

# ТРУЖЕНИК

6+

## Примите поздравления!

Дорогие жительницы Тюменской области!

Поздравляю вас с Международным женским днем! Ваше обаяние и красота, преданность и доброта помогают миру быть лучше. Вы очень многое делаете для развития и процветания родного края, добиваетесь побед и успехов в производстве, науке, предпринимательстве, социальной сфере и спорте. Прославляя Тюменский регион, вы остаетесь чуткими и заботливыми мамами и женами, дочерьми и бабушками.

В этот день мы признаемся вам в самых теплых чувствах, дарим цветы в знак восхищения и любви. Ведь именно вы вдохновляете нас на новые свершения и подвиги, придаете сил и уверенности. Вы заботитесь о своих родных и близких, храните тепло домашнего очага.

Особую признательность выражаю представительницам старшего поколения. Мы гордимся вашими подвигами и трудовыми достижениями на благо всей нашей страны.

Дорогие тюменки! Пусть каждая из вас всегда чувствует себя любимой и нужной. Желаю вам семейного счастья, здоровья, весеннего настроения и радости!

Губернатор  
Тюменской области  
В. В. ЯКУШЕВ

### Милые женщины!

От всей души поздравляю вас с Международным женским днем 8 Марта!

Современные женщины успешно управляют государством, служат в армии, летают в космос. Однако самое главное остается неизменным на протяжении тысячелетий. Женщина по-прежнему нежная, возлюбленная, верная жена, любящая мать, муза художников и поэтов. Женственность и красота, особая мудрость, способность «слабого пола» к безграничной любви, доброте и прощению всё также вызывают восхищение и преклонение.

Международный женский день не случайно приходится на начало весны. Весна прекрасна, как женщина, и так же непобедима в своем очаровании. Так пусть же весна остается с вами всегда, а вместе с нею – любовь, нежность, забота и внимание! Будьте счастливы!

Глава района  
Р. Ф. СУНГАТУЛИН



## Это было недавно, это было давно

Как хорошо, что были  
в жизни весны –  
Цветы и солнце,  
и улыбки глаз...  
Иду покамест, не считая  
вёрсты,  
И сил ещё не меряный  
запас.

Эти прекрасные строки стихотворения я хочу посвятить одному удивительному человеку, педагогу, Альбине Хайритдиновне Кучембердеевой, которая 12 февраля отметила свой день рождения, и о которой мне хотелось бы сегодня рассказать.

Родилась Альбина в деревне Индери. Жизнь во все времена была не легка, но самое главное, что в ней было и остаётся, – умение мужественно преодолевать все житейские трудности. Преодолевать саму себя, чтобы прожить свою жизнь достойно, не прятаться за чужими спинами, не злословить, всегда оставаться человеком и оставить о себе добрую память, биографию, которой бы гордились дети и внуки.

Многодетная семья Миатбакиевых считалась одной из самых крепких и дружных, помогали друг другу в учебе и работе по хозяйству. Мама Альбины, Шайнура Мачитовна, занималась домашним хозяйством, воспитывала шестерых детей.

Отец, Хайритдин Мухаметчанович Миатбакиев, трудился в лесспромхозе на лесозаготовке.

После окончания восьмого класса в селе Боровое она твердо решила поступать в Тобольское педагогическое училище. Молодая, красивая, скромная девушка смело преодолевала все трудности, радовалась успехами своих

в Зареченской средней школе в должности учителя. Здесь же её ожидала встреча с будущим мужем, Рафаэлем. Через некоторое время им судьба подарила дочь, Дину, и сына, Дениса. Вскоре по семейным обстоятельствам молодая семья переехала в Вагай, где Альбина начала работать в детском саду «Родничок». По воспоминаниям педагогов, дети Альбины Хайритдиновны были скромны, дисциплинированы, аккуратны и ответственны. Дина окончила Вагайскую среднюю школу с серебряной медалью. Выбрала специальность терапевта и сейчас живет в Новом Уренгое. Денис же, окончив Тюменский нефтегазовый институт, решил остаться в Вагае.

Сейчас Альбина Хайритдиновна на заслуженном отдыхе. Работа для неё являлась основным делом в жизни. Она всем сердцем и душой старалась прививать своим воспитанникам трудолюбие, дисциплину, ответственность, творческие способности. За свой труд она была неоднократно награждена грамотами и благодарностями. Пользуясь случаем, поздравляю Альбину Хайритдиновну с женским праздником 8 Марта, желаю сибирского здоровья, долголетия, оптимизма.



родителей. Правильно говорят: где родился, там и пригодился. Свой трудовой путь она начала

Надежда ШУСТОВСКИХ

## Праздник счастья

Восьмое марта – это первый весенний праздник. Не зря он посвящен женщинам, ведь женщины похожи на это время года: такие же прекрасные, непредсказуемые, цветущие, яркие и теплые. Несмотря на то, что восьмого марта поздравляют женщин, мужчины не меньше радуются этому дню. Ведь этот праздник – лишний повод порадовать своих любимых женщин, а в ответ получить их лучезарную улыбку и искренние слова благодарности.

Редакция газеты от всей души поздравляет прекрасную половину населения района с ярким праздником и абсолютно всех – с новой весной! И пусть она будет теплой и радостной!

### Весна

Мы ждем весну,  
как праздник счастья,  
Добра, любви,  
душевного тепла,  
А все невзгоды и ненастья  
Пусть унесет весенняя река.  
И солнце светит ярче,  
и синее дали,  
И в воздухе – уже весна.  
Она своим дыханьем  
растопляет все печали,  
Лед голубой и белые снега.  
И сердце радостью согрето,  
Природа  
просыпается от сна...  
Земля в свой праздничный  
наряд одета,  
Ведь наступила  
долгожданная весна.  
С весной приходит  
чувство обновления,  
С весной приходит  
первая любовь.  
А с ней надежда, вдохновенье  
И счастье тебе  
улыбнется вновь.  
Любовь придет  
прекрасная и чистая  
С весенним солнцем,  
вешнею водой  
И, отражаясь радостью  
в глазах твоих лучистых,  
Навсегда останется с тобой.

Александра ГУСЕВА

пос. Первомайский



## Фоторепортаж

## Как в райцентре зиму провожали

Блинный и сытный православный праздник завершился Прощёным воскресеньем, которое в этом году выпало на 26 февраля. В райцентре традиционные масленичные гуляния и любимые всеми проводы зимы состоялись накануне, в субботу. Начало праздничной про-

призы и подарки. За зданием администрации проходили спортивные соревнования: ходьба на ходулях, перетягивание каната, подтягивание, бой мешками, дартс и др. Любой желающий мог показать свою физическую подготовку и при этом заработать денежный приз.



образования, В. П. Таскаева, так распределили призовые места: первое место получила Елена Шевелева, второе – Евгения Кайнова, третье – Екатерина Полякова. Они получили денежные премии и почётные грамоты. Анна Ваулина получила большую



разом: первое получил детский сад «Колосок», второе – Вероника Банникова, третье – МАУ «Централизованная библиотечная система». А остальные участники, детский сад «Родничок», А. В. Ваулин, Е. С. Кайнова, «Тобольский многопрофильный техникум» (отделение Вагай), районный отдел полиции, получили поощрительные призы.

всех с окончанием зимы и началом весны. Кроме того, в ходе каждого выступления зрителей угощали ароматными блинами. Жюри, в состав которого вошли замглавы района А. А. Сафрыгин, начальник отдела по работе с территорией Первовагайского сельского поселения Н. Г. Карнакова, главный специалист администрации района А. В. Снопов, распределили призовые места следующим образом: первое – МАУ «ЦБС», второе – детский сад «Колосок», третье – Вагайское ПАТП. Остальные участники, Вагайская средняя школа, детский

граммы было назначено на одиннадцать часов дня, однако на площадь возле администрации народ стал собираться намного раньше. Торговые ряды с сельскохозяйственной (и не только) продукцией наполнили улицу Ленина уже в восемь часов, местные жители и гости села спешили поскорее совершить выгодные покупки – мясо, молоко, дрова, мед, ягоды, выпечку и многое другое.

Как известно, на Масленицу ели много блинов, и никто в эту неделю не должен был остаться голодным. Именно поэтому совершенно бесплатно на празднике можно было угоститься свежеспеченными блинами, пышными пирожками, румяными бубликами и хрустящими сушками. Горячий чай прилагался. Тем, кто упустил эту воз-



Интересными новшествами этого года стали творческие конкурсы: масленичных кукол «Масленушка» и парад санок

поддержку зрителей и поощрительный приз.

Участники конкурса «Масленушка» украсили своими работами праздничную площадь. Надо отметить, что конкурсанты не только проявили фантазию в изображении образа куклы, но и приложили немало усилий и стараний, чтобы их задумки воплотились в жизнь. Куклы получились яркими, нарядны-



и преследовал основную цель – повышение интереса к традициям русского народа. Участников было не так много, но все они

сад «Родничок», МАУ «КЦСОН Вагайского района», получили поощрительные призы.

Народное гуляние завершилось традиционным русским обрядом – большим хороводом и сожжением чучела Масленицы, олицетворяющего зиму.

Людмила БАБИКОВА

Фото автора

На снимках: проводы зимы в райцентре



можность, можно было утолить разгулявшийся на свежем воздухе голод, отведав большого блина. Неотъемлемой частью праздника является выпекание блина на большой сковороде, диаметр которой равен одному метру. Уже второй год в этом не легком деле нет равных Л. Е. Токаревой. Ей помогали А. Буравко и Р. Мухаметрахимов, руководил процессом директор МАУ «ЦКС» Ю. А. Малюков.

