

■ ВЫБОРЫ-2013

ЧЕТВЕРО ПО ОКРУГУ № 1

Зарегистрированные кандидаты в депутаты Думы Тюменского муниципального района по одномандатному избирательному округу №1:

1. Ирина Рафиловна ВИЛЬДАНОВА, 1966 года рождения, проживающая в Тюменском районе Тюменской области, образование высшее, генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Центр правовой защиты», выдвинута в порядке самовыдвижения.

2. Евгений Васильевич СКАЧКОВ, 1966 года рождения, проживающий в Тюменском районе Тюменской области, образование высшее, заместитель директора - начальник кредитного отдела операционного офиса «Тюмень N1» филиала закрытого акционерного общества «Банк Русский Стандарт», выдвинут Тюменским региональным отделением политической партии «ЛДПР».

3. Татьяна Викторовна ФЁДОРОВА, 1954 года рождения, проживающая в Тюменском районе Тюменской области, образование высшее, глава администрации Новотарманского муниципального образования, выдвинута Тюменским районным местным отделением Тюменского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия».

4. Татьяна Владимировна ШКЕРИНА, 1966 года рождения, проживающая в г. Тюмени Тюменской области, образование высшее, председатель сельскохозяйственного потребительского перерабатывающего-сбытового кооператива «Головино», выдвинута в порядке самовыдвижения.

■ АПК

ЗАГОТОВКА КОРМОВ ПЛЮС УБОРКА

Тюменский район одним из первых в области начал уборочную стадию.

Первыми вывели комбайны на поля в учхозе аграрного университета и на кролиководческом комплексе «Рошинский». На этой неделе обмолот зерновых ведут в «Успенском». Наиболее высокую урожайность – 44 центнера ржи с гектара – получили в учхозе. Очень неплохой показатель и в Успенке – 35 центнеров.

Идёт уборка в овощеводческих хозяйствах. В «Мальковском», агрофирме «Каскара» и в фермерских хозяйствах копают картофель и убирают овощи. Начали сбор овощей и в «Ембаевском». Урожайность достаточно высока: так, в «Мальковском» собирают по 149 центнеров клубней с гектара, а в «Каскаре» - по 208 центнеров овощей.

Продолжается заготовка кормов. На 8 августа сена в районе запасено 107% к плану, сенажа – 71%, силоса – 17%. Если уборка зерновых, картофеля и овощей отстает от прошлогоднего, то заготовка всех видов кормов идет опережающими темпами. Свои планы по запасам сена перевыполнили в совхозе

«Червишевский», на птицефабрике «Боровская», в учхозе, в госплемзаводе «Тополя», в ООО «Ясень-Агро» и в фермерских хозяйствах, по сенажу – в учхозе аграрного университета.

Соб. инф.

■ АНОНС

ОРАНЖЕВЫЙ МЯЧ НАД ОНОХИНО

В субботу, 10 августа, в Тюменском районе впервые пройдут всероссийские соревнования по уличному баскетболу «Оранжевый мяч-2013».

Соревнования приурочены к празднованию Дня физкультурника. Мероприятие состоится в селе Онохино на территории МАУ ЦФСР ТМР (ул. Центральная, 30, стр. 1).

В соревнованиях примут участие более 350 человек, трёх возрастных категорий.

Соревнования проводятся в два этапа. Первый этап проходит на территориях муниципальных образований до 5 августа. Вторым этапом станут финальные состязания, пройдут в Онохино.

Приглашаем всех желающих посетить спортивный праздник!

Программа соревнований:
09.00 - 10.00 - жеребьевка, составление расписания игр.

10.00 - 10.30 - официальная церемония открытия.

10.30 - 15.30 - соревнования.

16.00 - церемония закрытия и награждение победителей соревнований.

КРАСНОЕ ЗНАМЯ

ГАЗЕТА ТЮМЕНСКОГО РАЙОНА

Выходит с августа 1953 г.

12+

■ 11 АВГУСТА – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ТЮМЕНСКОГО РАЙОНА!

Поздравляю вас с профессиональным праздником - Днём строителя! Благодаря вашему труду в Тюменском районе активно развивается жилищное строительство, возводятся новые промышленные и сельскохозяйственные предприятия, учреждения образования, культуры и спорта.

Этот праздник по праву можно назвать всеобщим, народным, так как все люди на Земле обязаны своим домом и кровом именно профессионалам строительного дела. Благодаря современным зодчим создается наше будущее, улучшается архитектурный облик наших поселков, которые становятся уютнее и комфортнее для жизни.

Пусть эта нелегкая работа приносит вам успех и радость людям, пусть удача сопутствует вашим начинаниям, а результаты труда всегда находят признание. Искренне желаю вам здоровья и благополучия!

Владimir ГУЛЬЯЕВ,
глава района.

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ И ВЕТЕРАНЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ!

Примите самые теплые поздравления с вашим профессиональным праздником - Днём строителя!

Профessionия строителя во все века пользовалась уважением. Она требует не только специальных знаний и навыков, но и творческого подхода к делу, терпения.

Вашими трудолюбивыми руками возводятся промышленные предприятия, мосты, строятся дороги, жилые дома, ремонтируются школы и детские сады, больницы и другие социальные учреждения. И это лучший показатель того, что жизнь не стоит на месте, воплощаются в жизнь перспективные проекты и развивается инфраструктура Тюменского района.

Убежден, что и в дальнейшем профессия строителя будет столь же уважаемой и востребованной, а результаты вашего труда на долгие годы станут предметом гордости Тюменского района.

Пусть счастливыми и ясными будут все ваши дни, а все задуманное воплотится в нужные людям дела и достойные результаты. Крепкого здоровья вам и вашим близким, счастья, удачи, любви и больших успехов в жизни!

Сергей ЗЮЗГИН,
председатель Думы Тюменского района.

**СТРОИТЕЛЕЙ ПОЗДРАВИЛИ С ИХ ПРАЗДНИКОМ**

В Тюменском районе в Салаирском доме культуры в торжественной обстановке отпраздновали День строителя.

В этот праздничный день приветствовать строителей приехал глава района Владимир Гульяев, его заместители, а также начальник главного управления строительства Тюменской области Сергей Шустов. В зале собрались заслуженные строители района, ветераны отрасли и молодые специалисты.

Поздравляя строителей с профессиональным праздником, Владимир Гульяев отметил: «Благодаря вам из года в год меняется облик нашего района и, безусловно, в лучшую сторону. Здания и сооружения, которые мы ежедневно видим на территориях муниципальных образований – это воплощение идей нескольких поколений архитекторов и строителей, которые трудились во благо Тюменской области и Тюменского района». В честь праздника почетные грамоты главы района получили руководители, специалисты и простые рабочие наших предприятий.

Слова благодарности прозвучали и в адрес ветеранов строительной индустрии.

В рамках празднования состоялась

церемония посвящения в профессию молодых специалистов. Напутственные слова в их адрес сказал заслуженный строитель Виктор Редикульцев, возглавляющий компанию «Соцжилстрой»: «Я желаю вам удачной дороги! Сейчас у вас есть энтузиазм, желание строить, а опыт придет с возрастом. Очень важно не потерять этот юношеский задор в будущем». Молодым строителям были вручены памятные подарки, а также неотъемлемые атрибуты любого специалиста отрасли – каски.

По словам генерального директора завода «Тюменьстальмост» Станислава Кушнаренко, Тюменская область – один из самых динамично развивающихся регионов России. В этом немалая заслуга и предприятий строительной отрасли, работающих в Тюменском районе. «Столичный» занимает первое место в области по производству кирпича и металлоконструкций.

По окончании официальной части



мероприятий гостей ждал праздничный концерт с участием творческих коллективов Тюменского района и города Тюмени.

По уже сложившейся традиции праздник закончился торжественной передачей символического ключа Тюменского района организатору следующего события – заместителю главы района, руководителю управления АПК Сергею Джанбровскому. Осеню состоится открытие второй очереди фермы с системой добровольного доения в совхозе «Червишевский».

Управление
информационной политики.

■ К ДНЮ СТРОИТЕЛЯ



СКАЗОЧНЫЙ ТЕРЕМОК В ЦЕНТРЕ МАЛЬКОВО

Иначе его и не назовёшь. Трудно поверить, что когда-то это здание было ... общественной баней.

А ещё здесь размещались столярный цех и магазин, местная молодёжь собиралась на дискотеки.

Для подрядчика – ПФ «Вектор» – это был очень нелёгкий в техническом плане объект капитального ремонта: бывшая баня по самые оконные рамы ушла в грунт. Как рассказал генеральный директор ПФ «Вектор» Рустам Нигматуллин, хотелось сделать из этого здания что-то необычное. Строители сами разработали «сказочную» концепцию оформления фасада и отставали идею создания теремка несмотря на то, что заказчик просил «чего-нибудь попроще». В конечном итоге из пяти предложенных был выбран именно этот вариант.

Фирма «Вектор» осуществляет разные виды деятельности, основной из которых – капитальный ремонт и строительство от нулевого цикла под ключ. Развивают транспортное направление, имеют свою промбазу с цехом металлоизделий – делают малые архитектурные формы. Занимаются очисткой территорий, уборкой снега (что, кстати говоря, уже и делали в Чикчинском муниципальном образовании).

Компания арендует площади в Тюмени, но планирует переехать в Тюменский район и развивать здесь свою производственную базу. Это позволит создать для жителей Мальково, Чикчи и прилегающих деревень около полуторы сотни рабочих мест.

На реконструкцию и оснащение Мальковского Дома культуры из областного бюджета был выделен 21 миллион рублей. Построена

своя котельная. ДК оборудован всей необходимой аппаратурой, а также пожарной сигнализацией и видеонаблюдением. Последнее, кстати, очень дисциплинирует молодёжь на дискотеках.

Хоть ДК официально не открыт (это произойдёт на праздновании Дня села), здесь уже отметили Новый год и провели выпускные вечера. Молодёжь в восторге от нового места досуга, но её ещё предстоит привыкнуть к порядку. Впрочем, воспитывают уже сами стены: одно дело – бросить окурок на пол бывшей бани, и совсем другое – на плиточную мозаику сказочного теремка.

– Мы очень рады, что у нас появилось своё здание, и мы можем оказывать населению весь спектр услуг, – говорит руководитель ДК Надежда Коскова. – Здесь занимается музы-

кальная школа, ведётся вся кружковая работа. Очень нужен хореограф – посмотрите, какие у нас сейчас прекрасные условия! Люди потянулись в наш Дом культуры, как только завершилось благоустройство прилегающей к нему территории.

Пока подъезда к Мальковскому «очагу культуры» нет, а июльские дожди затруднили и подход к нему. Но средства на благоустройство выделены, и подрядчик обещает, что к 24 августа – Дню села – здесь будет полный порядок.

При всей своей красоте «теремок» всё же маловат для бурно растущего села, поэтому в Мальково со временем появится соответствующий территории Дом культуры. Площадка под него запланирована.

Мария КОРАБЛЁВА.

На снимках: Мальковский «теремок»; в зале Дома культуры. **Фото Анатолия ИВАНОВА.**



■ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

«ЭСКО Тюменьэнерго» – дочерняя компания ОАО «Тюменьэнерго» – завершила полномасштабное проведение энергетического обследования администраций муниципальных образований и муниципальных учреждений Тюменского района.

С начала этого года «ЭСКО Тюменьэнерго» предстояло обследовать 277 муниципальных учреждений района, общая стоимость работ оценивалась в 8 млн. рублей.

За шесть месяцев специалисты провели энергетическое обследование 306 строительных объектов. Это культурные и образовательные учреждения,

спортивные организации, а также здания администрации Тюменского района. Задачи, поставленные заказчиком – проанализировать эффективность использования топливно-энергетических ресурсов, определить соответствие расходования ТЭР установленным нормам, разработать энергетический паспорт объекта, соответствующий всем требованиям действующего законодательства.

■ ЧЕЛОВЕК ТРУДА

В ОБЪЕКТИВЕ – «ТЮМЕНСКИЙ БРОЙЛЕР»

Тюменские фотографы и журналисты побывали на одной из самых крупных птицефабрик области – «Тюменском бройлере». Визит на сельскохозяйственное предприятие состоялся в рамках конкурса «Человек труда», объявленного фракцией партии «Единая Россия» в областной Думе.

В Тюменском районе это уже второе производство, на котором побывали мастера фотопортажа. В июле они посетили завод «Тюменстальмост». Главная цель осталась прежней – сделать уникальные снимки сотрудников предприятия. Для этого на «Тюменском бройлере» фоторепортёрам пришлось познакомиться со всем технологическим циклом выращивания птицы: от зоолаборатории до магазинного прилавка.

По словам директора «Тюменского бройлера» Оксаны Величко, руководителя общественного совета по защите прав потребителей при Торгово-промышленной палате Тюменской области, сам по себе сельскохозяйственный труд очень тяжелый: «У нас он тоже не лёгок. Хотя мы делаем всё, чтобы его облегчить. Происходит это за счёт появления новых технологий, модернизации производства. В условиях ВТО это очень важно».

У нас работают настоящие профессионалы, которые любят своё дело и постоянно совершенствуются в своих навыках. Хорошо, что именно эти люди сейчас всё чаще оказываются в центре внимания».

Своими впечатлениями от посещения предприятия поделились и сами фотографы.

Дмитрий Изосимов: «Мне идея человека труда очень близка. Рабочие специальности



можно и нужно прославлять. Мы внесем свою лепту в это благородное дело».

Сергей Русанов: «Своим проектом мы хотим еще раз обратить внимание жителей наших городов и районов на предприятия, которые можно назвать флагманами экономического развития Тюменской области. Когда ты видишь успешно действующие производства воочию, тогда и появляется реальная картина происходящего».

Итоги конкурса будут подведены в середине декабря.

Управление информационной политики администрации района.

■ СОЦЗАЩИТА

ПРИГЛАШАЮТ К СОТРУДНИЧЕСТВУ

Управление социальной защиты населения Тюменского района приглашает предприятия и учреждения различных форм собственности, в том числе общественные объединения, профессиональные ассоциации, благотворительные организации, предоставляющие социальные услуги, а также граждан, занимающихся предпринимательской деятельностью по социальному обслуживанию населения без образования юридического лица, принять участие в предоставлении гражданам социальных услуг на дому с применением социальных сертификатов.

По социальному сертификату осуществляется социальное обслуживание граждан, частично

тративших способность к самообслуживанию а связи с преклонным возрастом (женщины – старше 55 лет, мужчины – старше 60 лет), болезнью, инвалидностью, проживающих на территории Тюменского района.

Сведения о готовности осуществлять социальное обслуживание граждан на основании социальных сертификатов следует предоставлять по установленной форме в управление социальной защиты населения по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 106/1.

Всю интересующую вас информацию можно получить в управлении социальной защиты населения Тюменского района, по телефону 8(3452) 42-62-67.

многих на рынке, работающих по инвестиционным схемам, принятым в Европе и США: компании вкладывает собственные средства для реализации энергосберегающих мероприятий, получая свой доход от разницы в экономии энергетических ресурсов заказчика. Кроме того, «ЭСКО Тюменьэнерго» ведёт активную информационную работу, ведь грамотный подход к расходованию ТЭК позволит клиентам компании значительно снизить потери энергетических ресурсов при их передаче, научиться экономить и правильно использовать потенциал энергосбережения.

Пресс-служба
ОАО «Тюменьэнерго».



■ С ПРАЗДНИКОМ!

УВАЖАЕМЫЕ БРАТЬЯ И СЁСТРЫ!

Искренне поздравляем вас с наступлением светлого праздника ислама Гайд аль Фитр, окончанием благословенного месяца Рамадан!

Наш пророк говорил: «Для постящегося в месяц Рамадан есть две радости. Одна, когда он разговляется после целого дня воздержания, а другая великая радость, когда он предстанет перед своим Господом и получает свой удел за терпение на пути Аллаха».

Так пусть этот праздник, Гайд аль Фитр, станет днём милости Всевышнего, днём очищения духа мусульман, укрепления их веры и днём нашего единства и солидарности, на пути служения благородным целям нашей великой религии.

