

# ТОБОЛЬСКАЯ

Газета основана 27 апреля 1857 года



# ПРАВДА

16+

167 лет выходит в свет первое СМИ Урала, Сибири и Дальнего Востока

Изначальное название «Тобольские губернские ведомости»

№48 (29446), суббота, 27 апреля 2024 г.



Сегодня свой 167 день рождения встречает наша газета – приемница «Тобольских губернских ведомостей» (а также «Известий», «Тобольского Севера», «Северянина», «Советского Севера»).

Привычная в этот знаменательный день дорога привела нас в сквер «Тобольской правды», который получил своё имя благодаря решению городской думы № 203 от 25 декабря 2012-го, в год 155-летия газеты. Новый газетный год мы традиционно начинаем, присоединяясь к общегородскому субботнику.

## ПАВОДОК НА ПОВОДОК

### Там, где нужна помощь

Специалисты утверждают, что Тобольск минует большая вода, но это не повод уповать на русское авось. Не зря в народе говорят: кто предупреждён, тот вооружён. Поэтому в городе были приняты все превентивные меры



– подчеркнула она.

А тем временем работа на базе кипит. К народным избранныкам подключились молодоговардейцы и 40 студентов медицинского колледжа им. Володи Солдатова. Они здесь в первый раз, но, по словам директора учебного заведения, депутата Натальи Данилиной, такой десант на базу они намерены отправлять каждый день, пока не будут заполнены все мешки.

Она также отметила: «В стенах учебного заведения мы не только готовим специалистов, но и воспитываем патриотов. Вот и сегодня ни один студент не сказал: «А зачем мне это надо?»

чтобы не допустить этого».

Солидарен с ней и руководитель «Молодой гвардии» Дмитрий Лапандер: «Наша дружная команда там, где нужна помощь. Мы уже помогли соорудить противопаводковые укрепления в Бизино, сегодня вот здесь. Кроме того, мы осуществляем придомовый обход в нижнем посаде, раздаём памятки».

Командует всеми работами на спасательной станции заместитель директора по ГО и ЧС Евгений Чиков. Он доволен темпами, которыми дело продвигается к заветной цели – к 11 тыс. мешков.

– Сегодня уже заполнено 5-6 тысяч мешков. Это уже

Глава Тобольска Максим Афанасьев обратился к тоболякам за помощью – наполнить песком мешки, которые в случае паводка применяют для укрепления дамбы и защиты города от разрушительной силы воды. И жители откликнулись. Началась организованная, несуетная работа.

Дорожники ДРСУ-6 пригнали технику, которая формирует большую гору из песка. К помощи подключились неравнодушные жители: стали ежедневно приезжать на базу спасательной станции и с энтузиазмом заполняли мешки песком. Приходят студенты, члены национальных диаспор, пенсионеры и школьники. Необходимо наполнить 11 тыс. мешков песком, которые применяют в случае подъёма воды до критической отметки в 853 см. Сегодня, по данным синоптиков, уровень воды достиг отметки в чуть больше 3 метров.

Не остались в стороне и депутаты городской думы, которые дружной командой из 12 человек приехали на базу спасательной станции. Заместитель председателя думы, исполнительный секретарь местного отделения «Единой России» Михаил Никитин взял с собой двух сыновей.

«Они с малых лет должны понимать, как важно приходить на помощь родному городу, и осознать, что только в единстве сила», – отмечает он, не выпуская из рук лопату. Со знанием дела, как будто каждый день наполняли мешки, народные избранники принялись за работу. По словам председателя городской думы Андрея Ходосевича, в трудные для

города времена депутатам необходимо быть рядом с другими горожанами и помогать им. «В эти тревожные дни мы ещё раз убеждаемся: солидарность, сплочённость и поддержка – это главные черты характера тоболяков», – подчеркнул он. Спикер думы и народные избранники также сходили на берег, чтобы убедиться, что Иртыш ведёт себя спокойно.

ректора учреждения Алёны Потапковой, ещё 1 марта все они были обследованы. На самой большой дамбе, которая расположена под горой, выполнены работы по закрытию технологических разрывов.

– Мы оставили проезды для автомобилей, но в случае резкого подъёма воды уже в течение трёх часов всё будет ликвидировано и будут приняты экстренные



В городе насчитывается 6 дамб общей протяжённостью 18 км. Их обслуживанием занимается имуществом занимается имуществом казна Тобольска. По словам заместителя ди-

меры. Сейчас мы работаем только по звонкам жителей, выезжаем, проводим на местах комиссионный осмотр и, если есть необходимость, принимаем меры,

Знают, что это надо для защиты города от большой воды, которая сносит всё на своём пути и тем самым приносит вред и горе людям. Сегодня мы здесь как раз для того,

хорошо, запас мы подготовили, они лежат у переправы. Поддержали нас многие жители города: студенты, национальные диаспоры, армянская, к примеру, уже не один раз отправляла людей. Но вот что удивляет: откликнулись жители с нагорной части, а из нижнего посада, территория которого как раз и попадает под подтопление, не пришёл ни один человек, – отметил он. – Но я доволен, как продвигается дело, и ещё раз убедился, какой отзывчивый и неравнодушный народ у нас в Тобольске.

А между тем депутаты сворачивают работу. Там, где они потрудились, образовалась заметная гора из мешков, хотя добрые дела ведь не меряются мешками. Они делаются с чистыми помыслами и обязательно приносят пользу. Вера ХОХЛОВА (фото автора)

## НАЦПРОЕКТ «ГОРОДСКАЯ СРЕДА»



### За сквер Спортивный

За объекты благоустройства в УрФО проголосовали уже 2 млн человек.

Полномочный представитель президента России в УрФО Владимир Якушев отметил, что регионы Уральского федерального округа активно участвуют в голосовании. Уже сейчас в выборе объектов благоустройства, которые приведут в порядок в 2025 году, приняли участие два миллиона жителей УрФО.

Тобольки выбирают, как будет выглядеть сквер Спортивный в 10 микрорайоне, который нуждается в благоустройстве. Чтобы отдать свой голос, нужно перейти на сайт [za.gorodsreda.ru](http://za.gorodsreda.ru), авторизоваться, используя учётные данные «Госуслуг», выбрать один из двух вариантов проекта и проголосовать.

Голосование проходит в рамках национального проекта «Жильё и городская среда», созданного по решению президента Российской Федерации. Итоги подведут уже в начале мая.

«До завершения голосования за объекты благоустройства остались считанные дни. Кто ещё не принял в нём участие, призываю найти несколько минут и сделать свой выбор. Какими будут города, зависит от каждого из нас», – обратился к жителям Уральского федерального округа Владимир Якушев.

#### СЦИФРЫ И ФАКТЫ

В этом году регионы УрФО представили для голосования 475 проектов территорий в 141 муниципальном образовании. Оставить свой голос за один из них можно до 30 апреля на сайте [za.gorodsreda.ru](http://za.gorodsreda.ru) и с помощью волонтеров.

Марина ЕВГЕНЬЕВА (фото автора)

## НАЦПРОЕКТ «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ»

### Под медицинским контролем

Более 25 200 жителей Тюменской области поставили прививку против гепатита А. Из них около 3 000 – тоболяки.

Это специалисты организаций и ведомств, задействованных в предупреждении возможного паводка, а также жители территорий потенциального подтопления.

Поставить прививку можно в медицинских организациях и в пунктах временного размещения. Кроме того, вакцинацию проводят мобильные прививочные бригады.

Как мы уже сообщали, сотрудники областной больницы № 3 провели подворовый обход жителей, которые проживают в зоне возможного подтопления. На особом контроле медиков – беременные, паллиативные и маломобильные пациенты, сообщают в ОБ № 3. Специалисты прошли обучение, инструктаж и подготовку для круглосуточного дежурства в ПВР. Медпункты оснащены всем необходимым оборудованием и лекарствами.

– Специалисты кол-центра продолжают обзвон пациентов и систематизируют информацию об их местоположении на случай возможной эвакуации. Одна беременная заранее госпитализирована в перинатальный центр, и один паллиативный пациент транспортирован на безопасную территорию к родственникам, – сообщил главврач ОБ № 3 Дмитрий Бойко.

Также жители региона прививаются против дизентерии – 703 человека, брюшного тифа – более 1 300 человек.

Евгения ЛЕЖНЁВА

Мы  
В СОЦСЕТЯХ

[www.tobolka.ru](http://www.tobolka.ru)



## ДУМЫ В ДУМЕ

Конкурс на главную  
должность

На апрельском заседании Тобольской городской думы депутаты приняли решение об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность главы города Тобольска.

Напомним, в мае 2024 года истекает пятилетний срок полномочий действующего главы города Максима Афанасьева. Должность главы города в Тобольске выборная, депутатский корпус Тобольской городской думы выбирает главу города из кандидатов конкурса.

Конкурс по отбору кандидатур на должность главы города стартует 2 мая 2024 года. Документы от кандидатов принимаются со 2 мая по 20 мая 2024 года в Тобольской городской думе по адресу: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, д. 24, каб. № 334, в рабочие дни с 9 до 17 часов (обед с 13 до 14 часов), в праздничные и выходные дни с 10 до 14 часов.

В состав конкурсной комиссии от гордумы вошли депутаты Андрей Ходосевич, Людмила Останина, Сергей Леушин и руководитель юркомитета гордумы Марат Ражев. Конкурс по отбору кандидатур на должность главы города состоится 29 мая 2024 года. Выборы главы города Тобольска пройдут в ходе майского заседания городской думы.

По условиям конкурса на участие в конкурсе на должность главы Тобольска может претендовать гражданин РФ, достигший 21 года, выдвинутый общественными объединениями, юрицами, собранием граждан, или самовыдвиженец. Гражданин, желающий участвовать в конкурсе, должен соответствовать требованиям, установленным к кандидатам на пост главы города, федерального и регионального законодательства, а также устава Тобольска, и не иметь ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.

Все необходимые документы и условия конкурса по отбору кандидатур на должность главы города размещены на сайте Тобольской городской думы, а также в нашей газете (№47 от 25 апреля 2024 г.).

