



# Знамя ПРАВДЫ

№58 (9915)

суббота  
18  
ИЮЛЯ

2015

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ИЗДАЁТСЯ С 1 АВГУСТА 1931 ГОДА

znamjpravdi@mail.ru

УПОРОВСКОГО РАЙОНА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

6+

Партийная жизнь

## Кандидаты в депутаты от «Единой России» определены

Упоровское отделение партии «Единая Россия» утвердило списки кандидатов для участия в выборах депутатов в органы местного самоуправления, которые состоятся в сентябре. Голосование по ним прошло в рамках двадцать третьей районной конференции под председательством секретаря местного отделения «Единой России».

Формирование списков кандидатов в депутаты Дум сельских поселений третьего созыва по одномандатным округам началось ещё в апреле. Предварительное внутрипартийное голосование для последующего отбора кандидатур в народные избранники прошло повсеместно на всей территории района в единый день на 16 пунктах, где свои голоса отдали около 1 800 человек из числа местных жителей, членов партии, а также представителей общественных организаций и объединений. В конце июня на заседании местного политического совета партии список для выдвижения в кандидаты был сформирован, а в начале июля согласован с президиумом регионального совета. На прошедшей в среду конференции нашим единороссам предстояло окончательно утвердить список выдвигаемых ими возможных парламентариев. Эта процедура

прошла путём тайного голосования.

«Местное отделение партии объединяет активных, неравнодушных людей, – сказал его секретарь Леонид Сауков, – это сплочённая политическая сила, которая вносит серьёзный вклад в устойчивое экономическое развитие района. Мы идём на выборы потому, что знаем конкретные проблемы каждого сельского поселения и пути их решения».

Леонид Николаевич также подробно рассказал участникам конференции о кандидатах и тех задачах, которые стоят перед ними в случае избрания в депутатский корпус: «Это самый близкий к людям уровень власти, так как именно к депутатам на местах идут жители со своими вопросами и трудностями в первую очередь». Члены партии «Единая Россия» сделали всё возможное для того, чтобы выдвинуть самых достойных в ряды



представителей местного самоуправления, а потому все участники этой конференции отдали свои голоса в поддержку предложенных и рассмотренных ранее кандидатур.

Решающее слово ска-

жут сами жители района на избирательных участках в ходе голосования 13 сентября, то есть уже менее чем через два месяца. А единороссам всё это время предстоит работать по сформиро-

ванной предвыборной программе.

В заключение двадцать третьей конференции состоялась церемония награждения членов политического объединения, которые приняли участие

в областном конкурсе партийных проектов, посвящённом семидесятилетию Победы в Великой Отечественной войне.

Илья ЛИПУХИН.

Фото

Владимира ПОПОВА.

Актуально!

### УВАЖАЕМЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА УПОРОВСКОГО РАЙОНА!

Предлагаем вам принять активное участие в «Неделе предпринимательских инициатив», которая будет проходить в Упоровском районе с 27 по 31 июля 2015 года.

Основная цель проведения мероприятия – обсуждение проблем и организация мероприятий по улучшению условий ведения бизнеса.

Предложения по вопросам улучшения условий осуществления предпринимательской деятельности направлять в адрес администрации Упоровского муниципального района. Контактное лицо: председатель комитета по экономике и прогнозированию администрации Упоровского муниципального района Ярцева Татьяна Викторовна, контактный телефон: 8(34541) 3-30-48, e-mail: uporovo\_ekonom2@rambler.ru

## По счетам надо платить

Не за горами холодный сезон, когда актуальными станут тёплые батареи. Сейчас коммунальщики активно готовятся к зиме и отопительному сезону. Эта подготовка была бы более успешной, если бы население рассчиталось с ними за уже предоставленные услуги. Согласитесь, почти 3,5 миллиона рублей – никогда не лишние, а уж при подготовке большого предприятия к зиме – они и вовсе необходимы, как воздух.

