



## Владимир Якушев: ориентир – качество экономического роста

Сформировать в регионе на основе развития инноваций и информационных технологий новые, с большим потенциалом роста отрасли экономики – задача максимум, которая по силам тюменской власти, бизнес-сообществу и общественности. И решить ее можно, если сделать доступными и недорогими офисы, достигаемыми – государственные и корпоративные заказы на ИТ-разработки, а также насытить рынок квалифицированными кадрами, внедрить комплексную налоговую и финансовую помощь, способствовать в продвижении и поддержке сбыта ИТ-продукции, уверен губернатор Тюменской области Владимир Якушев. «Экспресс-Урал» попросил главу региона рассказать, как власть и бизнес будут идти к поставленным целям.

– Владимир Владимирович, почему вы сделали акцент на инновациях и ИТ-экономике? Эти секторы помогут сохранить темпы роста региона?

– Владимир Владимирович, почему вы сделали акцент на инновациях и ИТ-экономике? Эти секторы помогут сохранить темпы роста региона?

– Важно не просто сохранить темпы, на первый план выходит качественная составляющая экономического роста. Большинство развитых экономик мира растут за счет активного внедрения и использования ИТ. Давайте сосредоточим внимание на развитии инновационных и высокотехнологичных производств. Мы отчетливо осознаем, что комплексный подход должен действовать и в поддержке инноваций. Технопарк, бизнес-инкубатор и индустриальные

парки, находящиеся ранее в различных учреждениях и организациях, объединены в Агентство инфраструктурного развития Тюменской области. Оно дает поддержку по принципу «одного окна», попутно экономит немалые средства на содержании персонала и объектов недвижимости, обеспечивает полный цикл сопровождения проектов от идеи до серийного производства и выхода на международные рынки.

### Пять направлений

– Тюменское правительство разработало программу развития инноваций. Как она будет реализовываться?

– У программы пять основ-

ных направлений. Первое – создание трехуровневой системы финансовой поддержки. К уже существующим бюджетным грантам и субсидиям добавлена новая система инновационных займов до 3 млн рублей под 3% годовых на три года для поддержки стартапов. Создан Клуб бизнес-ангелов Тюменского технопарка, в который вошли пятьдесят влиятельных бизнесменов, готовых собственными деньгами поддерживать разработки инноваторов. Сформирован фонд венчурного капитала. Мы хотим получить эффективно действующий инновационный хаб, в который заходят инновационные идеи, а выходят профинансированные проекты. С этой целью мы приглашаем к тесному сотрудничеству венчурные фонды, инвестиционные банки и компании, специализирующиеся на приобретении и раскрутке стартапов. Мы готовы предоставить рабочие места в технопарке, обеспечить поток идей и разработок не только из Тюменской области, но и из других регионов.

Второе направление – упрощение доступа к знаниям, современным инновационным идеям, образовательным технологиям и носителям мирового опыта. В рамках проекта «Школа инновационного мышления» студентам, молодым ученым

и предпринимателям доступны не только классические лекции ведущих университетов, Московской школы управления «Сколково», но и выступления практиков, известных инноваторов.

Третье – формирование точек притяжения активной интеллектуальной молодежи и создание коммуникационных пространств, содействие появлению новых проектов, чтобы с помощью наставников выращивать эти проекты от идеи до реализации. Летом в технопарке заработает бесплатная Школа программирования, ежегодно в ней планируется обучать несколько сотен человек. Еще одной точкой притяжения станет нетворкинг-кафе – летняя резиденция Школы инновационного мышления, на площадке которой будут проходить апробация и защита проектов молодых инноваторов.

Четвертое направление – содействие международной интеграции и технологическому развитию региона. Школа бесплатного делового английского, первыми выпускниками которой стали резиденты бизнес-инкубатора, начала работу при Тюменском технопарке, где проводится обучение основам внешнеэкономической деятельности. В планах давать деловой английский 120-150 тюменским предпринимателям и инноваторам еже-

годно.

Прорабатывается формат центра трансфера технологий, функционирование которого также обеспечит Тюменский технопарк. Именно по такому принципу уже работает масштабный проект производства лизина в Ишиме, создано опытное производство сукралозы в Тюмени, проектируем производство бегулина в Тюменском районе. Двигаемся по пути реализации проектов по производству фруктозы, лактозы, ксантана. В планах коммерциализация добычи и переработки йода. Команда департамента инвестиционной политики и технопарка выступает «точкой сборки», где встречаются инвестор и научно-техническая группа, обеспечивающая создание или трансфер технологии. Это направление мы считаем чрезвычайно важным.

Пятое – создание комплексной системы благоприятствования развитию ИТ-сферы. Сейчас в регионе действуют 17 центров молодежного инновационного творчества, лабораторий по робототехнике и программированию. Готовится к открытию детский технопарк «Кванториум» (инициатива реализуется совместно с Агентством стратегических инициатив). Заработали центры молодежного инно-

(Окончание на 2 стр.)

## Летний фестиваль ГТО в самом разгаре!

С 20 по 22 июня в Тюмени проходил областной летний фестиваль Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО) среди обучающихся образовательных организаций, посвященный Победе в Великой Отечественной войне.

В детский центр «Олимпий-

ская ребячка» съехалось более 200 школьников из всех городов и районов области. Всего участвовало 26 команд, в том числе присутствовала и одна из лучших команд Вагайского района. В её составе было восемь спортсменов: Денис Шарипов, Алсу-Кабурова, Русель Махаметшин, Никита Чистяков, Наталья Мо-

розова, Айрат Абдуллин, Юлия Бабикина, Мария Быкова. Все эти молодые девушки и юноши проявили поистине спортивный характер и волю к победе, выполнив такие виды испытаний ГТО, как бег на 60 м, 1,5 и 2 км, подтягивание, сгибание-разгибание рук, прыжки в длину, наклоны вперед с прямыми ногами, метание мяча 150 гр. и стрельба из пневматической винтовки.

