

ТОБОЛЬСКАЯ

Газета основана 27 апреля 1857 года



ПРАВДА

16+

165 лет выходит в свет первое СМИ Урала, Сибири и Дальнего Востока

Изначальное название
«Тобольские губернские ведомости»

№31 (29279), суббота, 18 марта 2023 г.

Разговор о людях, которые делают нашу жизнь комфортной, продолжим и дальше. Расскажем о домкомах – тех наших соседях, что, не жалея времени и сил, меняют жизнь многоквартирных домов к лучшему

» 2

ЗАВТРА – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ЖКХ



АЛЕКСАНДР МООР

губернатор Тюменской области

Уважаемые работники бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области!

Поздравляю вас с профессиональным праздником! От вашей круглосуточной работы, профессионализма и верности выбранному делу зависят деятельность предприятий и учреждений, тепло и комфорт в домах жителей области. Наш сибирский климат диктует свои условия, увеличивает риски, повышает требования и ответственность специалистов по обеспечению бесперебойного функционирования всех систем жилищно-коммунального хозяйства.

Трудовые коллективы отрасли вносят достойный вклад в социально-экономическое развитие области, повышение её инвестиционной привлекательности и качества жизни земляков. В области системно идёт модернизация коммунальной инфраструктуры, благоустраиваются дворы и общественные пространства, реализуются программы газификации и капитального ремонта домов, строятся и обновляются котельные, коммунальные сети.

Благодарю вас за труд, а ветеранов отрасли за то, что щедро делитесь опытом, передаёте традиции молодым коллегам.



МАКСИМ АФАНАСЬЕВ

глава города Тобольска

Уважаемые работники и ветераны жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения!

Несмотря на то, что это разные отрасли, они неразрывно взаимосвязаны. Именно от вашего профессионализма, трудолюбия и ответственности за выполняемые обязанности зависит комфорт, благополучие и настроение тобольяков.

Ваша работа очень важна, потому что от неё зависит качество жизни тобольяков и гостей нашего туристического города. 24/7 сотрудники коммунальной сферы стоят на страже комфортного проживания населения, чтобы в домах нашего города всегда были свет и тепло, вода и газ, а дороги и придомовые территории почищены.

Значительный вклад в экономическое развитие Тобольска вносят и работники сферы бытового обслуживания, которые постоянно расширяют ассортимент предоставляемых услуг и улучшают их качество.

Уверен, что мастерство сотрудников и серьёзность подхода к своему делу позволят и в дальнейшем им достойно выполнять свою работу. Крепкого здоровья, счастья и благополучия вам и вашим семьям! С праздником!



АНДРЕЙ ХОДОСЕВИЧ

председатель Тобольской городской думы

Уважаемые работники и ветераны сферы бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства!

Поздравляю вас с профессиональным праздником. Работа в вашей сфере требует большой ответственности, самоотдачи, терпения и главное – умения работать с людьми. От вашего профессионализма и высокой личной ответственности во многом зависит благополучие семей, тепло каждого дома.

Вы вносите огромный вклад в развитие экономики нашего города и региона, расширяете спектр услуг и улучшаете их качество. Ваш труд заслуживает самой высокой оценки, спасибо вам за работу!

Желаю крепкого здоровья, неисчерпаемой энергии и осуществления намеченных планов! Пусть приумножатся ваши успехи, совершенствуется профессиональное мастерство и растёт благосостояние ваших семей.

Он обо всём узнает первым

Есть такая профессия – отвечать за всё. Накануне профессионального праздника я встретилась с таким человеком и ... не позавидовала ему

День начальника участка ООО «ЖилГрад» (мкр. Менделеево) Виталия Архипова начинается в 7 утра. Пока идёт пешком от дома до конторы, его наметанный глаз замечает всё: где плохо убран снег, где на крыше появились сосульки, а где-то у дома урны переполнены – надо сделать замечание дворнику. А в офисе одно из первых его дел – проконтролировать утреннюю разрядку и проверить задания, выданные работникам. А ещё важно, чтобы у работников было всё, что нужно: рабочие инструменты и материалы.

