



ТОБОЛЬСКАЯ ПРАВДА

Газета основана 27 апреля 1857 года

157 лет выпускается в свет
Первая газета Урала, Сибири и Дальнего Востока

Изначальное название
«Тобольские губернские ведомости»

www.tobolka.ru № 185 (19033) Вторник, 2 декабря 2014 г.

• ЗАВТРА – МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ИНВАЛИДОВ

Дорогие друзья!

Эта дата напоминает всем нам о людях, которые нуждаются в постоянном и особом внимании со стороны общества. Этот день календаря – дань мужеству тем нашим землякам, кто вынужден жить в трудных жизненных обстоятельствах, будучи ограниченным в физических возможностях.

Многие инвалиды сегодня занимают активную жизненную позицию, стремятся мужественно преодолевать все трудности, выпавшие на их долю, и жить полноценной жизнью. Тобольск гордится своими земляками, ставшими лауреатами и дипломантами конкурсов за выдающиеся достижения инвалидов в области культуры и искусства, призёра-

ми городских, региональных, Всероссийских соревнований и Олимпийских игр, победителями игр КВН и смотров художественной самодеятельности. Уважение вызывает деятельность общественных организаций инвалидов, направленная на реабилитацию и социальную адаптацию граждан в семье и обществе.

Дорогие тоболяки! От всего сердца желаю вам оптимизма и веры в лучшее будущее, душевного спокойствия, побед над недугами, опираясь на поддержку родных, друзей и общества!

Владимир МАЗУР,
глава администрации г. Тобольска.

• КОМИССИЯ

Крутизна наклона пандуса



В канун Международного дня инвалидов в социально-реабилитационном центре для несовершеннолетних состоялось заседание межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере реабилитации инвалидов.

Первым на повестке стоял вопрос «Об исполнении распоряжения правительства Тюменской области от 21.02.2013 №245-рп «Реализация плана мероприятий по оборудованию пандусами или подъёмниками всех объектов социальной инфраструктуры, наиболее востребованных инвалидами и маломобильными группами граждан на 2013 – 2015 годы». Стоит отметить, что все работы по созданию доступной среды на объектах социальной сферы осуществляются в рамках финансирования капитального ремонта.

Комитетом по образованию была проведена актуализация по объектного состава наиболее востребованных инвалидами и маломобильными группами граждан. В список включено 11 образо-

вательных учреждений – семь школ и четыре детсада, а также здание, где расположен комитет по образованию. В прошлом году элементами доступности были оснащены детские сады №№ 1, 10, 12, в 2014 году – школа № 4.

По линии комитета по делам молодёжи в число наиболее востребованных попало восемь объектов, на которые уже подготовлены паспорта доступности. В центре детского технического творчества в рамках капитального ремонта до конца 2014 года будет установлен подъёмник для инвалидов-колясочников, расширены дверные проёмы, переоборудован санузел, установлен специальный телефон для лиц с нарушением слуха. Входная

группа городского молодёжного пресс-центра «Горизонт» оборудована пандусом. В центре реализации молодёжных и профилактических программ при входе в учреждение установлена кнопка вызова для лиц с нарушением опорно-двигательного аппарата, в приёмной – специальный телефон для инвалидов с нарушениями слуха, в конференц-зале промаркированы места для инвалидов. В клубе по месту жительства «Сибиряк» входная группа оборудована пандусом. Расширены дверные проёмы. Аналогичные работы произведены и в Доме детского творчества, на станции юных туристов. Ждут своей очереди «Карусель» и Дом природы. Кроме этого, проведены работы по устройству элементов доступности в клубе по месту жительства «Ровесник» и в центре профилактики «Доверие».