Наряду с действиями, проходящими на сцене, рядом с ней, на площади, проходили интересные конкурсы для детей, все участники которых получили

«Сказочные сани». Эти конкурсы украсили праздничную программу и вызвали целую бурю эмоций у зрителей. В параде санок было четыре участника: Екатерина Полякова представила композицию «Курочка Ряба», Евгения Кайнова приехала на праздник из сказки «Снежная королева», Елена Шевелева умело превратила санки в избушку Бабы Яги, а Анна Ваулина на «волшебных» санях везла маленькую Падчерицу с подснежниками из сказки «12 месяцев». Жюри, в состав которого вошли директор МАУ «ЦКС» Ю. А. Малюков и педагог школы и доп.



ми, кокетливыми, смешными и задорными. Жители и гости села с удовольствием фотографировались с понравившейся Масленушкой и не сдерживали своего восхищения. В состав жюри конкурса «Масленушки» вошли профессионалы прикладного творчества В. П. Таскаева, Т. В. Гарипова. Призовые места распределились следующим об-

так или иначе пытались справиться с поставленной задачей, но при этом остаться оригинальными, артистичными, смешными и запоминающимися. Представления пролетели на одном дыхании. Каждое из них зрители встречали бурными овациями и криками. На сцену одна за другой выходили красавицы Масленицы и поздравляли



## Достижения

### Дипломанты «Живого звука»



18 февраля в Центре искусств и культуры г. Тобольска состоялся гала-концерт, в ходе которого прошло награждение победителей IV регионального конкурса-фестиваля молодежного творчества «Живой звук-2017».

Вагайские школьники Азат Абдуллин, Илья Башаров, Дарья Прсвиркина, Роман Марганов и Александр Кусков, принявшие участие в конкурсе в номинации «ин-

струментальный ансамбль», награждены дипломом I степени, а Азат Абдуллин за сольное инструментальное исполнение – дипломом II степени.

Поздравляю ребят с победой и желаю дальнейших успехов в творческой деятельности.

**Суфия ЧАНБАЕВА,**  
педагог дополнительного образования

## Нам пишут

### Спасибо за ваш труд

Для того чтобы работать с детьми, требуется много сил и терпения, особенно если это дошкольники. Маленькие дети непосредственны, непоседливы, к ним нужен особый подход в любом деле. Но с этим легко справляется педагог муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Вагайский центр спорта и творчества» Наталья Алексеевна Мингалева. Благодаря ее усилиям и таланту появился яркий и запоминающийся танцевальный номер группы «Непоседы», премьера которого состоялась во Дворце культуры на праздничном концерте, посвященном Дню защитника Отечества. Какое удовольствие смотреть на маленьких детей, каждый из которых точно выполняет отведенную ему роль.

Спасибо вам, Наталья Алексеевна, за ваше старание, терпение, труд и ту любовь, которую Вы дарите своим воспитанникам. Пожалуй, на премьере Вы волновались даже больше маленьких артистов и их родителей, но поддерживали взволнованных танцоров, и благодаря этому они справились.

Поздравляем Вас, Наталья Алексеевна, с первым весенним праздником, желаем Вам здоровья, вдохновения, ярких и солнечных дней, дальнейших творческих успехов!

**РОДИТЕЛИ ДЕТЕЙ ГРУППЫ «НЕПОСЕДЫ»**  
(детский сад «Колосок»)



## РЕШЕНИЕ

03 марта 2017 года

с. Вагай

№ 184

### О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 13 Устава Вагайского муниципального района, положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Вагайском муниципальном районе», утвержденным постановлением от 09 августа 2005 года № 124 а:

1. Назначить на 10 апреля 2017 года публичные слушания по вопросу утверждения проекта планировки территории для жилищного строительства в с. Тукуз Вагайского муниципального района. Место проведения публичных слушаний: Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз, здание дома культуры с. Тукуз. Время проведения: с 14.00 ч. до 16.00 ч.

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на главу администрации Вагайского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Председатель думы В. Л. ШИЛОВСКИХ**

## Внимание, конкурс!

В целях повышения интереса населения к истории российского парламентаризма, в том числе истории развития парламентаризма в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и Ямало-Ненецком автономном округе, Тюменская областная Дума с 20 февраля по 28 апреля 2017 года на официальном портале областной Думы [www.duma72.ru](http://www.duma72.ru) проводит конкурс «История российского парламентаризма».

Данный конкурс стал уже традиционным и проводится четвертый год подряд.

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### о проведении в сети Интернет конкурса «История российского парламентаризма» в 2017 году

##### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения в сети Интернет конкурса «История российского парламентаризма» (далее – конкурс), посвященного Дню российского парламентаризма.

1.2. Организатором конкурса является Тюменская областная Дума.

##### 2. Цели и задачи конкурса

2.1. Конкурс проводится в целях повышения интереса к истории российского парламентаризма, в том числе истории развития парламентаризма в Тюменской области.

2.2. Задачами конкурса являются привлечение внимания и повышение интереса: к истории российского парламентаризма;

к истории молодежного парламентаризма в Российской Федерации; истории развития законодательной власти в Тюменской области (включая автономные округа);

деятельности депутатов Тюменской областной Думы.

##### 3. Участники конкурса

3.1. В конкурсе имеют право принимать участие все жители Тюменской области, включая жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

3.2. Конкурс проводится по трем возрастным категориям:

первая группа – участники моложе 13 лет;

вторая группа – участники моложе 18 лет;

третья группа – участники 18 лет и старше.

3.3. Участие в конкурсе – индивидуальное.

##### 4. Сроки и порядок проведения конкурса

4.1. Конкурс проводится с 20 февраля по 28 апреля 2017 года и включает следующие этапы:

I этап – с 20 февраля по 17 апреля 2017 года включительно – проведение конкурса на официальном портале Тюменской областной Думы [www.duma72.ru](http://www.duma72.ru);

II этап – 28 апреля 2017 года – награждение победителей конкурса.

4.2. Информационное обеспечение проведения конкурса осуществляется на официальном портале Тюменской областной Думы [www.duma72.ru](http://www.duma72.ru) и в газете «Парламентская газета «Тюменские известия».

##### 5. Условия участия в конкурсе

5.1. Для участия в конкурсе необходимо пройти регистрацию на официальном портале Тюменской областной Думы [www.duma72.ru](http://www.duma72.ru).

5.2. Каждый участник может выполнить задания конкурса только один раз. В случае неоднократной авторизации в системе будет засчитан первый из результатов ее выполнения.

##### 6. Подведение итогов конкурса

6.1. Подведение итогов конкурса проводится конкурсной комиссией в соответствии с настоящим Положением.

6.2. В каждой группе участников конкурса учреждаются следующие призовые места:

одно первое место – вручается ценный приз и диплом 1 степени;

два вторых места – вручается ценный приз и диплом 2 степени;

три третьих места – вручается ценный приз и диплом 3 степени.

6.3. Конкурсной комиссией могут быть установлены поощрительные призы.

6.4. Награждение победителей конкурса проводится в торжественной обстановке в Тюменской областной Думе.

### Информационное извещение

#### о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, находящимися на территории Вагайского муниципального района

Информация об организаторе конкурса: управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений администрации Вагайского муниципального района.

**Место нахождения:** 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, д. 5, тел.: 8 (34539) 2-31-93; 2-31-81, e-mail: [admvagai@mail.ru](mailto:admvagai@mail.ru)

Прием документов осуществляется по адресу: 626240, Тюменская область, с. Вагай, ул. Ленина, д. 5, каб. 307.

Время приема документов: с 08 марта 2017 года 08 ч. 00 мин. до 16ч. 00 мин. 05 апреля 2017 (время местное).

**Контактное лицо:** Рафикова Юлия Юрьевна, тел.: 8 (34539) 2-31-93.

Адрес портала, на котором размещена конкурсная документация: конкурсная документация размещена на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет [vagai.admtuymen.ru](http://vagai.admtuymen.ru)

Время окончания приема заявок: 05 апреля 2017 года, 16 ч. 00 мин. (время местное).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе**

Место: 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, д. 5, каб. 307.

Дата: 06 апреля 2017 года.

Время: 08 ч. 00 мин. (время местное).

**Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

Место: 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, д. 5, каб. 307,

06 апреля 2017 года.

**Место и дата оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе**

Место: 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, д. 5, каб. № 307, до 06 апреля 2017 года.

Предмет конкурса: право заключения договоров управления многоквартирными домами, находящимися на территории Вагайского муниципального района.

Форма конкурса: по форме проведения конкурс является открытым.

