



ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

№ 17 (10593)

2 МАРТА 2022

СРЕДА

ЕСТЬ НОВОСТЬ? ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ: ☎ 8-(34546)-2-50-34 @ GOL_VESTNIK@MAIL.RU

Факт номера

В Голышмановском округе участились случаи мошенничества

Подробности на **стр. 9**

ОБРАЗОВАНИЕ



Евгения Борисова, Ирина Кузьминых, Елена Мохова, Юлия Чернега – победители муниципального этапа конкурса «Педагог года – 2022». Глава округа Александр Ледаков вручил им заслуженные награды

1 марта – Всемирный день гражданской обороны

Уважаемые сотрудники и ветераны системы гражданской обороны! Поздравляю вас с профессиональным праздником – Днём гражданской обороны МЧС России! Система гражданской обороны – гарант безопасности нашей страны. Благодаря высокому профессионализму, ответственности и самоотверженным действиям сотрудников МЧС своевременно предотвращаются и ликвидируются последствия стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф. В этот праздничный день выражаю вам огромную благодарность за добросовестную службу, самоотверженность, проявляемую при выполнении долга. Особые слова признательности – ветеранам гражданской обороны, людям, ставшим для всех нас образцом героизма и мужества. От всего сердца желаю вам новых достижений, крепкого здоровья, огромного счастья, удачи и благополучия во всем!

Александр ЛЕДАКОВ, глава Голышмановского городского округа

ГОРЯЧАЯ ТЕМА

Не может быть мира без России

Сегодня каждый следит за новостями из Украины, где Армия России проводит специальную военную операцию. Земляков мы просили поделиться своим мнением.

Сергей ИЛЬЯШОВ, предприниматель, 50 лет:

– Я патриот, поэтому поддерживаю решение нашего президента о начале спецоперации. Только вот прошло 30 лет с момента развала Советского Союза. За это время население, особенно на Западной Украине, благодаря пропаганде, стало настроено крайне негативно в отношении России. А если посмотреть на ту же Германию – что изменилось со времён Великой Отечественной войны? Канцлер Олаф Шольц объявил в Бундестаге, что будет поставлять оружие Украине, и все встали и захлопали. Страдания нашего народа в Донбассе у них и сейчас вызывают смех. Терпеть эти выпады больше не было никакой возможности. И это мы здесь ещё не всё знаем. Уверен, что наш президент использовал все возможности для мирного урегулирования взаимоотношений с Украиной и её западными «хозяевами». Сейчас всем, конечно, будет трудно. Мы уже заметили, что банковские операции проходят гораздо дольше, чем раньше. Цена на оборудование с импортными комплектующими выросла с пятницы с 30 до 60 процентов. Но мы прошли закалку в 1990-е годы. Переживём и сейчас. Морально готовы! Другое дело – наша молодёжь, родившаяся в 2000-х. Они привыкли к комфортной жизни и даже не представляют, что может быть по-другому. Считаю, на них нужно обратить особое внимание.

В поисках новых граней

Второй год педагогические состязания проходили в онлайн-режиме. Больше недели за высокое звание боролись пятнадцать учителей, воспитателей и классных руководителей. В основном участники 24-го конкурса профмастерства были из образовательных учреждений посёлка Голышманово.

Учительство – это искусство

Открытые уроки и внеурочные мероприятия члены жюри просматривали в видеозаписи, также оценивали работу учительских сайтов и эссе «Я – учитель». В дистанционном формате педагоги выполняли конкурсную задачу «Методическая мастерская» и показывали свои успешные проекты. Четыре года подряд в победители выходят педагоги школы № 4. По словам членов жюри, это говорит о том, что они успевают мобильно перестраиваться в образовательном пространстве, постоянно занимаются самообразованием и успешно идут вперёд. Преподаватель физики и математики этой школы Ирина Кузьминых выступала в номинации «Учитель года».

– Удивлена, что стала первой, потому что среди участников конкурса было много сильных в профессии коллег и с очень творческим подходом к обучению детей, – говорит Ирина Геннадьевна. – Готовилась долго – вся школа помогала мне. Счастли-

ва, что одержала победу. Почему пошла на конкурс? В прошлом году проходила тестирование, где проверяли уровень методической и предметной компетенций, знание психологии. Ещё раз убедилась, что методика у меня иногда «западает», вот и решила подтянуть эту компетенцию на профессиональном конкурсе. С поставленной задачей справилась. В школе работаю 26 лет, хотелось через конкурс взглянуть на себя с другой стороны и найти новые грани в себе как педагоге. На своих уроках стремлюсь повышать уровень логического и абстрактного мышления учащихся. На этом и акцентировала внимание на конкурсе. Для меня важно, чтобы дети понимали математику и физику, а не просто зазубривали или списывали из интернета. Всегда предлагаю несколько способов решения задач – какой-то один да запомнят. Активно применяю в работе инновационные технологии. Веду кружок по робототехнике и являюсь репетитором социальной комнаты, где организованы дополнительные бесплатные занятия для детей из многодетных семей. В субботу обычно занимаюсь подготовкой к урокам, а воскресенье оставляю на отдых. Мне достаточно одного дня на безделье, чтобы с новыми силами включиться в работу. Давала себе слово начать бегать для укрепления физической формы, но пока настроилась

только на прогулки в школьном сквере.

Нынче в конкурс профмастерства снова вернули номинацию «Педагогический дебют», которая задумана для молодых специалистов. Они проходили те же самые испытания, что и стажисты. Победителем стала учитель иностранного языка Голышмановской школы № 4 Юлия Чернега. Молодой педагог продемонстрировала свой проект, который собирается реализовать с младшими школьниками в четвёртой четверти с вовлечением родителей. Будут ходить в походы и в процессе углублённо изучать английский язык. Это своего рода подведение итогов: повторят всё темы, освоенные за три года. Учительство считает искусством.

Не просто профессия – состояние души

Кто сказал, что детство не вернётся? Работая с дошколятами, педагоги переживают его осознанно, наслаждаясь каждой минутой. Это ощущение воспитатели показывали на конкурсе. Они представляли судейской коллегии интернет-ресурс, сочинение «Я – воспитатель» и визитную видеокартонку. Участники показывали мероприятие с детьми и мастер-класс в записи, а успешный проект и педагогическую находку – в онлайн-режиме.

» 2 стр.

» 2 стр.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Кому из самозанятых можно добровольно зарегистрироваться в ФСС

Добровольно зарегистрироваться в Фонде социального страхования в качестве страхователя могут самозанятые граждане определённых категорий.

В список вошли адвокаты,

индивидуальные предприниматели, члены крестьянских (фермерских) хозяйств, семейных (родовых) общин коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации. А также физические лица, не признаваемые индивиду-

альными предпринимателями – это нотариусы, занимающиеся частной практикой, арбитражные управляющие, физические лица, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков, и патентные поверенные.

Наталья ГЛАДКОВСКАЯ

ОБРАЗОВАНИЕ

В поисках новых граней



15 учителей, воспитателей и классных руководителей боролись за звание «Педагог года – 2022»

«1
стр.

Как рассказала ведущий специалист МКУ «Центр развития образования», председатель жюри номинации «Воспитатель года» Любовь Пономарёва, конкурсанты второй раз проводили занятия в своей группе, а не чужой, как практиковалось ранее. Это позволяет увидеть мастерство педагогов в полном объёме и навыки, которыми владеют дети.

