

# Уватские ИЗВЕСТИЯ

Общественно-политическая газета

Газета основана в январе 1932 года. Дни выхода - среда и пятница. Цена - 10 руб. 00 коп., в розницу - свободная. 12+

№ 10  
(10107)

Среда  
3 февраля  
2021 года

Актуально

## В Увате начались работы по ремонту дамбы

Дамбу, частично обрушившуюся летом прошлого года, уже начали восстанавливать. Компания-подрядчик завозит сыпучие материалы, сваи, подготавливает площадку.

Аварийно-восстановительные работы будут проведены до таяния снега и подъема воды в Иртыше. Подрядчиком выступила компания «Стройпроект». Строители проведут ряд работ, включая устройство подстилающего слоя из щебня с прослойкой из дорнита, укрепление откосов щебнем и установкой разрезных плит толщиной 200 мм. Течение будут сдер-

живать заградительные боны из кругляка.

Проблема в том, что произошел подмыв основания дамбы, - говорит главный инженер Олжабай Ерижепов. - Если разрушения не устранить, то с подъемом воды в Иртыше оградительное сооружение размоется полностью. И даже страшно представить масштаб бедствия, которое обрушится на

левобережный Уват. Наша задача сейчас закрепить основание. Мы будем вбивать сюда шпунтовые сваи в ряд - всего около ста штук на глубину порядка 10 метров. Далее затрамбуем песок, глину, щебень и укрепим железобетонными плитами. На ремонтных работах задействованы 15 специалистов и девять единиц техники: экскаватор, погрузчик, каток, сваебой, четыре самосвала и автокран. Работы должны завершиться в течение месяца. Осложняет ремонт и от-

сутствие подъездных путей к месту обрушения. Подобраться к дамбе можно только с реки по льду. Естественный слой не достаточно прочен и не выдержит многотонную строительную технику. Чтобы по льду мог проехать, скажем, бульдозер и 30-тонный сваебой, нужен прочный слой, минимум 120 сантиметров. Для этого строители первым делом произвели искусственное намораживание льда.

Авария на дамбе в Увате произошла 19 августа 2020 года. Тогда произошло обрушение участка 45 на 10 метров. Ситуация стабилизировалась на период низкого уровня реки, но с подъемом воды размыв продолжится. Чтобы избежать осложнений, необходимо в зимне-весенний период успеть провести аварийно-восстановительные работы, на которые выделено порядка 25 миллионов рублей из местного бюджета.

Напомним, что береговая дамба в Увате введена в эксплуатацию в 1994 году. Сооружение защищает село от наводнения и делает возможным дальнейшее развитие левобережья.

Владимир НАСЫРОВ  
Фото автора



Идёт обустройство подъездного пути.

Акция

## Чтобы помнили цену блокадного хлеба

С 18 по 27 января во всех регионах нашей страны проводилась Всероссийская акция памяти «Блокадный хлеб», ещё раз напомнившая о мужестве жителей Ленинграда, переживших тяжелейшую блокаду города вражескими захватчиками.

27 января патриотическая акция проведена в Туртасе.

Как рассказала лидер волонтерского движения в районе Рита Рахматуллина, всем, пожелавшим принять участие в акции, волонтеры раздавали блокадные пайки - 125 граммов. Одновременно

вручали листовки с информацией о блокаде. В прошлом году ставшее традиционным мероприятие проводили под открытым небом у ТЦ «Восточный», в этом - перенесли под крышу Дома культуры. В фойе работники библиотеки разместили информацион-

ные материалы и книги о блокаде, а волонтеры - копии продуктовых карточек. В течение дня на экране отражалась хроника тех дней - трагических и одновременно наполненных героизмом защитников города. Подобные выставки были организованы в тот день во всех образовательных учреждениях района.

Но после часового ожидания организаторы решили все-таки выйти с блокадным

хлебом на улицу к людям. Так получилось намного действенной. Откликнулись на акцию первые же встречные. Пенсионерка Людмила Виноградова сказала, что всё время следит за новостями и к инициативе волонтеров относится с пониманием. Предприниматель Ольга Семёнова: «Блокадницу знала одну, когда училась в Тобольске, это была вахтер общежития. Отношение к ним, пережившим блокаду, участливое, хочется оберегать их от житейских невзгод. Тем более бабушка моя из репрессированных, потому тяжелые жизненные истории знаю не понаслышке. Но, как бы сейчас не было трудно, живем куда лучше, чем в прошлом». С одобрением отозвался о действиях волонтеров принявший из их рук кусочек блокадного хлеба житель Тюмени Валерий, прибывший в Туртас по делам. Признался, что даже удивлен, как активно отмечают памятную дату в далеком сибирском поселке.

Рита Рахматуллина отметила активную поддержку патриотических мероприятий в поселке Туртас коллективами сельского Дома культуры, Центра дополнительного образования, средней школы, библиотеки и депутатами местной Думы. Так, в числе первых принявших участие в акции были народные из-



бранники Андрей Быков и Сергей Косенко, что уж говорить о председателе Думы, управляющем творческим коллективом ДК Елене Крапивинной.

Акцию «Блокадный хлеб» в Туртасе провели педагог-организатор АУ ДО «ЦДОДиМ» района Рита Рахматуллина,

социальный педагог Туртаской школы Анна Харина, библиотекарь Татьяна Кузьмина и старшеклассники - волонтеры Победы - Светлана Дерябина, Снежана Васёва, Евгений Давыденко.

Александр ПАРАМОНОВ  
Фото автора





## «Жизнь моя...». Из автобиографии Н.А. Вохминой

Знакомство с Ниной Александровной состоялось в её доме, а началось с разговора по поводу большого телевизора, что красовался в комнате - подарок труженице тыла от администрации Демьянского поселения в честь 75-летия Великой Победы. В годы Великой Отечественной войны, 12-летней, она наравне со взрослыми приближала Победу, без устали работая в колхозе. Примером неиссякаемого трудолюбия служила и в послевоенные годы, за что отмечена грамотами и медалями. Активная общественница.