**РЕШЕНИЕ**

03 марта 2017 года

с. Вагай

№ 187

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2017 ГОД**

Рассмотрев предложенный администрацией Вагайского муниципального района «Прогнозный план приватизации муниципального имущества Вагайского муниципального района на 2017 год», руководствуясь статьями 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 22 Устава Вагайского муниципального района, дума Вагайского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Вагайского муниципального района на 2017 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

*Председатель думы В. Л. ШИЛОВСКИХ*

**Приложение  
к решению думы Вагайского  
муниципального района 03.03.2017 № 187**

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2017 ГОД**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Характеристика имущества	Балансодержатель	Способ приватизации	Рыночная стоимость имущества
1	Нежилое здание (склад)	Тюменская область, Вагайский район, с. Черное, пер. Мелиораторов, 12 «Б»	общая площадь 413, 57 кв. м, в кирпичном исполнении	Управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений	Без объявления цены	
2	Нежилое здание (гараж)	Тюменская область, Вагайский район, с. Черное, пер. Мелиораторов, 12 «А»	общая площадь 469, 71 кв. м, в кирпичном исполнении	Управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений	Без объявления цены	
3	Нежилое здание (гараж) с земельным участком	Тюменская область, Вагайский район, с. Ушаково, ул. Малюгина, 11а	общая площадь здания 432 кв. м, в кирпичном исполнении	Управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений	Открытый аукцион	На основании отчета независимого оценщика
4	Нежилое строение с земельным участком	Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Речная, 10 стр. 3	общая площадь здания 1132 кв. м, в кирпичном исполнении	Управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений	Открытый аукцион	На основании отчета независимого оценщика
5	Автомашина КАМАЗ 56274-10 (автоцистерна)	Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай	2009 года выпуска, дизель, цвет оранжевый	Управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений	Открытый аукцион	На основании отчета независимого оценщика

**РЕШЕНИЕ**

03 марта 2017 года

с. Вагай

№ 188

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ ОТ 23.12.2011 № 240**

1. В решение думы Вагайского муниципального района от 23.12.2011 № 240 (в ред. от 23.12.2011 № 240, от 07.04.2016 № 140) «Об утверждении «Положения о порядке передачи в аренду муниципального имущества Вагайского муниципального района» внести следующее изменение:

приложение к решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете и на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

*Председатель думы В. Л. ШИЛОВСКИХ*

**Приложение  
к решению думы  
Вагайского муниципального района  
от 03.03.2017 № 188**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ  
НА ТЕРРИТОРИИ ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления

в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. Положение регулирует отношения в сфере осуществления деятельности по передаче в аренду муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Вагайского муниципального района, муниципального имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения, оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, учреждениями, и которым они могут распоряжаться только с согласия собственника, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

1.3. Положение распространяет свое действие на юридических лиц, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица.

Положение не распространяется на муниципальное имущество, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах.

1.4. В качестве Арендодателя в отношении муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Вагайского муниципального района (далее – имущество казны), выступает уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом – управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений администрации Вагайского муниципального района (далее – Уполномоченный орган) за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

1.5. Уполномоченным органом может быть передано муниципальное имущество на возмездной, безвозмездной основе третьим лицам, не используемое муниципальным образованием для решения вопросов местного значения, свободное от прав третьих лиц, не закреплённое на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

Имущество, закреплённое на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, может быть изъято и передано в аренду иным лицам в порядке, предусмотренном Положением, если данное имущество не используется учреждением и выбытие имущества из владения учреждения не отразится на качестве выполнения работ, оказания услуг, в целях осуществления предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах.

Имущество, закреплённое на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, может быть изъято и передано в аренду иным лицам в порядке, предусмотренном Положением. Если данное имущество не используется муниципальным унитарным предприятием и выбытие имущества из владения муниципального унитарного предприятия не окажет отрицательного влияния на способность выполнения уставных целей и задач.

1.6. По решению собственника при проведении аукционов, конкурсов о заключении договоров аренды в отношении муниципального имущества, Уполномоченный орган осуществляет полномочия продавца и организатора торгов (конкурсов, аукционов). При принятии собственником решения о предоставлении муниципального имущества без проведения торгов такое предоставление осуществляется Уполномоченным органом в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

1.7. В предоставлении муниципального имущества в аренду, в отношении которого имеется заявление в его предоставлении, отказывается в случаях, если:

- имущество не соответствует условиям, предъявляемым п. 1.5 Положения;
- имущество ограничено в обороте или изъято из оборота в соответствии с действующим законодательством;
- непредставления или неполного представления документов, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего Положения.

**2. Порядок рассмотрения документов по подготовке и принятию решения о предоставлении муниципального имущества в аренду**

2.1. Предоставление муниципального имущества в аренду осуществляется путём заключения договора аренды по результатам торгов (конкурсов, аукционов) либо без проведения торгов в случаях, установленных федеральным законодательством.

2.2. Предоставление муниципального имущества в аренду осуществляется на основании решения собственника, принятое в виде соответствующего распоряжения либо в виде письменного согласия на передачу имущества, находящегося в оперативном управлении, хозяйственном ведении муниципального предприятия, учреждения.

2.3. Основанием для предоставления имущества в аренду является: – заявление лица, заинтересованного в предоставлении имущества, содержащее наименование имущества, срок аренды и его целевое назначение. Заявление с приложением документов подлежит регистрации в администрации Вагайского муниципального района в день его подачи. В случае получения двух и более заявлений о предоставлении одного и того же объекта муниципального имущества, заключение договора аренды осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

2.4. В целях принятия решения о предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов заявителям, которые не являются хозяйствующими субъектами, необходимо представить следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копия учредительных документов;

- копия документа о постановке в налоговом органе;
- копия свидетельства о внесении в единый государственный реестр юридических лиц;
- документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий по заключению договора аренды от имени заинтересованного лица.

2.5. Уполномоченный орган, по решению собственника, принимает решение о предоставлении муниципального имущества на торгах (конкурсах, аукционах) или без проведения торгов либо отказывает в предоставлении муниципального имущества по основаниям, указанным в пункте 1.7. настоящего Положения.

2.6. Предоставление в аренду муниципального имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения, оперативного управления осуществляется на основании заявления заинтересованного лица в администрацию муниципального предприятия, учреждения. После заявления, администрация муниципального предприятия, учреждения обращается к собственнику муниципального имущества для получения согласия на предоставление в аренду муниципального имущества с обоснованием необходимости и возможности такого предоставления.

2.7. При предоставлении муниципального имущества в качестве муниципальной преференции, к заявлению прилагаются документы, определённые Федеральным законом № 135-ФЗ от 23.07.2006 «О защите конкуренции», нормативными правовыми документами. При этом, муниципальная преференция может быть предоставлена из муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, в целях предоставления муниципальной преференции хозяйствующим субъектам. Для принятия решения о предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов в качестве предоставления муниципальной преференции заинтересованным лицам, являющимися хозяйствующими субъектами, Уполномоченный орган подает в антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление такой преференции, за исключением случаев, определенных Федеральным законом № 135-ФЗ от 23.07.2006 «О защите конкуренции».

2.8. В случае удовлетворения ходатайства антимонопольным органом, Уполномоченный орган обеспечивает определение арендной платы, устанавливает порядок её внесения, после чего готовит проект договора о предоставлении муниципального имущества в аренду и направляет его заявителю.

2.9. Субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим социально значимые для муниципального района виды деятельности, предоставление в аренду муниципального имущества из утвержденного перечня муниципального имущества Вагайского муниципального района, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства, может осуществляться с применением понижающего коэффициента 0,25 к величине годовой арендной платы.

2.10. В целях принятия решения о предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов, Уполномоченный орган рассматривает заявление и представленные документы, обеспечивает определение арендной платы, устанавливает порядок её внесения, после чего готовит проект договора о предоставлении муниципального имущества в аренду и направляет его заявителю.

2.11. Размер арендной платы устанавливается на основании отчета независимого оценщика, при этом рыночная величина арендной платы является минимальной ценой при передаче имущества в аренду с торгов либо ценой договора аренды при предоставлении имущества без проведения торгов.

2.12. При передаче имущества в аренду на срок, превышающий один год, величина арендной платы ежегодно корректируется путем повышения (понижения) согласно индексов потребительских цен, рекомендуемых Минэкономразвития РФ. Индексация арендной платы отражается в конкурсной документации при проведении торгов на право заключения договора аренды.

2.13. Договор аренды муниципального имущества дополнительно должен содержать условия об ответственности Арендатора за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий договора, и в том числе уплату в бюджет района пеней в размере 1/300 действующей на день уплаты ставки рефинансирования Центрального банка РФ, от не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

2.14. В целях сохранения муниципального имущества, переданного на правах аренды, Уполномоченный орган имеет право предусматривать в договорах, заключенных на срок более одного года, страхование имущества, которое возлагается на Арендатора за счет собственных средств. Страхование имущества должно отражаться в конкурсной документации.

### **3. Заключение договоров о предоставлении муниципального имущества в аренду**

3.1. Заключение договоров аренды по результатам торгов (конкурсов, аукционов) осуществляется в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

3.2. В случае проведения торгов с внесением задатка победителю торгов сумма внесённого задатка засчитывается в счёт арендной платы.

3.3. После заключения договора аренды муниципального имущества, передача имущества происходит по передаточному акту, являющемуся неотъемлемой частью договора, который подписывают стороны в сроки, определённые договором аренды.

3.4. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию договоров аренды имущества путём присвоения договорам соответствующих номеров, ведёт реестр договоров аренды.

Муниципальные унитарные предприятия, учреждения, выступающие арендодателями муниципального имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, осуществляют учет договоров аренды, закреплённого за ними имущества, путём присвоения договорам соответствующих номеров, ведут реестр договоров аренды, предоставляют информацию о заключенных договорах в Уполномоченный орган.

3.5. По окончании срока действия договора аренды, Арендатор обязан провести сверку платежей на дату окончания договора и передать имущество по передаточному акту Арендодателю, если иное не предусмотрено договором.

