Знамя труда

6+

общественно-политическая газета

Учредитель: Департамент информационной политики администрации Тюменской области

Газета основана 1 сентября 1931 года | N 1 (8870). Четверг, 10 января 2013 года | Ц. 4 р. 74 к.

ПРОЖИТ ГОД НЕ ЗРЯ

В последние дни ушедшего года коллективы предприятий подводили итоги, выявляли плюсы и минусы, радовались, если преодолели трудности в достижении цели. А если что-то не удалось, то огорчались, делали выводы.

У коллектива Сорокинского ПО «Коопхлеб» нет повода для огорчения. 2012 год оставил в памяти каждого доброе воспоминание. Для руководителя Виктора Фёдоровича Сувалова было очень важно сохранить кадровый потенциал. Он хорошо понимает, что благодаря добросовестно работающим на предприятии людям добились определённых экономических результатов. По сравнению с 2011 годом не только сохранён товарооборот, но наблюдается и его рост. У предприятия появилась возможность частично заменить торговое и производственно-технологическое оборудование.

2012 год памятен тем, что ПО «Коопхлеб» завоевало I место на областной сельскохозяйственной выставке.

- Воодушевляет и то, что в районе за год произошло много позитивных перемен - особенно в благоустройстве райцентра. Рады, что в АПК занимаем второе место. Это свидетельствует о том, что есть шансы на продвижение и дальше, - сказал В.Ф. Сувалов.

На благоустройство территории предприятия израсходовано 500 тыс. рублей. В кондитерском отделе возобновили давно забытый способ изготовления карамели «Петушок». Ассортимент хлебобулочных изделий расширился, выпекается хлеб «Оригинальный» и «Ароматный». На прилавках появились пирожки с разной начинкой.

В 2012 году за добросовестное отношение к работе и высокие показатели награждены грамотами областного потребительского союза Е.А. Кожевников – заместитель директора по техническим вопросам производства, В.И. Лужецкая – заведующая торговлей, В.Т. Беляев – водитель-экспедитор, Н.Г. Червоткина – мастер-кондитер. Многих работников поощряли грамотами главы района.

Виктор Фёдорович - опытный руководитель. Он высоко ценит своих работников, уважает их за профессионализм, доброжелательно относится к новичкам в деле, благодарен пенсионерам, отработавшим на заводе не один десяток лет. В августе 2012 года коллектив проводил на заслуженный отдых Галину Васильевну Сорокину.

Роза ПАШКОВСКАЯ.

29 декабря 2012 года 90-летний юбилей отметил Пётр Ананьевич Александров, участник Великой Отечественной войны

Пётр Ананьевич родился 29 декабря 1922 года в селе Ворсиха Сорокинского района Тюменской области в крестьянской многодетной семье. Отец тяжело болел, поэтому, окончив 3 класса Ворсихинской семилетней школы, Петр Ананьевич устроился на работу в колхоз, работал в поле, выполнял поручения старших.

В скором времени отца не стало, все обязанности, забота о семье легли на единственного мужчину. В 1939 году, после окончания курсов трактористов, Пётр Ананьевич начал работать в колхозе на тракторе.

Когда началась Великая Отечественная война, в ноябре 1941 года Пётр Ананьевич был призван в ряды Красной Армии и направлен в г. Ишим, где формировалась 229-я стрелковая дивизия. В составе этой дивизии начался боевой путь Петра Ананьевича, он был направлен на Сталинградский фронт.

24 сентября 1942 года был тяжело ранен и эвакуирован в госпиталь г. Красноярска. После выздоровления был направлен в г. Омск, где формировалась 32-я отдельная миномётная бригада. 5 февраля 1943 года в её составе он был направлен на Северо-Западный фронт под Старую Руссу.

В сентябре 1943 года зачислен в отдельный миномётный полк резерва главного командования и направлен на Первый Белорусский фронт в г. Ковель. В составе Первого Белорусского фронта Пётр Ананьевич принимал участие в освобождении Белоруссии, Польши, форсировал реки Вислу и Одер, дошёл до Берлина.

27 марта 1947 года Пётр Ананьевич был демобилизован и приехал на Родину. По возвращении домой Пётр Ананьевич продолжил работать в колхозе на тракторе, женился, в семье родились дети.

В 1961 году Пётр Ананьевич был переведён управляющим Ворсихинской фермой совхоза «Ворсихинский». С 1977 по 1982 год работал директором ворсихинского торгового предприятия. И после ухода на заслуженный отдых Пётр Ананьевич продолжил работать в совхозе. Общий трудовой стаж его составляет более 50 лет.

В феврале 2010 года по состоянию здоровья переехал к дочери в г. Тюмень, где живёт в настоящее время. У Петра Ананьевича семеро детей, 14 внуков и 15 правнуков, которые очень любят его и гордятся своим отцом, дедом и прадедом.

За боевые заслуги Пётр Ананьевич награждён медалями «За отвагу», «За оборону Сталинграда», «За освобождение Варшавы», «За взятие Берлина», «За победу над Германией» и благодарностями от Верховного Главнокомандующего.

Поздравляем Петра Ананьевича с юбилеем! Желаем здоровья, активного долголетия, счастья, внимания и заботы близких людей.

Департамент социального развития Тюменской области.

НА СНИМКЕ: ветераны ВОВ встречаются с "русичами" в музее (П.А. Александров - крайний слева).