«А если вы интересуетесь жизнью моей, так у меня всё записано», - сказала она, показывая два листка в клеточку из школьной тетради, тесно исписанных вполне разборчивым почерком. И спросив согласия, тут же громко «с выражением» стала зачитывать воспоминания, какими делаются люди, прожившие долгую жизнь. «Я, Вохмина Нина Александровна, родилась 3 февраля 1931 года в деревне Чёрный Яр Уватского района в семье Александра Васильевича и Евгении Григорьевны Пузиных. Отца призвали на фронт сразу же, а в 1942 году пришла похоронка. Нас, детей, было двое: Катя старшая и я - помогал маме. Катя училась на комбайнера в Соколовке, работала в МТС (машинно-тракторная станция). Я оставалась дома - мне 10 лет».

Но уже через год вместе с другими деревенскими ребятами Нина пропахивала колхозные посевы от осота, откашивала снопы за косилкой, с мамой пилила чурочки для трактора. За работу насчитывали так называемые трудодни, в обиходе - «палочки», на которые выдавался паек. «Мама получала 500 г, я - 300 г. Жить было тяжело.

Давали план: яйца, молоко - всё приходилось сдавать, а самим, как придется».

А еще они чистили картошку, нарезали на дольки и сушили для фронта. Вечерами вязали носки, сидели с лучиной, керосина не было. Нередко, натопив в доме, обогревали раненых солдат, ехавших на север, попросившихся на ночлег.

«Окончила я 6 классов в Демьянском. Ходить из дома было далеко - 18 км, жила у сестры Кати, она была замужем. Маму перевезли к себе. Я устроилась в почтовое отделение, разносила почту, делала уборку. Агитировали меня вступить в комсомол, стала комсомолкой. В 1954 году пригласили заведовать клубом...». Это время Нина Александровна вспоминает с особой теплотой. Хорошо было в клубе - уютно, яркие керосиновые лампы. Охотно приходили люди. Молодежь жила целиной. В мероприятиях принимали участие учителя, было интересно: собрания, лекции, давали концерты, в Увате на смотре занимали призовые места. Агитбригадой ездили на поля, выпускали «Боевые листки», прославляющие передовиков уборки. От рай-

кома партии в МТС работал Хужинов Михаил Семёнович, замечательный был человек. Шестерых комсомольцев направили с концертом на лесозаготовки: Березняки, Ситик, Перил, Старая Кальча, Новая Кальча. Самым дальним был Таньяк. Запомнились сосланные молдавчане - молодые парни, работающие на вывозке леса. Многие семьи жили тогда в бараках, но, удивительно, жили весело.

«На 24-м году я вышла замуж. Из клуба ушла. Построили дом себе, хозяйство завели. Мама жила у нас. В 27 лет родила сына Аркашу, муж из жизни ушел рано, во всем помогала нам мама. Еще я поработала учетчиком тракторной бригады в МТС. Потом реорганизация, отпустили нас всех - кого куда. Аркаша мой заболел ангиной, попали с ним в больницу. Мне предложили поработать санитаркой. Согласилась, осталась и отработала в Демьянской участковой больнице 33 года».

Как же так! 33 года - большой пласт жизни, но о работе санитаркой более ни слова. Пришлось обратиться к человеку, знающему героиню по совместной работе. Лиза Николаевна Пестова, в те годы возглавлявшая коллектив Демьянской участковой больницы. Она и ныне трудится на ниве здравоохранения фельдшером «скорой помощи». Рассказала, что запомнила Нину Александровну веселой, компанейской, аккуратисткой, мастерницей. «Были у нас

санитарочки, что баловались водочкой, что там скрывать. Нина - никогда! Не пила и не курила. А сколько работы приходилось санитаркам проворачивать! Отопление - восемь печей, натаскай-ка на каждую дров, которые еще на лошади привезти надо из леса. Воду нагреть - прямая обязанность санитарок. Но сначала ее в бочке навозить из Иртыша. И сено для коня заготавливали, картошку выращивали - всё для больницы. Но жили - не тужили, одной дружной семьей».

За многолетний добросовестный труд Нина Александровна была награждена медалью «Ветеран труда» и знаком «Победитель соцсоревнования». Это не считая почетных грамот и благодарностей.

Участвовала в художественной самодеятельности в составе известного на весь район вокального ансамбля «Улыбка». Со временем из творческого коллектива была. Но на праздновании 20-летнего юбилея «Улыбки» в сентябре прошлого года в числе ветеранов ансамбля первой названа она - Нина Александровна Вохмина. Как вспоминает бессменный руководитель ансамбля В.А. Воронцова, Нина пела очень сильным вторым голосом. Она всю жизнь пела, но на сельской сцене ее талант проявился особенно.

«В 1993 году в возрасте 62 года я ушла на пенсию. В настоящее время живем в с. Демьянском. Сын Аркаша работает на подстанции, два внука - на НПС, четверо



правнуков - школьники, сноха Раиса пенсионерка - ухаживают за мной».

На этом она поставила точку. Простая, добрая, честная, вечная труженица Нина Александровна Вохмина. Как, впрочем, большинство из их поколения, чье детство выпало на войну. Порой думаешь, жалея, что в их жизни была

лишь работа, работа... Работали да детей рожали. Но нет. Великий был смысл в их жизни. Они страну из руин подняли и укрепили ее мощь, да так, что и в наши дни «растутся» перед ней другие страны и государства».

Александр ПАРАМОНОВ  
Фото автора

### Дела ветеранские

## Из отчёта за 2020-й

С цифрами из отчёта совета ветеранов Демьянского сельского поселения о проделанной работе за 2020 год ознакомил меня председатель совета Валентина Андреевна Воронцова.

