



Заводоуковские ВЕСТИ

вторник, 26 декабря 2023 года, № 103 (10 627),
<http://zavodoukovsk.online>, <https://vk.com/zavestochka>, <http://ok.ru/zavestochka>

Общественно-политическая газета. Основана 11 марта 1935 года. Цена 15 руб. 52 коп.

6+

НОВОСТИ, СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

В ожидании весны

В заводуковских сельхозпредприятиях в самом разгаре подготовка техники к предстоящей посевной кампании.

Как рассказал заместитель председателя комитета по сельскому хозяйству и продовольствию администрации городского округа Александр Новгородцев, на ремонтные работы в этом сезоне планируется израсходовать 113 миллионов рублей. Это на 14% больше, чем в прошлом году. Расходы агра-

риев возросли из-за удорожания запасных частей.

Механизаторам предстоит привести в порядок 85 тракторов, 25 грузовых автомобилей, 18 посевных комплексов, 230 сеялок, 30 плугов и столько же культиваторов, 10 дисковых и 3,5 тысячи зубовых борон.

Татьяна ВОЕВОДИНА

А не махнуть ли нам...

Длинные новогодние каникулы – хорошая возможность для путешествий. Куда отправятся заводуковцы в праздничные дни?

В туристическом агентстве «Приоритет-тур» рассказали, что жители городского округа продолжают открывать для себя города России. Как и в прошлом году, большим спросом у туристов пользуется столица зимней Олимпиады 2014 года – Сочи. Также наши земляки охотно берут путёвки в Санкт-Петербург и

Казань. Нынче в топе – Москва. Заводоуковцы едут туда, чтобы побывать не только на Красной площади, но и на выставке-форуме «Россия» на ВДНХ.

Что касается зарубежных направлений, то для отдыха жители муниципалитета в основном выбирают Таиланд.

Ольга МЯСНИКОВА

ГТО для дошколят

В Заводоуковске прошёл фестиваль Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» среди воспитанников детских садов «От значка ГТО – к олимпийской медали!».

По сведениям местного центра тестирования, в соревнованиях участвовали 42 ребёнка. Самая большая команда (13 человек) представляла детский сад «Берёзка». В итоге 11 детей из этого дошкольного образовательного учреждения получили дипломы первой степени и двое – дипломы второй степени. Юные спортсмены из «Алёнушки» завоевали 10 наград первой степени и две – второй, а у малышек из «Светлячка» – три диплома за первое место и столько же – за второе место. Участников из детских са-

дов «Золушка» и «Сказка» было немного, но все они отмечены дипломами первой степени.

В отдельных видах испытаний не было равных Арсению Балану и Вике Сазоновой («Алёнушка»), Яне Ямовой, Захару Кузьминых и Арине Бельской («Берёзка»), а также Вове Усольцеву («Золушка»). Всем участникам фестиваля вручили памятные значки с символикой ГТО. А настоящие знаки отличия ребята, выполнившие нормативы, получают позднее.

Татьяна ВОЕВОДИНА

ПОДПИСКА-2024



на на QR-код.

Также подписаться на наше издание можно в отделениях почты России и отделе продаж газеты (г. Заводоуковск, пер. Элеваторный, 6).

Уважаемые читатели!

Заканчивается подписка на газету «Заводоуковские вести» на первое полугодие 2024 года.

Стоимость подписки на шесть месяцев – 928 рублей 8 копеек.

Подписаться можно онлайн на сайте <https://podpiska.pochta.ru/>, подписной индекс ПН434 или навести камеру смартфона

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

	t °С в 4.00	t °С в 16.00	Атм. давление	Осадки
27/12	-5	-7	731	☁
28/12	-7	-6	731	☁
29/12	-6	-9	738	☁
30/12	-10	-13	747	☁

НАВСТРЕЧУ ПРАЗДНИКУ

Ёлка, Дед Мороз, подарки



• Шествие Дедов Морозов традиционно остаётся одним из самых зрелищных моментов открытия новогодней ёлки в Заводоуковске.

В Заводоуковске 23 декабря на центральной площади состоялось торжественное открытие главной ёлки городского округа. Зажечь огни на зелёной красавице пришёл честной народ от мала до велика.

Праздничную программу открыл парад Дедов Морозов и Снегурочек. А за ними следовали персонажи русских сказок и мультфильмов, символы года и Снеговика. Фантазии заводуковцев, придумавших карнавальные костюмы, не было предела.

Вот шагает в парадном строю... индейский вождь. Диана Галимская из села Бигила решила удивить земляков своим образом.