Фото Тамары БЫЧКОВОЙ.

ПРИМИТЕ НАШИ ПОЗДРАВЛЕНИЯ!

Коллектив "ЗТ" присоединяется к поздравлениям юбиляру. На страницах газеты "Знамя труда" его героический боевой путь не раз освещался к Дню победы, его воспоминания публиковались в интервью и очерках. Он и сам нередко брался за перо, чтобы рассказать о своих земляках.

Желаем уважаемому Петру Ананьевичу доброго здоровья, благополучия и радости жизни!

Коллектив "Знамя труда".

Взаимопроверки

Подвела кормовая база

19 декабря 2012 года на улице минус тридцать градусов по Цельсию. Время вечерней дойки. Все животные (коровы и молодняк) Петровской фермы находятся в тёплых помещениях, кормушки доверху наполнены кормом. В коровнике чисто, тепло и сухо. Увиденное произвело хорошее впечатление на проверяющих.

Любовь Викторовна Захарова, исполняющая обязанности заведующей фермой, доярки хлопочут на своих рабочих местах, стараются доить коров по всем правилам, чтобы не было замечаний со стороны Татьяны Алексеевны Чаминой, главного специалиста по животноводству агропромышленного отдела Администрации района. Для петровских доярок это не показное усердие, а привычный каждодневный труд. В 2012 году надой на фуражную корову составил здесь 3800 кг (на 500 килограммов больше, чем в 2011 году). Достичь такого показателя смогли за счёт повышения генетического потенциала животных. На ферме применяется искусственное осеменение коров, ежегодно приобретаются племенные быки, которые запускаются в дойное стадо. В тёлках, которых отбирают на воспроизводство стада, ярко выражены породные качества.

Только улучшением генетического потенциала животных решить все проблемы в производстве молока на Петровской ферме нельзя. Есть серьёзный сдерживающий фактор – кормовая база. В рационе коров ограниченное количество концентрированных кормов, в весеннее время недостаёт сенажа.

В ходе взаимопроверки было отмечено, что сохранность молодняка здесь высокая. В 2012 году пало одно животное. Хотя на ферме нет ни одного специалиста с животноводческим образованием, работа организована так, что за здоровьем молодняка следят все. Заведующая Надежда Берлина (сейчас она в отпуске) проводила искусственное осеменение коров, ставила прививки телятам, выхаживала больных коров. Доярки поят народившихся телят материнским молоком до месячного возраста. Им платят только за привес телёнка. Может, стоит разнообразить формы поощрения?

Подготовлены к случке 37 голов полновесных (360 кг и выше) тёлок. Их количество через некоторое время увеличится. Морозы лишили бурёнок прогулок, это впоследствии может повлиять на продолжительность сервис-периода коров и на качество отёла.

Петровская ферма работает по зимнему распорядку. Руководитель хозяйства, животноводы знают слабые места , которые надо исправлять, чтобы получить хороший задел на повышение производства молока в 2013 году.

Свежие новости - в следующих номерах "ЗТ" нового года.

Р. ФЁДОРОВА.

МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ БЕСПЛАТНО ПРЕДОСТАВЛЯЮТ ЗЕМЛЮ

В конце 2011 года в Тюменской области был принят Закон от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей», благодаря которому у многодетных семей появилась возможность получить земельный участок бесплатно. Как проходит реализация данного закона, с какими вопросами сталкиваются участники, рассказали гости пресс-центра «Комсомолки» Елена ДЕГТЯРЕВА, заместитель директора департамента имущественных отношений Тюменской области, Гульназ ГАЛИУЛЛИНА, начальник Управления по разграничению государственной собственности на землю и взаимодействию с муниципальными образованиями департамента имущественных отношений Тюменской области.

Более 500 многодетных семей Тюменской области получили землю бесплатно.

Читайте на 2-й и 3-й страницах.

ЮБИЛЕИ, ЮБИЛЯРЫ

Бонус жизни - мудрость

7 января 2013 года отличник народного просвещения Антонина Георгиевна Козловцева отпраздновала свой 80-летний юбилей. За праздничным столом собрались дети, внуки, родственники, друзья, соседи.

Поздравления и добрые пожелания гостей перемежались с воспоминаниями из жизни юбиляра, её работы в школе.

Педагогической деятельности отдано более сорока лет. Для Антонины Георгиевны это самые дорогие и памятные годы. Она выучила и воспитала несколько поколений учеников. Многие из них уже давно дедушки и бабушки, но помнят свою учительницу математики, классного руководителя, благодарны ей за тепло и заботу, добрые наставления, глубокие знания по предмету – всё это помогло им стать настоящими людьми. Многие выпускники пошли по стопам любимой учительницы. Антонина Георгиевна гордится ими – Чулошниковой Светланой Ивановной, Касаткиной Надеждой Михайловной, Изингером Виктором Александровичем и другими. Она встречалась с ними на педагогических конференциях, на заседаниях кустовых объединений математиков, следила за их профессиональным ростом, в нужную минуту была рядом.

Помнит отчётливо свой первый выпускной класс – дружный и весёлый.

- Проблемы с дисциплиной не было, хотя озорники среди ребят были, - говорит А.Г. Козловцева. – Этот выпуск – самый активный. До сих пор поддерживаем связь, встречаемся через каждые пять лет. Тамара Щукина, Толя Саранчин, Тамара Хабарова стараются сохранить традицию.