– На занятиях мы обращали внимание на взаимодействие воспитателей с ребятами, применение современных технологий, сменяемость видов деятельности и на то, как отражалась заявленная тематика. Представленный участниками опыт был полезным, – подчеркнула Любовь Даниловна. – Наши воспитатели формируют у детей интерес к исследованиям, приобщают их к туризму, повышают финансовую грамотность дошколят, учат готовить, развивают дизайнерские качества. Подключаясь к конференц-связи и монтируя видео, конкурсанты показали достаточно высокий уровень информационной компетентности. Впервые в этом году у нас была разработана программа воспитания для дошкольных образовательных учреждений. Меня радует, что конкурсанты успешно вкрапляют её в свою педагогическую деятельность. Работа педагогов сейчас на виду – у всех созданы сайты.

В номинации «Воспитатель года» победителем признали Евгению Борисову из детского сада № 2 «Зёрнышко».

– У меня педагогическое об-

разование, но я сначала устроилась продавцом и вообще не думала, что когда-нибудь буду воспитателем. И вот уже четыре года работаю в детском саду, – рассказывает Евгения Владимировна. – Появились интересные наработки – решила поучаствовать в конкурсе и поделиться ими с коллегами. Захотелось поучиться чему-то новому и получить оценку своей работы от экспертов. Конечно, времени и сил потрачено много, пока шёл конкурс, но это того стоило. Взяла актуальную тему: финансовая грамотность. Дети из старшей группы получают знания, играя. Инсценируем разные жизненные ситуации. Изучаем историю монет, ходили на экскурсию в магазин, банк. Там посмотрели, как обращаться с деньгами при совершении покупок, как проводятся операции снятия и внесения денег на банковскую карту. Наши дети знакомы с понятием «ПИН-код» и знают, что его никому нельзя сообщать, иначе можно лишиться денег. Учу их пользоваться не только наличкой, но и электронными деньгами. Я сама разработала много финансовых игр на липучках. На мастер-классе учила своих коллег создавать их – детям они очень нравятся.

Ведущий специалист МКУ «Центр развития образования» Любовь Пономарёва отметила, что у занятия Евгении Борисовой был отличный воспитательный аспект. Ребята, подводя итоги, обсудили, что не купишь за деньги. Это товарищество, любовь и дружбу.

В номинации «Воспитатель года» участвовали пять человек, поэтому назвали ещё и призёров. Второе место заняла инструктор по спорту детсада № 1 «Алёнушка» Алёна Княкнина, третье – у воспитателя детсада № 4 «Ёлоч-

ка» Татьяны Киселёвой.

Быть классной «мамой» – почётное дело

У классных руководителей тоже проверяли интернет-ресурсы и эссе, оценивали видеозаписи мастер-классов и внеурочных мероприятий. В онлайн-формате поучаствовали в методическом семинаре. «Классный руководитель года» стала учитель иностранного языка Голышмановской школы № 1 Елена Мохова с 20-летним педагогическим стажем. Свой восьмой класс она называет самым лучшим.

– Вместе мы четвёртый год, ребята – активные, весёлые и лёгкие на подъём. Участвуем во многих мероприятиях. Любим походы, отдых на природе и экскурсии. Ездили в Тюмень, Ялуторовск, Тобольск. Хотели дальше продолжать осваивать внутренний туризм, но пандемия притормозила. Классные часы частенько проводим вне школьного кабинета, например, на стадионе. У нас оформлен альбом о деятельности с классом. Мне легко и интересно с современными детьми. Учу ребят, а сама учусь у них, к примеру, компьютерным технологиям, в которых это поколение чувствует себя как рыба в воде. В воспитании своих учеников упор делаю на проектно-исследовательскую работу, на профориентацию. Пользу от конкурса вижу в том, что нашла время обобщить опыт классного руководителя. На мой взгляд, быть классной «мамой» – почётное дело, – поделилась Елена Мохова.

Впереди региональный этап «Педагог года Тюменской области – 2022» в Тюмени, который намечен на апрель.

Оксана ТИТЕНКО
Фото Олеси ЗАУЛИНОЙ

ГОРЯЧАЯ ТЕМА

Не может быть мира без России

«1
стр.

Олег НЕГАМЕДЗЯНОВ, председатель Голышмановского отделения общественной организации «Ветераны-пограничники Тюменской области», 56 лет:

– Если это решение принял глава государства – значит так оно должно быть, другого выбора не было. Сейчас многое непонятно, но давайте ждёмся конца операции. Нам нужно взять паузу и дать президенту и войскам сделать своё дело. Потом будем обсуждать, правильно это было или неправильно. Откуда мы вообще знаем, как должно быть? Очень много информации поступает из интернета: «Тик-Тока», со всяких сайтов – писк со всех сторон! Наше поколение привыкло к дисциплине, мы немного смотрим вперёд, а вот нашей молодёжи нужно помочь. Помочь в чём? Я считаю, что в школах, училищах, университетах нужно собирать аудитории и просто показывать фильмы про Донбасс, сейчас очень много правдивых фильмов про то, как националисты пытались избивать людей. Нужно объяснить, кто они такие – неонацисты. Наш президент не ради своей выгоды начал эту операцию – зачем, чтобы его включили в санкционные списки? По всему миру ищут его счета и не могут найти. Потому что их нет! Пусть люди подумают, кто хочет мира? Байден, Джонсон – никто переговоры не предлагает. Главное, санкции ввести, никому мир

не нужен, цель понятная – просто угробить Россию. Сейчас все взбеленились, восстали против России. Но, когда всё закончится, успокоится, всё вернется на круги своя – не может быть мира без России. Если закроют нас «железным занавесом» – может, мы хоть детей нормально воспитаем, может, не интернет, а книжки умные они будут читать...

Андрей ЛИНК заместитель генерального директора ООО «Молоко», с. Бердюжье, 50 лет:

– Как гражданин, я, конечно, не хочу, чтобы гибли люди. Всех жалко! Но и позволять дальше вытирать ноги о нашу страну тоже нельзя было. Поэтому решение верное было принято. А действие санкций мы уже начинаем чувствовать. Наше предприятие применяет импортные заправки для изготовления кисломолочной продукции. Обычно мы имеем запас на два месяца. Сейчас в срочном порядке заказываем ещё. Иначе потом будет не докупиться. Компания-поставщик спецодежды тоже известила о повышении цен. Стоимость упаковки у нас тоже зависит от доллара. Конечно, это всё неизбежно скажется и на цене нашей продукции. Но мы должны сохранить наше предприятие и рабочие места. Сейчас подорожает пальмовое масло, и, надеюсь, наше натуральное, сливочное, будет пользоваться повышенным спросом. На торговых площадках мы это уже начинаем наблюдать.

Елена ЛЕДАКОВА, Ирина ШАДРИНА

ПАМЯТЬ

Пусть души их помогут нам жить и побеждать

Аппаратное совещание в администрации нашего округа началось с печального известия: 25 февраля не стало ветерана Великой Отечественной войны Ивана Ивановича Ярулина. Присутствующие почтили его память минутой молчания «За то, что он сделал для всех нас», – сказал глава округа Александр Ледаков.



Судьба подарила Ивану Ярулину долгую, наполненную событиями жизнь – в январе ему исполнилось 96 лет. Родился он в небольшом селе Томском, что было недалеко от Евсино. Семнадцатилетним мальчишкой в годы войны был призван в ряды Советской армии. На передовую войны попал после учебных лагерей, уже когда фашистскую Германию гнали с нашей земли по всем фронтам. С боями дошёл до Берлина, а после Победы ещё два года служил в составе Группы советских оккупационных войск в Германии.