Екатерина ВОЛЬНОВА

## ОТВЕЧАЕТ ВЕРА ИВАНОВНА

## Дождливая помощь

– Кому рассказать – не поверят. В Тобольске дорожники моют ограждения и тротуары в дождь. Неужели нельзя дожидаться ясной погоды?

Светлана П.

– Это делается специально. Представляете, сколько воды нужно потратить, чтобы промыть ограждения, на которые налипают слой осадков и грязи от проезжающих автомобилей? А тут на помощь нам, дорожникам, приходит дождь, который размачивает грязь, и она легко смывается, – ответил нам главный инженер ДРСУ-6 Алексей Добрышев.

## Размыло – не проехать

по нашей грунтовой дороге, что в переулке Вертолётном микрорайона Южного. Она становится для построенных здесь дома настоящим испытанием. Когда же здесь сделают нормальную дорогу, мы уж не говорим об асфальтовом исполнении, хотя бы в щебёночном?

Максим К.

– Строительство дороги в щебёночном исполнении в переулке Вертолётном будет осуществлено в 2025 – 2026 годах, – ответил заместитель главы города Юрий Вавакин.

## КАЧЕСТВО ЖИЗНИ



Фото из архива

## Шик, блеск, чистота

К майским праздникам все остановки общественного транспорта станут чистыми.

Остановочные комплексы – часть городской инфраструктуры, расположенных вблизи автомобильных дорог. Они достаточно быстро накапливают загрязнения в любое время года, в том числе из-за близкого расположения дороги – на них оседает много пыли, грязь и налёт из-за осадков, другой мусор.

Мытье остановок – одна из важнейших задач городских служб, так как это позволяет снижать запыленность атмосферы и обеспечивает комфорт их эксплуатации пассажирами. Поэтому перед началом летнего сезона все остановочные комплексы моются.

Работники Югорской энергетической сервисной компании, вооружившись моющими средствами, в пятницу, 26 апреля, приступили к мытью остановочных комплексов. Всего их в Тобольске 173, и на то, чтобы привести их в порядок, специалистам понадобится 7-8 дней.

– Грязь, накопившаяся в течение зимы, наши специалисты будут отмывать мыльной водой со щёткой, а затем смывать мощной струёй воды, подающейся под высоким давлением из гидравлической машины, – сообщил заместитель директора Югорской энергетической сервисной компании Антон Журба.

Отметим, что павильоны моют как изнутри, так и снаружи.

Василина ВЛАДОВА

## Каждому своё имя



В Тобольске каждый год обновляются и благоустраиваются территории, превращаясь в ухоженные красивые скверы и новые места отдыха жителей и гостей города. Теперь четыре, ранее безымянные территории официально получили названия.

В ходе заседания думской комиссии по городскому общественному самоуправлению депутаты рассмотрели вопрос о присвоении наименований

элементам планировочной структуры Тобольска в связи с обращением администрации города в адрес Тобольской городской думы. В 2023 году на карте на-

шего города было определено четыре территории, которые подлежат благоустройству и созданию там скверов, расположенные эти территории в 7 А,

## РАЗГОВОР ПОКОЛЕНИЙ

## Ценные уроки

Пётр Петрович увезёт в зону СВО флаг Тюменской области. Он уверен, что флаг малой Родины будет защищать его и земляков в зоне военных действий.

В местном отделении «Единой России» почётным гостем ребят «Молодой гвардии» стал участник СВО, лейтенант, офицер управления полка Пётр Петрович.

До начала специальной военной операции он был депутатом думы Тобольского района и секретарём первичного городского отделения «Единой России». На встрече также присутствовали исполнительный секретарь местного отделения, заместитель председателя городской думы Михаил Никитин, руководитель общественной приёмной, депутат городской думы Светлана Журавлёва и заместитель руководителя детского технопарка «Кванториум-Тобольск» Марина Станиславская.



Это был не просто разговор поколений, а возможность узнать о происходящем на передовой из уст человека, который принимал и принимает участие в знаковых событиях.

Боец коротко рассказал о себе, а затем поведал ребятам о военных буднях, о

бытовых условиях проживания на передовой, о трудностях и риске, с которыми участники СВО сталкиваются ежедневно. Он отметил, что каждый солдат действует не в одиночку, а вместе со своими товарищами. А воинская дружба по праву считается одной из самых

больших ценностей.

Молодогвардейцы с большим вниманием слушали рассказ участника СВО. Затем задали гостю множество вопросов, их интересовало всё: где живут и как питаются солдаты на линии огня, и даже реакция на детские письма.

Пётр Петрович ответил, что письма доходят. Наивные рассуждения-пожелания от учеников младших классов и серьёзные послания от ребят постарше греют душу воинам, поддерживают их боевой дух.

Также офицер говорил о важности службы в армии; о том, как важно сегодня патристическое воспитание, говорили и гости мероприятия. В завершении беседы Пётр Петрович пожелал ребятам хорошей учебы, крепкого здоровья и пообещал, что обязательно расскажет однополчанам об этой встрече.

Ребята в свою очередь тепло поблагодарили военнослужащего, каждый постарался пожать бойцу руку и пожелать ему скорейшего возвращения домой. После этого памятной и значимой для каждой из сторон встречи руководитель «Молодой гвардии» Дмитрий Лапандер заметил: «Мы своими глазами увидели, что герои живут рядом, что они сегодня на передовой защищают Родину и нас, чтобы мы могли учиться и стать настоящими людьми. Мы благодарны ему за ценные уроки и важные размышления о любви к родине», – подчеркнул он.

Вера ХОХЛОВА (фото автора)

## Путь к «Возрождению»

Первый автобус, который пришёл в СНТ «Возрождение», дачники встретили с огромной радостью. К этому долгожданному событию они украсили остановочный комплекс воздушными шарами.

Кто-то может сказать – ну разве это событие, о котором следует писать в городской газете? Но с этим вряд ли согласятся сами дачники, которые давно испытывали трудности с дорогой до своего СНТ «Возрождение». И вот новый рейс запущен, и он будет доступен для граждан летом семь дней в неделю.

«Мы на собственные средства отсыпали, обустроили павильон и разворотную площадку. У нас около 500 участков. Некоторые семьи живут круглогодично, поэтому вопрос транспорта был очень важен для нас», – поделилась председатель СНТ Любовь Зырянова.

Семья Антона Ильиных, где подрастают трое детей, с 2020 года живёт в «Возрождении». И прописаны они здесь. 10-летнего Тимофея и 13-летнего Ярослава отец возит в школу № 18 в 9 микрорайоне, пятилетний Олег посещает детский сад № 51 в этом же микрорайоне.

– Автобус до нашего СНТ – это очень удобно, ведь не всегда есть возможность

отвезти детей на машине, а если автомобиль сломается? Мы очень рады, для нас это большое событие. Его радость разделяют все члены кооператива.

– Всегда боялась переходить трассу, там ведь автомобили не едут, летают. Да и дорога для пенсионеров до дачи превращается в преодоление, ведь с собой везёшь, бывает, тяжеленные сумки. А не ездить сюда я не могу, дача даёт мне здоровье, да и выращивать здесь овощи, цветы – особое удовольствие, – поделилась и победительница конкурса «Сады Тобольска» Валентина Бектинёва.

Долг был путь «Возрождения» к этому событию. Председатель Любовь Васильевна вспоминает, что 10 лет она ходила по инстанциям, добиваясь, чтобы

автобус пустили до СНТ. Куда только ни обращалась, в каких только кабинетах ни убеждала, что нужен автобус. Дороги нового маршрута обследовала комиссия из представителей транспортного отдела администрации города. И после того, как все требования законодательства активистами-садоводами были выполнены, было принято решение о запуске автобуса. Тот маршрут, что проезжал по федеральной трассе, был очень неудобен, ведь от той остановки до дачи полчасика ходу, а старикам это расстояние, да и саму оживлённую трассу было очень сложно перейти – три несчастных случая произошло на этом участке. Теперь все мытарства позади.

По маршруту № 14 будут



курсировать автобусы среднего класса с 30 посадочными местами вместимостью до 50 человек. Автобус отправляется от ДК «Синтез» 3 раза в день. Водитель ПАТП Альберт Алиев, который привёз первых пассажиров в «Возрождение», заметил, что люди очень довольны, подходили и благодарили его.

– А как им не быть довольным, ведь столько лет ждали и... дождалось! – заключает Любовь Зырянова.

Вера ВОЛГИНА (фото автора)



**официальный вестник:**  
**ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

«**3**»  
Приложение №1  
к извещению о проведении аукциона

в Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска

З А Я В К А на участие в аукционе

Заявитель \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку)  
далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)  
действующего на основании \_\_\_\_\_, изучив сведения о предмете аукциона, ознакомившись с проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, иными документами, касающимися проведения аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, принимает решение и заявляет об участии в аукционе на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке со следующими характеристиками:

а) Идентификационный номер РК (ИНРК): \_\_\_\_\_  
б) Тип и вид рекламной конструкции: \_\_\_\_\_  
в) Размер информационного поля: \_\_\_\_\_  
г) Место размещения рекламной конструкции: \_\_\_\_\_  
и обязуется соблюдать установленный порядок проведения аукциона.  
Адрес, телефон Претендента (в том числе почтовый, электронный адрес): \_\_\_\_\_

Реквизиты счета Претендента для возврата задатка:

|                    |  |
|--------------------|--|
| Получатель платежа |  |
| ИНН банка          |  |
| КПП банка          |  |
| БИК банка          |  |
| Кор.счет банка     |  |
| № счета в банке    |  |
| Наименование банка |  |

К заявке прилагаются следующие документы:  
1) копия документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_  
2) документ, подтверждающий внесение задатка: \_\_\_\_\_  
3) \_\_\_\_\_

подпись Претендента или его ФИО Претендента или его полномочного представителя  
представителя  
Заявка принята ДГЗ \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.  
\_\_\_\_\_ (дата)  
Регистрационный номер \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО уполномоченного лица)

Заявитель согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона на персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».  
«**»** \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Приложение №2  
к извещению о проведении аукциона  
ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ  
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ  
«**»** \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ город Тобольск

Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем Сторона 2, в соответствии Положением о порядке заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования городской округ город Тобольск, утвержденным постановлением Администрации города Тобольска от 27.09.2016 № 83, постановлением Администрации города Тобольска от 07.11.2023 №91-пк «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории города Тобольска», на основании \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**  
1.1. Сторона 1 предоставляет за плату Стороне 2 в соответствии с настоящим договором право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке (далее - РК) \_\_\_\_\_ в месте установки (далее - Рекламное место), находящемся (идентификационный номер РК (ИНРК) \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ (местоположение РК)

1.2.Характеристики рекламной конструкции, устанавливаемой на земельном участке, в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории города Тобольска, утвержденной постановлением Администрации города Тобольска от 07.11.2023 №91-пк (далее - Схема):  
1.2.1.Тип РК \_\_\_\_\_;  
1.2.2.Вид РК \_\_\_\_\_;  
1.2.3.Размер информационного поля \_\_\_\_\_;  
1.2.4.Количество сторон щита \_\_\_\_\_  
1.3. РК должна быть установлена в точном соответствии с проектом рекламной конструкции и выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в месте установки РК в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций, утвержденной муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска.  
1.4. РК должна соответствовать требованиям законодательства о техническом регулировании, Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых к установке на территории города Тобольска, а так же требованиям к таким конструкциям, утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 24.05.2021 № 36-пк.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**  
2.1. Сторона 2 обязана в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора обеими сторонами подать в Администрацию города Тобольска заявление о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по форме и в порядке установленных муниципальным правовым актом.  
2.2. При установке РК Сторона 2 обязана:  
2.2.1. Обеспечить соблюдение требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» других федеральных законов, указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений и распоряжений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, законов и нормативных правовых актов Тюменской области, муниципальных правовых актов города Тобольска, а также требований Государственного стандарта Российской Федерации Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений, требований строительных норм и правил. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», утвержденного постановлением Госстандарта России от 22.04.2003 № 124-ст, условий договора.  
2.2.2. При проведении земляных работ соблюдать требования нормативных правовых актов Администрации города Тобольска, не допускать повреждения существующих сетей инженерных сооружений и коммуникаций (электро-, тепло-, водосетей, линий связи, железных дорог, нефтепроводов, газопроводов, иных подобных сооружений). Перед производством земляных работ в охранной зоне сетей вызвать представителя правообладателя инженерных сетей и коммуникаций.  
2.2.3. Не допускать уничтожение и повреждение зеленых насаждений.  
2.2.4. Самостоятельно и за свой счет получить и выполнить технические условия, при необходимости осуществить подключение РК к электросетям для организации энергообеспечения и освещения РК в вечернее и ночное время, при этом прокладка проводящего кабеля должна осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.  
2.2.5. Уведомить Сторону 1 о факте установки и эксплуатации РК третьими лицами в месте размещения РК, указанным в п.1.1. настоящего Договора, в течение 3 (трех) календарных дней с момента выявления данного факта.  
2.2.6. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента установки РК в письменной форме уведомить Сторону 1 об указанном факте, с приложением фотофиксации.  
2.3. При эксплуатации РК Сторона 2 обязана:  
2.3.1. Своевременно и полностью перечислять плату по настоящему Договору в размере, порядке и сроках, установленных главой 3 настоящего договора.  
Обязательство по внесению платежей по договору, неустойки (штрафов, пени) осуществляется Стороной 2 лично, без привлечения третьих лиц.  
2.3.2. Подписывать акты сверки взаимных расчетов, полученные Стороной 2 лично, почтовым отправлением, либо по электронной почте, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения.  
В случае невозврата Стороне 1 подписанных актов сверок взаимных расчетов в установленный срок указанные в актах суммы считаются подтвержденными.  
2.3.3. Предоставлять ежегодно на безвозмездной основе под размещение социальной рекламы каждую экспонированную поверхность на основании заявки Стороны 1 в пределах пяти процентов годового объема распространяемой рекламы.  
Размещать на РК социальную рекламу по заявке Стороны 1 в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.  
2.3.4. Обеспечить наличие маркировки с указанием Стороны 2 и номера ее телефона, номера, даты выдачи и окончания срока действия разрешения на установку и эксплуатацию РК.

По требованию Стороны 1 устранить недостатки в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения информации об обнаруженных недостатках (лично, по электронной почте, либо почтовым отправлением по месту нахождения (месту жительства) Стороны 2).  
2.3.5. Нести бремя содержания РК, а также риск случайной гибели или случайного повреждения РК.  
За свой счет производить текущий ремонт, замену элементов РК или, в случае невозможности восстановления, замену всей РК на единичную.  
2.3.6. В случае, если у рекламной конструкции предусмотрен внешний подвес, обеспечить график его работы в темное время суток в соответствии с графиком работы наружного освещения.  
Требования настоящего пункта не распространяются на РК, для которых внешний подвес не предусмотрен проектом рекламной конструкции.  
2.3.7. Не допускать:  
утрату отдельных элементов рекламы или появление на ней посторонних надписей и рисунков;  
эксплуатацию РК без изображения на рекламной поверхности или с испорченным изображением;  
эксплуатацию РК с повреждением целостности рекламного изображения, содержанием на поверхности опоры рекламной конструкции посторонних надписей, рисунков, объявлений и их частей, с механическими повреждениями (трещины, сколы, вмятины и др. дефекты), загрязнения, ржавчину, с неисправными осветительными приборами, а также эксплуатировать односторонние РК, задняя стенка, которых не общита алюминиевыми композиционными панелями.  
При выявлении дефектов, указанных в абзацах втором – четвертом настоящего пункта, они должны быть устранены в течение 3 (трех) календарных дней со дня самостоятельного их обнаружения Стороной 2 либо со дня получения уведомления Стороны 1 (лично, по электронной почте, либо почтовым отправлением по месту нахождения Стороны 2).  
2.3.8. Уведомить Сторону 1 обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении РК (сдача РК в аренду, внесение РК в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты), в течение 10 календарных дней со дня возникновения соответствующего права.  
2.3.9. Выполнять мероприятия по благоустройству прилегающей территории к РК в

соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.3.10. Демонтировать РК в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня истечения срока действия договора.

В случае аннулирования разрешения или признания его недействительным демонтаж РК должен быть осуществлен в течении месяца, а информация, размещенная на рекламной конструкции, должна быть удалена в течение трех календарных дней с момента аннулирования или признания недействительным разрешения.

Демонтаж РК должен быть осуществлен вместе с фундаментом с последующим восстановлением благоустройства территории после демонтажа РК.

В течение 3 (трех) рабочих дней с момента демонтажа РК уведомить Сторону 1 в письменной форме с приложением фотофиксации.

2.3.11. На основании письменного уведомления Стороны 1 либо уведомления правообладателя инженерных сетей и коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня его получения, если уведомлением не установлен иной срок, демонтировать РК в случае препятствия проведению дорожных работ, строительств, реконструкции, капитального ремонта, а также ремонта зданий, строений, сооружений.  
При проведении аварийных работ в месте размещения РК она подлежит демонтажу в срок, установленный в письменном уведомлении Организации, осуществляющей выполнение данных работ, направляемому любыми средствами связи.

2.3.12. В случае внесения изменений в действующее законодательство и/или государственные стандарты, в результате которых установка РК в данном месте не будет соответствовать требованиям действующего законодательства и/или государственных стандартов, выполнить за свой счет демонтаж РК с учетом положений абзаца 3 пункта 2.3.10 настоящего Договора. Демонтаж должен быть выполнен в течение 1 (одного) месяца с даты получения уведомления от Стороны 1, если в уведомлении не указан иной срок исполнения. После демонтажа РК настоящий договор подлежит расторжению. В случае невыполнения Стороной 2 в установленный срок демонтажа РК, Сторона 1 осуществляет данные работы в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.3.13. Обеспечить отсутствие на всех частях и элементах РК наклеенных объявлений, постеронных надписей, изображений и других информационных сообщений.

2.3.14. Размещать на РК социальную рекламу по заявке Стороны 1 в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

2.4. Сторона 2 имеет право:  
2.4.1. Установить и эксплуатировать РК после получения в порядке, установленном настоящим договором и муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.5. Сторона 1 обязана:  
2.5.1. Принять меры в соответствии с требованиями действующего законодательства в случае поступления от Стороны 2 уведомления о факте установки и эксплуатации РК третьими лицами в месте размещения РК, указанным в п. 1.1. настоящего Договора.

2.6. Сторона 1 имеет право:  
2.6.1. Требовать от Стороны 2 надлежащего выполнения обязательств, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

2.6.2. Осуществлять проверку порядка использования Стороной 2 Рекламного места в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.6.3. Досрочно в установленном законом порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях, установленных разделом 6 настоящего Договора.

**3. ПЛАТА, СРОКИ И ПОРЯДОК ИХ ВНЕСЕНИЯ**  
3.1. Размер ежемесячной платы по настоящему договору устанавливается по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Плата по настоящему договору вносится со дня принятия Администрацией города Тобольска решения о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции ежеквартально в сроки: до 15 февраля - за I квартал, до 15 мая - за II квартал, до 15 августа - за III квартал, до 15 ноября - за IV квартал, за исключением случаев, указанных в абзаце девятом настоящего пункта.

Первый платеж по настоящему договору за квартал, в котором принято решение о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, и последний платеж за квартал, в котором истекает срок действия настоящего договора, исчисляются по формуле:

$$P_k = (D_m \times \frac{P_{\text{пл}}}{K_d}) + (K_m \times P_m), \text{ где:}$$

Рк – плата за квартал, в котором принято решение о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (в случае расчета платы за квартал, в котором принято решение о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), либо плата за квартал, в котором срок действия настоящего договора истекает (в случае расчета платы за квартал, в котором истекает срок действия настоящего договора);  
Dм – количество дней со дня принятия Администрацией города Тобольска разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и до окончания месяца, в котором принято указанное решение (в случае расчета платы за квартал, в котором принято решение о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), либо количество дней действия настоящего договора в месяце, в котором истекает срок его действия (в случае расчета платы за квартал, в котором истекает срок действия настоящего договора);  
Pм – размер ежемесячной платы, установленной настоящим договором;  
Kд – количество дней в месяце;

Км – количество полных месяцев действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в квартале, в котором принято решение о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), либо количество полных месяцев в квартале, в котором истекает срок действия настоящего договора (в случае расчета платы за квартал, в котором истекает срок действия настоящего договора).