В эти священные праздничные дни обращаем свои молитвы к Создателю с тем, чтобы Он принял все ваши благие дела на Его пути и укрепил веру в душах мусульман. Глубоко уверены, что наши мольбы, обращенные к Господу Миров, будут способствовать укреплению божественных принципов в обществе, стабильности и согласию.

С уважением и добрыми молитвами
сопредседатель Совета муфтиев России, главный муфтий,
председатель ДУМ АЧР, шейх Нафигулла АШИРОВ;
полномочный представитель главного муфтия ДУМ АЧР
муфтий Казыятского управления мусульман Тюменской
области Фатых хаэр ГАРИФУЛЛИН.

СТАРЫЙ НОВЫЙ САБАНТУЙ

КАРТИНКИ С ПРАЗДНОВАНИЯ



Сотрудник местной авиакомпании поделился:
«Всю смену коллега не находил себе места.
Сижу, мол, тут с тобой, в компьютер плююсь.
А на стадионе «Геолог» в это время вовсю
Сабантуй идёт...»

Можно искренне посочувствовать парню, пропустившему (по уважительной, заметьте, причине!) такое событие, как отпразднованный в Тюмени 3 августа XIII Федеральный Сабантуй, великолепный татарский праздник.

Впрочем Сабантуй (у нас, в ялutorовской глубинке, он звался, память не даёт сорвать, Днём борозды, знаменовавшем окончание весенних полевых работ) был всегда немножко интернациональным. Он похож на хорошее вино, а у вина, как вы знаете, нет национальности...

В общем, утром 3 августа автор этих строк вдруг ощутила тоску по атмосфере этого действия. Засобиралась вдруг в город, махнув рукой на огород, где собиралась весело провести субботний день за выдёргиванием одревесневшей лебеды.

Один звонок друзьям - и решение оформилось окончательно. Автобус маршрута «Речкино-Тюмень» высадил пассажиров в нужном месте, и вот я уже вливаясь в праздничный людской поток, устремлённый в сторону стадиона «Геолог».

...Отмечая про себя, что всё идёт по заранее обнародованному сценарию. Вот стилизованные татарские подворья, где подсыпают угольков в самовар и поют под гармошку. Вот посланцы дальней Тоболтуры (деревня в Тобольском районе), потчуют ещё более дальних гостей Сабантуя, съехавшихся со всех уголков России, невиданной мною доселе разновидностью баурсака. Размером он с хорошую подовую бул-

ку. Словно в выдумке стеклодувом.

Минсалим Тимергазеев, тоже из Тобольска, в своём бордовом наряде именинника демонстрирует продает миниатюры из резной kostи. Навсегда запомнилось сказанное этим мастером на его персональной юбилейной выставке: «Учу своих сыновей хотя бы одно дело делать очень хорошо». Минсалим, философ и резчик в одном лице, действительно делает своё дело очень хорошо...

Вскоре встречаю знакомых из пригородного села Ембаево. Обмениваемся приветствиями, спрашиваемся о здоровье. Останавливаемся возле самодеятельного поэта (он же - гармонист!), предлагающего попробовать и, может быть, приобрести сборники его стихов. Один - на русском языке, остальные пять - на татарском.

Альмухамет Хабибуллин (как вы угадали!!!) тоже тоболяк. Работал, говорит, и лесником и грузчиком, и железнодорожником. И юных спортсменов целых 10 лет пестовал. А сейчас вот стоит, играет на татарской гармошке и пытается догадаться по выражению наших лиц, нравится ли его поэтическое «жульничество». Ведь он, правдоруб, и про Мавроди, и про «Амвей» всё сказал, что ему очень хотелось...

Очень красочным было «прелюбование» к открытию Сабантуя. Торжественным и значимым - момент его открытия. Когда гу-

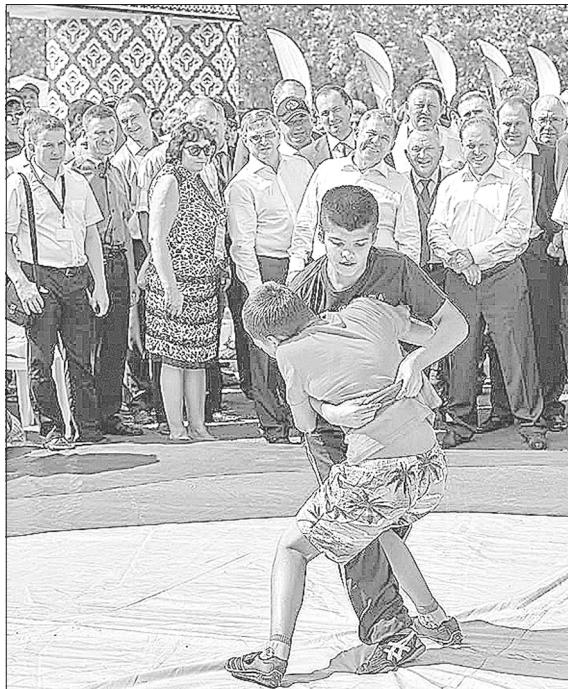
бернатор Тюменской области Владимир Якушев и президент Республики Татарстан Рустам Минниханов поочерёдно поздравили участников торжества, наградили людей, много делающих для процветания страны и регионов, её составляющих.

...Девушки в красивых национальных нарядах обносили зрителей сладчайшим угощением «чак-чак». В небе тоже рассыпалась свой «чак-чак» - затейливо уложенные на огромное блюдо, а потом отпущеные в небо продолговатые жёлтые шары, наполненные гелием.

Гости из Татарстана приготовили «звёздный» концерт мастеров искусств. Тюменцы после обеда ответили «Гимном Сибири», написанным братьями Арангуловыми на слова Булата Сулейманова. Запевала тоболячка Закина Арангурова, а подпевал ей очень популярный в Тюмени ансамбль народной татарской песни «Дуслык» («Дружба»), которому в октябре исполняется 25 лет.

Всё, что удалось и чего не удалось повидать на Сабантуе, уже не повторится. Увы. Каждый год этот праздник переезжает с места на место. В прошлый раз он - во Владике, сегодня - в Тюмени, а на следующий год переберётся в Томскую область. Каждый раз немножко другой. И всюду ему рады

Любовь ЕРЕМЕЕВА.



■ ОФИЦИАЛЬНО

ИНФОРМАЦИЯ о результатах аукциона N 29-2013

администрации Тюменского муниципального района

Организатор аукциона - администрация Тюменского муниципального района сообщает:

Назначенный на 07.08.2013 администрацией Тюменского муниципального района на основании постановления администрации Тюменского муниципального района от 27.06.2013 N 1851 был проведен аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

Сведения о предмете аукционов

I. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Зырянка, ул. Луговая, участок N 10.

1. Характеристика земельного участка:

кадастровый номер - 72:17:2203001:561; площадь земельного участка - 1135 кв. м;

разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома и хозяйствственно-бытовых строений;

сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/13-124736 от 10.06.2013;

параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Успенского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Успенского МО от 27.04.2009 N 18, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация; - Ж1с - зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами; - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе коттеджами, выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих одноквартирных домов не выше четырех этажей с при квартирными участками, блокированных жилых двухсемейных и многосемейных домов не выше четырех этажей с при квартирными участками; коттеджи; блокированные двухсемейные и многосемейные жилые дома с при квартирными участками; - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства зон застройки индивидуальными жилыми домами и коттеджами: площадь земельного участка: для индивидуальных жилых домов, коттеджей - от 600 м² до 2500 м²; минимальная для блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) - 75 м²; для строительства капитальных и установки металлических индивидуальных гаражей - 25 м²; минимальная площадь индивидуального жилого дома - 70 м²;

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом МУП ЖКХ Успенское от 18.03.2013;

технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьмежрайгаз» от 11.12.2012 N 4395/12;

обременения земельного участка - не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

Цена продажи (годовой размер арендной платы) - 90000 (девяносто тысяч рублей);

Единственный участник - Девятков Сергей Анатольевич.

Информационное сообщение о проведении аукционов было опубликовано в газете «Красное знамя» от 05.07.2013 N 54 (7806) и на сайтах web: www.atmr.ru и www.torgi.gov.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ N 36-2013

администрации Тюменского муниципального района

Организатор аукциона - администрация Тюменского муниципального района (далее администрация) сообщает о проведении аукциона по продаже земельных участков

Общие положения

1. Основание проведения аукциона - решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, утвержденное постановлением Администрации 03.07.2013 N 1925, решение о повторном проведении аукциона по продаже земельного участка, утвержденное постановлением Администрации 02.08.2013 N 2169.

2. Форма торгов (способ продажи) - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 09.08.2013.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 09.09.2013.

5. Время, место приема и порядок подачи заявок - рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.00 до 16.30 по местному времени по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419.

6. Порядок проведения аукциона - аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час. Аукцион проводит назначенный из работников администрации аукционист. После получения участниками аукциона пронумерованных билетов и занятия мест в зале уполномоченный представитель Администрации представляет аукциониста, который разъясняет правила и особенности проведения аукциона, оглашает сведения о предмете аукциона и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия пронумерованных билетов. Если ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукционист повторяет предложение еще два раза. Если до последнего повторения ни один из участников аукциона не заявит начальную цену предмета аукциона, аукцион завершается и признается несостоявшимся. Если начальная цена предмета аукциона заявлена, аукционист предлагает заявить следующую цену. Каждая последующая цена предмета аукциона назначается аукционистом путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона» и объявляется для возможности ее заявления троекратно. Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер билета назван аукционистом. Аукционист называет номер билета того участника аукциона, который, с точки зрения аукциониста, поднял билет первым. Победителем аукциона признается участник,

номер билета которого и заявленная цена предмета аукциона были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если: в аукционе участвовали менее двух участников; после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Порядок проведения аукционов по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на территории Тюменского муниципального района, утвержденный распоряжением Администрации от 25.04.2013 N 731 ро, размещен на сайте: www.atmr.ru/ Земельные вопросы.

10. Существенные условия договора купли-продажи - договор купли-продажи земельного участка заключается между Администрацией и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 20 (двадцати) дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru. Оплата за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка, заключенному по результатам аукциона, в размере цены, предложенной победителем аукциона, за вычетом суммы задатка, перечисляется единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.

Сведения о предмете аукционов
I. Предмет аукциона - продажа земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Чаплык, пер. Лесной, участок N 13.

1. Характеристика земельного участка:

кадастровый номер - 72:17:2205001:207; площадь земельного участка - 1500 кв. м;

разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома и хозяйствственно-бытовых строений;

сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/12-195323 от 26.10.2012;

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом МУП ЖКХ Успенское от 14.09.2012 N 164;

технические условия на подключение объекта к газоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьмежрайгаз» от 31.10.2012 N 2133-цт/12;

обременения земельного участка - не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Инженерные сети отсутствуют.
Канализация	Инженерные сети отсутствуют.
Теплоснабжение	Инженерные сети отсутствуют.
Газоснабжение	Техническая возможность подключения к газораспределительной сети отсутствует.

2. Начальная цена предмета аукциона (цена за земельный участок) - 310000 (триста десять тысяч) рублей.

3. Задаток - 62000 (шестьдесят две тысячи) рублей.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 15000 (пятнадцать тысяч) рублей.

5. Время проведения аукциона - 10.00 по местному времени.

II. Предмет аукциона - продажа земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Елань, участок N 207.

1. Характеристика земельного участка:

кадастровый номер - 72:17:0000000:1028; площадь земельного участка - 1500 кв. м;

разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома и хозяйствственно-бытовых строений;

сведения о границе земельного участка - в соответствии с кадастровым паспортом N 7200/201/11-94736 от 10.10.2011;

параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Переваловского сельского поселения, утвержденными Решением Думы Переваловского МО от 27.02.2009 N 10, опубликованными на сайте www.atmr.ru/Администрация/Градостроительная документация: - Ж1п - зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами; - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами, в том числе коттеджами, выделены для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих одноквартирных домов не выше четырех этажей с при квартирными участками, блокированных жилых двухсемейных и многосемейных домов не выше четырех этажей с при квартирными участками; коттеджи; блокированные двухсемейные и многосемейные жилые дома с при квартирными участками; - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства зон застройки индивидуальными жилыми домами и коттеджами: площадь земельного участка: для индивидуальных жилых домов, коттеджей - от 700 м² до 1500 м²; минимальная для блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) - 75 м²; для строительства капитальных и установки металлических индивидуальных гаражей - 25 м²; минимальная площадь индивидуального жилого дома - 70 м²;

технические условия на подключение объекта к водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также плата за подключение - в соответствии с письмом ОАО «Тюменьмежрайгаз» от 08.07.2011 N 96;

обременения земельного участка - не установлено;

ограничения использования земельного участка - не установлено.

Предварительные условия инженерного обеспечения территории:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Коммунальные инженерные сети отсутствуют. Предусмотреть индивидуальное водоснабжение.
Канализация	Коммунальные инженерные сети отсутствуют. Предусмотреть строительство герметичной выгребной ямы.
Теплоснабжение	Коммунальные инженерные сети отсутствуют.
Газоснабжение	Согласовывать техническую возможность подачи природного газа.

■ ОФИЦИАЛЬНО

2. Начальная цена предмета аукциона (цена за земельный участок) - 350000 (триста пятьдесят тысяч) рублей.
 3. Задаток - 70000 (семьдесят тысяч) рублей.
 4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) - 17000 (семнадцать тысяч) рублей.
 5. Время проведения аукциона - 10.10 по местному времени.

Порядок ознакомления с информацией об аукционах
 С информацией о предмете аукциона, формой заявки, формой и условиями договора купли-продажи, а также с иными документами и сведениями об аукционах можно ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 115, каб. 419, контактный телефон: (3452) 30-47-62 или на сайтах web: www.atmr.ru, www.torgi.gov.ru.

Приложение N 1**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица/полное наименование юридического лица, подающего заявку)
 далее именуемый (ое;ая) **Претендент** в лице _____

(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц:
 фамилия, имя, отчество и паспортные данные/должность)
 действующего (ей) на основании _____

(заполняется полномочными представителями физ. и юр. лиц: фамилия, имя, отчество и: доверенность дата и N, Устав, др. документы)
 принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды (по продаже) земельного участка, расположенного по адресу: _____, обязуюсь:

1) соблюдать порядок участия в аукционе, определенный информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N ____ Организатора аукциона в периодическом печатном издании - газете «Красное знамя» от _____.20__г. N _____.();

2) в случае признания победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона, заключить с администрацией Тюменского муниципального района договор аренды (купли-продажи) земельного участка в течение 20 (двадцати) дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru и оплатить единовременным платежом арендную плату за первый год использования земельного участка (цену за земельный участок) за вычетом суммы внесенного для участия в аукционе задатка, который засчитывается в сумму арендной платы по договору аренды за первый год действия договора аренды (сумму оплаты по договору купли-продажи) в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора аренды (купли-продажи).

Условием заключения договора аренды для комплексного освоения в целях жилищного строительства является оплата победителем торгов предложенной им стоимости права на заключение договора аренды земельного участка и предоставление обеспечения обязательств в размере годовой арендной платы за земельный участок.

Претенденту известно о всех условиях аукциона, предусмотренных информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в информационном сообщении N ____ Организатора аукциона в периодическом печатном издании - газете «Красное знамя» от _____.20__г. N _____.().

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона на право заключения договора аренды (по продаже) земельного участка, в том числе с кадастровым паспортом земельного участка от _____.20__г., с параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, информацией о технических условиях подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, плате за подключение, и претензий не имеет.

Адрес Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): _____

Банковские реквизиты счета Претендента для возврата задатка: _____

Контактный телефон _____
 Подпись Претендента _____ « ____ » 20 __г.
 (его полномочного представителя) _____ (_____)
 подпись м.п. ФИО /должность

Заявка принята Организатором аукциона:
 ч. _____.мин. « ____ » 20 __г. за N _____.
 Представитель Организатора аукциона _____ (_____)

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору торгов персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».

« ____ » 20 __г. _____ (_____)
 подпись м.п. ФИО/ должность

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК ВИНЗИЛИ

5 августа 2013 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам проведения публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения**

Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения назначены решением Думы МО п. Винзили от 03.06.2013 N 27, опубликованном в газете «Красное знамя» от 04.06.2013 N 45 (7797), и размещено на официальном сайте Тюменского муниципального района в сети «Интернет» (www.atmr.ru).

