

ТОБОЛЬСКАЯ

Газета основана 27 апреля 1857 года



ПРАВДА

16+

Изначальное название
«Тобольские губернские ведомости»

166 лет выходит в свет первое СМИ Урала,
Сибири и Дальнего Востока

№142 (29390), суббота, 9 декабря 2023 г.



Сегодня – День Героев
России. В Тобольске этот
день отметили турниром
по греко-римской
борьбе, который собрал
160 юных борцов

» 7

ЛИДЕРЫ ПЕРЕМЕН

Женская повестка — с теплом и любовью

По приглашению компании «СИБУР» Тобольск посетила делегация Совета Евразийского женского форума при Совете Федерации

В рамках визита были запланированы встречи с администрацией города и местным бизнес-сообществом, посещение производственных и образовательных площадок СИБУРа. Делегацию возглавила председатель Совета Евразийского женского форума, сенатор Галина Карелова, со стороны СИБУРа – Марина Медведева, член правления – управляющий директор.

целеполаганием успех гарантирован», – отметил после встречи Максим Афанасьев.

Далее делегация Совета Евразийского женского форума при Совете Федерации во главе с сенатором Галиной Кареловой посетила 15 микрорайон, который позиционируется как успешный

(из них 1 558 во втором корпусе) и 810 дошкольников. «Масштабы и современная техническая база поражают. А самое главное – вы очень гордитесь своими достижениями, учителя настолько увлечённые. Это дорогого стоит!» – отметила сенатор Галина Карелова.

СОТМЕТИМ,

что СИБУР является активным участником проектов Совета Евразийского женского форума, направленных на расширение возможностей женщин во всех сферах жизни общества. В этом году СИБУР принял участие в пресс-конференции по случаю запуска конкурса Евразийского женского форума «Лидеры в интересах женщин». Кроме того, на портале ЕЖФ стартовала серия публикаций о женщинах-специалистах высокотехнологичных отраслей: среди героинь есть и сотрудницы предприятий СИБУРа.



«мужскими». Центральным событием стала встреча с Сообществом равных возможностей СИБУРа, в ходе которой участники обсудили, как работает женщинам в нефтехимии, а также инструменты и шаги по популяризации нефтехимических и производственных профессий для женщин и развитие международной кооперации в рамках «Женских двадцатки» (W20).



ГАЛИНА КАРЕЛОВА,
председатель Совета
Евразийского женского форума,
сенатор:

«СИБУР — давний партнёр Совета Евразийского женского форума, с которым нас связывает ряд крупных проектов. Мы знаем, что компания очень активно участвует в социальном развитии городов присутствия. Её программы социальных инвестиций, направленные как на поддержку женских инициатив, так и на создание комфортной городской среды, пользуются поддержкой жителей. Но всегда лучше один раз увидеть. В Тобольске – одном из ключевых для СИБУРа городов и одном из красивых и старейших городов России – мы смогли познакомиться с новыми проектами и практиками, которые будут интересны для женского сообщества и могут быть тиражированы в других городах».



МАРИНА МЕДВЕДЕВА,
член правления – управляющий
директор СИБУРа:

«Для нас большая честь пригласить членов Совета Евразийского женского форума посетить Тобольск. Это всё равно что пригласить гостей к себе домой! Мы рады, что коллеги познакомились с городом, увидели своими глазами результаты нашей работы, поделились своей обратной связью. Мы гордимся, что активность СИБУРа в области равных возможностей находит поддержку и взаимное желание развития у такого вдохновляющего и мотивирующего партнёра, как Евразийский женский форум».

Екатерина ВОЛЬНОВА



Тобольск был выбран для визита неслучайно. Ещё в 2021 году СИБУР стал победителем в номинации «Лидер перемен» конкурса Совета ЕЖФ «Развитие женского лидерства»: получить почётную награду помогли в том числе проекты комплексного развития социально-предпринимательского сообщества в Тобольске.

Программа визита началась со встречи делегации с главой города Максимом Афанасьевым, в ходе которой участники обсудили действующую программу развития городской среды «Тобольск настоящий» и тенденции женского предпринимательства в Тобольске. «Во Дворце наместника говорили о роли женщины в политике, общественной жизни, бизнесе, производстве. Рассказали о Тобольске, о тенденциях женского предпринимательства, трудовых династиях в бизнесе. Галина Николаевна отметила, что женщины не соревнуются с мужчинами, а с теплом и любовью продвигают женскую повестку, чтобы занять место рядом с мужчинами, быть гордостью страны. Уверен, что с таким

проект развития инфраструктуры города. Он был реализован в рамках комплексной программы развития социальной инфраструктуры «Тобольск-2020» правительством Тюменской области, администрацией города Тобольска при поддержке компании «СИБУР».

СНАПОМНИМ,

в Тобольске в рамках программы «Тобольск – 2020» было отремонтировано, реконструировано, спроектировано и создано более 60 спортивных, развлекательных, культурных и образовательных объектов.

Продолжением «Тобольск – 2020» стала программа развития городской среды «Тобольск настоящий», куда вошёл проект озеленения «1000 деревьев», осуществляющийся с 2021 года. 15 микрорайон стал первым, где были высажены деревья, потому что, по мнению жителей, он больше всего нуждался в озеленении.

Участницы делегации посетили образовательный кластер 15 микрорайона, в частности, второй корпус школы № 16. В этом учреждении учатся 2 928 ребят

Участницы делегации пообщались с представительницами женского предпринимательства, успешно реализовавшими свои проекты о женщинах и для них, например, кафе-магазин «ОгородБар» и ЧУДО ДШИ «Шкода». «Многие из бизнес-леди переехали в Тобольск вслед за супругами, получившими предложение о трудоустройстве на предприятии СИБУРа «ЗапСибНефтехим». Компания старается сделать процесс релокации максимально комфортным: в частности, поддержка СИБУРа помогла некоторым женам релокантов реализовать собственные бизнес-проекты», – отметила Марина Медведева.

Второй день был посвящён осмотру центра развития инженерно-технической экспертизы СИБУРИНТЕХ и посещению объектов «ЗапСибНефтехима». В ходе визита на предприятие делегация встретилась с генеральным директором завода Андреем Кугаевским, а также познакомилась с сотрудниками «ЗСНХ» – представительницами производственных профессий, которые традиционно считаются



Фото «ЗСНХ»

Мы
В СОЦСЕТЯХ

www.tobolka.ru



ЕДИНАЯ РОССИЯ

Проблему решили

В общественную приёмную городского отделения «Единой России» поступило обращение от Василия Степановича К., проживающего в микрорайоне Ершовка. Сын Василия Степановича Евгений – участник специальной военной операции, ветеран боевых действий.

А пришёл отец солдата в «Единую Россию» с проблемой. Он рассказал, что зима его пугает и приносит много хлопот. Дело в том, что подъезд к дому Василия Степановича заносит снегом. «А у меня уже здоровье не то, чтобы с утра до вечера махать лопатой», – пожаловался он и попросил, чтобы включили проезд к его дому в перечень дорог удалённого микрорайона, которые профильные службы регулярно очищают от твёрдых осадков.

Единой России сразу же отреагировали на просьбу. К Василию Степановичу в Ершовку выехал заместитель председателя городской думы, исполнительный секретарь местного отделения партии Михаил Никитин.

На месте народный избранник и отец участника СВО прошли по проезду и обсудили дальнейшие шаги по решению проблемы. Михаил Никитин заверил, что этой зимой будут приняты временные меры. К делу подключатся волонтеры из числа активистов «Единой России» и молодоговардейцев, которые помогут с расчисткой подъезда к дому.

«А с наступлением тёплых дней 2024 года, когда у дорожников начнётся рабочий сезон, мы будем решать вопрос уже системно», – подчеркнул единокорр.

НАЦПРОЕКТ «ЭКОЛОГИЯ»

Законные безбилетники

Льготники будут ездить без билетов. Причиной тому стала борьба за экологию: важным шагом в этом направлении стал отказ от использования бумаги. В связи с этим в ПАТП решили перестать печатать билеты для льготной категории пассажиров.

Это стало ещё одним плюсом в экологических инициативах, которые в настоящий момент действуют в АО «Тобольское ПАТП». Вспомним: сбор пластиковых отходов, электронный документооборот, популяризация велосипедного транспорта, постепенное внедрение в эксплуатацию транспортных средств, работающих на газомоторном топливе.

И вот ещё один важный шаг в борьбе за экологию – отказ от использования бумаги.

СНА ЗАМЕТКУ

Мало кто знает, что в термобумаге, используемой для печати чеков, используется бисфенол А. Это химическое вещество делает бумагу непригодной для переработки, и она оказывается на свалке, загрязняя почву. В связи с этим было принято решение с 5 декабря 2023 года отказаться от печати билетов для льготной категории граждан, плата за проезд с которых не взимается.

Процедура оплаты проезда для льготников не изменится. Как и раньше, нужно будет прикладывать льготную карту к валидатору кондуктора. Факт проезда фиксируется, кондуктор видит это на экране устройства, но чек не печатается. При этом не стоит бояться контролёров. Чтобы удостовериться, что едет льготник, нужно будет просто повторно приложить карту к валидатору, на экране высветится сообщение: «Проезд оплачен».

Всю информацию о совершенных поездках вы можете получить на сайте АО «ТТС», зарегистрировавшись в сервисе «Личный кабинет».

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Путь к чистой воде

СУЭНКО провела реконструкцию двух веток водопровода в Тобольске с использованием современных технологий.

Тобольский филиал компании «СУЭНКО» успешно завершил работы по прокладке двух участков водопроводных сетей диаметром 500 мм и общей протяжённостью 5,8 км: реконструкцию водовода, идущего от Жуковского водозабора до кольцевого перекрестка улиц Знаменского – Неймышева, а также строительство заколовки на водопроводных сетях между Соколовским и Жуковскими водозаборами.

Уложенные новые полиэтиленовые трубы имеют гарантированный срок службы 50 лет.

Прокладка водопроводов велась методом горизонтально направленного бурения, что позволило беспрепятственно пройти заболоченные участки местности и сократить время производства работ.

Отметим также, что реконструкция сетей в Тобольске производилась в соответствии с соглашением, подписанным между Фондом содействия реформированию ЖКХ, администрацией Тобольска и правительством Тюменской области.

Директор АО «СУЭНКО» Данил Анучкин отмечает: «Благодаря применению современных технологий и материалов мы смогли значительно повысить надёжность и долговечность водопроводной системы города. Реконструкция данных участков является важным шагом к улучшению качества предоставляемых услуг. Мы продолжаем инвестировать в обновление инфраструктуры и повышение эффективности нашей работы».

СНАПОМНИМ,

что в 2023 году на работы на сетях водоснабжения и водоотведения Тобольска СУЭНКО направила более 240 млн рублей. Эти средства пошли на ремонт и реконструкцию очистных сооружений, нескольких участков водопроводных сетей. В рамках инвестиционной программы по развитию водоснабжения и водоотведения реконструировано пять участков сетей водопровода.