Первый платеж по настоящему договору вносится в течение 10 рабочих дней с даты выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Последующие платежи вносятся ежеквартально в соответствии с первым абзацем настоящего пункта. Последний платеж за квартал, в котором истекает срок действия настоящего договора, вносится в течение 5 рабочих дней до даты окончания действия настоящего договора.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на счет Стороны 1. При заполнении бланка платежного документа Сторона 2, кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование, коды КБК, ОКАТО, назначение платежа (плата по договору на установку и эксплуатацию РК), номер Договора и период, за который производится оплата.

Сторона 2 перечисляет плату по настоящему договору по нижеуказанным реквизитам: ИНН 7206034870, КПП 720601001, Получатель: УФК по Тюменской области (Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска), Банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г.Тюмень, Банковский счет № 4010281094537000060, Казначейский счет № 03100643000000016700, БИК 017102101, ОКНТО 71110000, КБК 111 111 09080 04 0010 120.

3.3. Размер платы по Договору считается измененным в соответствии с пунктом 6 Методики расчета платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденной решением Тобольской городской Думы от 26.05.2020 N 48 (в редакции от 26.02.2021 №8) (далее - Методика) без подписания дополнительного соглашения к Договору, в случае если размер платы по Договору, установленный в соответствии с Методикой, будет выше размера платы, указанного в Договоре.

3.4. В случаях, установленных настоящим Договором, изменение размера платы по настоящему Договору, является обязательным для сторон, без подписания дополнительного соглашения к Договору, и осуществляется на основании уведомления Стороны 1, направленного в адрес Стороны 2 (лично, по электронной почте, либо почтовым отправлением по месту нахождения (месту жительства) Стороны 2).

3.5. Денежные средства, внесенные Стороной 2 в качестве задатка для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, засчитываются в счет исполнения обязательств по оплате по настоящему договору.

3.6. В соответствии с пунктом 5 Методики платы по Договору не взимается за период демонтажа рекламной конструкции в связи с проведением дорожных и аварийных работ, строительств, реконструкции, капитального ремонта, а также ремонта зданий, строений, сооружений. Иных случаев не взимания платы по настоящему Договору не предусмотрено.

3.7. В случае отсутствия рекламных конструкций либо отсутствия рекламной информации на рекламных конструкциях Сторона 2 не освобождается от внесения соответствующей платы по условиям настоящего Договора.

**4. РАЗМЕЩЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ**  
4.1. Сторона 2 обязуется ежегодно на безвозмездной основе по факту Стороны 1 размещать на РК социальную рекламу в объеме, указанном в п.2.3.3 настоящего Договора.

4.2. Заявка Стороны 1 содержит информацию о количестве и наименовании сторон резервируемых экспонировемых поверхностей и о сроках размещения социальной рекламы (периоде и времени трансляции видеоролика (-ов)).

4.3. Заявка в письменном виде направляется Стороной 1 Стороне 2 электронной почтой либо почтовым отправлением по месту нахождения (месту жительства) Стороны 2 не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты начала размещения социальной рекламы, либо в иной срок, согласованный со Стороной 2 в письменной, либо в устной форме.

Информация, указанная в заявке, может быть изменена или дополнена по согласованию со Стороной 2 в письменной либо в устной форме не менее, чем за 5 (пять) календарных дней до предлагаемой даты размещения социальной рекламы.

4.4. Сторона 2 не позднее чем за 2 календарных дня до даты начала срока размещения социальной рекламы, указанного в заявке Стороны 1, получает материалы, предназначенные для размещения на рекламной(-ых) конструкции(-ях), (далее - материалы) и обеспечивает их монтаж своими силами и за свой счет в указанный срок. Демонтаж материалов осуществляется в течение 1 календарного дня, следующего после даты окончания срока размещения социальной рекламы, указанного в заявке. Возврат материалов осуществляется Стороной 2 в течение 2 рабочих дней, следующих после даты окончания срока размещения социальной рекламы, указанного в заявке.

Приемка и передача материалов осуществляется по месту нахождения Стороны 1, по акту приема-передачи материалов.

4.5. Сторона 2 предоставляет Стороне 1 фотоотчет, подтверждающий фактическое размещение социальной рекламы, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с начала периода размещения социальной рекламы согласно заявке Стороны 1.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**  
5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения п.л. 3.2, настоящего Договора Сторона 2 уплачивает Стороне 1 пени в размере 0,1% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

5.3. За нарушение обязанностей, предусмотренных п.л. 1.3, 2.1., 2.2.1, 2.2.2, 2.3.4, 2.3.6, 2.3.7, 2.3.8, 2.3.11, 4.1, 4.4, 4.5. настоящего Договора, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку в форме штрафа в размере трех месяцев платежей в течение 10 календарных дней со дня получения претензии (лично, по электронной почте, либо почтовым отправлением по месту нахождения Стороны 2) об оплате. Размер месячного платежа устанавливается пунктом 3.1. настоящего Договора.

5.4. При невыполнении Стороной 2 требований п. 2.3.10 настоящего Договора Сторона 1 производит в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации демонтаж РК.

Расходы по демонтажу, транспортировке, хранению и (или) уничтожению, а также проведению работ по благоустройству, понесенные Стороной 1 и (или) другими исполнителями указанных работ, подлежат возмещению в полном объеме за счет Стороны 2.

5.5. Сторона 2 несет бремя содержания принадлежащей ей РК, включая затраты по обеспечению безопасности жизнедеятельности людей и окружающей среды, а также риск случайной гибели или случайного повреждения РК, а также обеспечивает и соблюдает требования и правила пожарной безопасности. Ответственность за любой ущерб или вред, причиненный третьим лицам при эксплуатации РК, несет Сторона 2.

5.6. Возмещение убытков и уплата неустоек, предусмотренных настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения принятых ими обязательств или устранения нарушений.

**6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**  
6.1. Настоящий Договор заключен на срок \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) лет и действует с момента его подписания сторонами.

6.2. Изменение условий настоящего Договора, его прекращение и расторжение осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.3. Настоящий Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению сторон, либо при расторжении Договора в одностороннем порядке в случаях, указанных в настоящем разделе.

6.4. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Стороны 1 без возмещения затрат, понесенных Стороной 2 на РК, в следующих случаях:

6.4.1. При нарушении Стороной 2 пунктов 2.1, 2.3.8 Договора.

6.4.2. В случае неуплаты (неуплаты в установленные сроки) Стороной 2 задолженности, образованной при невнесении ею платы по настоящему Договору, установленной в соответствии с настоящим Договором, более двух раз подряд.

6.4.3. В случае внесения Стороной 2 платы в неполном объеме в предусмотренный настоящим Договором срок, если просрочка платежа составляет более 15 банковских дней.

6.4.4. В случае неразмещения социальной рекламы и (или) неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий размещения социальной рекламы в соответствии с пунктом 4 Договора.

6.4.5. В случае невозможности дальнейшей эксплуатации РК в связи с проведением ремонтных, строительных или иных работ по решению органов государственной власти, органов местного самоуправления, делающих невозможным эксплуатацию РК.

6.4.6. В случае аннулирования либо признания недействительным разрешения на установку и эксплуатацию РК в соответствии с действующим законодательством.

6.4.7. В случае отказа в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством.

6.4.8. В случае неоднократного неисполнения Стороной 2 предписаний, выданных Стороной 2 должностными лицами органов местного самоуправления в соответствии с их полномочиями.

6.4.9. В случае если нарушение условий, предусмотренных пунктами 1.3, 2.1, 2.2.1, 2.2.2, 2.3.4, 2.3.6, 2.3.7, 2.3.8, 2.3.11, 4.1, 4.4, 4.5. настоящего Договора, не устранено Стороной 2 в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии о выплате неустойки, указанной в п.5.3 настоящего Договора.

6.4.10. В случае, если РК установлена и эксплуатируется Стороной 2 без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6.4.11. В случае неуплаты (неуплаты в установленные сроки) Стороной 2 неустойки в форме штрафа, установленной п.5.3 настоящего Договора, более двух раз подряд.

6.5. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по инициативе Стороны 1 по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления Стороной 2 письменного уведомления (лично либо по адресу электронной почты, указанной в настоящем договоре, либо почтовым отправлением по месту нахождения Стороны 2) о расторжении настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 6.4.1-6.4.11 настоящего Договора.

6.6. Настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по инициативе Стороны 2 по истечении 1 (одного) месяца со дня получения Стороной 1 письменного уведомления о расторжении настоящего Договора, при условии отсутствия задолженности по оплате по настоящему Договору и осуществления демонтажа РК на момент расторжения договора с приложением документов подтверждающих факт демонтажа РК.

В случае неосуществления демонтажа РК и (или) наличия задолженности по оплате по настоящему Договору на день, следующий после дня истечения срока, установленного абзацем первым настоящего подпункта, настоящий Договор продолжает действовать на тех же условиях до окончания срока действия, установленного п. 6.1 настоящего Договора.

**7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**  
7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия в суде общей юрисдикции или в Арбитражном суде Тюменской области.

7.3. Подписанный Стороной 2 настоящий Договор Сторона 2 обязуется предоставить Стороне 1 не позднее 20 (двадцати) дней после проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона или не позднее 20 (двадцати) дней подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (в случае, если была подана одна заявка на участие в аукционе и аукцион признан несостоявшимся). Если в течение указанного в настоящем пункте срока Сторона 2 не представила подписанный Договор Стороне 1, Договор считается незаключенным, а рекламное место - свободным.

7.4. Стороны уведомляют друг друга о любых изменениях в их адресах, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений. Все уведомления, предусмотренные настоящим Договором, вручаются под расписку о получении или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.

7.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой стороны.

7.6. Все приложения и дополнения, изменения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.7. Сторона 2 не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора.

**8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**  
Сторона 1 \_\_\_\_\_ Сторона 2 \_\_\_\_\_  
Департамент градостроительства и землепользования  
Администрации города Тобольска

Адрес: 626150, Тюменская область, город Тобольск, 8 микрорайон, дом 32 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска на основании распоряжения Администрации города Тобольска от 06.12.2023 №944-р «О проведении аукциона» извещает о проведении открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Данные об организаторе аукциона: Организатор аукциона: Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска.