Ознакомление с материалами по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и прием замечаний и предложений по ним осуществлялось в помещении администрации муниципального образования поселок Винзили по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п. Винзили, пер. Октябрь-

ского образования поселок Винзили от 02.04.2009 N 18 в отношении территории, планируемой для размещения учебно-демонстрационного трактородрома в границах Винзилинского сельского поселения.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 50 человек.

На публичных слушаниях участники были ознакомлены с вносимыми изменениями в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения в отношении территории, планируемой для размещения учебно-демонстрационного трактородрома в границах Винзилинского сельского поселения.

В период проведения публичных слушаний заслушаны выступления и предложения участников публичных слушаний.

Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения, утвержденных решением Думы муниципального образования поселок Винзили от 02.04.2009 N 18 в отношении территории, планируемой для размещения учебно-демонстрационного трактородрома в границах Винзилинского сельского поселения.

Администрации муниципального образования поселок Винзили направить настолько заключение в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки сельских поселений администрации Тюменского муниципального района.

Опубликовать заключение о результатах проведения публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Винзилинского сельского поселения, утвержденных решением Думы муниципального образования поселок Винзили от 02.04.2009 N 18 в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте Тюменского муниципального района в сети Интернет (www.atmr.ru).

О.ОВЧИННИКОВА,
секретарь публичных слушаний.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРЬКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 июня 2013 года N 32****Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «осуществление муниципального жилищного контроля»**

В целях повышения эффективности проведения муниципального жилищного контроля, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при исполнении муниципальной функции, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года N294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Тюменской области от 05.07.2000 N197 «О регулировании жилищных отношений в Тюменской облас-

тии», Уставом Горьковского муниципального образования:

1. Утвердить административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля» (приложение N1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное Знамя» и разместить на официальном сайте www.atmr.ru в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

А.ВТОРУШИН,
глава администрации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМБАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1.08 2013 г. N 75****О предоставлении муниципальной преференции на территории Ембаевского муниципального образования**

В соответствии с пп. 13 п. 1 ст. 19 Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2007 «О защите конкуренции» и с п. 3 ст. 5 «Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства», утвержденного решением Думы Ембаевского муниципального образования от 13.01.2012 N 1 **ПОСТАНОВЛЕНИЮ:**

1. Предоставить муниципальную преференцию в целях развития и поддержки субъектов малого и среднего предприни-

мательства - нежилое помещение, общей площадью 148,05 кв. м в нежилом строении, расположенном по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Ембаево, ул. Калинина, 27А, строение 5, литер 6 в аренду на срок 2 (два) года.

2. Обнародовать настоящее постановление путем опубликования его в газете «Красное знамя».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А.АЛТЫНГУЗИН,
и.о. главы администрации.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1.08 2013 г. N 76
Об определении видов работ и объектов, на которых отываются наказания в виде обязательных и исправительных работ в Ембаевском муниципальном образовании

На основании ст. 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, ст. 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, ст. 3.13., 32.13. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в целях определения видов работ, объектов и мест отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ:

1. Определить виды работ для отбывания уголовного наказания в виде обязательных и исправительных работ и административного наказания в виде обязательных работ:

1) уборка территории Ембаевского муниципального образования, придомовых территорий, зон отдыха; благоустройство, санитарная очистка и озеленение территорий;

2) содержание и ремонт автомобильных дорог, проездов, тротуаров;

3) уборка, содержание и ремонт зданий, помещений;

4) сбор бытовых и прочих отходов, их переработка;

5) погрузо-разгрузочные работы;

6) работа по содержанию мест захоронений;

7) подсобные работы (неквалифицированные);

8) курьерская работа;

9) уход за престарелыми, инвалидами.

2. Утвердить перечень организаций, расположенных на территории Ембаевского муниципального образования, для отбывания наказания в виде обязательных работ, согласно Приложению N 1.

3. Утвердить перечень организаций, расположенных на территории Ембаевского муниципального образования для отбывания наказания в виде исправительных работ, согласно Приложению N 2.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А.АЛТЫНГУЗИН,
и.о. главы администрации.

■ ОФИЦИАЛЬНО

Приложение N 1 к постановлению администрации Ембаевского муниципального образования от 1.08.2013 г. N 76

ПЕРЕЧЕНЬ**организаций для трудоустройства граждан, осужденных к отбыванию наказания в виде обязательных работ**

1. Муниципальное унитарное предприятие ЖКХ «Ембаевское ЖКХ».

Приложение N 2 к постановлению администрации Ембаевского муниципального образования от 1.08.2013 г. N 76

ПЕРЕЧЕНЬ**организаций для трудоустройства граждан, осужденных к отбыванию наказания в виде исправительных работ**

1. Муниципальное унитарное предприятие ЖКХ «Ембаевское ЖКХ».

ДУМА МОСКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

РЕШЕНИЕ от 5 августа 2013 г. N 43

О внесении изменений в Решение Думы Московского МО от 24.08.2012 N 34 «Об утверждении генерального плана Московского сельского поселения» (в редакции решения Думы Московского МО от 05.10.2012 N 38)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003г. N131-ФЗ, Уставом Московского муниципального образования Дума Московского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Решение Думы Московского МО от 24.08.2012 N 34 «Об утверждении генерального плана Московского сельского поселения» согласно приложению.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие материалы по обоснованию проектного предложения изменения границ с. Гусево подготовлены в качестве текстовой части внесения изменений в генеральный план Московского сельского поселения Тюменского муниципального района Тюменской области на основании:

- схемы территориального планирования Тюменской области, утвержденной постановлением Правительства Тюменской области от 31.12.2008 г. N382-п;

- материалов генерального плана Московского сельского поселения, утвержденного решением Думы Московского муниципального образования Тюменского района от 24.08.2012 г. N34;

- правил землепользования и застройки Московского сельского поселения, утвержденных решением Думы Московского муниципального образования Тюменского района от 20.04.2009 г. N18;

- распоряжения администрации Тюменского муниципального района от 05.03.2013 года N310 по «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Московского сельского поселения»;

- технического задания по оказанию услуг на разработку материалов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки

1. ОБОСНОВАНИЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ СЕЛА ГУСЕВО**1.1. Существующее состояние**

Земельный участок, включаемый в границу села Гусево, находится к северу от населенного пункта до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Екатеринбург - Тюмень».

Существующая категория земель - земли сельскохозяйственного назначения на не-распределенном земельном участке на территории Московского сельского поселения. Частично рассматриваемый земельный участок покрыт древесной и кустарниковой растительностью и прилегает к сельским лесам, относящимся к землям Тюменского участкового лесничества (Московское СП) Тюменского лесничества, квартал N 111.

1.2. Планировочные ограничения

Планировочные ограничения на рассматриваемом земельном участке, влияющие на подготовку и обоснования проектных решений по установлению границы населенного пункта с. Гусево:

- полоса отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения 1Р 351 «Екатеринбург - Тюмень», установлена в соответствии с категорией дороги, содержится в сведениях Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, имеет кадастровый номер 72:17:1313007:51;

- придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерально-

72:17:1313007:195 и площадью, соответственно, 24.8 га и 122.47 га, принадлежащие государственному унитарному предприятию племенной завод «Тополя» Российской академии сельскохозяйственных наук;

- соседние земельные участки, расположенные на землях Тюменского участкового лесничества (Московское СП) Тюменского лесничества и прилегающие к ним линейные участки с кадастровыми номерами 72:17:1313007:168, 72:17:1313007:169 и площадью, соответственно, 0.1 га и 0.76 га (правообладатели данных земельных участков не установлены).

1.3. Проектное предложение

На основе анализа проектных материалов генерального плана Московского сельского поселения, планировочных ограничений и сведений Единого государ-

ственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельный участок, предлагаемый для включения в границу села Гусево, сформирован как чересполосный и расположен между следующими земельными участками:

- на севере - по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения 1Р 351 «Екатеринбург - Тюмень»;

- на востоке - по границам лесных участков квартала N111 Тюменского участкового лесничества (Московское СП) Тюменского лесничества;

- на юге - по границам земельных участков с кадастровыми номерами 72:17:1313007:168, 72:17:1313007:169, 72:17:1313007:195;

- на западе - по границе земельного участка с кадастровым номером 72:17:1313007:194.

N п/п	Наименование населённого пункта	Площадь населённого пункта, га	Включаемые (+), исключаемые (-) территории, земельные участки		Существующая категория земель	Цель планируемого использования
			Сущ.	Проект		
1.	Московское сельское поселение 1. с. Гусево	226,9	243,92	+ нераспределённый Земли сель- земельный участок на территории Мос- ковского сельского поселения КН отсутствует	населённого пункта скохозяйствен- на ного назна- чения	Производ- ственная и коммунально- складская зона

Общая площадь земельного участка, предлагаемого для включения в границу населенного пункта село Гусево, составляет около 17.02 га. Из них: площадь производственной и коммунально-складской зоны (распределительный центр ЗАО «ТАНДЕР») составляет 14.7 га.

1.4. Установление сервитутов

Включение чересполосного земельного участка в границу населенного пункта предполагает установление частного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313007:196 (стоянка для большегрузных автомобилей).

Установление сервитута требуется с целью обеспечения беспрепятственного доступа автомобильного транспорта на проектируемую территорию производственной и коммунально-складской зоны (распределительный центр ЗАО «ТАНДЕР») от автомобильной дороги общего

пользования федерального значения «Екатеринбург - Тюмень».

Общая площадь, требуемая для установления частного сервитута, составит ориентировочно 0.06 га.

Обеспечение беспрепятственного доступа автомобильного транспорта на распределительный центр ЗАО «ТАНДЕР» от автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Екатеринбург - Тюмень» требует также оформления аренды лесных участков с целью строительства автомобильной дороги и инженерных коммуникаций к распределительному центру ЗАО «ТАНДЕР».

Перечень выделов лесных участков квартала N111 Тюменского участкового лесничества (Московское СП) Тюменского лесничества, по территории которых планируется строительства автомобильной дороги и инженерных коммуникаций, и ориентированная площадь их аренды:

N выдела	17	18	19
Площадь, га	0.198	0.177	0.141

Общая площадь выделов лесных участков, требуемая для оформления аренды, составит ориентировочно 0.516 га.

Примечание: Площади выделов лесных участков квартала N111 Тюменского сель-

2. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛА ГУСЕВО

Территория чересполосного участка в границах населенного пункта село Гусево состоит из следующих функциональных зон:

- производственная и коммунально-складская зона - 14.7 га;

- зона сельскохозяйственных угодий - 0.66 га;

- территории, покрытые лесом и кустарником - 1.65 га.

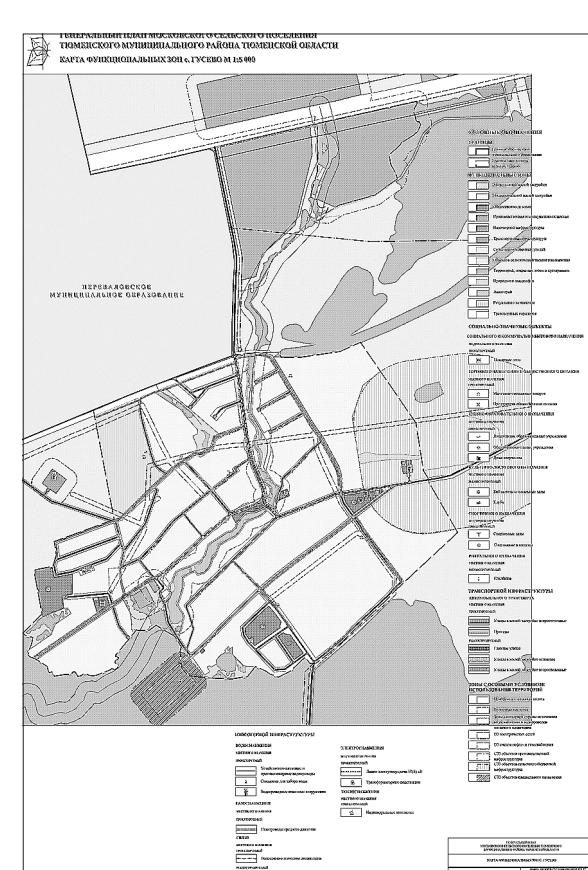
Внесение изменений в функциональное зонирование территории села Гусево выполнено также с учётом разработанного в 2013 году проекта планировки и проекта межевания территории в западной и юго-восточной частях с. Гусево.

Данные проекты утверждены постановлением администрации Московского муниципального образования Тюменского муниципального района от 12 апреля 2013 года N76 «Об утверждении документации по планировке территории в с. Гусево, в п. Московский Московского муниципального образования Тюменского муниципального района».

Основные технико-экономические показатели проекта планировки отражены в графической и текстовой частях проектных предложений по внесению изменений в границу села Гусево.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- распоряжение администрации Тюменского муниципального района от 05.03.2013 года N310 по «О подготовке проекта внесения изменения в генеральный план Московского сельского поселения



■ ОФИЦИАЛЬНО

ского муниципального района Тюменской области от 22 марта 2013 года;
- план мероприятий по предоставлению земельного участка, расположенного в районе с. Гусево Московского МО,

РЕШЕНИЕ от 5 августа 2013 г. N 44

«Об утверждении правил землепользования и застройки Московского сельского поселения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ, Уставом Московского муниципального образования Дума Московского муниципального образования РЕШИЛА:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Московского сельского поселения Тюменского муниципального района Тюменской области в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу Решение Думы Московского МО от 20.04.2009 N 18 «Об утверждении Правил землеполь-

Часть III. Градостроительные регламенты

ГЛАВА 13. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

СТАТЬЯ 60. Перечень территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории Московского сельского поселения Тюменского муниципального района

1. В соответствии с законом Тюменской области от 05.11.2004 N 263 «Об установлении границ муниципальных образований Тюменской области и наделении их статусом муниципального района, городского округа и сельского поселения» и реестром населенных пунктов Тюменской области закона Тюменской области от 04.11.1996 N 53 «Об административно-территориальном устройстве Тюменской области» в состав Московского сельского поселения Тюменского муниципального района входят следующие населенные пункты:

- п. Московский;
- д. Дербыши;
- д. Дударева;
- д. Падерина;
- д. Патрушева;
- д. Посохова;
- п. Утешевский;
- д. Охогина;
- с. Гусево.

2. В соответствии с градостроительным зонированием территории Московского сельского поселения Тюменского муниципального района устанавливаются следующие виды территориальных зон:

- зоны жилого назначения (предназначены для застройки жилыми домами многоэтажной, малой, средней этажности, индивидуальными жилыми домами);

- зона многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101);

- зона перспективной многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101-п);

- зона среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102);

- зона малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103);

- зона жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106);

- зона перспективной жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106-п);

- зоны общественно-делового назначения (предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан):

- зона общественно-деловая (ОДЗ 212);

- зона перспективная общественно-деловая (ОДЗ 212-п).

- зоны производственного назначения (предназначены для размещения промышленных, коммунально-складских и иных объектов, предусмотренных градостроительными регламентами, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов):

- зона производственная и коммунально-складская (ПР 306);

- зоны инженерной инфраструктуры (предназначены для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций энергообеспечения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснаб-

для реализации инвестиционного проекта ЗАО «ТАНДЕР» по строительству распределительного центра (утверждён Главой администрации Тюменского муниципального района 11 марта 2013 года).

ные настоящими Правилами, не устанавливаются и не распространяются:

ЛФ - земли лесного фонда.

ВФ - земли, покрытые поверхностными водами.

СХУ - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения.

4. Градостроительные регламенты, определенные статьями 61-70 настоящих Правил, устанавливаются при условии перевода категорий земель, указанных в части 3 настоящей статьи Правил, в земли иных категорий.

5. Условие, обозначенное в части 4 настоящей статьи Правил, в том числе распространяется на указанные в части 3 настоящей статьи Правил земли, расположенные в границах населенных пунктов.