Есть, конечно, на участке и мастера, но Виталий Анатольевич привык вставать горой за каждого сотрудника. Всего в его подчинении около 22 работников, которые отвечают за содержание 18 многоквартирных домов, и позаботиться необходимо о каждом. Дальше по плану – звонок в аварийную службу, чья деятельность тоже находится в зоне контроля Виталия Архипова. Если что-то произошло ночью, он об этом узнаёт первым. Потому что спит ли он или пребывает в гостях – начальник участка никогда не выключает телефон, всегда на связи. Архивответственность Архипова подтверждает и директор УК ООО «ЖилГрад» Артур Поган: – Для любого руководителя иметь в штате такого специалиста, как Виталий Анатольевич, везение. Это человек старой, советской закалки, крепкий профессионал-хозяйственник. Он знает всё: где найти, как сделать, с кем договориться, умеет выявлять причины неполадок, что в нашем деле очень важно. В коммуналке не менее необходимо умение держать удар. Ни разу не видел, чтобы Вита-



Фото автора

лий Анатольевич сорвался, кричал, а ведь бывают разные ситуации.

Выпускнику Чебоксарского строительного техникума сразу после его окончания поступило несколько предложений из разных организаций. Ну что вы, стройки Поволжья – это же так просто и обыденно! Виталий же мечтал о романтике Севера, где непроходимая тайга и лютые морозы. Вот где была жизнь, вот где можно было приложить свои знания!

Небольшой в то время посёлок строителей-железнодорожников Пурпе стал его первым северным местом прописки. Кто знает, может, и работал бы он там

до сих пор, если бы не крах треста. Спустя время такая же участь ожидала и объединение «Тоболжилстрой», в составе которого Архипов строил объекты в Пыть-Яхе. Но отчаиваться он не стал и правильно сделал. Его знания, опыт как нельзя лучше пришлись ко двору в МУП ЖКХ. Но начинать пришлось со слесаря-сантехника.

– Это была хорошая школа: узнать всю «внутрянку» жилого дома, прошупать все механизмы, узлы своими руками, – говорит он об этом сегодня.

Работал и изучал, а тем временем руководство тоже присматривалось к нему. Основательность, исполни-

тельность, качество работы говорили сами за себя, и его назначили мастером. В 2013 году он пришёл в ООО «ЖилГрад». По словам Виталия Архипова, должность начальника участка интересная и ответственная, требующая постоянной сосредоточенности, ведь приходится следить в этом беспокойном хозяйстве за всем.

За продолжительную трудовую жизнь Виталию Анатольевичу Архипову, профессионалу в своём деле, удалось вывести формулу успешной работы своего участка. Это ответственность за результат каждого сотрудника – сантехника, дворника, мастера... Ведь

именно от слаженной работы коллектива зависит безотказная работа всей системы многоквартирных домов: от тепло- и водоснабжения до чистоты подъездов и придомовых территорий.

Наш разговор подходил к концу, а для Виталия Анатольевича начинался самый разгар рабочего дня. В аварийную службу позвонили жильцы одного из домов и рассказали, что соседи сверху их заливают, но достучаться до них невозможно – дома никого нет. Начальник участка берёт процесс устранения аварии в свои руки. Такая у него работа – отвечать за всё!

Вера ХОХЛОВА

Когда твой дом – твоя крепость

Вот уже 35 лет (с 1988 г.) работает УК «Север». Она же (в силу закона) в 2018 году была переименована в УК «Норд». Занимает достойное место среди предприятий жилищно-коммунального комплекса Тобольска. В домах порядок, в подвалах сухо, подъезды отремонтированы.

Бытует мнение, что система управления многоквартирными домами – это карта боевых действий: здесь вечно то битва в ходе подготовки к зиме, то битва со снегом. «Биться не нужно, лучше просто хорошо работать. Тогда и без жертв обойдётся, и результат будет нормальный», – считает исполнительный директор УК «Норд» Фархад Нигматулин. Он и его команда также знают, с чего начинается территория комфорта, поэтому основная цель работы «Норда» – создание хороших условий для проживания.

Управляющие компании часто слышат в свой адрес упреки и обвинения в плохой работе. Но есть



Фото автора

и исключения, в которые как раз и входит УК «Норд». Недавно в редакцию «Тобольской правды» позвонила жительница дома № 6, что в 7 «а» микрорайоне, пенсионерка Валентина Л. и рассказала о том, как хорошо работает их управляющая компания. По её утверждению, работой довольна не только она одна, но и большинство жильцов.

– Технички у нас замечательные: убирают так, что ни одного грязного места не останется. Окна, панели, двери – всё блестят! Хулиганы есть, как и везде. Если кто-то что-то отколет или нарисует, всё быстро ототрут, подкрасят. Кто-то из жильцов, бывает, жалуется. Правда, в проблемах чаще всего они и виноваты. Соседи, побывав в домах, которые обслуживает другая УК, сразу замечают разницу, – говорит Валентина Л.

Техник компании Виктория Бастрон, от работы которой зависит чистота на придомовых территориях, считает, что в этом нет ничего необычного: «Работаем по совести. С нашими дворниками, ко-

торые уже ранним утром приводят в порядок двор, здороваются каждый, и про техник не забывают».

