



ТОБОЛЬСКАЯ ПРАВДА



Газета основана 27 апреля 1857 года

Цена по подписке – 2 руб. 03 коп.,
в розницу – договорная

№ 189 (18637) Суббота, 8 декабря 2012 г.

• ЧЕЛОВЕК ТРУДА

Тобольская Арина Родионовна

В детском саду № 36 время близится к концу. Пятилетняя малышня суетливо усаживается вокруг нянечки тётки Вали и ждёт, когда она возьмёт в руки их любимую книгу – сказки Александра Пушкина.

С лица Валентины Алимовны не сходит радостная улыбка: сейчас они с ребятами отправятся в волшебное путешествие по рекам-океанам в гости к Золотой рыбке и Царю Гвидону.

Пару часов назад дети с нянечкой играли в догонялки и прятки на улице, да так весело и громко, что коллеги, глядя на Валентину Сайфулину, не удержались: «Валентина Алимовна, да вы сама, как дошколёнок!» А она и правда, хоть и отработала в детском саду 28 лет, не чувствует себя усталой. Ей бы всё с ребятами в садике поиграть, да дома с внучкой полторагодовалой поиграться.

Сама она объясняет свою безграничную любовь так: «Моя родная дочка Юлечка и внучка Аделина – дети долгожданные, желанные, потому, наверное, с молодости я не чаю души в них, как и в чужих малышах».

Открытая улыбка, искренность и скромность – вот главные черты тобольской Арины Родионовны. Любительница участвовать в детских постановках, она волнуется, если на концерте ей (не дай Бог) дадут роль со словами. Пусть мастерица вторых ролей не произнесёт ни одной фразы во время своего актёрского перевоплощения, но сумеет так подать своего героя, что он запомнится надолго.

(Окончание на 3 стр.)



Валентина Сайфулина

• БОРЬБА С САРАФАННЫМ РАДИО

Станет ли филиалом Тобольская педакадемия?

По городу упорно ползут слухи о якобы неминуемом слиянии старейшего в городе педагогического вуза с Тюменским госуниверситетом. Причём говорят об этом, как о факте уже свершившемся. Сказать по правде, особой радости от этого передаваемого из уст в уста слуха тоболяки, среди которых добрая половина является выпускниками Тобольского педуниверситета, не испытывают. Правда, находятся и злопыхатели, которые сгущают краски и говорят о том, что вуз вообще закроют.

Чтобы получить объективную информацию по этому вопросу, мы обратились к ректору ТГСПА им. Д. И. Менделеева Сергею Слинкину.

– Начнём с того, что слухи о нашей смерти, как говорил Марк Твен, несколько преувеличены, – сказал Сергей Викторович. – Действительно проводился мониторинг вузов, была создана некая межведомственная комиссия. Она определила критерии неэффективности, дала определённые рекомендации по оп-

тимизации, реструктуризации. Комиссия может лишь порекомендовать. Дальнейшее развитие событий зависит от многих факторов и в первую очередь от того, какое решение примет Правительство РФ, Президент страны. Сейчас идёт обсуждение итогов проведённого мониторинга. Не все согласны с критериями, которые там предложены. А согласно им многие вузы, в первую очередь это касается вузов педагогических, творческих, гуманитарных,

оказались неэффективными. В их числе более 70% педагогических вузов страны и даже Московский государственный педагогический университет, лидер педагогического образования в России. На мой взгляд, критерии оценки не вполне обоснованы.

И в этом отношении с Сергеем Слинкиным согласится всякий здравомыслящий человек. Например, учитывался процент иностранных студентов, обучающихся в вузе. Но ведь перед региональными вузами стоят иные задачи: они готовят специалистов для своих областей. Комиссия отметила недостаток учебных площадей у педагогических вузов, не учтя новый химико-технологический корпус, так как во внимание брались показатели 2011 года. Отметим членам комиссии как отрицательный факт приём сту-

дентов с невысоким средним баллом по ЕГЭ.

– Но если так рассуждать, то ни Эйнштейн, ни Менделеев не были в школе отличниками, – говорит Сергей Викторович. – Многие молодые люди всерьёз набирают обороты в вузе. Это происходит со многими нашими студентами. И несмотря на то, что по ряду критериев наш вуз оказался в передовых, например, по экономической успешности, он всё же попал в «чёрный список».

Что нас ожидает? События могут развиваться по двум сценариям: либо мы будем продолжать работать как самостоятельный вуз, учтя все рекомендации и пожелания, либо подвергнемся реорганизации и перейдём в статус филиала, сохранив при этом педагогическую направленность образования. Но решение не будет принято сразу, а потому год или два мы ещё будем работать в прежнем статусе.

Анна ЩЕРБИНИНА

ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ

Сочтёмся домами

В Тобольской администрации есть уверенность в выполнении плана по вводу в действие жилых домов.

Как сообщили в муниципалитете, в соответствии с соглашением между главным управлением строительства Тюменской области и городской администрацией в текущем году Тобольску поставлена задача ввести жилья общей площадью не менее 52,5 тыс. кв. метров.

На 1 октября, такова последняя официальная статистика, введено в эксплуатацию почти две трети от заданной нормы жилья, в том числе 38 индивидуальных жилых домов. Большим подспорьем для застройщиков по-прежнему служит своевременная подготовка инженерных площадок, где ведётся жилищное строительство. Благодаря содействию властей на сформированных площадках в 2012 году введено жилья 22,3 тыс. кв. метров.

Примечателен факт, говорят в администрации, что все введённые в строй жилые дома предприятиями-застройщиками «Огнеупорщик», «Аметист», «Мостострой-11» возводились за счёт собственных источников финансирования.

Игорь ЮРЬЕВ

Никаких очередей

С 3 декабря, как уже сообщалось в «Тобольской правде», в городской поликлинике отменена талонная система.

Правда, справедливости ради стоит заметить, что часть талончиков к хирургу, лору, травматологу для экстренных больных оставили, но для этого необязательно вставать с утра пораньше и занимать очередь в регистратуру. Достаточно позвонить по телефону и отложить талончик.

Основной же акцент делается на запись, которая ведётся как к узким специалистам, так и к терапевтам. Представитель молодого и среднего поколения вполне устраивает форму электронной записи через Интернет или терминал, установленный в поликлинике. Пожилым людям, не владеющим компьютером, в этом трудно разобраться, и они предпочитают записаться в журналах. Можно записаться на приём к врачам и по телефонам: 25-26-84, 25-12-33, 24-96-19. Позвонить вполне реально.

На вопрос, не будет ли двойников или тройников, записанных на одно время к одному и тому же врачу, но разными способами, старший регистратор Людмила Скарлыгина ответила однозначно: «Совпадений быть не может, так как на каждый вид записи отведены конкретные часы».

Конец света отменяется

Кто-то, может, и готовится к концу света, но не тоболяки.

Настроение у горожан самое что ни на есть предновогоднее, и массовому психозу поддаваться они не собираются. Прямое доказательство тому – поданные в загс заявления на бракосочетания. 21 декабря узами брака будут сочетаться 11 пар, 22 декабря – девять.

