



Общественно-политическая газета. Основана в 1907 году

ЯЛУТОРОВСКАЯ ЖИЗНЬ

110 лет с вами!

№ 57 (14850) Четверг, 18 мая 2017 г.

ЗАКОН И ПОРЯДОК

Дело о взрыве ушло в суд

Семён КРЫТОВ

Через взрывов газа, прокатившаяся по Ялуторовску в конце прошлого года, наделала много шума в российских СМИ. Обстоятельства этих происшествий постепенно начинают проясняться.

Недавно ялуторовская межрайонная прокуратура направила в суд уголовное дело в отношении сотрудника ООО НПЦ «ГЕОНИК». Он обвиняется в выполнении работ, повлекших по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью и смерть человека.

По словам ялуторовского межрайпрокурора Дмитрия Попова, 21 октября прошлого года 41-летняя горожанка, имея на руках документы на технологическое присоединение к газовым сетям, обратилась с заявкой в вышеуказанную компанию, дабы подключить котёл.

Организации необходимо было разработать и согласовать с газораспределительной службой проектную документацию, а хозяйке квартиры №2 по ул. Комсомольской, 12 - получить разрешение на выполнение работ. Но поскольку заявительница просила всё сделать побыстрее, газовики решили подключить котёл в субботу 22 октября, а все необходимые бумаги оформить в понедельник задним числом.

По правилам работы могли проходить только с участием представителя уполномоченной организации, но в этот раз решили обойтись лишь приглашением сварщика. По версии следствия, источником беды стала некачественная установка счётчика расхода. Сигнализатор газа не предотвратил утечку, поскольку обвиняемый забыл включить его в электрическую сеть.

Всё это привело к взрыву, который случился утром в воскресенье 23 октября. В квартире находились женщина и ее трехлетний сын, 39-летний супруг был возле подъезда. От полученных ожогов пострадавшая скончалась 3 ноября в ОКБ №1. Малыш сильно обгорел, а у мужчины и 61-летней прохожей были зафиксированы лёгкие травмы.

В результате взрыва дом был признан аварийным и подлежащим сносу. Кроме того, повреждения получил рядом припаркованный «Renault Megan».

Восьми собственникам за счет бюджетных средств выплачена стоимость поврежденных квартир в общей сумме около 12 миллионов рублей.

Обвиняемый в преступлении признал вину. Сейчас материалы дела направлены в районный суд для рассмотрения по существу. Сотруднику организации могут грозить штраф в размере от 100 до 500 тысяч рублей, принудительные работы на срок до пяти лет или шесть лет тюрьмы.

ТВОРИ ДОБРО



Президент Национально-культурной автономии казахов Тюменской области Есенгалий Ибраев не только возглавил миссию, но и сам выступает в роли грузчика

Гумконвой в Ишим и Петропавловск

Евгений ДАШУНИН
/фото автора/

Жители Ишима и Петропавловска, пострадавшие от паводка, получили продовольственные посылки от тюменцев и ялуторовчан - таковы итоги первой миссии гуманитарного конвоя.

В начале мая в регионе стартовала акция по сбору помощи населению затопленных территорий.

Письма с просьбой о поддержке разошлись по всем муниципалитетам области, ялуторовская администрация донесла этот клич до местного бизнес-сообщества. 16 мая колонна из пяти микроавтобусов направилась на восток. Первым вызвался помочь владелец мукомольного производства Николай Билошей, поэтому путь гуманитарной миссии в этот день прошёл через Ялуторовск, где припасы пополнились тонной муки высшего сорта.

Сбор организовал Координационный совет национальных общественных объединений и национально-культур-

ных автономий региона совместно с Национально-культурной автономией казахов Тюменской области. Президент последней Есенгалий Ибраев возглавил почётную миссию, так как, по его словам, традиции взаимопомощи всегда были сильны и в Сибири, и в Казахстане, поэтому, увидев разрушительные кадры стихии, активисты решили доказать, что друг познаётся в беде.

Как отметил Есенгалий Камзеевич, в последнее время люди довольно скептически относятся к просьбам о финансовой поддержке и денежных переводах, но в то же время охотно соглашаются на помощь в натуральном виде. Колонна гуманитарного конвоя доставит пострадавшим порядка восьми тонн продовольствия. Груз укомплектован продуктами питания с большими сроками хранения: сахар, макароны, тушёнка, крупы, мука, растительное масло, которые предназначены для эвакуационных центров временного размещения.

Всё это заслуга предпринимателей области, среди кото-

рых предприятия Ялуторовска.

Стоит отметить, что в роли водителей и экспедиторов выступают сами активисты, которых очень ждут люди, попавшие в бедственное положение. Из зоны подтопления до сих пор поступают тревожные сведения, поэтому без землянков, готовых прийти на выручку в трудную минуту, пострадавшим просто не обойтись.

Кстати, когда вода пойдёт на спад и хозяева смогут вернуться в свои дома, в этом же направлении уйдёт ещё один караван, который доставит самые нужные вещи: постельное бельё, матрацы, повседневно необходимую бытовую технику и многое другое.

Напомним, что пятого мая из-за разлива реки в Ишиме был введён режим ЧС. Ишим же берёт своё начало в Северо-Казахстанской области, далее протекает по территории Тюменской области - через Казанский, Ишимский, Абатский, Викуловский районы и город Ишим, все они сейчас находятся в опасной зоне.

БУДЬ В КУРСЕ

Отопительный сезон в районе продлён

По распоряжению главы Ялуторовского района Андрея Гильгенберга отопительный сезон в населённых пунктах муниципалитета продлён в связи с тем, что баланс дневных и ночных температур нестабилен. Все объекты теплоснабжения будут работать в привычном режиме до 22 мая.

Татьяна КУРЫНОВА

Улицу перекроют на ночь

Анатолий МЯСНИКОВ

Некоторое неудобство, возможно, испытают автолюбители и пассажиры автобусов и маршруток вечером 20 мая: участок улицы Революции - от Пушина до Якушкина закроют для движения транспорта в связи с проведением Международной акции «Ночь музеев». Ограничение будет действовать с 17 часов 20 мая до 3-х часов 21 мая.

Автобусы в эти часы пойдут по улице Свободы.

НОВОСТИ

Птенцы «гнезда» Шараповой

Анатолий МЯСНИКОВ

Выпускница художественной школы Анна Белоусова принята в Союз художников России. Высшее образование она получила в Екатеринбурге, одно из ее творческих направлений - художественные эмали. Кстати, работы Анны были представлены на недавнем благотворительном аукционе.