По возвращении на Родину жил в деревне Одина и трудился в Евсинском совхозе. Он был счастлив в семейной жизни. Вместе с супругой Анастасией Ивановной вырастил и воспитал пятерых детей. В любви и уважении встретил старость и в окружении детей и внуков никогда не чувствовал себя одиноким. В 1985 году Ивану Ярулину был вручён боевой орден Великой Отечественной войны второй степени, у него было много юбилейных медалей и почётных знаков. Светлая память о ветеране останется в сердцах его земляков, добрым словом будут помнить его потомки.

Время неотвратимо уводит старейших фронтовиков в свой последний, прощальный, парад...

Уходят ветераны. Уходят вереницей. Оставшихся по пальцам можно сосчитать. И остаются в памяти улыбки их и лица, Пусть души их помогут нам жить и побеждать.

Глава, депутаты, коллектив администрации Голышмановского городского округа

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского городского округа Тюменской области

Администрация Голышмановского городского округа сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков.

Организатор аукциона: Администрация Голышмановского городского округа; 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1; электронная почта: im-zem@mail.ru; контактный тел. 8(34546)2-60-35; контактное лицо: Березина Елена Николаевна.

Основание для проведения аукциона: постановление Администрации Голышмановского городского округа от 28.02.2022 № 199 «О проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Голышмановского городского округа Тюменской области».

Предмет торгов – право на заключение договоров аренды земельных участков.

Характеристика земельных участков.

Лот №	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, (кв. м)	Разрешенное использование, срок договора	Начальная стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Тюменская область, Голышмановский городской округ, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 97	72:07:0901083:181	1191	Среднеэтажная жилая застройка, 2 года 6 мес.	53100,00	10620,00	1593,00
2	Тюменская область, Голышмановский городской округ, в 1 км на юго-запад и северо-восток от д. Усть-Малые Чирки	72:07:1309001:915	738995	Для сельскохозяйственного производства, 49 лет	19900,00	3980,00	597,00
3	Тюменская область, Голышмановский городской округ, в 2.3 км на северо-восток от д. Бровка-нова	72:07:0606001:442	788768	Для производственных целей (сельхозугодья), 49 лет	21200,00	4240,00	636,00

Сводная информация о технических условиях подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плате за подключение**ЛОТ № 1**

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Точка подключения – существующий колодец на пересечении ул. Садовая и ул. Тюменская. Диаметр водопровода не менее 63 мм. С максимальной нагрузкой к сетям водоснабжения 15,0 куб. м/сут. Диаметр в точке подключения 160 мм. Материал труб в точке подключения – полиэтилен. Напор в точке подключения 2,5 атм., плата за подключение в зависимости от объема работ.
Водоотведение	Точка подключения – существующий колодец напротив д. 97 по ул. Садовая. Диаметр самотечной канализации выполнить ПЭ трубой диаметром не менее 110 мм. Максимальный расход к сетям водоотведения 15 куб. м/сут., плата за подключение в зависимости от объема работ.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газопроводу имеется, при предоставлении технических условий от АО «Газпром газораспределение Север», будет определена точка врезки в газопровод, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Электроснабжение	Подключение объекта к сетям электроснабжения возможно от опоры № 4 ВЛИ-0,4 кВ № Школа КТП-630 кВА № 65Г ВЛ-10 кВ Райцентр -1 ячейка 10 кВ № 23 ПС 220/110/10 кВ Голышманово, плата за подключение в зависимости от объема работ.
Категория земель	Земли населенных пунктов.

Лот № 2 – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

Лот № 3 – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для производственных целей (сельхозугодья).

Ограничения и обременения, установленные для земельных участков – в соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, в соответствии с правилами землепользования и застройки Голышмановского городского округа Тюменской области, утвержденными решением Думы Голышмановского городского округа Тюменской области от 25.02.2020 г. № 114 – по лоту № 1, по лотам №№ 2-3 – не предусмотрены.

Форма торгов – открытый аукцион по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата и место проведения аукциона – 04.04.2022 г. в 11:00 часов местного времени по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 80, строение 1, кабинет 213.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 03.03.2022 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 31.03.2022 года (включительно).

Время, место приема и порядок приема заявок – рабочие дни, понедельник – пятница, с 8:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 (время местное), Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213.

Форма и содержание заявок на участие в аукционе – заявки подаются по утверждённой организатором торгов форме, согласно приложению. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов:

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявки: заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации обращения об отзыве заявки, в том числе в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Порядок и срок внесения задатка: задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на лицевой счет Администрации Голышмановского городского округа путем перечисления по безналичному расчету.

Задаток должен поступить на лицевой счет Администрации Голышмановского городского округа не позднее 11:00 (местное время) 01.04.2022 г.

В назначении платежа указать: «задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка лот №».

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Администрация Голышмановского городского округа,

л/с BC113121001АГГО,

р/с 03232643717020006700 в Отделение Тюмень банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень,

к/с 40102810945370000060, БИК 017102101,

ИНН 7220100067, КПП 722001001,

ОГРН 1197232015639, ОКТМО: 71702000

Задаток возвращается заявителям и участникам аукциона:

1) в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе Организатора в проведении аукциона;

2) в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, если заявитель не будет допущен к участию в аукционе;

3) в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, если заявитель отзывает заявку до окончания срока приема заявок;

4) в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в следующих случаях:

– если заявитель отзывает зарегистрированную заявку после даты окончания приема заявок;

– если заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нём.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством РФ порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Дата, время и место определения участников аукциона – 01.04.2022 года, в 11:00 (местное время) по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213.

Порядок осмотра земельных участков на местности – при подаче заявки на участие в аукционе, организатор аукциона согласовывает заявителю время осмотра земельного участка.

Порядок проведения аукциона.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукционов месте, в соответствующие день и час. Организатор аукционов проводит регистрацию участников аукциона непосредственно до начала аукциона в назначенный в извещении о проведении аукциона день. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Участник, не явившийся на аукцион, считается не участвовавшим в аукционе. Аукцион ведется аукционистом и начинается с оглашения предмета аукциона, номеров билетов участников аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участники аукциона поднимают пронумерованные билеты после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с этой ценой. Начальная цена предмета аукциона, сумма задатка (20 % от начальной цены аукциона), «шаг аукциона» (3 % от начальной цены предмета аукциона) установлены в решении о проведении аукциона (постановление Администрации Голышмановского городского округа от 28.02.2022 № 199). Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора аренды земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона, номер билета и наименование победителя аукциона. Результаты аукционов оформляются протоколом о результатах аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аук-

ционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня подписания протокола, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в Администрацию подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ.

Срок аренды земельного участка, размер арендной платы.

Срок аренды земельного участка прописан в характеристике земельного участка.

Сложившаяся в результате аукциона итоговая цена является ежегодной арендной платой.

Порядок ознакомления с иными сведениями.

С иными сведениями заявители могут ознакомиться по адресу:

Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1, кабинет 213, тел. 8(34546)26035, официальный сайт Российской Федерации WWW.torgi.gov.ru., официальный сайт Голышмановского городского округа в сети Интернет: www.golyshtanovo.admtymen.ru (раздел: Экономика и финансы/ Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества).

Приложение

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ № (типичная форма, заполняется в двух экземплярах)

(полное наименование юридического лица), далее именуемый Претендент

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные физического лица), далее именуемого Претендент

именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Претендент», в лице _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)

_____ действующего (ей) на основании _____

(заполняется полномочным представителем физического и юридического лиц: доверенность: дата и №, Устав, др. документы)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

(кадастровый номер _____ площадь земельного участка _____ кв. м, разрешенное использование земельного участка _____) (далее – Аукцион), обязуюсь:

1. соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

2. в случае признания победителем Аукциона, либо иным лицом, с которым договор аренды земельного участка (далее – Договор аренды) заключается в соответствии с пунктами 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ – заключить Договор аренды с Организатором торгов.

