

СЕЛЬСКИЙ ТРУЖЕННИК

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
ВАГАЙСКОГО РАЙОНА

Газета образована в октябре 1931 года.
Выходит по средам и пятницам.

6+

№ 65 (10574)

СРЕДА

16

АВГУСТА
2023 года

Цена
10 р. 08 коп.

XXV фестиваль казачьей культуры

«Благовест» на Вагайской земле

На сегодняшний день сибирские казаки успешно продолжают выполнять свою важную миссию, сохраняя культурное наследие, защищая территориальную целостность и интересы России. Более того, казачество обладает выдающимся боевым духом, храбростью и отвагой. Вклад казачества в патриотическое воспитание, в развитие России необычайно велик.

По инициативе Отдельского казачьего общества Тюменской области, Сибирского казачьего войска при поддержке Правительства Тюменской области и администрации Вагайского муниципального района 5 августа на территории Первовагайского сельского поселения состоялись юбилейный XXV областной фестиваль казачьей культуры «Благовест» и Дни памяти атамана Ермака.



За день до мероприятия на большом поле был разбит казачий полевой лагерь, где разместились более 1500 казаков из Кемеровской, Новосибирской, Омской, Томской, Тюменской областей, Алтайского края, Ямало-Ненецкого и Ханты-Мансийского автономных округов. Уже на тот момент можно было услышать, как из далека доносятся красивые казачьи песни под гармонь и гитару, стук топоров и вкусный аромат полевой кухни. Ведь активно прибывающие казаки ставили палатки и шатры, разводили костры и обсуждали программу предстоящего праздника.

С самого утра, в день празднования Дней памяти Ермака, подготовка продолжилась, кто-то репетировал творческие номера, кто-то готовил площадки для конкурсов и мероприятий, а кто-то радушно встречал гостей. Каждый от мала до велика был чем-то занят. Очень приятно было видеть большое количество людей, которые любят свой край и чтят исконные казачьи традиции.

Торжественное открытие мероприятия началось со всеобщего построения. Под Гимн Российской Федерации право поднятия Государственного флага России и знамени Сибирского казачьего войска было предоставлено участнику специальной военной операции, атаману Тюменского

хуторского казачьего общества О.С. Балаховцеву и атаману Вагайского хуторского казачьего общества В.Л. Шиловских.

По казачьим традициям все значимые дела начинаются с молитвы. Для ее проведения ведущие пригласили войскового священника, иерея отца Георгия Вардугина и окормляющего Отдельское казачье общество Тюменской области иерея отца Владимира Язова.

С приветственным словом к

присутствующим обратились исполняющий обязанности председателя Комитета по делам национальностей Тюменской области Р.В. Малыгин, первый заместитель главы Вагайского района А.А. Сафрыгин, атаман Сибирского войскового казачьего общества Г.Н. Привалов, Герой России, помощник губернатора Омской области А.С. Тимошенко, атаман Отдельского казачьего общества Тюменской области Н.А. Белослудцев, отец Георгий Вардугин и заместитель главы города Тобольска С.П. Дударев.

«Уважаемые атаманы, братья казаки, верные спутники казач-

ки, а также пришедшие гости, от Правительства Тюменской области, профильного органа исполнительной власти Тюменской области, комитета по делам национальностей, который обеспечивает непосредственное взаимодействие с казачьими обществами, я приветствую вас на Вагайской земле Тюменской области. Особенно хочется отметить членов казачьих обществ Омской, Томской, Новосибирской областей, Алтайского края, Ханты-Мансийского, Ямало-Ненецкого автономных округов, которые являются постоянными участниками казачьих сборов

– проводят семинары, сходы и многое другое, где рассматриваются актуальные вопросы взаимодействия казачьих обществ как между собой, так и между органами исполнительной, законодательной власти. Мы слышим вас, мы совершенствуем свою работу в рамках реализации стратегии по развитию казачества в России, утвержденной Президентом. Благодарим вас за то, что вы храните верность казачьим традициям, храните культуру, развиваете, приумножаете, вовлекаете в эту деятельность молодежь. Искренне желаю всем вам и вашим близким, тем, кто сейчас находится на передовой, вернуться живыми и дальше двигать страну вперед», – сказал Роман Владимирович Малыгин.

«Несмотря на то, что прошло уже много лет и позади большое количество исторических событий, имя Ермака Тимофеевича в нашей стране известно всем. В 1581 году атаман вместе со своими товарищами предпринял поход в Сибирь с целью освоения, ознакомления и защиты населения этой территории. Спустя несколько лет, в ночь с 5 на 6 августа 1585 года, недалеко от устья Вагай, когда над рекой навис густой туман, состоялось нападение Орды на войско Ермака Тимофеевича, где он трагически погиб. В рамках этого события проводятся данные мероприятия, которые очень необычны. Ведь они прохо-



(Окончание на 3 стр.)

ВЫБОРЫ ГУБЕРНАТОРА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ 10 СЕНТЯБРЯ 2023 ГОДА

**СОХРАНИМ
ХОРОШЕЕ,
СДЕЛАЕМ
ЛУЧШЕ!**



КПРФ

**КАНДИДАТ
НА ДОЛЖНОСТЬ
ГУБЕРНАТОРА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**



Родился 1 ноября 1979 года в п. Приобье, Октябрьского района, Тюменской области.

Образование высшее, в 2001 году окончил Тюменский юридический институт МВД РФ по специальности «юриспруденция».

В 2009 году окончил курсы повышения квалификации по программе «Актуальные проблемы применения уголовного и гражданского законодательства» в Уральском (г. Екатеринбург) филиале РПА Министерства юстиции России.

В 2009 году сдал экзамен по единой программе подготовки арбитражных управляющих.

В 2012 году окончил курсы повышения квалификации государственных гражданских служащих ХМАО-Югры по программе «Финансовая система и бюджетная политика государства».

В 2014 году прошел обучение в Центре Политической учебы ЦК КПРФ г. Москва, по курсу «Организационно-партийная и кадровая работа».

В сентябре 2016 года избран депутатом Тюменской областной Думы.

Женат, трое детей.

ЛЕВЧЕНКО



Более 8,5 тысяч жителей Тюменской области получают повышенную пенсию за работу в сельском хозяйстве

В 2023 году общее число получателей повышенной пенсии за работу в сельском хозяйстве превысило 8,5 тыс. человек. Такую социальную поддержку получают неработающие пенсионеры, которые не меньше 30 лет проработали в сельском хозяйстве.

Этой категории граждан ОСФР по Тюменской области повышает пенсию за счет доплаты за стаж работы в сельском хозяйстве. Учитывается работа по определенным профессиям и должностям – всего 500 специальностей, список

утвержден Правительством РФ. В их числе механизаторы, мастера машинного доения, слесари по ремонту сельскохозяйственных машин. При этом период работы в колхозе, совхозе, крестьянском хозяйстве или сельхозартели до 1 января 1992 года включается в стаж в сельском хозяйстве вне зависимости от наименования специальности или должности.

Размер «сельской» доплаты составляет 25% от фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости или инвалидности. Средний размер пенсии с уче-

том доплаты за работу в сельском хозяйстве сегодня составляет 25,4 тыс. рублей.

