

ПРИЗЫВ

№ 63
(8131)

ОБЩЕСТВЕННО - ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Газета выходит
с февраля 1935 года

Среда,
7 августа
2013 года

Цена –
5 рублей 27 копеек

6+

Короткой строкой

Пашне – плодородную силу

Если погода будет сухой и жаркой, то через 15–20 дней механизаторы ООО «V-Агро», по мнению агронома Ю.А. Семёнова, начнут жатву. Овсы первого срока сева набирают восковую зрелость. Механизаторы завершают последние приготовления к уборочной страде. Особое внимание уделяют при этом обработке паров. Они занимают в севообороте 550 гектаров. Чтобы отдыхающая пашня набрала максимум плодородной силы, за ней заботливо ухаживают, пашут, дискуют, боронят в течение всего лета. Эту ответственную работу выполняют лучшие трактористы П.К. Малахов, С.В. Москвин, Ю.П. Рожков. За световой день они обрабатывают по всем правилам агротехники пашню на 50 гектарах и более. Через четыре-пять дней завершат решение стоящей перед ними задачи. Время не позволяет затягивать дело, Пётр Константинович и Сергей Владимирович – комбайнеры, им предстоит вести обмолот хлебов на импортных «Нью Холландах». Машины готовы к страде, но их нужно осмотреть, отрегулировать перед стартом.

Наш корр.

Юргинское сельское поселение: информация, события, люди

С руководителя особый спрос



– Сергей Викторович, весной газета «Призыв» публиковала Ваш отчёт о работе администрации Юргинского сельского поселения. В публикации приводилась динамика роста многих жизненно важных показателей. Давайте вспомним, о каких достижениях шла речь тогда, на каких из них заострилось внимание депутатов местного представительного органа?

– Я говорил о том, что село Юргинское является лицом района, его визитной карточкой. Оно должно быть красивым, ухоженным, привлекательным, благополучным во всех отношениях, с достаточно высоким жизненным уровнем. Исходя из этих задач и целей строится работа местной администрации. Отмечал положительные достижения в демографии, хозяйственных делах односельчан, в строительстве жилья, создании современной инфраструктуры коммунального хозяйства, благоустройстве и дорожном строительстве, газообеспечении, других делах. В соревновании между администрациями сельских поселений, итоги которого подводятся раз в квартал, Юргинская занимала стабильно высокое место. Я обещал поддерживать на должной высоте имидж Юрги.

– Планы совпадают с действительностью?

– Работа местной власти многогранная. Поговорим о главном. Начну с дорог, извечной темы, которую в России принято считать больной. Нашему поселению не подходит такое определение. Хотя испытываем финансовые трудности, «одеваем» планомерно дороги в асфальт. Ежегодно делаем твёрдое покрытие на двух-трёх улицах села. В текущем году специалисты Юргинского ДРСУ трудятся на улицах Строителей и 30 лет ВЛКСМ. Они завершают укладку асфальта. Останутся неблагоустроенными только участки дорог на двух улицах – Ленина и Привокзальная. Строители дойдут до них уже в следующем году. Постараемся изыскать средства и провести ремонт на улицах Космонавтов, Набережной, Шоссейной.

В августе в жизни С.В. НОСОВА значимое событие – двухлетие пребывания на посту главы администрации Юргинского сельского поселения. На эту должность его утвердила Юргинская сельская дума после конкурсного отбора. Срок полномочий истёк. Наш корреспондент встретился с Сергеем Викторовичем.

Вторым важным вопросом является обеспечение водой. Надо сказать, в его решении принимают активное участие руководители областного правительства, районной администрации, жилищно-коммунального хозяйства. Совместными усилиями удалось проложить на территории районного центра более 55 километров водопроводных труб в полиэтиленовом исполнении. Строится система ввода чистой воды в дома юргинцев. Централизованное обеспечение водой является пока мечтой жителей деревень, входящих в Юргинское сельское поселение. Они берут её из шахтных колодцев. Мы стараемся содержать их в хорошем состоянии. Строим новые, ремонтируем старые. В текущем году в Новой Деревне и Чуриной использовали для рытья скважин буровую установку. Опустили в них бетонные кольца. Сооружения получились дорогие, но надёжные, прослужат людям значительно дольше традиционных с деревянными срубками. Планировали сделать один – соорудили два. Попытаемся осилить ещё один объект до конца года. Ремонтировать старые колодцы сегодня не дешевле, чем строить новые, но делать это приходится. Восстановили уже семь. До конца августа планируем привести в хорошее состояние ещё не менее трёх.

Большую помощь в выполнении заявок жителей на строительство новых, ремонт старых источников водообеспечения нам оказывают работники МППЖКХ, руководит которым Сергей Иванович Замятин. Сотрудничество приносит обоюдную выгоду. Мы имеем деньги. Коммунальное хозяйство – людей, которые находятся в межсезонье в неоплачиваемом отпуске. Крепкие мужчины, прекрасные специалисты, способные решить быстро, качественно даже самую сложную задачу. Им – дополнительный заработок.

Занимаемся хозяйством, обеспечиваем населённые пункты электрической энергией. В этом секторе экономики проблем достаточно. Около десяти километров электросетей выработали ресурс, пребывают в аварийном состоянии. Надо менять опоры, провода. Договорённость есть с руководством Юргинского РЭС о проведении реконструкции. Составлен конкретный перечень работ. Виктор Валентинович Васильев, глава района, поддерживает

план наших действий. Осилить разом большой объём работ мы не сможем из-за дефицита денежных средств, будем вести реконструкцию поэтапно. Часть столбов уже сменили на улице Ленина села Юргинское, в деревне Палецкая.