СТАТЬЯ 61. Градостроительные регламенты. Жилые зоны

Зона многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101)

1. Зона многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101) выделена для формирования жилых районов, с размещением многоквартирных жилых домов выше 5 этажей, повышенной плотности, а также объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101):

1) многоэтажная жилая застройка;

2) объекты образования;

3) объекты социального обслуживания населения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

4) объекты бытового обслуживания населения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

5) торговые объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

6) объекты культуры и искусства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

7) объекты здравоохранения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

8) объекты спорта, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

9) объекты общественного питания, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

10) для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

11) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101):

1) объекты коммунального обслуживания населения;

2) объекты религиозного назначения;

3) объекты ветеринарного назначения;

4) объекты дорожного сервиса, предназначенные для обслуживания легкового автотранспорта;

5) объекты спорта;

6) объекты хранения легкового автотранспорта;

7) торговые объекты;

8) объекты жилой застройки, предназначенные для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения;

9) объекты общественного питания;

10) объекты социального обслуживания населения;

11) объекты бытового обслуживания населения.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101):

1) объекты хранения легкового автотранспорта;

2) элементы озеленения и благоустройства;

3) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры раз-

решенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101):

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) размеры земельных участков для размещения многоквартирных жилых домов:

- 17,3 кв. м на 1 человека при уплотнении существующей застройки;

- 11,7 кв. м на 1 человека в проектируемой застройке;

3) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;

4) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов образования - от 10 м;

5) максимальное количество этажей для многоэтажной жилой застройки - 24 (для каждого населенного пункта определяется в соответствии с положением о территориальном планировании);

6) минимальное количество этажей для многоэтажной жилой застройки - 5;

7) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

8) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%;

9) минимальный процент озеленения - 25%, для объектов образования - 40%;

10) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

11) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

12) предприятия обслуживания, основных видов разрешенного использования, размещаются в первых этажах выходящих на улицы многоквартирных жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что входы для посетителей предприятий обслуживания размещаются со стороны улицы и имеется достаточно места для автостоянок временного хранения автотранспорта;

13) нормы расчета стоянок автомобилей предусматривать в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования

6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) не допускается размещение жилой застройки, объектов образования, объектов здравоохранения, объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

Зона перспективной многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101-П)

1. Зона перспективной многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101-П) выделена для формирования жилых районов, с размещением многоквартирных жилых домов выше 5 этажей, повышенной плотности, а также объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. Определение параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне перспективной жилой застройки (ЖЗ 101-П) производится на основании утвержденной документации по планировке территории.

Зона среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102)

1. Зона среднеэтажной жилой застройки ЖЗ 102 выделена для формирования жилых районов, с размещением многоквартирных жилых домов в 4-5 этажей, средней плотности, а также объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102):

1) среднеэтажная жилая застройка;

2) объекты образования;

3) объекты социального обслуживания населения, для которых не требуется

■ ОФИЦИАЛЬНО

установление санитарно-защитных зон;
4) объекты бытового обслуживания населения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

5) торговые объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

6) объекты культуры и искусства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

7) объекты здравоохранения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

8) объекты спорта, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

9) объекты общественного питания, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

10) для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

11) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102):

1) объекты коммунального обслуживания населения;

2) объекты религиозного назначения;

3) объекты ветеринарного назначения;

4) объекты дорожного сервиса, предназначенные для обслуживания легкового автотранспорта;

5) объекты спорта;

6) объекты хранения легкового автотранспорта;

7) торговые объекты;

8) объекты жилой застройки, предназначенные для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения;

9) объекты общественного питания;

10) объекты социального обслуживания населения;

11) объекты бытового обслуживания населения.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 101):

1) объекты хранения легкового автотранспорта;

2) элементы озеленения и благоустройства;

3) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне среднеэтажной жилой застройки (ЖЗ 102):

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) 3 м;

3) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов образования - от 10 м;

4) максимальное количество этажей для среднеэтажной жилой застройки - 5, с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа при условии соблюдения строительных норм и правил

5) минимальное количество этажей для многоэтажной жилой застройки - 4;

6) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

7) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%;

8) минимальный процент озеленения - 25%, для объектов образования - 40%;

9) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

10) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

11) предприятия обслуживания, основных видов разрешенного использования, размещаются в первых этажах выходя-

щих на улицы многоквартирных жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что входы для посетителей предприятий обслуживания размещаются со стороны улицы, и имеется достаточно места для автостоянок временного хранения автотранспорта;

12) нормы расчета стоянок автомобилей предусматривать в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) не допускается размещение жилой застройки, объектов образования, объектов здравоохранения, объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.

Зона малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103)

1. Зона малоэтажной жилой застройки ЖЗ 103 выделена для формирования кварталов со средней плотностью застройки для размещения малоэтажных жилых домов, а также объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103):

1) малоэтажная жилая застройка;

2) объекты образования;

3) объекты социального обслуживания населения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

4) объекты бытового обслуживания населения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

5) торговые объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

6) объекты культуры и искусства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

7) объекты здравоохранения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

8) объекты спорта, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

9) объекты общественного питания, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

10) для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

11) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103):

1) объекты коммунального обслуживания населения;

2) объекты религиозного назначения;

3) объекты ветеринарного назначения;

4) объекты дорожного сервиса, предназначенные для обслуживания легкового автотранспорта;

5) объекты спорта;

6) торговые объекты;

7) объекты жилой застройки, предназначенные для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения;

8) объекты общественного питания;

9) объекты социального обслуживания населения;

10) объекты бытового обслуживания населения.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103):

1) объекты хранения легкового автотранспорта;

2) элементы озеленения и благоустройства;

3) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

4) предприятия обслуживания, основных видов разрешенного использования,

участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103):

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) минимальная площадь участка для малоэтажной жилой застройки - 19,3 кв. м на 1 чел.

3) минимальное количество этажей - 2;

4) максимальное количество этажей - 4;

5) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;

6) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов образования - от 10 м;

7) минимальный отступ от границы земельного участка при строительстве, реконструкции жилых домов блокированной застройки в месте примыкания с соседним блоком или соседними блоками - 0 м;

8) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

9) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

10) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%;

11) минимальный процент озеленения для объектов образования - 40%;

12) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

13) предприятия обслуживания, основных видов разрешенного использования, размещаются в первых этажах выходящих на улицы многоквартирных жилых домов или пристраиваются к ним при условии, что входы для посетителей предприятий обслуживания размещаются со стороны улицы, и имеется достаточно места для автостоянок временного хранения автотранспорта;

14) нормы расчета стоянок автомобилей предусматривать в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) не допускается размещение жилой застройки, объектов образования, объектов здравоохранения, объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке;

2) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

3) объекты спорта, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

4) объекты общественного питания, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

5) для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

6) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

7) предприятия обслуживания, основных видов разрешенного использования,

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106):

1) объекты образования;

2) объекты здравоохранения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

3) объекты общественного питания;

4) объекты коммунального обслуживания населения;

5) объекты религиозного назначения;

6) объекты ветеринарного назначения, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

7) объекты дорожного сервиса, предназначенные для обслуживания легкового автотранспорта;

8) объекты спорта;

9) торговые объекты;

10) объекты по обслуживанию общества и государства, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

11) объекты социального обслуживания населения;

12) объекты социального обслуживания населения;

13) объекты бытового обслуживания населения;

14) ведение ЛПХ.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106):

1) элементы озеленения и благоустройства;

2) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

3) дворовые постройки (индивидуальные гаражи на прикартических участках на 1-2 легковых автомобиля, мастерские, сараи, бани, хозяйственные строения, парники, теплицы, оранжереи и так далее);

4) сады, огороды, палисадники.

5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106):

■ ОФИЦИАЛЬНО

кого обеспечения зданий, сооружений - 100%;

13) максимальная площадь одной дворовой постройки (индивидуальные гаражи на приквартирных участках на 1-2 легковых автомобиля, мастерские, сараи, бани, хозяйственные строения, парники, теплицы, оранжереи и так далее) -150 кв. м;

14) максимальная высота для дворовых построек (индивидуальные гаражи на приквартирных участках на 1-2 легковых автомобиля, мастерские, сараи, бани, хозяйственные строения, парники, теплицы, оранжереи и так далее) от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 4 м; до конька скатной кровли - не более 7 м;

15) для жилых зданий высота от уровня земли: до верха плоской кровли -не более 21 м; до конька скатной кровли - не более 23,5 м;

16) в районах усадебной застройки жилые дома могут размещаться по красной линии жилых улиц в соответствии со сложившимися местными традициями;

17) ограждения со стороны улиц или проездов должны быть непрозрачными, высотой до 2 м;

18) ограждения между соседними участками должны быть прореженными, высотой до 1,5 м;

19) ограждения, разделяющие земельные участки в пределах огородов должны быть выполнены в прозрачном исполнении (сетка, рабица, штакетник), по согласованию - в виде глухого забора;

20) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) не допускается размещение жилой застройки, объектов образования, объектов здравоохранения, объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке;

2) запрещается выполнение вертикальной перепланировки территории земельного участка, а также придомовой территории без предварительного выполненной схемы планировочной организации земельного участка с отображением решений по планировке, благоустройству территории (с описанием организации рельефа вертикальной планировки), согласованную с администрации Московского муниципального образования.

Зона перспективной жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106-П)

1. Зона жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106) выделена для формирования жилых районов с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих одноквартирных домов не выше четырех этажей с приквартирными участками, блокированных жилых двухсемейных и многосемейных домов не выше четырех этажей с приквартирными участками, индивидуальных жилых домов и т.п., а также объектов с минимально разрешенным набором услуг местного значения, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. Определение параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне жилой застройки смешанного типа (ЖЗ 106) производится на основании утвержденной документации по планировке территории.

СТАТЬЯ 62. Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны

Зона общественно-деловая (ОДЗ 212)

1. Зона общественно-деловая (ОДЗ 212) выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов, где сочетаются административные и управляемые учреждения, объекты культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, образования и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан на уровне микрорайонов, кварталов, при соблюдении нижеприведенных видов разрешенного использования земельных участков.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне общественно-деловой (ОДЗ 212):

2) объекты здравоохранения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

3) объекты культуры и искусства;

4) объекты спорта;

5) объекты социального обслуживания населения;

6) объекты бытового обслуживания населения;

7) торговые объекты;

8) объекты общественного питания;

9) объекты по обслуживанию общества и государства;

10) объекты жилой застройки, предназначенные для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения;

11) объекты хранения легкового автотранспорта;

12) объекты коммунального обслуживания населения;

13) объекты туристской индустрии;

14) производственные объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

15) объекты здравоохранения;

16) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне общественно-деловой (ОДЗ 212):

1) объекты религиозного назначения;

2) жилая застройка в соответствии с характеристиками планируемого развития жилых функциональных зон согласно Генеральному плану Московского сельского поселения;

3) объекты дорожного сервиса, предназначенных для обслуживания легкового автотранспорта.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне общественно-деловой (ОДЗ 212):

1) объекты хранения легкового автотранспорта;

2) элементы озеленения и благоустройства;

3) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

4) объекты складского назначения.

5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне общественно-деловой (ОДЗ 212):

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

4) максимальное количество этажей - 3;

5) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;

6) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов образования - от 10 м;

8) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

9) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

10) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%;

11) минимальный процент озеленения - 25%, для объектов образования - 40%;

12) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

13) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) не допускается размещение жилой застройки, объектов образования, объектов здравоохранения, объектов спортивного назначения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном

действующим законодательством порядке;

Зона перспективная общественно-деловая (ОДЗ 212-П)

1. Зона общественно-деловая (ОДЗ 212) выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов, где сочетаются административные и управляемые учреждения, объекты культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, образования и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан на уровне микрорайонов, кварталов, при соблюдении нижеприведенных видов разрешенного использования земельных участков.

2. Определение параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне перспективной общественно-деловой (ОДЗ 212-П) производится на основании утвержденной документации по планировке территории.

Зона производственная и коммунально-складская (ПР 306)

1. Производственная и коммунально-складская зона (ПР 306) выделены для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется производственная деятельность с различными нормативами воздействия на окружающую среду и территории для размещения коммунальных и складских объектов.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне производственной и коммунально-складской назначения (ПР 306):

1) объекты промышленного назначения;

2) объекты коммунального, складского назначения;

3) для размещения объектов инженерной инфраструктуры, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне производственной и коммунально-складского назначения (ПР 306):

1) объекты коммунального обслуживания населения;

2) объекты транспортной инфраструктуры;

3) специализированные магазины оптовой, мелко оптовой, розничной торговли по продаже товаров собственного производства.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне производственной и коммунально-складского назначения (ПР 306):

1) объекты хранения легкового автотранспорта;

2) объекты общественного питания (столовые, буфеты, кафе), связанные с непосредственным обслуживание производственных и промышленных предприятий;

3) административно-бытовые корпуса;

4) объекты охраны предприятий;

5) спортивные сооружения, спортплощадки для работников предприятий

6) элементы озеленения и благоустройства;

7) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ 400):

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) максимальное количество этажей - 3;

3) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

4) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 1 м;

5) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

6) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%;

7) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

8) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских посе-

ления

щения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

9) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

10) Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.

СТАТЬЯ 64. Градостроительные регламенты. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Зона инженерной инфраструктуры (ИТ 400)

1. Зона инженерной инфраструктуры выделена для обеспечения правовых условий формирования земельных участков, предназначенных для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-канальные сооружения), трубопроводы, для размещения иных объектов инженерной инфраструктуры в случаях, предусмотренных Правилами.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ 400):

1) объекты инженерной инфраструктуры.

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ 400):

1) торговые объекты при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения;

2) объекты по обслуживанию общества и государства при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения;

3) объекты коммунального и складского назначения при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения.

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов

■ ОФИЦИАЛЬНО

лений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

Зона транспортной инфраструктуры (ТЗ 500)

1. Зона, предназначенная для размещения объектов транспортной инфраструктуры, включает участки, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления пояса отвода автомобильных дорог, размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, объектов благоустройства, а также иных объектов в случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

2. **Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ТЗ 500):**

1) объекты транспортной инфраструктуры.

3. **Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ 400):**

1) торговые объекты при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения;

2) объекты по обслуживанию общества и государства при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения;

3) объекты коммунального и складского назначения при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения.

4. **Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ 400), обеспечивающие функционирование и технологически связанные с основными и условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

1) элементы озеленения и благоустройства при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения;

2) торговые объекты, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации и при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения;

3) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

5. **Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне инженерной инфраструктуры (ИТ 400):**

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011.Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) максимальное количество этажей - 3;

3) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

4) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 1 м;

5) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

6) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%;

7) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

8) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

СТАТЬЯ 65. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения

Зона озелененных территорий общего пользования (РЗ 602)

1. **Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне озелененных территорий общего пользования (РЗ 602):**

1) элементы озеленения и благоустройства;

2) объекты инженерно-технического

обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

2. **Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне озелененных территорий общего пользования (РЗ 602):**

1) объекты общественного питания, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

2) объекты культуры и искусства;

3) объекты религиозного назначения;

4) объекты хранения легкового автотранспорта;

5) объектов спорта, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон;

6) объекты социального обслуживания населения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

7) объекты бытового обслуживания населения, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации;

3. **Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне озелененных территорий общего пользования (РЗ 602):**

1) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

4. **Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне озелененных территорий общего пользования (РЗ 602):**

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011.Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) минимальный процент озеленения центральными породами деревьев - 50;

3) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;

5) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

6) максимальное количество этажей - 3;

7) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

8) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%;

9) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

10) максимальный процент застройки:

- древесно-кустарниковые насаждения, открытые луговые пространства, водоемы - 93-97%;

- дорожно-транспортная сеть, спортивные и игровые площадки - 2-5%;

- обслуживающие сооружения и постройки - 2%;

11) устройство ливневой канализации, прогулочных дорожек в твердом покрытии;

12) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

Зона городских лесов (РЗ 603)

1. Зона, занятая городскими лесами, парками, городскими садами, РЗ 603 выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующих массивов городских лесов, создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья и организации мест отдыха населения.

Зона объектов отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения (РЗ 605)

1. **Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне объектов отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения (РЗ 605):**

1) объекты отдыха и туризма;

2) объекты санаторно-курортного лечения;

2) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

5. **Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802):**

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП

ства в зоне ритуального назначения (СХЗ 701):

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м.

3) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

4) максимальное количество этажей - 3;

5) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

6) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%;

7) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

8) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

СТАТЬЯ 67. Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных угодий (СХЗ 801)

1. Зона сельскохозяйственных угодий (СХЗ 801) включает сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).

2. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

Зона сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802)

1. Зона сельскохозяйственного назначения (СХЗ 80200, выделена в целях создания правовых условий градостроительной деятельности в части использования и застройки территории, обеспечивающая развитие соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности и объектов, обеспечивающих эту деятельность инфраструктурой.

2. **Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802):**

1) объекты, используемые для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции;

2) лесные насаждения, предназначенные для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений;

3) создание и осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе для размещения объектов, необходимых для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства;

4) объекты ветеринарного назначения;

5) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимые к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

3. **Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802):**

1) торговые объектов;

2) объекты религиозного назначения;

3) объекты дорожного сервиса;

4) объекты спорта.

4. **Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802), обеспечивающие функционирование и технологически связанные с основными и условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

1) элементы озеленения и благоустройства;

2) объекты, необходимых для эксплуатации и функционирования мест погребения;

3) объекты хранения автотранспорта;

4) объекты инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

5. **Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне сельскохозяйственного назначения (СХЗ 802):**

1) размеры земельных участков определяются в соответствии со «СП

ОФИЦИАЛЬНО

42.1330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

2) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;

3) минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 0 м;

4) максимальное количество этажей - 3;

5) максимальное количество этажей для объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 1;

6) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%;

7) максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений - 100%;

8) нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с Приложением «К» к «СП 42.1330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

СТАТЬЯ 68. Градостроительные регламенты. Зона акваторий**Зона акваторий (АЗ 1000);**

1. Зона акваторий (АЗ 1000) выделена в целях создания правовых условий сохранения и использования существующих водных объектов (прудов, озер и т.п.).

2. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель, покрытых поверхностными водами.

СТАТЬЯ 69. Градостроительные**Глава 14. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ (зоны с особыми условиями использования территории)****статья 71. Осуществление землепользования и застройки в зонах с особыми условиями использования территории**

1. Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории осуществляются:

1) с соблюдением запрещений и ограничений, установленных федеральным и региональным законодательством, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;

2) с соблюдением требований градостроительных регламентов, утверждаемых в отношении видов деятельности, не являющихся запрещенными или ограниченными, применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территории;

3) с учетом историко-культурных, этнических, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территории.

статья 72. Охранные зоны

1. В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

2. Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

статья 72.1. Санитарно-защитные зоны

1. В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

2. Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые в предусмотренных законодательством случаях согласовываются с уполномоченным федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, и устанавливаются Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или Главным государственным санитарным врачом Тюменской области или заместителем Главного государственного санитарного врача Тюменской области в соответствии с их компетенци-

регламенты. Зона природного ландшафта

1. Зона природного ландшафта выделена для обеспечения правовых условий использования и сохранения существующего природного ландшафта. Территории, которые не подверглись изменению в результате хозяйственной и иной деятельности и характеризуется сочетанием определенных типов рельефа местности, почв, растительности.

Зона защитного озеленения (ПТЗ 1102)

1. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

Зона территории, покрытых лесом и кустарником (ПТЗ 1103)

1. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

Зона заболоченных территорий (ПТЗ 1105)

1. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

Зона природного ландшафта (ПТЗ 1106)

1. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

статья 70. Градостроительные регламенты. Зоны улично-дорожной сети.

1. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

Зона улично-дорожной сети (ТЗ 130)

1. Зона улично-дорожной сети - территории, включающие в себя улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы, площади, мосты, эстакады, подземные переходы, разворотные площадки маршрутных транспортных средств и иные объекты.

21. Градостроительные регламенты не устанавливаются.

статья 70.3. Водоохранные зоны

конодательством о градостроительной деятельности, законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия и иным законодательством.

3. Проекты проведения землеустройтельных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объекта культурного наследия разрабатываются исполнительным органом государственной власти области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, и подлежат согласованию с исполнительным органом государственной власти области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

4. Проектирование и проведение землеустройтельных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объектов культурного наследия запрещаются, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

5. Субъекты градостроительных отношений, ведущие строительные или земляные работы, обязаны, в случаях обнаружения объектов, имеющих историческую, художественную или иную культурную ценность, приостановить ведущиеся работы и сообщить об обнаруженных объектах в государственный орган исполнительной власти области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия. При производстве работ в охранных зонах объектов культурного наследия (при необходимости) застройщик обязан произвести историко-культурную экспертизу.

6. Государственный орган исполнительной власти области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, имеет право приостанавливать строительные, мелиоративные, дорожные и другие виды работ в случаях возникновения в процессе проведения этих работ опасности для памятников либо нарушения правил их охраны. Указанные работы могут быть возобновлены с разрешения уполномоченного органа после устранения возникшей опасности для памятников или допущенного нарушения правил их охраны.

статья 70.3. Водоохранные зоны

1. В целях улучшения гидрологи-

ческого, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

2. В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

3. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захороненияadioактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

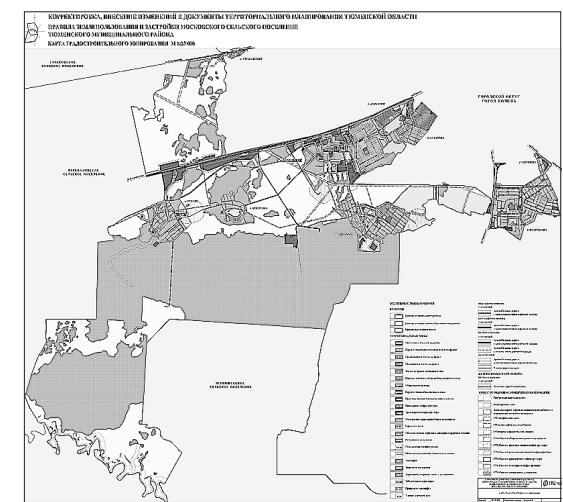
4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

4. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 3 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

**ДУМА УСПЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕШЕНИЕ от 6 августа 2013 года N 19****О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, и создании КСО**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы Успенского МО от 10.01.2006 N 4, «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Успенском муниципальном образовании», на основании письма Ослиной Н.В., Ослиной Т.Ю. по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (жилой дом), расположенного по адресу Тюменский район, д. Зырянка, ул. Заречная, д.35/1, кадастровый номер 72:17:2203002:158, Дума Успенского муниципального образования РЕШИЛА:

1. Назначить на 24.08.2013 г. на 13.00 (время местное) публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (жилой дом), расположенного по адресу Тюменский район, д. Зырянка, ул. Заречная, д.35/1, кадастровый номер 72:17:2203002:158.

2. Создать консультационно-совещательную коллегию (комиссию) согласно приложению.

3. Определить местом проведения публичных слушаний малый зал Успенского

дома культуры (д.Зырянка, ул.Гагарина, 6А).

4. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Успенского муниципального образования, правообладатели земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, в отношении которого запрещается по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (жилой дом), расположенного по адресу Тюменский район, д. Зырянка, ул. Заречная, д.35/1.

5. Определить, что предложения и замечания, касающиеся выше указанных вопросов, предоставляются в консультационно-совещательную коллегию (комиссию) по адресу: с. Успенка ул. Московский тракт, д. 114, кабинет специалиста по земельным вопросам (здание администрации Успенского муниципального образования) до 23 августа 2013 г., до 14.00 (время местное).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя консультационно-совещательной коллегии (комиссии) Кожин Алексея Дмитриевича.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

И.МОРАРЬ,
председатель Думы.

Приложение к решению Думы Успенского муниципального образования
от 06.08.2013 N 19

Консультационно-совещательная коллегия (комиссия)

Кожин Алексей Дмитриевич - председатель комиссии (коллегии):

Суслов Александр Николаевич - депутат Думы Успенского МО;

Суханов Виктор Николаевич - главный специалист администрации Успенского МО.

■ ОФИЦИАЛЬНО

РЕШЕНИЕ от 6 августа 2013 года N 20

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории д.Зырянка, и создании КСО

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы Успенского МО от 10.01.2006 N 4, «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Успенском муниципальном образовании», на основании письма администрации и заключения Управления архитектуры Тюменского муниципального района, Дума Успенского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Назначить на 24.08.2013 г. на 13.00 (время местное) публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки (шифр проекта 12/13-ПП) и проекта межевания (шифр проекта 12/13ПМ) территории д. Зырянка общей площадью около 11,4 га.

2. Создать консультационно-совещательную коллегию (комиссию) согласно приложению.

3. Определить местом проведения публичных слушаний малый зал Успенского дома культуры (д.Зырянка, ул.Гагарина, 6А).

4. Установить, что участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории Успенского муниципального образования, правообладатели земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, в отношении которого запрашивается утверждение проекта.

5. Определить, что предложения и замечания, касающиеся выше указанных вопросов, предстаются в консультационно-совещательную коллегию (комиссию) по адресу: с. Успенск ул. Московский тракт, д. 114 (здание администрации Успенского муниципального образования) до 23 августа 2013 г., до 14.00 (время местное).

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя консультационно-совещательной коллегии (комиссии) Кожина Алексея Дмитриевича.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя».

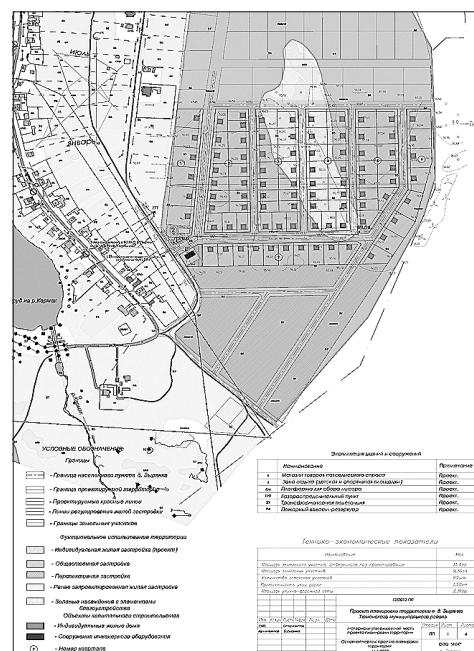
И.МОРАРЬ,
председатель Думы.

Приложение к решению Думы Успенского муниципального образования от 06.08.2013 N 20

Консультационно-совещательная коллегия (комиссия)

Кожин Алексей Дмитриевич - председатель комиссии (коллегии):

Суслов Александр Николаевич - депутат Думы Успенского МО;
Суханов Виктор Николаевич - главный специалист администрации Успенского МО.

**ПОКАЗАТЕЛИ**

численности муниципальных служащих Успенского муниципального образования Тюменского района Тюменской области и фактические затраты на их денежное содержание за 1-е полугодие 2013 года

	Численность (чел.)	Фактические затраты за 1-е полугодие 2013 г. (тыс.руб.)
Муниципальные службы	9	1448,37

■ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Конкурсный управляющий ООО Агрофирма «Сургутская» (625514, Тюменская область. Тюменский район, с. Созоново, ул. Совхозная, 2, ОГРН 1027201238404, ИНН 7217003970) (далее - Должник) Пудовкин Андрей Юрьевич (ИНН 720212498220, СНИЛС 061-143-885-37, почтовый адрес: 625014, г. Тюмень, ул. Республики, 248, а/я176), член некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих»: ИНН 7743069037, ОГРН 1027743016652, 129085, г. Москва, проспект Мира, д.101-В, действующий на основании решения Арбитражного суда Тюменской области от 27.08.2012г. и определения от 27.02.2013г. этого же суда по делу НА70-2016/2012, объявляет о проведении торгов в электронной форме посредством аукциона, открытого по составу и форме представления предложений о цене имущества, о продаже единим лотом следующего имущества: Лот Начальная цена, руб. Наименование, состав, характеристика

Лот N1 Начальная стоимость по лоту 19674400,00 руб. (с учетом НДС).

Здание (коровник на 200 голов с молочным блоком), нежилое, площадь 2029,4 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.1, условный номер 72-72-06/037/2007-026-2471200,00 рублей, Строение (родильное отделение с санпропускником), нежилое, площадь 1017,7 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.3, условный номер 72-72-06/037/2007-024 - 1865600,00 рублей, Здание (теплицник), нежилое, площадь 1542,5 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.4, условный номер 72-72-06/037/2007-030 - 2549600,00 рублей, Здание (для содержания телок случного возраста на 150 голов), нежилое, площадь 897,2 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.5, условный номер 72-72-06/037/2007-073 - 1374400,00 рублей, Сооружение (силосная траншея на 3000 тонн), нежилое, площадь 990 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.7, условный номер 72-72-06/037/2007-072 - 1645600,00 рублей, Сооружение (силосная траншея на 4500 тонн), нежилое, площадь 1198,8 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.8, условный номер 72-72-06/037/2007-074 - 1370400,00 рублей, Сооружение (траншея для плющенного зерна), нежилое, площадь 465,8 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.9, условный номер 72-72-06/037/2007-032 - 586400,00 рублей, Сооружение (площадка для выгула скота), нежилое, площадь 2205 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.10, условный номер 72-72-06/037/2007-038 - 266400,00 рублей, Здание (коровник на 600 голов дойного стада), нежилое, площадь 4539,4 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.2, условный номер 72-72-06/037/2007-075 - 5058400,00 рублей, Здание (для содержания телок случного возраста на 150 голов), нежилое, площадь 897,2 кв.м. Адрес: Тюменская область, Ишимский район, 1 км автодороги Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.6, условный номер 72-72-06/037/2007-073 - 1154400,00 рублей, Агрегат для очистки товарного зерна. Адрес: Ишимский район, п. Никольский, ХПП - 294400,00 рублей, Доильная установка с молокопроводом (танк охладитель Lavatronic N941827, 1994 года выпуска). Адрес: п. Новокировский - Ферма «Сургутская», стр. 3 - 172800,00 рублей, Доильный молочный блок (узел управления р/у, трубы, 2 танка охладителя на 2000 литров, NAP 4003, N3977), Адрес: п. Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.1 - 317600,00 рублей, Доильная установка «Елочка» 2x10 мест «WestfaliaSurge» в комплексе составляющих агрегатов (р/у узел управления). Адрес: п. Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.1 - 205600,00 рублей, Кормораздатчик вертикальный V 10. Адрес: п. Новокировский - Ферма «Сургутская», стр.1 - 240800,00 рублей, Трансформаторная подстанция. Адрес: п. Новокировский - Ферма «Сургутская» - 100800,00 рублей. Имущество находится в залоге у ОАО «МДМ Банк».

Задаток - 10% от начальной цены лота. Задаток перечисляются на р/п должника: ИНН/КПП 7217003970 / 722401001, р/с 4072810171000000432 в Тюменском РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Тюмень, к/с 3010181080000000622, БИК 047102622, в порядке, сроки и на условиях, изложенных в договоре о задатке, размещенном на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее - Оператор) в сети интернет по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>. Задаток должен поступить на указанный счет на дату составления протокола об определении участников торгов - 18.09.2013г. Торги по продаже лота N1 будут проведены 20.09.2013г. в 10.00 (мск) на электронной площадке оператора. Прием заявок осуществляется с 00.00 часов 11.08.2013г. по 23.59 часов 13.09.2013г. включительно на электронной площадке оператора.

К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица, своевременно подавшие оператору заявку на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы.

Заявка на участие в торгах подается отдельно по каждому лоту в электронном виде в произвольной письменной форме на русском языке с обязательным указанием и наличием следующих сведений и документов:

- обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписки из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр. лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписки из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

- фирменное наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного тел., e-mail заявителя, ИНН;

- заверенные копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лица);

- платежный документ, подтверждающий уплату задатка;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов на электронной площадке в день и время проведения торгов.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине шага аукциона, - 5% от начальной цены лота.

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если была предложена цена имущества, равная цене имущества, предложенной другими участниками торгов, представленным признается предложение о цене имущества, поступившее ранее других предложений.

По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Итоги торгов будут подведены 20.09.2013г. в 15.00 часов (время московское) по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.