Детство и юность юбиляра были трудными – она из семьи репрессированных. Отца Георгия Ефимовича в 1941 году забрали на фронт, он числится в списках без вести пропавших. По слухам, эшелон с новобранцами, в котором находился отец, разбомбили. Мать Анна Михайловна одна растила трёх дочерей, из которых Антонина Георгиевна была старшей. Жили в селе Плешково Ишимского района. Высшее образование получила в Ишимском педагогическом институте. Математиком она работала в школах Ишимского, Упоровского, Сорокинского районов. Муж Александр Иванович Козловцев был инженером. Как хорошего специалиста, способного руководителя его часто направляли из одной Сельхозтехники в другую – где надо было направить работу в нужное русло.

Так однажды они оказались в Сорокинском районе. Он стал для Козловцевых самым родным. Здесь обзавелась семьёй дочь Наташа, дочь Ирина обосновалась в г. Ишиме. Как и мама, учительствует. У Натальи Александровны образование экономическое, руководителя жилка - от отца. Сорокинцы знают её, как предпринимателя, спонсора, доброго и отзывчивого человека.

- Я прожила интересную жизнь, - признаётся Антонина Георгиевна. – Сама себе удивляюсь - как всё успевала делать? Уроки, внеклассная работа, педсоветы, репетиции к праздникам (пела в хоре), подготовка к урокам, домашнее хозяйство – на всё уходила уйма времени. Приходилось вставать рано, ложиться поздно.

Нет, на судьбу не жалуюсь, это были лучшие годы активной жизни. В советское время побывала в туристических поездках в Болгарии, Польше, Чехословакии. По туристическим путёвкам объехала весь юг России, побывала в Прибалтике, в Киеве, в Ленинграде…

Антонина Георгиевна и сегодня ведёт активный образ жизни. Любит цветы, они у неё всюду – в квартире на подоконниках, в цветнике у дочери, на грядке рядом с домом. По её признанию, от цветов она заряжается энергией, молодеет душой.

Увлекается А.Г. Козловцева вышиванием. Занимается рукоделием в зимние длинные вечера. Как и всегда, ложится поздно, встаёт рано. Говорит, что так сохраняет бодрость духа. Любит детей и внуков, часто гостит у них, а они бывают у неё. Особая гордость - правнучка.

Вспоминая прожитые годы, работу в школе, Антонина Георгиевна желает бывшим коллегам быть оптимистами, крепкого здоровья, благополучия. А своим ученикам – твёрдо шагать по жизни, не бояться трудностей.

В день юбилея и в адрес её самой прозвучало много добрых и искренних слов. Бонус жизни человека - мудрость. К педагогам она приходит значительно раньше (такова профессия).

Роза ПАШКОВСКАЯ.
Фото Тамары БЫЧКОВОЙ.

МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ БЕСПЛАТНО ПРЕДОСТАВЛЯЮТ ЗЕМЛЮ

- Предлагаю начать наш разговор с подведения итогов реализации Закона «О бесплатном предоставлении земельных участков» в Тюменской области. Много ли счастливчиков, получивших свои участки?

Елена Дегтярёва:

- Закон принят более года назад, а точнее - 14 месяцев, на учёт в целях бесплатного предоставления земельных участков поставлены 5 282 многодетные семьи, в том числе 5 129 семей подали заявления под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) и 153 семьи - в целях дачного строительства. Из них 42% проживают в областном центре - 2 204 семьи, 3078 семей - жители муниципальных районов и городских округов Тюменской области. На 13.12.2012 предоставлено 516 земельных участков общей площадью 64,4 га.

Напомним, что право на бесплатное предоставление земельных участков имеют граждане, находящиеся в зарегистрированном браке, воспитывающие троих и более детей, не достигших совершеннолетия и проживающих совместно с родителями. На рассмотрение заявлений специалистам отводится 30 дней. Принятым на учёт многодетным семьям направляются уведомления, содержащие сведения о земельном участке. Если предложенный участок подходит семье, то проводится проверка представленных заявителями сведений. При соблюдении всех условий семье либо предоставляется земельный участок, либо направляется мотивированный отказ.

Первопроходцем в реализации закона стал Юргинский муниципальный район. Первый земельный участок площадью 20 соток был предоставлен в декабре 2011 года семье Дашкеевых. Всего в Администрацию Юргинского района обратились 32 многодетных семьи, 25 из которых получили земельные участки. В с. Юргинском для строительства усадьб созданы улицы Карпатская, Берёзовая.

Акцент сделан на точечной застройке с наличием сетей инфраструктуры. Например, семья Давыдовых из с. Зоново получила свидетельство на право собственности на земельный участок на территории, прилегающей к дому родителей. Сегодня они обустраивают усадьбу в родном селе, там, где живут их родители и будут жить дети.

Строительство жилья на застроенных территориях - стимул не только социальный, но и экономический, так как значительно сокращаются расходы на подключение к инженерным сетям.

Формирование земельных участков для дальнейшего предоставления продолжается в с. Лесном, с. Плетнёво, с. Зоново, с. Бушуево.

В Ярковском муниципальном районе поставлено на учёт 98 многодетных семей, в том числе 91 семья под ИЖС и 7 - под дачный участок. Всего счастливыми обладателями земельных наделов в 3,2 га стали 29 семей. В настоящий момент участки, предназначенные для строительства, предоставляются по мере формирования и постановки на кадастровый учёт в с. Ярково, с. Гилёво, с. Чечкино, с. Дубровном, с. Новокаишкуль, с. Маранка, с. Староалександровка.