Одновременно с заменой опор и проводов пытаемся модернизировать систему уличного освещения. Начали работу с углублённой ревизии этого хозяйства. Выявили двести фонарей, подключенных к сети не через щиты учёта. Отключили их. Изношенные до предела, не пригодные к работе в режиме экономии – поэтапно убираем со столбов. Оставили фонари, имеющие эстетичный вид, работающие экономно и безопасно.

Заботой работников сельской администрации была и остаётся сегодня организация работ по благоустройству населённых мест на подведомственной территории. Зимой – борьба со снегом, гололёдом. В тёплое время года – посадка деревьев, цветов, уход за ними, борьба с сорняками, мусором, другие неотложные дела. С точки зрения прагматиков, тратим деньги на пустячное дело. Приверженцы эстетики придерживаются иного мнения, говорят, что делаем очень нужное и полезное дело, повышаем культурный уровень населения, прививаем любовь к родной природе, окружающей среде. Я склонен больше к точке зрения тех, кто хочет жить в красивом и благоустроенном общем доме. Начинаем работу с подстрижки кустарников и деревьев. Окультуриваем въезд в село. Он был заросшим чрезмерно, неопытным. Дикую растительность убрали, кюветы очистили от мусора, сорной растительности. Дорожный просвет расширился сразу на пять метров. В текущем году сделаем новую вывеску с названием села, и парадный подъезд станет радовать гостей современным дизайном.

Уделяем внимание состоянию мест захоронения. В селе Юргинское их три. Фасад старого погоста сделали из профильного железа. Убрали мусор с его территории, спилили и вывезли часть вековых деревьев. До наступления зимы начнём строить забор с тыльной стороны, постараемся спилить и вывезти часть оставшихся старых деревьев. На новом кладбище проводим не менее двух раз за лето капитальную уборку. Скашиваем траву.

Проявляем заботу о нуждах

одиноких немощных жителей. Трёх жителям выделили деньги из местного бюджета на новые заборы вокруг усадеб. Планируем оказать такую же помощь ещё двум семьям. Но хочется, чтобы дети помогали престарелым родителям содержать дворы в надлежащем порядке.

– Сергей Викторович, территория Юргинского сельского поселения большая, удаётся ли справляться с сорной растительностью?

– В ликвидации сорной растительности на улицах районного центра принимают участие работники жилищно-коммунального хозяйства, коллективы ДРСУ, автопредприятия, пожарной части, электросвязи, отделения полиции, аптеки, почтамта, другие. Они проявляют заботу о состоянии порядка на своих территориях. Возле их офисов цветники и клумбы удивительной красоты, газоны, радующие глаз ухоженностью и чистотой. Руководители больших и малых предприятий, владельцы личных подворий видят в благоустройстве села не только культуру, элемент эстетического воспитания подрастающего поколения, но и гарантированную безопасность. На территории, где нет старых заброшенных усадеб, заросших до крыши бурьяном и заваленных хламом, нет условий для пожаров. В провалившийся погреб или колодец не упадёт ребёнок или животное.

К сожалению, есть примеры противоположного плана. Мне пришлось выслушивать критику из уст руководства района в свой адрес на одном из аппаратных совещаний за упущения в благоустройстве Юргинского сельского поселения. Назывались конкретные недостатки. Очагом бескультурья называли бывшее ремтехпредприятие, ныне собственность Александра Петровича Базейкина, расположенное на улице Восточной. Нелестно характеризовали предприятие ООО «Восток», где директором Николай Васильевич Коровин. Невзрачный вид здания создаёт контраст с созданной красотой соседями – коллективами электросвязи, магазинами «Зевс», «Хороший» и «Очень хороший», частной аптеки, Дома прессы. С критикой я согласен. Девять протоколов мы уже составили в адрес районной административной комиссии, надеемся, они возымеют действие, благоустройство пойдёт организованнее.

– Сергей Викторович, благоустройство – это ещё и строительство нового жилья. Чем порадуете жителей районного центра и деревень, какие ново-

стройки появятся на их улицах в ближайшее время?

– Должен подчеркнуть тот факт, что новое строительство ведётся в селе Юргинское довольно неплохими темпами. За пять последних лет за рекой Юрга, в районе бывшего аэродрома, вырос целый жилой микрорайон, новые улицы выстроены в части села, расположенного за рекой Маркелкой, других местах. Возводить новостройки хорошими темпами становится всё труднее, финансирование этих работ из бюджета области сокращено до предела. Все надежды на инвесторов. К счастью, они начинают проявлять интерес к нашему селу. Пример тому Тюменская организация ООО «Минскстройпроект». Руководство планирует построить на свои деньги трёхэтажный многоквартирный дом. На улице Центральная, напротив стадиона, отведено место под этот объект. По заверению представителя организации, к новому году на прочном фундаменте будет стоять готовая коробка нового дома.

На этой же улице должен вырасти ещё и двенадцатиквартирный жилой дом. Его намеревается возвести ООО «Кондор» на месте деревянной двухэтажки, разобранный как ветхое жильё. В текущем месяце начнём возводить благоустроенную спортивную площадку для жителей нового микрорайона, находящегося рядом с улицей 30 лет ВЛКСМ. Состоялся тендер на строительство пешеходной дорожки от Дома прессы к улицам Горького и Фёдоровой. До логического конца будет доведён разговор о строительстве крытого рынка. Первого января вступило в силу Постановление Правительства РФ, которое обязывает муниципальные власти иметь в районном центре рынки только крытого типа. Другие варианты построек исключаются. Надеемся, совместными усилиями с руководством районной администрации найдём ответ на этот непростой вопрос.

