

Записаться на вакцинацию от COVID-19 можно:

- через «Госуслуги»;  
- по номеру телефона:  
8 (34537) 21-4-34;

- при обращении  
в поликлинику;  
- у фельдшера ФАПа

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА  
ИСЕТСКОГО РАЙОНА

Издаётся с 15 июля 1931 года

# ЗАРЯ

12+

Следите за новостями района на сайте газеты [www.isetsk-72.ru](http://www.isetsk-72.ru)

1 октября 2021 года, пятница

№ 79 (10672)



## Два праздника в один день

### КАК ЖИВЁШЬ, ВЕТЕРАН?

Ли́ка ПАТРАКОВА

**Двойной праздник будет отмечать Гульбара Мухиббуллаевна Камалова из Верхнего Ингала 1 октября - в День пожилых людей она отмечает юбилейный 80-й день рождения.**

Увлечённая, неугомонная, жизнерадостная, талантливая и любимая мама, бабушка готовится к празднику. Пятнадцать внуков и столько же правнуков, все родные и близкие будут в этот день рядом. Обязательно прочитают Коран за здоровье юбилярши, на стол поставят традиционные национальные блюда: хештель, шурпу, плов, чай, различную

выпечку и многое другое.

Детство Гульбары Мухиббуллаевны было трудным. Из леса носили дрова, топили печку, присматривали за младшими братьями и сёстрами.

- Когда мне было меньше полугода, маму отправили на лесозаготовки, отказаться нельзя было, грозили тюрьмой. Мы её месяцами не видели, жили с бабушкой и дедушкой. Отца забрали на войну, - рассказывает женщина. - Дед был рыбак, в войну рыба стала основной едой.

Родом именная из Сингуля Татарского Ялutorовского района. После замужества переехала на родину супруга в Верхний Ингал. Родила четверых сыновей и дочь. Работала дояркой, кабаном. Держали Камаловы подсобное хозяйство:

коров, овец, коз. Из пуха вязали шали, варежки, носки.

Ещё одно из увлечений хозяйки - цветы. Они украшают столы и подоконники дома, клумбы на улице тоже необычайной красоты.

- С детства люблю цветы. Помню, как бабушка не разрешила нам их рвать, говорила, что тогда у них жизнь короткая, быстро завянут, а на поляне будут долго нас радовать, - объясняет Гульбара Мухиббуллаевна.

Герань - неприхотливый цветок, на протяжении многих лет является любимцем юбилярши. Разные её сорта растут у женщины, на летний период она их выносит на улицу. Семена выписывает по почте, покупает, обменивается с такими же увлечёнными

людьми. Во дворе посажены георгины, пионы, гладиолусы, хризантемы, бессмертник, астры и другие.

Помимо цветов успевает женщина ухаживать за огородом, высаживает новые плодовые и декоративные деревья.

Стулья в доме и пол украшены плетёными ковриками, сделанными руками хозяйки. Сейчас Гульбара Мухиббуллаевна вяжет из пакетов - это необычно, практично и главное, доставляет ей удовольствие.

Женщина участвует во всех национальных мероприятиях: когда проводят никах, поминки, дают ребёнку имя. Мавлид, Ураза-Байрам, Курбан-Байрам - праздники, которые тоже не обходятся без неё - читается Коран с просьбами о здоровье, мире, защите.

## С заботой о пенсионерах

ПФР

**С октября россияне старше 80 лет начнут получать повышенную пенсию - им выплатят фиксированную сумму в двойном размере пенсии.**

Прибавку стоит ожидать через месяц после дня рождения. Подавать каких-либо заявлений для этого не надо, выплаты будут начислены автоматически.

Повысятся пенсии и у тех, кто имеет 15-летний трудовой стаж работы на Крайнем Севере или 20-летний - на приравненных к нему территориях. Эти выплаты будут скорректированы на соответствующий районный коэффициент, а для её оформления этим категориям населения необходимо будет обратиться в отделение Пенсионного фонда.

Также с 1 октября в стране проиндексируют на 3,7% размеры военных пенсий и увеличат оклады по воинским должностям и званиям. К ежемесячным выплатам положена и прибавка тем, кто служил по контракту или по призыву, бывшим сотрудникам силовых ведомств, МЧС, федеральной противопожарной службы, таможенных органов и органов фельдъегерской связи.