ТОБОЛЬСК НАСТОЯЩИЙ

Палитра для городских будней

В Тобольске на градостроительном совете, который провёл глава города Максим Афанасьев, представили концепцию будущего детского досугового центра в 15 микрорайоне. Предполагаемая застройка – на границе сквера Семьи, Любви и Верности.

По представлению проектировщиков ООО «КРАФТ ГРУПП», это должно быть одноэтажное здание из сэндвич-панелей. В цветовом решении фасада они предлагают использовать цвета, сочетающиеся с расположенными рядом многоквартирными домами, – терракотово-коричневые оттенки с чередованием серого. Если месторасположение будущего центра членов архитектурно-градостроительного совета поддержали единогласно, то сам эскизный проект решения фасада оказался спорным. Так, глава города категорически высказался по поводу использования на этом объекте сэндвич-панелей. Он также заметил, что мало окон, витражей, поэтому здание выглядит как типовые гипермаркеты, и рекомендовал искать другие варианты. С ним согласились и другие члены совета. Так, Марина Лемех считает, что отсутствуют типологические признаки детского центра и что для таких зданий нужен интересный материал. Ма-



рина Спирченко предложила сделать центр ярким: не цветом, а наполнением, а сам фасад, по её мнению, можно оформить с помощью геометрических форм.

В Тобольске также планируется строительство культурно-досугового центра в Зоне Вузов: между микрорайонами 12 и Строитель, за мусульманской мечетью. Двухэтажный центр, расположенный на площади 2400 кв. м, должен стать ещё одной точкой притяжения для детей и взрослых. Здесь по проекту планируются футбольное и мини-футбольные поля, многофункциональный спортивный зал с трибунами, зоной отдыха, тренажёрным залом, открытые спортивные площадки и максимальное озеленение.

На обсуждение членов архитектурно-градостроительного совета, проектировщики ООО «М' Март» представили цветовое ре-

шение фасадов. По общему мнению, здесь есть результат. «Наконец-то мы стали уходить от типовых и неинтересных проектов. В Тобольске такие объекты должны быть уникальными и удивительными. Повторяться нам ни к чему», – таково было общее мнение.

Разнообразная палитра фасадов – это не только принципиальное архитектурное решение, но и один из способов раскрасить серые будни. Жители Тобольска уже успели оценить новый облик города.

На градсовете одобрили концепцию решения двух фасадов многоквартирных домов, которые попадают в числе прочих в ремонт в 2024 году. Это дом № 68 на улице С. Ремезова и дом № 66 в переулке Рошинском.

Глава города Максим Афанасьев отметил, что по второму дому было очень много обращений и из-за большой популярности цен-

тра спорта и отдыха «Тобольск»: «Необходимость привести этот дом в порядок назрела давно. Его видно практически со всех курсов. Надо ответственно подойти к согласованию цветового решения, определившись, что важнее: чтобы дом вписывался в концепцию стадиона или гармонировал с соседними домами». Архитектор Иван Стреляев (МАУ Тобольска «Архитектура и градостроительство») видит его в спокойных натуральных цветах и при-

емов проходит в рамках программы «Тобольск настоящий».

В этом году под обновления попали дома по адресу: 10 микрорайон, дома №№ 45 и 46; 9 микрорайон, дом № 21; 8 микрорайон, дома №№ 45 и 44. В 10 микрорайоне подрядная организация выполнила подготовку поверхности под покраску и окраску поверхностей фасадов домов. А вот в 8 микрорайоне к этим видам работ добавили ещё и обшивку балконов сайдингом, чтобы была еди-



тым глазу природных сочетаниях, где серые оттенки чередуются с чуть голубоватыми, за счёт чего дом приобретает воздушность, как бы плавно переходя в небо. По мнению той же Марины Лемех, при выезде со стадиона дом как фон будет очень хорошо смотреться.

Напомним, ремонт фасадов многоквартирных

ная цветовая гамма. Самые глобальные работы произвели на доме № 21 в 9 микрорайоне: ремонт швов, утепление торцов дома, окраска поверхностей фасада многоквартирного дома, а также ремонт отмстки. В 2022 году были отремонтированы фасады семи многоквартирных домов в центральной части города.

ТАМ, ГДЕ СНЕЖНО

Работа в зимнем ритме

Зима хоть в своих правах, но снег выдаёт дозированно. Так, пролетят единичные снежинки, и снова затишье. Вот и в запланированную нами поездку день выдался бесснежным.

Казалось бы, небольшой период отсрочки, ан нет. Дорожники, как всегда, на переднем плане: чистят, убирают, вывозят то, что уже напало, на снежный полигон. А напало, оказывается, немало. «В ноябре разница с аналогичным периодом прошлого года всего 3 сантиметра. Вот и получается, что за январь прошлого года и с ноября по декабрь нынешнего на полигон вывезено около 20 тыс. кубометров снега», – рассказал заместитель директора ДРСУ-6 Геннадий Решетников.

Два участка под временное размещение снега расположены на 239-м км автомобильной дороги «Тюмень – Ханты-Мансийск», правый поворот 1,2 км. Их обслуживают МУП «ДЭУ» и ДРСУ-6.

В представлении большинства людей полигон для временного складирования снега – это самая обычная свалка с огромным количеством снега, нагромождённого хаотично: здесь гора, там гора... Однако на самом деле объект представляет собой сооружение, организованное по всем правилам.

Убедиться в этом мы смогли при посещении одного из полигонов, который обслуживает ДРСУ-6 и который находится в 12 километрах от города. Моим гидом по объекту вылезался быть прораб ДРСУ-6 Александр Косолапов. Это он всегда держит руку на пульсе: где, как убираются дороги города, вовремя ли вывозится снег и как работает сам полигон.

Всю дорогу до места нас сопровождают тяжёлые, серые облака, вот-вот готовые извергнуться на землю обильным снегопадом.

А вот и сам полигон. Смотришь – отсюда, от шлагбаума, распростёрлась большая территория, покрытая тёмно-серой массой. То ли снег под ногами, то ли земля.

К приёмке снега здесь подготовились основательно: оборудовали шлагбаум, покрасили его, установили бытовое вагончик, а чуть в стороне поставили клозет, наняли команду учётичков. А саму территорию в 6 гектаров выровняли бульдозером, досыпали грунтом и снова выровняли.

Сейчас на полигоне работает один бульдозер, который раздвигает снег по мере его поступления. Пока машинист Александр Болингер справляется со всем объёмом один, но по мере обильных снегопадов на помощь придёт второй



▶ Александр Болингер

фессии и моей работе мне нравится положительный результат. Когда приезжаешь, начинаешь работу и доходишь до конечного результата. Получается красиво и результативно».

«И даже здесь, на полигоне?» – спрашиваю у него. «А почему нет? Смотрите, мы сейчас снег раздвигаем сразу по краю обрыва, там внизу уже река. А видели бы вы, какие горы снега образуются здесь к весне, а между ними узкая дорога, как раз такая, чтобы могли проехать автомобили. Это разве не результат нашего труда! Это же мы с коллегами принимали этот снег, разгребали, формировали горы, чтобы освободить место новому», – поделился он.

Городские снежные свалки принимают снег от всех физических и юридических лиц, организаций бесплатно. «Но чтобы осуществить завоз снега на полигон, юридические и хозяйствующие лица, а также индивидуальные предприниматели заключают соглашение с департаментом городской среды», – дополняет Геннадий Решетников.

СОТМЕТИМ,

что контроль за соблюдением качества выполненных работ осуществляют сотрудники МКУ «Тобольскстройзаказчик», проверки которых направлены на недопущение скопления на проезжей части, тротуарах, заездных карманах и посадочных площадках остановочных комплексов рыхлаго, талого, уплотнённого снега, скользящего на проезжей части и тротуарах, скользкости и наличия колеи на проезжей части.

По словам замглавы города Юрия Вавакина, принцип «Доверяй, но проверяй!» пока ещё нельзя снимать с повестки дня, тем более он помогает повышать качество содержания. «Сотрудники МУП «Тобольскстройзаказчик» регулярно контролируют соблюдение обязательных требований безопасности (в том числе с выездом не менее трёх раз в месяц подрядных организаций направляются соответствующие представители). Они проверяют сроки ликвидации зимней скользкости, места формирования и времени уборки снежных валов, осуществление мероприятий по снегозадержанию и противоледным мероприятиям и т.д. По результатам выезда в адрес подрядных организаций направляются соответствующие предписания с указанием срока устранения

в вышеуказанных методиках предусмотрены виды дефектов и понижающие коэффициенты. По истечении отчётного месяца на основании трёх декадных актов проверки качества содержания, в случае неустранения выявленных дефектов в сроки, предусмотренные ГОСТом, составляется итоговый акт качества содержания, что позволяет применять понижающие коэффициенты», – сообщил заместитель главы города.

И всё же нависшие над полигоном тяжёлые тучи изверглись снегопадом. «Эх, сейчас пойдёт работа!» – с такими словами Александр Болингер ловко заскочил на ленту гусеницы, а уже оттуда в кабину. Когда мы оказались у шлагбаума, завеса снега полностью укрыла работающий у края обрыва бульдозер. На полигоне продолжалась работа.



официальный вестник: ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Администрация города Тобольска принимает заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

№	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (кв.м.)	Информация о праве	Описание земельного участка
1	Тюменская область, город Тобольск, переулок Тырковский, согласно схеме	для индивидуального жилищного строительства	-	936	аренда 20 лет	Земельный участок не огорожен, свободен от застройки, не используется, зарос древесно-кустарниковой растительностью. Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: 72:00-6.580, 72:00-6.581, 72:00-6.582, 72:00-6.583.
2	Тюменская область, город Тобольск, улица Грабовского, согласно схеме	для индивидуального жилищного строительства	-	700	аренда 20 лет	Земельный участок не огорожен, свободен от застройки, частично зарос древесно-кустарниковой растительностью. На участке расположены фрагменты бетонных конструкций, лом кирпича. Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: 72:00-6.580, 72:00-6.581, 72:00-6.582, 72:00-6.583.
3	Тюменская область, город Тобольск, переулок 2-й Вокзальный, согласно схеме (ЗУ1)	для индивидуального жилищного строительства	-	1386	аренда 20 лет	Земельный участок не огорожен, частично используется для хранения бухт и электрических кабелей, зарос древесно-кустарниковой растительностью, свободен от застройки. Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: 72:00-6.580, 72:00-6.581, 72:00-6.582, 72:00-6.583, 72:00-6.647.
4	Тюменская область, город Тобольск, переулок 2-й Вокзальный, согласно схеме (ЗУ2)	для индивидуального жилищного строительства	-	1428	аренда 20 лет	Земельный участок не огорожен, зарос древесно-кустарниковой растительностью, свободен от застройки. Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: 72:00-6.580, 72:00-6.581, 72:00-6.582, 72:00-6.583, 72:00-6.647.
5	Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Защитный, улица Снежная, согласно схеме	для индивидуального жилищного строительства	-	1152	аренда 20 лет	Отсутствует (в связи с отсутствием подъездов нет возможности провести обследование не представляется возможным).

Дата и время начала приема заявлений: 11 декабря 2023 года с 09.00 часов.
Дата и время окончания приема заявлений: 09 января 2024 года до 18.00 часов.
Дата подведения итогов: 10 января 2024 года.

