

ПРИЗЫВ

№ 73
(8557)

ОБЩЕСТВЕННО - ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

6+

Газета выходит
с февраля 1935 года

Среда,
13 сентября
2017 года

Цена –
10 рублей 26 копеек

<http://yurga72.ru>, <https://vk.com/yurginskoe72>

ИА «Тюменская линия» сообщает

Межрегиональная агропромышленная выставка прошла в Тюмени

Российский агропромышленный комплекс за последние годы стал более конкурентоспособным и превратился в один из драйверов экономического роста для страны и регионов. Об этом заявил полномочный представитель Президента России в Уральском федеральном округе Игорь Холманских, открывая VIII межрегиональную агропромышленную выставку в Тюмени. В выставке принимали участие более 100 предприятий АПК и пищевой промышленности из всех регионов УФО.

«Агропромышленный комплекс России, в том числе регионов Уральского федерального округа, за последние годы существенно изменился. Совместными усилиями нам удалось многое сделать для повышения его конкурентоспособности и финансовой устойчивости. Сегодня мы всё чаще можем наблюдать внедрение на селе инновационных технологий, открытие новых современных

производств. Всё это приносит свои плоды – российский агропром становится настоящим драйвером роста экономики, успешно решает стратегические задачи по обеспечению продовольственной безопасности страны», – подчеркнул Игорь Холманских.

Полномочный представитель Президента РФ в УФО напомнил о поручении главы государства – для научно-технического обеспечения развития сельского хозяйства и снижения технологических рисков в продовольственной сфере реализовать комплекс мер, направленных на создание и внедрение отечественных технологий.

«Подобные мероприятия позволяют наглядно увидеть достигнутые результаты агропромышленного комплекса не только нашего региона, но и всего Уральского федерального округа. Что, в свою очередь, также позволяет убедиться в конкурентоспособности продукции наших перерабатывающих предприятий и

познакомиться с новинками их производства. Кроме того, выставка даёт возможность профессионалам обсудить пути дальнейшего развития и обменяться накопленным опытом», – рассказал заместитель губернатора, директор департамента АПК Владимир Чейметов.

Он отметил, что в Тюменской области успешно реализуются инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства: «В посёлке Молодёжный в начале 2017 года был открыт рыбоперерабатывающий завод мощностью почти 3 тыс. тонн в год. В Нижнетавдинском районе развёрнуто полномасштабное строительство крупного свиного комплекса «Тюменский» с собственными первичной переработкой и комбикормовым цехом. Идёт реализация инвестиционного проекта по строительству комплекса по выращиванию и переработке индейки в Юргинском районе. В Голышмановском завершается строительство молочно-товарной фермы».

ПАМЯТНАЯ ДАТА

ВОЕННОЙ ИСТОРИИ РОССИИ



11 сентября 1790 года русская эскадра под командованием Фёдора Ушакова одержала победу над турецкой у мыса Тендра.

Короткой строкой

Итоги второй пятидневки

Соревнование комбайнеров, которое в уборочную страду традиционно проводит администрация Юргинского муниципального района совместно с местным отделением Всероссийской политической партии «Единая Россия», продолжается.

Подведены итоги второй пятидневки уборочной кампании. Лидером стал механизатор агрофирмы имени Чапаева Виктор Викторович Васькин, который убирает хлеб на самоходном зерноуборочном комбайне «Палессе КЗС-10». Виктор Викторович – неоднократный победитель соревнований внутри Зоновского сельхозпредприятия, призёр районных соревнований механизаторов.

Шаги к взрослению

В Юргинском районе реализуется инновационный социальный проект «Точка опоры», который направлен на развитие системы социальной поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации».

С целью организации работы по внедрению эффективных социальных практик, технологий и методов по профилактике правонарушений, преступлений среди несовершеннолетних определены четыре направления: «Юридическая академия», «Родительский патруль», «Тропа» и «Шаги к взрослению». Что касается последнего, мероприятия по данному направлению организуют специалисты Комплексного центра социального обслуживания населения. Они занимаются психологическим сопровождением несовершеннолетних.