– Парадный головной убор североамериканских аборигенов увидела в интернете. Стоит он очень дорого. Но я сделала его сама. Уверена, что такого наряда нет ни у кого, – говорит Д. Галимская.

«Ёлочка гори!» – разносились над площадью радостные крики мальчишек, девчонок, пап, мам, бабушек и дедушек. Разноцветные огоньки побежали по еловым лапам, а вместе с ними в воздух взлетели и брызги фейерверка.

В субботний вечер горожанам и гостям Заводоуковска было на что посмотреть. Тюменский театр оригинального жанра «Гелиос» представил огненное шоу. Со спектаклем выступили артисты театра «Мимикрия». А мастера и умельцы городского округа предлагали землякам новогодние сувениры и угощения.

Позже в центральном парке состоялось открытие резиденции Деда Мороза. Малыши водили хороводы, играли и пели вместе с главным волшебником, Снегурочкой, братцами-Кроliками – символами уходящего года – и сказоч-

ной Варежкой.

Волшебная рукавичка появилась в сценарии не случайно, ведь на празднике подвели итоги конкурса-выставки «Жила-была варежка». Победителями в творческом соревновании стали Анастасия Тупицына, Алиса Скоромец и Алиса Калугина.

– Поделку я назвала «Коготки в тепле». Варежки связала для кота Мишки. Правда, ему они не очень понравились. Видимо, обиделся, что не сделала ещё и носочки на задние лапки, – улыбается А. Калугина.

Резиденция Деда Мороза в центральном парке Заводоуковска будет работать с 18.00 каждый день до 30 декабря и с 1 по 8 января.

Рядом с резиденцией Деда Мороза раскинула мохнатые лапы красавица-ёлка. На её ветвях красовались более 300 самодельных игрушек, которые заводуковцы сделали для конкурса «Новогодний карнавал». Здесь победителями в своих возрастных категориях стали Арина Еланцева, Анастасия Тушканова и Ольга Новопашина.

Но даже когда все награды были вручены, игры сыграны, а песни спеты, никто не спешил уходить. Дед Мороз и его весёлые помощники пообещали ждать всех желающих в резиденции, которая будет работать в праздничные дни.

Алексей СЕВОСТЬЯНОВ
Фото Ольги Мясниковой

>>> 4

НА РАБОЧЕМ МЕСТЕ

Водитель пожарной машины

Горожанин Михаил Захаров почти 15 лет работает водителем пожарного автомобиля в 93-й пожарно-спасательной части 25-го пожарно-спасательного отряда. Служба в чрезвычайном ведомстве знакома ему с детства.

— В 93-й пожарчасти трудился мой отец Анатолий Валерьевич, — рассказывает наш герой. — И старший брат Валерий здесь же работал до выхода на пенсию по выслуге лет. Мальчишкой я часто сюда к ним приходил. Так что можно сказать, я службу узнал задолго до того, как сам вступил в ряды огнеборцев.

Поэтому, когда после окончания колледжа Михаил Захаров устроился водителем в родную часть, то к работе быстро привык.

— Помню ли свой первый вызов? Конечно. Баня горела в селе Гилёво, — говорит Михаил Анатольевич. — С тех пор мы много чего тушили: и бани, и хозяйственные постройки, и дома, и даже пекарню. Это наша работа. Только вот в пожароопасный период тяжелее приходится. Порой дежуришь сутки через сутки. Самой сложной в этом плане выдалась весна 2015 года, когда повсюду горела сухая трава. Как утром уедем на вызов, так до вечера в часть и не возвращаемся.

Главная задача водителя пожарного автомобиля — как можно быстрее доставить огнеборцев к месту возгорания и строго выполнять распоряжения начальника караула во время тушения пожара. Михаил Захаров тщательно следит за исправностью своего «Урала» Next, при необходимости проводит мелкий ремонт, а также ежедневно проверяет пожарно-техническое вооружение. Когда нет вызовов, спасатели отработывают учебный сбор и выезд по тревоге, забор воды из пожарного водоема на время.

Сотрудники МЧС выезжают не только на пожары, но и к местам дорожно-транспортных происшествий, а также на другие чрезвычайные ситуации.

— Нередко бывает, что дверь в квартиру захлопнулась, а внутри



• Водитель пожарного автомобиля Михаил Захаров любит свою работу за возможность помогать людям.