На 1 января 2021 г. в организации состоят 504 пенсионера. В том числе мужчин - 192, женщин - 312, ветеранов труда - 113 (мужчин - 43, женщин - 70). 128 - пенсионеров (56 мужчин и 72 женщины) работают. Одиноких стариков 13, одиноко проживающих - 62. Воевавших в Афганистане, Чечне, Абхазии - 17 человек. Пенсионеров, кому за восемьдесят - 42. В прошлом году 14 пенсионеров ушли, как говорится, в мир иной. Постоянно проводятся сверки и уточнения списков пенсионеров, участников трудового фронта, ветеранов труда, репрессированных, инвалидов, детей войны, пенсионеров, влившись в первичную ветеранскую организацию.

#### Работали с оглядкой на пандемию

За 2020 год в связи с коронавирусной инфекцией советом ветеранов работы проделано меньше, чем в году предыдущем. И всё же. В сельской библиотеке провели мастер-класс с ребятами ханты, присутствовали 11 детей. Привели в порядок стелу на кладбище и памятник землякам, погибшим на полях сражений Великой Отечественной войны. Очистили участок от сорной растительности, заменили старые венки на новые. В библиотеке была встреча с учащимися по патриотическому воспитанию, пришли 16 человек. Дали концерт, посвященный Международному женскому дню. Съездили в Тугалово с концертом в честь юбилея села, участвовали 8 чело-

век. Подготовили и провели программу, посвященную 20-летию вокальной группы «Улыбка», с приглашением гостей из Увата, Туртаса, Тугалово. Выставка урожая овощей в клубе «Демьянское подворье». Чествование «золотых пар» Калининых, с вручением благодарственных писем губернатора области, медалей и ценных подарков. Мероприятия провели в домах юбиляров. Приняли участие в районном фестивале «День матери». В спорткомплексе «Лидер» проводили соревнования по шашкам, дартсу, домино, конкурсы ребусов и кроссвордов для пенсионеров, а также вовлекали пенсионеров в оздоровительные мероприятия. Через районную газету «Уватские известия» поздравляли пенсионеров с юбилейными датами, вручали им поздравительные открытки и сувениры. Продолжили работу по проекту «Диалог поколений» и патронажу пожилых ветеранов в количестве 6 семей. Совместно с главой поселения, школой, библиотекой уделяли внимание патриотическому воспитанию учащихся: проводили встречи с воинами-интернационалистами, возлагали цветы к мемориалу гвардии матроса Копотилова, чье имя присвоено местной школе. Вручали продуктовые наборы к Дню Победы. Ведется контроль за одиночками и престарелыми пенсионерами с посещением их на дому, общением по телефону, совместно с главой поселения - узнать, нужна ли какая помощь.



Валентина Андреевна Воронцова.

#### О том, что осталось за рамками отчёта

Раньше ко Дню пожилого человека через совет ветеранов продуктами или деньгами пенсионерам помогали все предприятия и организации, расположенные на территории поселения. Сейчас же с пониманием к ним относятся только профкомы ЛПДС «Демьянское» (председатель С.И. Розенко), профком Демьянской участковой больницы (Н.Н. Еленина), администрация поселения (глава А.А. Мотовилов), предприниматель (Л.В. Доброванова). Вот, пожалуй, и всё. Потому сегодня совет идет к пенсионерам с пустыми руками. Конечно, отстранившиеся от помощи ветеранам руководители предприятий и организаций могут сказать: мы не обязаны им помогать, нет такого закона. Действительно - нет. Но есть чело-

веческое участие к тем, кто оказался в затруднительном материальном положении, кому тяжело без поддержки и внимания.

Раньше проводились мероприятия для ветеранов на уровне района, были встречи с главой района, работниками соцзащиты, пенсионного фонда, обменивались опытом работы, ставились цели и задачи. Сегодня у всех одна очень удобная отговорка: пандемия. Но два-три года назад о пандемии не знали. Спрашивается, тогда-то, что мешало работе с пенсионерами? Остается лишь верить, что в районе восстановится тесная связь советов ветеранов с предпринимателями, руководителями предприятий и профкомов и наши пенсионеры будут благодарны им за то, что не забыты.

Александр ПАРАМОНОВ  
Фото автора

### Из почты «УИ»

## О наших предках, об Уватском районе

В числе некоторых пенсионеров села Демьянского я ознакомилась с книгой Людмилы Александровны Телегиной «Там, где текут реки», изданной в прошлом году. Предварительно главы этой книги можно было прочесть в ноябрьских и декабрьских номерах газеты «Уватские известия» за 2019 год.



Там, где  
текут реки

В книге размещены материалы из экспедиций сотрудников краеведческого музея под руководством Л.А. Телегиной на протяжении 12 лет. К поселениям коренных жителей района, к объектам историко-культурного наследия и памятникам они сплывались по рекам Носке, Аркалему, Иртышу и его притокам: Туртасу, Демьянке, Тюме, Алымке, Боровой. В каждом походе удавалось узнать что-то новое, интересное из истории района.

В книге всё про наш Уватский район. Про деревни, которые существовали когда-то и были на слуху, пока не развезался народ. Про красоту наших мест, чудесную, поражающую своим разнообразием природу. Читаешь книгу и как будто окунаешься в то время, видишь те поселения и представляешь людей, которых давно нет в живых, но благодаря в том числе книге «Там, где текут реки» память о них жива.

Кроме того, в сборник вошли мифы и сказки хантов, легенды заболотных татар, истории об основании поселений. Советую всем прочитать интересную для нас, жителей Уватского района, книгу «Там, где текут реки».

Г.П. ПУЗИНА,  
с. Демьянское



## Извещение о проведении аукциона № 2021/А-1

**Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

**Организатор аукциона:** администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

**Основание проведения аукционов:** распоряжение администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 26.01.2021 № 0061-р.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 11 марта 2021 года в 10:00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский муниципальный район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

**Начало приема заявок на участие в аукционе:** 03 февраля 2021 года с 09:00 часов до 16:30 часов.

**Последний день приема заявок на участие в аукционе:** 04 марта 2021 года с 09:00 часов до 16:30 часов.

**Предмет аукциона:** земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район, Туртасское сельское поселение, поселок Туртас, промышленная зона, земельный участок № 9.