Информация о возможности предоставления земельного участка и праве граждан, заинтересованных лиц, на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: Администрация города Тобольска информирует о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения.

Адрес и способ подачи заявлений: заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по форме согласно приложению №1, заявитель вправе:
- представить лично или через законного представителя при посещении Администрации города Тобольска с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Тобольск, улица Аппексарская, №3, каб. №108. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.
Со схемой размещения земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtu.ru) и Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru), в Департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, дом 32, кабинет 311, в понедельник с 14.00 до 18.00 час, в среду и пятницу с 9.00 до 13.00. Контактный телефон 25-35-16.

Внимание! В соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, Администрация города Тобольска осуществляет одно из следующих действий:
- осуществляет подготовку проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление гражданам, обратившимся в Администрацию города до публикации настоящего извещения, при условии, что не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка;
- принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, обратившимся в Администрацию города до публикации настоящего извещения.

В соответствии с п.7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение:
- об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;
- об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Приложение №1
В Администрацию города Тобольска от _____ (Ф.И.О.)
проживающего (ей) по адресу: _____
паспортные данные: _____
кем выдан: _____
когда выдан: _____
тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщаю о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка _____ кв.м.;
кадастровый номер _____;
расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, _____
« ____ » ____ 20 ____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Заявитель согласен на обработку и передачу персональных данных Администрации города Тобольска персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
« ____ » ____ 20 ____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация города Тобольска принимает заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков:

№	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (кв.м.)	Информация о праве	Описание земельного участка
1	Тюменская область, город Тобольск, улица 1-я Вокзальная, согласно схеме	для индивидуального жилищного строительства	-	887	собственность	Земельный участок не огорожен, зарос древесно-кустарниковой растительностью, свободен от застройки. Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: 72:00-6.580, 72:00-6.581, 72:00-6.582, 72:00-6.583, 72:00-6.647, 72:16-6.6351.
2	Тюменская область, город Тобольск, согласно схеме	для индивидуального жилищного строительства	-	1221	собственность	Земельный участок не огорожен, зарос древесно-кустарниковой растительностью, свободен от застройки. Земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территории: 72:00-6.580, 72:00-6.581, 72:00-6.582, 72:00-6.583.

Дата и время начала приема заявлений: 11 декабря 2023 года с 09.00 часов.
Дата и время окончания приема заявлений: 09 января 2024 года до 18.00 часов.
Дата подведения итогов: 10 января 2024 года.

Информация о возможности предоставления земельного участка и праве граждан, заинтересованных лиц, на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: Администрация города Тобольска информирует о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Заявления от граждан о намерении участвовать в аукционе по продаже земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения.

Адрес и способ подачи заявлений: заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, по форме согласно приложению №2, заявитель вправе:
- представить лично или через законного представителя при посещении Администрации города Тобольска с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Тобольск, улица Аппексарская, №3, каб. №108. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.
Со схемой размещения земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtu.ru) и Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru), в Департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, дом 32, кабинет 311, в понедельник с 14.00 до 18.00 час, в среду и пятницу с 9.00 до 13.00. Контактный телефон 25-35-16.

Внимание! В соответствии с п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, Администрация города Тобольска принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка гражданам, обратившимся в Администрацию города до публикации настоящего извещения.
В соответствии с п.7 ст. 39.18 Земельного кодекса РФ в случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Приложение №2
В Администрацию города Тобольска от _____ (Ф.И.О.)
проживающего (ей) по адресу: _____
паспортные данные: _____
кем выдан: _____
когда выдан: _____
тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Руководствуясь ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщаю о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка _____ кв.м.;
кадастровый номер _____;
расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, _____
« ____ » ____ 20 ____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Заявитель согласен на обработку и передачу персональных данных Администрации города Тобольска персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».
« ____ » ____ 20 ____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Департамент градостроительства и землепользования администрации города Тобольска

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, на основании распоряжений Администрации города Тобольска от 14.08.2023 №783-р «О проведении аукциона», от 01.11.2023 №853-р «О проведении аукциона», от 15.09.2023 №803-р «О проведении аукциона» (в ред. от 15.10.2023 №826-р), от 24.10.2023 №844-р «О проведении аукциона» извещает о проведении открытых электронных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.

Данные об организаторе аукциона:
Организатор аукционов – Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска.

Местонахождение: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д.32.
Почтовый адрес: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д.32.
Адрес электронной почты: dgz-tobolsk@prto.ru.
Контактный телефон: 8 (3452) 25-35-16.

Электронные адреса сайтов, на которых размещена информация об аукционе:
- официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - http://www.torgi.gov.ru;
- официальный сайт организатора аукциона: https://admtobolsk.ru;
- электронная торговая площадка «Сбербанк - АСТ» https://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
Оператором электронной площадки аукциона выступает: Акционерное общество «Сбербанк – автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк-АСТ»).

Юридический адрес: 119435, г. Москва, пер. Саввинский Б, д. 12, стр. 9, эт. 1, пом I, комн. 2.
Фактический (почтовый) адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9.
Сайт: https://utp.sberbank-ast.ru.
Адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru
тел.: 8 (800) 302-29-99
Электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков осуществляется только в электронной форме, на универсальной торговой платформе «Сбербанк - АСТ» по адресу: https://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Место приема/подачи Заявок: электронная площадка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») https://utp.sberbank-ast.ru. Указанное в настоящем извещении время – серверное время электронной площадки (Московское UTC +2).
Форма проведения торгов: электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:
Начало приема заявок – 09 декабря 2023 года с 07 часов 00 минут.
Окончание приема заявок – 15 января 2024 года в 16 часов 00 минут.
Подача заявок осуществляется круглосуточно.
Дата рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе – 17 января 2024 года.
Место, дата и время проведения аукциона.
Электронный аукцион состоится: 19 января 2024 года с 07 часов 00 минут по московскому времени на универсальной торговой платформе «Сбербанк - АСТ» по адресу: https://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
Срок подведения итогов аукциона: итоги будут подведены после окончания торговой сессии в течение одного рабочего дня. В случае подачи одной заявки подведение итогов осуществляется после формирования протокола об итогах.
Предмет аукциона – право на заключение договоров аренды земельных участков.

АУКЦИОН № 1

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Цветочная, 16, стр. 1, 2.
Сведения о земельном участке:
Площадь: 16625 кв.м.
Кадастровый номер: 72:24:0505001:3.
Разрешенное использование земельного участка: служебные гаражи.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Границы участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Тюменской области.

Обременения земельного участка:
В пределах земельного участка расположены:
- воздушная линия электропередач (ВЛ-110 кВ) «Тобольская-Знаменская с отпайкой на ПС-110/10 кВ Волгинская» с кадастровым номером 72:24:0000000:5032, принадлежит на праве собственности АО «Россети-Тюмень».
- электростетевой комплекс от ПС 110/35/10 кВ «Волгинская» ВЛ-10кВ ф.Ягодный с ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 72:16:0000000:771, принадлежит на праве собственности АО «Россети-Тюмень».

- трубопровод газоснабжения г. Тобольск, п.Жуковка, ПП-14 с кадастровым номером 72:24:0505001:612, принадлежит на праве собственности АО «Газпром газораспределение Север».

Ограничения использования земельного участка:
Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером:
- 72:24-6.64 - охранный зона «ВЛ-110 кВ «Тобольская - Знаменская с отпайкой на ПС - 110/10 кВ Волгинская»;
- 72:24-6.635 - охранный зона сооружения: трубопровод газоснабжения г.Тобольска, п.Жуковка;
- 72:24-6.46 - охранный зона электростетового комплекса от ПС 110/35/10 кВ «Волгинская» ВЛ-10 кВ ф.Ягодный с ВЛ-0,4 кВ;
- 72:00-6.580 - приаэродромная территория аэродрома Тобольск («Ремезов»);
- 72:00-6.581 - третья подзона приаэродромной территории аэродрома Тобольск («Ремезов»);
- 72:00-6.582 - пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Тобольск («Ремезов»);
- 72:00-6.583 - шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Тобольск («Ремезов»).

Земельный участок частично огорожен. На момент обследования на участке расположены частично разрушенные здания (назначение не установлено).

Параметры разрешенного строительства:
Согласно Правилам землепользования и застройки города Тобольска, утвержденным Постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 №118-пк, земельный участок расположен в производственной зоне (П-1).
Параметры разрешенного использования в данной зоне:
- предельное количество надземных этажей – 3;
- минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.
Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 85.
О возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение и водоотведение	Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «СУЭНКО». Информация о возможности подключения (технологического присоединения) №251/2023 объекта капитального строительства к системе водоснабжения: Наименование подключаемого объекта капитального строительства: служебные гаражи. Расположение подключаемого объекта капитального строительства: Тюменская область, город Тобольск, улица Цветочная, 16, стр. 1, 2, кадастровый номер земельного участка 72:24:0505001:3. Нагрузка водоснабжения объекта – 0,49 м³/час. Точка подключения – граница земельного участка. Срок действия информации о подключении – 3 месяца с даты выдачи. Подключение объекта возможно только при соблюдении требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр) в отношении сети ресурсоснабжающей организации, охраняемые зоны которых попадают в границы земельного участка Заявителя. АО «СУЭНКО», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2130, исходя из технических характеристик Объекта, норм и требований, провело оценку наличия технической возможности подключения к системе водоснабжения, по результатам которой выявлено отсутствие технической возможности подключения объекта к системе водоотведения, в связи с этим выдана информация о возможности подключения к системе водоотведения не представляется возможной. Согласно Постановлению Правительства РФ от 30.11.2021 №2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического Присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» подключение (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации на основании договора о подключении (технологическом присоединении). В соответствии с Типовыми договорами в области холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. №645, требования к разработке проектной документации для подключения объекта определяются техническими условиями подключения и параметрами подключения (технологического присоединения), которые являются неотъемлемой частью договора о подключении.
Теплоснабжение	Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «СУЭНКО». В связи с нахождением Объекта за пределами границ определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, на основании п.14 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115 (далее - Правила), в выдаче информации о возможности подключения отказано. Согласно п.22 Правил заявитель вправе обратиться в теплоснабжающую или теплосетевую организацию с заявкой на заключение договора о подключении без предварительного получения заявителем информации о возможности подключения и (или) технических условий подключения.
Газоснабжение	Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «Газпром газораспределение Север». Возможность подключения к газораспределительной сети земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, улица Цветочная, 16, стр. 1, 2, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0505001:3, имеется. Данные параметры в точке подключения: СТ 57; давление Ру=0,003 МПа. Расстояние от точки подключения до границы земельного участка ориентировочно 146 м. Сроки подключения объекта определяются в соответствии с п.53 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным Постановлением Правительства РФ №1547 от 13.09.2021 г. Размер платы за технологическое присоединение определяется действующими нормативными актами. Итоговая стоимость присоединения определяется при поступлении заявки на договор о подключении (технологическом присоединении) в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы – 509 989 руб.

Размер задатка: 101 997,80 руб.

Шаг аукциона: 15 299,67 руб.

Срок аренды земельного участка: 7 лет 4 месяца.

