



Общественно - политическая газета Абатского района

# Сельская Новь

Газета основана в ноябре 1933 года

Наш адрес в интернете - <http://abatskinfo.ru>, [https://vk.com/sn\\_abatskoe](https://vk.com/sn_abatskoe) 6+

Вторник

11 ноября 2025 года

№ 90  
(11005)

Выходит во вторник,  
субботу

Цена 16 руб. 79 коп.

## • КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

В Абатском районе завершена уборочная кампания - убраны зерновые и зернобобовые, а также технические культуры. Валовый сбор зерновых и зернобобовых культур составил немногим более 110 тыс. тонн в первоначальном оприходованном весе – это является третьим результатом с 1991 года, больше было намолочено только в 1992 и 2022 годах.

Наивысший валовый сбор зерновых у ЗАО «Племзавод-Юбилейный», он составляет 62017 тонн при урожайности 32,6 ц/га.

Среди сельхозтоваропроизводителей самая высокая урожайность у ООО «ВосходАгр» - 33,4 ц/га. Среди индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств выше всех валовый сбор зерновых у ИП Колесников А.В., намолочено 8391 тонна при урожайности 27,3 ц/га.

Подготовка почвы под посевную 2026 года в районе осуществлена на площади 33938 га, что составляет 87,6 % от плана.

Поздравляем аграриев района с успешным окончанием уборочной кампании, желаем достойной цены на продукцию и финансового благосостояния!

\*\*\*

Борьба с лесными пожарами требует неимоверных затрат средств и ресурсов. Чтобы снизить риск их возникновения, разрабатываются комплексы профилактических мероприятий. Одни направлены на недопущение возгораний, другие – на борьбу с огнем и его нераспространение на обширные территории. Правильно обустроенная минерализованная полоса играет в этом не последнюю роль. Своевременно организованные и проведенные мероприятия по устройству минерализированных полос около населенных пунктов, которые расположены на границе с лесными массивами и сельхозугодьями, позволяют свести опасность распространения пожара на жилые массивы до минимума.

Во время пожароопасного сезона основное назначение таких полос – задерживать распространение низового пожара или служить опорной линией при пуске отжига и встречного огня. Во всех сельских поселениях Абатского района в осенне время провели обновление миниполос, чтобы весной обезопасить населенные пункты. Этому мероприятию главы поселений уделили особое внимание, на этом акцентировал внимание руководитель муниципального образования Игорь Васильев на расширенном аппаратном совещании в начале октября.

\*\*\*

Долгожданным и радостным событием стало получение паспорта гражданина Российской Федерации для 15 юных жителей Абатского района, которое состоялось 7 ноября в отделе ЗАГС с. Абатское. Этот факт знаменует для юных граждан начало взрослости и самостоятельности, так как паспорт – это юридический документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации.

С приветственным словом к ребятам обратилась начальник Абатского отдела ЗАГС Елена Оленина, акцентировав внимание на необходимости бережного отношения к паспорту, с уважением и с честью носить гордое звание гражданина Российской Федерации.

Получая главный документ, ребята обещали быть верными России, уважать её культуру, историю и традиции.

Завершилась церемония пожеланием ребятам удачи во всех начинаниях, здоровья, отваги и уверенности, быть достойными гражданами своей страны, соблюдать законы Российской Федерации.

\*\*\*

В конце октября в Тюмени состоялся очный тур областного научного форума молодых исследователей «Шаг в будущее». В нём приняли участие 300 школьников региона. Среди лучших работ форума - работа обучающегося 6 класса Болдыревской СОШ Николая Болдырева-Староверова. Вместе с педагогом - наставником Т. Болдыревой-Староверовой он представил тему «Современный взгляд на игрушечку-конька» (по сказке П. Ершова «Конёк-горбунок»), в которой исследовал ершовского Конька-горбунка и смоделировал образ сказочного героя в современной компьютерной программе, учитывая реальные авторские параметры. Николай достойно представил свою работу и стал победителем областного научного форума «Шаг в будущее» в секции «Литературоведение». Поздравляем Николая и его наставника Татьяну Александровну, желаем дальнейших успехов на пути к творчеству и познанию!

## ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

День недели	11 ноября (вт)	12 ноября (ср)	13 ноября (чт)	14 ноября (пт)
Температура воздуха	- 3 ... + 2 ...	- 4 ... - 1 ...	- 7 ... - 4 ...	- 6 ... - 1 ...
Осадки	Пасмурно, снежные зёрна	Пасмурно, небольшой снег	Пасмурно, небольшой снег	Облачно, небольшой мокрый снег
Ветер	3 1-5 м/с	3 1-3 м/с	С3 1-4 м/с	ЮЗ 3-5 м/с
Давление	749 мм рт. ст.	752 мм рт. ст.	765 мм рт. ст.	760 мм рт. ст.

## • СЛУЖУ ОТЕЧЕСТВУ!

\* При заключении контракта до 30 ноября

3 400 000 рублей единовременная выплата

от 6 000 000 рублей за первый год службы

зп 210 000 рублей в месяц

18+ \* социальная реклама

## МУЖСКАЯ РАБОТА С ДОСТОЙНОЙ ОПЛАТОЙ

В Тюменской области продолжается набор желающих поступить на военную службу по контракту

До 30 ноября 2025 года лица, обратившиеся в военкомат либо в пункт отбора на военную службу по контракту города Тюмени, единовременно получат 3,4 млн. рублей.

«Контракт может заключить любой гражданин, изъявивший такое желание. В том числе не служивший в армии, непосредственно при призывае, когда мы направляем на сбор. По здоровью к контрактникам идут более мягкие требования. Даже если человек не проходит по призыву, согласно постановлению Правительства 565 он может получить допуск к службе. Так было всегда. Единовременно военнослужащий

получает три миллиона рублей из регионального бюджета и 400 тысяч - из федерального. Те, кто отслужил по контракту, в армии уже не призываются», - пояснил военный комиссар города Ишима, Ишимского и Абатского районов полковник Владимир Лютов.

В информационном центре Правительства Тюменской области уточнили, что региональная прописка при заключении контракта не является обязательной. После обращения кандидат проходит военно-врачебную комиссию, а инструкторы пункта отбора учитывают желание, умения и знания каж-

дого гражданина, пожелавшего вступить в ВС РФ.

Также у бойцов есть возможность списать долги до 10 000 000 рублей. Кроме того, в Тюменской области действуют 27 мер социальной поддержки участков СВО и 40 для их семей.

Проконсультироваться по условиям получения выплаты можно:

- по телефонам: 117, 8 (3452) 79-19-05;  
- в пункте отбора на военную службу по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, 2/1;  
- на сайте службапоконтракту72.рф.

Получить консультацию в с. Абатское можно по телефону: 8 (34556) 51-6-39.

## Уважаемые читатели!

Продолжается подписка на газету «Сельская новь» на I полугодие 2026 года.

Подписку вы можете оформить в почтовых отделениях, а также в редакции газеты по адресу: с. Абатское, ул. 1 Мая, 13.

### ЦЕНА НА ПОДПИСКУ:

на 1 месяц - 144 руб. 33 коп.;  
на 3 месяца - 432 руб. 99 коп.;

на 6 месяцев - 865 руб. 98 коп.

Для участников и ветеранов ВОВ, инвалидов 1, 2 группы цена на подписку на 6 месяцев составит 740 руб. 22 коп.

Оплата только наличными.

● ПАТРИОТИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

# Живое прикосновение к героической истории

**История нашей Родины богата славными страницами, среди которых особое место занимает Великая Победа, в честь её 80-летия 2025 год объявлен Годом Защитника Отечества, годом национального единства, когда особое внимание уделяется подвигам тех, кто защищал Отчизну в разные исторические периоды. Во всех общеобразовательных учреждениях важным событиям страны посвящаются мероприятия патриотической направленности. Уникальную возможность увидеть необычную выставку под названием «Музей в чемодане» и познакомиться с настоящими историческими артефактами предоставили посетителям сотрудники школьных музеев Ленинской и Банниковской школ Абатского района.**

Формирование у молодёжи высоких нравственных качеств и гражданственности представляет собой одну из ключевых задач современного российского образования. В рамках реализации данной задачи актуальным направлением выступает организация мобильных музеев – специализированных образовательных пространств, представленных компактными передвижными экспозициями – «Музей в чемодане».



Своё распространение проект получил благодаря опыту Генической школы № 1 Генического муниципального округа Херсонской области, утверждённому положением Минпросвещения России от 8 октября 2025 года «Об организации школьных музеев» на базе государственных и муниципальных образовательных организаций субъектов Российской Федерации «Музей в чемодане», посвящённого изучению истории и культуры через мобильные экспозиции.

Инициатива создания экспозиционной выставки направлена на популяризацию культурных ценностей, сохранение исторической памяти и воспитание патриотизма среди молодёжи.

Активисты историко-краеведческого музея «Родник» Банниковской школы под руководством Алёны Суслоновой и школьной краеведческой комнаты «Память» Ленинской школы под руководством Анастасии Красовских приняли участие в экспозиционной выставке «Музей в чемодане».

Проект объединил усилия учителей, детей и их семей, создавая уникальную экспозицию, рассказывающую о героическом прошлом нашей страны. Мини-музей стал ярким примером сохранения исторической памяти и воспитания патриотизма у подрастающего поколения. Он легко перемещается, что позволяет организовывать выставки на разных площадках. Старинный деревянный чемодан бережно хранит настоящие предметы военных лет.

Уникальность музея заключается в возможности непосредственного контакта с историческими объектами. Выставка позволила школьникам ближе познакомиться с историческими артефактами, документами и личными вещами фронтовиков, связанными с событиями войны, а также почувствовать дух эпохи и осознать величие подвига предков.

Передвижная экспозиция вызывала живой интерес у детей как младшего школьного возраста, так и ребят старших классов. Она привлекла внимание посетителей фотографии, письма солдат, а также предметы быта и другие экспонаты, рассказывающие о мужестве и стойкости людей в годы войны.

Держа в руках предметы военного быта, школьники прикоснулись к прошлому своего народа, почувствовали себя свидетелями важных исто-



рических моментов и глубже понять значимость победы в Великой Отечественной войне.

Передвижная выставка, посвящённая специальной военной операции «Гордость России – её сыновья», где ребята узнали об односельчанах – защитниках Родины и их геройских подвигах, прошла в стенах музея Банниковской СОШ.

Многие участники отметили, что подобный опыт помог им осознать важность сохранения исторической памяти и уважения к подвигам ветеранов.

Создание «Музея в чемодане» стало возможным благодаря инициативе, энтузиазму каждого участника, вложившего частичку своей души в этот проект. Своим усилием и старанием они помогают сохранять память о героях Великой Отечественной войны и передавать её будущим поколениям.

Таким образом, эта уникальная

форма патриотического воспитания позволяет лучше понять историю своей семьи и своей страны, воспоминать чувство гордости и благодарности к ветеранам и защитникам Родины, выполняя им боевые задачи в условиях специальной военной операции и в наши дни.

Завершая этот увлекательный экскурс в историю, хочется выразить благодарность организаторам краеведческого музея за создание образовательного пространства для патриотического воспитания и формирования исторического сознания молодых россиян, ставшего настоящим центром притяжения для всех учащихся школ. Ведь именно сохранение памяти о событиях прошлого помогает нам строить светлое будущее, наполненное уважением к предкам и верностью традициям.

ЕЛЕНА ГОНЧАР  
Фото из архивов  
Банниковской  
и Ленинской СОШ

● ВСЛЕД СОБЫТИЮ

## Велик народ, когда народ единый!

4 ноября в Абатском районном Доме культуры состоялся концерт, посвящённый Дню народного единства.