В зимнем лесу

По утверждению охотоведов, человек с ружьём стал появляться в лесах Тобольского района всё реже, разве что любители пострелять рябчиков и куропаток.

В свой особый цикл вошла жизнь животных. Десятый сон видит медведь, завалившийся в берлогу. Шатунов не зарегистрировано.

Кабан начал испытывать голод. Чтобы сохранить местные кабаньи популяции, охотоведы организовали пять кормушек, подкармливают кабанов овсом. На ночлег лесные «свинюшки» устраиваются в гнёзда, где на подстилку идут трава, камыши, сверху они привалены снегом, так что мало-мальски тепло держат. Эти незамысловатые домики кабаны сооружают сами.

В Абалакском заказнике появилась стая из шести волков. Пока серые разбойники ведут себя скромно. Для человека особой опасности они не представляют, а вот кабанам надо теперь быть начеку, да и домашним гусям может не поздоровиться.

Диана ШТЕРН

КОЛЛЕКТИВНЫЙ ГОЛОС

Что волнует ветерана

Ветераны народ активный. А тому, как работает их общественная организация, возглавляемая Виктором Крючковым, можно только позавидовать.

Ветераны отлично понимают, что в одиночку им назревших проблем не решить, а их коллективный голос будет непременно услышан. И это действительно так. Власть всех уровней прислушивается к советам, пожеланиям представителей старшего поколения, обладающих колоссальным опытом и мудростью, а некоторые рациональные предложения даже берут за основу. Пятый заседание городского совета ветеранов войны и труда прошёл при достоянии кворуме.

С докладом на нём выступили как приглашённые гости, так и сами ветераны, возглавляющие «первички» или ветеранские комиссии. Совет ветеранов работает в тесном контакте с центром социального обслуживания населения, особенно когда это касается вопросов социальной поддержки малообеспеченных пенсионеров. И потому первое слово было предоставлено директору центра Елене Козницкой. Она рассказала о работе отделений, которые в первую очередь ориентированы на пожилых граждан и инвалидов: отделений срочного социального обслуживания, социального обслуживания на дому, милосердия, в котором сегодня находится 15 человек, в основном лежачих. Совместно с советом ветеранов было обговорено



711 ветеранов Великой Отечественной войны. 77 из них нуждаются в помощи, и она им будет оказана. Елена Владимировна заострила внимание присутствующих на новой программе «Приёмная семья для пожилого человека». Пока удалось сформировать всего две семьи. В роли «усыновителей» выступают не родственники, а чужие по крови, но близкие по духу люди – друзья, хорошие знакомые, бывшие сослуживцы. Принять в семью пожилого человека, нуждающегося в уходе и внимании, – не простой шаг, и сделать его может только человек богатый опытом.

О работе своих ветеранских первичных организаций рассказали их председатели – Татьяна Михайлова, руководитель совета ветеранов ООО «Тобольск-Нефтехим», и Татьяна Семидова, руководитель совета ветеранов строителей. Если выступление первой вызвало у присутствующих белую зависть, так как

на «Тобольск-Нефтехим» о ветеранах заботятся по всем статьям и многие советы «первичек» о таком и мечтать не могут, то выступление другого докладчика показало, как и чем живёт большинство ветеранских организаций. Выступление Татьяны Михайловой, думается, было бы более уместным перед другой аудиторией – руководителями учреждений и предприятий, среди которых немало таких, которые не вспоминают о своих ветеранах. На пленуме были затронуты вопросы медицинского обслуживания, которые особенно волнуют ветеранов: большие очереди на льготное зубопротезирование в стоматологической поликлинике, возникшие из-за недостатка площадей и кадров, очереди на операции на глазах, волонтеры с выпиской льготных рецептов на лекарственные препараты и др. Прозвучали и пожелания – возродить на базе лагеря им. В. Котика осен-

МАТЬ И ДИТА

Чтобы нить не оборвалась

За время работы центра медико-социальной помощи, открытого в сентябре 2011 года на базе перинатального центра г. Тобольска, в него обратилось порядка 1000 женщин.

Все они – те, кто колеблется, прервать беременность или сохранить, кто готовится стать матерью или уже родил, – находятся в трудной жизненной ситуации. Иначе бы в центр не пришли.

Здесь в интерьере отремонтированного, домашнему уютного помещения всё располагает к открытой беседе. И женщины рассказывают о своих бедах, страхах, беспомощности, беззастенчивости. В штате центра медицинский психолог, социальный работник, юрист, которые готовы дать женщинам консультацию и организовать их сопровождение, пока те не осознают, что прочно стоят на ногах. К работе с ними также подключаются различные структуры и ведомства. Всё это делается ради того, чтобы пострадать свести на нет такое явление, как социальное сиротство, и дать возможность женщинам ощутить радость материнства.

Мирослав ВОЙНИЧ

РЕЙД

Большая «зачистка»

На территории Тюменской области прошел единый день профилактики.

В Тобольске мероприятие было разбито на несколько этапов. Во время первого этапа в рамках операции «БОМЖ» в дежурную часть было доставлено 30 человек. Обнаружено два человека, находящихся в розыске по подозрению в преступлении.

Проверено шесть общежитий, одна автовка, три гостиницы, территории железнодорожного и автовокзала, чердачные и подвальные помещения в 30 домах.

Во втором этапе сотрудники подразделений полиции встретились со школьниками и студентами. Им рассказали о том, как уберечься от преступных посягательств, напомнили о важности соблюдения правил дорожного движения, об уважении прав и свобод других граждан.

Не остались без внимания и граждане, уклоняющиеся от призыва на воинскую службу. В Тобольске таких 230 человек, и 10 из них были доставлены в военный комиссариат. Проверено 42 объекта хранения товарно-материальных ценностей на предмет их технической укомплектованности от преступных посягательств.

Сотрудники отдела экономической безопасности и противодействия коррупции провели рейд по пунктам приёма цветного металла. Их хозяева в очередной раз были ознакомлены с постановлением правительства Тюменской области от 18.04.2007 года № 91-п «Об утверждении перечня разрешённых для приёма от физических лиц лома и отходов цветных металлов».

В ходе третьего этапа проверялись садоводческие товарищества и дачные кооперативы (18 единиц), гаражные кооперативы (8) и сторожевая охрана на 26 объектов агропромышленного комплекса и других, критически важных объектах.

Осуществлена проверка 174 лиц состоящих на профилактических учётах. Из них – 16 несовершеннолетних, 41 условно осуждённый, 18 человек, злоупотребляющих спиртными напитками, 20 лиц, состоящих на учёте как употребляющие наркотические вещества, 79 граждан, состоящих на административном надзоре и формально подпадающих под административный надзор.

Проверено 152 владельца оружия, изъято 16 единиц «памяток», аннулировано восемь лицензий на право приобретения, хранения и ношения оружия.

