• ЧЕЛОВЕК ТРУДА

# Тобольская Арина Родионовна

В детском саду № 36 время близится к сончасу. Пятилетняя малышня суетливо усаживается вокруг нянечки тёти Вали и ждёт, когда она возьмёт в руки их любимую книгу – сказки Александра Пушкина.

С лица Валентины Алимовны не сходит радостная улыбка: сейчас они с ребятами отправятся в волшебное путешествие по рекам-океанам в гости к Золотой рыбке и Царю Гвидону.

Пару часов назад дети с нянечкой играли в догонялки и прятки на улице, да так весело и громко, что коллеги, глядя на Валентину Сайфулину, не удержались: «Валентина Алимовна, да вы сама, как дошколёнок!» А она и правда, хоть и отработала в детском саду 28 лет, не чувствует себя усталой. Ей бы всё с ребятнёй в садике поиграть, да дома с внучкой полуторагодовалой понянчиться.

Сама она объясняет свою безграничную любовь так: «Моя родная дочка Юлечка и внучка Аделина – дети долгожданные, желанные, потому, наверное, с молодости я не чаю души в них, как и в чужих малышах».

Открытая улыбка, искренность и скромность вот главные черты тобольской Арины Родионовны. Любительница участвовать в детских постановках, она волнуется, если на концерте ей (не дай Бог) дают роль со словами. Пусть мастерица вторых ролей не произнесёт ни одной фразы во время своего актёрского перевоплощения, но сумеет так подать своего героя, что он запомнится надолго.

(Окончание на 3 стр.)



Валентина Сайфулина

• БОРЬБА С САРАФАННЫМ РАДИО

## Станет ли филиалом

#### Тобольская педакадемия?

По городу упорно ползут слухи о якобы неминуемом слиянии старейшего в городе педагогического вуза с Тюменским госуниверситетом. Причём говорят об этом, как о факте уже свершившемся. Сказать по правде, особой радости от этого передаваемого из уст в уста слуха тоболяки, среди которых добрая половина является выпускниками Тобольского пелвуза, не испытывают. Правла, находятся и злопыхатели, которые сгущают краски и говорят о том, что вуз вообще закроют.

Чтобы получить объективную информацию по этому вопросу, мы обратились к ректору ТГСПА им. Д. И. Менделеева Сергею Слинкину.

 Начнём с того, что слухи о нашей смерти, как говорил Марк Твен, несколько преувеличены, - сказал Сергей Викторович. – Действительно проводился мониторинг вузов, была создана некая межведомственная комиссия. Она определила критерии неэффективности, дала определённые рекомендации по оптимизации, реструктуризации. Комиссия может лишь порекомендовать. Дальнейшее развитие событий зависит от многих факторов и в первую очередь от того, какое решение примет Правительство РФ, Президент страны. Сейчас идёт обсуждение итогов проведённого мониторинга. Не все согласны с критериями, которые там предложены. А согласно им многие вузы, в первую очередь это касается вузов педагогических, творческих, гуманитарных, оказались неэффективными. В их числе более 70% педагогических вузов страны и даже Московский государственный педагогический университет, лидер педагогического образования в России. На мой взгляд, критерии оценки не вполне обоснованы.

И в этом отношении с Сергеем Слинкиным согласится всякий здравомыслящий человек. Например, учитывался процент иностранных студентов, обучающихся в вузе. Но ведь перед региональными вузами стоят иные задачи: они готовят специалистов для своих областей. Комиссия отметила недостаток учебных площадей у педакадемии, не учтя новый химико-технологический корпус, так как во внимание брались показатели 2011 года. Отметили члены комиссии как отрицательный факт приём студентов с невысоким средним баллом по ЕГЭ

 Но если так рассуждать, то ни Энштейн, ни Менделеев не были в школе отличниками, - говорит Сергей Викторович. – Многие молодые лю ди всерьёз набирают обороты в вузе. Это происходит со многими нашими студентами. И несмотря на то, что по ряду критериев наш вуз оказался в передовых, например, по экономической успешности, он всё же попал в «чёрный спи-

Что нас ожидает? События могут разворачиваться по двум сценариям: либо мы будем продолжать работать как самостоятельный вуз, учтя все рекомендации и пожелания, либо подвергнемся реорганизации и перейдём в статус филиала, сохранив при этом педагогическую направленность образования. Но решение не будет принято сиюминутно, а потому год или два мы ещё будем работать в прежнем статусе.

Анна ЩЕРБИНИНА

ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ

## Сочтёмся домами

В Тобольской администрации есть уверенность в выполнении плана по вводу в действие жилых

Как сообщили в муниципалитете, в соответствии с соглашением между главным управлением строительства Тюменской области и городской администрацией в текущем году Тобольску поставлена задача ввести жилья общей площадью не менее 52,5 тыс. кв. метров.

На 1 октября, такова последняя официальная статистика, введено в эксплуатацию почти две трети от заданной нормы жилья, в том числе 38 индивидуальных жилых домов. Большим подспорьем для застройщиков по-прежнему служит своевременная подготовка инженерных площадок, где ведётся жилищное строительство. Благодаря содействию властей на сформированных площадках в 2012 году введено жилья 22,3 тыс. кв. метров.

Примечателен факт, говорят в администрации, что все введённые в строй жилые дома предприятиями-застройщиками «Огнеупорщик», «Аметист», «Мостострой-11» возводились за счёт собственных источников финансирования

Игорь ЮРЬЕВ

## Никаких очередей

С 3 декабря, как уже сообщалось в «Тобольской правде», в городской поликлинике отменена талонная система.

Правда, справедливости ради стоит заметить, что часть галончиков к хирургу, лору, травматологу для экстренных больных оставили, но для этого необязательно вставать с утра пораньше и занимать очередь в регистратуру. Достаточно позвонить по телефону и отложить талончик.

Основной же акцент делается на запись, которая ведётся как к узким специалистам, так и к терапевтам. Представителей молодого и среднего поколения вполне устраивает форма электронной записи через Интернет или терминал, установленный в поликлинике. Пожилым людям, не владеющим компьютером, в этом трудно разобраться, и они предпочитают самозапись в журналах . Можно записаться на приём к врачам и по телефонам: 25-26-84, 25-12-33, 24-96-19. Дозвониться вполне реально.

На вопрос, не будет ли двойников или тройников, записанных на одно время к одному и тому же врачу, но разными способами, старший регистратор Людмила Скарлыгина ответила однозначно: «Совпадений быть не может, так как на каждый вид записи отведены конкретные часы»

## Конец света отменяется

Кто-то, может, и готовится к концу света, но не тоболяки.

Настроение у горожан самое что ни на есть предновогоднее, и массовому психозу поддаваться они не собираются. Прямое доказательство тому – поданные в загс заявления на бракосочетания. 21 декабря узами брака будут сочетаться 11 пар, 22 декабря – девять.

## В зимнем лесу

По утверждению охотоведов, человек с ружьём стал появляться в лесах Тобольского района всё реже, разве что любители пострелять рябчиков и куропаток.

В свой особый цикл вошла жизнь животных. Десятый сон видит медведь, завалившийся в берлогу. Шатунов не зарегистрировано.

Кабан начал испытывать голод. Чтобы сохранить местные кабаньи популяции, охотоведы организовали пять кормушек, подумывают о шестой. Подкармливают кабанов овсом. На ночлег лесные «свиньюшки» устраиваются в гнёзда, где на подстилку идут трава, камыши, сверху они привалены снегом, так что мало-мальски тепло держат. Эти незамысловатые домики кабаны сооружают сами.

В Абалакском заказнике появилась стая из шести волков. Пока серые разбойники ведут себя скромно. Для человека особой опасности они не представляют, а вот кабанам надо теперь быть начеку, да и домашним гусям может не позлоровиться

Диана ШТЕРН

#### • КОЛЛЕКТИВНЫЙ ГОЛОС

# Что волнует ветерана

Ветераны народ активный. А тому, как работает их общественная организация, возглавляемая Виктором Крючковым, можно только позавидовать

Ветераны отлично понимают, что в одиночку им назревших проблем не решить. а их коллективный голос будет непременно услышан. И это действительно так. Власти всех уровней прислушиваются к советам, пожеланиям представителей старшего поколения, обладающих колоссальным опытом и мудростью, а некоторые рациональные предложения даже берут за основу. Пятый пленум городского совета ветеранов войны и труда прошёл при достаточном кворуме.

С докладами на нём выступили как приглашённые гости, так и сами ветераны, возглавляющие «первички» или ветеранские комиссии.

Совет ветеранов работает в тесном контакте с центром социального обслуживания населения, особенно когда это касается вопросов социальной поддержки малообеспеченных пенсионеров. И потому первое слово было предоставлено директору центра Елене Козицкой. Она рассказала о работе отделений, которые в первую очередь ориентированы на пожилых граждан и инвалидов: отделений срочного социального обслуживания, социального обслуживания на дому, милосердия, в котором сегодня находится 15 человек, в основном лежачих. Совместно с советом ветеранов было обследовано

#### • МАТЬ И ДИТЯ

#### Чтобы нить не оборвалась

За время работы центра медико-социальной помощи, открытого в сентябре 2011 года на базе перинатального центра г. Тобольска, в него обратилось порядка 1000

Все они – те, кто колеблется, прервать беременность или сохранить, кто готовится стать матерью или уже родил. – находятся в трудной жизненной ситуации. Иначе бы в центр не пришли

Здесь в интерьере отдомашнему уютного помещины рассказывают о свомощности, беззащитности. В штате центра медицинский психолог, социальный работник, юрист, которые готовы дать женщинам консультации и организовать их сопровождение, пока те не ногах. К работе с ними также подключаются различные структуры и ведомства. Всё это делается ради того, нет такое явление, как социальное сиротство, и дать возможность женщинам ощутить радость материнства.



711 ветеранов Великой Отена «Тобольск-Нефтехиме» чественной войны. 77 из них о ветеранах заботятся по нуждаются в помощи, и она всем статьям и многие соим будет оказана. Елена Влаветы «первичек» о таком и лимировна заострила внимамечтать не могут, то выстуние присутствующих на нопление другого докладчика программе «Приёмная показало, как и чем живёт семья для пожилого челобольшинство ветеранских века». Пока удалось сфор-Выступле организаций. ние Татьяны Михайловой мировать всего две семьи В роли «усыновителей» выдумается, было бы более ступают не родственники, а уместным перед другой аучужие по крови, но близкие диторией - руководителяпо духу люди – друзья, хороми учреждений и предпришие знакомые, бывшие соятий, среди которых немаслуживны. Принять в семью ло таких, которые не вспопожилого человека, нуждаминают о своих ветеранах. юшегося в ухоле и внима-На пленуме были затронии, - не простой шаг, и сделать его может только духов-

нуты вопросы медицинского обслуживания, которые особо волнуют ветеранов: большие очереди на льготное зубопротезирование в стоматологической поликлинике возникшие из-за недостатка площадей и кадров, очереди на операции на глазах, волокита с выпиской льготных рецептов на лекарственные

Прозвучали и пожелания – возродить на базе лащих белую зависть, так как геря им. В. Котика осен-

смену для пенсионеров и восстановить палаты сестринского ухода в п. Сумкино. И то, и другое имеет большое значение в деле оздоровления и реабилитации пожилых людей.