**Сведения о земельном участке:**

**Кадастровый номер:** 72:18:0000000:3131;

**Площадь:** 165807 кв. м;

**Категория земель:** земли населенных пунктов;

**Разрешенное использование земельного участка:** производственная деятельность.

**Границы участка:** указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.01.2021 № КУВИ-002/2021-320532.

**Права на земельный участок:** отсутствуют.

**Ограничения использования земельного участка:** согласно Правилам землепользования и застройки Туртасского сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденными решением Думы Уватского муниципального района от 22.12.2016 № 132 (ред. 20.06.2019 № 357), земельный участок с кадастровым номером 72:18:0000000:3131, по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район, Туртасское сельское поселение, поселок Туртас, промышленная зона, земельный участок № 9, частично расположен в прибрежной защитной полосе, санитарной защитной зоне коммунально-складских территорий, санитарной защитной зоне производственной базы, санитарной защитной зоне скотомогильник, охранный зона ЛЭП.

Сведения о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, применяются в части, непротиворечащей описанию местоположения границ указанных зон, территорий, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Ограничения, установленные режимами зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отраженных в указанных Правилах не применяются до внесения сведений об указанных зонах, территориях в Единый государственный реестр недвижимости.

**Параметры разрешенного строительства:** в соответствии с Правилами землепользования и застройки Туртасского сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденными решением Думы Уватского муниципального района от 22.12.2016 № 132.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 надземных этажа;

- предельный минимальный размер земельного участка, в том числе его площадь - 0,1 га;

- минимальный отступ от границы (красной линии) земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 80 %.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) к ним, предоставлены МП «Туртасское КП» от 30.10.2020:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения - определяется в индивидуальном порядке в зависимости от параметров объекта капитального строительства. Предельная свободная мощность существующих сетей - 900 м. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения - 30 дней с момента подачи заявки в случае выполнения технических условий. В соответствии с действующим Постановлением Правительства Тюменской области от 26.09.2014 № 500-п, в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения устанавливается исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен (тарифов), в индивидуальном порядке. Срок действия технических условий один год. Данные технические условия предоставлены МП «Туртасское КП» Уватского муниципального района.
Водоотведение	Земельный участок находится на удаленном расстоянии от коммуникаций водоотведения. В качестве резервного источника водоотведения, возможно, использовать автономное оборудование (возможен монтаж септика). Данные технические условия предоставлены МП «Туртасское КП» Уватского муниципального района.
Газоснабжение	Для получения технических условий на подключение объекта к сетям газоснабжения необходимо обратиться в АО «Газпром газораспределение Север» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Чехова, дом 19 (согласно п. 6, ч.2 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства РФ»
Теплоснабжение	Предельная свободная мощность существующих сетей 5,3 Гкал/ч Гарантируемый свободный напор в точке подключения 6 м Свободная нагрузка 0,92 Гкал/ч Сроки и плата за подключение к сетям теплоснабжения зависит от технических параметров, указанных в заявке на технологическое присоединение (согласно Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к сетям теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ). Технические условия действительны по 08.10.2021. Данные технические условия предоставлены МП «Туртасское КП» Уватского муниципального района.

**Начальная цена предмета аукциона:** ежегодный размер арендной платы - 172 571,93 руб. (сто семьдесят две тысячи пятьсот семьдесят один рубль 93 копейки).

**Размер задатка:** 34 514,39 руб. (тридцать четыре тысячи пятьсот четырнадцать рублей 39 копеек).

**Шаг аукциона:** 5 177,16 руб. (пять тысяч сто семьдесят семь рублей 16 копеек).

**Срок аренды земельного участка:** 5 (пять) лет 6 (шесть) месяцев.

**Порядок приема заявок для участия в аукционе**

Заявитель, представляет организатору аукциона (администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 ч. до 12:50 ч. и с 14:00 ч. до 16:30 ч. по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в администрацию Уватского муниципального района Тюменской области, по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43, доб. 1311. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Потапова Юлия Алексеевна.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Порядок внесения задатка для участия в аукционе**

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток, за участие в аукционе, на лицевой счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

**Получатель: УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ/ АДМИНИСТРАЦИЯ УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛС05673003090);**

**ИНН 7225002810;**

**КПП 720601001;**

**ОКТМО 71648450**

**Счет: 03232643716480006700;**

**Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень;**

**БИК ТОФК: 017102101**

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

**Задаток должен поступить на текущий счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее дня рассмотрения заявок, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.**

**Порядок проведения аукциона**

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) только один заявитель признан участником аукциона;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

**Порядок возврата задатка участникам аукциона**

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допустившему к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе), уклонилось от подписания договора аренды земельного участка.

**Условия заключения договора аренды земельного участка**

Договор аренды земельного участка заключается по форме, указанной в приложении 2 к извещению о проведении аукциона.

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с **администрацией Уватского муниципального района Тюменской области** в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

**Порядок ознакомления с иными сведениями**

Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться обратившись по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316 в рабочие дни с 09:00 ч. до 13:00 ч. и с 14:00 ч. до 16:30 ч. по местному времени. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Телефон: 8 (34561) 2-80-43, доб. 1311, электронная почта: [zemli@uvatregion.ru](mailto:zemli@uvatregion.ru).

Контактное лицо: Потапова Юлия Алексеевна.