Это уже третий выпускник «художки», ставший членом творческого российского объединения. Ранее в Союз дизайнеров РФ приняли Евгения Мелентьева - первого из выпускников, поступившего в вуз по специальности. Он является соавтором уникального учебника «Хрестоматия по дизайну». Это пособие для художников удостоено множества российских и зарубежных дипломов.

Также членом Союза дизайнеров России стал Алексей Гришин, получивший дальнейшее образование в Архитектурно-художественной академии в Екатеринбурге. Несколько лет он преподавал в родном учебном заведении, а сейчас по программе президента РФ занимается в Москве проектированием и производством уникальной мебели из натурального дерева. Все трое - воспитанники педагога Ольги Шараповой.



СЕМЬ-Я

Счастливы вместе

Светлана НЕЧАЕВА
/фото автора/

Как много замечательных семей в Ялutorовском районе. Несмотря на все трудности и кризисы, живут они счастливо и трудятся на родной земле.

Такие разные, но все дружные, крепкие, вырастившие или ещё воспитывающие прекрасных сыновей и дочек.

Вот, например Тлеубаевы из Зиново. На ялutorовской земле супруги Аскер и Гульшаш обосновались в 1998 году. Пять лет назад вместе с тремя детишками переехали в собственный просторный дом. Держат большое хозяйство - порядка двадцати лошадей и коров, около тридцати овец. А это ежедневный физический труд. Справляются общими силами и на жизнь не жалуются. Да и времени на это у них нет, ведь кроме животины ещё и детьми надо заниматься. Они для мамы с папой - гордость и радость.

Ельжан и Аида - погодки. Учатся в девятом и восьмом классе. Оба принимают участие в районных интеллек-



Семнадцать лет живут в любви и согласии Тлеубаевы

туальных и творческих конкурсах, олимпиадах. С недавнего времени сын с энтузиазмом занимается армспортом, а дочка с детского возраста танцует в группе «Босса-Нова» и учится играть на синтезаторе. Младшенькая Марьям - первокласска. Но и у неё есть свои успехи - в художественной гимнастике уже получила третий юношеский разряд. И, судя по бойкому и целеустремлённому характеру девочки, на достигнутом останавливаться не собирается.

В Международный день семьи Тлеубаевых и ещё четырнадцать замечательных «ячеек общества» из всех сельских поселений пригласили на приём главы района Андрея Гильгенберга. С пожеланиями счастья, любви и благополучия он вручил им благодарственные письма.

Весёлые конкурсы, розыгрыши, музыкальные номера от артистов центра культуры и досуга стали для семей отличным подарком к празднику.

ГТО

Выполнишь нормы - получишь значок



Кросс - завершающий этап районного летнего фестиваля ГТО

Светлана НЕЧАЕВА

Любители физкультуры и спорта из всех школ района выполнили нормы ГТО.

На второй летний фестиваль в центр тестирования в спорткомплекс «Юбилейный» (сейчас он называется спортивной школой Ялutorовского района) приехало больше сотни ребят из всех сельских поселений. Если зимой к труду и обороне готовились старшеклассники, то на этот раз ребята помладше, от 11 до 15 лет. В первый день стреляли из пневматической винтовки, прыгали в длину с места, наклонялись на гимнастической скамье, качали пресс и подтягивались.

Второй этап стал более подвижным. Получив майки с но-

мерами и индивидуальные карты участников, школьники вышли на улицу и сделали разминку. Как-никак, бег на различные дистанции требует немало сил. А ещё и мяч нужно метнуть на дальность.

По словам руководителя районного центра тестирования Татьяны Молоковой, все команды выступили с энтузиазмом. В прошлом году за старания выдано более двадцати золотых и серебряных знаков ГТО. Есть надежда, что и нынче их будет не меньше. Все результаты заносятся на Всероссийский сайт ГТО, и уже в ближайшие дни можно будет узнать окончательные итоги. Их каждый спортсмен может посмотреть в своём личном электронном кабинете.

За своих подопечных актив-

но болели преподаватели физкультуры, а некоторых поддерживали родственники. Например, к шестикласснику Кириллу Маликову из Новоагьялово второй год подряд приезжают бабушка Наиля и дедушка Хасим. Говорят, что очень переживают за внука, гордятся им. Он любит физкультуру. Посещает секцию баскетбола.

- Я сторонник здорового образа жизни, - признаётся Хасим, - когда работал в сельхозтехнике, всегда принимал участие в соревнованиях по лыжным гонкам и бегу. Сын-полицейский тоже со спортом дружит.

В своё время пенсионер выполнял нормы ГТО и был отмечен золотым и серебряным значками. Надеется, что и внучок когда-нибудь такие получит.

ЗДОРОВОЕ БУДУЩЕЕ

«МЧС» по профилактике

Светлана НЕЧАЕВА
/фото автора/

Проблема наркомании и употребления психоактивных веществ продолжает оставаться актуальной.

В сфере молодёжной политики её решением занимаются специалисты отдела МСДЦ по профилактическим программам: педагог Мария Сахарова, психолог Наталья Шрайнер и начальник отдела Татьяна Кехтер. Их главные задачи - предостеречь, прийти на помощь подрастающему поколению.

В школах, колледжах и дворовых клубах города они проводят



«Наши главные задачи - предостеречь, прийти на помощь подрастающему поколению, - говорит Татьяна Кехтер»

тематические беседы, игры, диспуты, видеолектории, в которых вместе с детьми принимают активное участие родители и педагоги.

Ежегодно организуются городские мероприятия в рамках марафона «Тюменская область - территория здорового образа жизни!»: профилактические месячники «Молодёжь против наркотиков», «Наш выбор - здоровье!», «Важный разговор», «Время развешать дым!», уже традиционная «Областная зарядка». В минувшем году их участниками стали почти пять тысяч человек. Во время больших каникул реализуется ещё один областной проект - «Лето - пора находок, а не потерь!», который учит школьников проводить свой досуг грамотно и с пользой для здоровья. В 2016-м в таких мероприятиях участвовало около двух тысяч ребят.

Проводятся и городские акции, приуроченные к международным дням борьбы с пьянством, наркоманией, Всемирному дню без табака и другим датам. В них задействовано более 1200 волонтеров и жителей Ялutorовска.

Жизнь не стоит на месте, и специалисты отдела по профилактике решают задачи по борьбе с новыми социальными пороками. К примеру, пристрастие несовершеннолетних к компьютерным играм и интернет-зави-

симость. О том, как сделать всемирную сеть более безопасной для ребёнка, представители молодёжного центра рассказывают родителям на собраниях в школе. Любая информация подтверждается наглядными примерами, реальными фактами. В этом случае широко используются фотографии, картинки, видео, публикации газет и журналов.

А с этого года реализуется проект «Киберпатруль». Волонтеры выявили в социальных сетях уже около сорока групп с опасным контентом.