Предоставление осуществляется в порядке очерёдности на основании заявления многодетной семьи, при этом очерёдность определяется днём подачи заявления.

В Тобольске предоставлено 77 участков, в Заводоуковском городском округе - 23 участка. Список районов можно продолжать.

- Если строительство на участке не начнётся, его не попросят вернуть?

- Земельный участок предоставляется в общедолевую собственность всех членов многодетной семьи. Требование возврата земельного участка в случае, если участок не используется, в законе отсутствует. Мы крайне заинтересованы в том, чтобы многодетные семьи строили дома на собственной земле, обустраивали родовые гнёзда, ведь главное богатство Тюменской земли - дети, и они должны расти в хороших условиях.

- С другой стороны, у многодетной семьи может не быть денег на строительство дома…

- Мы не оставляем людей один на один с проблемами. В настоящее время в Тюменской области действуют Закон от 03.08.1999 №128 «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счёт средств областного бюджета» и Постановление правительства области от 13.10.2008 №302-п о предоставлении субсидий на строительство жилья. Право на получение субсидии имеют постоянно проживающие на территории Тюменской области граждане РФ, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и принятые на учёт в установленном порядке. Законом установлены категории граждан, имеющих право на первоочередное получение субсидий, к указанным категориям, в частности, относятся многодетные семьи. Ещё одной из эффективных мер поддержки семей является возможность приобретения леса для строительства жилого дома, надворных и хозяйственных построек. В Тюменской области принято Постановление правительства Тюменской области от 06.08.2007 № 191-п «Об утверждении порядка заключения договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан». Согласно данному постановлению гражданин, заинтересованный в заготовке древесины для строительства нового жилого дома, надворных и хозяйственных построек, подаёт в структурное подразделение уполномоченного органа исполнительной власти в сфере лесных насаждений, расположенное в муниципальном районе по месту постоянного проживания гражданина, заявление о заключении договора купли-продажи лесных насаждений. Например, в отдел «Абатское лесничество» департамента лесного комплекса Тюменской области. Граждане, проживающие в Тюмени, Ишиме, Тобольске, Заводоуковске и Ялуторовске, осуществляют заготовку древесины для собственных нужд в лесничествах, расположенных в Тюменском, Ишимском, Тобольском, Заводоуковском и Ялуторовском муниципальных районах соответственно. При недостаточности лесных насаждений в лесничестве для осуществления гражданами заготовки древесины для собственных нужд по месту постоянного проживания граждане вправе произвести заготовку в лесничествах, расположенных в Уватском и Вагайском муниципальных районах. Постановлением правительства Тюменской области от 06.08.2007 № 187-п «Об утверждении объёмов заготовки древесины гражданами для собственных нужд на территории Тюменской области» установлены следующие объёмы заготовки ликвидной древесины:

* для строительства новых жилых домов - 100 куб. метров;

* для строительства новых надворных и хозяйственных построек (бань, гаражей, складов, навесов, изгородей) - 20 куб. метров.

В Тюменской области самая низкая цена леса на корню в Уральском федеральном округе - 100 рублей за 1 кубометр леса. В июне восемь многодетных семей из Юргинского района получили 1020 куб. м хвои готового ассортимента продукции. В районах участки уже огораживают забором, начинают строительство. Думаю, что осенью 2013 года мы увидим, каким образом предоставленные 516 земельных участков начали осваиваться. Почему так подробно рассказываю об этой поддержке? Возможно, многие семьи не знают о том, что имеют такие возможности.

- Как обстоят дела в Тюмени?

- Территория города Тюмени ограничена землями, находящимися в федеральной и частной собственности, что ограничивает развитие города в плане дальнейшего жилищного и иного строительства. Другими словами. Свободной от прав третьих лиц земли в областном центре нет. В решении данной проблемы хочу отметить особую роль Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства. В целях вовлечения в оборот федеральных земель правительство Тюменской области тесно сотрудничает с Фондом РЖС. В 2012 году правительственной комиссией по развитию жилищного строительства, созданной в соответствии с законом № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», приняты решения о передаче Тюменской области полномочий по управлению и распоряжению десятью земельными участками, находящимися в федеральной собственности, общей площадью 292 га. Из них семь участков площадью 51,8 га находятся в районе с. Гусево, два участка площадью 49,6 га - в п. Московском и ещё один участок площадью 191 га - южнее Заводоуковска. На перспективу для предоставления многодетным семьям Тюмени и Тюменского района с помощью Фонда РЖС планируется дополнительно вовлечь в оборот 412 га федеральных земель, в том числе 382 га в районе д. Падерино и 30 га в районе д. Плеханово. Это позволит обеспечить бесплатными земельными участками многодетные семьи Тюменской области, в итоге жильём будут обеспечены тысячи семей. Радует то, что сотрудничество между федеральным Фондом и Тюменской областью развивается стабильно и плодотворно. Мы находим понимание и точки соприкосновения в решении многих важных вопросов - в обеспечении земельными участками многодетных семей, в целях жилищного строительства, развитии инженерной инфраструктуры, создании благоприятных условий для привлечения инвесторов и многих других.

