



# ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

№ 76 (10444)

18 СЕНТЯБРЯ 2020

ПЯТНИЦА

ЕСТЬ НОВОСТЬ? ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ: ☎ 8-(34546)-2-50-34 @ GOL\_VESTNIK@MAIL.RU

## Факт номера

### В посёлке заработал «ИнфоСервис»

Подробности на **стр. 2**

## КУЛЬТУРА



Директор школы искусств Ирина Ларионова, директор Департамента культуры Тюменской области Елена Майер, глава округа Александр Ледаков и депутат облдумы Ольга Швецова запустили в работу Всероссийский виртуальный концертный зал в посёлке Голышманово

# Цифровой прорыв

### В Голышмановской школе искусств открылся виртуальный концертный зал

**У жителей нашего округа появилась уникальная возможность дистанционно приобщаться к шедеврам отечественной и мировой классики.**

Сеть виртуальных концертных залов, создаваемая в России в рамках нацпроекта «Культура» – это новый уровень продвижения академического музыкального искусства. На территории Тюменской области их действует уже семь, в том числе в посёлке Голышманово.

– Проект виртуальных концертных залов, курируемый Министерством культуры РФ, в этом году особенно востребован из-за ограничительных мероприятий по коронавирусу, – отметила директор Департамента культуры Тюменской области Елена Майер. – Благодаря IT-технологиям можно наслаждаться выступлениями лучших музыкантов в онлайн-режиме. С 21 по 27 сентября сформируем график проведения различных концертных программ на площадках всех виртуальных концертных залов в нашем регионе. Подготовим интересную программу, в составе которой будут симфонические и образовательные концерты, легендарные балеты и мюзиклы, лекции о композиторах и об академической музыке. Онлайн-трансляции пройдут из разных филармоний, в частности Тюменской. Рассматриваем вопрос о презентации концертных программ на площадках всех виртуальных концертных залов во всех муниципалитетах региона.

Елена Майер выразила надежду, что виртуальный зал станет одним из любимых мест культурного досуга голышмановцев.

Виртуальные залы – современная фор-

ма организации культурной деятельности, которая реализуется с целью повышения доступности искусства для жителей муниципальных образований. Это часть регионального проекта «Цифровая культура».

– Сегодня важно получать качественный контент, – отметила депутат облдумы Ольга Швецова. – Во время торжественной церемонии открытия виртуальной демонстрационной площадки мы послушали несколько произведений в исполнении виртуозного российского пианиста Дениса Мацуева. Его выступление транслировалось со сцены концертного зала имени Петра Ивановича Чайковского. Вы знаете, есть эффект присутствия – хотелось встать и аплодировать. Инициатива депутата Госдумы Ивана Ивановича Квитки по созданию виртуальных залов активно воплощается в жизнь. Важно, чтобы сегодня жители даже самых труднодоступных населённых пунктов региона имели возможность включиться в культурную интеграцию. Хорошо, что у голышмановцев теперь есть возможность приглашать друг друга на концерты и обогащаться культурно.

Талантливые воспитанники и выпускники Голышмановской школы искусств Маргарита Климова, Алиса Степанова и Станислав Баянов порадовали гостей живой музыкой. В торжественной обстановке почётными грамотами Департамента культуры Тюменской области за значительный вклад в сохранение и развитие культуры и искусства региона наградили замдиректора школы искусств Ирину Климову и режиссёра массовых представлений Дворца культуры «Юность» Наталью Ложникову. Благодар-

ственное письмо Департамента культуры Тюменской области вручили главному библиотекарю детского отдела ЦБС Анне Шароха за многолетний добросовестный труд и высокое профессиональное мастерство.

– Я под огромным впечатлением от сферы культуры Голышмановского округа, – подытожила директор регионального департамента культуры Елена Майер. – Сразу заметно, что здесь работает единая команда. Важно то, что глава муниципалитета Александр Леонидович Ледаков поддерживает множество инициатив культурного сообщества, которые все имеют практическую реализацию. Значимо, что несколько учреждений культуры досуговой сферы находятся рядом – школа искусств, молодёжный центр и музей. Кстати, не в каждом муниципальном образовании музей находится в отдельном здании, как теперь у нас. Мы будем оказывать работникам музея пока научно-методологическую поддержку. Планирую привлечь специалистов из нашего Тюменского музейно-просветительского объединения, чтобы они помогли сформировать экспозиционные залы в современном формате.

В ближайшей перспективе в результате реализации нацпроекта «Культура» в регионе школы искусств оснастят необходимыми музыкальными инструментами, для досуговых учреждений закупят передвижные дома культуры. В планах – капремонты и строительство новых домов культуры по типовым проектам, рассчитанным на 100-150 посадочных мест в сёлах с населением от 500 человек.

**Оксана ТИТЕНКО**  
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ

## 20 сентября – День работников леса

Уважаемые работники и ветераны лесного комплекса и лесной промышленности! Поздравляю вас с профессиональным праздником! Ваш ежедневный труд в одной из приоритетных отраслей экономики региона связан с восстановлением лесных угодий, охраной зелёных насаждений, уходом за лесом и его использованием. В ваших руках – бесценное природное богатство, «тюменские лёгкие» размером в 11 млн гектаров, огромный экологический ресурс. Благодаря профессионализму, мужеству и преданности своему делу, несмотря на раннюю весну и жаркое засушливое лето в этом году удалось в регионе справиться с таким сложным пожароопасным периодом. Особые слова признательности тем, кто передаёт свой опыт и знания молодым, помогает сохранять и приумножать лучшие традиции отрасли. Уверен, в эту профессию приходят люди самоотверженные, смелые, упорные в труде. С праздником вас, друзья! Пусть ваша работа принесит удовлетворение. Здоровья, успехов и всего самого наилучшего!

**Александр МООР, губернатор  
Тюменской области**

Уважаемые работники и ветераны лесной отрасли! От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником – Днём работников леса! Лес – наша гордость и наше богатство. Поэтому так важно эффективно использовать этот ресурс, заботиться о его сохранении. Реализовать все намеченные планы невозможно без вашего активного участия и привлечения добровольцев. Экологические акции, субботники стали неотъемлемой частью вашей совместной работы. Популярность таких форм взаимодействия ежегодно растёт. Выполняя свои непосредственные обязанности, вы с успехом осуществляете дополнительные функции по воспитанию у граждан бережного отношения к лесу. Особые слова признательности – сотрудникам лесничеств и лесхозов. Всем, кто восстанавливает леса, борется с незаконными рубками и пожарами, заботится об экологии. Благодаря каждому работнику лесного комплекса, всех ветеранов отрасли за непростой и ответственный труд, за профессионализм и преданность делу. Желаю вам крепкого здоровья, счастья и благополучия!

**Александр ЛЕДАКОВ, глава  
Голышмановского городского округа**

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### Уважаемые читатели!

При оформлении подписки на каждое полугодие вы оплачиваете 52 плановых номера газеты. Во втором полугодии 2020 года по графику (среда, пятница) получается 53 выпуска. В связи с этим мы пропускаем номер за среду, 23 сентября. Следующий номер газеты вы получите 25 сентября.

**Редакция**

## Пройдёт горячая линия

**24 сентября с 15 до 17 часов** в прокуратуре Голышмановского района состоится телефонная горячая линия по приёму сигналов о нарушениях в сфере противодействия коррупции.

Номера телефонов горячей линии: **2-54-50, 2-81-57.**

**Вячеслав ПЫШМИНЦЕВ, прокурор  
района, советник юстиции**

## ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

## Информационные услуги как бизнес

**Жители сельской местности – активные потребители непродовольственных товаров и услуг. Именно этот сегмент бизнеса на селе сейчас активно развивается.**

Жительница посёлка Бибигуль Маутова зарегистрировалась как индивидуальный предприниматель в сфере предоставления информационных услуг. В сентябре она открыла интернет-кабинет «ИнфоСервис». Молодой специалист предлагает консультирование по использованию государственных порталов, услуги по работе с документами, по полиграфии и многое другое.

Выпускница отделения «Коммерция» одного из областных вузов приехала из Тюмени жить в родной посёлок, несмотря на то, что всегда была при деле.