Для современной России – это день, когда мы отдаём дань вековым традициям патриотизма, согласия и сплочённости. Этот праздник символизирует глубокие исторические традиции единения российского народа для достижения общих целей, во имя укрепления государственности и процветания нашей страны.

Открыл мероприятие Игорь Васильев, глава Абатского муниципального района. Он сердечно поздравил жителей

района с праздником, который был и остаётся для всех россиян ярчайшим примером патриотизма, гражданственности и беззаветной любви к родной земле.

Сегодня этот праздник особенно актуален. Страна отстаивает целостность своих границ, и наши земляки сно- ви- васта- на защи- ту Роди- ны. Наша задача – здесь, в тылу словом и делом поддерживать наших бойцов, защищающих жизнь русских граждан. Пусть этот день станет праздником доброты, великодушия, заботы о родных и пусть наши ребята вернутся с СВО живыми и здоровыми!

Концерт продолжился вы-

ступлениями артистов Абатского РДК и Болдыревского СДК. В этот праздничный день на сцене звучали песни о родине, дружбе, любви, музыкальные композиции, посвящённые сегодняшним защитникам Отечества, хореографические ансамбли исполняли танцы народов нашей многонациональной страны. Всё это создавало ощущение, что мы – единый и могучий народ и у нас одно Отечество – Россия!

Так, сквозь века, от ополчения Минина и Пожарского до наших дней, тянется неразрывная нить патриотизма, объединяющая нас в одну великую семью, где быть защитником – значит чтить прошлое, верить в будущее и всем сердцем любить свою Родину.



История показывает, что только вместе мы можем добиться успеха и счастья. Давайте помнить об этом каждый день, ценить друг друга,

заботиться о будущих поколениях, беречь мир в нашем доме и в нашей стране – России.

ТАТЬЯНА ШЕЛЯГИНА



## ● ОФИЦИАЛЬНО

### Информационное сообщение о проведении торгов по продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме

**1.1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения:** администрация Абатского муниципального района Тюменской области, распоряжение № 835 от 31.10.2025 года «О продаже муниципально-го имущества по минимально допустимой цене».

Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене (далее - продажа имущества) проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26 июля 2006 № -135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Абатского муниципального округа, утверждённого решением думы Абатского муниципального района от 30.05.2025 № 25, решения думы Абатского муниципального района от 29.11.2024 № 51 «Об утверждении прогностического плана приватизации на 2025 год», решения думы Абатского муниципального района от 30.05.2025 № 30 «О внесении изменения в решение думы Абатского муниципального района от 29.11.2024 № 51», Устава Абатского муниципального округа.

В части, прямо неурегулированной законодательством Российской Федерации, продажа имущества регулируется документацией по проведению торгов по продаже муниципально-го имущества по минимально допустимой цене.

**1.2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

**Лот №1.** Автобус ПАЗ3206-110-70, VIN: X1M3206CXB0003579, год изготовления ТС: 2011, модель № двигателя: 523400 В 1003918, шасси № отсутствует, кузов № X1M3206CXB0003579, цвет жёлтый, H114XM72.

Минимальная цена имущества: 11 650,00 (одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 2 330,00 (две тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек.

**Лот №2.** Автобус ПАЗ32053-70, VIN: X1M3205CXB0004879, год изготовления ТС: 2011, модель, № двигателя: 523400 В 1006297, шасси № отсутствует, кузов № X1M3205CXB0004879, цвет жёлтый, H123XM72.

Минимальная цена имущества: 13 400,00 (тринадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 2 680,00 (две тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот №3.** Автобус ПАЗ423470, VIN: X1M4234BVD0000770, год изготовления ТС: 2013, модель № двигателя Д245.9Е4 800981, шасси № отсутствует, кузов № X1M4234BVD0000770, цвет жёлтый, P026EM72.