Сотрудниками ПНАЗ МО МВД России «Тобольский» в промзоне вахтового городка «Тобольск-Полимер» выявлено административное правонарушение, предусмотренное ст.14.2 КоАП РФ. Мужчина торговал водкой. Также проверено 11 торговых точек.

На четвёртом этапе было проверено 167 транспортных средств, выявлено 47 нарушений правил дорожного движения, в том числе восемь водителей были задержаны в состоянии алкогольного опьянения. Один водитель, лишённый водительского удостоверения, незаконно управлял транспортным средством.

По сообщению пресс-службы МО МВД «Тобольский»

Диана ШТЕРН

ЧЕЛОВЕК ТРУДА

Тобольская Арина Родионовна

(Окончание. Начало на 1 стр.)

Старший воспитатель детского сада Надежда Куприна вспоминает, что как-то раз в саду решили устроить настоящее цирковое представление. Детей никто не предупредил, что развлекать их будут не приезжие артисты, а родные воспитатели и нянечки. И вот представление началось. На «арену» выходит забавный клоун с красным носом-пробой, в разноцветной одежде и в парике. С ним радничком вышагивает песик. «Алле-оп!» – и собачка кружится. «Алле-оп!» – и она садится, прыгает, подает голос и выполняет другие незамысловатые трюки. И вдруг из зала раздаётся тоненький детский голосок: «Да это же тётя Валия!» Маленькая публика взрывается криками и аплодисментами, а счастливая, хоть и смущённая нянечка продолжает концерт.

ВETERАН СПОРТА

Километры Владимира Попова

Легендарный отец легендарного спортсмена посетил Тобольск

В город на Иртыше, ставший для Владимира Попова малой родиной, он приехал ненадолго с частным визитом, но от встречи с журналистами не отказался.

Минский дед

В свои 72 Владимир Александрович в хорошей форме. Хотя сегодня он, мастер спорта по лыжным гонкам, 43 года отдавший преподаванию физической культуры в стенах ТГПИ, довольствуется ролью дедушки, помогая сыну воспитывать трёх очаровательных девочек. Времени у него хватает и на двойняшек-первоклашек, и на младшенькую.

Чтобы поспевать за внуками и ни в чём не отставать от них, Владимир Александрович непременно начинает день с зарядки. В его расписании также пешие и велосипедные прогулки. Ну а сын Александр, мастер спорта международного класса, олимпийский чемпион, заслуженный главный тренер сборной команды Белорусии по биатлону, тем временем выводит на международную орбиту своих подопечных, зная при этом, что дочери в надёжных руках.

Казалось бы, всё в жизни Владимира Попова складывается как нельзя лучше. Да вот только, живя в Минске, скачует он по Тобольску, иногда ностальгической волной так захлестнёт, что впору за билетом бежать. Он так и делает. Благо, что есть у кого остановиться. Бывшие студенты, а ныне и сами уже ветераны спорта, рады встрече со своим преподавателем-тренером, заразившим их спортом на всю жизнь.

В торжественной обстановке были вручены волонтерские книжки студентам-старшекурсникам, преподавателям и сотрудникам, за которыми тянется довольно длинный шлейф добрых дел. Первокурсников же только посвятили в волонтеры, приняв в большую и дружную семью единомышленников.

Студенты-волонтеры помогают пожилым людям, инвалидам, навещают воспитанников Дома ребенка, являют собой пример здорового образа жизни, объединившись в клуб «Ла-

Велопробег Тобольск – Москва

В Тобольск Владимир Попов приехал молодым

Свой первый день работы в детском саду № 36 она помнит отчётливо, до мельчайших подробностей. 6 ноября 1984 года. Советский народ готовится к празднованию Великой Октябрьской революции, поэтому работает накануне в сокращённом режиме. Казалось бы – приходи трудиться после праздников, ответственная Валентина Сайфулина пришла на работу 6 ноября и сразу взялась за дело. Несмышлёная девчонка, она пошла набирать ведро воды здесь же, в группе. Воспитательница, в это время занимавшаяся с детьми, вывела Валю в коридор и отчитала за то, что та помешала её занятию. Это был первый урок для нянечки, которая впредь всё делала, как надо.

За послушание и усердие ещё до работы в детском саду её хотели наградить Почётной грамотой в комбинате, где она стояла на фасовке хлеба. Но незадолго до вручения сломался автобус, на котором ехали на работу она и ещё пять молодых девчонок. На комбинате Валентине поставили прогул, а о грамоте с тех пор не могло быть и речи.

Восьмой ребёнок в бедной семье, она так и не получила ни среднего профессионального, ни высшего образования, но зато научилась верить в человеческое милосердие и добро. После замужества, а надежды на светлое будущее и свою квартиру, она с семьёй поселилась в общежитии в микрорайоне Южном. Валентина Сайфулина стояла в очереди на получение отдельного жилья, но сейчас её дочь уже сама стала мамой, а нянечка с мужем продолжают уютиться в тесной комнатке. Одно хорошо – до любимой работы рукой подать.

Зарплата у нянечек небольшая – всего-то чуть меньше десяти тысяч рублей, поэтому одно из желаний Валентины Алимониной, как и у всех людей, – чтобы платили чуть больше. А в остальном всё у неё хорошо. Вчера с коллегами и малышами отпраздновала юбилей детского сада – 30 лет. Приехали гости со всего города, за многолетний добросовестный труд от Тобольской городской Думы Валентине Сайфулиной вручили благодарственное письмо.

Но драгоценнее нет для неё подарка, чем произнесённые на днях слова бабушки дошколёнка Лёши Абрамова, который радостно, с замисленным дыханием, шепнул ей на ушко: «Бабушка, а меня тётя Валия любит».

Юлия ШАЙМУРАТОВА
Юрий ПОНОВ (фото)

ПО ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

«01»

С 26 ноября по 3 декабря подразделениями ФГУКУ «8 ОФПС по Тюменской области» совершено 65 выездов, в том числе три на пожары. Все три произошли в жилых домах по ул. Гравовско-го, Казачьей, в квартире дома № 41 в 8 микрорайоне, где был травмирован гражданин 1969 года рождения. Причины пожара, виновные лица и ущерб устанавливаются.

Тобольский поисково-спасательный отряд совершил 24 выезда. Если не считать ДПП, то неделя выдалась для спасателей спокойной. В основном преобладали вызовы бытового характера. А вот 6 декабря им пришлось буксировать ВА3 на реке, владельцу которого хотел перебраться с одного берега на другой по ледовой переправе, невзирая на то, что её ещё намывают, да так в луже и застрял. Нарушителя из лужи вытащили и пальцем погрозили. В другой раз неповادно будет.

«02»

Сотрудниками ОГИБДД МО МВД «Тобольский» выявлено 1360 нарушений правил дорожного движения. 11 водителей задержаны в нетрезвом состоянии, 987 – за превышение скорости. Нарушили правила 68 пешеходов.