- Что сделано, чтобы освоить федеральные земли?

- Процесс освоения новых земель состоит из нескольких этапов и занимает определённое время, строго регламентированное Земельным и Градостроительным кодексами, о которых кратко сейчас расскажу. Для освоения новых территорий в первую очередь необходимо разработать и утвердить проект планировки и проект межевания территории. Так, в 2012 году в отношении 101 га земель, расположенных в с. Гусево, п. Московском Тюменского района, из областного бюджета выделено более 12 млн. руб., утверждение данных документов запланировано на март 2013 года. В последующем необходимо произвести раздел всей территории и поставить на государственный кадастровый учёт. На эти цели в 2013 году будет израсходовано более 6 млн.руб.

- Что предполагает инженерная инфраструктура участков?

- Остановимся на этом подробнее. Разработан поэтапный план инженерной и транспортной подготовки площадок для строительства домов в области на 2012 - 2015 годы, который в первую очередь предпо-

ТВ

с 10 января по 13 января, если не войдёт, то с 11 по 13января

лагает разработку проектной документации для строительства сетей электроснабжения и дорог. В дальнейшем от степени застройки и освоения новыми землевладельцами своих наделов напрямую будет зависеть будущее проектирование и строительство сетей газоснабжения и водоснабжения - с учётом особенностей территории и программ по развитию коммунального комплекса. Когда-то наши отцы и деды осваивали целину и север. Всё с чего-то надо начинать. Для сведения: стоимость строительства инженерных и транспортных сетей на одном земельном участке размером 10 соток в муниципальных районах стоит от 500 тысяч рублей и до 1 миллиона - в пригороде города Тюмени. Вот и считайте, сколько необходимо средств выделить из бюджета! Предлагаю всем участникам процесса набраться терпения и понимания.

- Однако семьям мало одной инженерной подготовки. Хочется иметь и развитую социальную инфраструктуру: детские сады, школы, магазины…

- Мы не зря говорим о комплексном развитии территории, которое предполагает строительство не только объектов инженерной инфраструктуры, но и социальных объектов. В первую очередь проводится анализ загруженности существующих детских дошкольных учреждений, школ, медпунктов, больниц. Необходимо, чтобы на территории появились дороги, остановочные комплексы, места отдыха, детские площадки, магазины.

Требования к участникам - «стаж» проживания и несовершеннолетние дети.

- Могут ли на бесплатную землю претендовать наши северяне - из Ханты-Мансийского и Ямало-Ненецкого автономных округов?

Гульназ Галиуллина:

- Законом Тюменской области № 64 предусмотрено, что граждане, претендующие на получение земельного участка, должны проживать в Тюменской области не менее пяти лет. Тюменская область - самостоятельный субъект Российской Федерации, как ХМАО и ЯНАО. С учётом установленных требований граждане, проживающие на территориях Ханты-Мансийского и Ямало-Ненецкого автономных округов, также являющихся самостоятельными субъектами Российской Федерации, имеют право на бесплатное получение земельного участка только в случае непрерывного проживания в субъекте Российской Федерации - Тюменской области в течение 5 лет, предшествующих дню подачи заявления. Ещё одно обязательное условие: семья может претендовать на получение земельного участка бесплатно, если дети не достигли 18 лет. Если на момент подачи заявления детям не исполнилось 18 лет, то в дальнейшем при достижении детьми 18-летнего возраста из очереди семья не исключается, право на бесплатное получение земли сохраняется.

- Наличие недвижимости у семьи не является препятствием для участия в программе?

Елена Дегтярёва:

- Нет. Наличие дачи, квартиры, земельного участка, участка для личного подсобного хозяйства не является препятствием. Необходимо отметить, что в числе требований и оснований для принятия на учёт многодетной семьи в целях предоставления земельного участка закон не содержит условия об отсутствии у семьи иных земельных участков либо права на получение земельного участка или иной социальной помощи в рамках других государственных программ.

Гульназ Галиуллина:

- Однако если в рамках данного закона участок уже был предоставлен, но семья обратилась повторно, то в бесплатном предоставлении земли ей откажут.

- Когда и каким образом проверяются сведения о семье?

- Процедура следующая: семья подаёт заявление о бесплатном предоставлении участка в уполномоченный орган с приложением документов, определённых законодательством. Уполномоченный орган осуществляет проверку предоставленных сведений о соответствии многодетной семьи требованиям, установленным Законом Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим троих и более детей»:

1. Об отсутствии фактов бесплатного предоставления многодетной семье дачного земельного участка либо земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2. Об отсутствии фактов постановки многодетной семьи на учёт в целях бесплатного предоставления земельных участков.

3. Сведения о проживании родителей (усыновителей) в Тюменской области на протяжении не менее 5 лет.

4. Об отсутствии фактов отмены усыновления в отношении детей, являющихся членами многодетной семьи.

5. Об отсутствии фактов лишения либо ограничения родительских прав в отношении детей, являющихся членами многодетной семьи.

После окончания проверки уполномоченный орган принимает решение о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении участка по основаниям, предусмотренным законом. Принятым на учёт многодетным семьям в порядке очерёдности и в соответствии с целями предоставления участка, указанными в заявлении, направляется уведомление, содержащее сведения о земельном участке. Многодетная семья не позднее 30 дней со дня получения уведомления направляет в уполномоченный орган письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка либо отказ от предложенного варианта. Участок предоставляется в общую долевую собственность всех членов семьи в равных долях.

