеевна
91	Гайдучок Ярослав Иванович
92	Гафуров Анатолий Николаевич
93	Глухов Юрий Николаевич
94	Глухова Светлана Геннадьевна
95	Гонштейн Ксения Ивановна
96	Гонштейн Татьяна Ивановна
97	Горло Александр Иванович
98	Грэдинарь Людмила Павловна
99	Давлетчин Акжам
100	Давлетчин Манур
101	Давлетшин Наиль Зайнуллович
102	Давлетшин Шакирзян Альмухаметович
103	Давлетшина Гульнур Зайнулловна
104	Давлетшина Закира
105	Давлетшина Марвар Туктабаевна
106	Давлетшина Рафина Анваровна
107	Двинская Татьяна Ивановна
108	Двинская Фрида Егоровна
109	Двинский Николай Михайлович
110	Девятков Владимир Николаевич
111	Дмитриева Галина Кузьмовна
112	Дорофеев Владимир Станиславович
113	Дракунов Николай Владимирович
114	Елкина Антонина Николаевна
115	Емельянов Владимир Сергеевич
116	Емельянова Альбина Степановна
117	Енидорцева Александра Исаковна
118	Ершов Анатолий Григорьевич

Официально

119	Ершов Олег Анатольевич	215	Кукарская Валентина Яковлевна	311	Ракитко Нина Алексеевна
120	Ершова Анна Дмитриевна	216	Кукарская Вера Николаевна	312	Рахимова Фавзия Сафаровна
121	Ершова Вера Петровна	217	Кукарская Галина Григорьевна	313	Рахимова Хасима Каримовна
122	Жвакин Анатолий Васильевич	218	Кукарская Диана Васильевна	314	Решётнева Галина Михайловна
123	Жирова Любовь Аркадьевна	219	Кукарская Зинаида Прокопьевна	315	Решётнева Зинаида Викторовна
124	Журавков Виктор Петрович	220	Кукарская Людмила Владимировна	316	Решётнева Ольга Николаевна
125	Журавков Петр Анисимович	221	Кукарская Наталья Александровна	317	Ригин Фёдор Михайлович
126	Журавкова Галина Васильевна	222	Кукарский Александр Николаевич	318	Ригина Анна Константиновна
127	Журавкова Зинаида Павловна	223	Кукарский Борис Никитич	319	Ростовщиков Александр Фёдорович
128	Журавлёва Елена Владимировна	224	Кукарский Виталий Фёдорович	320	Ростовщиков Николай Фёдорович
129	Завьялов Владимир Иванович	225	Кукарский Иван Николаевич	321	Ростовщикова Антонина Степановна
130	Завьялова Варвара Ивановна	226	Кукарский Леонид Николаевич	322	Ростовщикова Людмила Ивановна
131	Захарова Анна Сергеевна	227	Кукарский Николай Иванович	323	Рябиков Манур Асадулович
132	Зверев Сергей Аркадьевич	228	Кукарский Сергей Александрович	324	Рябикова Амина Шаяхметовна
133	Зимин Борис Иванович	229	Кукарский Фёдор Алексеевич	325	Рябикова Хантима Тимергалиевна
134	Зимин Юрий Иванович	230	Курьлёва Валентина Иосифовна	326	Рябов Пётр Кузьмич
135	Зимица Таисья Андрияновна	231	Лапина Наталья Георгиевна	327	Рябова Федосья Ильинична
136	Зубаиров Хамза Каримович	232	Лапина Татьяна Михайловна	328	Савченко Тамара Николаевна
137	Ибатулин Шаит Ахмед-Каримович	233	Листов Александр Константинович	329	Сагидеева Факия Азизовна
138	Ибатулина Апполинария Илларионовна	234	Листова Ольга Александровна	330	Сайдулин Газиз Ханафиевич
139	Иванова Антонина Фёдоровна	235	Логинов Михаил Васильевич	331	Сайдулин Хайдар Ханафеевич
140	Ижбулаев Миндар Маннапович	236	Логинова Валентина Никифоровна	332	Сайдулина Гульнур Хатиповна
141	Ишбулаев Манзур Маннапович	237	Ложкина Анна Сергеевна	333	Сайфудинова Равиля Хатиповна
142	Ишбулаев Салимгорят Ахметвалиевич	238	Лукин Анатолий Александрович	334	Санников Анатолий Петрович
143	Ишбулаева Захита Агатулловна	239	Максимов Аркадий Васильевич	335	Санников Андриян Трофимович
144	Ишбулаева Наталья Маратовна	240	Максимов Михаил Ананьевич	336	Санников Георгий Павлович
145	Калашников Андрей Анатольевич	241	Максимов Николай Михайлович	337	Санникова Агафья Степановна
146	Калов Михаил Сергеевич	242	Максимова Алфира Амировна	338	Санникова Александра Павловна
147	Калова Жанна Николаевна	243	Максимова Вера Ивановна	339	Санникова Анна Дмитриевна
148	Калова Инна Васильевна	244	Максимова Фаина Фёдоровна	340	Санникова Ефросинья Гордеевна
149	Калова Нина Яковлевна	245	Мамаев Геннадий Владимирович	341	Санникова Феофания Филипповна
150	Каньшина Роза Анатольевна	246	Маметчина Азизчамал Курмановна	342	Санниковья Прасковья Михайловна
151	Каримов Бакир Калиевич	247	Маметчина Нургаят Салимановна	343	Сафонова Анна Петровна
152	Каримова Гульсум Калыевна	248	Марфина Хартинья Корниловна	344	Сивакова Людмила Александровна
153	Каримова Катера	249	Мерзляков Виктор Юрьевич	345	Сидорова Вера Николаевна
154	Каримова Нуричамал А,	250	Мерзлякова Вера Владимировна	346	Сидорова Агафья Дмитриевна
155	Каримова Римма Хамитовна	251	Мерзлякова Галина Алексеевна	347	Сидорова Галина Дмитриевна
156	Кисев Василий Романович	252	Миндубаева Жанна Витальевна	348	Сидорова Прасковья Васильевна
157	Клех Виктор Иосифович	253	Миронова Елена Владимировна	349	Силантьев Анатолий Егорович
158	Клех Иосиф Андреевич	254	Миронова Наталья Ивановна	350	Слезкин Михаил Иванович
159	Клех Начия Абдуллоевна	255	Митичкин Михаил Александрович	351	Соколов Владимир Алексеевич
160	Клех Пётр Иосифович	256	Митичкина Валентина Александровна	352	Соломаха Витольд Парфенович
161	Клех Татьяна Валентиновна	257	Митичкина Мария Васильевна	353	Соломаха Любовь Леонидовна
162	Ковальчук Александр Степанович	258	Морозов Василий Васильевич	354	Старков Александр Федорович