«Шаги к взрослению» предполагают проведение в течение десяти дней курса психологических занятий с использованием программно-аппаратного комплекса «Подростковый центр», – рассказывает заместитель директора КЦСОН Елена Викторовна Белозёрова. – Его применение позволяет нормализовать психоэмоциональное состояние подростка, повысить стрессоустойчивость и адаптационные ресурсы организма, создать условия для формирования новых привычек, конструктивной модели поведения и родительно-детских отношений.

О. АЛЕКСАНДРОВА

Безопасного пути вам и вашим детям!

Автомобильная тема из разряда вечных, вопросы безопасности на дорогах приоритетны для автоинспекции. Причина высокой аварийности в России, как говорят эксперты, человеческий фактор. Усталость – многие водители теряют концентрацию при длительном следовании, несоблюдение элементарных правил дорожного движения, неуважение к другим участникам движения. Это становится причиной того, что цифры по дорожно-транспортным происшествиям выглядят порой ужасающе, особенно если в ДТП фигурируют дети.

Вопросы детской безопасности на дорогах – под постоянным контролем. И всё-таки наиболее напряжёнными в этом плане являются лето-осень – пора каникул, когда у детей появляется много свободного времени, и первые учебные дни, когда дети ещё находятся под впечатлением от летней свободы.

В течение месяца на территории Тюменской области проходит целевая профилактическая операция «Внимание: дети!». Цель – привлечь внимание общественности к проблеме детского дорожно-транспортного травматизма. Сотрудники автоинспекции межмуниципального отдела полиции МВД России «Омутинский» не остаются в стороне. В рамках операции в нашем районе был организован рейд, в котором помимо сотрудников местного отделения – прапорщика полиции Игоря



Петровича Осипова и старшего сержанта полиции Андрея Викторовича Порядина – участвовали начальник ОГИБДД МО МВД России «Омутинский» старший лейтенант полиции Антон Александрович Быструшкин и старший инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения майор полиции Алёна Александровна Яковлева. Кстати, в своё время Антон Александрович семь лет отработал инспектором ГИБДД в областном центре.

Патрульная машина остановилась напротив центрального входа первого корпуса Юргинской средней школы. Замечу, время с 14 до 16 часов – самый пик движения: сначала у ребят заканчиваются уроки, они покидают стены школы, затем родители подъезжают за малышами к детскому саду.

– Безопасность пешеходов на пешеходном переходе обязан обеспечить водитель, – конста-



тирует А.А. Быструшкин. – Подъезжая к зебре, он обязан заранее снизить скорость, остановиться и пропустить всех пешеходов, независимо от их положения на проезжей части. И быть предельно внимательным и осторожным: если вы не видите пешехода на дороге – это не значит, что его там нет. Дети, также как и велосипедисты, зачастую появляются на пути совершенно неожиданно.

Актуально



креслах, – комментирует майор А.А. Яковлева. – В настоящее время дети до семи лет обязательно должны перевозиться с использованием детского удерживающего устройства, а именно – автокресла. С семи до двенадцати лет детей можно перевозить пристёгнутыми ремнём безопасности, при необходимости – подкладывать бустер, который фиксируем штатным ремнём безопасности. Административный штраф за нарушение правил перевозки детей составляет три тысячи рублей.

Кстати, за время нашего короткого дежурства была возможность наблюдать и за пешеходами (дети в основном были очень внимательными: прежде чем переходить дорогу, убеждались в отсутствии на ней машин), и за велосипедистами.

А внимание сотрудников инспекции было сосредоточено на автотранспорте. Инспектор останавливает первую машину – «Жигули» седьмой модели. Представившись, просит показать документы, спрашивает о наличии детей в машине. На заднем сиденье двое детей дошкольного возраста рядом с мамой. Один ребёнок в автокресле, другой – на бустере, пристёгнут ремнём безопасности.