Особое внимание уделяется подросткам, состоящим на учёте в областном банке данных, и тем, кто находится в группе риска.



Подопечные Ольги Кишковой Ваня Букин и Дима Ряков с удовольствием занимаются в компьютерном классе молодёжного центра

Советчиком, мудрым наставником для них является специалист «молодёжки» Ольга Кишкова. В рамках программы «Точки соприкосновения» у ребят формируется мотивация для добросовестного отношения к учёбе, ответственности, успешному окончанию школы и профессиональная определённость. Работа ведётся по нескольким направлениям: правовому, профилакти-

ческому, организации досуговой и трудовой занятости.

В первую очередь на контроле находятся семьи, относящиеся к «группе особого внимания». В «гости» к ним Ольга Петровна, как член комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, навещается дважды в месяц.

В текущем году с учёта в областном банке данных снято 20 детей. Всего сегодня в нём состоит более 70 человек.

Индивидуальные консультации и беседы с ребятами и их родителями, спартакиада для подростков «группы особого внимания», уроки по основам безопасного поведения, классные часы: «Как научиться в мире жить?», «Мы в ответе за свои поступки» - лишь некоторые мероприятия, организованные Ольгой Кишковой в этом году.

Дети сами принимают активное участие в городском творческом фестивале «Молодёжная весна», интеллектуальной игре «Что? Где? Когда?», ярмарке учебных мест, празднике «Красная горка», акциях ко Дню Победы.

Весь год, а особенно летом, все подростки «группы особого внимания» занимаются так называемой трудотерапией. Работу им найти помогают представители «молодёжки». В прошлом году на предприятиях города смогли поработать 57 мальчишек и девочек. (И)

КОМНАТНЫЕ РАСТЕНИЯ

Орхидея фаленопсис. Ухаживаем круглый год

В последнее время у любителей комнатной фауны особой популярностью пользуется необыкновенно симпатичное, но довольно прихотливое растение - орхидея фаленопсис. Главное в уходе за ней - профилактика, поэтому привередливая красавица круглый год требует к себе повышенного внимания и заботы.

В январе поливаем совсем немного - растения потребляют меньше воды. Вообще, если режим полива не откорректировать по времени года, то влага может застояться и возникнут грибковые заболевания.

Если в доме центральное отопление, то старайтесь повышать влажность, расставив ёмкости с водой на приборах отопления. В противном случае орхидеи страдают от негативного влияния сухого воздуха.

В феврале фаза зимнего покоя заканчивается и можно постепенно увеличивать полив.

В марте первое, на что обратите внимание, - чтобы растения не получили ожоги под палящими лучами.

Если орхидея «переросла» свой горшок и появилось много воздушных корней, то её можно пересаживать.

В апреле растения, которые находятся в одном субстрате два года, надо также пересадить. А те, что хорошо разрослись - разделить.

Помните: весной активизируются вредители, поэтому почаще осматривайте своих красавиц. Для профилактики паутинного клеща повышайте влажность воздуха с помощью опрыскивания и правильно поливайте.

В мае орхидеи, которые выра-



При правильном уходе орхидеи шикарно цветут, а потому могут стать настоящим украшением вашего дома

шивают на свежем воздухе, вынесите. Растения на южной стороне окон затеняем от солнца. Молодые детки, которые росли в контейнерах, пересаживаем на постоянное место жительства.

В конце мая у всех видов орхидей наступает активный рост, поэтому тщательно следите за влажностью воздуха. Это последний месяц для пересадки.

В июне, если есть возможность собрать дождевую воду для полива - делаем это. Она способствует росту крепких корней.

В июле орхидеи, растущие на свежем воздухе, требуют особого ухода. Следите за регулярным поливом, ведь на солнце и ветру они пересыхают особенно быстро. Старайтесь притенять орхидеи от прямого солнечного света, чтобы избежать ожогов листьев. В дождливые дни кашпо с цветками убирайте под крышу.

В августе начинаем переселять растения с улицы в дом. Они после недельного карантина (проверки на вредителей) должны

уже стоять на своём постоянном месте.

В этот период очень полезно опрыскивание. Раз в 10 дней устраиваем нашей домашней фауне душ.

В сентябре, если занесли кашпо с цветком с улицы и не собираетесь его пересаживать в новый субстрат, - разложите в каждый горшок средство для борьбы с улитками. В это время начинаем сокращать полив.

В октябре подсвечиваем растения. Поливаем редко - это способствует закладыванию будущих почек. Не забывайте осматривать на наличие вредителей.

В ноябре орхидеи нуждаются в прохладном содержании и дополнительной подсветке. Поливайте умеренно до минимума! И проводите профилактику от паутинного клеща.

В декабре для полива используйте тёплую воду. Она не должна застаиваться в пазухах листьев. Лишнюю влагу можно высушить салфеткой.

КРАСИВО И ПОЛЕЗНО

Садик из пряных трав

Пряные травы - не только поставщики ароматной витаминной зелени к вашему столу, но и подлинное украшение на участке. Особенно, если учесть, что они «стартуют» ранней весной одними из первых. Травы можно оформить как отдельный ландшафтный объект - грядку пряностей.

«Обрамление» такого садика выложите из камня в виде спирали или оформите приподнятую клумбу любой формы. При этом желательно сделать, к примеру, гравийные отсыпки.

На такой грядке лучше всего посадить мяту, душицу, иссоп, шалфей, тимьян, розмарин, лю-

бисток, тмин. Все эти многолетние культуры высаживаются рассадой. Оставьте на грядке «пробель», чтобы добавить и однолетние пряности: базилик, кориандр, укроп. Не забудьте про лаванду, бессмертник, тысячелистник.

А теперь - немного подробнее о некоторых травах, подходящих для нашей красивой грядки.

Укроп и фенхель

Их сейте прямо в грунт. Обязательно густо, если вы хотите получить особенно сочную и нежную зелень. Размножаются они самосевом. Подсевайте укроп каждые две недели, и до поздней осени вы будете обеспечены свежей зеленью к столу. Главный секрет его «успеха» - обильные поливы.

Любисток

Король пряных трав, очень богат витаминами. Это крупное растение даёт много зелени. Его можно использовать для приготовления любых блюд. Высаживается любисток рассадным способом. Сеять густо лучше в марте. В открытый грунт высаживайте в мае. Если хотите получить в течение всего сезона молодые листья любистка, регулярно обрезайте растение.

Тмин

Незаменим для консервирования, заготовок квашеной капусты, мясных блюд и хлеба. Выращивается рассадным способом - густо сейте его в горшочки в конце февраля и высаживайте в грунт в мае.