> никами пленума приятной вестью о том, что начинается большая и кропотливая работа над книгой трудовой славы г. Тобольска, куда будут вписаны тоболяки, чей труд ознаменован орденами и медалями и благодаря которым наш город растёт и процветает. Продолжается работа по сбору данных о погибших, пропавших без вести, умерших от ран на фронтах и в госпиталях тоболяков - участников Великой Отечественной войны, не вошедших в книгу «Память», для издания дополни-

Председатель городско-

го совета ветеранов Виктор

Крючков поделился с участ-

Анна ЩЕРБИНИНА

#### Большая «зачистка»

На территории Тюменской области прошел единый день профилактики.

В Тобольске мероприятие было разбито на несколько этапов. Во время первого этапа в рамках операции «БОМЖ» в дежурную часть было доставлено 30 человек. Обнаружено два человека, находящихся в розыске по подозрению в пре-

Проверено шесть общежитий, одна свалка, три гостиницы, территории железнодорожного и автовокзала, чердачные подвальные помещения в 30 домах.

На втором этапе сотрудники подразделений полиции встретились со школьниками и студентами. Им рассказали о том, как уберечься от преступных посягательств, напомнили о важности соблюдений правил дорожного движения, об уважении прав и свобод других граждан.

Не остались без внимания и граждане, уклоняющиеся от призыва на воинскую службу. В Тобольске таких 230 человек. и 10 из них были доставлены в военный комиссариат. Проверено 42 объекта хранения товарно-материальных ценностей на предмет их технической укреплённости от преступных по-

Сотрудники отдела экономической безопасности и противодействия коррупции провели рейд по пунктам приёма цветного металла. Их хозяева в очередной раз были ознакомлены с постановлением правительства Тюменской области от 18.04.2007 года № 91-п «Об утверждении перечня разрешённых для приёма от физических лиц лома и отходов цветных

В ходе третьего этапа проверялись садоводческие товарищества и дачные кооперативы (18 единиц), гаражные кооперативы (8) и сторожевая охрана на 26 объектах агропромышпенного комплекса и других, критически важных объектах.

Осуществлена проверка 174 лиц состоящих на профилактических учётах. Из них – 16 несовершеннолетних, 41 условно осужденный, 18 человек, злоупотребляющих спиртными напитками, 20 лиц, состоящих на учёте как употребляющие наркотические вещества, 79 граждан, состоящих на административном надзоре и формально подпадающих под административный надзор.

Проверено 152 владельца оружия, изъято 16 единиц «гладкоствола», аннулировано восемь лицензий на право приобретения, хранения и ношения оружия.

Сотрудниками ЦИАЗ МО МВД России «Тобольский» в промзоне вахтового городка «Тобольск-Полимера» выявлено административное правонарушение, предусмотренное ст. 14.2 КоАП РФ. Мужчина торговал водкой. Также проверено 11 торговых точек.

На четвёртом этапе было проверено 167 транспортных средств, выявлено 47 нарушений правил дорожного движения, в том числе восемь водителей были задержаны в состоянии алкогольного опьянения. Один водитель, лишённый водительского удостоверения, незаконно управлял транспорт-

По сообщению пресс-службы МО МВД «Тобольский»

про них.

сточки». Много слов благо-

дарности они слышат в свой

адрес от опекаемых. Зна-

чит, их волонтёрская работа

нужна. И они вновь спешат

на помощь тем, кто в этом

нуждается. Слова из песни:

«Иди, мой друг, всегда иди

дорогою добра» - это точно

гостях у волонтёров медкол-

леджа побывали их социаль-

ные партнёры - начальник

управления социальной за-

щиты населения Елена Еле-

сина, директор центра соци-

ального обслуживания на-

селения Елена Козицкая.

председатель Тобольской

общественной организации

Всероссийского общества

слепых Ольга Непомняших.

старшая медсестра отделе-

ния сестринского ухода об-

ластной больницы № 3 Га-

лина Маметова. Они поже-

лали молодым людям совер-

шить ещё немало славных

дел и пронести волонтёр-

ский огонь, который зажёгся

На праздничном вечере в

#### • ЭСТАФЕТА МИЛОСЕРДИЯ

# Дорогою добра

Студенты медколледжа спешат на помощь тем, кто в ней нуждается

День волонтёра отмечают во многих странах, где развито волонтёрское движение. Отмечают и у нас.

но богатый человек.

О работе своих ветеран-

ских первичных организа-

ций рассказали их предсе-

датели - Татьяна Михай-

лова, руководитель совета

ветеранов ООО «Тобольск-

Нефтехим», и Татьяна Де-

мидова, руководитель со-

вета ветеранов строителей.

Если выступление первой

вызвало у присутствую-

Вот уже который год подряд я попадаю на торжества, посвящённые Дню волонтёра в Тобольский медицинский колледж им. Володи Солдатова, о чём ничуть не жалею. Оказаться среди волонтёров - одно удовольствие. Заряжаешься таким позитивом, что этого хватает надолго. А ещё начинаешь пересматривать свою жизнь.

ми (на каждом из нас лешения всё располагает к жит груз ответственности откровенной беседе. И жен- за свою семью), мы порой ству живёт одинокий пожинашей помощи, пусть даже не систематической, а мимолётной, и за которую бы он нам был благодарен. Ничего сверхъестественного от ощутят, что прочно стоят на | нас не требуется - поговорить немножко по душам, по пути прикупить булку хлеба да пакет молока, так как сам сосед, ограниченный в передвижении, этого сделать не хотеть их делать. Но поверь-

Мирослав ВОЙНИЧ



Волонтёры медколледжа

свои домашние дела переделать успеете куда быстрей. который очень нуждается в Исправьте меня, если я не права, но мне кажется, что

добро окрыляет. У истоков созлания волонтёрского движения в медколледже стояла его директор Татьяна Тулякова. А началось всё, как ни странно, с Америки, куда Татьяна Ивановна поехала в командировку. Было это в 1995 году. В больнице на белой стев состоянии. Перечень доб- не она увидела приколотые рых дел может быть очень сердечки с фамилиями. Выобширным, стоит лишь за- яснилось, что это перечень волонтёров, которые прите, свет добра и милосердия, ходят в больницу и помогакоторый вы зажжёте в своих от находящимся там паци- и, когда увидела студентов, объединившись в клуб «Ла-

кормят и т. д. Американские коллеги несколько раз повторяли, что это лелается бесплатно, и добавляли, что на такое способны лишь люди высокой духовной культуры. В России в то время волонтёрское движение не особенно было развито. Перед нашим обществом стояли другие проблемы и задачи. Но Татьяна Ивановна вынашивала идею организации волонтёрского движения в Тобольске, абсолютно уверенная в том, что волонтёром каждый второй. С 1999 года

она возглавила медколледж

не замечаем, что по сосед- сердцах, придаст вам сил, и ентам – ухаживают за ними, чьи сердца были распахнуты добру, а желание помочь у них как будто было в крови, поняла: вот они - готовые волонтёры.

Волонтёрское движение в медколледже зародилось в 2001 году и с тех пор развивается довольно быстрыми темпами по нескольким направлениям. А в ряды волонтёров вступил практически в полном составе преподаколлективы. Студенты-волонтёры помогают пожилым людям, инвалидам, навещав нашей стране может быть от воспитанников Дома ребёнка, являют собой при-

в их сердцах, через всю свою В торжественной обста-

новке были вручены волонтёрские книжки студентамстаршекурсникам, преподавателям и сотрудникам, за которыми тянется довольно длинный шлейф добрых дел. Первокурсников же только посвятили в волонтёры, приняв в большую и дружную семью единомышленников. Значит, эстафета милосердия продолжается.

Диана ШТЕРН

## Тобольская Арина Родионовна

Свой первый день ра-

боты в детском саду № 36

диться после праздников,

но ответственная Вален-

лёная девчонка, она пошла

набирать ведро воды здесь

же, в группе. Воспитатель-

ница, в это время занимав-

шаяся с детьми, вывела Ва-

лю в коридор и отчитала за

то, что та помешала её заня-

тию. Это был первый урок

для нянечки, которая впредь

всё лелала, как нало.

Начало на 1 стр.)

детского сада Надежда Куприна вспоминает, что как-то раз в саду решили устроить настоящее цирковое представление. Детей никто не их будут не приезжие артисты, а родные воспитатели и ние началось. На «арену» выхолит забавный клоун с красным носом-пробкой, в разноцветной одежде и в парике. С ним рядышком вышагивает пёсик. «Алле-оп!» - и собачка кружится. «Алле-оп!» - и она садится, прыгает, погие незамысловатые трюки. И вдруг из зала раздаётся тонюсенький детский голосок: «Да это же тётя Валя!» Маленькая публика взрывается криками и аплодисментами, а счастливая, хоть и смущённая нянечка продолжает концерт.

За послушание и усердие ещё до работы в детском саду её хотели наградить Почётной грамотой в про-

комбинате, где она стояла на фасовке хлеба. Но незадолго она помнит отчётливо, до до вручения сломался автомельчайших подробностей. бус, на котором ехали на ра-6 ноября 1984 года. Соботу она и ещё пять молодых ветский народ готовится к девчонок. На комбинате Вапразднованию Великой Оклентине поставили прогул, а тябрьской революции, поо грамоте с тех пор не могло этому работает накануне в быть и речи сокращённом режиме. Ка-Восьмой ребёнок в бедзалось бы - приходи труной семье, она так и не получила ни среднего профессионального, ни выстина Сайфулина пришла шего образования, но зато на работу 6 ноября и сразу взялась за дело. Несмыш-

научилась верить в человеческое милосердие и добро. После замужества, с надеждой на светлое будущее и свою квартиру, она с семьёй поселилась в общежитии в микрорайоне Южном. Валентина Сайфулина стояла в очереди на получение отдельного жилья, но сейчас её дочь уже сама стала мамой, а нянечка с мужем продолжают ютиться в тесной комнатке. Одно хорошо – до любимой работы рукой подать.

