

С 15 АПРЕЛЯ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ДЕЙСТВУЕТ ОСОБЫЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ РЕЖИМ

Записаться на вакцинацию от COVID-19 можно:

- через «Госуслуги»;
- при обращении в поликлинику;
- по номеру телефона: 8 (34537) 21-4-34;
- у фельдшера ФАПа

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
ИСЕТСКОГО РАЙОНА
Издаётся с 15 июля 1931 года

ЗАРЯ

12+

Следите за новостями района на сайте газеты www.isetsk-72.ru

20 мая 2022 года, пятница

№ 41 (10738)



Время первых, или Движение продолжается

В честь 100-летия пионерии в Молодёжном центре прошёл день детских организаций, который собрал ребят со всего Приисетья

МЫ - МОЛОДЫЕ

Екатерина БАЙБУЛАТОВА

Мероприятие началось со встречи с главой района Николаем Теньковским.

Школьники узнали о пионерском детстве, комсомольской юности и трудовом пути Николая Владимировича, который с удовольствием ответил на многочисленные вопросы ребят и авторам самых интересных сделал подарки - бейсболки с индексом, адресом и географическими координатами Исетского района.

Также собравшихся приветствовала директор АУ «Культура и молодёжная политика» Юлия Фомина и вручила заслуженные награды по итогам районного квеста «Юнармейцы, вперёд!». Диплома III степени удостоен отряд

бобылевской школы, II степени - солобоевской, победителями названы ребята из Верхнебешкильской школы.

Подвели итоги и районного квеста «Наш выбор - здоровье»: третье место досталось волонтерскому отряду «Новая жизнь» Слободабешкильской школы, второе у добровольцев из мининской «Новой силы», лучшие - «Данко» из Бархатово.

Специальными призами жюри отмечены отряды «МММ» первой райцентровской школы, «Забота» из Красново, бобылевское «Новое поколение», «ЭРОН. Добрые сердца» из Рафайлово, «Поколение NEXT» второй райцентровской школы и верхнеингальский «Факел».

Также на мероприятии озвучили итоги конкурса «Шаг за шагом в здоровое будущее». В номинации «Азбука здоровья» дипломом III степени отмечен

первоклассник верхнеингальской школы Риналь Бакиев, диплом II степени получила шестиклассница Варвара Сильянова из красновской школы, победителем назван коллектив шестого класса из Рафайлово. В номинации «Социальный видеоролик» второе место досталось ребятам из пятого класса красновской школы, лучшим стал волонтерский отряд «Поколение NEXT». В номинации «Профилактический буклет» третье место получили третьеклассники из Минино, второе - у красновских одиннадцатиклассников, диплом победителя - у отряда «Новая сила». В номинации «Фотозона» вторыми стали восьмиклассники второй райцентровской школы Артём Моршинин и волонтерский отряд «МММ».

Творческие самопрезентации представили восьмикласс-

ница из Слободы-Бешкиля Екатерина Бертрам и одиннадцатиклассница Екатерина Шорохова из первой райцентровской школы - участницы районного этапа регионального конкурса «Лидер XXI века».

Программа продолжилась на улице: под руководством балетмейстера МЦ Алёны Желонкиной прошёл танцевальный флешмоб.

Как в старое доброе пионерское время, не обошлось без песен под гитару у импровизированного костра.

В завершение встречи дружно подвели итог: пионерская организация, несколько видоизменившись, продолжает жить, существовать, развиваться и выполнять ту же функцию, что 50 и 100 лет назад, - воспитывать подрастающее поколение, прививать любовь и уважение к Родине, истории, труду.

Исполни мечту ветерана

АКЦИЯ

Жители Тюменской области исполняют желания ветеранов Великой Отечественной войны, присоединившись к акции «Мечты победителей».

Участники могут осуществить такие мечты, как, например, поездка куда-либо или встреча с артистом. А также передать для ветеранов товары для дома и сада, для хобби, бытовую и цифровую технику.