Мята

Никаких проблем с её выращиванием у вас не возникнет. Можно размножить рассадным способом, посеяв семена в более ранние сроки или делением куста, если это растение уже есть, например, у ваших соседей. В грунт рассадку высаживают позже - в июле-августе.

Базилик

В кулинарии используется и сам по себе, и вместе с любистком. Растение это и лекарственное, и декоративное. Им можно отдельно оформлять участок.

Базилик - самый требовательный к теплу пряный однолетник. Не переносит даже нуля градусов, поэтому выращивать только рассадой, а высаживать не раньше конца мая. Чуть позже очередную порцию уже можно густо посеять в открытый грунт.

СОВЕТУЮТ СПЕЦИАЛИСТЫ

Цветёт черёмуха - сажай севок



В этом году весна не балует теплом. Лето уже не за горами, а многие дачники всё никак не могут выбрать тёплый день, чтобы посеять овощные культуры.

Ладно, если это свёкла и морковь - их семена не очень боятся прохладной земли. А как же быть с луком? Вот что по этому поводу говорят специалисты.

Севок сажают, когда верхний слой земли прогреется до 8-10 градусов выше нуля. Ориентироваться нужно по цветению крокусов и черёмухи. Однако эти сроки можно сдвинуть, если организовать на участке высокие тёплые грядки. За счёт конструкции и наполнения температура грунта в них выше на 7-9 градусов, чем на обычных. Вы сможете сеять лук на неделю раньше, чем соседи.

Если высаживать севок в недостаточно прогретую почву, можно получить повышенное стрелкование. Всё, что вы можете сделать в таком случае - удалить стрелки максимально близко к основанию. Растение, пустившее цветонос, не сформирует хорошую луковицу. Даже если она вырастет больших размеров, но храниться долго не будет. Такую разумнее использовать на салаты в качестве зелени.

Выращивание культуры начинается с правильного выбора времени высадки, сорта семян и их качества - луковички должны быть на ощупь плотными, с сухой шкуркой, «греть» при пересыпании.

Далеко не все сорта подходят для нашего региона. Важно помнить, что семенами вырастить большие луковицы за

один год в условиях холодного климата вряд ли удастся. Лучше всего для «репки» сажать головки мелкого севка.

Самые популярные и урожайные сорта в Сибири: Азерлос, Амфора, Глобус, Веселка, Дайтона Ф1, Стерлинг Ф1, Золотничок, Кэнди Ф1, Сибирский однолетний, Сибирь, Юконт, Любчик, Чёрный принц.

Перед покупкой посевного материала знайте, что из продолговатой формы вырастет круглый репчатый лук. Округлые репки имеют плоские сорта. Луковка не должна быть ни большой, ни маленькой. Большие головки чаще дают стрелки, а маленькие не всегда всходят.

Вот несколько способов подготовки луковых головок к посадке:

- К 5 л воды добавьте 2 ст. л. соли, замочите луковицы на сутки, затем еще на 15 минут положите их в слабо-розовый раствор марганцовки. Сажайте, не просушивая.

- В течение десяти часов прогрейте лук в воде с температурой 40°C. После этого продезинфицируйте головки 10 минут в растворе марганцовки или медного купороса (1,5 ст. л. на 10 л).

- Если нет желания долго прогревать луковицы, их можно опустить на четверть часа в воду при температуре 55°C, затем на такое же время - в холодную, а в конце обработать раствором марганцовки.

Поливайте лук в первый месяц после посадки один-два раза в неделю. Затем достаточно увлажнять почву раз в две недели, но если лето засушливое - немного чаще. За месяц до уборки урожая полив прекратите.

ОГОРОДНИКУ НА ЗАМЕТКУ



Бор для завязей

Когда растения начнут набирать цвет, надо успеть прямо по цветам опрыскать всё: цветы, яблони, вишню, помидоры, огурцы и другие растения слабым раствором бора. Купить его можно в аптеке. Для этого 2-3 грамма разведите в 10 литрах тёплой воды. Как сказала моя свекровь, эффект потрясающий! Даже цветы на клумбах крупнее, а такие, как гладиолусы, не искривляются - стоят прямо и стойко.

Целебная шелуха

Ещё один из резервов повышения урожайности - луковая шелуха. Её отвар содержит чуть ли не полный набор таблицы Менделеева: кальций, калий, марганец, магний, железо, медь, селен, хром, бор, медь... Она убивает патоген-

ную микрофлору в почве и подкармливает растения микроэлементами. Действует, как настойка женьшеня на человека. Вот несколько способов применения целебной шелухи. Как только заметите малейшее пожелтение листьев огурцов, возьмите две пригоршни шелухи, положите в эмалированную 10-литровую посуду. Налейте доверху воды и покипятите пять минут. Дайте настояться, затем процедите. На ведро воды возьмите 2 л отвара. Утром обработайте из опрыскивателя или из лейки листья огурцов. Оставшаяся после процеживания шелуха - отличная мульча. При заражении огурцов паутинным клещом используйте для опрыскивания настой шелухи лука - 200 г настоять в 10 л воды 4-5 дней и процедить. Проведите не более трёх опрыскиваний с промежутком в пять дней.

Для борьбы с тлей на овощных культурах эффективно такое средство: наполните полведра луковой шелухой, залейте доверху горячей водой, настаивайте сутки. Процедите и разбавьте водой 1:2. Такой раствор можно применять и для борьбы с колорадским жуком на баклажанах, картофеле.



Такая грядка - отдельный ландшафтный объект

О завершении отопительного периода

В связи с установлением среднесуточной температуры наружного воздуха выше 8°C в течение 5-дневного срока, руководствуясь пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»:

1. Завершить отопительный период 2016-2017 гг. на территории города Ялуторовска с 16 мая 2017 года.

2. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Администрации го-

рода Ялуторовска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Отделу информатизации и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города (курирующего вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства и газификации).

Вячеслав СМЕЛИК,
Глава муниципального образования город Ялуторовск
(Постановление № 283 от 15 мая 2017 г.)

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в Ялуторовском районе», утвержденном решением Думы Ялуторовского района № 5 от 27.12.2012 года, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания для обсуждения проекта решения Думы Ялуторовского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ялуторовский район» (приложение).

2. Установить срок проведения публичных слушаний - не менее 30 дней с момента опубликования настоящего решения.

3. Установить: дату проведения публичных слушаний - 19 июня 2017 года, начало публичных слушаний - 9.00, окончание - 11.00; место проведения публичных слушаний - Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Революции, 43,

зал заседаний Думы Ялуторовского района (2 этаж).

4. Опубликовать проект решения Думы Ялуторовского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ялуторовский район» в газете «Ялуторовская жизнь» и на официальном сайте Ялуторовского района.