Именно такую космическую сумму – 3 миллиона 556 тысяч задолжали жители района МУП «РКХ-2» по состоянию на 1 июля этого года. Сейчас на 23 должников в Службе судебных приставов возбуждены исполнительные производства. Эти два десятка неплательщиков в общей сложности не вернули почти миллион рублей за услуги, которые коммунальщики им предоставляли и продолжают предоставлять. В среднем получается по 40 тысяч на каждого – чтобы накопить такую сумму, некоторым нужно было не ходить в кассу годами. Сомневаюсь, что эти нерадивые упоровцы читают «районку», но, надеюсь, что данные строки увидят должники с более мелкими суммами. Ведь сейчас в мировой суд подготовлены документы по ещё деся-

ти неплательщикам, и эта работа не прекращается. Вы уверены, что в этих списках не окажется ваша фамилия и что спустя недолгое время в ваши двери не постучит беспощадный судебный пристав? К слову, тринадцати должникам, которые не платили по счетам больше полугодом, уже отправлены уведомления об ограничении услуг.

В мае этого года коммунальные должники получили уведомления о наличии у них долгов и необходимости их отдать. Итогом данной работы стал возврат части денег, и на сегодняшний день жители района должны в общей сложности больше 3 миллионов 153 тысяч рублей.

В разрезе по поселениям в списке самых «нерадивых» коркинцы – их долг составляет почти 200 тысяч рублей, емуртлинцы не заплатили 277 тысяч, бызовцы сегодня должны 100 000, а ингалинцы – 106. Рекордсменами «чёрного» списка стали жители райцентра, не оплатившие 2 миллиона 446 тысяч рублей.

Не всегда исправно оплачивают счета и юридические лица. По состоянию на конец июня их дебиторская задолженность составляет 372 тысячи. Дела двух самых крупных должников (общая сумма 260 000 рублей) переданы в суд.

Подготовила Татьяна СОЛОВЬЁВА.

## ИНФОРМАЦИЯ О ЗАГОТОВКЕ КОРМОВ НА 17 ИЮЛЯ 2015 ГОДА

Наименование с/х предприятия	Заготовка сена				Заготовка сенажа			
	План (тонн)	Факт (тонн)	%	за сутки	План (тонн)	Факт (тонн)	%	за сутки
ООО «Зенит»	1 300	450	34,6	40	15 000	5 558	37,1	425
ООО «АПК «Маяк»	1 729	1 008	58,3	0	11 528	6 428	55,8	335
СПК «Емурглинский»	2 500	1 722	68,9	81	16 354	6 895	42,2	455
ЗАО «Нива-Агро»	2 000	2 413	120,7	0	13 500	2 510	18,6	0
ООО «Тобол»	200	422	211	0	1 500	—	0	0
КФХ	2 199	115	5,2	0	—	—	—	—
По району	9 928	6 130	61,7	121	57 882	21 391	37	1 215



## ДОРОГИЕ ТЕЛЕЗРИТЕЛИ ТЕЛЕКАНАЛА «УПОРОВСКОЕ ВРЕМЯ»!

Спешим сообщить, что у нас очередное понижение цен. Теперь стоимость поздравления в нашей развлекательной рубрике «Музыкальный презент» снижена до 300 рублей! Радуйте своих родных, близких, любимых и друзей тёплыми поздравлениями и приятной музыкой! Желаем, чтобы каждый день для вас был праздником!

Также на канале «Упоровское время» снижены цены на рекламные объявления. Они стали ещё доступнее как для частных, так и для юридических лиц.

Стоимость поздравления для физических лиц – 325 рублей, для юридических лиц – 510 рублей 50 копеек. В стоимость заявки входит одна фотография, последующие снимки – 25 рублей. Дополнительная информация по телефону: 3-18-40 или 3-23-49.

Редакция телеканала.

## Мы и наши дети

## Обращение к родителям

## УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ! УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Лето, период отпусков и школьных каникул – замечательное время для совместного семейного отдыха. Но это и время, когда возрастают риски опасностей, особенно для детей, не охваченных организованными формами отдыха.

Позади первый летний месяц, жаркий по погодным условиям, который, к сожалению, не обошёлся без печальных событий в некоторых семьях Тюменской области, унёс детские жизни.