остался маленький ребёнок, — рассказывает Михаил Анатольевич. — Или кому-то стало плохо, он вызвал скорую помощь, но сам не в силах открыть дверь медработникам. Помогать людям мне по душе, за это и люблю свою работу. А ещё у нас просто отличный слаженный коллектив!

Михаил Захаров в 93-й пожарно-спасательной части на хорошем счету. Коллеги ценят его за отзывчивость, исполнитель-

ность, готовность поддержать и помочь товарищам.

Со смены пожарный спешит домой, где его ждут супруга Виктория и двое сыновей. Младшему Ярославу всего два месяца, а старший, восьмилетний Егор, уже интересуется папиной службой. Быть может, в будущем он продолжит трудовую династию спасателей Захаровых.

Татьяна ВОЕВОДИНА
Фото автора

27 ДЕКАБРЯ – ДЕНЬ СПАСАТЕЛЯ

Уважаемые спасатели и ветераны службы!

Поздравляю вас с профессиональным праздником!

По первому сигналу вы спешите туда, где нужна ваша помощь: и в огонь, и дым от пожара, на завалы разрушенных строений, на места ДТП и на объекты, пострадавшие от природных и техногенных катастроф. Вы всегда готовы незамедлительно помочь людям справиться с чрезвычайными ситуациями, отразить удар стихии и ликвидировать последствия от неё.

Надёжность, высочайший профессионализм и самоотверженность — отличительные черты спасателей, а наша межведомственная работа — основа для противодействия возникновению чрезвычайных ситуаций и помощь в их оперативной ликвидации в случае появления. Совместно мы решаем общие задачи, обеспечиваем безопасность земляков, социально-экономическое благополучие региона. От имени тюменцев благодарю вас за службу.

Желаю здоровья, благополучия и успешного выполнения всех стоящих перед вами задач.

Александр МООР,
губернатор области

Уважаемые сотрудники и ветераны службы спасения!

Примите искренние поздравления с профессиональным праздником!

Трудно переоценить важность и значимость дела, которое каждый день, рискуя собой, вы выполняете.

Главная ценность службы — это люди, которые всегда готовы прийти на помощь, самоотверженно борются со стихией, спасают человеческие жизни. В числе примеров — нынешний май. Вы одними из первых пришли на помощь коллегам и жителям соседних районов, где бушевали пожары. Не допустили серьёзных возгораний на территории Заводоуковского городского округа.

Благодарю вас за нелёгкий благородный труд, за умение найти выход из самых сложных ситуаций, за ваше мужество и преданность профессии! Пусть в жизни каждого из вас будет как можно меньше тревожных вызовов, а главной наградой по-прежнему остаются слова признательности тех, кого вы спасли, их родственников и друзей, а ещё — искреннее уважение общества. Вы этого по-настоящему заслуживаете!

От всей души желаю вам крепкого здоровья, благополучия и успехов в очень нужном, благородном деле служения Отечеству!

Светлана КАСЕНОВА,
глава городского округа

К СВЕДЕНИЮ

Проезд подорожает

С 1 января стоимость билета в городских автобусах составит 23 рубля, вместо 22.



Новые тарифы на перевозку пассажиров автомобильным транспортом утверждены постановлением администрации городского округа. Документом также установлены и цены на проезд до садоводческих товариществ. Так на рубль подорожает билет на автобус по маршруту Заводоуковск-дачи «Тобол». А до Яковлево в новом году доехать можно будет за 38 рублей вместо 36.

Алексей СЕВЕСТЬЯНОВ
Фото с сайта
<https://static10.tgcnt.ru/>

ГОД ПЕДАГОГА И НАСТАВНИКА

В одном строю и молодой специалист, и ветеран

Через несколько дней уйдёт в прошлое 2023 год. В нашей стране он был посвящён нелёгкому и почётному труду педагогов и наставников. Чем запомнились минувшие 12 месяцев работникам сферы образования? Об этом мы спросили Елену Думенову, заместителя директора департамента по социальным вопросам городского округа.

— Много было значимых событий и серьёзных достижений, — говорит Елена Владимировна. — Взять хотя бы успехи коллег в профессиональной деятельности. В 2023 году благодарности Президента Российской Федерации получила директор Заводоуковской школы № 2 Валентина Базелюк. Новозаимский педагог Александра Губанова была награждена знаком «Молодость и профессионализм», а Галине Калкомановой, учительнице Бигилинской школы, присво-

ено звание «Почётный работник сферы образования РФ». Почётные грамоты Министерства просвещения получили шесть педагогов городского округа, а почётными грамотами и благодарностями департамента образования и науки Тюменской области отмечены 14 человек.