5. Ведение протокола при проведении публичных слушаний возложить на специалиста по работе с Думой Ялуторовского района.

Жители Ялуторовского района имеют право вносить в органы местного самоуправления предложения об изменениях и дополнениях проекта решения Думы Ялуторовского района в письменном виде, устно или через средства массовой информации.

Григорий МОТОРИН,
Председатель Думы Ялуторовского района
(Постановление № 23 от 3 мая 2017 г.)

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Ялуторовский район **ПРОЕКТ**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1 части 1 статьи 21 Устава муниципального образования Ялуторовский район, Дума Ялуторовского района **РЕШИЛА:**

1. Внести в Устав муниципального образования Ялуторовский район (далее - Устав) следующие изменения и дополнения:

1.1. **Пункт 13 части 1 статьи 6 Устава** изложить в следующей редакции:

«13) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Тюменской области), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья»;

1.2. **В статьях 9,12,13,14,15 Устава** слова «Глава района», «Главой района», «Главы района» заменить на слова «Глава Ялуторовского района», «Главой Ялуто-

ровского района», «Главы Ялуторовского района» соответственно.

1.3. **Пункт 1 части 3 статьи 13 Устава** изложить в следующей редакции:

«1) проект Устава Ялуторовского района, а также проект решения Думы Ялуторовского района о внесении изменений и дополнений в Устав, кроме случаев, когда в Устав Ялуторовского района вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Тюменской области в целях приведения Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами»;

1.4. **В части 1 статьи 19 Устава** слова «Дума Ялуторовского района» заменить на слова «Дума района».

1.5. **В статье 20 Устава:**
- **в пункте 5, 8 части 5** слова «Думы Ялуторовского района» заменить на слова «Думы района»;

- **часть 5.1.** изложить в следующей редакции:

«5.1. Председатель Думы Ялуторовского района должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 года №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 года №79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

- **часть 8** изложить в следующей редакции:

«8. В случае досрочного прекращения полномочий Председателя Думы Ялуто-

ровского района либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет заместитель Председателя Думы Ялуторовского района или один из депутатов Думы района, в соответствии с настоящим Уставом и регламентом работы Думы района.».

1.6. **В статье 21 Устава:**

- **в абзаце 1 части 2** слова «Думы Ялуторовского района» заменить на слова «Думы района»;

- **в пункте 9 части 2** слова «Думой Ялуторовского района» заменить на слова «Думой района».

1.7. **Часть 1 статьи 24 Устава** изложить в следующей редакции:

«1. Депутатами Думы района являются главы сельских поселений, входящих в состав Ялуторовского района, и депутаты Дум указанных сельских поселений, избираемых Думами сельских поселений из своего состава в соответствии с равной, независимо от численности населения поселения, нормой представительства.».

1.8. **В статье 25 Устава:**

- **абзац 16 части 1** исключить;

- **дополнить частью 2** следующего содержания:

«2. Решение Думы района о досрочном прекращении полномочий депутата Думы района принимается не позднее, чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями Думы района, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.

В случае обращения Губернатора Тюменской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Думы района днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в Думу района данного заявления.».

1.9. **В части 1 статьи 26 Устава** слова «(Администрация района)» исключить.

1.10. **В части 5 статьи 27 Устава** слова «Глава Ялуторовского района» заменить на «Глава района».

1.11. **В статье 31 Устава:**

- **часть 2** изложить в следующей редакции:

«2. Глава района должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

- **часть 3 дополнить частью 3.2.** следующего содержания:

Об утверждении Положения «Об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Ялуторовского района»

На основании ст. 130 Конституции Российской Федерации, ст. 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 31 Устава муниципального образования Ялуторовский район, Дума Ялуторовского района **РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение «Об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Ялуторовского района» (приложение).

2. Решение Думы Ялуторовского района № 26 от 23 июля 2009 года «О По-

« 3.2. В случае досрочного прекращения полномочий Главы района либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет Первый заместитель Главы района, а в случае его отсутствия - один из заместителей, определяемый решением Думы.».

1.12. **В статье 62 Устава:**

- в части 1 слова «Думы Ялуторовского района» заменить на слова «Думы района»;

- **часть 2** изложить в следующей редакции:

«2. Изменения и дополнения в Устав Ялуторовского района принимаются решением Думы района.

Решение о внесении изменений и дополнений в Устав Ялуторовского района считается принятым, если за него проголосовало не менее 2/3 от установленного настоящим Уставом числа депутатов.»;

- **часть 3** изложить в следующей редакции:

«3. Проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав Ялуторовского района не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса Думой района подлежит официальному опубликованию.

После опубликования не более, чем через 15 дней проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав Ялуторовского района выносится на публичные слушания. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию.

Не требуется официальное опубликование порядка учета предложений по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав Ялуторовского района, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав Ялуторовского района вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Тюменской области в целях приведения Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»;

- **в части 4** слова «Муниципальный правовой акт» заменить на слова «Решение»;

- **часть 5** изложить в следующей редакции:

«5. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав Ялуторовского района подлежит официальному опубликованию после государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования. Глава района обязан опубликовать зарегистрированное решение о внесении изменений и дополнений в Устав Ялуторовского района в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации.

Андрей ГИЛЬГЕНБЕРГ,
Глава Ялуторовского района
(Решение № __ от _____ 2017 г.)

ложении «Об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Ялуторовского района» считать утратившим силу.

3. Опубликовать решение с приложениями в газете «Ялуторовская жизнь» и разместить на официальном сайте Ялуторовского района.

Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Ялуторовская жизнь».

Александр ОХОТНИКОВ,
Заместитель председателя Думы Ялуторовского района
(Решение № 194 от 27 апреля 2017 г.)

Приложение к решению № 194 Думы Ялуторовского района
от 27 апреля 2017 года

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ И РАСПОРЯЖЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ЯЛУТОРОВСКОГО РАЙОНА

Раздел I. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок реализации полномочий собственника органами местного самоуправления Ялуторовского района и их компетенции в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Ялуторовский район (далее – Устав Ялуторовского района).

Статья 1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности Ялуторовского района

1. В муниципальной собственности Ялуторовского района в соответствии с действующим законодательством, Уставом Ялуторовского района, договорами или соглашениями, заключаемыми органами местного самоуправления, находятся:

- земли, приобретенные или переданные в муниципальной собственности в установленном порядке;
- средства районного бюджета, целевых внебюджетных фондов, ценные бумаги, иные активы кредитно-финансовой сферы;
- имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями, учреждениями;
- районный муниципальный жилой фонд;
- иное движимое и недвижимое имущество, вошедшее в состав муниципальной собственности на основаниях, не противоречащих законодательству РФ.