3.6. Передача имущества муниципальной казны, имущества, закреплённого за муниципальными предприятиями, учреждениями на правах субаренды, предоставление арендованных объектов в безвозмездное пользование, передача арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставный капитал без согласия собственника не допускается.

3.7. Договора аренды недвижимого имущества, заключаемые на срок до одного года и договора движимого имущества, заключаемые на любой срок, составляется в двух экземплярах.

Договора аренды недвижимого имущества, заключаемые на срок свыше одного года, составляется в трех экземплярах и подлежат регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав и сделок с объектами недвижимого имущества.

3.8. Уполномоченный орган обязан в месячный срок со дня заключения договора аренды недвижимого имущества обратиться с заявлением и документами, необходимыми для государственной регистрации в соответствующие органы, осуществляющие государственную регистрацию прав и сделок с объектами недвижимого имущества.

3.9. Арендатор вправе обратиться с заявлением о государственной регистрации договора аренды недвижимого имущества в соответствующие органы, осуществляющие государственную регистрацию прав и сделок с объектами недвижимого имущества.

## **РЕШЕНИЕ**

03 марта 2017 года

с. Вагай

№ 189

### **О Внесении изменения в решение от 08.02.2006 № 151**

1. В решение думы Вагайского муниципального района от 08.02.2006 № 151 (в ред. от 03.10.2008 № 60, от 29.12.2008 № 79, от 17.09.2009 № 109, от 18.11.2011 № 228, от 23.12.2011 № 238) «Об утверждении «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Вагайского муниципального района» внести следующее изменение:

приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете и на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

*Председатель думы В. Л. ШИЛОВСКИХ*

**Приложение  
к решению думы  
Вагайского муниципального района  
от 03.03. 2017 № 189**

### **ПОЛОЖЕНИЕ**

#### **О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

##### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Вагайского муниципального района (далее по тексту – район), осуществляемый самостоятельно органами местного самоуправления района в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, Уставом района, муниципальными правовыми актами района.

1.2. Муниципальная собственность района – это имущество, принадлежащее на праве собственности Вагайскому муниципальному району (далее по тексту – муниципальное имущество).

1.3. Муниципальное имущество закрепляется за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями района, третьими лицами во владение, пользование и распоряжение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закреплённое за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями района, составляют муниципальную казну района.

1.5. Управление и распоряжение муниципальной собственностью осуществляется для достижения следующих целей:

- 1) устойчивого социально-экономического развития Вагайского муниципального района;
- 2) укрепления материально-финансовой основы Вагайского муниципального района;
- 3) выполнения вопросов местного значения и обеспечения исполнения государственных полномочий, которыми наделены органы местного самоуправления;
- 4) создания условий эффективного использования муниципальной собственности;
- 5) привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории Вагайского муниципального района.

##### **2. Состав муниципального имущества**

2.1. В собственности района может находиться:

- 1) имущество, предназначенное для решения установленных федеральным законом вопросов местного значения;
- 2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Тюменской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами районной Думы;
- 4) имущество, необходимое для осуществления полномочий, право осуществления которых представлено органам местного самоуправления федеральными законами.

2.2. В собственности района могут находиться объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в случаях, установленных федеральным законодательством.

2.3. В собственности муниципального района может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения муниципального района.

2.4. При наличии права собственности у района на иное имущество, не относящееся к видам имущества, перечисленным в частях 1, 2, 3 настоящей статьи, до его репрофилирования (изменения целевого назначения) либо отчуждения, управление и распоряжение данным имуществом осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

##### **3. Принципы и формы управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района**

3.1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом района осуществляется в соответствии с принципами:

- законности;
- эффективности;
- подконтрольности и подотчетности;
- целевого использования имущества, закреплённого за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями района, переданного иным юридическим и физическим лицам.

3.2. Управление и распоряжение муниципальным имуществом района может осуществляться в следующих формах:

- закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;
- закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- передача муниципального имущества во временное владение и пользование на возмездной, безвозмездной основе;
- распоряжение недвижимым и движимым имуществом района, составляющим муниципальную казну;
- передача муниципального имущества в доверительное управление, а также на основе договоров поручения, подряда, возмездного оказания услуг;

- передача муниципального имущества в залог;
- отчуждение муниципального имущества (в том числе в порядке приватизации);
- иные формы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 4. Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом

4.1. От имени Вагайского муниципального района права владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом осуществляют органы местного самоуправления: Дума Вагайского муниципального района, Администрация Вагайского муниципального района.

4.2. Полномочия Думы Вагайского муниципального района:

- 1) определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- 2) определяет порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и учреждений, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами;
- 3) определяет порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 4) утверждает методику расчета платежей за пользование муниципальным имуществом;
- 5) определяет порядок принятия решения о предоставлении льгот по платежам в бюджет за пользование муниципальным имуществом;
- 6) принимает решения о передаче муниципального имущества в федеральную собственность и собственность Тюменской области;
- 7) определяет порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и условия предоставления в аренду включенного в него имущества;
- 8) определяет порядок ведения Реестра муниципального имущества;
- 9) иные полномочия, предусмотренные действующим федеральным и областным законодательством, а также Уставом Вагайского муниципального района.

4.3. Администрация Вагайского муниципального района осуществляет полномочия собственника через структурное подразделение администрации по управлению имуществом муниципального района.

Структурное подразделение администрации по управлению имуществом муниципального района является органом, уполномоченным собственником на управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального района, функции которого осуществляет отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям (далее – Отдел):

- 1) по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, в соответствии с федеральным законодательством, законами Тюменской области, муниципальными правовыми актами района;
  - 2) принимает решения о приобретении имущества в муниципальную собственность;
  - 3) организует работу по принятию решения об утверждении перечней имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в федеральную собственность, государственную собственность Тюменской области;
  - 4) принимает решения об утверждении перечней объектов, предлагаемых к передаче (передаваемых) в муниципальную собственность района из федеральной собственности, государственной собственности Тюменской области, решения об отказе от принятия объектов государственной собственности Тюменской области в муниципальную собственность района;
  - 5) по распоряжению администрации закрепляет (изымает) муниципальное имущество на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями района, а также третьих лиц в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Положением;
    - осуществляет контроль за отчетностью руководителей муниципальных предприятий, учреждений в части использования муниципального имущества;
    - по распоряжению администрации района передает во временное владение и пользование (аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление и т.д.) и на ответственное хранение муниципальное имущество в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Положением;
    - осуществляет оформление документов для проведения аукционов, конкурсов по приватизации и передаче в аренду, в безвозмездное пользование муниципального имущества;
    - осуществляет расчет платежей за пользование муниципальным имуществом, устанавливает порядок взимания, контроль за поступлением арендных платежей;
    - осуществляет контроль за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества;
  - 6) представляет на утверждение Думе района прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности, осуществляет приватизацию муниципального имущества, выступает в процессе приватизации организатором продаж муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
  - 7) принимает решение о заключении концессионных соглашений;
  - 8) принимает решения об изъятии неиспользуемого либо использованного не по назначению муниципального имущества у муниципальных предприятий и учреждений;
  - 9) принимает решения о репрофилировании муниципального имущества;
  - 10) принимает решения о предоставлении муниципальных преференций;
  - 11) ведет Реестр муниципального имущества Вагайского муниципального района;
  - 12) устанавливает порядок списания муниципального имущества района;
  - 13) организует и обеспечивает проведение кадастрового учета, инвентаризации, оценки и учета муниципального имущества;
  - 14) осуществляет оформление документов, необходимых для проведения государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты.
- Регистрация права хозяйственного ведения и оперативного управления возлагается на правообладателей объектов, регистрация права аренды нежилых зданий, строений, помещений возлагается на арендаторов, отчуждение муниципального имущества – на лицо, приобретающее право собственности.
- 15) обеспечивает от имени района защиту имущественных прав и интересов района в соответствии с действующим законодательством;
- 16) принимает муниципальные правовые акты по вопросам, отнесенным к компетенции Администрации района в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, осуществляет иные полномочия, отнесенные к компетенции органов местного самоуправления законодательством Российской Федерации и Тюменской области, а также предусмотренные Уставом района и принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами района.

#### 5. Права муниципальных унитарных предприятий района в отношении муниципального имущества, используемого на праве хозяйственного ведения

- 5.1. Объекты муниципальной собственности закрепляются и изымаются за муниципальными унитарными предприятиями на основании распоряжений администрации района.
- 5.2. Муниципальные унитарные предприятия района, созданные в целях осуществления хозяйственной деятельности с использованием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, несут полную имущественную ответственность по своим обя-

зательствам. Район (собственник) и уполномоченные им органы по управлению и распоряжению муниципальным имуществом не отвечают по обязательствам муниципальных унитарных предприятий района, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Муниципальные унитарные предприятия не вправе продавать принадлежащие им на праве хозяйственного ведения муниципальное имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия Администрации района.

5.4. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, которое закреплено на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и которым они могут распоряжаться только с согласия собственника, может быть осуществлено по результатам проведения торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения таких договоров в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом, либо без проведения торгов в случаях, установленных федеральным законодательством.