Поддержать акцию можно, даже не выходя из дома: достаточно перечислить любую сумму денег. Также есть возможность стать информационным, организационным или финансовым партнёром, помочь в качестве волонтера.

К участию в акции принимают заявки от ветеранов Великой Отечественной войны, бывших узников фашизма, жителей блокадного Ленинграда, вдов инвалидов и участников Великой Отечественной войны, труженников тыла.

Акцию «Мечты победителей» запустил Всероссийский проект «Мечтай со мной» в честь 77-й годовщины Великой Победы.

Ознакомиться с положением можно на сайте мечтыпобедителей.рф.

Ищут очевидцев

ГИБДД

17 мая 2022 года около 13 часов 00 минут в селе Исетское у магазина «Монетка» на ул.Гагарина, д.2, неустановленный водитель, управляя неустановленным транспортным средством, при движении задним ходом совершил наезд на пешехода - гражданку Н., после чего оставил место ДТП, нарушив ПДД РФ.

Всем, кто что-либо видел, просьба откликнуться. С любой значимой информацией вы можете позвонить по телефонам: 8 (34537) 21-2-51, 23-3-62 или 02 либо обратиться в ГИБДД отдела полиции по адресу: с.Исетское, ул.Первомайская, д.43, кабинеты № 2, № 4.

Строки о дружбе, войне и природе

УВЛЕЧЁННЫЕ

Лица ПАТРАКОВА

XVIII районный конкурс юных поэтов состоялся в исетском краеведческом музее.

26 талантливых мальчишек и девчонок из девяти школ района представили стихи собственного сочинения на суд жюри и других участников.

Самые юные поэты были из первого и второго классов. Светлана Коробейникова из Рафайлово прочитала стихотворение «Весна» и заняла первое

место. Второй стала Любовь Метлицкая с произведением «Папа». На третьем месте – Семён Сорокин, который рассказал о маме, и Арина Мершиева со стихотворением о котёнке. Все ребята из Коммунара.

Школьники третьих – пятых классов заняли следующую, самую многочисленную категорию. Первое место здесь присудили сразу четырём девочкам: Анжелике Ровкиной и Марине Гамм из второй райцентровской школы со стихами о Марьином ущелье. Представительница первой исетской школы Аружан Таке-нова рассказала о ветеранах,

а Алина Ихсанова из Верхнего Ингала – о сохранении традиций своего народа.

Второе место в этой категории заняли Ульяна Попова из Слободы-Бешкиля с «Котёнком Яшей» и солобобовская школьница Елизавета Прокопьева с произведением о дружбе, а также коммунаровские школьницы Арина Ерукова, которая говорила о маме, и Илья Ионин, рассказавший про МЧС.

Третьими оказались коммунаровцы Ульяна Жиякова, выбравшая тему «Отважные ребята МЧС», Виталий Аллашов с произведением «Папа – герой» и Кира Швецова со

стихотворением о счастье. На втором месте оказалась Диана Костыгина из Слободоево, которая поведала о дружбе.

В категории шестых – восьмых классов тоже четыре первых места: о последнем участнике Великой Отечественной войны рассказала Светлана Молокова из Бобылево, другу жирафу посвятила строки Ирина Аукшальнис из райцентра, Вероника Протасова из Коммунара говорила о весне, и Диана Фёдорова из Слободоево затронула тему Донбасса.

На втором месте – Виктория Титова из второй исетской школы со стихом «Облака» и

София Муравьёва из Коммунара, которая поделилась воспоминаниями о прошлом.

Третьими стали Александра Худобородова из райцентра с произведением «Апрель», Виктория Малыгина из Шорохово со стихом «Пусть дышит природа» и Ярослава Хасанова с размышлениями о смысле жизни.

Единственным участником в самой возрастной группе школьников – 9–11 классы – стала Анастасия Аткина из Коммунара. Девушка написала романтическое произведение про шёлот ветра ночью.

Всем участникам вручили грамоты и подарки.

ОФИЦИАЛЬНО

Организатор аукциона – Администрация Исетского муниципального района.