Доплата назначается в момент оформления страховой пенсии, при этом никаких отдельных заявлений или сбора справок не требуется. С 2022 года назначенная надбавка сохраняется даже в случае, если сельский труженик на пенсии переехал в город.

**ПРЕСС-СЛУЖБА ОСФР
ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Прокуратура
информирует**

Криминогенная обстановка – под контролем

Анализ криминогенной обстановки на территории Вагайского района за 6 месяцев 2023 года показал, что общий уровень преступности практически не изменился – зарегистрировано 107 преступлений (АППГ–104). Так, уменьшилось число зарегистрированных тяжких и особо тяжких преступлений с 23 до 18.

В текущем году не зарегистрировано убийств (АППГ–3), изнасилований (АППГ–3), однако произошел рост фактов причинения тяжкого вреда здоровью без смертельного исхода (с 0 до 3). Не допущено совершения грабежей и разбоев (АППГ–1 грабеж). Однако, произошел рост выявленных краж (с 15 до 24) и мошенничеств (с 10 до 13), в том числе совершаемых с использованием информационно-коммуникационных технологий. То есть традиционно значительную часть совершенных преступлений (35%), составляют хищения чужого имущества.

Также на территории района достаточно большую долю в структуре преступности составляют незаконные рубки лесных насаждений, каковых зарегистрировано 15 (АППГ–16).

Таким образом, раскрываемость преступлений составила 76,1%. Что касается преступлений, совершенных в общественных местах, то их количество увеличилось (с 8 до 11), в том числе на улицах (с 7 до 10). Снизилось количество преступлений, совершенных в группе (с 2 до 1), а также лицами, ранее совершавшими преступления (с 53 до 42), в состоянии опьянения (с 47 до 36).

Вместе с тем, по-прежнему выявляются факты управления транспортными средствами в состоянии опьянения лицами, ранее привлекавшимися за аналогичные деяния к административной или уголовной ответственности – 8 (АППГ–5).

Три преступления совершены лицами, не достигшими совершеннолетия (АППГ–3), а вот в отношении несовершеннолетних совершено больше преступных посягательств – 8 (АППГ–7).

Что касается поднадзорных органов, то в целом улучшилось качество и сроки расследования. По выявляемым нарушениям принимаются меры прокурорского реагирования. С целью противодействия преступности осуществляется координация деятельности с руководителями правоохранительных органов.

В случае, если вы столкнулись с незаконным, в отношении вас совершено правонарушение или преступление, либо вы стали очевидцем такого деяния, можете обратиться лично с устным или письменным заявлением в территориальный орган внутренних дел, либо в дежурную часть отдела полиции с. Вагай – телефон 8(34539)2-29-60, по телефону доверия УМВД России по Тюменской области – 8(3452)291-432, либо в прокуратуру Вагайского района – 8(34539)2-31-03, и мы определимся, какому органу подведомственно разрешение вашего заявления.

**Дмитрий ШАЙКИН,
прокурор Вагайского района,
советник юстиции**

«Благовест» на Вагайской земле

(Окончание. Нач. на 1 стр.)

дят во времена, когда идет специальная военная операция, когда наши ребята, казаки исполняют воинский, гражданский долг, защищая интересы государства. На сегодняшний день задача всех граждан, а также органов власти морально, физически и духовно поддержать этих ребят, а также их семьи», – дополнил Александр Анатольевич Сафрыгин.

Минутой молчания присутствующие почтили память военнослужащих, погибших в зоне СВО. После чего начальник штаба, казачий полковник А.А. Поляков вместе с атаманом Сибирского казачьего войска Г.Н. Приваловым довели приказ о награждении казаков Сибирского войскового казачьего общества, наградив их казачьими чинами.

тельная черта килы была в том, что атаковать можно было любого соперника, даже если у него не было мяча, тем самым прикрывая собой игрока другой ватаги, чтобы твой смог взять город. Играя в килу, участникам мероприятия, как девушкам, так и мужчинам, удалось взбодриться и зарядиться хорошим настроением.

Данные спортивные состязания проводились на протяжении всего дня и принять в них участие могли все желающие.

После обеда под загорную казачью песню состоялся XXV областной фестиваль казачьей культуры «Благовест». Всего было продемонстрировано более 70 творческих номеров. Яркими номерами от Вагайского района стали показательные выступления ансамбля казачьей песни «Станичники»,



Ведущие Иван Шевырев и Дарья Чехомова в поддержку героев исполнили песню «Своих не бросаем».

С 10.00 на спортивных площадках казаки начали соревноваться в рубке казачьей шашкой, борьбе на опоясках, фланкировке и метании ножей. Во время соревнований по фланкировке молодые казаки и казачки показали захватывающие дух элементы владения шашкой, отличную физическую и спортивную подготовку, казачью силу и сноровку. Виртуозное владение холодным оружием, казачий танец поразили воображение всех окружающих. Очень приятно было наблюдать за красивыми юношами и девушками, которые, несмотря на свой юный возраст, ловко обращаются с холодным оружием.

День был жарким не только по погоде, но и по накалу эмоций. В рубке казачьей шашкой участвовали уже взрослые и опытные мужчины. По традиции роли мишени выполняли наполненные водой бутылки. Оказывается, самые умелые умудряются «раскрошить» пластик на большое количество частей. «Любо, любо!» – шумели болельщики. По словам участников и зрителей, они получили массу эмоций и удовольствия от соревнований.

Самым массовым состязанием стала кила – традиционная русская командная игра в мяч, целью которой являлся захват «города» противника (занесение мяча в зачетную зону). Чтобы забить гол, игрокам под руководством своего капитана – атамана необходимо было добежать до черты с мячом в руках. Отлич-

коллектива народного танца «Живая вода», ансамбля «Сударушка», солистов Ивана Киселева, Евгении Шабалиной, Светланы Плесовских, Александра Снопина, Владимира Ишимцева, Натальи Клинковой, Вероники Баевой, Ульяны Милутиной, Нины Путинцевой, дуэтов Натальи Клинковой и Сергея Домнина, «Лейтмотив». Походные, строевые и плясовые песни сибирских казаков, а также зажигательные танцы надолго запомнятся присутствующим на празднике. Ведь весь цвет казачьих ансамблей и солистов, прибывших как из Тюменской области, так из различных уголков России, был представлен в этот день. По решению оргкомитета на фестивале места не присуждались, коллективы и солисты были награждены Дипломами лауреатов.

Параллельно этому специалистами КЦСОН Вагайского района для семей мобилизованных была организована семейная социальная гостиная, в ходе которой родители и их дети с сотрудниками, а также с почетными гостями мероприятия обсудили ряд насущных вопросов.

Для знакомства с казачьим бытом были организованы «Казачьи подворья» с куренями, выставками, обрядами и блюдами традиционной кухни. Некоторые представители казачьих обществ угощали членов жюри борщом с салом, мясом, различной выпечкой и напитками, кто-то рассказывал историю казачьих союзов, демонстрировал свои умения в различных видах, показывал военную атрибутику, заодно пел и танцевал. Также хочется отметить, что был ор-



ганизован музей Отдельского казачьего общества Тюменской области, где было представлено большое количество военного оружия.

Помимо этого, для маленьких детей работали карусели и стояла торговая точка, где можно было купить воздушные шары и небольшие сувениры. Обед и ужин для казаков и участников фестиваля обеспечивали представители хуторского казачьего общества «Тюменское» под руководством атамана Олега Станиславовича Балаховцева, предприниматель из Вагайского района Масимов Аллахверди и Пулот Ибрагимов, который занимался приготовлением плова и шурпы.