Претенденту известно обо всех условиях Аукциона, предусмотренных извещением о проведении аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований. Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона на право заключения Договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

Адрес Претендента _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка _____

ИНН _____ Контактный телефон _____
« _____ » _____ 20 ____ г.

_____ (_____)

подпись М.П. _____ ФИО/должность _____

Заявка принята Организатором торгов:

_____ ч. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Представитель Организатора торгов _____ (_____)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« _____ » _____ 20 ____ г.

_____ (_____)

подпись М.П. _____ ФИО/должность _____

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка

р.п. Голышманово _____

Администрация Голышмановского городского округа, в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава (далее по тексту – **Арендодатель**), с одной стороны, и

_____ (ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

(далее по тексту – **Арендатор**), с другой стороны, совместно именуемые – **Стороны**, на основании (протокол об итогах аукциона), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок:

Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Адрес (местонахождение)	Категория земель	Вид разрешенного использования

1.2. На земельном участке расположено _____.

1.3. Земельный участок предоставляется для _____.

1.4. На момент заключения настоящего договора в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Арендная плата

2.1. Ежегодный размер арендной платы определен по результатам аукциона и составляет _____.

2.2. Перечисленный **Арендатором** задаток в размере _____ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

2.3. Ежегодный размер арендной платы, указанный в пункте 2.1 настоящего договора, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего договора.

2.4. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка.

2.5. Обязанность **Арендатора** по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет **Арендодателя**.

2.6. Банковские реквизиты для оплаты аренды:

Наименование получателя: УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа),

ИНН 7220100067, КПП 722001001, Код ОКТМО: 71702000,

Счет получателя: 03100643000000016700,

Счет банка получателя: 40102810945370000060

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Тюменской области г. Тюмень; БИК 017102101;

Код бюджетной классификации: 131 1 11 05012 04 0001 120 аренда.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор:

– в случае образования земельных участков из земельных участков, используемых на основании настоящего договора, осуществляющее такое использование лицо имеет право на заключение с ним договоров аренды образуемых и измененных земельных участков на прежних условиях без проведения торгов;

– имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка при условии получения письменного согласия **Арендодателя**;

– не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов;

– обязан обеспечить освоение земельного участка в течение трех лет с даты заключения договора, под которым **Стороны** понимают получение разрешения на строительство, либо в случаях, установленных законодательством, получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и начало строительной деятельности (создание зданий, сооружений, в том числе, на месте сносимых объектов капитального строительства), а также завершить строительство объекта капитального строительства и зарегистрировать право собственности на него в установленном законом порядке в пределах срока действия настоящего договора;

– обязан своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком

ком в соответствии с условиями настоящего договора;

– при прекращении настоящего договора обязан в 10-дневный срок передать земельный участок **Арендодателю** в том состоянии, в котором он его получил.

3.2. Арендодатель:

– вправе осуществлять проверку порядка использования Арендатором земельных участков в соответствии с условиями настоящего договора;
– в случае прекращения действия настоящего договора и незавершения строительства к этому моменту, вправе заявить требование в суд о продаже объекта незавершенного строительства с публичных торгов.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае невнесения арендной платы в срок, установленный пунктами 2.3, 2.4 настоящего договора, **Арендатор** уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03 % от не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5. Прекращение договора

5.1. Прекращение настоящего договора осуществляется в порядке и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

По требованию **Арендодателя** настоящий договор также может быть расторгнут при существенном нарушении его условий, под которым понимается невнесение арендной платы в порядке и в сроки, определенные условиями настоящего договора, в результате которого образовалась задолженность в сумме, равной или превышающей размер арендной платы за год, неосвоение земельного участка, а также иные нарушения, влекущие для **Арендодателя** такой ущерб, при котором он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Под освоением земельного участка понимается получение разрешения на строительство, либо в случаях, установленных законодательством, получение уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке и строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В случае, если для строительства объекта недвижимого имущества не требуется выдача разрешения на строительство, то под освоением понимается строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.3 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды. В случае одностороннего отказа **Арендодателя** настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления.

5.3. В случае невнесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.4 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае невнесения арендной платы в течение 30 календарных дней со дня направления такого уведомления.

5.4. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего договора аренды, права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год использования земельного участка не подлежит возврату **Арендатору**.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде Тюменской области.

7. Срок действия настоящего договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор заключен на срок _____ и действует в период с _____ 20__ года по _____ 20__ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

8. Иные условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов «**Арендатор**» обязан уведомить об этом «**Арендодателя**» в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться в судебном порядке.

8.4. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два экземпляра «**Арендодателю**», один экземпляр «**Арендатору**», один экземпляр органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется «**Арендатором**» с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права «**Арендатора**», вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

9.2. Акт приема-передачи Участка (Приложение № 2).

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Администрация Голышмановского городского округа

Адрес: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1

Телефон: (34546) 2-53-63

Глава Голышмановского городского округа

А.Л. Ледаков

подпись

М.П.

Арендатор

Адрес:

Телефон:

подпись

М.П.

ДОГОВОР № _____ аренды земельного участка

р.п. Голышманово _____

Администрация Голышмановского городского округа, в лице Главы Голышмановского городского округа Ледакова Александра Леонидовича, действующего на основании Устава (далее по тексту – **Арендодатель**), с одной стороны, и

(ФИО Арендатора, паспортные данные – для физических лиц)

(наименование Арендатора, должность, документы, на основании которых действует представитель от имени юридического лица)

(далее по тексту – **Арендатор**), с другой стороны, совместно именуемые – **Стороны**, на основании (протокол об итогах аукциона), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в аренду земельный участок:

Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Адрес (местонахождение)	Категория земель	Вид разрешенного использования

1.2. На земельном участке расположено _____.

1.3. Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного производства.

1.4. На момент заключения настоящего договора в отношении земельного участка установлены следующие ограничения:

(особые условия использования в охранных, санитарно-защитных зонах, охраны окружающей среды и иные ограничения)

2. Арендная плата

2.1. Ежегодный размер арендной платы определен по результатам аукциона и составляет _____.

2.2. Перечисленный **Арендатором** задаток в размере _____ засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору за первый год действия настоящего договора.

2.3. Ежегодный размер арендной платы, указанный в пункте 2.1 настоящего договора, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего договора.

2.4. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка.

2.5. Обязанность **Арендатора** по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет **Арендодателя**.

2.6. Банковские реквизиты для оплаты аренды:

Наименование получателя: УФК по Тюменской области (Администрация Голышмановского городского округа),

ИНН 7220100067, КПП 722001001, Код ОКТМО: 71702000,

Счет получателя: 03100643000000016700,

Счет банка получателя: 40102810945370000060

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Тюменской области г. Тюмень; БИК 017102101;

Код бюджетной классификации: 131 1 11 05012 04 0001 120 аренда.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор:

– имеет право использовать участок в соответствии с целями его предоставления и условиями настоящего договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

– осуществлять мероприятие, указанное в п.1.3 договора, в соответствии с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, а также осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими объектами;

– не допускать на участке самовольную застройку;

– соблюдать установленные ограничения использования земельных участков в территориальной зоне сельскохозяйственных угодий;

– не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено действующим законодательством;

– имеет право заключить соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка при условии получения письменного согласия;

– обязан своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком в соответствии с условиями настоящего договора;

– не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой и близлежащей территории, а также к её загрязнению;

– не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков;

– выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

– производить вывоз мусора, обеспечить чистоту и порядок на участке и прилегающей территории;

– обеспечить представителям **Арендодателя**, органам государственного контроля (надзора) свободный доступ на участок для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора;

– извещать «**Арендодателя**» и соответствующие государственные органы об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) вред участку в течение суток с момента наступления такого события и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения участка;

– при прекращении настоящего договора обязан в 10-дневный срок передать земельный участок **Арендодателю** в том состоянии, в котором он его получил.