«Да, положиться можно на каждого, кто работает в нашей УК. Поэтому у нас и порядок», – это уже вступает в разговор Фархад Нигматулин.

Он уверен, что сегодня успешная деятельность управляющей компании зависит от профессиональных знаний специалистов и ответственного подхода к выполнению поставленных задач. Кроме того, вся работа УК должна быть ориентирована на тесное взаимодействие с клиентами. Иначе ни о каком содержании и техническом обслуживании жилищного фонда, качественном предоставлении коммунальных услуг не может быть и речи.

СПРАВКА
УК «Норд» обслуживает сегодня 47 многоквартирных домов, это более 98 тыс. кв. метров жилья (около 500 квартир) и является одной из самых крупных управляющих компаний Тобольска.

» 2

ЗАВТРА – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ЖКХ

Когда твой дом – твоя крепость

«1

Как удаётся содержать в порядке такой большой жилищный фонд?

– В первую очередь играет роль умело подобранный персонал: уборщики, дворники, слесари-сантехники, электрики. Это те люди, от которых в первую очередь зависят чистота и порядок в наших домах, добрые отношения с собственниками квартир. Я сам только ещё три года возглавляю эту УК, а до этого 7 лет проработал здесь мастером по инженерным сетям, – рассказывает Фархад. И он с гордостью говорит, что работой своей команды удовлетворён, свои задачи она выполняет качественно и оперативно, и называет диспетчеров Елену Кантюкову, Надежду Носкову и Ирину Голдобину, сантехников-асов Михаила Анисимова и Олега Васюту, Романа Саитмаметова и Сергея Маслова, Андрея Черемисова и Александра Чукомина.

Жителям почти всех обслуживаемых УК «Норд» домов не надо ждать лучших времён, чтобы сказать: «Мой дом – моя крепость», ведь все усилия компании стремятся к тому, чтобы каждый без исключения человек мог чувствовать себя безопасно и комфортно в своём доме.

А хочется закончить материал словами той же благодарной жительницы дома №96 (7 «а» мкр.) Валентины Л.:

«Я, как никто другой, знаю все проблемы, с которыми сталкиваются работники нашей УК. Но мне радостно, что при такой сложной жизни наши люди умеют и любят трудиться. От всего сердца поздравляю всех работников предприятия с профессиональным праздником. Желаю вам и вашим семьям огромного человеческого счастья, теплоты отношений, удовлетворённости от дела, которым вы занимаетесь. Поверьте, мы ценим и уважаем ваш труд»

Вера ВОЛГИНА

БЕРЕГ ЛЕВЫЙ — БЕРЕГ ПРАВЫЙ

Давайте полегче

В связи с погодными условиями ситуация на ледовой переправе “Тобольск – Бекерева” в это время года может меняться каждые несколько дней.



Фото автора

Вот уже неделю как пешеходы ходят здесь по мосткам. Температура воздуха повышается, а значит, скоро возможно появление колеиности и талой воды. Пешеходы, благодаря мосткам, от вероятности замочить ноги застрахованы.

Что касается транспорта, пропускная грузоподъёмность на ледовой переправе постепенно снижается. И это объяснимо: пусть толщина льда пока и остаётся прежней, структура его меняется (он становится более пористым) под влиянием ярких солнечных лучей и подлёдных течений, размывающих лёд снизу.

Как сообщил нам руководитель Тобольского отделения ГИМС Владимир Самоловов, в пятницу 17 марта на ледовой переправе установили знак «20 тонн». Так что водителям, перевозящим различные грузы, надо это иметь в виду и строго соблюдать весовые ограничения. Ведь речь идёт об их собственной безопасности и сохранности технического средства.

Герман БАБАНИН

Главная победа Надежды

В том, что домком – друг человека, не раз убеждаются жители тех домов, где есть хороший домком, ведь от активности и заинтересованности этого человека зависит весь микроклимат многоэтажки.

В нашей стране вообще трудно найти человека, который был бы полностью доволен качеством жизни в своём доме. Но мало кто из нас готов взвалить на себя эту должность – в равной мере ответственную и неблагодарную. Надо работать в контакте с УК, следить за порядком в доме, отстаивать интересы жителей и многое другое. В общем, надо, надо и ещё раз надо. Вопрос «А почему я?» мигом охлаждает пыл красноречия жильцов, и всё возвращается на круги своя. Но в Тобольске есть люди, которые готовы бороться за благополучие отдельно взятого многоквартирного дома, жертвуя ради этого и временем, и нервами. И в тех домах, где есть такие домкомы, многоэтажки очень отличаются от соседних.