Представитель комитета по культуре и туризму на-

ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ

Контроль в сфере закупок

На заседании городского межведомственного совета по противодействию коррупции рассмотрен вопрос «О результатах проведенных проверок выполнения органами местного самоуправления требований, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

По сообщению заместителя главы администрации, председателя комитета финансов муниципалитета Валерия Плаксина, за истекший период 2014 года проведено 14 плановых проверок по контролю в сфере размещения муниципальных заказов. Семь муниципальных заказчиков допустили нарушения законодательства Российской Федерации о размещении заказов. С апреля 2014 года рассмотрено 83 заявления на согласование возможности заключения контракта с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком). Из них 20 заявлений возвращены для устранения замечаний, по трём заявлениям комитета по жилью администрации города Тобольска принято решение об отказе в согласовании возможности заключения контрактов с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком).

В первом случае нарушена законность установленных в документации о закупке требований к срокам поставки жилого помещения (квартиры). Во втором и третьем случаях обращение о возможности согласования муниципального контракта с единственным поставщиком поступило с нарушением установленных нормативных сроков.

Пресс-служба администрации города

Материнский капитал

В ДК «Синтез» состоялся концерт, посвящённый Дню матери. Такого наплыва публики, очевидно, не ожидал никто: зрители стояли плотной стеной в проходах, на галёрке, по бокам у сцены. Иходить никто не собирался.

С Днём матери женщин Тобольска поздравляли детские, юношеские, взрослые творческие коллективы. Яркий праздничный каскад из песен, танцев, стихов, музыки, безусловно, удался. О празднике напоминали и букеты хризантем в руках зрителниц – подарок от администрации города и спонсоров. Крепкого здоровья, женского счастья, успехов в воспитании подрастающего поколения тоболячкам пожелали председатель городской думы Николай Зольников, первый заместитель главы администрации города Яна Зубова. И к этим словам присоединился весь зал, разразившийся дружными аплодисментами.

А у входа, ведущего к сцене, стояла мама со сладко спящим ребёнком на руках. Алёна Балина сбоку наблюдала за происходящим на сцене, где с ансамблем «Капитошки» выступала её старшая дочь Арина. В тесноту и духоту, царящим в зале, окунутая Алёна не решилась, ведь главным в эти минуты для неё был шестимесячный богатырь Егорка, мирно посыпающий на её руках.

Алена ЩЕРБИНИНА

Алена ЩЕРБИНИНА
Юрий ПОПОВ (фото)
(Окончание на 2 стр.)

Скорее! До окончания подписки на «Тоболку» остался месяц!



СТОИМОСТЬ
на почте – 395 руб. 70 коп.
в редакции (без доставки) – 102 руб.
В Тюменском издательском доме:
ул. Красноармейская, 6/4 – 228 рублей.

Коллектив воспитанников и сотрудников МБОУ «Тобольский детский дом» поздравляет Владимира Васильевича Тунгусова с юбилеем! Сегодня, в этот славный юбилей, Примите коллектива поздравления! Желаем Вам успехов, светлых дней. Благодарчика, счастья и веселья! Ваш коллектив Всю свою вложил душу. Руководили мудро и достойно. Ученики всех Ваших и коллеги Желают сил и крепкого здоровья!



8 и 9 декабря
в ДК «Синтез»
мкр. 6, 52,
с 10.00 до 18.00

Срочно жителям г. Тобольска!
Новая коллекция меховых изделий 2014 года!

Предоставляется кредит до 3 лет.
Без первоначального взноса.
Нужны только паспорт
и страх. св-во

Меховая выставка <Шуба-Люба>
предлагает коллекцию шуб:

- цельная норка от 59000 руб.
- кусковая норка от 28000 руб.
- стриж. шубон от 18000 руб.
- меховые жилеты от 8000 руб.
- кошаный пуховики от 26000 руб.

Сдай старую шубу и получи скидку до 10 000!!!

СБИС++
Электронный
отчетность

ABC «СПУТНИК»
установка
программы СБИС++
электронная отчетность
и документооборот

Адрес: г. Тобольск, ул. Октябрьская, 2, кв. 31
Телефон: 8(3456)74-44-95, 79-44-97
Электронный адрес: ABC-SPUTNIK@yandex.ru

«Барахолка»
Продаётся

ШУБА, мутон, светло-серая, капюшон, с отделкой, р. 52-54, Цена - 9 тыс.