Арендодатель;

– не имеет преимущественного права на заключение с ним на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов;

3.2. Арендодатель:

– вправе осуществлять проверку порядка использования **Арендатором** земельных участков в соответствии с условиями настоящего договора;

– передать **«Арендатору»** участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего договора по акту – приема-передачи. Подписанный акт приема-передачи прилагается к **Договору**;

– принять участок от **«Арендатора»** по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения;

– не вмешиваться в хозяйственную деятельность **«Арендатора»**, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству;

– зарегистрировать настоящий Договор в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и предоставить 1 экземпляр Договора **«Арендатору»**.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае невнесения арендной платы в срок, установленный пунктами 2.3, 2.4 настоящего договора, **Арендатор** уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03 % от не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5. Прекращение договора

5.1. Прекращение настоящего договора осуществляется в порядке и по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

По требованию **Арендодателя** настоящий договор также может быть расторгнут при существенном нарушении его условий, под которым понимается невнесение арендной платы в порядке и в сроки, определенные условиями настоящего договора, в результате которого образовалась задолженность в сумме, равной или превышающей размер арендной платы за год, не освоение земельного участка, а также иные нарушения, влекущие для **Арендодателя** такой ущерб, при котором он лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

5.2. В случае невнесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.3 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды.

В случае одностороннего отказа **Арендодателя** настоящий договор считается расторгнутым со дня направления соответствующего уведомления.

5.3. В случае невнесения арендатором арендной платы в срок, предусмотренный в пункте 2.4 договора, **Арендодатель** в течение 20 календарных дней со дня, следующего за последним днем указанного срока, направляет **Арендатору** уведомление об одностороннем отказе от договора аренды с первого дня очередного года использования земельного участка в случае невнесения арендной платы в течение 30 календарных дней со дня направления такого уведомления.

5.4. В случае досрочного прекращения настоящего договора аренды, в том числе в случае одностороннего отказа от него, а также в случае возникновения на земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего договора аренды, права частной собственности по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, уплаченная по настоящему договору арендная плата за первый год использования земельного участка не подлежит возврату **Арендатору**.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рас-

смотрению в суде Тюменской области.

7. Срок действия настоящего договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.2. Настоящий Договор заключен на срок _____ и действует в период с _____ 20__ года по _____ 20__ года, по истечении которого считается прекратившим свое действие.

8. Иные условия

8.1. В случае изменения адреса или иных реквизитов **«Арендатор»** обязан уведомить об этом **«Арендодателя»** в недельный срок со дня таких изменений.

8.2. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, должны рассматриваться в судебном порядке.

8.4. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу: два экземпляра **«Арендодателю»**, один экземпляр **«Арендатору»**, один экземпляр органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним.

8.5. В случае, когда Договор заключается и/или исполняется **«Арендатором»** с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации на права **«Арендатора»**, вытекающие из Договора, ипотека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», не возникает.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

9.2. Акт приема-передачи Участка (Приложение № 2).

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель	Арендатор
Администрация Голышмановского городского округа	
Адрес: 627300, Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 80, строение 1	Адрес:
Телефон: (34546) 2-53-63	Телефон:
Глава Голышмановского городского округа	
_____ А.Л. Ледаков	_____
подпись	подпись
М.П.	М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**Администрации Голышмановского городского округа от 10.02.2022 г. № 117
«О внесении изменений в постановление Администрации
Голышмановского городского округа от 08.11.2021 № 1080»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 32, 34, 35 Устава Голышмановского городского округа:

1. Внести в постановление Администрации Голышмановского городского округа от 08.11.2021 № 1080 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)» следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2 приложения к постановлению текст «7) медицинское заключение.» исключить.

1.2. В подпункте 3.3.3 пункта 3.3 раздела 3 приложения к постановлению текст «ж) наличия у ребенка братьев (и или) сестер, проживающих с ним в одной семье и имеющих общее место жительства, являющихся воспитанниками соответствующего Учреждения;» заменить текстом «ж) наличия у ребенка полнородных и неполнородных братьев (и или) сестер, являющихся воспитанниками соответствующего Учреждения;».

1.3. В подпункте 3.3.5 пункта 3.3 раздела 3 приложения к постановлению текст «в) дети, имеющие преимущественное право на зачисление (прием) в данное Учреждение в связи тем, что воспитанниками данного Учреждения

являются их братья (и или) сестры, проживающие с ними в одной семье и имеющие общее место жительства (последовательно от более поздней до более ранней даты постановки на учет ребенка);» заменить текстом «в) дети, имеющие преимущественное право на зачисление (прием) в данное Учреждение в связи с тем, что воспитанниками данного Учреждения являются их полнородные и неполнородные братья (и или) сестры, (последовательно от более поздней до более ранней даты постановки на учет ребенка);».

1.4. Приложения №№ 1, 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022 года и действует по 28.06.2026 года.

3. Опубликовать настоящее постановление без приложений в газете «Голышмановский вестник», приложения к постановлению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативно-правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского городского округа и разместить настоящее постановление на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа

РЕШЕНИЕ**Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 248
«О переназначении Усольцевой О.В. на должность председателя контрольно-счетной палаты
Голышмановского городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 01.07.2021 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 38 Устава Голышмановского городского округа, статьей 4 Положения о Контрольно-счетной палате Голышмановского городского округа, утвержденного решением Думы Голышмановского городского округа от 28.12.2021 № 237,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Прекратить полномочия председателя контрольно-счетной палаты Голышмановского городского округа Усольцевой О.В. в связи с прекращением трудового договора по обстоятельствам, не зависящим от воли сторон, предусмотренных пунктом 13 статьи 83 Федерального закона от 30.12.2001 № 197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации».

2. Признать утратившим силу решение Думы Голышмановского городского округа от 30.03.2021 № 190 «О назна-

чении Усольцевой О.В. на должность председателя контрольно-счетной палаты Голышмановского городского округа».

3. Рассмотрев предложение Главы Голышмановского городского округа, и на основании протокола открытого поименного голосования депутатов Думы Голышмановского городского округа, назначить Усольцеву Ольгу Вячеславовну на должность председателя контрольно-счетной палаты Голышмановского городского округа сроком на 5 лет с 24 февраля 2022 года.

4. Предложить Усольцевой О.В. осу-

ществить действия по государственной регистрации контрольно-счетной палаты Голышмановского городского округа в качестве юридического лица.