– Сергей Викторович, какие актуальные проблемы волнуют сегодня главу сельского поселения?

– Нужно решать вопрос очистки водоёма. Он зарос, заилился. От недостатка кислорода рыба стала гибнуть в зимнюю пору. Жители деревень задают вопрос: когда они будут пользоваться благами цивилизации? Имеют в виду централизованное водообеспечение. Остаётся острым вопрос уборки ветхого жилья с улиц райцентра и деревень. Около пятидесяти таких объектов имеются на территории нашего поселения и портят общую, в целом неплохую картину. Создание рабочих мест, газификация, электрификация, другие повседневные дела и заботы.

Вёл беседу А. ЦЫГАНОВ
Фото Н. МОЗГУНОВОЙ



Улица Центральная



Участок дороги на улице Строителей



Сквер храма Святой Троицы

Дом на улице Берёзовой

Дизайн – отдельная тема для разговора

Самым популярным направлением использования средств материнского (семейного) капитала на сегодня остаётся улучшение жилищных условий. Семьи берутся за строительство индивидуального жилья как с привлечением строительных организаций, так и без. Напомним, размер МСК на данный момент составляет 408 тысяч 960 рублей. Для тех, кто уже распорядился частью средств, размер оставшейся суммы увеличен с учётом темпов роста инфляции на 5,5 процента.

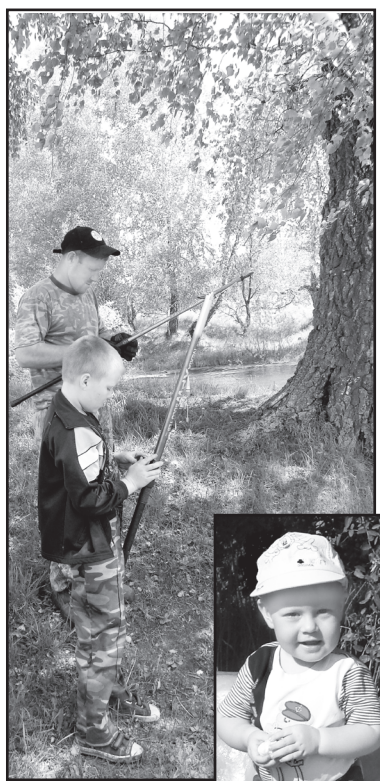
По данным Отдела ПФР в Юргинском районе, в текущем году средства материнского капитала направлены на строительство жилья собственными силами, то есть без привлечения подрядных организаций, пятнадцать семей. Сумма составила более 3,5 миллиона рублей.

В списке семей – Аксёновы

Адрес – дом на улице Берёзовой в районном центре. Заблудиться невозможно: он здесь один. Правда, название улицы мне ничего не сказало. Как оказалось, это одна из новых улиц. Она соседствует с Российской и Александра Невского. Единственное, о чём подумала, когда услышала адрес: как в песне у Юрия Антонова «На улице Каштановой», где «мне милей бесшумные, милей одноэтажные, от их названий ласковых становится светлей». Проговорила вслух «берёзовая», и словно прохладой потянуло.

Знакомлюсь с молодой хозяйкой новостройки. Оксана Викторовна – молодая симпатичная женщина с очаровательной улыбкой – с удовольствием рассказывает и о доме, строительстве которого началось в апреле этого года, и об отчем доме, и о своей семье.

А семья Оксаны Викторовны – это супруг Андрей Викторович, сын Дмитрий, пятиклассник, и двухгодичный сын Артём. Стаж молодой семьи – двенадцать лет. Практически столько же насчитывает и их трудовой стаж. Оксана после окончания юридического факультета Тюменского государственного университета пришла работать в районный суд секретарём. Сейчас она



На рыбалке



Артём

помощник судьи Омутинского районного суда. Андрей в 2001 году пришёл в службу внутренних дел водителем, он и сегодня трудится в ОП № 2 МО МВД России «Омутинский».

В отличие от других супружеских пар, Оксана Викторовна и Андрей Викторович в жилье не



Мечту о большом доме Аксёновы воплощают сами

нуждались. Оно у них есть – в двухквартирном доме по улице 40 лет Победы. Но в мечтах всегда оставалось построить большой дом. Идея переехать ближе к природе принадлежит главе семьи. Жена поддержала.

– Андрей вырос в деревне Дегтярёвой, где за огородом раскинулось поле, а вблизи – лесок, куда они ребятами бегали за грибами и ягодами, – рассказывает Оксана. – Когда решили возводить дом, первое, что сделали – присмотрели участок на краю села, где рядом речка и лес. Место замечательное! Собрали весь пакет документов, отнесли в районную администрацию. Заранее закупили брус. Получили разрешение на индивидуальное строительство. Взяли ипотеку в Сбербанке.

Каким будет семейное гнездо?

Этим вопросом озадачиваются все, кто решил возвести свой дом. Много часов провели супруги за компьютером, выискивая в Интернете подходящие варианты.

В результате создали свой проект. За считанное время, точнее за три месяца, они построили первый этаж своего будущего дома. Идея перебраться ближе к природе в общей сложности составит двести квадратных метров. Безусловно, в одиночку такой объём работы за столь короткий срок сделать не под силу.