Вечером состоялась торжественная церемония награждения.

По спортивному метанию ножей призовые места распределились следующим образом: Омское городское казачье общество (первое место), Тюменское городское казачье общество (второе место), Богандинское хуторское казачье общество (третье место) – дистанция 3 метра; станичное казачье общество «Ермаковское» Обь-Иртышского отдела (третье место), Богандинское хуторское казачье общество (второе место), Тюменское городское казачье общество (первое место) – дистанция 5 метров.

По итогам традиционных соревнований «борьба на опоясках» победителями стали: Елизавета Отинова (г. Ишим), Сергей Боголюбов (г. Заводоуковск), Александр Порядин (г. Заводоуковск) –

– первое место.

За участие в мероприятии, за сохранение и развитие казачьих традиций в рамках Дней памяти первого атамана Сибири Ермака Тимофеевича дипломами были награждены: Ялуторовское станичное казачье общество (атаман Евгений Викторович Алексиев), Тобольское станичное казачье общество (исполняющий обязанности атамана Андрей Владимирович Печеркин), Нижнетавадинское хуторское казачье общество (атаман Игорь Владимирович Бьюхов), Заводоуковское хуторское казачье общество (атаман Иван Анатольевич Бачериков), Вагайское хуторское казачье общество (атаман Владимир Леонидович Шиловских). В конкурсе казачьих куреней победителями стали: Тюменское городское казачье общество (атаман Михаил Владимирович Ширяев), делегация Ямало-Ненецкого автономного округа – третье место; Ишимское городское казачье общество (исполняющий обязанности атамана Виктор Сергеевич Клишев), делегация Омской области – второе место; делегация Обь-Иртышского отдельского казачьего общества, хуторское казачье общество «Тюменское» (атаман Олег Станиславович Балаховцев) – первое место. Главным приз (казачья шашка) единогласно был вручен ХКО «Тюменское».

Фестиваль «Благовест» завершился веселыми казачьими вечерками с большим хороводом.



третье место; Виктория Смолева (г. Ялуторовск), Владислав Кравченко (г. Омск), Степан Осипов (с. Нижняя Тавда) – второе место; Полина Елфимова (г. Ишим), Даниил Коротченко (г. Ишим), Андрей Грицук (г. Ишим) – первое место.

Призовые места в игре в килу заняли: в категории «Дети» команда девушек «Ишим-2» – третье место, мужская команда «Ишим» – второе место, команда Заводоуковского хуторского казачьего общества – первое место; среди взрослых команда Заводоуковского хуторского казачьего общества – третье место, команда Ишимского городского казачьего общества – второе место, Тюменское городское казачье общество – первое место.

Призовые места в игре в килу заняли: в категории «Дети» команда девушек «Ишим-2» – третье место, мужская команда «Ишим» – второе место, команда Заводоуковского хуторского казачьего общества – первое место; среди взрослых команда Заводоуковского хуторского казачьего общества – третье место, команда Ишимского городского казачьего общества – второе место, Тюменское городское казачье общество – первое место.

Призовые места в игре в килу заняли: в категории «Дети» команда девушек «Ишим-2» – третье место, мужская команда «Ишим» – второе место, команда Заводоуковского хуторского казачьего общества – первое место; среди взрослых команда Заводоуковского хуторского казачьего общества – третье место, команда Ишимского городского казачьего общества – второе место, Тюменское городское казачье общество – первое место.

6 августа с самого утра атаманы казачьих обществ отправились в город Тобольск. После молебна в Софийско-Успенском соборе казаки прошли крестным ходом до сада Ермака, где состоялась принятие присяги молодыми казаками. Тем временем члены Вагайского хуторского казачества прибрали всю территорию, где состоялось празднование, а уже в 17.00 вместе с отцом Андреем Мищенко отправились на холм Ермака для проведения заупокойной литии.

Анна ОВЧИННИКОВА

Фото Ирины Сухиной, Анны Овчинниковой, Александра Снопина, Валерия Бычкова

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 222-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2684/23 от 02.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;
- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;
- схема расположения границ публичного сервитутам 1:500;
- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Яркова, масштаба 1:500 (ориентировочной площадью 560 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Яркова, неразграниченные земли (Тюменская область, Вагайский район, д. Яркова), кадастровый квартал 72:05:0208001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ «Быт» от КТП №1508 н.п. Яркова».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

124,95 (Сто двадцать четыре рубля 95 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
Неразграниченные к.к. 72:05:0208001 ИТОГО за весь период (49 лет)	45,61	560	0,01	2,55
		560	0,01	124,95

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613412

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен

публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- обладателю публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;
- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 228-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2849/23 от 13.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;
- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;
- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;
- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Лаймы ул. Луговая, масштаба 1:500 (ориентировочной площадью 36 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Лаймы, ул. Луговая кадастровый номер земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:1802001:55 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4кВ от оп. №17 ВЛ 0,4 кВ ф. «Школа» от ТП — 10/0,4 кВ №1738; Система учета н.п. Лаймы».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

0,49 (49 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:1802001:55	48,35	0,36	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				0,49

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613492»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 229-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрация Вагайского муниципального района № 2850/23 от 13.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:1000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Одиарская, масштаб 1:1000 (ориентировочной площадью 372 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Одиарская, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:0301001:92 ЕЗ 72:05:0000000:469, 72:05:0301001:155, 72:05:0301001:112, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, д. Одиарская) кадастровый квартал 72:05:0301001 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4кВ от КТП — №3958 д. Одиарская».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих

лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

554,68 (Пятьсот пятьдесят четыре рубля 68 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = \text{УПК} \times \text{Пл} \times \text{К}$

П — годовой размер платы, руб.

УПК — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена рубю/кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПК	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0301001:92 ЕЗ 72:05:0000000:469	0,36	22	0,01	0,01
72:05:0301001:155	853,48	125	0,01	10,67
Неразграниченные земли	77,61	83	0,01	0,64
ИТОГО за весь период (49 лет)				554,68

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613416»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 238-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрация Вагайского муниципального района № 2857/23 от 13.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:1000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д.