В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсанты управляющим направляют победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением договора. Договор должен быть подписан победителем в течение 5 дней с момента его получения. Оплата за проданное имущество осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора на специальный счет ООО Агрофирма «Сургутская» N 40702810171000000432 в Тюменском РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Тюмень, к/с 3010181080000000622, БИК 047102622, при этом сумма внесенного победителем торгов задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества.

Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, дом 252, корпус 8, предварительная запись по тел.: (922) 0785078; e-mail: aup969@mail.ru, рабочие дни с 12.00 до 15.00 (мск). Контакты оператора: <http://utp.sberbank-ast.ru>, 115184, г. Москва, ул. Большая Татарская д.9, тел. (495) 787-29-97.

ОФОРМЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТОВ под ЛПХ без строений, а также консультации по арендным участкам. Тел. 93-61-90.

ТЕЛЕПРОГРАММА

СМОТРИТЕ «СТОЛИЧНЫЙ»

Ежедневно, кроме субботы и воскресенья, в 19.50 на канале «Вести 24» смотрите программу «Столичный район».

Вы узнаете самые свежие новости, всё, чем запомнилась землякам эта неделя.

12, ПОНЕДЕЛЬНИК

ПЕРВЫЙ

5.00 «Доброе утро». 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 03.00 Новости. 9.05 «Контрольная закупка». 9.35 «Женский журнал». 9.45 «Жить здорово!» (12+). 10.55 «Модный приговор». 12.20 «Время обедать!» 13.00 «Доброго здоровьица!» (12+). 13.45 «Истина где-то рядом!» (16+). 14.00 Другие новости. 14.25 «Понять. Простить» (12+). 15.15 «Женский доктор» (16+). 16.10 «Последний герой» (16+). 18.20 «Трое в Коми» (16+). 18.50 «Давай поженимся!» (16+). 19.50 «Пусть говорят» (16+). 21.00 «Время». 21.30 «Однолюбы» (16+). 23.30 «Следствие по телу» (16+). 00.20 X/f «Сновы» (12+). 02.20, 03.05 X/f «Брунейкер» (12+).

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 6.07, 6.35, 7.07, 7.35, 8.07, 8.35 «Вести. Регион-Тюмень. Утро». 9.00 «1000 мелочей». 9.45 «О самом главном». 10.30 «Кулагин и партнёры». 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 14.30, 17.10, 19.40 «Вести. Регион-Тюмень». 11.50, 14.50, 4.45 Вести. Дежурная часть. 12.00 «Тайны следствия». 13.00 «Особый случай». 15.00 «Тайны института благородных девиц». 16.00, 17.30 «Всегда говори: «Всегда»-3». 18.30 «Прямой эфир». 20.50 Спокойной ночи, малыши! 21.00 «Склифосовский». 23.50 «Болезни века. Кто кого?» 01.05 Вести +. 01.30 «Профессия - следователь».

РОССИЯ К

10.00, 15.40, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.20 X/f «Станица дальняя». 11.50 «Ключ к смыслу. Иван Сеченов». 12.15 «Истории замков и королей». 13.10 «Ольга Сергеевна». 14.30, 16.45 «Мировые сокровища культуры». 14.45 «Линия жизни». Николай Дроздов. 15.50 Киноспектр. 17.05 «Большая выставка пятьдесят девятое». 17.45 Элина Гаранча в Москве. 18.35 «Иоганн Кеплер». 18.40 «Полиглот!» 19.45 «Острова». 20.30 «Бунин». 21.00 «Тевтонские рыцари». 21.50 «Константин Райкин». 22.20 «Дживс и Вустер». 23.35 «Архетип. Невроз. Либидо». 00.05 «Удивительный мир».

НТВ

6.00 «НТВ утром». 8.35, 10.20 «Возвращение Мухтара» (16+). 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 «Сегодня». 10.55 «До суда» (16+). 11.55 «Суд присяжных» (16+). 13.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» (16+). 14.30 «Улицы разбитых фонарей» (16+). 15.30, 18.30 «Обзор. Чрезвычайное происшествие». 16.25 «Прокурорская проверка» (16+). 17.40 «Говорим и показываем» (16+). 19.30 «Москва. Три вокзала» (16+). 21.25 «Икорный барон» (16+). 23.35 «Глухарь. Возвращение» (16+). 01.35 «Лучший город земли» (12+).

РЕН

6.00 «Следаки» (16+). 6.30, 12.00, 0.20 «Экстренный вызов» (16+). 7.00 «Утро с вами» (12+). 8.30, 19.00 «Новости 24» (16+). 8.45 X/f «Проклятие гробницы Тутанхамона» (16+). 12.30, 19.30 «ТСН» (16+). 12.45 «Деньги за неделю» (16+). 13.00 «Званый ужин» (16+). 14.00 «Засуди меня» (16+). 15.00 «Семейные драмы» (16+). 16.00, 17.00 «Не ври мне!» (16+). 18.00, 20.00 «Верное средство» (16+). 21.00 «Военная тайна» (16+). 23.00 «Живая тема». «Ошибки Дарвина» (16+). 0.00 «Новости 24». Итого-

вый выпуск (16+). 00.40 X/f «От 180 и выше» (16+).

СТС

6.00 М/c (6+). 8.00 «Папины дочки» (12+). 9.00 «Частности» (16+). 9.15 «Деньги за неделю» (16+). 9.30, 17.30, 19.00 «Воронины» (16+). 11.00, 16.30, 23.30 «Даешь молодежь!» (16+). 13.30, 13.45 «Объективный разговор» (16+). 13.40, 13.55, 18.30 «Точнее» (16+). 14.00, 22.55, 01.30 «6 кадров» (16+). 14.05, 15.05 Шоу «Уральские пельмени» (16+). 20.30 «Кухня» (16+). 21.00 X/f «Крутой и цыпочки» (12+), 00.00 «ТСН. Итоги» (16+). 00.30 «Свидание со вкусом» (16+). 01.45 X/f «Зевс и Роксанна» (6+).

ТНТ

7.00 М/c (12+). 7.25 «Хронограф» (12+). 7.55 «На острове детства» (6+). 8.00, 14.00 «Shopping-gid» (16+). 8.25 «Счастливы вместе» (16+). 9.00, 19.30 «Возвращение Мухтара» (16+). 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 «Сегодня». 10.55 «До суда» (16+). 11.55 «Суд присяжных» (16+). 12.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» (16+). 14.30 «Улицы разбитых фонарей» (16+). 15.30, 18.30 «Обзор. Чрезвычайное происшествие». 16.25 «Прокурорская проверка» (16+). 17.40 «Говорим и показываем» (16+). 19.30 «Москва. Три вокзала» (16+). 21.25 «Икорный барон» (16+). 23.35 «Глухарь. Возвращение» (16+). 01.45 «Главная дорога» (16+).

ДОМАШНИЙ

6.00 «Хронограф» (12+). 6.30 «Удачное утро» (0+). 7.30 «Завтраки мира». Италия (0+). 8.00 «Полезное утро» (0+). 8.40 «Дела семейные» (16+). 9.40 «По делам несовершеннолетних» (16+). 10.40 «Дом у большой реки» (16+). 13.25 X/f «Белая ворона» (16+). 17.00 «Игры судьбы» (16+). 18.00, 20.00 «Одна за всех» (16+). 18.10, 20.05 «Не родись красивой» (12+). 19.00 «Счастливые истории» (16+). 23.30 «Следствие по телу» (6+). 21.00 X/f «Всегда говори: «Да» (16+). 00.30 X/f «Письма к Джульетте» (12+).

РОССИЯ 2

6.00 Легкая атлетика. Чемпионат мира. Финалы. 08.00 «Моя рыбалка» 08.30 «Страна спортивная» 09.00, 14.50, 20.10, 00.00 Большой спорт. 11.25, 15.20, 20.40, 01.35 Легкая атлетика. Чемпионат мира. 19.05, 19.35 «Наука 2.0. Опыты дилетанта». 04.55 «Моя планета»

13, ВТОРНИК

ПЕРВЫЙ

5.00 «Доброе утро». 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 03.00 Новости. 9.05 «Контрольная закупка». 9.35 «Женский журнал». 9.45 «Жить здорово!» (12+). 10.55 «Модный приговор». 12.20 «Время обедать!» 13.00 «Доброго здоровьица!» (12+). 13.45 «Истина где-то рядом!» (16+). 14.00 Другие новости. 14.25 «Понять. Простить» (12+). 15.15 «Женский доктор» (16+). 16.10 «Последний герой» (16+). 18.20 «Трое в Коми» (16+). 18.50 «Давай поженимся!» (16+). 19.50 «Пусть говорят» (16+). 21.00 «Время». 21.30 «Однолюбы» (16+). 23.30 «Следствие по телу» (16+). 00.20 X/f «Вулкан» (12+). 02.20, 03.05 X/f «Ангел смерти». (18+).

РОССИЯ 2

6.00 «Хронограф» (12+). 6.30 «Удачное утро» (0+). 7.30 «Завтраки мира». Италия (0+). 8.00 «Полезное утро» (0+). 8.40, 3.25 «Дела семейные» (16+). 9.40 «По делам несовершеннолетних» (16+). 10.40 «Дом у большой реки» (16+). 13.25 «Тайны еды» (0+). 13.40, 18.00, 20.00 «Одна за всех» (16+). 14.10 «Звездная жизнь» (16+). 15.05 X/f «Она сказала: «Да» (16+). 17.00 «Игры судьбы» (16+). 18.10, 20.05 «Не родись красивой» (12+). 19.00 «Объективный разговор» (16+). 19.15 «Сельская среда» (12+). 21.00 «Звездные истории» (16+). 22.00 «Счастье без жертв» (16+). 23.30 X/f «С Новым годом, папа!» (16+). 01.25 «Врачебная тайна» (16+).

РОССИЯ К

10.00, 15.40, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.20 X/f «Станица дальняя». 11.50 «Ключ к смыслу. Иван Сеченов». 12.15 «Истории замков и королей». 13.10 «Ольга Сергеевна». 14.30, 16.45 «Мировые сокровища культуры». 14.45 «Линия жизни». Николай Дроздов. 15.50 Киноспектр. 17.05 «Большая выставка пятьдесят девятое». 17.45 Элина Гаранча в Москве. 18.35 «Иоганн Кеплер». 18.40 «Полиглот!» 19.45 «Острова». 20.30 «Бунин». 21.00 «Тевтонские рыцари». 21.50 «Константин Райкин». 22.20 «Дживс и Вустер». 23.35 «Архетип. Невроз. Либидо». 00.05 «Удивительный мир».

НТВ

6.00 «НТВ утром». 8.35, 10.20 «Возвращение Мухтара» (16+). 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 «Сегодня». 10.55 «До суда» (16+). 11.55 «Суд присяжных» (16+). 13.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» (16+). 14.30 «Улицы разбитых фонарей» (16+). 15.30, 18.30 «Обзор. Чрезвычайное происшествие». 16.25 «Прокурорская проверка» (16+). 17.40 «Говорим и показываем» (16+). 19.30 «Москва. Три вокзала» (16+). 21.25 «Икорный барон» (16+). 23.35 «Глухарь. Возвращение» (16+). 01.35 «Лучший город земли» (12+).

РЕН

6.00 «Следаки» (16+). 6.30, 12.00, 0.20 «Экстренный вызов» (16+). 7.00 «Утро с вами» (12+). 8.30, 19.00 «Новости 24» (16+). 8.45 X/f «Проклятие гробницы Тутанхамона» (16+). 12.30, 19.30 «ТСН» (16+). 12.45 «Деньги за неделю» (16+). 13.00 «Званый ужин» (16+). 14.00 «Засуди меня» (16+). 15.00 «Семейные драмы» (16+). 16.00, 17.00 «Не ври мне!» (16+). 18.00, 20.00 «Верное средство» (16+). 21.00 «Военная тайна» (16+). 23.00 «Живая тема». «Ошибки Дарвина» (16+). 0.00 «Новости 24». Итого-

- следователь».

РОССИЯ К

10.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.20, 22.20 «Дживс и Вустер». 11.15 «Мировые сокровища культуры». 11.35 «Веселый жанр невеселого времени». 12.20 «Тевтонские рыцари». 13.10 «Ольга Сергеевна». 14.20 «Эрнест Резерфорд». 14.30 «Ярославские звоньи». 15.10 «Пленницы судьбы». 15.40 «Новости культуры - Регион-Тюмень». 15.50 X/f «Концерт на экране». 17.05 «Матч столетия. Русские против Фишера». 17.45 «Виртуозы Москвы». 18.40 «Полиглот». 19.45 «Больше, чем любовь». 20.30 «Бунин». 21.00 «Наследие кельтов». 21.30 «Константин Райкин». 23.35 «Архетип. Невроз. Либидо». 00.05 «Рани». 01.45 «Про-тинг Баженова. Законы природы»

ТНТ

7.00 М/c (12+). 7.25, 19.30 «Тюмень спортивная» (6+). 7.55 «Будьте здоровы» (12+). 8.25 «Счастливы вместе» (16+). 9.00, 19.30 «Возвращение Мухтара» (16+). 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 «Сегодня». 10.55 «До суда» (16+). 11.55 «Суд присяжных» (16+). 12.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» (16+). 14.30 «Улицы разбитых фонарей» (16+). 15.30, 18.30 «Обзор. Чрезвычайное происшествие». 16.25 «Прокурорская проверка» (16+). 17.40 «Говорим и показываем» (16+). 19.30 «Москва. Три вокзала» (16+). 21.25 «Икорный барон» (16+). 23.35 «Глухарь. Возвращение» (16+). 01.35 «Квартирный вопрос» (0+).

РЕН

6.00 «Следаки» (16+). 6.30, 12.00, 0.20 «Экстренный вызов» (16+). 7.00 «Утро с вами» (12+). 8.30, 19.00, 00.00 «Новости 24» (16+). 9.00 «Живая тема». «Ошибки Дарвина» (16+). 10.00 «Пища ботов» (16+). 11.00 «Смотреть всем!» (16+). 12.30, 19.30 «ТСН» (16+). 12.45, 5.40 «Сделано в Сибири» (12+). 13.00 «Званный ужин» (16+). 14.00 «Засуди меня» (16+). 15.00 «Семейные драмы» (16+). 16.00, 17.00 «Не ври мне!» (16+). 18.00, 20.00 «Профession - следователь».

19.00 «Будьте здоровы» (12+). 21.00 «Звездные истории» (16+). 22.00 «Счастье без жертв» (16+). 23.30 X/f «Полет аиста над капустным полем» (16+). 01.30 «Красота требует!» (16+).

СТС

07.00 «Моя планета». 07.55 «Большой тест-драйв». 08.45 АвтоВести. 09.00, 15.10, 19.15, 23.55 Большой спорт. 1

РОССИЯ К

10.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.20, 22.20 «Дживс и Вустер». 11.15, 17.30 «Мировые сокровища культуры». 11.35 «Веселый жанр невеселого времени». 12.20, 21.00 «Кто на самом деле открыл Америку?» 13.10 «Ольга Сергеевна». 14.30 «Тайными тропами костромских лесов». 15.10 «Пленницы судьбы». Ольга Палей. 15.40 Новости культуры. «Регион-Тюмень». 15.50 Х/ф «Веселые звезды». 17.45 Симфонический оркестр Мариинского театра. 18.35 «Джотто ди Бондоне». 18.40 «Полиглот». 19.45 «Те, с которыми я...». Беата Тышкевич. 20.30 «Бунин». 21.40 «Бенедикт Спиноза». 21.50 «Константин Райкин». 23.35 «Архетип. Невроз. Либидо». 00.05 «Рани». 01.50 «Гиппократ».

НТВ

6.00 «НТВ утром». 8.35, 10.20 «Возвращение Мухтара» (16+). 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.15 «Сегодня». 10.55 «До суда» (16+). 11.55 «Суд присяжных». Окончательный вердикт» (16+). 14.30 «Улицы разбитых фонарей» (16+). 15.30, 18.30 «Обзор. Чрезвычайное происшествие». 16.25 «Прокурорская проверка» (16+). 17.40 «Говорим и показываем» (16+). 19.30 «Москва. Три вокзала» (16+). 21.25 «Икорный барон» (16+). 23.35 «Глухарь. Возвращение» (16+). 01.35 «Дачный ответ» (0+).