Телефоны: 25-29-03, 8-922-071-73-18.

КИСЫ, женские, р. 38. Недорого.

Телефоны: 24-64-82, 8-982-921-10-27.

МЕБЕЛЬ мягкая, 3 года, в хорошем состоянии. Невод.

Телефоны: 8-912-922-16-97, 8-929-266-03-85.

ДИВАН, 2 шт., и 2 кресла, в хор. состоянии. Цена договорная.

Телефон 8-952-676-05-84.

КУРТКА, жен., р. 46, зимняя. Цена – 4 тыс. руб. Ванна металлическая.

Телефон 27-87-15.

ПЕЛЕНКИ влагопротивные, 60x90, для лежачих больных. Недорого.

Телефон 8-912-390-73-55.

ПОЛУСАПОЖКИ, осенние, натуральная кожа, матово-коричневые, с молнией, р. 40, новые.

Телефон 8-909-184-55-74.

ТЕЛЕФОН «Nokia», новый. Телефон 8-912-920-41-97.

РЕЗИНА зимняя в комплекте, стойки на а/м «Тойота Корolla».

Телефон 8-982-932-03-54.

ЦВЕТЫ комнатные большие для офиса.

Телефон 8-904-873-59-82.

ПАМПЕРСЫ № 2 для лежачих больных, пеленки 60x90.

Телефон 8-922-260-89-41.

КОТЕЛ для водяного отопления, новый.

Телефон 22-21-25.

ШУБА, воротник – карауль, рукава – песец, цвет – темно-коричневый, р. 50-52, длинная, почти новая.

Телефоны: 33-94-85, 8-922-261-97.

КАБИНА душевая, в хорошем состоянии.

Телефон 8-912-938-58-66.

КОЛЯСКА инвалидная, санитарное кресло, ходунки. Всё в хорошем состоянии.

Телефон 25-75-59.

МОКАСИНЫ, мужские, новые, р. 42.

Телефон 8-982-931-67-22.

СЕЙФ несгораемый, 1-секционный; камин сборный, чугунное литье; пайка алюминиевая для ягод.

Телефон 8-950-488-83-66.

ХОЛОДИЛЬНИКИ, стиральные машины на дому.

Телефон 8-912-997-41-77.

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

Главный редактор Волков Т.В.
Редактор Дмитрий Караписер 25-36-14
Ответственный секретарь Алла Макарова 24-18-42
Социальные проблемы Алина Щербина 25-78-77
Строительство и КХК Вероника Холохова 25-93-85
Местное самоуправление, Светлана Сурасова 24-35-34
Экономика и промышленность, Райана Полопинко 24-52-79
Образование, молодёжная политика Наталья Олесова 24-36-47
Быль-редактор Даира Федотова 24-35-34
Бесплатные объявления Динара Беркутова 25-96-43
Отдел продаж Ольга Лесева, Динара Галимзянова 25-97-85
Издатель и верстка Ольга Лесева, Динара Беркутова 25-97-85
Корректоры Наталья Новикова

Газета отпечатана в филиале «Тобольская типография» ОАО «ТИД». Учредители (соучредители): Департамент информационной политики Тюменской области, администрация г. Тобольска. Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда». Адрес редакции и издателя: 626152, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Красноармейская, а/я 6/4, Заказ 1831. Тираж 4326. Объем 2 печатных листа. Номер подписки – 17.00. По графику – 17.00. Газета зарегистрирована Западно-Сибирским территориальным управлением Министерства по делам печати Российской Федерации, г. Тюмень, свидетельство ПИ № ТУ72-00328. Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, пятницу, субботу, воскресенье Елена Ляминца. 25-71-56, e-mail: tobolka@yandex.ru
За содержание объявлений отвечает рекламодатель. Редакция не вступает в переписку и переговоры по поводу правки и непринятия к публикованию материалов.