5. Настоящее решение вступает в силу с даты принятия.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети «Интернет» (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ**Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 250
«Об утверждении Отчета об исполнении программы приватизации муниципального имущества Голышмановского городского округа за 2021 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 23, 35, 44 Устава Голышмановского городского округа, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Голышмановского городского округа, утвержденным решением Думы Голышмановского городского

округа от 29.12.2020 № 171,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Утвердить Отчет об исполнении программы приватизации муниципального имущества Голышмановского городского округа за 2021 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение без приложения в газете «Голышманов-

ский вестник», приложение к решению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского городского округа и разместить настоящее решение на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике, имущественным отношениям.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ**Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 251
«О внесении дополнений и изменения в решение Думы Голышмановского городского округа от 28.12.2021 № 240»**

Руководствуясь статьями 23, 35, 44 Устава Голышмановского городского округа, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Голышмановского городского округа, утвержденным решением Думы Голышмановского городского округа от 29.12.2020 № 171,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Внести в решение Думы Голышмановского городского округа от 28.12.2021 № 240 «О программе приватизации муниципального имущества Голышмановского городского округа на 2022 год» следующие дополнения и изменения:

1.1. Дополнить пункт 1 решения подпунктами 8, 9, 10, 11, 12 следующего содержания:

«8) транспортное средство ПА3 -

32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX90000738, год изготовления ТС 2009, регистрационный знак K718XB72, находящееся в собственности Администрации Голышмановского городского округа;

9) транспортное средство ГАЗ - 31105, идентификационный номер (VIN) X9631105071369912, год изготовления ТС 2007, регистрационный знак P0040072, находящееся в собственности Администрации Голышмановского городского округа;

10) транспортное средство УАЗ 2206, идентификационный номер (VIN) ХТТ220600R0299457, год изготовления ТС 1994, регистрационный знак У491РУ72, находящееся в собственности Администрации Голышмановского городского округа;

11) здание конторы, общая пло-

щадь 148,2 кв. м, с кадастровым номером 72:07:0401001:6637, по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 200, строение 1, с земельным участком площадью 349 кв. м, по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Садовая, 200, участок 2, с кадастровым номером 72:07:0901003:143, находящееся в собственности Администрации Голышмановского городского округа;

12) нежилое помещение, общая площадь 127,1 кв. м, с кадастровым номером 72:07:0401001:6923, по адресу: Тюменская область, Голышмановский район, р.п. Голышманово, ул. Комсомольская, д. 103, пом. 1, находящееся в собственности Администрации Голышмановского городского округа».

1.2. Изложить подпункт 4 пункта 1 ре-

шения в следующей редакции:

«4) транспортное средство NISSAN X-TRAIL, идентификационный номер (VIN) Z8NTBNT31A5003508, год изготовления ТС 2010».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике, имущественным отношениям.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ**Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 252
«О внесении изменений и дополнений в решение Думы Голышмановского городского округа от 14.07.2020 № 137 (в редакции от 24.11.2020 № 159)»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьями 23, 35, 44 Устава Голышмановского городского округа,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Внести в решение Думы Голышмановского городского округа от 14.07.2020 № 137 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Голышмановского городского округа, предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в него муниципального имущества» (далее – Решение) следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить пункт 1 приложения № 2 к Решению четвертым абзацем следующего содержания:

«Действие настоящего Положения в части пунктов 30, 31 в соответствии с частью 6 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» распространяется на отношения по заключению с субъектом нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся в муниципальной собственности, в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки»;

1.2. Изложить пункт 27 приложения № 2 к Решению в следующей редакции:

«27. Имущество, включенное в перечень, предоставляется в аренду на срок не менее 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования»;

1.3. Дополнить приложение № 2 к Решению пунктом 30 следующего содержания:

«30. Субъект имеет право на заключение нового договора аренды иных здания, со-

оружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в муниципальной собственности, если решением о комплексном развитии территории жилой застройки, решением о комплексном развитии территории нежилой застройки предусматривается снос или реконструкция предоставленных субъекту в аренду здания, сооружения или здания, в котором расположено предоставленное субъекту в аренду нежилое помещение, в случае соблюдения условий, предусмотренных пунктом 31 настоящего Положения»;

1.4. Дополнить приложение № 2 к Решению пунктом 31 следующего содержания:

«31. Субъект имеет право на заключение нового договора аренды в соответствии с пунктом 30 настоящего Положения при совокупности следующих условий:

- наличия в муниципальной собственности имущества, равнозначного в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ранее предоставленному субъекту недвижимому имуществу;
- соблюдения субъектом условий пре-

кращаемого договора аренды;

в) отсутствие у субъекта задолженности по арендной плате, начисленным неустойкам (штрафам, пеням) в размере, превышающем размер арендной платы за более чем один период платежа, установленный договором аренды;

г) однократного предложения субъекту равнозначного недвижимого имущества для заключения в отношении него нового договора аренды».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике, имущественным отношениям.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ**Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 253
«О внесении изменений в решение Думы Голышмановского муниципального района от 19.12.2017 № 151 и сроках приема предложений по кандидатам в состав Общественной молодежной палаты при Думе Голышмановского городского округа»**

Руководствуясь статьями 23, 35 Устава Голышмановского городского округа, в целях приведения в соответствие с задачами текущего времени,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Внести в решение Думы Голышмановского муниципального района от

19.12.2017 № 151 «Об Общественной молодежной палате при Думе Голышмановского муниципального района» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. В названии и тексте Решения слова «Голышмановский муниципальный район» заменить словами «Голышмановский городской округ»;

1.2. В приложение № 1 к Решению слов «районный» заменить словами «городского округа»;

1.3. Приложение № 3 к Решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Определить срок приёма предложений по кандидатам для персонального зачисления в состав Общественной молодежной палаты при Думе Голышмановского городского округа с 01 марта по 31 марта 2022 года по адресу: р.п. Голышманово, ул. Садовая, д. 102, Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Голышмановский молодежный центр», методический кабинет.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по образованию, культуре, делам молодежи и спорта, охране здоровья, труда, социальной политике и вопросам муниципальной службы.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

Приложение
к решению Думы Голышмановского
городского округа
от 22.02.2022 № 253

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ОБЩЕСТВЕННОЙ МОЛОДЕЖНОЙ ПАЛАТЫ ПРИ ДУМЕ ГОЛЫШМАНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Председатель комиссии: Воронова Елена Николаевна, депутат Думы Голышмановского городского округа.

Заместитель председателя комиссии: Цибуцин Николай Васильевич, председатель комитета по спорту, молодежной политике и культуре Администрации Голышмановского городского округа (по согласованию).

Секретарь комиссии: Охота Анна Михайловна, педагог-организатор Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Голышмановский молодежный центр» (по согласованию).

Члены комиссии:

1. Батурин Василий Васильевич, депутат Думы Голышмановского городского округа.
2. Баландина Ксения Александровна, руководитель местного Голышмановского отделения Всероссийской общественной организации «Молодая гвардия Единой России» (по согласованию).

3. Кравченко Сергей Алексеевич, депутат Думы Голышмановского городского округа.

РЕШЕНИЕ

Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 254 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и проведения схода граждан на территории Голышмановского городского округа»

В соответствии со статьей 25.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6.7. Закона Тюменской области от 29.12.2005 № 444 «О местном самоуправлении в Тюменской области», руководствуясь статьями 16, 23, 35 Устава Голышмановского городского округа,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и проведения схода граждан на территории Голышмановского городского округа согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение без приложения в газете «Голышмановский вестник», приложение к решению

обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского городского округа и разместить настоящее решение на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

3. Контроль за исполнением настоя-

щего решения возложить на постоянную комиссию по образованию, культуре, делам молодежи и спорта, охране здоровья, труда, социальной политике и вопросам муниципальной службы.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ

Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 255 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Голышмановском городском округе»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 15, 23, 35 Устава Голышмановского городского округа,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в Голышмановском городском округе (далее – Положение) согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

– решение Думы Голышмановского городского округа от 26.03.2019 № 05 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях, в муниципальном образовании Голышмановский городской округ»;

– решение Думы Голышмановского городского округа от 14.07.2020 № 134 «О внесении дополнения в Положение о публичных слушаниях в муниципальном образовании Голышмановский городской округ, утвержденного решением Думы городского округа от

26.03.2019 № 05».