Рассчитывать на повышение пенсий могут и пенсионеры, закончившие работать или прекратившие деятельность в качестве ИП в мае 2021 года.

Кроме того, российские пенсионеры нескольких регионов получат дополнительные выплаты ко Дню пожилых людей. Решение об этом принимается на региональном уровне.

Выписывайте газету

# ЗАРЯ

Жители села Исетское могут оформить подписку на газету «Заря» в редакции по адресу: с.Исетское, ул.Свердлова, 13.

Цена подписки  
в редакции:

- на 1 месяц - 40 руб.,  
- на 3 месяца - 120 руб.,  
- на 6 месяцев - 240 руб.

Все подробности  
по телефонам:  
2-12-36, 2-19-09





## ОФИЦИАЛЬНО

Организатор аукциона – Администрация Исетского муниципального района.

**Общие положения**

1. Основание проведения аукциона – распоряжения администрации Исетского муниципального района «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» от 23.08.2021 № 993, от 09.09.2021 № 1077.

2. Предмет торгов – продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

3. Форма аукциона (способ продажи) – аукцион, открытый по составу участников и по форме предложений, о размере арендной платы.

4. Дата начала приёма заявок на участие в аукционе – **04.10.2021 г.**

5. Последний день приёма заявок на участие в аукционе – **05.11.2021 г.**

6. Время и место приёма заявок – рабочие дни с 8:00 ч. до 16:12 ч. по местному времени по адресу: Тюменская область, Исетский район, с. Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201.

7. Дата, время и место рассмотрения принятых заявок – **06.11.2021 г. в 10 ч. 00 мин.** по местному времени по адресу: Тюменская область, Исетский район, с. Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201.

8. Регистрация участников перед проведением аукциона проводится в каб. № 201 – 11.11.2021 г.

9. Дата, время и место проведения аукциона, подведения итогов аукциона – **11.11.2021 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: Тюменская область, Исетский район, с. Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201, малый зал.

10. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – **не позднее 06.11.2021 г.**

11. Срок заключения договора аренды земельного участка – не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Условия и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, порядок внесения задатка и его возврата участникам аукциона, порядок приёма заявок, перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе, порядок определения победителей аукциона, а также формы необходимых документов (форма заявки об участии в аукционе, проект договора аренды земельного участка), информация о технологических параметрах присоединения к инженерным сетям, выдача технических условий, плата за подключение приведены на официальном портале органов государственной власти в разделе «Аренда муниципального имущества» (<https://admin.admtymen.ru>), на официальном сайте РФ размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Форму заявки об участии в аукционе можно получить у организатора торгов по адресу: Тюменская область, Исетский район, с. Исетское, ул. Чкалова, 10, каб. 201, телефон для справок: 8 (34537) 2-16-67.

13. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или арендатором земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

**Сведения о предмете аукциона**

**ЛОТ № 1: Тюменская область, Исетский район, с. Рассвет, ул. Луговая, 3,** площадь 3150 кв. м, кадастровый номер 72:09:0601001:1060.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 6932,99 рубля;

Задаток для участия в аукционе (20%) – 1386,60 рубля;

Шаг аукциона (3%) – 207,99 рубля.

Разрешённое использование – для жилищного строительства.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 04.10.2021 г. по 05.11.2021 г., визуальный осмотр.

Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

**ЛОТ № 2: Тюменская область, Исетский район, с.Верхнебешкиль, ул.Образцовая, 14,** площадь 5000 кв. м, кадастровый номер 72:09:0901001:1048.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 7063,50 рубля;

Задаток для участия в аукционе (20%) – 1412,70 рубля;

Шаг аукциона (3%) – 211,91 рубля.

Разрешённое использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 20 лет.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 04.10.2021 г. по 05.11.2021 г., визуальный осмотр.

Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

**ЛОТ № 3: Тюменская область, Исетский район, с.Денисово, ул.Комсомольская, 19,** площадь 104204 кв. м, кадастровый номер 72:09:0401001:378.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 2766,62 рубля;

Задаток для участия в аукционе (20%) – 553,32 рубля;

Шаг аукциона (3%) – 83 рубля.