– В законодательстве произошли изменения, касающиеся перевозки детей в детских авто-

Пока Игорь Петрович составляет протокол, Андрей Викторович и Алёна Александровна останавливают другую машину. Здесь всё в порядке: соблюдение скоростного режима, водительское удостоверение, документы на автомобиль, страховка, а главное ребёнок перевозится по всем правилам – не только сидит в автокресле, но и пристёгнут к нему.

В общей сложности при нас было остановлено до десятка автомобилей.

Отпуская очередную машину после проверки, Алёна Александровна протягивала водителю информационные буклеты и памятки. А инспекторы каждый раз желали водителям:

– Всего хорошего! Безопасных дорог!..

О. КОНОВАЛОВА
Фото Т. ГЕОГЕНОВОЙ

Урожай-2017

По данным на 11 сентября

Обмолот зерновых и зернобобовых культур

План
24025 га

Средняя
урожайность
28 ц/га

Факт
11772 га

Обмолот пшеницы

План 12471 га

Валовый сбор
8769 тонн

Факт 3617 га

Уборка картофеля

План
303 га

Валовой сбор
6761 тонна.
Урожайность
389 ц/га

Факт
174 га

По данным отдела сельского хозяйства

В числе лучших школ района

С февраля прошлого года Лесновская школа стала филиалом Юргинской средней общеобразовательной школы, сохранив статус средней. Её педагогический состав – пятнадцать человек, включая работников администрации Елену Анатольевну Чемакину, заведующую филиалом, и Александру Анатольевну Евстафьеву, методиста.

За последние годы состав учителей практически не изменился. В школе трудятся Татьяна Викторовна Акулова, Любовь Николаевна Медведева, Татьяна Алексеевна Захарова – педагоги с более чем сорокалетним стажем. Есть свои династии, а точнее семейные пары, – это Николай Викторович и Галина Васильевна Горечины, Сергей Викторович и Светлана Петровна Котяховы. Трудовая деятельность каждого из супругов составляет более тридцати лет. 32 года библиотекарем работает Нина Николаевна Налобина. В этом году Светлана Владимировна Алексеенко отмечает профессиональный юбилей – 25 лет педагогической деятельности. Ирина Яковлевна Налобина работает в школе семнадцать лет, Светлана Викторовна Смбалян – не один год. Есть молодые учителя: второй год трудится здесь Наталья Григорьевна Мольгавко, из Агаракской школы, которая с этого учебного года стала начальной, перевёлся Кирилл Сергеевич Палецких – учитель истории и обществознания. В Юргинский район из Сладковского приехал Иван Сергеевич Григоров, с этого учебного года он заменил ушедшую на заслуженный отдых Веру Андреевну Шулятьеву, учителя химии, и Александра Владимировича Быкова, который преподавал уроки биологии.

– В школе трудится педагогический коллектив, способный мобильно принимать, понимать и решать поставленные задачи. Гармонично сочетается опыт старших коллег и активность молодой команды, – комментирует Е.А. Чемакина. – У четверых учителей среднее специальное образование, у остальных – высшее. Трое – И.Я. Налобина, Т.А. Захарова и С.В. Котяхов – имеют высшую квалификационную категорию. Кроме того, Сергей Викторович является заслуженным учителем России. А вообще почётных наград и званий удостоивались семь педагогов.

В беседе не забываем о ветеранах педагогического труда, живущих в селе. Это Владислав Алексеевич Буймов, Таисия Васильевна Варавко и Вера Андреевна Шулятьева. К слову, Вера Андреевна возглавляет первичную ветеранскую организацию поселения.

В этом учебном году в школе обучаются 109 человек, из них шестнадцать переступили порог школы в качестве учеников впервые. Ребята за парты сели с новыми силами, отдохнувшими – в том числе и в пришкольном оздоровительном лагере.