– Изучала много интересных и актуальных в бизнесе, торговле, экономике дисциплин. Получила диплом с отличием. Передо мной встал вопрос: в какой области возможно применить эти знания? – рассказывает Бибигуль. – Работала в дистрибьюторской фирме в отделе логистики. Потом перешла в «Сталепромышленную компанию». Но удовлетворения мне эти занятия не приносили.

Семейные обстоятельства привели Бибигуль в родной посёлок, и об этом она не жалеет.

– Устроилась работать у нас в МФЦ. Увидела, сколько людей нуждаются в консультации. У гостевого компьютера часто граждане собираются в очередь, с ними работает дежурный. Не все ещё в наше время имеют доступ к компьютеру и сети Интернет. Особенно тяжело получать государственные услуги в электронном виде пожилым людям – много таких, кто и компьютер никогда не видел, – рассказывает начинающая предпринимательница. – Однажды, во время режима ограничений, к нам в МФЦ пришла женщина, чтобы оформить заявления на материальную помощь через портал. Так как она не была зарегистрирована на сайте госуслуг, то не смогла этого сделать. И доступ к гостевому компьютеру временно был закрыт. Этот случай и подвиг меня открыть частный кабинет информационных услуг, чтобы помогать людям ориентироваться в интернет-пространстве, пользоваться услугами в электронном виде, да и просто иметь возможность распечатать нужные документы или создать их копии, отправить электронное письмо.

Бибигуль Маутова проконсультирует и по юридическим вопросам, в 2018 году она получила второе высшее образова-



*Предприниматель Бибигуль Маутова уверена, что только от человека зависит, насколько он будет чувствовать себя счастливым на рабочем месте*

ние. Скоро в «ИнфоСервисе» возможно будет получить электронную подпись и программы для её использования. Это поможет обеспечить полный доступ к portalу государственных услуг.

«ИнфоСервис» начал свою работу 1 сентября. Первым клиентом Бибигуль Маутовой стал одноклассник, он обратился за помощью, чтобы в короткий срок оформить новорождённому ребёнку прописку и право на получение социальных пособий. Есть первая клиентка из Москвы. Обращаются с просьбой помочь исправить ошибки в договорах.

Свой бизнес Бибигуль открыла, вложив собственные средства. Кабинет, что располагается в здании центральной аптеки, оборудовала двумя новыми ноутбуками, установила столько же сканеров, приобрела ламинатор. Заказала у местного предпринимателя мебель, а оформить помещение помог местный художник Евгений Корнильцев со своими ученицами.

Сейчас, обосновавшись в посёлке, Бибигуль чувствует себя на своём месте. В городе ей приятно бывать только по делам.

– Плюсы в своей жизни нужно создавать самому, работать над её качеством, делать то, что приносит истинное удовольствие, – поделилась Бибигуль Маутова. – Когда работала в городе, я считала минуты до конца рабочего дня. А сейчас, развивая собственное дело, чувствую себя счастливой, с удовольствием спешу на работу даже в воскресенье, время летит незаметно.

**Наталья ГЛАДКОВСКАЯ**  
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ

## СПОРТ

## Открыл свои двери стадион

**До 15 сентября Голышмановская спортивная школа олимпийского резерва тщательно готовилась к встрече со своими воспитанниками.**

Чтобы минимизировать угрозу заражения детей в коллективах, тренеры скорректировали расписание занятий.

– Работают 15 тренеров. Занятия проходят по восьми видам спорта: спортивная вольная борьба – мужская и женская, гиревой спорт, волейбол, теннис, футбол, бокс, шахматы, лыжные гонки. Школу посещают 572 человека. В этом году поставили задачу увеличить численность воспитанников до семисот человек. Ищем кандидатуры на вакантные места тренеров по баскетболу и хоккею с шайбой, – говорит заместитель директора Голышмановской спортивной школы Михаил Педченко.

В этом году изменились правила приёма в спортивную школу. Желающим получить спортивное дополнительное образование предстоит сдать экзамен. Сформированы группы оздоровительного этапа, куда будут набирать детей младшего возраста, чтобы они смогли определить, каким видом спорта хотели бы заниматься в будущем.

Перед тренировкой учащихся ждёт контроль температуры и обработка рук. В здании установлены дезинфекторы. Весь спортивный инвентарь и оборудование будут обрабатываться каждые два часа. Все воспитанники спортивной школы перед началом занятий должны предоставить справку о состоянии своего здоровья и допуск к физическим нагрузкам. Детям запрещено пить воду из открытых источников – нужно, чтобы у каждого была индивидуальная ёмкость с водой. Родителей не будут допускать на тренировки. Они будут ожидать своих детей у входа в спортивную школу.

Медицинское обследование пройдут и тренеры. Кроме того, они должны обращать внимание на состояние самочувствия каждого воспитанника во время занятий. Дети

с симптомами ОРВИ изолируются в отдельном помещении до прибытия родителей.

Также возобновляют работу группы здоровья, но любителям физкультуры предварительно тоже будет необходимо получить допуск от терапевта. Прийти просто так «погулять-побегать» на стадионе теперь запрещено.

– Отношение к занятиям физической культуры не должно быть поверхностным. Объёмы нагрузки, время должны контролироваться специалистами. С этого года мы вводим определённый контроль за посещением взрослыми стадиона. Будем проводить термометрию тела каждого посетителя спортивного комплекса, визуально наблюдать его состояние. Да, у некоторых людей есть потребность заниматься самостоятельно, но незнанием своим можно усугубить болезни. Поэтому заниматься физкультурой можно только под наблюдением инструкторов в группах здоровья, – объясняет Михаил Педченко, заместитель директора спортивной школы.

На стадионе «Центральный» отремонтировали большой спортивный зал, создали доступную среду для инвалидов.

– Уложено на пол новое покрытие. Имеем идеальные условия для проведения соревнований российского уровня. Провели косметический ремонт, постепенно приводим в порядок помещения под трибунами, – рассказывает директор Голышмановской спортивной школы олимпийского резерва Олег Ермаков. – Приобретена экипировка для борцов. Надеемся, что скоро поступят средства на оборудование медицинского кабинета и новые тренажёры.

Массовые спортивные состязания по-прежнему остаются под запретом. Только спортсмены, входящие в состав российских сборных, смогут выезжать за пределы региона для участия во всероссийских соревнованиях.

**Наталья ГЛАДКОВСКАЯ**  
Фото Олеси ЗАЗУЛИНОЙ



*Первые тренировки гиревиков прошли с соблюдением требований Роспотребнадзора*

## ИНТЕРВЬЮ ПО ПОВОДУ

## Работать без «эффекта неожиданности»

**Почти десять лет ООО «Сибгазсервис» обслуживает сельские жилищно-коммунальные участки Голышмановского городского округа.**

В ведении газового предприятия – отопление и водопроводные сети, обслуживание школ, детских садов, домов культуры. Что сделано предприятием, чтобы встретиться во всеоружии отопительный сезон, рассказал Виктор ЧАЛКОВ, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства ООО «Сибгазсервис»:

– В жилищно-коммунальной сфере нашего предприятия трудятся сорок человек: операторы котельных, электрики, слесари. На время отопительного сезона на работу приняты ещё 9 человек – для обслуживания блочных котельных в отдалённых деревнях. К примеру, в Никольске, в Дербень обслуживаем только отопление клуба, в Хмельёвке – спортзал. За состоянием коммунальных сетей нужно следить постоянно. Все специалисты котельных прошли аттестацию по обслуживанию тепловых установок.

– **Готовы ли сельские котельные к отопительному сезону?**

– В целом к отопительному сезону все котельные и коммунальные сети под-

готовлены. И, более того, тепло на днях уже дали во многие детские сады и школы. Для устранения текущих проблем работают две ремонтные бригады, в составе которых трудятся сварщики и слесари. Если нужно, в ремонтных работах и обслуживании жилищно-коммунальных сетей задействуем технику предприятия – тракторы, тягач, самосвалы.