163	Колбаева Клара Хатиповна	259	Мосеев Александр Афонасьевич	355	Старкова Алевтина Николаевна
164	Коробейников Александр Максимович	260	Мосеева Любовь Андреевна	356	Старкова Татьяна Николаевна
165	Косогоров Аркадий Ильич	261	Муллабакиева Нурия Колбаевна	357	Сухарев Анатолий Андреевич
166	Косогоров Иван Никитич	262	Муталипова Кавкаба Колбаевна	358	Сухарев Виталий Иванович
167	Косогоров Сергей Петрович	263	Мякишев Валерий Николаевич	359	Сухарева Екатерина Андреевна
168	Косогоров Юрий Иванович	264	Мякишева Наталья Ивановна	360	Сухарева Екатерина Михайловна
169	Косогорова Валентина Михайловна	265	Нартова Елена Федоровна	361	Сухарева Ирина Витольдовна
170	Косогорова Зоя Ильинична	266	Нелюбина Нина Васильевна	362	Сырчин Алексей Алексеевич
171	Косогорова Лидия Феоктистовна	267	Никитина Галина Васильевна	363	Тарасов Николай Степанович
172	Косогорова Тамара Константиновна	268	Николаева Екатерина Михайловна	364	Тарасова Нина Васильевна
173	Котлобай Владимир Степанович	269	Николаева Надежда Ивановна	365	Тарасова Светлана Васильевна
174	Котлячков Павел Зиновьевич	270	Новокрещенова Галина Семёновна	366	Терентьева Валентина Васильевна
175	Котлячкова Клавдия Алексеевна	271	Новопашин Виктор Фёдорович	367	Тимофеева Александра Александровна
176	Кралов Михаил Васильевич	272	Новопашин Егор Александрович	368	Тихонов Геннадий Алексеевич
177	Крафт Амалия Петровна	273	Новопашин Николай Иванович	369	Тихонов Николай Вячеславович
178	Крафт Андрей Егорович	274	Новопашин Степан Александрович	370	Тихонова Наталья Алексеевна
179	Криванков Валентин Александрович	275	Новопашина Александра Васильевна	371	Тихонова Таисья Андреевна
180	Кривошеин Александр Иванович	276	Новопашина Анна Павловна	372	Тихонова Эрна Александровна
181	Кривошеина Александра Ивановна	277	Новопашина Екатерина Павловна	373	Токарев Александр Васильевич
182	Кривошеина Анна Васильевна	278	Омельков Иван Петрович	374	Токарев Василий Дмитриевич
183	Кривошеина Евгения Артемовна	279	Осолодкова Антонида Ивановна	375	Токарев Сергей Васильевич
184	Крылова Нина Дмитриевна	280	Ошкуков Александр Александрович	376	Токарева Александра Максимовна
185	Крылова Соломония Георгиевна	281	Ошкуков Михаил Александрович	377	Токарева Аполония Васильевна
186	Кудымов Алексей Анатольевич	282	Ошкукова Наталья Александровна	378	Токарева Валентина Никитична
187	Кудымов Владимир Анатольевич	283	Павлов Виталий Вениаминович	379	Токарева Капитолина Павлона
188	Кудымова Валентина Петровна	284	Парахин Александр Михайлович	380	Токарева Наталья Николаевна
189	Кудымова Насия Шамсутдиновна	285	Пенькова Вера Афонасьевна	381	Токарева Тамара Васильевна
190	Кудымова Нина Матвеевна	286	Петрова Александра Дмитриевна	382	Токарева Халима Фастуловна
191	Кузнецов Александр Афанасьевич	287	Петухова Екатерина Иосифовна	383	Томшин Александр Степанович
192	Кузнецов Владимир Леонидович	288	Пирогов Павел Гаврилович	384	Томшин Михаил Романович
193	Кузнецов Григорий Кузьмич	289	Половников Вячеслав Владимирович	385	Томшина Валентина Яковлевна
194	Кузнецов Иван Григорьевич	290	Половников Юрий Владимирович	386	Томшина Екатерина Николаевна
195	Кузнецов Иван Степанович	291	Половникова Таисья Прокопьевна	387	Тульметов Хакимулла Шаматович
196	Кузнецов Николай Анатольевич	292	Половникова Анастасия Прокопьевна	388	Тульметова Васима Ахмедуловна
197	Кузнецов Сергей Иванович	293	Половникова Надежда Александровна	389	Тульметова Макуфа Абтразаковна
198	Кузнецова Людмила Владимировна	294	Половникова Нина Петровна	390	Тульметова Тансиля Хуснуловна
199	Кузнецова Александра Петровна	295	Половникова Татьяна Владимировна	391	Ульянов Владимир Николаевич
200	Кузнецова Анисья Ивановна	296	Полянина Васильевна Владимировна	392	Ульянов Николай Анатольевич
201	Кузнецова Анна Конрадовна	297	Попова Елена Терентьевна	393	Ульянов Петр Николаевич
202	Кузнецова Людмила Николаевна	298	Попова Нина Афонасьевна	394	Ульянова Галина Михайловна
203	Кузнецова Матрена Ивановна	299	Попова Хадича Абдуллоевна	395	Ульянова Зоя Павловна
204	Кузнецова Наталья Георгиевна	300	Прокопенко Зоя Васильевна	396	Ульянова Нина Ивановна
205	Кузнецова Ольга Ивановна	301	Прямм Анастасия Фёдоровна	397	Уразаев Зайнулла Айнатуллович
206	Кузнецова Таисья Францевна	302	Прямм Виктор Хейнович	398	Уразаев Ильнур Зайнуллович
207	Кузьмин Алексей Петрович	303	Пунько Зульфира Ахметовна	399	Уразаева Азиза Сирачуловна
208	Куимов Виталий Георгиевич	304	Пуртов Александр Степанович	400	Уразаева Зарифа Шакирзяновна
209	Кукарская Анна Никитична	305	Пуртов Василий Петрович	401	Урозаев Абдулла Айнатулович
210	Кукарская Асия Галеевна	306	Пуртов Леонид Фёдорович	402	Утев Василий Егорович
211	Кукарская Валентина Егоровна	307	Пуртова Анна Николаевна	403	Утева Анастасия Михайловна
212	Кукарская Валентина Михайловна	308	Пуртова Любовь Петровна	404	Фахрудинов Зайнулла Зайнутдинович
213	Кукарская Валентина Никитична	309	Пуртова Надежда Фёдоровна	405	Хайрулин Идрис Каримович
214	Кукарская Валентина Никифоровна	310	Пуртова Нина Прокопьевна	406	Хайрулин Ильяс