## Извещение о проведении аукциона № 2021/А-2

**Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

**Организатор аукциона:** администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

**Основание проведения аукционов:** распоряжение администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 26.01.2021 № 0062-р.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 11 марта 2021 года в 15:00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

**Начало приема заявок на участие в аукционе:** 03 февраля 2021 года с 09:00 часов до 16:30 часов.

**Последний день приема заявок на участие в аукционе:** 04 марта 2021 года с 09:00 часов до 16:30 часов.

**Предмет аукциона:** земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, поселок Демьянка, улица Набережная, 12а.

**Сведения о земельном участке:**

**Кадастровый номер:** 72:18:0213001:165;

**Площадь:** 2750 кв. м;

**Категория земель:** земли населенных пунктов;

**Разрешенное использование земельного участка:** деловое управление.

**Границы участка:** указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.12.2020 № КУВИ-002/2020-46539137.

**Права на земельный участок:** отсутствуют.

**Ограничения использования земельного участка:** согласно Правилам землепользования и застройки Сорового сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденным решением Думы Уватского муниципального района от 03.11.2009 №383 (ред.20.06.2019 № 357), земельный участок с кадастровым номером 72:18:0213001:165, по адресу: Тюменская область, Уватский район, поселок Демьянка, улица Набережная, 12а, полностью расположен в водоохранной зоне, частично расположен в санитарной защитной зоне базы временного складирования.

Сведения о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, применяются в части, непротиворечащей описанию местоположения границ указанных зон, территорий, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Ограничения, установленные режимами зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отраженных в указанных Правилах не применяются до внесения сведений об указанных зонах, территориях в Единый государственный реестр недвижимости.

**Параметры разрешенного строительства:** в соответствии с Правилами землепользования и застройки Сорового сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденным решением Думы Уватского муниципального района от 03.11.2009 № 383 (ред.20.06.2019 № 357).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 2 надземных этажа;

- предельный минимальный размер земельного участка, в том числе его площадь - 0,06 га;

- минимальный отступ от границы (красной линии) земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60 %.

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологического присоединения) к ним, предоставлены МП «Демьянское КП» от 18.01.2021:**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	1. Точка подключения к сетям по адресу: п. Демьянка, улица Железнодорожная, 35. 2. Предельная свободная мощность существующих сетей - 4 м³/час. 3. Гарантируемый свободный напор в точке подключения - 2,2 атм. 4. Максимальная нагрузка в точке подключения - 0,7 м³/час. 5. Сроки подключения объекта капитального строительства 30 дней с момента обращения. 6. В соответствии с действующим Постановлением Правительства Тюменской области от 26.09.2014 № 500-п, в сфере водоснабжения и водоотведения, плата за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения устанавливается исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен (тарифов), в индивидуальном порядке. Срок действия технических условий 2 (два) года. Данные технические условия предоставлены МП «Демьянское КП» Уватского муниципального района.
Водоотведение	Сети водоотведения - отсутствуют. В качестве резервного источника водоотведения, возможно, использовать автономное оборудование (возможен монтаж септика). Данные технические условия предоставлены МП «Демьянское КП» Уватского муниципального района.
Газоснабжение	Для получения технических условий на подключение объекта к сетям газоснабжения необходимо обратиться в АО «Газпром газораспределение Север» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Чехова, дом 19 (согласно п. 6, ч.2 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства РФ».
Теплоснабжение	Сети теплоснабжения - отсутствуют. В качестве резервного источника тепла, возможно, использовать автономное оборудование (возможна установка котла). Данные технические условия предоставлены МП «Демьянское КП» Уватского муниципального района.

**Начальная цена предмета аукциона:** ежегодный размер арендной платы - 9 204,80 руб. (девять тысяч двести четыре рубля 80 копеек).

**Размер задатка:** 9 204,80 руб. (девять тысяч двести четыре рубля 80 копеек).

**Шаг аукциона:** 276,15 (двести семьдесят шесть рублей 15 копеек).

**Срок аренды земельного участка:** 2 (два) года 6 (шесть) месяцев.

**Порядок приема заявок на участие в аукционе**

Заявитель, представляет организатору аукциона (администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 ч. до 12:00 ч. и с 14:00 ч. до 16:30 ч. по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в администрацию Уватского муниципального района Тюменской области, по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43, доб. 1311. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Потапова Юлия Алексеевна.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Порядок внесения задатка для участия в аукционе**

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток, за участие в аукционе, на лицевой счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ/ АДМИНИСТРАЦИЯ УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛС05673003090);

ИНН 7225002810;

КПП 720601001;

ОКТМО 71648450

Счет: 03232643716480006700;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень;

БИК ТОФК: 017102101.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения),

адрес земельного участка.

**Задаток должен поступить на текущий счет администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее дня рассмотрения заявок, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.**

**Порядок проведения аукциона**

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участником аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

а) только один заявитель признан участником аукциона;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

**Порядок возврата задатка участникам аукциона**

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе), уклонилось от подписания договора аренды земельного участка.

**Условия заключения договора аренды земельного участка**

Договор аренды земельного участка заключается по форме указанной в приложении 2 к извещению о проведении аукциона.

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с администрацией Уватского муниципального района Тюменской области в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

**Порядок ознакомления с иными сведениями**

Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться обратившись по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 316 в рабочие дни с 09:00 ч. до 13:00 ч. и с 14:00 ч. до 16:30 ч. по местному времени. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Телефон: 8 (34561) 2-80-43, доб. 1311, электронная почта: zemli@uvatregion.ru.

Контактное лицо: Потапова Юлия Алексеевна.



## О назначении общественных обсуждений по вопросу утверждения документации по планировке территории

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Уватском муниципальном районе по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы Уватского муниципального района от 26.06.2018 № 260, Постановлением администрации Уватского муниципального района от 11.02.2013 № 8 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Уватского муниципального района», постановлением администрации Уватского муниципального района от 26.02.2020 № 37 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей применительно к территории Уватского муниципального района», распоряжением администрации Уватского муниципального района от 12.10.2020 № 0883-р «О подготовке документации по планировке территории», распоряжением администрации Уватского муниципального района от 06.07.2020 № 0563-р «О подготовке документации по планировке территории»:

1. Назначить проведение общественных обсуждений с 03.02.2021 по 03.03.2021 по вопросу обсуждения следующей документации по планировке территории:

а) проект планировки территории объекта «Пробная эксплуатация Радонежского месторождения. Обустройство. Кустовая площадка № 1. Реконструкция»;

б) проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Реконструкция противопаводковой дамбы на р. Иртыш в с. Осинник Уватского муниципального района».