За неделю было совершено 93 ДТП, в том числе шесть с пострадавшими. Настоящий «театр военных действий» с травмированными и погибшими разворачивался на автодороге Тюмень – Ханты-Мансийск. На перекрёстке Дезабростов – Хояркова не поделили дорогу водители двух отечественных автомобилей, в результате чего оба пострадали. На перекрёстке Ремезова – Полонского фигурантами ДТП стали водители двух иномарок. В этом ДТП пострадали не только водители, один из которых, видимо, не очень хорошо знает правила дорожного движения, но и пассажир.

Аварийными участками дороги считаются: автодорога Тюмень – Ханты-Мансийск, ШИ-3, улицы Ремезова, Ленина, Знаменского, Юбилейная, Кондичская, перекрёстки Ленина – Дзержинского, Дзержинского – Володарского, Комсомольский – Полонского, Ремезова – Комсомольский, Ремезова – Полонского, Юбилейная – Северная, Октябрьская – Рошинский, Комсомольский – 4-я Энергия, ТЦ «Европа», Уватский тракт, переулок Рошинский, проспект Комсомольский.

Анна СОЛНЦЕВА

ствие отправляется восьмью человек. В Ленинград прибывают через 36 дней.

У второго велопробега была своя идейная подоплёка. Ребята взяли с собой железнодорожный костыль, как символ строящегося Тобольска, в то время как раз тянули железнодорожную ветку на север, и землю с могил героев Гражданской войны из сада Ермака в шкатулку, изготовленных по такому случаю на Тобольской кострозной фабрике. Землю оставили у Могилы Неизвестного Солдата и на Марсовом поле. Во время путешествия совершали экскурсии в больших городах. Это расширяло кругозор студентов. Но больше всего им нравилось единение с природой. Командир велопробега Владимир Попов выбрал для ночёвок живописные места. На Урале ночевали под пихтами, которые укрывали путешественников от дождя, на Валдае – на берегах живописных рек и озёр. Приходилось преодолевать трудности. На Урале, к примеру, в некоторых местах проезд на велосипедах был не мыслим, особенно в горах, где под ногами галька да часто дорогу перегораживали валуны. Тогда шли пешком, а велосипеды тащили на спинах. Продвигались по маршруту в заданном темпе. В среднем отмахивали по 100 км в день. Однажды поставили для себя рекорд – преодолели за день 220 км. В Ленинграде участники велопробега разместили в спортивной школе велотрека, где тренеры и спортсмены удивлялись, как это наши герои преодолели полстраны на обычных велосипедах.

За подзарядкой – на озеро Светлое

А Попов, работавший на кафедре физического воспитания, заручившись поддержкой спортивного комитета физиков, математиков, историков, филологов. Не знаю, как это ему удавалось, но для многих спорт в дальнейшем стал доминирующим. Среди его воспитанников – Екатерина и Анатолий Мингалёвы, Леонид Гурьев, Борис Лютов, Ольга Алеева и другие. Кто-то из них преуспел на тренерском поприще, есть даже заслуженные тренеры России, а кто-то и взвалил на свои плечи управление спортивной отраслью. Все его ученики нашли своё место в жизни, прочно стоят на ногах и не расстаются со спортом. Он всегда помнит и радуется их успехам. А вот с одним из них – Максимом Абайдулиным – его связали узы дружбы, в чём нет ничего удивительного, если учесть, что ученик старшего учителя на три года. Вот именно у Максима Закировича, всю жизнь проработавшего преподавателем физкультуры, и останавливается Владимир Александрович, а точнее на озере Светлом, где в настоящее время продлится его друг. Вот подпитается минский гость энергией сибирской природы и улетит в Белоруссию к внукам, оставив частичку своего сердца в Тобольске, ставшем для него родным.

Анна ШЕРБИНИНА

Дорогого добра

Студенты медколледжа спешат на помощь тем, кто в ней нуждается

День волонтера отмечают во многих странах, где развито волонтерское движение. Отмечают и у нас.

Вот уже который год подряд я попадаю на торжество, посвящённое Дню волонтера в Тобольский медицинский колледж им. Володи Солдатова, о чём ничуть не жалею. Оказаться среди волонтеров – одно удовольствие. Заряжаешься таким позитивом, что этого хватает надолго. А ещё начинаешь пересматривать свою жизнь.

В погоне за заработками (на каждом из нас лежит груз ответственности за свою семью), мы порой не замечаем, что по соседству живёт одинокий пожилой человек или инвалид, который очень нуждается в нашей помощи, пусть даже не систематической, а милостливой, и за которую бы он нам был благодарен. Ничего сверхъестественного от нас не требуется – поговорить немножко по душам, по пути прикупить бухку хлеба да пакет молока, так как сам сосед, ограниченный в передвижении, этого сделать не в состоянии. Перечень добрых дел может быть очень обширным, стоит лишь захотеть их делать. Но любовь, свет добра и милосердия, который вы зажжёте в своих



Волонтеры медколледжа

сердцах, придаёт вам сил, и свои домашние дела передайте успеете куда быстрее. Исправьте меня, если я не права, но мне кажется, что так добро открывается.

У истоков создания волонтерского движения в медколледже стояла его директор Татьяна Тулюкова. А началось всё, как ни странно, с Америки, куда Татьяна Ивановна поехала в командировку. Было это в 1995 году. В больнице на белой стене она увидела приколотые сердечки с фамилиями. Выяснилось, что это перечень волонтеров, которые приходят в больницу и помогают находящимся там паци-

ентам – ухаживают за ними, кормят и т. д. Американские коллеги несколько раз повторили, что это делается бесплатно, и добавляли, что на такое способны лишь люди высокой духовной культуры. В России в то время волонтерское движение не особенно было развито. Перед нашим обществом стояли другие проблемы и задачи. Но Татьяна Ивановна вынашивала идею организации волонтерского движения в Тобольске, абсолютно уверенная в том, что волонтером в нашей стране может быть каждый второй. С 1999 года она возглавила медколледж и, когда увидела студентов,

сточки». Много слов благодарности они слышат в свой адрес от опекаемых. Значит, их волонтерская работа нужна. И они вновь спешат на помощь тем, кто в этом нуждается. Слова из песни: «Иди, мой друг, всегда иди дорогого добра» – это точно про них.

На праздничном вечере в гостях у волонтеров медколледжа бывали их социальные партнёры – начальник управления социальной защиты населения Елена Елесина, директор центра социального обслуживания населения Елена Козницкая, председатель Тобольской общественной организации Всероссийского общества слепых Ольга Непомнящих, старшая медсестра отделения сестринского ухода областной больницы № 3 Галина Маметова. Они пожелали молодым людям совершить ещё немало славных дел и пронести волонтерский огонь, который зажжётся в их сердцах, через всю свою жизнь.

В торжественной обстановке были вручены волонтерские книжки студентам-старшекурсникам, преподавателям и сотрудникам, за которыми тянется довольно длинный шлейф добрых дел. Первокурсников же только посвятили в волонтеры, приняв в большую и дружную семью единомышленников. Студенты-волонтеры помогают пожилым людям, инвалидам, навещают воспитанников Дома ребенка, являют собой пример здорового образа жизни, объединившись в клуб «Ла-

ДОСКА ОБЪЯВЛЕНИЙ

Уважаемый руководитель!