2. Порядок формирования муниципальной собственности устанавливается Думой Ялуторовского района.

Статья 2. Виды муниципального имущества, на которые распространяется действие настоящего Положения

1. Установленный настоящим Положением порядок реализации полномочий собственника, органами местного самоуправления, и их компетенция в сфере управления и распоряжения имуществом, распространяется на следующие виды муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности Ялуторовскому району:

- а) недвижимое имущество муниципальных предприятий в целом как имущественный комплекс, в который входят все виды имущества, предназначенные для их деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования долга, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права;

- б) части имущественного комплекса муниципальных предприятий - цеха, производства, участки, иные подразделения предприятий, нежилые помещения, здания, сооружения, лицензии, патенты, другие материальные и нематериальные активы предприятий (действующих и ликвидированных по решению органов, правомочных принимать такие решения от имени собственника);

- в) недвижимое имущество (здания, строения, сооружения) и движимое имущество (транспорт, оборудование и иное имущество), закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также составляющее муниципальную казну Ялуторовского района;

- г) акции (вклады, доли) муниципальной собственности района в капитале акционерных обществ и иных коммерческих организаций;

- д) доли в праве общей собственности;
- е) жилой фонд;
- ж) иные виды имущества (за исключением денежных средств), определяемые законами и правовыми актами, принимаемыми органами местного самоуправления в пределах компетенции, установленной Уставом.

Далее по тексту Положения под имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ялуторовского района, понимаются перечисленные выше объекты.

2. В целях реализации полномочий собственника имущества, находящегося в муниципальной собственности Ялуторовского района (в том числе в сфере управления и распоряжения имуществом), органами местного самоуправления могут осуществляться следующие действия:

- закрепление муниципального имущества за муниципальными предприятиями, муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;
- изъятие муниципального имущества из хозяйственного ведения, оперативного управления в случаях и в соответствии с законодательством Российской Федерации, исключение муниципального имущества из состава имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, на праве оперативного управления и его включение в состав казны Ялуторовского района;
- передача муниципального имущества по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления муниципальной собственностью, иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
- отчуждение муниципального имущества - переход права собственности муниципальной образования Ялуторовский район другому лицу;
- ведение реестра муниципальной собственности Ялуторовского района, муниципальных предприятий и учреждений;
- осуществление контроля эффективности использования и сохранности объектов муниципальной собственности, переданных в установленном порядке в пользование муниципальным предприятиям, учреждениям и иным лицам;
- осуществление контроля отчетности руководителей муниципальных предприятий, учреждений в части использования объектов муниципальной собственности предприятиями, учреждениями;
- создание и ликвидация муниципальных предприятий, учреждений, финансируемых из средств бюджета Ялуторовского района;
- назначение и освобождение от занимаемой должности руководителей муниципальных предприятий и учреждений, финансируемых из средств бюджета Ялуторовского района;
- осуществление иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3. Органы местного самоуправления Ялуторовского района в соответствии с гражданским законодательством, в рамках компетенции, установленной Уставом Ялуторовского района и настоящим Положением, от имени муниципального образования Ялуторовский район (далее – Ялуторовский район) правомочия по управлению и распоряжению объектами муниципальной собственности, на которые распространяется действие настоящего Положения, осуществляют Дума Ялуторовского района, Администрация Ялуторовского района (далее - Администрация), Глава Ялуторовского района.

4. Дума Ялуторовского района, Глава Ялуторовского района, Администрация Ялуторовского района, Администрация взаимодействуют исходя из интересов Ялуторовского района и его населения, единства целей и задач в решении проблем в сфере управления и распоряжения объектами муниципальной собственности.

Статья 3. Органы местного самоуправления, уполномоченные на осуществление права собственности Ялуторовского района

1. Дума Ялуторовского района, Глава Ялуторовского района, Администрация Ялуторовского района, Администрация взаимодействуют исходя из интересов Ялуторовского района и его населения, единства целей и задач в решении проблем в сфере управления и распоряжения объектами муниципальной собственности.

Статья 4. Имущественная ответственность Ялуторовского района

1. Ялуторовский район отвечает по своим обязательствам, принадлежащим ему на праве собственности имуществом, составляющим его муниципальную казну.

2. Обращенные к Ялуторовскому району имущественные требования удовлетворяются прежде всего за счет средств районного бюджета.

3. Ялуторовский район не отвечает по обязательствам Российской Федерации, Тюменской области, иных муниципальных образований, а также по обязательствам созданных им юридических лиц, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

Раздел II. Основы взаимодействия органов местного самоуправления Ялуторовского района, порядок реализации правомочий собственника, задачи и компетенция органов, осуществляющих правомочия собственника от имени Ялуторовского района в сфере управления объектами муниципальной собственности

Статья 5. Основы взаимодействия Думы Ялуторовского района с Главой Ялуторовского района и возглавляемой им Администрацией Ялуторовского района

1. Дума Ялуторовского района, Глава Ялуторовского района, Администрация взаимодействуют исходя из интересов Ялуторовского района и его населения, единства целей и задач в решении проблем в сфере управления и распоряжения объектами муниципальной собственности.

Статья 6. Компетенция представительного органа местного самоуправления - Думы Ялуторовского района

1. Дума Ялуторовского района в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Уставом Ялуторовского района и настоящим Положением, от имени Ялуторовского района:

- а) определяет порядок формирования муниципальной собственности Ялуторовского района;
- б) определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- в) определяет порядок приватизации муниципального имущества, утверждает прогнозный план (программу) приватизации объектов муниципальной собственности Ялуторовского района и отчет о его исполнении;
- г) утверждает перечни имущества, передаваемого из федеральной собственности, государственной собственности субъектов Российской Федерации, собственности иного муниципального образования в муниципальную собственность, а также перечней имущества, передаваемого из муниципальной собственности в федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации, собственность иного муниципального образования, в том числе при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность.

Утверждает перечни имущества, принимаемого в муниципальную собственность по иным основаниям;

- д) определяет порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий;
- е) осуществляет, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Тюменской области, Уставом Ялуторовского района, настоящим Положением и иными правовыми актами Ялуторовского района иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

2. Дума Ялуторовского района самостоятельно или через создаваемые ею органы осуществляет контроль за исполне-

нием настоящего Положения и принятых ею иных правовых актов в соответствии с настоящим Положением.

Статья 7. Компетенция Главы и Администрации Ялуторовского района

1. В соответствии с Уставом Ялуторовского района Администрация является исполнительным органом, возглавляемым Главой Ялуторовского района.

Администрация, Глава Ялуторовского района осуществляют полномочия собственника от имени населения Ялуторовского района в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Уставом Ялуторовского района и настоящим Положением.