Общие положения

1. Основание проведения аукциона – распоряжения администрации Исетского муниципального района «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» от 06.05.2022 № 606-607.

2. Предмет торгов – продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

3. Форма аукциона (способ продажи) – аукцион, открытый по составу участников и по форме предложений, о размере арендной платы.

4. Дата начала приёма заявок на участие в аукционе – **20.05.2022 г.**

5. Последний день приёма заявок на участие в аукционе – **17.06.2022 г.**

6. Время и место приёма заявок – рабочие дни с 8:00 ч. до 16:12 ч. по местному времени по адресу: Тюменская область, Исетский район, с.Исетское, ул.Чкалова, 10, каб. 201.

7. Дата, время и место рассмотрения принятых заявок – **18.06.2022 г. в 10 ч. 00 мин.** по местному времени по адресу: Тюменская область, Исетский район, с.Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201.

8. Регистрация участников перед проведением аукциона проводится в каб. № 201 – **23.06.2022 г.**

9. Дата, время и место проведения аукциона, подведения итогов аукциона – **23.06.2022 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: Тюменская область, Исетский район, с. Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201, малый зал.

10. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее **17.06.2022 г.**

11. Срок заключения договора аренды земельного участка – не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Условия и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, порядок внесения задатка и его возврата участникам аукциона, порядок приёма заявок, перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, порядок определения победителей аукциона, а также формы необходимых документов (форма заявки об участии в аукционе, проект договора аренды земельного участка), информация о технологических параметрах присоединения к инженерным сетям, выдача технических условий, плата за подключение приведены на официальном портале органов государственной власти в разделе «Аренда муниципального имущества» (<https://admin.ad-tymen.ru>), на официальном сайте РФ размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Форму заявки об участии в аукционе можно получить у организатора торгов по адресу: Тюменская область, Исетский район, с.Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201, телефон для справок: 8 (34537) 2-16-67.

13. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Сведения о предмете аукциона

ЛОТ № 1: Тюменская область, Исетский район, с.Исетское, ул.Чкалова, 2б, площадь 65 кв. м, кадастровый номер 72:09:1001005:1629.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 844,66 рубля.

Задаток для участия в аукционе (20%) – 168,93 рубля.

Шаг аукциона (3%) – 25,34 рубля.

Разрешённое использование – под нестационарный торговый объект.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 20.05.2022

по 17.06.2022 г., визуальный осмотр. Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

ЛОТ № 2: Тюменская область, Исетский район, с.Исетское, ул.Федосова, 10а, площадь 59 кв. м, кадастровый номер 72:09:1001006:526.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 576,64 рубля.

Задаток для участия в аукционе (20%) – 115,33 рубля.

Шаг аукциона (3%) – 17,30 рубля.

Разрешённое использование – для размещения гаража.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 20.05.2022 по 17.06.2022 г., визуальный осмотр. Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

ЛОТ № 3: Тюменская область, Исетский район, с.Архангельское, ул.Молодёжная, 21а, площадь 31637 кв. м, кадастровый номер 72:09:0000000:1568.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 26812,36 рубля.

Задаток для участия в аукционе (20%) – 5362,47 рубля.

Шаг аукциона (3%) – 804,37 рубля.

Разрешённое использование – для рыбководства.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 20.05.2022 по 17.06.2022 г., визуальный осмотр. Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

ЛОТ № 4: Тюменская область, Исетский район, на автодороге Тюмень – Ишим – Омск – Денисово – Архангельское на 17 км по направлению к с.Денисово, участок № 2, площадь 20000 кв. м, кадастровый номер 72:09:0503001:96.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 441 рубль.

Задаток для участия в аукционе (20%) – 88,2 рубля.

Шаг аукциона (3%) – 13,23 рубля.