Каждый из них занимается различными видами спорта: легкой атлетикой, футболом, лыжным спортом и многим другим. Именно поэтому, регулярно получая физические нагрузки, их организм уже был подготовлен к испытаниям без особых затруднений, что способствовало занять 12 место в общекомандном зачёте.

Нельзя не отметить, что все участники так упорно соревновались, что до последнего было неясно, кто же войдет в число



призеров личного зачёта. Окончательная расстановка мест определилась лишь по завершению спортивной программы. Один из участников сборной команды Вагайского района, а это молодой и энергичный спортсмен Айрат Абдуллин, показал высокие результаты в рамках второго этапа фестиваля ГТО,

заняв третье призовое место. По итогам областного фестиваля он отправится в октябре на всероссийский этап, который пройдет в международном детском центре «Артек».

МАУДО «Вагайский центр спорта и творчества»



# Владимир Якушев: ориентир – качество экономического роста

(Окончание. Нач. на 1 стр.)

вационного творчества в Ишиме и Тобольске. Более 300 дипломированных ИТ-специалистов ежегодно выпускают два университета. Создаются дата-центр и банк вакансий, включающий информацию о программистах, готовых работать в Тюменской области. Банк будет открыт для пользования компаниям, приходящим в регион.

**– А законодательная поддержка предусмотрена?**

– Для комплексной поддержки ИТ-отрасли разработан законопроект «О государственной поддержке и развитии отрасли информационных технологий в Тюменской области». Уже поступил в областную думу и закон, предусматривающий ставку упрощенной системы налогообложения в размере 1%. Для компаний, использующих общую систему налогообложения, будет введена и пониженная ставка налога на прибыль (в части, уплачиваемой в областной бюджет) – в размере 14%.

Правительство будет субсидировать приобретение дорогостоящего серверного оборудования и суперкомпьютеров. Тюменские ИТ-предприятия будут включены в реестр Минкомсвязи, что позволит получать налоговые льготы при начислении и выплате зарплаты. Крупным корпоративным заказчикам мы готовы возвращать до 5% стоимости наших разработок, стимулируя таким образом сбыт.

**– Одним из первых пунктов вы назвали доступные и недорогие офисы. Это реально?**

– Собственникам новых офисных центров в Тюмени мы готовы предложить льготную ставку по налогу на иму-

щество, с тем чтобы они в свою очередь (за счет сэкономленных ресурсов) вводиликратно сниженную арендную ставку для ИТ-компаний. А ряд объектов недвижимости, находящихся в собственности государства и государственных организаций, мы будем передавать и уже передаем в льготное пользование таким компаниям.

## Система благоприятствования

**– Оцените развитие региона в условиях геополитического кризиса, санкций и контрсанкций? Как вам удалось сохранить портфель инвестиционных проектов?**

– За десять лет по основным экономическим показателям наблюдается стабильный подъем. Валовой региональный продукт вырос более чем в два раза. Промышленное производство увеличилось в три раза. До 2016 года индекс промышленного производства рос ежегодными темпами 110-120%. И даже в крайне сложном 2016 году он составил почти 105%, остается на этой планке и сейчас. Этот рост обеспечен в основном за счет создания новых и модернизации действующих обрабатывающих производств. По итогам прошлого года объем инвестиций вырос на 14,5% и составил 261,5 млрд рублей. За десять лет в регионе введено в эксплуатацию 35 новых промышленных производств, девять из которых открыли иностранные компании. В этом году планируется завершить еще 21 проект по созданию производств и глубокой модернизации действующих. В 2017 году готовятся к началу реализации 17 индустриальных

проектов. Вперед выходят вопросы наращивания сбыта производимой продукции, повышения производительности труда и конкурентоспособности региональной экономики в целом.

**– Как на этом фоне чувствует себя малый бизнес, более уязвимый к конъюнктурным колебаниям, чем крупные предприятия?**

– Количество субъектов предпринимательской деятельности за истекший год выросло на 6,7%. На такую же величину увеличился оборот продукции и услуг, производимых малыми предприятиями, в том числе микро-, и индивидуальными предпринимателями. За 2016 год среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по малым и микропредприятиям превысила 120 тыс. человек, или 105,4% к 2015 году.

– Это результаты комплексной поддержки МСБ? Несколько лет назад вы поддержали инициативу «Деловой России» о введении в регионе моратория на рост налогов для малого бизнеса и оставили упрощенную систему налогообложения на уровне в 5% до 2020 года. А для большинства предпринимателей, начинающих бизнес в производственной сфере, ввели полное освобождение от налогов на первые два года.

– Каждый инвестиционный проект в регионе получает комплексную поддержку. Она состоит из ряда налоговых льгот. Автоматически обнуляется налог на имущество для любого инвестора, вложившего более 300 млн рублей в обрабатывающие секторы. Снижается для таких проектов и налог на прибыль в части региональной составляющей. Полностью возвращается предприятиям

(включая малый и средний бизнес) первый взнос по договорам лизинга нового оборудования. При этом сам взнос может составлять до половины стоимости этого оборудования без учета НДС. Только по этой форме поддержки за семь лет более 1,3 тыс. предприятий получили субсидию и приобрели более 5 тыс. позиций нового оборудования. Создано 10 тыс. рабочих мест. Для создания предприятий через Инвестиционное агентство выдаются инвестиционные займы под ставку 7% годовых на пять лет с лимитом до 50 млн рублей под один проект. В 2017 году продолжится кредитование сельхозпредприятий под 3% годовых под реализацию небольших фермерских проектов. Земельные участки в муниципалитетах предприниматели получают по упрощенной и ускоренной процедуре без торгов.