Надежда Юрьевна Спицына, не поверите, из тех, кто добровольно взвалил на себя обязанности домкома. С тех пор прошло пять с лишним лет, и у жителей ни разу не возник вопрос о её переизбрании. Потому что в доме и во дворе царят

чистота и порядок, а ведь дом – из старожил, был построен ещё в далёком 1977 году. Надежда Юрьевна помнит, как рядом стояла кочегарка, помнит, как мужчины при аварии лезли в подвал в броднях, а там по колено стояла вода. Помнит, и как замерзали в квартире, вечером, садясь к телевизору, надевали на себя пальто и сапоги. Уже встав взрослой, она не раз видела, как у относительно новых домов сломаны качели и лавочки, не отремонтированы подъезды. «Поэтому я и решила взять всё в свои руки. Для меня мой 16-й (6 микрорайон) не просто дом, а целая жизнь», – объясняет она свой добровольный порыв взвалить на себя управление многоэтажкой.

Как театр начинается с вешалки, так и любой дом начинается с подъезда, а отнюдь не с порога квартиры. В этом Надежда Юрьевна в первую очередь убедила жителей. А начала с себя: устроилась дворником и уборщицей в одном лице и надела порядок в подъездах и у дома. «Никогда мои просьбы не были гласом вопиющего в пустыне. Меня не только слышат, но и слушают и помогают, кто чем может. Сами жильцы, к примеру, следят за чистотой. Вот, например, 3 марта повесила объявления, что в связи с предстоящей убор-



► Надежда Спицына с дворником Галиной Моргановой

кой снега надо убрать автомобили с парковки и от подъездов. К 9 часам ни одного автомобиля у дома не было. Где вы ещё такое видели? Точно так же стоит только приступить к благоустройству, сделать первый шаг – и мои соседи тут же отзываются. Летом попросила помочь с завозом земли депутата Константина Константинова. На следующий день она уже была у нашего дома. Я тут же кинула клич: «Разбирайте подклубы!» Откликнулись все, вышли даже молодые, – рассказывает она. – Да и люди быстро привыкают к хорошему: жильцы не представляют себе, как они могут жить по-другому».

– Многие зависят сей-

час от активности людей и очень многое – от самого домкома. Я никому не позволю сломать лавочку или сорить, шуметь во дворе. Пожилые люди при любых проблемах – домофон ли не работает, труба в ванной засорилась – звонят мне, и я вызываю сантехника или мастеров из ООО «Лифтсервис». Наизусть знаю номера телефонов нашего участкового и управляющей компании, ГИБДД и разных служб, – говорит она, вытаскивая толстую тетрадь. Здесь помимо телефонных номеров у неё и другие записи: к примеру, у кого в квартире нет счётчиков воды, а у кого закончились сроки поверки, у кого большой долг и почему этот или

другой собственник не могут платить за коммуналку. Домкому даже приходится подкармливать их. А при этом дел-то домашних у неё ничуть не меньше, чем у других: и обед приготовить, и внучку на тренировку свозить, и уроки с ней же делать. Но при этом она успевает и шанежки испечь и увезти их пожилой соседке в больницу.

Надежда Юрьевна с самого начала избрала особую тактику: пишет объявления. «Человеку неравнодушному, активному этого достаточно. А тому, кого нужно убеждать, все равно словами ничего не докажешь – только личным примером», – считает она.

В доме всё постепенно меняется: здесь проведён капитальный ремонт, срублены старые тополя, сейчас в двух подъездах УК ООО «Жилищные услуги» проводят текущий ремонт.

«Порядок и чистота зависят не только от работы подрядных организаций, сбора необходимого количества денег, но и от настроения самих жителей. Общаются ли они? Обмениваются ли мнениями? Принимают ли решения? С наступлением нового времени во многих домах, особенно в новостройках, общение практически прекратилось. Живут в одном подъезде и не знают в лицо соседа. У нас такого нет, и это наша главная победа», – говорит домком.

Как простая медсестра преобразила дом



► Ольга Григорьевна – участница конкурса «ЧудеСани»

Дома в 7 микрорайоне тобольской серии серые да однообразные. Правда, небольшой плюс – вид из окна на «Жемчужину Сибири» да вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Поэтому жильцы не особенно расстраивались. Но это сейчас...