– Нам помогли братья Андрея – Виталий, Евгений и Николай, мой папа – Виктор Андреевич Варавко, брат Алексей, – с благодарностью в адрес родных говорит хозяйка. – Даже Дима не оставался в стороне: где кирпич поднесёт, где брусок поддержит. Он ждёт окончания стройки не меньше нас. Мечтает сидеть на балконе, оглядывая окрестности или делая уроки на свежем воздухе.

Свою лепту в строительство внёс и Артём. Не в прямом смысле, конечно. Рождение второго сына принесло право на получение государственной поддержки в виде материнского (семейного) капитала. Благодаря средствам МСК основную сумму кредита на сегодня супруги уже погасили.

У Аксёновых художественно-технической деятельностью занимается Оксана Викторовна. Она и проектировщик, и архитектор, и иллюстратор, и дизайнер. Всё, от обоев на стенах до общего вида дома, должно быть эстетически красиво, гармонично подобрано, считает она. Соблюдать необходимо единый стиль, который состоит из разных нюансов, включая цветовую гамму.

В последние годы в моду вошло декоративное оформление стен с размещением семейных фотографий. Возможно, этой идеей воспользуются герои моей публикации. У них есть что разместить на стене. Снимки – самые разноплановые. Вот началось строительство дома, делаются первые шаги. А вот Дима, взяв баночку с червями и перебросив через плечо удочку, шагает на рыбалку. Вместе с папой они рыбаки заядлые, могут часами не отрывать глаз от воды в надежде поймать карася или окуня. А рядом с фотографиями самое место наградам, полученным за добросовестную работу, за достойное воспитание сына, за активное участие в жизни села... Кстати, в этом году Аксёновы стали победителями в номинации «Семья года», глава администрации Юргинского муниципального района Виктор Валентинович Васильев поздравил их и вручил Благодарность. К благодарностям и грамотам прибавился также Диплом I степени за победу в конкурсе «Мама, папа, я – спортивная семья», проходившем на базе АУ «Центр спорта и работы с молодёжью «Лидер».

Так и возводится дом мечты, вплывая в себя фантазию хозяев, разработки, взятые из Всемирной сети или увиденные на улицах райцентра. По плану новоселье должно состояться в 2015 году.

О. КОНОВАЛОВА
Фото из семейного альбома

РЕШЕНИЕ ДУМЫ

ЮРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА IV СОЗЫВА

30 июля 2013 г.

с. Юргинское

№ 34/4-13

О рассмотрении отчёта об исполнении бюджета муниципального района за первое полугодие 2013 года

В соответствии с пунктом 1 статьи 9 Бюджетного кодекса РФ принять к сведению отчёт об исполнении бюджета Юргинского муниципального района за первое полугодие 2013 года по доходам в сумме 211073 тыс.руб., по расходам в сумме 229686 тыс.руб. с дефицитом бюджета в сумме 18613 тыс.руб., согласно приложений № 1, № 2 к настоящему решению.

С. ЗАМЯТИН, председатель Думы

Приложение № 1 к решению Думы Юргинского муниципального района от 30 июля 2013г. № 34/4-13

Исполнение доходов бюджета Юргинского муниципального района по состоянию на 1 июля 2013 года

(тыс. руб.)

Код бюджетной классификации	Наименование дохода	Уточнённый план на 2013 год	Исполнено
1 00 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	57556	29256
1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	49099	25420
1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	49099	25420
1 05 00000 00 0000 000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	3297	1412
1 05 02000 02 0000 110	Единый налог на вменённый доход для отдельных видов деятельности	3237	1408
1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	60	4
1 08 00000 00 0000 000	ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	600	223
111 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	1650	1609
1 12 00000 00 0000 000	ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	151	53
1 12 01000 01 0000 120	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	151	53
113 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	0	25
1 14 00000 00 0000 000	ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	219	118
1 16 00000 00 0000 000	ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	2540	396
2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	369187	181817
2 02 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РФ	369187	187689
2 19 00000 00 0000 000	ВОЗВРАТ ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	0	-5872
	ДОХОДЫ БЮДЖЕТА – ВСЕГО	426743	211073

Приложение № 2 к решению Думы Юргинского муниципального района от 30 июля 2013г. № 34/4-13

Исполнение по расходам бюджета муниципального района по разделам, подразделам классификации расходов по состоянию на 1 июля 2013 года

(тыс.руб.)

Наименование	Рз	Пр	Уточнённый план на 2013 год	Исполнено
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01	00	41886	16515
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	22250	11876
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов надзора	01	06	60	10
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	69	0
Резервные фонды	01	11	685	
Другие общегосударственные вопросы	01	13	18822	4629
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02	00	1690	810
Мобилизационная и внебюджетная подготовка	02	03	1690	810
НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	03	00	581	564
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	09	581	564
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04	00	62592	22258
Сельское хозяйство и рыболовство	04	05	9487	6835
Водное хозяйство	04	06	510	10
Транспорт	04	08	13956	6958
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09	30495	2631
Связь и информатика	04	10	5049	5013
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12	3095	811
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05	00	29672	13183
Жилищное хозяйство	05	01	17041	9055
Коммунальное хозяйство	05	02	9395	2041
Благоустройство	05	03	3236	2087
ОБРАЗОВАНИЕ	07	00	183437	101612
Дошкольное образование	07	01	42635	22956
Общее образование	07	02	130922	74540
Молодёжная политика и оздоровление детей	07	07	3805	2068
Другие вопросы в области образования	07	09	6075	2048
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08	00	34259	18671
Культура	08	01	34259	18671
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10	00	33311	18206
Пенсионное обеспечение	10	01	909	432
Социальное обслуживание населения	10	02	12587	6395
Социальное обеспечение населения	10	03	17946	10782
Охрана семьи и детства	10	04	1869	597
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11	00	16186	6714
Массовый спорт	11	02	16186	6714
МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА	14	00	60410	31153
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	14	01	42203	22566

Окончание на 3 стр.