– Лагерь «Загадочные острова» работал на протяжении двух смен, жизнь в нём проходила



Коллектив «Школы года – 2016»

согласно долгосрочной программе, рассчитанной на три года. В первую смену, о которой писала районная газета, отдохнуло 60 человек, во вторую – 20. Если в первую смену острова заселяли создатели, то во вторую – их дело продолжали вершители: в течение пятнадцати дней под руководством начальника лагеря Светланы Викторовны Смбалян, воспитателей Сергея Викторовича и Светланы Петровны Котяховых они дополняли список добрых дел, вели здоровый образ жизни. Сергей Викторович достаточно много провёл спортивных мероприятий. Дети участвовали в весёлых стартах, преодолевали турпослу, играли в командные виды спорта, а ещё ставили палатку, запускали воздушного змея, лазали на турниках. Скакалки, мячи, пластмассовые кольца, картонные коробки, деревянные чурки – всё шло в ход. Дети с удовольствием побывали в Шипаково, где участвовали в межлагерных спортивно-развлекательных мероприятиях. Одним словом, отдых получился физически активным.

Летние каникулы – не только отдых, но и практика, то есть социально значимая деятельность. В школе была организована работа четырёх объединений: «Юные волонтеры», «Экоотряд», «Юные исследователи» и «Память».

– Юные волонтеры помогли ветеранам. Юные исследователи под руководством Александра Владимировича Быкова изучали мир природы, занимались экологическими и биологическими проектами. Экоотряд озеленял



Результат физически активного отдыха

территорию школы, ухаживал за цветниками, следил за чистотой, убирал мусор, участвовал в экологических акциях. Замечу, на данный момент у нас нет учебно-опытного участка, надеемся, что в следующем году его разобьём и обиходим. Что касается «Памяти», шёл сбор материалов для музейной комнаты, которая только создаётся в одном из кабинетов второго этажа. Планируем оформить «Русскую избу», стенд ветеранов Великой Отечественной войны, стенд школьных работников.

И Елена Анатольевна знакомит меня с комнатой, с первыми историческими экспонатами, среди которых компактный, как сейчас выразились бы – мобильный, необычного вида патефон, печатная машинка, швейная машинка немецкого производства «Зингер», детали старинного ткацкого станка, прялка, маленькие деревянные сани, изготовленные когда-то мастером без единого гвоздя.

Говорим о работе с одарёнными детьми. Их имена в числе призёров и победителей конкурсов различных направлений и уровней.

– Наши педагоги целенаправленно готовят детей к участию в олимпиадах, конференциях и



Социально значимая деятельность: экоотряд



конкурсах. В настоящее время широкое распространение получили дистанционные олимпиады, позволяющие вовлечь в познавательную деятельность большое количество учащихся, – уточняет Елена Анатольевна. – Мы не остаёмся в стороне. Принимаем активное участие в мероприятиях патриотической направленности, творческих, спортивных. Сергей Викторович Котяхов, учитель физической культуры и руководитель военно-спортивной секции «Гвардия», беззаветно предан своему делу, практически всё время проводит с ребятами.

Чтобы не быть голословной, собеседница достаёт из шкафа внушительную стопку наград, датированных прошедшим учебным годом. Все они спортивного плана: вот грамоты победителей и призёров по итогам спартакиады «Старты надежд» и спартакиады по военно-прикладным видам спорта «Здоровый защитник – опора России», а вот – спартакиады летних оздоровительных лагерей дневного пребывания и районного семейного конкурса «Мама, папа, я – спортивная семья». Юные лесновцы входили в состав сборной района для участия в областных соревнованиях, являются активными и

– что немаловажно – успешными участниками Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». Кстати, одни из последних полученных наград – грамоты за первое место в муниципальном этапе летнего фестиваля ГТО среди учащихся образовательных организаций, посвящённом Победе в Великой Отечественной войне, за второе место в общекомандном зачёте спартакиады Юргинского района среди допризывной молодёжи команде военно-спортивной секции «Гвардия» и за первое место в данной спартакиаде по военному многоборью.