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

ПРОДАМ
аппарат по продаже бахил «Бахилы» с функцией выдачи сдачи, приёмом монет и купюр. Цена – 220 тыс. рублей. 3 -КОМН. КВАРТИРУ, 15 мкр., 65 кв.м. Цена – 3 млн рублей.

ПРОДАЕМ
ГАРАЖ, 18 кв.м, кооператив «Березка», район телевышки. Цена – 220 тыс. рублей.

БУРНЕНИЕ
СКВАЖИН НА ВОДУ
Готовая скважина за 1 день!
+ насос и шланг в подарок!
+ рассрочка без переплаты!
+ скидки для пенсионеров
+ гарантия

от 1000 руб.
8 9324 700-700

Продаётся комод
с пеленальным столиком
для младенца.
Почти новый.
Цена – 3 тыс.
рублей.

Продам дом
в с. Булашово, 543 кв.м., вода, газ, баня, овощная яма, хозстройки, 13 соток.
8-919-924-69-03

ПРОДАЕТСЯ
в/м ГАЗ-ЭСЮ, 1999 г.в., цвет мурена, ГБУ, ГУР.
Цена= 35 тыс. руб.

ПРОДАЕТСЯ
автомобиль «Рено-логан», 2012 г.в.
Пробег 73 000 км, кондиционер, синхронизация, автозапуск.

ПРОДАМ
«ГАЗЕЛЬ-2705», 2000 г.в.
8-922-925-55-50

ПРОДАМ
ЖИЛОЙ ДОМ
по улице К-МАРКА
площадью 60 кв.м.,
участок 6 соток, хоз.
построек, газовое отопление.
В собственности. Имеется строительный материал для строительства гаража.
8-982-926-40-47,
8-912-335-17-77.

ПРОДАМ ЖИЛОЙ ДОМ
120 кв.м в мкр. Иртышский. Цена договорная.
Посредникам не беспокоить.

ПРОДАМ КОТЕЛЬКИ
2-этажный, 98 кв.м., хороший сад, огород, баня, 3 террасы, большой теплый гарнаж (подвал).
Телефон: 88-73-94, 8-919-932-00-29.

ПРОДАМ
стол-шкаф – 6 тыс. руб.,
стол угловой – 4 тыс. руб.,
стеллаж – 3 тыс. руб.
8-922-483-75-23

ПРОДАМ ШУБУ,
шерстяную, облегчённую, размер 46-48, с капюшоном, рыжую, в хорошем состоянии, цена – 5 тыс. руб.
Телефон: 8-912-077-97-99

ПРОДАМ
ВАШ АВТОЮРИСТ.
Юридическая помощь по возврату водительских удостоверений.
Официально.
Оплата по результату.

Щебень, песок, керамзит
8-912-398-04-84

ПРОДАМ
ПУХОВИК БОРДОВЫЙ С КАПЮШОНОМ, р. 52-54. НЕДОРОГО.

ПРОДАМ
ПУХОВИК БОРДОВЫЙ С КАПЮШОНОМ, р. 52-54. НЕДОРОГО.

Помощь в получении образования.
8-904-988-79-61

ПРОДАЕМ УГОЛЬ КАМЕННЫЙ НЕДОРОГО ДОСТАВКА
8-919-959-01-62

КАК ПРАВИЛЬНО ПОДГОТОВИТЬСЯ К УЧАСТИЮ И ВЫИГРАТЬ НА ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ
Консультации по практическому применению положений федеральных законов № 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК...» и № 223-ФЗ «ЗАКОН О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ».