Местонахождение: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д.32. Почтовый адрес: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д.32. Адрес электронной почты: dgz-tobolsk@prt.ru.

Контактный телефон: 8 (3452) 25-35-16. Электронные адреса сайтов, на которых размещена информация об аукционе: - официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - <http://www.torgi.gov.ru>;

- официальный сайт организатора аукциона: <https://adm.tobolsk.ru>;

- электронная торговая площадка «Сбербанк - АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

Оператор электронной площадки аукциона выступает: Акционерное общество «Сбербанк - автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк-АСТ»). Юридический адрес: 119435, г. Москва, пер. Саввинский Б, д. 12, стр.9, эт. 1, пом.1, комн. 2. Фактический (почтовый) адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9.

Сайт: <https://utp.sberbank-ast.ru>. Адрес электронной почты: [property@sberbank-ast.ru](mailto:property@sberbank-ast.ru) тел.: 8 (800) 302-29-99

Электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков осуществляется только в электронной форме, на универсальной торговой платформе «Сбербанк - АСТ» по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Место приема/подачи Заявок: электронная площадка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») <https://utp.sberbank-ast.ru>. Указанное в настоящем извещении время - серверное время электронной площадки (Московское UTC +2).

Форма проведения торгов: электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: Начало приема заявок – 27 апреля 2024 года с 07 часов 00 минут. Окончание приема заявок – 23 мая 2024 года в 16 часов 00 минут. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе – 27 мая 2024 года. Место, дата и время проведения аукциона.

Электронный аукцион состоит: 29 мая 2024 года с 07 часов 00 минут по московскому времени на универсальной торговой платформе «Сбербанк - АСТ» по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок подведения итогов аукциона: итоги будут подведены после окончания торговой сессии в течение одного рабочего дня. В случае подачи одной заявки подведение итогов осуществляется после формирования протокола об итогах.

Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков.

**АУКЦИОН № 1**  
Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, городской округ город Тобольск, город

| Вид инженерной нагрузки       | Характеристика  |
|-------------------------------|---|
| Водоснабжение и водоотведения | <p>Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «СУЭНКО».</p> <p>Информация о возможности подключения (технологического присоединения) №86/2023 объекта капитального строительства к системе холодного водоснабжения и водоотведения:</p> <p>Наименование подключаемого объекта капитального строительства: Малозатяжная жилая застройка (высотная застройка); магазины.</p> <p>Расположение подключаемого объекта капитального строительства: Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, рабочий поселок Сумкино, улица Маяковского, земельный участок 3, с кадастровым номером 72:24:0701002:1120.</p> <p>Нагрузка водоснабжения объекта – 0,49 м³/час.</p> <p>Нагрузка водоотведения объекта – 0,49 м³/час.</p> <p>Точка подключения - граница земельного участка.</p> <p>Срок действия информации о подключении – 3 месяца с даты выдачи.</p> <p>Подключение объекта возможно только при соблюдении требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (утв. Приказом Министра России от 30.12.2016 №1034/п) в отношении сетей ресурсоснабжающей организации, охранные зоны которых попадают в границы земельного участка Заявителя.</p> <p>Согласно Постановлению Правительства РФ от 30.11.2021 №2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации на основании договора о подключении (технологическом присоединении).</p> <p>В соответствии с Типовыми договорами в области холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. №645, требования к разработке проектной документации для подключения объекта определяются техническими условиями подключения и параметрами подключения (технологического присоединения), которыми являются неотъемлемой частью договора о подключении.</p> |
| Теплоснабжение                | <p>Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «СУЭНКО».</p> <p>Информация о возможности подключения (технологического присоединения) №86/2023 объекта капитального строительства к системе теплоснабжения:</p> <p>Наименование подключаемого объекта капитального строительства: Малозатяжная жилая застройка (высотная застройка); магазины.</p> <p>Расположение подключаемого объекта капитального строительства: Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, рабочий поселок Сумкино, улица Маяковского, земельный участок 3, с кадастровым номером 72:24:0701002:1120.</p> <p>Нагрузка теплоснабжения объекта – 0,1 Гкал/час.</p> <p>Точка подключения – граница земельного участка.</p> <p>Срок действия информации о подключении – 4 месяца с даты выдачи.</p> <p>В соответствии с правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 №2115 (п.50) основанием для проектирования являются технические условия подключения, являющиеся приложением к договору о подключении.</p>  |
| Газоснабжение                 | <p>Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «Газпром газораспределение Север».</p> <p>Возможность подключения к газораспределительной сети земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, рабочий поселок Сумкино, ул. Маяковского, 3, имеется. Данные параметры в точке подключения: ПЗ 63; давление Ру-0,3 МПа. Ориентировочное расстояние до границ земельного участка 200 м.</p> <p>Сроки подключения объекта определяются в соответствии с п.53 Правил подключения (технологического присоединения) газоснабжающего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ №1547 от 13.09.2021 г.</p> <p>Размер платы за технологическое присоединение определяется действующими нормативными актами. Итоговая стоимость присоединения определяется при поступлении заявки на договор о подключении (технологическом присоединении) в установленном порядке.</p>   |

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы – 2 736 260 руб.  
 Размер задатка: 547 252,00 руб.  
 Шаг аукциона: 82 087,80 руб.  
 Срок аренды земельного участка: 5 лет 6 месяцев.  
 Годовой размер арендной платы является платой за право заключения договора аренды земельного участка. Последующий выкуп земельного участка в первый год аренды и досрочное расторжение договора аренды земельного участка не являются основаниями для возврата части внесенной платы, определенной по итогам торгов за право заключить данный договор.

Место и срок приема заявок, порядок подачи заявок:  
 Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме (далее по тексту - Процедура) претендентам необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке в соответствии с Регламентом универсальной торговой платформы.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Оператором и размещены на сайте Оператора. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении о проведении электронного аукциона.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.  
 Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Копия заявки на участие в аукционе осуществляется заявителем из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» в установленные сроки.  
 Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответствующего заявителя или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответствующего заявителя, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в электронном аукционе лицо, зарегистрированное на электронной площадке в установленном порядке (далее – заявитель), в срок, указанный в извещении о проведении аукциона направляет заявку оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением следующих документов (Приложение №1):  
 - копии документов, удостоверяющих личность (копии всех страниц паспорта) - для граждан;

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
 - документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае, если с заявкой на участие в аукционе обращается представитель заявителя, предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.  
 В случае успешного принятия заявки в течение одного часа в личный кабинет претендента поступит уведомление о регистрации заявки.

Организатор аукцион а в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.  
 Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Требования о внесении задатка, срок и реквизиты счета:  
 Порядок внесения задатка определяется Регламентом универсальной торговой платформы (https://utp.sberbank-ast.ru).

Задаток, прописанный в извещении о проведении электронного аукциона, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, необходимо перечислить на счет Оператора электронной площадки.

Реквизиты банковского счета:  
 ПОЛУЧАТЕЛЬ:  
 Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»  
 ИНН: 7707308480  
 КПП: 770401001  
 Расчетный счет: 40702810300020038047  
 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:  
 Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА  
 БИК: 044525225  
 Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо обязательно указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.  
**ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТИЕМ ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ.**

Денежные средства в размере задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на универсальной торговой платформе не позднее 00 часов 00 минут (время московское) для определения участников торгов.  
 Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней.

В случае отказа в допуске к участию в торгах по лоту в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола об определении участников по лоту, Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств заявителей, заблокированных в размере задатка.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах Оператор прекращает блокирование денежных средств участников, заблокированных в размере задатка на лицевом счете площадке, за исключением победителя аукциона или единственного участника аукциона.

Внесенный для участия в аукционе победителем аукциона задаток засчитывается в сумму арендной платы по договору аренды за первый год действия договора аренды.

При окончании победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка или иного лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, внесенный им задаток не возвращается (п.21, ст. 39.12 ЗК РФ).

Информация о размере взаимной платы оператором электронной площадки:  
 Участие в торгах для участников бесплатно. Перечисление депозита не требуется.  
 Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоя-

щим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в электронном аукционе Оператором электронной площадки не принимается в следующих случаях:

- а) подачи претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким претендентом не отозвана;
- б) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;
- в) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в электронном аукционе:  
 Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок. Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, Оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятиях в отношении их решений не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение 3 (трех) дней на сайте в сети «Интернет» https://admtobolsk.ru, www.torgi.gov.ru, https://utp.sberbank-ast.ru.

Порядок проведения электронного аукциона и определение победителя:  
 Порядок проведения аукциона в электронной форме указан в Регламенте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Аукцион в электронной форме проводится путем повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную шагу аукциона, который не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Предложение о цене подается электронной подписью участника аукциона. Порядок и срок подачи предложений о цене определяется оператором электронной площадки.

Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:  
 - время для подачи первого предложения о цене составляет 10 минут с момента начала аукциона;

- в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств торговой сессии завершается.

Порядок определения победителя:  
 Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если в течение десяти минут не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты электронного аукциона оформляются протоколом о результатах электронного аукциона, который является основанием для заключения с победителем электронного аукциона договора аренды земельного участка.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет такому заявителю подписанный проект договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Срок заключения договоров аренды земельных участков:  
 Подписанный проект договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); магазины (Приложение №2) направляется победителю аукциона в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока со дня размещения протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации).

Договор аренды земельного участка заключается в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, является платой за право на заключение договора аренды земельного участка, подлежит внесению арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

Последующий выкуп земельного участка в первый год аренды и досрочное расторжение договора аренды земельного участка не являются основаниями для возврата части внесенной платы, определенной по итогам торгов за право заключить данный договор.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона (п. 30 ст. 39.12 ЗК РФ).

Порядок ознакомления с иными сведениями  
 Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, дом № 32, кабинет 311, в рабочие дни с понедельника по четверг, с 9.00 до 18.00 час, в пятницу с 9.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00). Контактный телефон 8(3456)25-35-16.