Важнейшим фактором улучшения условий труда, снижения производственного травматизма, обеспечения безопасной эксплуатации производственных объектов является повышение уровня знаний по охране труда руководителей и специалистов предприятий. Центр занятости населения напоминает Вам, что независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности в соответствии со ст. 212, 225 Трудового кодекса РФ, Постановлением Минтруда РФ №1, Минобразования РФ №29 от 13.01.2003 «Об утверждении порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций» обучение по охране труда проходят:

- руководители организаций;
- заместители руководителей организаций, курирующие вопросы охраны труда, заместители главных инженеров по охране труда;
- работодатели – физические лица, иные лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью;
- руководители, специалисты, инженерно-технические работники, осуществляющие организацию, руководство и проведение работ на рабочих местах и в производственных подразделениях, а также контроль и технический надзор;
- специалисты служб охраны труда;
- работники, на которых работодателем возложены обязанности организации работы по охране труда, члены комитетов (комиссий) по охране труда, уполномоченные (доверенные) лица по охране труда профессиональных союзов и иных уполномоченных работников представительных органов.

Несоблюдение требований законодательства о труде и об охране труда влечет наложение административного штрафа. Подробную информацию об аккредитованных организациях, которые осуществляют проверку знаний требований охраны труда, вы можете узнать на официальном сайте департамента труда и занятости Тюменской области <http://trud.admtymen.ru/> либо в центре занятости населения г. Тобольска и Тобольского района по адресу: г. Тобольск, 10 мкр, д. 36/1. тел. 8(3456)24-16-60.

КОМПАНИИ ТРЕБУЮТСЯ СПЕЦИАЛИСТЫ

Преимуществом при рассмотрении резюме будет являться наличие опыта продаж: СПС «Консультант +»; «Гарант»; «Кодекс» и др. Коммуникативные навыки, стремление к достижению результата. Возможность совмещения. Резюме отправлять по факсу 8 (3456) 25-94-16 или на e-mail: ABC-SPK@yandex.ru

Осуществляется отбор солдат, сержантов и старшин запаса на военную службу по контракту в Вооружённые Силы Российской Федерации.

Требования: на военную службу по контракту может быть принят гражданин, признанный годным к военной службе. Физически развитый.

Возраст: 19 – 30 лет.
Образование: не ниже среднего.

Денежные довольствия: от 22 тыс. рублей и выше.

Социальные гарантии:

- Перспектива получения жилья;
- Оплачиваемый проезд к месту проведения основного отпуска и обратно;

- Бесплатное медицинское и вещевое обеспечение;
- Возможность получения образования следующего уровня;
- Страхование жизни;
- Пенсионное обеспечение (после 20 лет выслуги).

Адрес пункта отбора: 625003 г. Тюмень, ул. Ленина, 1

Телефоны: 8 (3452) 61-52-66, 8-932-321-52-66.

Тел. (факс) 8 (3452) 44-42-71

E-mail: povsk-tymen@mail.ru



«Дверная марка», 8 мкр., д.1,
тел.: (3456)24-51-62

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

Главный редактор Тимур Волков	
Редактор	Елена Кутукова 25-36-14
Ответственный секретарь	Алла Макарова 24-18-42
Местное самоуправление	Юрий Шулдин 24-36-47
Образование	Юлия Шаймуратова 24-52-79
Социальные проблемы	Анна Шербинина 25-78-77
Строительство и ЖКХ	Вера Ушакова 25-93-85
Правовед	24-35-34
Культура и спорт	Дмитрий Карасер 24-35-34
Экономика и промышленность	Дмитрий Жуевцев 24-35-34
Визуальный редактор	Юрий Попов 24-35-34
Бесплатные объявления	Вера Ушакова 25-96-43
Корректоры	Наталья Новикова, Дарья Федотова

Тобольский Межмуниципальный отдел вневедомственной охраны приглашает на службу в органы внутренних дел молодых людей, имеющих образование не ниже среднего, годных по состоянию здоровья, отслуживших в Российской армии на должности полицейского, полицейского водителя, старшего полицейского.

Подробную информацию можно получить по адресу: г. Тобольск, ул. Ремезова, 45 «а», кабинет № 8, тел. 8(3456) 24-05-76, 24-33-83.

Недвижимость

Продаётся

1-комн. меблированная квартира, 4 этаж, 30 кв. м, ул. Ремезова, 3, в хорошем состоянии, цена – 1700 тыс. руб.
Телефоны: 26-42-75, 8-922-260-97-36.

1-комнатная квартира в 4 мкр. (30 кв. м), 1 этаж, или обменяю на 2-, 3-комнатную с доплатой
Телефон 8-982-905-05-99.

2-комн. квартира, 43 кв. м, 4 этаж, п. Сумкино, цена – 1100 тыс. руб.
Телефоны: 25-10-10, 8-922-470-55-75.

2-комн. квартира, 6 мкр., 5/5, 52 кв. м, ремонт дома, цена – 2400 тыс. руб.
Телефон 8-904-873-61-12.

2-ком. квартира, 8 мкр., д. 19, 5/5, общаа пл. 45,1, жилая 27,9 кв. м, 25% бизнес, панельный дом, цена – 1900 тыс. руб., торг.
Телефоны: 22-08-09, 8-908-871-07-71, 8-908-865-92-40.

Дача, № 12, участок 12 соток, дом, 4х4, кирпичный, баня, б/х, деревянная, новая, водопровод в доме и бане, документы оформлены на строительство коттеджа, 11 соток, р-он Дома отдыха.
Телефоны: 24-46-69, 8-952-349-33-09.

Гараж в кооп. «Протектор», 3 «б» мкр.
Телефон 8-922-047-35-87.

Гараж в кооп. «Берёзка», 32 кв. м, яма, свет, охрана.
Телефон 8-922-049-15-35.

Гараж в кооп. «Мечтатель», 54 кв. м, с погребом, оштукатурен снаружи и внутри, в собственности, 50 м от торгового центра «Ермак».
Телефон 8-982-907-64-95.

Меняю

1-комн. квартиру, 43,5 кв. м, балкон 3 кв. м, застеклен, 3 этаж, 9-этажный панельный дом, в г. Челябинске, до центра 15 мин., д/с, школа, поликлиника рядом, на 2-комн. квартиру, 40-43 кв. м в Тобольске в нагорной части.
Телефон 8-952-342-06-80.

Меняю 3-комн. квартиру, 63,5 кв. м, 1 этаж, 4 мкр., на двух- и 1-комн. квартиры, варианты.
Телефон 8-912-390-09-23.

4-комн. квартиру, 58 кв. м, на две 1-комн. квартиры.
Телефон 8-912-99-600-10.

Сдам

Меблированную квартиру (бытовая техника) посуточно или на длительный срок организации, командированным.
Телефон 8-922-267-43-224.