Общественные обсуждения проводятся на официальном сайте Уватского муниципального района по следующему адресу: <http://www.uvatregion.ru/regulatory/Arxitektura/obshchestvennye-obsuzhdeniya/>.

2. Определить следующий адрес приема рекомендаций и предложений по вопросу указанному в пункте 1 настоящего постановления: Тюменская область, Уватский район, с. Уват, ул. Иртышская, д.19, каб. 307, а также посредством официального сайта Уватского муниципального района. Указанные документы представляются до 03.03.2021.

3. Определить Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений и межселенных территорий Уватского муниципального района (далее по тексту - Комиссия) органом, уполномоченным на проведение и организацию общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений готовится и публикуется в срок не позднее 12.03.2021.

4. Комиссии в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления:

а) опубликовать настоящее постановление в газете «Уватские известия»;

б) разместить настоящее постановление на сайте Уватского муниципального района в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Уватского муниципального района.

**С.Г. ПУТМИН,**  
**глава администрации**  
**Уватского муниципального района**  
(Постановление № 16 от 01 февраля 2021 г.)

## Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением администрации Уватского муниципального района от 01 февраля 2021 № 16 «О назначении общественных обсуждений по вопросу утверждения документации по планировке территории».

Общественные обсуждения проводятся с 03.02.2021 по 03.03.2021 на официальном сайте по адресу: <http://www.uvatregion.ru/regulatory/Arxitektura/obshchestvennye-obsuzhdeniya/>.

Экспозиция проекта проходит в здании администрации Уватского муниципального района по адресу: с. Уват, ул. Иртышская, д.19, каб. 307, с 03.02.2021 по 03.03.2021.

Консультации по экспозиции проекта проводятся в будние дни с 9:00 часов по 18:00 часов.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников общественных обсуждений, в письменной форме в адрес Организатора с 03.02.2021 по 03.03.2021 в будние дни с 9:00 часов по 18:00 часов в здании администрации Уватского муниципального района по адресу: с. Уват, ул. Иртышская, д.19, каб. 307; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://www.uvatregion.ru/regulatory/Arxitektura/publicnyye-slushaniya/>.

Участники общественных обсуждений обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Администрация Уватского муниципального района**

## Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 26.02.2020 № 37 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей применительно к территории Уватского муниципального района», распоряжением администрации Уватского муниципального района от 09.11.2020 № 1011-р «О подготовке документации по планировке территории», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ПИТ «СИБИНТЭК»:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта (проект планировки территории и проект межевания территории) «Трубопровод подземный», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сектору делопроизводства, документационного обеспечения и контроля Аппарата главы администрации Уватского муниципального района опубликовать полный текст постановления с приложением в сетевом издании - портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo.minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>), зарегистрированный в качестве средства массовой информации Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018.

3. Управлению градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района со дня принятия настоящего постановления:

а) опубликовать настоящее постановление (без приложения) в газете «Уватские известия»;

б) разместить настоящее постановление на сайте Уватского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**С.Г. ПУТМИН,**  
**глава администрации**  
**Уватского муниципального района**  
(Постановление № 12 от 01 февраля 2021 г.)

## Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 26.02.2020 № 37 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей применительно к территории Уватского муниципального района», распоряжением администрации Уватского муниципального района от 03.08.2020 № 0629-р «О подготовке документации по планировке территории», распоряжением администрации Уватского муниципального района от 20.07.2020 № 0589-р «О подготовке документации по планировке территории», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «НК «Роснефть»-НТЦ»:

1. Утвердить следующую документацию по планировке территории:

а) проект планировки территории объекта «Куст скважин № 8 бис Усть-Тегусского месторождения. Обустройство», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

б) проект планировки территории объекта «Куст скважин № 4 Уренского месторождения. Реконструкция», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

в) проект планировки территории объекта «Куст скважин № 3 бис Уренского месторождения. Обустройство», соглас-

## Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 26.02.2020 № 37 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей применительно к территории Уватского муниципального района», распоряжением администрации Уватского муниципального района от 20.07.2020 № 0589-р «О подготовке документации по планировке территории», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «НК «Роснефть»-НТЦ»:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Куст скважин № 2 Косухинского месторождения. Обустройство. Этап строительства «Автомобильная дорога на куст скважин № 2 Косухинского месторождения от точки примыкания к подъездной автодороге к причальным сооружениям на р. Демьянка». Корректировка», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сектору делопроизводства, документационного обеспечения и контроля Аппарата главы администрации Уватского муниципального района опубликовать полный текст постановления с приложением в сетевом издании - портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo.minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>), зарегистрированный в качестве средства массовой информации Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018.

3. Управлению градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района со дня принятия настоящего постановления:

а) опубликовать настоящее постановление (без приложения) в газете «Уватские известия»;

б) разместить настоящее постановление на сайте Уватского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**С.Г. ПУТМИН,**  
**глава администрации**  
**Уватского муниципального района**  
(Постановление № 15 от 01 февраля 2021 г.)

## Объявление о конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения муниципальных должностей в администрации Ивановского сельского поселения

но приложению № 3 к настоящему постановлению;

г) проект планировки территории объекта «Куст скважин № 1 бис месторождения им. Малыка. Обустройство», согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Сектору делопроизводства, документационного обеспечения и контроля Аппарата главы администрации Уватского муниципального района опубликовать полный текст постановления с приложением в сетевом издании - портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo.minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>), зарегистрированный в качестве средства массовой информации Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018.