Минимальная цена имущества: 12 000,00 (двенадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 2 400,00 (две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

**Лот №4.** Автобус ПАЗ423470, VIN: X1M4234KVA0000647, год изготовления ТС: 2010, модель, № двигателя Д245.9Е3 535145, кузов № X1M4234KVA0000647, шасси отсутствует, цвет жёлтый, M129TX72.

Минимальная цена имущества: 11 950,00 (одиннадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 2 390,00 (две тысячи трехста девяносто) рублей 00 копеек.

**Лот №5.** Нежилое здание Назаровский Дом культуры по адресу: Тюменская область, Абатский район, с. Назарово, ул. 1 Мая, д. 2, кадастровый номер 72:01:0901001:102, общей площадью 392,5 кв.м и земельный участок по адресу: Тюменская область, Абатский район, с. Назарово, ул. 1 Мая, кадастровый номер 72:01:0901003:108, площадью 1967 кв.м.

Минимальная цена имущества: 78 243,50 (семьдесят восемь тысяч двести сорок три) рубля 50 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 15 648,70 (пятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 70 копеек.

**Лот №6.** Нежилое здание Дом культуры по адресу: Тюменская область, Абатский район, с. Ленинка, ул. Ленина, д. 28, кадастровый номер 72:01:0000000:449, общей площадью 634,3 кв.м и земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Абатский район, п. Ленинка, ул. Ленина, 24 с кадастровым номером 72:01:0701004:41, общей площадью 3 678 кв.м.

Минимальная цена имущества: 79 455,00 (семьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей 50 копеек, в том числе НДС.

Размер задатка: 15 891,00 (пятнадцать тысяч восемьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Собственник выставляемого на продажу имущества – Абатский муниципальный район.

**1.3. Способ приватизации имущества:** продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене. Форма проведения торгов: продажа в электронной форме.

**1.4. Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая.

Претенденты направляют свои предложения о цене муниципального имущества на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

Предложение о цене имущества подаётся в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (оферты) претендента, выражющим его намерение считать себя лицом, заключившим с продавцом до-

говор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене имущества.

**1.5. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:** единовременно в безналичной форме в валюте Российской Федерации (рублях) не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи по реквизитам, указанным в проекте договора купли-продажи имущества.

**1.6. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:**

для участия в продаже имущества по минимально допустимой цене претендент вносит задаток в размере, указанном в информационном сообщении.

Срок внесения задатка - с момента размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества по минимально допустимой цене до момента окончания подачи заявок на участие в продаже имущества.

Приём задатка осуществляется электронной торговой площадкой путём блокирования денежных средств в размере задатка на лицевых счетах участников. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счёта.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением покупателя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток покупателя продажи муниципального имущества засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются продавцом, покупатель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. При этом покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение десяти календарных дней с даты истечения срока заключения договора купли-продажи муниципального имущества, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены муниципального имущества, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признаётся несостоявшейся.

При уклонении или отказе лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, обязано в течение десяти календарных дней с даты истечения срока заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены такого имущества, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признаётся несостоявшейся.

В случае отзыва претендентом заявки, поступившей задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

**1.7. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:**

Дата начала приёма заявок на участие в продаже имущества по минимально допустимой цене – 8.00 часов 12 ноября 2025 г.

Время и место приёма заявок – круглосуточно, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

Дата окончания приёма заявок на участие в продаже имущества - 23.00 часа 2 января 2026 г.

Дата, время и место проведения продажи имущества – 13 января 2026 г. в 10.00 часов на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

Дата, время, график проведения осмотра объектов продажи (время местное): с 12 ноября 2025 года по 2 января 2026 года с 10.00 до 12.00 часов.

Осмотр осуществляется без взимания платы. Предварительная запись ведётся через контактное лицо, указанное в настоящей документации, заявки на осмотр лотов принимают ся по адресу электронной почты [shoabatskadmin@rambler.ru](mailto:shoabatskadmin@rambler.ru).