Осиновская, масштаб 1:1000 (ориентировочной площадью 236 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Осиновская, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:0302001:229 ЕЗ 72:05:0000000:468, 72:05:0000000:1140, 72:05:0302001:366, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, д. Осиновская) кадастровый квартал 72:05:0302001 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ф. Сельсовет от КТП №3981 н.п. Осиновская».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

916,79 (Девятьсот шестнадцать рублей 79 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times К$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0302001:229 ЕЗ 72:05:0000000:468	0,36	3	0,01	0,01
72:05:0302001:366	853,48	219	0,01	18,69
Неразграниченные земли				
72:05:0302001	0,36	11	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				916,79

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613416»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 239-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Фе-

дерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесение изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2855/23 от 13.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:1000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, масштаб 1:1000 (ориентировочной площадью 98 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:1001010:146 ЕЗ 72:05:0000000:466, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай) кадастровый квартал 72:05:1009001, 72:05:1001010 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 0,4 кВ «Быт» от КТП 1537 н.п. Вагай».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

0,98 (Девяносто восемь копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times К$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:1001010:146 ЕЗ 72:05:0000000:466	0,36	36	0,01	0,01
Неразграниченные земли				
72:05:1001010, 72:05:1009001	0,36	62	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				0,98

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613460»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

- а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;
- в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;
- г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:
- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;
 - в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 240-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 3041/23 от 23.06.2023);
- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;
- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;
- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;
- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению с. Птицкое масштаба 1:500 (ориентировочную площадь 88 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Птицкое, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:1201001:197, ЕЗП 72:05:0000000:209, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, с. Птицкое) кадастровый квартал 72:05:1201001 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4кВ от КТП - 1744 н.п. Птицкое».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:
0,98 (98 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times К$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
ОКТМО — 71613468»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;
- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 241-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2858/23 от 13.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;
- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;
- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;
- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, п. Первомайский, масштаба 1:500 (ориентировочную площадь 55 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, п. Первомайский, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:1101001:221 ЕЗ 72:05:1101001:217, 72:05:1101001:394, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, п. Первомайский кадастровый квартал 72:05:1101001 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4кВ от КТП №3912 н.п. Первомайский».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:1201001:197, ЕЗП 72:05:0000000:209	0,36	30	0,01	0,01
Неразграниченные земли 72:05:1201001	0,36	58	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				0,98

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

21,56 (Двадцать один рубль 56 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0101001:211 ЕЗ 72:05:1101001:217	82,27	29	0,01	0,24
72:05:1101001:394	82,27	23	0,01	0,19
Неразграниченные земли 72:05:0101001	0,36	3	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				21,56

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613464»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 242-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута», содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрация Вагайского муниципального района № 2859/23 от 13.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;
- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;
- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Веселинская масштаба 1:500 (ориентировочной площадью 303 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Веселинская, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:0000000:1140 72:05:0304001:112, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, д. Веселинская) кадастровый квартал 72:05:0304001 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-0,4кВ от КТП №3980 д. Веселинская».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

414,54 (Четыреста четырнадцать рублей 54 копейки) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0304001:112	853,48	99	0,01	8,45
72:05:0000000:1140				
Неразграниченные земли 72:05:0304001	0,36	204	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				414,54

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613416»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 248-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута», содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 3042/23 от 23.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению с. Большой Карагай масштаба 1:500 (ориентировочной площадью 158 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Большой Карагай, кадастровые номера земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:0701001:222, 72:05:0701001:159, 72:05:0701001:160 ЕЗ, 72:05:0701001:107, 72:05:0701001:319, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, с. Большой Карагай) кадастровый квартал 72:05:0701001 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4кВ от КТП № 3245 н.п. Большой Карагай».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

431,69 (Четыреста тридцать один рубль 69 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = \text{УПКС} \times \text{Пл} \times \text{К}$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0701001:159, 72:05:0701001:160				
ЕЗП 72:05:0701001:107	69,07	0,3	0,01	0,01
72:05:0701001:319	853,48	103	0,01	8,79
Неразграниченные земли				
72:05:0701001	0,36	53	0,01	0,01
ИТОГО за весь период (49 лет)				431,69

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613432»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 224-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2675 от 02.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:1000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, масштаба 1:1000 (ориентировочной площадью 466 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 72:05:1001007:509, неразграниченные земли (Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, кадастровый квартал 72:05:1001007, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 0,4 кВ (№4 оп. №13/1 от КТП №3317 — оп. №13/3) н.п. Вагай».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

173,95 (Сто семьдесят три рубля 95 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = \text{УПКС} \times \text{Пл} \times \text{К}$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:1001007:509	85,94	44	0,01	0,38
Неразграниченные к.к. 72:05:1001007 ИТОГО за весь период (49 лет)	75,18	422	0,01	3,17
		466	0,01	173,95

Банковские реквизиты для оплаты:
Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
ББК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613460

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;
- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 218-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2662/23 от 01.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:2000;

- Свидетельство о государственной регистрации права регистрационная запись № 72-05/014/2008-234;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, Куларовское сельское поселение, Первовагайское сельское поселение, Черноковское сельское поселение, Первовагайское поселение, масштаб 1:2000 (ориентировочной площадью 599698 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, Куларовское сельское поселение, кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:0000000:589, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, Куларовское сельское поселение, Первовагайское сельское поселение, Черноковское сельское поселение, Первовагайское поселение) кадастровые кварталы 72:05:0909001, 72:05:0909002, 72:05:1009001, 72:05:1001001, 72:05:1710001, 72:05:1107001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-500кВ Тобольск Ишим» (диспетчерское наименование ВЛ 220 кВ Витязь-Иртыш).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) рас-

положенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

215,90 (Двести пятнадцать рублей 90 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = \text{УПКС} \times \text{Пл} \times \text{К}$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0000000:589	0,36	90788	0,01	3,27
Неразграниченные к.к. 72:05:0909001, 72:05:0909002, 72:05:1009001, 72:05:1001001, 72:05:1710001, 72:05:1107001	0,36	508910	0,01	18,32
ИТОГО за весь период (10 лет)				215,9

Банковские реквизиты для оплаты:
Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень
Корр. Счет №: 40102810945370000060
Расч. Счет №: 03100643000000016700
БИК: 017102101
ББК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613460

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;
- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 219-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государ-

ственной власти Тюменской области и внесение изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2672 от 02.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:2000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Журавлёва, масштаба 1:2000 (ориентировочной площадью 1644 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Журавлёва, кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 72:05:0505001:9, неразграниченные земли (Тюменская область, Вагайский район, д. Журавлёва, кадастровый квартал 72:05:0505001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 0,4 кВ (ф. Быт оп. №7 от КТП 10/0,4кВ №1606 — оп. №18) н.п. Журавлёва».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

625,24 (Шестьсот двадцать пять рублей 24 копейки) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times К$

P — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

K — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0505001:9	77,61	131	0,01	1,02
Неразграниченные к.к. 72:05:0505001	77,61	1513	0,01	11,74
ИТОГО за весь период (49 лет)		1644	0,01	625,24

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень

Корр. Счет №: 40102810945370000060

Расч. Счет №: 03100643000000016700

БИК: 017102101

КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613424»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- обладателю публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 220-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесение изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2669 от 02.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Осиновская, масштаба 1:500 (ориентировочной площадью 374 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Осиновская, кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 72:05:0000000:1085, 72:05:0000000:1140, 72:05:0302001:232, 72:05:0302001:235, 72:05:0302001:239, ЕЗ 72:05:0000000:468, неразграниченные земли (Тюменская область, Вагайский район, д. Осиновская, кадастровый квартал 72:05:0302001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 0,4 кВ ф. «Столовая» от КТП-3682 н.п. Осиновская».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

51,45 (Пятьдесят один рубль 45 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times К$

P — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

K — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0000000:1085, 72:05:0302001:239, 72:05:0302001:232, 72:05:0302001:235 ЕЗ				
72:05:0000000:468	0,36	176	0,01	0,01
72:05:0000000:1140	0,36	33	0,01	0,01
Неразграниченные к.к. 72:05:0302001	62,99	165	0,01	1,03
ИТОГО за весь период (49 лет)		374	0,01	51,45