Годовой размер арендной платы является платой за право заключения договора аренды земельного участка. Последующий выкуп земельного участка в первый год аренды и досрочное расторжение договора аренды земельного участка не являются основаниями для возврата части внесенной платы, определенной по итогам торгов за право заключить данный договор.

АУКЦИОН № 2

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, улица Знаменского, земельный участок 60в.

Сведения о земельном участке:
Площадь: 553 кв.м.
Кадастровый номер: 72:24:0305005:1384.

Разрешенное использование земельного участка: магазины.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Границы участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Тюменской области.

Обременения земельного участка: не выявлены.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Земельный участок не огорожен, свободен от застройки.

Параметры разрешенного строительства:
Согласно Правилам землепользования и застройки города Тобольска, утвержденным Постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 №118-пк, земельный участок расположен в зоне застройки среднетажными жилыми домами (Ж-3).

Параметры разрешенного использования в данной зоне:
- предельное количество надземных этажей – 3;
- минимальный отступ от границ земельного участка: 3м;
- 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.

О возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение и водоотведение	Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «СУЭНКО». Информация о возможности подключения (технологического присоединения) №259/2023 объекта капитального строительства к системам холодного водоснабжения и водоотведения: Наименование подключаемого объекта капитального строительства: магазины. Расположение подключаемого объекта капитального строительства: Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, улица Знаменского, земельный участок 60в, кадастровый номер земельного участка 72:24:0305005:1384. Нагрузка водоснабжения объекта – 0,49 м³/час. Нагрузка водоотведения объекта – 0,49 м³/час. Точка подключения - граница земельного участка. Срок действия информации о подключении – 3 месяца с даты выдачи. Подключение объекта возможно только при соблюдении требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр) в отношении сетей ресурсоснабжающей организации, охраняемые зоны которых попадают в границы земельного участка Заявителя.

официальный вестник: ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

«3

	Согласно Постановлению Правительства РФ от 30.11.2021 №2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации на основании договора о подключении (технологическом присоединении). В соответствии с Типовыми договорами в области холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. №645, требования к разработке проектной документации для подключения объекта определяются техническими условиями подключения и параметрами подключения (технологического присоединения), которые являются неотъемлемой частью договора о подключении.
Теплоснабжение	Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «СУЭНКО». В связи с нахождением Объекта за пределами границ определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, на основании п.14 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115 (далее - Правил), в выдаче информации о возможности подключения отказано. Согласно п. 22 Правил заявитель вправе обратиться в теплоснабжающую или теплосетевую организацию с заявкой на заключение договора о подключении без предварительного получения заявителем информации о возможности подключения и (или) технических условий подключения.
Газоснабжение	Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлена АО «Газпром газораспределение Север». Возможность подключения к газораспределительной сети земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. Знаменского, 60в, имеется. Данные параметры в точке подключения: ПЗ 63; давление Ру-0,3 МПа. Ориентировочное расстояние до границ земельного участка 1400 м. Сроки подключения объекта определяются в соответствии с п.53 Правил подключения (технологического присоединения) газопользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным Постановлением Правительства РФ №1547 от 13.09.2021 г. Размер платы за технологическое присоединение определяется действующими нормативными актами. Итоговая стоимость присоединения определяется при поступлении заявки на договор о подключении (технологическом присоединении) в установленном порядке.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы – 99 098 руб.

Размер задатка: 19 819,60 руб.

Шаг аукциона: 2 972,94 руб.

Срок аренды земельного участка: 2 года 6 месяцев.

Годовой размер арендной платы является платой за право заключения договора аренды земельного участка. Последующий выкуп земельного участка в первый год аренды и досрочное расторжение договора аренды земельного участка не являются основаниями для возврата части внесенной платы, определенной по итогам торгов за право заключить данный договор.

АУКЦИОН № 3

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, Промкомзона, участок 2в.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 3960 кв.м.

Кадастровый номер: 72:24:0502001:318.

Разрешенное использование земельного участка: складские площадки (без права строительства объектов капитального строительства).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Границы участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Тюменской области.

Обременения земельного участка: не выявлены.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Земельный участок частично огорожен, зарос древесно-кустарниковой растительностью. Часть участка используется под автомобильную дорогу.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы – 61 760 руб.

Размер задатка: 12 352,00 руб.

Шаг аукциона: 1 852,80 руб.

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

АУКЦИОН № 4

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, город Тобольск, Северный промышленный район, квартал 2, участок №3.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 18500 кв.м.

Кадастровый номер: 72:24:0201004:9.

Разрешенное использование земельного участка: складские площадки (без права строительства объектов капитального строительства).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Границы участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Тюменской области.

Обременения земельного участка:

В пределах земельного участка расположен электросетевой комплекс ВЛ-10 кВ ф. Зыряново от ПС 110/10 кВ «Речпорт» с ВЛ-0,4кВ с кадастровым номером 72:16:0000000:531, принадлежит на праве собственности АО «Россети-Тюмень».

Ограничения использования земельного участка:

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером: 72:00-6.65 - электросетевой комплекс ВЛ-10 кВ ф. Зыряново от ПС 110/10 кВ «Речпорт» с ВЛ-0,4 кВ

72:00-6.1033 - санитарно-защитная зона АО «Мостострой-11» филиал АО «Мостоотряд-87»;

72:00-6.644 - граница зоны затопления территории г. Тобольска Тюменской области, затопляемой водами р. Иртыш с протоками при паводках и паводках 1-процентной обеспеченности.

Земельный участок не огорожен, свободен от застройки. На момент обследования не используется.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы – 196 923 руб.

Размер задатка: 39 384,60 руб.

Шаг аукциона: 5 907,69 руб.

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

МЕСТО И СРОК ПРИЕМА ЗАЯВОК, ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК:

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме (далее по тексту - Процедура) претендентам необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке в соответствии с Регламентом универсальной торговой платформы.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Оператором и размещены на сайте Оператора. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении о проведении электронного аукциона.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется заявителем из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» в установленные сроки.

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно заявителя или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно заявителя, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в электронном аукционе лицо, зарегистрированное на электронной площадке в установленном порядке (далее – заявитель), в срок, указанный в извещении о проведении аукциона направляет заявку оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением следующих документов (Приложение №1):

- копии документов, удостоверяющих личность (копии всех страниц паспорта) - для граждан;

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае успешного принятия заявки в течение одного часа в личный кабинет претендента поступит уведомление о регистрации заявки.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Требования к внесению задатка, срок и реквизиты счета:

Порядок внесения задатка определяется Регламентом универсальной торговой платформы (<https://utp.sberbank-ast.ru>).

Задаток, прописанный в извещении о проведении электронного аукциона, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, необходимо перечислить на счет Оператора электронной площадки.

Реквизиты банковского счета:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 770730840

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо обязательно указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА, ПЕРЕЧИСЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТНИКА ТРЕТЬИМ ЛИЦОМ, НЕ ЗАЧИСЛЯЮТСЯ НА СЧЕТ ТАКОГО УЧАСТНИКА НА УНИВЕРСАЛЬНОЙ ТОРГОВОЙ ПЛАТФОРМЕ.

Денежные средства в размере задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на универсальной торговой платформе не позднее 00 часов 00 минут (время московской) дня определения участника торгов.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в электронном аукционе Оператором электронной площадки не принимается в следующих случаях:

а) подачи претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким претендентом не отозвана;

б) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

в) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в электронном аукционе:

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором электронного аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок. Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, Оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона: организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение 3 (трех) дней на сайте в сети «Интернет» <https://admtobolsk.ru>, www.torgi.gov.ru, <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Порядок проведения электронного аукциона и определение победителя:

Порядок проведения аукциона в электронной форме указан в Регламенте Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Аукцион в электронной форме проводится путем повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную «шагу аукциона», который не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Предложение о цене подписывается электронной подписью участника аукциона. Порядок и срок подачи предложений о цене определяются оператором электронной площадки.

Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

- время для подачи первого предложения о цене составляет 10 минут с момента начала аукциона;

- в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступают ни одно предложение о цене, подача предложений о цене автоматическим при помощи программных и технических средств торговой сессии завершается.

Порядок определения победителя:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если в течение десяти минут не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты электронного аукциона оформляются протоколом о результатах электронного аукциона, который является основанием для заключения с победителем электронного аукциона договора аренды земельного участка.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет такому заявителю подписанный проект договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Срок заключения договоров аренды земельных участков:

Подписанный проект договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: служебные гаражи (Приложение №2), проект договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: магазины (Приложение №3), проект договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: складские площадки (без права строительства объектов капитального строительства) (Приложение №4) направляется победителю аукциона в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока со дня размещения протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации).

Договор аренды земельного участка заключается в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, является платой за право на заключение договора аренды земельного участка, подлежит внесению арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

Последующий выкуп земельного участка в первый год аренды и досрочное расторжение договора аренды земельного участка не являются основаниями для возврата части внесенной платы, определенной по итогам торгов за право заключить данный договор.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 ЗК РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона (п. 30 ст. 39.12 ЗК РФ).

Порядок ознакомления с иными сведениями

Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.
С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, дом № 32, кабинет 311, в рабочие дни с понедельника по четверг, с 9.00 до 18.00 час, в пятницу с 9.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00). Контактный телефон 8(3456)25-35-16.

Приложение №1

к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ на право заключения договора аренды

Данная форма заявки предназначена для ее подачи лично претендентом/участником (лицом, с которым в случае определения его победителем торгов будет заключен договор). Для подачи заявки на участие за претендентом/участником представителем (доверенным лицом, в т.ч. агентом), действующим на основании доверенности или договора (в т.ч. агентского) не предусмотрена отдельная форма электронной заявки.

Сведения о процедуре	
Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	
Наименование процедуры	
Сведения о лоте	
Номер лота	
Наименование лота	
Начальная цена, руб	
Сведения о претенденте/участнике	
ИНН	
КПП	
ОГРН/ОГРНИП	
ИП	
Полное наименование/ ФИО	
Сокращенное наименование/ФИО	
Место нахождения/ Место жительства	
Почтовый адрес	
E-mail	
Телефон	
Информация	Внимание! Документы о претенденте, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие
Сведения о представителе, подавшем заявку	
ФИО представителя	
Информация	Внимание! Документы о представителе, подавшем заявку, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие
Сведения и документы	
Заявление	Подавая заявку на участие в торгах, физическое лицо или юридическое лицо в лице уполномоченного представителя подтверждает, что на дату подписания заявки ознакомлено с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка. Физическое лицо либо представитель юридического лица, действующий от его имени и в его интересах, ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных физическому лицу понятны, и такое лицо дает согласие на обработку персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия)

Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации*	Согласен
Требования к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры	Не требуется
Заявка на участие по форме Организатора процедуры	
Требуемые документы	
Реквизиты банковского счета	
Дополнительные сведения	
Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации*	Подтверждаю

Инструкция по заполнению электронной формы заявки на участие

Поля, отмеченные красной звездочкой, являются обязательными для заполнения.

1. Раздел «Сведения о процедуре»:
- поля «Номер извещения», «Наименование процедуры» заполняются автоматическими данными из извещения.