Официально

407	Хайрулина Зайнаб Юнусовна
408	Хайрулина Рашида
409	Хайрулина Фарида Фастуловна
410	Хайруллин Ильдус Идрисович
411	Хайруллина Зульфия Хамзовна
412	Халилова Факия Шакировна
413	Халилулин Забир Амирович
414	Халитуллин Митхат Агатулович
415	Халиулин Загир амирович
416	Хамитуллина Хатиба Айтмухаметовна
417	Хасанова Ханифа Хисамовна
418	Хафизова Рауфа Борисовна
419	Хомякова Наталья Платоновна
420	Храмцов Александр Алексеевич
421	Царёв Иван Андреевич
422	Царёва Ольга Алексеевна
423	Царьков Владимир Тимофеевич
424	Царькова Анна Николаевна
425	Цыпанов Сергей Валерьевич
426	Черепенина Елизавета Петровна
427	Чугунова Клавдия Лаврентьевна
428	Чугунов Анатолий Алексеевич
429	Чураков Николай Алексеевич
430	Чуракова Таисья Фёдоровна
431	Шабалин Виктор Андреевич
432	Шабан Вера Андреевна
433	Шабанова Галия Гафуровна
434	Шакин Аркадий Андреевич
435	Шакин Владимир Аркадьевич
436	Шакина Любовь Павловна
437	Шакиров Фархат Харисович
438	Шамуратов Адип Миназутдинович
439	Шамуратов Мингали Ханафиевич
440	Шамуратова Бану Шакирзяновна
441	Шамуратова Шихбика Айнатуловна
442	Штриккер Александр Федорович
443	Юмалетдинов Юрий Ханафеевич
444	Юмачикова Муршида Сайфутдиновна
445	Юмачикова Мухлиса
446	Юмачикова Фатима Айнитимовна
447	Юрьева Евдокия Алексеевна
448	Юрьева Тамара Павловна
449	Юсупова Мухлиса Абдухарионовна
450	Ячневская Татьяна Арсеньевна
451	Ячневский Владимир Владимирович

Приложение № 1 к постановлению администрации Нижнетавдинского муниципального района № 123 от 30 декабря 2013 года

Об утверждении списка невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ АФ «Союз»

В соответствии со ст.ст. 12.1, 14, 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», рассмотрев список невостребованных земельных долей, который был опубликован в газете «Светлый путь» № 58 (10211) от 20 июля 2013 года, размещен на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района в сети Интернет <http://ntavda.admtymen.ru/>, информационных щитах, расположенных на территории Черепановского и Берёзовского сельских поселений в день опубликования; протокол общего собрания собственников земельных долей от 21 ноября 2013 года, не принявших решения по вопросу о невостребованных земельных долях, руководствуясь п.п. 1, 2, 6, 7, 8 ст.12.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

1. Утвердить список невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ АФ «Союз» в количестве 263 земельных долей, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обратиться в Нижнетавдинский районный суд Тюменской области с иском о признании права муниципальной собственности Нижнетавдинского района на невостребованные земельные доли в порядке, установленном ст.12.1. Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Светлый путь» и разместить на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района ntavda.admtymen.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Светлый путь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.Семёнов - глава района

Постановление № 120 от 30 декабря 2013г.

Список невостребованных земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ АФ «Союз»

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество
1	Агзамова Альфия Холдыевна
2	Агзамова Ратса Шаихметовна
3	Агзамова Танзиля Габделхадиевна
4	Аксарина Светлана Михайловна
5	Андрянов Владимир Васильевич
6	Арбузова Валентина Анатольевна
7	Артамонова Валентина Михайловна
8	Артамонова Вера Фёдоровна
9	Артамонова Татьяна Алексеевна
10	Астраханцев Алексей Михайлович
11	Астраханцев Павел Михайлович
12	Багова Елена Петровна
13	Байков Виталий Иванович
14	Байленко Виктор Владимирович
15	Байленко Тамара Павловна
16	Балин Александр Андреевич
17	Балин Василий Андреевич
18	Балина Лариса Николаевна
19	Балина Мария Филипповна
20	Балина Нина Фёдоровна
21	Барсукова Александра Алексеевна
22	Баталова Татьяна Петровна
23	Бегунова Клавдия Даниловна
24	Бейкин Георгий Александрович
25	Бейкина Ирина Владимировна
26	Бердышев Александр Алексеевич
27	Берсенёв Владимир Борисович
28	Берсенёва Наталья Степановна
29	Богданов Александр Евсеевич
30	Богданов Анатолий Александрович
31	Богданов Валерий Александрович
32	Богданов Михаил Иванович
33	Богданов Николай Иванович
34	Богданова Александра Николаевна
35	Богданова Галина Николаевна
36	Богданова Екатерина Леонтьевна
37	Богданова Зоя Николаевна
38	Богданова Лидия Леонидовна
39	Богданова Мария Васильевна
40	Богданова Мария Федоровна
41	Богданова Наталья Николаевна
42	Богданова Наталья Федоровна
43	Богданова Федора Павловна
44	Болгов Сергей Иванович
45	Бондарчук Иван Трофимович
46	Бусова Надежда Михайловна
47	Бухарина Любовь Владимировна
48	Бытов Анатолий Анатольевич
49	Бытов Геннадий Анатольевич
50	Васильев Владимир Ливерьевич
51	Васильева Анна Вениаминовна
52	Васильева Ульяна Васильевна
53	Васькова Мария Антоновна
54	Ветожкина Полина Александровна
55	Вихарев Александр Геннадьевич
56	Вихарев Геннадий Николаевич
57	Владимиров Вячеслав Николаевич
58	Владимирова Галина Сергеевна
59	Воднев Николай Федотович
60	Воронова Лариса Владимировна
61	Выгодская Анастасия Корниловна
62	Гаврилов Владимир Геннадьевич
63	Гаврилов Геннадий Пантелеевич
64	Гаврильченко Татьяна Тимофеевна
65	Гордеева Марфа Васильевна
66	Горичев Юрий Николаевич
67	Горичева Валентина Ивановна
68	Грибанова Клавдия Васильевна
69	Григорьева Мария Васильевна
70	Григорьева Мария Павловна
71	Грушевская Александра Иосифовна
72	Грушевский Виктор Николаевич
73	Губанов Владимир Петрович
74	Гугин Валерий Иванович
75	Гумберт-дро Тамара Иосифовна
76	Девятков Владимир Алексеевич
77	Девяткова Светлана Яковлевна
78	Демаков Александр Петрович
79	Демакова Надежда Владимировна
80	Дунаева Пелагея Григорьевна
81	Егоров Михаил Егорович
82	Егорова Нина Ивановна
83	Егорова Нина Ивановна
84	Егорова Раиса Ивановна