Гибель каждого ребёнка не проходит бесследно, анализ причин случившегося показывает, что дети находятся без присмотра взрослых. Родители, проявляя беспечность, позволяют несовершеннолетним идти купаться на водоёмы, где купание запрещено, оставляют детей вне зоны своего внимания, катают их на лодках, не обеспечив меры безопасности, не надев спасательный жилет и т. д.

Не может не беспокоить ситуация по дорожно-транспортным происшествиям с участием детей-велосипедистов, водителей скутеров и мотоциклов.

Взрослые должны помнить, что механическое транспортное средство представляет собой особый источник повышенной опасности, требующий соблюдения установленных правил. Объясните это своему сыну или дочери. Прежде, чем купить такое транспортное средство подростку, подумайте о возможных последствиях, в случае самостоятельной его езды без вашего внимания, не имея опыта, знаний, прав. Слишком дорогой может быть цена беспечности в этих вопросах.

Будьте личным примером для своих детей. Переходите дорогу в установленных местах. Если вы передвигаетесь на велосипеде, при движении по пешеходному переходу соблюдайте правило: «водитель велосипеда покидает своё транспортное средство и становится пешеходом, пересекает перекрёсток в требуемом направлении по пешеходному переходу». Помните, даже если рядом с вами нет вашего ребёнка, вас видят другие дети, и невольно вы являетесь для них примером.

Летние каникулы продолжаются. Постарайтесь обеспечить своему ребёнку организованный отдых в случае, если вы работаете, не находитесь в отпуске. Это могут быть не только загородные лагеря, это лагеря с дневным пребыванием и площадки учреждений системы образования, молодёжной политики, культуры и т. д., разнообразные формы походов, экскурсий, трудовой занятости. Всю информацию можно получить на сайте вашего муниципального района или городского округа.

Искренне хочется надеяться, что мы сможем сохранить детские жизни, так как всегда помним, что они зависят от нашей бдительности и ответственности.

**Галина КАЛЮЖНАЯ, уполномоченный по правам ребёнка в Тюменской области.**

## В Центре занятости

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ

24 июня Правительством Тюменской области, Тюменским межрегиональным объединением организаций профсоюзов «Тюменский областной совет профессиональных союзов» и региональным объединением работодателей «Союз работодателей Тюменской области» подписано дополнительное соглашение № 2 к региональному соглашению о минимальной заработной плате в Тюменской области от 30. 04. 2014 года (далее – Дополнительное соглашение).

Дополнительное соглашение устанавливает минимальную заработную плату для работников внебюджетного сектора экономики с 1 июля – в размере 9 300 (девять тысяч триста) рублей.

Исходя из вышеизложенного, рекомендуем работодателям учитывать данное соглашение при формировании вакансий.

**Лусинэ ГАЛСТЯН, ведущий инспектор ЦЗН.**

## Каникулы-2015

## Лето с книгой

С 1 по 14 июля при районной детской библиотеке работала детская площадка «Лето под книжным светом». Ежедневно для ребят проводились занятия различной тематики.

Экологический час «Я иду по следу» напомнил воспитанникам о том, как нужно беречь природу. «Путешествие в радужную галактику» познакомило с историей освоения космоса, а на празднике «Спешите делать добрые дела» дети строили дом, кирпичик за кирпичиком, из самых добрых слов и дел. Активное участие принимали они в литературных играх, конкурсах, викторинах, а также побывали на празднике секретов и тайн, посетили удивительную страну всеми любимых книг Николая Носова.

Ежедневно для ребят проводились творческие занятия. Работа с нитками и пряжей, книжки-самodelки, поделки из бумаги, рисова-

ние – всё это увлекало детей. Большую помощь в организации нескольких занятий библиотекарям оказала методист РДК Лариса Иванова.

Немало интересных встреч прошло в эти дни. Например, наши подопечные побывали в пожарной части, где старший караула Е. В. Мотов призвал не забывать о правилах безопасности и мерах предосторожности во избежание пожара. Особенно захватил рассказ о «начинке» пожарной машины и её оборудовании. Ребята даже смогли посидеть внутри автомобиля и примерить на себя боевую одежду.