3. Опубликовать настоящее решение без приложения в газете «Голышмановский вестник», приложение к постановлению обнародовать в местах обнародования приложений к муниципальным нормативным правовым актам органов местного самоуправления Голышмановского городского округа и разместить настоящее решение на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по образованию, культуре, делам молодежи и спорта, охране здоровья, труда, социальной политике и вопросам муниципальной службы Думы Голышмановского городского округа.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ

Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 256 «О внесении дополнения в решение Думы Голышмановского городского округа от 18.06.2019 № 48 (в редакциях от 03.03.2020 № 118, от 25.06.2021 № 202)»

В соответствии со статьями 7, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 23, 35 Устава Голышмановского городского округа,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Внести в решение Думы Голышмановского городского округа от 18.06.2019 № 48 «О создании Администрации Голышмановского городского округа и утверждении Положения об Администрации Голышмановского городского округа» (в редакциях от 03.03.2020 № 118, от 25.06.2021 № 202) дополнение, дополнив часть 3 пунктом 3.2 в следующей редакции:

«3.2 Администрация при реализации своих полномочий осуществляет обеспечение приоритета целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Голышмановский вестник» и разместить на официальном сайте Голышмановского городского округа в сети Интернет

(www.golyshmanovo.admtymen.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

РЕШЕНИЕ

Думы Голышмановского городского округа от 22.02.2022 г. № 257 «О признании утратившим силу решения Думы Голышмановского муниципального района от 21.05.2013 № 199»

Руководствуясь статьями 23, 35, 44 Устава Голышмановского городского округа,

Дума Голышмановского городского округа решила:

1. Признать утратившим силу решение Думы Голышмановского муницип-

ального района от 21.05.2013 № 199 «Об утверждении методик расчета размера платы за наем и аренду жилых помещений жилищного фонда и фонда коммерческого использования Голышмановского муниципального района».

2. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2019 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Голышмановский вестник» и разместить его на официальном сайте Голышмановского город-

ского округа в сети Интернет (www.golyshmanovo.admtymen.ru).

А.Л. ЛЕДАКОВ,
Глава городского округа,
В.Н. КРУГЛИК,
Председатель Думы
городского округа

110 лиц посёлка Голышманово: Анна Кельн – на страже женского здоровья



Женское здоровье... Глубокий смысл кроется за этими двумя коротенькими словами... Это и счастливая семья – звонкий детский смех и тёплый благодарный взгляд мужа. Это и счастливая страна – желанная демография и здоровое подрастающее поколение.

Первую информацию о своём здоровье женщина получает в Голышмановской поликлинике в маленьком кабинете под названием «смотровой». А хозяйка здесь – акушерка Анна Алексеевна Кельн.

В марте 1978 года выпускница Тюменского медицинского техникума Аня Бетехтина впер-

вые переступила порог Голышмановского роддома. Всего несколько десятков километров отделяли её теперь от родной деревни Свистухи. В любое время можно было повидаться с родителями. Они одобрили выбор дочери и радовались её успехам. Работа пришлась по душе. Нравилось сознавать свою причастность к появлению новой жизни. Первый крик малыша звучал как сигнал: «Я пришёл к вам. Встречайте». Нравилась сама обстановка, царящая в роддоме – тихая, спокойная, умиротворяющая, наполненная счастливым ожиданием чего-то нового, обязательно хорошего. Незаметно пролетели пять лет. За это время построилась личная жизнь – вышла замуж, сама стала мамой. Это обстоятельство и заставило поменять работу – совмещать ночные дежурства в роддоме с обязанностями молодой мамы оказалось невозможным. Новым местом работы стала поликлиника, смотровой кабинет. Вот уже почти сорок лет Анна Алексеевна каждое утро приходит в свою маленькую «резициацию», где ей всё привычно и знакомо, где всё находится на своих, строго определённых, местах. Десятки женщин ежедневно переступают порог кабинета. И всех их – молодых и возрастных, немощных и крепких, озадаченных проблемами и позитивных – Анна встречает одинаково доброжелательно, с не-

изменной приветливостью и теплотой в голосе. С первых минут общения убеждаешься в глубокой профессиональной грамотности медработника. Ничто не ускользнёт от её «наметанного» взгляда, она никогда никуда не спешит, тщательно и аккуратно, выполняет все необходимые манипуляции. Она словно окутывает тебя тёплым облаком, появляется ощущение спокойствия и уверенности, что всё будет хорошо.

Всегда с тревогой вторично переступаем порог смотрового, чтобы узнать результат. А результат – это талончик с надписью «онкоосмотр». Так часто сейчас диагностируются самые страшные женские недуги... Вопрос «А вдруг?» живёт в сознании каждой женщины в этот момент. И снова – ответ профессионала. Подробное пояснение результатов анализов и при необходимости – грамотная рекомендация или направление к врачу на консультацию. И всё это тактично, со знанием дела, с надеждой на лучшее при любом результате. Кажется, что в этот момент именно ты – самый главный её пациент.

Невозможно знать всё, несмотря на стаж и опыт. И тогда на помощь приходят коллеги. Часто приходится обращаться к Александру Валентиновичу Горячеву – хирургу, онкологу. За долгие годы работы не было ни одного случая отказа в консультации, и Анна Алексеевна при-

знательна ему за это – ведь они совместными усилиями помогли многим женщинам стать здоровыми и счастливыми. В одной «команде» с ними на страже женского здоровья стоят врачи-гинекологи Светлана Александровна Артеева и Вера Григорьевна Марусова.

За долгие годы работы много медсестричек прошли школу Анны Кельн. Они уходили в декретный отпуск, потом меняли место работы, а кто-то остался верен женскому здоровью до конца. Всегда можно рассчитывать на помощь Людмилы Васильевны Сонич – грамотного, знающего специалиста, акушерки с большим опытом работы. Вполне можно положиться и на молодых. Вот уже восемь лет работает рядом Олеся Михайловна Курденко. У них с Анной Алексеевной сложился крепкий профессиональный союз – опыт одной помогает познать тонкости профессии, а молодость другой – успешно освоить новые технологии, которые стремительно ворвались во все сферы нашей жизни.

Что руководит этой простой и вместе с тем необыкновенной женщиной в профессии? Могу только предположить, что это абсолютно чистый внутренний мир, глубокая порядочность и, конечно же, любовь к людям и к раз и навсегда выбранному пути в медицине.

Надежда СКАРЕДНОВА
Фото автора

НАМ ПИШУТ

Спасибо за Стёпочку

Как хорошо, что у нас в посёлке работает ветеринарный врач Светлана Анатольевна Поleshуку.

Это человек с добрым сердцем и поистине золотыми руками, профессионал, любящий своих четвероногих пациентов.

У меня случилась беда с котом: двое суток он не вставал, ничего не ел. Только обратилась к врачу – она после осмотра сразу определила: нужна операция. После операции в ветеринарной клинике пробыл мой Стёпочка две недели. Всё, как у людей: капельницы, лекарства. Все заботы о больном животном Светлана взяла на себя, мне оставалось только навещать его, успокаивать. Через две недели мой котик окреп – забрала домой. А уж когда он стал играть да резвиться с другими моими подопечными – радости моей не было предела.