## Инвесторам зеленый свет

**– Как работает система сопровождения проектов – это отлаженный механизм или ручное управление?**

– Правительство, Инвестагентство и Агентство инфраструктурного развития сопровождают все крупные, средние и малые проекты в части быстрого и комфортного для инвестора разрешения вопросов по предоставлению и оформлению земли, получению технических условий, разрешений на строительство, актов ввода в эксплуатацию. Для удобства такого сопровождения все действия сторон регламентированы, а для каждого муниципалитета составлен план развития территории, включающий пять-семь ключевых проектов, способных

улучшить их экономику в ближайшей перспективе. Сейчас на сопровождении находятся 490 проектов с объемом инвестиций 1,6 трлн рублей.

**– Инфраструктура для создания новых производств сформирована?**

– Дальнейшее индустриальное развитие области в значительной степени связано с созданием индустриальных парков и экономических зон. В 2016 году открыто три парка: в Тюмени (индустриально-логистический парк ДСК-500), а также индустриальные парки в поселках Боровский и Богандинский Тюменского района. Резидентам таких площадок земельный участок предоставляется в аренду по цене от 100 до 300 рублей в месяц за гектар. Все сети и дороги подводятся бесплатно, а региональные налоговые льготы предоставляются автоматически в рамках отдельно принятого закона. Плюс подключаются инструменты финансовой поддержки. Эти условия привлекли на площадки индустриальных парков десять компаний-резидентов, три из них уже ведут строительные работы. Еще семь начнут строительство заводов в ближайшее время. В процессе переговоров и подачи заявок еще девять компаний. Мы приступили к созданию агроиндустриального парка в Ишиме, который будет формироваться и работать по таким же принципам комплексности льгот и преференций, что и действующие индустриальные парки.

Беседовал  
Артем КОВАЛЕНКО

Источник: Эксперт-Урал

## Прокуратура информирует

### В отношении лиц, отбывших наказание по «экстремистским» статьям, будет устанавливаться административный надзор

28.05.2017 г. принят Федеральный закон № 102-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам административного надзора за лицами, освобожденными из мест лишения свободы».

Установлено, что административному надзору подлежит, в числе прочих, совершеннолетнее лицо, освобождаемое из мест лишения свободы, если это лицо отбывало наказание за совершение преступлений террористической или экстремистской направленности, а также по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы.

Кроме того, предусматриваются особенности рассмотрения судом вопроса об установлении административного надзора за лицами, не имеющими постоянного места жительства. В частности, вводится понятие «места фактического нахождения». Таким лицам ограничения могут устанавливаться по месту их фактического нахождения (например, ограничения на выезд за пределы территории места их фактического нахождения, постановка на учет и т.п.). Также понятие «места фактического нахождения» используется для определения территориальной подсудности дел об установлении административного надзора в отношении лиц, не имеющих постоянного места жительства или пребывания.

Начало действия Федерального закона - 09.06.2017 г.

Помощник прокурора Вагайского района  
М.Н. БОРОВИНСКАЯ

## Летний отдых детей

### Уроки безопасности

С первого июня на территории района начали функционировать детские оздоровительные лагеря дневного пребывания.

В связи с этим инспектор по охране детства А. И. Волкова совместно со старшим инспектором ГПДН ОП №1 (дислокация с. Вагай) МО МВД России «Тобольский» майором полиции Н. С. Панкиной и специалистом КДНиЗП Н. И. Федоровой провели уроки безопасности о необходимости соблюдения Правил дорожного движения, правил поведения на водных объектах, а также правил пожарной безопасности с детьми, посещающими лагеря.

Инспекторы напомнили детям о важности соблюдения Правил дорожного движения, в том числе при переходе дороги, катании на велосипедах и самокатах, также рассказали о различных опасных ситуациях, которые могут возникнуть на дороге, и как их избежать.

Была затронута и такая важная тема, как поведение при возникновении пожара. Инспекторы объяснили ребятам, что при возникновении пожара, в особенности в местах массового пребывания людей, никогда не нужно поддаваться всеобщей панике, необходимо сохранять спокойствие и постараться покинуть помещение. С детьми проведена разъяснительная работа по соблюдению правил пожарной безопасности на улице и в помещениях, а также о том, как не допустить пожара.

Также инспекторы рассказали ребятам об ос-



новных правилах отдыха вблизи водоемов, о том, для чего и как используются спасательные средства. Научили детей, как оказать помощь утопающему и первую (доврачебную) помощь пострадавшему.

Дети закрепили полученные знания, посмотрев фильмы «Правила дорожного движения», «Азбука безопасности – где кататься?», «Детям о правилах пожарной безопасности», «Азбука безопасности – где купаться?»

Алёна ВОЛКОВА,  
инспектор по охране детства

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 6А-2017 НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ВАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**1. Организатор аукциона**

Наименование: управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений администрации Вагайского муниципального района.

Место нахождения: 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, кабинет № 110, тел. 8 (34539) 2-31-89.

Почтовый адрес: 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5

Адрес электронной почты: [http://vagay90@mail.ru](mailto:http://vagay90@mail.ru)

Контактное лицо: Орлова Наталья Анатольевна, Ламбина Елена Александровна.

**2. Место, дата и время проведения аукциона**

Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, кабинет № 110, 04 августа 2017 г. в 10-20 ч., (время тюменское).