85	Еловенко Анна Александровна
86	Еловенко Николай Петрович
87	Елфимов Александр Михайлович
88	Елфимова Татьяна Александровна
89	Ермакова Ефросинья Корниловна
90	Ефимова Мария Ивановна
91	Ефимова Нарепи Геннадьевна
92	Жданов Михаил Петрович
93	Жданов Сергей Иванович
94	Жданова Варвара Ивановна
95	Жданова Варвара Ивановна
96	Жданова Галина Васильевна
97	Жданова Клавдия Ивановна
98	Жданова Марфа Петровна
99	Жданова Светлана Ивановна
100	Жербовский Юрий Андреевич
101	Жуков Михаил Киреевич
102	Жукова Екатерина Тихоновна
103	Земцов Владимир Георгиевич
104	Земцова Тамара Сергеевна
105	Золотухин Сергей Маркович
106	Зырянов Анатолий Евгеньевич
107	Зырянова Вера Евгеньевна
108	Иванин Олег Павлович
109	Иванин Сергей Олегович
110	Иванов Иван Николаевич
111	Иванова Нина Михайловна
112	Ильина Вера Владимировна
113	Ильина Галина Ефимовна
114	Ильина Елена Викторовна
115	Ильина Елена Демьяновна
116	Ильина Елена Демьяновна
117	Кайль Светлана Михайловна
118	Калистратова Нина Фёдоровна
119	Калистратова Татьяна Владимировна
120	Кезичева Валентина Мироновна
121	Киреев Евгений Иванович
122	Киреева Елена Кирьяновна
123	Киселёв Василий Константинович
124	Козлов Василий Константинович
125	Козлов Иван Мартынович
126	Козлова Александра Егоровна
127	Козлова Мария Евгеньевна
128	Козлова Мария Евсеевна
129	Козлова Надежда Григорьевна
130	Козлова Надежда Константиновна
131	Козлова Ольга Александровна
132	Колышева Зоя Александровна
133	Комаров Анатолий Васильевич
134	Кондратенко Владимир Дмитриевич
135	Коновалова Валентина Тимофеевна
136	Кононов Василий Сергеевич
137	Костин Михаил Васильевич
138	Костюченко Светлана Валерьевна
139	Кравченко Александра Петровна
140	Крылов Павел Фёдорович
141	Кугаевских Фёкла Ефимовна
142	Кукарских Александра Спиридоновна
143	Кунгуратов Арифуля
144	Кучукова Зоя Александровна
145	Кучукова Зоя Александровна
146	Латышенко Леонид Павлович
147	Латышенко Наталья Леонидовна
148	Латышенко Наталья Яковлевна
149	Леменчугова Алефтина Ивановна
150	Лукина Мария Фёдоровна
151	Лукина Мария Федотовна
152	Лысенко Светлана Александровна
153	Львов Пётр Александрович
154	Малькова Вера Семёновна
155	Малярова Пелагея Фёдоровна
156	Матвеева Варвара Антоновна
157	Матвеева Евдокия Матвеевна
158	Махнева Надежда Егоровна
159	Медведева Дора Фёдоровна
160	Мельзер Раиса Дмитриевна
161	Микерин Вячеслав Иванович
162	Микерина Галина Ивановна
163	Михайлова Анастасия Яковлевна
164	Михеев Михаил Константинович
165	Михеева Нина Ивановна
166	Мосяева Надежда Александровна
167	Мохирев Николай Панкратьевич
168	Мухаметзянова Надежда Владимировна
169	Наумов Виктор Владимирович
170	Наумов Пётр Михайлович
171	Наумова Нина Алексеевна
172	Начоев Азрет-али Хамидович
173	Начоева Валентина Леонтьевна
174	Нечинская Галина Дмитриевна
175	Нечунаева Анна Фёдоровна

Официально

176	Никифоров Григорий Никифорович
177	Николаев Николай Николаевич
178	Нифантьев Григорий Васильевич
179	Новожёнова Анна Ефимовна
180	Новосёлов Дмитрий Семёнович
181	Новосёлов Семён Панфилович
182	Охряндин Евгений Николаевич
183	Павлов Илья Владимирович
184	Павлова Анна Степановна
185	Павлова Юлия Портальевна
186	Пантелеев Анатолий Федорович
187	Паншин Василий Геннадьевич
188	Петров Геннадий Арсентьевич
189	Петров Геннадий Арсентьевич
190	Петрова Агафья Тарасовна
191	Петрова Елизавета Петровна
192	Петрова Федосья Карповна
193	Петрушин Александр Михайлович
194	Пинигин Анатолий Поликарпович
195	Пинчук Иван Михайлович
196	Пискунова Ольга Ильинична
197	Полуэктова Мария Павловна
198	Прохорова Мария Ильинична
199	Пушкин Петр Иванович
200	Радионова Августа Ивановна
201	Ретунский Иван Григорьевич
202	Родионов Сергей Николаевич
203	Родионов Юрий Валентинович
204	Родионова Евдокия Ивановна
205	Родионова Надежда Фёдоровна
206	Романова Мария Петровна
207	Рыбаков Роман Фёдорович
208	Рыбакова Зинаида Максимовна
209	Савельев Геннадий Иванович
210	Савельева Гликерия Ивановна
211	Савченко Михаил Емельянович
212	Сахаров Сергей Павлович
213	Сверчков Анатолий Иванович
214	Сверчкова Надежда Ивановна
215	Семёнов Евгений Леонидович
216	Семёнов Леонид Семёнович
217	Семёнов Николай Леонидович
218	Семёнова Нина Максимовна
219	Сердюкова Анастасия Фёдоровна
220	Сиглова Любовь Юрьевна
221	Сметанин Эдуард Николаевич
222	Соловьёв Андрей Игнатьевич
223	Соловьёва Федосья Карповна
224	Сорокин Борис Григорьевич
225	Суворов Александр Иванович
226	Суворов Виктор Михайлович
227	Суворов Михаил Иванович
228	Суворова Мария Андреевна
229	Судов Гаврил Егорович
230	Суржок Дмитрий Иванович
231	Суровнев Анатолий Георгиевич
232	Сухоногова Евдокия Александровна
233	Сухоногова Тамара Константиновна
234	Сухоногова Тамара Константиновна
235	Сухоногова Тамара Константиновна
236	Сырчин Виктор Иванович
237	Сырчина Анна Ивановна
238	Тараканова Валентина Алексеевна
239	Тараканова Надежда Александровна
240	Тихонов Иван Тихонович
241	Тихонова Анна Игнатьевна
242	Унковская Клавдия Михайловна
243	Устинов Владимир Александрович
244	Устинова Зоя Аркадьевна
245	Фадеева Наталья Александровна
246	Фёдорова Евлампия Фёдоровна
247	Харитонов Геннадий Валериянович
248	Харитонова Юлия Артемьевна
249	Хританько Геннадий Григорьевич
250	Хундякова Анфия Константиновна
251	Целоусов Николай Иосифович
252	Чернецова Анастасия Игнатьевна
253	Щербаков Александр Тимофеевич
254	Щербаков Александр Тимофеевич
255	Юмашева Евгения Ефимовна
256	Яковлев Виктор Иванович
257	Яковлев Иван Яковлевич
258	Яковлев Николай Иванович
259	Яковлева Антонида Леонидовна
260	Яковлева Валентина Семёновна
261	Ярков Валентин Александрович
262	Яркова Анастасия Фоминична
263	Ясайтис Зоя Фёдоровна