У многих из нас собаки и кошки со временем становятся членами семьи, не зря говорят: братья наши меньшие. Мало у нас среди ветеринарных врачей таких специалистов, которые бы занимались кошечками. Огромное спасибо Светлане! Хотелось пожелать этой доброй, замечательной женщине большого счастья, крепкого здоровья, успехов на профессиональном поприще и благополучия во всех начинаниях.

Людмила РАКОВА,
п. Голышманово

МОШЕННИЧЕСТВО

Мошенники не дают возможности осмыслить происходящее

В Голышмановском округе участились факты мошенничества.

В феврале в отдел полиции обратился местный житель 1983 года рождения. Он заявил, что неизвестные, представившись сотрудниками банка, похитили у него более 100 тысяч рублей. Потерпевшему позвонили якобы из службы безопасности финансового учреждения и сообщили, что мошенниками производятся привязка другого номера телефона к его личному кабинету в мобильном приложении банка. Гражданин заинтересовался, как ему защитить свои сбережения. С ним связалась другая злоумышленница, она предупредила, что кто-то уже пытается оформить кредит на его имя. Для отмены несанкционированной операции ему предложили самому получить заём, а затем перевести деньги на «безопасный» счёт – стандартная уловка мошенников. И всё же потерпевший выполнил все указания: оформил кредит, под давлением неизвестных снял все деньги и перевёл на указанный аферистами счёт.

Спустя время потерпевший осознал, что мошенники непрерывно общались с ним, не давая возможности осмыслить происходящее.

В настоящее время сотрудники полиции проводят мероприятия, направленные на установление личностей злоумышленников. По

данному факту следственным отделом МО МВД России «Голышмановский» возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 159 Уголовного кодекса Российской Федерации «Мошенничество».

Спустя несколько дней в полицию обратилась жительница округа, которая попала на похотую уловку мошенников. Ей тоже предложили обезопасить сбережения. Она сообщила мошенникам номер карты, а потом и СМС-код. Потерпевшая в одночасье потеряла 9 тысяч 175 рублей. Заведено уголовное дело.

Не доверяйте телефонным звонкам от неизвестных людей.

В отдел полиции обратился юноша 2001 года рождения, из Голышманово. Он заявил, что хотел приобрести спортивный костюм, но попался «на удочку» мошенников. В одной из социальных сетей он увидел объявление о продаже одежды. Перейдя по ссылке, выбрал понравившиеся спортивные костюмы. Связавшись в продавцом, заявитель обсудил размеры костюмов и условия доставки. Потерпевший через мобильное приложение перевёл 8500 рублей, с учётом доставки товара транспортной компанией, на указанный банковский счёт. На следующий день заявитель попытался зайти на сайт, но тот уже был удалён.

Следователем следственного отдела МО МВД России «Голышмановский» возбуждено уголовное дело по статье 159, части 2 УК РФ «Мошенничество».

Не доверяйте сомнительным сайтам и рекламам в социальных сетях. Приобретайте товар только в надёжных торговых сетях и курьерских службах.

В дежурную часть отдела полиции обратилась жительница одной из деревень округа. Она сообщила, что её сыну в мессенджере пришло сообщение о выигрыше 100 тысяч рублей за просмотр видео. Для получения денежного приза, как сообщалось в послании, нужно было предоставить данные банковской карты. Подросток на радостях, не посоветовавшись с матерью, сообщил реквизиты её банковской карты и коды, пришедшие на телефон в СМС-сообщениях. И только после этого поделился «радостной» новостью о призе с мамой. Женщина обнаружила не приз, а списание 125 тысяч рублей с её банковской карты. Полицейские пытаются установить личности злоумышленников, причастных к совершению данного преступления. По факту вновь возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 3 статьи 158 УК РФ «Кража, совершённая с банковского счёта». Санкция статьи предусматривает максимальное

наказание в виде лишения свободы на срок до шести лет.

Родители несут ответственность за действия своих детей в интернет-пространстве. Дети не должны иметь свободный доступ к номерам карт и счетов своих родителей.

В начале февраля в отдел полиции обратился 53-летний сельский житель. Он пожаловался, что с его банковской карты украдены денежные средства в сумме 67 тысяч рублей. Накануне кражи он находился в гостях у своего знакомого, где хорошо погулял. Утром обнаружил пропажу СИМ-карты в мобильном телефоне. Потерпевший позвонил на горячую линию банка. Ему сообщили, что со счёта списана крупная сумма денежных средств. Сотрудники уголовного розыска быстро очертили круг подозреваемых. Задержали ранее судимого сына хозяйки дома. Подозреваемый признал свою вину. Будучи у отца в гостях, в состоянии алкогольного опьянения, он извлёк СИМ-карту из телефона уснувшего гостя и ушёл домой. До утра он успел сделать несколько переводов денежных средств на свой счёт. Часть похищенных денег он вернул потерпевшему. По факту кражи возбуждено уголовное дело. Виновнику грозит лишение свободы на срок до шести лет со штрафом в размере до

восемьдесят тысяч рублей. До суда ему избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде.

Нельзя доверять незнакомым людям свои паспортные данные, номера банковских карт и счетов, СМС-коды и пароли к счетам. При любых переговорах с неизвестными лицами о деньгах нужно положить трубку и позвонить по телефону горячей линии обслуживающего банка. Он указан на оборотной стороне карты. Или по коротким телефонам: 900 – Сбербанк, 1000 – ВТБ.

Банковские работники никогда не требуют предоставить им СМС-коды – это конфиденциальная информация.

По данным правоохранительных органов, в Тюменской области участились факты мошенничества в киберпространстве. В 2017 году было совершено около тысячи хищений денежных средств с использованием интернет-ресурсов, материальный ущерб – свыше 34 миллионов рублей. К 2021 году показатель увеличился в пять раз: граждане потеряли более 558 миллионов рублей. Всего 15 миллионов рублей смогли вернуть сотрудники потерпевшим.

Подготовила
Любовь АЛЕКСЕЕВА

ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

ТЕЛЕФОНЫ:
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: 2-55-13;
ОТДЕЛ СОЦИАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ: 2-50-34;
БУХГАЛТЕРИЯ: 2-56-75;
АГРОПРОМОТДЕЛ: 2-56-69;

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
И МИНИСТЕРСТВА ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РФ

ДИРЕКТОР, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Е.Ю. ЛЕДАКОВА

УЧРЕДИТЕЛЬ
ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОБЩЕСТВЕННЫМ СВЯЗЯМ, КОММУНИКАЦИЯМ
И МОЛОДЁЖНОЙ ПОЛИТИКЕ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДРЕС: 625004, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ВОЛОДАРСКОГО, 45.

ИЗДАТЕЛЬ
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ГОЛЫШМАНОВСКИЙ ВЕСТНИК»
АДРЕС: 627300, Р.П. ГОЛЫШМАНОВО, УЛ. САДОВАЯ, 86

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ
ПРИНИМАЮТСЯ С 8 ДО 16 ЧАСОВ.
ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: 2-69-74,
ТЕЛ/ФАКС – 2-55-13.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ
И ОБЪЯВЛЕНИЙ
НЕСУТ РЕКЛАМОДАТЕЛИ.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ ПО ТЮМЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ, ХАНТЫ-МАНСЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ –
ЮГРЕ И ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

РЕДАКТОР И.Н. ШАДРИНА

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ
ПИ №ТУ72-01400 ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2016 Г.
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 54337

Газета отпечатана в Ишимской типографии. Адрес: 627750, г. Ишим, ул. Чкалова, 17. Объём – один печатный лист.
Подпись в печать по графику в 11:00. Подписано в печать в 11:00. Распространяется по подписке. Цена 14 рублей 02 копейки.

Тираж: 2951 Заказ № 17