



ТОБОЛЬСКАЯ ПРАВДА

Газета основана 27 апреля 1857 года

www.tobolka.ru № 64 (18712) Четверг, 25 апреля 2013 г.

• СМИШНАЯ АКЦИЯ

Вилы в бок, да не простые, а золотые



Вот так и живём! А «золотые» вилы для тех – кто отвечает за эту территорию. Имя адресата сообщим обязательно.



О, Юбилейная, Юбилейная! Кто тебя усеял мусором?



Естественное убранство территорий после схода снега. Кидали мусор в течение всех долгих месяцев зимы, убрать ещё не убрали...

Такая честь, по задумке «Тобольской правды», будет предоставляться самым нерадивым дорожным организациям, замеченным в недобросовестной уборке территорий. Начать совместную акцию с ТРК «Тобольское время» мы решили накануне общегородского субботника, чтобы обратить внимание тоболяков на грязные улицы, что их необходимо убирать не только во время субботника, но и до и после.

Сказать, что я не рассчитывала увидеть такое, будет неправдой, ведь журналисты, как и тысячи тоболяков, утром идут на работу и тоже замечают, во что превращаются сами люди придомовые и другие территории города, а те организации, которые от-

вечают за их уборку, не всегда делают это. Конечно, попытки тоже есть. К примеру, на том же Комсомольском проспекте только за последние два дня вдоль дорог появились сотни пакетов с собранным мусором. Молодцы и управляющие компа-

нии ООО «Гарант» и ООО «Жилсервис». Придомовые территории жилых домов, которые они обслуживают, а мы посмотрели разные микрорайоны, просто в идеальном порядке. Чего, к сожалению, не скажешь о том же проспекте Менделеева и улице Юбилейной, где ещё конь не валялся. Вдоль дорог – весь набор продуктового и бытового мусора.

То, что удалось нам увидеть в этот день, превзошло даже самые худшие прогнозы. Грязно вдоль дорог, завалены мусором так называемые бесхозные территории.

Но самая настоящая клоака ждала нас впереди – в 4 микрорайоне между многоэтажными домами №№ 36/1 и 32, где расположена большая детская площадка. Мы решили, что наши «золотые» вилы достойны получить те, кто отвечает за его содержание. Мы, конечно, не надеемся, что кто-то откликнется на наш зов и приедет в редакцию за вилами, но в свою очередь обещаем, что найдём «хозяина» и обязательно сообщим об этом.

Вера ХОХЛОВА
Юрий ПОПОВ (фото)

• ЛЁД ТРОНУЛСЯ

Сорвались сорвиголовы

24 апреля в связи с начавшейся подвижкой льда оборвало и унесло дощатые мостки с ледовой переправы. Вместе с ними – отчаянных тоболяков.



Ледоход нынче начался чуть ли не на неделю позже, нежели в прошлом году. Казалось бы, у жителей Левобережья было время подготовиться, запастись на день-два, пока река полностью не вскрыется и не начнёт курсировать паром, всем необходимым. Отсутствие переправы – уважительная причина для неявки на работу или учёбу жителей противоположного берега. Но люди у нас рискованные. Идут по мосткам до последнего.

Двух отчаянных пешеходов удалось спасти сотрудникам службы обеспечения безопасности на воде. В районе переправы ведётся круглосуточное дежурство, так как, по опыту прошлых лет, не исключено, что люди пойдут по льду, который в районе переправы на первый взгляд кажется крепким.

Анна ЩЕРБИНИНА
Владимир СВАЛОВ (фото)

ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ

Хождение по МУПам

Тобольские аудиторы продолжают проверку муниципальных унитарных предприятий.

По сообщению председателя контрольно-счётной палаты Надежды Ламбиной, очередная плановая проверка пришлась на МУП «Дом радио», где изучалось качество сохранности и использования муниципального имущества.

– В ходе ревизии установлено несколько фактов нарушений при организации хозяйственной деятельности, – сказала она. Так, на момент инвентаризации основных средств были выявлены излишки в сумме 38,9 тыс. рублей. Из более серьёзных недостатков Надежда Ламбина назвала отсутствие закреплённого права на земельный участок под гаражом в мкр. Менделеево, находящегося в пользовании у предприятия.

Напомним, МУП «Дом радио» образовано в декабре 1998 года в целях удовлетворения потребностей тоболяков в наличии местного, областного и российского радиовещания.

Александр ЛЕБЕДЕВ

Тринадцать вопросов

Предложенные на публичных слушаниях вопросы в основном звучали одинаково: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров...» или «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка...».

По всем 12 вопросам из-за отсутствия замечаний комиссия направит заключения для принятия окончательного решения главе администрации города. Что касается последнего вопроса – тринадцатого, «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка на улице Верхнефилатовская, участок № 76 в микрорайоне Иртышский», то и здесь не было отказа, но комиссии предстоит доработать данный вопрос и внести соответствующие изменения, после чего вновь вынести его на публичные слушания.

Вера ВЛАДОВА

Не скучай, братишка

В Тобольске стартовала традиционная благотворительная акция «Тепло родного дома».

В рамках Всероссийского проекта «Призывник» два раза в год в нашем городе проводится акция по сбору посылок для воинов-тоболяков, которые проходят срочную службу в рядах Российской армии.

В содержимое посылок входит следующее: тёплые вещи, канцтовары, средства личной гигиены и бытовой химии, консервы и продукты питания длительного срока хранения. Собираются посылки в центре «Россияне» и направляются по адресам мест службы тоболяков, которые предоставляет военкомат. Любой желающий до 27 мая может принести подходящее продовольствие и продукты солдатам в военно-спортивный центр «Россияне» (в здании школы № 17).

Также в посылки вкладывается информационное письмо с уведомлением об акции «Тепло родного дома». Кадеты центра «Россияне» сами пишут письма солдатам, которые часто начинаются со слов «Не скучай, братишка...».

Дарья ЛИСОВСКАЯ

Автобус у дачи

В субботу, 27 апреля, в Тобольске открываются пассажирские перевозки по дачным маршрутам.

Такое решение принято руководством ОАО «Тобольское ПАТП» в связи с сохранением устойчивости тёплой погоды. По сообщению директора предприятия Сергея Кугаевского, с расписанием движения рейсовых автобусов в дачных направлениях можно ознакомиться на официальном сайте перевозчика (www.patp.ru) и в здании автовокзала (6 микрорайон).

Также Сергей Васильевич поздравил всех тоболяков с наступающими Первомайскими праздниками и пожелал землякам активного отдыха, оптимизма и благополучия в семьях.

Игорь ЮРЬЕВ

Все на футбол!!!

Сегодня в 18.00 на стадионе «Тобол» состоится первая встреча финала Кубка Урала и Западной Сибири. Встречаются футбольные клубы «Тобол» (Тобольск) и «Металлург» (Аша).

Соперник тоболяков лидирует в регулярном первенстве, но наши футболисты намерены бороться за почётный трофей до конца. Поддержим команду нашего города – все на «Тобол»!!!

Влад НАБОКОВ



• ДОАГИ НАШИ

Пора взрослеть, ребята!

30 процентов тобольских строительных фирм находятся в зоне риска. Из 90 миллионов работающих россиян только от 50 миллионов поступает налог на доходы физических лиц. Оставшиеся 40 миллионов – в тени?

Об этом и о многом другом поведал журналистам новый глава тобольского налогового ведомства – начальник межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 7 по Тобольску, Тобольскому, Вагайскому, Уватскому районам Пётр Дорого.

Сегодня в нашей стране происходят кардинальные изменения в методах и стиле работы налоговых структур.

– Мы стремимся, чтобы взаимоотношения налогоплательщиков и налоговой службы были понятны и прозрачны. – Для большей ясности реальной ситуации Пётр Михайлович вернул к истории.

Лет 10 назад Федеральная налоговая служба была довольно закрытым репрессивным ведомством. Если припомнить те годы, то встреча налоговых органов с налогоплательщиком в судах была вообще нонсенс. Существовали две стороны – бесправный налогоплательщик и довольно сильное государство, которое выполняло свою функцию.

5 лет назад в Екатеринбурге на региональном совещании прозвучали такие слова: после выездной налоговой проверки налогоплательщик обязан в полном объёме уплатить всё, что ему доначислено, включая штрафные санкции, или сесть в тюрьму, если платить не в состоянии. И последствия такого взъясания налогов были порой катастрофичны – они приводили к тому, что бизнес чаще прекращал своё существование.

В начале 2011 года в Москве на расширенной коллегии по итогам 2010 года, где присутствовало много членов Правительства, было сказано: Федеральная налоговая служба в ближайшие годы должна стать прозрачной, открытой структурой. А в очень недалекие годы – сервисной компанией по обеспечению возможности налогоплательщику выполнить свой конституционный долг по уплате налогов государству.

Мало того, все отношения Федеральной налоговой службы и налогоплательщика строятся на основе партнёрства. И всё это на фоне того, что не менялась функция службы – контроль над правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты налогов. Потому необходимо довольно серьёзно перестраиваться, и в первую очередь самой службе. Что делается и что уже сделано для создания открытости и доступности?

За два неполных года во всех инспекциях оборудованы залы для приёма налогоплательщиков. Перестроена работа – налогоплательщики могут сдавать свою отчётность, получать консультации с 8 утра до 20.00 каждый день, включая субботу. Более 70% всех юридические лица сдают отчёты с помощью

Интернета, часть – по почте. Работают разнообразные сайты Федеральной налоговой службы, региональных управлений, где подробно о том, где, когда нужно делать, заканчивая личными кабинетами, где можно увидеть, какое имущество зарегистрировано – движимое, недвижимое, земля – по каким ставкам налога оно облагается, какая вам сумма начислена и срок её уплаты. Тут же можно распечатать квитанцию, оплатить, задать любой вопрос и получить на него ответ.

В перспективе служба ставит перед собой задачу – свести к минимуму личные встречи с налогоплательщиками, сделать работу бесконтактной.

Что касается партнёрства – это гораздо сложнее. В основе понятия, как вы знаете, предусматриваются порядочные, честные отношения двух сторон.

Государство пошло по пути: тебды себя так, как хочешь, чтобы с тобой вели себя окружающие.

За последние десять лет в налоговых органах накопился уникальная информация о налогоплательщиках, всех хозяйствующих субъектах, обо всей экономике: вся отчётность, которая нам слёзается, все сведения, которые поступают из регистрационной палаты, законная нотариусами, загсом и т.д. И сегодня налоговая инспекция – единственная федеральная структура, которая обладает богатейшим информационным электронным ресурсом. Применяя современные программные продукты, мы можем анализировать состояние в отраслях экономики, предвидеть перспективу.

Реализуя принцип партнёрства, мы пошли по пути информирования налогоплательщика. В первую очередь это письма, которые не требуют ни ответа, ни каких-то действий: «Уважаемый имярек, у вас идёт нестыковка по такой-то отчётности, непонятно, почему у вас происходит то-то и то-то. Пожалуйста, обратите внимание, приведите всё в порядок. В противном случае у вас могут возникнуть такие-то проблемы...»