- С какими трудностями сталкиваются семьи при постановке на учёт?

Елена Дегтярёва:

- Наиболее частыми ситуациями, с которыми сталкиваются многодетные семьи, являются отсутствие совместной прописки в населённом пункте, в котором многодетная семья подаёт заявление, разная регистрация у родителей и детей. В случае, если родители зарегистрированы по разным адресам в пределах одного населённого пункта, многодетная семья в соответствии с законом должна быть поставлена на учёт (при отсутствии иных оснований для отказа), так как в данном случае будет соблюдено требование закона о наличии прописки по месту подачи заявления. При регистрации в разных населённых пунктах семья подаёт заявление по месту фактического проживания, при этом тот из родителей, кто имеет прописку в другом населённом пункте (не по месту подачи заявления), должен предоставить копию решения суда или свидетельство о регистрации по месту пребывания. Местом жительства несовершеннолетних детей в соответствии с гражданским законодательством является место жительства их родителей, в связи с чем регистрация по разным адресам у родителей и детей не может быть основанием для отказа в постановке семьи на учёт. Кроме того, федеральным законодательством установлен запрет на ограничение прав граждан на основании данных регистрационного учёта. В связи с этим такие семьи имеют право на бесплатное предоставление земельного участка.

- Могут ли многодетные семьи, заявившись по программе в Тюмени, в итоге переехать в район? И есть ли такие желающие?

Гульназ Галиуллина:

- Если вы зарегистрированы по месту проживания в Тюмени и поставлены на учёт для получения бесплатного земельного участка в Тюмени, то при смене места жительства и регистрации в другом населённом пункте необходимо обратиться в соответствующий уполномоченный орган для принятия семьи на учёт в целях предоставления земельного участка. Департамент имущественных отношений Тюменской области выдаст справку о том, что в городе Тюмени бесплатный земельный участок семье не предоставлялся.

- Может ли площадь участка быть увеличена в связи с увеличением семьи? Есть ли норматив, как в квартирах: не менее определённого количества квадратных метров?

Елена Дегтярёва:

- Таких нормативов нет. Согласно закону площадь предоставляемых земельных участков - от 5 до 10 соток, в отдельных случаях - 30 соток. Это зависит от градостроительных документов и проектов планировки территории.

- Имеет ли значение, дети все свои или приёмные?

Гульназ Галиуллина:

- Это значения не имеет. В данном случае это могут быть как родители, так и усыновители, также дети могут быть усыновленные, пасынки и падчерицы.

- Служит ли основанием для отказа в предоставлении земельного участка отсутствие гражданства РФ у одного из супругов?

Гульназ Галиуллина:

- Рассмотрим два варианта. Первый: если граждане состоят в зарегистрированном браке, то в законе действительно указано, что оба родителя должны быть гражданами РФ. Второй: если брак не зарегистрирован, то можно говорить о неполной семье, в которой один родитель и трое детей, - такая семья имеет право на получение бесплатно земельного участка.

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ?

Жители Тюмени должны обращаться с заявлениями о бесплатном предоставлении земельных участков в департамент имущественных отношений Тюменской области по адресу: г. Тюмень, ул. Водопроводная, 12, в Центр оформления прав на земельные участки «Одно окно» - с понедельника по четверг: с 9.00 до 13.00.

Телефон для справок (3452) 63-14-74.

Жителям других муниципальных образований следует обращаться в администрации соответствующих муниципальных образований.

Также в помощь потенциальным участникам - официальный портал правительства Тюменской области admtyumen.ru. Здесь вы найдёте официальную информацию, последние новости по данной теме, часто задаваемые вопросы и ответы. Здесь же есть форма заявления о предоставлении земельного участка. Граждане могут ознакомиться с ней, распечатать, заполнить заявление и предоставить его в уполномоченный орган власти с соответствующими документами, перечень которых также указан.

Поздравляем!

Дорогую подругу ПОЛЯКОВУ ГАЛИНУ ВАСИЛЬЕВНУ с юбилейным днём рождения!

Ты молода, красива и умна,
Сейчас на юбилее не одна,
С тобою рядом давние друзья
И верный муж, дочурки и зятья.
Их пожелания - вовсе не стареть,
Врагов не слушать и от счастья петь,
Ценить свою сплочённую семью!
Все любят тебя!
Мы правду говорим!

Таня Н., Ирина Ш.,
Валя Б., Ирина Н.

Уважаемую ПИКУЗА ЛЮДМИЛУ ПАВЛОВНУ с юбилеем!

Сегодня у любимой сватьи день рождения!
А это общий праздник наш, семейный!
И мы спешим обнять, поцеловать,
Добра и счастья в доме пожелать!
Живи с улыбкой и не знай хлопот!
Крепкого здоровья на 100 лет вперёд!
Помни, что, как и раньше, и теперь
Для тебя всегда открыта наша дверь!

Сваты Неведровы,
Криволапова М.Д.,
Неведрова Г.И.

ПИКУЗА ЛЮДМИЛУ ПАВЛОВНУ с 55-летним юбилеем!

Мамочка наша родная, любимая,
Бабушка славная, незаменимая,
С юбилеем тебя поздравляем,
Всяческих благ в твоей жизни желаем!
Чтобы ты никогда не болела,
Чтобы ты никогда не старела,
Чтобы вечно была молодой,
Весёлой, доброй и нежной такой!
Целуем мы добрые, славные руки.
С любовью к тебе твои дети и внуки!