Разрешённое использование – для ведения животноводства.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 04.10.2021 г. по 05.11.2021 г., визуальный осмотр.

Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

**ЛОТ № 4: Тюменская область, Исетский район, п. Кировский, ул. Центральная,** площадь 40121 кв. м, кадастровый номер 72:09:0501001:953.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата: 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 22008,37 рубля;

Задаток для участия в аукционе (20%) – 4401,67 рубля;

Шаг аукциона (3%) – 660,25 рубля.

Разрешённое использование – для строительства профилактория и места для пикников.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Срок аренды – 3 года.

Обременения и ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности – с 04.10.2021 г. по 05.11.2021 г., визуальный осмотр.

Контактное лицо – заместитель главы администрации Исетского муниципального района Кичигин Василий Михайлович.

Сведения о границах земельного участка – в кадастровом паспорте земельного участка.

Имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Информация о предельных параметрах разрешённого использования в отношении земельного участка для строительства – в градостроительном плане земельного участка.

Задаток для участия в аукционе вносится единым платежом в валюте РФ по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Исетского муниципального района ЛС05673001520) Расчётный счет: 03232643716240006700

Кор./сч.: 40102810945370000060

Банк: Отделение Тюмень Банка России// УФК по Тюменской области г. Тюмень

БИК: 017102101

ИНН/КПП 7216001384/720701001

Наименование платежа: задаток для участия в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА****ДОГОВОР №**

аренды земельного участка

с. Исетское

\_\_\_\_\_ г.

Администрация Исетского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы Исетского района \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Исетского муниципального района, с одной стороны, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_ открытого аукциона от \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенный по адресу: Тюменская область, Исетский район, \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Участок».

Категория земель Участка:

Кадастровый номер Участка: \_\_\_\_\_  
 1.2. Участок представляется \_\_\_\_\_  
 1.3. На участке имеются: земельный участок свободен от застройки.

**2. Права и обязанности Арендодателя**

2.1. Арендодатель имеет право:  
 2.1.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Участка в соответствии с условиями настоящего Договора.  
 2.1.2. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением земельного законодательства или условий настоящего Договора.  
 2.1.3. Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:  
 - невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа;  
 - использования Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель;  
 - использования Участка способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка;  
 - не устранения совершённого умышленного земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче и уничтожении плодородного слоя;  
 - изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд;  
 - реквизиции Участка.  
 2.1.4. На возмещение убытков в полном объёме, включая упущенную выгоду, причинённых ухудшением качества земельного Участка в результате деятельности Арендатора.  
 2.1.5. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.  
 2.2. Арендодатель обязуется:  
 2.2.1. Передать Арендатору Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором, в 5-дневный срок с момента подписания настоящего Договора по акту приёма-передачи (Приложение № 2).  
 2.2.2. Принять Участок от Арендатора по акту приёма-передачи в случае окончания Договора или его досрочного расторжения.  
 2.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.  
 2.2.4. Извещать Арендатора об изменении реквизитов получателя арендной платы.  
 2.2.5. Письменно уведомлять Арендатора об отказе от Договора (от исполнения Договора) в случаях одностороннего отказа от Договора, предусмотренных п.2.1.3 настоящего Договора.

**3. Права и обязанности Арендатора**

Арендатор имеет право:  
 3.1.1. Использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления.  
 3.1.2. Использовать в установленном порядке для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространённые полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также закрытые водоёмы в соответствии с законодательством Российской Федерации.  
 3.1.3. Арендатор земельного участка, находящегося в государственной и муниципальной собственности, не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов.  
 3.1.4. Арендатор вправе после окончания работ и при условии оплаты за период использования земельного участка, досрочно, в одностороннем порядке, расторгнуть настоящий Договор.  
 3.2. Арендатор обязан:  
 3.2.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешённым использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.  
 3.2.2. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством.  
 3.2.3. Своевременно вносить арендную плату за пользование Участком в соответствии с настоящим Договором.  
 3.2.4. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.  
 3.2.5. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке.  
 3.2.6. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, не отдавать арендные права Участка в залог, не передавать его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без предварительного письменного согласия Арендодателя, и не передавать Участок в субаренду.  
 3.2.7. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в полном объёме в связи с ухудшением качества земли и экологической обстановкой в результате своей хозяйственной деятельности.  
 3.2.8. Не нарушать прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.  
 3.2.9. В случае изменения юридического адреса, фактического адреса или иных реквизитов письменно уведомлять Арендодателя в 5-дневный срок. В противном случае вся корреспонденция, отправленная Арендатору по адресу, указанному в Договоре, считается вручённой Арендатору.  
 3.2.10. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля свободный доступ на Участок.  
 3.2.11. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, культивировать нарушенные ими земли.