Регистрация участников для участия в аукционе производится с 10-00 ч. до 10-10 ч. (по указанному адресу).

**3. Описание и целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, срок действия договора, начальная (минимальная) цена (шаг аукциона)**

№ лота	Описание, местоположение и технические характеристики имущества (объекта аренды)	Начальная (минимальная) цена договора: размер арендной платы в месяц (руб.) с учетом НДС	Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона)	Срок договора аренды муниципального имущества	Целевое назначение муниципального имущества
1.	КАМАЗ 5320 (грузовой самосвал), 1987 года выпуска, регистрационный знак: Х034ТТ 72, находящийся по адресу: Вагайский район, с. Шишкина	2500,00	125,00	С момента передачи имущества по акту приема - передачи сроком на 5 лет	Для предпринимательской деятельности
2.	Трактор МТЗ-82, 1994 года выпуска, колесный, цвет красно-черный, регистрационный знак № 1071 ТТ 72, находящийся по адресу: Вагайский район, с. Шишкина	2167,00	108,00	С момента передачи имущества по акту приема - передачи сроком на 5 лет	Для предпринимательской деятельности

**4. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе**

Документация об аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества предоставляется бесплатно в письменной форме на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, кабинет № 110 (понедельник-пятница с 08-00 ч. до 12-00 ч., с 13-00 ч. до 16-00 ч.). В случае, если заявителем указано на необходимость доставки ему аукционной документации посредством почтовой связи, отправка аукционной документации осуществляется в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу, указанному в заявлении. Документация об аукционе на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном портале органов государственной власти Тюменской области [www.admtymen.ru/раздел](http://www.admtymen.ru/раздел) «Имущество, земельные ресурсы», на официальном сайте района [www.vagai.admtymen.ru](http://www.vagai.admtymen.ru) раздел «Имущество и земельные ресурсы», страничка «Аренда муниципального имущества».

**5. Порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

Заявки на участие в открытом аукционе подаются в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Вагайского муниципального района по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, кабинет № 110 (понедельник-пятница – с 08-00 до 16-00).

Дата и время начала подачи заявок: 03.07.2017 г. (с 08-00 до 16-00 – время тюменское). Последний день принятия заявок: 28.07.2017 г. (с 08-00 до 12-00 – время тюменское).

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

**6. Дата, время и место принятия решения о признании претендента (претендентов) участником (участниками) аукциона.**

01.08.2017 г., Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, кабинет № 110, в 09-00 часов по местному времени.

**7. Требования о внесении задатка и размер задатка**

Не предусмотрено.

**8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: до «21» июля 2017 года. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующее уведомление всем заявителям.

**9. Требования к участникам аукциона**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора.

**10. Срок и порядок внесения изменений в извещение Организатором**

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия решения такие изменения размещаются Организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявки на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Администрация Вагайского муниципального района объявляет торги в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под обслуживание автотранспорта (размещение стоянки) в соответствии с распоряжением администрации Вагайского муниципального района от 27 июня 2017 № 355-р «О проведении торгов по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка». Аукцион состоится 07 августа 2017 года в 14.00 час по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5.

Сведения о земельных участках:

**Лот № 1**

Местоположение: Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз.

Площадь земельного участка: 1102 кв. м.

Кадастровый номер: 72:05:1401001:227

Границы: участок находится в перспективной жилой застройке.

Ограничения использования земельного участка: нет.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта.

Параметры разрешенного строительства: размещение автостоянки

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение – от проектируемых сетей, электроснабжение и газоснабжение – согласно техническим условиям.

Плата за подключение: согласно заключенным договорам с эксплуатирующими организациями.

Начальный размер годовой арендной платы: 15000,00 рублей.

«Шаг аукциона»: 5% от начального размера арендной платы.

Размер задатка: 3000,00 рублей.

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 3 года.

Порядок приема заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе заявитель (лично или через своего представителя), представляет организатору торгов следующие документы: заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка; документ, подтверждающий внесение задатка; копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

Заявки на участие в аукционе подаются со дня опубликования информационного сообщения с 05.07.2017 в управление муниципального имущества, строительства, ЖКХ и земельных отношений администрации Вагайского муниципального района по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, каб. 101, 105, с 8.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 17.00 часов (ежедневно). Последний день приема заявок 04 августа 2017 г. до 15 часов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах (один из которых остается у организатора торгов, другой – у заявителя) и регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера с указанием даты и времени подачи документов.

Порядок внесения и возврата задатка

Для участия в торгах заявитель вносит задаток на расчетный счет Администрации Вагайского муниципального района (Администрация Вагайского муниципального района, ВС1202АОМО): Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк, БИК 047102651, р/с: 4030281076105000015, к /с: 30101810800000000651 Получатель: ИНН 7212004095 КПП 720601001

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Внесенный задаток заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается организатором торгов в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем задатки возвращаются в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Порядок проведения аукциона**

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка (начального размера арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

«Шаг аукциона установлен в размере 3% начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона».

г) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет размер арендной платы три раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

д) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер победителя аукциона;

2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается аукционистом, секретарем аукционной комиссии и победителем аукциона в день проведения аукциона.

3. Аукцион признается несостоявшимся в случае если:

1) в аукционе участвовали менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начального размера арендной платы ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене аукциона.

Существенные условия договора

1. Договор аренды земельного участка заключается сроком на 3 (три) года.

2. По требованию «Арендодателя» договор аренды может быть расторгнут судом в случае невнесения «Арендатором» более 2-х раз арендной платы по истечении установленно-го договором срока платежа.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР №  
аренды земельного участка**

с. Вагай

\_\_\_\_\_ г.