За счёт средств бюджета нынче была проведена большая работа в селе Евсино. Там строится детский сад, протягивается новая теплотрасса, поэтому необходимо было реконструировать также котельную. Заменяли старые котлы на мощные «Россен-100», установили новое насосное оборудование, протянули более 200 метров теплотрассы. На реконструкцию и строительство новых сетей ушло около 1,5 миллиона рублей. Строительством детского сада ещё не закончено, это пока не позволяет завести тепло в помещение. Кроме того, заменили котлы в сёлах Медведево, Гладилово и Средние Чирки. Не удалось в Медведево реализовать все планы – поменять теплотрассу и водопровод до школы. Эти работы перенесены на будущий ремонтный сезон. За счёт собственных средств заменили отопительное оборудование в деревне Боровлянке, в котельной школы в Ражево. Во всех котельных прове-

дён мелкий косметический ремонт: сварочные работы, покраска, промывка трубопроводов. Так, в Медведевском доме культуры сделали капитальную чистку отопительной системы. Отремонтировали ветхие участки водопроводных сетей в Гладилово и Ражево.

– **Летом в «Читательскую летучку» обращались жители сёл Медведево и Средние Чирки по поводу отсутствия воды. Удалось решить проблему?**

– В этом году мы столкнулись с немалыми проблемами с водопроводными сетями и отсутствием воды во многих сёлах. Причин несколько: и неожиданно засушливое лето, и долгий сверхнормативный срок эксплуатации многих скважин. В Медведево летом «полетело» насосное оборудование. В селе Ражево весной скважина вышла из строя – заилилась. Пришлось вызывать специалистов-буровиков из Омска – заново пробурили. В Гладилово вовремя заменили насосное оборудование, пробурили вторую скважину. Работы на водозаборах в этих сёлах ещё не закончены. В августе обострилась проблема в Средних Чирках – нет воды. Больше месяца население не может пользоваться центральным водопроводом. А мы, в свою очередь, без воды не можем запустить школьную котельную. На днях бригада из Курганской области начала

работу. По сути, специалисты бурят новую скважину – до ста метров глубиной.

В Малышенке мы ещё раньше пробурили вторую резервную скважину – это позволило избежать проблем с подачей воды населению. В Бескозово тоже функционировали две скважины, одна из них работает на пределе технических возможностей. Как начальник управления ЖКХ предприятия, вижу решение проблемы в следующем: в будущем необходимо провести серьёзный мониторинг, техническое обследование скважин специалистами. Определить технический потенциал оборудования, сроки эксплуатации скважинных фильтров – то есть, фактические показатели надёжности эффективности каждого объекта. Без этого мы не можем составить чёткий график работ без таких «эффектов неожиданности».

– **ООО «Сибгазсервис» обслуживает сельские жилищно-коммунальные участки до декабря. А что дальше?**

– В декабре жилищно-коммунальную сферу снова ждут перемены. Кому будут переданы в управление сельские водопроводные и тепловые сети – время покажет. Руководителей ООО «Сибгазсервис» на этом этапе волнует судьба рабочих предприятия, которые сейчас трудятся на данных участках.

**Беседовала Любовь АЛЕКСЕЕВА**

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок,  
на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных  
на территории Голышмановского городского округа Тюменской области

Администрация Голышмановского городского округа сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков.

Организатор аукциона: Администрация Голышмановского городского округа; 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1; электронная почта: im-zem@mail.ru; контактный тел. 8(34546)2-60-35; контактное лицо: Березина Елена Николаевна.

Основание для проведения аукциона: постановление Администрации Голышмановского городского округа от 16.09.2020 № 921 «О проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского городского округа Тюменской области».

Предмет торгов – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Характеристика земельных участков.

Лот №	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, (кв.м)	Разрешенное использование, срок договора	Начальная стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Тюменская область, Голышмановский район, д. Одина, ул. Советская, участок 61а	72:07:0303001:292	1500	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), 20 лет	2 060,00	412,00	61,80
2	Тюменская область, Голышмановский городской округ, д. Оськина, ул. Молодежная, 2Б	72:07:0304001:303	2600	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, 10 лет	900,00	180,00	27,00
3	Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Молодых, участок № 87	72:07:0901105:208	1250	Для индивидуального жилищного строительства, 20 лет	8 600,00	1 720,00	258,00
4	Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Юрлова, участок 37	72:07:0901128:520	1497	Для индивидуального жилищного строительства, 20 лет	10 235,00	2 047,00	307,05
5	Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, рядом с участком по ул. Некрасова, 37	72:07:0901016:126	1887	Развлекательные мероприятия, 10 лет	7 760,00	1 552,00	232,80

Сводная информация о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плате за подключение

Лот № 1

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Сети водоснабжения отсутствуют.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 3 ВЛ-0,4кВ № 1 от КТП – 100кВА № 1261 ВЛ-10кВ Терехино ячейка 10кВ № 7 ПС 110/10 кВ Евсино. Условия технологического присоединения определяются на момент подачи заявки, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Лот № 2

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Сети водоснабжения отсутствуют.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.

Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 9 ВЛ-0,4кВ № 1 от КТП-100 кВА № 1131 ВЛ-10кВ Никольск ячейка 10 кВ № 6 ПС 110/10кВ Евсино. Условия технологического присоединения определяются на момент подачи заявки, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Лот № 3

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Сети водоснабжения отсутствуют.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 14 ВЛ-0,4кВ № 2 от КТП-250 кВА № 76 ВЛ-10 кВ Райцентр-1 ячейка 10 кВ № 23 ПС 220/10/10кВ Голышманово. Условия технологического присоединения определяются на момент подачи заявки, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Лот № 4

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения - существующий колодец напротив участка № 33 по ул. Молодых. Диаметр водопровода не менее 32 мм. С общим расходом на хоз. – питьевые нужды к водопроводным сетям 1 куб. м/сут. Диаметр в точке подключения 160 мм. Материал труб в точке подключения полиэтилен. Напор в точке подключения 2,5 атм. Сроки подключения согласовать с ООО «ГТЦ», плата за подключение в зависимости от объема работ
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно со строительством ВЛИ-0,4кВ протяженностью 0,1 км, установкой КТП-10/0,4кВ и отпайки ВЛ-10кВ протяженностью 0,1 км от ВЛ-10кВ Райцентр-1 ячейка 10кВ № 23 ПС 220/110/10кВ Голышманово. Условия технологического присоединения определяются на момент подачи заявки, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Лот № 5

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий колодец на ул. Некрасова 37. Диаметр водопровода не менее 32 мм. С общим расходом на хоз. – питьевые нужды к водопроводным сетям 1 куб. м/сут. Диаметр в точке подключения 63 мм. Материал труб в точке подключения полиэтилен. Напор в точке подключения 2,5 атм. Сроки подключения согласовать с ООО «ГТЦ», плата за подключение в зависимости от объема работ.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно со строительством ВЛИ-0,38кВ протяженностью 100 метров от РУ-0,4 кВ КТП -250 кВА № 42Г ВЛ -10 кВ Райцентр-1 ячейка 10 кВ № 23 ПС 220/110/10 кВ Голышманово. Условия технологического присоединения определяются на момент подачи заявки, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Ограничения и обременения, установленные для земельных участков – не установлено.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, в соответствии с правилами землепользования и застройки Голышмановского городского округа Тюменской области, утвержденными решением Думы Голышмановского городского округа Тюменской области от 25.02.2020 г. № 114.

Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата и место проведения аукциона – 21.10.2020 г. в 10:00 часов местного времени по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата начала приёма заявок на участие в аукционе – 21.09.2020 года.



Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 16.10.2020 года (включительно).

Время, место приёма и порядок приёма заявок - рабочие дни, понедельник – пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное), Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213.

Форма и содержание заявок на участие в аукционе – заявки подаются по утверждённой организатором торгов форме, согласно приложению. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявки: заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения об отзыве заявки, в том числе в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Порядок и срок внесения задатка: задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на лицевой счет Администрации Голышмановского городского округа путем перечисления по безналичному расчету.

Задаток должен поступить на лицевой счет Администрации Голышмановского городского округа не позднее 11:00 (местное время) 19.10.2020 г.

В назначении платежа указать: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка лот №\_».