Прочие межбюджетные трансферты бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований общего характера	14	03	18207	8587
ВСЕГО РАСХОДОВ:			464024	229686

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ЮРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА IV СОЗЫВА

30 июля 2013г. с. Юргинское № 36/4-13
О внесении изменений в решение Думы Юргинского муниципального района IV созыва от 27.12.2012г. № 86/4-12

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Юргинского муниципального района, Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Юргинского муниципального района», утвержденным решением Думы Юргинского муниципального района 4 созыва от 19.10.2011г. № 44/4-11, Дума Юргинского муниципального района IV созыва решила:

1. Включить в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Юргинского муниципального района на 2013 год, утвержденный решением Думы Юргинского муниципального района IV созыва от 27.12.2012г. № 86/4-12, муниципальное имущество:
 - строение: нежилое здание (пилорама) общей площадью 23,9 кв. м, расположенное по адресу: Тюменская область, Юргинский район, с. Бушуево, ул. Береговая, № 32 б;
 - автомашина марки «Шевроле-Нива», 2005 г. в., заводской номер машины Х9Л21230050081524, цвет серебристый металллик.
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Призыв» и на официальных сайтах в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела муниципального имущества и градостроительной политики администрации Юргинского муниципального района.

С. ЗАМЯТИН, председатель Думы

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ЮРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА IV СОЗЫВА

30 июля 2013 г. с. Юргинское № 37/4-13
Об утверждении методики расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наём) муниципального жилищного фонда в Юргинском муниципальном районе

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом Юргинского муниципального района:

1. Утвердить Методику расчета платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наём), предоставляемыми по договорам найма жилого помещения коммерческого использования и жилыми помещениями муниципального жилищного фонда Юргинского муниципального района, согласно приложению.
2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наём) подлежит зачислению в бюджет муниципального района.
3. Объём денежных средств, поступающих в бюджет муниципального образования в качестве платы за пользование жилым помещением (платы за наём), учитывать при формировании расходов бюджета на ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2013г.

С. ЗАМЯТИН, председатель Думы

Приложение к решению Думы Юргинского муниципального района от 30 июля 2013г. № 37/4-13
Методика расчета платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда, предоставляемыми по договорам найма жилого помещения коммерческого использования и жилыми помещениями муниципального жилищного фонда Юргинского муниципального района, предоставляемыми по договорам найма служебного жилого помещения

1. Исходные данные для расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наём) в Юргинском муниципальном районе (далее – плата за наём жилого помещения) в соответствии с настоящей Методикой используются следующие исходные данные:
- 1.1. Адрес объекта муниципального жилищного фонда Юргинского муниципального района;
 - 1.2. Занимаемый этаж (первый, последний, не первый и не последний);
 - 1.3. Общая и жилая площади жилого помещения в квадратных метрах;
 - 1.4. Площадь кухни в квадратных метрах;
 - 1.5. Тип санузла (раздельный, совмещенный) и площадь санузла в квадратных метрах;
 - 1.6. Высота потолка в метрах;
 - 1.7. Уровень благоустройства жилого помещения (наличие ванны, душа, газовой колонки, ЦО, ГВС и ХВС);
 - 1.8. Наличие лифта в многоквартирном доме;

- 1.9. Наличие балкона, лоджии.
2. Порядок расчета платы за наём жилого помещения в Юргинском муниципальном районе.
 - 2.1. Размер ставки платы за наём жилого помещения определяется по формуле: $P = P_0(1+k) \times S$, где: P_0 – базовая ставка платы за наём жилого помещения принимается равной:
 - 1,0 руб. за квадратный метр площади жилого помещения в месяц для домов со стенами из кирпича;
 - 0,8 руб. за квадратный метр площади жилого помещения в месяц для панельных домов;
 - 0,6 руб. за квадратный метр площади жилого помещения в месяц для деревянных домов;
 - k – коэффициент потребительских качеств жилого помещения;
 - S – общая площадь жилого помещения в квадратных метрах.
- 2.2. При определении коэффициента потребительских качеств жилого помещения учитываются две группы факторов:
 - 1) факторы, отражающие благоустройство жилого помещения (наличие сантехнического, инженерного и иного оборудования) и качество жилого помещения (материал стен, год постройки многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение);
 - 2) факторы, отражающие характеристики месторасположения многоквартирного дома на территории муниципального образования. Коэффициент потребительских качеств жилого помещения рассчитывается по формуле: $k = k_1 + k_2$, где: k_1 – коэффициент, отражающий качество и благоустройство жилого помещения; k_2 – коэффициент, отражающий месторасположение многоквартирного дома. При этом коэффициент формируется как сумма всех коэффициентов по пунктам 1–10 группы коэффициентов «Качество и благоустройство жилого помещения», установленных с учётом характеристик конкретного жилого помещения в таблице пункта 2.6 настоящей Методики. В случае отрицательного значения коэффициента он принимается равным нулю.
- 2.3. На основании адреса жилого помещения муниципального жилищного фонда осуществляется его отнесение к зоне месторасположения объектов жилищного фонда на территории муниципального образования, определяемой в соответствии с приложением к настоящей Методике. Указанная зона месторасположения используется для определения коэффициента, отражающего месторасположение многоквартирного дома.
- 2.4. Коэффициент принимается равным минус 1 для жилых помещений:
 - специализированного жилищного фонда; расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу; признанных в установленном порядке непригодными для проживания; в коммунальных квартирах.
- 2.5. Значения группы коэффициентов «Качество и благоустройство жилого помещения» приведены в таблице:

№ п/п	Данные по жилому помещению	Характеристика жилого помещения (дома)	Размер коэффициента
1.	Планировочный коэффициент	Более 0,8 0,6-0,8 Менее 0,6	- 0,3 0 0,3
2.	Площадь кухни	Менее 8 кв.м 8 кв.м – 10 кв.м Более 10 кв.м	0 - 0,3 0,3
3.	Уровень благоустройства	ХВС без ванны/душа ХВС с ванной/душем и газовой колонкой, ЦО ГВС с ванной/душем и ЦО	0 - 0,3 0,3
4.	Санузел	Совмещенный Раздельный Раздельный площадью более 5 кв.м	- 0,3 0 0,3
5.	Занимаемый этаж	Первый или последний Не первый и не последний	- 0,3 0,3
6.	Лифт	Отсутствие лифта Наличие лифта	- 0,3 0
7.	Высота потолка	Менее 2,7 м Более 2,7 м	0 0,2
8.	Балкон (лоджия)	Отсутствие балкона, лоджии Наличие балкона Наличие лоджии	- 0,2 0 0,2
9.	Материал стен	Дерево Бетон Кирпич	- 0,2 0 0,2
10.	Фактический срок эксплуатации многоквартирного жилого дома*	Свыше 30 лет 10-30 лет До 10 лет	- 0,2 0 0,2

* Фактический срок эксплуатации многоквартирного жилого дома исчисляется со дня его ввода в эксплуатацию либо со дня его принятия в эксплуатацию после выполнения реконструкции (комплексного капитального ремонта).

- Принятие сокращения: ГВС – горячее водоснабжение; ХВС – холодное водоснабжение; ЦО – центральное отопление; Жил – жилая площадь жилого помещения; Соощ – общая площадь жилого помещения.
- 2.6. Значения коэффициента приведены в таблице:
- | № п/п | Номер зоны месторасположения объектов жилищного фонда на территории муниципального образования | Размер коэффициента |
|-------|---|---------------------|
| 1 | Зона № 1 с.Юргинское | 1,0 |
| 2 | Зона № 2 с.Агарак, Бушуево, Володино, Зоново, д.Синьга, Лабино, Лесное, Северо-Плетнёво, Шипаково | 0,9 |
| 3 | Зона № 3 с.Новый Тап, д.Сергеева, Маркелова, Чуманова, Малая Трошина, Андреева, Субботина, Соколова, Чурина, Бельховка, Дегтярёва, Некрасова, Заворуева, Заозёрная, Колычева, Новая Деревня, Палецкая, Бучиха | 0,8 |

Уважаемую Татьяну Николаевну ДЕРЯБИНУ с юбилеем!

Пятьдесят пять
бывает только раз,
И этот юбилей –
не исключение!
Примите поздравления от нас
В прекрасный день рождения!
Пусть Вам всегда
сопутствует успех,
Шестой десятой –
это цифра только,
Не забывайте,
что любовь и смех
Продлят жизнь,
доказано, надолго!
Рожковы

Дорогую Галину Алексеевну КУЗНЕЦОВУ с днём рождения!

Желаем быть счастливой,
Быть женщиной любимой,
Хранить под сердцем
нежность,
Детей своих любовь.
Не старят годы верность,
Не старят годы нежность,
Пусть жар души возвышенной
К Вам возвратится вновь!
Н. Дронова, Н. Ведерникова

Дорогую, любимую маму Анастасию Николаевну НОСОВУ с юбилеем!

Сегодня я целую твои руки,
Те, что меня любили
и жалели...
И я сейчас хочу
тебя поздравить
С твоим, родная мама,
юбилеем!
Желаю, чтобы солнышко
светило,
Чтоб дождик не мочил
твою дорогу,
Чтоб век переполняли
тебя силы,
Чтоб было у тебя
здоровья много.
Чтоб счастья чаша
не была пустою,
И через край лились
улыбки морем,
А главное –
быть молодой душой!
И никогда не знать,
что значит горе!
С любовью твой сын Юрий

Поздравляем!

Дорогую, любимую маму, свекровь, бабушку, прабабушку Анастасию Николаевну НОСОВУ с юбилеем!

Мамочка наша родная,
любимая!
Бабушка славная,
незаменимая!
С юбилеем тебя поздравляем,
Всяческих благ в твоей жизни
желаем,
Целуем мы добрые,
славные руки,
С любовью к тебе
твои дети и внуки.
*С любовью сыновья, дочери,
снохи, внуки и правнуки*

Дорогую, любимую, единственную жену, мамочку Татьяну Николаевну ДЕРЯБИНУ с юбилеем!