Приложение № 1 к постановлению администрации Нижнетавдинского муниципального района

Список не востребовавшихся земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ «Кунчур»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество
1	Айнитдинов Нуриман Набиевич
2	Айнитдинова Кульнур Кусаиновна
3	Акимов Олег Викторович
4	Акимова Валентина Карловна
5	Алиев Кабир Сангатуллович
6	Алиева Луиза Наримановна
7	Алиева Хавия Хуснитдиновна
8	Алишева Факрикалал Мусовна
9	Андреева Наталья Леонтьевна
10	Аплатонова Надежда Михайловна
11	Бондаренко Валентина Владимировна
12	Бузолин Игорь Константинович
13	Бузолина Лидия Захаровна
14	Васильев Виталий Павлович
15	Грушин Илья Николаевич
16	Ерофеева Ольга Вячеславовна
17	Захарова Татьяна Павловна
18	Зубцов Виктор Леонидович
19	Кавырова Галина Георгиевна
20	Кириленко Рита Аировна
21	Коденко Галина Константиновна
22	Косихина Татьяна Аркадьевна
23	Кощеев Владимир Епиксимович
24	Кощеева Елена Григорьевна
25	Кузнецова Мария Васильевна
26	Мамонтова Надежда Васильевна
27	Мачихин Александр Алексеевич
28	Мачихина Людмила Анатольевна
29	Метелёва Галина Владимировна
30	Михеев Олег Валентинович
31	Неживых Александр Андреевич
32	Нефёдов Иван Данилович
33	Ниязова Сульхамита Алимхановна
34	Носырев Анатолий Валентинович
35	Нурмухаметов Анвар Мухлитдинович
36	Нурмухаметова Марвар Алимбаевна
37	Нурова Марзия Нургалиевна
38	Пантус Виктор Станиславович
39	Понаморёв Павел Иванович
40	Пуртова Лидия Михайловна
41	Салаватуллина Ольга Анатольевна
42	Самоловов Петр Иванович
43	Симака Надежда Николаевна
44	Скаун Николай Павлович
45	Сыкчина Надежда Евгеньевна
46	Фалевич Надежда Ивановна
47	Фалевич Николай Петрович
48	Хамитова Эльвира Абушахмановна
49	Черепанова Флюза Фагимовна
50	Швенгель Юрий Викторович
51	Шитов Юрий Витальевич
52	Шмелёва Тамара Никитична
53	Щетников Клавдий Тимофеевич
54	Юмашева Фердуза Гумеровна

Приложение № 1 к постановлению администрации Нижнетавдинского муниципального района

Администрация Нижнетавдинского муниципального района в соответствии с Земельным кодексом РФ информирует о предоставлении земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район с. Иска, ул. Новая, 23а, ориентировочная площадь 1600 кв.м.

Администрация Нижнетавдинского муниципального района принимает заявления от граждан, имеющих на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации, на предоставление земельных участков на праве аренды под индивидуальное жилищное строительство, расположенных по адресам: Тюменская область, Нижнетавдинский район:

1. д. Калиновка, ул. Пролетарская, 17, ориентировочная площадь 2000 кв.м;
2. с. Ипкуль, ул. М. Джалиля, 37а, ориентировочная площадь 1250 кв.м;
3. д. Тангачи, ул. Озерная, 54, ориентировочная площадь 1900 кв.м;
4. с. Ипкуль, ул. М. Джалиля, 45, ориентировочная площадь 2000 кв.м;
5. с. Ипкуль, ул. М. Джалиля, 47, ориентировочная площадь 2000 кв.м;
6. п. Ключи, ул. Прокопия Битюкова, 4а, ориентировочная площадь 1700 кв.м;
7. п. Ключи, ул. Прокопия Битюкова, 4б, ориентировочная площадь 1500 кв.м;
8. п. Кунчур, ул. Вагон-городок, 10, ориентировочная площадь 2000 кв.м.

Об утверждении списка не востребовавшихся земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ «Кунчур»

В соответствии со ст.ст. 12.1, 14, 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», рассмотрев список не востребовавшихся земельных долей, который был опубликован в газете «Светлый путь» № 50 (10203) от 22 июня 2013 года, размещён на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района в сети Интернет <http://ntavda.admtymen.ru/>, информационных щитах, расположенных на территории Ключевского сельского поселения в день опубликования; протокол общего собрания собственников земельных долей от 18 ноября 2013 года, не принявших решения по вопросу о не востребовавшихся земельных долях, руководствуясь п.п. 1, 2, 6, 7, 8 ст. 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

1. Утвердить список не востребовавшихся земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный на территории Нижнетавдинского муниципального района, в границах бывшего АОЗТ «Кунчур» в количестве 54 земельных долей, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обратиться в Нижнетавдинский районный суд Тюменской области с иском о признании права муниципальной собственности Нижнетавдинского района на не востребовавшиеся земельные доли в порядке, установленном ст. 12.1. Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Светлый путь» и разместить на официальном сайте администрации Нижнетавдинского муниципального района ntavda.admtymen.ru.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Светлый путь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.Семёнов - глава района
Постановление № 124 от 30 декабря 2013г.

Об итогах конкурса представительных органов муниципальных образований Нижнетавдинского муниципального района в 2013 году

В соответствии с Положением о конкурсе представительных органов муниципальных образований Нижнетавдинского муниципального района», утвержденным решением Думы Нижнетавдинского муниципального района от 24.06.2013 № 162, Дума Нижнетавдинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Признать победителями конкурса представительных органов муниципальных образований Нижнетавдинского муниципального района, Думы сельских поселений:

- 1 место – Дума Новоникольского сельского поселения;
- 2 место – Дума Канашского сельского поселения;
- 3 место – Дума Бухтальского сельского поселения;
- 4 место – Дума Велижанского сельского поселения; Дума Искинского сельского поселения.