Администрация Вагайского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы администрации Вагайского муниципального района \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Вагайского муниципального района, с одной стороны, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующая на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_ открытого аукциона от \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м., расположенный по адресу: Тюменская область, Вагайский район, \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Участок».

#### Категория земель Участка:

Кадастровый номер Участка: \_\_\_\_\_ Границы Участка обозначены на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (Приложение № 1)

1.3. Участок предоставляется под \_\_\_\_\_

1.4. На участке имеются: земельный участок свободен от застройки.

#### 2. Права и обязанности Арендодателя

##### 2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.2. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением земельного законодательства или условий настоящего Договора.

2.1.3. Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;
- использования Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель;
- использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;
- не устранения совершенного умышленного земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче и уничтожении плодородного слоя;
- изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд;
- реквизиции Участка.

2.1.4. На возмещение убытков в полном объеме, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.

2.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

##### 2.2. Арендодатель обязуется:

2.2.1. Передать Арендатору Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 5-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приема-передачи (Приложение № 2).

2.2.2. Принять Участок от Арендатора по акту приема-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.

2.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

2.2.4. Извещать Арендатора об изменении реквизитов получателя арендной платы.

2.2.5. Письменно уведомлять Арендатора об отказе от Договора (от исполнения Договора) в случаях одностороннего отказа от Договора, предусмотренных п. 2.1.3 настоящего Договора.

#### 3. Права и обязанности Арендатора

##### 3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления.

3.1.2. Использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоемы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.1.4. Передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права Участка в залог, внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего договора только с предварительного письменного согласия Арендодателя.

3.1.5. Заключить по истечении срока настоящего Договора новый договор на согласованных сторонами условиях по письменному заявлению, переданному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока настоящего Договора. Данное право может быть реализовано, если Арендатор надлежащим образом исполнял свои обязанности по настоящему Договору, в установленном порядке и при наличии необходимых согласований, разрешающих дальнейшую аренду Участка.

3.1.6. Арендатор вправе после окончания работ и при условии оплаты за период использования земельного участка, досрочно, в одностороннем порядке, расторгнуть настоящий Договор.

##### 3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.2. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.

3.2.3. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.

3.2.4. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.5. Не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке.

3.2.6. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, не отдавать арендные права Участка в залог, не передавать его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без предварительного письменного согласия Арендодателя, и не передавать Участок в субаренду.

3.2.7. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.

3.2.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

3.2.9. В случае изменения юридического адреса, фактического адреса или иных реквизитов письменно уведомлять Арендодателя в 5-дневный срок. В противном случае вся корреспонденция, отправленная Арендатору по адресу, указанному в Договоре, считается

врученной Арендатору.

3.2.10. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля свободный доступ на Участок.

3.2.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, рекультивировать нарушенные ими земли.

#### 4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения

4.1. Годовой размер арендной платы за «Участок» составляет \_\_\_\_\_ рублей.

4.2. Арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально, \_\_\_\_\_

В дальнейшем арендная плата вносится «Арендатором» ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля - за I квартал

- 15 мая - за II квартал

- 15 августа - за III квартал

- 15 ноября - за IV квартал

При заполнении бланка платежного документа «Арендатор», кроме реквизитов получателя платежа, указывает свое полное наименование (Ф. И. О.), назначение платежа, код, номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

4.4. В случае продления договора «Арендодатель» вправе изменить размер арендной платы в одностороннем порядке в случае изменения действующего законодательства и иных нормативных документов.

#### 4.5. Банковские реквизиты для оплаты аренды:

ИНН 7212004095 КПП 720601001

Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района)

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Тюменской области г. Тюмень

Счет 4010181030000010005

ОКАТМО 71613408

БИК 047102001

Наименование платежа: арендная плата за землю

Код бюджетной классификации: 282111 0501310 0000 120

#### 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. Арендатор несет перед Арендодателем ответственность за задержку перечисления арендной платы при условии обеспечения администрацией муниципального района поступления необходимых денежных средств на расчетный счет арендатора

5.3. В случае не внесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,003% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.

5.4. В случае передачи Арендатором права аренды в залог, в качестве паевого взноса, в качестве вклада в уставный капитал без письменного разрешения Арендодателя, либо передачи Участка в субаренду, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в пятикратном размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

#### 6. Прочие условия

6.1. Передача Участка в субаренду запрещена.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются на основании письменного соглашения сторон (за исключением случаев, предусмотренных п. 4.6 настоящего Договора).

6.3. При досрочном расторжении настоящего Договора аренды по соглашению сторон Договор прекращается с момента подписания сторонами соответствующего соглашения.

6.4. При досрочном расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке Договор прекращается в установленном законодательством и настоящим договором порядке.

6.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

#### 7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

7.2. Настоящий договор действует в период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

#### 8. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью оговора

8.1. Кадастровый паспорт земельного Участка (Приложение № 1).

8.2. Акт приема-передачи Участка (Приложение № 2).

9. Адреса и реквизиты сторон

«Арендодатель»

«Арендатор»

Администрация Вагайского

муниципального района

Адрес: 626240, Тюменская область,

Вагайский район, с. Вагай,

ул. Ленина, д. 5.