– Здесь общекомандные награды, нет грамот личного характера. Причём спортивные награды – это только часть того, что завоевывали наши школьники.

Весь же список конкурсов – очень, замечу, внушительный! Впрочем, как и список мероприятий, в которых были задействованы ученики. Лесновцы – призёры районных конкурсов «Символы региона», КВН, «Живая классика», «Шахматы и Я», «Безопасное колесо», международного конкурса научно-исследовательских и творческих работ учащихся «Старт в науке». Участники муниципального конкурса чтецов «Мы о России будем говорить», конкурсов художественной самодеятельности «Смотр строя и песни», «Лучшая театральная постановка», «Самый поющий класс», межрайонной научно-практической конференции «Творчество юных – шаг в будущее», областного творческого конкурса для детей и юношества «Проба пера», регионального экофестиваля «Мятный день»... Ставлю троеочие, потому что назвать всё невозможно.

– На данный момент у нас очередное достижение: мы – ученица девятого класса Яна Воробьева и я, как её руководитель, – победили в районном конкурсе видеороликов «Стратегия успеха: мир живой природы» и отправили работу на областной уровень. Традиционно успешно выступаем во всех экологических мероприятиях, – подчёркивает Елена Анатольевна. И перечисляет: – Муниципальный конкурс юных экологов «Мы познаём мир» – в числе победителей и призёров, районная экологическая конференция «Спаси планету» – все шесть участников стали призёрами, региональный конкурс исследовательских работ школьников «Экология жизненного пространства» – призёры...

Я даже не удивлена: педагог-организатор Юргинского центра спорта и работы с молодёжью «Лидер», руководитель научного общества «Лесновец» Александр Владимирович Быков, являющийся кандидатом сельскохозяйственных наук, – фанат своего дела.

Слушая Елену Анатольевну, просматривая информацию об участии коллектива в конкурсах и мероприятиях, думаю: вполне закономерно, что Лесновская школа стала победителем районного конкурса «Школа года-2016».

О. КОНОВАЛОВА
Фото автора
и из архива школы

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ЮРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА V созыва

07 сентября 2017 г.

с. Юргинское

№ 59/5-17

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в генеральные планы

В соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года (гл. 3 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2015)), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Юргинского муниципального района и Постановлением Думы объединенного муниципального образования Юргинский район от 21.07.2005 г. № 25/1-05 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний»:

1. Назначить на 24.11.2017 года публичные слушания в Юргинском сельском поселении Юргинского муниципального района по вопросу внесения изменений в Генеральные планы сельского поселения Юргинского муниципального района Тюменской области, принятые решением Думы Юргинского муниципального района от 18.02.2009 года № 6/2-09 «Об утверждении генеральных планов сельских поселений Юргинского муниципального района, в редакции от 29.03.2017 года № 15/5-17.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: с. Юргинское – ул. Центральная, 59 (малый зал заседаний администрации района).

Публичные слушания проводятся с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

3. Отделу строительства и ЖКХ разместить данное решение в газете «Призыв», на официальном сайте администрации Юргинского муниципального района, приложения к решению обнародовать в местах размещения информационных стендов для обнародования нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Юргинского муниципального района, установленных постановлением администрации Юргинского муниципального района от 15.12.2014 года № 1502-п «Об официальных местах обнародования нормативно-правовых актов администрации и Думы Юргинского муниципального района»:

3.1) ул. Центральная, д. 59, с. Юргинское, АУ «Централизованная библиотечная система Юргинского муниципального района».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на заместителя главы администрации, курирующего вопросы муниципального имущества и градостроительной деятельности.

В. ВАСИЛЬЕВ, глава района

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ЮРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА V созыва

07 сентября 2017 г.