**4. Арендная плата, сроки и порядок ее внесения**

4.1. Годовой размер арендной платы за «Участок» составляет: \_\_\_\_\_ рублей.  
 4.2. Арендная плата за первый год использования земельного участка по

договору аренды, заключённому по результатам торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течении 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

4.3. За второй и последующие годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором ежеквартально в сроки до:

- 15 февраля - за I квартал
- 15 мая - за II квартал
- 15 августа - за III квартал
- 15 ноября - за IV квартал

При заполнении бланка платёжного документа «Арендатор», кроме реквизитов получателя платежа, указывает своё полное наименование (ФИО), назначение платежа, код, номер Договора аренды и период, за который производится оплата.

**4.4 Банковские реквизиты для оплаты аренды:**

ИНН 7216001384 КПП 720701001  
**Наименование получателя:** УФК по Тюменской области (Администрация Исетского муниципального района)  
**Банк получателя:** Отделение Тюмень Банка России// УФК по Тюменской области г. Тюмень  
**р/сч:** 0310064300000006700  
**Кор./сч.:** 40102810945370000060  
**ОКТМО** 71624425  
**БИК** 017102101  
**Наименование платежа:** арендная плата за землю  
**Код бюджетной классификации:** 284 111 05013 05 0000 120

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несёт ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.  
 5.2. Арендатор несёт перед Арендодателем ответственность за задержку перечисления арендной платы при условии обеспечения администрацией муниципального района поступления необходимых денежных средств на расчётный счёт арендатора.  
 5.3. В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает неустойку (пеню) в размере 0,03% не перечисленного в срок платежа за каждый день просрочки.  
 5.4. В случае передачи Арендатором права аренды в залог, в качестве паевого взноса, в качестве вклада в уставный капитал без письменного разрешения Арендодателя, либо передачи Участка в субаренду, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в пятикратном размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

**6. Прочие условия**

6.1. Передача Участка в субаренду запрещена.  
 6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются на основании письменного соглашения сторон (за исключением случаев, предусмотренных п. 4.5 настоящего Договора).  
 6.3. При досрочном расторжении настоящего Договора аренды по соглашению сторон Договор прекращается с момента подписания сторонами соответствующего соглашения.  
 6.4. При досрочном расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке Договор прекращается в установленном законодательством и настоящим договором порядке.  
 6.5. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.  
 6.6. Внесение изменений в заключённый по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в части изменения видов разрешённого использования такого земельного участка не допускается.

**7. Срок действия договора**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его государственное регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.  
 7.2. Настоящий договор действует в период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.

**8. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора**

8.1. Акт приёма-передачи Участка (Приложение).

**9. Адреса и реквизиты сторон**

«Арендодатель»

«Арендатор»

**Администрация Исетского муниципального района**  
 Адрес: 626380, Тюменская область,  
 с. Исетское, ул. Чкалова, 10.  
 УФК по Тюменской области  
 (Администрация Исетского муниципального района)  
 ИНН 7216001384 КПП 720701001  
 Р/сч 03100643000000016700  
 БИК 017102101  
 Отделение Тюмень Банка России// УФК по Тюменской области г. Тюмень  
**Глава Исетского муниципального района**

\_\_\_\_\_ **Н.В.Теньковский**  
 М.П.

Приложение  
к договору № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акт  
приёма-передачи в аренду земельного участка**

с. Исетское \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Во исполнение условий договора аренды земельного участка, администрация Исетского муниципального района, в лице главы Исетского района Теньковского Николая Владимировича, **сдала**, а \_\_\_\_\_, **принял** земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, в границах прилагаемого к договору кадастрового паспорта земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Исетский район, \_\_\_\_\_ с кадастровым № \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_.