5.5. Продукция и доходы от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, а также имущества, приобретенного муниципальным унитарным предприятием района по договору или иным основаниям, поступают в хозяйственное ведение муниципального унитарного предприятия района в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6. Муниципальные унитарные предприятия района, исключая предприятия, использующие муниципальное имущество на основании договоров аренды, ежегодно перечисляют в бюджет района часть денежных средств от прибыли по итогам финансово-хозяйственной деятельности, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в сроки, установленные для представления годового бухгалтерского отчета, в соответствии с нормативными правовыми актами. Остальная прибыль используется муниципальными унитарными предприятиями района в порядке, установленном действующим законодательством, Уставом района и иными правовыми актами органов местного самоуправления района.

5.7. Собственник муниципального имущества вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по целевому назначению муниципальное имущество или его часть и распорядиться им в интересах муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.8. Списание объектов муниципальной собственности, переданных на праве хозяйственного ведения муниципальным унитарным предприятиям, осуществляется в соответствии с установленным Положением о порядке списания муниципального имущества района.

5.9. Право хозяйственного ведения прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

#### 6. Права муниципальных учреждений в отношении муниципального имущества, используемого на праве оперативного управления

6.1. Муниципальные учреждения района, созданные в целях осуществления управленческих, социально-культурных и иных функций некоммерческого характера с использованием муниципального имущества на праве оперативного управления и финансируемые полностью или частично из средств бюджета района, несут ответственность по своим обязательствам находящимися в их распоряжении денежными средствами.

6.2. Администрация района от имени района субсидиарно отвечает по обязательствам муниципальных учреждений района и обеспечивает их исполнение в порядке, установленном федеральным законом.

6.3. Муниципальные учреждения района не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ними муниципальным имуществом.

6.4. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, которое закреплено на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и которым они могут распоряжаться только с согласия собственника, может быть осуществлено по результатам проведения торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения таких договоров в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом, либо без проведения торгов в случаях, установленных федеральным законодательством.

6.5. Продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении, а также имущество, приобретенное муниципальным учреждением и муниципальным предприятием по договору или иным основаниям, поступают в оперативное управление муниципального учреждения и муниципального предприятия в порядке, установленном гражданским и бюджетным законодательством Российской Федерации.

6.6. Собственник без согласия муниципального учреждения вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по целевому назначению муниципальное имущество или его часть и распорядиться им в интересах муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Списание объектов муниципальной собственности, переданных на праве оперативного управления муниципальным учреждениям, осуществляется в соответствии с установленным Положением о порядке списания муниципального имущества района.

#### 7. Передача муниципального имущества во временное владение, пользование, управление и на ответственное хранение

7.1. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено по результатам проведения торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения таких договоров в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом, либо без проведения торгов в случаях, установленных федеральным законодательством.

7.2. Заключение договоров безвозмездного пользования, предусматривающих переход прав владения и пользования в отношении объектов муниципального имущества (коммунальной инфраструктуры) с хозяйствующими субъектами, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется в соответствии с федеральным антимонопольным законодательством.

7.3. Передача муниципального имущества на возмездной, безвозмездной основе в пользование, а также на ответственное хранение осуществляется на основании распоряжений администрации района в порядке, установленном действующим законодательством.

#### 8. Отчуждение муниципального имущества

8.1. Отчуждение муниципального имущества в собственность иных лиц осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и иными правовыми актами органов местного самоуправления района.

8.2. Отчуждение муниципального имущества в государственную собственность производится на основании решения Думы района о передаче муниципального имущества

в федеральную собственность и собственность Тюменской области.

8.3. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основе плана приватизации имущества района, утвержденного Думой района. Муниципальное имущество, не включенное в план приватизации муниципального имущества района, не подлежит приватизации в текущем году. Думой района в течение года могут вноситься изменения и дополнения в план приватизации муниципального имущества района.

8.4. Продажа земельных участков под приватизированными объектами недвижимости и под объектами, находящимися в собственности юридических и физических лиц, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Тюменской области и правовыми актами органов местного самоуправления района.

8.5. Доходы от использования и приватизации муниципального имущества района в полном объеме поступают в бюджет района.

#### **9. Распоряжение и управление имуществом муниципальной казны района**

9.1. Муниципальную казну составляют средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, находящееся как на территории Вагайского муниципального района, так и за ее пределами, а именно: находящиеся в собственности Вагайского муниципального района:

- земли и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности;
- нежилые здания, строения, сооружения, помещения, в том числе объекты незавершенного строительства;
- муниципальный жилищный фонд;
- сооружения;
- оборудование и автотранспорт;
- пакеты акций (доли) в уставном капитале хозяйствующих субъектов, иные ценные бумаги;

- иное движимое и недвижимое имущество.

Источниками образования муниципальной казны является следующее имущество:

- вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета Вагайского муниципального района;
- переданное в муниципальную собственность района в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на государственную (федеральную и областную) и муниципальную собственность;
- переданное безвозмездно в муниципальную собственность Вагайского муниципального района юридическими и физическими лицами;
- по законным основаниям изъятое из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;
- бесхозяйное имущество, находящееся на территории Вагайского муниципального района;
- поступившее в собственность района по другим законным основаниям.

Структурное подразделение администрации района осуществляет правомочия собственника по управлению и распоряжению недвижимым и движимым имуществом (за исключением денежных средств), составляющим казну района.

9.2. Решение о зачислении имущества в казну района принимает администрация района в соответствии с действующим федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Тюменской области.

9.3. Решение о передаче имущества, составляющего казну района, на баланс держателям казны принимает администрация района. Держатель казны не обладает правом хозяйственного ведения и оперативного управления в отношении имущества, переданного им на баланс.

9.4. Передача недвижимого и движимого (за исключением денежных средств) имущества, составляющего муниципальную казну, в собственность граждан и юридических лиц осуществляется структурным подразделением администрации района в порядке приватизации муниципального имущества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Тюменской области, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления.

Распоряжение недвижимым и движимым (за исключением денежных средств) имуществом, составляющим муниципальную казну, в виде сдачи в залог, внесения в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных обществ, товариществ, фондов осуществляется структурным подразделением на основании распоряжения администрации района.

Передача недвижимого и движимого (за исключением денежных средств) имущества, составляющего муниципальную казну, в аренду, безвозмездное пользование юридическим и физическим лицам осуществляется структурным подразделением по результатам проведения торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения таких договоров в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом, либо без проведения торгов в случаях, установленных федеральным законодательством.

На основании распоряжения администрации района, вправе закреплять за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями района на праве хозяйственного ведения и оперативного управления недвижимое и движимое имущество (за исключением денежных средств), составляющее муниципальную казну после вывода данного имущества из состава казны.

9.5. Средства от возмездного использования имущества муниципальной казны подлежат зачислению в бюджет района.

#### **10. Контроль за использованием муниципального имущества**

10.1. Контроль за эффективным использованием, сохранностью муниципального имущества, поступлением сборов от передачи муниципального имущества в пользование осуществляют:

- контрольный орган муниципального района;
  - структурное подразделение администрации по управлению имуществом совместно с отраслевыми структурными подразделениями администрации муниципального района.
- 10.2. Структурное подразделение администрации в порядке осуществления контроля:
- назначает и (или) производит проверки использования (акты обследования, аудит и иные виды проверок) муниципального имущества (объектов муниципальной собственности), обращается в контрольный орган муниципального района с предложениями о совместном проведении проверок;
  - запрашивает у руководителей муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений бухгалтерскую отчетность, отчеты об использовании муниципального имущества, любую другую необходимую информацию по мере надобности;
  - проводит проверки целевого использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, переданного в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление и т.д.;
  - осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением и иными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района.

10.3. Ответственность за сохранность и эффективное использование муниципального имущества, находящегося в пользовании, несут:

- руководители муниципальных предприятий и учреждений, арендаторы;
- руководители структурных подразделений администрации муниципального района, специализированные учреждения, организации.

## **РЕШЕНИЕ**

03 марта 2017 года

с. Вагай

№ 190

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ОТ 20.11.2015 № 124**

В решение думы Вагайского муниципального района от 20.11.2015 № 124 «Об утверждении «Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Вагайского муниципального района, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» и «Порядка предоставления в аренду муниципального имущества из перечня муниципального имущества Вагайского муниципального района, предназначенного субъектам малого и среднего предпринимательства», внести следующие изменения:

1.1. Преамбулу дополнить словами: «на основании постановления Правительства РФ от 21.08.2010 № 645 (ред. от 01.12.2016 № 1283) «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества».

1.2. В приложение № 1 к решению внести следующие изменения:

1.2.1. Пункт 4 раздела 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«- невыемка и отсутствия предложений о предоставлении имущества от Субъектов в течение шести месяцев для целей, указанных в перечне»;

1.2.2. – «выкуп имущества Субъектом, арендующим данное имущество».

1.2.3. Пункт 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«5. Форма предоставления перечня и состав сведений о муниципальном имуществе утверждены приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель думы В.Л. ШИЛОВСКИХ**

## **РЕШЕНИЕ**

03 марта 2017 г

с. Вагай

№ 191

### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Вагайского муниципального района, дума Вагайского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Утвердить «Положение о порядке приватизации муниципального имущества Вагайского муниципального района» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете и разместить на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель думы В. Л. ШИЛОВСКИХ**

**Приложение  
к решению думы Вагайского  
муниципального района  
от 03.03.2017 № 191**

### **ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

#### **1. Общие положения**

1. Приватизация муниципального имущества осуществляется в порядке и способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 N178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации).