Анализируя всё, что происходит, мы видим взаимосвязанность лиц: куда уходит денежные средства, с кем работает тот или другой налогоплательщик, насколько добросовестны контрагенты. Вся эта информация тоже уходит налогоплательщику в качестве предосте-



Пётр Дорого

вления: «Уважаемый..., вы допускаете в работе сотрудничество с таким-то, который, по нашим сведениям, является недобросовестным контрагентом. Это может привести к таким-то последствиям. Пожалуйста, приведите всё в соответствие...» Это одно направление разъяснительной работы.

Второе – в рамках документального (камерального) контроля, когда мы проверяем все отчётности, при выявлении систематических непонятных убытков по одному отчётный период мы приглашаем на комиссию. И это добрая воля налогоплательщика. Придёт, всё покажем, объясним, даже построим. Не придёт сам: обратит внимание! Не обратил. Самое серьёзное: выездной контроль.

Выезжаем мы только в тех случаях, когда на 100% убеждены в нарушениях, в работе с недобросовестными контрагентами, в невыполнении затрат, уходе от налогов. Но и в этом методе мы сейчас используем иной принцип. Если раньше выездное исследование всё, что заслуживает, все штрафные пени, то теперь мы смотрим лишь две цифры: налоговая выручка, то есть то, что не уплачено в бюджет, и сколько в состоянии заплатить на данный момент налогоплательщик, чтобы он не потерял свою платёжеспособность, не обанкротился.

Несколько слов о среднерасчётной налоговой нагрузке. Выявляется она от суммы выручки в процентном отношении к уплаченным налогам, просчитывается средний размер по отрасли. Кто-то может платить ниже, причины: идёт развитие, расширение предприятия, вкладываются средства в производство, оборудование, модернизация. Если этого нет, причина одна – завышение расходов, уклонение от налогов.

Мы пришли к удивительному факту: строительная отрасль в Тюменской области почему-то платит налогов меньше, чем в среднем по России. И никаких логичных объяснений нет: у нас не Крайний Север, хороший инвестиционный климат, нормальная цена на квартиры, они быстро раскупаются. Вывод можно сделать один – наши строители развращены в плане

уплаты налогов, злоупотребляют завышением своих расходов и не выполняют своей прямой долг.

Наша задача – подтянуть всех до среднерасчётного показателя. Основная категория налогоплательщиков, с которыми мы работаем очень плотно, это те, кто платит ниже среднерасчётной нагрузки. Я хотел бы, чтобы все это поняли: если вы платите меньше, мы обязательно к вам выедем с проверкой.

И если нам удастся реализовать принцип партнёрства, это будет очень серьёзный шаг к взрослому, цивилизованному отношению бизнеса и государства, прозрачным понятным отношениям, которые должны способствовать хорошему инвестиционному климату, чего требует Правительство и Президент. Революции не происходит, идёт настройка механизма.

Затем Пётр Дорого ответил на вопросы журналистов.

– Можете ли вы привести конкретные примеры предприятий, которые находятся на пути к банкротству?

– Существует такое понятие, как налоговая тайна. Через прессу мы не имеем права выдавать такую информацию, но работать можем. Банки же запрашивают всю информацию перед тем, как выдавать кредит. Почему органы власти перед допуском для участия в конкурсах, заключением муниципальных договоров, выставлении контрагентом в серьёзных государственных программах, не могут поинтересоваться? И мы должны делиться такой информацией с органами власти, которые должны знать, кого поддерживать.

– Что значит – 30% тобольских строителей находятся в степени риска?

– Пока экономика на подъёме, такие предприятия будут держаться, стоит чуть-чуть «скользнуть» (ситуация 2009 года) – пойдут недостроенные квадратные метры, брошенные площадки, социальная напряжённость, потеря рабочих мест. И об этом той же муниципальной власти надо задуматься. Сейчас информация есть.

– В чём причина такого положения в отрасли, в чём строители просчитались?

– Могут привести опыт Сингапура: там не знают, что такое обманутые дольщики. Почему? Поинтересуйтесь у застройщиков контрагентов: строитель – банк – дольщик. Всё последовательно: котлован вырыли – банк дал денег, этаж подняли – банк снова выдал деньги и так далее. И дольщик берёт деньги в банк частями, пока

квартира строится. Банку выгодно – он никогда не останется с недостроен и обманутыми дольщиками, строителя тоже дисциплинирует – ни на что больше ему денег не дадут, пока дом не достроит.

А у нас как? Дольщик взял в банке, допустим, 5 миллионов, отдал все строителю с крепкой репутацией, опытом работы, хорошим качеством исполнения объектов. Но тут ему кусок земли подвернулся. Как не взять? Деньги есть. Потом ещё... Рисканная игра.

– Проблема в исполнении бюджета. Значит ли это, что будет подниматься планка налогообложения?

– Однозначно – нет. Есть опыт: бизнес сразу уходит «в тень». Перспектива такая – собирать репутацию, опытом работы, хорошим качеством исполнения объектов. Но тут ему кусок земли подвернулся. Как не взять? Деньги есть. Потом ещё... Рисканная игра.

– Что такое налог «на роскошь»?

– Не определён ещё. Мне больше нравятся – ответственность бизнеса за социальные вопросы. Проявил свою гражданскую ответственность. Это говорит о зрелости общества.

– Как, по-вашему, не много ли в Тобольске строится торговых центров?

– Тобольск поразили тем, что для стотысячного города здесь явный перебор торговых центров. Государство должно регулировать такие процессы, когда даёт разрешение на строительство. Да, появились прослойка людей, у которых есть средства, которые они готовы вкладывать. Но не всё здесь продумано, прочитано...

– Так что же нас ждёт впереди?

– Светлое будущее. По крайней мере, в ближайшие два-три года я вам гарантирую. Это и по сбору налогов видно: в 2010 году собрано 19 миллиардов рублей, в 2011 – 22 миллиарда, в 2012 – 22,5 миллиарда рублей. Рост идёт. Интересней, что поступает в местные бюджеты города и трёх близлежащих районов: в 2010 году – 960 миллионов рублей, в 2011 – 1 миллиард 740 миллионов, 2012 – 1 миллиард 916 миллионов рублей. Как видно, по сбору налогов на доходы физических лиц, имущественного и земельного рост произошёл. Но по пополнению бюджета есть ещё огромный резерв для работы местных властей.

Записала
Раиса ПОЛОВИНКО
Юрий ПОПОВ (фото)

Есть вопросы по приватизации?

Поможем приватизировать квартиру или комнату в общежитии. Добиваемся положительного результата даже в сложнейших ситуациях. Возможно представительство в суде.

КОНСУЛЬТАЦИИ БЕСПЛАТНО.
Обратиться по адресу: г. Тобольск, 10 мкр., № 27/1, тел.: 24-04-75, 22-47-55.

представительного органа власти за 2012 год. «Это один из лучших документов за период современной истории – он системный, конструктивный и продуктивный», – отметил зампред Сергей Слинкин. – Отчёт отражает всю нашу работу, и был предварительно поддержан всеми депутатскими комиссиями».

Также в ходе заседания народные избранники утвердили ряд нормативных правовых документов, о них газета «ТП» ранее информировала читателей в своих репортажах.

В завершение заседания председатель Николай Золнников вручил Благодарность депутату Александру Антоенко за успехи городской федерации бокса в развитии местного спорта и патриотическом воспитании молодежи, которую он возглавляет на протяжении длительного времени.

Юрий ШУЛИНИН

• 400-ЛЕТИЮ ДОМА РОМАНОВЫХ



И шаль императрицы...

Во Дворце наместника открылся выставочный проект «Сибирь под покровительством Дома Романовых»

Сколько дней и лет минуло с тех пор, как семья последнего российского императора во главе с ним была отправлена из Тобольска в Екатеринбург. Древняя сибирская столица, не убившая царя, осталась для Романовых воспоминанием о последних светлых днях в их жизни. Дальше были телеги – адская и долгая дорога. Узники «Дома свободы» неустанно молились...

В Тобольске остались личные вещи царственной семьи, которые они не взяли с собой, – немые свидетели того смутного времени России, что осталось в прошлом. Они не могут говорить, но могут передавать информацию, каждый «доживший» до сегодняшнего дня обладает своей особенной энергетикой. Теперь это экспонаты Тобольского музея-заповедника. Некоторые недавно вернулись с реставрации и заняли достойное место в выставочном проекте «Сибирь под покровительством Дома Романовых», открывшегося во Дворце наместника.

– На выставке представлены подлинные вещи, – рассказывает директор музея Светлана Сидорова. – После реставрации, как раз очень вовремя, вернулись шедеврчик Александром прибыл в Тобольск. Безусловно, никого не

оставят равнодушным скатерть с царскими вензелями, вышитая к 300-летию Дома Романовых, живописные портреты Николая II и Александры Фёдоровны, выполненные игуменом Алипием (Князевым) – преподавателем Тобольской иконописной мастерской. Интерес представляет медный колокол, на котором выгравировано: «Звон сей отлит в лета от Рождества Христова 1898 года, отлит из меди, высочайше пожалован Государем императором Николаем II, на церкви, сооружаемой в районе Сибирской железной дороги, завод Гилеева в г. Тюмени». Жемчужина выставки – подлинный автограф Николая II. Есть список иконы Богоматери, предопределившей делегацию Тобольска императору Николаю.

В экспозиции воссоздан уголок рабочего кабинета сосланного в Тобольск Николая II. Выставлены посуда, диван, подлинными вы-

• ЗОЛОТОЙ ВОЗРАСТ

Не было судьбы у нас другой

Невозможно поверить, что Галине Филипповне Шестаковой сегодня исполнилось шестьдесят! За плечами этого замечательного человека – богатый житейский опыт, но она не только выглядит по-прежнему молодой, но всё её восприятие жизни в целом остаётся по-молодёжному свежим и полным энтузиазма.



Героиня этого очерка без преувеличения можно назвать большим профессионалом-гуманистом, но прежде всего Галина Филипповна человек со своими эмоциями, переживаниями и увлечениями. Ей, завятому охотнику и рыбаку, менявшей в азарте «прошевый уют» на компанию верных друзей с ружьями и плавными сетями, бороздя водные глади с таёжными тропами, понахаживая порою и вытанувшей не одну рыбку своими руками, несущими отпечаток ученических мелков и канцелярских чернил, жизнь всегда оставалась к лицу. Как рыбацкая ширтовка и элегантно покроя нарды, которые будут превосходно носиться и далее.

Но от каждого пройденного и чащобам, по гребням волн и часто на вёслах рождалось ошеломительное чувство радости, добытого собственным трудом. Это было ощущение истинного счастья от преодоления настоящих препятствий и всеполюющей уверенности, непонятную коллегам по службе и такую знакомую друзьям по походу за снами вёрт. В свои семьдесят красивых лет Галина Шестакова выглядит на несколько десятилетий моложе. Думаю, приятной виной тому стал её особенный стиль бытия, её активность, которая оживляет от лени в мыслях и делах, что определяет внутреннюю силу свободного человека и является основой любой созидательной деятельности.