В результате осмотра земельного участка установлено:

- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям вышеназванного договора;
- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

**Сдал:**

**Принял:**

\_\_\_\_\_ **Н.В. Теньковский**  
м.п.

Квитанция для оплаты задатка

ИЗВЕЩЕНИЕ	Индекс документа: _____ Форма № ПД (налог) Наименование получателя платежа: УФК по Тюменской области (Администрация Исетского муниципального района, л.с. 05673001520) ИНН 7216001384 КПП 720701001 Номер счёта получателя платежа р/с: 03232643716240006700 Кор/сч: 40102810945370000060 Наименование банка: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень БИК: 017102101 Наименование платежа: оплата задатка Код бюджетной классификации: _____ Код ОКТМО: 71 624 425 Платательщик (ФИО): _____ Адрес платателя: _____
	КАССИР
ИНН платателя: _____ № лицевого счёта платателя _____	
Сумма задатка: _____ Плата за услуги: _____ Итого к уплате: _____ Платательщик (подпись): _____ Дата: _____	

**Продавцу –  
Администрации Исетского  
муниципального района**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

(фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные физического лица, подающего заявку, либо наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, кадастровый номер 72:09: \_\_\_\_\_, площадь земельного участка \_\_\_\_\_ кв. м, № ЛОТа \_\_\_\_\_, **обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Заря» от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона.**

**В случае непризнания победителем аукциона, прошу вернуть внесённый задаток по нижеуказанным банковским реквизитам:**

Адрес Претендента: \_\_\_\_\_  
ИНН Претендента: \_\_\_\_\_  
Контактный телефон: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты \_\_\_\_\_  
Наименование банка: \_\_\_\_\_  
Номер счёта Претендента в банке: \_\_\_\_\_

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить с Продавцом договор аренды земельного участка и оплатить Продавцу сумму годовой арендной платы, установленную по результатам аукциона, а также прошу внесённый задаток зачесть в оплату по договору аренды земельного участка.

Даю согласие на обработку моих персональных данных.

Всего представлено документов на \_\_\_\_\_ листах.  
Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка № \_\_\_\_\_ принята «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в «\_\_\_» часов «\_\_\_» минут.

Задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп. внесён «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. квитанция № \_\_\_\_\_

Заявку принял ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений \_\_\_\_\_

**ОФИЦИАЛЬНО**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИСЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22 сентября 2021 г.

№ 1155

*О внесении изменений  
в генеральные планы Исетского, Рассветовского,  
Солобоевского и Шороховского сельских поселений  
Исетского муниципального района, утверждённого  
решением Думы Исетского муниципального района  
от 25.12.2008 № 112*

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Тюменской области, Уставом Исетского муниципального района, в целях создания условий для устойчивости развития Исетского муниципального района

1. Подготовить проект о внесении изменений в генеральные планы:

- Исетского сельского поселения, утверждённого решением Думы Исетского муниципального района от 25.12.2008 № 112 «Об утверждении генеральных планов сельских поселений Исетского муниципального района» (в редакции от 15.07.2020 № 187);

- Рассветовского и Шороховского сельских поселений, утверждённых решением Думы Исетского муниципального района от 25.12.2008 № 112 «Об утверждении генеральных планов сельских поселений Исетского муниципального района» (в редакции от 10.03.2021 № 41).

- Солобоевского сельского поселения Исетского муниципального района, утверждённого решением Думы Исетского муниципального района от 25.12.2008 № 112 «Об утверждении генеральных планов сельских поселений Исетского муниципального района» (в редакции от 30.12.2020 № 33).

2. Обеспечить рассмотрение, согласование и публичное обсуждение проекта внесения изменения в генеральные планы Исетского, Рассветовского, Солобоевского и Шороховского сельских поселений Исетского муниципального района в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, Тюменской области о градостроительной деятельности, муниципальными правовыми актами Исетского муниципального района.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заря» в течение семи дней со дня его подписания и разместить на официальном сайте администрации Исетского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Осокина К.Ф., заместителя главы Исетского муниципального района.

**Глава района Н.В.Теньковский**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИСЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22 сентября 2021 г.