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Администрация Голышмановского городского округа,  
л/с BC113121001АГГО,  
р/с 40302810431995000070 в ПАО «Запсибкомбанк» г. Тюмень,  
к/с 30101810271020000613, БИК 047102613,  
ИНН 7220100067, КПП 722001001,  
ОГРН 1197232015639, ОКТМО: 71702000,

Задаток возвращается заявителям и участникам аукциона:

1) в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе Организатора в проведении аукциона;

2) в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе;

3) в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявитель отзывает заявку до окончания срока приёма заявок;

4) в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в следующих случаях:

– если заявитель отзывает зарегистрированную заявку после даты окончания приёма заявок;

– если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нём.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона – 19.10.2020 года, в 11:00 (местное время) по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213.

Порядок осмотра земельных участков на местности – при подаче заявки на участие в аукционе, организатор аукциона согласовывает заявителю время осмотра земельного участка.

Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукционов месте, в соответствующие день и час. Организатор аукционов проводит регистрацию участников аукциона непосредственно до начала аукциона в назначенный в извещении о проведении аукциона день. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Участник, не явившийся на аукцион, считается не участвовавшим в аукционе. Аукцион ведется аукционистом и начинается с оглашения предмета аукциона, номеров билетов участников аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участники аукциона поднимают пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой. Начальная цена предмета аукциона, сумма задатка (20 % от начальной цены аукциона), «шаг аукциона» (3 % от начальной цены предмета аукциона) установлены в решении о проведении аукциона (постановление Администрации Голышмановского городского округа от 16.09.2020 № 921). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора аренды земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона, номер билета и наименование победителя аукциона. Результаты аукционов оформляются протоколом о результатах аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельно-

го участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в Администрацию подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

Срок аренды земельного участка, размер арендной платы.

Срок аренды земельного участка прописан в характеристике земельного участка. Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является ежегодной арендной платой.

Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями заявители могут ознакомиться по адресу:

Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213, тел. 8(34546)26035, официальный сайт Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru., официальный сайт Голышмановского городского округа в сети Интернет: www.golyshmanovo.admtymen.ru (раздел: Экономика и финансы/ Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества).

Приложение

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ № (типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица), далее именуемый Претендент

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица), далее именуемого Претендент

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

\_\_\_\_ действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: доверенность: дата и №, Устав, др. документы)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(кадастровый номер \_\_\_\_\_ площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв. м, разрешенное использование земельного участка \_\_\_\_\_) (далее – Аукцион), обязуюсь:

1. соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;
2. в случае признания победителем Аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка (далее – Договор аренды) заключается в соответствии с пунктами 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ – заключить Договор аренды с Организатором торгов.

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных извещением о проведении аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

Адрес Претендента \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ Контактный телефон \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

подпись М.П. \_\_\_\_\_ ФИО/должность \_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором торгов: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Представитель Организатора торгов \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ ФИО/должность \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_  
аренды земельного участка

р.п. Голышманово

Администрация Голышмановского городского округа, в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава (далее по тексту – Арендодатель), с одной стороны, и

(ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

(далее по тексту – Арендатор), с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, на основании (протокол об итогах аукциона), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок:

Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Адрес (местонахождение)	Категория земель	Вид разрешенного использования

1.2. На земельном участке расположено \_\_\_\_\_.

1.3. Земельный участок предоставляется для \_\_\_\_\_.

1.4. На момент заключения настоящего договора в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

**2. Арендная плата**

2.1. Ежегодный размер арендной платы определен по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_.

2.2. Перечисленный Арендатором задаток в размере \_\_\_\_\_ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

2.3. Ежегодный размер арендной платы, указанный в пункте 2.1 настоящего договора, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего договора.

2.4. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка.

2.5. Обязанность Арендатора по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет Арендодателя.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Арендатор:

- в случае образования земельных участков из земельных участков, используемых на основании настоящего договора, осуществляющее такое использование лицо имеет право на заключение с ним договоров аренды образуемых и измененных земельных участков на прежних условиях без проведения торгов;
- имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка при условии получения письменного согласия Арендодателя;
- не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов;
- обязан обеспечить освоение земельного участка в течение трех лет с даты заключения договора, под которым Стороны понимают получение разрешения на строительство, либо в случаях, установленных законодательством, получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и начало строительной деятельности (создание зданий, сооружений, в том числе, на месте сносимых объектов капитального строительства), а также завершить строительство объекта капитального строительства и зарегистрировать право собственности на него в установленном законом порядке в пределах срока действия настоящего договора;
- обязан своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком в соответствии с условиями настоящего договора;
- при прекращении настоящего договора обязан в 10-дневный срок передать земельный участок Арендодателю в том состоянии, в котором он его получил.

3.2. Арендодатель:

- вправе осуществлять проверку порядка использования Арендатором земельных участков в соответствии с условиями настоящего договора;
- в случае прекращения действия настоящего договора и не завершения строительства к этому моменту, вправе заявить требование в суд о продаже объекта незавершенного строительства с публичных торгов.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае не внесения арендной платы в срок, установленный пунктами 2.3, 2.4 настоящего договора, Арендатор уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03 % от не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

**5. Прекращение договора**

5.1. Прекращение настоящего договора осуществляется в порядке и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

По требованию Арендодателя настоящий договор также может быть расторгнут при

существенном нарушении его условий, под которым понимается не внесение арендной платы в порядке и в сроки, определенные условиями настоящего договора, в результате которого образовалась задолженность в сумме, равной или превышающей размер арендной платы за год, неосвоение земельного участка, а также иные нарушения, влекущие для Арендодателя такой ущерб, при котором он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Под освоением земельного участка понимается получение разрешения на строительство, либо в случаях, установленных законодательством, получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В случае, если для строительства объекта недвижимого имущества не требуется выдача разрешения на строительство, то под освоением понимается строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. В случае не внесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.3 договора, Арендодатель в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от договора аренды.

В случае одностороннего отказа Арендодателя настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления.

5.3. В случае не внесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.4 договора, Арендодатель в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае не внесения арендной платы в течение 30 календарных дней со дня направления такого уведомления.

5.4. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего договора аренды, права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год использования земельного участка не подлежит возврату Арендатору.

**6. Порядок рассмотрения споров**

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде Тюменской области.

**7. Срок действия настоящего договора**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор заключен на срок \_\_\_\_\_ и действует в период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

**8. Иные условия**

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «Арендатор» обязан уведомить об этом «Арендодателя» в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться в судебном порядке.

8.4. Договор составлен и подписан в 4-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два экземпляра «Арендодателю», один экземпляр «Арендатору», один экземпляр органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «Арендатором» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «Арендатора», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

**9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора**

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

9.2. Акт приема – передачи Участка (Приложение № 2).

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
Администрация Голышмановского городского округа	
Адрес: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1	Адрес:
Телефон: (34546) 2-53-63	Телефон:
Глава Голышмановского городского округа	
А.Л. Ледаков	
подпись	подпись
М.П.	М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении открытого по составу участников аукциона на право продажи  
земельных участков  
Организатор торгов – Администрация Голышмановского городского округа  
сообщает о проведении торгов по продаже земельных участков

**Общие положения**

1. Основание проведения торгов – решение о проведении торгов, утвержденное постановлением Администрации Голышмановского городского округа от 16.09.2020 г. № 920;

1.1. По продаже земельных участков:

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, (кв.м)	Разрешенное использование	Начальная стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
-------	----------------	-------------------	-----------------	---------------------------	----------------------------	-----------------------	---------------------

1	Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Промышленная, за участком 129	72:07:0901011:188	282	Коммунальное обслуживание	46 809,18	9 361,84	1 404,28
2	Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Комсомольская, за участком 93Б	72:07:0901094:222	437	Коммунальное обслуживание	72 537,63	14 507,53	2 176,13

Сводная информация о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плате за подключение ЛОТ 1