Ремонт
холодильников, стиральных машин на дому.
8-912-997-41-77

Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области

Газета отпечатана в филиале «Тобольская типография» ОАО «ТИД». Учредители (соучредители): Департамент информационной политики Тюменской области, администрация г. Тобольска. Издатель: Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда». Адрес редакции и издателя: 626152, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Красноармейская, а/я 6/4, Заказ 1831. Тираж 4326. Объем 2 печатных листа. Номер подписки – 17.00. По графику – 17.00. Газета зарегистрирована Западно-Сибирским территориальным управлением Министерства по делам печати Российской Федерации, г. Тюмень, свидетельство ПИ № ТУ72-00328. Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, пятницу, субботу, воскресенье Елена Ляминца. 25-71-56, e-mail: tobolka@yandex.ru
За содержание объявлений отвечает рекламодатель. Редакция не вступает в переписку и переговоры по поводу правки и непринятия к публикованию материалов.

Официальный вестник: городума

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОБОЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2014г. № 135

О назначении публичных (общественных) слушаний по оценке воздействия на окружающую среду объекта строительства «Резервэр P-4/9 на полигоне захоронения неустыдимых отходов П-10. Цех НОПС», ООО «Тобольск-Нефтехим» и порядок их проведения

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказа Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия на окружающую среду и оценке воздействия на окружающую среду в Российской Федерации» и руководствуясь ст. 15, 30, 44 Устава города Тобольска, принимая во внимание рекомендации организационной группы по подготовке и проведению публичных (общественных) слушаний (протокол № 1 от 26.11.2014 г.);

1. Назначить публичные (общественные) слушания по оценке воздействия на окружающую среду объекта строительства «Резервэр P-4/9 на полигоне захоронения неустыдимых отходов П-10. Цех НОПС», ООО «Тобольск-Нефтехим»;

2. Определить следующий порядок проведения публичных (общественных) слушаний:

2.1. Публичные (общественные) слушания проводятся в срок, установленный настоящим постановлением.

2.2. В период проведения публичных (общественных) слушаний граждане и юридические лица вправе направить предложения и замечания по установленным настоящим постановлением адресам.

2.3. Заключение слушаний принимается открытым голосованием его участников.

2.4. После проведения итогового заседания, заключение о результатах публичных (общественных) слушаний публикуется в газете «Тобольская правда» и размещается на официальном сайте Тюменской городской Думы.

3. Определить срок проведения публичных (общественных) слушаний с 09 декабря 2014 г. по 25 января 2015 г., срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний и его опубликования с 16 января 2015 г. по 25 января 2015 г.

4. Определить дату проведения итогового заседания публичных (общественных) слушаний 16 января 2015 г., время начала – 17.00 час. окончания – 18.00 час. место проведения слушаний – Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, 5 этаж, зал заседаний органов местного самоуправления.

кте 2.2 настоящего Порядка в соответствии с условиями заключенного соглашения о предоставлении субсидии, по предоставленному на оплату счету.

2.15. Уполномоченный орган осуществляет контроль за использованием субсидии получателем субсидии согласно условиям и целям, определенным при ее предоставлении (контроль за использованием субсидии), в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами администрации города Тобольска.

III. Основание и порядок возврата субсидии

3.1. Субсидия подлежит возврату в бюджет города Тобольска, в случае нарушения условий ее предоставления, предусмотренных подпунктами «а» - «ж» пункта 2.2. настоящего Порядка. Остатки субсидий, не использованные в отчетном финансовом году, подлежат возврату в бюджет города в текущем финансовом году.

3.2. При выявлении уполномоченным органом обстоятельств, указанных в пункте 3.1. настоящего Порядка, получатель субсидии возвращает субсидию в бюджет города Тобольска самостоятельно или по требованию уполномоченного органа, направленному в адрес получателя субсидии в форме претензии посредством почтового отправления с уведомлением о вручении (далее - требование), в течение десяти рабочих дней со дня получения требований.

Требование направляется уполномоченным органом получателю субсидии в течение двух рабочих дней с даты, выявления обстоятельств, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка.