№ 1156

*О внесении изменений в правила землепользования  
и застройки 4-х сельских поселений Исетского  
муниципального района, утверждённые решением Думы  
Исетского муниципального района от 26.11.2009 № 54  
(в редакции от 20.04.2021 № 57)*

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Тюменской области, Уставом Исетского муниципального района, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территориях поселений и в связи с внесением изменений в документы территориального планирования

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Исетского муниципального района (далее – Комиссия) осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Исетского, Рассветовского, Солобоевского и Шороховского сельских поселений Исетского муниципального района, утверждённые решением Думы Исетского муниципального района от 26 ноября 2009 № 54 (в редакции от 20.04.2021 № 57) в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Осуществить проверку проекта о внесении изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заря» в течение семи дней со дня его подписания и разместить на официальном сайте администрации Исетского муниципального района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Осокина К.Ф., заместителя главы Исетского муниципального района.

**Глава района Н.В.Теньковский**

**УСЛУГИ**

**21-6-13. ТАКСИ «ДЕСЯТКА».**  
ТЕЛЕ 2 - 8 952 687 74 93,  
МТС - 8 919 925 31 13 10-2

**ТАКСИ «ЕРМАК».** Работаем круглосуточно. Обращаться по тел.:  
222-64, 2-16-16, 8 912 393 28 94 10-4

**ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ, а/м «Газель».** Только межгород. Тел.: 8 982 938 95 20 10-2

**ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ, а/м «Газель».**  
Тел.: 8 919 927 74 68 12-3

**АВТОКРАН.** Тел.: 8 950 490 33 08

**ВЫКАЧКА СЕПТИКА, 5,2 куб. м - 900 руб.**  
Тел.: 8 919 929 01 56 10-5

**ВЫКАЧКА СЕПТИКА, 5,8 м³ - 1000 руб.**  
Тел.: 8 904 461 21 31 15-11

**ВНУТРЕННИЕ и ФАСАДНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ** (сайдинг, декоративная штукатурка). Тел.: 8 965 568 27 05, 8 982 924 89 75

**Выполним ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ.** Тел.: 8 919 959 12 04, 8 982 915 19 52 7-3

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.**  
Тел.: 8 950 490 33 08

**СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ,** отделка, сайдинг, заборы, ворота, сантехника, электрика. Пенсионерам - скидка, рассрочка. Тел.: 8 922 260 60 54, 8 982 948 28 21 10-1

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ** любой сложности. Электромонтаж. Безналичный расчёт. Рассрочка. Договор. Тел.: 8 950 484 45 50, 8 (34535) 5-00-34 10-4

**ЛИСТОГИБ** коньки, ветровики, откосы и т.д. Тел. 89123978364 20-3

**ЭЛЕКТРИК.** Тел.: 8 912 386 86 05 10-5

**САНТЕХНИК, ЭЛЕКТРИК.**  
Тел.: 8 904 473 54 77 10-3

**ЧИСТКА КОЛОДЦЕВ.**  
Тел.: 8 992 307 08 27 12-11

Безопасная и качественная **ПРОМЫВКА СКВАЖИН.** Тел.: 8 992 307 08 27 12-5

**МОНТАЖ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА, КАНАЛИЗАЦИИ.**  
Тел.: 8 932 323 31 10 20-14

**БУРЕНИЕ СКВАЖИН** с неограниченным запасом воды.  
Тел.: 8 982 133 69 54, Андрей 27-24

**РЕМОНТ телевизоров ЖК, плазм, мониторов, микроволновок.** Тел.: 8 912 979 38 37, 8 909 725 01 84, 21-3-10 5-3

**МАССАЖ** (классический, аппаратный). Тел.: 8 919 946 09 95 5-4

**БАНКРОТСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ЗАКОННОЕ СПИСАНИЕ ДОЛГОВ.**  
с.Абатское, ул.Пушкина, 2, стр. 1.  
Тел.: 8 (34556) 52-0-39, 8 912 994 98 08, 8 902 623 69 98 7-7

Мебельная фирма **осуществит вашу мечту по ИЗГОТОВЛЕНИЮ ЛЮБОЙ КОРПУСНОЙ МЕБЕЛИ** по индивидуальным проектам заказчика. Обращаться по адресу: с.Исетское, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 14А. Или по телефону: 8 904 888 90 47 10-9