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень

Корр. Счет №: 40102810945370000060

Расч. Счет №: 03100643000000016700

БИК: 017102101

КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613416»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 225-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2679 от 02.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:1000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Сулейменская, масштаба 1:1000 (ориентировочной площадью 133 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Сулейменская, неразграниченные земли (Тюменская область, Вагайский район, д. Сулейменская, кадастровый квартал 72:05:0803001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ, от КТП -10/0,4 кВ №3573 н.п. Сулейменская.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

49,00 (сорок девять рублей) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times К$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
--	------	------------	-------	-----------------------------

Неразграниченные к.к. 72:05:0803001	75,28	133	0,01	1
ИТОГО за весь период (49 лет)		133	0,01	49

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень

Корр. Счет №: 40102810945370000060

Расч. Счет №: 03100643000000016700

БИК: 017102101

КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613456»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 221-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», владелец публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2728 от 05.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:1000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз, ул. Дорожная, масштаба 1:1000 (ориентировочной площадью 891 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз, ул. Дорожная, кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:1404001:478, 72:05:1404001:457, 72:05:1404001:468, 72:05:1404001:480, 72:05:1404001:479, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз) кадастровый квартал 72:05:1404001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от РУ 0,4 кВ (проект.) КТП — 10/04 кВ №3551 н.п. Тукуз».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

53,90 (Пятьдесят три рубля 90 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

Пл — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:1404001:478	82,27	3	0,01	0,03
72:05:1404001:467	82,27	31	0,01	0,26
72:05:1404001:468	82,27	32	0,01	0,27
72:05:1404001:480	82,27	33	0,01	0,27
72:05:1404001:479	82,27	29	0,01	0,24
Неразграниченные к.к. 72:05:1404001	0,36	783	0,01	0,03
ИТОГО за весь период (49 лет)				53,9

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень

Корр. Счет №: 40102810945370000060

Расч. Счет №: 03100643000000016700

БИК: 017102101

КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613476»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- обладателю публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 227-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской об-

ласти» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесение изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2827/23 от 09.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:500;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз, ул. Полевая, масштаб 1:500 (ориентировочной площадью 744 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз, ул. Полевая, кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 72:05:1404001:343, 72:05:1404001:346, 72:05:1404001:476, 72:05:1404001:352, 72:05:1404001:469, 72:05:1404001:345, 72:05:1404001:466, земли неразграниченной собственности (Тюменская область, Вагайский район, с. Тукуз) кадастровый квартал 72:05:1404001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП — №3551 н.п. Тукуз».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

51,45 (Пятьдесят один рубль 45 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

Пл — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:1404001:343	82,27	0,23	0,01	0,01
72:05:1404001:346	82,27	26	0,01	0,21
72:05:1404001:476	82,27	28	0,01	0,23
72:05:1404001:352	82,27	29	0,01	0,24
72:05:1404001:469	82,27	0,16	0,01	0,01
72:05:1404001:345	82,27	0,73	0,01	0,01
72:05:1404001:466	82,27	39	0,01	0,32
Неразграниченные к.к. 72:05:1404001	0,36	621	0,01	0,02
ИТОГО за весь период (49 лет)				51,45

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень

Корр. Счет №: 40102810945370000060

Расч. Счет №: 03100643000000016700

БИК: 017102101

КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613476»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекомму-

никационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 223-рз

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», законом Тюменской области от 05.10.2001 №411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» законом Тюменской области от 26.12.2014 №125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

- ходатайства Акционерного общества «Россети Тюмень» (далее – АО «Россети Тюмень», обладатель публичного сервитута) об установлении публичного сервитута (вх. администрации Вагайского муниципального района № 2675 от 02.06.2023);

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, ул. Университетская, д. 4) ОГРН 1028600587399, ИНН 8602060185;

- публикация на сайте администрации Вагайского муниципального района от 28.06.2023;

- публикация в газете «Сельский труженик» от 28.06.2023;

- схема расположения границ публичного сервитута м 1:2000;

- Выписка из ЕГРН;

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (местоположение Тюменская область, Вагайский район, д. Экстезерь, масштаба 1:2000 (ориентировочной площадью 852 кв. м), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» ОГРН 1028600587399 публичный сервитут на земельные участки, расположенные по адресу: Тюменская область, Вагайский район, д. Экстезерь, кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: 72:05:0605001:148 72:05:0605001:20, неразграниченные земли (Тюменская область, Вагайский район, д. Экстезерь, кадастровый квартал 72:05:0605001, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утвержденной пунктом 1 настоящего распоряжения, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-0,4 кВ от КТП-1566 н.п. Экстезерь».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) — 3 месяца.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земель и (или) земельных участков в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого участка за каждый год использования такого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Плата за весь период публичного сервитута составляет:

152,88 (Сто пятьдесят два рубля 88 копеек) руб.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Вагайскому району, по следующей формуле:

$P = УПКС \times Пл \times K$

П — годовой размер платы, руб.

УПКС — средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена руб./кв. м.

Пл — площадь земель или земельного участка в установленных границах публичного сервитута;

К — коэффициент, равный 0,01% кадастровой стоимости земель (земельного участка, его части).

Кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал)	УПКС	Пл (кв.м.)	К (%)	Годовой размер платы (руб.)
72:05:0605001:20	36,63	71	0,01	0,26
Неразграниченные к.к. 72:05:0605001	36,63	781	0,01	2,86
ИТОГО за весь период (49 лет)		852	0,01	152,88

Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Вагайского муниципального района) ИНН 7212004095 КПП 720601001 банк получателя: Отделение Тюмень Банка России/УФК по Тюменской области г. Тюмень

Корр. Счет №: 40102810945370000060

Расч. Счет №: 03100643000000016700

БИК: 017102101

КБК - 282 1 11 05410 05 0000 120

ОКТМО — 71613436»

6. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. АО «Россети Тюмень»:

а) соблюдать установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными актами Вагайского муниципального района в области земельного законодательства требования по содержанию и использованию земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, в отношении которых устанавливается сервитут;

б) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый Государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 августа 2023г.

с. Вагай

№ 247-рз

О внесении изменений в распоряжение от 27.02.2023 № 39-рз

1. В распоряжение от 27.02.2023 № 39-рз «Об установлении публичного сервитута» внести следующие изменения:

1.1. «В пункте 2. после кадастрового номера 72:05:1404001:345 добавить следующие кадастровые номера: 72:05:1403001:46, 72:05:0801002:62, 72:05:0801003:146, 72:05:0801003:148, 72:05:1401001:222, 72:05:1401001:35, 72:05:1401001:46, 72:05:1401001:64, 72:05:1401002:143, 72:05:1401002:149, 72:05:1401002:160, 72:05:1401002:354, 72:05:1401002:364, 72:05:1401002:369, 72:05:1401002:374, 72:05:1401003:192, 72:05:1403001:220, 72:05:1401002:338, 72:05:1401002:353, 72:05:1401002:61, 72:05:1401002:65, 72:05:1401002:74, 72:05:1401003:101, 72:05:1404001:466, 72:05:1401001:370, 72:05:0000000:655, 72:05:1401002:324, 72:05:1401002:356, 72:05:0000000:798, 72:05:1401002:18, 72:05:1401001:371, 72:05:1401001:1, 72:05:1401001:2, 72:05:1401001:61, 72:05:1401002:121, 72:05:1401002:141, 72:05:1401002:327, 72:05:1401002:363, 72:05:1401003:213, 72:05:0000000:1317.

2. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 246-рз

О внесении изменений в распоряжение от 27.02.2023 № 38-рз

1. В распоряжение от 27.02.2023 № 38-рз «Об установлении публичного сервитута» внести следующие изменения:

1.1. «В пункте 2. после кадастрового номера 72:05:1809001:767 добавить следующие кадастровые номера: 72:05:1806001:24, 72:05:1806001:360, 72:05:1802001:62».

2. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

а) разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;

в) обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

г) направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:

- владельцу публичного сервитута — АО «Россети Тюмень»;

- в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

«Село Черное – краса, гордость нашего района»

Есть в Вагайском районе не-
большое село. Вагайская поэтесса
Людмила Веревкина в 1998 году
посвятила ему такие строки:

*Запах бора... и роса
В травах-муравах зеленых,
Село Черное – краса,
Гордость нашего района.
Пионерский лагерь наш
В самом Черном размещался.
Детства шумный ералаш
Отшумел, отпел, промчался.
С облаками унесло
Или с клином журавлиным,
Но приветное село
С его церковью старинной.
И запомнил детский взгляд
В кронах небо синеекое,
Да больничное чудо-сад,
Да реку Вагай широкую.*

В книге Петра Кутафина «На просторах исторических событий» повествуется: «В 1668 году в январе 13-го по государеву и великого князя Указу и по наказной памяти стольника и воеводы П.И. Годунова боярскому сыну Никите Бобровскому да приказной избы подьячому А. Таркову ехать из Тобольска вверх по Вагаю в Адебашский острог для досмотру пашенных земель и сенокосных покосов и всяких угодий, где бы слободу построить вновь и крестьян поселить, и всяких государей, десятинную пашню завести да монастырскую землю за Агиткой речкою до Черной речки по обе стороны Вагайе реки».

И согласно этому Указу боярский сын Бобровский и подьячий Андрей Тарков «20 мая 1668 года... ездили на то место и досматривали. А слобода быть над Вагаем, над устьем Черной речки. А крепость от воинских людей в одну сторону рекой Вагай, а в другую сторону Черная речка от калмыцкой дороги, а под Государеву десятинную пашню и пашенных земель будет десятина на 100 больше, больше и пашенным крестьянам и беломестным казакам под пашню землю в родных местах между деревнями Агитки речки до Черной речки по обе стороны Вагаю и до калмыцкого перевозу. А по реке Вагай и малым речкам есть угодья, озера рыбные и хмелевы угодья...»

Вот так выглядел острог в слободе Адебашской: «Стоячий мерою в 117 сажений, в том числе три башни по три сажени да калитка в той же стене, церковь построена на десяти сажнях. Позади острога, с трех сторон, ров шириною три сажени, позади рву надолбы и рогатки, в четвертую сторону речка Черная. Мерою кругом всего острогу по до рву и надолб и рогаток 166 сажений.»

В 1669 году в Адебашской слободе поселились крестьяне и казаки. Торговый тракт связывал южную часть Тобольской губернии с севером, достаток пахотных земель и сенокосных угодий, богатство лесов и озер создали условия для развития «слободы». В 1797 году была учреждена Адебашская волость».

А к середине 18 века слобода насчитывала 76 дворов с населением 500 человек. 1868-1869 годы в слободе имелись: школа, почтовое отделение, трактир, водяная мельница, кузница, пожарное отделение. В 1877 году было заложено строительство церкви «Во имя святителя Николая Чудотворца», которая строилась на средства прихожан. Организатором стал купец Григорий

Егорович Плесовских, им же были построены двухэтажный дом (впоследствии был школьным зданием, а во время войны – детский дом для ленинградских детей) и каменный магазин, который до настоящего времени служит трапезной.

РЕВОЛЮЦИЯ

Село Черное до революции было местом ссылки. В 1908 году в селе и окрестных деревнях проживало более 70 ссыльных. В 1885 году имелось сельское училище гражданского ведомства.

В 1918 году состоялась Губернская конференция Советов, которая приняла решение о перенесении центра Губернии из Тобольска в Тюмень и переименовании губернии в Тюменскую. Постановлением ВЦИК 1923 года губерния была упразднена, образована Уральская область с центром в Свердловске. И 12 ноября 1923 года образован Черноковский район в составе Тобольского округа Уральской области. В него вошли 7 волостей, в 139 селениях проживало 26911 человек. В селе находился районный комитет ВКП(б), волисполком.

Черноковский сельсовет, образованный в декабре 1919 года в Черноковской волости Тобольского уезда, в начале 1924 года вошел в Черноковский район, а 7 января 1932 года в Вагайский район.

Трудно сложился для крестьянства 1921 год после окончания Гражданской войны и иностранной интервенции. Вспыхнувший на территории Западной Сибири крестьянский мятеж коснулся и Черноковской волости, началась дикая расправа над коммунистами, советскими работниками и активистами. Зверски зарублен был бандитами секретарь Черноковского волисполкома молодой активист Кузьма Ефимович Мальков.

В 1928 году в честь подвига расстрелянных в 1921 году коммунистов был установлен памятник.

Накануне коллективизации в 1926-1929 годах жители занимались сельским хозяйством единолично. В апреле-мае 1929 года был образован колхоз «Красная слобода».

Черноковское потребительское общество насчитывало 1500 членов-пайщиков, паевой капитал составил 11000 рублей.

Образование представлено следующим образом: в 1915 году открылось три класса, в 1928 году введено две ступени обучения (1-3 классы, 4-7 классы). Школа называлась рабоче-крестьянской; 1932 год – школа крестьянской молодежи. В 1937 году открылось 8 классов, в 1959-ом школа стала десятилетней. В настоящее время – 11 классов.

Достопримечательностью села является кедровый сквер – хранитель старины, посажен в 1878 году в год строительства церкви.

Жизнь потихоньку налаживалась, крепились колхозы «Красный пахарь», «1-е мая», «Красная слобода», колхозы имени Ворошилова, Сталина, «Буденновец».

В 1938 году была образована Вагайская МТС. Первым руководителем был К.М. Горшков, после него Павел Яковлевич Водотека, который впоследствии был пере-



веден в образовавшуюся Березовскую МТС в с. Вагай. В 1946 году 23 трактора МТС вели работы в 58 колхозах района, а к 1952 году в МТС насчитывалось 48 тракторов, 18 комбайнов, 18 автомобилей и весь комплект почвообрабатывающей техники.

ВЕЛИКАЯ ОТЕЧЕСТВЕННАЯ ВОЙНА

Черноковское поселение, состоящее в то время из трех сельсоветов (Черноковского, Копотиловского, Сычевского), отправило на фронт своих отцов, сыновей, мужей защищать Родину от фашистской нечисти. Ушло на фронт 730 человек, вернулось 400. Вечная память и огромная благодарность победителям!

В годы войны фронт и тыл были едины. Маршал Победы Г.К. Жуков подчеркивал: «Тыл – это половина победы. Даже больше».