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий колодец на ул. Промышленная 129, водопровод диаметром не менее 32 мм. Диаметр в точке подключения 63 мм, с общим расходом на хоз. питьевые нужды 1 куб. м. Напор в точке подключения 2,5 атм. Плата за подключение в зависимости от объема работ.
Водоотведение	Сети водоотведения отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно со строительством участка ВЛИ – 0,38 кВ протяженностью 100 метров от РУ -0,4 кВ КТП-250 кВА № 42Г ВЛ-10кВ Райцентр-1 ячейка 10 кВ № 23 ПС 220/110/10кВ Голышманово
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий водопровод на пер. Железнодорожный, водопровод диаметром не менее 32 мм. Диаметр в точке подключения 63 мм, с общим расходом на хоз. питьевые нужды 1 куб. м. Напор в точке подключения 2,5 атм. Плата за подключение в зависимости от объема работ.
Водоотведение	Точка подключения – существующий колодец на пер. Железнодорожный, диаметр трубы не менее 110 мм. С общим расходом к сетям водоотведения 1 куб. м/сут.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 3 ВЛ-0,4 кВ Родина от КТП-400 кВА № 19 ВЛ-10 кВ Райцентр-1 ячейка 10кВ № 23 ПС 220/110/10кВ Голышманово
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, в соответствии с правилами землепользования и застройки Голышмановского городского округа Тюменской области, утвержденными решением Думы Голышмановского городского округа Тюменской области от 25.02.2020 г. №114.

2. Форма торгов и подачи предложений о цене – аукцион, открытый по составу участников.

3. Дата, время, место и порядок проведения аукциона – 20.10.2020 г. в 11 час. 00 мин., по адресу: Тюменская область, р.п.Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, каб. 213.

Аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит назначенный из членов комиссии аукционист.

После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале, аукционист разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов.

Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности её заявления втроекратно.

Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым.

Победителем аукциона признается участник, номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовали менее двух участников;
- после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

4. Сведения о предмете аукциона  
Предмет аукциона – право на продажу земельных участков, расположенных на территории Голышмановского городского округа.

- Характеристика земельных участков:
- ограничения использования земельных участков – не установлено;
  - обременения земельных участков – не установлено;
  - сведения об экологическом состоянии – нет.
  - разрешенное использование земельных участков – коммунальное обслуживание;

Общие сведения о земельных участках по аукциону:  
– существенные условия договора купли-продажи: Договор купли-продажи земельного участка заключается между Администрацией Голышмановского городского округа и победителем аукциона в установленном законодательством порядке, не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Цена земельного участка, в размере цены, предложенной победителем торгов, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения договора купли-продажи на указанные в нем реквизиты.

**Порядок ознакомления с иными сведениями**  
С иными сведениями о предмете торгов, а также условиями договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, каб. 213. Контактный телефон: 8(34546) 2-60-35, контактное лицо: Березина Елена Николаевна.

5. Время, место приема и порядок подачи заявок – рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин., с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Тюменская область, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, каб. 213, тел.: 8(34546)2-60-35. Заявки подаются по утвержденной Организатором торгов форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов: документы, подтверждающие внесение задатка; копии документов, удостоверяющих личность, (для граждан), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 21.09.2020 г.  
Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 15.10.2020 г.

Дата, время и место определения участников аукциона – 16.10.2020 г., в 11:00 (местное время) по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

6. Задаток – вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Администрации Голышмановского городского округа:

Получатель: Администрация Голышмановского городского округа,  
л/с ВС113121001АГГО, р/с 40302810431995000070 в ПАО «Запсибкомбанк» г. Тюмень,  
к/с 30101810271020000613, БИК 047102613,  
ИНН 7220100067, КПП 722001001,  
ОГРН 1197232015639, ОКТМО: 71702000, назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка лот №». Задаток должен поступить на указанный счет, т. е. не позднее 11:00 (местное время) 16.10.2020 г.

- Задаток возвращается:
- участникам аукциона, за исключением победителя, – в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
  - претендентам, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, претендентам, которые были не допущены к участию в аукционе, – в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
  - претендентам, отозвавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора торгов, – в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки (уведомления), позднее дня окончания срока приема заявок – в порядке, установленном для участников аукциона.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ № (типовая форма, заполняется в двух экземплярах)**

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку),  
именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)  
действующего(ей)на основании\_\_\_\_\_

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: доверенность дата и №, Устав, др. документы)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ (кадастровый номер \_\_\_\_\_; площадь земельного участка – \_\_\_\_\_ кв. м, разрешенное использование земельного участка – \_\_\_\_\_) (далее – Аукцион), обязуюсь:

1) соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в средствах массовой информации, размещенным Администрацией Голышмановского городского округа (далее – Организатор торгов) на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Голышмановского городского округа Тюменской области <http://golyshmanovo.admttyumen.ru>;

2) в случае признания победителем Аукциона – заключить договор купли-продажи земельного участка (далее – Договор аренды) с Организатором торгов не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и оплатить единовременным платежом цену земельного участка, сложившуюся по результату аукциона (за вычетом суммы внесенного для участия в Аукционе задатка, который засчитывается в сумму цены) в течение 10 (десяти) дней со дня заключения Договора купли-продажи;

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона. Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документах, касающихся предмета и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет. Адрес Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки и документов): \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_)

подпись \_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_ ФИО / должность \_\_\_\_\_

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Представитель Организатора торгов \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_ ФИО / должность \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

ДОГОВОР (ПРОЕКТ) № \_\_\_\_\_  
купи-продажи земельного участка  
(по аукциону на право продажи земельного участка)

р.п. Голышманово \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020 года

Администрация Голышмановского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий договор заключен на основании протокола о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе) по извещению № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г., на право продажи земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Продавец передает в собственность за плату Покупателю земельный участок для коммунального обслуживания, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м в границах согласно плану границ земельного участка и кадастрового паспорта о земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_ изготовленной в качестве выписок из государственного кадастра недвижимости – КП.1 (лист 1), КП.2 (лист 1), выданных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тюменской области, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора в качестве приложений № 1 соответственно. Категория земельного участка – земли населенных пунктов. Целевое назначение земельного участка – коммунальное обслуживание.

3. ЦЕНА ПО ДОГОВОРУ

3.1. Земельный участок передается по цене, сложившейся по итогу аукциона в сумме \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек)  
3.2. Покупатель перечисляет Продавцу денежную сумму в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек), определенную в соответствии с п. 3.1. настоящего договора на расчетный счет УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа) в течение 10 дней со дня заключения договора.  
3.3. Реквизиты УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа):  
ИНН 7220100067 КПП 722001001 БИК 047102001  
УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа)  
ОКТМО 71702000 р/с №40101810965770510005  
Отделение Тюмень г. Тюмень  
Код (продажа земли) 131 1 14 06 024 04 0000 430.

4. ОБРЕМЕНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1. Приобретаемый Покупателем земельный участок не обременен правами третьих лиц.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН

5.1. Покупатель обязуется осмотреть земельный участок в натуре, ознакомиться с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель.  
5.2. В случае обременения земельного участка сервитутами Покупатель обязуется обеспечить их исполнение.  
5.3. Продавец обязуется продать, а Покупатель обязуется купить по настоящему договору земельный участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец или Покупатель не могли не знать.  
5.4. Передача земельного участка Продавцом и принятие земельного участка Покупателем осуществляется по подписываемому Сторонами акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора в качестве приложения № 2 соответственно.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Тюменской области.  
6.2. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель выплачивает Продавцу неустойку (пеню) в размере 0,05% стоимости земельного участка, указанной в пункте 3.1. настоящего договора, за каждый день просрочки.

7. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

7.1. Право собственности на продаваемый земельный участок переходит от Продавца к Покупателю, с момента государственной регистрации перехода права собственности Покупателем на приобретаемый им по настоящему договору земельный участок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  
7.2. Продавец передает настоящий договор Покупателю для государственной регистрации перехода права собственности после полной оплаты Покупателем при-

обретаемого земельного участка в размере, определенном в пункте 3.1. настоящего договора и подписанного акта приема-передачи.