Разрешённое использование – под строительство цеха по переработке промышленных отходов I–V классов опасности.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 20.05.2022 по 17.06.2022 г., визуальный осмотр. Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

ЛОТ № 5: Тюменская область, Исетский район, с.Минино, ул.Мира, 1б, площадь 305 кв. м, кадастровый номер 72:09:1501001:1007.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастро-

вой стоимости земельного участка) – 6,68 рубля.
 Задаток для участия в аукционе (20%) – 1,34 рубля.
 Шаг аукциона (3%) – 0,20 рубля.
 Разрешённое использование – для строительства подводящего газопровода.
 Категория земель: земли населённых пунктов.
 Срок аренды – 3 года.
 Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 20.05.2022 по 17.06.2022 г., визуальный осмотр. Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

ЛОТ № 6: Тюменская область, Исетский район, с.Минино, ул.Мира, 1в, площадь 404 кв. м, кадастровый номер 72:09:1501001:1005.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 8,85 рубля.

Задаток для участия в аукционе (20%) – 1,77 рубля.
 Шаг аукциона (3%) – 0,27 рубля.

Разрешённое использование – для строительства подводящего газопровода.
 Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.
 Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 20.05.2022 по 17.06.2022 г., визуальный осмотр. Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом в валюте РФ по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Исетского муниципального района ЛС05673001520) Расчётный счёт: 03232643716240006700

Кор./сч.: 40102810945370000060

Банк: Отделение Тюмень Банка России// УФК по Тюменской области г. Тюмень

БИК: 017102101

ИНН/КПП 7216001384/720701001

Наименование платежа: задаток для участия в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР №

аренды земельного участка

с. Исетское

_____ г.

Администрация Исетского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы Исетского района _____, действующего на основании Устава Исетского муниципального района, с одной стороны, _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____ с другой стороны в соответствии с протоколом _____ открытого аукциона от _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: Тюменская область, Исетский район, _____ именуемый в дальнейшем «Участок».

Категория земель Участка: _____
 Кадастровый номер Участка: _____

1.2. Участок предоставляется _____
 1.3. На участке имеются: земельный участок свободен от застройки.

2. Права и обязанности Арендодателя

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением земельного законодательства или условий настоящего Договора.

2.1.3. Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;

- использования Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель;

- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

- неустранения совершенного умышленного земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче и уничтожении плодородного слоя;

- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд;

- реквизиции Участка.

2.1.4. На возмещение убытков в полном объёме, включая упущенную выгоду, причинённых ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

2.2. Арендодатель обязуется:

2.2.1. Передать Арендатору Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 5-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приёма-передачи (Приложение № 2).

2.2.2. Принять Участок от Арендатора по акту приёма-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

2.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

2.2.4. Извещать Арендатора об изменении реквизитов получателя арендной платы.

2.2.5. Письменно уведомлять Арендатора об отказе от Договора (от исполнения Договора) в случаях одностороннего отказа от Договора, предусмотренных п.2.1.3 настоящего Договора.

3. Права и обязанности Арендатора

Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления.

3.1.2. Использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространённые полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоёмы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Арендатор земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности, не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов.

3.1.4. Арендатор вправе после окончания работ и при условии оплаты за период использования земельного участка досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешённым использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

3.2.3. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

3.2.4. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.5. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке.

3.2.6. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, не отдавать арендные права Участка в залог, не передавать его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без предварительного письменного согласия Арендодателя и не передавать Участок в субаренду.

3.2.7. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в полном объёме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

3.2.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.9. В случае изменения юридического адреса, фактического адреса или иных реквизитов письменно уведомлять Арендодателя в 5-дневный срок. В противном случае вся корреспонденция, отправленная Арендатору по адресу, указанному в Договоре, считается вручённой Арендатору.

3.2.10. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля свободный доступ на Участок.

3.2.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, рекультивировать нарушенные ими земли.

4. Арендная плата, сроки и порядок её внесения

4.1. Годовой размер арендной платы за «Участок» составляет: _____ рублей.

4.2. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключённому по результатам торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

4.3. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля – за I квартал;

- 15 мая – за II квартал;

- 15 августа – за III квартал;

- 15 ноября – за IV квартал.