ПРОГРАММА ГАЗИФИКАЦИИ

Не снижая темпов

О газификации и догазофикации шла речь на заседании штаба, которое состоялось в администрации города

В его работе приняли участие представители департамента жилищнообеспечения и городского хозяйства, директор Северного треста ООО «Газпром межрегионгаз Север» Эдуард Махмутов, а также председатель Общественной палаты Василий Кожедуб и депутат Артур Поган. Участники рассмотрели выполнение программы газификации Тюменской области на 2019 – 2028 годы, утверждённой постановлением губернатора Тюменской области от 29 ноября 2019 года, а также реализацию программы догазификации.

В своём докладе заместитель главы города Юрий Вавакин доложил, что заключено восемь

муниципальных контрактов на реконструкцию газопровода в Сумкино на улицах Нагорной, Мира, Заводской, Пушкина, Гагарина, Водников. Он также отметил, что планируется заключение контракта на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт газопровода в микрорайоне Менделеево в районе многоквартирных жилых домов №№1, 2, 3, 4, 5, 10. Вавакин рассказал о заключённом муниципальном контракте по проведению диагностики газоснабжения в Доме отдыха, находящегося в муниципальной собственности. «После технического освидетельствования подрядчики выдадут рекомендации либо по ремонту, либо по замене конкретных участков», – подчеркнул он.

► КРОМЕ ТОГО, НА 2023 ГОД

предусмотрены работы по техническому обслуживанию газопроводов. Сюда входят ремонт ограждений, замена регуляторов, покраска металлических надземных элементов газопроводов (10 % от общей протяжённости). Есть, конечно, и объекты незавершённого строительства, точнее 27 построенных, но незарегистрированных объектов газоснабжения. В настоящее время подготовлено 26 контрактов на изготовление технических планов по их оформлению в муниципальную собственность. Эдуард Махмутов отметил, что Северный трест, по оценке работы ООО «Газпром межрегионгаз Север», лидирует в части порядка в оформлении использования газопроводов на территории Тюменской области, ХМАО и ЯНАО: «Работы по оформлению в муниципальную собственность ведутся ежеквартально, что значительно ускоряет процесс. Также ежеквартально эта информация предоставляется, всё прозрачно», – отметил он.

Участники заседания штаба также обсудили вопрос по замене на гостевом маршруте надземных газопроводов на подземные.



Подчеркнули, что сейчас формируется единый перечень таких газопроводов для определения стоимости работ.

Глава города Максим Афанасьев в очередной раз напомнил присутствующим, что 26 ноября 2021 губернатор региона Александр Моор утвердил пообъектный план-график догазификации Тюменской области, в который было включено 441 домовладение Тобольска. Плановый срок реализации программы догазификации – июль 2024 года.

«Мы не имеем права снижать темпы догазификации, поэтому на начало мая запланировали подомовой обход, чтобы лично предоставить информацию о необходимости подачи заявки на заключение договора о газификации», – подчеркнул глава города.

На заседании ещё раз заострилось внимание на необходимости оказания содействия абонентам в сборе правоустанавливающих

документов для проведения газификации (догазификации) и привлечения членов партии «Единая Россия» и волонтёров к обходам незагазифицированных домовладений с целью сбора информации о готовности подключения к сетям газораспределения. Отметили важность разъяснения гражданам их обязанности при заключении договора на бесплатную газификацию: без газоиспользующего оборудования внутри дома нет возможности провести работы и закрыть договор о догазификации. В этом случае газопровод доходит до границ земельного участка, но в связи с отсутствием готовности абонента принять газ договор вынужденно продлевается, а сроки отодвигаются.

Василина ВЛАДОВА

Вера ХОХЛОВА
(фото автора)

Начало на 3 стр.

из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	1110								
для иной деятельности	1200								
Машины и оборудование	2000	191	191						
в том числе: для основной деятельности	2100	191	191						
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	2110	191	191						
для иной деятельности	2200								
Хозяйственный и производственный инвентарь, всего	3000	1032	1032						
в том числе: для основной деятельности	3100	1032	1032						
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	3110	1032	1032						
для иной деятельности	3200								
Прочие основные средства, всего	4000	476834	476834						
в том числе: для основной деятельности	4100	476834	476834						
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	4110	476834	476834						
для иной деятельности	4200								
Итого	9000	478057	478057						