Зарплата у нянечек небольшая – всего-то чуть меньше десяти тысяч рублей, поэтому одно из желаний Валентины Алимовны, как и у всех людей, чтобы платили чуток побольше. А в остальном всё у неё хорошо. Вчера с коллегами и малышами отпраздновала юбилей детского сада - 30 лет. Приехали гости со всего города, за многолетний добросовестный труд от Тобольской городской Думы Валентине Сайфуллиной вручили бла-

годарственное письмо. Но драгоценнее нет для неё подарка, чем произнесённые на днях слова бабушки дошколёнка Лёши Абрамова, который радостно, с замиранием дыхания, шепнул ей на ушко: «Бабушка, а меня тётя Ва-

Юлия ШАЙМУРАТОВА Юрий ПОПОВ (фото)

#### ПО ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

С 26 ноября по 3 декабря подразделениями **ФГКУ «8 ОФПС по Тюменской области»** совершено 65 выездов, в том числе три на пожары. Все три произошли в жилых домах по ул. Грабовского, Казачьей, в квартире дома № 41 в 8 микрорайоне, где был травмирован гражданин 1969 года рождения. Причины пожаров, виновные лица и ущерб устанавливаются.

Тобольский поисково-спасательный отряд совершил 24 выезда. Если не считать ДТП, то неделя выдалась для спасателей спокойная. В основном преобладали вызовы бытового характера. А вот 6 декабря им пришлось буксировать ВАЗ на реке, владелен которого хотел переехать с одного берега на другой по ледовой переправе, невзирая на то, что её ещё намывают, да так в луже и застрял. Нарушителя из лужи выгащили и пальцем погрозили. В другой раз неповадно будет.

бывают через 36 дней.

плёка. Ребята везли с собой

железнодорожный костыль,

как символ строящегося То-

больска, в то время как раз

тянули железнодорожную

ветку на север, и землю с мо-

гил героев Гражданской вой-

ны из сада Ермака в шкатул-

му случаю на Тобольской ко-

сторезной фабрике. Землю

оставили у Могилы Неиз-

вестного Солдата и на Мар-

совом поле. Во время путе-

шествия совершали экскур-

сии в больших городах. Это

расширяло кругозор сту-

лентов. Но больше всего им

нравилось единение с при-

родой. Командир велопробе-

га Владимир Попов выбирал

для ночёвок живописные ме-

ста. На Урале ночевали под

пихтами, которые укрывали

путешественников от дождя,

вописных рек и озёр. При-

ходилось преодолевать труд-

ности. На Урале, к примеру,

под ногами галька да часто

нах. Продвигались по марш-

руту в заданном темпе. В

среднем отмахивали по 100

км в день. Однажды поста-

долели за день 220 км. В Ле-

пробега разместили в спор-

нинграде участников вело-

тивной школе велотрека, где

тренеры и спортсмены удив-

лялись, как это наши герои

организовывал оба велопро-

бега, меньше всего думал о

лосипедах, стали отличной

обычных велосипедах.

преодолели полстраны на

Когда Владимир Попов

ни странно, ребята, путеше- родным.

вили для себя рекорд – прео-

Сотрудниками ОГИБДД МО МВД «То-**«(02)»** больский» выявлено 1360 нарушений правил дорожного движения. 11 водителей зацержано в нетрезвом состоянии. 987 – за превышение скорости. Нарушили правила 68 пешеходов

За неделю было совершено 93 ДТП, в том числе шесть пострадавшими. Настоящий «театр военных действий» с авмированными и погибшими развернулся на автодоро- Тюмень – Ханты-Мансийск. На перекрёстке Декабристов - Хохрякова не поделили дорогу водители двух отечественных автомобилей, в результате чего оба пострадали. На перекрёстке Ремезова – Полонского фигурантами ДТП стали водители двух иномарок. В этом ДТП пострадали не только водители, один из которых, видимо, не очень хорошо знает правила дорожного движения, но и пассажир.

Аварийными участками дороги считаются: автодорога Гюмень – Ханты-Мансийск, Ш-3, улицы Ремезова, Ленина, Знаменского, Юбилейная, Кондинская, перекрёстки Ленина – Дзержинского, Дзержинского – Володарского, Комсомольский – Полонского, Ремезова – Комсомольский, Ремевова – Полонского, Юбилейная – Знаменского, Октябрьская Рощинский, Комсомольский – 4-я Северная, ТЦ «Европа», Уватский тракт, переулок Рощинский, проспект Комсомоль-

Анна СОЛНЦЕВА

# Километры Владимира Попова

Легендарный отец легендарного спортсмена посетил Тобольск

В город на Иртыше, ставший для Владимира Попова малой ненадолго с частным визитом, но от встречи с журналистами не отказался.

• ВЕТЕРАН СПОРТА

#### Минский дед В свои 72 Владимир Александрович в хорошей

форме. Хотя сегодня он, мастер спорта по лыжным гонкам, 43 года отдавший преполаванию физической культуры в стенах ТГПИ, довольствуется ролью дедушки, помогая сыну воспитывать трёх очаровательных девочек. Времени у него хватает и на двойняшек-первоклашек, и на младшенькую. Чтобы поспевать за внучками и ни в чём не отставать от них. Владимир Александрович непременно начинает день с зарядки. В его распорядке также пешие и велосипедные прогулки. Ну а сын Александр, мастер спорта международного класса, олимпийский чемпион, заслуженный главный тренер сборной команды Белоруссии по биатлону, тем временем выводит на международную орбиту своих подопечных, зная при этом, что дочери в надёжных руках.

ни Владимира Попова складывается как нельзя лучше. Да вот только, живя в Минске, скучает он по Тобольску, иногда ностальгической волной так захлестнёт, что впору за билетом бежать. Он так и лелает. Благо, что есть v кого остановиться. Бывшие студенты, а ныне и сами уже ветераны спорта, рады встрече со своим преподавателем-тренером, заразившим их спортом на всю

#### Велопробег Тобольск – Москва

В Тобольск Владимир Попов приехал молодым специалистом после окончания Смоленского института физкультуры. Но не по распределению. Сюда обычно отправляли выпускников Омского института физкультуры. У Владимира было непреодолимое желание узнать, что же там, за Уралом, как и чем живут сибиряки. Страсть открывать для себя новые земли была силь-

Молодой преподаватель сумел довольно быстро сколотить из числа студентов команду единомышленников и подал им сногешибательную идею - совершить велопробег Тобольск - Москва, посвящённый спартакиаде народов СССР. И начались тренировки. Попов преследовал две цели: показать ребятам, многие из которых даже поезд увидели во время велопробега впервые, необъятные просторы нашей Родины, её столицу и с помошью этой акции продолжить с лыжниками летние Было это летом 1963 го-

да. Семёрка отважных, осед-

лав велосипеды, отправи-

лась в дальний путь. Вместе кую Москву на двухколёсном транспорте поехали Максим Абайдулин, Галина Новико-Кугаевский, Борис Левчук, Владимир Старцев. Расстояние в 2600 км группе тобольских велосипедистов удалось преодолеть за 16 ездовых дней. Стоит, наверное, заметить, что у них не было машины сопровождения, как это принято сейчас, весь бадах. Ночевали в палатках на природе, быстро привыкнув к походному образу жизни. Дороги в то время были намного хуже нынешних. Зачастую приходилось пробираться по бездорожью. В больших городах кров молодым спор-

тсменам предоставляли по

предварительной договорён-



ва, Анна Пешкова, Александр Владимир Попов, Максим Абайдулин

ночевали путешественники в спортзалах на матах.

На полъезле к Москве их встретили милицейские машины с мигалками, которые сопроводили тоболяков-велосипедистов прямо до гостиницы. Номера были прелоставлены участникам велопробега бесплатно по линии комсомола. Но если честно, нашим героям было уютней и привычней в палатках и спортзалах, нежели

Москва, конечно, произвела сильное впечатление на них, но, пожалуй,

ности педагогические вузы - ещё сильней спартакиада народов СССР, где им посчастливилось увидеть выступления выдающихся спортсменов того времени.

Домой возвращались по железной дороге. Незабываемое путешествие подходи-

#### Задача усложняется

В 1967 году Владимир Попов вновь собирает команду для второго велопробега Тобольск – Москва рекламе своего вуза Но как - Ленинград, который посвящает 50-летию СССР. На ствующие по стране на веэтот раз в дальнее путеше-

ствие отправляется восемь рекламой для Тобольского печеловек. В Ленинград придинститута, куда поехали поступать абитуриенты из сёл и У второго велопробедеревень, близ которых остага была своя идейная подонавливались наши земляки.

Велопробеги ещё больше сплотили спортивную молодёжь института, который прочно занял место в пятёрке сильнейших педагогических вузов страны.

#### За подзарядкой – на озеро Светлое

А Попов, работая на межфакультетской кафедре физического воспитания, заражал спортом всё большее число физиков, математиков, историков, филологов Не знаю, как это ему удавалось, но для многих спорт в той. Среди его воспитанников – Екатерина и Анатолий Мингалёвы. Леонид Гурьев, Борис Лютов. Ольга Алеева и другие. Кто-то из них преуспел на тренерском поприще, есть даже заслуженные тренеры России, а кто-то и взвалил на свои плечи управление спортивной отраслью. Все его ученики в некоторых местах проезд нашли своё место в жизни на велосипедах был не мысдорогу перегораживают ва- успехам. А вот с одним из луны. Тогда шли пешком, а них – Максимом Абайдуливелосипеды тащили на спи- ным - его связали узы дружбы в чём нет ничего уливительного, если учесть, что ученик старше своего учижизнь проработавшего преподавателем физкультуры, и останавливается Влалимир Александрович, а точнее на озере Светлом, где в настоягость энергией сибирской природы и уедет в Белоруссию к внучкам, оставив частичку своего сердца в Тобольске, ставшем для него

Анна ЩЕРБИНИНА

Официальный вестник: гордума

# DEBABAEHHÜ

#### Уважаемый руководитель!

Важнейшим фактором улучшения условий труда, снижения производственного травматизма, обеспечения безопасной эксплуатации производственных объектов является повышение уровня знаний по охране труда руководителей и специалистов предприятий

Центр занятости населения напоминает Вам, что независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности в соответствии со ст. ст. 212, 225 Трудового кодекса РФ, Постановлением Минтруда РФ N1, Минобразования РФ №29 от 13.01.2003 «Об утверждении порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций» обучение по охране труда проходят:

- руководители организаций
- заместители руководителей организаций, курирующие вопросы охраны труда, заместители главных инженеров по охране труда;
- работодатели физические лица, иные лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью; - руководители, специалисты, инженерно-технические работ-
- ники, осуществляющие организацию, руководство и проведение работ на рабочих местах и в производственных подразделениях, а также контроль и технический надзор; - специалисты служб охраны труда;
- работники, на которых работодателем возложены обязанности организации работы по охране труда, члены комитетов (комиссий) по охране труда, уполномоченные (доверенные) лица по охране труда профессиональных союзов и иных уполномоченных работниками представительных органов.
- Несоблюдение требований законодательства о труде и об охране труда влечет наложение административного штрафа.