2. Раздел «Сведения о лоте»:
- поля «Номер лота», «Наименование лота», «Начальная цена» заполняются автоматическими данными из извещения.

3. Раздел «Сведения о претенденте/участнике»:
- поля «ИНН», «КПП», «ОГРН/ОГРНИП», «ИП», «Полное наименование/ФИО», «Сокращенное наименование/ФИО», «Место нахождения/Место жительства», «Почтовый адрес», «E-mail», «Телефон» заполняются автоматическими данными из регистрационных сведений пользователя на площадке.

4. Раздел «Сведения о представителе, подавшем заявку»:
- поле «ФИО представителя» заполняется автоматическими данными из регистрационных сведений пользователя на площадке.

5. Раздел «Сведения и документы»:
- поле «Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации»: необходимо выбрать значение «Согласен»;

- поле «Заявка на участие по форме Организатора процедуры»: необходимо прикрепить файл документа с заявкой в случае, если в поле «Требование к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры» указано значение «Требуется»;

- поле «Требуемые документы»: необходимо прикрепить файлы документов, указанных Организатором торгов в извещении (документация о торгах);

- поле «Реквизиты банковского счета»: необходимо заполнить при наличии требования в извещении (документация о торгах);

- поле «Дополнительные сведения»: могут быть указаны сведения для Организатора процедуры по усмотрению пользователя;

- поле «Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации»: необходимо выбрать значение «Подтверждаю».

Максимально возможный размер файла документа для загрузки - 51200 кБ.

Максимальное допустимое количество прикрепленных файлов документов – 100.

Электронная заявка должна быть подписана электронной подписью пользователя.

Приложение №2

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка _____
_____ 20__ г. _____ город Тобольск

Администрация города Тобольска Тюменской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды земельных участков от _____ (извещения № _____) / в соответствии с протоколом об определении участников открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ (извещения № _____), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: _____, именуемый в

дальнейшем «Участок».

Категория земель Участка: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер Участка: _____.

Вид разрешенного использования Участка: _____.

1.2. На Участке расположено: _____ (данные, сооружения и т.д. с их характеристикой, древесно-кустарниковая растительность)

1.3. Особые условия использования Участка в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения, обременения: _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Потребовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке, когда Арендатор:

- использование Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель,

предоставить Арендодателю заключенный договор, предусматривающий передачу земельного участка третьему лицу в субаренду либо сведения о передаче арендных прав в залог.

3.2.11. Возмещать Арендодателю убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

3.2.12. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, земледельцев и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.13. Производить уборку Участка самостоятельно либо заключить с соответствующими службами договор на уборку и вывоз мусора.

3.2.14. В случае изменения юридического адреса, почтового адреса или иных реквизитов письменно уведомлять Арендодателя в 10-дневный срок. В противном случае вся корреспонденция, отправленная Арендатору по адресу, указанному в Договоре, считается врученной Арендатору.

3.2.15. Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия Договора либо при досрочном расторжении Договора, по акту приема-передачи, в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, при этом договор аренды земельного участка прекращается.

3.2.16. Соблюдать установленные сервитуты и ограничения в пользовании Участком и обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

3.2.17. Обеспечить представителям Арендодателя, органам государственного контроля свободный доступ на Участок.

3.2.18. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.19. В случае продажи Арендатором недвижимого имущества, расположенного на земельном участке (в соответствии с видом разрешенного использования данного договора п.1.1.) и до прекращения настоящего Договора, в течении десяти дней с момента регистрации договора о переходе права на недвижимое имущество, письменно сообщить об этом Арендодателю.

3.2.20. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством и вытекающие из арендных отношений.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА, СРОКИ И ПОРЯДОК ИХ ВНЕСЕНИЯ

4.1. Ежегодный размер арендной платы (плата за первый год аренды является платой за право на заключение договора аренды) определен по результатам аукциона либо равен начальной цене предмета аукциона, в случае если аукцион признан не состоявшимся, и составляет _____ рублей.

4.2. Перечисленный Арендатором задаток в размере _____ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

4.3. Арендная плата за первый год использования земельного участка (ежегодный размер) вносится Арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

4.4. Арендная плата за второй и последующий годы использования земельного участка вносится Арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

4.5. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на следующие реквизиты (реквизиты необходимо уточнить в начале каждого года до даты платежа на официальном сайте администрации города Тобольска, либо в Департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска):

ИНН _____
КПП _____
Получатель: Управление федерального казначейства по Тюменской области (Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска)
Банк получателя: _____
Банковский счет: _____
Казначейский счет: _____
БИК _____
КБК _____
ОКТМО _____

Назначение платежа: Аренда земли, договор № _____

4.6. Изменения платежных реквизитов получателя платежа не требуют внесения изменений в настоящий Договор.

4.7. Обязанность Арендатора по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный Арендодателем.

4.8. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год аренды земельного участка не подлежит возврату Арендатору, поскольку является в том числе платой за право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с условиями аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в срок, указанный в п. 4.3. настоящего Договора, Арендодатель в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от договора.

В случае одностороннего отказа Арендодателя настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления Арендатору.

5.3. В случае невнесения Арендатором арендной платы в срок, указанный в п. 4.4. настоящего Договора, Арендодатель в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет арендатору уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае невнесения арендной платы в течение 40 календарных дней со дня направления такого уведомления.

В случае одностороннего отказа Арендодателя и невнесения арендной платы в течение 40 календарных дней со дня направления соответствующего уведомления настоящий договор считается расторгнутым с первого дня очередного года использования земельного участка.

5.4. В случае невнесения арендной платы в сроки, указанные в п. 4.3. настоящего договора, Арендатор уплачивает неустойку (пени) в размере 0,03% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5.5. В случае невнесения арендной платы в сроки, указанные в п. 4.4. настоящего договора, Арендатор уплачивает неустойку (пени) в размере 0,03% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5.6. В случае изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, Арендодатель возмещает Арендатору убытки, причиненные досрочным расторжением Договора в установленном законом порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются на основании письменного соглашения и подлежат обязательной государственной регистрации.

6.2. Внесение изменений в части изменения видов разрешенного использования земельного участка не допускается.

6.3. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.4. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора по результатам аукциона (либо договора, в случае если аукцион признан не состоявшимся).

6.5. При досрочном расторжении Договора аренды по соглашению сторон Договор прекращается со дня государственной регистрации соглашения в установленном законом порядке.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр Арендодателю, один экземпляр – Арендатору.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует с момента подписания акта приема-передачи сторонами сроком на _____.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

8.1. Акт приема-передачи в аренду земельного участка (приложение № 1).

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
Администрация города Тобольска _____
Адрес: 626150, Тюменская область, _____
город Тобольск, _____
улица Алтекарская,3 _____
Председатель комитета _____
договорных отношений _____
Управления землепользования _____
Департамента градостроительства _____
и землепользования _____
Администрации города Тобольска _____

(подпись) _____ (подпись) _____

М.П. _____

А К Т приема – передачи в аренду земельного участка

город Тобольск _____

Во исполнение договора аренды земельного участка Администрации города Тобольска Тюменской области, в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования

Администрации города Тобольска _____, действующего на основании _____, передал, а _____ кв. м, с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, вид разрешенного использования: _____.

В результате осмотра земельного участка установлено: _____ земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям вышеназванного договора;

- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Сдал: _____ Принял: _____

(подпись) _____ (подпись) _____

М.П. _____

Приложение №3

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка _____ 20 _____ г. _____ город Тобольск

Администрация города Тобольска Тюменской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска _____ действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ (извещение № _____) / в соответствии с протоколом об определении участников открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ (извещение № _____), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, расположенный по адресу: _____, именуемый «Участок».

Категория земель Участка: земли населенных пунктов. Кадастровый номер Участка: _____.

Вид разрешенного использования Участка: _____.

1.2. На Участке расположено: _____ (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой, древесно-кустарниковая растительность)

1.3. Особые условия использования участка в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения, обременения: _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Потребовать досрочного расторжения Договора в случаях: _____

2.1.3. Особые условия использования участка в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения, обременения: _____.

2.1.4. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

2.1.5. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.6. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.7. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.8. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.9. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.10. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.11. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.12. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.13. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.14. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.15. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.16. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.17. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.18. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.19. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.20. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.21. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.22. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.23. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.24. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.25. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.26. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.27. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.28. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.29. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.30. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.31. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.32. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.33. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.34. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.35. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.36. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.37. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.38. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.39. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.40. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.41. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.42. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.43. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.44. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.45. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.46. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.47. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.48. Возмещать реального ущерба, причиненного ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

_____ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

4.3. Арендная плата за первый год использования земельного участка (ежегодный размер) вносится Арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

4.4. Арендная плата за второй и последующий годы использования земельного участка вносится Арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

4.5. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на следующие реквизиты (реквизиты необходимо уточнить в начале каждого года до даты платежа на официальном сайте администрации города Тобольска, либо в Департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска):

ИНН _____
КПП _____
Получатель: Управление федерального казначейства по Тюменской области (Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска)

Банк получателя: _____
Банковский счет: _____
Казначейский счет: _____
БИК _____
КБК _____
ОКТМО _____

Назначение платежа: Аренда земли, договор № _____

4.6. Изменения платежных реквизитов получателя платежа не требуют внесения изменений в настоящий Договор.

4.7. Обязанность Арендатора по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный Арендодателем.

4.8. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год аренды земельного участка не подлежит возврату Арендатору, поскольку является в том числе платой за право на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с условиями аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в срок, указанный в п. 4.3. настоящего Договора, Арендодатель в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от договора.

В случае одностороннего отказа Арендодателя настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления Арендатору.

5.3. В случае невнесения Арендатором арендной платы в срок, указанный в п. 4.4. настоящего Договора, Арендодатель в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет арендатору уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае невнесения арендной платы в течение 40 календарных дней со дня направления такого уведомления.

В случае одностороннего отказа Арендодателя и невнесения арендной платы в течение 40 календарных дней со дня направления соответствующего уведомления настоящий договор считается расторгнутым с первого дня очередного года использования земельного участка.

5.4. В случае невнесения арендной платы в сроки, указанные в п. 4.3. настоящего договора, Арендатор уплачивает неустойку (пени) в размере 0,03% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5.5. В случае невнесения арендной платы в сроки, указанные в п. 4.4. настоящего договора, Арендатор уплачивает неустойку (пени) в размере 0,03% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5.6. В случае изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, Арендодатель возмещает Арендатору убытки, причиненные досрочным расторжением Договора в установленном законом порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются на основании письменного соглашения и подлежат обязательной государственной регистрации.

6.2. Внесение изменений в части изменения видов разрешенного использования земельного участка не допускается.

6.3. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.4. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора по результатам аукциона (либо договора, в случае если аукцион признан не состоявшимся).

6.5. При досрочном расторжении Договора аренды по соглашению сторон Договор прекращается со дня государственной регистрации соглашения в установленном законом порядке.