Приложение №1  
 к извещению о проведении аукциона  
**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**  
 на право заключения договора аренды

Данная форма заявки предназначена для ее подачи лично претендентом/участником (лицом, с которым в случае определения его победителем торгов будет заключен договор). Для подачи заявки на участие за претендента/участника представителем (доверенным лицом, в т.ч. агентом), действующим на основании доверенности или договора (в т.ч. агентского) не предусмотрена отдельная форма электронной заявки.

|  |  |
|--|--|
| Сведения о процедуре   | Аукцион  |
| Тип процедуры  |  |
| Номер извещения  |  |
| Наименование процедуры   |  |
| Сведения о лоте  |  |
| Номер лота   |  |
| Наименование лота  |  |
| Начальная цена, руб.   |  |
| Сведения о претенденте/участнике   |  |
| ИНН  |  |
| КПП  |  |
| ОГРН/ОГРНИП  |  |
| ИП   |  |
| Полное наименование/ ФИО   |  |
| Сокращенное наименование/ ФИО  |  |
| Место нахождения/Место жительства  |  |
| Почтовый адрес   |  |
| E-mail   |  |
| Телефон  |  |
| Информация   | Внимание! Документы о претенденте, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие   |
| Сведения о представителе, подавшем заявку  |  |
| ФИО представителя  |  |
| Информация   | Внимание! Документы о представителе, подавшем заявку, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие   |
| Сведения и документы   |  |
| Заявление  | Подавая заявку на участие в торгах, физическое лицо или юридическое лицо в лице уполномоченного представителя подтверждает, что на дату подписания заявки ознакомлено с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка. Физическое лицо, либо представитель юридического лица, действующий от его имени и в его интересах, ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных физическому лицу понятны и такое лицо дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия) |
| Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации*                                     | Согласен   |
| Требования к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры                                | Не требуется   |
| Заявка на участие по форме Организатора процедуры  |  |
| Требуемые документы  |  |
| Реквизиты банковского счета  |  |
| Дополнительные сведения  |  |
| Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации* | Подтверждаю  |

Инструкция по заполнению электронной формы заявки на участие  
 Поля, отмеченные красной звездочкой, являются обязательными для заполнения.

1. Раздел «Сведения о процедуре»:  
 - поля «Номер извещения», «Наименование процедуры» заполняются автоматическими данными из извещения.

2. Раздел «Сведения о лоте»:  
 - поля «Номер лота», «Наименование лота», «Начальная цена» заполняются автоматическими данными из извещения.

3. Раздел «Сведения о претенденте/участнике»:  
 - поля «ИНН», «КПП», «ОГРН/ОГРНИП», «ИП», «Полное наименование/ФИО», «Сокращенное наименование/ФИО», «Место нахождения/Место жительства», «Почтовый адрес», «E-mail», «Телефон» заполняются автоматическими данными из регистрационных сведений пользователя на площадке.

4. Раздел «Сведения о представителе, подавшем заявку»:  
 - поле «ФИО представителя» заполняется автоматическими данными из регистрационных сведений пользователя на площадке.

5. Раздел «Сведения и документы»:  
 - поле «Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации»: необходимо выбрать значение «Согласен»;

- поле «Заявка на участие по форме Организатора процедуры»: необходимо прикрепить файл документа с заявкой в случае, если в поле «Требование к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры» указано значение «Требуется»;

- поле «Требуемые документы»: необходимо прикрепить файлы документов, указанных Организатором торгов в извещении (документации о торгах);

- поле «Реквизиты банковского счета»: необходимо заполнить при наличии требования в извещении (документации о торгах);

- поле «Дополнительные сведения»: могут быть указаны сведения для Организатора процедуры по усмотрению пользователя;

- поле «Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации»: необходимо выбрать значение «Подтверждаю».

Максимально возможный размер файла документа для загрузки - 51200 Кб.  
 Максимальное допустимое количество прикрепленных файлов документов – 100.  
 Электронная заявка должна быть подписана электронной подписью пользователя.

Приложение №2  
**ДОГОВОР АРЕНДЫ** № \_\_\_\_\_  
 земельного участка \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ город Тобольск

Администрация города Тобольска Тюменской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

(ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица) именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от \_\_\_\_\_ (извещение № \_\_\_\_\_) / в соответствии с протоколом об определении участников открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от \_\_\_\_\_ (извещение № \_\_\_\_\_), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА  
 1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Участок».

Категория земель Участка: земли населенных пунктов.  
 Кадастровый номер Участка: \_\_\_\_\_.  
 Вид разрешенного использования Участка: \_\_\_\_\_.

1.2. На Участке расположено: \_\_\_\_\_ (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой, древесно-кустарниковая растительность).

1.3. Особые условия использования участка в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения, обременения: \_\_\_\_\_.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ  
 2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.  
 2.1.2. Потребовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке, когда Арендатор:

- использование Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора;

- использование Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;

- неустранения совершенного земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы;

- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд;

- иных случаях, предусмотренных законодательством.

2.1.3. Потребовать досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством.

2.1.4. На возмещение реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.5. В течение 6 месяцев со дня истечения срока действия настоящего Договора, определенного в пункте 7.2, обратиться в суд с требованием об изъятии объекта незавершенного строительства, расположенного на арендуемом земельном участке, путем продажи данного объекта с публичных торгов.

2.1.6. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

2.2. Арендодатель обязуется:

2.2.1. Передать Арендатору Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи (Приложение № 1).

2.2.2. Принять Участок от Арендатора по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

2.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующему законодательству.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА  
 3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора.

3.1.2. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать Участок в соответствии с условиями настоящего договора, его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Не допускать на Участке самовольную постройку, в том числе отступления от условий градостроительной документации, утвержденной в установленном порядке.

3.2.3. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

3.2.4. Осуществлять мероприятия по охране земли.

3.2.5. Своевременно приступать к использованию Участка.

3.2.6. Своевременно вносить в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

3.2.7. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к ее загрязнению.

3.2.9. Арендатор, заключивший соглашение об установлении сервитута в отношении участка, обязан в течение десяти дней со дня заключения указанного соглашения направить Арендодателю уведомление о заключении указанного соглашения.

3.2.10. Арендатор земельного участка в течение 14 календарных дней со дня совершения соответствующей сделки обязан представить Арендодателю заключенный договор, предусматривающий передачу земельного участка третьему лицу в субаренду либо сведения о передаче арендных прав в залог.

3.2.11. Возмещать Арендодателю убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

3.2.12. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.13. Производить уборку Участка самостоятельно либо заключить с соответствующими службами договор на уборку и вывоз мусора.

3.2.14. В случае изменения юридического адреса, почтового адреса или иных реквизитов письменно уведомлять Арендодателя в 10-дневный срок. В противном случае вся корреспонденция, отправленная Арендатору по адресу, указанному в Договоре, считается врученной Арендатору.

3.2.15. Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия Договора либо при досрочном расторжении Договора, по акту приема-передачи, в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, при этом договор аренды земельного участка прекращается.

3.2.16. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании Участком и обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представитель организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

3.2.17. Обеспечить представителям Арендодателя, органам государственного контроля свободный доступ на Участок.

3.2.18. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.19. В случае продажи Арендатором недвижимого имущества, расположенного на земельном участке (в соответствии с видом разрешенного использования данного договора п.



ГОД СЕМЬИ

# Это их семейный код



В Год семьи самое время рассказывать об интересных семьях, дружных, приносящих пользу нашему городскому сообществу и подающих другим положительный пример.

С семьёй Непряхиных мы познакомились в тобольском филиале областной станции переливания крови. Глава семьи Сергей Анатольевич и его супруга Евгения Алексеевна – почётные доноры России (оба сдавали кровь по 60 раз).

Но они не останавливаются, даже получив почётное звание. Их 25-летняя дочь Владислава стала донором крови в 18 лет.

Первым пошёл сдавать кровь для сослуживца супруг, затем его примеру последовала Евгения (кровь

нужна была для родственника). «Сами не заметили, как сдача крови стала для нас нормой жизни. Делаем мы это осознанно, понимая, что спасаем кому-то жизнь. Рады, что и дочь нас поддержала», – говорит Евгения. Она работает главным бухгалтером в учреждении здравоохранения – в Тобольской больнице водников в микрорайоне Иртышском, являющейся структурным подразделением Западно-Сибирского медицинского центра Федерального медико-биологического агентства. Сергей трудится на «ЗапСибНефтехиме». Дочь Владислава – мастер маникюра. Младшей дочери 16 лет. И она тоже хочет стать донором, глядя на родителей и старшую сестру.

Сергей и Евгения в Тобольск переехали из Удмуртии. Приехали в гости, увидели Тобольск и не могли в него не влюбиться. Решение о переезде приняли сообща.

Непряхины – люди равнодушные. Готовы помочь не только людям, но и братьям нашим меньшим. В

их доме находят приют бездомные собаки, кошки. Животных они очень любят, считают, что без четвероногих друзей дом пуст.

Символичной была наша встреча с семьёй Непряхиных в канун национального Дня донора, в год, когда проводится Всероссийская акция «Семейный код донора», посвящённая Году семьи. Организаторами акции выступили национальный фонд развития здравоохранения, Федеральное медико-биологическое агентство, координацион-

ный совет при общественной палате РФ по донорству крови и костного мозга и «Российский Красный крест».

Нам удалось запечатлеть момент, когда Светлана Макеева, руководитель тобольского местного отделения общероссийской общественной организации «Российский Красный крест», координатор тюменской региональной организации «Российский Красный крест», вручила супругам Непряхиным новые значки почётного донора.

**|| – Семейное донорство объединяет членов семей, наталкивает их на мысль о необходимости вести здоровый образ жизни. Я сама из семьи почётного донора России, мои сыновья – доноры. Донорство, тем более семейное, – благородное и нужное дело. Семей, вставших на путь донорства, в Тобольске немало – лично я знакома с 15 семьями, – говорит Светлана Макеева**

ПАМЯТНЫЙ ТУРНИР

## Для дружной компании

В спортивном календаре теннисистов города Тобольска появился ещё один памятный турнир, учредителем которого выступили администрация города и департамент по физической культуре, спорту, молодёжной политике.