Здесь в тылу в 1942 году черноковцы приняли детей блокадного Ленинграда. Вот как об этом вспоминает бывшая воспитательница, приехавшая вместе с детьми Нина Константиновна Шустовских: «В село мы приехали 28 августа 1942 года под вечер, когда солнце клонилось к закату. На зеленом фоне пушистых кедров выделялась белоснежная церковь под ярко-коричневой крышей, с такими же куполами, а на них яркими, под цвет золота, блестящими крестами. Домики и избы в селе приземистые, серенькие. Разместили нас в двухэтажном доме. Старших девочек – в одноэтажном, через дорогу. Наша жизнь началась в новом месте, жизнь без бомбежек и страха, что можно умереть в любую минуту». Село помогло пережить невзгоды, разлуку с родными, согрело добротой и участием».

3 августа 1988 года село снова встречало теперь уже не тех мальчишек и девочек, а взрослых поседевших мужчин и женщин. Такая встреча может быть только тогда, когда в гости приезжают родные, близкие люди.

Уходит поколение, выстоявшее в той самой страшной, кровавой войне. Этот подвиг народа мы обязаны помнить. По инициативе генерального директора Тюменского издательского дома И.Ф. Кнапика издана книга «Согретье Сибирью», а на здании Черноковской средней школы установлена мемориальная доска в память о детях блокадного Ленинграда.

Среди освободителей Ленинграда были и наши земляки – Ле-

онтий Николаевич Плесовских, Александр Арсентьевич Ульянов, Николай Павлович Плесовских.

Памятник погибшим в годы Великой Отечественной войны открыт 3 ноября 1991 года. У памятника часовни стоит главный атрибут – крест над куполом, а также резная фигура «скорбящей» – эквивалент иконы и строгие церковные треножки, на которые можно поставить свечи, вознести молитву в память убиенных и усопших, имена которых (400 фамилий) выбиты на мраморных плитах. В 2022 году была проведена реконструкция памятника.

А почему памятник установлен в виде часовни? Автор его Виктор Иванович Афанасьев вспоминает: «Когда ко мне приехали из села Черное по поводу памятника, я поехал посмотреть, куда его «привязать». И когда увидел этот кедровый сквер, эту прекрасную пустошь, где еще недавно стояла церковь, между прочим, уникальный, редкостный экземпляр деревянного зодчества, построенный без единого гвоздя, сразу родилась мысль: памятник должен быть христианской святыней». Действительно, памятник для нас – святое место.

В 2007 году засиял своим куполом вновь построенный храм Святой Троицы. Здесь мы проводим все мероприятия патриотического характера.

В память об участниках Великой Отечественной войны и жителях исчезнувших деревень установлено 6 памятников и памятных знаков. Также в память об участниках локальных войн и вооруженных конфликтов в сквере «Школьный» установлен памятный знак.

На этой же территории есть еще один памятник в виде стелы, воздвигнут на пожертвования жителей села к 40-ой годовщине Великой Октябрьской революции. Старожилы села утверждали, что в памятник были замурованы списки тех, кто вносил пожертвования, и послание к молодежи 21 века. Найти ничего не удалось, а вот в очередной, 70-й год празднования Великой Победы учащиеся Черноковской школы написали свои послания к будущим ученикам, к 100-летию Победы.

ПОСЛЕВОЕННАЯ ЖИЗНЬ

После трудных послевоенных лет жизнь вновь стала налаживаться. Колхозы переименованы в совхозы. Так, в 1965 году появился совхоз «Черноковский» в результате слияния всех колхозов, находящихся на территории

Черноковского поселения. На пяти фермах (Черное, Плесовская, Копотилы, Сычи, Первомайка) занимались разведением КРС, полеводством, а в деревне Шокурово – свиноводческая ферма, коллектив которой в свое время был награжден орденом Трудового Красного Знамени.

В июне 1943 года Черноковскую МТС стали называть Вагайской. В 1958 году она прекратила свою деятельность, так как вся техника перешла в колхозы. Была создана ММС и позднее Вагайская ПМК «Союзтюменьводстрой» в селе Черное. ПМК занималась раскорчевкой, осушением болот, вспашкой земель в совхозах Вагайского района и сдавала эти обработанные земли совхозам под посевы зерновых и технических культур. Силами ПМК было осушено и сдано под посевы трав 2 тысячи гектаров Черноковского болота.

Расчитывалось обеспечить сеном весь Вагайский район. В 7 совхозах были смонтированы и работали оросительные системы.

Были построены в кирпичном исполнении МТМ со слесарными, токарными, машинными цехами. Контора ПМК располагалась в двухэтажном кирпичном здании. В настоящее время в этом здании находятся администрация сельского поселения, почта и сельский музей.

На территории села Черное находится и контора Вагайского лесхоза. В соответствии с постановлением Тюменского совнархоза № 28 от 23 февраля 1960 года произошло объединение Вагайского лесхоза с Вагайским леспромхозом. В 1965 году Вагайский лесхоз вышел в отдельное предприятие на основании приказа №347 от 16 октября 1965 года Главного управления лесного хозяйства и охране лесов при Совете Министров РСФСР.

В составе предприятия организованы 4 лесничества: Вагайское, Ушаковское, Первомайское, Комсомольское. В селе Черное активно строилось жилье для работников, создавались бытовые условия. Небольшой район лесхоза украшает наше село.

Жители села имели возможность устроиться на работу и каждый дорожил ею. Хорошую прибыль давал цех ширпотреба: изготовление срубов разных типов, пиломатериала, тарной дощечки, штакетника, обшивочной доски, драпки штукатурной и т.д., до 30 наименований изделий. К 1980 году выпуск товарной продукции довели до 1 млн рублей. Приносили прибыль и продукты побочного лесопользования (сенокосение, сбор ягод, грибов, орехов, лекарственного сырья, заготовка мочала, метел и др.) Велась заготовка хвойной древесины для южных районов области.

Когда есть работа, люди не торопятся менять место жительства. Но, увы, девяностые и нулевые годы не обошли наше село стороной.

Анна АРКАНОВА,
председатель Черноковской
ветеранской организации

(Окончание в следующем номере)

Безопасность

Что делать при грибных отравлениях



Павел Трушников

В большинстве случаев отравления возникают из-за незнания или недостаточного опыта сбора грибов. Ядовитые грибы можно не только собрать по ошибке в лесу, но и купить на стихийном рынке, где продаваемая продукция не прошла необходимой проверки. Второй по распространенности причиной может стать небрежность в приготовлении грибных блюд.

Накануне грибного сезона фельдшер Областной больницы №9 Павел Трушников рассказал, как распознать признаки отравления и при необходимости оказать первую помощь:

– В среднем, симптомы появляются спустя 1-2 часа после употребления. Период интокси-

кации зависит от дозы полученного токсина и может длиться от 30 минут до 6-7 часов.

Симптомы отравления грибами имеют сходство с признаками других пищевых интоксикаций: нарушение работы ЖКТ, боли в животе и головокружение, реж – боль в мышцах, судороги, дыхательная и сердечно-сосудистая недостаточность, желтуха, почечная недостаточность и нарушение или вовсе потеря сознания. Помимо общих для всех отравлений признаков появляются еще дополнительные: повышенное слюноотделение, слезотечение, усиленное потоотделение, сужение зрачка, замедление сердцебиения и снижение давления. До приезда врача необхо-

димо начать оказание помощи пострадавшему. А именно: промыть желудок, используя для этого не менее 1,5 л воды, дать принять любой из сорбентов, обеспечить обильное питье и уложить пострадавшего в постель.