6.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – Арендодателю, один экземпляр – Арендатору.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует с момента подписания акта приема-передачи сторонами сроком на _____.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

8.1. Акт приема-передачи в аренду земельного участка (приложение № 1).

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: _____ Арендатор: _____
Администрация города Тобольска _____
Адрес: 626150, Тюменская область, _____
город Тобольск, _____
улица Алтекарская,3 _____
Председатель комитета _____
договорных отношений _____
Управления землепользования _____
Департамента градостроительства _____
и землепользования _____
Администрации города Тобольска _____

(подпись) _____ (подпись) _____

М.П. _____

Приложение № 1 к договору № _____ от _____

А К Т приема – передачи в аренду земельного участка

город Тобольск _____

Во исполнение договора аренды земельного участка Администрации города Тобольска Тюменской области, в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска _____, действующего на основании _____, передал, а _____ кв. м, с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, вид разрешенного использования: _____.

В результате осмотра земельного участка установлено: _____ земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям вышеназванного договора;

- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Сдал: _____ Принял: _____

(подпись) _____ (подпись) _____

М.П. _____

Приложение №4

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка _____

г. Тобольск «__» _____ 20 _____ г.

Администрация города Тобольска Тюменской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска _____ действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ (извещение № _____) / в соответствии с протоколом об определении участников открытого электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ (извещение № _____), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок

официальный вестник: ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

«5

5.5. Изменение размера неустойки (пени) производится Арендодателем в одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, регулирующими определение размера неустойки (пени).

5.6. В случае изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, Арендодатель возмещает Арендатору убытки, причиненные досрочным расторжением Договора в установленном законом порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются на основании письменного соглашения и подлежат обязательной государственной регистрации.

6.2. Внесение изменений в части изменения видов разрешенного использования земельного Участка не допускается.

6.3. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.4. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора по результатам аукциона либо договора в случае, если аукцион признан не состоявшимся.

6.5. При досрочном расторжении Договора по соглашению сторон Договор прекращается со дня государственной регистрации соглашения в установленном законом порядке.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр – Арендодателю, один экземпляр – Арендатору.

6.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор действует с момента подписания акта приема-передачи сторонами сроком на _____.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

8.1. Акт приема-передачи в аренду земельного участка (приложение № 1).

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Администрация города Тобольска	Арендатор:
Адрес: 626150, Тюменская область, город Тобольск, улица Аптекарская, 3 Председатель комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска	
_____	_____
(подпись)	(подпись)
М.П.	_____
	Приложение № 1 к договору аренды № _____ от «___» _____ 20__ г.

А К Т
приема – передачи в аренду земельного участка
г. Тобольск «___» _____ 20__ г.

Во исполнение договора аренды земельного участка Администрация города Тобольска Тюменской области, в лице председателя комитета договорных отношений Управления землепользования Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска _____, действующего на основании _____, передал, а _____ принял земельный участок площадью _____ кв. м, с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: _____, вид разрешенного использования: _____.

В результате осмотра земельного участка установлено:
- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам, согласно условиям вышеназванного договора;

- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Сдал: _____

Принял: _____

ПОГОДА НЕ БАЛУЕТ

С холодом шутки плохи

Морозы завернули так круто и резко, что к ним не успели адаптироваться ни люди, ни птицы, ни бездомные собаки. В эти суровые морозы пернатых и четвероногих сердобольные тобольяки и жители Тобольского района активно подкармливают. Но и сам человек подвержен обморожениям, о чём говорят участвовавшие случаи обращения пациентов с обморожениями в областную больницу № 3. К счастью, в активированные дни школьники не учатся, да и детсадовскую детвору родители стараются по возможности оставить дома со старшими братьями, сёстрами. А вот взрослых от работы никто не освобождал. Так что эта категория, особенно те, у кого работа проходит на открытом воздухе, оказывается в зоне риска, как и пенсионеры, спешащие в городскую поликлинику или в сельскую амбулаторию на приём к врачу или на процедуры.

С вопросом, как не допустить обморожения и что делать, если это произошло, мы обратились к заведующей приёмным отделением областной больницы № 3 Евгении Мининой.

ССПРАВКА

Обморожение – это повреждение тканей, обусловленное длительным воздействием холода на организм. Обмороженный участок кожи теряет чувствительность, бледнеет и становится холодным и твёрдым на ощупь. При серьёзном обморожении второй и третьей степени возможны озноб, повышение температуры тела. Признаками обморожения являются ощущение покалывания, онемения или жжения в области поражения; бледность или синюшность кожи в зоне обморожения; холодная на ощупь кожа; твёрдость или окоченение кожи; отёк или пузыри на коже, заполненные жидкостью; боль или дискомфорт в области обморожения.

В качестве рекомендаций по профилактике обморожения могу посоветовать следующее: одевайтесь соответственно погоде, носите тёплую и защищающую от холода одежду, включая шапку, шарф, перчатки и тёплые носки; избегайте длительного нахождения на холоде, особенно при низких температурах и сильном ветре; поддерживайте активное кровообращение, делая регулярные движения и разминаясь, чтобы улучшить кровоток; избегайте употребления алкоголя и никотина, так как они могут снизить терморегуляцию организма; будьте особенно внимательны к детям и пожилым людям, которые более подвержены риску обморожения.

Если у вас или у кого-то рядом есть признаки обморожения, следуйте таким действиям: незамедлительно переместите пострадавшего в тёплое помещение или укройте от холода; попросите пострадавшего снять мокрую или тесно облегающую одежду, чтобы обеспечить нормальное кровообращение; поста-

райтесь согреть замерзшие участки тела, например, погрузив их под теплую воду (не горячую!) или приложив теплые компрессы; не используйте нагревательные подушки, горячую воду или прямое погружение в горячую ванну, так как это может повредить замерзшие ткани; при необходимости дайте пострадавшему тёплые напитки, чтобы помочь восстановить его температуру.

И помните: ни в коем случае нельзя ускорять внешнее согревание отмороженных частей – никаких



растираний или горячих ванн!

Евгения Минина также развеяла сразу несколько бытующих в народе мифов, отметив, что при обморожении категорически запрещается растирать обмороженную поверх-

ность снегом, жёсткой тканью; подвергать место отморожения интенсивному тепловому воздействию (горячая ванна, грелка, обогреватель); растирать повреждённую кожу маслом, жиром, спиртом; самостоятельно вскрывать пузыри

и удалять некротизированные ткани.

При обморожении рекомендуется незамедлительно обратиться за медицинской помощью, поскольку оно может привести к серьёзным осложнениям.

Елизавета ИЗВОЛЬСКАЯ

Что делать при обморожении

Последствия обморожения можно минимизировать, если следовать нескольким простым советам

Признаки и симптомы обморожения:

- 1. Нumbность или онемение конечностей.
- 2. Боль, зуд, покалывание, жжение.
- 3. Краснота, отек, покраснение.
- 4. Пузырьки, наполненные жидкостью.
- 5. Изменение цвета кожи (бледность, синюшность).
- 6. Отек, болезненность, онемение.

Что делать при обморожении:

- 1. Изложить конечности в тёплую воду (37-40°C).
- 2. Изложить конечности в тёплую воду (37-40°C).
- 3. Изложить конечности в тёплую воду (37-40°C).
- 4. Изложить конечности в тёплую воду (37-40°C).

Что не стоит делать при обморожении:

- 1. Не растирать конечности снегом, льдом, шерстью.
- 2. Не использовать горячие компрессы, грелки, обогреватели.
- 3. Не применять спирт, йод, горчицу.

И помните: ни в коем случае нельзя ускорять внешнее согревание отмороженных частей – никаких растираний или горячих ванн!

НА ОСОБОМ КОНТРОЛЕ

Морозная готовность

СУЭНКО перешла в режим повышенной готовности на период морозов

В это время энергетики не будут проводить плановые работы на электросетях с отключением потребителей при температуре ниже -25 градусов.



Плановые работы на электросетях запрещены, если температура опускается ниже -25 градусов. «По правилам, энергокомпания обязана уведомлять о плановых отключениях электроэнергии не позднее чем за 3 дня до начала работ. Информирование о дате и времени отключений ведётся, несмотря на прогнозы о низких температурах, так как они могут меняться или сдвигаться. По факту, если температура ниже -25 градусов, отключений не будет», – сообщили нам в СУЭНКО.

Работа энергообъектов в период аномальных холодов на особом контроле. Все технические руководители несут дежурство. Проверена техника, спецтехника, передвижные дизель-генераторы, система сбора и оповещения персонала.

СК СВЕДЕНИЮ

В Тюменской и Курганской областях к аварийно-восстановительным работам готовы 354 бригады, 1 149 человек, 536 единиц техники, 31 резервный дизель-генератор мощностью более 30 кВт.

Сообщить об отключении электроэнергии можно по единому многоканальному номерам (Тюменская область – 8-800-700-86-72) или через онлайн-сервис «Сообщить о проблеме» на suenco.ru. Он не предполагает обратной связи, но информация сразу попадает диспетчерам. Рекомендуется оставлять свои контактные данные, чтобы при необходимости специалисты могли связаться с потребителями.

Влада МАРКОВА

СЕГОДНЯ – ДЕНЬ ГЕРОЕВ ОТЕЧЕСТВА



ХАСАН и ХУСАИН АРАНГУЛОВЫ, организаторы турнира, президенты федерации силового экстрима Тюменской области, члены федерации спортивной борьбы Тюменской области:

– Греко-римской борьбой мы сами начали заниматься в 1979 году, выполнили 1 взрослый разряд. Были призёрами области. Во время службы в армии стали кандидатами в мастера спорта по самбо. Когда мы вернулись из армии, в Тобольске этот вид спорта исчез. Мы как могли, уже будучи зрелыми людьми, способствовали возрождению этого вида спорта в нашем городе. Рады, что сегодня в спортшколе № 1 открыто отделение греко-римской борьбы, работают толковые тренеры. И Тобольск уже показывает отличные результаты на российских турнирах.



СОЛТАН РАМАЗАНОВ, тренер-преподаватель по греко-римской борьбе спортшколы № 1:

– В Тобольске греко-римской борьбой занимается порядка 120 человек. Лично я тренирую ребят в Тобольске с 2012 года. Есть у наших борцов хорошие результаты на уровне УрФО, России по юношам, юниорам до 21 года, мужчинам. В нашем отделении самому младшему спортсмену пять лет, старшему – 22 года. Этот вид спорта в Тобольске развивается.



АЛЕКСАНДР МООР
губернатор Тюменской области

Дорогие земляки!

В День Героев Отечества мы поздравляем людей, внёсших бесценный вклад в защиту Родины, укрепление экономического, политического, военного могущества нашей страны. Среди них немало наших земляков.

Мы отдаём дань памяти и глубокого уважения героям и гордимся их ратными подвигами. Их имена увековечены в названиях улиц, в их честь установлены мемориальные комплексы, проводятся спортивные и культурные мероприятия, созданы и, уверен, ещё появятся книги и фильмы. Жители региона по праву гордятся ими, берут пример.

Наши воины в зоне специальной военной операции с честью продолжают дело героев, достойно выполняют свой воинский и гражданский долг, проявляют лучшие человеческие качества, верны высшим идеалам любви к отчуждённому дому и преданности Родине.