Родная наша, поздравляем
Тебя мы с юбилеем!
Здоровья крепкого желаем,
Железного терпения!
Ты много делаешь для нас,
Ведь на тебе весь дом.
Весь день ты на ногах...
Подчас темно уж за окном,
А ты в заботах, ты одна
Из всей семьи не спишь.
Ведь многое успеть должна
И потому спешись...
Спасибо мы хотим сказать
За ласку и тепло.
Позволь, родная, пожелать
Во всём чтобы везло.
Чтобы легко тебе жилось,
Чтоб радовалась ты,
И чтоб всё в жизни удалось,
Сбылись чтоб все мечты.
*Муж Александр,
дочери Света, Олеся*



Любимую бабушку Татьяну Николаевну ДЕРЯБИНУ с юбилеем!

Дорогая бабушка,
тебе от внуков
Самый пламенный,
большой привет!
С днём рождения тебя,
родная.
Пусть Господь
подарит много лет!
Пусть твой ангел
грозы все отводит,
Освещает путь тебе всегда.
В юбилей бабуля наша стала
Даже ещё лучше, чем была.
Внуки Лиза, Егор, Никита

Дорогую нашего, родного папулю, дедулю, тестя Сергея Петровича СЕМЁНОВА с 55-летним юбилеем!

Папа родной наш, любимый!
Дедушка славный,
незаменимый!
С 55-летием поздравляем
И всяческих благ желаем.
Чтобы ты никогда не болел,
Чтобы ты никогда не старел,
Чтобы вечно был молодым,
Мудрым, добрым
и нежным таким!
*С любовью дочери
Светлана и Анжела,
зять Сергей, внучка Ксюша,
внук Степан*

Юлию Александровну КАШЕВАРЕНКО с юбилеем!

30 лет – шикарный возраст,
Самый жизненный расцвет!
Мы тебе желаем просто
Фантастических побед!
Быть обласканной судьбою
И легко, красиво жить,
Отпускать печаль с тоскою,
Сердцу радость лишь дарить!
Михаил, Вера, Кирилл, Лиза

Реклама. Объявления.

Продаётся:

КВАРТИРА.
Телефон: 8-909-183-41-03.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
в центре с. Юргинское,
ул. Ленина, 103,
площадь – 20 соток
и огромный (старый) дом,
баня в хорошем состоянии.
Телефон: 8-905-824-72-47.

КВАРТИРА.
Телефон: 8-929-265-78-72.

ДОМ.
Телефоны: 8-952-342-08-33,
8-950-487-90-69.

ДОМ.
Телефон: 8-982-938-61-27.

**ДОМ;
КОРОВА;
НЕТЕЛЬ** стельная.
Телефон: 8-912-390-26-31.

ДОМ в д. Палецкая;
ВАЗ-2107, 2005 г.в.
Телефоны: 8-902-623-10-72,
2-34-67 (вечером).

ВАЗ-2115, 2005 г.в.
Телефон: 8-932-488-49-99.

БУРЕНИЕ СКВАЖИН.
Телефоны: 8-908-868-16-93, 8-982-902-26-39.

Офтальмологический центр ГАЗПРОМ-ОПТИКА теперь в с.Юргинское.

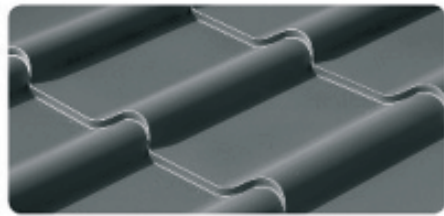
Приглашаем всех!
8 АВГУСТА для вас компьютерный подбор очков и контактных линз.
Ассортимент готовых очков, оправ, солнцезащитных и водительских очков, контактных линз. СКИДКА 50% на все солнцезащитные очки. Скидки пенсионерам и школьникам.
Наш адрес: с.Юргинское, ул.Центральная, 57, 2 этаж, (здание Сбербанка), телефон: 8-922-260-37-78.

Адвокат
Все виды
юридической помощи
www.ospanov72.ru
+7-982-902-80-18
Тюменская область,
с.Юргинское.

Информационно-издательский
центр «Призыв» ПРЕДЛАГАЕТ
услуги фото- и видеосъёмки
семейных торжеств, детских утрен-
ников; **МОНТАЖ ВИДЕОРОЛИКОВ.**
Профессиональное оборудование,
творческий подход, скидки на коллек-
тивные заказы. Фото на документы.
Телефон: 2-49-85.

**ПРОИЗВОДИМ ТОЛЬКО
ИЗ РОССИЙСКОЙ СТАЛИ**

**25 лет гарантии
Бесплатная доставка**



МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА



крыша

210

рублей за м²



САЙДИНГ



забор



стены

225

рублей за м²



ПРОФНАСТИЛ



крыша



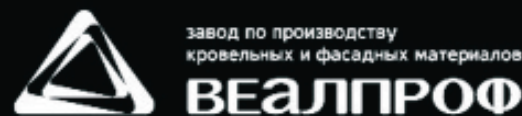
забор



стены

200

рублей за м²



завод по производству
кровельных и фасадных материалов

ВЕАЛПРОФ

8 800 250 99 72

Мобильный офис: с. Юргинское, ул. М.Горького, 13г. Каждый четверг с 10.00 до 18.00
Завод «Веалпроф»: Тюменская обл., р.п. Винзили, ул. Промышленная, 5

(10-2)

www.vealprof.ru

Реклама. Объявления.

Компания «Норд» ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ продавца-консультанта. Обращаться по телефону: 8(34543) 2-39-25. с. Юргинское, ул. Центральная, д. 59А. (8-1)

В ООО «Восток» ТРЕБУЕТСЯ продавец.
Оплата высокая.