Сидя в редакционном кабинете, мы просто беседовали с ней «за жизнь». В основном, конечно, говорил Галина Филипповна, я же слушал и думал о том, что... рядом с этой удивительной женщиной «они и избы» мгновенно перестают «скакать» и «гореть»! И даже её робкое открытие об отсуствии субуго дамских досужных интересов, как то – вышивка, вязание и прочее, я расценил не попыткой кокетства, а правдивостью беседы в самых незатейливых мелочах.

В разговоре мы коснулись различных тем – в диалогном от тобольских мест отдыха в прошлом до современной политики. Погрузились над ушедшим в историю танцплощадкой Александровского сада и ледовой ареной стадиона «Спартак», с браунной музыкой и неподдельным сезонным азимотажем... К обоюдному удовлетворению обнаружили массу общих знакомых, которые «муравьями тащат свои солоники при любом общественном строе»... Промоторовых, Костеуриных и добрый десяток других скромных семейств, без которых трудно было бы представить Тобольска была бы несовершенной в именах и фамилиях, его славных событиях.

Не обошли вниманием одну из быстро развивающихся сегодня окраин города – микрорайон Ани-симово. Там в 1943-ом, тогда ещё в деревушке, и появилась на свет будущая юбилярша в семье фронтовика, погибшего в боях за Родину. Проявил последние детство и юность, слав поспелые экзамены на аттестат зрелости, Галина вышла в жизнь с огромным желанием получить профессию врача. Но материальные возможности семьи не



юется стулья из губернаторского дома Романовых, салфетки с царскими вензелями. Есть письменный стол, наполные часы и настольная лампа того времени. Здесь можно увидеть книги той эпохи, которые читал ссыльный император.

Предметов, связанных с царской семьёй, в залах Дворца наместника десятки. Уединившись с самой историей, их можно не только рассматривать и увидеть... и то лихое время, и семью Романовых, обречённую, но настоящую семью, оставшуюся только на фо-

тографиях. Смотришь на царственные и вместе с тем очень человеческие лица, и кажется, что живы они. И белая шёлковая шаль, которая согревала в последние дни императрицу, а может быть, которую читал ссыльный император. Теперь это ещё один уникальный экспонат, попавший в музей почти случайно.

– У нас была объявлена акция, – поделилась историей экспоната директор музея. – Наши коллеги из Екатеринбурга узнали, что у одного из антикваров хранится



шаль китайского шёлка два на два метра с ручной вышивкой гладью, и она принадлежала императрице. Мы провели исследование. Легенда подтвердилась. Шаль была подарена императрицей буквально за несколько дней до расстрела венесносных особ с подачи доктора Боткина в благодарности лекароу, который помогал в лечении больного цесаревича в Екатеринбурге. В 30-е годы его семья из бедности продала эту шаль антикварам.

В своём выставочном проекте мы хотели, прежде всего, показать не роскошь, а семейные отношения. Надеюсь, у нас это получится.

Елена САБЕЛЬЕВА
Юрий ПОПОВ (фото)

• ДУМЫ В ДУМЕ

Радио, и точка!

Тобольские депутаты намерены выступить с инициативой модернизации инженерных сетей городского радиовещания.

Об этом стало известно в минувший вторник, 23 апреля, на очередном заседании представительного органа власти. В ходе обсуждения вопроса об итогах имущественной проверки муниципального единичного предприятия «Дом радио» депутат Вадим Дехтярёв проинформировал коллег о ветхости линий местного вещания, и как следствие того – сегодня зачастую происходит низкое качество трансляции.

По словам директора предприятия Андрея Кугаевского, для прове-

дения работ по замене инженерных сетей требуется 23 млн рублей, которые частично можно было бы компенсировать за счёт увеличения тарифа для населения и организации. Однако такой способ не будет эффективным, с чем согласились депутаты, поскольку в этом случае произойдёт заметный отток городских абонентов. Ситуация требует иного варианта поиска денежных средств, поскольку местное радиовещание продолжает выполнять важную роль в системе жизнеобеспечения города как источник информации, констатировали народные избранники. Возможным вариантом финансирования МУП «Дом радио» является выделение субсидий из муниципальной казны. Данный вопрос поручено изучить

профильной депутатской комиссией и вынести свои предложения на заседание гордумы.

Ещё одной актуальной темой встречи обещала стать информация о формировании плана мероприятий по исполнению наказов избирателей в 2013 году. Однако, по общему мнению заместителя главы Тобольской администрации Николая Руппеля, этот документ пока находится в стадии разработки (уточняются финансы), и он будет представлен для ознакомления думскому корпусу не позднее июня.

Особую активность депутаты проявили при обсуждении перспектив развития парковых зон в Тобольске. Как проинформировал председатель комитета градостроительной политики Алексей Ермо-

ленко, сегодня муниципалитет наряду с обустройством территорий уже известных городских парков и скверов проводит работу по подготовке проектной документации для создания современной зоны отдыха за ледовым дворцом «Кристалл» – это будет место семейного досуга с аттракционами и точками общественного питания. По поручению депутатов схема размещения парков и скверов муниципальной образования пополнилась ещё двумя объектами, некогда ушедшими в забвение, – это площадки в шестом микрорайоне, рядом с домами №№ 10 и 19.

Как и ожидалось, абсолютным большинством голосов был утверждён отчёт о деятельности председателя городской Думы и

цом трудовых лет. И две недели назад, уходя на заслуженный отдых, Галина Филипповна говорила о состоянии души, о той внутренней путеводной нити, которая была всегда одна и вела её по жизни, из слабого и нарастающего ручейка выроста в заметный поток.

– В любой ситуации всегда нужно оставаться порядочным гражданином, преданным своему делу и своей семье. Надо быть честным и перед людьми, и перед своей совестью. Эти качества изначально заложены в каждом человеке, но не каждому, к сожалению, их дано сохранить, – с твёрдостью в голосе сказала Галина Шестакова. Следование этим истинам читается и в её «промытых ветрами глазах» – человека, не падного на пустую развлекательность, уезжавшего из мира людей в мир природы и возвращавшегося обратно, чтобы утешить, ободрить, обнадежить.

Лучшим признанием своего многолетнего трудов ода называет не правительственные награды, а успехи и достижения учеников, уважение коллег, возможность общения с любым знакомым прохожим. Вот это важнейшее определение персональной встречаемости, в конце концов, самым решительным образом навело меня почувствовать сокровенные желания Галины Шестаковой. Возможно, они укладываются в известные строчки Юрия Визбора – близкого по духу и мировоззрению нашему замечательному юбиляру. И я буду рад, если их угадал:

Как хочется прожить ещё сто лет,
Ну пусть не сто –

хотя бы половину,
– родители навальтасы на траве,
Любить и быть немножечко
любимым (–ой).

И знать, что среди шумных площадей
Есть Родина, есть несколько людей,
Которых называем мы друзьями...

С юбилеем, Галина Филипповна!
Здоровья Вам, отличного настроения и оптимизма!

С уважением,
Юрий ШУЛИНИН

Уважаемую Галину Филипповну Шестакову с замечательным юбилеем поздравляют ветераны медицинского колледжа!

От всей души благодарим Вас за годы совместной работы, за боль и радость, пережитые вместе, за ваш талант организатора, за чуткость, умение понять и педагога, и студента.

*Желаем бодрости Вам вечной
И целый клад душевных сил,
Успехов в жизни бесконечной
И дружбы тех, кто сердцу мил.
Пусть не прихоят к Вам ненастья,
И беды пусть не старят Вас.
Пусть каждый день Ваш будет счастьем –
Вот пожелания от нас.*

Приглашаем на ДЕСЯТЬ БЕСПЛАТНЫХ оздоровительных сеансов с применением уникальной продукции российской изобретателя торговой марки «Асония».

Ждём вас по адресу:
9 мкр., строение 27 «а», ТД «СВ», павильон 24, 2 этаж (за старым «Арбатом»), с 13 до 18 часов

На период навигации требуются на работу:

▶ капитан ▶ штурман
▶ рулевой ▶ моторист

☎ 8-908-887-02-80

ПРОДАМ
ПЛАТЁЖНЫЕ ТЕРМИНАЛЫ
☎ 8-922-483-75-23

ПРОДАМ УАЗ-469



1990 год выпуска, цельнометаллический кузов, в рабочем состоянии.
☎ 8-904-889-58-27

ФОТОГРАФ
НА СВАДЬБЫ, ЮБИЛЕИ, МЕРОПРИЯТИЯ.
☎ 8-922-484-25-16
e-mail: dimalferov@mail.ru

Ремонт

холодильников, стиральных машин.
Подключение стиральных машин.
☎ 8-919-949-40-16

Меню

«МАЛОСЕМЕЙКУ», 6 мкр., 1 этаж, на 1-комн. квартиру, с доплатой или продам.
Телефоны: 25-29-03, 8-922-071-73-18.

Продаётся

КВАРТИРА 2-комн., 54 кв. м, 5/5, мкр. Менделеево, цена – 2100 тыс. руб., торг.
Телефон 8-922-263-44-58.

КВАРТИРА 2-комн., 8 мкр., 1 этаж, встроенная мебель, бытовая техника, после ремонта.
Телефон 8-922-481-60-20.

1/2 ДОМА, 5 соток, земля в собственности.
Обращаться: пер. М. Джалыля, 8.

ДОМ, пер. 3-й Луговой, 10.
Телефон 22-90-05.

ДОМ, п. Сумкино, Октябрьская, 13, вода, газ, надворные постройки, гараж, две ямы. 13 соток, все насаждения.
Телефон 8-922-265-98-73.

ДОМ в дер. Овсянникова, гараж, баня, земельный участок, овощная яма, хозяйственные насаждения, в собственности.
Телефон 8-912-397-91-48.

ДОМ под горой, ул. Зелёная, 44, баня, стайка, участок 6 соток, ухожен, цена – 1 млн 100 тыс. руб.
Телефоны: 8-912-992-70-07, 8-912-389-02-20.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении годового общего собрания закрытого акционерного общества «Тобольскстроймеханизация» за 2012 год

Совет директоров закрытого акционерного общества «Тобольскстроймеханизация» извещает о созыве годового собрания акционеров.

Место проведения: г. Тобольск, ул. Строителей, 9, каб. 213.
Форма проведения: собрание (совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Время проведения: 23 мая 2013 г. в 16.00, начало регистрации в 15.00 по месту проведения.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании: 19 апреля 2013 г.

Повестка дня:

1. Утверждение годового отчёта, годовой бухгалтерской отчётности, в том числе счетов прибылей и убытков за 2012 год.
2. Распределение чистой прибыли за 2012 год.
3. Избрание совета директоров общества.
4. Избрание ревизионной комиссии общества.
5. Утверждение аудитора общества.

С информацией по подготовке к собранию можно ознакомиться по месту проведения с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни.
Справки по телефону: (3456) 25-01-28, 25-05-69.

В ПРОДАЖЕ: ТЕПЛИЦЫ

луковницы цветов, семена, плёнка, поликарбонат, курный помёт, навоз

4x3x2,1 – 9 950 руб.
6x3x2,1 – 13 500 руб.
8x3x2,1 – 16 800 руб.