Желаю жителям области быть достойными боевых и трудовых заслуг героев Отечества. Низкий поклон и светлая память на века ушедшим от нас.

Желаю всем здоровья, счастья и мирного неба.



МАКСИМ АФАНАШЕВ
глава города Тобольска

Уважаемые тоболяки!

От всей души поздравляю вас с Днём Героев Отечества! Тех людей, чьи заслуги на полях сражений или в мирное время удостоены высоких наград. Благодаря их мужеству и героизму мы можем с уверенностью смотреть в завтрашний день, испытывать гордость за нашу страну и её историю!

Тобольск славится своими героями Великой Победы и современности. Нам есть кого вспомнить, о ком рассказать и на кого равняться. Мы бережно храним память о наших героических земляках и поздравляем тех, кто сегодня служит для нас живым примером.

Сегодня особых слов благодарности заслуживают наши мужчины – участники специальной военной операции, кто с честью и достоинством защищает рубежи нашей Родины, охраняет покой и сон россиян.

Спасибо за ваш подвиг и героизм. Желаю всем крепкого сибирского здоровья, безоблачного неба над головой и благополучия!



АНДРЕЙ ХОДОСЕВИЧ
председатель Тобольской городской думы

Дорогие тоболяки!

Сегодня мы отмечаем ещё один значимый государственный праздник – День Героев России!

В этот день мы чествуем Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, кавалеров ордена Святого Георгия и ордена Славы, за плечами которых – личный подвиг, заслуживающий общественного признания и уважения.

Во все времена Россия славилась своим могуществом и непобедимостью, людьми с сильным характером и духом. Благодаря их мужеству и самоотверженности мы сможем с уверенностью смотреть в будущее, гордиться своей страной и её историей!

Пусть пример героев Отечества служит для вас самым надёжным ориентиром на жизненном пути и станет примером созидательного труда, воли, героизма, которые приносят человеку заслуженное уважение.

От всей души желаю вам крепкого здоровья, мира и добра, счастья и благополучия!

Победы на ковре

9 декабря в нашей стране отмечается памятная дата – День Героев Отечества. В этот день чествуют Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, кавалеров ордена Святого Георгия и ордена Славы.

Впервые в современной истории этот день отмечался 9 декабря 2007 года. Однако этот праздник имеет вековые традиции и глубокие исторические корни. В столице нашей Родины в декабре ежегодно проходит торжественный приём, на который приглашаются Герои.



РАДМИР ХАЛИТОВ, 14 лет, участник турнира:

– Я учусь в школе № 14, живу в микрорайоне Южном. Греко-римской борьбой занимаюсь четвёртый год. Занятия проходят прямо в нашей школе, и нам с друзьями удобно ходить на тренировки, не надо куда-то ездить. Мне этот вид спорта нравится, я много тренируюсь. Побеждать на соревнованиях мне помогает характер. Дважды я становился призёром на всероссийских турнирах.

ИГОРЬ ЗАВОЛОВСКИЙ, ветеран военной службы, кавалер ордена «За личное мужество», полковник запаса:

– Я очень рад в очередной раз присутствовать на этом турнире. Благодарен братьям Арангуловым за их гражданскую инициативу, они организуют и проводят различные соревнования, состязания, конкурсы, большая часть которых адресована молодёжи. А этот турнир объединяет весь Уральский федеральный округ. Это здорово. Спортсмены получают соревновательный опыт, встречаясь на ковче с соперниками из разных спортшкол, спортклубов. Не могу не отметить, что практически все турниры, организуемые Арангуловыми, приурочены к знаменательным датам, событиям. Этот посвящён Дню Героев Отечества, и он учит ребят помнить и чтить Героев. Так что у турнира ещё и воспитательная функция.



В Тобольске же в спортивном зале школы № 16 им. В. П. Неймышева в 15 микрорайоне состоялся IX открытый турнир по греко-римской борьбе на кубок братьев Арангуловых, посвящённый Дню Героев России.

Учредителями и организаторами его выступают региональная некоммерческая общественная организация Тюменской области «Культурно-спортивный центр «Арслан», федерация спортивной борьбы Тюменской области, департамент по физической культуре, спорту, молодёжной политике администрации Тобольска.

В этом году турнир собрал 160 юных борцов 2011 –

2013 годов рождения 13 территорий – Тобольска, Увата, Пыть-Яха, Тюмени, Тюменского района, Губкинского (ЯНАО), Кургана, Еманжельинского района Челябинской области. Парад участников вывел главный судья соревнований. С приветственным словом к ребятам обратились почётные гости – ветераны боевых действий, участники СВО (оба в Тобольске приехали в отпуск), члены городского совета ветеранов.

Соревнования проходили на двух коврах. Оценивала выступление юных борцов профессиональная судейская бригада. Как в любых соревнованиях были и победы, и поражения. Но в гла-

зах болельщиков, тренеров, товарищей по команде все, кто выходил на ковёр, были героями, ведь они одерживали победу если не над соперником, то над самим собой – своими страхами, нерешительностью, закаляя характер.

ТВОРЯТ ЧТО ХОТЯТ

Придуманно в России

В Тобольске открылась школа креативных индустрий

СНАША СПРАВКА

Креативные индустрии предоставляют товары и услуги, являющиеся результатом интеллектуальной деятельности.

– История с креативными индустриями хорошо развивается в России (доля креативных индустрий в ВВП нашей страны на сегодня составляет 5-6 %) и в мире в целом. Стараемся и мы шагнуть в ногу со временем. Тобольск недавно вступил на этот путь развития. В малых городах креативные кластеры начинают свою работу при поддержке государства, в частности благодаря фонду креативных индустрий Президентского гранта. Тобольки в этом процессе участвуют, выигрывают гранты и реализуют свои проекты. В нашем городе уже сформировалось несколько сообществ. Первыми стали ремесленники. В масштабный ярмарке «Мастера Сибири», которая проходила в нашем городе, приняли участие 150 ремесленников из Тобольска и других городов и районов как Тюменской области, так и соседних областей. Так что результаты налицо. В креативных индустриях выделяется порядка 12 направлений. Часть из них успешно развивается в Тобольске – это сувенирное направление, дизайн-мода, фотография, визуальное искусство



– галерейный бизнес (есть большой запрос от художников на выставочные пространства), искусство – сфера развлечений (для туристического центра это необходимо), гастрономия, культурно-познавательный туризм, – говорит арт-директор МАУ «Креативные индустрии Тобольска» Елена Делеске-Шешуева, которая была приглашена на открытие школы

креативных индустрий на отделении развития дизайна и архитектуры ДШИ им. А. А. Алябьева в качестве эксперта.

Готовить мастеров-креативщиков по разным направлениям лучше начинать со школьной скамьи. Отчасти школьники могут получить дополнительное образование на базе имеющихся в городе учреждений, а продолжить своё профессио-

нальное обучение в Тобольском многопрофильном техникуме или в учебных заведениях в других городах.

На открытие школы креативных индустрий – нового направления образовательной среды в Тобольске – собрались школьники со своими педагогами, экспертами, общественники и все заинтересованные в развитии этого направления тоболяки.

СОТМЕТИМ,

что школа креативных индустрий – это пилотный проект Министерства культуры Российской Федерации. И реализуется он по всей стране в рамках федерального проекта «Придуманно в России» государственной программы РФ «Развитие культуры». Школы креативных индустрий уже открыты в ряде городов. Например, в Калининграде, Кемерово, Владивостоке, а теперь и в Тобольске (в Тюменской области это первая ласточка).



Для подростков школа креативных индустрий – это возможность попробовать себя в инновационных творческих специальностях, воплотить в жизнь самые смелые замыслы, приобрести крепкую основу из новых знаний и навыков под руководством практикующих профессионалов. Слушателями школы креативных индустрий могут стать школьники в возрасте 12 – 17 лет.

Образовательная программа рассчитана на два года, и реализовываться она будет по двум направлениям креативных индустрий – дизайн и звукорежиссура. В процессе обучения ребята будут участвовать в проектах, отдавая на практике своё мастерство, создадут творческое портфолио, которое им пригодится при поступлении в профессиональные учебные заведения. При выпуске они получат сертификат установленного образца.

С приветственным словом на церемонии открытия школы креатив-

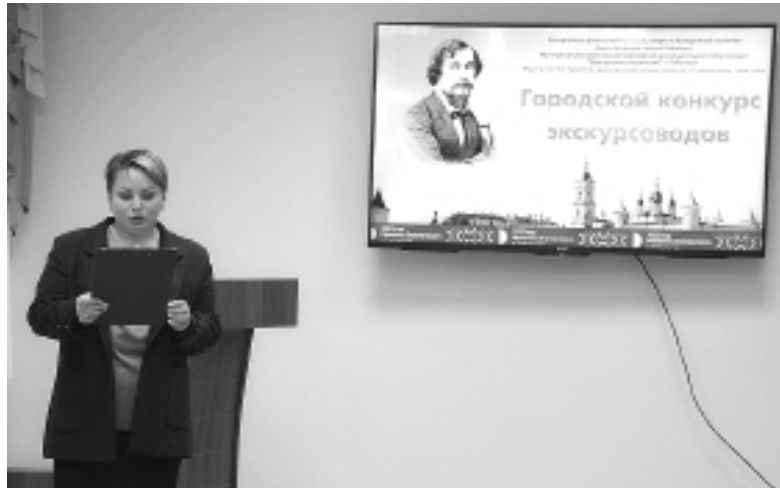
ных индустрий к собравшимся обратилась директор департамента по культуре и туризму администрации Тобольска Анастасия Ионина, директор ДШИ им. А.А. Алябьева Елена Чегодаева и директор школы инженерного резерва Тюменского индустриального университета в Тобольске Иван Гладков.

После официальной церемонии открытия гостей пригласили на экскурсию в студию звукорежиссуры и дизайна, где специалисты познакомили ребят с тем, чему их будут обучать. Техническое оснащение обеих студий соответствует поставленным целям. Конечно, в этом вопросе не обошлось без участия «Формулы хороших дел».

Приёмная кампания в школу креативных индустрий, которая будет базироваться в учебном корпусе ДШИ им. А.А. Алябьева по адресу: ул. Челюскинцев, 1, началась 1 декабря 2023 года. Число учебных мест ограничено.

НАЦПРОЕКТ «ТУРИЗМ И ИНДУСТРИЯ ГОСТЕПРИИМСТВА»

Улицами родного города



Местом проведения XVII городского конкурса экскурсоводов стали станция юных туристов и школа № 1. В здании СЮТур была организована работа старшей секции, в которой участвовали школьники 14 – 18 лет, в стенах школы свои конкурсные работы презентовали ребята 10 – 13 лет.

Учредителем этого традиционного конкурса является департамент физической культуры, спорта и молодёжной политики администрации города.

Нынешний конкурс проводился в двух номинациях – «Экскурсоводы образовательных организа-

ций Тобольска» и «Экскурсоводы музеев образовательных организаций Тобольска». Участники конкурса должны были представить на суд жюри виртуальный экскурсионный маршрут по одной из трёх тем: «Многогранный талант» (к 190-летию со дня рождения Михаила Степановича Знаменского), «Мы славим труд учителя земной», посвящённой Году педагога и наставника, «Родная улица моя: день вчерашний, день завтрашний» (с использованием материалов программы развития города «Тобольск настоящий»). Отметим, что 40 % конкурсантов выбрало третью тему.