Офтальмологический центр ГАЗПРОМ-ОПТИКА теперь в с.Юргинское! Приглашаем всех!
15 АВГУСТА для вас компьютерный подбор очков и контактных линз. Ассортимент готовых очков, оправ, солнцезащитных и водительских очков, контактных линз. СКИДКА 50% на все солнцезащитные очки! Скидки пенсионерам и школьникам.
Наш адрес: с.Юргинское, ул.Центральная, 57, 2 этаж (здание Сбербанка), телефон: 8-922-260-37-78. (2-1)

9 и 10 АВГУСТА с 9 до 18 часов в РДК
БЕЛОРУССКАЯ ЯРМАРКА.
Широкий ассортимент товаров: костюмы, юбки, блузки, трикотаж, бельё. Хозтовары и многое другое.

Каждый четверг на рынке **БАНКИ** 0,5 л, 1 л, 1,5 л, 2 л, **КРЫШКИ.** (3-1)

SLAV-ОКНА
ТОЛЬКО У НАС СКИДКА ДО 30%

ОКНА от завода-изготовителя

- Алюминиевые конструкции
- Натяжные потолки
- Гаражные ворота
- Мобильный офис

Кредит от 1%

г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 156 (2 этаж). ТЦ «Бенат», тел. (34542) 7-00-80, 2-29-15 (5-3)

ОКНА ПВХ, замер, установка, обслуживание гарантийное и пос.гарантийное. Телефон: 8-904-473-51-44, Андрей. (5-5)

Каждый четверг на рынке с. Юргинское **БОЛЬШОЙ ВЫБОР** **ОБОЕВ, КРАСКИ, ПОТОЛОЧНОЙ ПЛИТКИ.**

**11 АВГУСТА в РДК
выставка-продажа
фабрики «Сезон»**



- ШУБЫ (мутон, норка, сурок), г. Пятигорск;
- ПАЛЬТО, ПЛАЩИ, КУРТКИ ЖЕНСКИЕ;
- ПУХОВИКИ;
- ГОЛОВНЫЕ УБОРЫ из меха.

Новая коллекция 2013 года только в августе.
На весь ассортимент **СКИДКА 20%**.
Рассрочка и кредит.

Метелица
МЕХОВАЯ КОМПАНИЯ
КРАСОТА РЯДОМ!

ВЫСТАВКА ПРОДАЖА
13 августа
в ДК «Колос»
с 10 до 18 ч.

Новая коллекция (ВСЕ РАЗМЕРЫ: ОТ 42 ДО 64)
от 15 ведущих меховых фабрик!

ТОЛЬКО В АВГУСТЕ!

ШУБЫ ДУБЛЕНКИ
от 8770 руб. от 15 770 руб.

ГОЛОВНЫЕ УБОРЫ
от 570 руб.

КРЕДИТ 0-0-10

г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 156 (2 этаж). ТЦ «Бенат», тел. (34542) 7-00-80, 2-29-15 (5-3)

Внимание!
В МАГАЗИНЕ «БЕРЁЗКА» продаётся профнастил, металлоштукетник, прожилы, стройматериалы, мягкая мебель, диваны и многое другое.

Внимание!
В МАГАЗИНЕ «РОДНИК» (ул. Центральная, 57, здание Сбербанка) продаётся СВЕЖЕЕ ДОМАШНЕЕ МЯСО (свинина).
Телефон: 8-902-623-41-85.

ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА

**МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
ПРОФНАСТИЛ
ОНДУЛИН
САЙДИНГ**

КРЕДИТ

с. Омутинское, ул. Калинина, 44
8(34544)3-36-70 8-952-688-19-97 (4-1)

Педагогический коллектив ЮСОШ и ветеранская организация выражают глубокое соболезнование родным и близким по поводу смерти бывшего учителя математики **САЛЬКОВОЙ Зинаиды Сергеевны.**
Разделяем горечь невосполнимой утраты.

Выражаем глубокое соболезнование родным и близким в связи со смертью классного руководителя **САЛЬКОВОЙ Зинаиды Сергеевны.**
Разделяем горечь невосполнимой утраты.
Учащиеся 11 б класса, выпускники 1966 года

Газета выпускается при финансовой поддержке Правительства Тюменской области

<p>За главного редактора Т.М. УСОЛЬЦЕВА</p>	<p>Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Призыв»</p>	<p>Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ72-00758 от 07.12.2012 г.</p>
<p>Учредитель: Департамент информационной политики Тюменской области. 625004 г. Тюмень, ул. Володарского, 45</p>	<p>Адрес издателя: 627250 Тюменская область, с. Юргинское, ул. Центральная, 49. Звоните: главный редактор – 2-37-88; редактор – 2-37-31; ответственный секретарь – 2-46-89; отделы редакции – 2-46-89; бухгалтерия – 2-37-04; по вопросам размещения рекламы и объявлений – 2-49-85; редакция радиовещания – 2-46-89; редакция телевидения – 2-39-00. Отпечатано в Ялуторовской типографии. 627010 г. Ялуторовск, ул. Революции, 52. Печать офсетная. Тираж 2800. Заказ № 1699. Время подписания в печать по графику 5 августа 2013 года в 16-00. Подписано в печать по графику 5 августа 2013 года в 16-00.</p>	<p>Электронный набор и вёрстка АНО «ИИЦ «Призыв».</p> <p>Мнение авторов публикаций может не совпадать с точкой зрения редакции. За содержание объявлений и рекламы ответственность несёт рекламодатель.</p> <p>Редакция знакомится с письмами читателей, оставляя за собой право не вступать в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.</p>

6+