Подробную информацию об аккредитованных организациях, которые осуществляют проверку знаний требований охраны труда, вы можете узнать на официальном сайте департамента труда и занятости Тюменской области http://trud.admtyumen.ru/ либо в центре занятости населения г. Тобольска и Тобольского района по адресу: г. Тобольск, 10 мкр, д. 3б/1. тел. 8(3456)24-16-60.

#### КОМПАНИИ ТРЕБУЮТСЯ СПЕЦИАЛИСТЫ

Преимуществом при рассмотрении резюме будет являться наличие опыта продаж: СПС «Консультант +»: «Гарант»: «Кодекс» и др. Коммуникативные навыки, стремление к достижению результата. Возможность совмещения. Резюме отправлять по факсу 8 (3456) 25-94-16 или на e-mail: ABC-SPK@yandex.ru 🐙

Осуществляется отбор солдат, сержантов и старшин запаса на военную службу по контракту в Вооружённые Силы Российской Федерации.

Требования: на военную службу по контракту может быть принят гражданин, признанный годным к военной службе. Физически развитый.

Возраст: 19 – 30 лет.

Образование: не ниже среднего.

Денежное довольствие: от 22 тыс. рублей и выше.

#### Социальные гарантии:

Страхование жизни;

- Перспектива получения жилья; – Оплачиваемый проезд к месту проведения основного отпуска
- Бесплатное медицинское и вещевое обеспечение;
- Возможность получения образования следующего уровня
- Пенсионное обеспечение (после 20 лет выслуги). Адрес пункта отбора: 625003 г.Тюмень, ул. Ленина, 1

Телефоны: 8 (3452) 61-52-66, 8-932-321-52-66.

**Тел. (факс)** 8 (3452) 44-42-71

Главный редактор Тимур Волков

Редактор..... Ответственный секретарь Местное самоуправление...

Образование ...... Социальные проблемы

троительство и ЖКХ.

Бильд-редактор..... Бесплатные объявления

кономика и промышленность.

сультура и спорт

Сорректоры

E-mail: povsk-tyumen@mail.ru



«Дверная марка», 8 мкр., д.1, тел.: (3456)24-51-62

Юлия Шаймуратова

Дмитрий Карасиер Дмитрий Уженцев. Юрий Попов ......

Наталья Новикова. Ларья Фелотова

Тобольский Межмуниципальный отдел вневедомственной охраны приглашает на службу в органы внутренних дел молодых людей, имеющих образование не ниже полного среднего, годных по состоянию здоровья, отслуживших в Российской армии на должности полицейского, полицейского водителя, старшего полицейского

Подробную информацию можно получить по адресу: Тобольск, ул. Ремезова, 45 «а», кабинет № 8, гел. 8(3456) 24-05-76. 24-33-83.

## Недвижимость

#### Продаётся

1-комн. меблированная квартира, 4 этаж, 30 кв. м, ул. Реме-3, в хорошем состоянии, цена – 1700 тыс. руб. **Телефоны: 26-42-75, 8-922-**260-97-36.

1-комнатная квартира в 4 мкр. (30 кв. м), 1 этаж, или обменяю на 2-. 3-комнатную с доплатой Телефон 8-982-905-05-99.

2-комн. квартира, 43 кв. м, 4 этаж, п. Сумкино, цена – 1100 Телефоны: 25-10-10, 8-922-\* \* \*

2-комн. квартира, 6 мкр., 5/5, 52 кв. м, ремонт дома, цена -2400 тыс. руб Телефон 8-904-873-61-12.

2-ком. квартира, 8 мкр., д. 19, 5/5, общая пл. 45,1, жилая 27,9 кв. м, 25% износа, панельный дом, цена – 1900 тыс. руб., торг. **Телефоны: 22-08-09**, 8**-908- 871-07-71**, 8**-908-865-92-40**.

Дача, № 12, участок 12 соток, дом, 4х4, кирпичный, баня, 5х5, деревянная, новая, водопровод в доме и бане, документы оформлены на строительство коттеджа, 11 соток, р-он Дома отдыха.**Телефоны: 24-46-69**, 8-952-349-33-09. \* \* \* \*

Гараж в кооп. «Протектор», 3 Телефон 8-922-047-35-87.

Гараж в кооп. «Берёзка», 32 кв. м, яма, свет, охрана. Телефон 8-922-049-15-35.

Гараж в кооп. «Мечтатель», 54 кв. м, с погребом, оштукатурен снаружи и внутри, в собственности, 50 м от торгового

#### Телефон 8-982-907-64-95. <u> Меняю</u>

1-комн. квартиру, 43,5 кв. м, балкон 3 кв. м, застеклён, 3 этаж, 9-этажный панельный дом, в Челябинске, до центра 15 мин. д/с, школа, поликлиника рядом, на 1–2-комн. квартиру, 40–43 кв. м в Тобольске в нагорной части. Телефон 8-952-342-06-80.

Меняю 3-комн. квартиру, 63,5 кв. м, 1 этаж, 4 мкр., на двух- и -комн. квартиры, варианты. Телефон 8-912-390-09-23.

4-комн. квартиру, 58 кв. м, на две 1-комн. квартиры. **Телефон 8-912-99-600-10.** 

#### Сдам

Меблированную квартиру (бытовая техника) посуточно или на длительный срок организации, Телефон 8-922-267-43-224.

Комнату в общежитии № 118, 6 мкр., 18 кв. м, желательно семейной паре. Телефоны: 25-29-03, 8-922-071-73-18, 8-909-185-32-99.

«Малосемейку» в 6 мкр., желательно семейной паре. Телефоны: 25-29-03, 8-922-071-73-18, 8-909-185-32-99.

Газета отпечатана в филиале Гобольская типография» ОАО «ТИД».

Адрес: 626152, г. Тобольск,

ул. Красноармейская, а/я 6/4

Заказ 2253. Тираж 4703.

Объем 2 печатных листа. Номер подписан – 17.00.

По графику – 17.00.

E-mail: Tobolka@mail.ru,

http://tyumedia.ru/

.25-36-14 24-18-42

.24-36-47 .24-52-79 .25-78-77

24-35-34

## Автомир

## <u> Продаётся</u>

А/м ВАЗ-2115, декабрь 2008 г., пробег 70 тыс. км, 1.6, цвет - «снежная королева», отличное состояние. Дополнительные опции: два электростеклоподъёмника, ветровики защита и подогрев ДВС, иммоби лайзер, корректор фар, подкрылки, сигнализация, складывающееся заднее сидение, центральный замок, чехлы, сигнализация, музыка Sony с USB, противотуманные фары, тонировка, «реснички» на фарах. Зеркала, спойлер и руль в стиле F1. Резина зима и лето на штамповках R13.

Телефон 8-982-910-78-85.

A/м Hyundai Porter, 2006 г.в., Телефон 8-919-927-35-05.

А/м «ЗИЛ-157» с лебёдкой. Телефон 22-29-13.

#### Барахолка <u> Продаётся</u>

Спальный гарнитур, в хорошем остоянии, недорого. **Телефон 22-35-39.** 

Стир. машина «Сибирь» с цен-

трифугой, две кровати 1,5-спаль ные, шифоньер, шкаф книжный, Телефон 22-48-82.

Шуба норковая, жен., новая, разм. 44-46, дл. 110, воротник стойка, цена – 50 тыс. руб. Телефон 8-922-075-68-84.

Пальто, демис. и зимнее, разм Телефон 22-48-82.

Два пуховика, два свитера безрукавка, всё муж., разм. 50, за всё – 4 тыс. руб. Телефон 8-912-99-600-10.

Пальто-пуховик жен., разм. 58-60, новый, дублёнка муж., разм. 52-54, б/у, в хорошем состоянии, недорого, халат-платье, брючный костюм, летний, разм 6-58. новое. Телефон 22-35-39.

Зимний комбинезон (голубой с синими вставками) на ребёнка от 2 до 5 лет, в хорошем состоянии Цена – 1500 рублей. **Телефон 8-922-471-17-15.** 

Конверт-трансформер зимний на конверт-грансформер зимний на девочку до 1,5 лет, цвет розовый, наполнитель— холофайбер. Состо-яние отличное. Цена—1500 рублей. Телефон 8-922-471-17-15.

Нарядное розовое платье с перчатками и шарфиком на девочку 5–6 лет в отличном со-стоянии. Цена – 1000 рублей. Телефон 8-982-906-93-45

Аппарат «Унистим», новый, для лечения суставов и многого ругого, недорого. **Телефон 22-21-25.** 

Коляска «зима-лето», цвет серо-оранжевый, цена – 4 тыс. Телефон 8-919-94-16-639.

Художественная литература. Телефон 39-16-60.

Гелефон 22-29-13.

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области Учредители (соучредители): Департамент информационной политики

> «Информационно-издательский центр «Тобольская правда». Адрес редакции и издателя: 626152, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17. Газета зарегистрирована Западно-Сибирским территориальным

Издатель: Автономная некоммерческая организация

управлением Министерства по делам печати Российской Федерации, г. Тюмень, свидетельство ПИ № ТУ72-00328. Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, пятницу, субботу. Бухгалтерия ...... Елена Лямина....... 25-71-56, e-mail: <u>tobolka-buh@yandex.ru</u> За содержание объявлений отвечает рекламодатель.

терянный аттестат о среднем образовании, выданный средней школой № 4 г. Тобольска в 1988 году на имя Алексея Григорьевича Петрунина, считать недействительным.

СКУПКА ЗОЛОТА тел. 25-04-04

#### ООО «ЮРИС»

- Приватизация квартир,
- дач, гаражей. > Оформление прав на земельные участки,
- частные жилые дома. Представительство в суде. Составление договоров.

Телефон 8-922-483-63-46

ПРОДАМ

шкаф для детской комнаты, цвет бежевый и голубой, раздвижные двери, 4 ящика для белья (∂л.1,44 м, выс. 2,1 м, гл. 0,57 м), Тел. 8-922-471-17-15

ПРОДАЁТСЯ ГАЗ-31029, 1996 г. в.. в идеальном состоянии. Тел. 8-922-072-83-09

ПОЛШИВКА КИСОВ. УНТОВ, ВАЛЕНОК. В наличии готовые кисы Телефоны: 22-39-45, 8-922-489-50-47.

Приглашаю помощников администратора, возраст неограничен. Зарплата достойная. Телефон 8-952-349-33-09

ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ в офис без возрастных ограничений (зарплата достойная).

Телефон 8-912-996-75-90

#### ТРЕБУЮТСЯ

представители разных профессий и возрастов. **Тройдя краткосрочную бес** платную переподготовку получат достойную работу Телефон 8-922-15-30-687

#### <u>Куплю</u>

Телефон 8-922-483-54-26.