При заполнении бланка платёжного документа «Арендатор», кроме реквизитов получателя платежа, указывает своё полное наименование (Ф.И.О.), назначение платежа, код, номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

4.4 Банковские реквизиты для оплаты аренды:

ИНН 7216001384 КПП 720701001

Наименование получателя: УФК по Тюменской области (Администрация Исетского муниципального района)

Банк получателя: Отделение Тюмень Банка России// УФК по Тюменской области г. Тюмень

р/сч.: 0310064300000006700

Кор./сч.: 40102810945370000060

ОКТМО 71624425

БИК 017102101

Наименование платежа: арендная плата за землю

Код бюджетной классификации: 284 111 05013 05 0000 120

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несёт ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. Арендатор несёт перед Арендодателем ответственность за задержку перечисления арендной платы при условии обеспечения администрацией муниципального района поступления необходимых денежных средств на расчётный счёт арендатора.

5.3. В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5.4. В случае передачи Арендатором права аренды в залог, в качестве паевого взноса, в качестве вклада в уставный капитал без письменного разрешения Арендодателя либо передачи Участка в субаренду Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в пятикратном размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

6. Прочие условия

- 6.1. Передача Участка в субаренду запрещена.
- 6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются на основании письменного соглашения сторон (за исключением случаев, предусмотренных п.4.5 настоящего Договора).
- 6.3. При досрочном расторжении настоящего Договора аренды по соглашению сторон Договор прекращается с момента подписания сторонами соответствующего соглашения.
- 6.4. При досрочном расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке Договор прекращается в установленном законодательством и настоящим договором порядке.
- 6.5. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.
- 6.6. Внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пунктах 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в части изменения видов разрешённого использования такого земельного участка не допускается.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

7.2. Настоящий договор действует в период с _____ г. по _____ г.

8. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора

8.1. Акт приёма-передачи Участка (Приложение).

9. Адреса и реквизиты сторон

«Арендодатель»

Администрация Исетского
муниципального района

Адрес: 626380, Тюменская область,
с. Исетское, ул. Чкалова, 10.
УФК по Тюменской области
(Администрация Исетского муниципального района)
ИНН 7216001384 КПП 720701001
Р/сч 03100643000000016700
БИК 017102101

Отделение Тюмень Банка России// УФК по Тюменской области г. Тюмень
Глава Исетского
муниципального района

Н.В. Теньковский

М.П.

«Арендатор»

Приложение
к договору № _____
от _____ 20__ г.

Акт
приёма-передачи в аренду земельного участка

с.Исетское _____ 20__ года

Во исполнение условий договора аренды земельного участка, администрация Исетского муниципального района в лице главы Исетского района Теньковского Николая Владимировича сдала, а _____ принял земельный участок площадью _____ кв. м в границах прилегаемого к договору кадастрового паспорта земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Исетский район, _____, с кадастровым № _____ для _____.

В результате осмотра земельного участка установлено:
- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям вышеназванного договора;
- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

АДМИНИСТРАЦИЯ ИСЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 мая 2022 г.

№ 660

О назначении публичных слушаний
в Исетском муниципальном районе

Руководствуясь статьёй 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Исетского муниципального района от 24.03.2022 № 113 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Исетском муниципальном районе», в соответствии со статьёй 13 Устава Исетского муниципального района:

1. Назначить на 9 июня 2022 года публичные слушания в Исетском муниципальном районе по вопросу обсуждения проекта решения Думы Исетского муниципального района «Об утверждении отчёта об исполнении бюджета Исетского муниципального района за 2021 год». Время проведения публичных слушаний - 13 час. 00 мин.

2. Определить следующее место проведения публичных слушаний:
- с.Исетское, ул.Чкалова, д.10 (большой зал районной администрации).

3. Проект решения Думы Исетского муниципального района «Об утверждении отчёта об исполнении бюджета Исетского муниципального района за 2021 год» разместить на официальном сайте администрации Исетского района isetsk.admtuymen.ru в разделе Власть/Дума/проекты НПА.