**1.8. Испергивающий перечень представляемых участников торгов документов и требования к их оформлению:**

1) Заявка. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

2) Опись представленных документов;

3) Предложение о цене имущества;

4) Документ, подтверждающий поступление задатка на

счёт, указанный в информационном сообщении (выписка с этого счёта).

Кроме документов предусмотренных подпунктами 1-4 настоящего пункта, физические лица предоставляют документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов, а юридические лица предоставляют заверенные копии учредительных документов;

Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Заявка подаётся, начиная со времени начала приёма заявок до времени окончания приёма заявок, указанных в информационном сообщении, путём заполнения размещённой в открытой части электронной площадки формы заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведённым в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также одно или несколько предложений о цене муниципального имущества. Предложения о цене имущества заявляются претендентами открыто в ходе приёма заявок в открытой части электронной площадки. Предельный размер повышения цены продаваемого имущества не ограничен.

Претендент несёт все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в продаже имущества и с участием в продаже имущества. Организатор продажи имущества не несёт ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается продажа имущества.

**Язык документов, входящих в состав заявки на участие в продаже имущества**

Заявка на участие в продаже имущества, документы, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке. Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные претендентом на участие в продаже имущества, могут быть написаны на другом языке, если такие материалы сопровождаются точным (auténtичным), надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

**Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в продаже имущества**

Документы заявки представляются в электронном виде. При подготовке заявки на участие в продаже имущества претенденты должны употреблять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Сведения, содержащиеся в заявках участников продажи имущества, не должны допускать двусмысленных толкований.

Предложение о цене имущества подаётся в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

**Порядок отзыва заявки на участие в продаже имущества**

Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку не позднее, чем за 5 дней до окончания срока приёма заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

**1.9. Претендент не допускается к участию в продаже по минимально допустимой цене по следующим основаниям:**

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка на участие в продаже по минимально допустимой цене подана лицом, неуполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) на день окончания срока приёма заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене отсутствует предложение о цене муниципального имущества, которая должна быть не менее минимальной цены такого имущества.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже по минимально допустимой цене является исчерпывающим.

## ● ОФИЦИАЛЬНО

Окончание. Начало на 3 стр.

При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в установленный срок договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о размере цены такого имущества и допущенным к участию в продаже. В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенным к участию в продаже.

В случае, если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, указанное лицо признается единственным участником продажи по минимально допустимой цене. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене муниципального имущества.

При уклонении или отказе покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от заключения договора купли-продажи муниципального имущества задаток не возвращается. При этом покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение десяти календарных дней с даты истечения установленного для заключения договора срока, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены муниципального имущества за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

При уклонении или отказе лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, от заключения договора купли-продажи муниципального имущества задаток не возвращается. При этом лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, обязано в течение десяти календарных дней с даты истечения установленного для заключения договора срока, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены такого имущества. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в продаже по минимально допустимой цене, засчитывается в счёт оплаты имущества.

### 1.11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества:

С дnia приёма заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, документами, условиями договора купли-продажи по адресу: Тюменская область, с. Абатское, ул. Ленина, 10, каб. 1, контактное лицо: Лузина Оксана Александровна, т.: (34556) 41-3-38, по рабочим дням с 8:00 до 16:15 часов по местному времени, перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru>, на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном сайте района <http://abatsk.admtyumen.ru> в разделе «Экономика и финансы/Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества».

### 1.12. Ограничения участия отдельных категорий физ-

## зических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:

В продаже имущества по минимально допустимой цене могут принять участие любые юридические лица и физические лица (далее - претенденты), за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

Обязанность доказать своё право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признаётся ничтожной.

### 1.13. Порядок подведения итогов продажи имущества, определения покупателя имущества:

Признание претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и подведение её итогов осуществляются в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приёма заявок и предложений о цене имущества.