Садовый центр

Чудо-лопата, мотокультиватор «Торнадо»

Адрес: мкр. Анисимова (напротив «Керамы»), ежедневно с 9.00 до 19.00 ☎ 24-91-93
Проезд регулярным автобусом № 21
Доставка теплиц по городу БЕСПЛАТНО.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Шевченко А.П. (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 72-11-161 от 22.02.2011 г.) адрес: 626150, Тюменская обл., г. Тобольск, 7 микрорайон, д. 45, кв. 81, e-mail: tobolsk-76@mail.ru, тел. 8(3456) 26-54-55.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 72:24:0609008:244, расположенного по адресу: г. Тобольск, улица 2-я Луговая, участок № 3, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиками кадастровых работ является: Карпова Ирина Юрьевна

Почтовый адрес: 626150, г. Тобольск, ул. 2-я Луговая, д. 3.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Тобольск, улица 2-я Луговая, участок № 3, 28 мая 2013 г. в 16 часов 00 минут.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Тобольск, 7 мкр., д. 45, кв. 81.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 апреля 2013 г. по 28 мая 2013 г. по адресу: г. Тобольск, 7 мкр., д. 45, кв. 81.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: г. Тобольск, улица 2-я Луговая, № 5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

МЕНЕДЖЕР по развитию кадровой работы.
Карьерный рост, обучение, гибкий график.
☎ 8-952-340-31-25

Сдаётся на длительный срок 3-комнатная квартира в центре Тюмени.
☎ 8-904-472-16-33

Недвижимость

Гибкий график.
Обучение в процессе.
Доход достойный.
☎ 8-922-002-93-50

Дорогие тобольки! Давайте сделаем наш город краше!

Для озеленения городских дворов БЕСПЛАТНО предлагаем семена многолетних цветов (люпин, мальва кампанула, гвоздика турецкая и другие).
☎ 33-29-76, с 20 до 22 час.

Купка золота
☎ 25-04-04

Об опасности прохождения плавсредств под проводами ВЛ

Филиал «Тюменские распределительные сети» ОАО «Тюменьэнерго» информирует: в связи с повышением уровня паводковых вод в реках Тюменской области сокращаются габаритные расстояния от проводов до зеркала водной поверхности на судоходных реках, их поймах, речках.

Руководителям предприятий и организациям, гражданам, имеющим средства передвижения по воде, напоминают: воздушные линии электропередачи, пересекающие реки Тюменской области, находятся под высоким напряжением. Во избежание несчастных случаев, поврежденных элементов ЛЭП при следовании плавсредств под воздушными линиями электропередачи необходимо строго соблюдать правила судоходства и меры предосторожности. Расстояние от проводов ЛЭП до наивысшей точки судна должно быть не менее 4,5 метров. Если габарит воздушных линий от уровня паводковых вод не позволяет обеспечить это расстояние, то для решения вопроса проводки плавсредств необходимо приглашать представителя электросетевого предприятия.

Тюменское ТПО филиала ОАО «Тюменьэнерго» «Тюменские распределительные сети» напоминает о необходимости неукоснительного соблюдения правил безопасности вблизи энергообъектов. В период паводкового сезона запрещено находится около линий электропередачи, оказавшихся в зоне подтопления. Вблизи ЛЭП запрещается ловля рыбы с использованием удочек, спиннингов, сетей с применением шестов.

Помните! Несоблюдение правил безопасности вблизи электроустановок может привести к несчастным случаям, в том числе со смертельным исходом. Это серьёзно угрожает вашему здоровью и жизни!

В случае необходимости решения проводки плавсредств под линиями электропередачи, а также при обнаружении оборванных проводов необходимо обратиться по телефонам: (3456) 39-63-52, 39-63-24.

Администрация Тобольского ТПО филиала Тюменские распределительные сети ОАО «Тюменьэнерго»

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

Главный редактор Тимур Волков	25-36-14
Редактор..... Елена Кутузова	24-18-42
Ответственный секретарь..... Алла Макарова	24-36-47
Местное самоуправление..... Юрий Шулинин	25-78-77
Социальные проблемы..... Анна Шербикина	25-93-85
Строительство и ЖКХ..... Вера Хохлова	24-35-34
Правозащитник..... Дмитрий Карасер	24-52-79
Культура и спорт..... Раиса Половинко	24-35-34
Экономика и промышленность..... Юрий Попов	25-96-43
Бесплатные объявления..... Вера Ушакова	24-35-34
Редактор сайта tobolsk.ru..... Дмитрий Ужонцев	24-35-34
Корректоры..... Наталья Новикова, Дарья Федотова	

Газета отпечатана в филиале «Тобольская типография» ОАО «ТИД» Адрес: 626152, г. Тобольск, ул. Красноармейская, а/я 6/4. Заказ 764. Тираж 5062. Объем 2 печатных листа. Номер подписан – 17.00. По графику – 17.00. Цена по подписке – 2 руб. 03 коп., в розницу – договорная.

E-mail: tobolsk@mail.ru, http://tyumedia.ru/

Учредители (соучредители): Департамент информационной политики Тюменской области, администрация г. Тобольска. Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда». Адрес редакции и издателя: 626152, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17. Газета зарегистрирована Западно-Сибирским территориальным управлением Министерства по делам печати Российской Федерации, г. Тюмень, свидетельство № ИС ТУ72-00328. Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, пятницу, субботу.

Бухгалтерия Елена Лямкина..... 25-71-56, e-mail: tobolsk-buh@tyumedia.ru

За содержание объявлений отвечает рекламодатель. Редакция не вступает в переписку и переговоры по поводу правки и непринятия к публикации материалов.

Официальный вестник: городская администрация

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

08 апреля 2013 г. РАСПОРЯЖЕНИЕ №796

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Руководствуясь ст.ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки г.Тобольска», с учетом заключения по результатам публичных слушаний от 19.02.2013:

1. Предоставить Приёмщицковой Олесе Сафиуллиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0302005:761, площадью 1500 кв.м., расположенном по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, микрорайон Строитель, улица Прибыльского, участок №1, в части:
 - отступ от красной линии по ул. Прибыльского, мкр. Строитель – 23 метра.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на З.С. Саитбатулова, заместителя Главы администрации города.

Глава администрации города В.В. Мазур

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

08 апреля 2013 г. РАСПОРЯЖЕНИЕ №797

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Руководствуясь ст.ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки г.Тобольска», с учетом заключения по результатам публичных слушаний от 19.02.2013:

1. Предоставить Айсину Гали Абубакировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0603011:91, площадью 682 кв.м., расположенном по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, улица Новая, участок №42, в части:
 - отступ от красной линии по ул. Новая – не более 11 метров;
 - отступ от границы земельного участка по ул. Новая, 44 – 1 метр.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на З.С. Саитбатулова, заместителя Главы администрации города.

Глава администрации города В.В. Мазур

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

08 апреля 2013 г. РАСПОРЯЖЕНИЕ №798

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Руководствуясь ст.ст. 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки г.Тобольска», с учетом заключения по результатам публичных слушаний от 19.02.2013:

1. Предоставить Митиной Наталье Павловне, Митину Виктору Андреевичу, Митину Ростиславу Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0604007:64, площадью 286 кв.м., расположенном по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, улица Чернышевского, участок №89, в части:
 - отступ от красной линии по ул. Чернышевского – 1 метр;
 - отступ от красной линии по ул. Гагарина – 1 метр.
2. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на З.С.Саитбатулова, заместителя Главы администрации города.

Глава администрации города В.В. Мазур

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

10 апреля 2013 г. РАСПОРЯЖЕНИЕ №801

О внесении изменений в распоряжение администрации города Тобольска от 15.04.2011 №753 «Об Архитектурно-градостроительном Совете»

В распоряжение администрации города Тобольска от 15.04.2011 №753 «Об Архитектурно-градостроительном Совете» внести следующие изменения:

1. Приложение №1 к распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению №1 к данному распоряжению.
2. Приложение №2 к распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению №2 к данному распоряжению.
3. Дополнить распоряжение пунктом 3 следующего содержания: «3. Утвердить регламент работы Архитектурно-градостроительного Совета города Тобольска (приложение 3)».
4. Пункты 3 и 4 распоряжения считать соответственно пунктами 4 и 5.
5. Распоряжение администрации города Тобольска от 24.05.2012 №1251 «О внесении изменений в распоряжение администрации города Тобольска от 15.04.2011 №753 «Об Архитектурно-градостроительном Совете» признать утратившим силу.

6. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).

Глава администрации города В.В. Мазур

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к распоряжению администрации города Тобольска от 10 апреля 2013 г. №801

ПОЛОЖЕНИЕ об Архитектурно-градостроительном Совете города Тобольска

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Архитектурно-градостроительный Совет (далее - Совет) Тобольского городского округа (далее-городской округ) создается формируется из наиболее квалифицированных специалистов в области архитектуры и градостроительства, представителей творческих организаций Союза архитекторов России, представителей администрации города, проектных и научных организаций. В состав Совета могут быть включены представители природоохранных организаций, санэпидстанции, общества охраны и использования памятников истории и культуры, государственной инспекции безопасности дорожного движения, пожарнадзора и др.

1.2. Совет утверждается распоряжением Администрации города Тобольска. Состав Совета является коллегиальным совещательным органом при администрации города Тобольска по рассмотрению и решению наиболее сложных проблем в области градостроительства, архитектуры, капитального строительства, произведений монументально-декоративного искусства, включаемых в архитектурные решения, а также для участия в выборе вариантов размещения на территории Тобольского городского округа уникальных объектов строительства.

1.3. В своей деятельности Совет руководствуется законами Российской Федерации, Указами Президента РФ, Постановлениями правительства РФ, законодательными, правовыми актами и постановлениями Администрации Тюменской области, правовыми и нормативными актами и решениями Администрации города Тобольска, действующими строительными нормами и правилами, документами территориального планирования (Генеральный план Тобольского городского округа), планировочной документацией на различные территории города Тобольска, Правилами землепользования и застройки, а также настоящим Положением.

1.4. Деятельность Совета распространяется на объекты градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории Тобольского городского округа независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности.

II. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ СОВЕТА

2.1. Основными задачами Совета являются:

- сохранение историко-культурного, архитектурно-градостроительного наследия Тобольского городского округа;
- повышение эстетического и качественного уровня градостроительных и архитектурных решений по застройке, реконструкции объектов капитального строительства, планировочных элементов территории городского округа;
- внедрение прогрессивных приемов планировки и застройки, оформления города в шпях улучшения благоустройства, парковых зон, малых архитектурных форм, рекламной продукции, применения современных проектов, конструкций, отделочных материалов и индустриальных методов строительства;
- обеспечение выполнения современных требований научно-технического и социального прогресса.