4. Определить следующий адрес приёма рекомендаций и предложений по проекту решения Думы Исетского муниципального района «Об утверждении отчёта об исполнении бюджета Исетского муниципального района за 2020 год»: с.Исетское, ул. Чкалова, д. 10, кабинет № 305 (тел.: 21-5-49). Указанные документы представляются до 9 июня 2022 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района Н.В.Теньковский

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Сдал:

Н.В. Теньковский

Принял:

М.П.

Квитанция для оплаты задатка

ИЗВЕЩЕНИЕ	Индекс документа: _____ Форма № ПД (налог)
	Наименование получателя платежа: УФК по Тюменской области (Администрация Исетского муниципального района, л.с. 05673001520) ИНН 7216001384 КПП 720701001 Номер счёта получателя платежа р/с: 03232643716240006700 Кор/сч.: 40102810945370000060 Наименование банка: Отделение Тюмень Банка России//УФК по Тюменской области г. Тюмень БИК: 017102101 Наименование платежа: оплата задатка Код бюджетной классификации: _____ Код ОКТМО:71 624 425 Платательщик (ФИО): _____ Адрес плательщика: _____
КАССИР	ИНН плательщика: _____ № лицевого счёта плательщика _____
	Сумма задатка: _____ Плата за услуги: _____ Итого к уплате: _____ Платательщик (подпись): _____ Дата: _____

Продавцу -
Администрации

Исетского муниципального района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные физического лица, подающего заявку, либо наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: _____, ул. _____, № _____, кадастровый номер 72:09: _____, площадь земельного участка _____ кв. м, № ЛОТа _____, обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Заря» от _____ 20__ г. № _____, а также порядок проведения аукциона.

В случае непризнания победителем аукциона прошу вернуть внесённый задаток по нижеуказанным банковским реквизитам:

Адрес Претендента: _____
ИНН Претендента: _____
Контактный телефон: _____
Банковские реквизиты _____
Наименование банка: _____
Номер счёта Претендента в банке: _____

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить с Продавцом договор аренды земельного участка и оплатить Продавцу сумму годовой арендной платы, установленную по результатам аукциона, а также прошу внесённый задаток зачесть в оплату по договору аренды земельного участка.

Даю согласие на обработку моих персональных данных.

Всего представлено документов на _____ листах.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

Дата _____ 20__ г.

Заявка № _____ принята «__» _____ 20__ года в «__» часов «__» минут.

Задаток в сумме _____ руб. _____ коп. внесён «__» _____ 20__ г. квитанция № _____

Заявку принял ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений _____

ДУМА ИСЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

проект

Об утверждении отчёта об исполнении
бюджета Исетского муниципального района за 2021 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Думы Исетского муниципального района от 29.11.2016 № 312 «Об утверждении положения о бюджетном процессе в Исетском муниципальном районе», п.2 ч.1 ст.22, ст.23 Устава Исетского муниципального района

ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить отчёт об исполнении бюджета Исетского муниципального района за 2021 год по доходам в сумме 1 156 659 тыс. рублей, по расходам в сумме 1 163 645 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит бюджета муниципального района) в сумме 6 986 тыс. рублей.

2. Утвердить исполнение доходов бюджета Исетского муниципального района за 2021 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно Приложению 1 к настоящему решению.

3. Утвердить исполнение расходов бюджета Исетского муниципального района за 2021 год по ведомственной структуре расходов соответствующего бюджета согласно Приложению 2 к настоящему решению.

4. Утвердить исполнение расходов бюджета Исетского муниципального района за 2021 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов согласно Приложению 3 к настоящему решению.

5. Утвердить исполнение источников финансирования дефицита бюджета Исетского муниципального района за 2021 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов согласно Приложению 4 к настоящему решению.

6. Решение опубликовать в газете «Заря». Решение с приложениями обнародовать на информационных стендах сельских поселений и разместить на официальном сайте администрации Исетского района.