2. Настоящий Порядок применяется с учетом особенностей участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 N159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### **2. Порядок планирования приватизации муниципального имущества**

1. Дума Вагайского муниципального района, по мере поступления предложений о приватизации, ежегодно утверждает прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, содержащий перечень муниципальных унитарных предприятий Вагайского муниципального района, которое планируется приватизировать в соответствующем году.

2. Разработка прогнозных планов приватизации муниципального имущества осуществляется Администрацией Вагайского муниципального района (далее – администрация района).

3. Решение о включении арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства имущества в прогнозный план приватизации муниципального имущества может быть принято с соблюдением условий, установленных в Федеральном законом от 22.07.2008 N159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Администрация района представляет на Думу Вагайского муниципального района отчет об итогах приватизации муниципального имущества Вагайского муниципального района за прошедший год по форме согласно приложению N1.

5. Включенные в прогнозный план приватизации объекты, не приватизированные в истекшем году, переносятся в прогнозный план приватизации на текущий год. В прогнозный план приватизации муниципального имущества в течение текущего года могут вноситься изменения и дополнения.

#### **3. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества**

1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимает Администрация района на основании прогнозных планов приватизации муниципального имущества, заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 22.07.2008 N159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого

субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- способ приватизации имущества, либо указание на преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества;
- начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность;
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждаются:

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Законом о приватизации;
- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;
- размер уставного капитала открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;
- количество, категории и номинальная стоимость акций открытого акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью – муниципального образования.

Порядок и условия приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определены Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

#### 4. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

1. Прогнозные планы приватизации муниципального имущества, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию на официальном сайте Вагайского муниципального района в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Порядок приватизации муниципального имущества

1. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными Законом о приватизации.

2. Продавцом муниципального имущества выступает структурное подразделение администрации по управлению муниципальным имуществом – Управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений администрации Вагайского муниципального района.

3. На аукционе продается муниципальное имущество в случае, если его покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

4. Специализированным аукционом признается способ продажи акций на открытых торгах, при котором все победители получают акции открытого акционерного общества по единой цене за одну акцию.

5. На конкурсе могут продаваться акции, либо доля в уставном капитале открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ, если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия. Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса. Продажа муниципального имущества на конкурсе осуществляется с учетом ограничений, установленных Законом о приватизации.

6. Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся.

7. Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

8. По решению Администрации Вагайского муниципального района муниципальное имущество, а также исключительные права могут быть внесены в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ. При этом доля акций открытого акционерного общества, находящихся в собственности муниципального образования и приобретаемых муниципальным образованием, в общем количестве обыкновенных акций этого акционерного общества не может составлять менее, чем 25 процентов плюс одна акция.

9. Лицо, заключившее по результатам конкурса договор доверительного управления акциями открытого акционерного общества, приобретает эти акции в собственность после завершения срока доверительного управления, в случае исполнения условий договора доверительного управления.

#### 6. Порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями открытых акционерных обществ

Права акционера открытых акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности Вагайского муниципального района, от имени муниципального образования Вагайский муниципальный район осуществляет Администрация Вагайского муниципального района.

#### 7. Порядок оплаты муниципального имущества

1. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку в соответствии с законодательством Российской Федерации, Тюменской области.

2. В решении о предоставлении рассрочки указываются сроки ее предоставления и порядок внесения платежей. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны отражаться в аукционной (конкурсной) документации.

3. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

4. В случае нарушения сроков оплаты приобретаемого муниципального имущества с покупателя взыскивается неустойка в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты неустойки, от суммы не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки, если иное не установлено действующим законодательством.

5. В случае, если оплата муниципального имущества производится единовременно, денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению в местный бюджет не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

6. Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты с учетом особенностей, установленных настоящим Законом о приватизации.

#### 8. Порядок согласования изменения назначения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения

В случаях, предусмотренных статьей 30 Закона о приватизации, изменение назначения

объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, расположенных на территории Вагайского муниципального района, осуществляется Администрацией Вагайского муниципального района.

#### Приложение к «Положению о порядке приватизации муниципального имущества»

#### ФОРМА ОТЧЕТА ОБ ИТОГАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№	Наименование, характеристика объекта приватизации	Начальная цена приватизируемого объекта (руб.)	Цена продажи (руб.)	Дата заключения договора купли-продажи	Сумма, поступившая в бюджет района (руб.)	Примечание
---	---	--	---------------------	--	---	------------

#### РЕШЕНИЕ

03 марта 2017 года

с. Вагай

№ 192

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ОБ ИТОГАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЗА 2016 ГОД

На основании Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Вагайского муниципального района, дума Вагайского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Утвердить отчет об итогах приватизации муниципального имущества Вагайского муниципального района за 2016 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

*Председатель думы В. Л. ШИЛОВСКИХ*

#### Приложение к решению думы Вагайского муниципального района

#### ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА за 2016 год

№	Наименование, характеристика объекта приватизации	Начальная цена приватизируемого объекта (руб.)	Цена продажи (руб.)	Дата заключения договора купли-продажи объекта	Сумма, поступившая в бюджет района (руб.)	Примечание
1	Трактор МТЗ-82 УК, 1995 года выпуска, двигатель № 293187, заводской № машины (рамы) 432199, ведущий мост № 154194,808313, цвет серый	60000,00	213000,00	08.04.2016	213000,00	
2	Трактор МТЗ-80, 1994 года выпуска, двигатель № 213034, заводской № машины (рамы) 432199, ведущий мост № 103424, цвет коричневый	60000,00	75000,00	14.04.2016	75000,00	
3	Магазин с земельным участком, находящийся по адресу: Вагайский район, с. Вагай, ул. Крупской, 24Б	70000,00	73500,00	19.08.2016	73500,00	
4	Одноэтажное кирпичное строение – интернат, находящийся по адресу: Вагайский район, с. Куларово, ул. Школьная, д. 1, строение 3	500000,00	500000,00	26.07.2016	500000,00	



Администрация, дума и совет первичной ветеранской организации Карагайского сельского поселения поздравляют пенсионеров, родившихся в марте:

**МУХАМЕТБАКИЕВА Бикбаула Биктимировича** – с 60-летием,

**МЕДВЕДЕВУ Гульсину Халимовну** – с 55-летием,  
**АЛИКАЕВУ Хартину Айсуковну,**  
**АПТУЛГАЕВУ Майсарвар Шакировну,**  
**АБУДАЛИПОВУ Гольбару Атыковну,**  
**БАКИЕВУ Зухру Сулеймановну,**  
**БАШИРОВУ Айсылу Айсовну,**  
**ВАГАПОВУ Римму Тухватулловну,**  
**КАБУРОВУ Маураузу Набулловну,**  
**КИНЧИНА Атыша Шариповича,**  
**МУСИНА Айситдина Биктимировича,**  
**МУСТАЕВУ Кульчайру Закировну,**  
**МУРАТБАКИЕВУ Галию Калиевну,**  
**МУРЗИНУ Бибейрахиму Муксиновну,**  
**СИРАЧИТДИНОВУ Кульфариху Кабировну,**  
**УРАМАЕВА Бикбулата Рахматулловича,**  
**ФАСТУЛЛИНУ Дину Сафовну,**  
**ХАБИБУЛИНУ Нурию Абушахмановну,**  
**ШАИХМЕТОВУ Мансуру Хасановну.**

Мы пожелаем вам много счастья,  
Здоровья, денег, радостного смеха,  
Живите, не зная горя, бед, напастей,  
Всех благ вам, удачи и успеха!

Первичная ветеранская организация работников культуры поздравляет женщин с Международным женским днем 8 Марта!

Милые женщины, добрые, верные!  
С новой весной вас, с каплями первыми!  
Мирного неба вам, солнца лучистого,  
Счастья заветного, самого чистого!  
Много вам ласки, тепла, доброты,  
Пусть исполняются ваши мечты!

От всей души поздравляю с днем рождения **ШЕВЕЛЕВУ** Элену Евгеньевну!

Желаю дочке я в двадцатилетие,  
Чтоб прожила, как минимум, столетие,  
Чтоб жизнь твоя веселою была,  
Чтоб ты достойно, весело жила.  
Красивой оставайся навсегда  
И будь счастливой долгие года.  
Тебе желаю множество удач  
В решении сложных жизненных задач!

МАМА

2 марта отметила свое 20-летие **ШЕВЕЛЕВА** Елена Евгеньевна. Мы от всей души поздравляем ее с этой замечательной датой!

Прекрасный возраст - 20 лет,  
Чудесной юности рассвет!  
Пусть дарит этот день рождения  
Удачу, счастье, вдохновение.  
Исполнится твоя мечта,  
И в жизнь прибудет красота,  
Чтобы всегда ты улыбалась,  
Такой счастливой оставалась.  
Пусть в первый взрослый юбилей  
Поздравит множество друзей,  
Любовь волшебная придет,  
Растопит прошлогодний лед!

РОДНЫЕ

От всей души поздравляем с юбилеем **ОГОРЕЛКОВУ** Надежду Михайловну!

Пусть этот юбилейный год  
Пройдет у Вас отлично,  
Подарит радость, счастье, шанс  
И будет необычным.  
Пусть каждый день украсит жизнь  
Игрой импровизаций,  
Больших и радужных надежд  
И маленьких сенсаций!