– Этот конкурс формирует у юных экскурсоводов потребность

самим участвовать в возрождении, сохранении и развитии культурного, исторического, архитектурного наследия родного города, развивает коммуникативные навыки, совершенствует культуру речи и общения. Возраст участников от 10 до 18 лет. Было подано 22 заявки от обучающихся школ №№1, 2, 5, 6, 12, 13 им. Героя Советского Союза Г. Н. Кошкарова, 14, 15, 16 им. В.П.Неймышева, 17, 18, гимназии им. Н. Д. Лицмана», православной гимназии во имя Святителя Иоанна, митрополита Тобольского. Нам, организаторам, хотелось бы видеть среди участников этого конкурса и студентов

значимых направлений. Город растёт, реставрируются объекты туристического показа, появляются новые туристические маршруты. И наши туристические фирмы очень нуждаются в опытных экскурсоводах. Мы надеемся, что для многих из вас этот конкурс станет ступенькой на пути к вашей будущей профессиональной деятельности. Желаем вам успешных выступлений на конкурсе. А в будущем милости просим в наш дружный коллектив тобольских экскурсоводов.

Все работы были по-своему интересны и достойны того, чтобы



средних специальных учебных заведений, но в этом году они не подавали заявки на участие. Надеемся их увидеть и услышать в следующем году, – отметила заведующая отделом развития туристско-краеведческой направленности (станции юных туристов) дома детского творчества Марина Хасанова.

На открытии конкурса для старшей секции с приветственным словом к участникам обратилась председатель жюри, кандидат исторических наук, преподаватель Тобольского педагогического института им. Д. И. Менделеева Евгения Панишев:

– Экскурсионная деятельность в Тобольске является одним из

стать темой для школьной экскурсии. Чувствовалось, что ребята вместе со своими руководителями немало времени провели за сбором информации.

СПОБЕДИТЕЛИ

По решению жюри победителями в номинации «Экскурсоводы музеев образовательных организаций Тобольска» стали Раиса Тушакова, гимназия им. Н. Д. Лицмана (10 – 13 лет) и Полина Першина, Карина Коптяева, Данияр Хайбуллин, школа № 15 (14 – 18 лет); в номинации «Экскурсоводы образовательных организаций Тобольска» – Марьям Бухардинова, школа № 6 (10 – 13 лет), Владислава Редикульцева, лицей (14 – 18 лет).

Елена ПОПОВА (фото автора)

Тобольский городской совет ветеранов войны и труда сердечно поздравляет в декабре 2023 года со 100-летним юбилеем участника Великой Отечественной войны Августу Петровну Антипину;

с юбилеем Н.Г. Новоселову, Т.В. Крайнову, О.Б. Чупрову, Г. П. Дегтяреву, А.Б. Тажбулатову;

с днём рождения А.А. Першукову, Г.П. Миносян, Л.Е. Руденко, Н.А. Смирных, Л.П. Ситчихину, Л.Н. Сергееву, Р.А. Туеву.

В день рождения желаем удачи, мира и тепла. Чтобы судьба ваша по жизни всегда счастливого была.

НАЦПРОЕКТ «ОБРАЗОВАНИЕ»

Без галстуков, но в касках

Очередная «Встреча в касках» прошла в школе № 15. Тематический урок для школьников провёл директор завода по производству полипропилена «ЗапСибНефтехима» Алексей Созонов.

Встречи руководителей предприятия со школьниками уже стали традиционными: гости рассказывают о работе предприятия, о своём карьерном пути, о востребованных профессиях. У старшеклассников есть возможность задать вопросы, касающиеся профориентации.

– Отвечая на вопросы о профессии, лучший подход – говорить о своем опыте. Что я и делал на протяжении разговора с ребятами, – рассказал Алексей Созонов. – Я сам – коренной тобояк, вся жизнь связана с родным городом. Пришёл в нефтегазохимию в 1990 году, получив образование химика-технолога. Сначала работал на производстве мономеров, сейчас возглавляю направление, связанное с выпуском полипропилена. Мне искренне нравится моя профессия, и я убеждён, что «ЗапСибНефтехим» – одно из самых прогрессивных предприятий в отрасли. И для молодых ребят, планирующих связать жизнь с нефтехимией, стать частью его команды будет правильным решением и большой профессиональной удачей.

Урок в «пятнадцатой» также коснулся экологических тем, и школьники узнали о современных технологиях, применяемых для снижения воздействия предприятия на окружающую среду, о действующей системе мониторинга воздуха на территории промзоны и в городе, обсудили важность переработки пластика и эколого-просветительские проекты, которые СИБУР реализует в Тобольске, в том числе через программу социальных инвестиций «Формула хороших дел» (ФХД).

Школа № 15 сама активно участвует в программе: она дважды получила гранты ФХД на свои проекты – создание Абрамковского экологического парка на территории заброшенного сквера и организацию «Зелёного класса» – уличного учебного класса на прилегающей к школе площадке.

СПАПОМНИМ,

уроки «Встреча в касках» проводятся в школах Тобольска и Тобольского района с апреля 2022 года. За это время их участниками стали более 250 детей.

Евгения ЛЕЖНЕВА

официальный вестник:
ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
6 декабря 2023 г. №31
О внесении изменений в распоряжение Главы города Тобольска от 23.11.2023 №30

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

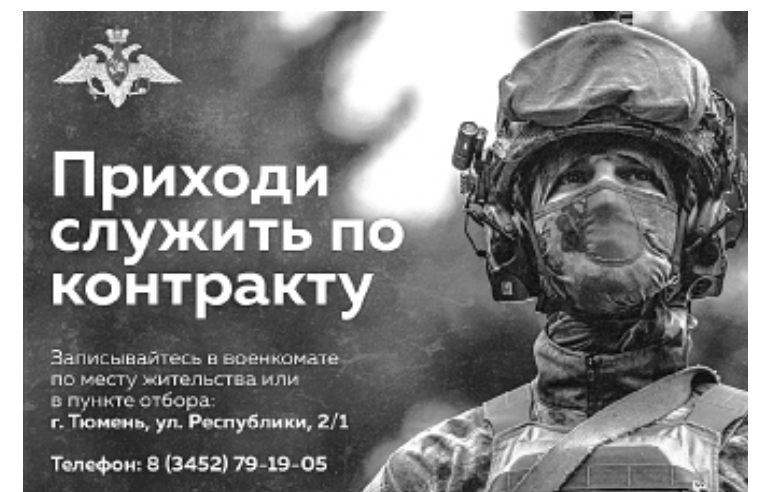
1. Внести в распоряжение Главы города Тобольска от 23.11.2023 №30 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2040 года» следующие изменения:

в пунктах 2, 5 распоряжения слова и цифры «8 микрорайон, 40» заменить словами и цифрами «4 микрорайон, 54».

2. Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить опубликование распоряжения в газете «Тобольская правда», размещение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

И.о. Главы города

Я.С. Зубова



ДЕТСКОЕ ВРЕМЯ

Расходитесь по домам

В межведомственный рейд по выявлению несовершеннолетних, находящихся в вечернее и ночное время в общественных местах без сопровождения законных представителей, мы отправились вместе с инспектором ОДН и сотрудником центра реализации молодёжных и профилактических программ.

Признаться, открыли для себя ночной город с его кафе, клубами. С 23 до 2 часов ночи объездили довольно много развлекательных заведений. Посетили и заброшенные здания в подгорной части, заодно осмотрев улицы нижнего посада.

Подгора, где отсутствуют ночные развлекательные заведения, кафе, оказалась совершенно безлюдна.

На горе же некоторое движение наблюдалась. Ночные кафе зазывали посетителей светящейся иллюминацией и музыкой. Мы отметили, что некоторые заведения уже оделись в новогоднее убранство. К счастью, несовершеннолетних посетителей мы не обнаружили. Правда, во время объезда увидели группу молодых людей в магазине, что напротив киберклуба. Ребята рассказали нам, что держали путь в киберклуб, заранее записавшись, но свободных мест там не оказалось. Вот они в помеще-

нии магазина, в тепле, и обсудили свои игровые перспективы. И уже собирались расходиться по домам.

Пришлось объяснить молодым людям, что с ноября по март несовершеннолетние не должны находиться на улице или в общественных местах без сопровождения взрослых с 22 часов и нарушать это правило нельзя. На первый раз ребята отделались предупреждением и предстоящей беседой с социальными педагогами.

В одном кафе работала 17-летняя официантка. Девушка честно призналась, что ей нет 18. Но добавила, что работает с разрешения родителей, и

предложила нам им позвонить. Бармен добавил, что после работы всех сотрудников развозят по домам.

Подросткам, которым не исполнилось 18 лет, советуем не забывать о введённом «комендантском часе», дабы не усложнять себе жизнь и не доставлять неприятностей родителям, а держателям заведений внимательнее проверять паспорта у молодых посетителей. Добавим, что межведомственные рейды проводятся систематически, и установленный порядок в целях обеспечения безопасности несовершеннолетних лучше соблюдать.

Елизавета ИЗВОЛЬСКАЯ

продолжается подписка

на газету «Тобольская правда»

на 2024 год

подпишитесь удобным вам способом:

• в отделениях почтовой связи РФ

1 месяц – 179 руб. 92 коп., 3 месяца – 539 руб. 76 коп.,
6 мес. – 1 079 руб. 52 коп.

• в редакции газеты (без доставки)

1 месяц – 25 руб. 00 коп., 3 месяца – 75 руб. 00 коп.,
6 мес. – 150 руб.



Редактор	Марина Милова	25-36-14
Ответственный секретарь	Марина Галимзянова	24-18-42
Социальные проблемы, спорт, молодежная политика	Анна Щербинина	25-78-77
Строительство и ЖКХ	Вера Хохлова	24-16-86
Местное самоуправление, экономика, образование	Наталья Олесова	24-36-47
Правопорядок	Алексей Гилёв	24-52-79
Дизайн и вёрстка	Елена Вторушина	
Корректор	Ольга Панфилова	
Бухгалтерия e-mail: tobolka-buh@yandex.ru		25-96-43

Главный редактор Т.В. Волков

Газета отпечатана в АНО «ИИЦ «Красное знамя».

Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Заказ 2913. Тираж 3429.

Объем 2 печатных листа.

Номер подписан по графику – 13.00.

фактически – 13.00.

Цена – свободная.

E-mail: Tobolka@mail.ru, <http://tyumedia.ru/>

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области



Учредители (соучредители): Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, администрация г. Тобольска. Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда».

Адрес редакции и издателя: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17.

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Тюменской области,

Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу, г. Тюмень, свидетельство ПИ № ТУ72-01424 от 16.01.2017 г.

Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, субботу.

ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЯВЛЕНИЙ ОТВЕЧАЕТ РЕКЛАМОДАТЕЛЬ.

Редакция не вступает в переписку и переговоры по поводу правки

и неприятия к публикации материалов.