При отказе получателя субсидии от добровольного возврата денежных средств субсидия по иску уполномоченного органа, подготовленному в течение тридцати рабочих дней со дня истечения срока, установленного в требовании, истребуется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1
к Порядку предоставления субсидий на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов города Тобольска

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ

Бланк уполномоченного органа администрации города Тобольска

Руководителю управляющей организации, председателю ТСЖ, ЖК, ЖСК или иного СПК

В соответствии с Порядком предоставления субсидий на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов города Тобольска (далее - Порядок), утвержденным постановлением администрации города Тобольска от _____ 20 г. N _____, перечня многоквартирных домов, на благоустройство которых будут выделены субсидии из бюджета в текущем финансовом году, определенного комиссией по отбору многоквартирных домов из адресного списка многоквартирных домов в целях отбора придомовых территорий для проведения работ по их благоустройству за счет средств бюджета города Тобольска предлагаем Вам субсидию на благоустройство придомовой территории, расположенной по адресу:

Основанием для предоставления субсидии является заключение Вами соглашения о предоставлении субсидии, проект которого направляется с настоящим предложением.

Для заключения вышеуказанного соглашения Вам необходимо представить в 15-ти дневный срок в комитет ЖКХ администрации города Тобольска расположенный по адресу:

_____, контактные телефоны: _____, время работы: с _____ до _____, следующие документы:

а) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме протокола о проведении ремонта (благоустройства) придомовой территории, входящей в состав общего имущества;

б) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме протокола о принятии собственниками тарифа на текущий ремонт и содержание элементов благоустройства придомовых территорий;

в) выписку из единого государственного реестра юридических лиц либо выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не более чем за 30 дней до дня направления в уполномоченный орган документов, указанных в настоящем пункте;

г) проектно-сметную документацию на выполнение работ по ремонту (благоустройству) придомовой территории, утвержденную решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

д) подписанные со стороны управляющей организации 3 экземпляра соглашения о предоставлении субсидии;

е) документ, удостоверяющий полномочия представителя управляющей организации на подписание соглашения о предоставлении субсидии.

Сообщают, что:

- невыполнение Вами действий, указанных в настоящем предложении, в установленные сроки,

- непредставление всех документов, предусмотренных предложением, являются основаниями для не-заключения соглашения о получении субсидии.

Подпись руководителя уполномоченного органа

Приложение 2
к Порядку предоставления субсидий на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов города Тобольска

ТИПОВАЯ ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству придомовой территории

город Тобольск

« ____ » 20 ____ года

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Тобольска, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице председателя комитета ЖКХ, действующего на основании Положения о комитете ЖКХ администрации города Тобольска, с одной стороны, _____

(наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК или иного СПК)

именуемая в дальнейшем «Управляющая организация», в лице _____

(наименование должности, ФИО)

действующего на основании Устава, с другой стороны,

(наименование организации, осуществляющей строительный (технический) контроль, именуемое в дальнейшем «Уполномоченная организация», в лице _____)

, действующего на основании Устава, с третьей стороны,

(наименование должности, ФИО)

при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1.1. Правовыми основаниями заключения настоящего Соглашения являются:

(указываются реквизиты решения Тобольской городской Думы о бюджете города Тобольска на соответствующий финансовый год и плановый период,

- постановление администрации города Тобольска от _____ N _____ «О предоставлении субсидий на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов города Тобольска»

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме протокола о проведении ремонта (благоустройства) придомовой территории, входящей в состав общего имущества.

1.2. Предметом Соглашения является софинансирование (предоставление субсидии) Уполномоченным органом Управляющей организации в целях возмещения затрат последней на проведение работ по благоустройству придомовой территории, расположенной по адресу: _____, на земельном участке, входящем в состав общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении Получателя субсидии.

II. Размер субсидии и порядок ее предоставления

2.1. Стоимость работ по благоустройству придомовой территории составляет _____ (сумма прописью) рублей, в том числе доля собственников помещений многоквартирного дома составляет _____ (сумма прописью) руб.