КОЛЛЕКТИВ ПРОДАВЦОВ

**ПРОДАЕТСЯ** трактор Т-150. Телефон 89088694175.

**ПЧЕЛОПАКЕТЫ** «Карпатка», 4-рамочный - 3800 р., 5-рамочный - 4200 р. Доставка.  
Телефоны: 89080000141, 89128339313.

11 марта 2017 г. с 10 час. на территории зоомагазина состоится продажа бройлеров и кур-молодок; с 13 до 14 час. - семинар «Школа птицевода» (бесплатно).

Администрация, дума и совет ветеранов Первомайского сельского поселения выражают глубочайшие соболезнования родным и близким в связи со скоропостижной смертью ветерана труда  
**КОПОТИЛОВОЙ**  
**Татьяны Максимовны.**  
Скорбим вместе с вами.

# Поздравляем!

Совет ветеранов Птицкого сельского поселения сердечно поздравляет всех именинников, родившихся в марте:

**МИНГАЛЕВА** Анатолия Ивановича,  
**НИКИФОРОВУ** Таисью Николаевну,  
**УТЯШЕВУ** Фахричамал Аппасовну,  
**ЗЛОБИНУ** Александру Ивановну,  
**МУХАМЕТШИНУ** Раису Какимовну,  
**ЛАТЫПОВУ** Русилю Газизулловну,  
**ТАШБУЛАТОВА** Хафиза Галимзяновича,  
**ЕРМЫШЕВУ** Валию Харисовну.

Желаем счастья, долгих лет,  
Здоровья больше год от года  
И жизнь прожить, не зная бед.  
Пусть улыбнется вам погода.  
Пусть подарит солнца луч,  
Удачу в жизни, свет в ваш дом.  
И небосклон пусть будет без туч,  
А все проблемы станут сном!

От всей души поздравляем дорогую **МЕЛЬНИКОВУ** Анну Васильевну с юбилеем и с Женским днем 8 Марта!

Пусть годы медленней текут,  
Пусть внуки радость вам несут.  
А вот и главный наш завет -  
Прожить счастливо до ста лет!

С любовью,  
племянники **КИСЕЛЕВЫ:**  
Надежда, Людмила, Тамара, Анатолий

Совет ветеранов Супринского сельского поселения поздравляет с 55-летним юбилеем **ОГОРЕЛКОВУ** Надежду Михайловну!

Пусть эти цифры - пять и пять -  
Вернут Вас в молодость опять,  
А мудрость Ваша пусть всегда,  
Как путеводная звезда,  
Всем светит, помогая жить,  
Любить, встречаться и дружить,  
Не забывая своих друзей.  
Желаем Вам и поскорей  
Оставить в прошлом все заботы,  
Болезни, горести, невзгоды,  
Пожить немного для себя,  
Себя, любимую, любя!

## Внимание индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих торговую деятельность на территории района

Администрация Вагайского муниципального района извещает о предоставлении муниципальных субсидий на частичное возмещение затрат организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим доставку товаров первой необходимости и оказывающим социально значимые виды бытовых услуг в труднодоступных территориях района.

С положением о порядке предоставления и рассмотрения документов на возмещение расходов и определения размера возмещения расходов по обеспечению населения в труднодоступных населенных пунктах товарами первой необходимости и оказанию социально значимых бытовых услуг в Вагайском муниципальном районе можно ознакомиться на сайте администрации Вагайского муниципального района (vagai.admtymen.ru).

Заявление о возмещении направляется в отдел экономики и прогнозирования администрации Вагайского муниципального района (кабинет 213) в срок до 22 марта 2017 года.

Консультации осуществляются по телефону: 8 (34539) 2-32-27, Малиновская Татьяна Михайловна.

Оставьте заявку на сайте: [www.kpk-ikr.ru](http://www.kpk-ikr.ru)

**Займы** на покупку и строительство жилья

**ВЛАДЕЛЬЦАМ материнского сертификата**

Выгодные условия:  
не дожидаясь 3-х летия ребенка;  
индивидуальные акции и спец. предложения;  
фиксированная комиссия от **18 000 р.** без скрытых %;  
За 5 лет более 1 200 выданных займов по всей России.

г. Тобольск, ул. Октябрьская, 72, оф. 28, БЦ "ЮГРА"

Тел.: 8 951 475 25 76; 8 982 94 68 226

\* Подробное в офисах КПК "ИнвестКапиталПлюс" \* Займы выдаются только членам кооператива  
Свидетельство о гос. регистрации № 1117451002107 от 10.02.2011г.

Милые женщины! Поздравляем вас с 8 Марта! Этот красивый праздник в начале весны приходит к нам, когда всё оживает, расцветает и распускается. Пусть в вашей жизни будет вечная весна, пусть ярко светит солнце, пусть поют птицы, пусть дни будут светлыми и безоблачными. Улыбок, хорошего настроения, радости, счастья!

С наилучшими пожеланиями,  
администрация,  
совета ветеранов Супринского  
сельского поселения

4 марта исполнилось 85 лет **БАКИЕВУ** Мучипу Сульхарнеевичу!

14 марта исполняется 60 лет **БУГАЕВУ** Ризе Харисовичу!

Администрация Птицкого сельского поселения, дума, совет ветеранов сердечно поздравляют юбиляров! Хочется пожелать им крепкого здоровья, семейного счастья, благополучия!

**МУЧИП СУЛЬХАРНЕЕВИЧ!**

Вы в том прекрасном возрасте почтенном,  
Когда пора плоды трудов пожать!  
И с юбилеем Вашим непременно  
Мы будем Вас сегодня поздравлять!  
Мы пожелаем Вам гордиться жизнью,  
Любви родных и близких Вам стократ!  
Пусть то, что было, обернется былью!  
Пусть впереди Вас будет счастье ждать!  
Пусть каждый день приносит Вам удачи!  
Пусть солнце светит ярче только Вам!  
Мы верим, что не может быть иначе,  
Ведь счастье ходит с Вами по пятам.

**РИЗА ХАРИСОВИЧ!**

60 - уж срок немалый, но в душе цветет весна,  
И тебе мы пожелаем, чтобы стужа не пришла.  
Пусть болезни прочь отступят, не тревожат седина.  
Рядом пусть все так же будет твоя верная жена.  
Чтобы лаской окружала и заботами тебя,  
Чтоб поменьше бы ворчала, не тревожила чтоб зря.  
Сил желаем, вдохновенья, быть удачливым во всем,  
Чтобы радость и веселье, не покинули твой дом.

Администрация, дума, совет ветеранов Бегишевского сельского поселения сердечно поздравляют именинников и юбиляров, родившихся в марте:

**ИВАНОВУ** Амалию Фридриховну - с 80-летием,  
**КУРМАНДАЕВУ** Мавчиту Мухтасимовну - с 70-летием,

**САЛИКОВА** Мустафу Салаховича - с 65-летием,  
**КИНЧИНУ** Гульфию Мубараконну - с 55-летием,  
**КАРМЫШАКОВУ** Райхану Уразаевну,  
**КУТАЙГУЛОВУ** Галию Хамидулловну,  
**АЙНУЛЛИНУ** Галиябану Салаховну,  
**КУРМАНАЛИЕВУ** Ойжу Сайнулловну,  
**НИЯЗБАЕВУ** Джамилу Тухватулловну,  
**АБУБАКИРОВУ** Муршиту Мухлисовну,  
**ХАМИТУЛЛИНУ** Нурикамал Абтрахимовну,  
**ПЕРВУХИНУ** Зою Ивановну,  
**ДОЛГИХ** Фаину Васильевну,  
**СИМОНОВУ** Галину Михайловну,  
**АМИНОВА** Речана Туктасыновича,  
**ОДИНЦЕВУ** Нину Петровну,  
**НАЙДЕНОВУ** Айникамал Абуталиповну,  
**ЛАМБИНА** Николая Никандровича,  
**ШАЙХАЛИЕВУ** Начию Нурисламовну,  
**АЙТМУХАМЕТОВА** Шамиля Камилевича,  
**ИЗМАЙЛОВА** Наиля Равиловича,  
**МЕТЕЛКИНА** Виктора Федоровича,  
**РЯБИКОВА** Искандара Мухаметовича,  
**МУХАМЕТУЛЛИНА** Нурсаида Хисмовича,  
**МИРХАЙДАРОВА** Марата Ахметалиевича,  
**ЧАЛИНА** Акъмара Зиннуровича,  
**ГАНИЕВА** Рисхата Сияковича,  
**ХАЙРУТДИНОВА** Роберта Рифхатовича,  
**МАРКИНУ** Гульзем Вагаповну,  
**МУСЛИМОВУ** Альфию Гумеровну,  
**МЕЛИБАЕВУ** Фанию Хусаиновну,

Желаем радости, успеха,  
Здоровья крепкого вагон,  
Центнер любви, три тонны смеха,  
Моментов счастья — миллион,  
Событий ярких, интересных,  
Друзей, проверенных в делах,  
Эмоций светлых и чудесных  
И волшебства не только в снах!

**Магазин «Дмитрий»**  
(ул. Ленина, 45)  
**ПОЛИКАРБОНАТ**  
стандарт  
**6мх2,1мх4мм**  
**1700 рублей**

## Поздравляем!

Администрация, дума и совет ветеранов Первомайского сельского поселения поздравляют прекрасных женщин с 8 Марта – праздником весны, любви и женской красоты!