Увлекательную беседу и ролевые игры провела сотрудник полиции Лариса Грязнова, которая говори-

ла об ответственности за правонарушения, о том, как и к кому можно обратиться за помощью в трудных жизненных ситуациях.

Не менее интересным стал рассказ руководителя районным краеведческим музеем Лидии Сосниной об истории развития Упоровского края, о жизни райцентра в прошлом и настоящем. Ребятишки с восторгом и любопытством рассматривали старинные предметы быта, монеты, украшения, костюмы наших предков, кости мамонтов и другие древние находки.

Небольшой мастер-класс провёл для ребят специалист по творчеству РДК Евгений Антушев, который показал воспитанникам видео-спектакль «Жители нотного стана».

В память о 70-летию Великой Победы была проведена экскурсия к памятнику геро-

ям Великой Отечественной войны, у которого состоялась небольшая беседа о том страшном времени для нашей страны и нашего народа.

Закрывание площадки прошло под лозунгом здорового образа жизни. В этот день в библиотеку дети пришли не одни, а привели с собой мам и пап, бабушек и дедушек. И совсем не просто так! Для них ребята приготовили инсценировку сказки Сергея Михалкова «Как медведь трубку нашёл». Равнодушных после просмотра сказки в зале не было! Много ярких и незабываемых впечатлений осталось в душах как зрителей, так и артистов.

Площадка завершила свою работу, но каникулы ещё в разгаре, поэтому детская библиотека всегда рада своим юным читателям. Проводите своё лето «под книжным светом»!

**Инна СРЕПЕТИЛОВА.**



## Лето, ах, лето...

И дальше по тексту из одного хита Аллы Пугачёвой «лето звонкое»...

А звонкое оно от детского многоголосия, и в этот громкий хор влились голоса ребят из Коркино.

В конце июня, продолжая славные традиции любителей путешествий, состоялась пешеходная тропа и водный заплыв (Тоболиада).

Пеший поход – это продолжение запланированного в прошлом году проекта «Грана», с целью пройти вдоль границы с Курганской областью. Дети побывали на озере Бочанцево и в конечной точке нашего маршрута деревне Крутиха.

Тоболиада пролегла от Коркино до Одино. Участниками её были дети входящие в клуб «ЭКРА» (экологи, краеведы, ратники). Отработывались три направления: экологи занимались обследованием водоёмов, краеведы обследовали места боёв в годы гражданской войны – Малая Елань и Давыдов колок, ратники вели боевое охранение и ориентирование на местности.

Организатором этих мероприятий выступил Центр реализации молодёжных программ при спонсорской поддержке ИП Федорцов.

Впереди новые приключения!

**Алексей ТУРНАЕВ, руководитель клуба «ЭКРА».**



### АДМИНИСТРАЦИЯ УПОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСАМ ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЭНЕРГЕТИКИ:

– Тюменская область, Упоровский район, с. Емуртла, ул. Первомайская, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 846 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0401002;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Сибирская, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 108 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:1301003;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Буньково, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 10 777 кв. м. Кадастровые кварталы: 72:19:0101002, 72:19:0108001, 72:19:0107001, 72:19:0109001;

– Тюменская область, Упоровский район, д. Петропавловка, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 360 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0106001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Бердюгино, ул. Бердюгинская, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 3У1-64 кв. м., 3У2 – 70 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0402001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Масали, ул. Школьная, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 3У1-11 кв. м., 3У2 – 27 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0301001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Скородум, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 40 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:1101001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Скородум, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 39 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:1101002;

– Тюменская область, Упоровский район, д. Маркова, ул. Набережная, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 184 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0305001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Чехова, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 215 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:1301005;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Верхнеманай, ул. Верхнеманайская, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 3У1-32 кв. м., 3У2 – 35 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0902001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Николаевка, ул. Северная, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 2 184 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:1403001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Бызово, ул. Береговая, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 1 173 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0201003;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Ингалинское, ул. Молодёжная, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 58 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0501002;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, в 30 м от ул. Южная, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 47 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:1301003;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Коркино, ул. Будённого, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 227 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0601001;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Ингалинское, ул. Мира, с видом разрешённого использования: коммунальное обслуживание. Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 110 кв. м. Кадастровый квартал: 72:19:0501002.