2.2. В соответствии с основными задачами Совет рассматривает:

- проекты планировки промышленных узлов, планировки пригородной и зеленой зон, зон отдыха, проекты планировки и застройки городских планировочных и жилых районов, микрорайонов и кварталов, малых архитектурных форм;
- проекты объектов жилищно-гражданского назначения, проекты производственных объектов независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, а также типовые проекты жилых и общественных зданий, применяемые при застройке города;
- проекты благоустройства, инженерного оборудования, транспортного обеспечения города;
- проекты строительства новых, расширения и реконструкции действующих промышленных предприятий, транспортных объектов, складских зданий и сооружений в части их соответствия градостроительным требованиям;
- мероприятия по охране окружающей среды, рациональному использованию, сохранению и восстановлению историко-культурного наследия его территории

2.3. Совет совместно с заинтересованными организациями - вопросы сохранности и использования памятников истории и культуры, а также проекты зон охраны памятников истории и культуры;

- местные нормативы градостроительного проектирования в процессе их принятия, формирует предложения по внесению изменений и дополнений в местные нормативы градостроительного проектирования и прочие нормативные документы в области строительства на территории городского округа.

2.3. Совет:

- рекомендует и готовит к рассмотрению администрации г.Тобольска наиболее важные вопросы развития и застройки города, рационального использования его территории
- осуществляет разработку наиболее оптимальных градостроительных решений и рекомендаций председателю комитета градостроительной политики администрации города Тобольска и проектным организациям по рассматриваемым проектным материалам и вопросам.

III. ПРАВА СОВЕТА

3.1. Совет имеет право:

- запрашивать и получать в установленном порядке от проектных и строительных организаций и застройщиков, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, материалы и предложения для рассмотрения на заседаниях Совета;
- запрашивать и получать дополнительные материалы (справки, документы, чертежи и расчеты), необходимые в которых выявлялись в процессе подготовки или при рассмотрении вопросов на заседаниях Совета;
- приглашать представителей органов местного самоуправления, заказчиков, проектных, строительных и других организаций, присутствие которых необходимо в процессе подготовки или при рассмотрении вопросов на заседаниях Совета;
- рассматривать разногласия по техническим и градостроительным вопросам между проектными и строительными организациями, заказчиками и застройщиками и выработать соответствующие рекомендации;
- привлекать независимых, в том числе и иногородних специалистов для экспертизы рассматриваемых материалов;
- приостанавливать рассмотрение или отклонять от рассмотрения проектные материалы в связи с их недостаточной проработкой, серьезными отклонениями от требований градостроительного плана или нарушениями действующих строительных норм и правил, градостроительного законодательства.

3.2. Решения Совета, подписанные Председателем Совета или его заместителем и орг.секретарем Совета являются основанием для всех субъектов градостроительной деятельности на территории города, независимо от их дислокации, к осуществлению соответствующей корректировки рассмотренных проектов и других работ и последующего представления проектов на утверждение.

3.3. Совет вправе требовать к дополнительному рассмотрению проекты и материалы после осуществления их корректировки, о чем вносится соответствующая запись в протокол Совета.

IV. СТРУКТУРА СОВЕТА И ПОРЯДОК ЕГО РАБОТЫ

4.1. Совет возглавляется Председателем Архитектурно-градостроительного Совета. Заместителем председателя Совета и секретарь Совета назначается Председателем Архитектурно-градостроительного Совета.

4.2. Совет осуществляет свою деятельность на основе планов и повестки заседания, утверждаемых Председателем Архитектурно-градостроительного Совета или его заместителем (по указанию Председателя).

4.3. Председатель Совета и его заместитель осуществляют свою деятельность по руководству Советом в соответствии с настоящим Положением.

4.4. Председатель Совета или его заместитель (по указанию Председателя):

- составляет планы работы Совета;
- организует работу Совета и руководит его заседаниями;
- утверждает повестку дня заседания Совета, вносит предложения о порядке рассмотрения вопросов на заседании Совета;
- вносит в установленном порядке предложения по персональному составу Совета, а в необходимых случаях, по изменению состава на утверждение Главы администрации города Тобольска;
- утверждает официальных экспертов и организует, при необходимости, проведение экспертизы по рассматриваемым проектным материалам;
- назначает из числа членов Совета оппонентов по рассматриваемым вопросам;
- организует, при необходимости, создание временно действующих специальных комиссий Совета по отраслевому принципу (промышленность, транспорт, охрана природы, инженерное оборудование и т.п.) и назначает Председателем этих комиссий;
- подписывает протоколы заседаний Совета.

(Окончание на 6 стр.)

(Окончание. Начало на 5 стр.)

4.5. Во время отсутствия председателя Совета, а также в случае рассмотрения проекта, автором (или соавтором) которого является Председатель Совета, заседаниями Совета руководит заместитель председателя на основе планов работы и повестки заседания, утвержденного заместителем председателя комитета градостроительной политики администрации города Тобольска.

4.6. Техническая организация работы Совета возлагается на секретаря Совета, в обязанности которого входит:

- подготовка и контроль исполнения перспективного и текущих планов работы Совета;
 - координация деятельности Совета с работой администрации города Тобольска;
 - подготовка материалов к заседаниям Совета;
 - созыв заседаний Совета;
 - ведение, редактирование и подписание протоколов заседаний Совета с кратким изложением выступлений, замечаний и рекомендаций;
 - информация через средства массовой информации населения о деятельности Совета, организация, в случае необходимости, предварительных выставок проектов, подлежащих обсуждению.
- 4.7. При необходимости к работе Совета приглашаются Депутаты Тобольской городской Думы муниципального образования, представители органов управления города, эксперты (рецензенты) по обсуждаемым вопросам, специалисты, не являющиеся членами Совета.

Списки приглашенных лиц утверждаются Председателем Совета.

4.8. Члены Совета при обсуждении проектов должны руководствоваться принципами профессиональной этики, не нарушая авторского права архитектора, не превышая пределов своей компетенции, требований градостроительного плана земельного участка, а также руководствоваться действующими законами, нормами и правилами.

4.9. Председатель Совета (в его отсутствие - заместитель председателя Совета), учитывая результаты обсуждения и объективные факторы, принимает самостоятельное решение.

4.10. Протоколы заседаний Совета подписываются Председателем Совета или его заместителем и секретарем.

4.11. Экспертные заключения по рассматриваемым вопросам являются официальными обязательными приложениями к протоколу Совета(при их наличии).

4.12. Расходы по подготовке, экспертизе и рассмотрению материалов на заседаниях Совета оплачивают заинтересованные организации (заказчики).

4.13. Подписанные протоколы заседаний Совета, комиссии выдаются заинтересованным организациям (заказчикам) секретарем Совета.

V. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ НА РАССМОТРЕ-НИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА

5.1. На рассмотрение архитектурно-градостроительного Совета принимается проектная документация, разработанная проектными организациями или специалистами, имеющими допуск к указанным видам работ, оформленная в соответствии с действующими инструкциями, техническими регламентами, ГОСТами и прочими нормативными документами.

5.2. Состав проектной документации, принимаемой для рассмотрения на заседаниях Градостроительного совета:

- ситуационный план места размещения объекта проектирования в структуре города;
 - схема генерального плана;
 - архитектурно-планировочные решения;
 - паспорт отделки фасадов или описание планируемых материалов отделки фасадов;
 - изображение проектируемого объекта, вписанное в сложившуюся или спроектированную ранее архитектурную среду территории;
 - краткая пояснительная записка по принимаемым архитектурно-планировочным решениям.
- 5.3. Проектная документация принимается на электронном носителе (CD, DVD-диск, флеш-носители) в графическом формате JPG (разрешение не менее 1280x1024). Изображения необходимо пронумеровать в соответствии с пояснительной запиской к проекту или докладом.

5.4. Проектная документация принимается секретарем Совета, который организует рассмотрение проекта специалистами комитета градостроительной политики администрации города Тобольска, извещает заказчика о времени заседания Совета или о решении принятым председателем комитета градостроительной политики администрации города Тобольска.

5.5. Сроки рассмотрения проектной документации составляют не более 30 дней с момента поступления проектной документ.

*ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к распоряжению
администрации города Тобольска
от 10 апреля 2013 г. № 801*

Состав

Архитектурно-градостроительного Совета города Тобольска

Председатель Совета:

- Мазур Владимир Владимирович, Глава администрации города Тобольска

Заместитель председателя Совета:

- Спирченко Александр Александрович, архитектор, член СА России (по согласованию)

Секретарь Совета:

- Пальянова Мария Николаевна, заместитель председателя комитета градостроительной политики администрации города Тобольска, архитектор.

Члены Совета:

- Савин Евгений Михайлович, депутат Тобольской городской Думы;
- Левех Марина Юрьевна, главный архитектор проектов ЗАО ПКИ «Промстройпроект», архитектор, председатель правления Тобольской организации СА России (по согласованию);
- Спирченко Марина Владимировна, архитектор, директор ООО «М Арт», член СА России (по согласованию);
- Бледнов Валерий Федорович, директор ЗАО ПКИ «Промстройпроект» (по согласованию);
- Ипатов Александр Викторович, дизайнер ОАО «Югор» (по согласованию);
- Холодов Анатолий Сергеевич, художник, архитектор, член СХ России, член СА России (по согласованию);
- Чистова Елена Петровна, директор ООО «Диалог» (по согласованию);
- Скотова Татьяна Владимировна, директор ООО «Проект» (по согласованию);
- Абрамова Людмила Владимировна, директор ООО «Аржон» (по согласованию);
- Квашин Павел Евгеньевич, директор МАУ г.Тобольска «Архитектура и градостроительство».

*ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к распоряжению
администрации города Тобольска
от 10 апреля 2013 г. №801*

Регламент работы

Архитектурно-градостроительного Совета города Тобольска

I. Основные положения работы Совета

1. Архитектурно-градостроительный Совет (далее – Совет) собирается на заседание не позднее, чем через две недели со дня поступления проектной документации на согласование в администрацию города Тобольска.
2. О созыве заседания члены Совета извещаются секретарем Совета не позднее, чем за 5 дней до заседания.
3. Подготовку заседания Совета осуществляет секретарь Совета.
4. Подготовку и формирование повестки заседания осуществляет заместитель председателя комитета градостроительной политики администрации города Тобольска.

II. Порядок работы Совета

1. Вступительное слово на заседании Совета и оглашение повестки работы Совета осуществляется Председателем Совета и не может составлять более 10 минут. Руководство работой Совета и предоставление слова выступающим так же осуществляется Председателем Совета.
2. Каждому выступающему предоставляется время для выступления с обоснованием принимаемых архитектурно-планировочных решений в обсуждаемой проектной документации и ответов на вопросы.
3. Время устанавливается одинаковое по продолжительности для всех выступающих: для выступлений - 10 минут, для ответов на вопросы - до 15 минут, для обсуждения проектной документации каждому выступающему - до 5 минут.
4. В ходе обсуждения, проектной документации, выступающие отвечают на вопросы членов Совета.
5. Члены Совета имеют право высказаться за или против представленной проектной документации. Члены Совета - авторы проектов, которые рассматриваются на Совете не участвуют в голосовании по вопросу согласования своих проектов.

6. Обсуждение представленной проектной документации прекращается по решению Председателя Совета, после чего объявляется голосование.

7. Результаты голосования оформляются протоколом заседания Совета.