2. Вручить победителям конкурса дипломы, ценные подарки.

3. Вручить дипломы за участие в конкурсе Думам Антипинского, Березовского, Мияского, Нижнетавдинского, Тарманского, Тюневского, Черепановского сельских поселений.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Нижнетавдинского района в телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в районной газете «Светлый путь».

В.Мышкин – председатель Думы
Решение № 194 от 24.02.2014г.

Об утверждении отчета об использовании средств резервного фонда администрации Нижнетавдинского муниципального района за 2013 год

В соответствии с Положением о резервном фонде Нижнетавдинского муниципального района, утвержденным распоряжением главы Нижнетавдинского района от 25 января 2006 года № 45-р, Дума Нижнетавдинского муниципального района, РЕШИЛА:

Утвердить отчет об использовании средств резервного фонда администрации Нижнетавдинского муниципального района за 2013 год, согласно приложению.

В.Мышкин – председатель Думы
Решение № 189 от 24.02.2014г.

Официально

О деятельности контрольно - счётной палаты Нижнетавдинского муниципального района за 2013 год

В соответствии с пунктом 2 статьи 19 Федерального закона № 6-ФЗ от 7.02.2011г. «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счётных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 32 закона Тюменской области «О счётной палате Тюменской области», руководствуясь пунктом 4 статьи 38 Устава Нижнетавдинского муниципального района, Дума Нижнетавдинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Утвердить отчёт контрольно - счётной палаты Нижнетавдинского муниципального района о деятельности за 2013 год (прилагается).

В.Мышкин – председатель Думы
Решение № 188 от 24.02.2014г.

Доклад контрольно-счётной палаты Нижнетавдинского муниципального района за 2013 год

За 2013 год контрольно-счётной палатой Нижнетавдинского муниципального района проведено 17 внешних проверок годовых отчётов бюджетов сельских поселений района за 2012 год, где проверялись и анализировались (согласно ст. 264.4 Бюджетного кодекса РФ) такие вопросы как: соблюдение порядка составления бюджетной отчётности требованиям инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности, об исполнении бюджетов бюджетной системы, бюджетной отчётности требованиям инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности, об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина РФ от 28.12.2010г. №191Н, в части:

- представления отчётности в полном объёме (наличие всех необходимых форм, включённых в состав годовой отчётности в соответствии с требованиями бюджетного кодекса Российской Федерации);

- правильности и полноты заполнения форм отчётности;
- согласованность взаимосвязанных показателей;
- своевременности предоставления отчётов;
- соответствие показателей, отражённых в годовых отчётах, предоставляемых распорядителями и бюджетополучателями, данным годового отчёта об исполнении бюджета;
- состояние дебиторской и кредиторской задолженности (причины образования, принимаемые меры по их погашению);
- проверка баланса исполнения бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя средств бюджета (ф. 0503130);
- проверка отчёта об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя средств бюджета (ф. 0503127);
- проверка отчёта о финансовых результатах деятельности (ф. 0503121);
- анализ пояснительной записки (ф. 0503160) с приложенными всеми формами отчетности и т.д.

За 2013 год проведены четыре плановые проверки финансово-хозяйственной деятельности в Новотроицком, Березовском, Нижнетавдинском и Тавдинском сельских поселениях, где проверено бюджетных средств за 2011, 2012, 2013гг. на общую сумму 115451,0 тыс. рублей и выявлено нарушение финансовой дисциплины, предложено возместить и возмещено в сумме 1,7 тыс. рублей. В ходе проверок проверены следующие вопросы:

- целевое и эффективное расходование бюджетных средств, исполнение мероприятий в рамках утверждённых целевых программ;
- обоснованность кассовых и банковских операций;
- сохранность денежных средств и ТМЦ (полнота оприходования и списания ТМЦ). Эффективное и целевое использование имущества государственной и муниципальной собственности;
- соблюдение финансовой дисциплины и правильность постановки бухгалтерского учёта и отчётности (состояние расчётов с дебиторами и кредиторами);
- операции, связанные с основными средствами и нематериальными активами (и с инвестициями);
- расчёты по оплате труда и прочие расчёты с физическими лицами (правильность составления штатного расписания, порядок начисления и выплаты заработной платы, отпускных и премий);
- обоснованность произведённых затрат, связанных с текущей деятельностью, и затрат капитального характера (применение норм расхода и правильность списания ГСМ, ремонтно - строительные работы, благоустройство, приобретение и оприходование основных средств и ТМЦ) и т.д.

В Новотроицком, Тавдинском сельских поселениях имеет место использование служебных телефонов для личных разговоров и списание ГСМ сверх установленной нормы, своевременно не вносятся изменения в нормативно – правовые акты, гражданско-правовые договора и не доработана учётная политика.

В Нижнетавдинском и Березовских сельских поселениях не доработана учётная политика, своевременно не вносятся изменения в нормативно – правовые акты.

Средства, полученные сельскими поселениями, используются по целевому назначению.

По результатам проверок недостатки и замечания устранены.

Председатель счётной палаты Нижнетавдинского муниципального района Л.Н. Павлыгина

Отчет об использовании средств резервного фонда администрации Нижнетавдинского муниципального района за 2013 год.

Код бюджетной классификации	Выделено средств, рублей	Использовано средств	
		Направление использования	Сумма, рублей
0309.0700500.244	41 942,00	Демонтаж вышки, расположенной по адресу: с. Нижняя Тавда, ул. Ленина, д. 15	41 942,00
0309.0700500.244	41 762,00	Демонтаж вышки, расположенной по адресу: с. Нижняя Тавда, ул. Калинина, д. 54	41 762,00
0309.0700500.244	37 318,00	Проведение неотложных мероприятий по обваловке территории, прилегающей к дому по адресу: с. Нижняя Тавда, ул. Ульянова, д. 12	37 318,00
0309.0700500.244	12 776,00	Ликвидация тополей, расположенных в с. Нижняя Тавда, ул. Калинина, д. 31	12 776,00
0501.0700500.244	93 462,00	Восстановление разрушенных крыш в с. Нижняя Тавда ул. Ульянова, 3, Калинина 36	93 462,00
0503.0700500.244	110 003,00	Ликвидация деревьев, повреждённых в результате резких порывов ветра в с. Нижняя Тавда	110 003,00
0502.0700500.244	1 387 454,00	Капитальный ремонт повреждённого участка водопровода в с. Иска, ул. МТС	1 387 454,00
0502.0700500.244	59 258,00	Восстановление водоснабжения в д. М. Велижаны, ул. Центральная	59 258,00
0502.0700500.244	241 000,00	Приобретение форсунки, турбоагрегатора для дизельной электростанции с. Кукургуль	241 000,00
Итого	2 000 000,00		1 999 975,00

Приложение к решению Думы Нижнетавдинского муниципального района № 189 от 24.02.2014г.