**ЧИСТКА ПОДУШЕК.** Тел.: 8 912 527 94 75

**ПРОИЗВОДИМ ОКНА ПЛАСТИКОВЫЕ. МОСКИТНЫЕ СЕТКИ.** Доставка, замер - бесплатно. Установка - скидка 30%. **РЕМОНТ ОКОН.**  
Тел.: 8 922 043 33 49 10-7

В ООО ММК «Исеть-Молоко» в связи расширением производства **требуются АППАРАТЧИКИ, ФАСОВЩИКИ, КЛАДОВЩИКИ, СЫРОИЗГОТОВИТЕЛИ, ТВОРОГОИЗГОТОВИТЕЛИ, РАЗНОРАБОЧИЕ.**  
График работы - сменный, 2/2.  
Зарплата обсуждается на собеседовании.

На 5-дневный рабочий день **требуются МАСТЕР МОЛОЧНОГО ЦЕХА, ТЕХНОЛОГ МЯСНОГО ЦЕХА, ПОВАР.**

Доставка до места работы и обратно транспортом компании.  
Льготное питание.

**Место работы: с.Бархатово, ул.Гагарина 2А.**  
Резюме отправлять на эл.почту: [ok@milk72.ru](mailto:ok@milk72.ru). Вопросы по тел.: 8 912 993 64 53

**ТЕПЛИЦЫ**  
8-950-495-04-05  
8-902-624-83-39  
ДОСТАВКА, УСТАНОВКА  
[www.magzam.ru](http://www.magzam.ru)

**ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ ВЕСНОЙ**  
**ТЕПЛИЦЫ**  
ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ ПОДДЕЛОК  
РАССРОЧКА ДО ВЕСНЫ БЕЗ ПЕРЕПЛАТ  
• БЕСЕДКИ • ПОЛИКАРБОНАТ  
• КАЧЕЛИ • САДОВЫЙ ДУШ  
• СЕПТИКИ И ДРУГОЕ  
доставка бесплатно  
т. 8-965-865-75-05  
8-963-2-7777-33  
[WWW.ТЕПЛИЦЫОТСКЛАДА.РФ](http://WWW.ТЕПЛИЦЫОТСКЛАДА.РФ)

**Организации ТРЕБУЮТСЯ** разнорабочие и трактористы для работы в лесу и на пилораме, операторы и помощники ленточно-пильных станков на пилораму, бригады на заготовку леса.  
**Обращаться по телефону: 8 (912) 923-30-58**

**ЗАКУПАЕМ МЯСО**  
Дорого.  
Говядина, баранина.  
Тел.: 8 919 570 26 40,  
8 908 837 29 44

ООО «ХОРС», с.Исетское, ул.Кирова, 1Б  
тел.: 8 919 958 28 32, 8 912 999 12 21  
**ПИЛОМАТЕРИАЛ** (дл. 2; 3; 4; 6 м)  
обрезной, необрезной, строганный  
**СРУБЫ ручной работы**  
**ШТАКЕТНИК** Требуются рабочие на пилораму. Имеются столовая и общежитие  
**ЧЕРЕНКИ**

**БУРЕНИЕ СКВАЖИН.**  
Гарантия 5 лет. Договор. Монтаж водопровода.  
Тел.: 8 900 676 03 13

**Ячмень - 720 руб./ 40 кг;**  
**овёс - 595 руб./35 кг; пшеница - 720 руб./ 40 кг; комбикорм, свиной, КРС - 720 руб./ 40кг, куриный - 750 руб./ 40 кг, отруби пшеничные: рассыпные - 375 руб./ 25 кг, гранулированные - 680 руб./ 40кг.**  
**Бесплатная доставка по с.Исетское и району каждую среду.**  
Заявки принимаем: в будни - с 9.00 до 18.00, в выходные - с 10.00 до 20.00  
Тел.: 8 982 772 04 86,  
8 950 495 22 00

**ЗАКУПАЕМ МЯСО**  
свинины, баранины, говядину. Дорого.  
Тел.: 8 963 004 61 12,  
8 982 808 30 89

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
Рассрочка без %  
Установка люстр, светильников бесплатно!  
Т. 89139622911.