Елена Думенова заметила, что фундамент для профессионального роста закладывается сразу, как только молодые специалисты приходят в школу. Городской округ уже второй год участвует в региональном проекте «Факультет педагогических профессий». Его «студенты» во время выездных сессий в Тюмень могут посетить уроки и мастер-классы старших коллег, участников конкурсов педагогического мастерства. Сейчас в рамках проекта набираются опыта 10 молодых учителей из первой и второй городских школ, а также Комсомольской, Падунской и Старозаимской школ.

Охотно делятся своими знаниями и педагоги-ветераны. На ав-

густовском педагогическом форуме был открыт клуб наставников. Общественное объединение работает уже вовсю. На одном из заседаний клуба корифеи школьного дела Раиса Орлова, Нелли Поспелова, Любовь Коновалова, Вера Портнягина провели классный час, посвящённый Году педагога и наставника. Они рассказали о развитии школ города и учителях, внёсших весомый вклад в развитие образования городского округа, в том числе во время Великой Отечественной войны. Такие встречи заряжают участников клуба энергией и дают силы для новых свершений.

В уходящем году не раз отмечали достижения заводоуковских педагогов на региональном и всероссийском уровнях. Так, Оксана Барышева, учитель математики и информатики третьей городской школы, стала победителем конкурса «ИТ-Актив 2023». Людмила Яценко, младший воспитатель детского сада «Чебу-

рашка», заняла первое место в региональном этапе всероссийского конкурса профессионального мастера «Лучшие няни России». Светлана Сорокина, учитель начальных классов второй городской школы, вышла в финал всероссийского конкурса «Будущее Отечества в руках учителя». А Людмила Калинина, учитель изобразительного искусства городской школы № 1, победила в межрегиональном конкурсе «За нравственный подвиг учителя 2023». В этом состязании Людмила Петровна участвовала уже пятый раз. Разработанная ею в прошлом году программа «Как вера Русь хранит» рекомендована для использования на классных часах и занятиях «Разговоры о важном».

Но работники образования успешны не только в профессиональной сфере. Так, участники муниципального конкурса «Педагог года — 2023» с удовольствием посетили литературную гостиную «О самом главном гово-

ря...», где прозвучали стихи 11 заводоуковских учителей. А Лилия Крупко, учитель начальных классов Новозаимской школы, стала победителем международной акции «Диктант Победы».

— В этом году произошли важные перемены и в государственной политике в области образования в России. Обновлены стандарты среднего общего образования. В школах открываются центры детских инициатив, где ребята могут работать над своими проектами, а педагоги — проводить классные часы. Введён профориентационный курс «Россия — мои горизонты», который позволит ученикам найти своё место в мире будущего. С 1 сентября старшеклассники занимаются по новым единым учебникам истории. Вскоре единые учебники появятся и по другим предметам. Уверена, что 2024 год приготовил нам ещё много интересного, — завершает разговор Елена Думенова.

Алексей СЕВЕСТЬЯНОВ

В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИЗВЕЩЕНИЕ № 14 от 26.12.2023 г.

Организатор торгов – администрация Заводоуковского городского округа в лице комитета имущественных отношений администрации Заводоуковского городского округа (далее – комитет) сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Общие положения

1. Основания проведения торгов – постановление администрации Заводоуковского городского округа от 15.12.2023 № 2063 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

2. Предмет торгов – продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

3. Форма торгов (способ продажи) – аукцион, открытый по составу участников и по форме предложений о размере арендной платы земельных участков.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 27.12.2023 г.

5. Последний день приема заявок на участие в аукционе – 31.01.2024 г.

6. Время и место приема заявок – рабочие дни с 8.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Заводоуковск, ул. Береговая, 27, каб. № 111а.

7. Дата, время и место рассмотрения принятых заявок – 02.02.2024 г. в 14.00 по местному времени по адресу: г. Заводоуковск, ул. Береговая, 27, каб. № 111а.

8. Дата, время и место проведения аукциона, подведения итогов аукциона – 05.02.2024 г. в 14.00 по адресу: г. Заводоуковск, ул. Береговая, д. 27.

9. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее 19.01.2024 г.