Об утверждении плана приватизации имущества Нижнетавдинского муниципального района на 2014 год

В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2002 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Нижнетавдинского муниципального района, Дума Нижнетавдинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Утвердить план приватизации имущества Нижнетавдинского муниципального района на 2014 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Светлый путь».
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации Нижнетавдинского муниципального района.

В.Мышкин – председатель Думы
Решение № 191 от 24.02.2014г.

План приватизации имущества Нижнетавдинского муниципального района на 2014 год

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества
1.	Здание, общая площадь 179,3 кв.м.,	с. Чернойрка, ул. Центральная, д. 3
2.	Здание, общая площадь 429,6 кв.м.,	с. Новоникольское, ул. Центральная, 4
3.	Автомобиль ИЖ-27175-030, №ХТК 21175060004063	с. Нижняя Тавда
4.	Автомобиль УАЗ-3303, № ХТТ 33030040401052	с. Нижняя Тавда
5.	Автомобиль УАЗ-3303, № ХТТ 33030060466364,	с. Нижняя Тавда
6.	Автомашина ГАЗ-32213, №Х9632213070539358	с. Нижняя Тавда
7.	Автомашина ГАЗ-27054, №Х9627050070538722	с. Нижняя Тавда
8.	Автоцистерна 36182.00 (АЦПТ-1,0.1.1.0.01.0000), на базе а/м УАЗ, г/н Е 710 МА 72	с. Нижняя Тавда
9.	Автомобиль ИЖ-27175-030, №ХТК 21175060004126	с. Нижняя Тавда
10.	Автомобиль ИЖ-27175-030 №ХТК 21175060004119	с. Нижняя Тавда
11.	Автомобиль УАЗ 322069, №ХТТ22069060456300 2006г.в.	с. Нижняя Тавда
12.	Автомобиль ВАЗ 21074, №ХТА 21074082683370	с. Нижняя Тавда
13.	Автоцистерна 56271-12 на шасси АМУР -531210 № XVU 56271P70000001	с. Нижняя Тавда
14.	Автомобиль УАЗ-3303, № ХТТ 33030060467317	с. Антипино
15.	Автомобиль УАЗ-315195, № ХТТ31519560509658	с. Нижняя Тавда
16.	Автомобиль УАЗ-3303, № ХТТ33030040400629	с. Нижняя Тавда
17.	Автомобиль УАЗ-3303, № ХТТ33030040401160	с. Нижняя Тавда
18.	Прицеп-цистерна на шасси 86112 КМЗ-8268 № XVU86112040000002	с. Нижняя Тавда
19.	Автоцистерна 36181 на шасси ГАЗ -3302 № XVU36181040000001	с. Нижняя Тавда

Приложение к решению Думы Нижнетавдинского муниципального района № 191 от 24.02.2014г.

Наш сайт sp72ru.ru – фото и видеорепортажи, газета и радиовыпуски, а также читайте на портале <http://tyumedia.ru> и в социальных сетях.

Официально

Администрация Нижнетавдинского муниципального района в соответствии с Земельным кодексом РФ информирует о предоставлении земельных участков для ведения садоводства и огородничества из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресам: Тюменская область, Нижнетавдинский район:

1. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 1-я линия, участок № 33, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
2. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 1-я линия, участок № 35, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
3. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 1-я линия, участок № 37, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
4. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 1-я линия, участок № 41, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
5. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 2-я линия, участок № 2, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
6. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул.2-я линия, участок № 2а, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
7. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 2-я линия, участок № 4, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
8. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 3-я линия, участок № 1, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
9. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул.3-я линия, участок № 3, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
10. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 3-я линия, участок № 5, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
11. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул.4-я линия, участок № 19, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
12. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул.4-я линия, участок № 21, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
13. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 5-я линия, участок № 7, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
14. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 5-я линия, участок № 9, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
15. СНТ «Душевное», 5,7 км на юго-восток от границы с. Средние Тарманы, ул. 5-я линия, участок № 11, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
16. СНТ «Моторостроитель», 6 км на юг границы с. Средние Тарманы, ул. Лунная, № 70, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
17. СНТ «Строитель», 4,3 км по направлению на юг от ориентира 6 км подъезда к д. Нижние Тарманы, участок № 1122, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
18. СНТ «Строитель», 4,3 км по направлению на юг от ориентира 6 км подъезда к д. Нижние Тарманы, участок № 1111а, ориентировочная площадь 1000 кв.м.
19. ДНТ «Сочинские», 5,7 км на юг от южной границы с. Тюнёво, ул. 28-я линия, № 522, ориентировочная площадь 1000 кв.м.

Администрация Нижнетавдинского муниципального района в соответствии с пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ информирует население о возможном предоставлении земельных участков:

- для размещения мобильного здания модульного типа «Кедр-БК 15», расположенного по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Девятково, ул. Клубная, 19, ориентировочная площадь 150 кв.м;
- для строительства деревообрабатывающего мини-завода, расположенного по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Бухтал, ул. Полевая, 3, ориентировочная площадь 8500 кв.м;
- для строительства магазина и кафе, расположенных по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Мияссы, ул. Механизаторов, 4б, ориентировочная площадь 2000 кв.м;
- для строительства скважины и линии электропередач, расположенных по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, с. Киндер, ул. Сиреневая, 33б, ориентировочная площадь 19000 кв.м.

Реклама. Объявления

Выполню строительные, отделочные, плиточные работы, выравнивание стен, потолков, полов, поклейку обоев, проведу электромонтаж, установлю сантехнику, оформлю санузел (под ключ). Строительство домов, коттеджей (под ключ). Недорого. Договор. Выезды. Тел: 8-922-265-75-85, 8(3452) 60-88-69.

Реклама. Объявления. Поздравления

МЕХА СЕВЕРА

ВПЕРВЫЕ В с.Нижняя Тавда!

11 МАРТА
(Вторник)
ТЦ "Заречье"

- **ОВЧИНА - от 9900 руб**
- **ПУТРИЯ - от 13900 руб**

АКЦИЯ! СЕГОДНЯ!
ШУБКИ из НОРКИ
от 49900 руб*
ПОДАРКИ

с 9.00-19.00 *Количество товара ограничено. Подробности у продавцов-консультантов. ОГРН 312434520200121

Продам

Тюльпаны для милых дам к празднику 8 Марта. Обращаться по адресу: с. Нижняя Тавда, ул. Новогодняя, 21, тел: 8(34533) 2-41-87, 8-982-923-40-97.