Адрес и время приёма граждан для ознакомления со схемами расположения земельных участков: Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Володарского, 45, каб. 307, пн., вт., ср. с 8.00 до 16.00, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00, чт. с 8.00 до 12.00 по местному времени.

\*\*\*

### АДМИНИСТРАЦИЯ УПОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

#### Общие положения

1. Основание проведения аукциона – постановление администрации Упоровского муниципального района от 13.07.2015 № 1066 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

2. Информация о торгах размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте района [www.uporovo.admtuymen.ru](http://www.uporovo.admtuymen.ru), раздел «Имущество и земельные ресурсы», страничка «Аренда и приватизация муниципального имущества».

3. Форма торгов (способ продажи) – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Организатором аукциона является комитет по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района.

5. Дата начала приёма заявок на участие в аукционе – 20 июля 2015 года.

6. Последний день приёма заявок на участие в аукционе – 13 августа 2015 года до 12.00.

7. Время и место приёма заявок – пн., вт., ср. (далее по тексту – рабочие дни), с 8.00 до 16.00 по местному времени, чт. с 8.00 до 12.00 по адресу: с. Упорово, ул. Володарского, 45, каб. 307, тел.: (34541) 3-19-31.

Заявки подаются по утверждённой Организатором торгов форме (Приложение) с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. К заявке прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, документы, подтверждающие внесение задатка.

8. Задаток – вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счёт Организатора торгов – вносится единым платежом в валюте РФ на счёт администрации Упоровского муниципального района ИНН 7226004585, КПП 720701001, р/с 40302810767060000008, БИК 047102651, к/с 3010181080000000651, Отделение Тюмень г. Тюмень и должен поступить на указанный счёт не позднее 13.08.2015 года.

Наименование платежа: Задаток для участия в торгах по продаже права аренды земельного участка по лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9.

Задаток возвращается участникам в аукционе, но не победившим в нём претендентам в течении 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесённый им задаток в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола приёма заявок на участие в аукционе.

11. Осмотр земельных участков проводится в период со дня опубликования настоящего сообщения до 13.08.2015 года в рабочие дни с 8.00 до 16.00 по предварительной договорённости с организатором торгов.

12. Дата, время и место определения участников аукциона – 14 августа 2015 года в 10.00 по местному времени по адресу: Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Володарского, 45, каб. 309, 3-й этаж.

13. Дата, место и время проведения аукциона – 18 августа 2015 года в 14.00, регистрация участников для всех лотов в 13.30 по адресу: Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Володарского, 45, каб. 309, 3-й этаж.

14. Порядок проведения аукциона.

Аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит аукционист.

Аукционист разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаге аукциона», который устанавливается в пределах трёх процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течении всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.

Каждую последующую цену аукционист назначает путём увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение ещё три раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается. Победителем аукциона признаётся участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона.

Аукцион признаётся не состоявшимся в случае, если: в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

15. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признаётся заключением соглашения о задатке.

16. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими Федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

17. Существенные условия договора аренды.

Срок аренды земельных участков, расположенных по адресам:

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Нагорная, 18 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Нагорная, 20 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Нагорная, 27 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Нагорная, 29 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Нагорная, 31 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Емуртла, ул. Ленинградская, 62 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, п. Емуртлинский, ул. Мира, 3 а – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Масали, ул. Катаевская, 32 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

– Тюменская область, Упоровский район, с. Масали, ул. Катаевская, 34 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

Задаток, внесённый лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счёт арендной платы за земельный участок.

Порядок заключения договоров аренды земельных участков:

– в случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона администрация Упоровского муниципального района направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок. Не допускается заключение договора ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.uporovo.admtuymen.ru](http://www.uporovo.admtuymen.ru) по начальной цене аукциона.

– с победителем аукциона договор подлежит заключению в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трёх дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трёх дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесённые задатки.