Наименование показателя (группа основных средств)	Код строки	Фактический срок использования ²⁹ и остаточная стоимость объектов особо ценного движимого имущества, в том числе с оставшимся сроком полезного использования			
		количество, ед.	балансовая стоимость имущества на начало года, руб.	балансовая стоимость имущества на конец года, руб.	остаточная стоимость имущества на конец года, руб.
1	2	11	12	13	14
Нежилые помещения, здания и сооружения, не отнесенные к недвижимому имуществу	1000				
в том числе: для основной деятельности	1100				
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	1110				
для иной деятельности	1200				
Машины и оборудование	2000	191	5939534,46	5737135,46	149379
в том числе: для основной деятельности	2100	191	5939534,46	5737135,46	149379
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	2110	191	5939534,46	5737135,46	149379
для иной деятельности	2200				
Хозяйственный и производственный инвентарь, всего	3000	1032	5735455,2	5974855,2	1422,58
в том числе: для основной деятельности	3100	1032	5735455,2	5974855,2	1422,58
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	3110	1032	5735455,2	5974855,2	1422,58
для иной деятельности	3200				
Прочие основные средства, всего	4000	476834	64065545,84	67411116,09	965157,41
в том числе: для основной деятельности	4100	476834	64065545,84	67411116,09	965157,41
из них: для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утвержденного государственного (муниципального) задания	4110	476834	64065545,84	67411116,09	965157,41
для иной деятельности	4200				
Итого	9000	478057	11674989,66	79153106,75	1115958,99

²⁹Срок использования имущества считается начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия его к бухгалтерскому учету.

Раздел 2. Сведения о расходах на содержание особо ценного движимого имущества						
Наименование показателя	Код строки	Всего за отчетный период	Расходы на содержание особо ценного движимого имущества			
			в том числе:			
			на текущее обслуживание			
			расходы на периодическое техническое (про- филактическое) обслуживание	расходы на текущий ре- монт, включая приобретение запасных ча- стей	расходы на обяза- тельное страхова- ние	расходы на добро- вольное страхова- ние
1	2	3	4	5	6	7
Нежилые помещения, здания и сооружения, не отнесенные к недвижимому имуществу	1000					
в том числе:	1100					
для основной деятельности						
из них:						
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утверж- денного государственного (муниципального) задания	1110					
для иной деятельности	1200					
Машины и оборудование	2000	48 850,00	48 850,00			
в том числе:	2100	48 850,00	48 850,00			
для основной деятельности						
из них:						
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утверж- денного государственного (муниципального) задания	2110	48 850,00	48 850,00			
для иной деятельности	2200					
Хозяйственный и производственный инвентарь	3000					
в том числе:	3100					
для основной деятельности						
из них:						
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утверж- денного государственного (муниципального) задания	3110					
для иной деятельности	3200					
Прочие основные средства	4000					
в том числе:	4100					
для основной деятельности						
из них:						
для оказания услуг (выполнения работ) в рамках утверж- денного государственного (муниципального) задания	4110					
для иной деятельности	4200					
Итого	9000	48 850,00	48 850,00			

* Пустые столбцы печатать нецелесообразно

Руководитель (уполномоченное лицо)	директор (должность)	Е.А. Панова (расшифровка подписи)
Учреждения	главный бухгалтер (должность)	И.В. Герасимова (расшифровка подписи)
Исполнитель		
«22» февраля 2023 г.		

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

Предельный возраст пребывания на гражданской службе для рядя госслужащих увеличен до 70 лет

Федеральным законом от 04.11.2022 № 424-ФЗ внесены изменения в статьи 22 и 25-1 Федерального закона «О государственной гражданской службе РФ».

Предельный возраст пребывания на гражданской службе – 65 лет.

Согласно внесенным изменениям срок гражданской службы может быть увеличен до 70 лет по достижении предельного возраста пребывания на гражданской службе [65 лет]:

- гражданским служащим, замещающим должность гражданской службы категории «руководители» главной группы должностей гражданской службы в Аппарате Совета Федерации Федерального Собрания РФ, Аппарате Государственной Думы Федерального Собрания РФ (по согласованию с председателем соответствующей палаты Федерального Собрания РФ);
- гражданским служащим, замещающим должность гражданской службы категории «руководители» главной группы должностей гражданской службы в федеральных органах исполнительной власти, руководство деятельностью которых осуществляется Правительством РФ (по согласованию с Председателем Правительства РФ);
- гражданским служащим, замещающим должность гражданской службы категории «руководители» главной группы должностей гражданской службы в исполнительном органе субъекта РФ (по согласованию с высшим должностным лицом субъекта РФ).

На гражданских служащих, замещающих должности гражданской службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации, при продлении срока гражданской службы не распространяется ограничение, связанное с достижением ими возраста 70 лет.

Также законом уточнен порядок проведения конкурса на замещение должности гражданской службы и предусмотрено, что в 2022 и 2023 годах по решению представи-

теля нанимателя конкурс при назначении на должности государственной гражданской службы Российской Федерации, относящиеся к высшей, главной, ведущей и старшей группам должностей, может не проводиться.

Настоящие изменения вступают в силу с 15.11.2022.