Комнату в общежитии № 118, 6 мкр., 18 кв. м, желателно семейной паре.
Телефоны: 25-29-03, 8-922-071-73-18, 8-909-185-32-99.

«Малосемейку» в 6 мкр., желателно семейной паре.
Телефоны: 25-29-03, 8-922-071-73-18, 8-909-185-32-99.

Автомобиль

Продаётся

А/м ВАЗ-2115, декабрь 2008 г., пробег 70 тыс. км, 1,6, цвет – «снежная королева», отличное состояние. Дополнительные опции: два электростеклоподъёмника, ветровики, защита и подогрев ДВС, иммобилайзер, корректор фар, подкрылки, сигнализация, складывающееся заднее сидение, центральный замок, чехлы, сигнализация, музыка Sony с USB, противотуманные фары, тонировка, «решетки» на фарах. Зеркала, спойлер и руль в стиле F1. Резина зима и лето на штамповках R13.
Телефон 8-982-910-78-85.

А/м Hyundai Porter, 2006 г.в., цена – 300 тыс. руб.
Телефон 8-919-927-35-05.

А/м «ЗИЛ-157» с лебедкой.
Телефон 22-29-13.

Баракхолка

Продаётся

Спальный гарнитур, в хорошем состоянии, недорого.
Телефон 22-35-39.

Стир. машина «Сибирь» с центрифугой, две кровати 1,5-спальные, шифоньер, шкаф книжный, для посуды, с антресолью.
Телефон 22-48-82.

Шуба норковая, жен., новая, разм. 44-46, дл. 110, воротник стойка, цена – 50 тыс. руб.
Телефон 8-922-075-68-84.

Пальто, демис. и зимнее, разм. 48-50.
Телефон 22-48-82.

Два пуховика, два свитера, безрукавка, всё муж., разм. 50, за всё – 4 тыс. руб.
Телефон 8-912-99-600-10.

Пальто-пуховик жен., разм. 58-60, новый, дублёнка муж., разм. 52-54, б/у, в хорошем состоянии, недорого, халат-платье, бижутерия, костюм, летний, разм. 58-58, новое.
Телефон 22-35-39.

Зимний комбинезон (голубой с синими вставками) на ребенка от 2 до 5 лет, в хорошем состоянии. Цена – 1500 рублей.
Телефон 8-922-471-17-15.

Конверт-трансформер зимний на девочку до 1,5 лет, цвет розовый, наполнитель – холодафайбер. Составные отличные. Цена – 1500 рублей.
Телефон 8-922-471-17-15.

Нарядное розовое платье с перчатками и шарфиком на девочку 5-6 лет в отличном состоянии. Цена – 1000 рублей.
Телефон 8-982-906-93-45

Аппарат «Унистим», новый, для лечения суставов и многого другого, недорого.
Телефон 22-21-25.

Коляска «зима-лето», цвет серо-оранжевый, цена – 4 тыс. руб., торг.
Телефон 8-919-94-16-639.

Художественная литература.
Телефон 39-16-60.

Гармонь.
Телефон 22-29-13.

Утерянный аттестат о среднем образовании, выданный средней школой № 4 г. Тобольска в 1988 году на имя Алексея Григорьевича Петрунина, считать недействительным.

СКУПКА ЗОЛОТА тел. 25-04-04

ООО «ЮРИС»

Приватизация квартир, дач, гаражей.
Оформление прав на земельные участки, частные жилые дома.
Представительство в суде.
Составление договоров.
Телефон 8-922-483-63-46

ПРОДАМ
шкаф для детской комнаты, цвет бежевый и голубой, раздвижные двери, 4 ящика для белья (дл. 1,44 м, выс. 2,1 м, гл. 0,57 м),
Тел. 8-922-471-17-15

ПРОДАЁТСЯ
ГАЗ-31029, 1996 г. в., в идеальном состоянии.
Тел. 8-922-072-83-09

ПОДШИВКА КИСОВ, УНТОВ, ВАЛЕНКО. В наличии готовые кисы.
Телефоны: 22-39-45, 8-922-489-50-47.

Приглажаю помощников администратора, возраст неограничен. Зарплата достойная.
Телефон 8-952-349-33-09

ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ
в офис без возрастных ограничений (зарплата достойная).
Телефон 8-912-996-75-90

ТРЕБУЮТСЯ
представители разных профессий и возрастов. Прийдя краткосрочную бесплатную переподготовку, получат достойную работу.
Телефон 8-922-15-30-687

Куплю

Сено.
Телефон 8-922-483-54-26.

Знакомства

Женщина, 58 лет, ведущая активный образ жизни, любящая природу, стройная, рост 166, без жилищной проблемы, познакомится с мужчиной близким по возрасту, ведущим активный образ жизни, без в/п.
Телефон 8-919-959-46-48.

Зоомир

Продаётся
Кролик крупных пород, возраст 3 мес.
Телефон 8-982-907-65-16.

Официальный вестник: гордума

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ город Тобольск ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2012 г.

№ 181

«О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск», утвержденное решением городской Думы от 31.03.2009г. № 53

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 3, 24, 44 Устава города Тобольска, городская Дума решила:

1. Внести в положение «О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск», утвержденное решением городской Думы от 31.03.2009г. № 53 (с изменениями, принятыми решениями городской Думы от 26.05.2009г. № 105, от 27.04.2010г. № 51, от 28.09.2010г. № 122, от 15.11.2011г. № 15, от 29.03.2011г. № 34, от 28.06.2011г. № 96 от 28.09.2011г. № 126, от 26.06.2012г. № 105), следующие изменения:

1.1. Часть 2 Главы I изложить в следующей редакции: «2. Поощрения, установленные настоящим Положением, применяются в отношении:

- 1) жителей города Тобольска, граждан Российской Федерации, иностранных граждан (далее – граждан);
- 2) коллективов организаций, предприятий и учреждений города независимо от их организационно-правовых форм коллективов работников работодателей - индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории города Тобольска (далее – коллектив организации).»

1.2. В Главе III:

- а) в частях 1, 2, 7, 9, 12, 14, 20, 22 слова «Российской Федерации» исключить;
- б) в части 17 слова «Российской Федерации, иностранные граждане» исключить;
- в) в части 18 слова «и предприятий (независимо от их организационно-правовой формы), расположенные как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами», исключить.