Оксана, Евгений, Екатерина,
Виталий, Олеся и Никита.

Сделай правильный выбор!

Такси «ВОЯЖ»

Тел. 89199218696,
89044763996,
89324863848.

24 ДЕКАБРЯ 2012 г. с автобуса "Тюмень-Викулово" был взят ошибочно пакет с косметикой. Обладающих какой-либо информацией просим сообщить владельцу и вернуть пакет (за вознаграждение.)
Тел. 89028137975, 89504925950.

КУПЛЮ тр. МТЗ или Т-40. Тел. 89829251945. (2-4)

В МАГАЗИН «Норд» на постоянную работу требуется кассир. (1-4)

Вести из Готопутово

НЕ ХУЖЕ, ЧЕМ В РАЙЦЕНТРЕ

Село Готопутово по численности проживающих здесь людей - самое большое на территории сельского поселения. Здесь развита социальная сфера – работают детский сад, средняя школа, Дом культуры, почтовое отделение, врачебная амбулатория. Торговое обслуживание жителей села осуществляется двумя магазинами продовольственных и смешанных товаров - предпринимателя Тамары Семёновны Куценко. Магазином смешанных товаров ПО «Коопхлеб» и магазином, хозяйка которого Т.Н. Кириллова. Ассортимент товаров не хуже, чем в райцентре. Хлеб (он завозится из Кротово, Викулово и Сорокино) и хлебобулочные изделия всегда свежие. Цены на товары в магазинах не разнятся.

Не обделены вниманием предпринимателей, занимающихся торговлей, жители деревень Жидоусово, Черемшанки, Желнино. Разнообразием товаров их радует предприниматель В. Плесовских.

В Жидоусово работает магазин Натальи Носовой, в Тиханихе – Тамары Кирилловой.

Жителям деревень Лебяжье и Буньково приходится сложнее, продуктами они запасаются впрок. Их обслуживает по определённым дням центр социального обслуживания населения «Родник».

ОТСЛУЖИЛИ И РАЗЪЕХАЛИСЬ

В 2012 году после года службы в армии на Готопутовскую землю вернулись семеро парней. Навестив родных и друзей, разъехались - кто на работу, кто на учёбу. Шумилов Михаил уехал в г. Тюмень, Виктор Мешалкин продолжил учёбу в ПУ N 51, Виктор Баранов устроился в ЖКХ (он оператор жидоусовской котельной), Александр Карпунин работает в деревне Боково Викуловского района. Виталий Баранов – в г. Тюмени, Юрий Желнин – в г. Ишиме. Роман Акимов пока не работает.

Никто не вправе осуждать парней, каждый свою судьбу выбирает сам. Хотя, конечно, жаль, что молодые покидают село. Если и дальше так пойдёт, на полях и фермах работать будет некому.

С материнским капиталом строить легче. Готопутовске мамочки, получив сертификаты на материнский капитал, вложили деньги в улучшение жилищных условий семей. У Натальи Покровской четверо детей. С мужем они давно мечтают о просторном доме. Материнский капитал помог осуществить мечту.

Ольга Березина с двумя детьми обзавелись своим домом. Анжела Гурьева с тремя детьми живут теперь в квартире двухквартирного дома. Все они довольны, что смогли обеспечить себя и детей жильём в селе Готопутово – кто годом раньше, кто позже. Пока никто не собирается уезжать.

Ольге Уездной, Юлии Кокушкиной и Олесе Докучаевой материнский капитал пригодился при покупке жилья в с. Сорокино.

ИСПЫТАНИЕ ВЫДЕРЖАЛИ

Николай Харин, Владимир Баранов, Андрей Голубев, Анатолий Старцев работают операторами в готопутовской котельной. Они стараются , чтобы в сильные морозы было тепло в школе, детском саду, амбулатории, в здании администрации и ДК. С начала отопительного сезона перебоя в подаче тепла не было. Оборудование котельной, которое мужчины готовили к работе в зимних условиях, испытание в морозы выдержало.

Роза ПАШКОВСКАЯ.

ОБЪЯВЛЕНИЯ, РЕКЛАМА

ПРОДАЁТСЯ а/м «Тойота Витц» - 2006 г.в. Состояние нового автомобиля, вложений не требует, АКПП, новая зимняя резина R-14, литьё, ПЭП, заводская тонировка, корректор фар. Удобный, экономичный, компактный, но вместительный, с современным дизайном авто для девушки или женщины. Цена - 340 тыс. рублей. Торг. Тел. 89129982035, 89129982014, 2-23-01.

ПРОДАЁТСЯ а/м «Лада-Калина» - 2008 г.в. Тел. 2-17-38, 89044738882.

Шкафы-купе и кухонные гарнитуры под заказ! Изготовим, привезём, установим!
Обращаться по тел. 89504955545 или по адресу: г. Ишим, ул. П.Осипенко, 35.
Мультиофис "ЭкСПерт".
ВСЕ ПРАЗДНИКИ РАБОТАЕМ!!!
(2-2)

ЗАКУПАЕМ КРС. Расчёт - сразу. Тел. 89523480550. (1-7)

Доктор Варламов
ЖЕСТКОЕ ЛАЗЕРНОЕ КОДИРОВАНИЕ
Алкогольной - 3500 руб
Никотиновой - 3000 руб
зависимости
12 и 26 января с 14.00 до 16.00 (г. Ишим, ул. Республики, 97, во дворе направо).
Тел. 8-922-671-72-87
вебсайт: www.varlamov.info

ОФОРМИТЬ ПРАВО НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СТАЛО ПРОЩЕ

16 октября 2011 года вступил в силу Приказ Министерства экономического развития РФ, установивший новый перечень документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок.