Поросят (2,5 месяца). Тел. 8-922-484-12-87.

Земельный участок 9,2 сотки в центре с. Нижняя Тавда; земельный пай 11 га. Земля в собственности, документы готовы. Тел. 8-912-391-14-38.

Разное

Открылся новый цветочный магазин «Орхидея» в с. Нижняя Тавда по ул. Ленина, 16.

В продаже: комнатные цветы, семена (пенсионерам скидка 15%), почвогрунт. В дальнейшем – рассада овощных, цветочных культур. Ждём за покупками ежедневно с 10:00 до 16:00, воскресенье – выходной. ИП Н.Микерина, ОГРН 314723202400070

Магазин детской одежды «Стильняшки» приглашает за покупками по адресу: с. Нижняя Тавда, ул. 8 Марта, 2 (торговый дом «Фролов и К»).

Новое поступление демисезонной верхней одежды. Яркие, стильные куртки, костюмы, плащи, жилеты порадуют вас и ваших детей. На зимнюю верхнюю одежду прошлого сезона скидки! Также большой выбор детского трикотажа, обуви. Режим работы: понедельник-пятница с 9:30 до 18:00, суббота с 9:30 до 15:00, без обеда. Воскресенье – выходной. ИП Н.Мальшева, ОГРН 310723233600122

Срочно! Сниму квартиру или дом. Своевременную оплату гарантирую. Тел. 8-929-268-74-23.

Сдаются в аренду три площади по 18 кв.м. Тел: 8(34533) 2-38-97, 2-31-40. ОГРН 1027200823088

Магазин «То, что надо»

(с. Нижняя Тавда, ул. Октябрьская, 4, второй этаж) предлагает качественное и из натуральных материалов постельное бельё, покрывала, одеяла, полотенца, скатерти; мужские, женские, детские вещи и многое другое. За покупку от 3 000 рублей предоставляем беспроигрышную лотерею. Возможна рассрочка по оплате, скидки. Принимаем от организаций заявки на подарки к праздничным и другим датам. Возможен безналичный расчёт. Внимательный, вежливый продавец ждёт вас. ОГРН1077203043741

• **ОТРУБИ** (пшеничные, ячменные, гороховые) от 105 руб., **КОМБИКОРМА** (гранулированные и негранулированные) для коров, свиней, кур, кроликов от 290 руб. **МУКА, ПШЕНИЦА, ЯЧМЕНЬ, ОВЁС, СЕНО** (в квадратных тюках). Тел: 8-905-858-59-41, 8(3452) 71-70-35. Доставка из Тюмени. ОГРН 309723206500198

Куплю

Мотоцикл ИЖ-Планета-5. Тел. 8-902-812-85-01.

Куплю

старинные деньги (царские монеты и банкноты). Тел. 8(3452) 73-03-88.



Поздравляем наших горячо любимых родителей **Ольгу Борисовну** и **Владимира Валерьевича Корольковых** с серебряной свадьбой!

С серебряной датой поздравить вас рады, Удачу во всём от души пожелать, Вы молоды, много ещё сделать надо, Ведь лет вместе прожито лишь 25! Любви вам желаем, семейного счастья, Чтоб все ваши планы скорее сбывались, И чтобы с годами насыщенной, ярче, Прекрасней ещё стать смогла ваша жизнь!

Дочь, зять, внук

Поздравляем дорогого, любимого мужа, папу, дедушку **Василия Димитриевича Димитриева** с 80-летним юбилеем!

В твой день рождения, славный юбилей, Спешим поздравить всей семьёй скорей. Пусть рыбка ловится, растёт картошка, Грибы растут в лесу на толстой ножке. Ты любишь лес, рыбалку, землю, А мы, наш папочка, тебя! Мы все желаем долгих лет, Как минимум сто лет без бед. Здоровья, счастья и любви. Для внуков, папочка, живи. Нет в мире дедушки, как ты, Пусть сбудутся твои мечты! **С любовью супруга Галина, семьи Ивановых, Ибатуллиных**

Поздравляем **Василия Димитриевича Димитриева** с юбилеем!

Поздравляем Вас с этой великой датой, Восемь десятков, вот это года! И дети все ваши, лучшая плата, Для Вас они счастье, Ваша семья. Желаем Вам дружно большого здоровья, Чтоб радость на сердце навечно легла, Чтоб было сегодня большое застолье, Чтоб юбилей отмечать на «Ура!» **Семья Васильевых: Вадим, Тамара, Рая, Славик**

Поздравляю дорогую **сестру Галину** и **зятя Николая Парахиных** с серебряной свадьбой!

Да... годы даже не бегут – летят Давно ль жених дарил цветы невесте? И вот уже не пять, а двадцать пять Годков одной семьёй живёте вместе! Желаю вам без вычурных затей Делить ещё лет сто соль, мёд и ложе, И чтоб у внуков, правнуков, детей Любовь и жизнь соединились тоже!

Сестра Маша

Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. Никто не вправе обязать редакцию опубликовать отклонённое ею произведение, письмо, другое сообщение или материал. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Авторы публикаций и интервьюируемые несут персональную ответственность за достоверность предоставленной информации. Ответственность за достоверность рекламных материалов несут рекламодатели. Все рекламируемые товары и услуги имеют сертификат качества и лицензию.

Главный редактор И.В. КНЯЗЕВ,
выпускающий редактор Е.А. ЗЕЙНАЛАН.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 626020, с. Нижняя Тавда, ул. Ленина, 18, svput@mail.ru **КОНТАКТЫ:** главный редактор 2-32-35, ntsp.072@gmail.com, выпускающий редактор 2-42-18, корреспонденты 2-31-58, бухгалтерия 2-32-56, отдел рекламы 2-32-20, reklama.18@mail.ru

Газета печатается офсетным способом. Индекс 54343. Учредитель - Департамент информационной политики Тюменской области. Адрес: 625004, г. Тюмень, ул. Володарского, д. 45. Издатель - Автономная некоммерческая организация "Информационно-издательский центр "Светлый путь". Адрес: 626020 с. Нижняя Тавда, ул. Ленина, 18. Газета перерегистрирована 16 августа 2006 года ПИ № ФС 17-0484 в Западно-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Газета выпускается при финансовой поддержке правительства ТО. Цена 4 руб. 98 коп.

Электронный вариант и вёрстка АНО "ИИЦ "Светлый путь". Газета отпечатана в ОАО "Тюменский издательский дом". 625031, г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Заказ № 433. Тираж 2985. Время подписания в печать по графику 9:00 номер подписан 3.03.2014 г. 9:00.