1.3. В Главе IV:

- а) часть 1 изложить в редакции: «1. Ходатайство о поощрении вносится органами местного самоуправления, депутатами городской Думы, организациями, органами государственной власти, общественными организациями (далее – организации), индивидуальными предпринимателями. В ходатайстве указывается событие, в связи с которым лицо (коллектив организации) представляется к поощрению, сведения об уже имеющихся у лица (коллектива организации) наградах, почетных званиях и иных поощрениях.»;
- б) часть 2 изложить в редакции: «2. К ходатайству прилагаются:

- 1) краткая биография (историкография коллектива организации), включающая описание фактов биографии (историкографии), подтверждающих достижения и заслуги лица (коллектива организации), его участие в общественной жизни города;
- 2) выписка из протокола заседания коллегиального органа либо общего собрания коллектива организации (индивидуального предпринимателя) о поддержке предлагаемого ходатайства;
- 3) фотография согласно Приложению № 2, № 3, № 5, № 6, № 7 настоящего Положения;
- 4) копии документов о регистрации организации, индивидуального предпринимателя, представленных к поощрению;
- 5) копии документов граждан за исключением граждан, представленных к награждению Благодарностью (Приложение № 13, № 18), Памятным знаком «За заслуги перед городом» (Приложение N 14): 5.1) паспорта;

- 5.2) ИНН;
- 5.3.) страхового свидетельства государственного пенсионного страхования.»;
- в) дополнить частью 2.1. в следующей редакции: «2.1. В случае ходатайства о поощрении гражданина представляется согласие гражданина на обработку информации (персональных данных), оформленное в соответствии с Приложением № 19 к настоящему Положению за исключением граждан, представленных к награждению Благодарностью (Приложение № 13, № 18), Памятным знаком «За заслуги перед городом» (Приложение N 14).

Обработка информации (персональных данных) осуществляется субъектом, которому она была представлена, в соответствии с федеральным законодательством.»;

г) часть 3 изложить в редакции: «3. Ходатайство подписывается руководителем организации, предпринимателем и заверяется печатью.»

1.4. В Главе V:
а) в части 1 слова «в комиссию по правовому обеспечению местного самоуправления городской Думы» заменить на «в постоянные комиссии городской Думы по компетенции»;

б) часть 2 изложить в редакции «Постоянная комиссия городской Думы»;

1.5. Дополнить положение «О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск» приложением № 19 следующего содержания:

«Приложение № 19
к Положению о наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск

Согласие гражданина на обработку информации (персональных данных)

Я, _____,
фамилия, имя, отчество
проживающий по адресу _____,
документ, удостоверяющий личность _____,
серия _____ номер _____
кем и когда выдан _____
действующий самостоятельно (в лице представителя)*

фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных**
адрес представителя субъекта персональных данных**
номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных, дата выдачи, выдавший орган**

реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных** даю согласие _____

субъект (оператор), которому предоставляется информация (персональные данные), его адрес _____

на обработку информации, составляющей мои персональные данные, представляемые мною в соответствии с муниципальными правовыми актами города Тобольска в целях представления к поощрению _____
(вид поощрения)

Согласен на совершение _____
субъект (оператор), которому представляется информация (персональные данные), его адрес _____

следующих действий: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных следующими способами: с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации.

наименование или фамилия, имя, отчество, адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора персональных данных***

Срок действия настоящего согласия с _____ по _____
Настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме.

С юридическими последствиями автоматизированной обработки моих персональных данных ознакомлен (в случае разрешения на использование данного вида обработки).

Дата (подпись, расшифровка подписи)

* - нужный вариант подчеркнуть
** - заполняется при предоставлении согласия на обработку персональных данных через представителя субъекта персональных данных
*** - указывается в случае, если обработка персональных данных поручена третьему лицу.

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по правовому обеспечению местного самоуправления и молодежной политике.

Председатель городской Думы

Н.П. Зольников
(Окончание на 6 стр.)

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ город Тобольск ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2012 г.

№ 184

«О наименовании улицы города Тобольска»

Рассмотрев материалы о наименовании улиц города Тобольска, представленные администрацией города, решение постоянной комиссии по градостроительству и землепользованию, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 44 Устава города Тобольска, положением «О порядке присвоения наименований (переименования) улицам, площадям, другим объектам и частям муниципального образования – городской округ город Тобольск», утвержденным решением

городской Думы от 27.03.2007г. № 47, городская Дума РЕШИЛА:

1. Присвоить улице, расположенной в проектируемом микрорайоне №16 города Тобольска, наименование «Улица Мариненкова» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Переименовать улицу Тихая, расположенную в 12 микрорайоне города Тобольска, на улицу Ахатова согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Присвоить наименования мостам города Тобольска согласно приложениям № 3 и № 4 к настоящему решению.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству и землепользованию.

Председатель городской Думы
Н.П. Зольников

Приложение №1
к решению городской Думы
от 27 ноября 2012г. № 184



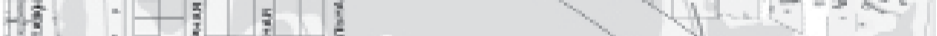
Приложение №2
к решению городской Думы
от 27 ноября 2012г. № 184



Приложение №3
к решению городской Думы
от 27 ноября 2012г. № 184



Приложение №4
к решению городской Думы
от 27 ноября 2012г. № 184



Приложение №5
к решению городской Думы
от 27 ноября 2012г. № 184



(Продолжение. Начало на 7 стр.)

2. Границы территориальных зон устанавливаются по:

- 1) красным линиям;
- 2) границам земельных участков;
- 3) границам городского округа;
- 4) естественным границам природных объектов;
- 5) иным границам.

3. На карте градостроительного зонирования города Тобольска, отображаются следующие территориальные зоны:

- зоны жилого назначения;
- зоны общественно-делового назначения;
- зоны производственного назначения;
- зоны транспортной инфраструктуры;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны специального назначения;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны акваторий;
- зоны природного ландшафта;
- зоны улично-дорожной сети;
- зоны режимных территорий.

Статья 12. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных, по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3. Решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимается в соответствии с федеральными законами.

4. Правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства обладают:

- 1) собственники земельных участков, являющиеся одновременно собственниками расположенных на этих участках объектов капитального строительства;
- 2) собственники объектов капитального строительства, владеющие земельными участками на праве аренды;
- 3) лица, владеющие земельными участками на праве аренды (за исключением земельных участков, предоставленных для конкретного вида целевого использования из состава земель общего пользования);
- 4) лица, владеющие объектами капитального строительства, их частями, являющиеся муниципальной собственностью, на праве аренды при наличии в договоре аренды согласия собственника на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования объектов недвижимости.

5. Изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется при условии:

1) получения лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешения на условно разрешенный вид использования в случаях, когда испрашиваемый вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является условно разрешенным;

2) выполнении технических регламентов – в случаях, когда изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства связано с необходимостью подготовки проектной документации и получения разрешения на строительство;

3) получение лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не затрагивают конструктивные и другие (пожарные, санитарные) характеристики эксплуатационной надежности и безопасности таких объектов. Данное заключение выдается проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к видам работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Глава 4. ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**Статья 13. Градостроительная подготовка земельных участков**

1. Градостроительная подготовка земельных участков – действия, осуществляемые в соответствии с градостроительным законодательством, применительно:

- 1) к неразделенным на земельные участки государственным и муниципальным землям, территориям посредством подготовки документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания), результатом которых являются градостроительные планы земельных участков;

2) к ранее сформированным, принадлежащим физическим и юридическим лицам земельным участкам путем подготовки градостроительных планов земельных участков (как самостоятельных документов – без подготовки документации по планировке территории).