с. Юргинское

№ 60/5-17

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года (гл. 3 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2015)), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Юргинского муниципального района и Постановлением Думы объединенного муниципального образования Юргинский район от 21.07.2005 г. № 25/1-05 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний»:

1. Назначить на 24.11.2017 года публичные слушания в Юргинском сельском поселении Юргинского муниципального района по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Юргинского муниципального района Тюменской области, принятые решением Думы Юргинского муниципального района от 10.06.2009 № 21/3-09 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений», в редакции от 31.11.2016 года № 16/5-17.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: с. Юргинское – ул. Центральная, 59 (малый зал заседаний администрации района).

Публичные слушания проводятся с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

3. Отделу строительства и ЖКХ разместить данное решение в газете «Призыв», на официальном сайте администрации Юргинского муниципального района, приложения к решению обнародовать в местах размещения информационных стендов для обнародования нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Юргинского муниципального района, установленных постановлением администрации Юргинского муниципального района от 15.12.2014 года № 1502-п «Об официальных местах обнародования нормативно-правовых актов администрации и Думы Юргинского муниципального района»:

3.1) ул. Центральная, д. 59, с. Юргинское, АУ «Централизованная библиотечная система Юргинского муниципального района».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на заместителя главы администрации, курирующего вопросы муниципального имущества и градостроительной деятельности.

В. ВАСИЛЬЕВ, глава района

Информационное сообщение №7-2017

Администрация Юргинского муниципального района извещает о проведении торгов № 7-2017 по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения на основании постановления администрации Юргинского муниципального района от 06.09.2017 № 745-п «О проведении торгов по продаже имущества посредством публичного предложения».

1. **Организатор торгов:** администрация Юргинского муниципального района, 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59.

2. **Информация о торгах размещена** на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном портале органов государственной власти Тюменской области <http://admtymen.ru>, раздел «Имущество, земельные ресурсы», официальном сайте района <http://yurga.admtymen.ru>, раздел «Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений», страничка «Аренда и приватизация муниципального имущества», в газете «Призыв».

3. **Собственник выставляемого на продажу имущества** – Юргинский муниципальный район.

4. **Сведения об имуществе:**

ЛОТ № 1. Танк-охладитель молока VO-4, 200-2М, заводской № 0441452098, 2004 года выпуска. Имущество технически исправно. Может потребоваться заправка хладагентом. Местонахождение имущества: Тюменская область, Юргинский район, с. Шипаково.

ЛОТ № 2. Танк-охладитель молока VO-4, 300-2М, заводской № 0441576098, 2004 года выпуска. Имущество технически исправно. Местонахождение имущества: Тюменская область, Юргинский район, с. Юргинское.

ЛОТ № 3. Танк-охладитель «Профимилк VO1000-2М», заводской № 0844500899, 2008 года выпуска. Имущество технически исправно. Может потребоваться заправка хладагентом. Местонахождение имущества: Тюменская область, Юргинский район, с. Северо-Плетнево.

5. **Способ приватизации:** продажа имущества посредством публичного предложения.

6. **Форма подачи предложения о цене имущества:** открытая.

7. **Стоимостные характеристики:**

№ п/п	№ лота	Начальная цена, руб.	«Шаг понижения» руб.	«Шаг аукциона», руб.	«Цена отсечения», руб.	З а д а т о к, руб.
1.	Лот № 1	27 900,00	2 790,00	1 395,00	13 950,00	5 580,00
2.	Лот № 2	24 400,00	2 440,00	1 220,00	12 200,00	4 880,00
3.	Лот № 3	52 300,00	5 230,00	2 615,00	26 150,00	10 460,00

8. **Период, время и место приема заявок.** Заявки принимаются по адресу: 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59, каб. № 301, контактное лицо: Попова Ирина Анатольевна, телефон: 8(34543) 2-40-45, с 14 сентября 2017 г. по 10 октября 2017 г. по рабочим дням с 08.00 до 16.00 по местному времени, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

9. **Дата, время и место определения участников торгов:** 12 октября 2017 г. 10 часов 00 минут по местному времени, 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, 59, кабинет № 320.