Теперь индивидуальный предприниматель (или юридическое лицо) не обязан прилагать к заявлению о приобретении прав на земельный участок соответствующее свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (либо о регистрации юридического лица).

Кроме того, с заявлением не нужно предоставлять, как это было ранее, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также кадастровый паспорт земельного участка.

Сейчас орган власти, производящий оформление прав на землю, обязан самостоятельно запросить эти документы у других компетентных органов, не взваливая эту работу на заявителя.

Напомним, что ранее были установлены ещё и сроки годности выписок и кадастрового паспорта – 1 и 3 месяца соответственно. Это ещё больше осложняло процедуру оформления.

Таким образом, законодатель значительно упростил для лиц, желающих оформить право на землю, порядок проведения такой процедуры.

Вместе с тем перечень дополнен и новым требованием. При предоставлении заявления необходимо прилагать сообщение заявителя с указанием всех зданий и строений, расположенных на земельном участке.

Следует также отметить, что пока установленные требования касаются оформления прав только на те земельные участки, которые находятся в федеральной собственности. Государственные и муниципальные земли уже переоформляют с учётом требований рассматриваемого перечня с 1 июля 2012 года.

Помощник прокурора Сорокинского района Ишметов Р.Т.

ПАМЯТИ СТЕПАНЧЕНКО СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА

28 декабря 2012 года трагически ушёл из жизни в расцвете лет наш дорогой и любимый сын, брат, племянник, друг, дядя Сергей Степанченко.

Он был замечательным, добрым и светлым человеком. Скорбь наша безмерна, она невыразима словами. Сергей останется в наших сердцах и в нашей памяти.

Родные и друзья.

Выражаем глубокие соболезнования Степанченко Николаю Ивановичу, Татьяне Васильевне, Криволаповой Светлане Николаевне в связи с трагической смертью сына и брата
СТЕПАНЧЕНКО СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА.
Долгодуш, Рассохины, Кочетковы.

Выражаем глубокие соболезнования Степанченко Николаю Ивановичу и Татьяне Васильевне, Криволаповой Светлане Николаевне в связи с трагической смертью сына и брата
СТЕПАНЧЕНКО СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА.
Михалко, Новосельцевы, Никитюк.

Выражаем глубокие соболезнования Степанченко Николаю Ивановичу и Татьяне Васильевне, Криволаповой Светлане Николаевне по поводу преждевременной смерти сына и брата
СТЕПАНЧЕНКО СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА.
Ильдеркины, Шачневы.

Скорбим вместе с родными и близкими в связи с трагической смертью
СТЕПАНЧЕНКО СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА.
Цекаловы, Сидяковы.

В конце декабря 2012 года ушла из жизни старейший педагог Сорокинской средней школы N 1, отличник просвещения, замечательный человек -
ЗАРЕМБО МАРИЯ АЛЕКСАНДРОВНА.
Скорбим, любим и помним.
Фадеева М.Ф., Редикульцева В.Н., Григорова Н.А., Неведрова Г.И., Коренькова Н.М.

Коллектив ООО "СКС" выражает глубокое соболезнование Жигалёву Владимиру Степановичу по поводу смерти отца **ЖИГАЛЁВА СТЕПАНА КУЗЬМИЧА.**

Коллектив ООО "СКС" выражает глубокое соболезнование Мейеру Константину Константиновичу по поводу смерти матери
МЕЙЕР ГИЛЬДЫ КОНДРАТЬЕВНЫ.

Выражаем глубокие соболезнования детям и внукам по поводу кончины
МЕЙЕР ГИЛЬДЫ КОНДРАТЬЕВНЫ.
Родные.

Главный редактор, директор АНО "ИИЦ "Знамя труда" Е.А. КОРОЛЮК тел./факс 2-27-30.

Наш адрес:
627500, с. Б. Сорокино, ул.Садовая, 2 а.
e-mail:znamenka@inbox.ru
Телефоны:
компьютерного отдела - 2-19-56;
бухгалтерии - 2-23-30;
агропромышленного отдела - 2-22-09;
отдела писем, отдела социальных проблем и местного самоуправления - 2-12-34;
радио - 2-19-41.

Издатель:
Автономная некоммерческая организация Информационно-издательский центр "Знамя труда" (с. Б. Сорокино, ул. Садовая, 2 а).

Газета отпечатана в **Ишимской типографии** (627750, г. Ишим, ул.Чкалова, 17).
Индекс 625500. Объём 1 печ. лист.
Печать офсетная. Тираж 2436 . Заказ № 1.
Газета подписана в печать:
по графику - в 13.30, фактически - в 13.30.

Газета зарегистрирована Западно-Сибирским территориальным управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.
Свидетельство о регистрации ПИ N ФС 17-0483 от 16 августа 2006 года.

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области.

6+

Редактор газеты Л. И. ДЮРЯГИНА тел. 2-19-56.