Идея проведения турнира по настольному теннису памяти Роллера Мухамедовича Урамаева принадлежала его внучке Диляре Коваль, которая продолжает дело деда и работает детским тренером в спортшколе № 1, тренируя ребятшек в спортзале ДК «Речник». Дед гордился бы внучкой, выполнившей нормативы на 1 взрослый разряд и дошедшей до кандидата в мастера спорта.

Сам Роллер Мухамедович до своего ухода не расстался с настольным теннисом. Он был родоначальником и душой настольного тенниса в микрорайоне Иртышском.



Память об этом ярком подвижнике, энтузиасте, тренере по настольному теннису жива. Диляра, выступающая главным судьёй турнира, призналась, что не ожидала увидеть столь большое число участников, а в соревнованиях принял участие 91 теннисист.

Соревнования проходили в спортивном зале, который был родным для Роллера Мухамедовича. И он одобрительно смотрел на всё происходящее с большого баннера.

По словам внучки, Роллер Мухамедович до 40 лет увлекался футболом, выступал за команду «Водник». А вот как и почему в его жизнь пришёл настольный теннис, вряд ли кто скажет. Но увлёкся он новым для него видом спорта всерьёз. Когда Диляра разбирала дедушкины архивы, увидела, как много литературы по настольному теннису он собрал, а ещё богатую видеотеку с лучшими мировыми розыгрышами, партиями. В теннисе он был

самоучкой, но большое значение уделял самообразованию. Роллер Мухамедович воспитал целую плеяду звёздочек: Диляру Коваль, Сергея Мартюгова, Булата Хамидуллину, Анастасию Гжесяк, Дарью Махаеву, Олега Махаева, Вирсавию Белкину. Все они не расстаются с настольным теннисом и не подводят своего первого тренера – показывают хорошие результаты.

Среди теннисистов города Роллер Мухамедович пользовался заслуженным

авторитетом. Он всегда готов был предоставить стол для тренировок, мог что-то подсказать, если спортсмен готовился к соревнованиям, а кого-то и потренировать.

Памятный турнир собрал теннисистов разных возрастов. Для объективности судейства и комфорта участников в турнире было заявлено несколько возрастных категорий: до 14 лет, до 16 лет, до 18 лет, до 22 лет, 22 года и старше.

**СПОБЕДИТЕЛИ**

Победителями в своих возрастных категориях стали Вирсавия Белкина, Дарья Махаева, Анжелика Григорьева, Анастасия Гжесяк, Елизавета Молдаван; Даниэль Абдуллин, Константин Деденёв, Ярослав Скипин, Дмитрий Галкин, Евгений Родиков.

Даже после ухода Роллера Мухамедовича способствует сплочению теннисного братства, делая теннисистов большой и дружной командой единомышленников.

ГОД МЕНДЕЛЕЕВА

## Наперегонки со временем



XXI легкоатлетический пробег, посвящённый 190-летию Д. И. Менделеева, в очередной раз прошёл на территории Верхнеаремзянского сельского поселения, куда съехались бегуны-атлеты из Тобольска и сельских поселений Тобольского района. Верхние Аремзяны на пробеге были представлены несколькими школьниками – взрослое население собралось в Бизино на укрепление дамбы.

Торжественное открытие мероприятия состоялось на территории Верхнеаремзянской школы, где создан музей Д. И. Менделеева. Встретить бегунов вышла руководитель школьного музея «На родине Д. И. Менделеева» Ольга Бухарова. Приятным сюрпризом для участников пробега стало присутствие на открытии Дмитрия Ивановича, которого сыграл артист Тобольского драматического театра им. П. П. Ершова Сергей Грязнов.

Нынешний пробег проходил под девизом «Опережать время», ведь Дмитрий

Менделеев жил в настоящем, прозорливо всматриваясь в будущее. Вот и у участников пробега появились нагрудные наклейки с этим девизом.

– Этот год знаменательный для нас – Год Менделеева, нашего великого земляка, со дня рождения которого прошло 190 лет. Вся его жизнь – это пример того, как человек должен ставить перед собой цель и идти к её достижению. Будучи 17 ребёнком в семье, мальчиком из провинции, он сумел стать человеком с мировым именем, с мировым признанием. То, что вы

сегодня здесь, свидетельствует о том, что вы тоже ставите перед собой цель и движетесь к её достижению. Сегодняшний Менделеевский пробег – это небольшая репетиция перед самым большим спортивным событием, которое ожидает нас 25 августа – Тобольским марафоном. В добрый путь, – приветствовал участников заместитель главы города Василий Кожедуб.

– Дорогие друзья, мы рады приветствовать вас на малой родине Дмитрия Ивановича Менделеева. Спасибо, что не забываете наше село и каждый год

приезжаете сюда на Менделеевский пробег. Желаю вам лёгкого бега и попутного ветра, – обратилась к участникам глава Верхнеаремзянского сельского поселения Елена Шестакова.

Приветственное слово было дано родоначальнику пробега, его идейному вдохновителю, легендарному ветерану марафонского движения, отличнику культуры СССР, заслуженному учителю РФ Анатолию Березину. Анатолий Максимович своё выступление выстроил в формате диалога с Дмитрием Ивановичем,

благо что тот был рядом. В руках у Анатолия Максимовича – гармонь, которую когда-то ему подарил Виктор Павлович Неймшев. И, конечно, она зазвучала, порадовав собравшихся и подняв настроение.

**На старт вышло порядка**

**100 участников.**

**Дистанции было две – на пять и 15 километров.**

**Каждый выбирал себе дистанцию по силам**

**ГАЛИНА КОЖЕВНИКОВА, ветеран спорта:**

– В Менделеевском пробеге я не новичок. Завтра мне исполняется 77 лет, и возраст уже не позволяет геройствовать, хотя в своё время я была кандидатом в мастера спорта по лыжным гонкам. Теперь мне по силам «пятёрочка», на эту дистанцию и побегу. Со спортом я всю жизнь дружу и расставаться с ним не собираюсь. Спорт – это мой образ жизни. Стараюсь не пропускать массовые спортивные мероприятия. Это мне как балзам на душу. С наступлением лета присоединюсь к проекту «Пять вёрст».

**ЕВГЕНИЙ ФИЛИМОНОВ, работник «СИБУР Коннект»:**

– Верхние Аремзяны, можно сказать, моя малая родина, как и у Дмитрия Ивановича Менделеева. Здесь жили мои бабушка и дедушка, и родители привозили меня сюда каждое лето на каникулы. Это для меня возвращение к истокам, к детским воспоминаниям. Здесь даже дедов дом сохранился. С бегом я дружу, хотя всего лишь любитель. Побегу на 15 километров. Хочу в полной мере насладиться беговой атмосферой. Думаю, что родная земля мне придаст сил.

БИБЛИОСУМЕРКИ



## Не перевелись знатоки пушкинских сказок

«Библионочь», что логично, начинается с «Библиосумерек». Не пристало юным читателям полуночничать, а вот посумерничать с книгой в руке – в самый раз.

Площадкой для библиосумерек вот уже в который раз становится детская центральная библиотека им. П.П. Ершова. В этом году культурно-просветительская акция «Библиосумерки» прошла под девизом «Читаем всей семьёй», так как проходила она в Год семьи, а семейное чтение считается самым эффективным инструментом в воспитании любви к чтению у подрастающего поколения.

«Библиосумерки» прошли на ура при большом количестве участников. Не могло не радовать то, что читатели приходили к нам семьями, а читающих семей в Тобольске с каждым годом становится больше. А мы как организаторы подготовили для друзей детской библиотеки интересную программу. Хочется поблагодарить за спонсорскую поддержку кафе «Вкусно – и точка» (директор Анна Сысоева), компанию «СИБУР» и лично Елену Бельскую, – говорит заведующая детской центральной библиотекой Любовь Тарасова.



Встреча с артисткой Тобольского драматического театра Наталией Пономарёвой, на которой она пела, читала стихи, рассказывала о своём пути в творчестве, отвечала на вопросы, закончилась громкими овациями и фотосессией.

Блестяще прошёл бенефис Фёдора Зубкова, который вёл в библиотеке творческую студию «Фольклорные забавы».



А семейные команды прошли дорогами квеста «Встречаемся у Лукоморья», посвящённого 225-летию со дня рождения великого поэта А. С. Пушкина. Участниками его стали читающие семьи с детьми: Созоновы, Кетовы, Логиновы, Кошкины. Они побывали в гостях у персонажей пушкинских сказок – Кощея Бессмертного, Кота Учёного, Бабы Яги, Василисы Прекрасной. Все семьи продемонстрировали отличное знание сказок Пушкина и со всеми заданиями справились на отлично. Победили дружба и семейная сплочённость.



**|| Площадкой для библиосумерек вот уже в который раз становится детская центральная библиотека им. П.П. Ершова. В этом году культурно-просветительская акция «Библиосумерки» прошла под девизом «Читаем всей семьёй», так как проходила она в Год семьи, а семейное чтение считается самым эффективным инструментом в воспитании любви к чтению у подрастающего поколения**

## ЗАВТРА – ДЕНЬ РАБОТНИКА СКОРОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ



**АЛЕКСАНДР МООР**  
губернатор Тюменской области  
Уважаемые работники и ветераны скорой медицинской помощи!  
Поздравляю вас с профессиональным праздником!

Сотни тысяч выездов к пациентам, успешные реанимации, спасение людей и встреча новорожденных, обучение земляков основным навыкам оказания первой помощи – всё это будни вашей работы. Но для всех жителей области ваш благородный и всегда востребованный труд – это избавление от боли, грамотная медпомощь в экстренной ситуации, которая даёт кому-то вторую жизнь.

От имени всех спасённых вами и их близких благодарю вас за профессионализм, готовность всегда в кратчайшее время прибыть к тем, кто вас ждёт. В таких случаях минуты ожидания превращаются в вечность, но именно с вашим приходом у каждого появляется надежда на спасение.

Служба скорой – это мобильность и оперативность, способность быстро принять решение, поставить правильный диагноз и вовремя оказать помощь. Чтобы помочь вам в достижении первостепенной цели, в нашем регионе ежегодно обновляется автопарк, бригады оснащаются современным оборудованием и необходимыми медикаментами, внедряются цифровые технологии.