Предоставление субсидии по настоящему Соглашению осуществляется Уполномоченным органом в пределах лимитов бюджетных обязательств. Предельный размер субсидии составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Размер предоставляемой по настоящему Соглашению субсидии не может превышать стоимости работ по благоустройству придомовой территории, указанной в проектно-сметной документации, являющейся приложением N 1 к настоящему Соглашению, и определяется на основании акта (-ов) приемки выполненных работ по форме КС-2, справки (-ов) о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, оформленных и подписанных сторонами договора подряда на выполнение работ и Уполномоченной организацией в установленном договором подрядом порядке, на основании счета на оплату.

2.3. Уполномоченный орган в течение 30 рабочих дней с момента поступления подписанных сторонами по договору подряда и подтвержденных Уполномоченной организацией, акта (-ов) приемки выполненных работ по форме КС-2, справки (-ов) о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акта приемки-передачи результата выполненных работ (этапа выполненных работ) осуществляет

предоставление субсидии по настоящему Соглашению в пределах стоимости выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетные счета подрядной организации и уполномоченной организации (либо на расчетный счет получателя субсидии) по предъявленным на оплату счетам.

Акт приемки-передачи результата выполненных работ согласовывается с представителем собственников многоквартирного дома.

III. Права и обязанности Сторон

3.1. Уполномоченный орган:

3.1.1. Обязуется предоставить субсидию Управляющей организации в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Соглашения.

3.1.2. Обязуется в течение 7 рабочих дней со дня поступления от Управляющей организации отчета об использовании субсидии обеспечить его рассмотрение. В случае установления несоответствия информации, указанной в отчете об использовании субсидии фактической либо представления отчета об использовании субсидии не по установленной форме Уполномоченный орган в пределах срока, предусмотренного настоящим пунктом, осуществляет возврат отчета Управляющей организации для устранения выявленных несоответствий.

3.1.3. Вправе осуществлять контроль за исполнением Управляющей организацией, Уполномоченной организацией обязательств по настоящему Соглашению в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными правовыми актами г. Тобольска.

3.1.4. Вправе осуществлять визуальный осмотр места проведения подрядной организацией работ по благоустройству дворовой территории.

3.2. Управляющая организация:

3.2.1. Привлекает подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

3.2.2. В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения приступает к выполнению обязательства, предусмотренного пунктом 3.2.1 настоящего Соглашения.

3.2.3. Обязана привлечь Уполномоченную организацию для осуществления контроля качества применяемых подрядной организацией при выполнении работ по благоустройству придомовой территории строительных материалов, конструкций.

3.2.4. Обязуется совместно с Уполномоченной организацией в сроки, предусмотренные договором подряда, обеспечить проверку и приемку объемов фактически выполненных работ по благоустройству придомовой территории в соответствии с договором подряда и при выявлении фактов их нарушения привлекать подрядную организацию к ответственности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации и договором подряда.

3.2.5. Обязуется обеспечивать соблюдение подрядной организацией сроков выполнения работ по благоустройству придомовой территории в соответствии с договором подряда и при выявлении фактов их нарушения привлекать подрядную организацию к ответственности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации и договором подряда.

3.2.6. Обязуется в срок, не превышающий 5 календарных дней с даты, принятия решения о реорганизации, ликвидации Управляющей организации, уведомить об этом Уполномоченный орган в письменной форме.

3.2.7. Обязуется обеспечить доступ Уполномоченного органа к месту проведения подрядной организацией работ по благоустройству придомовой территории для визуального осмотра и инструментально-технического осмотра, в том числе предоставлять все необходимые документы для осуществления такого осмотра.

3.2.8. Обязуется в течение 2 рабочих дней со дня поступления от Уполномоченной организации подписаных актов приемки выполненных работ по форме Н КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме Н КС-3, акта приемки-передачи результата выполненных работ подписать и обеспечить их направление в Уполномоченный орган сопроводительным письмом.

3.2.9. Обязуется в срок не позднее 20 рабочих дней со дня представления в Уполномоченный орган документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Соглашения, представить в Уполномоченный орган отчетность о использовании субсидии по форме, установленной приложением N 2 к настоящему Соглашению.