8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в арбитражный суд, суд общей юрисдикции.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, из которых: один хранится в регистрирующем органе на недвижимое имущество, по одному – у Покупателя и Продавца.  
9.2. Приложения № 1, № 2 к договору, являются неотъемлемой частью настоящего договора.  
9.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

10.1. Продавец: Администрация Голышмановского городского округа  
Адрес: Тюменская область, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1.  
10.2. Покупатель: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_

Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_

Глава городского округа \_\_\_\_\_

А.Л. Ледаков \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к договору купли-продажи земельного участка  
от \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_

Акт  
приема-передачи земельного участка по договору  
купи-продажи земельного участка

р.п. Голышманово \_\_\_\_\_ 2020 года

Во исполнение условий договора купли-продажи земельного участка от \_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_\_\_\_, на основании протокола о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе) по извещению № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г., Администрация Голышмановского городского округа, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», составили настоящий акт в том, что \_\_\_\_\_ 2020 года Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок:

- Кадастровый номер участка: \_\_\_\_\_.
- Местоположение участка (адрес): \_\_\_\_\_.
- Общая площадь участка: \_\_ (\_\_) кв. м.
- Категория земельного участка – земли населенных пунктов.
- Целевое назначение земельного участка – коммунальное обслуживание.
- Целевое фактическое использование: коммунальное обслуживание.
- Форма собственности, владения, пользования: в собственность за плату.
- Стоимость земельного участка: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек).
- Указанный земельный участок является предметом купли-продажи по договору № \_\_\_\_\_ между Продавцом и Покупателем от \_\_\_\_\_.2020 г. О чем и составлен настоящий акт.

Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_

Администрация Голышмановского городского округа \_\_\_\_\_

Адрес: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1.

Адрес: \_\_\_\_\_

Глава городского округа \_\_\_\_\_

А.Л. Ледаков \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_



ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

# Волонтеры ведут профилактику

Волонтеры профилактического направления при Голышмановском молодежном центре вышли на улицы нашего округа и активно включились в профилактическую работу с обществом.

В конце августа они приняли участие в областных профилактических мероприятиях совместно с ведомствами системы профилактики нашего округа. Как рассказала куратор волонтерского движения профилактического направления при Голышмановском молодежном центре Елена Синельникова, в акции по поиску противоправного контента в интернете приняли участие пять киберволонтеров из числа сотрудников образовательных учреждений. Они выявили 72 контента с противоправной информацией, в частности о незаконной продаже табачной и алкогольной продукции.

Эти сведения мы направили в Областной центр реабилитации и профилактики нашего региона для дальнейшей работы и передачи в соответствующие инстанции, как и результаты мониторинга в рамках акции «Здоровый двор». В ней принимали участие инспектор ПДН МО МВД России «Голышмановский» Марина Загородних и волонтеры отряда «Мечта» школы № 2, – рассказывает Елена Синельникова. – Мы с ними прошли по детским площадкам, паркам, скверам и дворам – раздавали информационные антиалкогольные ли-



Специалисты молодежного центра, волонтеры и агентство «РозаЛия» провели акцию ко Дню трезвости

стовки. В ходе рейда в поле нашего зрения попали курящие на улице в общественном месте мужчины, которым мы сделали замечание и напомнили об ответственности. Также информировали население об уголовной и административной ответственности за употребление алкоголя в общественных местах и провели опрос с жителями округа старше 18 лет на осведомленность о вреде наркотических и психоактивных веществ. Поинтересовались их предложениями по борьбе с данными явлениями.

Еще голышмановские волонтеры участвовали в акции «Трезвый водитель» совместно с полицейскими и представителями общности нашего округа. А сейчас, в сентябре, они организуют окружной месячник профи-

лактики алкоголизма. Открыла его 11 сентября акция ко Всероссийскому дню трезвости – «Трезвость – выбор сильных!». Специалисты молодежного центра с волонтерами колледжа и школы № 1, волонтерами-медиками, представителями праздничного агентства «РозаЛия» вышли на центральный бульвар, чтобы рассказать прохожим о вреде алкоголизма. Волонтеры выстроились в живую стену с баннерами и плакатами, которые им предоставили и сотрудники ГИБДД. Были организованы яркий флешмоб, викторина с призами, фотозона с Человеком-Пауком и Пузыринкой. Волонтеры раздали прохожим профилактические листовки и календари.

Надежда ЧЕРЕПАНОВА  
Фото из архива  
молодежного центра

## ПРОФОРИЕНТАЦИЯ

# «Билет в будущее» для детей и их родителей

Проект «Билет в будущее» по ранней профессиональной ориентации учащихся 6-11-х классов реализуется в рамках федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование».

В 2018 году в пилотном запущены приняли участие более 100 тысяч школьников из 41 региона страны. В прошлом году к проекту подключились уже 63 субъекта, 36 из них стали победителями конкурсного отбора и получили доступ к широкой линейке практиков проекта.

В прошлом году весь цикл проекта – 3 этапа – завершили более 280 тысяч российских подростков. Тестирование полностью прошли более полумиллиона. К концу 2019 года на платформе «Билета в будущее» зарегистрировалось 1,2 миллиона пользователей.

В 2020 году в мероприятиях проекта участвуют 79 регионов 8 федеральных округов. В этом году «Билет в будущее» вводит ряд новаций: зарегистрироваться и создать личные кабинеты на платформе смогут не только подростки, но и их родители, для которых проект подготовил отдельные программы обучения в формате онлайн-курсов. Часть практических мероприятий пройдут в онлайн-формате.

Базовый элемент проекта – платформа «Билет в будущее» – единственная в своем роде разработка отечественных специалистов. Аналогов такой платформы, с точки зрения целостности

бизнес-процесса, объема материалов и количества участников, нет ни у нас в стране, ни во всем мире, – заявляет директор департамента управления данными Союза «Молодые профессионалы (Ворлдскиллс Россия)» Владислав Проскурин. – Зарубежные коллеги отдельно занимаются либо мероприятиями, либо диагностикой. Мы первыми в мире объединили эти форматы в единое целое – то есть создали эффективный механизм, где они, как функциональные модули одной системы, «работают» друг на друга и друг друга раскручивают.

Участие родителей в проекте позволяет создать комплексную профориентационную среду для осознанного выбора ребенка. Они вместе с ребенком узнают о мире современных отраслей и профессий, об образовательных программах и о площадках для последующего обучения.

В этом году без регистрации на платформе можно пройти онлайн-тестирование и ознакомиться с онлайн-курсами по развитию soft-skills. Зарегистрироваться потребуется для получения полного доступа к возможностям проекта – таким, как запись на прохождения профессиональных проб и получение персональных рекомендаций по выстраиванию образовательной траектории. Адрес для регистрации – <https://bilet.worldskills.ru>.

Перевод части профориентационных мероприятий в онлайн-формат – еще одна масштабная новация проекта «Билет в будущее» в 2020 году. Орга-

низаторы превратили ограничение, которое было продиктовано эпидемиологической обстановкой, в преимущество: проведение практических мероприятий в онлайн-режиме существенно расширило для подростков диапазон возможностей в профессиональных пробах. Если в предыдущие годы школьники могли попробовать себя только в тех специальностях, которые предлагали площадки региона, то в этом году подросток из любого уголка России сможет легко воспользоваться всем спектром компетенций, представленных на федеральной цифровой платформе «Билет в будущее». Например, школьник из Ставрополя может поучаствовать в профпробах по специальностям, предложенным Сахалином, и наоборот.

Интерес к проекту растёт. Регионы заинтересованы в том, чтобы показывать школьникам, какие отрасли нуждаются в специалистах, какие образовательные программы и преподавательские составы помогут будущим специалистам стать востребованными, какие возможности для стажировок и трудоустройства появятся у ребят в будущем. Это шанс перестроить подготовку специалистов под потребности региональной экономики и обеспечить территорию кадрами, – подчеркивает директор департамента по реализации проектов развития детей и молодежи Союза «Молодые профессионалы (Ворлдскиллс Россия)» Евгения Кожевникова.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### Администрации Голышмановского городского округа от 31.08.2020 г. № 866 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу: – постановление Администрации Голышмановского городского

округа от 27.04.2020 № 444 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

3. Опубликовать настоящее постановление без приложения в средствах массовой информации, приложение к постановлению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского городского округа, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет ([www.golyshtanovo.admtymen.ru](http://www.golyshtanovo.admtymen.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа, начальника Управления АПК.