Примите пожелания добра, любви, удачи, успеха, всегда хорошего настроения, отличного здоровья, успешной карьеры, приятных комплиментов, дорогих подарков и настоящего женского счастья!

Пусть будет этот День Весны  
Для вас особенно чудесным  
И полным ясней глубины  
И прятных запахов древесных.  
Пусть алый цвет и бирюза  
Рождают праздничность и песни,  
Пусть будут яркими глаза,  
И будут радостными вести.

Администрация, дума и совет первичной ветеранской организации Карагайского сельского поселения поздравляют всех женщин с Международным женским днем 8 Марта!

Пусть в жизни ждет вас только лучшее,  
Событий самых радостных желаем,  
Достатка от души, благополучия  
И много-много счастья! Поздравляем!

Дорогие, очаровательные жены, мамы, сестры, дочери и внуки!

Администрация, дума и совет ветеранов Казанского сельского поселения поздравляют вас всех с прекрасным праздником весны - 8 Марта! Желаем быть защищенными в этой жизни, семейный уют в домах оберегать, счастье и радость от этого получать. Чтобы вы никогда одиночества не знали и уверенности в дне завтрашнем имели. Пусть всегда вас окружают любовь, добро и всякие житейские блага!

Желаем счастья и любви,  
Они дороже всех подарков.  
И пусть все сбудутся мечты  
В прекрасный день - 8 Марта!

Уважаемые девочки, девушки, женщины!

Поздравляем вас с 8 Марта!  
Желаем быть всегда счастливыми!  
Желаем радости, добра.  
Желаем быть всегда любимыми,  
Чтоб не старели никогда!  
Желаем море позитива,  
Чтобы цвели вы, как сирень,  
Чтобы желанья сбывались  
В Международный женский день!

Администрация, дума, совет ветеранов Дубровинского сельского поселения

Администрация, дума и совет ветеранов Казанского сельского поселения поздравляют мартовских юбиляров и именинников:

АБУКИНУ Суфию Зайнушевну – с 80-летием;  
САГИДУЛЛИНУ Неру Бахметовну – с 65-летием;  
КОЛБАЕВА Ниязмухамета Азисуллоевича – с 60-летием;  
ХАЗИПОВУ Алию Айбатовну – с 55-летием;  
МАМАЕВУ Синзилю Мамаевну – с 55-летием;  
САМИГУЛЛИНУ Суфию Мухаматуллоевну;  
ШАМРАТОВУ Закию Фаизовну;  
МУГАЙМИНОВУ Луизу Абдуллоевну;  
МУСИНА Мусу Абсатаровича;  
АБИУЛЛИНА Марселя Мачитовича;  
САЛИКОВУ Насиму Мухаметовну;  
УРАЗОВУ Сахиру Калиевну;  
КУЗАКБИРДИЕВУ Уразабигу Нахитуллоевну;  
ШАРАФУТДИНОВУ Хаернизу Ханьяновну.

Пусть годы мчатся чередой,  
Минуты все ненастья,  
А мы желаем всей душой  
Здоровья, радости и счастья.

Дорогие наши женщины – мамы, жены, бабушки, сестры, дочери, коллеги!

Примите теплые, самые искренние и сердечные поздравления с 8 Марта – праздником нежности, весны, любви и доброты!

Прекрасно предназначение женщины – любить и быть любимой, хранить и оберегать домашнее тепло и уют, дарить радость новой жизни. Вы приносите в наш беспокойный мир гармонию, светлую энергию добра и созидания.

Мы ценим вашу нежность, душевную щедрость и чуткость, умение понимать, поддерживать и прощать. Ради вас мужчины стремятся стать сильнее и благороднее.

И конечно, этот праздник является данью глубокого уважения и преклонения перед женщиной-матерью. Дать ребенку жизнь, вырастить его, научить познавать мир – это великая миссия.

Низкий поклон славным женщинам-ветеранам, которые своим самоотверженным трудом на благо родного края заслужили уважение и признательность!

Милые женщины! Искренне желаем, чтобы вас никогда не покидали улыбка и хорошее настроение, исполнялись самые заветные мечты! Крепкого здоровья, семейного благополучия и счастья!

Администрация, депутаты думы, совет ветеранов Шестовского сельского поселения

## ФАРМАКОПЕЙКА®

лекарства по доступным ценам

### ТОВАР ДНЯ! ЦЕНА СНИЖЕНА!

6 ПО 12 МАРТА 2017	СТАРАЯ ЦЕНА, РУБ	НОВАЯ ЦЕНА, РУБ
Бронхинол сироп от кашля 100 мл	<del>220</del>	200
Иммунал плюс С раствор для приема внутрь 50 мл	<del>310</del>	280
Либексин Муко 50мг/мл сироп 125 мл	<del>450</del>	380
Нафтизин 0.05% капли назальные 15 мл Renewal	<del>35</del>	23
СептоАква спрей назальный для взрослых 30 мл	<del>170</del>	110
Сиалор(протаргол) 2% спрей 10 мл Renewal	<del>250</del>	200
Эфилипт Бро Беби крем для детей разогревающий 20 г	<del>300</del>	270

ул. Ленина 16 а, ☎ 23-400  
ПН-ПТ: 08.00-20.00  
СБ-ВС: 08.00-18.00  
ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ОЗНАКОМЬТЕСЬ С ИНСТРУКЦИЕЙ.

**НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ** весенних курток, плащей, головных уборов. Приглашаем за покупками!  
ТЦ «Южный», пав. №26, «Стрекоза»

**РЕМОНТ** холодильников, стиральных машин на дому. Выезд в район.  
Телефоны: 83456273272, 89504802314.

**ПРОДАМ** а/м УАЗ-469, год выпуска 1993-й. Цена договорная.  
Телефон 89504823060.

**КУПЛЮ** трактор ДТТ-55.  
Телефон 89526789319.

## УСИЛЕННЫЕ ТЕПЛИЦЫ

Телефон  
89120773553

**ТРЕБУЕТСЯ** водитель с категорией «Е», работа вахтовым методом.  
Телефон 89220423111.

**В МУП ЖКХ «Вагай» изменился номер телефона приемной директора - 8(34539)2-26-59.**

КОМПАНИЯ «СПУТНИК-ТОБОЛЬСК» ПРЕДЛАГАЕТ БЕСПЛАТНЫЙ ДОСТУП К ВИДЕОСЕМИНАРУ «ФОРМА 6-НДФЛ ЗА ГОД»

### Видео. Консультант

Видеоматериалы по бухгалтерским, кадровым, юридическим вопросам

Представляем новую видеолекцию «Форма 6-НДФЛ за год»

Речь пойдет об особенностях заполнения формы 6-НДФЛ за год. Лектор рассмотрит контрольные соотношения, которые нужно соблюдать при подготовке расчета. Остановится на наиболее проблемных моментах: дата получения тех или иных доходов, удержание НДФЛ с аванса, отражение в расчете частично необлагаемых доходов, а также переходящих выплат и т.д.

**Климова Марина Архадьевна**  
независимый консультант-практик по вопросам налогообложения, бухгалтерского учета и трудового права, кандидат экономических наук

КонсультантПлюс

МАУ «Централизованная библиотечная система Вагайского района» и профсоюзный комитет сердечно поздравляют своих коллег феерических именинников и ветеранов библиотечной системы:

ИВАНОВА Дмитрия Николаевича – библиографа ЦБ,  
ЖУРАВЛЕВУ Ирину Александровну – зав. детским отделом ЦБ,  
ТРУШНИКОВУ Ирину Викторовну – зам. гл. бухгалтера,  
САТТАРОВУ Олесю Маркисовну – библиотекаря Вершинского сельского филиала,  
БАКЛАНОВУ Наталью Александровну – библиотекаря детского отдела ЦБ,  
ИВАНОВУ Галину Александровну – ветерана библиотечной системы.

Дорогие наши коллеги, ветераны! Примите самые теплые и сердечные поздравления с днем рождения!

Веселой звонкою капелью  
Весна уже стучится в двери,  
Чтоб принести вам в день рождения  
Побольше смеха, настроения,  
Чтоб с легкостью дела решались,  
Чтоб планы в скорости свершались,  
Что жили вы на позитиве,  
Богато, счастливо, красиво!  
Всех женщин-коллег с наступающим женским Днем 8 Марта!

### ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редакции. За содержание объявлений, рекламы несут ответственность рекламодатели. При перепечатке ссылка на «Сельский труженик» обязательна.

Газета набрана и сверстана в компьютерном отделе АНО «ИИЦ «Сельский труженик». Отпечатана в ОАО «Тюменский издательский дом». Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Гл. редактор И. И. Гайсин.

Время сдачи в печать по графику - 11.00, факт. - 10.30 1.02.2017 г. Тираж 2457. Заказ 484. Объем - 1 печатный лист. Индекс 54333.

Адрес редакции: 626240. Тюменская область, с. Вагай, ул. Советская, 34.

Телефоны: гл. редактора – 23-4-70, ответственного секретаря, отдела местного самоуправления и социальных проблем – 23-5-86, бухгалтерии – 23-4-83, редакции радиопрограммы «Вагай» – 23-4-41.

e-mail:  
vagayst@mail.ru

6+



АДРЕС В ИНТЕРНЕТЕ: <http://vagayst.ru>; <http://tyumedia.ru>, Портал СМИ Тюменской области

Учредитель: Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, г. Тюмень, ул. Володарского, 45.  
Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Сельский труженик». 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Советская, 34.