Глава Ялуторовского района в сфере управления и распоряжения объектами муниципальной собственности:

- а) осуществляет меры по обеспечению сохранности и эффективному использованию муниципальной собственности;
- б) представляет Ялуторовский район во взаимоотношениях с федеральными органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, зарубежными государствами, а также в отношениях с другими органами в сфере управления и распоряжения объектами муниципальной собственности и подписывает необходимые документы (договоры, соглашения);
- в) принимает решения:

- о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, учреждений;

- о назначении руководителей муниципальных предприятий и учреждений, освобождении их от занимаемой должности и заключении с ними трудовых контрактов;

- об обращении к Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, к муниципальным образованиям о передаче объектов, имеющих местное значение, в муниципальную собственность Ялуторовского района;

- о формировании перечня муниципального имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Ялуторовского района в федеральную, государственную собственность или в собственность иного муниципального образования;

- об использовании находящихся в собственности района административных зданий и служебных помещений, предназначенных для размещения органов местного самоуправления;

- о сдаче недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Ялуторовского района, в аренду;

- о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование;

- представляет на утверждение Думы Ялуторовского района прогнозный план (программу) приватизации объектов муниципальной собственности Ялуторовского района;

- осуществляет иные полномочия, отнесенные к его ведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, Тюменской области, Уставом Ялуторовского района, настоящим Положением и иными правовыми актами Ялуторовского района.

4. Администрация осуществляет свои полномочия собственника имущества, находящегося в муниципальной собственности Ялуторовского района, через свои подразделения (отделы).

Подразделения (отделы) действуют в пределах компетенции, установленной правовыми актами Ялуторовского района.

Основными задачами подразделений являются:

- обеспечение и проведение политики Ялуторовского района, направленной на совершенствование управления муниципальным имуществом;

- представление интересов Ялуторовского района при решении вопросов в сфере управления и распоряжения объектами муниципальной собственности;

- контроль использования по назначению и сохранности объектов муниципальной собственности;

- выполнение иных задач в рамках управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Раздел III. Управление объектами муниципальной собственности

Статья 8. Создание и ликвидация муниципальных предприятий и муниципальных учреждений

1. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий и учреждений осуществляется в соответствии с Положением, утверждаемым Думой Ялуторовского района.

2. Назначение руководителей муниципальных предприятий, учреждений осуществляется в соответствии с Положением, утверждаемым Думой Ялуторовского района.

3. Объекты муниципальной собственности закрепляются за муниципальными предприятиями на праве хозяйственного ведения, за муниципальными учреждениями, финансируемыми полностью или частично из средств бюджета Ялуторовского района - на праве оперативного управления.

Полномочия действующих муниципальных предприятий и муниципальных учреждений по владению, пользованию и распоряжению объектами муниципальной собственности возникают с момента передачи объектов на их баланс, акта приема-передачи имущества (передаточного акта), а в случае разделения юридического лица либо выделения подразделения из состава юридического лица - с момента утвержденного разделительного баланса.

4. Муниципальные предприятия и муниципальные учреждения используют закрепленные за ними объекты муниципальной собственности в соответствии с заданиями собственника, задачами их деятельности, определенными уставами (положениями), целевым назначением предоставленных для этих задач объектов муниципальной собственности.

Статья 9. Права собственника в отношении объектов муниципальной собственности, используемых юридическими лицами на праве хозяйственного ведения

1. Муниципальное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, определяемых в соответствии с гражданским законодательством.

Муниципальные предприятия, созданные в целях осуществления хозяйственной деятельности с использованием объектов муниципальной собственности на праве хозяйственного ведения, несут полную имущественную ответственность за результаты деятельности.

Ялуторовский район (собственник) не отвечает по обязательствам муниципальных предприятий, кроме случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

Изъятие объектов муниципальной собственности, используемых муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, с баланса возможно по согласованию с предприятием, а в случаях нецелевого использования - на основании вступившего в законную силу решения суда.

Муниципальные предприятия не вправе продавать принадлежащие им на праве хозяйственного ведения объекты муниципальной собственности, сдавать их в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этими объектами без согласия собственника.

Остальным имуществом, принадлежащим предприятию, оно распоряжается самостоятельно, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

В случае распоряжения предприятием объектами муниципальной собственности без согласия собственника, защита прав собственности Ялуторовского района осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

3. Плоды, продукция и доходы от использования объектов муниципальной собственности, находящихся в хозяйственном ведении, а также имущество, приобретенное предприятием по договору или по иным основаниям, поступают в хозяйственное ведение предприятия в порядке, установленном гражданским законодательством и иными правовыми актами для приобретения прав собственности.

Часть прибыли, остающаяся после уплаты налогов и обязательных платежей, муниципальных предприятий перечисляется ими в бюджет Ялуторовского района.

Право хозяйственного ведения прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном гражданским законодательством, настоящим Положением и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия объектов у предприятия по решению собственника или суда.

Статья 10. Права собственника в отношении объектов муниципальной собственности, используемых юридическими лицами на праве оперативного управления

1. Муниципальные учреждения, созданные в целях осуществления управленческих, социально-культурных и иных функций некоммерческого характера с использованием объектов муниципальной собственности на праве оперативного управления и финансируемые полностью или частично из средств бюджета Ялуторовского района, несут ответственность по обязательствам находящимися в их распоряжении денежными средствами. При их недостаточности субсидиарную ответственность по их обязательствам несет учредитель.

Муниципальные учреждения, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются и распоряжаются этим имуществом в пределах, установленных законодательством, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника этого имущества и назначением этого имущества.

Муниципальное бюджетное учреждение без согласия Администрации Ялуторовского района не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Администрацией или приобретенным муниципальным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему Администрацией на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, муниципальное бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

Автономные муниципальные учреждения без согласия Администрации Ялуторовского района не вправе распоряжаться недвижимым муниципальным имуществом и особо ценным движимым муниципальным имуществом, закрепленным за ними или приобретенным автономными учреждениями за счет средств, выделенных им Администрацией Ялуторовского района на приобретение такого имущества. Остальным закрепленным за ними имуществом автономные учреждения вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

Казенное учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

2. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении, а также имущество, приобретенное учреждением по договору или иным основаниям, посту-

пает в оперативное управление учреждения в порядке, установленном гражданским законодательством и иными правовыми актами для приобретения прав собственности.

3. Собственник без согласия учреждения вправе изъять излишние, неиспользуемые либо используемые им не по целевому назначению, объекты муниципальной собственности или их части и распорядиться ими в интересах района.

11. Передача имущества по договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества

1. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления муниципальным имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (далее - договоры), осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, проводимых в порядке, установленном законодательством РФ.

2. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, заключение договоров может осуществляться без проведения конкурсов или аукционов.

3. Особенности предоставления муниципального имущества Ялуторовского района в безвозмездное пользование или в аренду, устанавливаются законодательством Российской Федерации и правовыми актами Ялуторовского района.

Статья 12. Правомочия органов местного самоуправления по управлению объектами муниципальной собственности, составляющими муниципальную казну Ялуторовского района

В настоящем Положении под муниципальной казной Ялуторовского района (далее - муниципальная казна) понимается муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями Ялуторовского района на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, за исключением средств бюджета Ялуторовского района.

Администрацией, Главой Ялуторовского района в отношении указанного имущества осуществляются полномочия:

- по передаче в собственность граждан и юридических лиц, в соответствии с законодательством о приватизации государственного и муниципального имущества;
- по распоряжению, в виде сдачи в залог, внесения в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ, фондов;
- по передаче в аренду и иное пользование юридическим лицам и гражданам на договорной основе в соответствии с порядком и условиями, установленными гражданским законодательством и иными правовыми актами Ялуторовского района;
- иные полномочия по распоряжению недвижимыми и движимыми (за исключением денежных средств) объектами, составляющими муниципальную казну района.

Статья 13. О списании имущества

Муниципальное имущество, пришедшее в негодность, подлежит списанию и исключению из реестра муниципальной собственности в порядке, предусмотренном правовыми актами Ялуторовского района.

Статья 14. Приватизация муниципальной собственности

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ, правовыми актами Ялуторовского района.

Статья 15. Управление районными землями

Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Ялуторовского района, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Феде-

рации, Тюменской области, правовыми актами Ялуторовского района.

Статья 16. Создание хозяйственных обществ

Управление акциями (вкладами, долями), принадлежащими району на праве собственности.

1. Создание хозяйственных обществ, управление принадлежащими Ялуторовскому району акциями (вкладами, долями) хозяйственных обществ от имени органов районного самоуправления Главой Ялуторовского района.

2. Управление акциями (вкладами, долями) хозяйственных обществ, товариществ осуществляется Администрацией через своих представителей в органах управления хозяйственных обществ.

3. Представителями Администрации в органах управления хозяйственных обществ назначаются:

- муниципальные служащие на основании решения Главы Ялуторовского района;

- иные граждане или юридические лица Российской Федерации на основании договора на представление интересов района, заключаемого в соответствии с гражданским законодательством.

3.1. Ненадлежащее исполнение представителями своих обязанностей влечет:

- для муниципальных служащих - дисциплинарную ответственность, предусмотренную законодательством;
- для иных представителей - ответственность, предусмотренную договором.

4. Дивиденды по акциям, находящимся в муниципальной собственности, подлежат направлению данными обществами в бюджет Ялуторовского района.

Статья 17. Управление муниципальным жилым фондом

1. Управление и распоряжение муниципальным жилым фондом осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ, правовыми актами Ялуторовского района.

Раздел IV. Учёт объектов муниципальной собственности и контроль их использования

Статья 18. Осуществление учёта объектов муниципальной собственности, акций (вкладов, долей)

Учет объектов муниципальной собственности осуществляется Администрацией на основании данных соответствующих подразделений, муниципальных предприятий и учреждений. Объекты учитываются в специализированном Реестре муниципальной собственности, а акции (вклады, доли) - в Реестре акций, принадлежащих районной собственности.

Порядок приобретения и формирования муниципальной собственности определяется Положением, утверждаемым Думой Ялуторовского района.

Статья 19. Осуществление контроля использования объектов муниципальной собственности

1. Контроль эффективного использования объектов муниципальной собственности в отношении муниципальных предприятий и учреждений осуществляется Администрацией Ялуторовского района.

2. Контроль поступления платы за пользование муниципальным имуществом осуществляет Администрация Ялуторовского района и финансово-казначейское управление по Ялуторовскому району.

3. Ответственность за сохранность и эффективное использование муниципального имущества несут:

- руководители муниципальных предприятий и учреждений;

- Администрация Ялуторовского района и специализированные учреждения в отношении имущества, находящегося у них на балансе.

4. Администрация Ялуторовского района несет ответственность за создание условий по обеспечению эффективной деятельности муниципальных предприятий, учреждений и принятию мер по предотвращению банкротства оперативно подчиненных им предприятий.

О размере платы за содержание жилого помещения

Рассмотрев письма ООО «Домоуправление+» от 25 апреля 2017 г. № 287, ООО УК «Интеграл» от 27 апреля 2017 г. № 285, в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера такой платы на их общем собрании, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью и делопроизводству Администрации города Ялуторовска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Отделу информатизации и технической защиты информации Администрации города Ялуторовска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Ялуторовска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города (курирующего вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства и газификации).

Вячеслав СМЕЛИК,

**Глава муниципального образования
город Ялуторовск**

(Постановление № 280 от 11 мая 2017 г.)

Приложение к постановлению
от 11 мая 2017 г. № 280

«О размере платы
за содержание жилого помещения»

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера такой платы на их общем собрании

Тип жилья	Единица измерения	Размер платы (с НДС), руб.
Плата за содержание жилого помещения, в том числе:		
Управление жилым фондом	1 м ²	1,85
Содержание и ремонт общего имущества, в том числе:		
1. Техническое содержание зданий:		
- благоустроенное жилье без прибора учета по электрической энергии в местах общего пользования	1 м ²	3,52
- благоустроенное жилье с прибором учета по электрической энергии в местах общего пользования	1 м ²	3,15
- благоустроенное жилье, имеющее меньшее количество конструктивных элементов и мест общего пользования	1 м ²	3,05
- полублагоустроенное жилье	1 м ²	2,71
- неблагоустроенное жилье	1 м ²	2,12
- освещение мест общего пользования при наличии приборов учета по электрической энергии	1 м ²	0,37
2. Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей:		
- благоустроенное жилье	1 м ²	2,99
- благоустроенное жилье, имеющее меньшее количество конструктивных элементов и мест общего пользования	1 м ²	2,90
- полублагоустроенное жилье	1 м ²	1,00
3. Техническое содержание внутридомовых газовых систем	1 м ²	0,22
4. Текущий ремонт	1 м ²	3,54
5. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов*	1 м ²	5,47
6. Сбор и вывоз жидких коммунальных отходов	1 м ²	13,19
7. Содержание придомовой территории	1 м ²	1,03
8. Санитарное содержание здания (уборка подъездов)	1 м ²	1,56
9. Услуги вахтера**	1 м ²	16,13
10. Обслуживание домофона	1 м ²	0,56

*Применяется до вступления в законную силу нормативных правовых актов об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области.

**Применяется при наличии данной услуги.