Телефон: 2-32-41

Глава района

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

**Организатору торгов Администрации Вагайского муниципального района**

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица/полное наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Претендент»,

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица/должность)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_, площадь земельного участка – \_\_\_\_\_ кв. м.,

разрешенное использование земельного участка \_\_\_\_\_ обязуюсь:

1) соблюдать порядок участия в аукционе, определенный информационным сообще-

**(Окончание на 6 стр.)**

# День молодёжи – праздник творчества и вдохновения, юности и задора

Каждому из нас жизнь преподносит бесценный дар – молодость. 24 июня в рамках празднования Дня села всех вагайцев объединил замечательный праздник «День молодёжи – праздник творчества и вдохновения, юности и задора». Несмотря на погоду, которая сменялась то морозящим дождем, то солнцем, народу на центральной площадке стадиона «Вагай» собралось не мало. Каждого зрителя ожидало множество интересных конкурсов, состязаний и развлекательных программ, подготовленных коллективами Централизованной клубной системы Вагайского района.

А насколько талантлива наша молодёжь, зрители могли убедиться, посмотрев праздничный концерт, который открыли теплыми словами поздравлений ведущие праздника Светлана Шумилова и Виктория Плесовских. После чего слово для поздравления и награждения было предоставлено Надежде Григорьевне Карнаковой, начальнику отдела по управлению территорией Первовагайского сельского поселения. Памятным подарком администрации Вагайского муниципального района награждены Я. С. Чистяков и У. М. Чистякова в связи с замечательной датой – 55-летием совместной жизни.

Прекрасное сольное исполнение подарили собравшимся Сергей Домнин, с. Чёрное, Марина Демидова, г. Тобольск, Вероника Банникова, Лилия Мухаметрахимова, с. Вагай и Ольга Яркова, п. Заречный. Также порадовала своим выступлением и танцевальная группа «Ассорти» из п. Заречный, показав необычный танец с табуретками. А современный танец в исполнении дуэта Элины Гайсиной и Дарьи Просвиркиной вообще никого не оставил равнодушным, собрав множество аплодисментов и прекрасных откликов.

В середине программы на сцену с поздравлением вышел главный специалист по культуре, молодёжной политике и спорту администрации Вагайского района, Александр Владимирович Снопов. После продолжил поздравления директор МАУ «Централизованная клубная система Вагайского района» Юрий Альтафович Малюков, пожелав всем счастья, неиссякаемой энергии, интересных дел и вечной молодости! А ещё Юрий Альтафович вручил благодарственные письма и памятные подарки активным организациям, участвующим в творчестве ДК – Вагайской средней школе (директор Р. Р. Таулетбаев), Вагай пассажиравтобуса (руководитель Н. Н. Чусовитин), Комплексному центру социального обслуживания Вагайского района (руководитель М. А. Корикина), Централизованной библиотечной системе Вагайского района (руководитель Ю. В. Игнатьева) и Вагайскому детскому саду «Колосок» (руководитель М. В. Каштанова), Структурному подразделению «Родничок», Вагайскому центру спорта и творчества (руководитель В. П. Мингалёв).

Жизнь вагайцев многогранна: кто-то пишет стихи и музыку, кто-то мастерит своими руками, кто-то становится чемпионом,



а кто-то и вовсе устанавливает рекорды. И именно в этот День молодёжи ведущими было предложено написать новую книгу рекордов под названием «Рекорд по-вагайски». В чём заключался смысл этой книги? А заключался он в том, что каждый желающий мог осуществить желаемые мечты и разместить свои имена в этой книге. Но для этого необходимо было выиграть в номинациях и получить звания, как это сделали следующие участники: Ирина Симонова – «Мисс изящество-2017», Василий Радобенко – «Ножки мирового стандарта-2017» и «Кулачище-2017», Денис Кобякин – «Кулачище-2017», Елена Киселёва и Гульназ Казымова – «Длинная коса-2017».

На этом концертная программа подходила к завершению, но за этот небольшой период все молодые и подвижные участники успели ещё раз выступить с номерами. Заворожить своей энергичностью и весельем успели участницы танцевального коллектива из села Чёрное, показав свои навыки и умения в казачьем танце. После чего со своим выступлением вышел сводный ансамбль «Станичники»



и «Родня». Концерт закончился, но праздник ещё продолжался, и состоялась всеми долгожданная акция «За здоровый образ жизни».

Эта акция включала в себя несколько спортивно-развлекательных конкурсов, в которых могли поучаствовать все желающие. Первый конкурс «Забега на шпильках» напугал большин-

ство девушек, так как задача его состояла в том, чтобы пробежать дистанцию 50 метров на время. Поэтому ни одна девушка



не осмелилась попробовать себя в этом виде бега. Чуть позднее началось более волнительное состязание «Забега на роликах». Всего изъявили желание поучаствовать пять человек в возрасте

граммов, в результате Г. А. Чуба стал победителем и заслуженно унёс этот мешок домой. В завершение прошла ещё одна акция – «Забей на сигарету» и состоялся детский, позитивный флешмоб. Для награждения победителей всех конкурсов на сцену был приглашён А. В. Снопов. После этого кто-то отправился на развлекательные площадки со своими детьми, чтобы покататься на машинках или на пони, прыгнуть на батутах или покататься на каруселях, поплавать на лодочках или попрыгать в водных шарах, а кто-то просто перекусить за столиками или на зелёных полянках, взяв шашлык, сладкую вату и т.д.

На площадках стадиона МАУДО «Вагайский центр спорта и творчества» также были проведены различные спортивные соревнования. В соревнованиях по волейболу участвовало три

команды – «Вагай1», «Вагай2», «Заречный». Основная борьба была, как обычно, между вагайскими командами. В результате всей игры, набрав шесть очков, обладателем первого места стала

силовую выносливость в поднятии гири. В результате А. В. Петелин занял первое место, подняв гирию 63 раза, Г. А. Чуба – второе, подняв 40 раз, Ж. У. Морзокулов – третье, 21 раз и Д. А. Прибылов – четвёртое, 16 раз. Жители Вагайского района решили попробовать свои силы и вперетягивании каната, где первое место заняла команда «Лес», второе – «Феликс», третье – «Колхоз» и четвёртое – «Ванда». Дартс набрал наибольшее количество участников. Около 20 желающих решили проверить себя на меткость и только трое стали призёрами в этом виде спорта: М. П. Галеев – 76 очков; Шишкин – 63 очка; Милана Гусейнова – 52 очка. На этом спортивные мероприятия ещё не заканчивались, так как проходила сдача нормативов ГТО, где каждый участник проверил себя в сгибании, прыжках, наклонах и подтягивании.