При грибных отравлениях строго запрещено: употреблять алкоголь, принимать обезболивающие, противорвотные средства и слабительные лекарства.

Специалист напоминает, что при появлении первых признаков отравления следует без промедления вызвать «скорую помощь» – 103, 112.

ПРЕСС-СЛУЖБА ГБУЗ ТО
«ОБЛАСТНАЯ БОЛЬНИЦА № 9»



Информация ГИБДД

Тобольские автоинспекторы продолжают работу по профилактике нетрезвого вождения

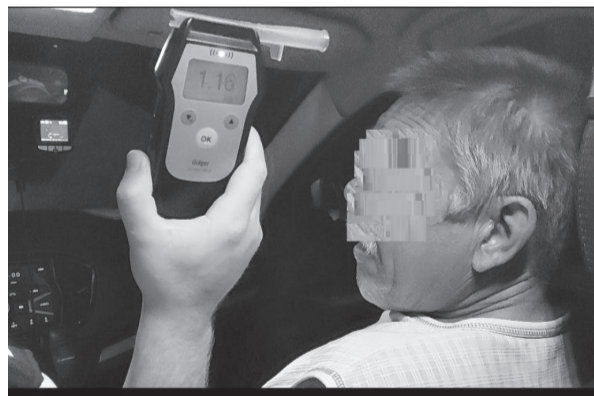
На прошедшей неделе инспекторами ДПС Тобольской ГИБДД в Вагайском районе пресечено 4 факта нетрезвой езды жителями района.

В дневное время 2 августа на автодороге Аромашево – Вагай был остановлен автомобиль «Лада Самара», за рулем которого находился 45-летний мужчина с признаками алкогольного опьянения. Пройти медосвидетельствование он отказался. В отношении водителя составлен административный материал по части 1 статьи 12.26 КоАП РФ, которая влечет наказание в виде административного штрафа в размере 30 тыс. рублей и лишение права управления ТС на срок от 1,5 до 2-х лет.

Вечером 3 августа в селе Вагай на улице Октябрьской остановлена «Лада 212140». Управлял автомобилем убитый сединой 60-летний мужчина. Житель Вагая находился в нетрезвом состоянии. Результат освидетельствования – 1.16 мг/литр выдыхаемого воздуха.

И ночами на улицах Вагая не совсем безопасно. От управления транспортными средствами отстранены нетрезвые 56-летний мужчина на автомобиле «Хундай Солярис» и 18-летний парень на «ВАЗ-21102».

В отношении трех жителей района составлены административные материалы по ч.1 ст.12.8 КоАП РФ.



Отдел ГИБДД МО МВД России «Тобольский»



14 августа отметила свой 50-летний юбилей Миляуша Зиннатовна ТАУЛЕТБАЕВА. С днем рождения Вас, прекрасная именинница! Вы замечательный педагог, чудесная мать, светлый, добрый человек! Вы всегда умеете поддержать словом и делом, с Вами легко и приятно общаться! Спасибо Вам, что дарите окружающим свет и любовь! Ваша роль в жизни подрастающего поколения бесценна, Вы отдаете им всю свою энергию, знания, поддерживаете их в трудные моменты! Желаем оптимизма, терпения, счастливых глаз, успехов в работе и радостных моментов каждый день! Пусть дома царит уют и ждут любящие сердца!

С искренними пожеланиями,
коллектив Куларовской школы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 августа 2023 г.

с. Вагай

№ 245-рз

О внесении изменений в распоряжение от 27.02.2023 № 35-рз

1. В распоряжение от 27.02.2023 № 35-рз «Об установлении публичного сервитута» внести следующие изменения:

1.1. «В пункте 2. после кадастрового номера 72:05:0206001:524 добавить следующие кадастровые номера: 72:05:0000000:733, 72:05:0000000:458, 72:05:0201001:360, 72:05:0206001:311, 72:05:0206001:5007,

2. Администрации Вагайского района Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута:

- разместить распоряжение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Вагайского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в газете «Сельский труженик»;
- обеспечить размещение копии распоряжения в общедоступных местах в пределах земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;
- направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством:
 - владельцу публичного сервитута – АО «Россети Тюмень»;
 - в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Глава района С.М. СИДОРЕНКО

За загрязнение лесов привлекли к ответственности семерых жителей Тюменской области

Штрафы до 5 тыс. рублей и возмещение ущерба грозят за слив жидких отходов и мусор в лесах семерым жителям Тюменской области. Их задержали сотрудники «Тюменьлес» с поличным, а обнаружили при помощи квадрокоптеров, сообщает департамент лесного комплекса региона.

В числе нарушений – три случая слива жидких отходов в Ишимском лесничестве и один

– в Нижнетавдинском. А также две свалки бытовых отходов в Уватском лесничестве и одна – в Тобольском.

Одного из виновных в образовании свалок задержали, когда он выгружал мусор из прицепа машины. Двух других нашли по уликам – квитанциям об оплате услуг ЖКХ и заявлению с указанием данных и адреса. Мужчины сознались в нарушениях и очистили лесные участки от мусора.

ИА «ТЮМЕНСКАЯ ЛИНИЯ»

ПОСТУПЛЕНИЕ НОВОГО ШКОЛЬНОГО И ЖЕНСКОГО ТОВАРА. Приглашаем за покупками ТЦ «Южный», пав. 26, «Стрекоза».

Утерянный аттестат на имя Тузбакиевой Нурии Нурмухаметовны, выданный Первомайской школой в 1987 году, **СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ.**

ВОДОПРОВОД
с нашими материалами
под ключ
прокол навигатором
Опыт 10 лет. Гарантия 5 лет
Возможна рассрочка
Т. 8-950-488-32-62 (Александр)
Т. 8-950-488-32-42 (Николай)
ДОВЕРЯЙТЕ ПРОФЕССИОНАЛАМ!

Адрес редакции: 626240. Тюменская область, с. Вагай, ул. Советская, 34.

Телефоны: гл. редактора – 23-4-70, ответственного секретаря, отдела местного самоуправления и социальных проблем – 23-5-86, бухгалтерии – 23-4-83, редакции радиопрограммы «Вагай» – 23-4-41, корректора – 23-4-56.

e-mail:
VagayST@obl72.ru

6+

Газета зарегистрирована управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому АО – Югре и Ямало-Ненецкому АО 22.12.2016 г. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ72-01413.

АДРЕС В ИНТЕРНЕТЕ: <http://vagayst.ru>; <http://tyumedia.ru>, Портал СМИ Тюменской области

ГАЗЕТА ВЫПУСКАЕТСЯ ПРИ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редакции. За содержание объявлений, рекламы несут ответственность рекламодатели. При перепечатке ссылка на «Сельский труженик» обязательна.

Учредитель: Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, г. Тюмень, ул. Володарского, 45.
Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Сельский труженик». 626240, Тюменская область, Вагайский район, с. Вагай, ул. Советская, 34.

Газета набрана и сверстана в компьютерном отделе АНО «ИИЦ «Сельский труженик». Отпечатано в АНО «ИИЦ «Красное знамя», 625031, г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Гл. редактор А. В. Снопов.

Время сдачи в печать по графику - 11.00, факт. - 10.30 14.08.2023 г. Тираж 1372. Заказ 1785. Объем – 1 печатный лист. Индекс 54333.