III. Присутствие на заседаниях Совета лиц, не являющихся членами Совета

1. На заседании вправе присутствовать должностные лица администрации города Тобольска, депутаты Тобольской городской Думы, аккредитованные представители средств массовой информации, представители органов территориального общественного самоуправления, инициативные группы граждан, граждане. Лица, приглашенные для участия в рассмотрении вопроса (в том числе в качестве экспертов), проходят в зал заседаний по приглашению председателя Совета и покидают зал по окончании рассмотрения вопроса. Участие приглашенных лиц в заседаниях обеспечивается секретарем Совета.
2. Специальные места в зале заседаний отводятся для Председателя Совета, его заместителя. Лица, присутствующие на заседании, не вправе занимать рабочие места членов Совета за стопом заседаний.
3. Лицам, присутствующим на заседании Совета, может быть предоставлено слово для выступления не более 3 минут Председателем Совета.

IV. Обязанности Председателя Совета

- Председатель Совета в соответствии с настоящим Регламентом:
- 1) Объявляет об открытии и закрытии заседания;
 - 2) Информировует членов Совета о составе приглашенных на заседание;
 - 3) Контролирует наличие кворума на заседании;
 - 4) Ведет заседание Совета, обеспечивает соблюдение Регламента и порядка работы заседания;
 - 5) Предоставляет слово для докладов, содокладов и выступлений;
 - 6) Ставит на голосование вопросы, рассматриваемые на Совете, объявляет последовательность их постановки на голосование в соответствии с повесткой дня заседания Совета и оглашает результаты голосования;
 - 7) Оглашает заявления, справки, предложения и замечания членов Совета;
 - 8) Предоставляет слово вне установленного порядка выступлений на заседаниях Совета;
 - 9) Руководит общим ходом заседания Совета и обеспечивает порядок в зале заседания;
 - 10) Подписывает протоколы заседаний;
 - 11) Участвуя в открытом голосовании, председательствующий голосует последним.

V. Права Председателя Совета

- Председатель Совета вправе:
- 1) в случае нарушения положений настоящего Регламента предупреждать выступающего, а при повторном нарушении лишать его слова;
 - 2) указывать на допущенные в ходе заседания нарушения, а также исправлять фактические ошибки, допущенные в выступлениях, в случае необходимости обращаться за информацией к экспертам;
 - 3) приостанавливать незапланированные дебаты;
 - 4) обращаться за справками к членам Совета и присутствующим на заседании должностным лицам;
 - 5) удалять из зала заседаний приглашенных лиц, мешающих работе Совета.

VI. Права членов Совета

- Члены Совета на заседаниях вправе:
- 1) вносить предложения по повестке дня, по порядку ведения;
 - 2) участвовать в прениях, задавая вопросы докладчику (содокладчику), выступать по мотивам голосования (до голосования);
 - 3) требовать постановки своих предложений на голосование;
 - 4) требовать повторного голосования в случаях установленного нарушения правил голосования;
 - 5) оглашать обращения, имеющие общественное значение.

VII. Порядок подготовки к заседанию Совета

1. В порядке подготовки заседания секретарь Совета и заместитель председателя комитета градостроительной политики администрации города Тобольска проводят работу по формированию проекта повестки в соответствии с настоящим Регламентом.
2. Не позднее, чем за 3 дня до заседания извещают членов Совета о месте и времени проведения заседания, дополнительно внесенных вопросах проекта повестки заседания Совета.

VIII. Протокол заседания Архитектурно - градостроительного Совета

На каждом заседании Совета секретарем Совета ведется протокол, может вестись стенограмма и магнитофонная и видеозапись.

- В протоколе указываются:
- порядковый номер заседания (протокола), дата и место проведения;
 - общее число членов Совета;
 - список приглашенных с указанием их должности;
 - повестка дня (наименование вопросов, фамилии, инициалы и должность докладчиков и содокладчиков);
 - краткое изложение обсуждаемых вопросов, включенных в повестку дня заседания, фамилии, инициалы выступавших;
 - принятое решение;
 - результаты голосований.

IX. Сроки оформления протокола заседания Совета

Протокол заседания Совета должен быть оформлен и подписан Председателем Совета не позднее 10 дней после проведения заседания. На протоколе указывается фамилия ведущего протокол. Стенограмма заседания Совета (если велась) оформляется в недельный срок.

X. Хранение подлинников протокола и стенограммы

Подлинники протокола, запись на магнитном носителе и стенограммы (если велась) находятся в комитете градостроительной политики администрации города Тобольска, а затем передаются в государственный архив для постоянного хранения.

XI. Голосование

Совет правомочен проводить голосование, если на заседании Совета присутствуют не менее 50 процентов от числа членов Совета (6 членов Совета). Свое право на голосование член Совета осуществляет лично. Он также вправе воздержаться от голосования.

Голосование на заседаниях Совета открытое. Открытое голосование решением Председателя Совета может быть поименным.

Голосование проводится путем поднятия руки и подсчета голосов «за», «против» и «воздержавшиеся», в протокол.

После объявления председателем о начале голосования никто, кроме председательствующего, не вправе прервать голосование.

По окончании подсчета голосов председательствующий объявляет, какое решение принято («за», положительное, или «против», отрицательное).

При отсутствии кворума, необходимого для проведения голосования, председатель переносит голосование на следующие заседание Совета.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 апреля 2013 г.

№812

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка по адресу: Томенская область, г.Тобольск, 15 микрорайон, участок №49а

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки г.Тобольска, утвержденными Решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235, на основании: заявления Данышина А.П. об изменении разрешенного использования земельного участка (вх. администрации от 25.03.2013 №01-01/02-3658).

- договоры аренды земельного участка от 01.06.2006г. №256/1176;
- договоры уступки от 31.03.2010;
- соглашения «О продлении срока договора аренды земельного участка» от 11.02.2013 №02-06/22-13;

1. Разрешить изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 72:24:0304014:22 площадью 1468 кв.м, расположенного по адресу: Томенская область, г.Тобольск, 15 микрорайон, участок №49а, с вида разрешенного использования «для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса», на вид разрешенного использования «для строительства объекта торгового назначения».

2. Данышину А.П. в течение 60 дней со дня регистрации настоящего распоряжения обратиться: - в Тобольский Межрайонный отдел Федерального государственного учреждения «Земельная кадастровая палата» по Томенской области для внесения соответствующих изменений в государственный земельный кадастр;

- в комитет земельных отношений и лесного хозяйства администрации города Тобольска, для внесения изменений характеристик объекта недвижимости;

- в Тобольский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томенской области для государственной регистрации изменений характеристик объектов недвижимости.

3. Данышину А.П. обеспечить использование земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в п.1 настоящего распоряжения.

4. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Тобольск на портале органов государственной власти Томенской области (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).

Исполняющий обязанности Главы администрации города, заместитель Главы администрации города Л.В. Митрошкин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 апреля 2013 г.

№855

О проведении открытого творческого конкурса «Лучший эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью улучшения условий ожидания пассажирами общественного транспорта, формирования определенной стилистики и выразительности основных магистралей города Тобольска посредством разработки типовых эскизных проектов остановочных комплексов для различных территорий города Тобольска, формирования позитивного имиджа города:

1. Комитету градостроительной политики совместно с МАУ г.Тобольска «Архитектура и градостроительство» организовать открытый творческий конкурс «Лучший эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске».
2. МАУ г.Тобольска «Архитектура и градостроительство» провести открытый творческий конкурс «Лучший эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске».
3. Утвердить положение об открытом творческом конкурсе в соответствии с приложением №1.
4. Утвердить состав конкурсной комиссии по подведению итогов открытого творческого конкурса в соответствии с приложением №2.
5. Комитету градостроительной политики обеспечить освещение в СМИ данного мероприятия.
6. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Тобольск на портале органов государственной власти Томенской области (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Сaitбаталова З.С., заместителя Главы администрации города Тобольска.

Исполняющий обязанности главы администрации города, заместитель главы администрации города Л.В.Митрошкин

*ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 12 апреля 2013 г. №855*

Положение об открытом творческом конкурсе «Лучший эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске»

I. Общие положения

1.1. Положение является основанием для проведения общегородского открытого творческого конкурса «Лучший эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске» (далее – Конкурс), определяющий цели и задачи, сроки организации и проведения, состав конкурсной комиссии, участников конкурса, порядок подачи заявок на участие, критерии, порядок конкурсного отбора и награждения победителей Конкурса.

1.2. Конкурс проводится администрацией города Тобольска, в лице комитета градостроительной политики, при содействии МАУ г. Тобольска «Архитектура и градостроительство».

1.3. Конкурс является открытым.

II. Цели и задачи Конкурса

- 2.1. Цель Конкурса: - улучшить условия ожидания пассажирами общественного транспорта, придать основным улицам города Тобольска определенную стилистику и выразительность.
- 2.2. Задачи Конкурса: - разработка эскизных проектов остановочных комплексов для Исторической части города Тобольска и туристического маршрута (согласно документам территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа города Тобольска); - разработка эскизных проектов остановочных комплексов иных территорий города Тобольска, помимо вышеуказанных (согласно документам территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа города Тобольска) - формирование позитивного имиджа города Тобольска.

III. Организаторы Конкурса

- 3.1. Организаторами Конкурса является Администрация города Тобольска, в лице комитета градостроительной политики (далее Комитет), и МАУ г. Тобольска «Архитектура и градостроительство».
- 3.2. Организаторы Конкурса доводят до сведения потенциальных участников условия его проведения.
- 3.3. Организаторы Конкурса обеспечивают: - подготовку информационных сообщений о Конкурсе (пресс-релизы, информационные письма-приглашения); - формирование конкурсной документации (положение о Конкурсе); - подготовку документации и конкурсных работ, для предоставления членам конкурсной комиссии; - техническое и методическое оснащение проведения Конкурса; - координацию работы конкурсной комиссии; - продвижение конкурсных работ участников в средствах массовой информации, в том числе сети Интернет (по мере поступления конкурсных заявок); сайт администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru), газета «Деловой проспект», газета «Тобольская правда»; - организацию церемонии награждения победителей; - хранение всех конкурсных работ, заявок, материалов, отобранных для участия в Конкурсе; - решение прочих организационных вопросов.

IV. Условия проведения Конкурса

- 4.1. Ответственным за проведение конкурса является МАУ г. Тобольска «Архитектура и градостроительство».
- 4.2. Конкурс является открытым. К участию в Конкурсе приглашаются физические лица и юридические лица, независимо от форм собственности.
- 4.3. Бюджетной ценз для участников конкурса не устанавливается.
- 4.4. Члены конкурсной комиссии, а также члены их семей, не имеют права участвовать в Конкурсе.
- 4.5. Количество конкурсных проектов, выполненных одним автором или авторским коллективом, не ограничивается.
- 4.6. Участники конкурса представляют эскизный проект одного или нескольких видов остановочного комплекса с местом для размещения рекламы и с возможностью размещения нестационарного торгового объекта;
- 4.7. Проектируемые остановочные комплексы: а) должны включать: - остановочную площадку; - остановочный павильон; - скамьи; - урны для мусора; - место для размещения рекламы; - место для размещения расписания; - место для размещения движения общественного транспорта; - нестационарный торговый павильон (для остановочных комплексов с нестационарными торговыми объектами), соответствующий СанПиН; б) могут включать: - звездный маркан; - туалет;

- терминалы для оплаты услуг;
 - банкоматы;
 - ограждения;
 - элементы освещения;
 - иное;
- 4.7. Ориентировочные параметры остановочных комплексов:
- высота - не менее 3 м;
 - ширина - не менее 1,2 м;
 - глубина - не менее 3 м.