РЕН

6.00 «Следаки» (16+). 6.30, 12.00, 0.20 «Экстренный вызов» (16+). 7.00 «Утро с вами» (12+). 8.30, 19.00, 00.00 «Новости 24» (16+). 9.00 «Нам и не снилось». «Звезды на службе» (16+). 12.30, 19.30 «ТСН». 12.45 «Сельская среда» (12+). 13.00 «Званый ужин» (16+). 14.00 «Засуди меня» (16+). 15.00 «Семейные драмы» (16+). 16.00, 17.00 «Не ври мне!» (16+). 18.00, 20.00 «Верное средство» (16+). 21.00 «Секреты деревенских красавиц» (16+). 22.00 «Эликсир молодости» (16+). 23.00 «Какие люди!» (16+). 00.40 Х/ф «Джеймс Бонд - агент 007. И целого мира мало» (16+).

СТС

6.00 М/с (6+). 8.00 «Папины дочки» (12+). 9.00, 13.40, 13.55, 18.30 «Точнее» (16+). 9.30, 17.30, 19.00 «Воронины» (16+). 12.00, 20.30 «Кухня» (16+). 12.30, 17.00, 23.30 «Даешь молодежь!» (16+). 13.30, 13.45 «Объективный разговор» (16+). 14.00, 15.30 Шоу «Уральские пельмени» (16+). 21.00 Х/ф «Херби-победитель» (12+). 22.55 «6 кадров» (16+). 00.00 «ТСН. Итоги» (16+). 00.30 «Свидание со вкусом» (16+). 01.00 «Подпольная империя» (18+).

ТНТ

7.00 М/с (12+). 7.25 «На острове детства». (6+). 7.40, 19.30 Новости спорта (6+). 7.45 «Сделано в Сибири» (12+). 8.00, 14.00, 19.35 «Shopping-гид» (16+). 8.25 «Счастливы вместе» (16+). 9.00, 23.00 «Дом-2» (16+). 10.30 «Битва экстремистов» (16+). 11.30 X/f «Эйс Вентура. Розыск домашних животных» (12+). 13.05 «Комеди Клаб» (16+). 13.30 «Универ» (16+). 14.25 «Точнее» (16+). 14.30, 20.00 «Деффонки» (16+). 15.00, 19.00, 20.30 «Интерны» (16+). 15.30 «СашаТаня» (16+). 18.00 «Реальные пацаны» (16+). 21.00 X/f «Эйс Вентура. Когда зовет природа» (12+). 00.30 X/f «Агент по кличке Спот» (12+). 02.25 «Хор». (18+).

ДОМАШНИЙ

6.00 «Хронограф» (12+). 6.30 «Удачное утро» (0+). 7.00, 19.30, 23.00 «Точнее» (16+). 7.30 «Завтраки мира». Греция (0+). 8.00 «Полезное утро» (0+). 8.40 «Дела семейные» (16+). 9.40 «По делам несовершеннолетних» (16+). 10.40 «Дом у большой реки» (16+). 13.25 «Звездная жизнь» (16+). 14.25 X/f «Внеземной» (16+). 17.00 «Игры судьбы» (16+). 18.00, 20.00 «Одна за всех» (16+). 18.10, 20.05 «Не родись красивой» (12+). 19.00 «Объективный разговор» (16+). 19.15 «Новостройка» (12+). 21.00 «Звездные истории» (16+). 22.00 «Счастье без жертв» (16+). 23.30 X/f «Спящий и красавица» (16+). 01.30 «Врачебная тайна» (16+).

РОССИЯ 2

06.55, 04.20 «Моя планета». 07.35, 06.30 «Рейтинг Баженова». 08.05 «Человек мира».

09.00, 13.55, 20.15, 23.25 Большой спорт. 11.25, 20.45, 01.30 Легкая атлетика. Чемпионат мира. 14.25 «Полигон». 15.30 Профессиональный бокс. 17.35, 23.55, 01.00 «Наука 2.0. ЕХперименты». Экстремальный холод.

16, ПЯТНИЦА**ПЕРВЫЙ**

5.00 «Доброе утро». 9.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости. 9.05 «Контрольная закупка». 9.35 «Женский журнал». 9.45 «Жить здорово!» (12+). 10.55 «Модный приговор». 12.20 «Время обедать!» 13.00 «Доброго здоровья!» (12+). 13.45 «Истина где-то рядом» (16+). 14.00 Другие новости. 14.25 «Понять. Простить» (12+). 15.15 «Женский доктор» (16+). 16.10 «Последний герой» (16+). 18.20 «Трое в Коми» (16+). 18.50 «Человек и закон». 19.50 «Поле чудес». 21.00 «Время». 21.30 «Один в один!» На бис! 00.30 «Фредди Меркьюри. Великий притворщик» (12+). 02.15 X/f «3 женщины» (16+).

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 6.07, 6.35, 7.07, 7.35, 8.07, 8.35 «Вести. Регион-Тюмень. Утро». 9.00 «1000 мелочей». 9.45 «О самом главном». 10.30 «Кулагин и партнёры». 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 14.30, 19.40 «Вести. Регион-Тюмень». 11.50, 14.50 Вести. Дежурная часть. 12.00 «Тайны следствия». 13.00 «Особый случай». 15.00 «Тайны института благородных девиц». 16.00, 17.30 «Всегда говори: «Всегда»-4». 17.10 «Вести. Уральский меридиан». 18.30 «Прямой эфир». 20.50 Спокойной ночи, малыш! 21.00 Евгений Петросян. Большой бенефис «50 лет на эстраде». 1 ч. 00.55 X/f «Красный лотос». 02.55 «Честный детектив».

РОССИЯ К

10.00, 15.40, 19.30, 23.45 Новости культуры. 10.20 «Дживс и Вустер». 11.15 «Мировые сокровища культуры». 11.35 «Веселый жанр невеселого времени». 12.15 «Джотто ди Бондоне». 12.20 «Кто на самом деле открыл Америку?» 13.10 «Ольга Сергеевна». 14.30 «Тайны земли Рязанской». 15.10 «Пленницы судьбы». 15.50 X/f «Большой концерт». 17.45 Джошуа Белл на фестивале в Вербье. 18.45, 01.55 «Хранители наследства». 19.45 «Рассказы о Патере Брауне». 22.20 «Константин Райкин». 22.50 «Линия жизни». 00.05 «Рани».

НТВ

6.00 «НТВ утром». 8.35, 10.20 «Возвращение Мухтара» (16+). 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Сегодня». 10.55 «До суда» (16+). 11.55 «Суд присяжных». Окончательный вердикт» (16+). 14.30 «Улицы разбитых фонарей» (16+). 15.30, 18.30 «Обзор. Чрезвычайное происшествие». 16.25 «Прокурорская проверка» (16+). 17.40 «Говорим и показываем» (16+). 19.30 «Москва. Три вокзала» (16+). 23.25 «Глухарь. Возвращение» (16+). 01.30 «Масквичи» (16+).

РЕН

6.00 «Следаки» (16+). 6.30, 12.00 «Экстренный вызов» (16+). 7.00, 19.00, 00.00 «Новости 24» (16+). 9.00 «Нам и не снилось». «Звезды на службе» (16+). 12.30, 19.30 «ТСН». 12.45 «Сельская среда» (12+). 13.00 «Званый ужин» (16+). 14.00 «Засуди меня» (16+). 15.00 «Семейные драмы» (16+). 16.00, 17.00 «Не ври мне!» (16+). 18.00, 20.00 «Верное средство» (16+). 21.00 «Секреты деревенских красавиц» (16+). 22.00 «Эликсир молодости» (16+). 23.00 «Какие люди!» (16+). 12.30, 19.30 «ТСН» (16+). 12.45 «Новостройка» (12+). 13.00 «Завтраки мира». Греция (0+). 8.00 «Папины дочки» (12+). 9.00, 13.40, 13.55, 18.30 «Точнее» (16+). 9.30, 17.30, 19.00 «Воронины» (16+). 12.00, 20.30 «Кухня» (16+). 12.30, 17.00, 23.30 «Даешь молодежь!» (16+). 13.30, 13.45 «Объективный разговор» (16+). 14.00, 15.30 Шоу «Уральские пельмени» (16+). 21.00 Х/ф «Херби-победитель» (12+). 22.55 «6 кадров» (16+). 00.00 «ТСН. Итоги» (16+). 00.30 «Свидание со вкусом» (16+). 01.00 «Подпольная империя» (18+).

ТНТ

7.00 М/с (12+). 7.25 «На острове детства». (6+). 7.40, 19.30 Новости спорта (6+). 7.45 «Сделано в Сибири» (12+). 8.00, 14.00, 19.35 «Shopping-гид» (16+). 8.25 «Счастливы вместе» (16+). 9.00, 23.00 «Дом-2» (16+). 9.30 «Яна супыш» (12+). 10.00 «Два с половиной повара» (12+). 10.30 «Про декор» (12+). 11.00 «Школа ремонта» (12+). 12.00 «Дурнушек.net» (16+). 12.30 «СашаТаня» (16+). 14.00 «Comedy Woman» (16+). 15.00, 22.00 «Комеди Клаб» (16+). 16.00 «Comedy Battl. Без границ» (16+). 17.00 «Интерны». 19.30 «Себер ильдызылы» (12+). 19.45 «Сделано в Сибири» (12+). 20.00 X/f «Война Богов. Бессмертные» (16+). 00.30 X/f «Безумный Макс-2. Воин дороги».

СТС

6.00 М/с (6+). 8.00 «Папины дочки» (12+). 9.00, 13.40, 13.55, 18.30 «Точнее» (16+). 9.30, 17.30, 19.00 «Воронины» (16+). 12.00, 20.30 «Кухня» (16+). 12.30, 17.00, 23.30 «Даешь молодежь!» (16+). 13.30, 13.45 «Объективный разговор» (16+). 14.00, 15.30 Шоу «Уральские пельмени» (16+). 21.00 Х/ф «Херби-победитель» (12+). 22.55 «6 кадров» (16+). 00.00 «ТСН. Итоги» (16+). 00.30 «Свидание со вкусом» (16+). 01.00 «Подпольная империя» (18+).

09.00, 13.55, 20.15, 23.25 Большой спорт. 11.25, 20.45, 01.30 Легкая атлетика. Чемпионат мира. 14.25 «Полигон». 15.30 Профессиональный бокс. 17.35, 23.55, 01.00 «Наука 2.0. ЕХперименты». Экстремальный холод.

ТНТ

7.00 М/с (12+). 7.25 «На острове детства» (6+). 7.40, 19.30 Новости спорта (6+). 7.45 «Новостройка» (12+). 8.00, 14.00, 19.35 «Shopping-гид» (16+). 8.25 «Счастливы вместе» (16+). 9.00, 23.30 «Дом-2» (16+). 10.30 «Битва экстремистов» (16+). 11.30 X/f «Эйс Вентура. Розыск домашних животных» (12+). 13.05 «Комеди Клаб» (16+). 13.30 «Универ» (16+). 14.25 «Точнее» (16+). 14.30 «Приключения» (16+). 15.00, 19.00, 20.30 «Интерны» (16+). 18.00, 18.30 «Реальные пацаны» (16+). 20.00 «Время» (16+). 21.30 «Однажды в один!» На бис! 00.30 «Фредди Меркьюри. Великий притворщик» (12+). 02.15 X/f «3 женщины» (16+).

ДОМАШНИЙ

6.00 «Хронограф» (12+). 6.30 «Удачное утро» (0+). 7.00, 19.30, 23.00 «Точнее» (16+). 7.30 «Дачные истории» (0+). 8.00 «Полезное утро» (0+). 8.40 «Саша Таня» (16+). 9.00, 13.55, 20.10, 23.40 Большой спорт. 11.25, 14.25, 20.40, 01.15 Легкая атлетика. Чемпионат мира. 17.25 Смешанные единоборства (16+). 19.05, 00.10, 00.40 «Наука 2.0. ЕХперименты». 21.00 X/f «Турист» (16+). 23.55 X/f «Миллионер из трущоб» (16+).

РОССИЯ 2

07.00, 04.25 «Моя планета». 08.00 «Полигон». 08.30 «24 кадра» (16+). 08.30 «Наука на колесах». 09.00, 13.55, 20.10, 23.40 Большой спорт. 11.25, 14.25, 20.40, 01.15 Легкая атлетика. Чемпионат мира. 17.25 Смешанные единоборства (16+). 19.05, 00.10, 00.40 «Наука 2.0. ЕХперименты». 21.00 X/f «Турист» (16+). 23.55 X/f «Миллионер из трущоб» (16+).

РОССИЯ 1

6.00 X/f «Просто Саша». 7.30 «Сельское утро». 8.00, 11.00, 14.00, 20.00 Вести. 8.10, 11.10, 14.20 «Вести. Регион-Тюмень». 8.20 «Военная программа». 8.50 «Планета собак». 9.20 Субботник. 10.05 «Прямая линия». 10.30 «Народный интерес» с Романом Явнычем. 10.45 «Ворота в вечную Сибирь». Путешествие по Тюменской области. 11.20 Вести. Дежурная часть. 11.55 «Честный детектив». 12.30, 14.30 X/f «Лекарство для бабушки». 16



■ ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Совет ветеранов д. Большие Акяры поздравляет с юбилеем Кавию КУРМАНОВУ - с 85-летием, и всех именинников августа! Всем здоровья, долголетия и благополучия!

Совет ветеранов и администрация Созоновского муниципального образования от всей души поздравляют юбиляров, родившихся в августе: Александру Петровну МЕХРЯКОВУ - с 80-летием; Августу Георгиевну РУФ, Виктора Иоганнесовича ВАЛЬТЕРА, Надежду Константиновну БАТАЛОВУ - с 75-летием; Валентину Адамовну ЩЕРБИНИНУ - с 65-летием; Алексея Ивановича ЩЕРБАКОВА, Полуферию Сергеевну КАРАСЁВУ, Надежду Александровну НУРГАЖИНУ, Александра Егоровича КОЛЧАНОВА - с 60-летием. Поздравляем всех именинников, родившихся в августе.

Администрация Переваловского муниципального образования и совет ветеранов поздравляют юбиляров, родившихся в июле: Николая Фёдоровича ЧЕРЕПАНОВА, Ивана Ивановича УТКИНА - с 75-летием; Людмилу Ивановну ГОВШЕЦ, Анатолия Егоровича МЕЛЬНИКА, Александру Васильевну ПОРТ - с 60-летием! А также всех пенсионеров-именинников.

■ АПК В ЛИЦАХ

ТРУДОВЫЕ РУБЕЖИ МАРГАРИТЫ САГАНОВОЙ

В июне Маргарите Вениаминовне Сагановой, жительнице д. Решетниково, исполнилось 75 лет. Эта замечательная труженица 40 лет отдала животноводству. О её успехах говорят многочисленные награды: она победитель соцсоревнования, ударник коммунистического труда, ветеран труда, имеет много грамот.

Трудовая слава к ней пришла рано, уже в 19 лет она получает Похвальную грамоту Совета министров и обкома КПСС Чувашской АССР. Вручает эту награду в торжественной обстановке в столице Чувашии - Чебоксарах. В грамоте написано: «За лучшие показатели в республиканском соревновании по производству продукции сельского хозяйства присвоено звание «Лучшая свинарка республики».

В 1958 г. её награждают знаком ЦК ВЛКСМ Чувашии «За успехи в развитии животноводства». Избирают делегатом на комсомольскую конференцию от Ялчикского района. С 1959 г. она уже депутат районного Совета. А это большая общественная работа.

Деревня Тоскаева Ялчикского района Чувашии - её родина. Маргарита выросла в большой семье, где было 7 детей.

Мама работала дояркой, кроме того давали ещё участок в поле, где надо было выращивать овощи. Тут уж матери помогали дети.

Отец - портной, хорошо шил шубы. С начала войны отца забрали на фронт, в 1942 г. пришла «похоронка», где было сказано, что он умер от ран и похоронен в Тульской области.



Война отложила отпечаток на всю жизнь детей войны. Они с детства много работали, большая семья и выжила благодаря повседневному труду всех детей, включая малышей.