Глава района Н.В.Теньковский

ПОСЛЕДНЯЯ РАСПРОДАЖА ПО СТАРОЙ ЦЕНЕ

ТЕПЛИЦЫ



РАССРОЧКА БЕЗ ПЕРЕПЛАТЫ

- БЕСЕДКИ
- ПОЛИКАРБОНАТ
- КАЧЕЛИ
- САДОВЫЙ ДУШ
- СЕПТИКИ
- И ДРУГОЕ

ДОСТАВКА ПО ОБЛАСТИ - БЕСПЛАТНО

т. (3522) 64-05-05
8-963-2-7777-33
WWW.TEPLICYOTSKLADA.RF

ТЕПЛИЦЫ

8-950-487-02-72
8-98-29-19-29-19
Доставка, установка
www.zakovka.ru

ТЕПЛИЦЫ

«Урожай»

КОВАННЫЕ ИЗДЕЛИЯ

любой сложности

8 922 263 88-14
8(34535) 5 09 50

Отдел продаж (объявлений): 8 34537 2 19 09,
Viber, WhatsApp - 8 991 896 14 10.

КОЛОДЦЫ

* БУРИМ * КОПАЕМ * ЧИСТИМ
* Ж/Б КОЛЬЦА
* СЕПТИКИ, ВОДОПРОВОД,
ОТОПЛЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОГРЕВ
ДОГОВОР. ГАРАНТИЯ

8 963 005 96 24, 8.963 005 96 46

БУРЕНИЕ СКВАЖИН

в любом месте
Опыт работы 15 лет
Пенсионерам скидки!
Договор, гарантия.
Насос+шланг в подарок

8-919-585-45-05

ОСТАНОВКА ЗАПОЯ КОДИРОВАНИЕ

Врач высшей категории
В.И.КУЗНЕЦОВ

8 919 580 29 04

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА
Лиц. № ЛО-45-01-000153 от 28.01.2014 г.

Усиленные Теплицы «КРЕПЫШ»

т. 8-950-55-26-530, т. 8-982-64-33-980,
т. 8-905-80-71-627 www.металлоизделия96.рф.

ПРОКОЛ НАВИГАТОРОМ ВОДОПРОВОД

Качественно! Аккуратно!
Рассрочка платежа

8 922 265 75 32

ОПЫТНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

РАСПРОДАЖА

ПРОФИЛИСТ - от 370 р/м2
ЧЕРЕПИЦА - от 560 р/м2

- САЙДИНГ - от 100 р/п.м •

ДОСТАВКА БЕСПЛАТНО при полной комплектации

8(932)479-66-62

Комбикорм гранулированный:
для кур несушек, пк1 - 35 кг;
для бройлеров, пк6 - 35 кг;
для дойных коров, кк60 -35 кг;
свиной - 35 кг;
универсальный - 35 кг.
Зерно: овёс, 35 кг;
горох, 40 кг; пшеница, 35 кг.
Отруби пшеничные:
рассыпные, 25 кг.
Бесплатная доставка по с.Исетское и району каждую среду.
Заявки принимаем:
в будни - с 9:00 до 18:00,
в выходные - с 10:00 до 20:00
Тел.: 8 982 772 04 86,
8 950 495 22 00

БУРЕНИЕ РЕМОНТ СКВАЖИН В ДОМЕ

8 919 950 81 28

БУРЕНИЕ СКВАЖИН

Договор, гарантия.
Пенсионерам - скидки

Насос и шланг в подарок Опыт работы 17 лет

8 912 833 64 44

БУРЕНИЕ СКВАЖИН. ГАРАНТИЯ 5 ЛЕТ. ДОГОВОР. МОНТАЖ ВОДОПРОВОДА

8-900-676-03-13

«Сибирский Буровик» БУРЕНИЕ СКВАЖИН НА ВОДУ

Тел.: 8 951 269 77 77

скидки до 30%
Пенсионерам - максимальная скидка

ОКНА ПЛАСТИКОВЫЕ

ВЫСШЕЕ НЕМЕЦКОЕ КАЧЕСТВО. НИЗКИЕ ЦЕНЫ.
НАРУЖНЫЕ ОТКОСЫ (метал., любой цвет)

Минимальные СРОКИ Оформление договора на дому

РЕГУЛИРОВКА И РЕМОНТ ОКОН ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

8 (34535) 51-333
г.Ялуторовск, (мобильный офис)

NewHOUSE

- пластиковые окна
- двери
- кованые изделия
- всё для кровли и фасада
- металлопрокат

+7 982 933 08 63
с.Исетское, ул.Первомайская, 50, стр. 1

ЗАКУПАЕМ МЯСО. Дорого.