4.8. Для участия в Конкурсе необходимо предоставить конкурсный проект по адресу: Томенская область, город Тобольск, 8 микрорайон, строение № 32, комитет градостроительной политики администрации г. Тобольска, кабинет 403.

4.9. В целях сохранения анонимности авторских коллективов, конкурсные проекты представляются организационному секретарю Конкурса в пакетах под девизами".

- В состав пакета входят:
- а) запечатанный конверт, содержащий информационные данные об участниках (участнике);
 - наименование реквизитов организации (для организаций);
 - фамилии, имена, отчества авторов проекта, их паспортные данные и адреса;
 - б) материалы эскизного проекта в виде альбомов;
 - в) CD-диск.

Девиз представляет собой комбинацию из любых шести арабских цифр от 0 до 9, выбранных по усмотрению участника (высота цифр – 1 см) и размещается в верхнем правом углу пакета, конверта, диска, каждого листа альбома конкурсных материалов и его электронного аналога.

4.10. Для участия в Конкурсе принимаются эскизные проекты: - размером не менее: А4 формата, не более: А1 формата; - содержащие информацию о применяемых материалах и конструкциях либо в пояснительной записке, либо на чертежах;

- с визуализацией объектов в виде фотоколлажей в сложившейся городской среде.
- 4.11. Не принимаются к участию: - эскизные проекты, не соответствующие тематике Конкурса;
- эскизные проекты, содержащие несоответствующих размеров;
- эскизные проекты с нанесенными логотипами, копирайтами, подписями;

V. Порядок проведения Конкурса

- 5.1. Конкурс проводится в три этапа: первый этап - прием заявок, второй этап - открытый конкурс, третий этап – закрытый конкурс, подведение итогов. К третьему этапу Конкурса допускаются прошедшие отбор участники первого и второго этапов.
- 5.2. I этап - с 1 мая по 30 июня 2013 года – сбор, регистрация заявок и конкурсных работ, осуществляются по адресу: Томенская область, город Тобольск, 8 микрорайон, строение № 32, комитет градостроительной политики администрации г. Тобольска, кабинет 403.
- 5.3. II этап – с 1 июля по 7 июля 2013 года – организация работы Конкурсной комиссии (отборочный тур).
- 5.4. III этап – с 8 июля по 14 июля 2013 года – организация работы Конкурсной комиссии (определение победителей Конкурса).

VI. Экспертная оценка

- 6.1. Экспертная оценка и определение победителей осуществляется Конкурсной комиссией (далее – Комиссия).
- 6.2. Работу Комиссии возглавляет председатель или его заместитель (по поручению председателя), который определяет дату проведения заседаний комиссии.
- 6.3. Состав Комиссии включает представителей организаторов Конкурса, профессиональные архитекторы, дизайнеры, проектировщики. Количество членов Комиссии составляет 9 человек. Состав Комиссии является постоянным на оба этапа конкурса.
- 6.4. Комиссия: - знакомится с эскизными проектами участников и проводит их отбор; - подводит итоги Конкурса, определяет победителя; - производит оценку по 5 балльной системе; - принимает решение о присвоении призовых мест в соответствии с набранными баллами в оценочных листах;
- 6.5. Критерии оценки конкурсных работ: а) степень комфортности условий ожидания пассажиров общественного транспорта (от 1 до 5 баллов); б) соответствие заявленной архитектурной среде (от 1 до 5 баллов); в) оригинальность и выразительность объемно-пространственного решения (от 1 до 5 баллов); г) вандалуустойчивость (от 1 до 5 баллов); д) ремонтопригодность и легкосъёмность элементов комплекса (от 1 до 5 баллов); е) экономичность, наименьшие затраты на изготовление (от 1 до 5 баллов)
- 6.6. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов при открытом голосовании; в случае равного количества голосов «за» и «против» голос председателя Комиссии является решающим.

6.7. По окончании второго этапа Конкурса оформляется решение Комиссии в виде протокола заседания Комиссии, который подписывает председатель Комиссии и организационный секретарь Конкурса. Протокол является индивидуальными оценочные листы членов Комиссии (по количеству представленных на конкурс работ).

6.8. По окончании третьего этапа Конкурса на основании итогов голосования организационный секретарем Конкурса составляется итоговый протокол. После подписания всеми членами Комиссии Конкурса данное решение является окончательным и не может быть пересмотрено.

6.9. До вынесения решения Комиссии, определяющего победителя Конкурса по итогам третьего тура, конкурсные проекты рассматриваются под девизами.

6.10 При подведении итогов третьего этапа Конкурса после вынесения решения Комиссии о награждении участников Конкурса вскрываются девизные конверты только премированных проектов.

6.11. Итоги второго этапа Конкурса подводятся в течение 7 дней после окончания срока сдачи конкурсных проектов, определенного п. 5.2 настоящего Положения.

6.12. Итоги третьего этапа Конкурса подводятся в течение 3 дней по окончании второго этапа и публикуются в тех же средствах массовой информации, где было анонсировано проведение Конкурса в течение одного месяца после принятия решения Комиссии.

6.13. Итоговый протокол заседания Комиссии Конкурса является основанием для выплаты победителям Конкурса денежных вознаграждений в соответствии с п. 6.14 настоящего Положения.

6.14. Положением установлены следующие премии в номинациях: Проект остановочного комплекса в исторической части города и на туристическом маршруте:

- I премия - 40 000 рублей;
 - II премия - 30 000 рублей;
 - III премия - 10 000 рублей.
- Проект остановочного комплекса в современной части города:
- I премия - 40 000 рублей;
 - II премия - 30 000 рублей;
 - III премия - 10 000 рублей.

6.15. Выплата денежных премий производится МАУ г. Тобольска «Архитектура и градостроительство» с привлечением собственных средств и средств спонсорской поддержки в срок не позднее 60 дней со дня опубликования результатов Конкурса и 10 дней со дня подписания Договора об отчуждении исключительного права на произведение.

6.16. Результаты Конкурса, утвержденные конкурсной комиссией, являются окончательными и пересмотру не подлежат.

6.17. Результаты Конкурса публикуются в средствах массовой информации, а также на сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru).

VII. Наблюдение авторских прав

7.1. Эскизные проекты, премированные по итогам Конкурса, поступают в собственность организатора конкурса путем заключения договора на отчуждение прав на проект в пользу Муниципального образования городской округ город Тобольск (согласно приложению) в соответствии с действующим законодательством и возврату не подлежат.

7.2. Представленные на Конкурс проекты, отклоненные от рассмотрения Комиссией из-за нарушения программы или условий конкурса, а также проекты, по которым не присуждены денежные премии и другие виды поощрения, подлежат возврату авторам по их запросам в течение 30 дней со дня опубликования в печати результатов.

*ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 12 апреля 2013 г. №855*

Состав конкурсной комиссии

Председатель конкурсной комиссии:

А.А.Ермоленко, председатель комитета градостроительной политики администрации г. Тобольска.

Организационный секретарь конкурсной комиссии:

М.Н.Пальянова, заместитель председателя комитета градостроительной политики администрации г. Тобольска.

Члены конкурсной комиссии:

- В.М.Филатов, депутат Тобольской городской Думы (по согласованию);
- А.В.Струнникова, председатель комитета по культуре и туризму администрации г. Тобольска;
- В.Ф.Бледнов, директор ЗАО ПКИ «Промстройпроект» (по согласованию);
- Ю.Ю.Холодов, директор ЗАО ПКИ «Промстройпроект», архитектор, Председатель правления Тобольского отделения Союза архитекторов России (по согласованию);
- А.А.Спирченко, архитектор, член СА России (по согласованию);
- А.

(Окончание. Начало на 7 стр.)

- П.Е. Квашин, директор МАУ г. Тобольска «Архитектура и градостроительство»

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению об открытом творческом конкурсе «Лучший эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске»

ДОГОВОР № _____ об отчуждении исключительного права на произведение

г. _____ « _____ » _____ 201_ г.
(наименование юридического лица) (Ф.И.О. полностью для физических лиц)
в лице _____,
(должность и Ф.И.О. уполномоченного лица для юр. лиц)
действующего на основании _____,
паспорт _____, выдан _____,
код подразделения _____, зарегистрированный (ая) по адресу: _____

Именуемый в дальнейшем Правообладатель, с одной стороны, и Администрация города Тобольска именуемая в дальнейшем Приобретатель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Статья 1. Предмет договора

1.1. Правообладатель отчуждает Приобретателю принадлежащие ему исключительные права на: **Эскизный проект остановочного комплекса в городе Тобольске**

(наименование и описание произведения, позволяющее его однозначную идентификацию) именуемый в дальнейшем – Произведение, в полном объеме для использования и распоряжения им любым не противоречащим закону способом, включая перечисленные в ст. 1270 ГК РФ.
1.2. Приобретатель выплачивает Правообладателю вознаграждение в порядке и размере, определенных в ст.3 настоящего договора.

Статья 2. Права и обязанности сторон

2.1. Подписывая настоящий договор, Правообладатель, если таковой является автором Произведения, тем самым дает согласие на внесение в Произведение изменений, сокращений и дополнений, снабжение Произведения при его использовании иллюстрациями, предисловием, комментариями или какими бы то ни было пояснениями.
2.2. Правообладатель не сохраняет за собой право использовать Произведение самостоятельно или предоставлять какие-либо права на его использование третьим лицам.

Статья 3. Размер вознаграждения, порядок уплаты и сроки его уплаты

3.1. За отчуждение исключительных прав на Произведение по настоящему договору Приобретатель выплачивает Правообладателю вознаграждение в размере _____ (_____) рублей.
3.2. Вознаграждение выплачивается Правообладателю одновременно в течение _____ (_____) банковских дней с момента передачи Приобретателю Произведения в порядке, предусмотренном ст.4 настоящего договора, путем перечисления денежных средств на счет Правообладателя, указанный в п.12.1. настоящего Договора.
3.3. Обязательства Приобретателя по уплате вознаграждения считаются исполненными с момента списания денежных средств с его расчетного счета.
3.4. Все сборы, налоги и другие расходы, связанные с заключением и исполнением настоящего договора, стороны несут самостоятельно в соответствии с законодательством РФ.