Лот № 1: Предмет торгов – право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Нагорная, 18.

1. Характеристика земельного участка:

– кадастровый номер – 72:19:1303002:275;

– площадь земельного участка – 1500 кв. м;

– категория земель – земля населённых пунктов.

2. Начальная цена предмета торгов (рыночная стоимость годовой арендной платы) – 10 200 (десять тысяч двести) рублей 00 копеек, определена на основании отчёта об оценке № 406/15 от 28.05.2015г., выполненного ООО «ЗСК-Центр»;

3. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 306 (триста шесть) рублей 00 копеек.

4. Задаток – 2 040 (две тысячи сорок) рублей 00 копеек.

#### Общие сведения о земельном участке:

– разрешённое использование земельного участка – под жилищное строительство;

– обременения и ограничения использования земельного участка – не установлены;

– параметры разрешённого использования объекта капитального строительства – этажность – до 2-х эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 5м; высота жилого дома 13,6 м; максимальный процент застройки – 67%;





## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку, либо наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя) \_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, принимаю решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_, площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв. м, разрешённое использование: \_\_\_\_\_, обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Знамя Правды» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона.

В случае непризнания меня победителем аукциона, прошу вернуть внесённый задаток по нижеуказанным банковским реквизитам.

Адрес Претендента: \_\_\_\_\_  
 ИНН Претендента: \_\_\_\_\_  
 Контактный телефон: \_\_\_\_\_  
 Банковские реквизиты Претендента:  
 Наименование банка: \_\_\_\_\_  
 ИНН банка: \_\_\_\_\_ КПП банка: \_\_\_\_\_ БИК банка: \_\_\_\_\_  
 номер счёта Претендента в банке: \_\_\_\_\_  
 Даю согласие на обработку моих персональных данных.  
 Всего представлено документов на \_\_\_\_\_ листах.  
 Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
 Дата \_\_\_\_\_  
 Заявка принята Организатором торгов: \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г. за № \_\_\_\_\_  
 Задаток в сумме \_\_\_\_\_ внесён « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г. квитанция № \_\_\_\_\_  
 Представитель Организатора торгов \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

с. Упорово  
 Комитет по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя комитета \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Комитете по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района, утверждённого Распоряжением главы Упоровского муниципального района от 12 января 2006 года № 01, Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 от 15 ноября 2002 года серия 72 №000225153 выданного Межрайонной инспекцией МНС России № 9 по Тюменской области, и \_\_\_\_\_ г. р. паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (для физических лиц) и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ (для юридического лица), именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании протокола \_\_\_\_\_ итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г. заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

- Предмет Договора
  - Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок государственная собственность на который не разграничена (либо находящийся в муниципальной собственности Упоровского муниципального района):
    - площадь \_\_\_\_\_ кв. м.
    - категория - \_\_\_\_\_
    - кадастровый № \_\_\_\_\_
    - местоположение: \_\_\_\_\_
 (далее – Участок), для использования в целях: \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (приложение 1 к Договору) и являющимся его неотъемлемой частью.
  - На Участке не имеется объектов недвижимого имущества (имеются объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору).
- Срок Договора
  - Срок аренды Участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.
  - Участок считается переданным Арендодателем в аренду Арендатору с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.
  - Размер и условия внесения арендной платы
    - Размер арендной платы за Участок на дату подписания настоящего Договора определён Сторонами в приложении № 2 (Расчёт арендной платы) к Договору, которое является его неотъемлемой частью. Исчисление суммы арендной платы в отношении земельного участка производится с учётом количества полных месяцев, в течение которых арендаторы использовали земельный участок. Исчисление размера арендной платы производится при возникновении (прекращении) у арендатора права на земельный участок, изменении размеров коэффициентов, если:
      - возникновение прав (изменение коэффициентов) произошло: до 15-го числа месяца включительно, за полный месяц принимается месяц возникновения прав; после 15-го числа месяца – за полный месяц принимается месяц, следующий за месяцем возникновения прав;
      - прекращение прав произошло: до 15-го числа соответствующего месяца включительно, за полный месяц принимается месяц, предшествующий месяцу прекращения прав; после 15-го числа месяца – за полный месяц принимается месяц прекращения прав.
    - Арендная плата вносится безналичным платёжом по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_
- Арендная плата вносится Арендаторами ежеквартально в сроки до:
 

– 15 февраля	– за I квартал
– 15 мая	– за II квартал
– 15 августа	– за III квартал
– 15 ноября	– за IV квартал

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договорам аренды, заключённым по результатам торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платёжом в течение десяти дней со дня заключения договора аренды. За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором в порядке, установленном настоящим пунктом.