Тел.: 8 919 570 26 40,
8 908 837 29 44

БУРЕНИЕ СКВАЖИН

Гарантия. Подарки.
Тел.: 8 919 587 58 48,
8 965 868 86 68

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Скидка пенсионерам и бюджетникам 30%

Плнтуса, люстры, гардины, светильники - в наличии (дешевле, чем в магазине).
Монтаж на следующий день после замера.
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ. От 200 руб/м².

89533941707.

ЗАКУПАЕМ МЯСО. Дорого. Без скидок.

Тел.: 8 912 523 15 77
8 909 722 79 17

МАГАЗИН МЯСНОЙ ЗАКУПАЕТ МЯСО. Дорого.

Тел.: 8 9912 839 51 47,
8 963 862 63 27

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Рассрочка без %
Установка люстр, светильников бесплатно!

Т. 89139622911.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

- Три потолка по цене двух.
- Огромный выбор плнтусов, люстр, светильников, гардин.
- Дешевле, чем в магазине.

Т. 89045800741.

МАГАЗИН МЯСНОЙ ЗАКУПАЕТ МЯСО (говядину, баранину и вынужденный ЗАБОЙ). Дорого.

Тел.: 8 951 273 53 43
8 908 839 36 55

ЗАКУПАЕМ МЯСО. Дорого. (и вынужденный забой)

Тел.: 8 922 792 03 00,
8 912 909 28 31

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

- Монтаж на след. день.
- Пенсионерами бюджетникам скидка 30%.
- Рассрочка без %.
- Работаем без выходных.

89048252547.

ПАМЯТНИКИ от 3500р.

- ПОРТРЕТЫ • ФОТООВАЛЫ • ОГРАДКИ
- СТОЛИКИ • КОВАННЫЕ КРЕСТЫ • ПЛИТКА
- РЕМОНТ • РЕСТАВРАЦИЯ

г. Ялуторовск
ул. Ишимская, 141, стр. 1
тел.: 5-04-05; 89026248339

ЗАКУПАЕМ МЯСО (свинина, баранина, говядина). Дорого.

Тел.: 8 963 004 61 12
8 982 808 30 89

ООО «ХОРС», с.Исетское, ул.Кирова, 1Б

тел.: 8 919 958 28 32, 8 912 999 12 21

ПИЛОМАТЕРИАЛ

(дл. 2; 3; 4; 6 м)
обрезной, необрезной

ШАКЕТНИК ЧЕРЕНКИ

Требуются рабочие на пилораму. Имеются столовая и общежитие

НЕКРОПОЛЬ

Исетская ритуальная служба
Все ритуальные услуги и товары
Эвакуация умерших до морга БЕСПЛАТНО
КРУГЛОСУТОЧНО
Памятники, ограды от производителя в наличии и на заказ
СЕЗОННЫЕ СКИДКИ
с.Исетское ул. Кирова д.30
Тел:8 919 576 02 22

ИСЕТСКАЯ РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА

Ритуальные услуги и товары КРУГЛОСУТОЧНО.
Доставка умерших до морга, копка могил.

Скидки пенсионерам

Адрес: с.Исетское, ул.Первомайская, 74.
8 912 993 18 14,
8 992 310 32 89

БЕТОН

А также: ВСЕ ВИДЫ бетонных изделий

ПРОДАЁМ: песок, щебень, грунт, цемент

УСЛУГИ крана-манипулятора, погрузчика, АВОУСЛУГИ. ДОСТАВКА

с.Исетское, ул.Шилкова, 45. Звоните: 8 922 007 93 99