3. Управлению градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района со дня принятия настоящего постановления:

а) опубликовать настоящее постановление (без приложения) в газете «Уватские известия»;

б) разместить настоящее постановление на сайте Уватского муниципального района в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**С.Г. ПУТМИН,**  
**глава администрации**  
**Уватского муниципального района**  
(Постановление № 13 от 01 февраля 2021 г.)

## Объявление о конкурсе на включение в кадровый резерв для замещения муниципальных должностей в администрации Ивановского сельского поселения

Администрация Ивановского сельского поселения объявляет конкурс на формирование кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Ивановского сельского поселения:

- **главный специалист (по бухгалтерскому учёту);**
- **ведущий специалист (по организационной работе);**
- **ведущий специалист (по работе с населением).**

Квалификационные требования:

- высшее образование или среднее профессиональное образование без предъявления требований к стажу (опыту) работы по специальности;

Для участия в конкурсе необходимо представить в администрацию Ивановского сельского поселения: с. Ивановка, ул. Орджоникидзе д. 7а - в рабочие дни в период с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00) следующие документы:

- а) заявление;
- б) 2 цветные фотографии 3 x 4;
- в) заполненную и подписанную анкету;
- г) паспорт;
- д) копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина (при необходимости);
- е) документы о профессиональном образовании, а также по

желанию гражданина - о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания;

ж) заключение медицинского учреждения об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу (форма № 001-ГС/у);

з) письменное согласие на обработку персональных данных кандидата;

и) выписку из протокола аттестационной комиссии с рекомендацией о включении в кадровый резерв муниципального служащего (в случае участия в конкурсе муниципального служащего администрации);

к) документы воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

л) иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации.

Документы принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления.

Информацию об условиях и порядке включения в кадровый резерв на муниципальную должность муниципальной службы можно получить по телефону: 8 (34561) 23-3-40 или на странице Ивановского сельского поселения официального сайта администрации Уватского муниципального района [www.uvatregion.ru](http://www.uvatregion.ru).



## Прокуратура разъясняет

Ответственность несовершеннолетних за преступления  
в сфере незаконного оборота наркотиков

Ответственность за такие преступления предусмотрена ст. 228 и ст. 228.1 Уголовного кодекса Российской Федерации, это уголовные дела о незаконном приобретении и хранении, а также сбыте и попытках сбыта наркотических средств. Несовершеннолетнему может быть назначено наказание, в том числе в виде лишения свободы от трех до десяти лет.

Среди обвиняемых по уголовным делам такой категории как юноши, так и девушки из числа старшеклассников либо учащихся и студентов средних специальных учебных заведений.

Обвиняемые - подростки из благополучных и неблагополучных, полных и неполных семей, семей с большим достатком и малообеспеченных, многодетных семей и семей, где преступник является единственным ребенком.

В настоящее время остается актуальной проблема вовлечения несовершеннолетних в незаконный сбыт наркотиков. Вовлечение происходит примерно по одной и той же схеме: объявления о высокому заработке сегодня можно встретить на каждом шагу в Интернете или при использовании мессенджеров. В частности, такие сообщения с предложениями работы могут поступить через социальные сети, через программы по мгновенному обмену сообщениями: Viber, WhatsApp, Telegram и другие.

Мотив совершения преступлений - получение денежных средств. Учитывая, что в подростковом возрасте многие стремятся к самостоятельности, к независимости от родителей, они порой не обдумывают последствия и соглашаются заниматься незаконной деятельностью. Этим и пользуются распространители наркотиков, вербуют подростков. При этом нередко они вводят несовершеннолетних в заблуждение относительно невозможности привлечения их к уголовной ответственности. Вместе с тем, в соответствии с уголовным законом за деятельность, связанную с незаконным оборотом наркотических средств, к уголовной ответственности может быть привлечено лицо, достигшее к моменту совершения

преступления 16-летнего возраста. При этом даже несовершеннолетнему за распространение наркотиков может быть назначено наказание в виде реального лишения свободы. А на период следствия обвиняемый может быть помещен под стражу.

Привлечение к уголовной ответственности, обвинительный приговор суда влечет за собой не только наказание, в том числе в виде лишения свободы, но и судимость.

Судимость заключается в том, что она накладывает ограничение на права граждан, преступивших уголовный закон. Чаще всего эти ограничения связаны с запретом на занятие определенными видами деятельности. Так, положения Трудового кодекса Российской Федерации содержат запрет на занятие педагогической деятельностью и трудовой деятельностью в сфере образования, воспитания, развития несовершеннолетних, организации их отдыха и оздоровления и т. д. лицам, имеющим судимость за определенные виды и категории преступлений.

Гражданам с неснятой и непогашенной судимостью не может быть выдан охотничий билет и лицензия на приобретение оружия.

Судимость закрывает доступ на государственную гражданскую службу. С судимостью, даже с погашенной, невозможно устроиться на работу в правоохранительные органы - полицию, прокуратуру, Следственный комитет, Федеральную службу судебных приставов, МЧС и другие, а также в суды. Граждане, имеющие судимость за умышленные преступления, не могут работать специалистами авиационного персонала и в службе авиационной безопасности.

Лица, которые занимаются сбытом наркотиков, губят не только свою жизнь, но и жизни других людей - своих родственников, лиц, которые находятся в наркотической зависимости, а также их семьи.

**А.В. ШМЫКОВ,**  
прокурор Уватского района

## Официально

## О подготовке документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 26.02.2020 № 37 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей применительно к территории Уватского муниципального района», на основании обращения акционерного общества «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания»:

1. Осуществить по предложению акционерного общества «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» подготовку документации по планировке территории объекта «Система поддержания пластового давления (ППД) КП № 7 Варейского месторождения нефти Пограничного лицензионного участка», в границах проектируемой территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории в управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района в течение одной недели со дня официального опубликования настоящего распоряжения в средствах массовой информации.

3. Определить местом приема предложений и замечаний помещение управления градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района, расположенного по адресу: с. Уват, ул. Иртышская, д. 19, каб. 307, режим работы: понедельник - пятница - с 9:00 до 17:00.