При заполнении бланка платёжного документа Арендатор, кроме реквизитов получателя платежа, указывает назначение платежа, номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

Первый платёж за период с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (заполняется от руки) производится не позднее срока « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (заполняется от руки)

- Арендная плата начисляется с даты, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.
- Размер арендной платы изменяется и подлежит обязательной оплате Арендатором в случае, изменения базового размера арендной платы и коэффициентов к ним, перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения вида разрешённого использования земельного участка в установленном порядке. Стороны считают размер арендной платы изменённым со дня введения нового базового размера арендной платы, коэффициентов к базовому размеру арендной платы, а также с даты принятия распорядительного акта, об изменении категории, вида разрешённого использования Участка, если законодательством Тюменской области и муниципальными правовыми актами Упоровского муниципального района не предусмотрено иное.
- Права и обязанности Сторон
  - Арендодатель имеет право:
    - На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований земельного законодательства.
    - На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, использования Участка не по целевому назначению или с нарушением законодательства, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
    - Требовать надлежащего исполнения Арендатором обязательств, предусмотренных п. 4.4 настоящего Договора.
    - Направлять Арендатору предписания об устранении нарушений требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил, условий настоящего Договора.
    - Изъять Участок для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством, муниципальными правовыми актами Упоровского муниципального района.
    - Досрочно расторгнуть договор в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.
    - Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.
  - Арендодатель обязан:
    - Выполнять в полном объёме все условия Договора.
    - Передать Арендатору Участок по передаточному акту.
    - Письменно уведомить Арендатора об изменении реквизитов, указанных в п. 3.2 настоящего Договора, для перечисления арендной платы.
    - Своевременно производить перерасчёт арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.
    - Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.
  - Арендатор имеет право:
    - Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.
    - В пределах срока договора аренды передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отделить арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, передать земельный участок в субаренду без согласия Арендодателя при условии его уведомления.
    - По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.
  - Арендатор обязан:
    - Выполнять в полном объёме все условия настоящего Договора.
    - Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешённого использования.
    - Принять Участок по акту приёма-передачи.
    - Уплачивать арендную плату в размере и сроки, установленные Договором.
    - Обеспечить Арендодателю, представителю Комитета по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района, наделённому полномочиями по муниципальному контролю за

распоряжением земельными участками и участками государственная собственность, на которые не разграничена, доступ на Участок по их требованию в целях контроля выполнения Арендатором условий настоящего Договора.

- Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при его досрочном освобождении.
- Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка и прилегающей территории.
- Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.
- Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
- Не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих территорий.
- Своевременно письменно уведомить Арендодателя об изменении своих почтовых и банковских реквизитов.
- Уведомить Арендодателя не менее чем за десять дней до момента передачи участка в субаренду или передачи прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам.
- Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в полном объёме в связи с ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
- Не нарушать прав собственников, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.
- Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, до проездов и т. п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- Производить земляные, строительные и иные работы на Участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммунальных служб.
- Не чинить препятствий лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченных органов Арендодателя) геодезические, землеустроительные и другие изыскательские работы на Участке.
- Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендаторами или иными лицами по его поручению на Участке с нарушением, по мнению Арендодателя, условий настоящего Договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.
- Выполнять в полном объёме предписания Арендодателя, указанные в п. 4.1.4 настоящего Договора, в срок, указанный в предписании.
- Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Договором.
- За действия (бездействие) третьих лиц на Участке и прилегающей к нему территории ответственность несёт Арендатор. Действия (бездействие) третьих лиц на Участке и прилегающей к нему территории, действующих как по поручению (согласию) Арендатора (с Арендаторами), так и без таковых, считаются действиями (бездействием) самого Арендатора.
- Ответственность Сторон
  - За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Тюменской области, муниципальными правовыми актами Упоровского муниципального района.
  - За нарушение срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Оплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.
  - Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.
  - Изменение, расторжение и прекращение Договора
    - Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме и регистрируются в установленном законом порядке.
    - Договор может быть расторгнут:
      - по требованию Арендодателя или Арендатора в судебном порядке на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством;
      - по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством.
    - Договор прекращается при его расторжении. В связи с прекращением Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии. Договор также прекращается по иным основаниям, предусмотренным законодательством.
    - При прекращении Договора в связи с его расторжением по основаниям, указанным в п. 4.1.6 настоящего Договора, Участок подлежит возврату Арендодателю в течение 10 дней с момента прекращения Договора.
  - Арендатор не вправе требовать возврата арендной платы, а также иных платежей, произведённых до момента прекращения Договора.
  - До момента подписания акта приёма-передачи Участка в связи с прекращением, расторжением настоящего Договора Арендатор оплачивает арендную плату за Участок.
  - Рассмотрение споров.
  - Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, в суде.
  - Особые условия Договора.
  - Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора.
  - При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.
  - Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один – у Арендатора, второй – у Арендодателя, третий – в органе, осуществляющем государственную регистрацию. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и подлежит государственной регистрации.
  - Приложения к Договору
    - Кадастровый паспорт (кадастровая выписка) земельного Участка.
    - Расчёт арендной платы.
    - Акт приёма-передачи.
  - Реквизиты Сторон
 

Арендодатель	Арендатор
Комитет по имущественным и земельным отношениям	

Адрес: 627180, с. Упорово, ул. Володарского, 45.  
 Телефон: (34541) 3-19-31.

подпись М.П.

подпись

Настоящий Договор зарегистрирован в Комитете по имущественным и земельным отношениям « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года под № \_\_\_\_\_.

Приложение № 2 к договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

## РАСЧЁТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Размер арендной платы для земельных участков рассчитывается по следующей формуле:

- Ап = Супкс х Пл х Кд, где:  
 Ап – размер арендной платы в год;  
 Пл – площадь земельного участка, предоставленного в аренду;  
 Кд – коэффициент детализации, учитывает специфику осуществления деятельности на конкретном земельном участке (строительство, существующие объекты, под размещение временных объектов и т. д.).

Дата	Уп руб/кв.м.	Площадь зем. уч (кв. м) (Пл)	Кд	Размер арендной платы по кварталам, руб. (Ап)				Подпись должностного лица
				1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	

Банковские реквизиты для оплаты аренды:

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

подпись

подпись

Приложение № 3 к договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

АКТ

Приёма-передачи земельного участка

с. Упорово « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Во исполнение постановления администрации Упоровского муниципального района № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. (название постановления)

на основании ст. 556 ГК РФ, Федерального Закона от 25.10.2001 г. №137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Комитет по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района в лице председателя Комитета по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Комитете по имущественным и земельным отношениям администрации Упоровского муниципального района, утверждённого Распоряжением главы Упоровского муниципального района от 12 января 2006 г. № 1, Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г. от 15 ноября 2002 г. серия 72 № 000225153, выданного Межрайонной инспекцией МНС России № 9 по Тюменской области, передал, а \_\_\_\_\_ принял в аренду сроком на \_\_\_\_\_ земельный участок государственная собственность на который не разграничена (либо находящийся в муниципальной собственности Упоровского муниципального района):

площадь \_\_\_\_\_ кв. м

категория - \_\_\_\_\_

кадастровый № \_\_\_\_\_

местоположение: \_\_\_\_\_

для использования в целях: \_\_\_\_\_

Обязательства сторон выполнены.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

О чём составлен настоящий акт.

Передал: \_\_\_\_\_

Принял: \_\_\_\_\_

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор \_\_\_\_\_

подпись

подпись