Также для участников дошкольного возраста был проведён мини-футбол и развлекательные эстафеты. Всем победителям были вручены призы.

После обеда напротив здания спорткомплекса «Вагай» прошло грандиозное мероприятие для тех, у кого была машина и удостоверение категории «В» – «АВТОлеги и АВТОмен 2017».

В конкурсе участвовали шесть конкурсантов: Наталья Домнина, п. Заречный, Ирина Трушниковва, с. Вагай, Ольга Единач, с. Вагай, Ольга Яркова, п. Заречный, Ольга Фомина и Евгения Кайнова. Основной задачей этого конкурса было создать наиболее лучшую визитку своей машине, рассказав про её наилучшие качества, ответить на вопросы викторины и показать, что находится под капотом. Жюри этого конкурса очень долго думали над присвоением главного приза, в итоге по результатам всех этапов Ольга Яркова заняла первое место.

В восемь часов вечера началась праздничная дискотека для всех позитивных и любящих потанцевать. Вокальная группа «Кружева» и шоу-балет «Феномен-А» из Екатеринбурга подбодрили всех своим прекрасным голосом и выступлением. В 24.00 состоялся грандиозный фейерверк, на этом культурная программа закончилась.

**Анна ОВЧИННИКОВА**

Фото автора

**КРЕПЫЖ**  
для любителей и профессионалов

**РОЗЫГРЫШ  
ПРИЗОВ**

**7 июля в 11:00ч.**

**с.Вагай ул.Октябрьская 25**  
**тел.: 8 952 684 77 69**

РОЗЫГРЫШ БУДЕТ ПРОВОДИТЬСЯ СРЕДИ ПРИСУТСТВУЮЩИХ

**ВИХРЬ EUROLUX PEGANTA HÜTER**

**ПРОДАЕТСЯ** 1-комнатная квартира (32 м<sup>2</sup>) в 4-квартирном деревянном доме в с. Вагай. Газ, вода, земля 8 соток. Цена 650 т.р., торг. Телефон 89526854441.

**ПРОДАЮТСЯ** железобетонные кольца и крышки, диаметр: 1000, 1500, 2000. Телефон 89323231379.

**КАБИНЕТ УЗИ**, с. Вагай. Телефон 89829458721.

**ОПЕРАТИВНЫЕ СВЕДЕНИЯ  
О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА АКСУРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.04.2017 ГОДА И О ЧИСЛЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
СЛУЖАЩИХ, РАБОТНИКОВ АДМИНИСТРАЦИИ, ФАКТИЧЕСКИХ ЗАТРАТАХ  
НА ИХ ДЕНЕЖНОЕ СОДЕРЖАНИЕ**

№п/п	Наименование показателя	Уточненный план на год	% исполнения /тыс. руб./	Исполнено /тыс. руб./ к году
<b>Раздел 1. ДОХОДЫ</b>				
	Налоговые и неналоговые доходы	61,7	6,7	10,9
	Безвозмездные поступления	2737,8	601,1	21,9
	<b>Итого доходов</b>	<b>2799,5</b>	<b>608,1</b>	<b>21,7</b>
<b>Раздел 2. РАСХОДЫ</b>				
	Общегосударственные вопросы	2163,5	313,0	14,5
	Национальная оборона	99,0	5,4	5,4
	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	56,0	3,1	5,5
	Национальная экономика /дорожное хозяйство/	186,0	51,7	27,8
	Жилищно-коммунальное хозяйство /благ-во /	214,0	29,6	13,8
	Социальная политика	9,0	0,0	0
	Межбюджетные трансферты общего характера	72,0	18,0	25,0
	<b>Расходы. ИТОГО</b>	<b>2799,5</b>	<b>420,8</b>	<b>15,03</b>
<b>РАЗДЕЛ 3</b>				
	Результаты исполнения бюджета (дефицит «-», профицит «+»)		187,3	
<b>РАЗДЕЛ 4. ИСТОЧНИКИ</b>				
	Источники финансирования дефицитов бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов		-187,3	

№п/п	Наименование показателя	Численность /чел./муниц. служащих, в т. ч. прочий персонал	Таблица № 2 Денежное содержание /тыс. руб./
1.	Администрация Аксурского сельского поселения	6	259,9

**(Окончание. Нач. на 4 стр.)**

нием о проведении аукциона, опубликованном в извещении администрации Вагайского муниципального района (далее – Администрация) \_\_\_\_\_ в газете «Сельский труженик» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, а так же на сайте муниципального образования.

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией договор аренды земельного участка в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона. Производить оплату в соответствии с условиями заключенного договора аренды. Оплата подтверждается платежным поручением, представляемым в Администрацию, с удостоверением банка о принятии платежа.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, предусмотренных информационным сообщением, опубликованным в извещении Администрации \_\_\_\_\_ в газете «Сельский труженик» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, а так же на сайте муниципального образования.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и претензий не имеет.