2. Порядок градостроительной подготовки и предоставления физическим и юридическим лицам земельных участков, сформированных из состава государственных или муниципальных земель, определяется в соответствии с градостроительным, земельным и жилищным законодательством настоящими Правилами, а также принимаемыми в соответствии с настоящими Правилами иными муниципальными правовыми актами.

3. Не допускается осуществлять градостроительную подготовку и распоряжение земельными участками без учета прав собственников смежно-расположенных зданий, строений, сооружений (их частей, включая квартиры), которые на момент выполнения указанных действий не воспользовались принадлежащими им правами на выделение земельных участков и оформление прав на земельные участки, необходимые для использования этих зданий, строений, сооружений, включая многоквартирные дома.

Указанные права в обязательном порядке учитываются путем выполнения действий по планировке территории, осуществляемых в соответствии с градостроительным законодательством и в порядке, определенном настоящими Правилами.

4. Действия по градостроительной подготовке и формированию из состава государственных, муниципальных земель земельных участков включают две стадии:

1) выделение земельных участков посредством планировки территории, осуществляемой в соответствии с градостроительным законодательством, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Тобольска;

2) формирование земельных участков посредством выполнения работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке (далее – кадастровые работы), осуществление государственного кадастрового учета такого земельного участка.

5. Результатом первой стадии действий, связанных с выделением земельных участков посредством планировки территории, являются градостроительные планы земельных участков и входящие в состав таких планов заключения о технических условиях подключения к внеплощадочным сетям инженерно-технического обеспечения (в случаях, когда необходимо обеспечить такое подключение).

Порядок действий по подготовке документации по планировке территории определяется градостроительным законодательством.

Содержание градостроительных планов земельных участков определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии с которым форма градостроительного плана земельного участка устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Утвержденный Главой администрации города Тобольска в составе проекта планировки, проекта межевания градостроительный план земельного участка является основанием для проведения кадастровых работ в части выноса границ земельного участка на местность.

Если в результате кадастровых работ возникла необходимость изменения границ земельного участка, в градостроительный план земельного участка вносятся соответствующие изменения в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Тобольска.

Утвержденные Главой администрации города Тобольска градостроительные планы земельных участков являются основанием для подготовки проектной документации и получения разрешения на строительство в порядке, определенном градостроительным законодательством.

6. Результатом второй стадии действий, связанных с формированием из состава государственных, муниципальных земель земельных участков посредством кадастровых работ, являются подготавливаемые по установленной форме кадастровые планы земельных участков.

Статья 14. Виды процедур градостроительной подготовки земельных участков из состава государственных и муниципальных земель

Земельные участки подготавливаются и формируются по процедурам, установленным градостроительным, земельным законодательством, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Тобольска применительно к случаям:

1) градостроительной подготовки свободных от прав третьих лиц земельных участков в существующей застройке для строительства по инициативе заявителей, Администрации города Тобольска;

2) градостроительной подготовки земельных участков на застроенных территориях, обремененных правами третьих лиц:

- для осуществления реконструкции по инициативе собственников объектов недвижимости, заявителей, Администрации города Тобольска;

- для формирования земельных участков многоквартирных домов на неразделенных на земельные участки территориях по инициативе собственников жилых помещений, Администрации города Тобольска;

3) градостроительной подготовки земельных участков на незастроенных и свободных от прав третьих лиц территориях для их комплексного освоения и строительства по инициативе заявителей, Администрации города Тобольска;

4) градостроительной подготовки земельных участков из состава земель общего пользования для предоставления на правах аренды в целях возведения сооружений, предназначенных для обслуживания населения.

Статья 15. Документация по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении

застроенных или подлежащих застройке территорий.

3. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков.

Статья 16. Порядок подготовки документации по планировке территории

1. Решение о подготовке документации по планировке территории города Тобольска принимается Администрацией города Тобольска по инициативе органов местного самоуправления либо на основании предложений физических или юридических лиц. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения.

2. В течение месяца со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в уполномоченное структурное подразделение администрации города Тобольска свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

3. Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и уточняются в задании на подготовку документации по планировке территории с учетом специфики территории и планируемого размещения на ней объектов капитального строительства.

4. Определение исполнителя работ по подготовке (внесению изменений) документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными и региональными законодательством, настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Тобольска.

6. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории на основании решения органа местного самоуправления, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном муниципальными правовыми актами города Тобольска, настоящими Правилами.

7. Уполномоченное структурное подразделение администрации направляет Главе администрации города Тобольска подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.

8. Глава администрации города Тобольска с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в уполномоченное структурное подразделение администрации города Тобольска на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

9. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте города Тобольска в сети «Интернет», на информационных стендах, установленных в общественных местах.

10. В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» утвержденный в составе документации по планировке территории проект межевания является основанием для образования земельного участка и определения его границ на местности.

Глава 5. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**Статья 17. Осуществление землепользования и застройки в зонах с особыми условиями использования территории города Тобольска**

Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории города Тобольска осуществляются:

1) с соблюдением запрещений и ограничений, установленных федеральными и региональными законодательством, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территории;

2) с соблюдением требований градостроительных регламентов, утверждаемых в отношении видов деятельности, не являющихся запрещенными или ограниченными, применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территории;

3) с учетом историко-культурных, этнических, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 18. Охранные зоны

1. В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

2. Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

Статья 19. Санитарно-защитные зоны

1. В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных и/или сельскохозяйственных предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

2. Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим

законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных и/или сельскохозяйственных предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые в предусмотренных законодательством случаях согласовываются с уполномоченным федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, и устанавливаются Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или Главным государственным санитарным врачом Тюменской области или заместителем Главного государственного санитарного врача Тюменской области в соответствии с их компетенцией.

3. В санитарно-защитных зонах не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, зоны рекреационного назначения, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

4. В границах санитарно-защитных зон промышленного объекта или производственного допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Статья 20. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия, порядок разработки проектов зон охраны объекта культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

2. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объекта культурного наследия разрабатываются исполнителем органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, и подлежат согласованию с исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объектов культурного наследия запрещаются, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

4. Субъекты градостроительных отношений, ведущие строительные или земляные работы, обязаны, в случаях обнаружения объектов, имеющих историческую, художественную или иную культурную ценность, приостановить ведущиеся работы и сообщить об обнаруженных объектах в государственный орган исполнительной власти Тюменской области, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия.

5. Государственный орган исполнительной власти Тюменской области, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия, имеет право приостанавливать строительные, мелиоративные, дорожные и другие виды работ в случаях возникновения в процессе проведения этих работ опасности для памятников либо нарушения правил их охраны. Указанные работы могут быть возобновлены с разрешения уполномоченного органа после устранения возникшей опасности для памятников или допущенного нарушения правил их охраны.

Статья 21. Водоохранные зоны

1. В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

2. В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

3. В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

4. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 3 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

- 1) распахивание земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.