Статья 4. Порядок передачи произведения и исключительного права на него

4.1. По настоящему договору Правообладатель предоставляет Приобретателю исключительные права на произведение в полном объеме для использования его любым способом и в любой форме, включая перечисленные в ст. 1270 ГК РФ.
4.2. В связи с заключением настоящего договора Правообладатель не сохраняет за собой право использовать произведение самостоятельно или предоставлять какие-либо права на его использование третьим лицам.
4.3. Правообладатель передает Приобретателю Произведение, указанное в п.1.1 Договора в письменной форме и в электронной форме на оптическом диске CD-R (исключая возможность изменения информации) в форматах «doc» или «rtf», при заключении настоящего договора по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

Статья 5. Гарантии и ответственность сторон

5.1. Правообладатель гарантирует, что:
- исключительное право на Произведение принадлежит ему;
- на момент вступления в силу настоящего Договора Правообладателю ничего не известно о правах третьих лиц, которые могли быть нарушены отчуждением исключительных прав на Произведение по настоящему Договору;
- на момент заключения настоящего Договора исключительные права на Произведение не отчуждены, не заложены, не переданы по лицензионным договорам иным лицам;
- на момент заключения настоящего Договора права Правообладателя на Произведение не оспорены в суде или иным законным способом;
5.2. Приобретатель гарантирует соблюдение законных интересов и неотчуждаемых прав автора (соавторов) Произведения.
5.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.
5.4. Уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают Сторону от исполнения обязательства в натуре.

Статья 6. Конфиденциальность

6.1. Условия настоящего договора и дополнительных соглашений к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

Статья 7. Защита отчуждаемых прав на произведение

7.1. Если после заключения Договора какое-либо третье лицо оспорит права Правообладателя на Произведение, то Стороны незамедлительно, после того как им станет об этом известно, предпримут совместные действия по защите прав Правообладателя, а также осуществят другие мероприятия, связанные с выполнением Договора.
7.2. В случае если к Приобретателю будут предъявлены претензии или иски по поводу нарушения прав третьих лиц в связи с использованием исключительного права, отчужденного в его пользу по настоящему Договору, Приобретатель известит об этом Правообладателя. Приобретатель по согласованию с Правообладателем обязуется урегулировать такие претензии, в том числе в судебном порядке. Пенсенные Приобретателем расходы и убытки в результате урегулирования указанных претензий компенсирует Правообладатель.

Статья 8. Срок действия договора и основания его прекращения

8.1. Настоящий договор действует со дня его подписания сторонами и до полного выполнения Сторонами обязательств по нему.
8.2. Стороны вправе досрочно расторгнуть настоящий договор по письменному соглашению и в случаях, предусмотренных законодательством РФ.
8.3. Правообладатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора в случае нарушения Приобретателем обязанности уплатить Правообладателю в установленный срок вознаграждение за отчуждение исключительного права.

Статья 9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
9.2. В случае изменения имени (наименования), адреса (местонахождения), банковских реквизитов и других данных каждая из Сторон обязана в пятидневный срок в письменной форме сообщить другой Стороне о произошедших изменениях.
9.3. Во всем ином, что не предусмотрено в настоящем договоре, стороны руководствуются законодательством РФ.

Статья 10. Адреса и банковские реквизиты сторон:

Правообладатель:
В случае когда правообладателем является юридическое лицо
Место нахождения _____
ОГРН _____, ИНН _____, КПП _____
Банковские реквизиты: _____

В случае когда правообладателем является физическое лицо
(Ф.И.О. правообладателя полностью)
паспорт _____, выдан _____ (когда и кем выдан)
код подразделения _____
зарегистрированный(ая) по адресу: _____
ИНН _____, Страховое свидетельство: _____
Банковские реквизиты: _____

Приобретатель:

Место нахождения _____
ОГРН _____, ИНН _____, КПП _____
Банковские реквизиты: _____

ПОДПИСИ СТОРОН

Правообладатель: _____ **М.п.**
(должность, подпись, Ф.И.О.)
Приобретатель: _____ **М.п.**
(должность, подпись, Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ №856
12 апреля 2013 г.

Об усилении мер пожарной безопасности в весенне-летний период 2013 года и проведении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с природными лесными и торфяными пожарами на территории г. Тобольска

Во исполнение п.10 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 27.12.2005 №198-ФЗ), ст.19 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в ред. Федерального закона от 18.10.2007 №230-ФЗ) и в целях обеспечения пожарной безопасности в весенне-летний пожароопасный период 2013 года, проведения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с природными пожарами на территории г.Тобольска:

1. Запретить жителям города в период с 20.04.2013 по 20.10.2013 пользоваться открытым огнём, разжигать костры, сжигать мусор и траву на территории города Тобольска и на прилегающей к городу территории, в лесных массивах, а также на территории предприятий, приусадебных и садоводческих участков, гаражных кооперативов.
2. Организации, выигравшей конкурс на ведение работ по охране, защите и воспроизводству городских лесов;
 - 2.1. В срок до 15.04.2013 разработать и утвердить планы тушения лесных пожаров;
 - 2.2. В срок до 15.04.2013 заключить с ФГКУ 8 ОФПС по Тюменской области (Сухобок И.Г.) договор «О выполнении мероприятий в области организации тушения лесных и торфяных пожаров, угрожающих населённым пунктам и объектам, расположенным на территории городского округа, с учётом складывающейся пожароопасной обстановки»;
 - 2.3. В период с апреля по октябрь 2013 года:
 - произвести устройство противопожарных минерализованных полос 20 км;
 - произвести уход за минерализованными полосами 200 км;
 - провести очистку лесов от захламленности на площади 150 га;
 - содержание аншлагов на противопожарную тематику 50 штук;
 - содержание места отдыха и курения 10 штук;
 - произвести отжиг сухой травы на площади 360 га;
 - провести совместные учения ООО «Исток», ИП Сысоев, ГКУ 8 ОФПС и Комитета земельных отношений и лесного хозяйства по тушению лесных пожаров и контролируемому отжигу сухой травы;
 - ежедневно, при высоком классе пожарной опасности в лесах города Тобольска, через СМИ доводить до жителей города информацию о запрете посещения лесных массивов;
 - произвести устройство мест отдыха и курения 5 штук;
 - в дни высокой пожарной опасности вести круглосуточное патрулирование наиболее опасных мест.
3. Директору Тобольского филиала ООО «Тепло Тюмени» (Казак А.И.), руководителям организаций, учреждений, имеющих на балансе сети и источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоёмы, водонапорные башни) произвести в срок до 01.05.2013 их необходимый ремонт, установить указатели (согласно НПБ 160-97), обеспечить беспрепятственный подъезд к ним.
4. Руководителю территориального подразделения Администрация ТО «Левобережье» (Кравченко Т.Н.) в срок до 01.05.2013 организовать оборудование подъездов для забора воды пожарной и другой техникой в организациях и на предприятиях, расположенных в непосредственной близости от рек и открытых водоёмов.
5. Заместителю Главы администрации города (Руппель Н.Я.), руководителю территориального подразделения Ту Менделеево-Иртышский (Куренев С.Ф.), руководителю территориального подразделения Администрация ТО «Левобережье» (Кравченко Т.Н.), руководителю территориального подразделения Администрация посёлка «Сумкино» (Лютков Б.Д.), руководителям всех организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, предпринимателям без образования юридического лица, гражданам, в срок до 01.05.2013, провести субботники по уборке закреплённых территорий.
6. Руководителям предприятий и организаций (независимо от форм собственности), управляющим компаниям, имеющим деревянный жилой фонд, домовладельцам (квартиросъемщикам) деревянных жилых домов, до наступления пожароопасного весенне-летнего периода, обеспечить подведомственные территории, здания и помещения первичными средствами пожаротушения, необходимым запасом воды, вывесить наглядную агитацию на противопожарные темы, особо актуальными в весенне-летний период («Не разжигать костры»), «Не сжигать мусор и траву» и т.п.).
7. МУП «ДЭУ» (Чоботарёв А.С.) произвести ремонтную планировку грунтовых дорог в подгорной части города и пос. Жуковка.
8. ОАО «Тобольский речной порт» (Зырин В.В.) в пожароопасный весенне-летний период обеспечить беспрепятственную переправу автотранспорта ФГКУ 8 ОФПС по Тюменской области через паромную переправу р. Иртыш на левый берег и обратно для ликвидации последствий ЧС.
9. Тобольскому РУС Тюменского филиала ОАО «Ростелеком» (Шебеко В.М.) проверить исправность и обеспечить постоянную работоспособность, имеющегося таксофонного парка города.
10. МОНД № 1 УНД ГУ МЧС России по Тюменской области (Лобунец С.П.):
 - 10.1. Опубликовать в средствах массовой информации, в срок до 01.05.2013, обращение к населению, требования федерального, областного законодательства и правил пожарной безопасности к соблюдению противопожарного режима в лесах и населённых пунктах, а также ответственность, предусмотренную законодательством;
 - 10.2. Совместно с комитетом по образованию (Бельшева Н.В.), в срок до 15.05.2013, с учащимися общеобразовательных школ провести занятия и радиобеседы по противопожарной безопасности, организовать просмотр кинофильмов, экскурсии в пожарную часть города, викторины.
 - 10.3. Провести в период с 01.05.2013 по 15.09.2013 рейды в садоводческих и гаражных кооперативах, по проверке соблюдения требований пожарной безопасности владельцами садовых участков и гаражей, с вручением памяток о мерах пожарной безопасности.
- ФГКУ 8 ОФПС по Тюменской области (Сухобок И.Г.) в срок до наступления пожароопасного периода:
 - 11.1. Совместно с организацией, выигравшей конкурс на ведение работ по охране, защите и воспроизводству городских лесов, организовать контролируемые отжиги заброшенных сельхозугодий на площади 360 Га. В апреле 2013 провести совместные учения по тушению лесных и торфяных пожаров с привлечением имеющихся сил и средств, а также сотрудников межмуниципального отдела МВД России «Тобольский» (А.П. Князев).
 - 11.2. Организовать проверки исправности наружного противопожарного водоснабжения в г.Тобольске, микрорайонах Иртышский, Менделеево, поселке Сумкино, территориальном подразделении Администрация ТО «Левобережье», на охраняемых и обслуживаемых объектах ООО «Тобольск-Нефтехим», филиале Тобольская ТЭЦ ОАО «Фортум», Тобольском филиале по транспорту газа ОАО «СГ-Транс».
 - 11.3. Организовать проведение вакцинации личного состава подразделений против клещевого энцефалита.
12. В случае ухудшения противопожарной обстановки направить представление и проект распоряжения в Администрацию г.Тобольска о введении особого противопожарного режима, с дополнительными требованиями пожарной безопасности, одновременно в г. Тобольске и на прилегающих к нему территориях, а также:
 - 12.1. Обеспечить сводный мобильный отряд необходимым пожарно-техническим вооружением, средствами связи, материально-техническими средствами, способными выполнять задачи в автономном режиме не менее 3 суток;
 - 12.2. Совместно с межмуниципальным отделом МВД России «Тобольский» (Князев А.П.), на территории г.Тобольска и в городских лесах, проводить патрулирование, выставление контрольных постов, для своевременного обнаружения и быстрой ликвидации пожаров.
13. Опубликовать распоряжение в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольска (www.adm-tobolsk.ru).

Исполняющий обязанности Главы администрации города, заместитель Главы администрации города **Л.В.Митрюшкин**