## Знакомства

Женщина, 58 лет, ведущая активный образ жизни, любящая природу, стройная рост 166 без жилишной проблемы, познакомится с мужчиной близким по возрасту, ведущим активный образ жизни, без в/п. Телефон 8-919-959-46-48.

#### Зоомир

#### <u> Продаётся</u>

Кролики крупных пород, возраст 3 мес. Телефон 8-982-907-65-16.

N 14).
Обработка информации (персональ-

г) часть 3 изложить в редакции: «3. Ходатайство подписывается руководителем организации, предпринимателем и заверяется печатью.».

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ 1.4. В Главе V: ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

«О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск», утвержденное решением городской Думы от 31.03.2009г. № 53

№ 189 (18637) 8 декабря 2012 г. =

город Тобольск

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2012 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 3, 24, 44 Устава города Тобольска, городская Дума

1. Внести в положение «О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск», утвержденное решением городской Думы от 31.03.2009г. № 53 (с изменениями, принятыми решениями городской Думой от 26.05.2009г. № 105, от 27.04.2010г. № 51, от 28.09.2010г. № 122, от 15.11.201г.0 № 15, от 29.03.2011г. № 34, от 28.06.2011г. № 96 от 28.09.2011г. № 126, от 26.06.2012г. № 105), следующие изменения: 1.1, Часть 2 Главы I изложить в следу-

ющей редакции: «2. Поощрения, установленные настоящим Положением применяются в отношении: 1) жителей города Тобольска, граждан

Российской Федерации, иностранных граждан (далее - граждан); 2) коллективов организаций, предприятий и учреждений города независимо от их организационно-правовых форм, коллективов работников работодателей индивидуальных предпринимателей осуществляющих свою деятельность на территории города Тобольска (далее

1.2. В Главе I а) в частях 1, 2, 7, 9, 12, 14, 20, 22 слова «Российской Федерации» исключить: б) в части 17 слова «Российской Фе-

коллектив организации).».

ключить: в) в части 18 слова «и предприятий (независимо от их организационно-правовой формы), расположенные как на территории Российской Федерации, так и за ее

дерации, иностранные граждане» ис-

пределами,» исключить. 1.3. В Главе IV: а) часть 1 изложить в редакции: «1. Ходатайства о поощрении вносятся органами местного самоуправления, депутатами городской Думы, организациями, органами государственной власти, общественными организациями (далее - организации) индивидуальными предпринимателями. В ходатайстве указывается событие, в связи с которым лицо (коллектив организации) представляется к поощрению, сведения об уже имеющихся у лица (коллектива организации) наградах, почетных званиях

и иных поощрениях.»: б) часть 2 "изложить в редакции:

«2. К ходатайству прилагаются: 1) краткая биография (историография коллектива организации), включающая описание фактов биографии (историографии), подтверждающих достижения и заслуги лица (коллектива организации), его участие в общественной жизни города;

2) выписка из протокола заседания коллегиального органа либо общего собрания коллектива организации (индивидуального предпринимателя) о поддержке подаваемого ходатайства;

№ 2, № 3, № 5, № 6, № 7 настоящего 4) копии документов о регистрации

3) фотография согласно Приложениям

организации, индивидуального предпринимателя, представленных к поощрению; 5) копии документов граждан за ис-

ключением граждан, представленных к награждению Благодарностью (Приложение № 13, № 18), Памятным знаком «За заслуги перед городом» (Приложение N 14):

5.2.) ИНН;

5.3.) страхового свидетельства государственного пенсионного страхования.»;

в) дополнить частью 2.1. в следующей редакции: «2.1. В случае ходатайства о поощрении гражданина представляется согласие гражданина на обработку информации (персональных данных), оформленное в соответствии с Приложением № 19 к настоящему Положению за исключением граждан, представленных к награждению Благодарностью (Приложение № 13, № 18), Памятным знаком «За заслуги перед городом» (Приложение

ных данных) осуществляется субъектом, которому она была представлена, в соответствии с федеральным законода-

а) в части 1 слова «в комиссию по правовому обеспечению местного самоуправления городской Думы» заменить на «в постоянные комиссии городской Думы

по компетенции»; б) часть 2 изложить в редакции «Постоянная комиссия городской Думы:».

1.5. Дополнить положение «О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск» приложением № 19 следующего содержания:

> к Положению о наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск

«Приложение № 19

#### Согласие гражданина на обработку информации (персональных данных)

фамилия, имя, отчество проживающий по адресу\_

документ, удостоверяющий личность

кем и когда выдан

действующий самостоятельно (в лице представителя)\*

фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных\* адрес представителя субъекта

персональных данных\*\*

личность субъекта персональных данных, дата выдачи, выдавший орган\*\*

реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных\* даю согласие

субъект (оператор), котором

предоставляется информация

(персональные данные), его адрес на обработку информации, составляющей мои персональные данные, представляемые мною в соответствии с муниципальными правовыми актами города Тобольска в целях представления к

(вид поощрения

Согласен на совершение

представляется информация (персональные данные), его адрес

следующих действий: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных спедующими способами: с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации.

наименование или фамилия, имя, отчество, адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора персональных

Срок действия настоящего согласия с

Настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме. С юридическими последствия матизированной обработки моих персональных данных ознакомлен (в случае разрешения на использование данного вида обработки).

Дата (подпись, расшифровка подписи)

нужный вариант подчеркнуть \*\* - заполняется при предоставлении согласия на обработку персональных данных через представителя субъекта персональных данных

работка персональных данных поручена третьему лицу. 2. Настоящее решение вступает в силу даты его официального опубликования.

- указывается в случае, если об-

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда». 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по правовому обеспечению местного самоуправления и молодежной политике.

> Председатель городской Думы Н.П. Зольников

#### ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ город Тобольск ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ от 27 ноября 2012 г.

#### О наименовании улиц города Тобольска

Рассмотрев материалы о наименовании улиц города Тобольска, представленные администрацией города, решение постоянной комиссии по градостроительству и землепользованию, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 44 Устава города Тобольска, положением «О порядке присвоения наименований (переименования) улицам, площадям другим объектам и частям муниципального образования – городской округ город Гобольск», утвержденным решением

городской Думы от 27.03.2007г. № 47 городская Дума РЕШИЛА:

1. Присвоить улице, расположенной в проектируемом микрорайоне №16 города Тобольска, наименование «Улица Мариненкова» согласно приложению № 1 к

настоящему решению. 2. Переименовать улицу Тихая, расположенную в 12 микрорайоне города Тобольска, на улицу Ахатова согласно приложению № 2 к настоящему решению.

города Тобольска согласно приложениям № 3 и № 4 к настоящему решению. 4. Настоящее решение вступает в силу

3. Присвоить наименования мостам

с даты его опубликования. 5. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда». 6. Контроль за выполнением настоя-

щего решения возложить на постоянную

комиссию по градостроительству и зем-

Председатель городской Думы

Приложение М91



Приложение №2 к решению городской Думы

Схема расположения Улиц в 12мкр. г.Тобольска 12 MKp мкр. Строитель 7а мкр

> Приложение № 3 к решению городской Думы от 27 ноября 2012г. № 184

1. Мост через реку Абрамовскую, расположенный на пересечении ул.Декабристов и ул.Басова, — «**Абрамовский мост**».

2. Мост через реку Слесарную, распопоженный на пересечении ул. Кирова и ул. Слесарной, - «Архангельский мост». 3. Мост, расположенный на пересече нии ул. Кирова и ул. Горького, - «Туляц-

4. Мост через реку Курдюмку, распо-ложенный на пересечении ул.Ленина и ул.Перова. – «**Московский мост**».

5. Мост через реку Курдюмку, располокенный на пересечении ул. Семакова и ул. Перова, – «Качалов мост».

6. Мост через реку Курдюмку, расположенный напротив Римско-католического костела Пресвятой Троицы, - «Гимназический мост».

7. Мост через реку Курдюмку, расположенный по ул. Розы Люксембург, – «Базарный мост»

8. Мост через реку Слесарную, расположенный на пересечении ул. Слесарной и ул. Перова, - «Слесарный мост».

9. Мост через реку Курдюмку в районе ул. Подшлюзы – «Подшлюзный». 10. Мост через реку Слесарную, расположенный на пересечении ул. Слесарной

и ул. Декабристов, – **«Театральный»**. 11. Мост через реку Слесарную, расположенный на пересечении ул. Слесарной

12. Мост через реку Слесарную, расположенный на пересечении ул. Ленина и ул. Сакко и Ванцетти, - «Андреевский».

положенный на пересечении ул. Урицкого

(Окончание на 6 стр.)

13. Мост через реку Абрамовскую, рас-

и ул. Дзержинского, - «Казарменный».

и ул. Володарского, - «Мокрый».

#### Окончание. Начало на 5 стр.

Приложение к решению городской Думы от 27 ноября 2012 г. № 184

Схема расположения мостов в подгорной части г. Тобольска



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ город Тобольск ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2012 г. Nº 187 О Программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на

Рассмотрев Программу приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2013 год, представленную администрацией города, решение постоянной комиссии по экономическому развитию, бюджету, финансам законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправ ления в Российской федерации», Федеральным

законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О при ватизации государственного и муниципаль ного имущества», статьями 24, 44 Устава города Тобольска, положением «О порядке управления и распоряжения муниципальюй собственностью города Тобольска», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2006 г. № 130, положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 г. № 48, городская Дума **РЕШИЛА**:

1. Утвердить Программу приватизации му ниципального имущества города Тобольска на 2013 год согласно приложению к настоящему 2. Опубликовать настоящее решение в газете

Председатель городской Думы Н.П. Зольников

Приложение к решению городской Думы 27 ноября 2012 г. № 187

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества

города Тобольска на 2013 год

• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •				
Наименование объекта	Адрес	Характеристика объекта приватизации	Предпола- гаемый срок приватизации	Предпола- гаемая сумм продажи. В тыс. руб.
1.Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, 10 микрорайон, №47/1	Общая площадь 16,5 кв.м., расположено на первом этаже	I-II квартал 2013г.	400,0
2.Нежилое помещение	Тюменская область, г.Тобольск, ул. 2-я Северная, 47, помещение 1	Общая площадь — 163,9 кв.м.	III-IV квартал 2013 г.	2000,0
3.Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120e/3	Общая площадь 26,8 кв.м.	I-III квартал 2013 г.	540,0
4. 1. Здание нежилое. 4.2. Здание нежилое. 4.3. Здание нежилое. 4.4. КТП-100 кВА. 4.5.Земельный участок.	Тюменская область, Тобольский район, 276 км Федеральной автомобильной дороги «Тюмень- Ханты-Мансийск», строение 1, строение 2, строение 3, строение 5,	4.1.Общая площадь — 787,8 кв.м. 4.2.Общая площадь — 560 кв.м. 4.3.Общая площадь — 78,1 кв.м. 4.4.Площадь застройки 1,0 кв.м. 4.5.Площадь — 101334 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости.	II-IV квартал 2013 г.	2000,0
5.Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон Менделеево, 9/2	Общая площадь – 65,0 кв.м.	III-IV квартал 2013 г.	900,0
6.Нежилое помещение	Тюменская область, г. Тобольск, пер. Рощинский, 62/2	Общая площадь — 39,9 кв.м.	III-IV квартал 2013 г.	800,0
Итого:				6640,0

#### ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ город Тобольск ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2012 г. № 197

О награждении Благодарственным письмом и Благодарностью Тобольской городской Думы преподава-телей ГАОУ СПО ТО «Тобольский колледж искусств и культуры имени А.А.Алябьева»

Рассмотрев материалы о награждении Благодарственным письмом и Благодарностью Тобольской городской Думы преподавателей ГАОУ СПО ТО «Тобольский колледж искусств и культуры имени А.А.Алябьева», решение постоянной комиссии по социальным вопросам, в соответствии с положением «О наградах и почетных званиях муниципального образования город Тобольск», городская Лума РЕШИЛА

Наградить за многолетний добросо вестный труд, высокие достижения в творческой и педагогической деятельности и в связи с празднованием 65-летия ГАОУ СПО ТО «Тобольский колледж искусств и культуры имени А.А. Алябьева»: 1.1. Благодарственным письмом То-

больской городской Думы:
• Щекина Вячеслава Юрьевича – пре-

1.2. Благодарностью Тобольской городской Думы • Поливину Галину Васильевну – пре-

подавателя • Фатеева Юрия Владимировича

 Чазову Марину Викторовну – преподавателя: • Трапезникову Альбину Равиковну

 Венгерскую Галину Александровну преподавателя Пацино Нину Анатольевну – препо-

2.Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда».

Председатель городской Думы Н.П. Зольников

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ город Тобольск ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2012 г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тобольска, утвержденные решением городской Думы от 25.12.2007*ε.* № 235

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки города Тобольска, утвержденные решением городской Думы от 25.12.2007г. № 235. представленные администрацией города в третьем чтении, решение постоянной комиссии по градостроительству и землепользованию, в соответствий с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих прин ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Устава города Тобольска, заключением комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Тобольска от

10.08.2012г., городская Дума РЕШИЛА: 1. Внести изменения в Правила зем лепользования и застройки города Тобольска, утвержденные решением городской Думы от 25.12.2007г. № 235 (с изменениями принятыми решениями городской Думой от 30.09.2008г. № 113, от 23.06.2009г. № 127, от 27.10.2009г. № 179, от 30.03.2010г. № 30, от 28.09.2010г. № 124, от 31.05.2011г. № 83, от 25.10.2011г. № 149), изложив их в новой редакции согласно приложению к

настоящему решеник 2. Признать утратившими силу: 2.1 Решение городской Думы от 25.12.2007г. № 234 «О Положении о порядке назначения, организации проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Тобольске».

2.2 Решение городской Думы от 29.09.2009г. № 151 «О внесении изменений в Положение о порядке назначения организации проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Тобольске, утвержденное решением городской Думы 25.12.2007г. № 234».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда» и на официальном сайте в сети интернет.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по градостроительству и землеполь-

зованию (Савин Е.М.). 5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

> Председатель городской Думы Н.П. Зольников

Приложение к решеник городской Думы от « 27 » ноября 2012г. № 183

№ 189 (18637) 8 декабря 2012 г.

## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Тобольск (далее – Правила, правила землепользования и застройки) являются нор мативным правовым актом муниципального образования городского округа город Тобольск (далее - город Тобольск), принятым в соответствии со следующими нормативными право действующими на территории города Тобольска: - Градостроительный кодекс Российской

Земельный кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - Жилищный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федера

ции;
— Федеральный закон от 06.10.2003 № 131Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
— Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия (памятни-ках, истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- иные законы и нормативные правовые акты ойборов обращий; Закон Тюменской области от 16.02.2004 № 204 «О государственной охране, сохранении и использовании объектов культурного наследия памятников истории и культуры) в Тюменской области»

е нормативные правовые акты Тюменской области; – Устав города Тобольска:

 иные муниципальные правовые акты.
 При разработке настоящих Правил учитывались Генеральный план городского округа города Тобольска и иные материалы и документы, определяющие основные направления социально-экономического и градостроительного развития, охраны и использования культурного наследия, окружающей среды и природных ресурсов на территории города Тобольска.

#### Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Основные определения и термины, используемые в настоящих Правилах, меняются в следующем значении:

1) высота здания, строения и сооружения е по вертикали, измер нировочной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши или до наивысшей точки конька скатной крыши:

2) градостроительная подготовка земельных участков – действия, осуществляемые в соответствии с законолательством о градостроительной деятельности, посредством подготов документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), результатом которых являются градостроительные планы земельных участков, используемые для проведения кадатровых работ, принятия решений о предостав лении сформированных земельных участков физическим и юридическим лицам, подготовки

проектной документации;

3) градостроительный план земельного участка – вид документации по планировке территории, подготавливаемый в составе проекта могумерация территории, подготавливаемый в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа и являющийся основанием для подотовки проектной документации на строитель ство, реконструкцию и капитальный ремонт объекта капитального строительства, выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

4) <u>линейные объекты</u> – сети инженернотехнического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

5) малоэтажная жилая застройка – жилая застройка этажностью до 4-х этажей включительно с земельным участком, хозяйственными и вспомогательными постройками: 6) среднеэтажная жилая застройка – жилая застройка этажностью от 4 до 6 включительно;

7) многоэтажная жилая застройка — жилая стройка этажностью от 7 этажей и выше;

8) минимальный отступ от границ земельного участка (красной линии) — минимальное рас-стояние между границей земельного участка (красной линией) и фасадом объекта капитальго строительства: 9) <u>одноквартирный жилой дом</u> – жилой дом, предназначенный для проживания одной семьи

имеющий придомовой земельный участок: 10) прибрежная защитная полоса — часть водоохранной зоны, для которой вводятся дополнительные ограничения землепользования 11) придомовой земельный участок – земельный участок, примыкающий к дому;

12) процент застройки участка – выраженный гламента, показывающий, какая максимальная асть площади каждого земельного участка, расположенного в соответствующей зоне. может быть занята зданиями, строениями и

сооружениями; 13) <u>собственник земельного участка</u> – фи-зическое или юридическое лицо, обладающее правом собственности (правом владения, польования, распоряжения) на земельный участок; 14) <u>стоянка для автомобилей</u> — здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения

15) уса́дебный жилой дом – одноквартирный

дом с придомовым земельным участком, хозяй-ственными постройками; 16) хозяйственные постройки — располо-женные на придомовом земельном участке гаражи, сараи, бани, теплицы, навесы, погреба, колодцы, мусоросборники и другие сооружения. используемые исключительно для личных. иных, домашних и иных нужд, не связан ных с осуществлением предпринимательской

17) <u>садовый земельный участок</u> - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля, а также для отдыха (с правом возведепроживания в нем и хозяйственных строений

— ТОБОЛЬСКАЯ ПРАВДА 🚜 🕳 № 189 (18637) 8 декабря 2012 г. =

18) <u>огородный земельный участок</u> – земельный участок, предоставленный гражданину или ный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания ягодных, овошных бахчевых или иных сельскохозяй ых культур и картофеля (с правом или без права возведения некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений в зависимости от разрешенного использования земельного участка, определенного при

зонировании территории); 19) <u>дачный земельный участок</u> – земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им в целях отдыха (с правом возве-дения жилого строения без права регистрации проживания в нем или жилого дома с правом регистрации проживания в нем и хозяйствен ных строений и сооружений, а также с правом выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных

20) иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Тюменской области, муниципальных правовых актах города Тобольска.

#### Статья 2. Назначение и цели разработки

1. Настоящие Правила землепользования и застройки в соответствии с законодательством Российской Федерации вводят в городе Тобольске систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании – делении всей территории в границах черты города Тобольска на территориальные зоны с установлением для гламента по видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах этих территориальных зон с целью:

1) создания условий для устойчивого развития территории города Тобольска, сохранения окружающей среды и объектов культурного

наследия;
2) создания условий для планировки территории города Тобольска;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строитель-

ства. 2. Правила землепользования и застройки предназначены для:

предназначены для.
1) защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки; 2) обеспечения открытой информации о правилах и условиях использования земельных

участков, осуществления на них строительства реконструкции; 3) подготовки документации для передачи прав на земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, физическим и юридическим лицам для осуществления строительства, реконструкции

бъектов недвижимости;
4) контроля соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, завершенных строительством объектов и их последующего использования.

#### Статья 3. Содержание настоящих Правил

Настоящие Правила включают в себя порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений (общая часть); карту градостроительного зонирования:

#### Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

#### Глава 2. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬ-ЗОВАНИЯ И ЗАСТРОИКИ ГОРОДА ТОБОЛЬ-СКА ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВ-Статья 4. Полномочия Тобольской городской Думы в области регулирования

## К полномочиям Тобольской городской Думы

в области регулирования землепользования и 1) утверждение правил землепользования и застройки города Тобольска;

2) принятие решений о внесение изменений в правила землепользования и застройки города Гобольска в том числе в части уточнения установленных градостроительным реглам предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства на основании документации по планировке территории; в части уточнения предельных (минимальные и (или) максималь

ные) размеров земельных участков. 3) в соответствии с действующим законодательством принимает решения о назначении публичных слушаний по вопросам градостро-ительной деятельности в городе Тобольске.

4) утверждение муниципальной адресной программы сноса и реконструкции многоквартирных домов на застроенных территориях в городе Тобольске:

5) установление предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства; 6) с учетом протоколов публичных слушаний

и заключения о результатах их проведения принимает решение об утверждении Генерального плана или внесении в него изменений или об их отклонении и направлении Главе администра ции города Тобольска на доработку; 7) определяет порядок организации и проведения публичных слушаний;

В) иные полномочия, определенные федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Тюменской области ′ставом города Тобольска, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Тобольска. предоставлении такого разрешения;

#### 5) принимает решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных пара-Статья 5. Полномочия Председателя Тобольской городской Думы в области ре-

1) назначает публичные слушания по проекту Генерального плана, а также по внесению в

2) назначает публичные слушания по проекту Пра́вил землепо́льзования и́ застройки, в том числе по внесению в них изменений, не позднее десяти дней с момента получения такого про-екта от Главы администрации города Тобольска 3) назначает публичные слушания по вопро-

сам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительтва, предоставления разрешения на отклоне ние от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капигального строительства

 4) иные полномочия, определенные федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Тюменской области, Уставом города Тобольска, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Тобольска.