3.2.10. Обязуется в сроках, установленные Уполномоченным органом либо Уполномоченной организацией осуществить действия по устранению фактов выявленных несоответствий.

3.2.11. Вправе получить субсидию в размере и порядке, установленном разделом 2 настоящего Соглашения.

3.2.12. Вправе получать от Уполномоченного органа достоверную информацию, необходимую для исполнения настоящего Соглашения.

3.3. Уполномоченная организация:

3.3.1. Обязуется в течение 14 рабочих дней со дня поступления от подрядной организации документов, указанных в пункте 3.2.8 настоящего Соглашения, рассмотреть представленные документы на предмет подтверждения факта соответствия фактически выполненных подрядной организацией работ по благоустройству придомовой территории перечню и объемам работ, указанных в технической документации, являющейся приложением N 1 к настоящему Соглашению, а также стоимости фактически выполненных подрядной организацией таких работ и направить их для подписания Управляющей организацией.

3.3.2. В случае выявления фактов несоответствия фактически выполненных работ перечню и объемам работ по благоустройству придомовой территории, указанным в технической документации (приложение N 1 к настоящему Соглашению), а также стоимости фактически выполненных таких работ, обязуется в письменной форме путем подготовки соответствующего письменного заключения уведомить Управляющую организацию о выявленном несоответствии, а также возвратить подрядной организации сопроводительным письмом документы, указанные в пункте 3.2.8 настоящего Соглашения, для устранения выявленного несоответствия (несоответствий), с указанием срока устранения такого несоответствия (несоответствий), который не может быть менее чем 5 календарных дней и более чем 10 календарных дней со дня получения подрядной организацией такого сопроводительного письма.

В случае соответствия фактически выполненных работ перечню и объемам работ по благоустройству придомовой территории, указанным в технической документации, а также стоимости фактически выполненных подрядной организацией работ, Уполномоченная организация подтверждает указанный факт путем визирования документов, предоставленных подрядной организацией в соответствии с пунктом 3.2.8 настоящего Соглашения и направляет данные документы Управляющей организации для подписания и дальнейшего направления их Уполномоченному органу для предоставления субсидии.

3.3.3. Обязуется ежемесячно в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, предоставять Уполномоченному органу информацию об исполнении Управляющей организацией обязательств, принятых в рамках настоящего Соглашения, по результатам которой готовить предложения о привлечении Управляющей организаций к ответственности, предусмотренной разделом 4 настоящего Соглашения.

3.3.4. Обязуется осуществлять визуальный и инструментальный осмотр места проведения подрядной организацией работ по благоустройству придомовой территории, в том числе, в ходе которого проверять документы, необходимые для осуществления такого осмотра.

3.3.5. Вправе в любое время, не вмешиваясь в деятельность Управляющей организации, контролировать выполнение последней обязательств, принятых по настоящему Соглашению.

IV. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Субсидия подлежит возврату Управляющей организацией в бюджет города Тобольска в случаях, предусмотренных пунктом 4.1 Порядка отбора придомовой территории для проведения работ по их благоустройству за счет средств бюджета города Тобольска.

4.3. При выявлении Уполномоченным органом обстоятельств, указанных в пункте 4.2 настоящего Соглашения, Управляющая организация возвращает субсидию в бюджет города Тобольска самостоятельно или по требованию Уполномоченного органа, направленному в адрес Управляющей организации в форме претензии посредством почтового отправления с уведомлением о вручении (далее - требование) в течение десяти рабочих дней со дня получения требований.

Требование направляется Уполномоченным органом Управляющей организации в течение двух рабочих дней с даты выявления обстоятельств, указанных в пункте 4.2 настоящего Соглашения.

При отказе Управляющей организации от добровольного возврата денежных средств, субсидия по иску Уполномоченного органа, подготовленному в течение 30 рабочих дней со дня истечения срока, установленного в требовании, истребуется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

V. Обстоятельства, исключающие ответственность Сторон