10. **Дата, время и место проведения торгов:** 16 октября 2017 г. 10 часов 00 минут по местному времени, 627250, Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, 59, кабинет № 320.

11. **Порядок подачи заявок.** Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются в форме, утвержденной продавцом, путем их вручения лично или через своего полномочного представителя контактному лицу в период, определенный в информационном сообщении. Заявки подаются одновременно с полным комплектом требуемых документов. К данным документам прилагается опись. Заявка и опись составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя.

До признания претендента участником торгов он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

12. **Перечень необходимых документов, требования к их оформлению.**

12.1. Одновременно с заявкой, установленной Продавцом, претенденты представляют следующие документы:

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА:

– заверенные копии учредительных документов;
– документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

– документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копию всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

12.2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, установленной Продавцом, должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом или его представителем, для юридического лица – скреплены печатью претендента (при наличии печати). В документах не должно быть подчисток, помарок, исправлений.

12.3. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

13. **Задаток вносится** не позднее 10 октября 2017 г. на счет Продавца – администрации Юргинского муниципального района, ИНН 7227003400, КПП 722001001, расчетный счет №40302810265775500001 в Отделении Тюмень, г. Тюмень, БИК 047102001, назначение платежа «Задаток за участие в торгах по продаже имущества № 7-2017, лот № _____».

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет Продавца, являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумма задатка возвращается:

а) участникам продажи, за исключением его победителя, претендентам, которые отозвали свои заявки после даты окончания приема заявок, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи;

б) претендентам, не допущенным к участию в торгах, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи;

в) претендентам, которые отозвали свои заявки до признания их участниками продажи, – в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

г) в случае признания торгов несостоявшимися, претендентам, подавшим единственную заявку, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

14. **В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящее информационное сообщение является публичной офертой**, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет Продавца являются акцептом такой оферты.

15. **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц.** Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании); юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

16. **Порядок определения победителя.** Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения до «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения после трехкратного повторения ведущим продажи сложившейся цены продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с действующим законодательством о приватизации правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

17. **Срок заключения договора купли-продажи и порядок оплаты.** Договор купли-продажи заключается в установленном законодательстве порядке не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества.

Оплата имущества производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи единовременным платежом путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца – администрации Юргинского муниципального района, ИНН 7227003400, КПП 722001001, расчетный счет № 40302810265775500001 в Отделении Тюмень, г. Тюмень, БИК 047102001, назначение платежа: «Оплата за имущество на торгах № 7-2017, лот № _____».

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае нарушения сроков оплаты приобретаемого муниципального имущества с покупателя взыскивается неустойка в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты неустойки, от суммы не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

18. **Обременения имущества:** нет.

19. **Информация о предыдущих торгах:**

– торги № 5-2017 по продаже имущества на открытом аукционе 27.07.2017 признаны несостоявшимися в отношении лота № 1 – в связи с отсутствием допущенных участников; в отношении лота № 10 – в связи с признанием претендента единственным участником; в отношении лота № 10 – в связи с отсутствием заявок.

20. **Порядок ознакомления с иными сведениями.** Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, а также формой заявки, описью, условиями договора купли-продажи по адресу: Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59, каб. № 301, контактное лицо: Попова Ирина Анатольевна, телефон: 8(34543)2-40-45, e-mail: Rorova-urga@yandex.ru, по рабочим дням с 08.00 до 16.00 по местному времени, перерыв на обед с 12.00 до 13.00, на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном портале органов государственной власти Тюменской области <http://admtymen.ru>, раздел «Имущество, земельные ресурсы», официальном сайте района <http://yurga.admtymen.ru>, раздел «Отдел муниципального имущества и земельных правоотношений», страничка «Аренда и приватизация муниципального имущества».

21. **Форма заявки на участие в торгах, опись документов, правила проведения торгов размещены** на официальных сайтах торгов.