#### Статья 6. Полномочия Администрации города Тобольска в области регулирования илепользования и застрой।

1. Администрация города Тобольска в области регулирования землепользования и застройки в соответствии с требованиями действующего законодательства:

1) осуществляет проверку проекта правил млепользования и застройки города Тобольска, проверку проекта внесения изменений в равила землепользования и застройки города Гобольска на соответствие требованиям, установленным законодательством о градострои гельной деятельности

2) в соответствии с федеральными законами определяет использование земельных участ ков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не станавливаются 3) осуществляет резервирование земель и

изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков, расположенных в границах города Гобольска, для муниципальных нужд; 4) в пределах своей компетенции принимает

меры, направленные на принудительное пре-кращение прав на земельные участки; 5) определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостро-ительного проектирования города Тобольска, утверждает местные нормативы\_градострои-

льного проектирования города Тобольска. 6) утверждает расчетные показатели обепечения застроенной территории города Гобольска объектами социального и ком тоольска объектами социального и ком-мунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры при отсутствии местных нормативов градостроительного про-ектирования города Тобольска;

7) осуществляет ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории города Тобольска; 8) принимает решения о подготовке докуітации по планировке территории города 9) обеспечивает подготовку документации

по планировке территории города Тобольска; 10) в соответствии со своей компетенцией выдает разрешения на строительство, рекон струкцию объектов капитального строитель ства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской ) выдает в соответствии с действующим

законодательством разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства; 12) выдает разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию

случае выдачи Администрацией города обольска разрешения на строительство, ре конструкцию этих объектов: принимает решения о развитии застроенных территорий города Тобольска, заключает

договоры о развитии застроенных территорий города Тобольска; 14) принимает решения о компенсации определенным категориям физических лиц причиненного им вреда при осуществлении градостроительной деятельности или эксплу атации объектов капитального строительства вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

15) вносит проект правил землепользования и застройки города Тобольска Председателю городской Думы или принимает решение об отклонении проекта правил землепользования и застройки города Тобольска и о направлении его на доработку: 16) осуществляет иные полномочия в об-

ласти землепользования и застройки в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Тюменской области, Уставом города Тобольска, настоя-щими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Тобольска.

2. В Администрации города Тобольска могут создаваться совещательные органы для рассмотрения вопросов землепользования и застройки и подготовки рекомендаций по вопросам регулирования землепользования и застройки города Тобольска, отнесенным к компетенции Администрации города Тобольска.

#### Статья 7. Полномочия Главы Администрации города Тобольска в области регулирования землепользования и застройки

Глава Администрации города Тобольска в области регулирования землепользования и застройки в соответствии с требованиями 1) принимает решение о подготовке проекта ил землепользования и застройки города

обольска: 2) не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспенивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных

3) рассматривает предложения о внесении изменений в настоящие Правила, принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в настоящие Правила или об отклонении предложения о внесении изменени в настоящие Правила;

4) принимает решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в

метров разрешенного строительства, реконструк об отказе в предоставлении такого разрешения: 6) принимает решения о проведении аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, определяет начальную цену предмета аукциона, сумму задатка и существенные условия такого договора; 7) принимает решения об утверждении до-кументации по планировке территории города Тобольска или об отклонении такой документа-

ции и о направлении ее на доработку; 8) принимает решение об установлении причин причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических градостроительной деятельности в отношени объектов, не указанных в частях 2 и 3 ст. 62 Градо строительного кодекса, или в результате наруше законодательства о градостроительной деятельно сти, если вред жизни или здоровью физических пин либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется, установление причин такого нарушения осуществляется в порядке, установленном решением главы местной

администрации. 9) осуществляет иные полномочия в области землепользования и застройки в соответствии с законодательством Российской Федерации, за конодательством Тюменской области, Уставом города Тобольска, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Тобольска

#### Статья 8. Полномочия комиссии по полготовке проекта правил землепол и застройки города Тобольска

К полномочиям комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – комиссия), постоянно действующего оллегиального органа в области землепользо вания и застройки, относятся:

1) организация и подготовка проекта правил млепользования и застройки; 2) рассмотрение и подготовка заключения на предложения о внесении изменений в на

3) подготовка проекта решения городской Думы о внесении изменений в настоящи<del>с</del>

4) подготовка и проведение публичных слушаний по проекту Правил и проекту внесения изменений в Правила;
5) иные полномочия, отнесенные к компетенции Комиссии муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Тобольска.

## Глава 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ РЕГЛАМЕНТИРОВАНИЕ

#### Статья 9. Градостроительный регламент

1. Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе астройки и последующей эксплуатации объ-

ектов капитального строительства. 2. Градостроительные регламенты устанав 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строитель

ства в границах территориальной зоны; 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального

строительства: в) функциональных зон и характеристик их лла́ни́руемого развития, определенных документами территориального планирования

4) видов территориальных зон 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов. 3. Градостроительный регламент распро

чется в равной мере на все земельны /частки и объекты капитального строительства расположенные в пределах границ территори-альной зоны, обозначенной на карте градостро-

ительного зонирования. 4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки: 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государстве ный реестр объектов культурного наследи: памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами ультурного наследия и решения о режиме ния, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлени которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия

2) в границах территорий общего пользо-3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными

4) предоставленные для добычи полезных

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда емель покрытых поверхностными волами земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением зеи курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назна-

чения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.
6. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регла ментов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется муниципальным правовым актом администрации города Тобольска.

7. Граждане и юридические лица вправе выби рать виды и параметры разрешенного использования принадлежащих им на праве собственности аренды, постоянного (бессрочного) пользования безвозмездного срочного пользования, пожизне ного наследуемого владения земельных участков и объектов капитального строительства в соот ветствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения градостроительных и техн еских норм и требований к полготовке проектной

документации и строительству. 8. Виды разрешенного использования зе мельных участков и объектов капитального

строительства включают: ) основные виды разрешенного использования, которые не могут быть запрещены при условии соблюдения особых градостроительых требований к формированию земельных vчастков и объектов капитального строитель ства и технических требований по подготовке проектной документации и строительству;

2) условно разрешенные виды использова

ния, решение о предоставлении разрешения на

которые принимается администрацией города Тобольска на основании заявления заинте ресованного лица и рекомендации комиссии полготовленной на основании заключения с

зультатах публичных слушаний; 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве олнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно

разрешенным видам разрешенного использования и осуществляемые совместно с ними. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в

порядке, предусмотренном статьей 39 Градо-строительного кодекса РФ. 9. Объекты благоустройства, а также линейные объекты, необходимые для функционирования объектов капитального строительства, находящихся и (или) предполагаемых к раз мещению в какой-либо из территориал являются разрешенными видами исполь ния для данной зоны.

10. Предельные (минимальные и (или) мак

симальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строи ельства, реконструкции объектов капитальнотроительства могут включать в себя

1) предельные (минимальные и (или) макси мальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
2) минимальные отступы от границ зе-

мельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, 3) предельное количество этажей или пре-дельную высоту зданий, строений, сооружений 4) максимальный процент застройки в гра ницах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей

лощади земельного участка; 5) минимальный процент озеленения для 5) минимальный процепт обметь территорий жилых кварталов, детских дошкольных и спортивных площадок для общеоб-разовательных учреждений среднего (полного) общего образования; 6) показатели общей площади помещений

(минимальные и/или максимальные) для

вспомогательных видов разрешенного ис-) иные показатели. 11. Сочетания указанных параметров и их значения устанавливаются индивидуально применительно к каждой территориальной зоне, отображенной на карте градостроительного

онирования. 12. Границы зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон. Разрешенное использование земельных участ-ков и объектов капитального строительства в границах указанных зон и территорий допуска ется при условии соблюдения ограничения их

#### Статья 10. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостро-

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному настояшими Правилами, являются несоот ветствующими разрешенному виду исполь-

2. Земельные участки или объекты капи тального строительства, указанные в пункте 1 настоящей статьи, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия.
3. Реконструкция указанных в части 1 на-

стоящей статьи объектов капитального строи тельства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, ре-конструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участ-ков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными

градостроительным регламентом. 4. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и при этом несет опасность жи и здоровью человека, окружающей среде, объ ектам культурного наследия, то в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных

#### Статья 11. Виды территориальных зон

1. Границы территориальных зон, отображаемые на карте градостроительного зонирования их наименования устанавливаются индивиду ально с учетом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков: 2) функциональных зон и параметров их

планируемого развития, определенных генеральным планом города Тобольска: ) определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон; 4) сложившейся планировки территории и

существующего землепользования; 5) планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с гене ральным планом и документацией по планировке территории; 6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства,

расположенным на смежных земельных

участках. (Продолжение на 8 стр.)

#### (Продолжение. Начало на 7 стр.)

2. Границы территориальных зон устанав-

1) красным линиям:

- границам земельных участков; границам городского округа; естественным границам природных объ-

иным границам.

5) иным границам.
3. На карте градостроительного зонирования города Тобольска, отображаются следующие виды территориальных зон:
- зоны жилого назначения;

- зоны общественно-делового назначения; зоны производственного назначения;

- зоны производственного назначения, зоны транспортной инфраструктуры; зоны рекреационного назначения; зоны специального назначения; зоны сельскохозяйственного использова-

; зоны акваторий;

- зоны акватории; зоны природного ландшафта; зоны улично-дорожной сети; зоны режимных территорий.

#### Статья 12. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строитель-ства может быть следующих видов: - основные виды разрешенного использо-

- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качества дополнительных, по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.
Применительно к каждой территориальной

зоне устанавливаются виды разрешенного ис-пользования земельных участков и объектов капитального строительства.

капитального строительства.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований техничеству регламентов.

орегламентов.
Основные и вспомогательные виды раз-2. Основные и вспомогательные виды раз-решенного использования земельных участков и объектов капитального строительства право-обладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных учитарных пред-приятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования. 3. Решение об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строитель-

разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строитель-ства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостро-ительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются телотретствии с форморации и загонами?

другои вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

4. Правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства обладают:

1) собственники земельных участков, являющиеся одновременно собственниками расположенных на этих участках объектов капитального строительства;

2) собственники объектов капитального строительства впаленошие земельными участками

ительства, владеющие земельными участками

на праве аренды;
3) лица, владеющие земельными участками на праве аренды (за исключением земельных участков, предоставленных для конкретного вида целевого использования из состава земель

да целевого использования из состава земель общего пользования); 4) лица, владеющие объектами капитального строительства, их частями, явля-ющиеся муниципальной собственностью, на праве аренды при наличии в договоре аренды согласия собственника на изменение одного вида на другой вид разрешенного использова-ния объектов недвижимости.