Рите удалось закончить 7 классов. В 14 лет она пошла на свиноферму. Проворная, не по годам ответственная девочка вскоре стала гордостью деревни. Известная в республике свинарка, депутат районного Совета - и при этом очень скромный человек. Слава её николечко не испортила. Многие сельские парни заглядывались на круглоголовую девушку, но не решались подойти к ней.

А вот Леонид Саганов из соседнего села взял и выкрад юную красавицу. Видно, смелым был и отчаянным, коли решился на такой шаг. Подговорил своих друзей, подкараулил у фермы, посадил в сани и увёз к себе домой. Маргарита жениха ни разу прежде не видела. Правда, его родственники, живущие в их деревне, много раз говорили: «Будешь нашей снохой?» А она только улыбалась в ответ, думая, что это пустые разговоры. А жених, оказывается, уже несколько раз был в их деревне, высмотрел её и выкрад.



С этого момента началась другая жизнь - семейная. И пошла она по сценарию, который предложил Леонид. Вскоре он убедил жену, что жизнь надо строить самостоятельно и лучше на новом месте. Так они оказались в Казахстане. Шло освоение целинных земель, Казахстан был у всех на устах. О целинниках снимались фильмы, слагались песни. Сагановы, переехав на новое место, устроились на железную дорогу. Этот год Маргарита Вениаминовна вспоминает как самое счастливое, самое безмятежное время. Молодые, свободные после рабочего дня, они часто ездили отдыхать, купаться. До этого и после казахского периода у неё никогда не было столько свободы. Именно там, в Казахстане, родился пер-

венец Сагановых, Александр. Из Казахстана Леонид увёз семью в Уватский район, где в одной из деревень половина населения были его родственники. Там их семья пополнилась: родились Гена и Люда.

Маргарита Вениаминовна пошла на ферму дояркой. Доила вручную 15 коров. Первое время руки опухали от напряжённой однообразной работы, помогал доить муж. Постепенно она привыкла к этой работе и потом всю жизнь отработала дояркой.

Когда семья переехала в Решетниково, то здесь уже доили аппаратами, но на одну доярку приходилось по 25 коров. А с появлением молокопровода и внедрением механизации (раздача силоса, сена с трактора) нагрузка на доярку увеличилась до 50 коров.

Именно на Решетниковской ферме Тюменского района Маргарита Вениаминовна брала самые высокие рубежи и здесь получила все свои награды. Она стала оператором машинного доения I класса, что давало 20% прибавки к зарплате.

Но и труд у доярки тяжёлый: ранний подъём, позднее возвращение с вечерней доики, а дома трое малолетних детей (никто из них не ходил в садик), большое хозяйство. И со всем надо управляться. Помогал муж, подросли дети и тоже стали помощниками.

Сейчас Маргарита Вениаминовна живёт одна. Квартира большая, места много. Порядок и чистота.



засажен. Правда, помогает Гена со своей семьёй, он живёт в городе.

Дочь Люда живёт в деревне, работает заведующей местным магазином, с мамой видится каждый день. О ней говорит:

- Мама - это пример трудолюбия, доброты, стойкости, пример терпения, доброго отношения к людям. Это просто любимая мама.

Старший сын живёт далеко.

Рядом по соседству проживает подруга Маргариты Вениаминовны Анна Егоровна Буторина. Анна Егоровна из Татарстана, а моя героиня из Чувашии. Обе трудолюбивые, ответственные, по многу лет отработали в совхозе. Часто говорят о своих внуках, их у Маргариты Вениаминовны четверо да ещё два правнука. Хочется им, чтобы жизнь у внуков была легче, счастливей, чем у них...

Людмила НАБОКОВА.
д. Решетниково.

На снимках: шестнадцатилетняя свинарка Рита; Маргарита Саганова - передовая доярка совхоза «Салайский» (1977 г.).

ВЕТЕРАН «СТОЛИЧНОГО»

■ РОВЕСНИКИ РАЙОНА

ИЗ ОДНОГО МЕТАЛЛА ЛЮТ МЕДАЛЬ ЗА БОЙ, МЕДАЛЬ ЗА ТРУД!

11 августа житель села Горьковка, Леонид Васильевич Некрасов отметит своё девяностолетие.

Родился Леонид Васильевич в 1923 году в деревне Комлево Слободо-Туринского района Свердловской области в крестьянской семье. Окончил семь классов и курсы трактористов.

В марте 1942 года был призван в армию и после прохождения школы младших коман-

диров в г. Кургане, в звании сержанта, направлен на Юго-Западный фронт. Леонид Васильевич командовал зенитной установкой, обеспечивая противовоздушную оборону штаба полка. В сражении за г. Изюм в августе 1943 г. наш земляк получил тяжёлое ранение обеих ног. Его

ПО ЛИНИИ ОГНЯ

2 августа боровчанин Иван Ильич Андриевский отметил девяностолетний юбилей.

Иван Ильич родился в 1923 году. После окончания семи классов был направлен учиться на счетовода, но закончить учёбу не удалось: началась война.

Иван был призван в армию и направлен в г. Омск учиться на военного фельдшера в эвакуированное Ленинградское медицинское училище. Через 2 года после окончания училища Иван Ильич попал на передовую, в действующую армию. Воевал на стыке первой Украинской и первой Белорусской армии военным фельдшером. Непосредственно на поле боя оказывал раненым медицинскую

помощь. Так и прошёл всю войну по линии огня.

Отвоевав своё, Иван Ильич работал в медицине, сначала судмедэкспертом, а затем до выхода на пенсию - лаборантом в противовоздушном отделении в степях Казахстана.

Ветеран труда, участник Великой Отечественной войны, он награждён медалью «За победу над Германией», «За доблестный труд в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», благодарственными письмами и юбилейными наградами.

13 лет назад он переехал в п. Боровский, где и проживает по сегодняшний день.

МИЛЫЙ НАШ БУХГАЛТЕР

Анна Петровна Трифанова из села Онохино отметит свой девяностолетний юбилей.

Родилась долгожительница в деревне Травное Сладковского района в многодетной семье. По окончании восьми классов пошла работать счетоводом в колхоз.

После войны вышла замуж за офицера. В семье родилось двое детей.

Более 40 лет Анна Петровна проработала главным бухгалтером на станции Маслянская. Зарекомендовала себя грамотным и ответственным руководителем.

Анна Петровна - ветеран труда, ветеран Великой Отечественной войны, награждена медалью «За доблестный труд в годы

по снабжению.

Спустя два года после возвращения с войны женился, воспитал троих сыновей и дочь. Награждён за подвиги орденом «Отечественной войны 2-й степени», медалью «За отвагу», медалью Жукова. За доблестный труд в послевоенные годы есть медаль «К 100-летию В.И.Ленина».

После смерти супруги Леонид Васильевич переехал на постоянное место жительства в Горьковку, где и проживает в настоящее время, окруженный заботой детей, внуков и правнуков.

Здоровья Вам, Леонид Васильевич, и долгих лет жизни!

■ ВНИМАНИЕ: КОНКУРС!

ЧТО ТЫ ЗНАЕШЬ О РАЙОНЕ?

ВОПРОСЫ 5 ТУРА ВИКТОРИНЫ

1. Известно, что до революции на месте п.Московский находилась земляк Павлы Петровны Воробейниковой, представительницы известного рода Гилёвых-Воробейчиковых, а рядом, на месте нынешних садово-домических товариществ, - земяка Александра Гавриловича Молодых, известная как «второе хозяйство». Но Воробейникова купила землю в 1910 году. А кто жил здесь раньше?

2. Первые бега на Тюменском ипподроме состоялись 23 июня 1871 года: бежали три лошади на 3200 метров. Назовите кличку лошади-победителя.

3. В 1948 году в тюменской артели им.Максима Горького, которая занималась лишь обработкой шерсти и катала ватенки, организовали цех по выпуску махровых ковров. Кто его, ставший на многие годы образцовым, возглавил?

4. В 1876 году по Сибирскому тракту путешествовали немецкие учёные О.Финш и А.Брэм. Их поразило, что тракт

был обсажен берёзками на таком большом расстоянии. «Доехали до знаменитой берёзовой аллеи, - писали они, - аллея эта простирается местами и часто идёт в два ряда... В то время, когда обсаживали эту аллею, было запрещено под угрозой строгих наказаний, ссылки в Сибирь и даже смертной казни уничтожать и портить деревья...» А зачем вообще нужны были наложения, чтобы столь строго следить за их сохранностью?

5. В Зырянке какое-то время жил и работал этот тюменский художник, ученик знаменитого графика Евгения Кирика. Широко известны его работы, посвящённые прославленным людям нашего края: Василию Блюхеру, Павлу Хоржикову, Марите Мельникайте, Петру Дьякову, Николаю Кузнецкову, Семёну Урусову, Фарману Салманову и другим. Сельские жители были немало удивлены, когда на выставке, открытой в 1906 году в местной школе, они увидели и портреты своих односельчан. Кто



этот художник?

6. В последние годы жизни наш знаменитый земляк Николай Чукмадин немало путешествовал, побывав во многих странах. 9 марта 1885 года купец с группой туристов отправился водным путём в Египет на пассажирском теплоходе.

Как называлось судно?

7. В 1941 году Тюменский сельхозтехникум был в связи с началом войны временно закрыт. А как сложилась тогда судьба его директора А.В.Усольцева?

8. Тугулым, как известно, не-когда входил в состав Тюменского уезда. Именно здесь родился видный учёный-ядерщик, творец первой в мире атомной электростанции - Обнинской АЭС, лауреат Ленинской премии, Герой Социалистического Труда. 23 сентября нынешнего года ему исполнилось бы 90 лет. Назовите его имя.

9. В Тюменском районе есть уникальный палеонтологический памятник, где на дне глиняных разрезов можно найти морские ракушки, которым не меньше 40

миллионов лет. То, что мы живём на дне древнего моря, в котором водились акулы, скаты и химеры, доказывают их многочисленные останки. Где находится это место и как оно называется?

10. Деревня Посохова славна тем, что в ней родился лауреат Государственной премии СССР. Назовите, кто он.

11. Какой печальный факт биографии связывает судьбы Прокопия Подаруева и Алексея Памфилова, Николая Чукмадина и Андрея Текутьева?

12. В 1639 году в окрестностях Тюмени насчитывалось 490 человек, занятых сельским хозяйством. Жизнь их в те времена была нелёгкой. «...Наш хлеб на поле застыл, осыпался, и мыши его погнали, - читаем мы в челобитной тюменских пашенных крестьян царю Михаилу Фёдоровичу. - Мы же, сироты твои, остались без хлеба и семян...» Какова была причина столь бедственного положения крестьян? (Заметим, что дело не в погодных условиях).

13. До недавнего времени фасад спорткомплекса Боровской птицефабрики украшала мозаика

известного тюменского живописца-монументалиста Всеволода Кальнина. К сожалению, после реставрации здания мозаика бесследно исчезла. Вспомните, какие представители фауны были на ней изображены.

14. Соревнования по этому виду спорта - один из самых зрелищных, в любое время года собирающие множество болельщиков. С конца 1980-х годов они проходили близ Каскеры, на берегу Туры: сюда съезжались спортсмены из Омска, Кургана, Тобольска, Нижневартовска, Сургута, Камышлова, Ирбита, Верхней Салды, Тюмени... Постепенно этот вид спорта утратил свою популярность в «столичном» и в настоящее время практически не культивируется. Назовите его.

15. Оно быстро завоевало популярность в Европе и составило конкуренцию крупнейшим производителям - Голландии, Дании, Германии. Английская королева предпочитала к завтраку именно его. Объёмы государственной выручки от его продажи превышали сумму от реализации золота. О каком сибирском продукте, которым некогда славился и Тюменский уезд, идёт речь?

■ ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ

ЛЕТО В БАНКЕ

ЛЕЧО ИЗ КАБАЧКОВ

Ингредиенты: 1,5 кг кабачков, 0,5 кг помидоров, 0,5 кг моркови, 0,5 кг лука, 0,5 кг болгарского перца, 0,5 л растительного масла, специи: соль, сахар, перец чёрный горошком, гвоздика, уксус - всё по вкусу.

Кабачки очищаем от кожуры, нарезаем кубиками средней величины. Перекладываем их в кастрюлю большого объема. Помидоры бланшируем в кипящей воде 30 секунд, вынимаем и снимаем кожицу. Остужаем и режем мелкими кубиками. Морковь, предварительно очищив, нарезаем на крупной терке.

Лук репчатый измельчаем. Сладкий перец очищаем от семян и режем дольками. Все перекладываем в кастрюлю с кабачками. Выливаем поллитра растительного масла и ставим на средний огонь. Когда закипит, перемешиваем, добавляем все специи, перемешиваем ещё раз и варим до полного размягчения всех овощей (около часа). Уксус добавляем за 2 минуты до готовности (по вкусу).

Пока салат варится, стерилизуем стеклянные банки. Салат раскладываем горячим в горячие банки. Быстро закатываем железными крышками. Ставим на пол, плотно укупываем одеялом и оставляем так на сутки остыть. Благодаря долгой тепловой обработке этот салат хорошо хранится. Зимой он может использоваться как самостоятельная закуска и хорошо подойдет к картофельному пюре.

САЛАТ «ДЕСЯТКА»

Этот салат неострый, без чеснока. Его также можно и не закатывать. Зимой он просто незаменим к отварной картошке или тушеному мясу. Всё берём по 10 штук: 10 баклажанов, 10 мясистых болгарских перцев (лучше разных цветов, тогда еще

и красоты этот салат будет неописуемой), 10 сочных, упругих, неперезрелых помидоров и 10 золотистых дуковиц.

Лук режем полукольцами, бак-



гарский перец, лавровый лист, чёрный перец, а сверху -огурцы, заливаем горячим рассолом и добавляем уксус. Банки переворачиваем дном вверх и наываем одеялом для медленного остывания.

ЗАЖАРКА ДЛЯ БОРЩА

Ингредиенты: сладкий болгарский перец, подсоленное масло, морковь, свекла, лук, томаты.

Приготовление: морковь, свеклу натереть на крупной терке. Лук, болгарский перец мелко нарезать. Помидоры разрезать на дольки и пропустить через мясорубку, чтобы получилась томатная паста. Разогреть сковороду с подсолнечным маслом, выложить нарезанные овощи и немного обжарить. Затем залить томатной пастой и тушить 5-7 мин. Готовую горячую овощную зажарку разлить по стерильзованным банкам и закупорить.

БОРЩ НА ЗИМУ

Ингредиенты: 1 кочан капусты, 1 кг свеклы, 1 кг моркови, 0,5 кг сладкого перца, 0,5 кг лука, 2 л томатного сока, 1,5 л воды, 2 ст. л. соли + 1 ст. л. сахара, 0,5 ст. подсоленчного масла.

Приготовление: Нацинковать все овощи. Сложить в кастрюлю и варить 30 минут. Разложить в литровые банки, добавить в каждую по 1 ст. л. уксуса. Стерильзовать 15 минут.

■ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ЗАО «РИУС» предлагает полный комплекс ритуальных услуг.

Обращаться по адресу: г. Тюмень, ул. Ямская, 29. Круглосуточный тел. 46-85-79, сот. 73-24-75.

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «Красное знамя»:
22-73-91, 22-73-80, 22-73-85,
e-mail krasnoeznam@rambler.ru

дожди, ветер северный, восточный, 5-10 м/сек. Температура ночью +10 +15°, днём +20 +25°.

11 августа возможны небольшие дожди, ветер восточный, 4-9 м/сек. Температура ночью +9 +14°, днём +20 +25°.

Владимир ВАЖЕНИН.

■ БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАМ электрическую машинку для стрижки овец и электросепаратор. Обращаться по тел. 8-909-193-1657.

тами. Обращаться по тел.: 8-909-193-1657, 762-385.

ПРОДАЮТСЯ овцы (2 головы) и дойная коза. Тел.: 8-919-923-05-06, 77-10-23.

ПРОДАЁТСЯ бык полуторагодовалый, тёлочка, месячные и трёхмесячные пороссята. Обращаться по тел. 8-909-739-26-79.

«СИБИРСКИЙ БУРОВИК»
Бурение скважин на воду
ГАРАНТИЯ-КАЧЕСТВО
СПЕЦИАЛИСТЫ-ГЕОЛОГИ
www.БуримСибирь72.рф
8-908-835-55-55
8-951-269-77-77