А.Л. ЛЕДАКОВ, Глава  
городского округа

## Оформили карту «МИР»?

При смене реквизитов счета, актуальные данные необходимо предоставить в Пенсионный фонд

Для этого необходимо заполнить «Заявление о доставке пенсии и иных социальных выплат» и направить его любым удобным способом:

- ✓ в электронном виде, подав соответствующее заявление через Личный кабинет на сайте ПФР либо на портале Госуслуг;
- ✓ письменно, подав заявление в многофункциональный центр (МФЦ);
- ✓ письменно, направив заявление по почте.
- ✓ письменно, подав заявление в территориальный орган ПФР.

Напоминаем, прием в клиентских службах ПФР осуществляется только по предварительной записи. Воспользоваться сервисом предварительной записи (<https://es.pfrf.ru/znp/>) можно на сайте Пенсионного фонда, позвонив по телефону горячей линии (8-800-600-0182), а также через мобильное приложение «ПФР Электронные сервисы»

Если же реквизиты счета остаются прежними, то информировать ПФР о переходе не нужно!



## ПЕРЕХОД НА КАРТУ «МИР»

В соответствии с Федеральным законом «О национальной платежной системе», пенсионерам, пенсия которым назначается после 1 июля 2017 года, и которые изъявили желание получать ее через кредитные учреждения (независимо от того, в каком конкретно банке открывается счет), выдается карта национальной платежной системы «МИР». Это требование Федерального закона.

Пенсионеры, которые используют карты иных платежных систем, будут переведены на национальную платежную систему «МИР» по мере истечения срока действия текущих банковских карт.

Установлен период перехода на «МИР» – до 1 октября 2020 года. Пенсионерам, получающим пенсию с июля 2017 года через банк, сразу осуществлялось оформление карты «МИР». Тем же, кто пока еще получает пенсии через другие платежные системы, карты «МИР» банки выдают по истечении срока действия нынешних карт.

В тоже время, по своему желанию пенсионер может получить карту «МИР» и перевести на нее выплату пенсии сегодня, не дожидаясь окончания срока действия прежней карты.

При смене реквизитов счета, актуальные данные необходимо предоставить в Пенсионный фонд. Для этого необходимо заполнить «Заявление о доставке пенсии и иных социальных выплат» и направить его любым удобным способом:

- в электронном виде, подав соответствующее заявление через Личный кабинет на сайте ПФР либо на портале Госуслуг;
- письменно, подав заявление в многофункциональный центр (МФЦ);
- письменно, направив заявление по почте.
- письменно, подав заявление в территориальный орган ПФР.

Напоминаем, прием в клиентских службах ПФР осуществляется только по предварительной записи. Воспользоваться сервисом предварительной записи (<https://es.pfrf.ru/znp/>) можно на сайте Пенсионного фонда, позвонив по телефону горячей линии (8-800-600-0182), а также через мобильное приложение «ПФР Электронные сервисы».

Если же реквизиты счета остаются прежними, то информировать ПФР о переходе не нужно!

Если пенсионер планирует получать пенсию именно на банковскую карту, это должна быть карта платежной системы «МИР». Если пенсионер заявил о желании перечислять пенсию на счет, к которому выпущена карта другой платежной системы, то Пенсионный фонд перечислит его средства банку, а тот уже уведомит получателя о необходимости открыть карту «МИР».





# Литературная страница

## Надежда Брагинская: «Очень хочу, чтобы мы жили в мире и согласии»



**Надежда Брагинская учится на втором курсе отделения «Техническое обслуживание, ремонт двигателей, систем и агрегатов» Голышмановского агропедколледжа. Я была очень удивлена. Невысокая, обаятельная девушка, с копной экстравагантных волос какого-то нереального магово-гуляфного с розовым цвета, и вдруг – совсем не женская специальность.**

– Так получилось, что меня «занесло» в Голышманово. Я живу в Сургуте, после школы поступила в Тюменскую медакадемию. Хорошо, что уже на первом курсе поняла: это совсем не моё, – рассказы-

вает Надежда. – Мой папа – кандидат технических наук, информатик. Мама – бухгалтер. А мне близка и интересна техника. Мальчишкам в группе я сразу сказала, что многого не знаю и что-то не смогу сделать сама. Они мне помогают в автомеханике. В школе я участвовала в конкурсе «Шаг в будущее» – модельку лунохода делала с педагогом вместе. Так что лобзик из рук не выпадет – это точно.

В будущей профессии Надежда видит много плюсов – это крепкая ступенька для дальнейшего профессионального роста. После окончания колледжа мечтает продолжить обучение. У неё много увлечений. Брагинскую в колледже я нашла сразу – в техническом корпусе её знают все. Не потому, что она, ух, какой мастер, а потому, что поэт и писатель. Знаменитость! В начале этого учебного года «прославила» свою группу. И парни довольны, и куратор Василий Шабанов горд. Поэтическим пером Надежда, сама того не подозревая, поднимает престиж рабочей профессии на должную высоту:

*У нас группа с большим названием,  
И каждый из нас талантлив.  
Мы обладаем нужным знанием,  
Мы не похожи на хулиганов.  
Всего нас в группе двадцать студентов,  
И мы стараемся изо дня в день!  
Мы группа ТО-одиннадцать-  
девятнадцать – легенда.*

*А красный диплом – наша мишень.*

Стихи Надежда начала писать ещё в школе. Этикие мысли, выложенные на чистый лист бумаги белыми, без рифмы, строфами. Наброски не для чужих глаз – для себя. А потом посвятила стихотворение одной подруге, другой, затем написала проникновенные строки маме.

– Со временем стихосложение стало главным способом выражать свои эмоции и чувства – то, что я хочу сказать, говорит Надя. – Стихи мой собеседник воспринимает иначе, может прислушаться, подумать, возможно, решить для себя что-то важное. Однажды прогуливались с подругой – увидели поле с какими-то злаковыми, фотографировались. Смотрела, смотрела на эти снимки. Родились новые строчки:

*Упоение в глазах Смотрящего –  
И легко на душе становится...  
Необъятный закат солнца уходящего  
Хранит в себе заветные сокровища.*

Девушка увлекается философией, психологией. Ей нравится изучать то, что внутри человека. Новые знания и наблюдения преломляются в юношеские, пока ещё не совершенные стихи. Она только учится выстраивать стихотворную композицию, порядок строф, рифм и ритмики. И ведь получается – что-то необычное для взрослого, искушённого читателя и приколное, классное – для сверстников.

Есть в её творчестве стихи – размышления над проблемой, стихи – в ответ злопыхателю.

– Говорят, что мы должны прощать обидчиков, отвечать добром на зло. В юном возрасте сердце не всегда готово простить, – рассуждает Надежда. – А вы ложите свои мысли на бумагу, обиды – и смотришь: отошло. Хотя, по большому счёту, меня лично в жизни не обижали. И я умею прощать, прекрасно понимая, что мы не вечные и нужно находить в себе душевные силы. Зачем омрачать свою жизнь негативом. Это трудно, обидеть гораздо легче.

Поэзия – часть её жизни. Стихотвор-

чество помогает Надежде справляться с трудностями, которых в студенческой жизни предостаточно, реализовать себя не только в профессии, но и в самообразовании. Надя много читает, увлекается фантастикой. Ей нравятся «Маленький принц» Антуана де Сент-Экзюпери и «Алиса в Стране чудес» Льюиса Кэрролла, «Мы» Евгения Замятина. Эти авторы оказали на её творчество сильное влияние. И всё же произведения Надежды пронизаны её собственными мыслями, идеями, состоянием души. «Сказка о чём-то важном» утверждает, по словам автора, что самое главное находится внутри каждого из нас, наших родных и близких – любовь и взаимопонимание, ответственность и умение выслушать.

– Я немного пацифист. Очень хочу, чтобы мы все жили в мире и согласии, чтобы люди решали свои проблемы и разногласия без споров и войн, – говорит Надя.