В день подведения итогов продажи имущества по минимально допустимой цене оператор электронной площадки через личный кабинет продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами документам, а также к журналу приёма заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) претендентов и поданные ими наибольшие предложения о цене имущества. Продавец начинает рассмотрение заявок и прилагаемых к ним документов с заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших. В случае признания такого претендента участником продажи рассмотрение иных заявок проводится до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене. Продажа по минимально допустимой цене в таком случае признаётся состоявшейся.

В случае признания заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации продавец переходит к последовательному рассмотрению заявок претендентов и прилагаемых к ним документов в порядке уменьшения поданных ими предложений о цене имущества до момента признания одного из претендентов участником продажи. Решение по остальным заявкам принимается до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных претендентов не допущенными к участию в продаже по минимально допустимой цене.

Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи по минимально допустимой цене.

Покупателем имущества признаётся допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества.

Протокол об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене подписывается продавцом в день подведения итогов продажи по минимально допустимой цене и дол-

жен содержать:

- а) сведения об имуществе;
- б) перечень поступивших заявок;
- в) наибольшее предложение о цене имущества от каждого претендента;
- г) сведения об отказе в допуске к участию в продаже по минимально допустимой цене с указанием причин отказа в части рассмотренных заявок;

д) сведения о покупателе имущества и лице, подавшем предпоследнее предложение о цене, или лице, признанном единственным участником продажи по минимально допустимой цене;

е) сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем или лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, и о цене имущества, предложенной лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене;

ж) иные необходимые сведения.

Процедура продажи имущества по минимально допустимой цене считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене.

Продажа по минимально допустимой цене признаётся несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- б) лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, отказалось от заключения договора купли-продажи.

Решение о признании продажи по минимально допустимой цене несостоявшейся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества по минимально допустимой цене покупателю и лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, или лицу, признанному единственным участником продажи по минимально допустимой цене, направляется уведомление о признании его покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, или единственным участником продажи по минимально допустимой цене с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);  
б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица - покупателя или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене.

### 1.14. Место и срок подведения итогов продажи государственного или муниципального имущества:

Тюменская область, с. Абатское, ул. Ленина, 10, каб. 1, в течение одного часа с момента получения от оператора электронной площадки электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днём проведения итогов продажи имущества.

### 1.15. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:

Объект выставлялся на аукцион 8.09.2025 г. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Объект выставлялся на продажу посредством публичного предложения 30.10.2025 г. Процедура признана несостоявшейся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

## ● РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ



ООО «Земля» уведомляет о начале выдачи арендной платы зерном (пшеница) по долгосрочным договорам аренды:

- с. Быструха с 9:00 до 16:00 (правка) 19 ноября 2025 г.;

- с. Ощепково с 9:00 до 16:00 (МТМ) 20 и 21 ноября 2025 г.;

- д. Челнокова с 9:00 до 11:30

(остановка) 17 ноября 2025 г.;

- д. Погорелка с 9:00 до 11:30

(остановка) 18 ноября 2025 г.;

- д. Яузяк с 12:30 до 16:00 (остановка) 18 ноября 2025 г.;

- д. Спирина с 12:10 до 16:00

(остановка) 17 ноября 2025 г.;

- с. Абатское с 8:00 до 16:00 с

25 по 28 ноября 2025 г. по адресу: с. Абатское, ул. Логиновых, д. 1 (ХПП).

Для получения арендной платы в денежном выражении необходимо предоставить реквизиты для перечисления. При себе иметь паспорт, ИНН. При получении за других пайщиков при себе иметь доверенность. Справки по т.: 8 (34556) 42-1-68.

\*\*\*

Внутренние отделочные работы, штукатурка, плитка, ламинат и другое, т.: 8-982-931-84-48.

\*\*\*

ТАКСИ «ДРАЙВ», т.: 8-929-265-00-33.

## СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

выполнит любые виды работ

ремонт крыш, заборов, отмостки,

сарай, веранды и многое другое

пенсионерам и участникам

СВО скидка 30%

ремонт квартир

поклейка обоев

8-922-000-06-68

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

</