Что нужно знать про Единый реестр видов контроля

В Едином реестре видов контроля (далее - ЕРВК) с 2022 года стали доступны описания каждого вида контроля или надзора всем желающим. Ранее доступ был только у руководителей контрольных органов и самих проверяющих.

Любой человек может зайти на сайт evrk.gov.ru, найти описание интересующего его вида контроля и получить подробную информацию о всех остальных видах.

Что это даёт: каждый может посмотреть понятие любого вида контроля/надзора без долгого поиска необходимой информации в официальных актах. Это существенно повышает информированность бизнеса и граждан о своих правах при контроле.

Содержание и общие вопросы функционирования ЕРВК регулирует Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Так, в ЕРВК включают сведения: о видах контроля и осуществляющих их контрольных (надзорных) органах, их территориальных органах и подразделениях; по вопросам проведения видов контроля/надзора и соблюдения обязательных требований, иные сведения, предусмотренные правилами его формирования и ведения.

Кроме того, в ЕРВК можно узнать, каким образом происходит отнесение объектов к категориям риска, какие индикаторы риска применяют в рамках вида контроля, какие контакты у непосредственно вашего контрольного органа.

Оператором ЕРВК является Минэкономразвития России.

Подробнее с документом можно ознакомиться на сайте Консультант-Плюс - <http://www.consultant.ru>, официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.

Сведения о недвижимом имуществе, за исключением земельных участков, закрепленном на праве оперативного управления на 1 января 2023 г.

Учреждение	МАУК «ЦБС» города Тобольска
Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя	департамент по культуре и туризму администрации города Тобольска
Публично-правовое образование	Тобольск
Периодичность:	годовая

КОДЫ	
Дата	01.01.2023
по сводному реестру	713J0364
ИНН	7206037342
КПП	720601001
БК	036
по ОКТМО	71710000

Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Код по ОКТМО	Год постройки	Единица измерения	Код строки	Используется учреждением
1	2	3	4	5	6	7	8
Площадные объекты ²⁵ , всего	x	x	x	x	x	x	1000
в том числе:							1001
Библиотека	Тюменская область, г.Тобольск, ул. Аптекарская, 4/4	72:24:0305017:1115	71710000	1967	м.кв.	055	663,60
Помещение	Тюменская область, г.Тобольск, 8 микрорайон, д.8 а/2	72:24:0304011:3784	71710000	1985	м.кв.	055	503,20
Помещение	Тюменская область, г.Тобольск, 6 микрорайон, №15/72		71710000	1978	м.кв.	055	89,80
Помещение	Тюменская область, г.Тобольск, 10 микрорайон, №6/182		71710000	1986	м.кв.	055	115,30
Помещение	Тюменская область, г.Тобольск, ул. Дзержинского, №48/2		71710000	1990	м.кв.	055	92,80
Нежилое помещение	Тюменская область, г.Тобольск, микрорайон Менделеево, №19/1		71710000	1985	м.кв.	055	105,10
Помещение	Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, №76/182		71710000	1987	м.кв.	055	78,20
Библиотека	Тюменская область, г.Тобольск, 9 микрорайон, №56/184	72:24:0304006:3916	71710000	1989	м.кв.	055	73,10
Помещение	Тюменская область, г.Тобольск, 9 микрорайон, №56/181	72:24:0304006:4049	71710000	1989	м.кв.	055	64,40
Библиотека	Тюменская область, г.Тобольск, п. Сумкино, ул. Нагорная, 3/5	72:24:0701001:2752	71710000	1982	м.кв.	055	333,60
в том числе:							2001
Резервуары, емкости, иные аналогичные объекты, всего	x	x	x	x	x	x	3000
в том числе:							3001
Скважины, иные аналогичные объекты, всего	x	x	x	x	x	x	4000
в том числе:							4001
Иные объекты, включая точечные, всего	x	x	x	x	x	x	5000
в том числе:							5001
Итого					Итого		9000

* Пустые столбцы печатать нецелесообразно

²⁵ Указываются здания, строения, сооружения и иные аналогичные объекты.