**БУРЕНИЕ СКВАЖИН**  
Недорого.  
Гарантия. Подарки.  
Тел.: 8 919 587 58 48,  
8 965 868 86 68

**Срочный ВЫКУП АВТО после ДТП:**  
\* с техпроблемами,  
\* без документов,  
\* после пожара,  
\* кредитных,  
\* целых.  
Эвакуатор за наш счёт.  
Тел.: 8 904 499 91 11,  
8 904 494 24 13

**ЗАКУПАЕМ МЯСО**  
Дорого.  
Тел.: 8 932 313 54 10,  
8 908 001 29 29

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
Плнтуса, люстры, гардины, светильники - в наличии (дешевле, чем в магазине).  
Монтаж на следующий день после замера.  
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ. От 200 руб/м².  
89533941707.

**ВОДОПРОВОД под ключ** с нашими материалами  
**прокол навигатором**  
Опыт 10 лет. Гарантия 5 лет  
Возможна рассрочка  
т. 8-950-488-32-62 (Александр)  
т. 8-950-488-32-42 (Николай)  
ДОВЕРЯЙТЕ ПРОФЕССИОНАЛАМ!

**МАГАЗИН МЯСНОЙ ЗАКУПАЕТ СКОТ, МЯСО (говядина, баранина и вынужденный забой). Дорого**  
Тел.: 8 982 801 12 68,  
8 961 750 30 24

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
• Три потолка по цене двух.  
• Огромный выбор плнтусов, люстр, светильников, гардин.  
• Дешевле, чем в магазине.  
Т. 89045800741.

**КОЛОДЦЫ**  
\* КОПАЕМ \*ЧИСТИМ  
\* Ж/Б КОЛЬЦА  
\* СЕПТИКИ, ВОДОПРОВОД, ОТОПЛЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОГРЕВ  
ДОГОВОР. ГАРАНТИЯ  
8 963 005 96 24, 8 963 005 96 46

**МОНТАЖ** кровли, сайдинга, заборов  
**ПЕРЕКРЫВАЕМ КРЫШИ**  
Качественно, недорого!  
**ПРОДАЖА профлиста, черепицы, сайдинга, металлостакетника, профтрубы.**  
Доставка  
8 961 707 92 96  
Замер и расчёт бесплатно. Наличный и безналичный расчёт. Рассрочка платежа

**МЯСНОЙ МАГАЗИН ЗАКУПАЕМ МЯСО. ДОРОГО**  
Тел.: 8 908 834 50 17,  
8 919 574 53 83

**НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ**  
- Монтаж на след. день.  
- Пенсионерами бюджетникам скидка 30%.  
- Рассрочка без %.  
- Работаем без выходных.  
89048252547.

**НЕКРОПОЛЬ**  
Исетская ритуальная служба  
Все ритуальные услуги и товары  
Эвакуация умерших до морга **БЕСПЛАТНО**  
**КРУГЛОСУТОЧНО**  
Памятники, оградки от производителя в наличии и на заказ  
**СЕЗОННЫЕ СКИДКИ**  
с.Исетское ул. Кирова д.30  
Тел: 8 919 576 02 22  
Тел. 22-3-02

скидки до 30%  
Пенсионерам доп. скидки - 35%  
**ОКНА ПЛАСТИКОВЫЕ**  
ВЫСШЕЕ НЕМЕЦКОЕ КАЧЕСТВО. НИЗКИЕ ЦЕНЫ.  
**НАРУЖНЫЕ ОТКОСЫ**  
(метал., любой цвет)  
Минимальные СРОКИ Оформление договора на дому  
РЕГУЛИРОВКА И РЕМОНТ ОКОН ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ  
8 (34535) 51-333  
г.Ялуторовск, ул.Свободы, 177, к. 3, 2 эт.

**ИСЕТСКАЯ РИТУАЛЬНАЯ СЛУЖБА**  
Ритуальные услуги и товары **КРУГЛОСУТОЧНО.**  
Доставка умерших до морга, копка могил.  
**Скидки пенсионерам**  
Адрес: с.Исетское, ул.Первомайская, 74.  
8 912 993 18 14,  
8 992 310 32 89