10. Срок заключения договоров аренды земельных участков не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Условия и порядок проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, порядок внесения задатка и его возврата участникам аукциона, порядок приема заявок, перечень документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе, порядок определения победителей аукциона, а также формы необходимых документов (форма заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка), информация о технологических параметрах присоединения к инженерным сетям, выдача технических условий, плата за подключение приведены на официальном сайте Заводоуковского городского округа www.zavodoukovsk.admtymen.ru/mo/Zavodoukovsk во вкладках «Экономика и финансы» / «Имущество и земельные ресурсы» / «Аренда и приватизация муниципального имущества», на официальном сайте РФ размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Форму заявки об участии в аукционе можно получить у организатора торгов по адресу: г. Заводоуковск, ул. Береговая, 27, каб. 111а, телефон для справок – 8 (34542) 9-01-61, контактное лицо Золотова Юлия Сергеевна, главный специалист комитета имущественных отношений.

12. Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

14. В отношении земельного участка, предоставляемого под индивидуальное жилищное строительство, либо для ведения личного подсобного хозяйства, заявку вправе подать только физическое лицо.

Сведения о предмете торгов

Продажа права аренды земельного участка.

Лот № 1: Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ, г. Заводоуковск, ул. Кленовая, 46, площадью 1 159 кв. м, кадастровый номер 72:08:0108001:2907. Вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 5 400,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 5 400,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 162,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – земельный участок расположен в зоне санитарной охраны для водозабора «Новый».

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 2: Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ, г. Заводоуковск, ул. Липовая, 1а, площадью 1 261 кв. м, кадастровый номер 72:08:0108001:2901. Вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 5 900,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 5 900,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 177,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – земельный участок расположен в зоне санитарной охраны для водозабора «Новый».

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 3: Тюменская область, Заводоуковский городской округ, г. Заводоуковск, ул. Теплякова, 37, площадью 612 кв. м, кадастровый номер 72:08:0101009:306. Вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 2 900,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 2 900,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 87,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют. Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 4: Тюменская область, Заводоуковский район, с. Сединкино, ул. Центральная, дом 42, площадью 2 500 кв. м, кадастровый номер 72:08:1202001:168. Вид разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 2 400,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 2 400,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 72,00 руб.

Срок аренды – 20 лет. Обременения и ограничения в использовании земельного участка – земельный участок частично расположен в водоохранной зоне озера, ручья; частично в границах прибрежно-защитной полосы озера, ручья.

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения.

Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоотведения, газоснабжения, водоснабжения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 5: Тюменская область, Заводоуковский район, с. Сединкино, ул. Центральная, дом 38, площадью 2 200 кв. м, кадастровый номер 72:08:1202001:165. Вид разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 2 100,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 2 100,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 63,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют. Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения.

Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоотведения, газоснабжения, водоснабжения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 6: Российская Федерация, Тюменская область, Заводоуковский городской округ, п. Мичуринский, ул. Новая, 2а, площадью 1 962 кв. м, кадастровый номер 72:08:0603001:765. Вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 2 900,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 2 900,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 87,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – земельный участок частично расположен в охранной зоне электросетевого комплекса.

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения. Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоотведения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 7: Тюменская область, Заводоуковский район, с. Новая Заимка, ул. Ленина, 194, площадью 1 500 кв. м, кадастровый номер 72:08:1001002:1107. Вид разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 2 500,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 2 500,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 75,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют. Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения. Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоотведения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Лот № 8: Тюменская область, Заводоуковский район, п. Урожайный, ул. Новая, дом 2а, площадью 1 500 кв. м, кадастровый номер 72:08:1105001:171. Вид разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки. Категория земель – земли населённых пунктов.

Начальная цена предмета торгов (годовая арендная плата) – 2 100,00 руб.

Задаток для участия в аукционе (100%) – 2 100,00 руб.

Шаг аукциона (3%) – 63,00 руб.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – земельный участок частично расположен в охранной зоне электросетевого комплекса.

Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения. Отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоотведения.

Дата, время и порядок осмотра по согласованию со специалистом комитета имущественных отношений по телефону 8 (34542) 9-01-61 – Золотова Юлия Сергеевна.

Общие сведения о земельном участке

Сведения о границах земельных участков – в выписке из ЕГРН на земельные участки. В отношении земельных участков под индивидуальное жилищное строительство участниками аукциона могут быть только физические лица.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельных участков для строительства – в градостроительных планах земельных участков.

Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом в валюте РФ по следующим реквизитам:

получатель: комитет финансов администрации Заводоуковского городского округа (администрация городского округа ВС013190АДМИ), ИНН/КПП 7215003903/720701001, казн. счёт: 03232643717030006700,

банк: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень,

БИК 017102101, ед. казн. счёт: 40102810945370000060.

Наименование платежа: задаток для участия в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: _____ лот № _____.