²⁶ Указываются линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Наименование объекта	Код строки	Фактические расходы на содержание объекта недвижимого имущества (руб. в год)			
		из них:			
		всего	коммунальные услуги всего	услуги по содержанию имущества	возмещается пользователем имущества
1	8	21	22	25	26
Площадные объекты ²⁵ , всего	1000	2 260 389,92	1 720 330,00	430 508,82	
в том числе:	1001				
Библиотека [Центральная городская библиотека им. А.С. Суханова]		728 976,78	603 357,30	125 619,48	
Помещение [Детская центральная библиотека им. П.П. Ершова]		520 270,92	457 055,92	63 215,00	
Помещение (Библиотека-филиал №1)		106 084,47	82 237,35	23 847,12	
Помещение (Библиотека-филиал №5)		140 491,63	110 214,20	30 277,43	
Помещение (Библиотека-филиал №6)		82 505,81	68 505,81	14 000,00	
Нежилое помещение (Библиотека-филиал №7)		138 427,03	109 551,10	28 875,93	
Помещение (Библиотека-филиал №8)		86 421,62	61 927,00	24 494,62	
Библиотека (Библиотека-филиал №9)		84 381,63	58 919,21	25 462,42	
Помещение (Библиотека-филиал №9)		81 070,83	55 608,41	25 462,42	
Библиотека (Библиотека-филиал №10)		291 759,20	222 504,80	69 254,40	
Линейные объекты ²⁶ , всего	2000				
в том числе:	2001				
Резервуары, емкости, иные аналогичные объекты, всего	3000				
в том числе:	3001				
Скважины, иные аналогичные объекты, всего	4000				
в том числе:	4001				
Иные объекты, включая точечные, всего	5000				
в том числе:	5001				
Итого	9000	2 260 389,92	1 720 330,00	430 508,82	

* Пустые столбцы печатать нецелесообразно

Руководитель (уполномоченное лицо)	директор (должность)	Е.А. Панова (расшифровка подписи)
Учреждения	главный бухгалтер (должность)	И.В. Герасимова (расшифровка подписи)
Исполнитель		
«22» февраля 2023 г.		

Сведения о земельных участках, на 1 января 2023 г.

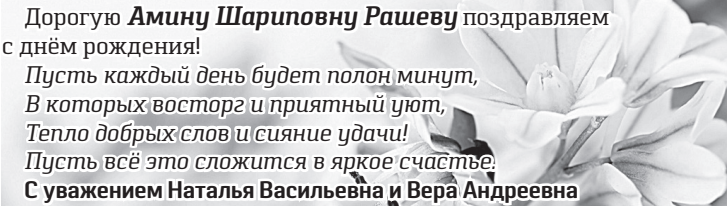
Учреждение	МАУК «ЦБС» города Тобольска
Орган, осуществляющий функции и полномочия учредителя	департамент по культуре и туризму администрации города Тобольска
Публично-правовое образование	Тобольск
Периодичность:	годовая

КОДЫ	
Дата	01.01.2023
по сводному реестру	713J0364
ИНН	7206037342
КПП	720601001
БК	036
по ОКТМО	71710000

Наименование показателя	Адрес	Код по ОКТМО	Кадастровый номер	Единица измерения	Используется учреждением, всего
1	2	3	4	5	6
Земельный участок	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Дзержинского, участок №48/2а	71710000	72:24:0603046:73	м.кв	053
Земельный участок	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Дзержинского, участок №48/2	71710000	71:24:0603046:72	м.кв	053
Итого					62

* Пустые столбцы печатать нецелесообразно

Руководитель (уполномоченное лицо)	директор (должность)	Е.А. Панова (расшифровка подписи)
Учреждения	главный бухгалтер (должность)	И.В. Герасимова (расшифровка подписи)
Исполнитель		
«22» февраля 2023 г.		



ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Напоминаем, на нашу газету вы можете подписаться всегда: с 1 числа следующего месяца (17 рублей в месяц). И забирать газету здесь же, в редакции – на Самаровской, 17. Удобно и совсем недорого за три номера в неделю (вторник, суббота и цветной четверговой номер с программой передач) за газету с городскими новостями и рассказами о вас и тех, кто живёт рядом с вами.

Редатор	Марина Милова	25-36-14
Ответственный секретарь	Ольга Гладин	24-98-33
Социальные проблемы, спорт, молодежная политика	Анна Щербинина	25-78-77
Строительство и ЖКХ	Вера Хохлова	24-16-86
Местное самоуправление, экономика, образование	Наталья Олесова	24-36-47
Правопорядок	Алексей Гилёв	24-52-79
Дизайн и вёрстка	Елена Вторушина	
Корректор	Ольга Панфилова	
Бухгалтерия e-mail: tobolka-buh@yandex.ru		24-18-42

Главный редактор Т.В. Волков

Газета отпечатана в АНО «ИИЦ «Красное знамя».

Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Заказ 568. Тираж 4255.

Объем 1 печатный лист.

Номер подписан по графику – 13.00.

фактически – 13.00.

Цена – свободная.

E-mail: Tobolka@mail.ru, <http://tyumedia.ru/>

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области



Учредители (соучредители): Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, администрация г. Тобольска. Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда».

Адрес редакции и