К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ листах в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки и документов, телефон): \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) копию документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документ, подтверждающий внесение задатка;

(подпись претендента или его представителя) (должность, ФИО, Претендента или его полномочного представителя)

Заявка принята \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

(дата)

Регистрационный номер \_\_\_\_\_

(подпись лица, принявшего заявку) (должность, ФИО принявшего заявку)

За бланками заявок на участие в аукционе и дополнительной информацией просим обращаться по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Ленина, 5, каб. 101,105 (ежедневно с 8.00 часов до 12 часов и с 13.00 часов по 17.00 часов) контактный тел: 8-34539-23182; 8-34539-23253.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

26 июня 2017 с. Вагай № 342-р  
**Об утверждении документации по планировке территории**

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 29.05.2017 г. № 4, заключения по публичным слушаниям от 30.05.2017,

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания для размещения линейного объекта местного значения «Газоснабжение с. Куларовское».

2. Настоящее распоряжение и утвержденную документацию по планировке территории разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района.

**Глава района Р.Ф.СУНГАТУЛИН**

**ПРОДАМ** полог двойной 10x15 150 кв. метров, цена 350 р. за кв. метр. Телефон 89129990635.

**РЕМОНТ** холодильников, стиральных машин на дому. Выезд в район. Телефоны: 83456273272, 89504802314.

**ПРОДАМ** УАЗ-469 1993 года, цена 65 т.р. Телефон 89504823060.

**ПРОДАМ** трехкомнатную квартиру в двухквартирном доме, площадь 50 м<sup>2</sup>, меблированная, газовое отопление, благоустроенная. Асфальт до ворот. Земельный участок 23 сотки. Плодово-ягодные насаждения плодоносят. 1 млн 550 тысяч рублей, торг. Телефон 89222627957.

**ТРЕБУЕТСЯ** бухгалтер для И.П. Телефон 89123894590.

**ПРОДАЕТСЯ** коза дойная 3 года (суягная), козочка 1 год. Телефон 89129915115.

**СНИМУ** квартиру на июль месяц. Оплату гарантирую. Телефон 89526859322.

**В МУП ЖКХ «Вагай» ТРЕБУЮТСЯ** на постоянную работу: водитель легкового автомобиля категории «В»; тракторист-бульдозерист Т-170, ТГ-90, ДТ-75.

Заработная плата - при собеседовании. Контактный телефон 2-26-59.

**РЕМОНТ** холодильников на дому. Телефон 89526734573.

**ПРОДАМ** Газель (бортовая) 2002 года выпуска. Телефон 89504916837.

**Утерянный аттестат** на имя Чучерлова Антона Владимировича, выданный в 2009 году Зареченской СОШ, **СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ.**

**ПРОДАЕТСЯ** земельный участок 14,5 сотки, в собственности, рядом газ, вода. Телефон 89224849230.

**ПРОДАЕТСЯ** земельный участок 3000 кв. м с домом, есть газ, скважина (недорого). Телефон 89923064928.

**ОТДАМ** в хорошие руки двух охотничьих лаек (кобель, сука, 1 год). Телефон 89698104647.

**ПРОДАЮ** сруб 4x7, колеса конной телеги. Телефон 89048768628.

**ПРОДАЕТСЯ** тракторная косилка в хорошем состоянии, цена 18 т.р. Телефон 89026206017.

**ПРОДАМ** 2-комнатную квартиру в центре Вагай, вода, отопление, гараж, баня, после ремонта, земельный участок. Телефон 89504995445.

**МУП ЖКХ «Вагай» ОКАЗЫВАЕТ УСЛУГИ:** сантехника, электрика, подвод водопроводов, монтаж септиков (включая материалы), экскаватора ЕК-14, экскаватора ЭО 26-26, крана-манипулятора на базе автомашины КамАЗ борт длиной 5 м, грузоподъемность 3 т, автоуслуги по перевозке грузов автотранспортом КамАЗ-43101 самосвал, КамАЗ-5410 тягач длинномер 12,5 м грузоподъемностью 20 т, трал ЧМЗАП-9385 грузоподъемностью 22 т.

**РЕАЛИЗУЕТ** железобетонные кольца, крышки и днища для строительства колодцев и септиков.

Телефон 23-5-25.

Семьи Терлеевых, Скрипуновых, Климова выражают глубокие соболезнования Терлеевой Любови Степановне по поводу смерти мужа  
**ТЕРЛЕЕВА  
Сергея Николаевича.**

**Адрес редакции:** 626240. Тюменская область, с. Вагай, ул. Советская, 34.  
**Телефоны:** гл. редактора – 23-4-70, ответственного секретаря, отдела местного самоуправления и социальных проблем – 23-5-86, бухгалтерии – 23-4-83, редакции радиопрограммы «Вагай» – 23-4-41.

e-mail: [vagayst@mail.ru](mailto:vagayst@mail.ru)

6+



Мы в Вк

Газета зарегистрирована управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому АО – Югре и Ямало-Ненецкому АО 22.12.2016 г. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ72-01413.

**АДРЕС В ИНТЕРНЕТЕ:** <http://vagayst.ru>; <http://tyumedia.ru>, Портал СМИ Тюменской области

**ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редакции. За содержание объявлений, рекламы несут ответственность рекламодатели. При перепечатке ссылка на «Сельский труженик» обязательна.

Газета набрана и сверстана в компьютерном отделе АНО «ИИЦ «Сельский труженик». Отпечатана в ОАО «Тюменский издательский дом». Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

**Гл. редактор И. И. Гайсин.**

Время сдачи в печать по графику - 11.00, факт. - 10.30 03.07.2017 г. Тираж 2031. Заказ 1612. Объем – 1 печатный лист. Индекс 54333.

**Учредитель:** Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, г. Тюмень, ул. Володарского, 45.  
**Издатель:** Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Сельский труженик». 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Советская, 34.