4. Акционерному обществу «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания»:

а) обеспечить подготовку документации по планировке территории;

б) подготовленную документацию по планировке территории представить на согласование и утверждение в администрацию Уватского муниципального района.

5. Управлению градостроительной деятельности и муниципального хозяйства администрации Уватского муниципального района обеспечить опубликование распоряжения в газете «Уватские известия» и разместить на официальном сайте администрации Уватского муниципального района в сети Интернет.

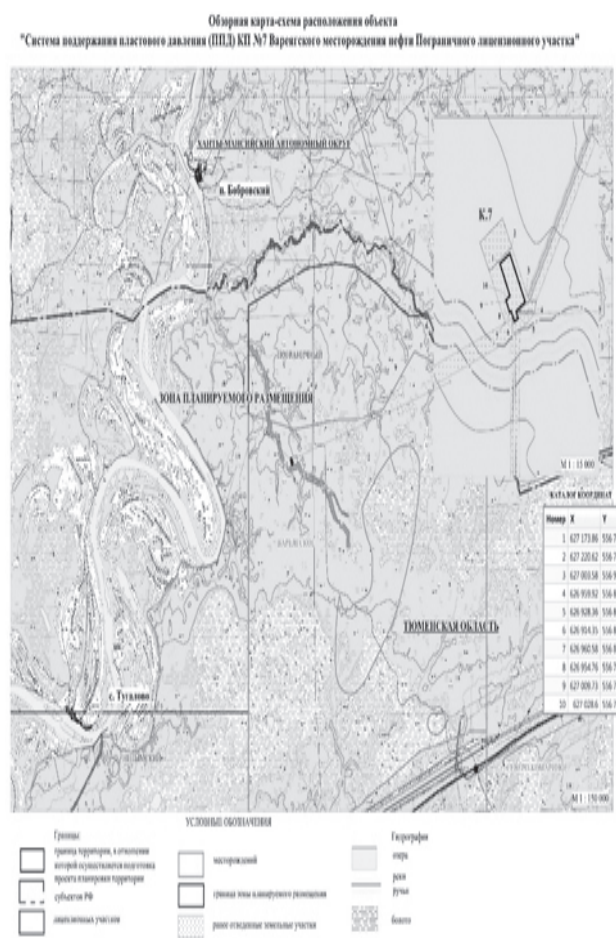
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Д.В. КОЛУНИН,**  
первый заместитель главы администрации  
Уватского муниципального района  
(Распоряжение № 0069-р от 01 февраля 2021 г.)

Приложение  
к распоряжению администрации  
Уватского муниципального района  
от 01.02.2021 № 0069-р

Границы проектируемой территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объектов инженерной инфраструктуры: «Система поддержания пластового давления (ППД) КП № 7 Варейского месторождения нефти Пограничного лицензионного участка»



**Поздравляем!**

Валентину Калистратовну ОДИНЦОВУ с днем рождения!

Хотим поздравить с днем рождения И в этот день

Вам пожелать Любви, успеха, наслаждения, Чтоб никогда не унывать. Чтоб мечты всегда сбывались, Сияли радостью глаза.

Чтобы проблемы разбегались, Судьба дарила чудеса!

С уважением коллектив АНО «ИИЦ «Уватские известия».

**При эксплуатации печного отопления ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- оставлять без присмотра печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;
- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
- использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- устанавливать мебель и другие горючие материалы на расстоянии менее 0,7 м от печей и 1,25 м от топочных отверстий;
- перекаливать печи.

Нарушение правил устройства и эксплуатации печей является основной причиной пожаров в частных домовладениях не только в течение отопительного сезона, но и в летний период.

Перед началом отопительного сезона печи должны быть проверены и отремонтированы. Неисправные печи и другие отопительные приборы к эксплуатации НЕ ДОПУСКАЮТСЯ.

Очищать дымоходы и печи от сажи необходимо перед началом, а также в течение всего отопительного сезона не реже 1 раза в 3 месяца.

Печи должны иметь установленные нормами противопожарные разделки (отступки) от горячих конструкций, а также предтопочный лист размером 0,5 х 0,7 м., без прогаров и повреждений.

В преддверии праздников с 06.02.2021 по 20.02.2021 в магазине «МЕБЕЛЬ» (пос. Туртас, ул. Ленина, 45) будет **СКИДКА** на мягкую мебель от 10 до 15 %.

**Объявления**

Ищу работу. Водитель категории «В» и «С». Тел.: 8-919-941-48-60.

ИП Халилов реализует дрова колотые и чурки. Доставка по району. Тел.: 8-902-818-41-22.

5 февраля - рынок с. Уват. Аромашево. Мед. Мясо (говядина, свинина, сало свежее, соленое, копченое). Варианты обмена на рыбу. Тел.: 8-902-850-84-11.

Газета выпускается при финансовой поддержке Правительства Тюменской области.

Главный редактор В.Т. ПОСПЕЛОВ  
УЧРЕДИТЕЛИ - Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, Администрация Уватского муниципального района.  
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу 16 января 2017 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ72-01423.  
Индекс газеты - 54354.  
Телефоны: главный редактор - 28-0-32 (факс); редакционно-издательская группа - 28-0-57 (факс); корреспонденты - 28-0-68; бухгалтерия - 28-0-67 (факс). E-mail: uvatskie@mail.ru.

ИЗДАТЕЛЬ - Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Уватские известия».  
Адрес редакции и издателя: 626170, Тюменская область, с. Уват, ул. Иртышская, 19.  
Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.  
Ответственность за содержание объявлений несут рекламодатели.  
Номер набран и сверстан в издательском отделе Автономной некоммерческой организации «Информационно-издательский центр «Уватские известия».  
Отпечатано в АНО «ИИЦ «Красное знамя». Адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.  
Заказ 352. Тираж 1226. Объем 1,5 печ. листа.  
Номер подписан в 11.00 01.02.2021 г. (по графику - 11.00).