Уверен, богатая история и традиции, ваша компетентность и открытость новым знаниям, а главное любовь и сострадание к людям и в будущем будут помогать вам оказывать экстренную медицинскую помощь на высоком уровне. Желаю всем сотрудникам службы крепкого здоровья и благополучия, семейного счастья и профессиональных успехов!

## Когда время – жизнь

Тобольским медикам большая вода не помеха. В Тюменской области задействовали вертолет санавиации для спасения пациента из села, отрезанного от большой земли.

Из-за весеннего половодья с селом Сеиты Яркоковского района прервано транспортное сообщение. Для спасения пациента с признаками инсульта привлекли авиацию. В кратчайшие сроки фельдшеры Тобольского отделения центра медицины катастроф

доставили больного в областную больницу №3.

Компьютерная томография показала ишемический инсульт, вызванный закупоркой сосуда в головном мозге. Врачи успели вовремя: жизни пациента ничего не угрожает. После лечения и реабилитации мужчина сможет вернуться к нормальной жизни.

Сергей ЗВЕРЕВ



Фото ОБ №3



**МАКСИМ АФАНАСЬЕВ**  
глава города Тобольска  
Уважаемые работники скорой медицинской помощи Тобольска!  
Примите мои искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

Ваша работа достойна глубокого уважения и восхищения. На скорой работают только профессионалы своего дела. В любой трудный момент вы всегда оперативно приходите на помощь людям. Как бы ни сложна была ситуация, прилагаете все свои силы и знания для сохранения жизни и здоровья человека. Ваш труд очень ответственен, ведь от правильно-го и вовремя поставленного диагноза зависит многое.

В сегодняшний праздничный день примите слова глубокой благодарности за заботу о пациентах, безмерную самоотдачу и неравнодушие к людям. Здоровья вам, вашим семьям, счастья и мира. С праздником! В добрый путь!



**АНДРЕЙ ХОДОСЕВИЧ**  
председатель Тобольской городской думы  
Сердечно поздравляю с профессиональным праздником работников скорой медицинской помощи!

Про людей вашей профессии говорят «отзывчивые, с большим сердцем», потому что вы знаете цену времени и первыми спешите на помощь в трудную минуту. Вас отличают большая ответственность, милосердие и умение быстро реагировать в стрессовой ситуации.

От всей души желаю вам самого крепкого здоровья, благополучия и поменьше рабочих вызовов! Пусть благодарные пациенты радуют скорейшим выздоровлением, а дома ждут родные, понимающие люди. С праздником!

## ФЕСТИВАЛЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ УРОКОВ

## Разговоры о важном

Общественные уроки по-прежнему идут в школах Тобольска и привлекают всё больше участников. Среди них депутаты Тобольской городской думы, представители администрации города, ветераны педагогического труда, наставники по патриотическому воспитанию, журналисты и многие другие.



зывают о способах улучшения городских условий. После наступления 14 лет подростки сами могут принимать участие в голосовании по формированию комфортной городской среды, – рассказала директор учебного заведения Татьяна Луценко.

А мы отметим, что обще-

Фельдман, депутат Тобольской городской думы Людмила Торопова, судья всероссийской категории по лыжным гонкам, судья Олимпийских игр Светлана Мещерякова, экскурсовод Тобольского музея-заповедника Роман Демчук и многие другие известные люди Тобольска.



– Разговоры о важном «Тобольск – ключ к истории Сибири» – это не просто общественные уроки, когда приглашённый участник доводит до ребят определённую информацию, это намного глубже. Мы тем самым стараемся формировать у наших детей деятельное отношение к настоящему и будущему родного города. В рамках фестиваля общественных уроков на тему «Разговоры о важном

«Тобольск – ключ к истории Сибири» в нашей школе прошли мероприятия по реализации школьного проекта «Значимый другой». Это были дискуссии и круглые столы, экскурсии и встречи с интересными людьми.

Так мы ещё раз напоминаем нашим ребятам, насколько важно участвовать в жизни своего города. И дети вовлекаются в этот процесс, им интересно, как происходит повышение уровня



жизни в нашем городе. Это им самим важно, ведь многие из них планируют остаться здесь. Ребятам младше участники напоминают, как важно ценить родной город, сохранять его в чистоте. Для старшеклассников предусмотрены более информативные уроки, на которых расска-

зывают о способах улучшения городских условий. После наступления 14 лет подростки сами могут принимать участие в голосовании по формированию комфортной городской среды, – рассказала директор учебного заведения Татьяна Луценко.

Напомним, что ещё одной темой разговоров о важном стал «Тобольск – ключ к истории Сибири». Состоялось 40 таких уроков, на которых уже сами классные руководители рассказывали ребятам о мастер-плане туристического каркаса города.

Вера ХОХЛОВА

## ГОД МЕНДЕЛЕЕВА

## Наследие Сибири

Тобольские учёные готовятся к проведению масштабного научного форума.

С 23 по 26 октября текущего года на базе Тобольской комплексной научной станции УрО РАН состоится II (XVII) Всероссийская научно-практическая конференция «Природное и историко-культурное наследие Сибири: прошлое, настоящее, будущее», посвящённая 300-летию Российской академии наук и 190-летию

со дня рождения Д.И. Менделеева.

По традиции научный форум соберёт в Тобольске учёных естественнонаучного и гуманитарного направлений из разных регионов России для решения актуальных вопросов биологии, экологии, геохимии, истории, археологии, этнографии, лингвокультурологии, музееведения.

Как сообщил председатель организационного комитета, директор ТКНС УрО РАН, кандидат биоло-

### Очередная конференция в Тобольске будет содействовать широкому обмену знаниями и опытом в области выявления, изучения и сохранения объектов природного и историко-культурного наследия Сибири и сопредельных территорий

гических наук Станислав Козлов, основными площадками Всероссийской научно-практической конференции станут Тобольская комплексная научная станция УрО РАН, Тобольский педагогический институт им. Д.И. Менделеева, Тобольский индустриальный институт, Тобольский историко-архитектурный

музей-заповедник, Государственный архив в Тобольске.

– На конференции запланированы пленарные доклады ведущих учёных в области биологических инвазий, исторической этнографии Сибири, а также секционные доклады в рамках указанных научных на-

правлений, – пояснил кандидат биологических наук Станислав Козлов. – Я уверен в том, что очередная конференция в Тобольске будет содействовать широкому обмену знаниями и опытом в области выявления, изучения и сохранения объектов природного и историко-культурного наследия Сибири и сопредельных территорий.

Приём заявок для участия в конференции завершается 1 сентября 2024 года.

Екатерина ВОЛЬНОВА

**АГРОХОЛДИНГ "ЮБИЛЕЙНЫЙ"**  
приглашает выпускников 9, 11 классов на целевое поступление в высшие и средние специальные учебные заведения г. Тюмени, Омска и Ишима по специальностям:

- АГРОНОМ
- ТЕХНОЛОГ МЯСОПЕРЕРАБОТКИ
- ВЕТЕРИНАРНЫЙ ВРАЧ
- ТРАКТОРИСТ-МЕХАНИЗАТОР

Обращаться по телефону: 8(34551)30182, 51001

## НАЦПРОЕКТ «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ»

## В экстренном порядке

Профессионализм врачей областной больницы №3 спас жизнь мужчин после серьёзной автомобильной аварии.

Бригада скорой помощи больше месяца назад экстренно доставила в областную больницу №3 пациента в тяжёлом шоковом состоянии после ДТП. Тобольские врачи оказались на высоте! Травматолог, хирург и реаниматолог в экстренном порядке провели противошоковую терапию, и после этого мужчину госпитализировали в реанимацию для проведения интенсивной терапии.

Здесь пострадавшему, жизни которого угрожали многочисленные открытые и закрытые переломы, а также рваные раны по всему телу, после стабилизации состояния травматологи установили на участки бедра, рёбер, голени и таза аппараты внешней фиксации. В таком состоянии пациент провёл в реанимации несколько дней.

Затем для улучшения его состояния врачи-травматологи провели остеосинтез костей таза, бедра, голени и стопы. В условиях стационара мужчина находился более месяца. Сейчас его жизни и здоровью ничего не угрожает, он проходит восстановительное лечение и реабилитацию.

Простаивая в очереди на запись или на приём к врачу, мы редко задумываемся о значимости данной профессии. Медики, героически спасающие жизни, в большинстве случаев остаются в новостях и в, казалось бы, невероятных рассказах «сарафанного радио». В действительности же такие врачи работают в травматологическом отделении областной больницы №3 Тобольска во главе с заведующим отделением Маратом Губайдуллиним.

Вера ВОЛГИНА

**ПРИХОДИ СЛУЖИТЬ ПО КОНТРАКТУ**

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ВЫПЛАТЫ ОТ 210 000 Р

Зачисляйтесь в вооружённые силы в пункте отбора: г. Тюмень, ул. Республики, 2/1

(3452) 79-19-05 117

|   |                    |          |
|---|--------------------|----------|
| Редактор  | Марина Милова      | 25-36-14 |
| Ответственный секретарь                         | Марина Галиязанова | 24-18-42 |
| Социальные проблемы, спорт, молодежная политика | Анна Щербинина     | 25-78-77 |
| Строительство и ЖКХ                             | Вера Хохлова       | 24-16-86 |
| Местное самоуправление, экономика, образование  | Наталья Олесова    | 24-36-47 |
| Дизайн и верстка                                | Елена Вторушина    |          |
| Корректор                                       | Ольга Панфилова    |          |
| Бухгалтерия e-mail: tobolka-buh@yandex.ru       |                    | 25-96-43 |

Главный редактор Т.В. Волков

Газета отпечатана в АНО «ИИЦ «Красное знамя».

Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Заказ 865. Тираж 3434.

Объем 2 печатных листа.

Номер подписан по графику – 13.00.

фактически – 13.00.

Цена – свободная.

**E-mail: Tobolka@mail.ru, http://tyumedia.ru/**

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области



Учредители (соучредители): Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, администрация г. Тобольска. Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда».

Адрес редакции и издателя: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17.

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу, г. Тюмень, свидетельство ПИ № ТУ72-01424 от 16.01.2017 г.

Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, субботу.

**ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЯВЛЕНИЙ ОТВЕЧАЕТ РЕКЛАМОДАТЕЛЬ.**

Редакция не вступает в переписку и переговоры по поводу правки и неприятия к публикации материалов.