Надежда Брагинская мечтает встретить свою половинку, человека, который бы понимал и поддерживал, как герои в её сказке. Мечтает, как автор многих стихов, издать свой сборник, в котором главными темами будут дружба и любовь, верность и доброта.

*Тебя узнаю по запятым*

*И по фразам нежным, душевным.*

*О любви моей не ведая, ты*

*Разбиваешь мои надежды.*

*Разбиваешь о скалы земную ось,*

*Не говоря ни лжи, ни правды.*

*Так зачем же, милый, просишь меня,*

*Стать твоею наградой?*

Публикации в «Литературной странице» – это только проба пера юной поэтессы. Пожелаем Надежде Брагинской успехов в творчестве.

## Сказка о чём-то важном

### Пролог

*Раз уж ты открыл данное произведение – отнесись с уважением к главным героям, не читай в спешке. Лучше заварить любимый горячий шоколад, выключи звук вокруг и погрузись в мой мир. Добро пожаловать!*

Где-то в параллельной Вселенной был райский уголок. И все-все-все звери там могли жить друг с другом в мире и согласии. Там лисички играли с серыми зайцами в догонялки, а белочки, весело подмигивая глазками, делились вкусностями с кабаном, который жил неподалёку от их домиков. Медведи в тех краях не стали исключением.

В один чудесно-пасмурный день повстречались Бурый Гризли и Чёрно-белая Панда. Медведи виделись друг с другом нередко. То в тени, в жаркий ясный летний день, то в какой-нибудь пещере, в безумно-холодную ветреную погоду. У них было немало общего. Если одному требовалась помощь или поддержка, другой был готов в любой момент помочь и поддержать. Бывало и так, что они вместе разводили костёр, садились рядом и разговаривали о чём-то насущном. Животных не волновало ни время, ни дела, в те мгновения они не нуждались ни во сне, ни в еде. Их нельзя в этом упрекнуть, потому что они не были друзьями, а были чем-то большим, но оба не знали – чем!

Прошёл год, неумолимо промчалось шесть месяцев и пролетело тринадцать дней. Произошла одна из подобных встреч. Единственное, что было не таким, как всегда – их взоры. Появилось что-то новое в их глазах. Может, сказались бессонные ночи из-за низкой температуры

за пределами пещеры?! Неизвестно. Но зима в новом году выдалась суровая, и с первых же дней градусы по Цельсию стремительно падали вниз и давно уж перевалили за 30. Медведи, неожиданно друг друга, встретились взглядами и оторопели.

– Как ты, Панда? – спросил Бурый, держа в лапах охапку сухих дров, которые он каждый год заготавливал на зиму, и разглядывая необыкновенные чёрные пятна вокруг глаз медведицы.

– Не знаю, Гризли, – и глаза Чёрно-белой неожиданно стали грустными.

– Ты куда сейчас? – Бурый не спешил опускать взор, надеясь, что его родная душа не отведёт взгляда и поможет отыскать что-то важное, что он так давно ищет.

– В пещеру. Сегодня будет ясная ночь, хочу посмотреть на звёзды, – сказала Панда и показала медведю хлопчатобумажное полотно, которое всё это время держала в чёрных лапках. – Присоединись? – с надеждой произнесла она и грустно улыбнулась.

Гризли оскалился в ответ, кивнул в знак согласия, и животные отправились к пещере. Они шли в полной тишине. Она была для них чем-то само собой разумеющимся. Вот обогнули речку, которая была похожа на застывший маленький водопад. Когда дошли до уютной берлоги, закат настиг их врасплох, так же неожиданно, как холода их тихую гавань. Прямо напротив входа в убежище. Солнце играло ещё тёплыми цветами, предсказывая дальнейшее похолодание. Медведи стояли рядом друг с другом, почти вплотную. Так, что их лапы соприкасались, но им не было дела до подобной мелочи. Их взгляды устремились куда-то далеко, за близлежащие горы, заледеневшую речку, за-

поминая каждое мгновение, боясь упустить из виду хоть что-то – лучи уходящего солнца, бегущие по небу оранжевые облака, ослепляющие блики, пролетающие по ледяной глади. Они думали о чём-то своём, и каждый искал внутри себя что-то очень важное.

Солнце скрылось за горизонтом, уступая место луне. Медведи будто очнулись ото сна, переглянулись и, не проронив ни слова, вошли в своё убежище. Там было прохладно. Бурый галантно расстелил покрывало. Панда тут же приземлилась на приятную ткань и наблюдала, как Гризли ловко управляет с разжиганием костра.

Завершив своё дело, Бурый сел рядом с Чёрно-белой. Сумрак охватывал узкое пространство горловины пещеры, скрывая остатки солнечных лучей, которые виднелись за горами. Мишка, отрывая глаза от звёзд, решил первым подать голос.

– Панда, почему у тебя сегодня был такой грустный взгляд? Что случилось? – он не отводил глаз от спутницы.

– Нет... Просто... – и тут Панда, встретившись взглядом с Медведем, неожиданно призналась: – Я по тебе скучала, Гризли.

Он растерялся от подобного ответа.

– Гризли тоже любит Панду, – сказал он без капли сомнения и протянул свою большую лапу медведице.

Панда положила свою маленькую пятёрку в лапу медведя и крепко её сжала.

– Лапка в лапе и с улыбкой вперёд, – проговорил Бурый, ответив крепким пожатием, и улыбнулся, не отводя взгляда от серо-голубых глаз Панды, так сильно напоминавших океан.

– Да, – ответила Чёрно-белая и устремила «океаны» в глубокие, серо-зелёные глаза Гризли, походившие на её родные



бамбуковые леса. Медведи были так не похожи снаружи и такие родные внутри, как свет и тьма, как Инь и Ян. Диалог их душ был беззвучен, действия – спонтанны. Время шло скоротечно. Медведи лежали в обнимку на полотно и созерцали, как созвездия Большой и Малой медведиц постепенно блёкли на небе. Панда и Гризли наконец нашли и поняли, что так долго искали – что-то очень важное в объятиях друг друга. Самих себя, чувства, эмоции.

### Эпилог

*Медведи – это те же люди, только с разных мест нашей прекрасной планеты Земля. А что-то очень важное для каждого индивидуально. Для кого-то это – искренность, для кого-то – мужество. Итог один: что-то важное мы зачастую находим в наших любимых и родных людях. Любите и будьте любимы.*

**Надежда БРАГИНСКАЯ**

**Спасибо моему первому критику и редактору Александру Чепижко. Вдохновитель сказки оставлен автором в неизвестности.**

ГОЛЫШМАНОВСКИЙ  
ВЕСТНИК

АДРЕС РЕДАКЦИИ:  
627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

ТЕЛЕФОНЫ:  
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: 2-55-13;  
ОТДЕЛ СОЦИАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ: 2-50-34;  
БУХГАЛТЕРИЯ: 2-56-75;  
АГРОПРОМОТДЕЛ: 2-56-69;

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ПЕЧАТИ И МАССОВЫМ КОММУНИКАЦИЯМ

ДИРЕКТОР, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Е.Ю. ЛЕДАКОВА

УЧРЕДИТЕЛЬ  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОБЩЕСТВЕННЫМ СВЯЗЯМ, КОММУНИКАЦИЯМ  
И МОЛОДЁЖНОЙ ПОЛИТИКЕ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДРЕС: 625004, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 45.

ИЗДАТЕЛЬ  
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК»  
АДРЕС: 627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ  
ПРИНИМАЮТСЯ С 8 ДО 16 ЧАСОВ.  
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: 2-69-74,  
ТЕЛ/ФАКС – 2-55-13.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ  
РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ  
И ОБЪЯВЛЕНИЙ  
НЕСУТ РЕКЛАМОДАТЕЛИ.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ ПО ТЮМЕНСКОЙ  
ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЬИНСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ –  
ЮГРЕ И ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

РЕДАКТОР И.Н. ШАДРИНА

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ  
ПИ №ТУ72-01400 ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2016 Г.  
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 54337

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17. Объём – один печатный лист.  
Подпись в печать по графику в 11:00. Подписано в печать в 11:00. Распространяется по подписке. Цена 12 рублей 25 копеек.

Тираж: 3361      Заказ № 76