5. Изменение одного вида на другой вид раз-решенного использования земельных участков и объектов капитального строительства осу-

ществляется при условии:

1) получения лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешения на условно разрешенный вид использования в случаях, когда испрашиваемый вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строитель-

участков и объектов капитального отроится в ства является условно разрешенным; 2) выполнение технических регламентов – в случаях, когда изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства связано с необходимостью подготовки проектной документации и получения

3) получение лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид раз-решенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, заключения о том, что изменение одного вида ключения о том, что изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не затрагивают конструктивные и другие (пожарные, санитарные) характеристики эксплуатационной надежности и безопасности таких объектов. Данное заключение выдается проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к видам работам, которые оказывают влияние на безопасность которые оказывают влияние на безопасность которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

## Глава 4. ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

#### Статья 13. Градостроительная подготовка земельных участков

1. Градостроительная подготовка земельных участков – действия, осуществляемые в соответствии с градостроительным законодательством, применительно:

1) к неразделенным на земельные участки государственным и муниципальным землям, территориям посредством подготовки документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания), результатом которых являются градостроительные планы земельных участков;

2) к ранее сформированным, принадлежащим физическим и юридическим лицам земельным участкам путем подготовки градостроительных планов земельных участков (как

строительных планов земельных участков (как самостоятельных документов – без подготовки документации по планировке территории).

2. Порядок градостроительной подготовки и предоставления физическим и юридическим лицам земельных участков, сформированных из состава государственных или муниципальных земель, определяется в соответствии с градостроительным, земельным и жилищным законолательством настоящими Правидами законодательством настоящими Правилами, а также принимаемыми в соответствии с на-стоящими Правилами иными муниципальными правовыми актами.

з. Не допускается осуществлять градостро-ительную подготовку и распоряжение земель-ными участками без учета прав собственников смежно-расположенных зданий, строений, сооружений (их частей, включая квартиры), которые на момент выполнения указанных действий не воспользовались принадлежа-щими им правами на выделение земельных участков и оформление прав на земельные участки, необходимые для использования этих зданий, строений, сооружений, включая много-

квартирные дома. Указанные права в обязательном порядке учитываются путем выполнения действий по планировке территории, осуществляемых в со-ответствии с градостроительным законодательством и в порядке, определенном настоящими

Правилами. 4. Действия по градостроительной подготовке и формированию из состава государ-

товке и формированию из состава государственных, муниципальных земель земельных участков включают две стадии:

1) выделение земельных участков посредством планировки территории, осуществляемой в соответствии с градостроительным законодательством, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Тобольска;
2) формирование земельных участков по-

2) формирование земельных участков посредством выполнения работ, в результате ко-торых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке (далее – кадастро-вые работы), осуществление государственного

кадастрового учета такого земельного участка.
5. Результатом первой стадии действий, связанных с выделением земельных участков посредством планировки территории, являются градостроительные планы земельных участков и входящие в состав таких планов заключения от технических успорыму политориемия, в нео технических условиях подключения к вне-площадочным сетям инженерно-технического обеспечения (в случаях, когда необходимо

обеспечить такое подключение). Порядок действий по подготовке документа-ции по планировке территории определяется

ции по планировке территории определяется градостроительным законодательством. Содержание градостроительных планов земельных участков определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии с которым форма градостроительного плана земельного участка устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Утвержденный Главой администрации горо-

Утвержденный Главой администрации горо-

Утвержденный Главой администрации города Тобольска в составе проекта планировки, проекта межевания градостроительный план земельного участка является основанием для проведения кадастровых работ в части выноса границ земельного участка на местность. Если в результате кадастровых работ возникла необходимость изменения границ земельного участка, в градостроительный план земельного участка вносятся соответствующие изменения в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Тобольска. Тобольска.

Утвержденные Главой администрации города Тобольска градостроительные планы земельных участков являются основанием для подготовки проектной документации и получения разрешения на строительство в

порядке, определенном градостроительным законодательством.
6. Результатом второй стадии действий, связанных с формированием из состава государственных, муниципальных земель земельных участков посредством кадастровых работ, являются подготавливаемые по установленной форме кадастровые планы земельных участков.

## Статья 14. Виды процедур градостроительной подготовки земельных участков из состава государственных и муниципальных

Земельные участки подготавливаются и формируются по процедурам, установленным градостроительным, земельным законодательством, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города

ми органов местного самоуправления города Тобольска применительно к случаям:

1) градостроительной подготовки свободных от прав третьих лиц земельных участков в существующей застройке для строительства по инициативе заявителей, Администрации города Тобольска;

2) градостроительной подготовки земельных участков на застроенных территориях, обремененных правами третьих лиц:

ненных правами третьих лиц:

- для осуществления реконструкции по инициативе собственников объектов недвижимости, заявителей, Администрации города Тобольска

 для формирования земельных участков многоквартирных домов на неразделенных на земельные участки территориях по инициативе собственников жилых помещений, Администрации, города Тобольска;

3) градостроительной подготовки земельных участков на незастроенных и свободных от прав третьих лиц территориях для их комплексного освоения и строительства по инициативе заявителей, Администрации города Тобольска; 4) градостроительной подготовки земельных

частков из состава земель общего пользова-ния для предоставления на правах аренды в целях возведения сооружений, предназначен-ных для обслуживания населения.

#### Статья 15. Документация по планировке

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границы земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, гранизациями строительства, гранизация строительств ниц земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. 2. Подготовка документации по планировке

территории осуществляется в отношении

застроенных или подлежащих застройке тер-

риторий.

3. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков

## Статья 16. Порядок подготовки документации по планировке территории

1. Решение о подготовке документации по планировке территории города Тобольска при-нимается Администрацией города Тобольска по пинается думинистрацием прода тосольска пинициативе органов местного самоуправления либо на основании предложений физических или юридических лиц. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официального пинаем пред пред составления информации в такупина току пина поставления и правовых в пред поставлений информации в такупина стоку пина пред составления информации в такупина стоку пина пред составления информации в такупина поставления пред составления пред альной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения. 2. В течение месяца со дня опубликования

решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в уполномоченное структурное подразделение администрации города Тобольска свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации

по планировке территории.
3. Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствопланировке территории должны соответство-вать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и уточняются в задании на подготовку документации по планировке территории с учетом специфики территории и планируемого размещения на ней объектов капитального строительства. 4. Определение исполнителя работ по под-готовке (внесению изменений) документации по планировке территории осуществляется в соот-ветствии с Федеральным законом от 21.07.2005

планировке территории осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». 5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иным федеральным и региональным законодательством, настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами органов муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления города Тобольска.
6. Проекты планировки территории и про-

екты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке терри-тории на основании решения органа местного самоуправления, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установ-

слушаниях, проводимых в порядке, установ-ленном муниципальными правовыми актами города Тобольска, настоящими Правилами. 7. Уполномоченное структурное подраз-деление администрации направляет Главе администрации города Тобольска подготовлен-ную документацию по планировке территории. протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний. 8. Глава администрации города Тобольска

с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территорий или об отклонении такой документации и о направлении ее в уполномоченное структурное подразделение администрации города Тобольска на доработку с учетом ука-

занных протокола и заключения. 9. Утвержденная документация по планиров-ке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных официального опуоликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте города Тобольска в сети «Интернет», на информационных стендах, установленных в общедоступных местах.

10. В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-Ф3 «О государственном кадастре недвижимости» утвержденный в составе документации по планировке территории

ставе документации по планировке территории проект межевания является основанием для образования земельного участка и определения его границ на местности.

## Глава 5. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИ-ЧЕНИЯ (ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

#### Статья 17. Осуществление землепользования и застройки в зонах с особыми усло-виями использования территории города Тобольска

Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории города Тобольска осуществляются:

1) с соблюдением запрещений и ограниче-

ний, установленных федеральным и региональным законодательством, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования

территорий; 2) с соблюдением требований градостроинии видов деятельности, не являющихся запре-щенными или ограниченными, применительно к конкретным зонам с особыми условиями

к конкретным зонам с особыми условиями использования территорий;

3) с учетом историко-культурных, этнических, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условими историтории в границах зон с особыми условиями использования территорий.

#### Статья 18. Охранные зоны

1. В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

охранные зоны таких объектов.
2. Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и прави-

#### Статья 19. Санитарно-защитные зоны

1. В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных и/или опастрия пото віліяния промівшісня мунитьніх мунитьних сельскохозяйственных предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

2. Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-за-

щитных зон в соответствии с действующим

законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных и/или сельскохозяйственных предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые в предусмотренных законодательством случаях согласовываются с уполномоченным федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, и устанавливаются Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или Главным государ-ственным санитарным врачом Томенской области или заместителем Главного государственного санитарного врача Тюменской области в соответствии с их компетенцией.

3. В санитарно-защитных зонах не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, зоны рекреационного назначения, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего

льзования. 4. В границах санитарно-защитных зон промышленного объекта или производства допу-скается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, правывшее объемъть горговии и общественного прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водо-снабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водо-снабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

## Статья 20. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанав-ливаются зоны охраны объекта культурного наследия. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия, порядок разработки проектов зон настедия, порядок разрасотки проектов зого охраны объекта культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

2. Проекты проведения землеустроительных,

земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объекта культурного наследия разрабатываются исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности,

объектов культурного высождению с исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративых услугительных мелиоративых мелиоративых услугительных мелиоративых мел ных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объектов культурного наследия запрещаются, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного

наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.
4. Субъекты градостроительных отношений, ведущие строительные или земляные работы, обязаны, в случаях обнаружения объектов, имеющих историческую, художественную или иную культурную ценность, приостановить ведущиеся работы и сообщить об обнаруженных объектах в государственный орган исполнительной власти Тюменской области, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия.

культурного наследия.

5. Государственный орган исполнительной власти Тюменской области, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия, имеет право приостанавливать строительные, мелиоративные, дорожные и другие виды работ в случаях возникновения в процессе провенные заму работ опасчести пла паматимов. дения этих работ опасности для памятников либо нарушения правил их охраны. Указанные работы могут быть возобновлены с разрешения уполномоченного органа после устранения возникшей опасности для памятников или допущенного нарушения правил их охраны.

#### Статья 21. Водоохранные зоны

1. В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

2. В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования. 3. В границах водоохранных зон запре-

1) использование сточных вод для удобре-

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ:

 з) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоян-

жи на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
4. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 3 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель: размещение отвалов размываемых

грунтов;
3) выпас сельскохозяйственных животных загелей, ванн. и организация для них летних лагерей, ванн

#### (Продолжение в № 190)